

PŘÍLOHA ČÍSLO 1

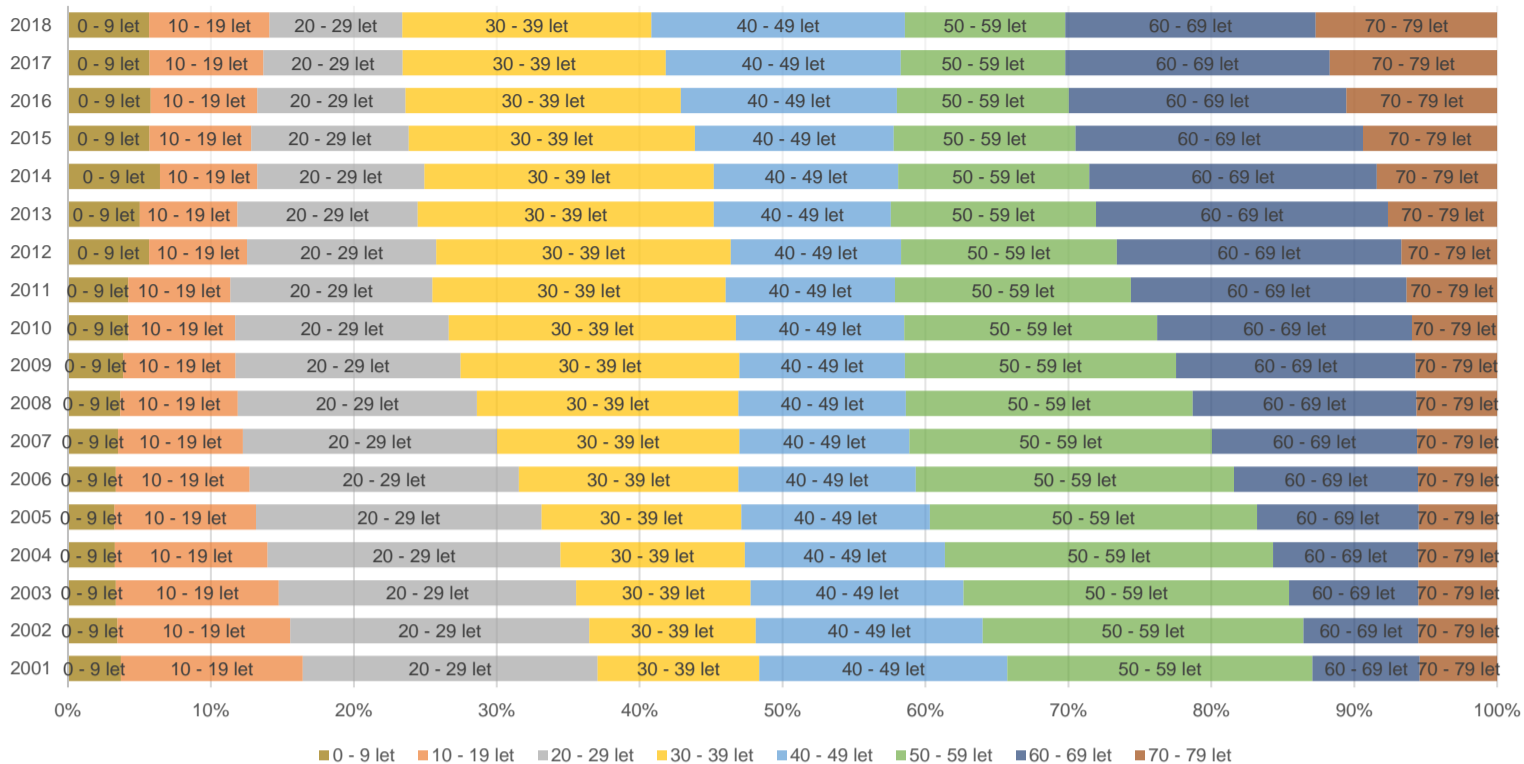
K bakalářské práci

SCÉNÁŘE ROZVOJE PRAHA 11

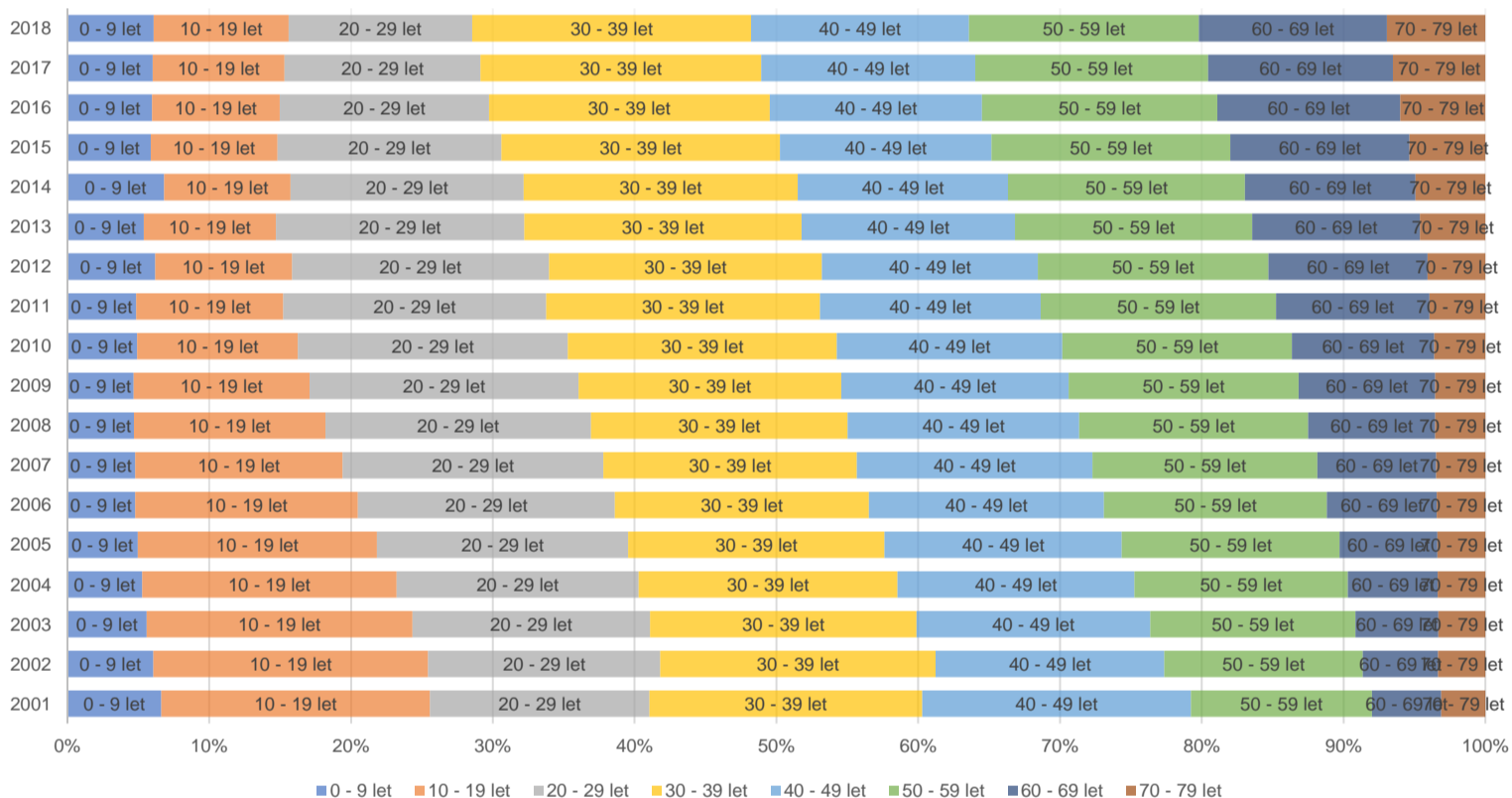
Pavel Hercík

2020

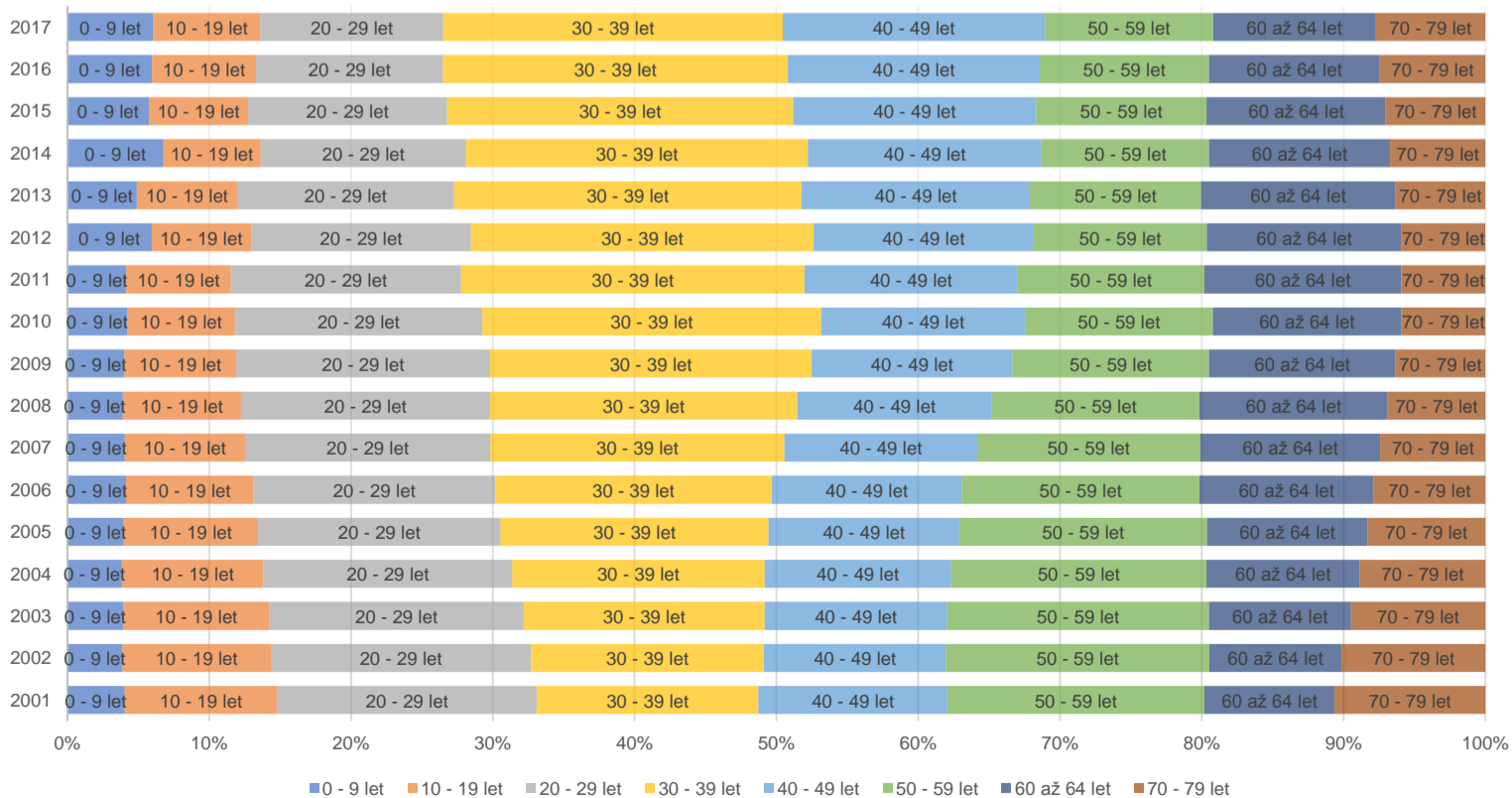
6.2.14 POHYB VĚKOVÝCH SKUPIN OBYVATELSTVA PRAHY 11



6.2.15 POHYB VĚKOVÝCH SKUPIN OBYVATELSTVA PRAHY 13

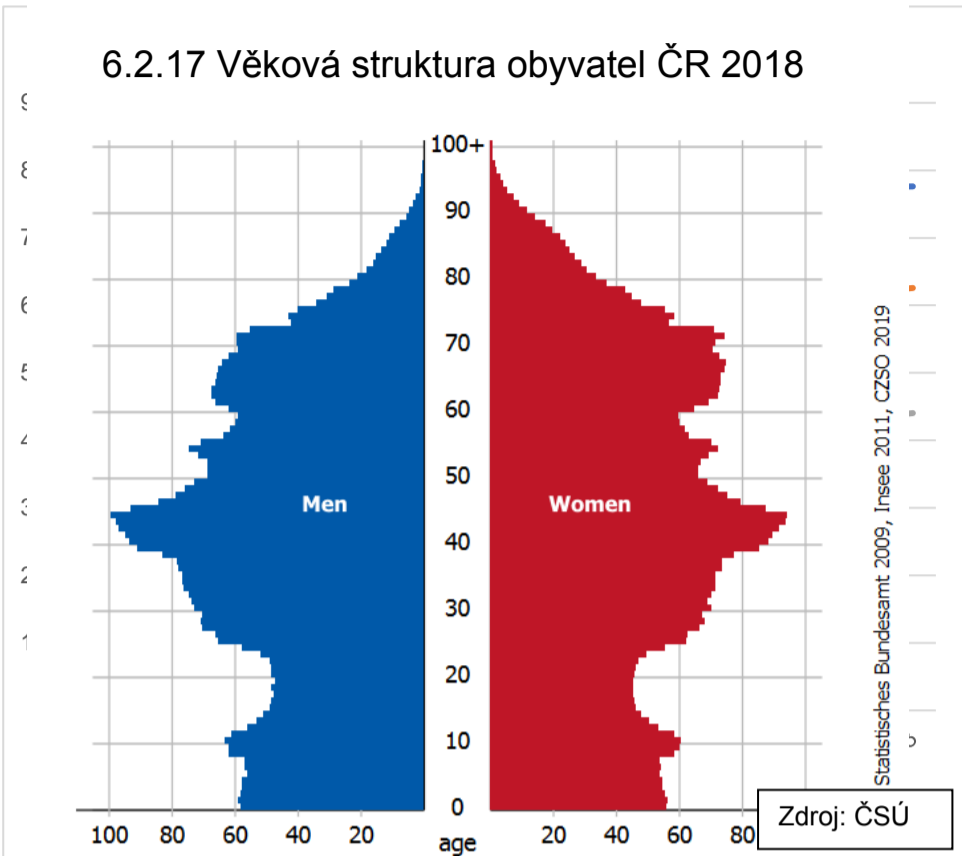


6.2.16 POHYB VĚKOVÝCH SKUPIN OBYVATELSTVA PRAHY 7



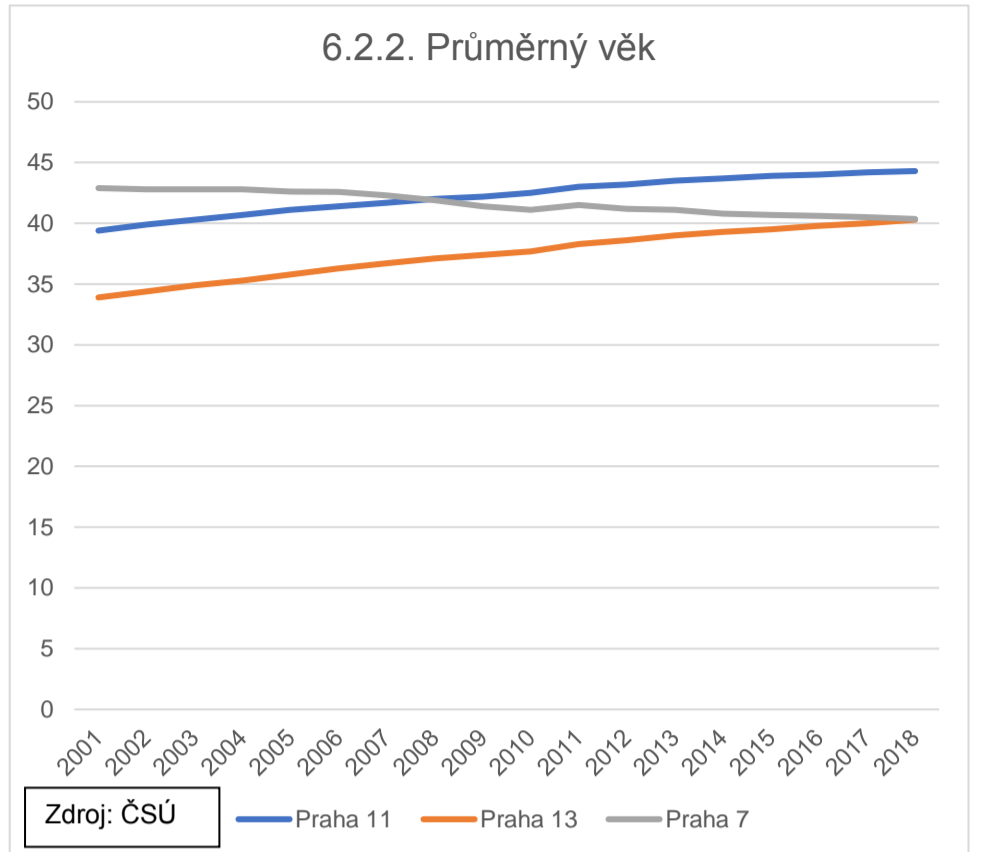
Průměrný věk

6.2.17 Věková struktura obyvatel ČR 2018



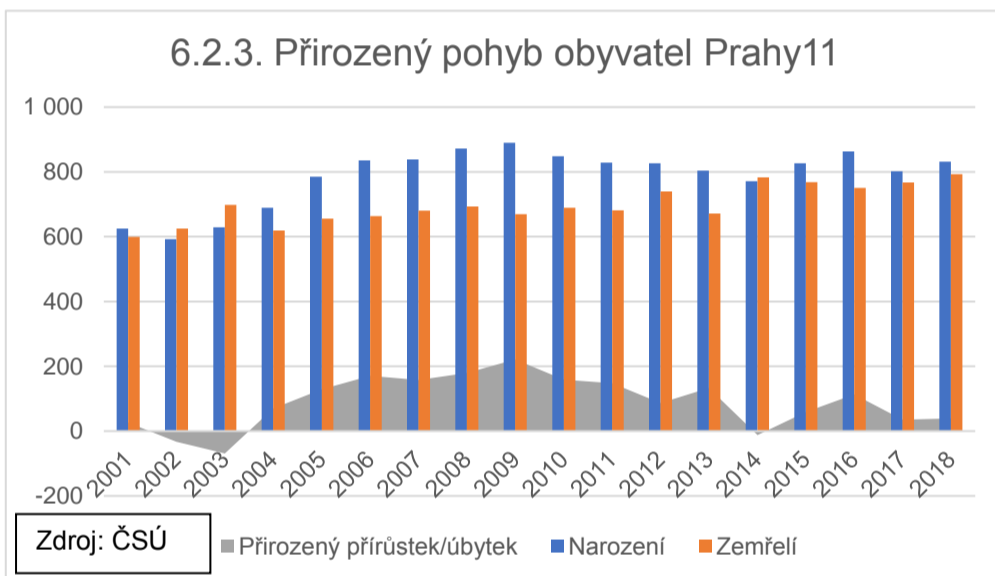
Zdroj: ČSÚ, dostupné online: <https://www.czso.cz/staticke/animgraf/cz/>

6.2.2. Průměrný věk

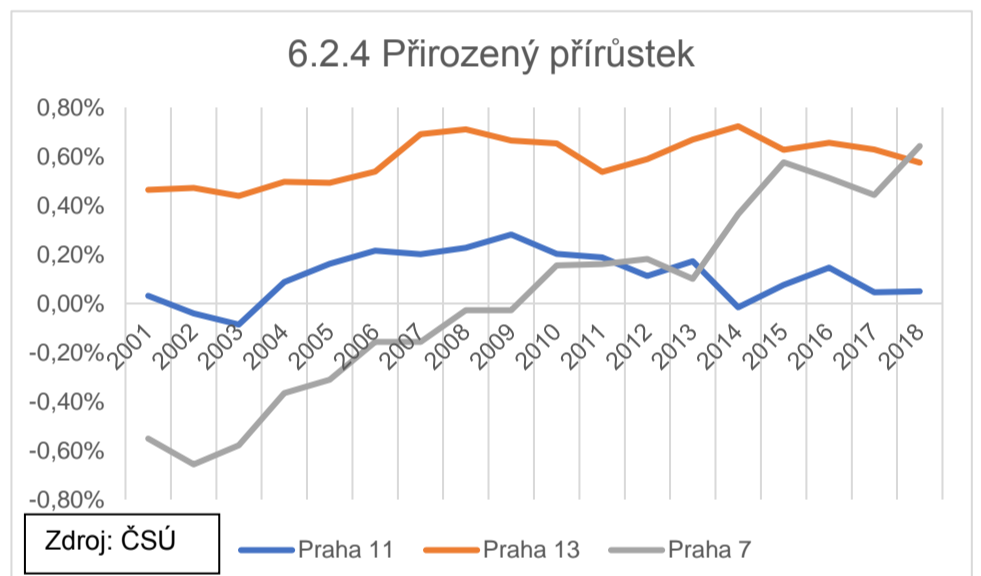


Porodnost

6.2.3. Přirozený pohyb obyvatel Prahy11

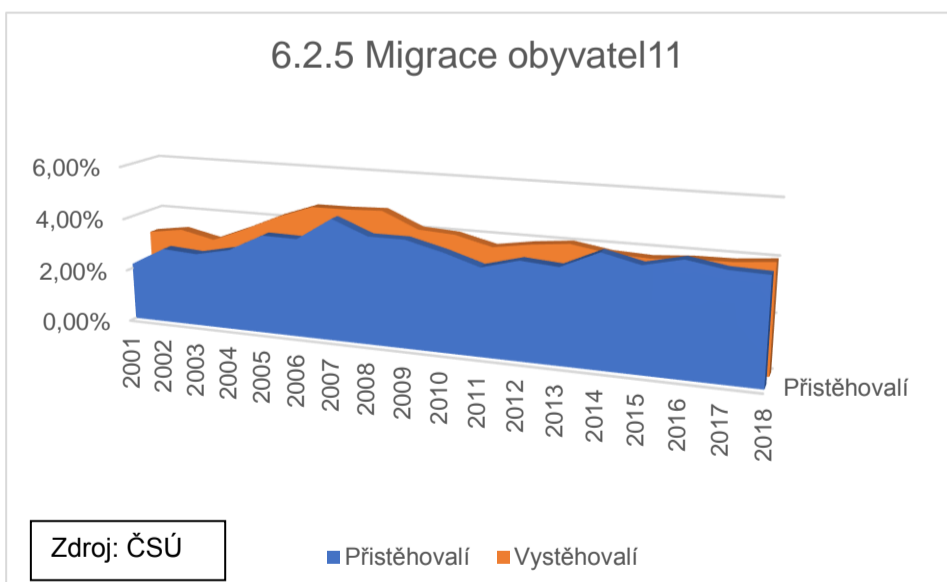


6.2.4 Přirozený přírůstek

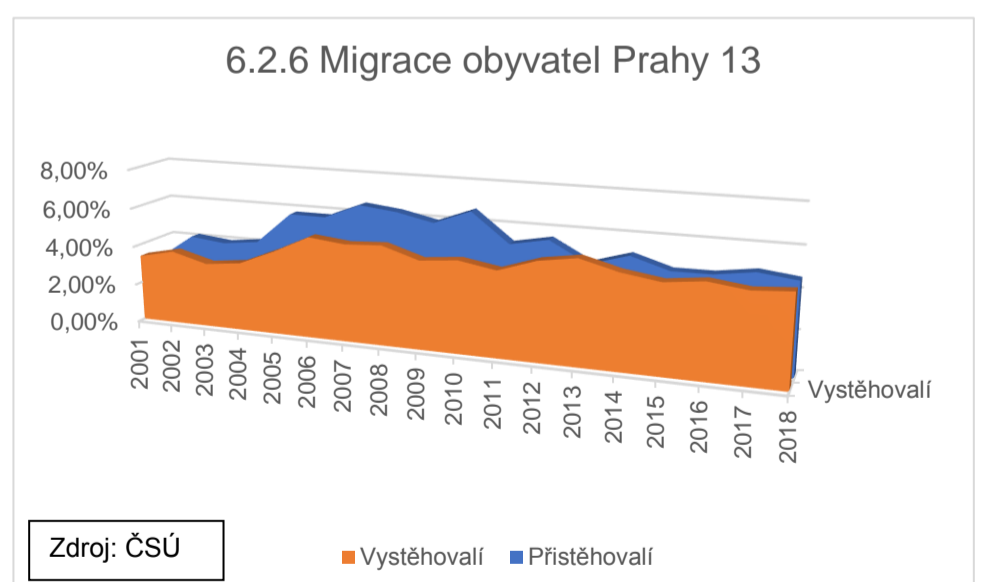


Migrace saldo

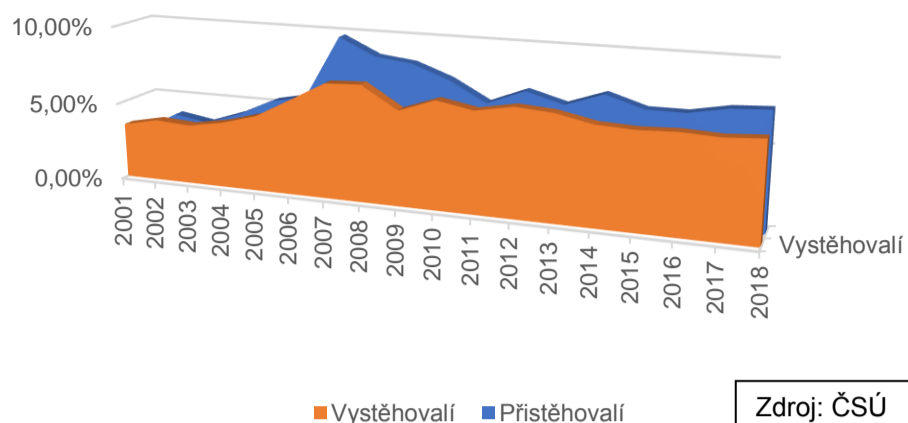
6.2.5 Migrace obyvatel11



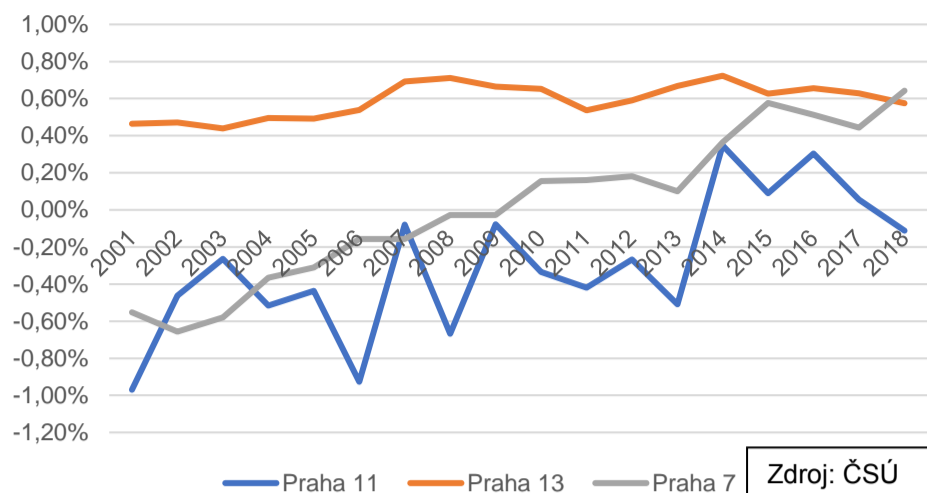
6.2.6 Migrace obyvatel Prahy 13



6.2.7 Migrace obyvatel Prahy 7



6.2.8 Saldo migrace



Generační analýza

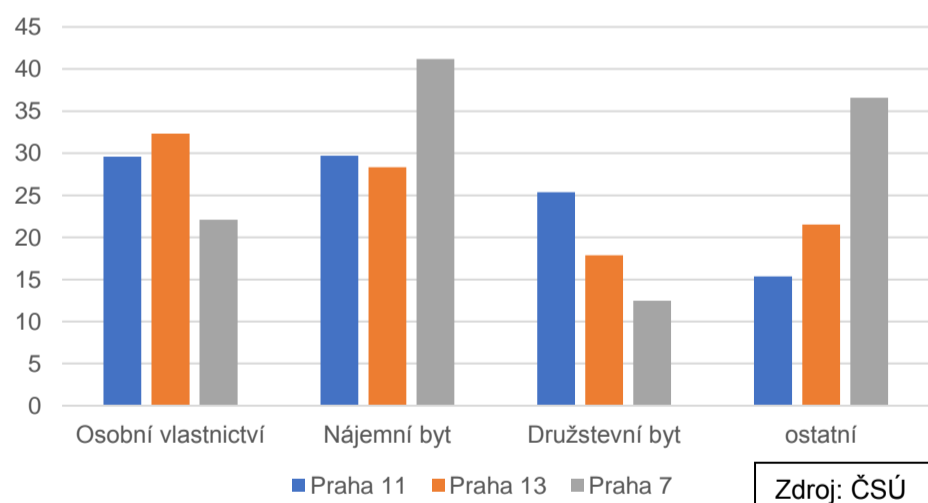
6.2.9 Tabulka změn počtu obyvatel ve věkových skupinách Prahy 11 (%)

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
10-14	-1,52	-2,29	-4,76	-3,97	-3,83	-5,06	-7,14	-7	-8,64	-10,93	-14,1	-0,03	-1,79
15-19	-3,26	-3,5	-1,11	-0,83	0,52	-2,34	-2,65	-3,08	-2,39	0,04	2,15	2,44	2,36
20-24	1,70	0,04	0,04	0,04	0,05	0,03	0,02	-0,01	-0,01	-0,01	0,03	0,06	0,10
25-29	-2,7	-0,47	1,67	5,17	6,31	2,08	1,69	2,16	3,66	5,94	7,99	10,1	13,59
30-34	-2,92	-3,8	-5,77	-5,51	-6,13	-5,76	-4,56	-3,84	-3,37	-2,98	3,59	6,48	7,68
35-39	-0,54	-0,41	-3	-3,92	-4,47	-5,82	-6,68	-6,12	-5,86	-3,95	-0,35	-0,69	-0,47
40-44	-3,21	-1,32	-0,17	-0,03	-0,38	-1,52	-3,2	-2,68	-1,21	-1,45	-0,99	-2,02	-1,09
45-49	-4,87	-3,67	-2,42	-0,68	-0,25	-1,75	-3,53	-5,6	-4,16	-3,6	0,1	1,92	0,8
50-54	-7,2	-6,53	-6,34	-6,01	-5,41	-4,69	-4,32	-4,67	-4,37	-5,4	-2,15	-1,74	-0,26
55-59	-7,47	-7,82	-8,21	-8,55	-7,38	-7,37	-6,86	-6,89	-6,57	-5,6	-4,32	-3,14	-2,06
60-64	-8,93	-8,98	-9,83	-9,37	-9,5	-9,36	-8,51	-7,98	-7,88	-8,2	-7,3	-6,79	-6,59
65-69	-10,35	-10,97	-11,17	-10,88	-10,14	-9,63	-9,96	-8,76	-8,93	-9,01	-8,63	-9	-8,52
70-74	-11,45	-11,17	-10,87	-11,06	-11,32	-9,9	-9,84	-10,73	-10,49	-11,16	-11,55	-11,32	-11,52
75-79	-17,79	-17,19	-16,46	-17,04	-15,25	-16,91	-16,51	-14,03	-12,88	-12,689	-13,51	-13,8	-14,38
80-84	-25,17	-25,01	-23,41	-21,82	-22,62	-23,05	-23,2	-22,96	-24,31	-25,04	-22,89	-22,13	-22,2

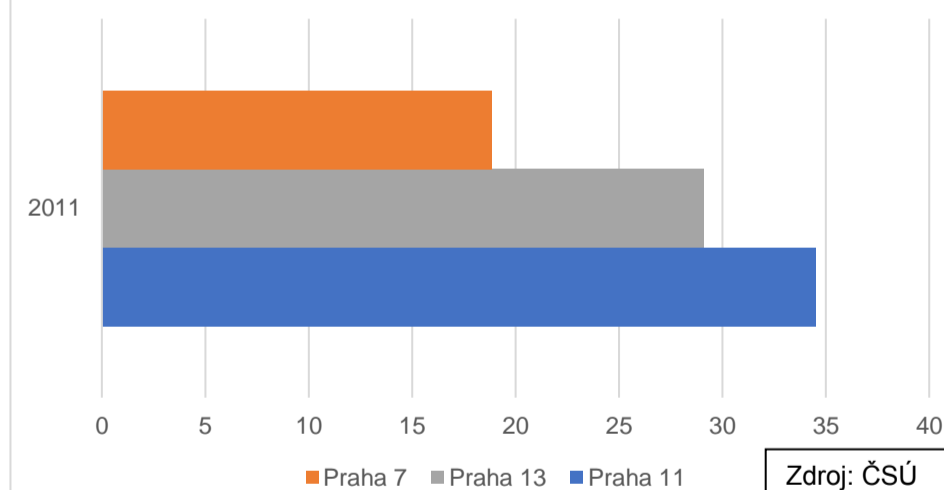
Zdroj: ČSÚ

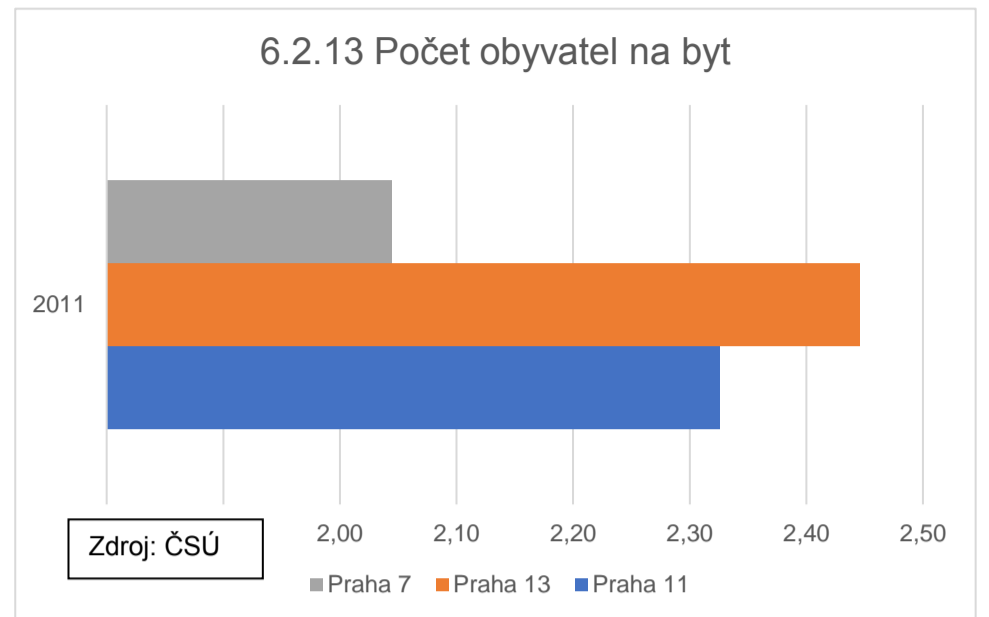
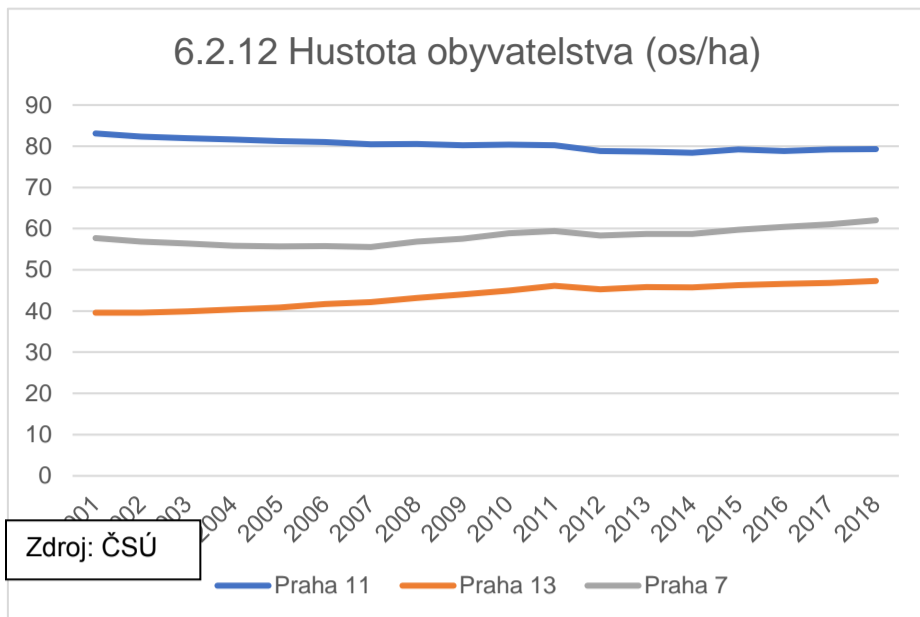
Detail situace MČ:

6.2.10 Majetkoprávní situace (%)

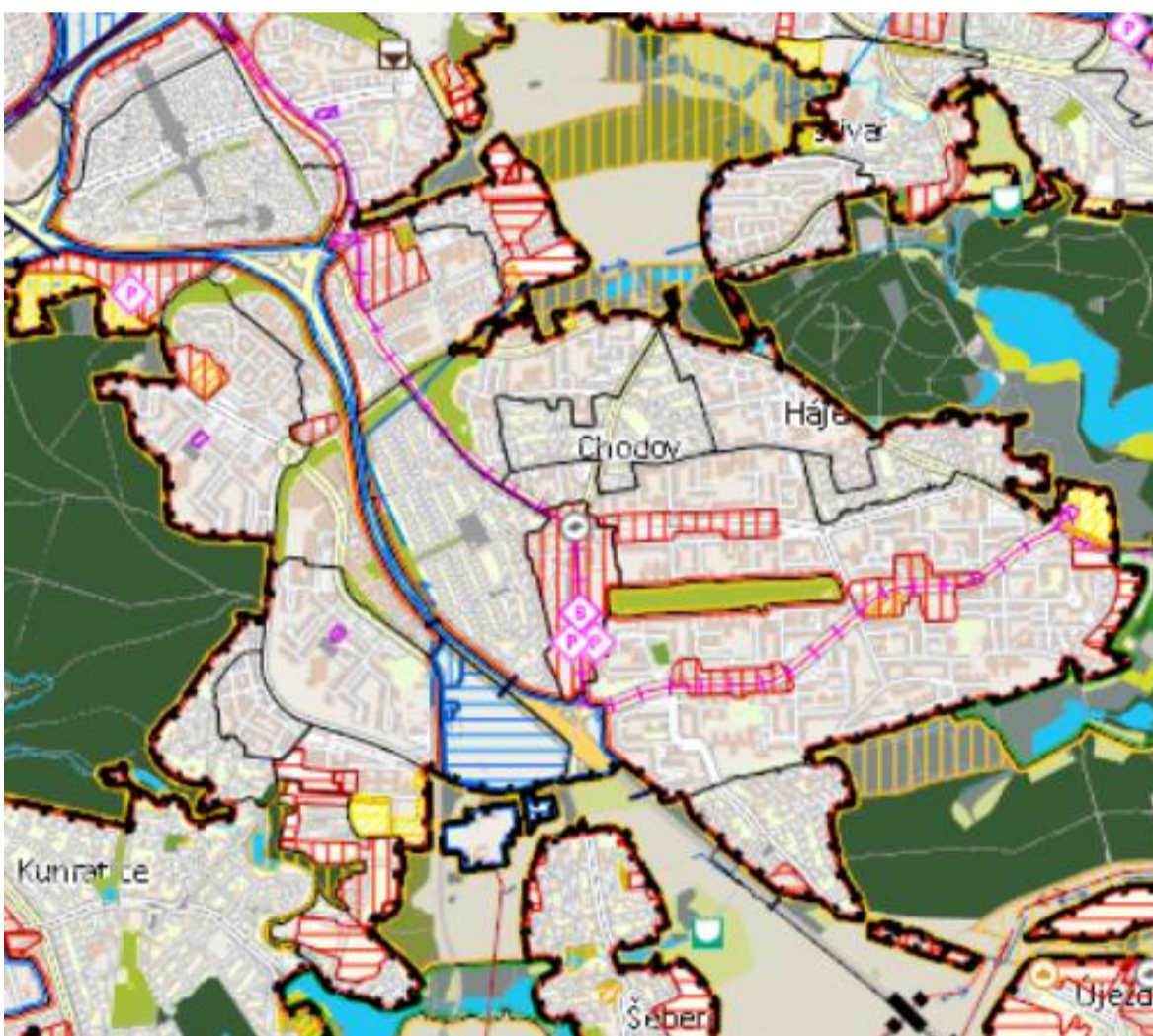


6.2.11 Počet bytů na územní jednotku (ha)

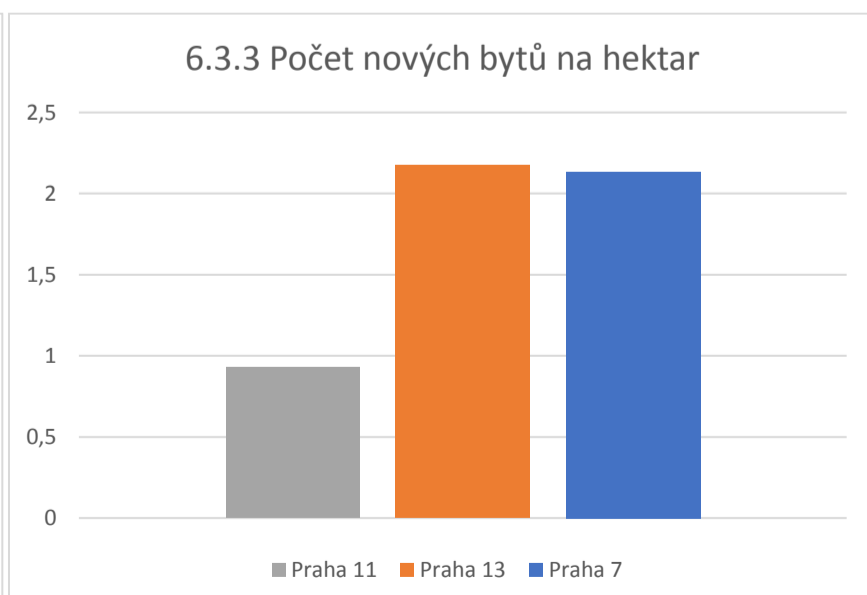
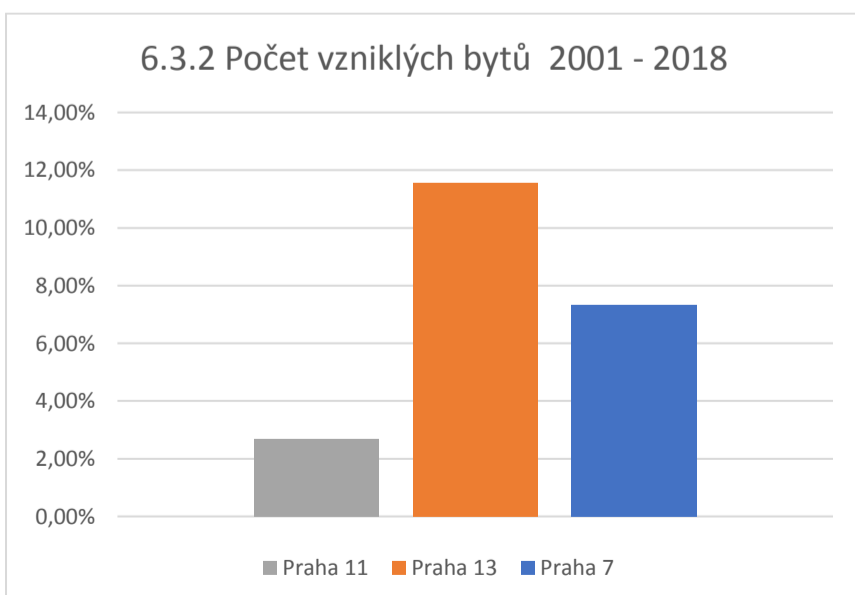




Obrázek 6.3.1 Výřez Metropolitního plánu



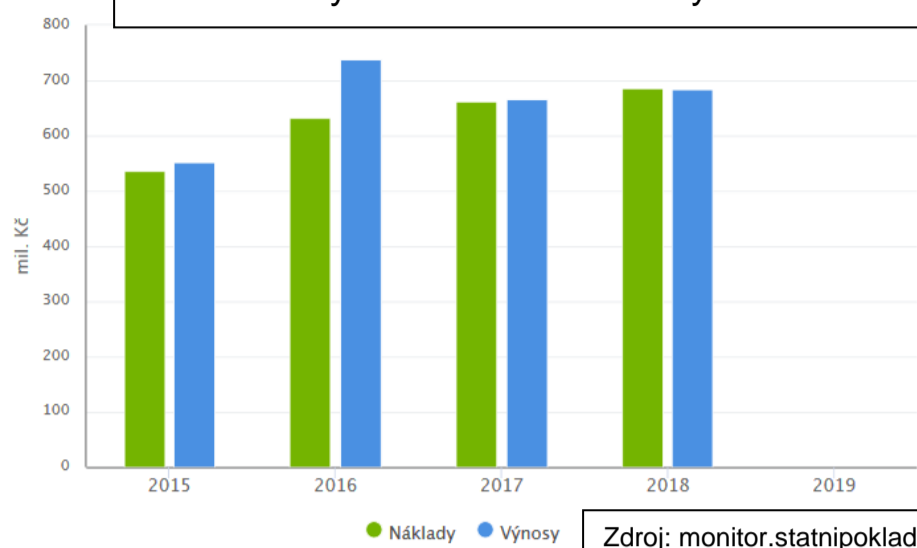
Zdroj: IPR Praha



Tabulka 6.4.1	Praha 11	Praha 13	Praha 7
PŘÍJMY			
Daňové příjmy	54281,34	57064,43	59548,34
Daňové příjmy (%)	6,25%	3,53%	14,46%
Daň z nemovitých věcí	33331,23	37647,1	25345,51
Daň z nemovitých věcí (%)	61,40%	65,97%	42,56%
Nedaňové příjmy	3981,61	8654,16	17607
Nedaňové příjmy (%)	0,46%	0,54%	4,28%
Kapitálové příjmy	0	100	4597,25
Kapitálové příjmy (%)	0,00%	0,01%	1,12%
Přijaté transfery	810444,80	1550012,23	329953,55
Přijaté transfery (%)	93,29%	95,93%	80,14%
Ze státního rozpočtu	73688,11		
Ze státního rozpočtu (%)	8,48%		
Z rozpočtu HMP	654815,98		
Z rozpočtu HMP (%)	75,38%		
Ze zahraničí	36840,71		
Ze zahraničí (%)	4,24%		
Převody z vlastních fondů	45100,00		
Převody z vlastních fondů (%)	5,19%		
CELKEM	868 707,75	1615830,82	411707,05
(na ha)			
(na ob)			
VÝDAJE			
Běžné výdaje	425 518,22	1241475,47	360290,31
Běžné výdaje (%)	61,59%		70,92%
Kapitálové výdaje	265415,54		147719,04
Kapitálové výdaje (%)	38,41%		29,08%
Průmysl	0		
Průmysl (%)	0,00%		
Doprava	5361,8		
Doprava (%)	2,02%		
Vzdělání a školské služby	203463,43	275617,71	
Vzdělání a školské služby (%)	29,45%	34,70%	
Zdravotnictví	12219,36		
Zdravotnictví (%)	4,60%		
Bydl., kom. Služby a úz. Rozvoj	1922,29		
Bydl., kom. Služby a úz. Rozvoj (%)	0,72%		
Ochrana životního prostředí	28334,23	97513,28	
Ochrana životního prostředí (%)	10,68%	12,28%	
Soc. služby a pomoc...	183,04		
Soc. služby a pomoc... (%)	0,07%		
Bezpečnost a veř. Pořádek	0		
Bezpečnost a veř. Pořádek (%)	0,00%		
Požární ochrana a ...	7398,49		
Požární ochrana a ... (%)	2,79%		
Stát. Správa, úz. Samospráva	4203,63		
Stát. Správa, úz. Samospráva (%)	1,58%		
CELKEM	690933,76	794236,06	508009,35

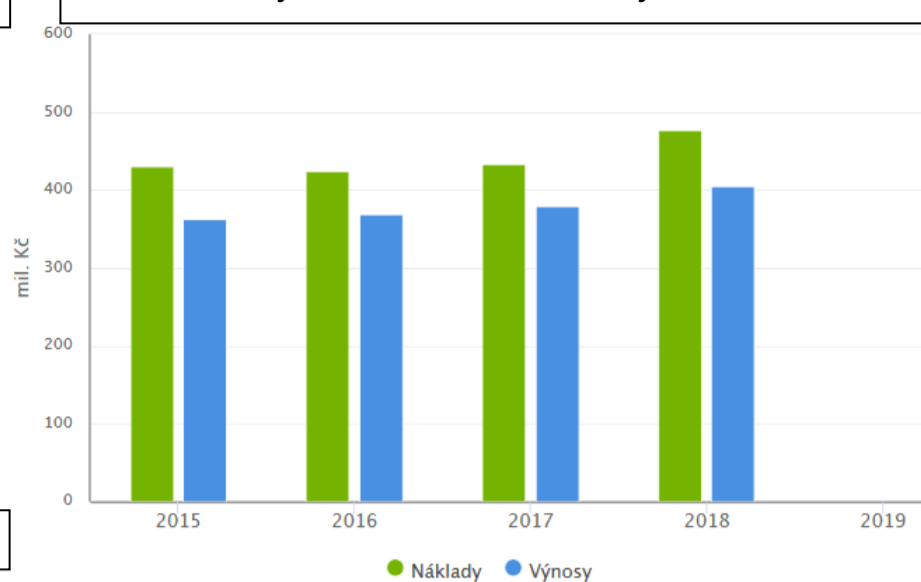
Zdroj: Závěrečný účet 2018: Praha 11, 13, 7

6.4.1 Graf výnosů a nákladů Prahy 11



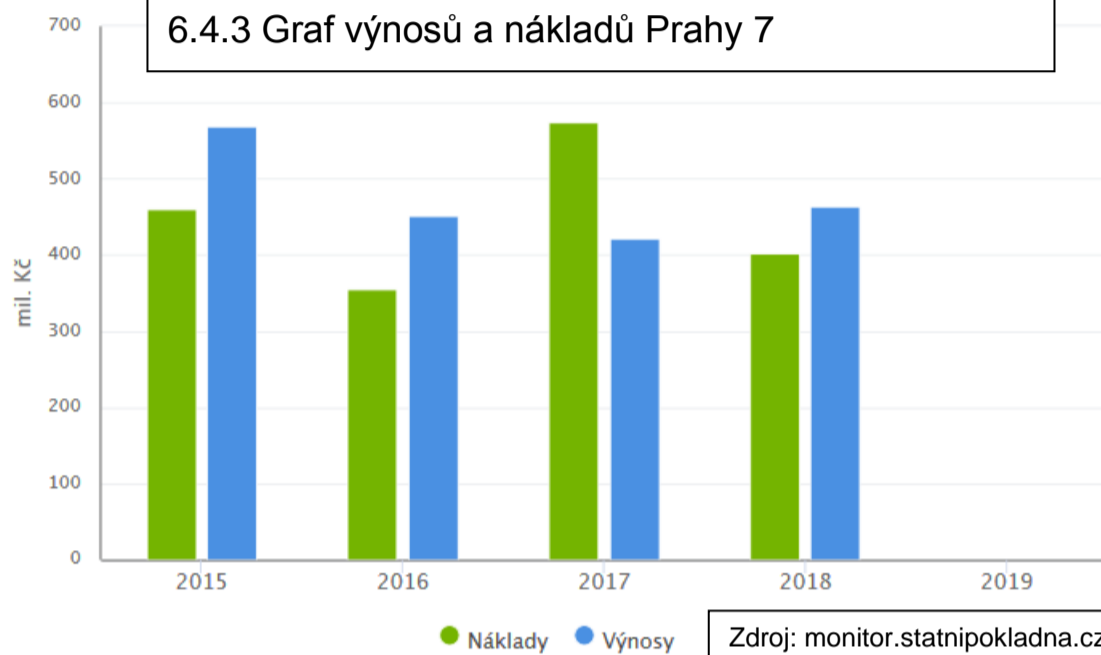
Zdroj: monitor.statnipokladna.cz

6.4.2 Graf výnosů a nákladů Prahy 13



Zdroj: monitor.statnipokladna.cz

6.4.3 Graf výnosů a nákladů Prahy 7



Zdroj: monitor.statnipokladna.cz

Tabulka 6.4.2 Kapitálové výdaje Praha 11	2018	2017	2016	2015	2014	2013
oddíl 21 - PRŮMYSL, STAVEB., OBCHOD ...	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
oddíl 22 - DOPRAVA	2,02%	0,36%	0,37%	0,15%	0,08%	0,12%
oddíl 31+32 - VZDĚLÁVÁNÍ A ŠKOLSKÉ SLUŽBY	76,66%	77,70%	4,25%	13,41%	1,31%	27,28%
oddíl 33 - KULTURA, CÍRKVE A SDĚL.PROSTŘEDKY	0,00%	0,08%	0,26%	0,25%	0,13%	0,02%
oddíl 34 - TĚLOVÝCHOVA A ZÁJM. ČINNOST	0,88%	1,27%	0,00%	1,21%	25,50%	65,10%
oddíl 35 - ZDRAVOTNICTVÍ	4,60%	0,02%	0,17%	0,00%	0,00%	0,01%
oddíl 36 - BYDL., KOM. SLUŽBY A ÚZ. ROZVOJ	0,72%	1,73%	93,22%	84,01%	71,35%	5,14%
oddíl 37 - OCHRANA ŽIV. PROSTŘEDÍ	10,68%	1,37%	0,27%	0,26%	0,02%	0,38%
oddíl 43 - SOC. SLUŽBY A POMOC ...	0,07%	1,17%	0,07%	0,04%	0,96%	0,23%
oddíl 53 - BEZPEČNOST A VEŘ. POŘÁDEK	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
oddíl 55 - POŽÁRNÍ OCHRANA a	2,79%	6,40%	0,24%	0,00%	0,00%	0,00%
oddíl 61 - STÁT. SPRÁVA, ÚZ. SAMOSPRÁVA	1,58%	9,92%	1,16%	0,67%	0,66%	1,72%

Zdroj: Závěrečný účet MČ Praha 11 2013 - 2018

Tabulka 6.5.1

SWOT ANALÝZA

<p>S</p> <p>Veřejná prostranství:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Velké množství zeleně • Dostupnost dětských hřišť a sportovišť <p>Bydlení:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Povedená revitalizace bytových domů • Dostupnost rozmanité denní a týdenní rekreace • Většina bytů a domů je obydlena • Klid <p>Obyvatelé:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Imigrace mladých obyvatel • Obyvatelé zde zakládají rodiny • Kladné hodnoty přirozeného přírůstku <p>Infrastruktura:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Skvělé dopravní napojení hromadnou i individuální dopravu • Dostupná lékařská péče – síť poliklinik • Obchodní centrum Westfield Chodov • Dostupnost vzdělávacích institucí (MŠ, ZŠ, SŠ, VŠ) • Technická infrastruktura v kolektorech <p>Radnice:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Transparentní hospodaření • Vyrovnaný rozpočet • Investice do zrušení problematické ubytovny • Nebojácnost investovat do velkých projektů • Pořízení územních studií na rozvojové plochy • Projekt na regeneraci veřejných prostranství 	<p>W</p> <p>Veřejná prostranství:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Absence atraktivity pro návštěvníky • Zašlá veřejná prostranství • Urbanisticko – architektonické řešení celého sídliště • Dlouhodobý pronájem veřejných prostranství jako parkoviště • Havarijní stav podchodů a nadchodů pro pěší <p>Bydlení:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Absence komunitního života • Převažuje panelová zástavba • Nevznikají nové byty • Nezastavěné rozvojové plochy <p>Obyvatelé:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Úbytek obyvatel • Odchod ekonomicky zajištěného obyvatelstva • Stárnutí populace • Absence komunitní života <p>Infrastruktura:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kritický nedostatek parkovacích míst • Absence malých živnostníků • Nefunkční aktivní parter v přízemí • Vzdálenost od centra města • Obsluha autobusy • Přetížené MHD studenty v oblasti Chodov – Volha – Opatov • Během ranní špičky zahlcení příjezdových komunikací do Prahy 11 automobily z aglomeračního prstence Prahy <p>Radnice:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Finančně náročná péče o rozlehlou veřejnou zeleň • Absence strategických dokumentů městské části • Trestně stíhané osoby v zastupitelstvu • U moci jsou od roku 1994 i přes nevoli voličů stejní zastupitelé • Nízké investice do rekultivace a renovace sídliště
<p>O</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dostavba přirozených center – Opatov, Háje • Vznik nových bytových domů • Vybudování tramvajové trati • Zavedení systému parkovacích zón pro rezidenty • Výstavba P+R • Revitalizace veřejných prostranství • Růst cen bydlení v centru města • Ekonomická krize • Preference obyvatel Prahy bydlet na jejím okraji • Vybudování volnočasové infrastruktury pro mládež • Vznik komunitního života 	<p>T</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zavedení bytové politiky na území celé Prahy • Bytová zástavba Brownfields v centru Prahy • Soustředění aktivit developerů na centrum města • Zákaz Airbnb v centru města • Preference života mimo město • Akumulace obyvatel s nízkými příjmy • Developerské projekty, které nerespektují okolí