



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA ARCHITEKTURY

FACULTY OF ARCHITECTURE

ÚSTAV PROSTOROVÉ TVORBY

DEPARTMENT OF SPATIAL DESIGN

SÝPKA VE SLANÉM

GRANERY IN SLANÝ

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Alica Ondrušová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. arch. Jan Mléčka, Ph.D.

BRNO 2022

Zadání bakalářské práce

Číslo práce: FA-BAK0033/2021
Ústav: Ústav prostorové tvorby
Studentka: **Alica Ondrušová**
Studijní program: Architektura a urbanismus
Studijní obor: Architektura
Vedoucí práce: **Ing. arch. Jan Mléčka, Ph.D.**
Akademický rok: 2021/22

Název bakalářské práce:

Sýpka ve Slaném

Zadání bakalářské práce:

PROBLÉM

Někdejší královské město Slaný (16,2 tis. obyvatel) se nachází v okrese Kladno asi 29 km severozápadně od Prahy. Hlavní dominantou města je Slánská hora. Původně se město nacházelo v kraji s převažujícím zemědělstvím, později se na něm projevil vliv rozvoje hutního a těžkého průmyslu na Kladensku.

V současnosti disponuje Slaný všestrannou vybaveností, což do budoucna skýtá velký potenciál. Růst cen na realitním trhu v Praze vede řadu mladých lidí k hledání bydlení dál od Prahy. Právě město Slaný je na případný nárůst obyvatel připraveno.

V blízkosti původního historického jádra se nachází památkově chráněný objekt původní barokní sýpky. Díky tomu, že se v těsném okolí nachází řada škol, přišel hlavní architekt města Slaný s impulsem prověřit možnost rekonverze historického objektu tak, aby v budoucnu sloužil jako společné prostory pro výuku i volnočasové aktivity mládeže.

CÍLE PRÁCE

Cílem práce je nalézt vhodný způsob nového využití historického objektu barokní sýpky tak, aby rozšířila a posílila strukturu vybavenosti města se zaměřením pro děti a mládež. Dalším okruhem otázek bude samotné urbanistické propojení původního objektu s uliční sítí města.

Bakalářská práce se bude věnovat rozpracování architektonického návrhu rekonverze barokní sýpky. Konkrétní způsob intervence a bude ponechán na volbě studenta v závislosti na zvolené strategii. Samotný stavební program bude definován pouze rámcově a bude možné jej rozšířit o další vhodné funkce.

Rozsah grafických prací:

Zpracována bude architektonicko–urbanistická studie (práce zvláštní povahy) v minimálním rozsahu:

Teoretická východiska:

– Referenční příklady

- Analýzy místa
- Vlastní strategie / Koncept

Podrobná dokumentace:

Příčný řez řešeným objektem v měřítku 1:100 (ev. 1:50). Výkres zobrazí založení objektu, návaznost na terén, ochranu před vnějšími vlivy, konstrukční uspořádání objektu a zastřešení.

Schematické axonometrické zobrazení nosné konstrukce řešené stavby včetně uvedení materiálového řešení.

- Situace 1:1000 / 1:500
- Půdorysy, řezy, pohledy 1:200 / 1:100 / 1:50
- Výkresy zásahů (bourací práce, nově navrhované)
- Detaily 1:20 – 1:1
- Perspektiva / Axonometrie (exteriér, interiér)
- Architektonický model
- Průvodní zpráva

Seznam literatury:

Houben, Francine, Luia Maria Calabrese, eds: *Mobility - A Room with a View*. NAI Publishers, Rotterdam, 2003. ISBN: 90-5662-257-9.

Souto De Moura: *Reconversion of the Braga Market Into a Music School / House in Llabia*. Paperback – January 1, 2012. ISBN: 978-9898456243

Architecture Reborn: The Conversion and Reconstruction of Old Buildings Hardcover – Import, May 17, 1999, ISBN: 978-1856691291

Shane, David Grahame: *Recombinant Urbanism – Conceptual Modelling in Architecture, Urban Design, and City Theory*. Wiley, Chichester, 2005. ISBN: 0470093315.

Matarasso, Francois, Charles Landry: *Hledání rovnováhy – 21 strategických dilemat v kulturní politice*. Barrister&Principal, Brno, 2015. ISBN: 978-80-7485-047-9.

Smart Cities – Magazín o městech, ve kterých chceme žít. Smart Cities Media, Brno. ISSN: 2336-1786.

Lynch, Kevin: *Obraz města*. Bova Polygon, Praha, 2004. ISBN: 80-7273-094-0. Manuál tvorby veřejných prostranství. IPR, Praha. URL: <http://manual.iprpraha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi>

Termín zadání bakalářské práce: 7.2.2022

Termín odevzdání bakalářské práce: 2.5.2022

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Alica Ondrušová
student(ka)

Ing. arch. Jan Mléčka, Ph.D.
vedoucí práce

doc. Ing. arch. Jiří Palacký, Ph.D.
vedoucí ústavu

V Brně dne 7.2.2022

Ing.arch. MArch Jan Kristek, Ph.D.
děkan

Úvod

Cieľom bakalárskej práce bolo nájsť nové využitie historického objektu barokovej sýpky, jej rekonverzia a začlenenie do štruktúry mesta Slaný. Mesto Slaný je bývalým kráľovským mestom, ktoré v súčasnosti tvorí spádovú oblasť hlavného mesta Praha. S hlavným mestom je spojené dobrou hromadnou ako aj individuálnou dopravou. Disponuje všestrannou vybavenosťou a perspektívou do budúcnosti sa rozvíjať, čo mu dáva potenciál zaujať mladých ľudí.

Stávajúci stav a dispozícia

Sýpku môžeme datovať do roku 1788 kedy je súčasťou hospodárskeho dvora za mestskými hradbami. V roku 1900 je spolu so svojím prilahlým areálom vedená ako vinopalma, inak povedané pálenica. Od roku 1958 je začlenená medzi národné kultúrne pamiatky. Dnes je súčasťou uzavretého mestského bloku, v ktorom nemo postáva. Má tri poschodia a hlavným stavebným materiálom sú kamene – pieskovec a opuky. Omietka sa zachovala na barokovom štíte smerom na ulicu Palackého, kde tvorí uličnú čiaru. Na ostatných stenách otočených do vnútrobloku môžeme nájsť len pozostatky pôvodnej omietky.

Vnútorňý priestor sýpky zostal do dnešnej doby takmer v pôvodnom stave. Boli vystavené ľahké deliace priečky, bez zásahu do nosnej konštrukcie. Vnútorňú nosnú konštrukciu tvoria drevené trámy pozdĺž celej šírky sýpky, a stĺporadia, ktoré vynáša prievlak. Krov je tvorený ležatou stolicou so spierou a pozdĺžnym zavetrovaním. Krov vynáša skladbu strešnej krytiny z bobroviek.

Koncept

Počas evolúcie kancelárskeho dizajnu za posledných 200 rokov sme boli svedkami toho, že mnoho dizajnových prvkov prichádzalo, odchádzalo, znovu sa objavovalo a menilo sa. Od montážnej linky „bielych golierov“ cez veľké poschodia kancelárie *Taylorismu*, cez *Open plan offices* či *The cubicle farm*, až po pracovné prostredie založené na činnostiach. Z obdobia pred Covidom, väčšina kancelárskeho dizajnu bola rozšírením hesiel: produktivita, nákladová efektívnosť a rast.

Lenže kľúčom k produktivite nie je riadenie čo najväčšieho počtu pracovníkov na malom priestore. Cestou vpred je poskytnúť zamestnancovi pridanú hodnotu.

Súčasný zameranie na pohodu na pracovisku stelesňujem v Treťom mieste. Nová podoba odráža, do akej miery sa zamestnanec stal stredobodom návrhu kancelárskej krajiny.

Ide o prácu založenú na činnosti, pričom pracovisko je vnímané ako destinácia. Centrum, ktoré čerpá inšpiráciu zo zdieľaných priestorov, no zároveň má vyhradený priestor pre sústredenú prácu.

Ľudia si podľa svojich konkrétnych úloh vyberajú, kde budú pracovať: či v obývačke, za stolom, v kaviarni, z postele, alebo v ktorejkoľvek časti pracoviska, kde aktuálne budú chcieť.

Tretie miesto je miesto, kam ľudia chcú prísť. Je to prostredie, kde sú ľudia angažovaní a produktívni. Je to miesto kde je miera absencií nízka, pretože ľudia tu chodia s radosťou.

Prípojky

Objekt bude napojený na technickú infraštruktúru pomocou prípojok, ktoré budú zriadené pri výstavbe. Napojenie objektu je možné z ulice Palackého aj z ulice Nejtškova. Inžinierske siete sa nachádzajú v blízkosti hranice pozemku. Prípojky budú budované tak, aby boli čo najkratšie. Výkopové práce budú vykonávané ručne.

Dopravná infraštruktúra

Vjazd na pozemok je z ulice Nejtškova a je riešený bezbariérový. Súčasťou objektu je vyhradená odstavná plocha pre potreby v prípade havarijnej situácie a nutnosti zásahu hasičskej techniky alebo na príjazd sanitky. Primárne odstavné miesta pre klientov zabezpečí parkovací dom na ulici Třebízského vo vzdialenosti 150 metrov od sýpky. Z ulice Nejtškova budú vyhradené 2 miesta pre krátkodobé zastavenie za účelom nástupu alebo výstupu. Ulicou Palackého vedie národná cyklistická trasa vedúca z Loun do Prahy ďalej. Pri objekte sú zriadené bezpečné odstavné miesta pre cyklistov.

Požiarne bezpečnosť

Únikové trasy z objektu sú riešené v súlade s ČSN 73 0818, v ktorej je stanovená požiadavka na dĺžku nechránenej únikovej cesty pre administratívne budovy 35 m a pre ubytovacie prevádzky 25 m. V objekte bude vybudované evakuačné schodisko v kombinácii s evakuačným výťahom v prípade bezbariérového riešenia stavby.

Vetranie a vykurovanie

Vykurovanie objektu bude navrhnuté na základe výpočtu tepelných strát. Jedná sa o historickú nehospodárnu budovu. Pomocou nadkrokvovej izolácie a vonkajšej termoomietky budú redukované tepelné straty. Vykurovanie je rozdelené na dva vykurovacie celky: prednáškovú miestnosť a zvyšok budovy. Kontinuálne temperovanie objektu je za pomoci podlahového elektrického vykurovania na teplotu 15-17°C, v kombinácii s teplovzdušnými zdrojmi na dokúrenie na vyššiu teplotu, príjemnú pre klientov. Riadená výmena vzduchu v objekte bude obohatená o prachový, pachový filter a plasmawave. Prevetrávanie objektu bude zaistené núteným vetraním.

Zdroj pitnej vody je miestny vodovodný rad. Objekt bude pripoje-

ný cez vodovodnú prípojku. Pre ohrev teplej úžitkovej vody bude použitý zásobníkový ohrievač vody, umiestnený v technickej miestnosti.

S odpadkami bude zaobchádzané v súlade s mestskou vyhláškou. Koše na zmiešaný a triedený odpad budú umiestnené v dostupnej vzdialenosti v spoločnom dvore pre sýpku a príslušnú budovu mestských služieb, ktoré užívajú spoločný pozemok vo vlastníctve mesta. Zvoz odpadu sa bude riadiť mestskou vyhláškou.

Sanácia budovy

Z dôvodu veľkej dimenzie pôvodných múrov bude sanácia riešená pomocou anglického dvorčeka po obvode celej budovy. V prvom nadzemnom podlaží budú v skladbe podlahy použité tvarovky IGLU, v dimenzií podľa výpočtu a odvetranými vertikálnymi šachtami von z budovy.

Hygienické požiadavky na stavbu

Osvetlenie

Prirodzené svetlo bude doplnené LED panelmi, ktoré budú simulovať denné osvetlenie, a budú tak vytvárať dostatočné a príjemné osvetlenie pracovných priestorov. Počet a umiestnenie podľa výpočtu.