Vstupní jednorázové investiční náklady

Prvek konstrukce		Technická charakteristika
Celkové vstupní investiční náklady		**0**
Doba odepisování budovy		40
Nárůst cen investic		2.00%
Růst cen energií		3.50%
	A) Zastavěná plocha	
Pozemek		
Kupní cena objektu		
zahrada		
Zastavěná plocha (SUMA)		
	B) Obálka budovy	
B1) Střecha	U-Hodnota	
Plochá střecha		W/m²K
		W/m²K
		W/m²K
Šikmá střecha		W/m²K
		W/m²K
Střecha (SUMA)		
B2) Stěny/Podlahy	U-Hodnota	
Obvodová stěna		W/m²K
		W/m²K
		W/m²K
Podlaha		W/m²K
		W/m²K
Nevytápěné vnější stěny		W/m²K
		W/m²K
Stěny (SUMA)		
B3) Vnější otvotrové výplně	U-Hodnota	
Dveře		W/m²K
		W/m²K
Okna		W/m²K
		W/m²K
Vnější otvorové výplně (SUMA)		
B4) Minimalizace tepelných mostů a těsnost vnějšího pláště		
Náklady na minimalizaci tepelných mostů		W/m²K
		W/m²K
Náklady na těsnění vnějšího pláště		1/h
		1/h
		1/h
Min. tepelných mostů a těsnost		
	C) Vnitřní konstrukce	
C1) Vnitřní stěny	U-Hodnota	
		W/m²K
		W/m²K

		W/m²K
		W/m²K
		W/m²K

Vnitřní stěny (SUMA)

C2) Vnitřní otvotrové výplně	U-Hodnota	
Dveře		W/m²K
		W/m²K
prosklené stěny		W/m²K
		W/m²K

Vnitřní otvotrové výplně (SUMA)

D) Technické systémy v budově

D1) Systém vytápění	Účinnost	
Typ zdroje vytápění		η
		η
Typ otopné soustavy		η
		η
		η

Systém zásobování tepla (SUMA)

D2) Systémy HVAC (heating, ventilation, and air conditioning)		
Ventilační systémy	0	kW/m²
	0	kW/m²
Klimatizace a dílčí systémy klimatizace	0	kW/m²
	0	kW/m²
Chladicí systémy	0	kW/m²
	0	kW/m²

Systémy HVAC (SUMA)

D3) Elektrické systémy, napájecí systémy		
Interní napájecí zdroj		η
		η
Osvětlovací systémy		

Elektrické systémy (SUMA)

D4) Inteligentní systémy řízení budovy		
Měřící, řídící, regulační a naváděcí systémy		
Náklady na instalaci techniky (regulace)		

Inteligentní systémy řízení (SUMA)

D5) Rozšíření budovy		
Ochrana proti slunečnímu záření (stínění)		

Rozšíření budovy (SUMA)

D6) Zařízení/vybavení		
Provozní zařízení		

Vybavení (SUMA)

D7) Vnější systémy/zařízení		

Vnější systémy (SUMA)

E) Ostatní náklady

E1) Plánování služeb		
Plánování služeb (SUMA)		

E2) Rezervy		
Rezervy (SUMA)		

E3) Ostatní náklady		
Dokumentace/povolení/engineering		
Vynětí z ZPF/zaměření budovy		
Ostatní náklady (SUMA)		

Množství/rozloha/rozměr	Cena za jednotku	Investice

Podnikatelský subjekt **Ano**

	m²		CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
				0

Plocha

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m	0	CZK/m	0
0	m	0	CZK/m	0
0	m	0	CZK/m	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0
	m²		CZK/m²	
	m²		CZK/m²	
	m²		CZK/m²	
	m²		CZK/m²	
				0
0	kW	0	CZK/kW	0
0	kW	0	CZK/kW	0
0	m	0	CZK/m	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
				0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
				0
0	kW	0	CZK/kW	0
0	kW	0	CZK/kW	0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0

				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0

Reinvestice (Ano/Ne)		Údržba (CZK/a)	Technická životnost (a)	Doba odepisování	Počet obnov
	Suma	0			
ne				40	0
ne				0	0
ne				0	0
ne					0
ne					0
ne				0	0
					0
					0

				0
				0
				0

Ano			1	40
				0
				0
				0
				0
				0

Vstupní jednorázové investiční náklady

Prvek konstrukce		Technická charakteristika
Celkové vstupní investiční náklady		**0**
Doba odepisování budovy		40
Nárůst cen investicí		2.00%
Růst cen energií		3.50%
	A) Zastavěná plocha	
Pozemek		
Kupní cena objektu		
zahrada		
Zastavěná plocha (SUMA)		
	B) Obálka budovy	
B1) Střecha	U-Hodnota	
Plochá střecha		W/m²K
		W/m²K
Šikmá střecha		W/m²K
		W/m²K
Střecha (SUMA)		
B2) Stěny/Podlahy	U-Hodnota	
Obvodová stěna		W/m²K
		W/m²K
		W/m²K
Podlaha		W/m²K
		W/m²K
Nevytápěné vnější stěny		W/m²K
		W/m²K
		W/m²K
Stěny (SUMA)		
B3) Vnější otvotrové výplně	U-Hodnota	
Dveře		W/m²K
		W/m²K
Okna		W/m²K
		W/m²K
Vnější otvorové výplně (SUMA)		
B4) Minimalizace tepelných mostů a těsnost vnějšího pláště		
Náklady na minimalizaci tepelných mostů		W/m²K
		W/m²K
Náklady na těsnění vnějšího pláště		1/h
		1/h
		1/h
Min. tepelných mostů a těsnost		
	C) Vnitřní konstrukce	
C1) Vnitřní stěny	U-Hodnota	
		W/m²K
		W/m²K

		W/m²K
		W/m²K
		W/m²K

Vnitřní stěny (SUMA)

C2) Vnitřní otvotrové výplně	U-Hodnota	
Dveře		W/m²K
		W/m²K
prosklené stěny		W/m²K
		W/m²K

Vnitřní otvotrové výplně (SUMA)

D) Technické systémy v budově

D1) Systém vytápění	Účinnost	
Typ zdroje vytápění		η
		η
Typ otopné soustavy		η
		η
		η

Systém zásobování tepla (SUMA)

D2) Systémy HVAC (heating, ventilation, and air conditioning)		
Ventilační systémy	0	kW/m²
	0	kW/m²
Klimatizace a dílčí systémy klimatizace	0	kW/m²
	0	kW/m²
Chladicí systémy	0	kW/m²
	0	kW/m²

Systémy HVAC (SUMA)

D3) Elektrické systémy, napájecí systémy		
Interní napájecí zdroj		η
		η
Osvětlovací systémy		

Elektrické systémy (SUMA)

D4) Inteligentní systémy řízení budovy		
Měřící, řídící, regulační a naváděcí systémy		
Náklady na instalaci techniky (regulace)		

Inteligentní systémy řízení (SUMA)

D5) Rozšíření budovy		
Ochrana proti slunečnímu záření (stínění)		

Rozšíření budovy (SUMA)

D6) Zařízení/vybavení		
Provozní zařízení		

Vybavení (SUMA)

D7) Vnější systémy/zařízení		

Vnější systémy (SUMA)

E) Ostatní náklady

E1) Plánování služeb		
Plánování služeb (SUMA)		

E2) Rezervy		
Rezervy (SUMA)		

E3) Ostatní náklady		
Dokumentace/povolení/engineering		
Vynětí z ZPF/zaměření budovy		
Ostatní náklady (SUMA)		

Množství/rozloha/rozměr		Cena za jednotku		Investice

Podnikatelský subjekt **Ano**

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
				0

Plocha

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
	m²		CZK/m²	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m	0	CZK/m	0
0	m	0	CZK/m	0
0	m	0	CZK/m	0
				0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0

0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0
	m²		CZK/m²	
	m²		CZK/m²	
	m²		CZK/m²	
	m²		CZK/m²	
				0
0	kW	0	CZK/kW	0
0	kW	0	CZK/kW	0
0	m	0	CZK/m	0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
0	m³/h	0	CZK/(m³/h)	0
	m³/h		CZK/(m³/h)	0
				0
0	kW	0	CZK/kW	0
0	kW	0	CZK/kW	0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
0	m²	0	CZK/m²	0
0	m²	0	CZK/m²	0
				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0

				0
				0
				0
				0
				0
				0
				0

Reinvestice (Ano/Ne)		Údržba (CZK/a)	Technická životnost (a)	Doba odepisování	Počet obnov
	Suma	0			
NE				30	0
ne				0	0
ne				0	0
ne					0
ne					0
ne				0	0
					0
ne					0
					0
					0

				0
				0
				0

Ano			1	40
				0
				0
				0
				0
				0

,

Energie (var1)

růst cen energií **3.50%**

Spotřeba energie budovy	Konečná potřeba energie (kWh/a)
Energie na vytápění	
Pomocné energie na vytápění	
Teplá voda/Ohřev vody	
Pomocné energie na TV	
Úprava vlhkosti vzduchu	
Větrání	
Chlazení	
Spotřebiče (domácí spotřebiče/IT, vý	
Osvětlení	
IT/Výpočetní technika	
Další pomocné energie	
Další pomocné energie	
Celkem	0

Vlastní produkce energie -	Zdroj energie	Aktuální cena/tarif energie (CZK/MWh)
Vytápění	**Výběr**	
Pomocné energie na vytápění	**Výběr**	
Teplá voda/Ohřev vody	**Výběr**	
Pomocný ohřev vody	**Výběr**	
Klimatizace	**Výběr**	
Větrání	**Výběr**	
Chlazení	**Výběr**	
Domácí spotřebiče	**Výběr**	
Osvětlení	**Výběr**	
IT/Výpočetní technika	**Výběr**	
Přídavná klimatizace	**Výběr**	
Pomocné odvětrávání	**Výběr**	
Pomocné chlazení	**Výběr**	
Úprava vlhkosti vzduchu	**Výběr**	
Pomocný solární systém	**Výběr**	
Tepelné čerpadlo	**Výběr**	
CZT (centralizované zásobování tepler	**Výběr**	
Další	**Výběr**	
Celkem		

Odebíraná energie -	Zdroj energie	Aktuální cena/tarif energie (CZK/MWh)
Vytápění	**Výběr**	
Pomocné energie na vytápění	**Výběr**	
Teplá voda/Ohřev vody	**Dálkové teplo: podíl OZE do 50%**	

Pomocný ohřev vody	**Výběr**	
Klimatizace	**Výběr**	
Větrání	**Výběr**	
Chlazení	**Bioplyn**	
Domácí spotřebiče	**Výběr**	
Osvětlení	**Výběr**	
IT/Výpočetní technika	**Výběr**	
Přídavná klimatizace	**Výběr**	
Pomocné odvětrávání	**Výběr**	
Pomocné chlazení	**Výběr**	
Úprava vlhkosti vzduchu	**Výběr**	
Pomocný solární systém	**Výběr**	
Tepelné čerpadlo	**Výběr**	
CZT (centralizované zásobování teplen	**Výběr**	
Další	**Výběr**	
Celkem		
Prodaná energie do sítě +	Zdroj	Výkupní ceny energie (CZK/MWh)
	Výběr	
	Výběr	
	Výběr	
Celkem		

Celkové náklady na energii	**0.00 Kč**
Celkové příjmy za energii	**0.00 Kč**

Bilance energie	**0.00 Kč**

Kontrolní tabulka

0

Roční produkce energie	Poplatky na podporu OZE	Platba za činnost OTE
(kWh/rok)	(max. 495 Kč/MWh)	(CZK/MWh)
0		

Množství energie	Stálá (paušální) platba	Platba za systémové služby
(kWh/rok)	(CZK/rok)	(CZK/MWh)

0		
Roční produkce energie	Daň z prodané energie	DPH
(kWh/rok)	%	%
0		

Daně (spotřební/ekologická)	DPH
(CZK/MWh)	%

Platba za distribuci	Poplatky na podporu OZE
(CZK/KWh)	(max. 495 CZK/MWh)

Celkové náklady na produkci energie
(CZK/a)
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Platba za činnost OTE	Daně (spotřební/ekologická)	DPH
(CZK/MWh)	(CZK/MWh)	%

Celková platba za energie
(CZK/rok)
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Energie (var2)

růst cen energií **3.50%**

Spotřeba energie budovy	Konečná potřeba energie (kWh/a)
Energie na vytápění	1000
Pomocné energie na vytápění	
Teplá voda/Ohřev vody	1000
Pomocné energie na TV	
Úprava vlhkosti vzduchu	
Větrání	
Chlazení	
Spotřebiče (domácí spotřebiče/IT, vý	
Osvětlení	
IT/Výpočetní technika	
Další pomocné energie	
Další pomocné energie	
Celkem	2000

Vlastní produkce energie -	Zdroj energie	Aktuální cena/tarif energie (CZK/MWh)
Vytápění	Výběr	
Pomocné energie na vytápění	Výběr	
Teplá voda/Ohřev vody	Výběr	
Pomocný ohřev vody	Výběr	
Klimatizace	Výběr	
Větrání	Výběr	
Chlazení	Výběr	
Domácí spotřebiče	Výběr	
Osvětlení	Výběr	
IT/Výpočetní technika	Výběr	
Přídavná klimatizace	Výběr	
Pomocné odvětrávání	Výběr	
Pomocné chlazení	Výběr	
Úprava vlhkosti vzduchu	Výběr	
Pomocný solární systém	Výběr	
Tepelné čerpadlo	Výběr	
CZT (centralizované zásobování tepler	Výběr	
Další	Výběr	
Celkem		

Odebíraná energie -	Zdroj energie	Aktuální cena/tarif energie (CZK/MWh)
Vytápění	Výběr	
Pomocné energie na vytápění	Výběr	
Teplá voda/Ohřev vody	Výběr	

Pomocný ohřev vody	Výběr	
Klimatizace	Výběr	
Větrání	Výběr	
Chlazení	Výběr	
Domácí spotřebiče	Výběr	
Osvětlení	Výběr	
IT/Výpočetní technika	Výběr	
Přídavná klimatizace	Výběr	
Pomocné odvětrávání	Výběr	
Pomocné chlazení	Výběr	
Úprava vlhkosti vzduchu	Výběr	
Pomocný solární systém	Výběr	
Tepelné čerpadlo	Výběr	
CZT (centralizované zásobování teplen	Výběr	
Další	Výběr	
Celkem		
Prodaná energie do sítě +	Zdroj	Výkupní ceny energie (CZK/MWh)
	Výběr	
	Výběr	
	Výběr	
Celkem		

Celkové náklady na energii	**0.00 Kč**
Celkové příjmy za energii	**0.00 Kč**

Bilance energie	**0.00 Kč**

Kontrolní tabulka

0

Roční produkce energie	Poplatky na podporu OZE	Platba za činnost OTE
(kWh/rok)	(max. 495 Kč/MWh)	(CZK/MWh)
0		

Množství energie	Stálá (paušální) platba	Platba za systémové služby
(kWh/rok)	(CZK/rok)	(CZK/MWh)

0		
Roční produkce energie	Daň z prodané energie	DPH
(kWh/rok)	%	%
0		

Daně (spotřební/ekologická)	DPH
(CZK/MWh)	%

Platba za distribuci	Poplatky na podporu OZE
(CZK/KWh)	(max. 495 CZK/MWh)

Výnosy
(CZK/a)
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Celkové náklady na produkci energie
(CZK/a)
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Platba za činnost OTE	Daně (spotřební/ekologická)	DPH
(CZK/MWh)	(CZK/MWh)	%

Celková platba za energie
(CZK/rok)
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Financování investice varianta 1

Zdroje financování investice		
Celkové vstupní náklady	0.00 Kč	#DIV/0!
Dotace/podpora	0.00 Kč	#DIV/0!
Cena budovy snížená o dotaci	0.00 Kč	#DIV/0!

	Absolutní vyjádření	%
Vlastní finanční prostředky	0.00 Kč	#DIV/0!
Cizí finanční prostředky	0.00 Kč	#DIV/0!
Celkem	0.00 Kč	#DIV/0!

	%
Náklady na vlastní kapitál	0.00%
Náklady na cizí kapitál	0.00%
Inflace	0.00%
Sazba daně	0.00%
Zvýšení cen energií	3.50%

Úvěr	
Výše úvěru	0.00 Kč
Roční úroková míra v % (p.a.)	0.00%
Měsíční úroková míra v % (p.m.)	0.00%
Doba splatnosti (roky)	0
Celkový počet splátek	0
Výše měsíční splátky (anuita)	#NUM!
Celkové náklady	0.00 Kč

	%	Hodnoty pro výpočet
WACC	#DIV/0!	#DIV/0!

Financování investice varianta 2

Zdroje financování investice		
Celkové vstupní náklady	0.00 Kč	#DIV/0!
Dotace/podpora	0.00 Kč	#DIV/0!
Cena budovy snížená o dotaci	0.00 Kč	#DIV/0!

	Absolutní vyjádření	%
Vlastní finanční prostředky	0.00 Kč	#DIV/0!
Cizí finanční prostředky	0.00 Kč	#DIV/0!
Celkem	0.00 Kč	#DIV/0!

	%
Náklady na vlastní kapitál	0.00%
Náklady na cizí kapitál	0.00%
Inflace	0.00%
Sazba daně	0.00%
Zvýšení cen energií	3.50%

Úvěr	
Výše úvěru	0.00 Kč
Roční úroková míra v % (p.a.)	0.00%
Měsíční úroková míra v % (p.m.)	0.00%
Doba splatnosti (roky)	0
Celkový počet splátek	0
Výše měsíční splátky (anuita)	#NUM!
Celkové náklady	0.00 Kč

	%	Hodnoty pro výpočet
WACC	#DIV/0!	#DIV/0!

Úvěr varianta 1	
Výše úvěru	0.00 Kč
Roční úroková míra v % (p.a.)	0.00%
Měsíční úroková míra v % (p.m.)	0.00%
Doba splatnosti (roky)	0
Celkový počet splátek	0
Výše měsíční splátky (anuita)	#NUM!
Celkové náklady	0.00 Kč

Splátkový kalendář varianta 1	
Číslo splátky	**Výše anuity**
	0.00 Kč
	0.00 Kč
	0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Úvěr varianta 2	
Výše úvěru	0.00 Kč
Roční úroková míra v % (p.a.)	0.00%
Měsíční úroková míra v % (p.m.)	0.00%
Doba splatnosti (roky)	0
Celkový počet splátek	0
Výše měsíční splátky (anuita)	#NUM!
Celkové náklady	0.00 Kč

1	
Úmor	**Úrok**
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč

2	
Úmor	**Úrok**
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč

Roční investiční náklady var1

Údržba TZB u vstupních investičních nákladů	(CZK/rok)
	0.00 Kč

Provozní náklady	(CZK/rok)
Suma (PN)	**0.00 Kč**

Provozní náklady spojené s personálem	(CZK/rok)
Suma (PNP)	**0.00 Kč**

Roční náklady na energii	(CZK/rok)
	0.00 Kč

Daně a pojištění	(CZK/rok)
Daň z nemovitosti	
Suma (DaP)	**0.00 Kč**

Voda a Odpadní voda	(CZK/rok)

Údržba	(CZK/rok)
Běžné čištění	
Povrchové čištění oken a dalších skleněných povrchů	
Čištění fasády	
Suma (ČaP)	**0.00 Kč**

Roční náklady na zabezpečení	(CZK/rok)
Suma (Z)	**0.00 Kč**

Další roční náklady	(CZK/rok)
Suma (D)	**0.00 Kč**

Celkové roční náklady (bez energie)	**0.00 Kč**

Roční investiční náklady var2

Údržba TZB u vstupních investičních nákladů	(CZK/rok)
	0.00 Kč

Provozní náklady	(CZK/rok)
Suma (PN)	**0.00 Kč**

Provozní náklady spojené s personálem	(CZK/rok)
Suma (PNP)	**0.00 Kč**

Roční náklady na energii	(CZK/rok)
	0.00 Kč

Daně a pojištění	(CZK/rok)
Daň z nemovitosti	
Suma (DaP)	**0.00 Kč**

Voda a Odpadní voda	(CZK/rok)
	0

Údržba	(CZK/rok)
Běžné čištění	
Povrchové čištění oken a dalších skleněných povrchů	
Čištění fasády	
Suma (ČaP)	**0.00 Kč**

Roční náklady na zabezpečení	(CZK/rok)
Suma (Z)	**0.00 Kč**

Další roční náklady	(CZK/rok)
Suma (D)	**0.00 Kč**

Celkové roční náklady (bez energie)	**0.00 Kč**

Přehled nákladů

Vstupní Investiční náklady		
		Varianta 1
A) Zastavěná plocha	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	
B) Obálka budovy	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	
C) Vnitřní konstrukce	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	
D) Technika v budově	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	
E) Ostatní náklady	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	
Celkové	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	

Roční náklady		
		Varianta 1
Náklady na energii	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	
Proměnné náklady		0.00 Kč
údržba, provozní náklady - opravy	**Úspora nákladů**	
Provozní náklady	CZK	0.00 Kč
spojené s personálem	**Úspora nákladů**	
Dodatečné roční náklady	CZK	0.00 Kč
pojištění, daně	**Úspora nákladů**	
Celkové	CZK	0.00 Kč
	Úspora nákladů	

Přehled kladných ročních p

Roční příjmy	
Příjmy z prodané energie	CZK
(za rok)	**Rozdíl mezi variantami**
Příjmy z pronájmu	CZK
(za rok)	**Rozdíl mezi variantami**
Ostatní příjmy	CZK
(za rok)	**Rozdíl mezi variantami**
Celkové	CZK
	Rozdíl mezi variantami

Varianta 2
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

Varianta 2
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

peněžních toků

Varianta 1	Varianta 2
0.00 Kč	0.00 Kč
	0.00 Kč
	0.00 Kč
	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč
	0.00 Kč

Cash Flow (var1)	0	1	2
Období	**Rok výstavby**	**1. rok**	**2. rok**
- Vstupní investiční náklady	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
- Roční náklady		0.00 Kč	0.00 Kč
- Roční náklady na energii		0.00 Kč	0.00 Kč
+ Roční příjmy za prodanou energii		0.00 Kč	0.00 Kč
+ Ostatní roční příjmy		0.00 Kč	0.00 Kč
Zisk	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
- Odpisy		0.00 Kč	0.00 Kč
- Daňově uznatelné úroky		#N/A	
- Ztráta za minulé období			
Daňový základ	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
Daňová sazba	15.00%	15.00%	15.00%
Daň	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
Čistý zisk	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
+ Odpisy		0.00 Kč	0.00 Kč
+ Daňově uznatelné úroky		#N/A	
+ Zůstatková cena investic			
Cash Flow	**0.00 Kč**	**#N/A**	**0.00 Kč**
Diskontní sazba	0.00%	#DIV/0!	#DIV/0!
Diskontované Cash Flow	**0.00 Kč**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
Kumulované disk. Cash Flow	**0.00 Kč**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**

Náklady	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
Diskontované náklady (absolutní vyjádření)	0.00 Kč	#DIV/0!	#DIV/0!
Kumulované diskontované náklady (var1)	0.00 Kč	#DIV/0!	#DIV/0!

3	4	5	6	7
3. rok	**4. rok**	**5. rok**	**6. rok**	**7. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

8	9	10	11	12
8. rok	**9. rok**	**10. rok**	**11. rok**	**12. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

13	14	15	16	17
13. rok	**14. rok**	**15. rok**	**16. rok**	**17. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

18	19	20	21	22
18. rok	**19. rok**	**20. rok**	**21. rok**	**22. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

23	24	25	26	27
23. rok	**24. rok**	**25. rok**	**26. rok**	**27. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

28	29	30	31	32
28. rok	**29. rok**	**30. rok**	**31. rok**	**32. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

33	34	35	36	37
33. rok	**34. rok**	**35. rok**	**36. rok**	**37. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
15.00%	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

38	39	40	41	42	43
38. rok	**39. rok**	**40. rok**			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
15.00%	15.00%	15.00%			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
		0.00 Kč			
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**			
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!			
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**			
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!			
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!			

44	45	46	47	48	49	50	51	52

53	54	55	56	57	58	59	60	61

62	63	64	65	66	67	68	69	70

71	72	73	74	75	76	77	78	79

80	81	82	83	84	85	86	87	88

89	90	91	92	93	94	95	96	97

98	99	100

Cash Flow (var2)	0	1	2
Období (roky)	**Rok výstavby**	**1. rok**	**2. rok**
- Vstupní investiční náklady	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
- Roční náklady		0.00 Kč	0.00 Kč
- Roční náklady na energii		0.00 Kč	0.00 Kč
+ Roční příjmy za prodanou energii		0.00 Kč	0.00 Kč
+ Ostatní roční příjmy		0.00 Kč	0.00 Kč
Zisk	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
- Odpisy		0.00 Kč	0.00 Kč
- Daňově uznatelné úroky		#N/A	
- Ztráta za minulé období			
Daňový základ	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
Daňová sazba	0.00%	0.00%	0.00%
Daň		#N/A	0.00 Kč
Čistý zisk	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
+ Odpisy		0.00 Kč	0.00 Kč
+ Daňově uznatelné úroky		#N/A	
+ Zůstatková cena reinvestic			
Cash Flow	**0.00 Kč**	**#N/A**	**0.00 Kč**
Diskontní sazba	0.00%	#DIV/0!	#DIV/0!
Diskontované Cash Flow	**0.00 Kč**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
Kumulované disk. Cash Flow	**0.00 Kč**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**

Náklady	0.00 Kč	#N/A	0.00 Kč
Diskontované náklady (absolutní vyjádření)	0.00 Kč	#DIV/0!	#DIV/0!
Kumulované diskontované náklady (var2)	0.00 Kč	#DIV/0!	#DIV/0!

3	4	5	6	7
3. rok	**4. rok**	**5. rok**	**6. rok**	**7. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

8	9	10	11	12
8. rok	**9. rok**	**10. rok**	**11. rok**	**12. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

13	14	15	16	17
13. rok	**14. rok**	**15. rok**	**16. rok**	**17. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

18	19	20	21	22
18. rok	**19. rok**	**20. rok**	**21. rok**	**22. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

23	24	25	26	27
23. rok	**24. rok**	**25. rok**	**26. rok**	**27. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

28	29	30	31	32
28. rok	**29. rok**	**30. rok**	**31. rok**	**32. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

33	34	35	36	37
33. rok	**34. rok**	**35. rok**	**36. rok**	**37. rok**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

38	39	40	41	42	43
38. rok	**39. rok**	**40**			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00%	0.00%	0.00%			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
		0.00 Kč			
0.00 Kč	**0.00 Kč**	**0.00 Kč**			
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!			
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**			
#DIV/0!	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**			
0.00 Kč	0.00 Kč	0.00 Kč			
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!			
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!			

44	45	46	47	48	49	50	51	52

53	54	55	56	57	58	59	60	61

62	63	64	65	66	67	68	69	70

71	72	73	74	75	76	77	78	79

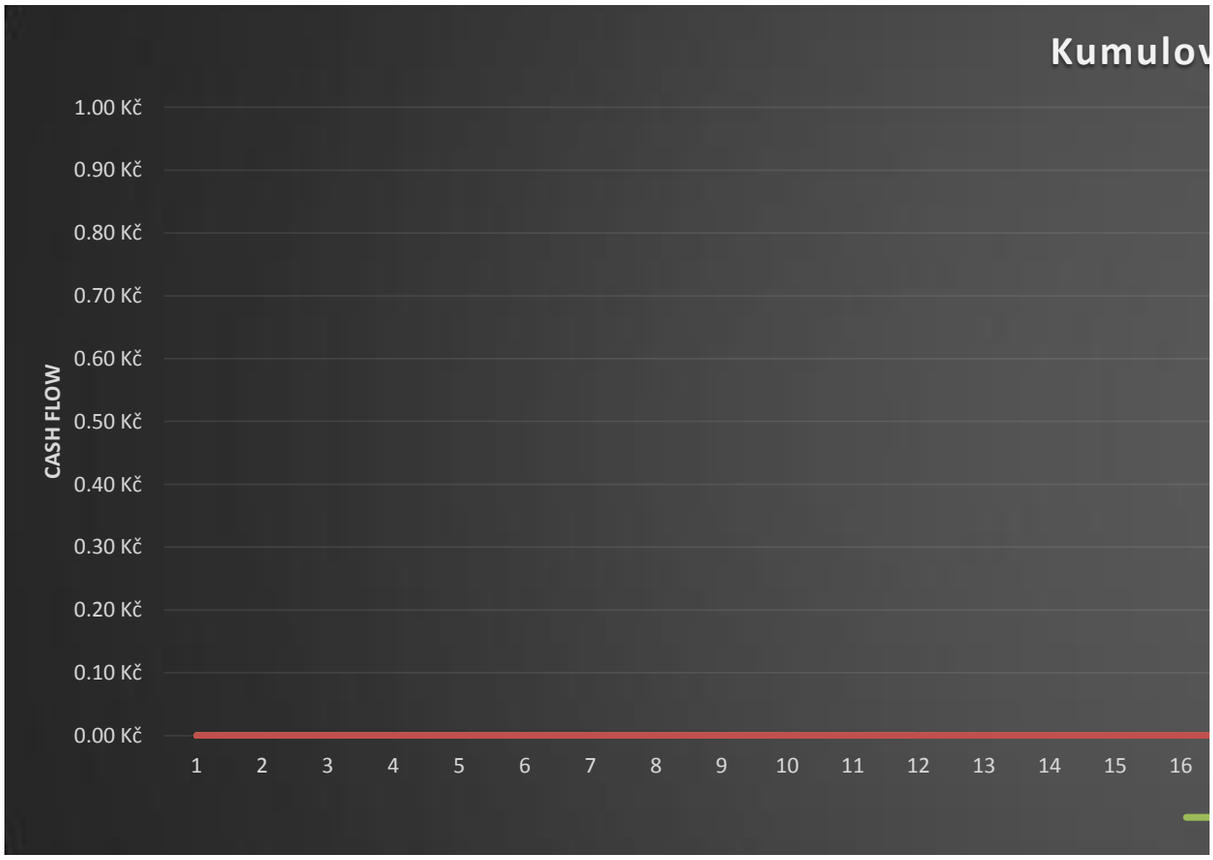
80	81	82	83	84	85	86	87	88

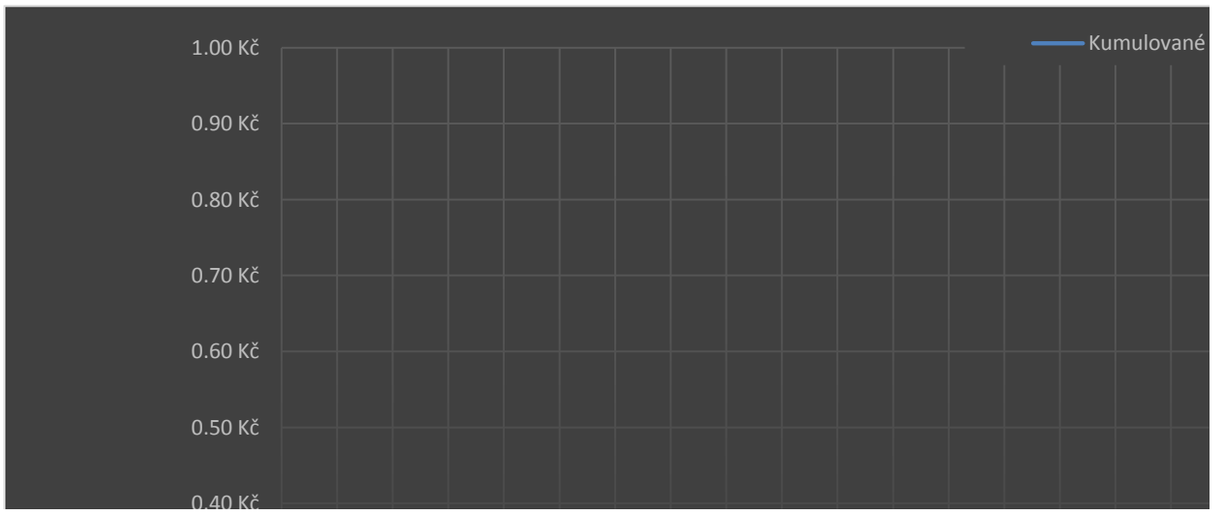
89	90	91	92	93	94	95	96	97

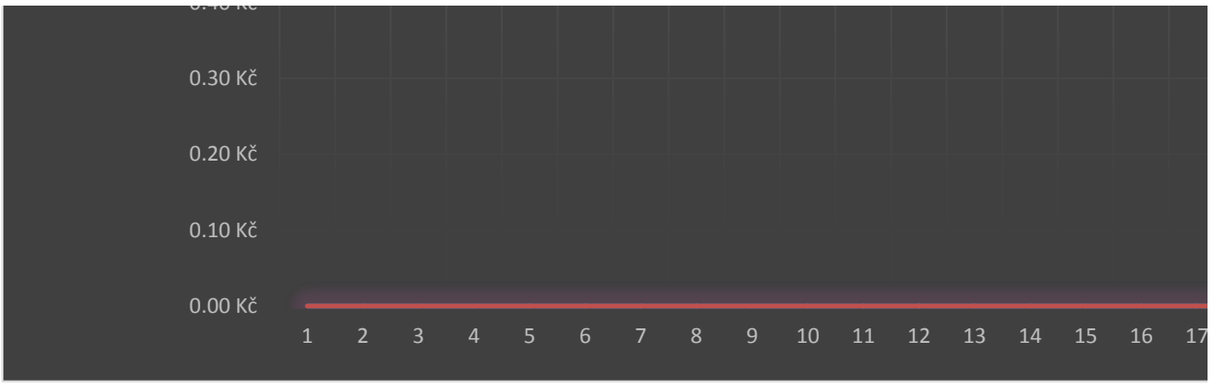
98	99	100

Ekonomické hodnocení investice

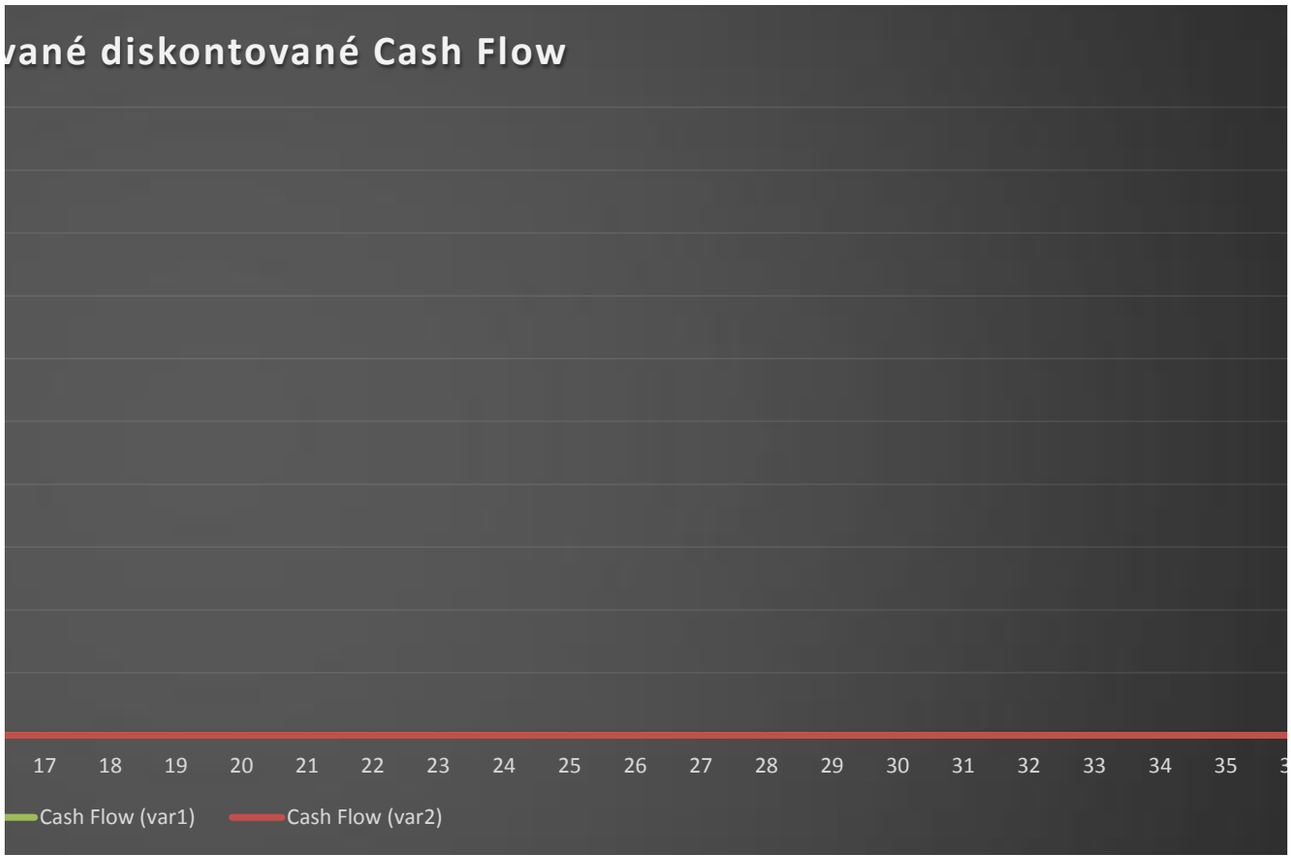
	Varianta 1	Varianta 2
Prostá doba návratnosti (roky)	NEPRAVDA	**#DIV/0!**
Čistá současná hodnota	#DIV/0!	#DIV/0!
Kumulované diskontované Cash Flow	#DIV/0!	#DIV/0!
Kumulované diskontované náklady	#DIV/0!	#DIV/0!

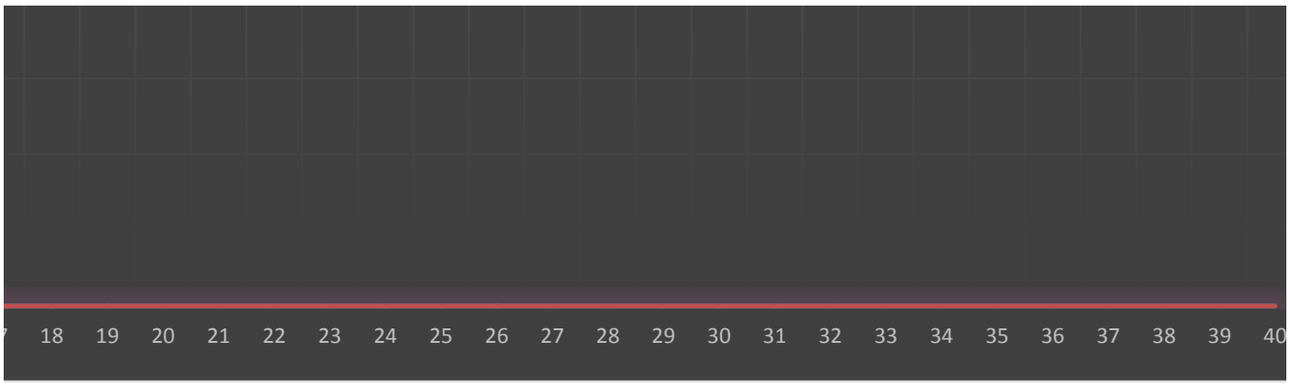


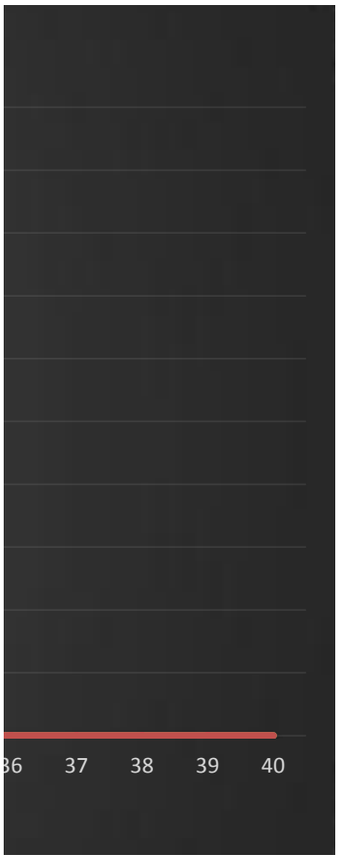



0.30 Kč
0.20 Kč
0.10 Kč
0.00 Kč
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17

Rozdíl (Ušetřeno)	Výsledek
#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!
#DIV/0!	#DIV/0!




7 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40


36
37
38
39
40

Historická data pro simulaci Monte Carlo

Inflace

Rok	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Vývoj cen (%)	8.03%	9.74%	1.75%	4.02%	4.53%	1.48%	-0.10%	2.50%

Ceny energií

Rok	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Vývoj cen (%)				10.90%	17.10%	1.20%	0.50%	3.60%

Klouzavé průměry úrokových měr dlouhodobých státních dluhopisů

	2.15%	2.17%	2.19%	2.21%	2.21%	2.16%	2.10%	2.02%

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1.63%	2.10%	2.94%	6.28%	0.63%	1.16%	2.20%	3.53%	1.33%

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
10.10%	6.30%	5.70%	17.70%	1.80%	1.80%	8.60%	4.90%	-0.10%

1.92%	1.81%	1.70%	1.58%	1.40%	1.25%	1.09%	0.95%

2014
0.41%

2014
-3.70%