



Kopřivnice
Kopřivnička
Kopřivničané

neviditelné centrum města

Diplomová práce

*Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury*

*Bc. Kristýna Jurková
Vedoucí práce: Ing. arch. Jiří Marek*

Brno, 2020

Obsah

| | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|------------|
| <i>Urbanismus - širší měřítko</i> | <i>Sedm kilometrů Kopřivničky</i> | <i>4</i> |
| <i>Urbanismus - užší měřítko</i> | <i>Komunita u Kopřivničky</i> | <i>81</i> |
| <i>Architektura</i> | <i>Bydlení pro Kopřivničany</i> | <i>150</i> |

Urbanismus - Širší měřítko



sedm
kilometrů Kopřivničky

Kdo chce poznat Kopřivnici, musí potkat Kopřivničku

První návštěva Kopřivnice člověka překvapí. I přes vědomí, že se jedná o město výrazně průmyslové, by návštěvník v podhůří Beskyd očekával citelně jiný druh architektury. První konfrontace přichází již při výstupu z auta na náměstí. Jedná se o místo, které má svá nejlepší léta za sebou a před sebou zářnější budoucnost. Čím více se městem prochází, tím více je patrné jeho průmyslové dědictví. Bezmála přísné oddělení průmyslového areálu Tatry od zbytku města je pro ně typické stejně jako pro Zlín Baťovy domky. Jakoby pravá polovina Kopřivnice byla jiným sídlem, než levá. Pásmové město do poslední tečky.

Na druhou stranu je patrné, jak úzce spjaté obě poloviny jsou. Velkolepý městský úřad, původní správní budovu Tatry, lemují staré fabriky, opodál se vyjímá Šustalova vila, která stejně neutěče průmyslovému panoramatu. Naproti nim leží nejstarší bytové domy v Kopřivnici, jedna z mála lokalit, která má v Kopřivnici adekvátní měřítko. Z jedné strany Kopřivnice na druhou se tak nedá dostat bez konfrontace s průmyslem. Dědictví jako na dlani. V tom nejlepším. Město bez odkazu je nijaké, to se o Kopřivnici říct nedá.

Samozřejmě tento vztah je zřejmě citelný hlavně pro návštěvníky. Obyvatelé vnímají Kopřivnici převážně z hlediska jejich bydliště, komfortu bydlení, občanského vybavení. A že je tu nepřeborná škála možností, jak bydlet.

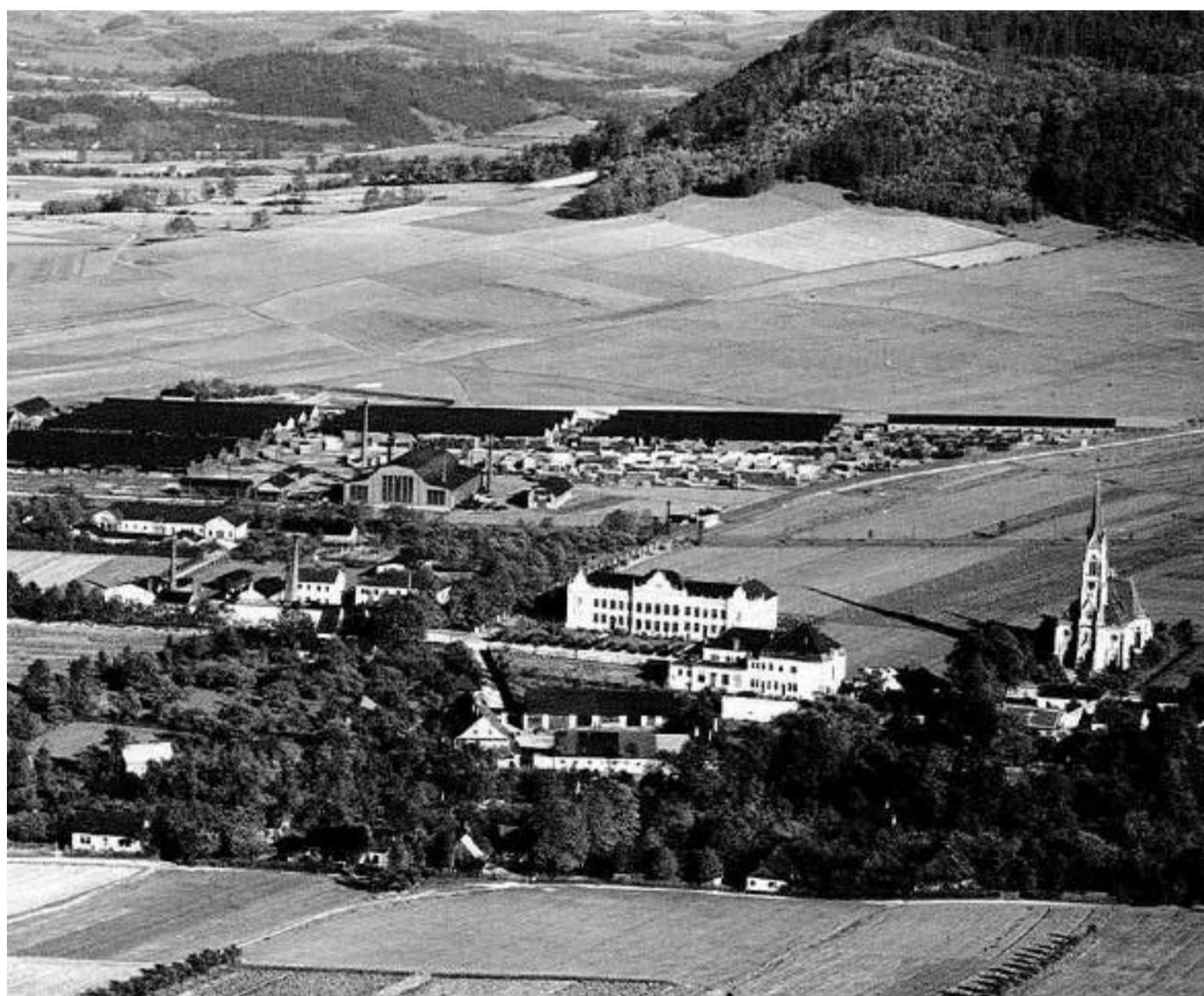
Samozřejmě jsou sídliště, v kterých bydlí většina Kopřivnických obyvatel. Stejnou plochu ovšem zabírají i rodinné domy a vilky. Každý tento stavební fenomén se často drží své lokality, málokdy se stane, že by došlo k jejich propojení, komunikaci.

Pro vnímání města je ovšem nepostradatelný prvek, který všechny tyto prvky spojuje. I když je kvalita veřejných prostorů kolísavá, zeleň, která prostupuje celou Kopřivnicí je stejně vždy uklidňující. Od Červeného kamene, od Bílé hory i od Pískovny z jedné strany, a od Lubiny ze strany druhé, se dostává do Kopřivnice prvek, který propojuje všechny strany města.

Když se návštěvník pohybuje po jedné z dvou hlavních ulic definujících Kopřivnici - Záhumenní nebo Štramberské, není zazelenání Kopřivnice tak patrné. Ovšem když se návštěvník dostane jinam, buď mezi tyto dvě ulice nebo naopak do jejich okolí, tvář Kopřivnice se výrazně změní. I přes panelové domy, i přes brownfield, který Kopřivnici definoval po dlouhá léta, právě mezi Štramberskou a Záhumenní leží opravdové centrum města. Historická stopa, díky které Kopřivnice vesnice i Kopřivnice město vzniklo.







Kopřivnice nová i stará, 1915

Kde se vzalo jméno Kopřivnice

Kde se vzalo jméno Kopřivnice? Stará lidová zkazka říká, že jméno pocházelo od potůčku, který zde protéká. Jeho koryto bylo hluboké, klikaté, či jak se říká pokřivené. Prý se potoku říkalo „Pokřivnička“ a odtud Kopřivnice.

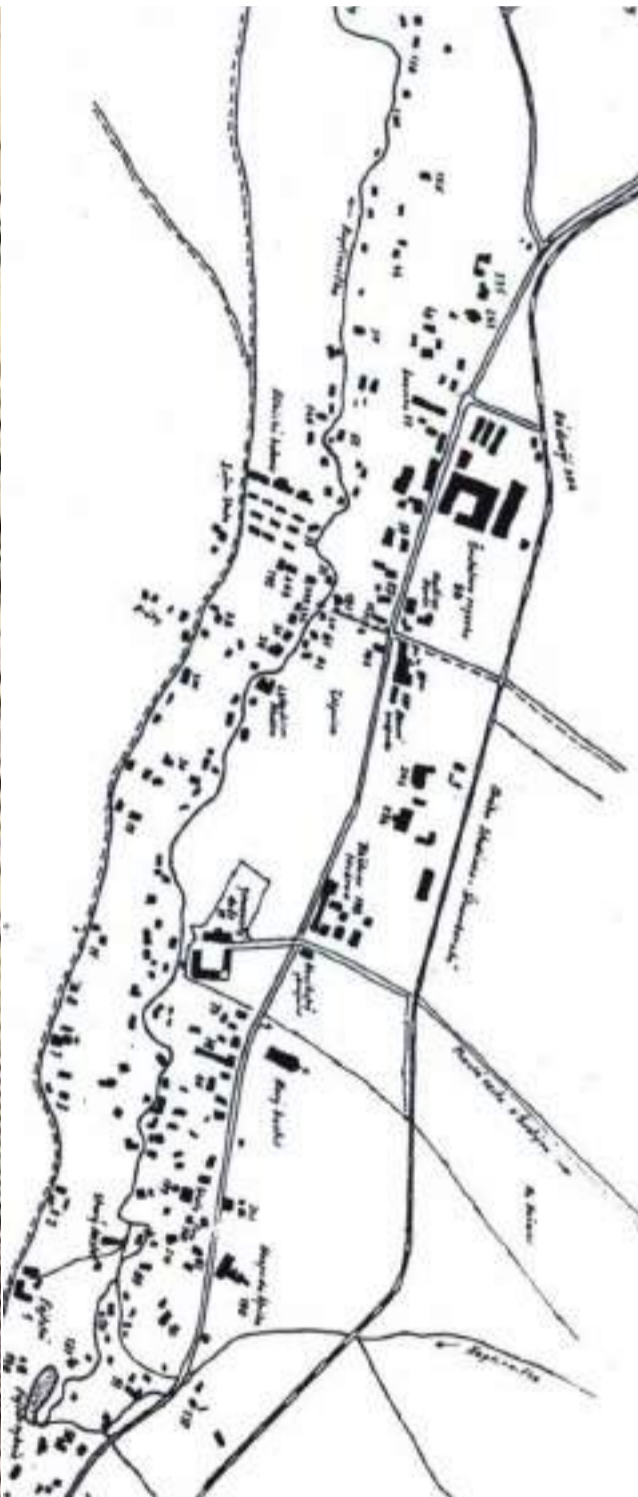
Kopřivnička tak tvoří definici města v úplném základu.

Vysazení Kopřivnice lze chápat jako dílčí produkt soustavného osidlování zalesněné krajiny severovýchodní Moravy, které intenzivně probíhalo od 13. století. Plužina Kopřivnice byla vymezena okolo poloviny 13. století. Jednalo se o lesní lánovou ves, vhodnou pro kopcovitý terén, tvořenou volně seřazenými usedlostmi po obou stranách potoka Kopřivničky. Za nositele nejstarší spolehlivé zprávy o Kopřivnici lze pokládat listinu českého krále Zikmunda Lucemburského, vydanou v roce 1437, kde se zmiňuje hukvaldské panství i samotná Kopřivnice.

Vývoj této vsi se dále vyznačoval pozvolným zahušťováním zástavby, neřídka doprovázeným zakládáním větších hospodářských dvorů, což mělo za následek porušení záhumenicového charakteru místa. Přesto ještě na počátku 20. století vypada popis Kopřivnice asi takto: „Starší chalupy jsou na návsi, selské statky v zahradách, chalupnické statky u potoka. Některé jsou dřevěné, šindelem kryté, ostatní zděné, kryté taškami. Starobylá cesta mezi Příborem a Štramberkem vede po západním okraji vesnice, novější okresní silnice vede na Záhumenní východním okrajem. Podél této cesty povstaly nákladnější budovy.“



Historie Kopřivnice, historie Kopřivničky





Obraz Kopřivničky

Historie

Potok Kopřivnička, je přirozenou páteří města. Postupně vznikající zástavba byla orientována podél ní a dvou záhumenních cest. Časem se dnešní ulice Štefánikova stala hlavní ulicí s potenciálem městské třídy a dnešní ulice Záhumenní dopravní tepnou. Během rozvoje areálu Tatry se nejvýznamější pěší osou stal průchod městem ve směru východ-západ z hlavních obytných částí města směrem do továrního areálu.

Říčka Kopřivnička byla cca v roce 1950 zakopána a na několika místech, včetně centrálního prostoru města je skryta pod povrchem.



Zelený pás uprostřed města

Služby a vzdělávání

Průmysl

Sportoviště

Kopřivnice

Průmyslová
Vzdělaná
Sportovní
Zelená

...

Zdravá

Kopřivnice je městem výrazně lineárního charakteru – na první pohled je patrné dělení na průmyslovou zónu a zbytek města. V dalším plánu se pak členění utvrzuje – v centru města, v návaznosti na ulice Štramberskou, Záhumenní a Československé armády, se nachází pás služeb a vzdělávání. To vše propojeno zeleným pásem v okolí Kopřivničky. Další silnou skupinou jsou sportoviště při úpatí Červeného kamene a Pískovny.

Kolem Kopřivničky se tak samovolně seskupila konfigurace staveb a prostředí, která láká k péči o člověka, k péči o zdraví. Mým cílem pak bude toto členění podpořit jak stavbami, tak menšími zásahy do nejbližšího okolí Kopřivničky. Zdravé prostředí už tu je. Je třeba jej však reflektovat, zvýraznit, otevřít dalším lidem.

Zdraví člověka a jeho prospívání se neděje samovolně. Jedná se o kombinaci prostředí, jídla, pohybu... Také péče ve vztahu ke společnosti. Starost o děti a starší nám dává jistotu, že i my jednou nestratíme svoji funkci, svoje poslání. Že nezůstaneme na ocet.

Proto je potřeba při péči o zdraví myslet jak na sebe, tak na ostatní.



kilometrů Kopřivničky





1
cesta

7 kilometrů Kopřivničky 10 000 kroků

*2 hodiny procházky
3% klesání*

Některé studie doporučují ujit denně 10 000 kroků, což představuje asi sedm kilometrů a 80 až 100 minut chůze, přičemž v současnosti dospělý člověk projde o své vůli v průměru denně jen kolem 1500 metrů. Připomíná, že aby chůze měla zdravotní přínos, musí mít určitou intenzitu. Měla by být svižná tak, aby se při ní dalo konverzovat pouze s lehkým zadýcháním. Záleží na věku a kondici, chůzi si jako nenáročný sport mohou zvolit i lidé, kteří nikdy nesportovali.

”

Jen 2 hodiny chůze do týdne dokážou snížit riziko mrtvice či jiných problémů souvisejících s lidským mozkem.

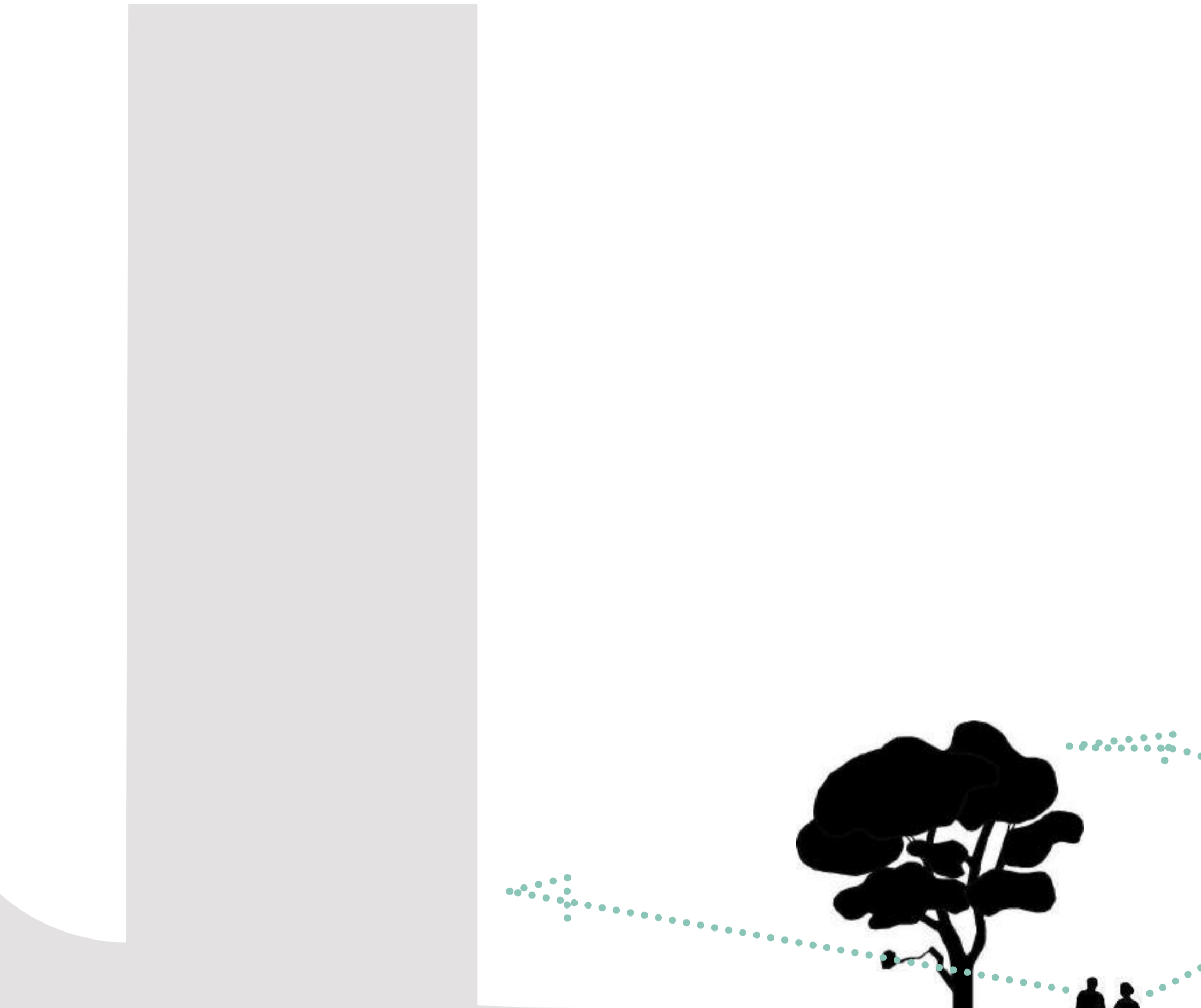
Chůze aplikována 40 minut třikrát týdně může hrát důležitou roli na tu část mozku, která se zabývá plánováním a pamětí. Jak je to možné? Kardiovaskulární cvičení vede k lepšímu průtoku krve do mozku spolu s kyslíkem a živinami. Jedna nedávná studie ukázala, že u starších lidí, kteří chodili 40 minut denně třikrát týdně, se zvýšil objem části mozku "hipokampus". Tato část je důležitou součástí mozku člověka a hraje významnou roli při konsolidaci informací z krátkodobé paměti do dlouhodobé paměti a prostorové orientace.

30-minutová chůze každý den může pomoci zredukovat symptomy deprese o více než 36%. Jedna studie z kalifornské univerzity ukázala, že čím více kroků člověk udělá během dne, tím lepší může být jeho nálada. Proč? Chůze uvolňuje přírodní protibolestivé endorfíny do těla, což je jedna z emocionálních výhod chůze.

45 minut svižné chůze jednou týdně vám může přidat až 2 roky života. Nedávný výzkum z Michiganské univerzity ukázal, že u těch, kteří pravidelně cvičí ve svých 50-tých a 60-tých letech, je o 35% menší pravděpodobnost úmrtí během následujících osmi let.

30 až 60-minutová chůze provedena co nejvíce krát týdně může drasticky snížit riziko srdečních onemocnění. Chůze účinně zlepšuje krevní oběh, díky čemuž se snižuje krevní tlak a posiluje srdce. Jedna studie z Colorada zjistila, že u žen po menopauze, které chodily cca 2 až 3 kilometry denně, se snížil krevní tlak až o 11 bodů do 24 hodin. Také u žen, které chodily 30 minut denně, se snížilo riziko mozkové příhody až o 20%.

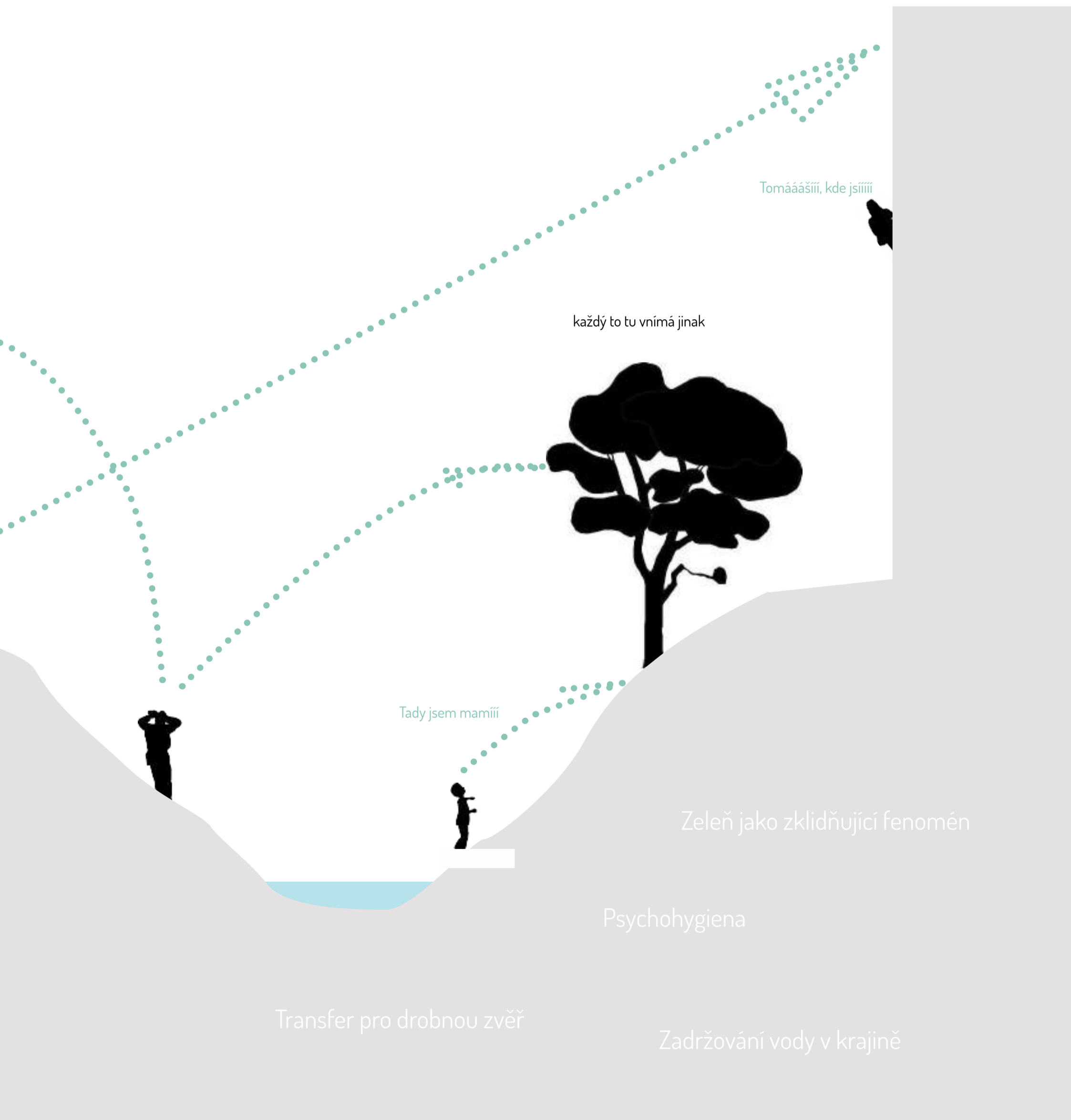
“



Soukromí ve městě?
Ba bezmála divočina?

Skoro jako na Lesné!

Koncept stezky



Tomááššíí, kde jsíííí

každý to tu vnímá jinak

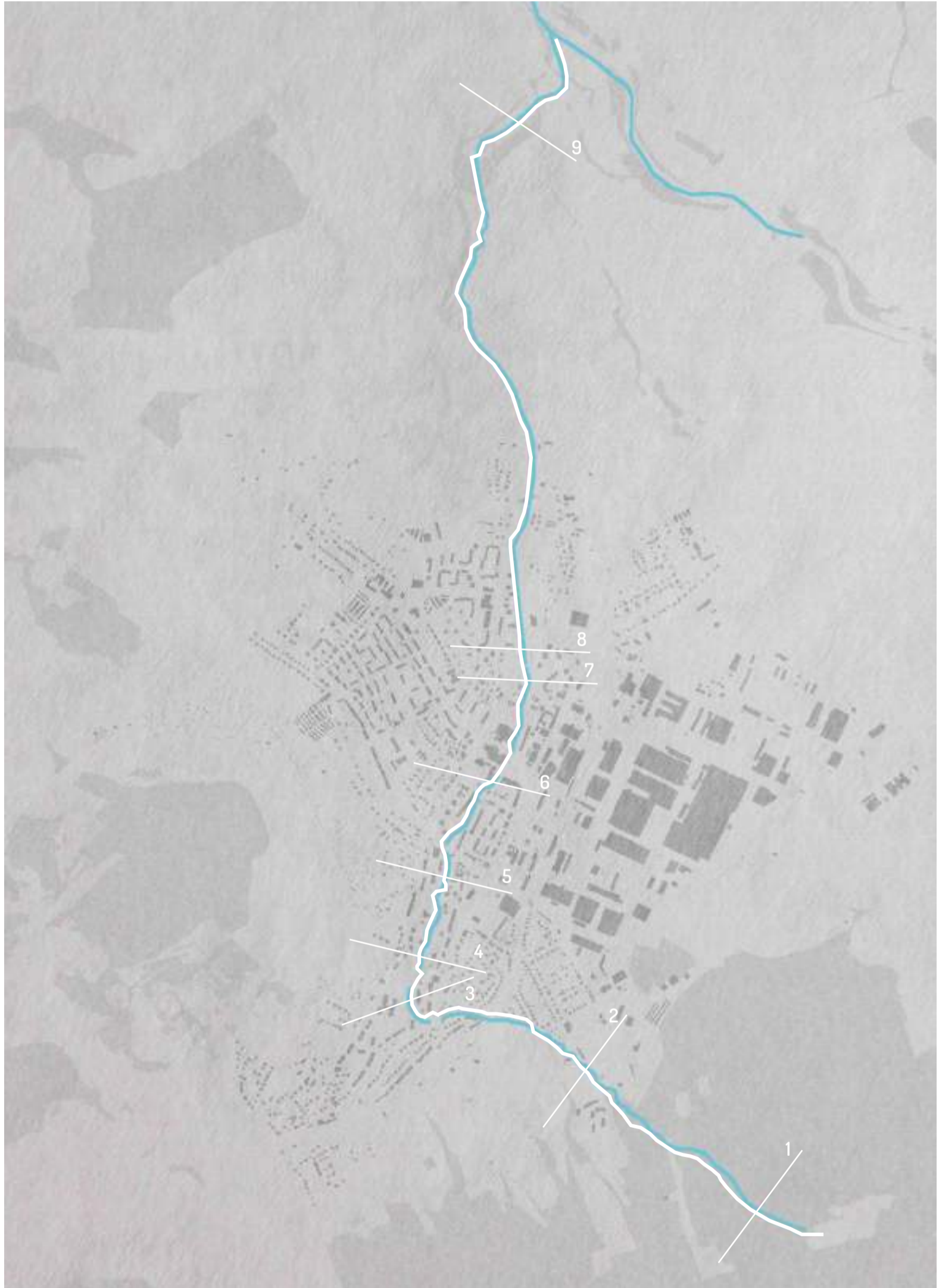
Tady jsem mamííí

Zeleň jako zklidňující fenomén

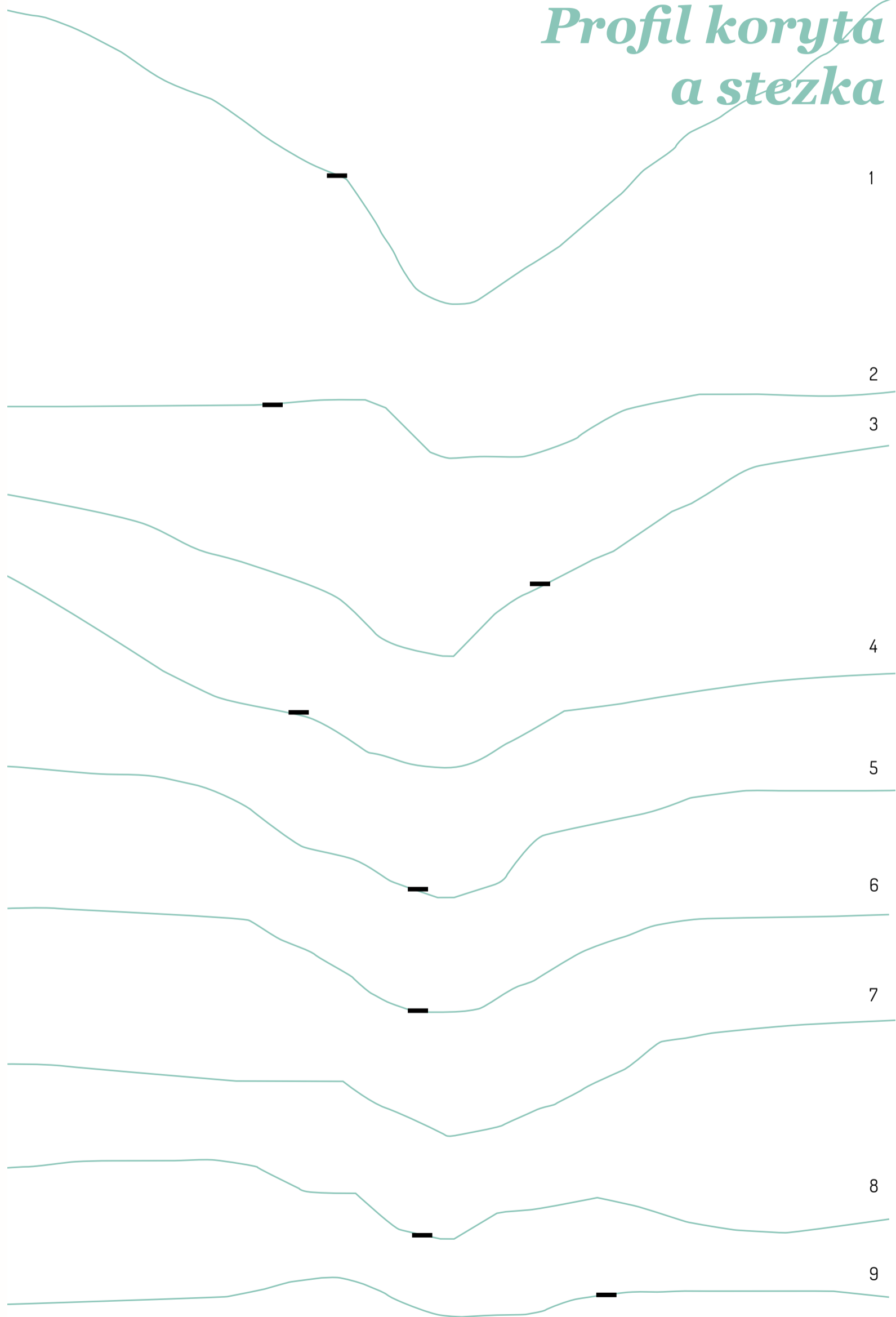
Psychohygiena

Transfer pro drobnou zvěř

Zadržování vody v krajině



Profil koryta a stezka





Kosatec žlutý



Kopřiva dvoudomá

Rostliny pro kultivaci břehu a čištění potoka



Rákos obecný



Poměnka bahenní

Návrh



Obraz Kopřivničky

Les





Protažení stezky za zahrádkami

Wellness a relaxační centrum

Vedení nad nynější nádržkou

Počátek vystavěné stezky

Vanaivan skautské centrum

Domov mládeže a ubytovna

Fotbalový stadion

Minigolf

Koupaliště

Diskgolf

Sjezdovka Červený kámen

Zřícenina hradu Šostýn

Nádrž u hradu Šostýn

Janíkovy sedlo
Počátek značené stezky



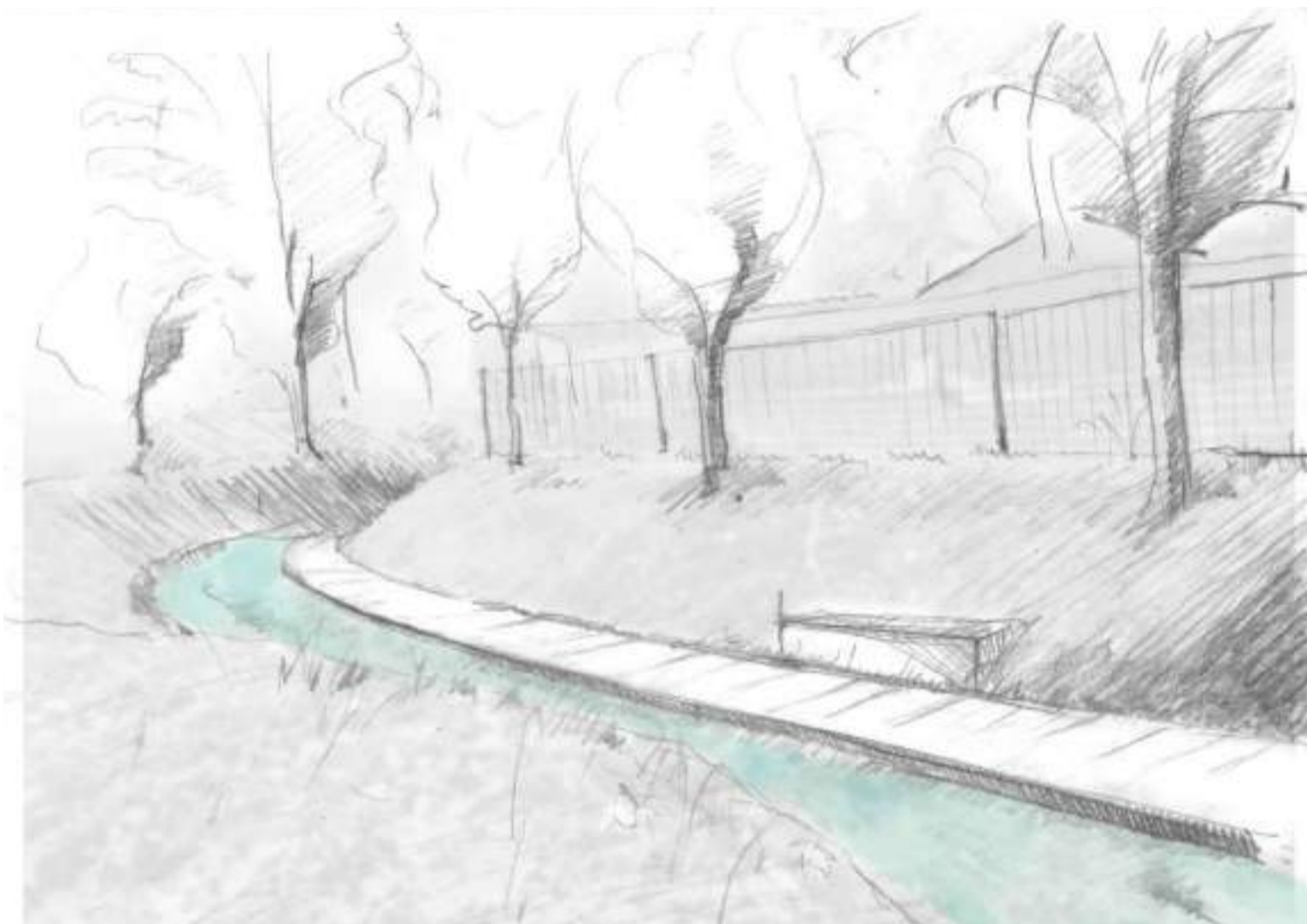
1:4000

Počátky stezky - stezka začíná v Janíkově sedle. Charakter lesní části je velice přírodní, jedná se pouze o vychozenou pěšinu v blízkosti prvních pramíneků Kopřivničky, značenou bílým značením na okolních stromech. Tímto stylem se stezka ubírá okolo sjezdovky Červeného kamene, skrz hřiště na disk golf a po jedné z neznačených pěšin pokračuje na ulici Komenského. I na Komenského využívá stávajících pěšin a část vede přímo po krajnici silnice - vyznačena bíle. Kopřivnička zde sice nabízí přímo v korytu netradiční procházku, ovšem je nevhodná k vedení kvůli zákrutům a poloze při zadních hranicích pozemků sportoviště.

To se ovšem mění při přivedení Kopřivničky k centru Vanaheim. Koryto je stejně přirozené jako v lese, zákruty i vybavení skautské zahrady podporují tok. Proto doporučuji zahradu otevřít i z této strany, nejen od ulice Havlíčkově.

Po opuštění centra dochází k otevření výhledů, okolí Kopřivničky je z jedné strany otevřeno k polím, z druhé uzavřeno nízkými domy. Cílem práce bylo vést zde stezku přirozeně na straně zástavby, aby oči pěšího směřovaly právě k otevřenosti polí. Stezka překonává železniční trať po nynější stezce a pokračuje po břehu k nové budově wellness a relaxačního centra. Zde je možnost přechod přes mostek, popřípadě pokračování v chůzi dál, okolo zahrádek, až do další části města.

Wellness je zde důležité - tvoří přechod mezi zástavbou domů a relaxačním charakterem předchozí části stezky. Tvoří zázemí pro turistické výlety, možnost občerstvení či základnu pro výšlapy právě po stezce k Červenému kameni.



U počátku stezky ve Vanaheimu



Stoupání na Havlíčkovu



Lávka k lázním - výchozí bod pěších

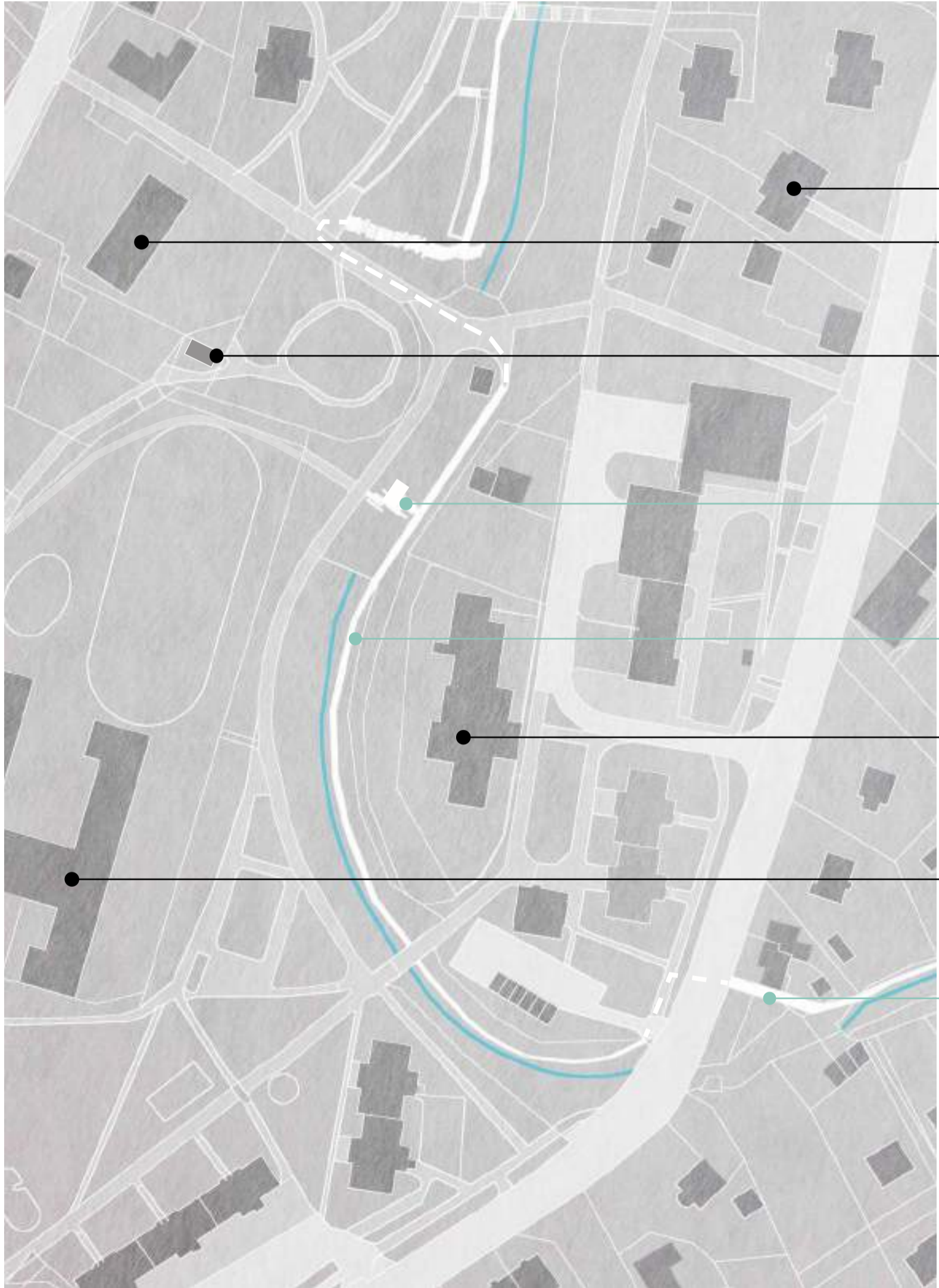


Stezka za lázněmi u zahrádek



Obraz Kopřivničky U Šustaly





ZŠ Floriána Bayera

MŠ Záhumenní

Hrobka Ignáce Šustaly

Pavilon pro posezení

Výstup stezky na val - rampa

ZŠ a MŠ Motýlek

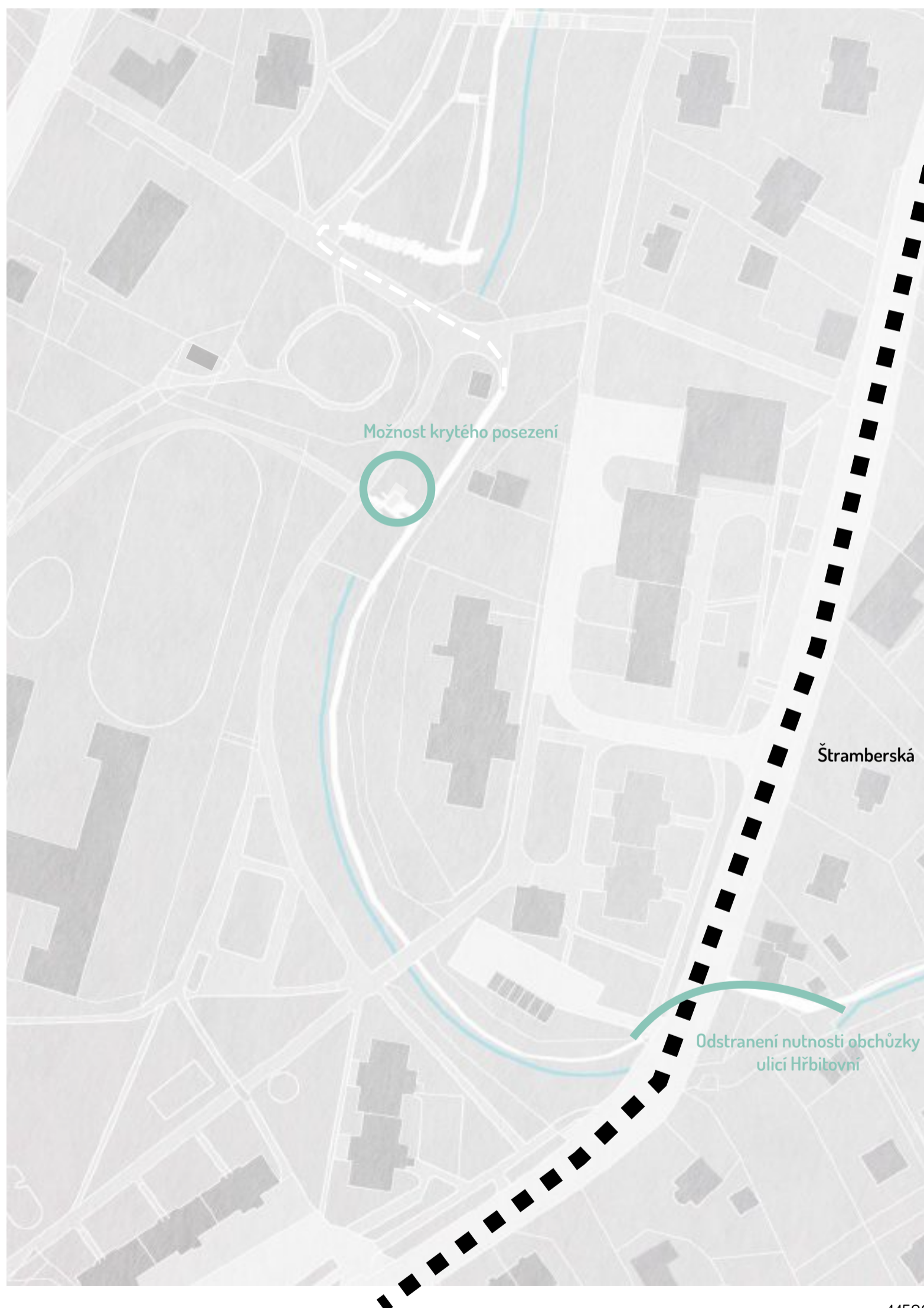
ZŠ Alšova

Propojení potoční stezky skrz pozemek

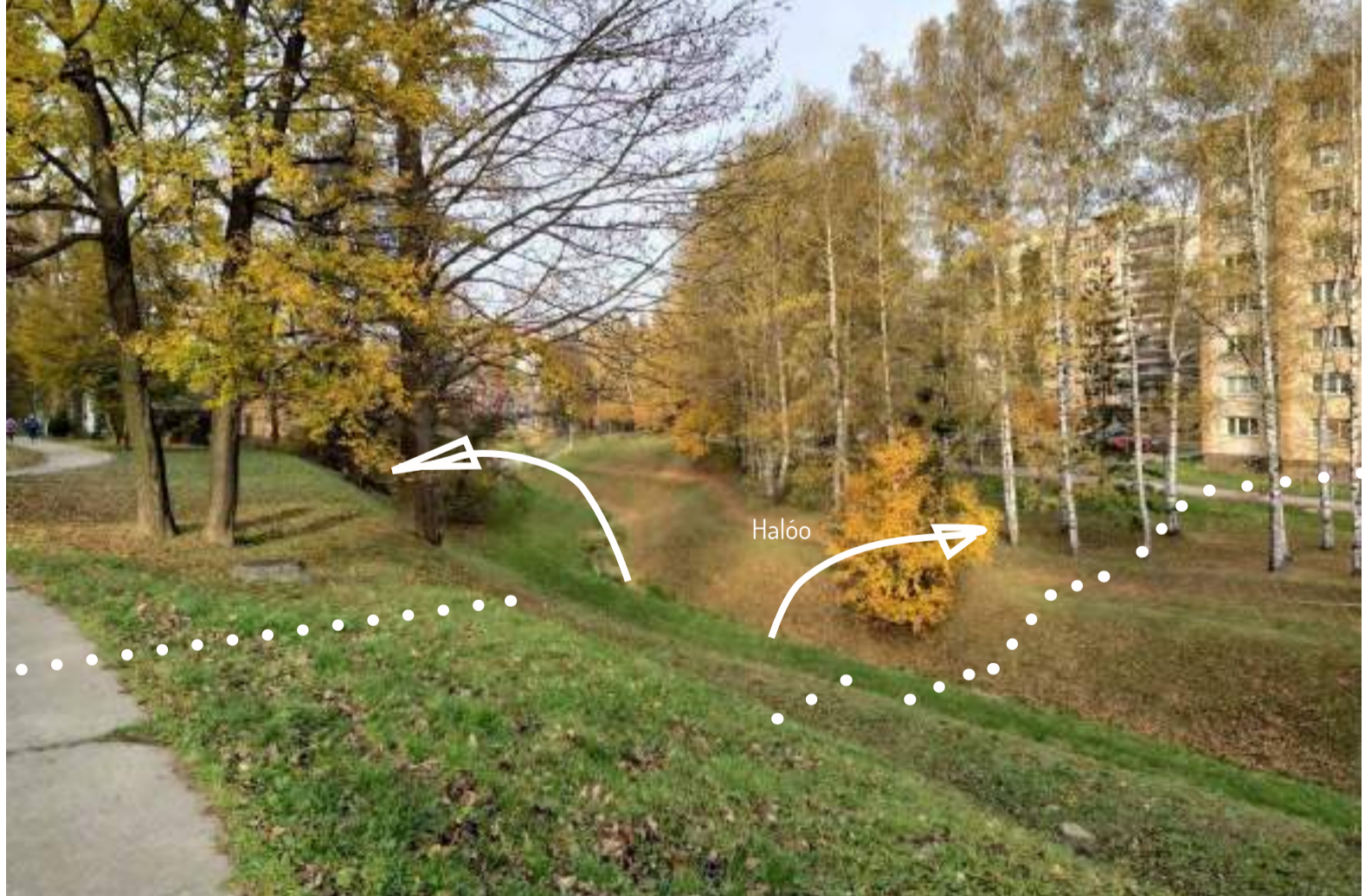


U Šustaly

Pro tuto část stezky je důležité hlavně to, že opouští zástavbu solitérních domů z oblasti s řidší hustotou obydlí a dostává se mezi sídliště. Je zde vytvořen průchod pro pěší z předchozí části, navazující na příjezdovou cestu jednoho z rodinných domů. Prochází střední výškovou linií koryta potoka, následně stoupá kvůli překonání násepů na Kopřivničce. Zde je tak vytvořeno místo pro pavilon, kryté posezení mezi školami, které zde zásadně chybělo.







Obraz Kopřivničky Hřiště





Průchod pod ulicí Erbenovou

Dopravní hřiště

MŠ Ignáce Šustaly

Úsek potoka s kamennými hrazeními
a s potočnými rostlinami

Propojení sníženou lávkou

Hřiště pro děti

Bosá stezka

ZŠ Floriána Bayera

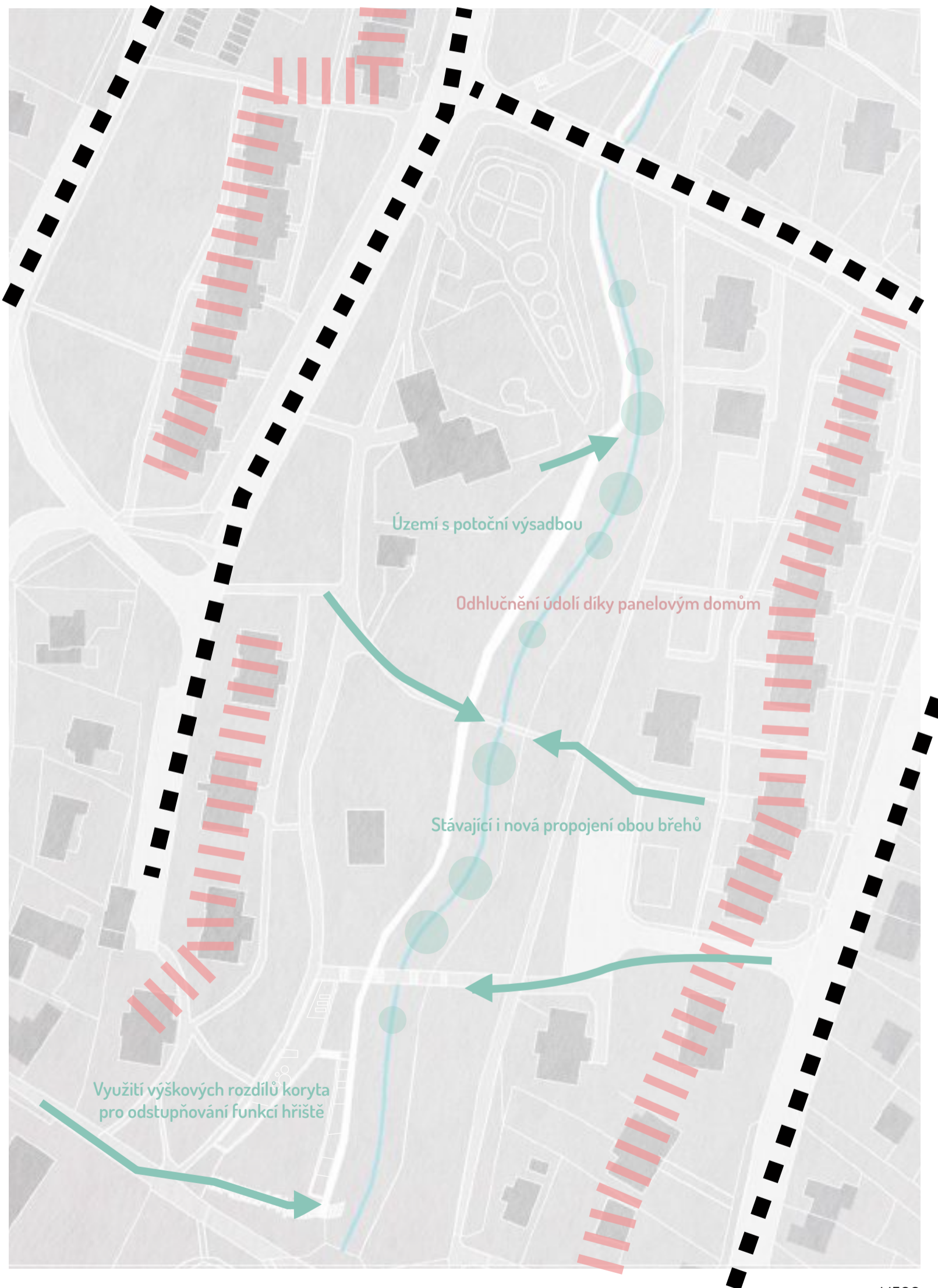
Betonové schody k potoku

MŠ Záhumenní

3
Hřiště

Část území na jih od ulice Erbenovy využívá hlavně přednosti výrazně odstupňovaného koryta potoka Kopřivničky. Propojující stezka zde vede v linii nad korytem potoka, před ulicí Erbenovou se poté snižuje až k hladině vody. Oblast těži z odhlučnění panelovými domy. V návaznost na bydlení, ale i mateřské školy zde na nejvyšším patře koryta řeky vzniká hřiště pro děti, chráněné betonovou zídkou, uzpůsobenou i pro sezení rodičů. Spodní část hřiště o dvě patra níže je potom bosou stezkou, podporující tak svou funkcí koncept relaxační procházky.

Řeka v této části je dělena hrazeními pro zadržení větší masy vody a čištěna nově vysazenými rostlinami blízkými potoční vegetaci.





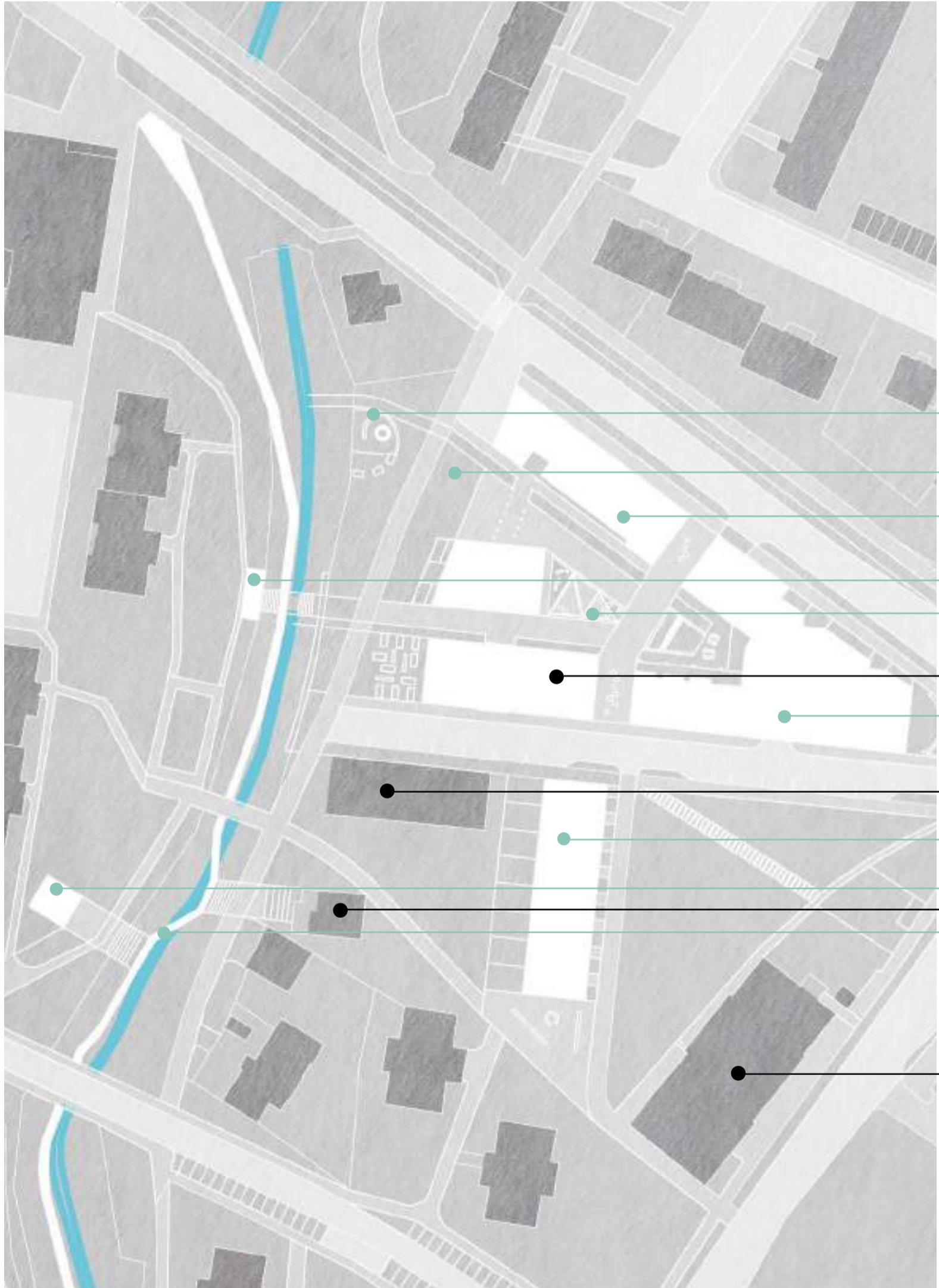


Schovené

Obraz Kopřivničky

Bydlení pro Kopřivničany





Společenské ohniště

Sad

Komplex domů s péčí pro seniory

Pavilon

Setkávací prostor

Bývalé arcibiskupské zemanství
Zázemí a společné prostory pro komunitu

Bytové domy

Firma Favea

Řadové rodinné domy

Nová kavárna

Hospoda Na můstku

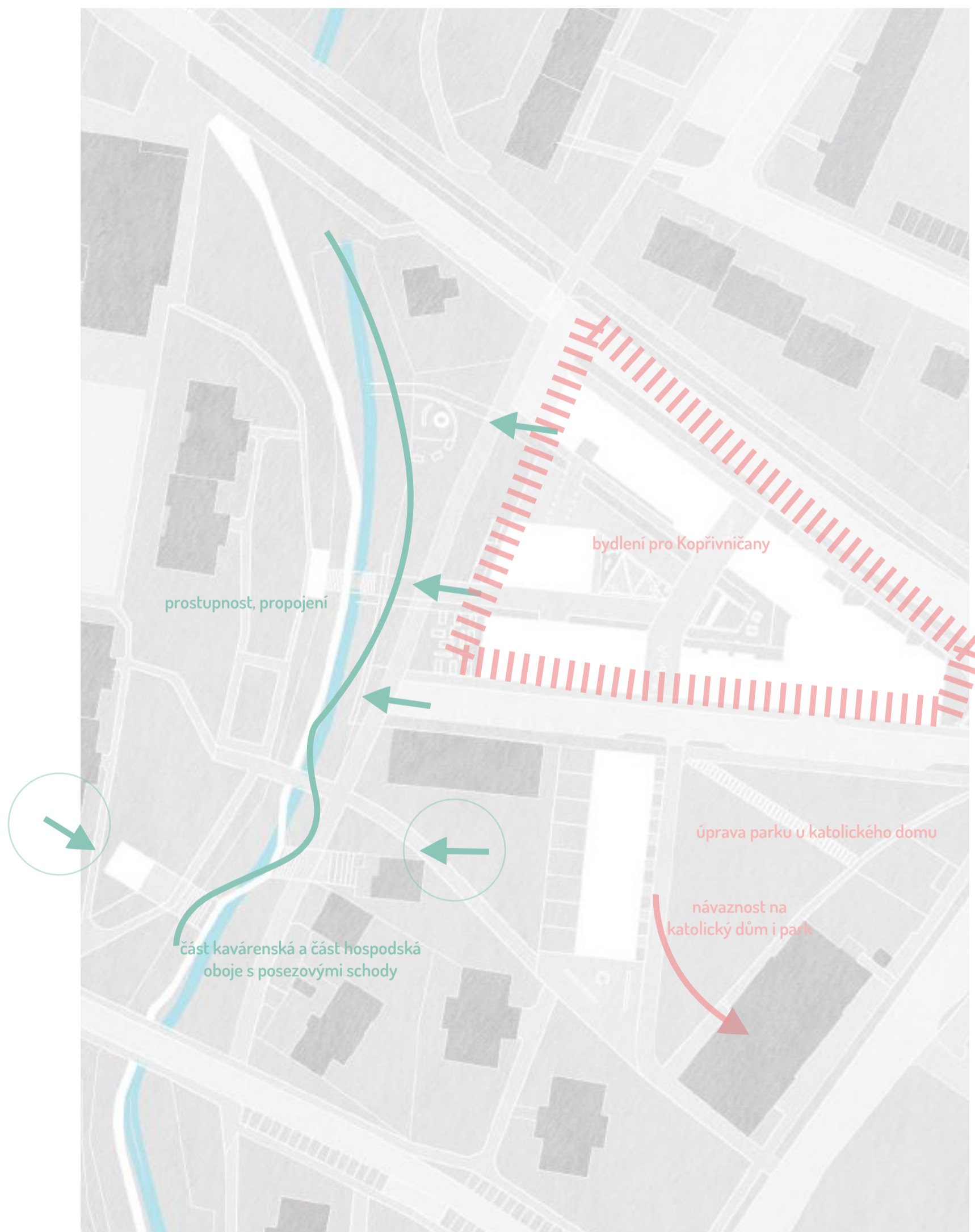
Propojení mezi kavárnou a hospodou

Katolický dům



Bydlení pro Kopřivničany

Další území zdá se velice společenské. Díky absenci blízkosti škol a naopak blízkosti katolického domu se stalo funkční náplní území místo odpočinku a zábavy pro obyvatele Kopřivnice. Postupně tak po lávce procházíme okolo kavárny s venkovním posezením, která v blízkosti chybí, okolo stávající hospody Na můstku až po komplex bydlení pro děti, dospělé i seniory. Zkrátka pro každého. Stezka zde často křížuje Kopřivničku, ve snaze propojit ještě více toto území v blízkosti centra města. Koryto zde není tak hluboké jako v předchozích částech, takže než pocit odříznutosti od okolí evokuje spíš jen zklidnění a odclonění hluku a vjemů.



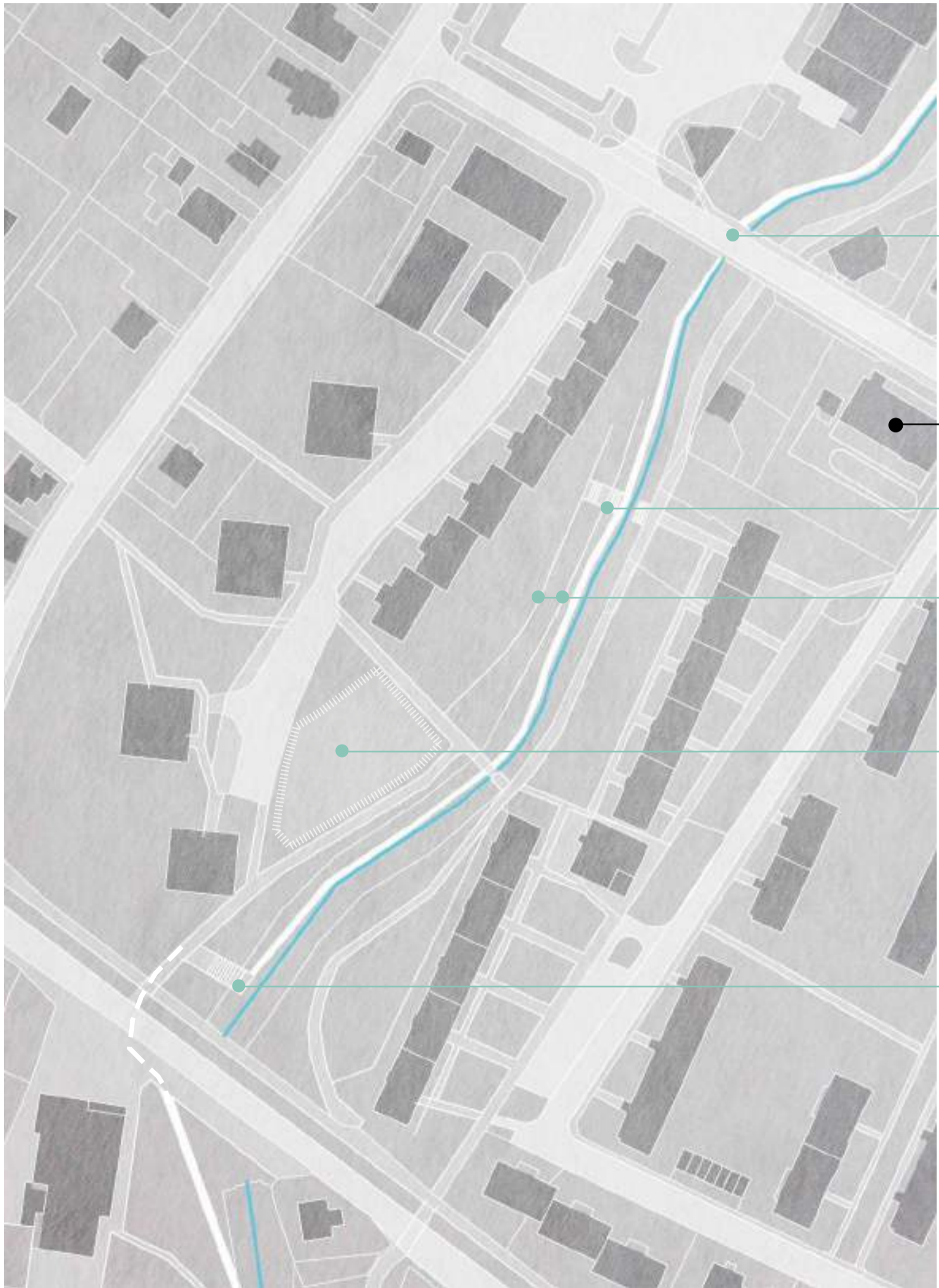




Obraz Kopřivničky

Terasy





Podchod pod ulicí Kapitána Jaroše

DDM

Schody k potoku

Posezové terasy

Hřiště pro psy

Návaznost stezky, schody k potoku

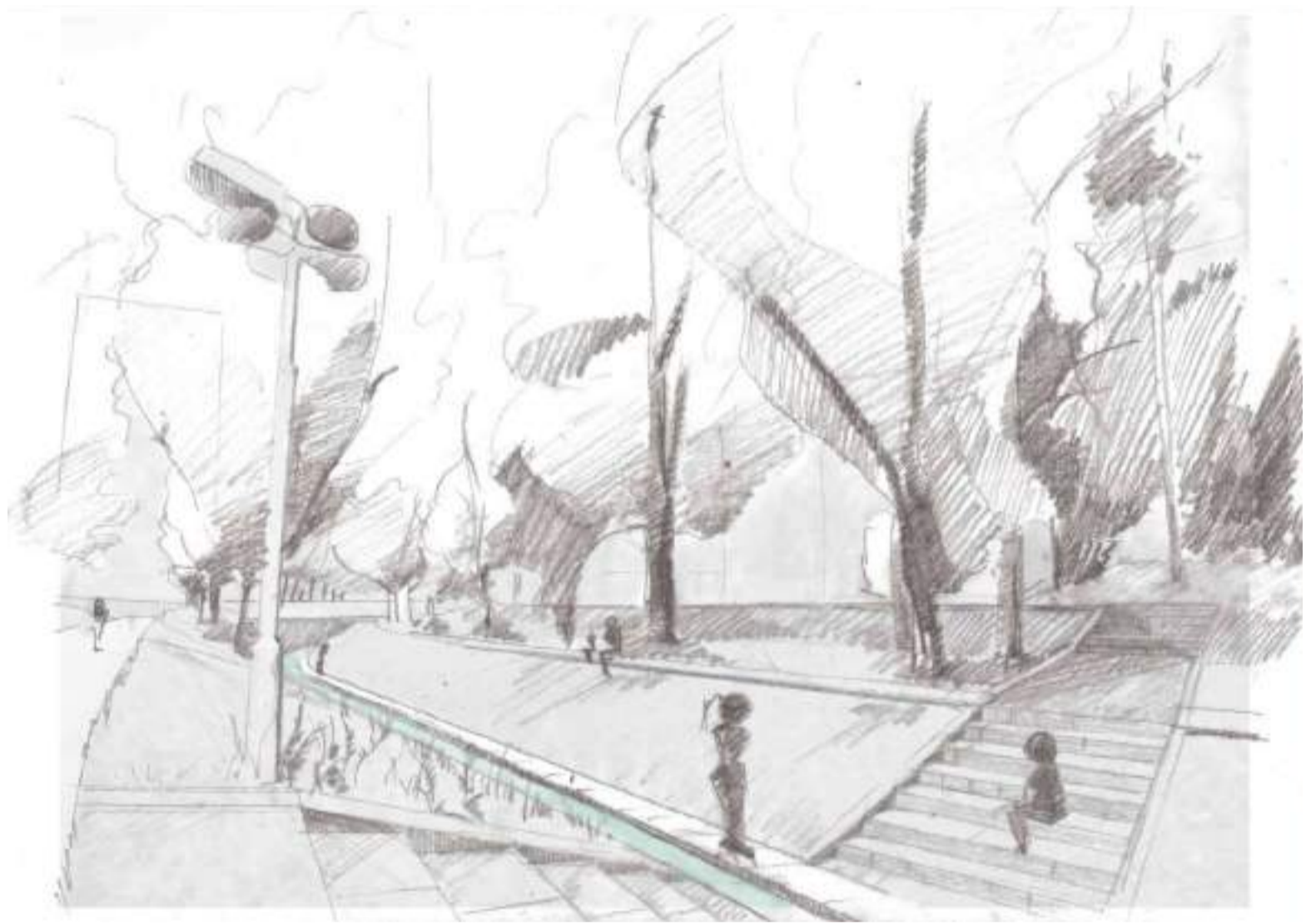
5
Terasy

Jedná se o klidnou část stezky před centrem města. Posezové schody k potoku, stejně jako vlastní terasy, slouží hlavně pro relaxaci lidí z okolních domů, stejně jako příležitost pro shromáždění dětí z nedalekého DDM a přístupu k řece.

Jediným výrazným funkčním novotvarem je vytvoření cvičícího hřiště pro psy. V návaznosti na kvanta bydlení v okolí je vhodné, aby byla možnost zajít trénovat své psy v nejbližším okolí bydlení.

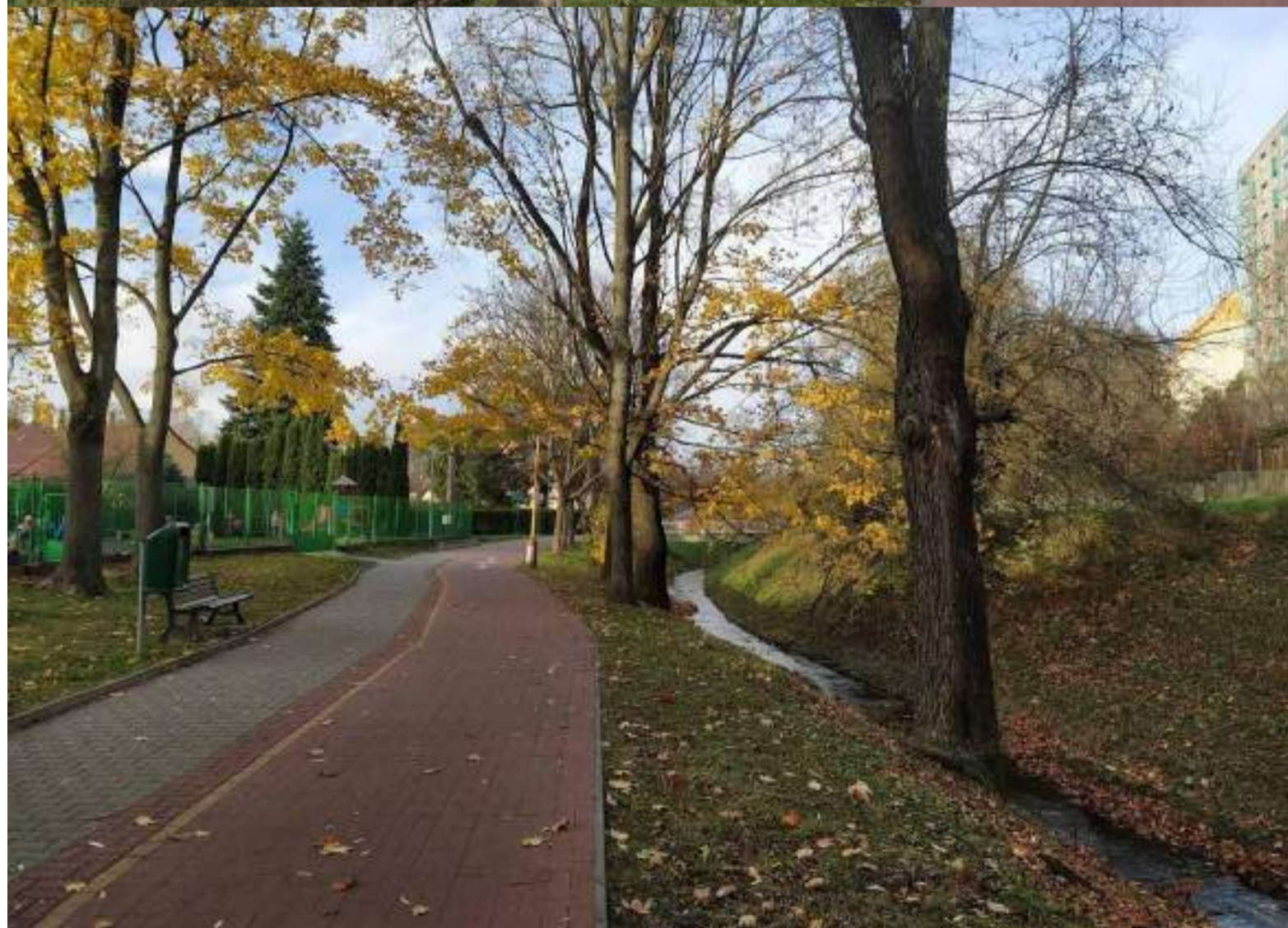
Koryto potoka je mírné, členěné kameny pro větší pojmutí vody, spolu s čistícími rostlinami. Nízké panelové domy nevytváří klaustrofobní prostředí, naopak vzhledem k terénu vytváří přirozeně uzavřenou skupinu.

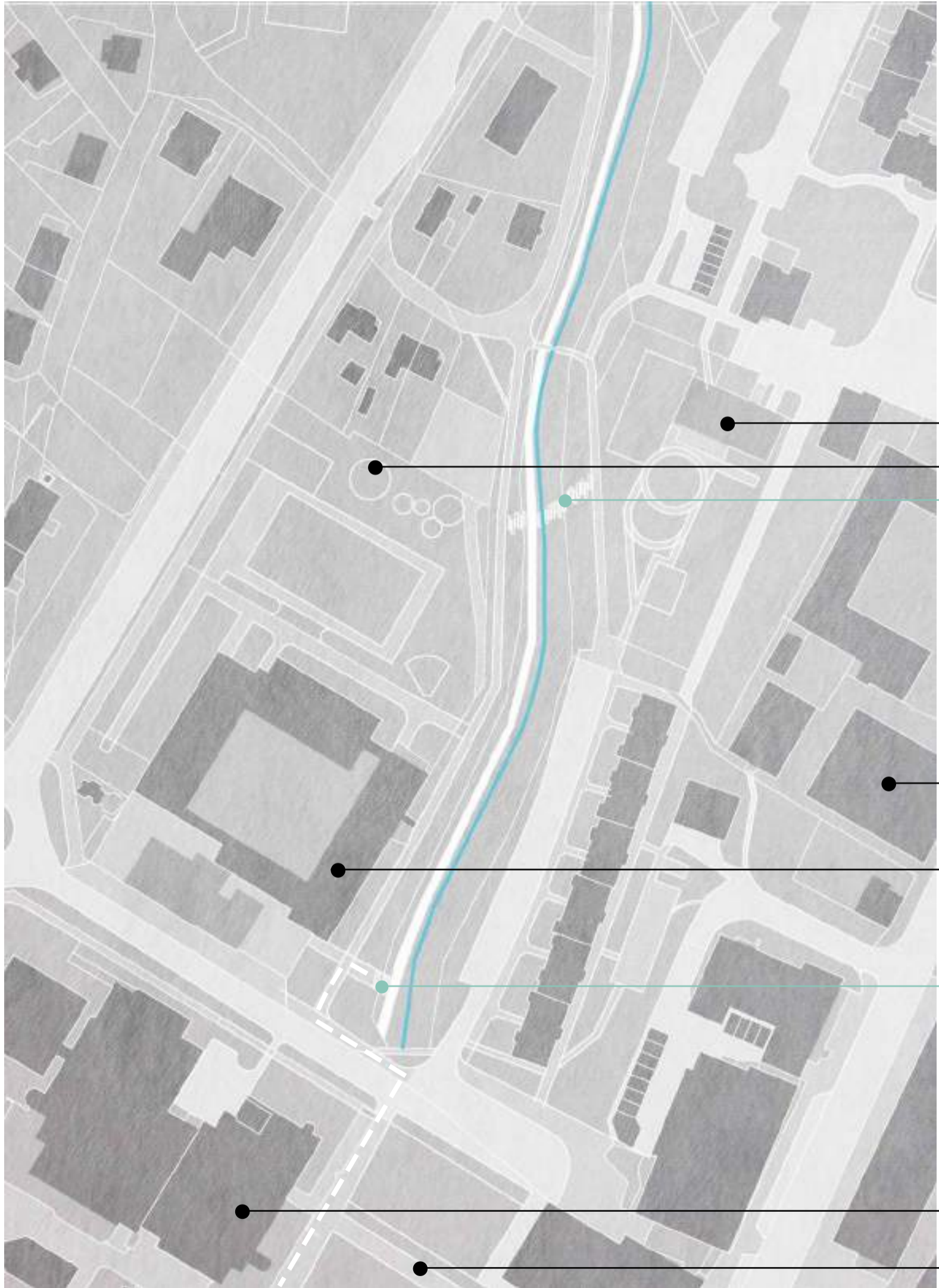






Obraz Kopřivničky Lesní údolí





MŠ Krátká

Dětské hřiště při ZŠ

Dřevěné schodky k potoku

ZŠ svatě Zdislavy

ZŠ dr. Milady Horákové

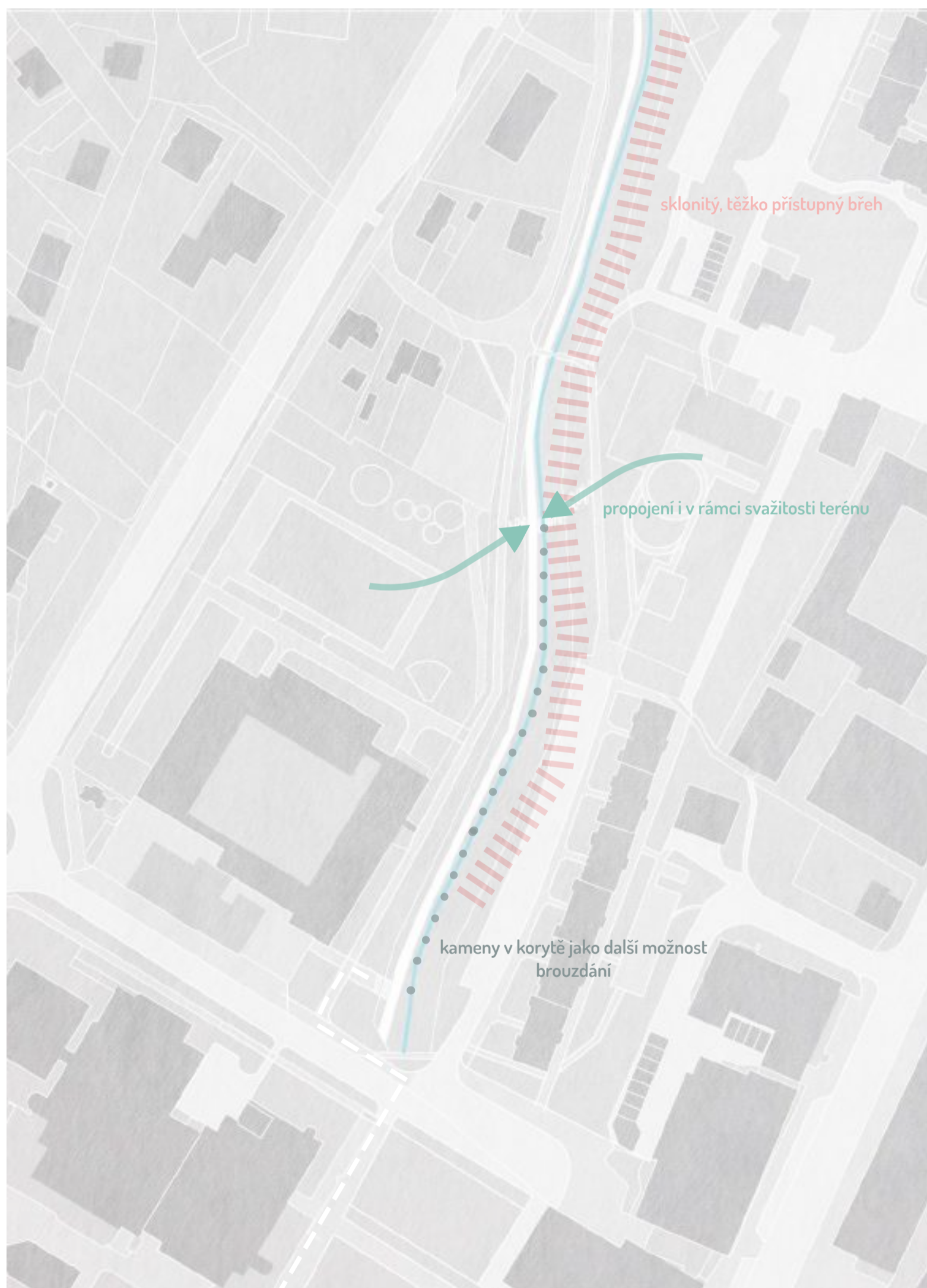
Schody ke Kopřivničce pro možnost
posezení po škole

Kulturní dům

Nová podoba centra města

6
„Lesní“ údolí

Údolí na severní straně centra města je definované převážně úzkým profilem, jehož charakter je ještě umocněn vzrostlou vegetací. Koprivnička tak dostává soukromý, remízkový charakter. V návrhu tak dochází k podpoření tohoto jevu a přimknutí stezky přímo k potoku, podpořené ještě více oblázkovou stezkou přímo v řece. Jedná se o snahu ještě více podpořit herní charakter území, jelikož je zde Koprivnička víceméně lemovaná školami a službami pro děti.

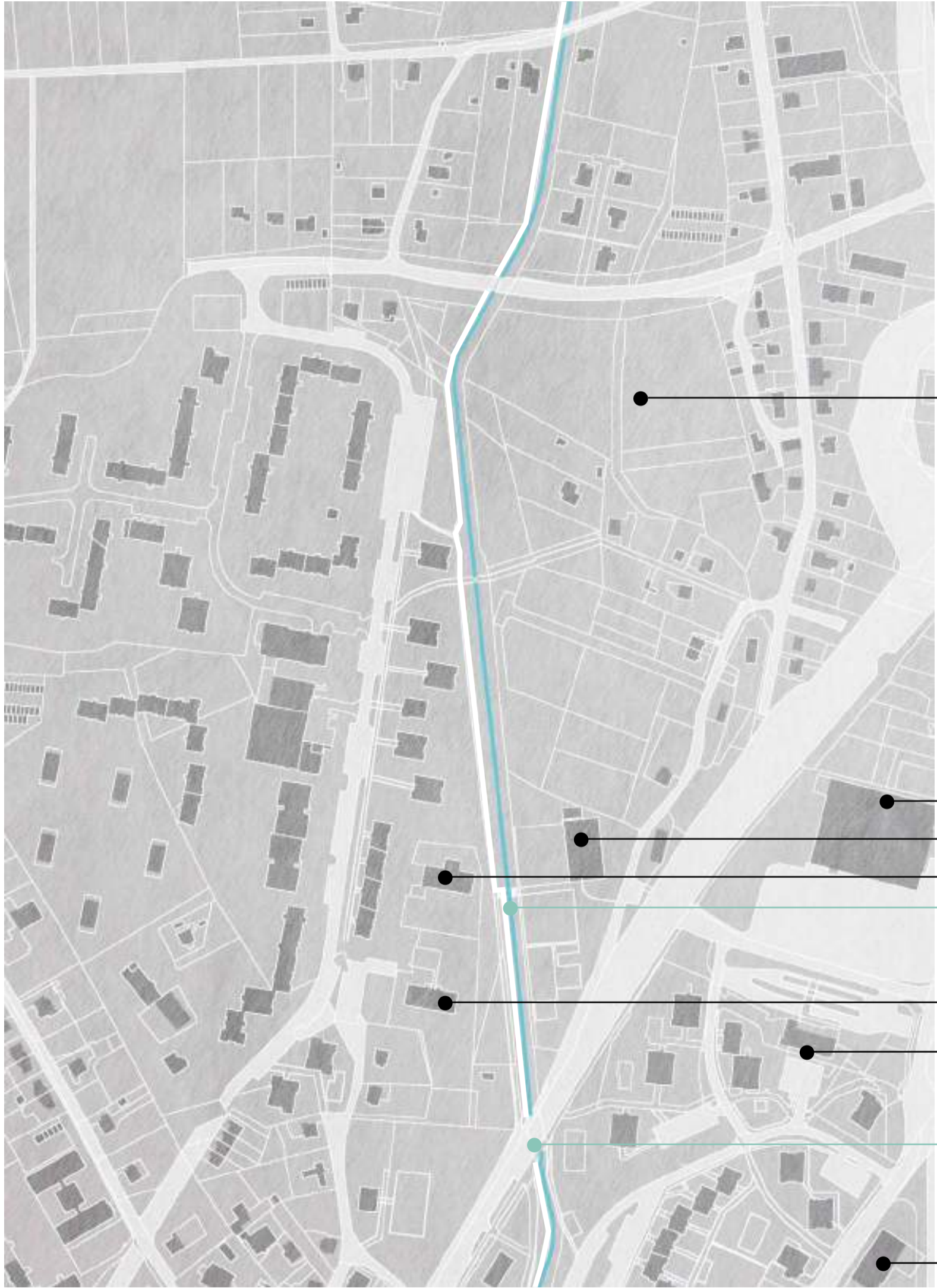






Obraz Kopřivničky Za Mostem





zahrádkářská kolonie

Tesco

Tenisové kurty

DDM

Lávka mezi DDM a kurty

MŠ Francouzská

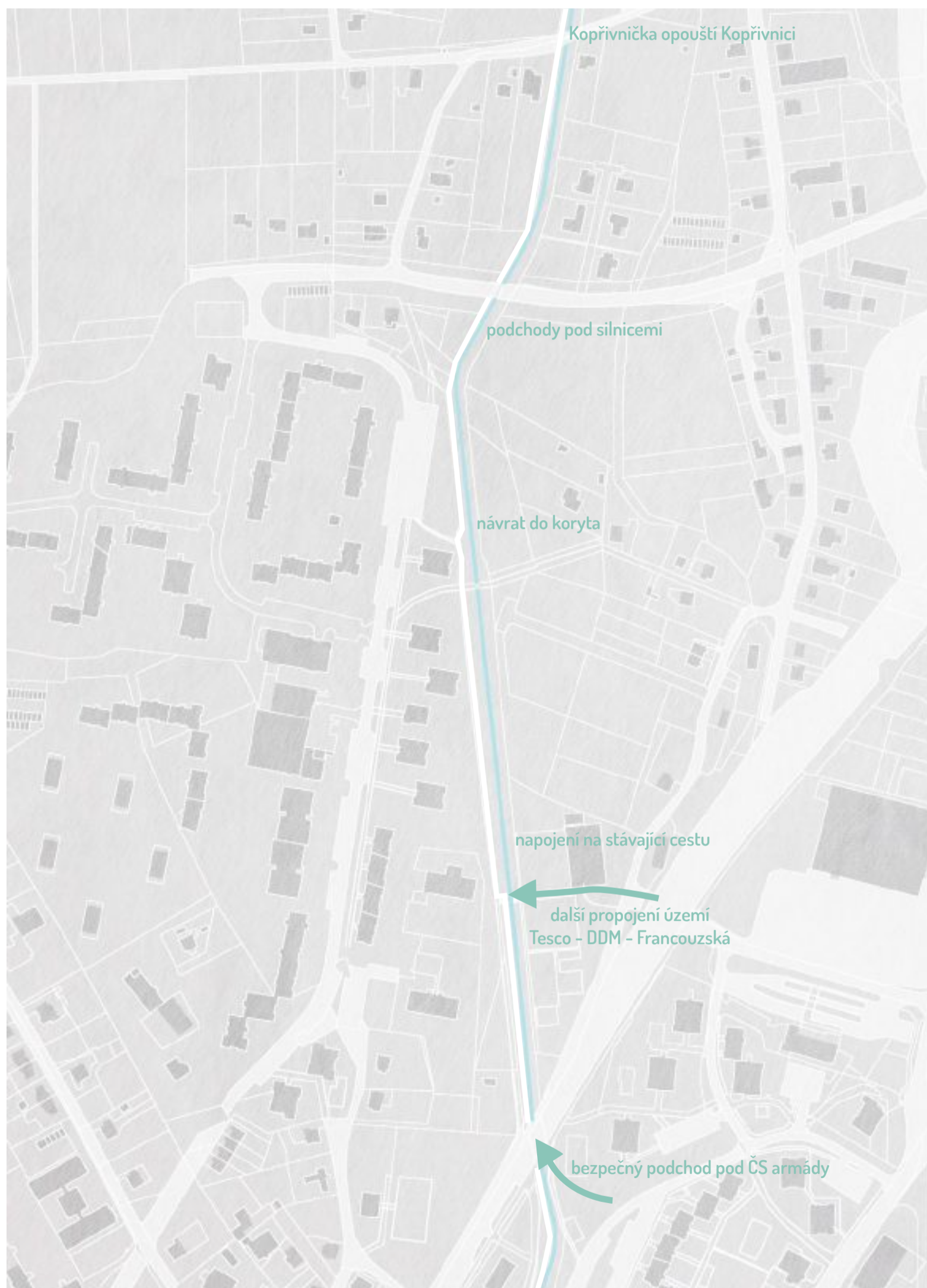
Autobusové nádraží

Podchod pod ČS armády

AutoMoto Muzeum


Za Mostem

Návrh se zde snaží vytvořit koridor na hranici sídliště Sever a zástavbou rodinných domů, tenisových kurtů a zahrádkářské kolonie. Území kolonií zde postrádá jasnou koncepci a bylo by potřeba na něj vytvořit další studie, jenž by teoreticky mohly navazovat na Kopřivničku. Charakter potoka je zde poklidný, v nízkém korytu lemovaném stromořadím a vytváří tak hranici sídliště. V jižní části návrhu dochází k propojení služeb na ulici Francouzská s tenisovými kurty. Další cesta kolem Kopřivničky tak už má hlavně turistickou pěší funkci bez návaznosti na další služby, jen se mění charakter stezky až k soutoku s řekou Lubinou





Kopřivnička a stezka opouští Kopřivnici

Stezka zde pokračuje jako dřevěná lávka. Jelikož se drží co nejbližší potoku, je rovněž chráněná remízky a náletovou zelení, která se vine bezmála po celé délce toku. Vytváří tak pro pěší jednu z nejkratších spojnic mezi Kopřivnicí a Příbořem s ochranou proti letnímu slunci a v příznivém mikroklimatu pro pěší.

Část stezky před soutokem v Příboře

Samozřejmě by bylo neekonomické vytvářet mimo město stezku i tam, kde se nachází jiné možnosti lemování toku. Proto dochází ke kultivaci a opravě stávajících stezek a k jejich propojení mezi sebou navzájem a mezi potokem. Propojuje drobné usedlosti v krajině, které vznikly při Kopřivničce.



Urbanismus - Užší měřítko

Komunita
u Kopřivničky



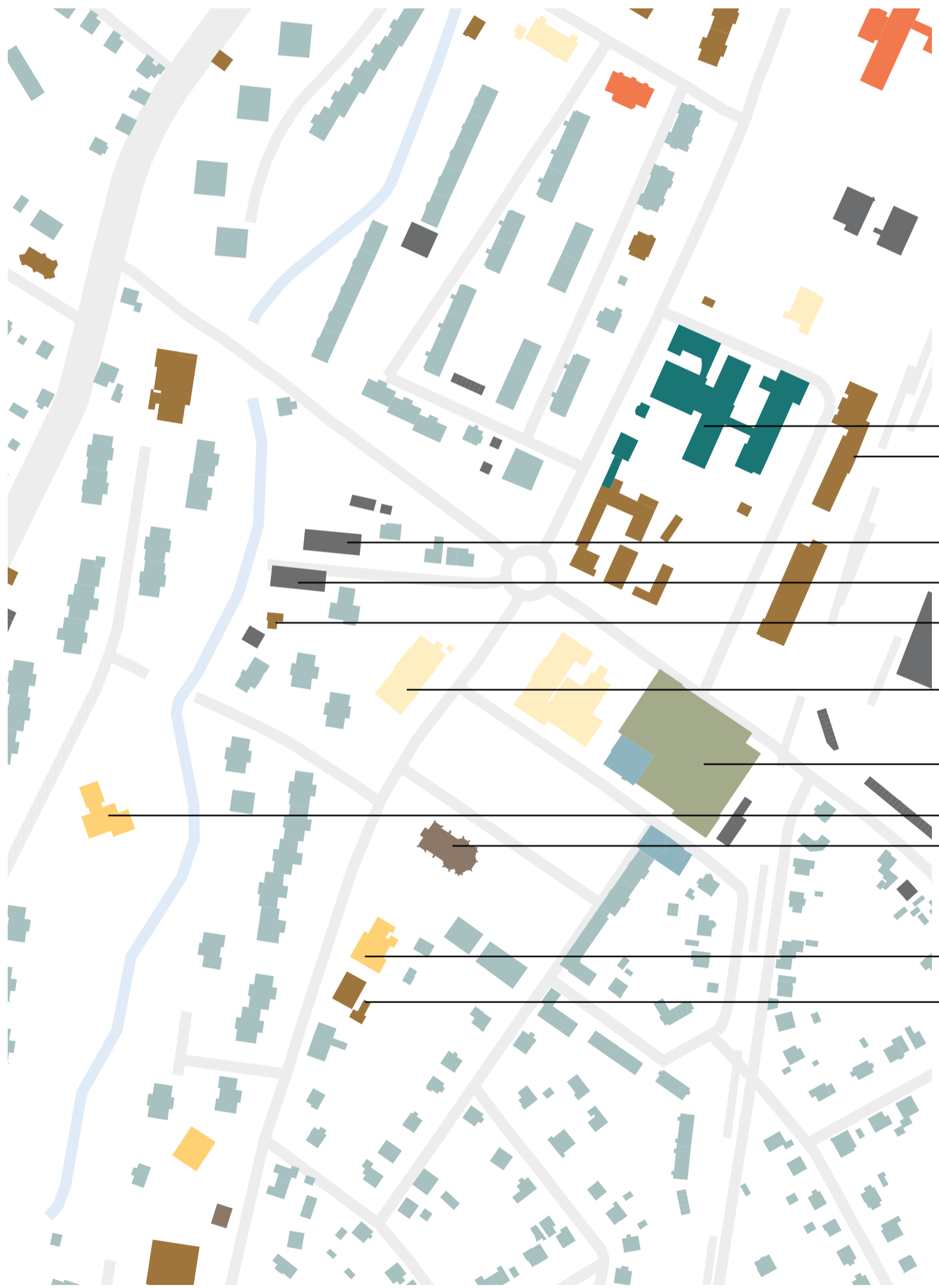
Vybraná lokalita

Okolí bývalého arcibiskupského zemanství

Volba území pro další návrh byla víceméně jasná. Lokalita v okolí bývalého arcibiskupského zemanství byla jedním z mála volných a zanedbaných prostor v okolí Kopřivničky. Navíc v zajímavém kontextu Masarykova náměstí, Katolického domu a kostela sv. Bartoloměje na straně jedné a údolí Kopřivničky, poklidné relaxační plochy a panelové výstavby na straně druhé.

Jedná se o jedno z nejdéle obydlených míst Kopřivnice, s jednou z mála památkově chráněných budov v obci, a přesto se jedná o jednu z nejzanedbanějších lokalit uvnitř Kopřivnice.

Analýzy



Funkční členění

poliklinika

železniční stanice

bývalé arcibiskupské zemanství
(vlastní fa Favea)

firma Favea

hospoda Na Můstku

katolický dům

zimní stadion

MŠ Ignáce Šustaly
kostel sv. Bartoloměje

ZUŠ

hasičská stanice

administrativa

zdravotnictví

hotel / ubytování

církevní stavby

vzdělání

obchod / služby

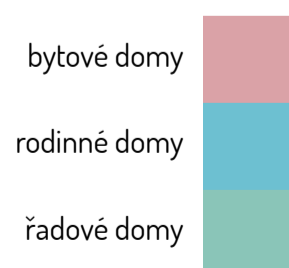
umění / kultura

bydlení





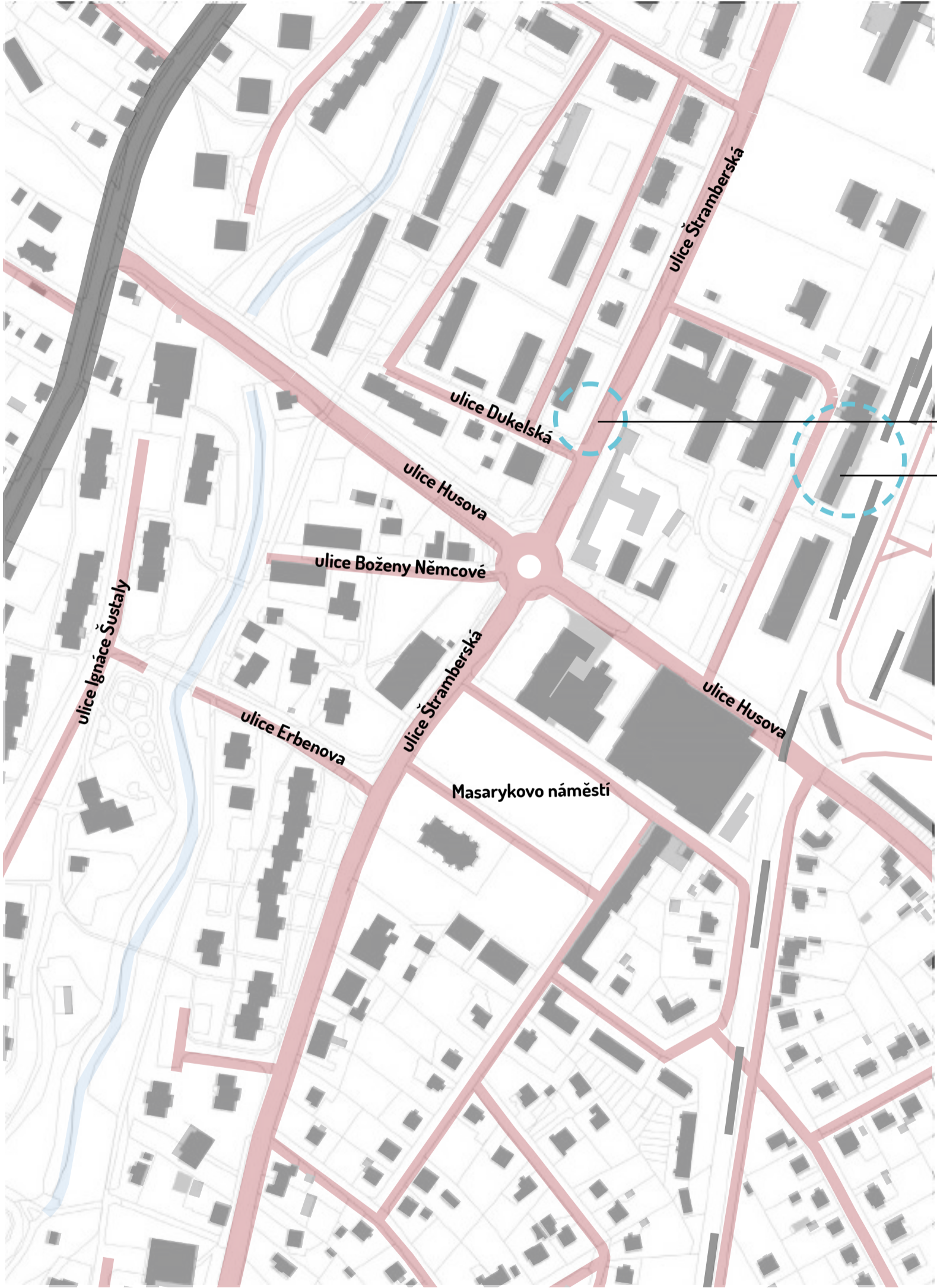
Druhy zástavby





Výška zástavby





Doprava

autobusová zastávka

železniční stanice

místní komunikace 

účelová komunikace 

železnice 

silnice II. třídy 



Hodnotová analýza budov



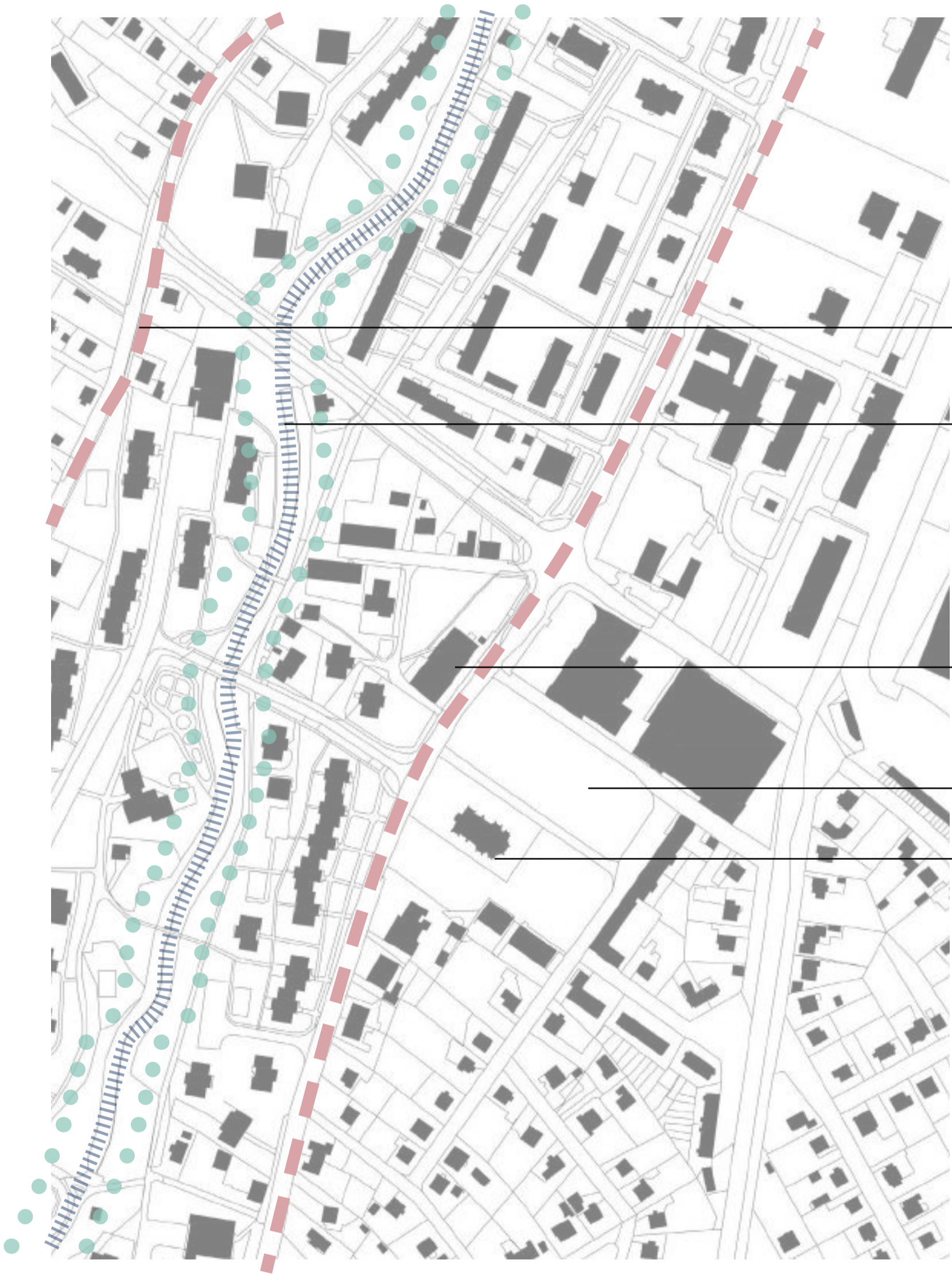


Bourací mapa

Rozhodnutí o sanaci objektů bylo jedno z nejtěžších. Nejsou sanovány stavby, které mají svoji funkční hodnotu, i když o architektonické by se dalo uvažovat (například areál firmy Favea, či dům na rohu u mostu), stejně jako nejsou sanovány budovy rostlé, které sice nezapadají do měřítka okolních staveb, ale vytváří v okolí příjemné místo k životu (hospoda U mostu).

Na druhou stranu jsou sanované objekty, které nejsou naspod hodnotové analýzy - rodinné domy u kruhového objezdu mezi ulicemi Husovou a Boženy Němcové, popřípadě vila uzavírající park u katolického domu (i když tam je hodnota podnikatelského baroka jasná). Důvod této sanace je pádný - v dané lokalitě by mělo dojít převážně k zahuštění zástavby, aby se docílilo převážně městského charakteru staveb, a extenzivní zástavba rodinných domů se tomuto cíli vyhýbá. Navíc budovy dostatečně neuzavírají plochu náměstí.

| | |
|-----------|---|
| zachováno |  |
| zbouráno |  |
| renovace |  |



Potenciály a problémy

Ulice Záhumenní a Štramberská Dvě Kopřivnické tepny, které definují podélné centrum města.

Zelenomodrá osa Kopřivnice Evokuje klid, vytváří koridor v jiném měřítku jako protiklad k ulicím Štramberské a Záhumenní

Katolická beseda Dnes s omezeným provozem, s potenciálem vytvořit ve dvojici s Masarykovým náměstím kvalitní městský prostor

Masarykovo náměstí Bohužel neplní funkci náměstí jako spíš parkovacích stání, potřeba úprav jak vlastní plochy náměstí, tak okolních budov.

Kostel sv. Bartoloměje Vytváří přirozenou dominantu místa



Potenciály a problémy

Absence městského charakteru, místo bez konceptu

Uzavření areálu a jeho segregace od zbytku lokality

Shluk nárožních budov a dvorů

Nevhodná zástavba rodinnými domy, která zaniká v okolí panelových domů

Dopravní uzel, který tvoří bariéru z východního i severního směru

Vila ve stylu podnikatelského baroka, která se zřejmě snaží navázat na tradici bohatého dvora u náměstí, ale v okolním kontextu je nefungující

Absence uzavření parku architekturou, rozvolňuje vlastní park, který nakonec působí mdlé a neudržovaně

Střet zástavby panelových domů a zástavby kolem zemanství, půdorysná i výšková disproporce

Vztah dominant kolmých na ulici Štramberskou

Okolí území na ulici Štramberské



Obraz místa



Katolický dům s parkem



Firma Favea a vila



Současný stav arcibiskupského zemanství



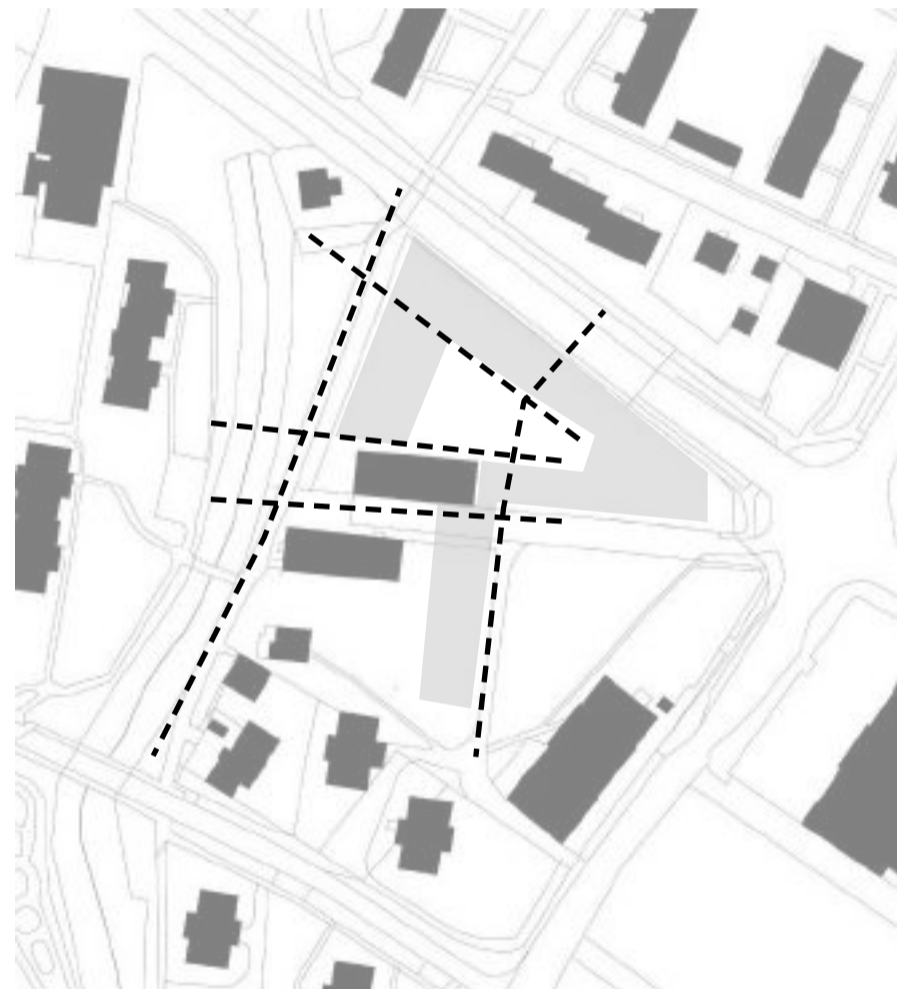


Návrh

Definování uliční čáry
-ochrana vnitřních prostor

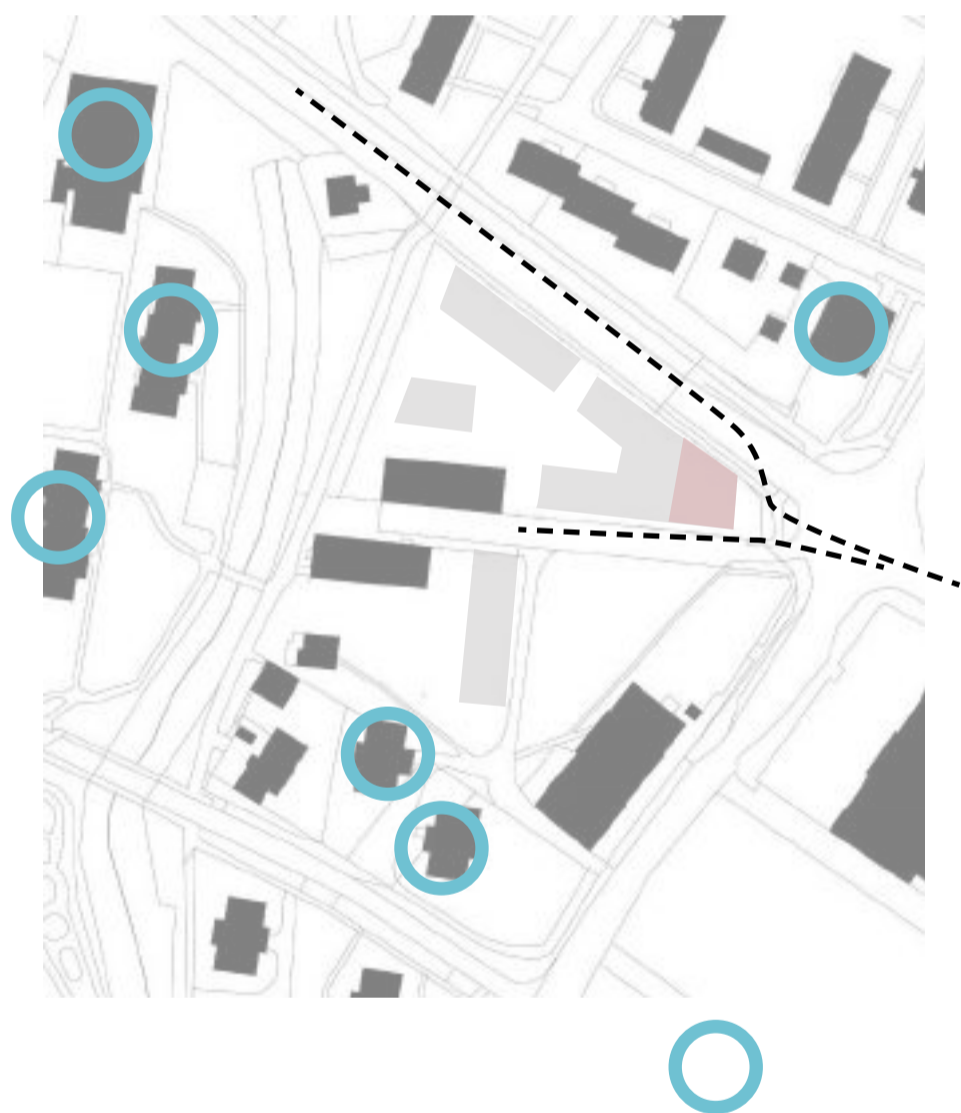


Prostupnost územím
-otevření dvora směrem ke klidové lokalitě, místo bez bariér

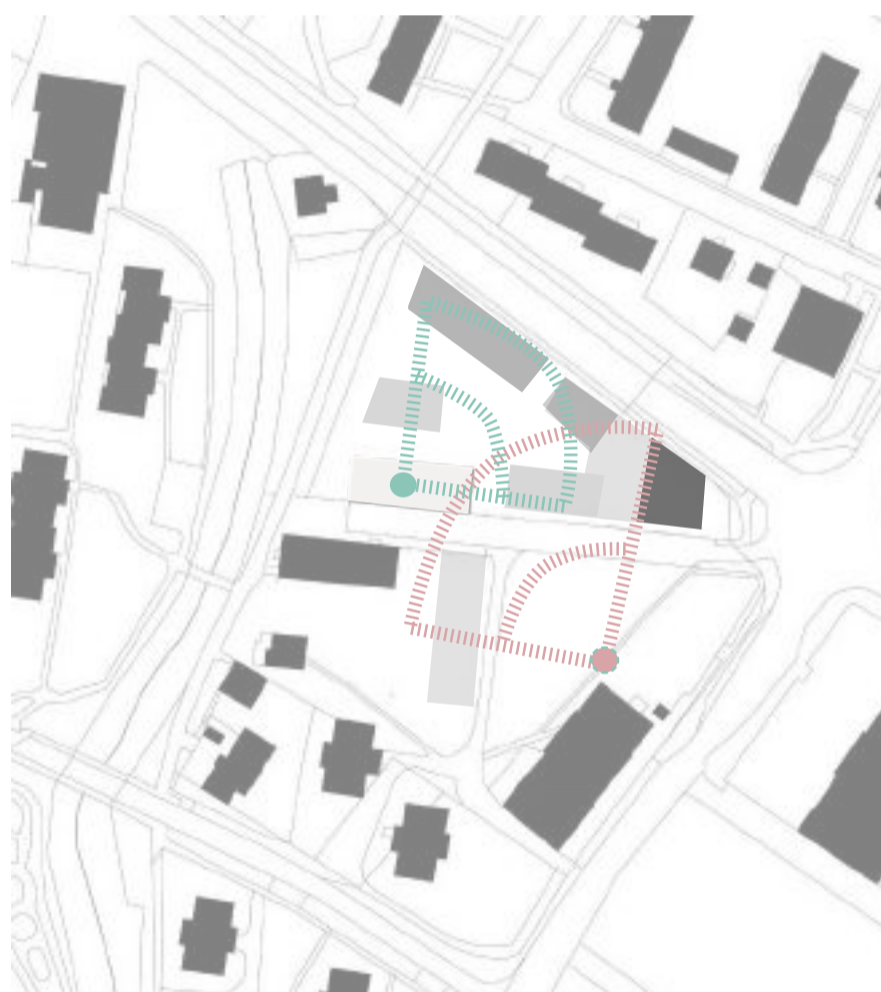


Tvorba hmot

Nároží jako definiční bod území
-dominanta místa doplňující výškový profil okolí

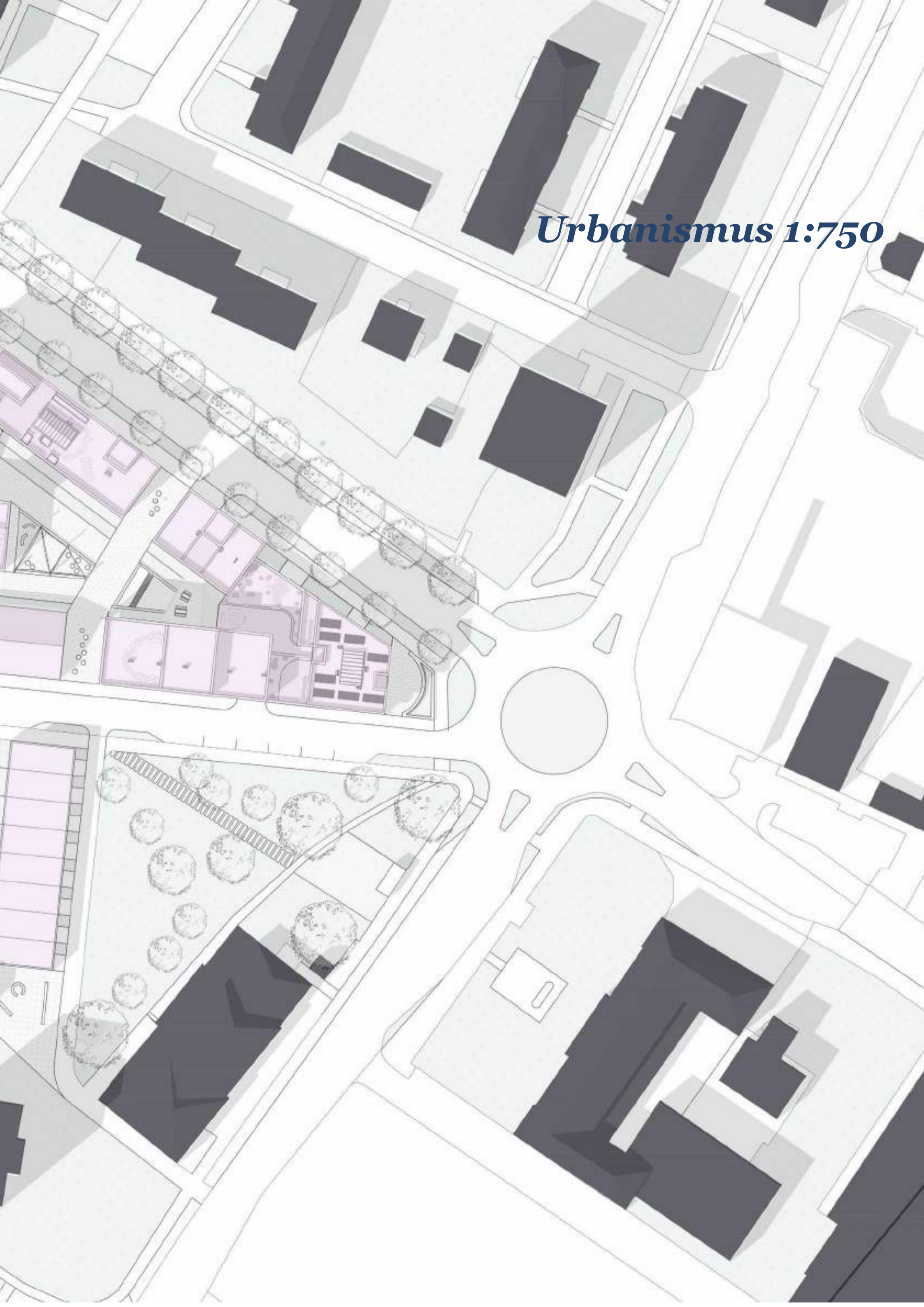


Odstupněný výšky zástavby
- klesání k jihu a klesání k zemanství





Urbanismus 1:750



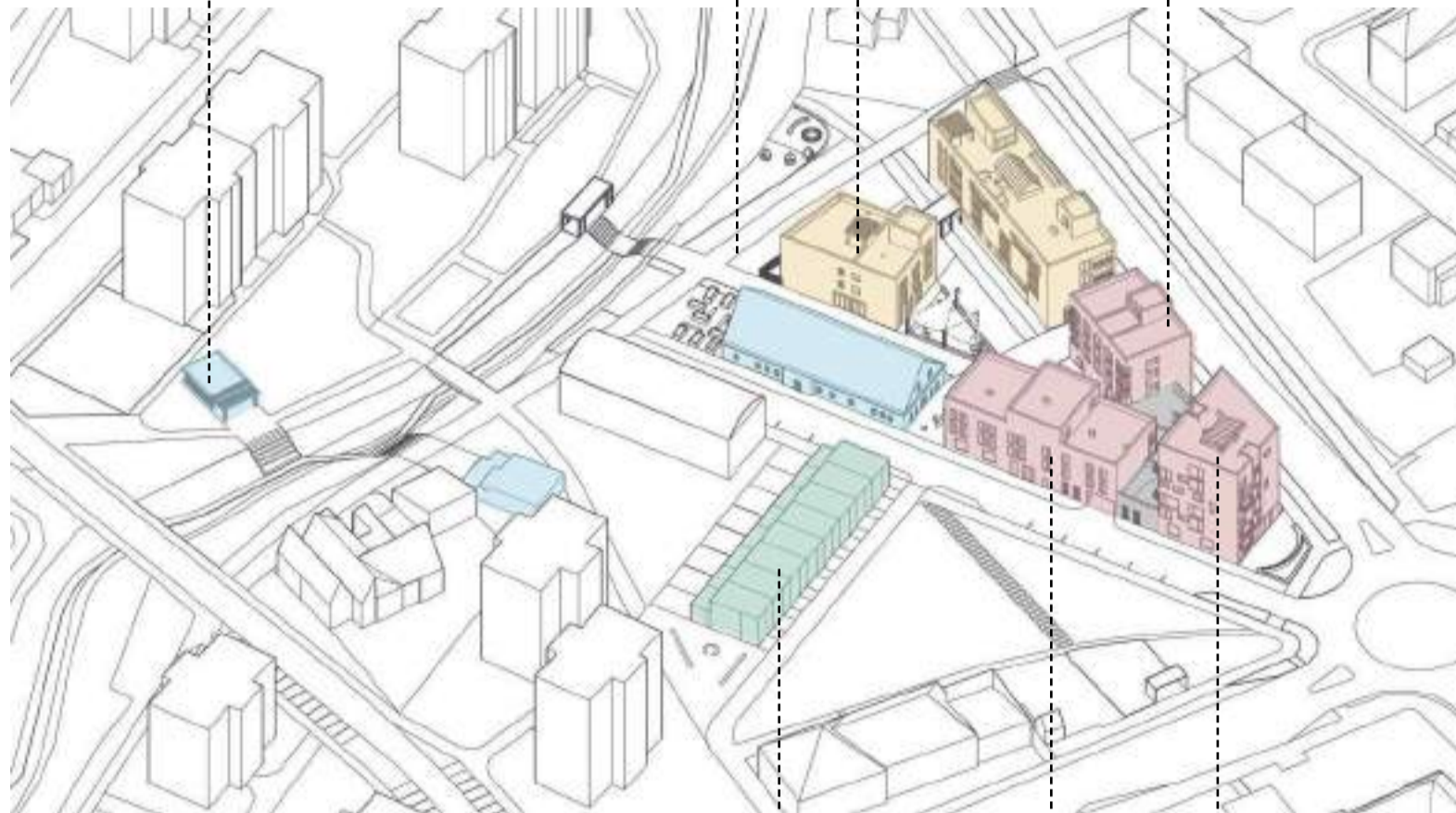
Funkce staveb

Kavárna u potoka

Komunitní dům

Bydlení pro seniory

Bytový dům na Husové

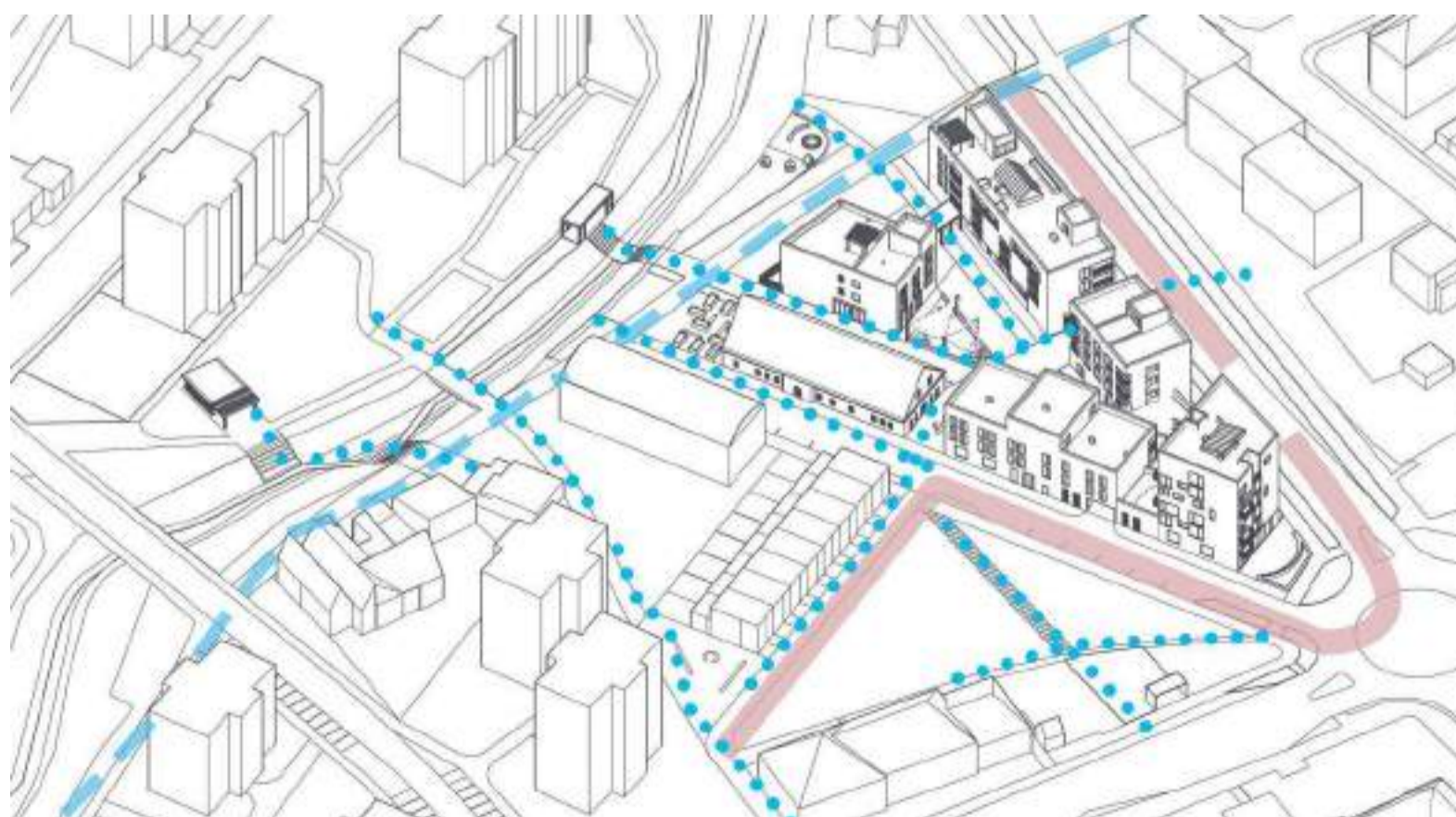


Řadové domy

Pavlačový dům

Bytový dům s prací

Propustnost území

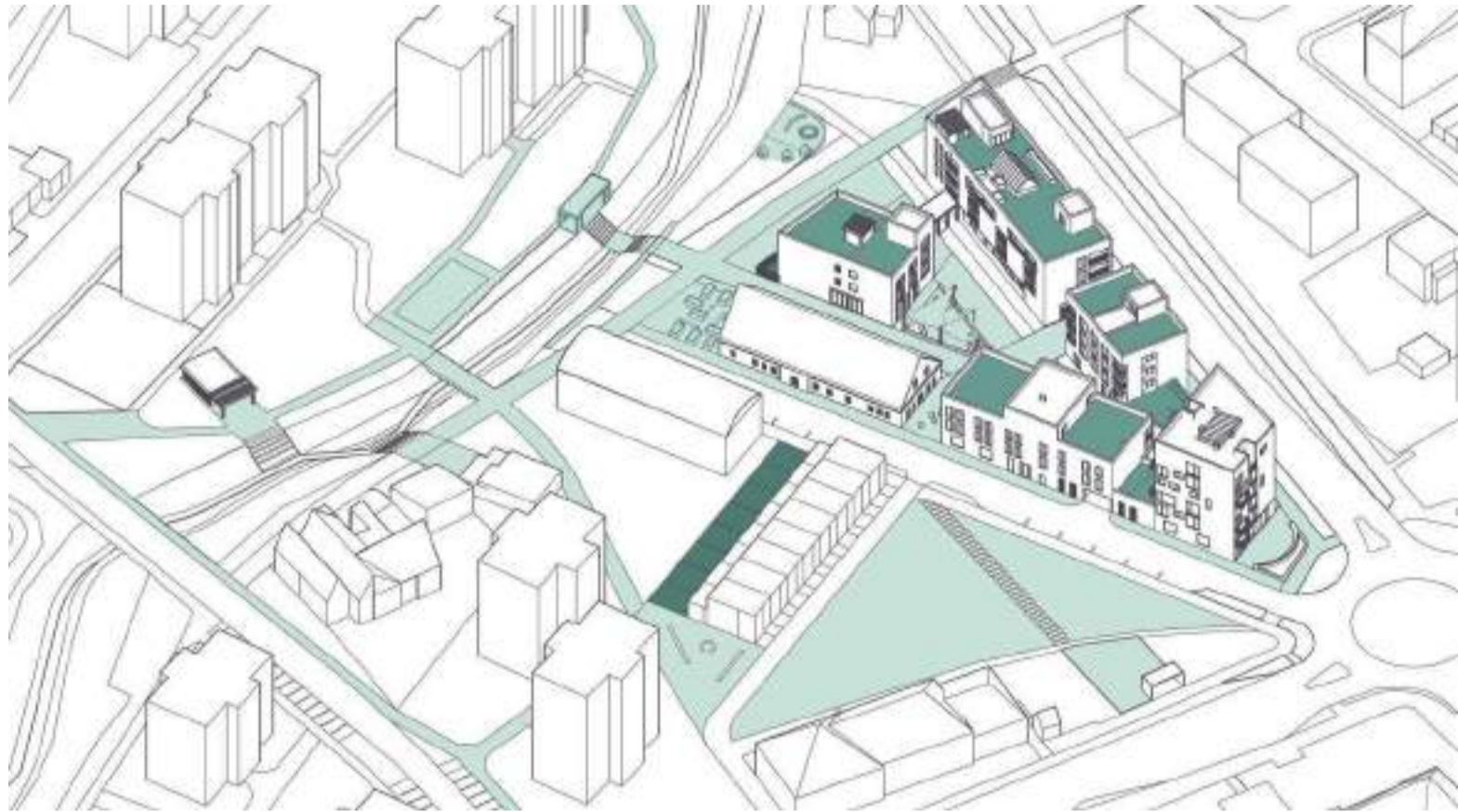


Stupně soukromí prostorů

veřejné

poloveřejné

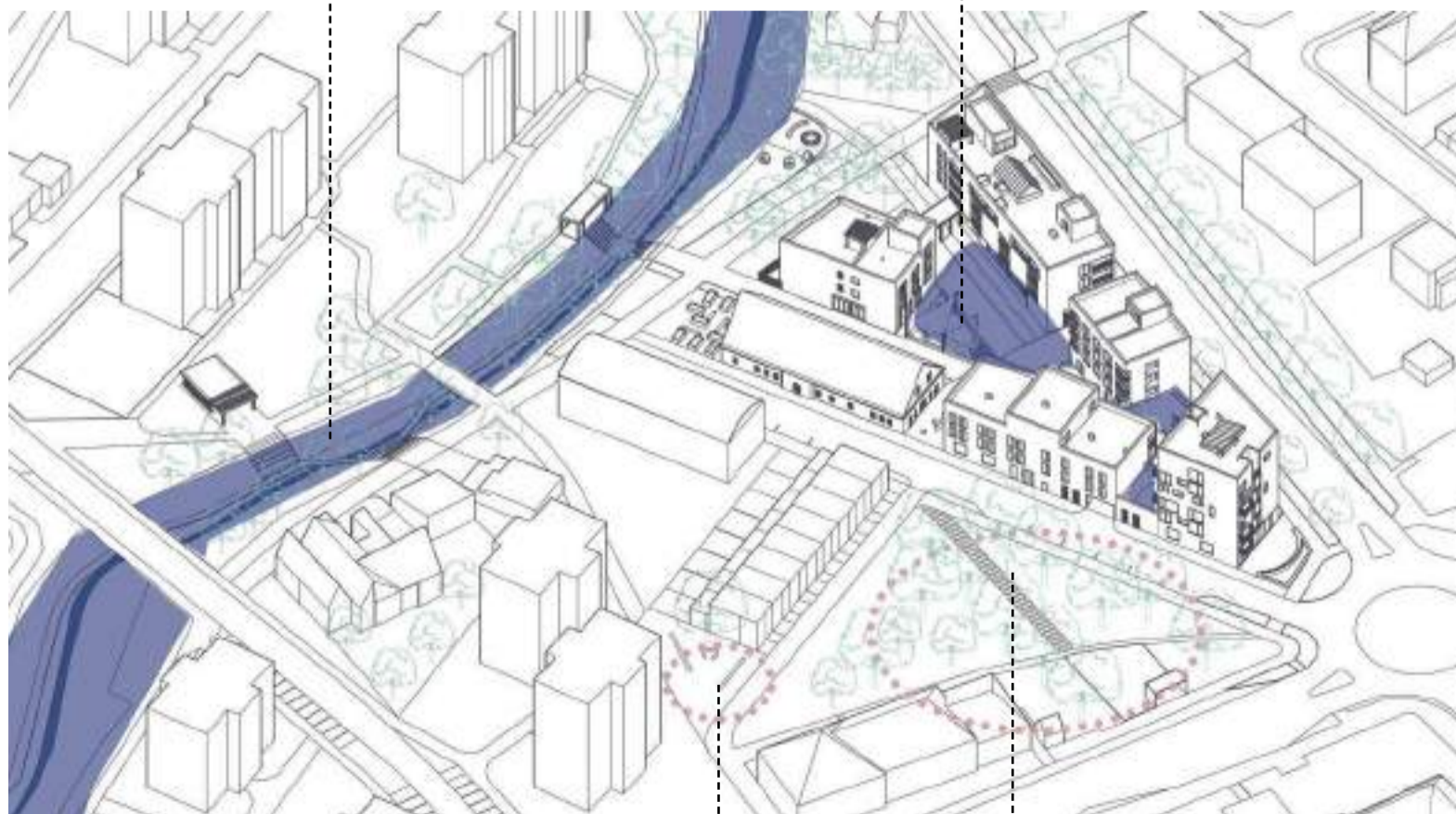
soukromé



Uzavřené plochy

Uzavřené plochy

Uzavřenost území

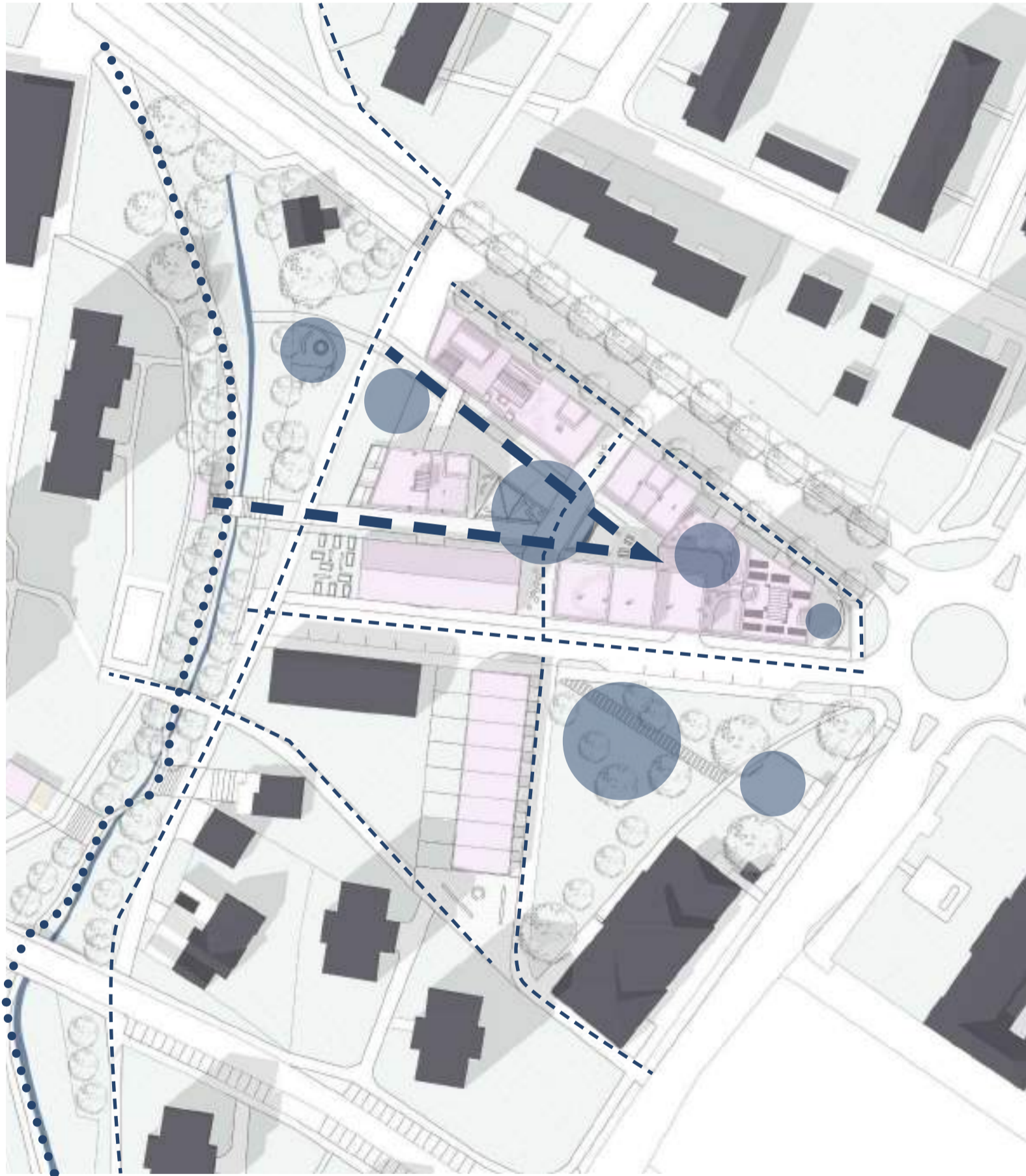


Otevřené plochy

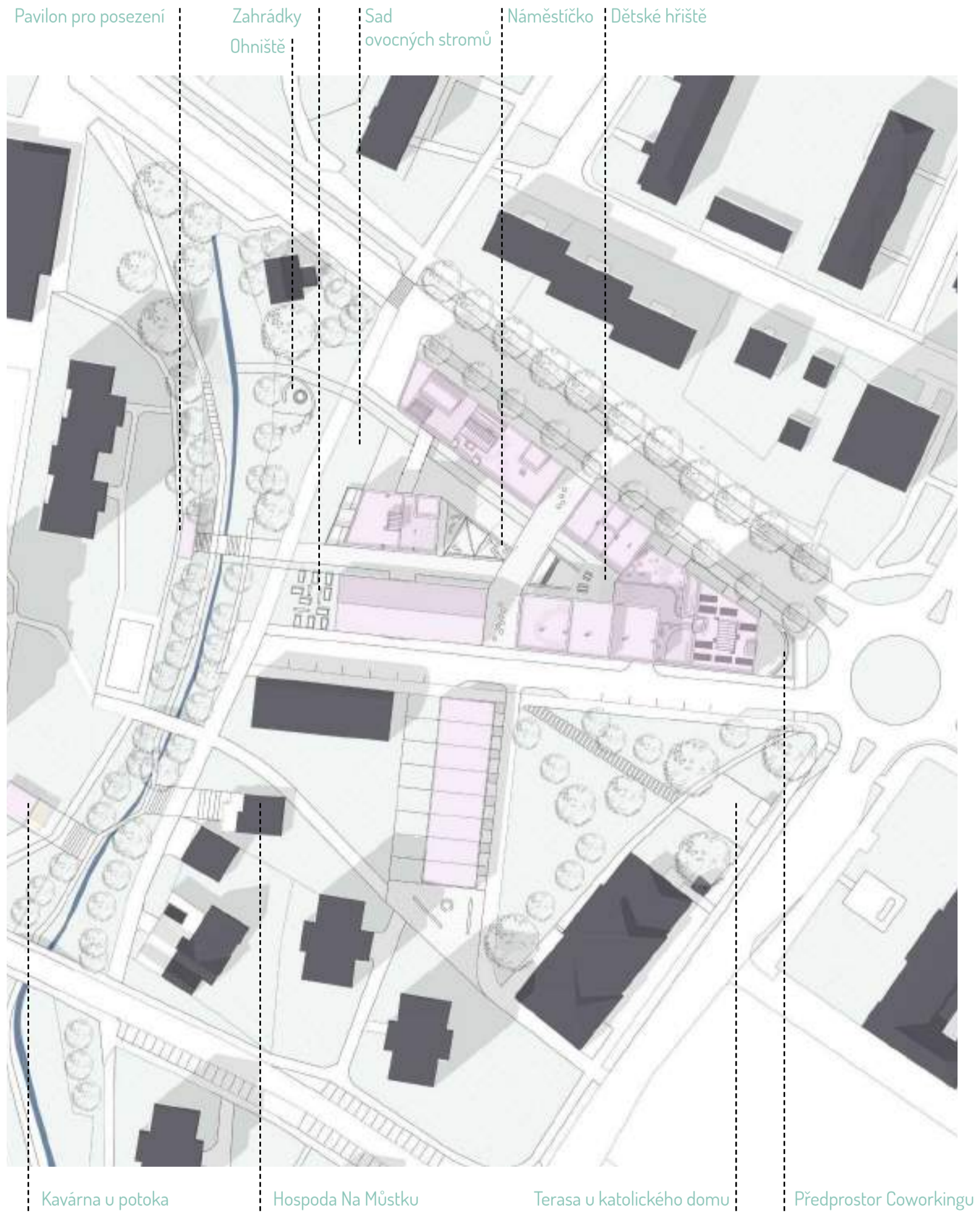
Otevřené plochy

Linie a Uzly

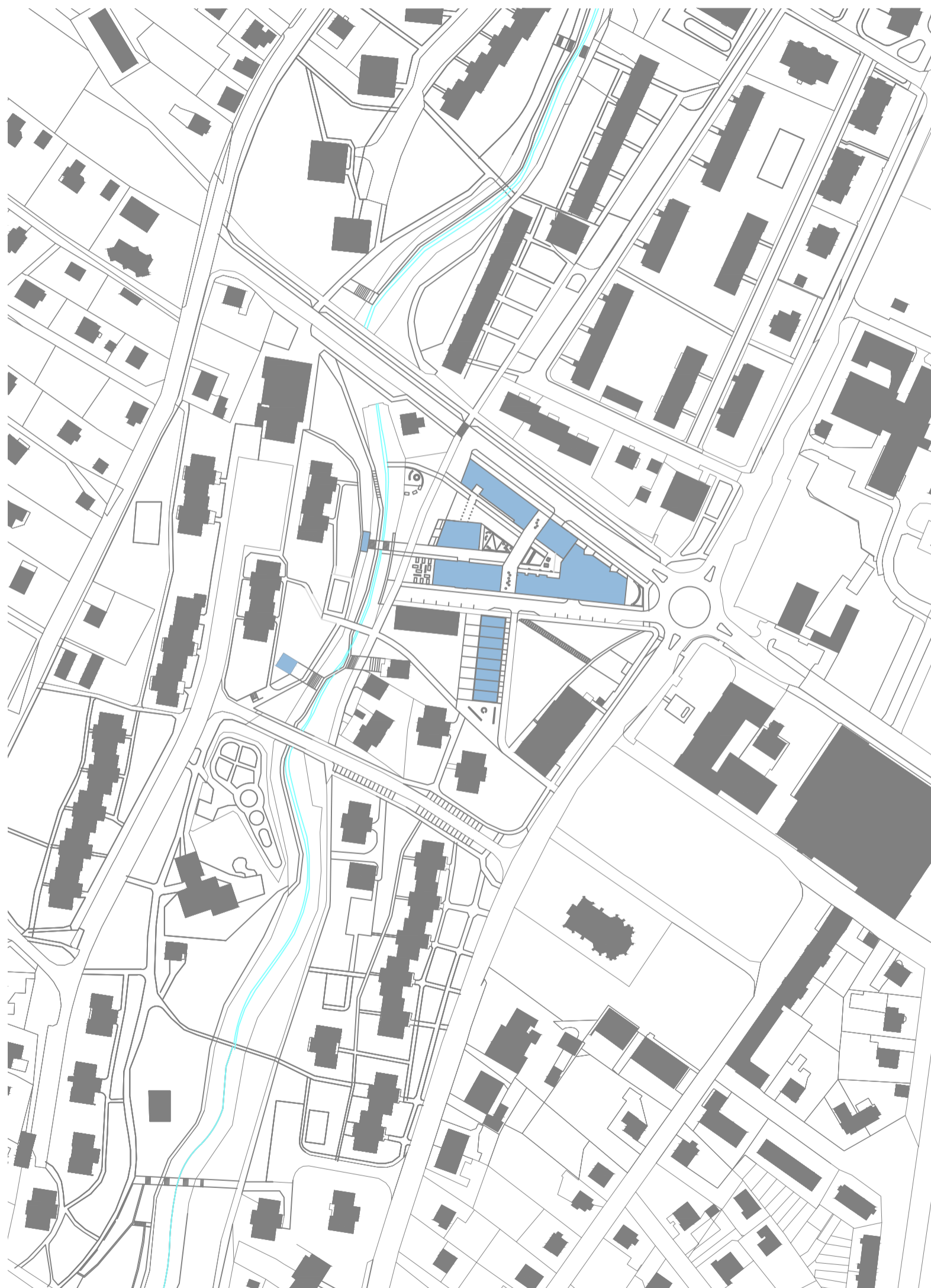
Dvě komunikační osy



Vybavení širší měřítka



Navržený stav 1:2500



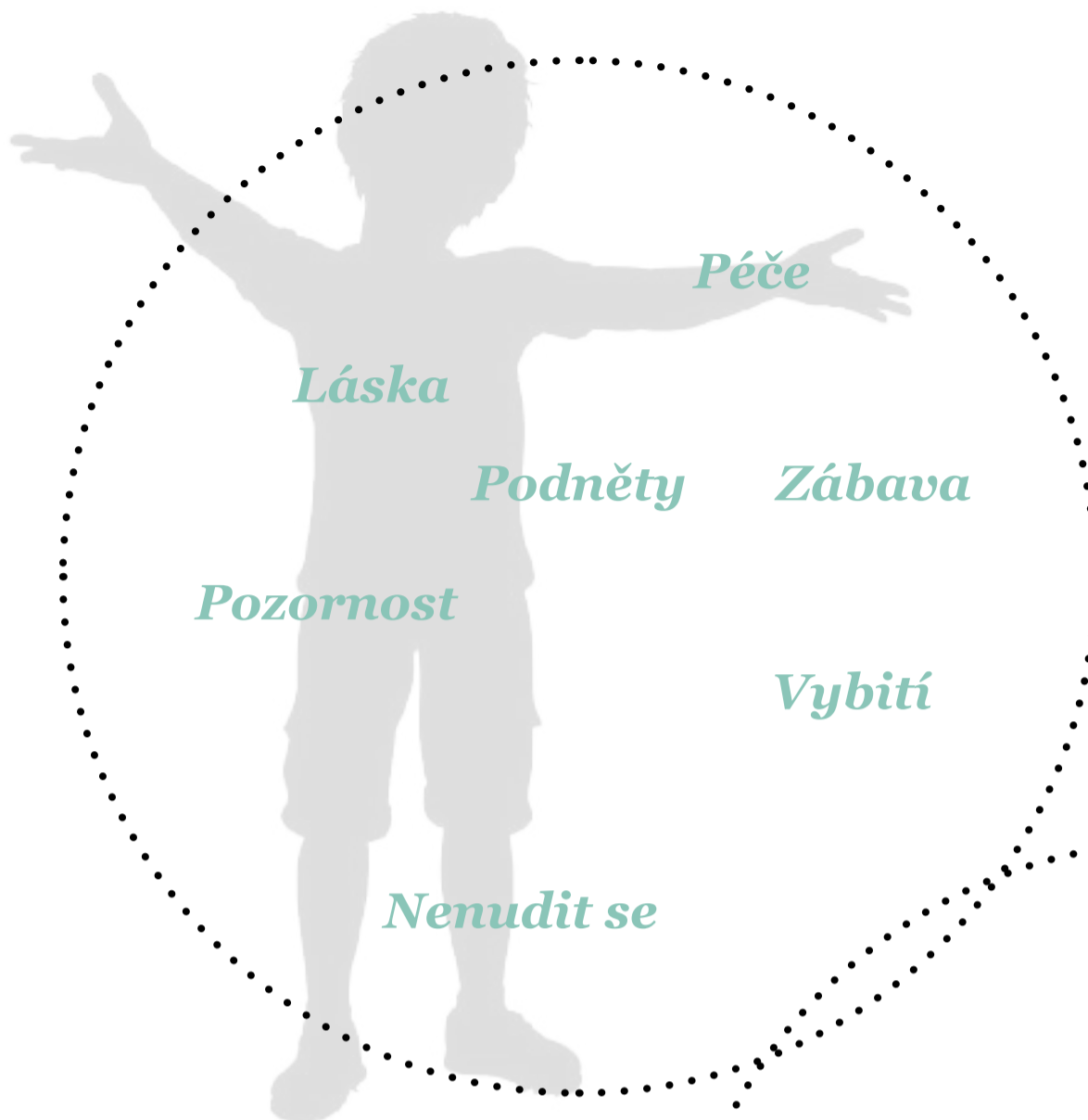
Původní stav 1:2500







Pohled na území



Péče

Láska

Podněty

Zábava

Pozornost

Vybití

Nenudit se



Užívat si

Najít balanc

Odpočívat

Klid

Společnost

Být doma s rodinou

Nebýt švorc



Realizovat se

Děti jsou z domu!

Být sám

Péči

Nebýt sám

Být užitečný

Konečně si odpočinout

Nenudit se

Co definuje dobré bydlení?

Jaké jsou potřeby obyvatel ?

Co je potřeba zařídit?

Jak se potřeby dělí?

3 fáze bydlení - 3 druhy potřeb

Dítě - Já, maminka a tatínek

Dospělý - Já a moje rodina

Senior - Já a klid - Já a kolektiv?

Aspekty komunitního bydlení

Bere ohled na jednotlivce, stejně jako na skupinu

Tvoří nadstavbu klasického bydlení

Neznamená ztrátu soukromí

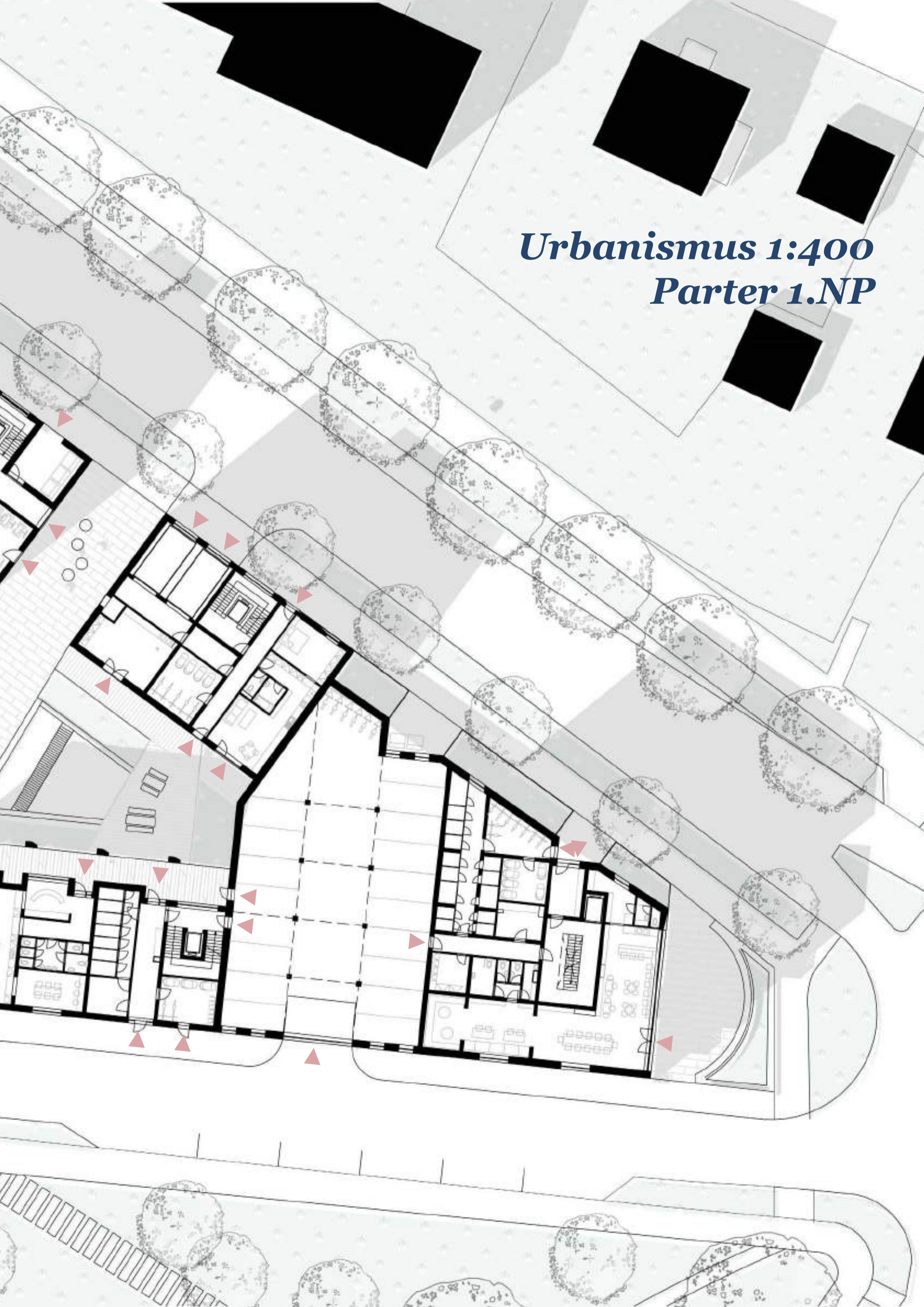
Lokalita tvoří podkres pro obyvatele, nevnučuje se

Klade důraz na vztahy mezi lidmi

Zkrátka je takové, jaké si ho uděláme



Urbanismus 1:400
Parter 1.NP





Zahrádkaření

Zákoutí pro jednotlivce nebo skupinky

Ohniště a útulny

Neformální prostor mimo dvůr

Sad

Vytvářející zákoutí a bariéru

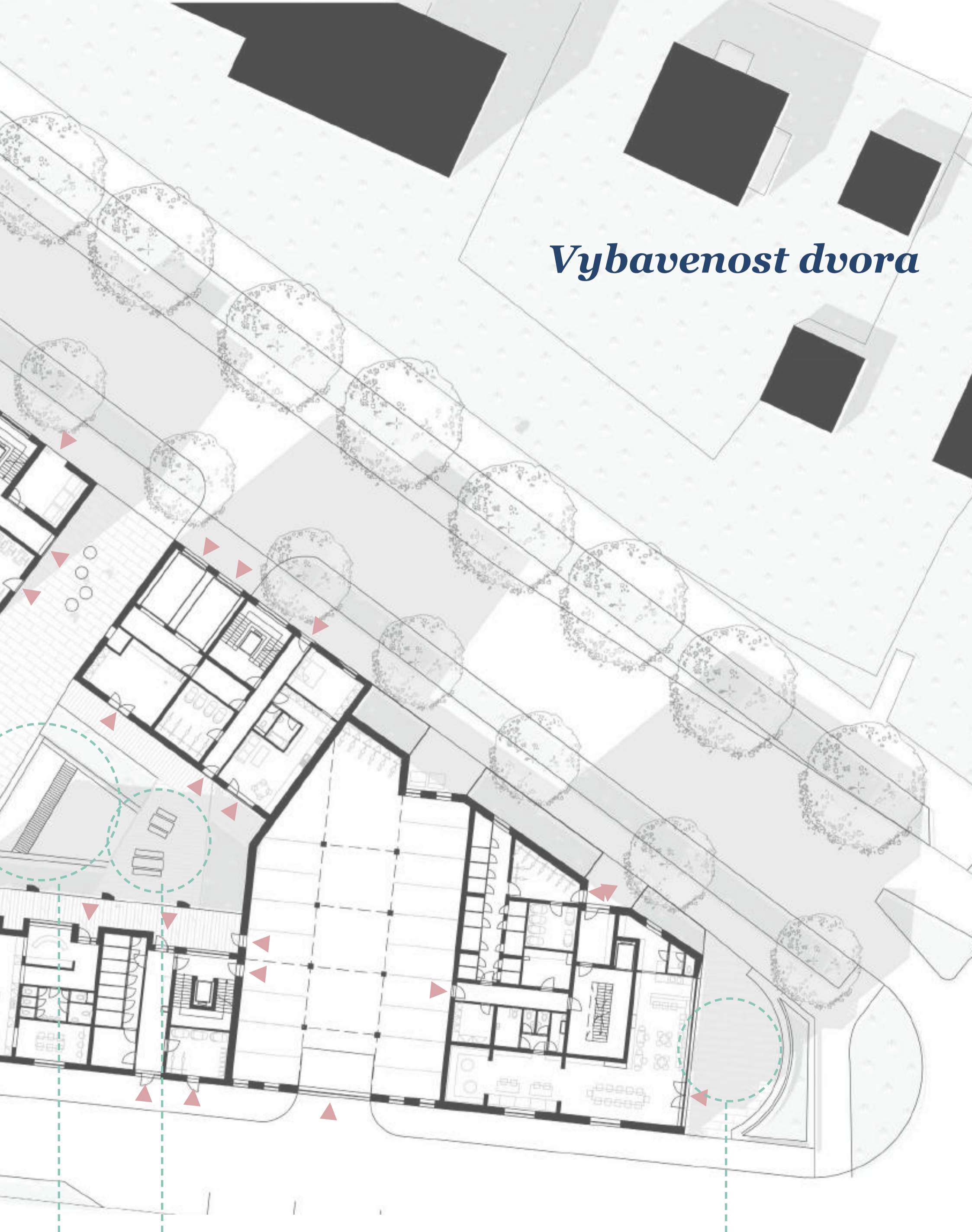
Posezení

Zákoutí pro jednotlivce nebo skupinky

Náměstíčko

V těžišti území pro setkání více osob

Vybavenost dvora



Písek a voda

Hřiště a bouzďaliště pro děti

Terasa

Předprostor kavárny

Setkání a posezení



Jídelna

Jako zázemí pro seniory, ale i pro obědy ze školky – přiveze se externě z vývařovny a počká zde na své strávníky

Komunitní dům

Se sálem, který funguje jako společenská místnost, malé kino. S malým sálem pro cvičení jogy. S dílnami pro rukodělné práce

Malé wellness

Masáže, sauna a vřivka, jak pro seniory, tak pro komunitu.

Vybavenost komunity

An architectural site plan of a residential complex. The plan shows several buildings with internal room layouts. Three specific areas are highlighted in a light red color. Red triangles point to these areas from the bottom of the page. A central courtyard contains several trees. A dashed green line runs vertically through the courtyard. The title 'Vybavenost komunity' is written in a dark blue, serif font in the upper right quadrant.

Daycare - hlídání dětí

Kde počkají děti, než dojdou rodiče z práce?
Možnost hlídání aktivními seniory, kteří nechtějí jen sedět doma.

Funguje jako nárazový prostor pro umístění dětí, stejně jako pro školáky dělající úkoly

Byt správce areálu a sklad náčiní

Coworkingový prostor

Práce a kávačka

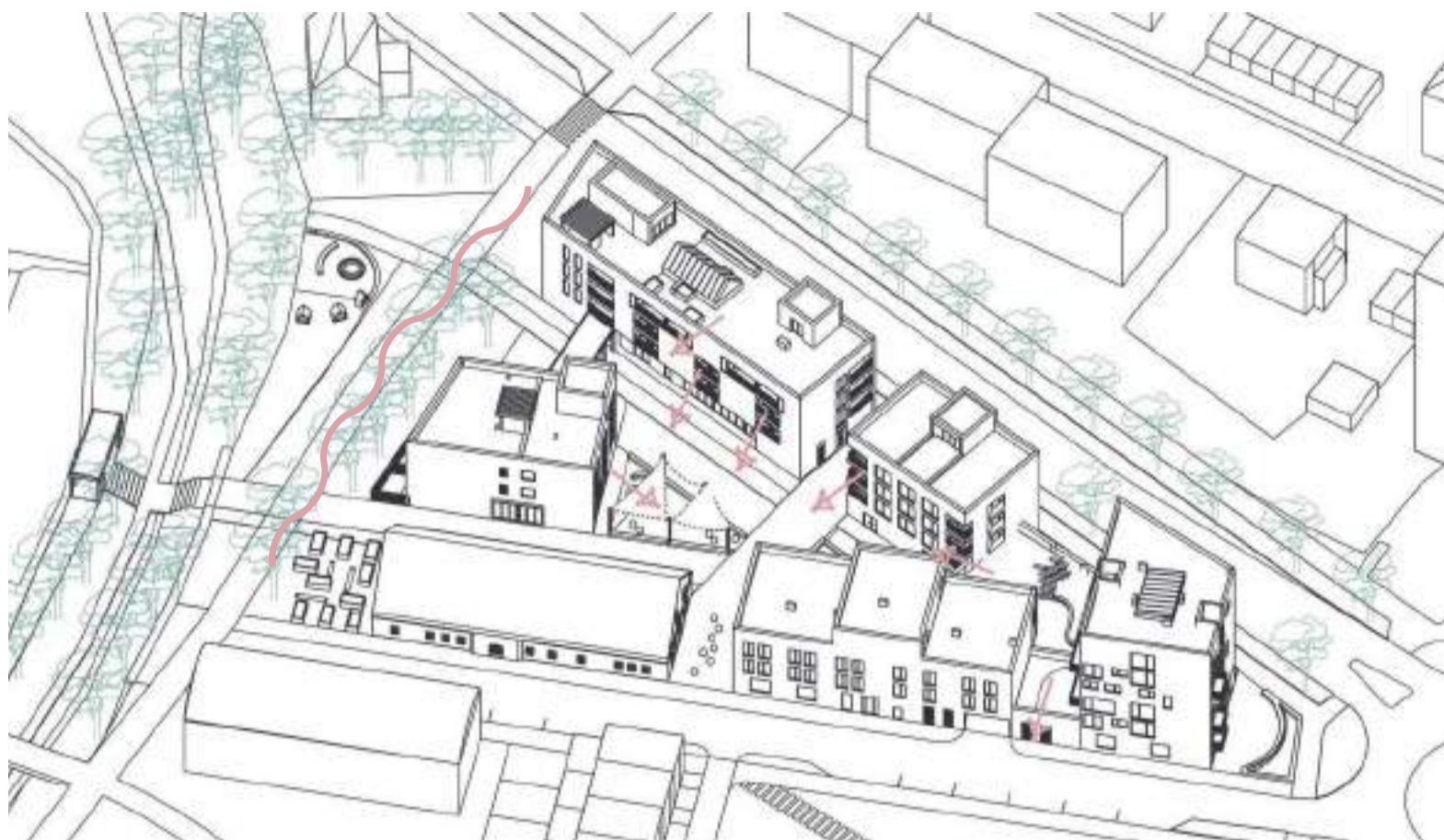


An aerial architectural rendering of a residential development. The scene is viewed from a high angle, looking down at a central courtyard. The courtyard is paved in a dark grey color and features several circular green spaces of varying sizes. A prominent feature is a large, rectangular, light-colored structure, possibly a community center or a large apartment building, located on the right side of the courtyard. This structure has a flat roof and a light blue-grey facade. To the left of the courtyard, there is a smaller, more complex structure with a dark grey roof and a light-colored facade, which appears to be a multi-story residential building. The surrounding areas are filled with various other buildings, some with white roofs and others with light-colored facades. The overall color palette is muted, with greys, greens, and light blues. The lighting is soft, suggesting a clear day. The text "Krajina střech" is written in a blue, serif font in the upper right quadrant of the image.

Krajina střech

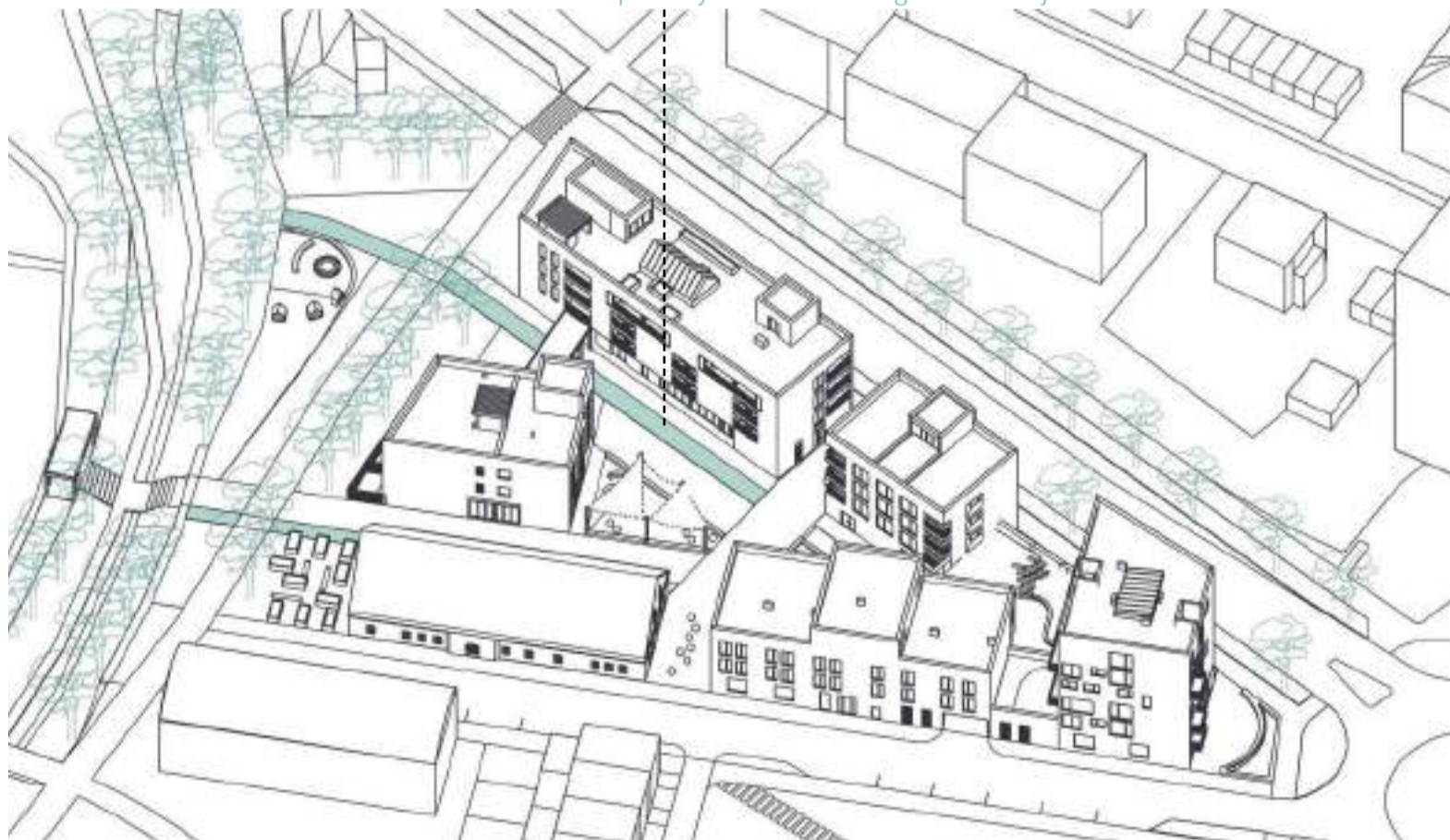
Sociální kontrola

Bariéra sadu zabraňuje zvědavým očím vidět příliš mnoho



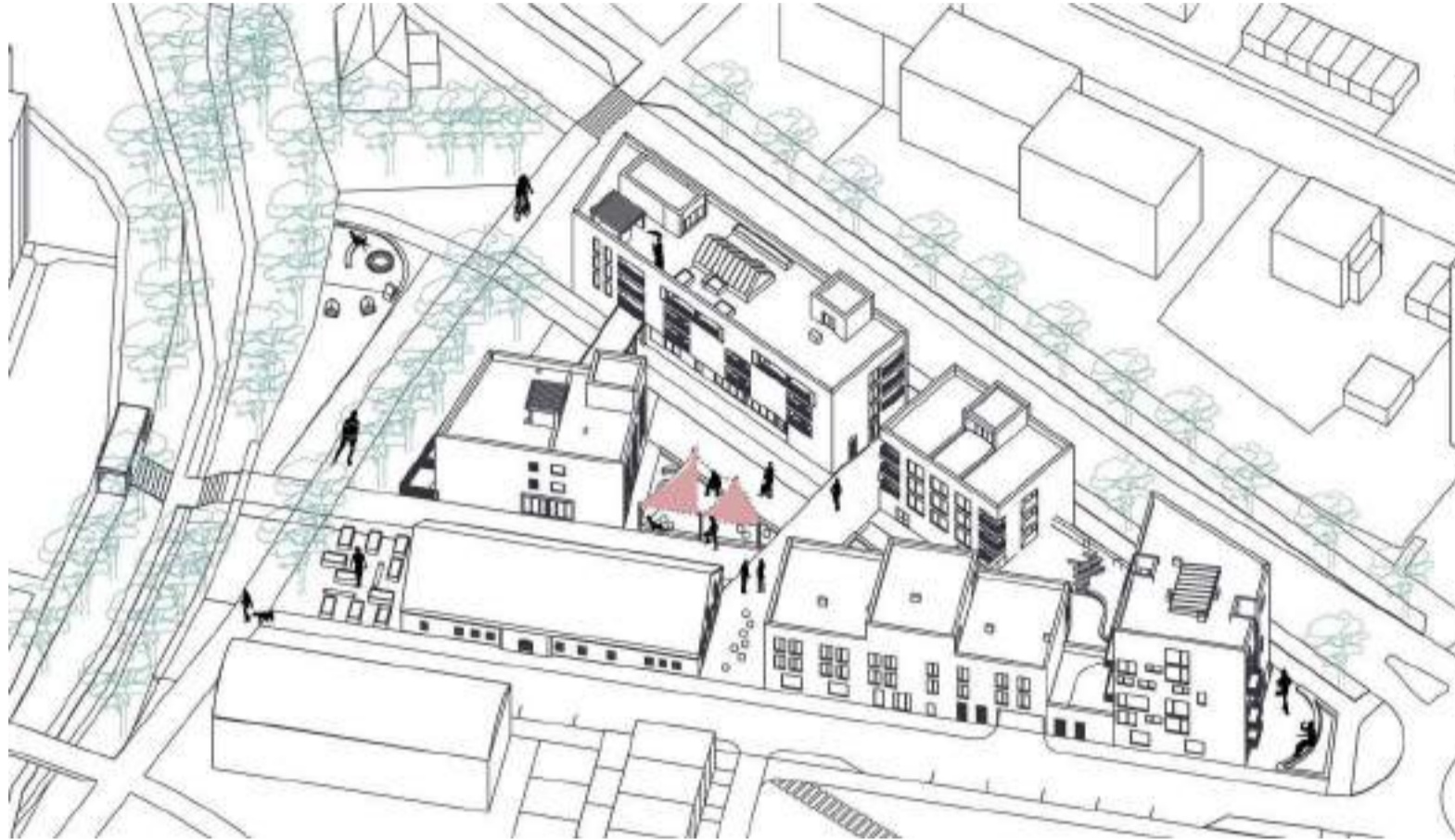
Vsak vody

Zelené průlehy odvádějí přebytečnou vodu z dlažby do Kopřivničky
Při suchu naopak díky neudržované vegetaci zadržují vodu ve dvoře



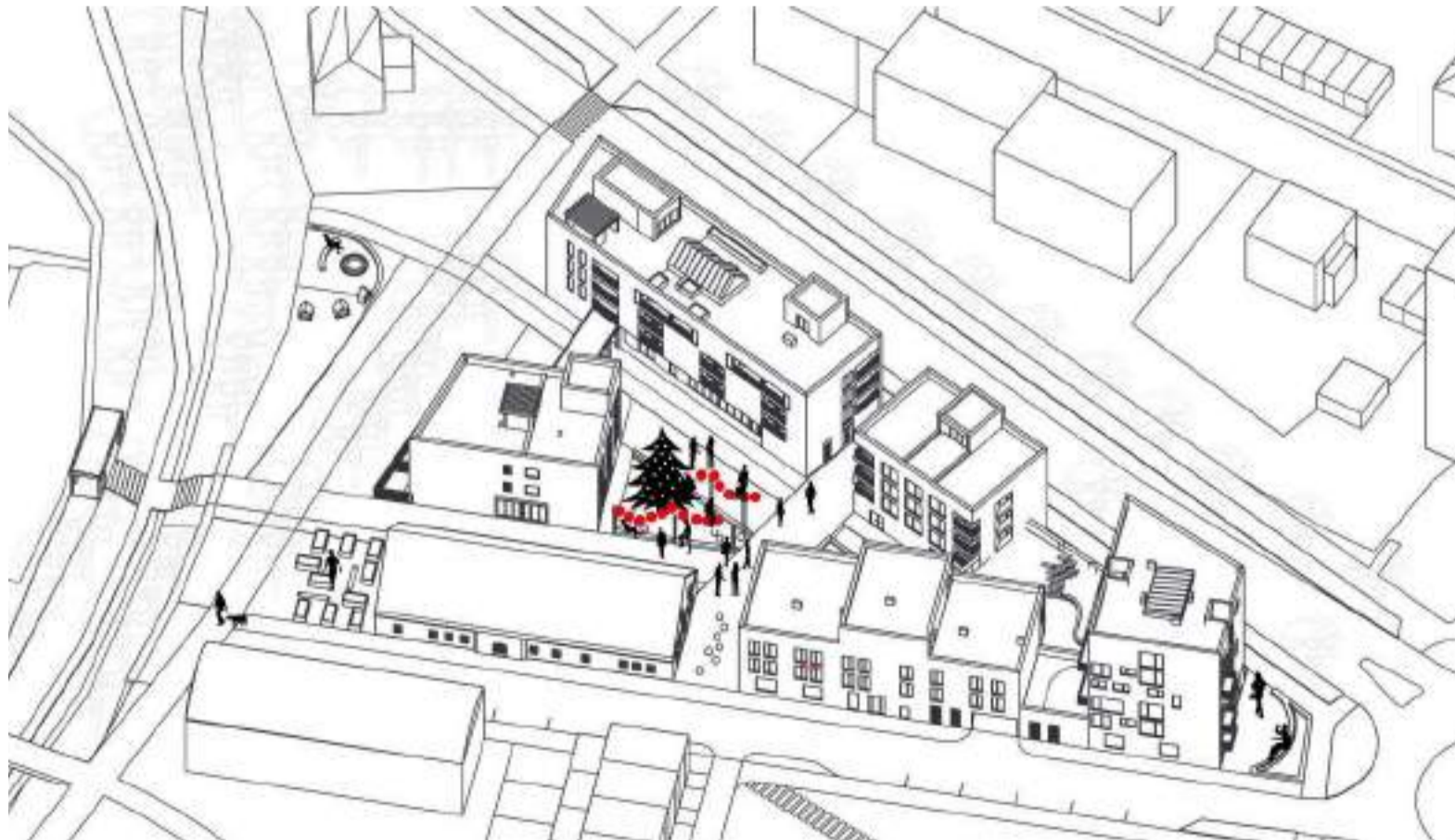
V létě se dají nad posezovou částí náměstíčka zatáhnout clony proti slunci.
Stejně jako v případě letního deštěku

Léto



V zimě slouží náměstíčko jako prostor pro setkání nad punčem u stromečku

Zima



Pohled na nároží



Pohled z ulice Husovy



Pohledy

Pohled od Kopřivničky



Pohled z ulice Boženy Němcové





Vizualizace



Svítilní sedáčky od firmy Outsider vytváří tlumené noční osvětlení





Soukromí v okolí Kopřivničky



Pavilon



Ohniště pro skupiny a útulny pro jednotlivce





Sdílené bydlení pro seniory, komunitní dům, sad, zahrádky



Společná terasa mezi třemi bytovými domy



Dozor



Propojení obou domů pro seniory



Bytové domy při Husově



Náš dvůr



Společenské stáří



Čas na kávičku



Architektura

Oddělit architekturu od urbanismu není snadné právě kvůli pospolitosti návrhů a provázanosti jednotlivých objemů budov, ale i služeb a zázemí. Nejlépe tak funguje právě s ostatními. Přesto je každá budova rovněž samostatnou jednotkou se svým osobitým programem a účelem.

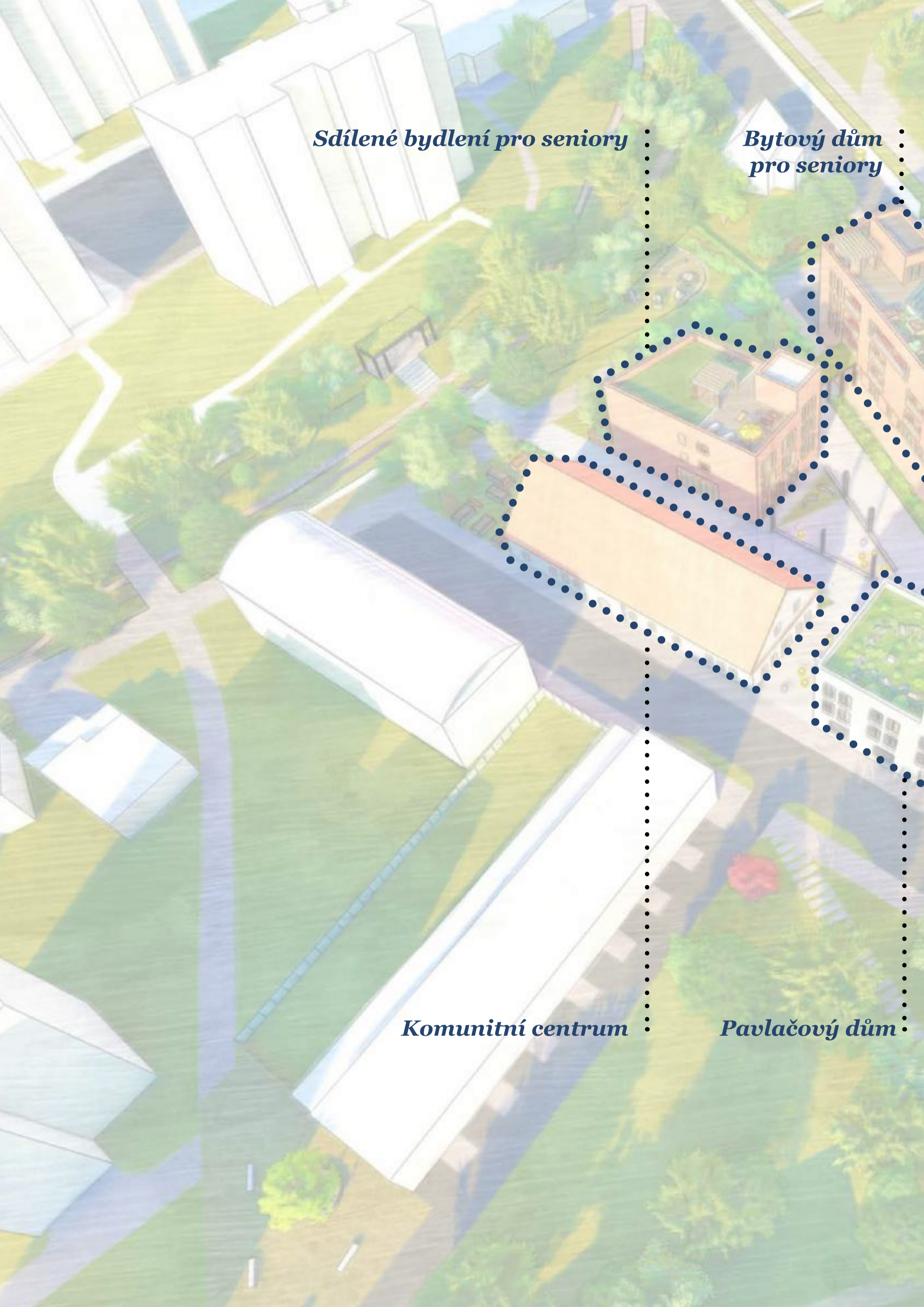
Bydlení
pro Kopřivňičany

Sdílené bydlení pro seniory

*Bytový dům
pro seniory*

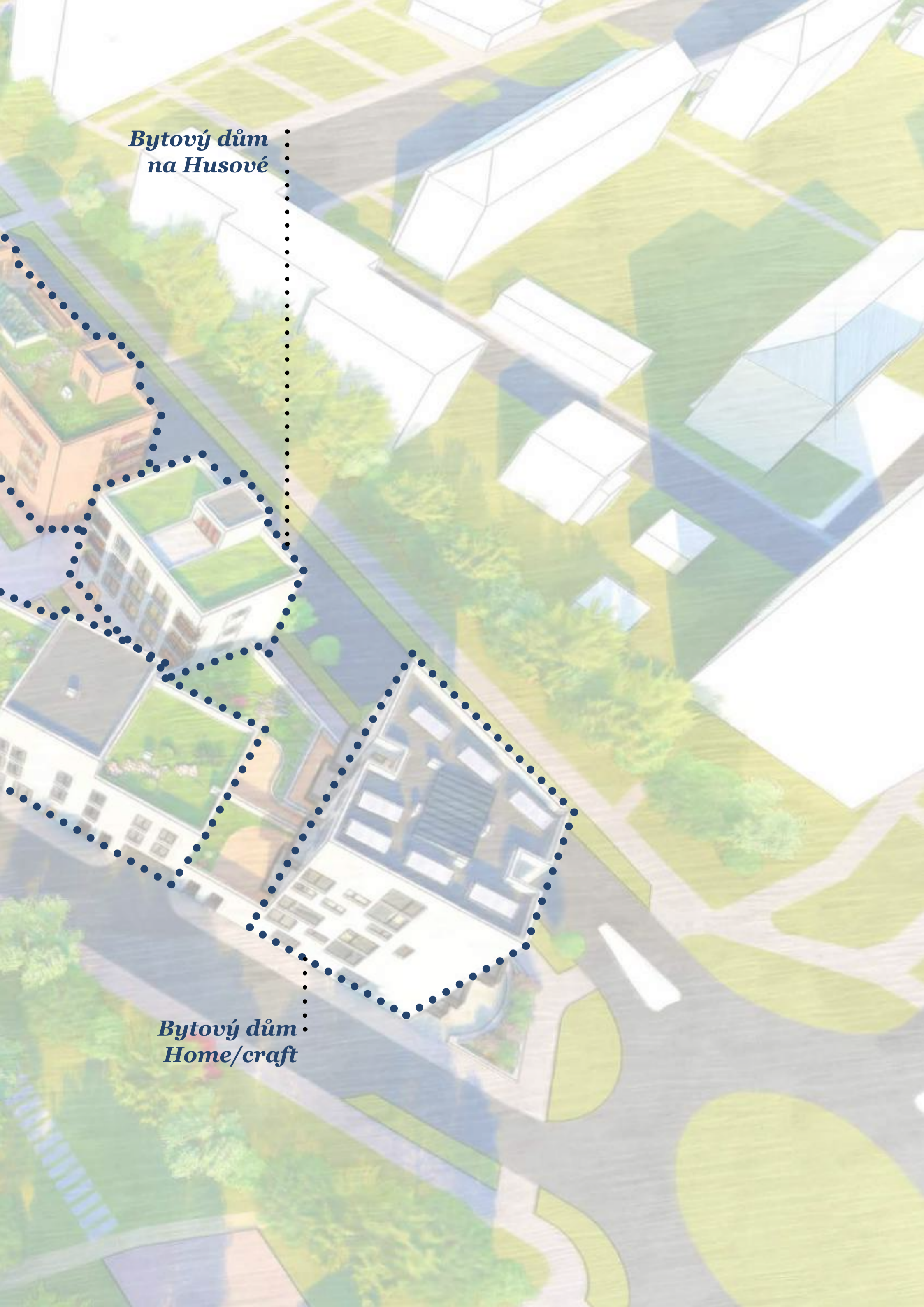
Komunitní centrum

Pavlačový dům

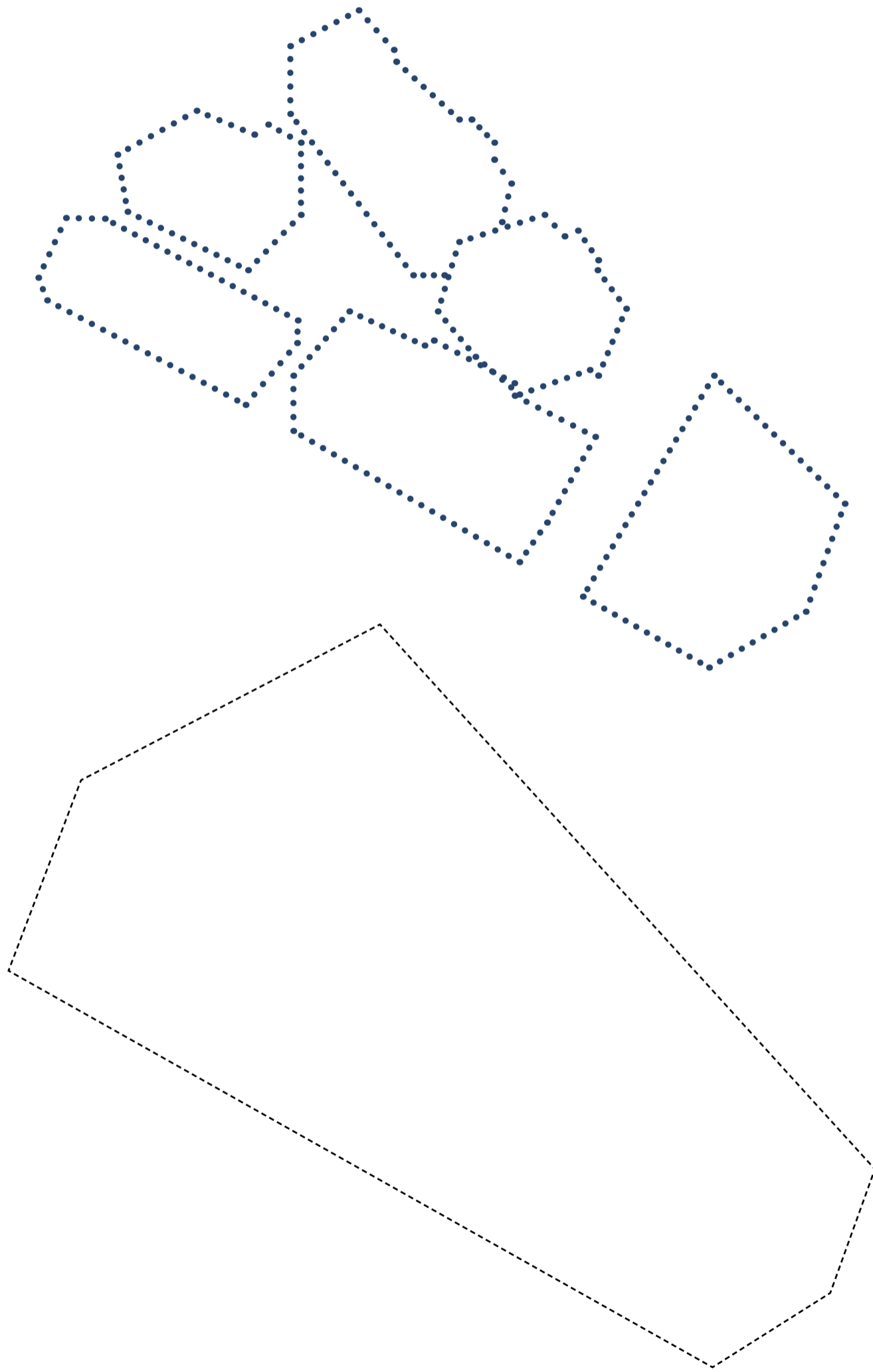


*Bytový dům
na Husové*

*Bytový dům
Home/craft*



*Jeden blok
Více doplňujících se jednotek*



Jak blízko je potřeba mít práci?

Průměrně člověk ztratí půl hodiny denně cestou do práce. Je vážně tento čas dobře investovaný? Nebylo by hodnotnější naopak trávit ušetřený čas s rodinou, věnovat se sám sobě?

....a jak blízko je skutečně blízko?

Na druhou stranu práce doma v prostředí, kde není definovaný prostor pro práci, obnáší problémy s prokrastinací, a vnímáním okolí. Kdo kdy neslyšel: „Ale ty jsi přece doma, tak proč není navařeno?“

Znovu!

Jak blízko je potřeba mít práci?



Bytový dům Homecraft

Office -> Homeoffice -> Homecraft

V bytovém domě zde u každého bytu vzniká jeden pokoj navíc, který může sloužit právě pro seberealizaci obyvatel, pro práci obyvatel, jako pokoj klidu, nervů, kreativity,...

Čehokoliv

Je jako prázdný list, který si může obyvatel popsat jak chce.

Je otevřený do chodby, aby majitel mohl prezentovat své výrobky alespoň komunitě, no na druhou stranu se otevírá do okolí. Je transparentní, je jednoduchý, každý ho má stejný a přesto je utvoří po svém.

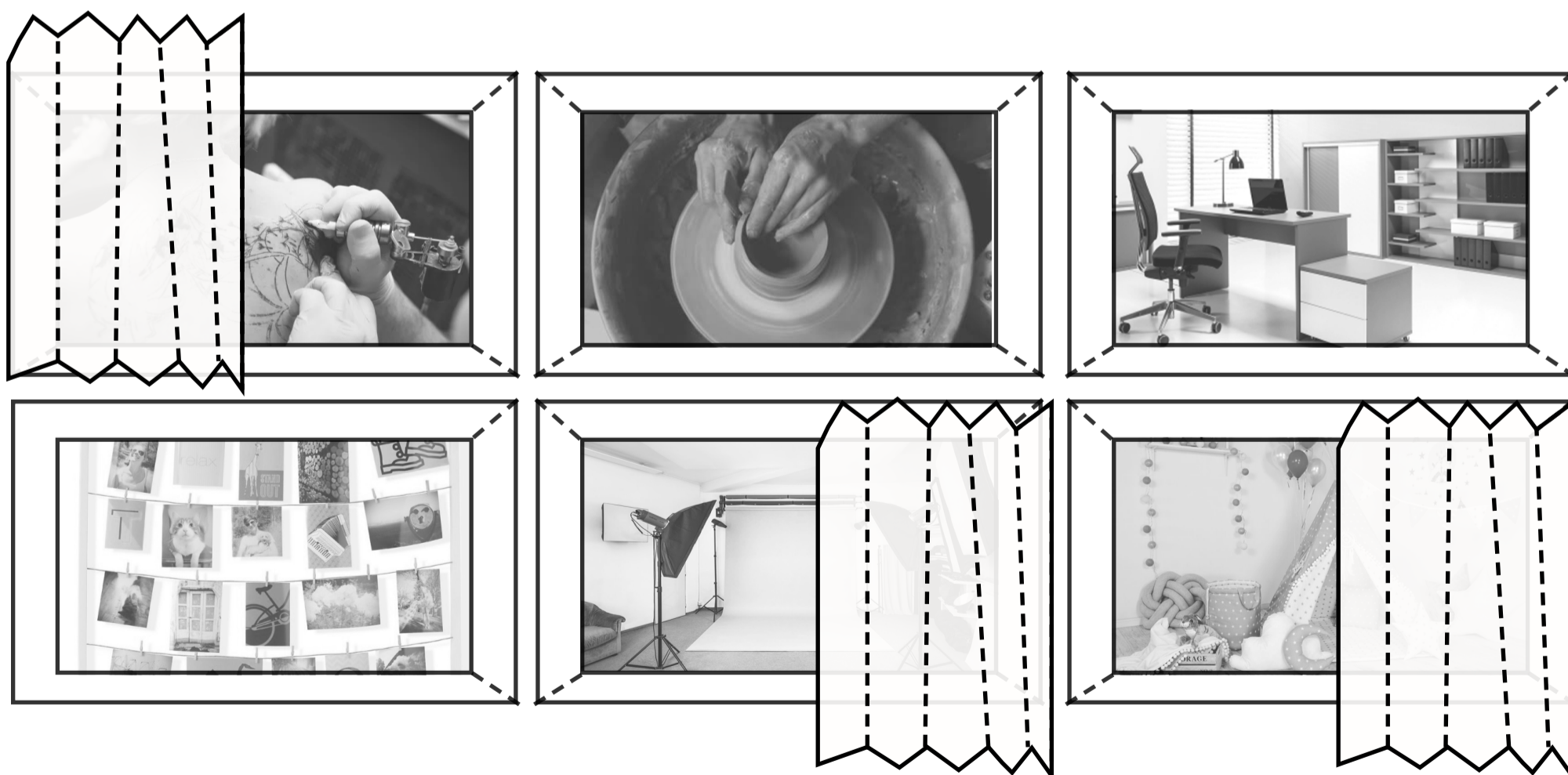
Maminky na mateřské tak nemusejí mít pocit, že nemají kousek prostoru pro seberealizaci, otcové od rodin mohou pracovat při rodině, mladí lidé mohou zkusit své řemeslo... A když nic, děti si vždy můžou hrát v jenom pokoji navíc.

Homecraft nediskriminuje.

Je u malých garsonek pro lidi, kteří zrovna nemají na větší bydlení.

Je u mezonetů rodin.

Je u standartních bytů pro dvou až tříčlenné rodiny.



Celkový počet bytů: 14

Podlahová plocha jednotlivých bytů (včetně pracovního pokoje):

A = 145,93 m² (bez terasy 58,50 m²)

B = 47,76 m²

C = 44,53 m²

D = 90,65 m²

E = 130,97 m²

F = 83,41 m²

G = 75,80 m²

H = 121,46 m²

I = 73,68 m²

J = 47,83 m²

K = 44,61 m²

L = 69,29 m²

M = 126,32 m²

N = 86,29 m²

+kavárna Cowork

+technické místnosti a zázemí domu

celková podlažní plocha domu = 2360,46 m²

počet parkovacích stání = 14 + prostor pro parkování motocyklů

Architektonické řešení vychází z umístění v lokalitě – výška reflektuje nároží i nedalekou výškovou stavbu, stejně jako kostel. Čistá fasáda je otevřena okny nepravidelného rastru. Jistý řád dodává seřezávání fasády okolo některých stavebních otvorů, které vnáší část systematickosti. Parter je převýšený, zatímco světlá výška podlaží dalších pater je 2900 mm, světlá výška parteru je 3900 mm. Otevírá se tak do města coworkingová kavárna, ale i seřezaný vstup do budovy.

Pro interiér je typická nárazníková zóna Homecraft místností, která tvoří předěl mezi veřejným a soukromým prostorem.

Provozní řešení – parter stavby tvoří tři výrazné celky – coworkingová kavárna na východě, garáže pro návštěvy na západě a na severu zázemí stavby, technické místnosti a kočárkárny. Pro 2. NP je typický východ na terasu na garážích, společnou s pavlačovým domem. Zde se také nachází dvě soukromé terasy obyvatel bytů. Komunikační jádro tvoří přímé schodiště v centru schodišťové haly a výtah s vnitřním rozměrem kabiny 1400x2000 mm. Na komunikační jádro pa vždy navazuje homecraft místnost, která tvoří nárazník mezi vnější a vnitřním prostředím bytu a poté vlastní byt. Technické a hygienické místnosti jsou v návaznosti na toto jádro.

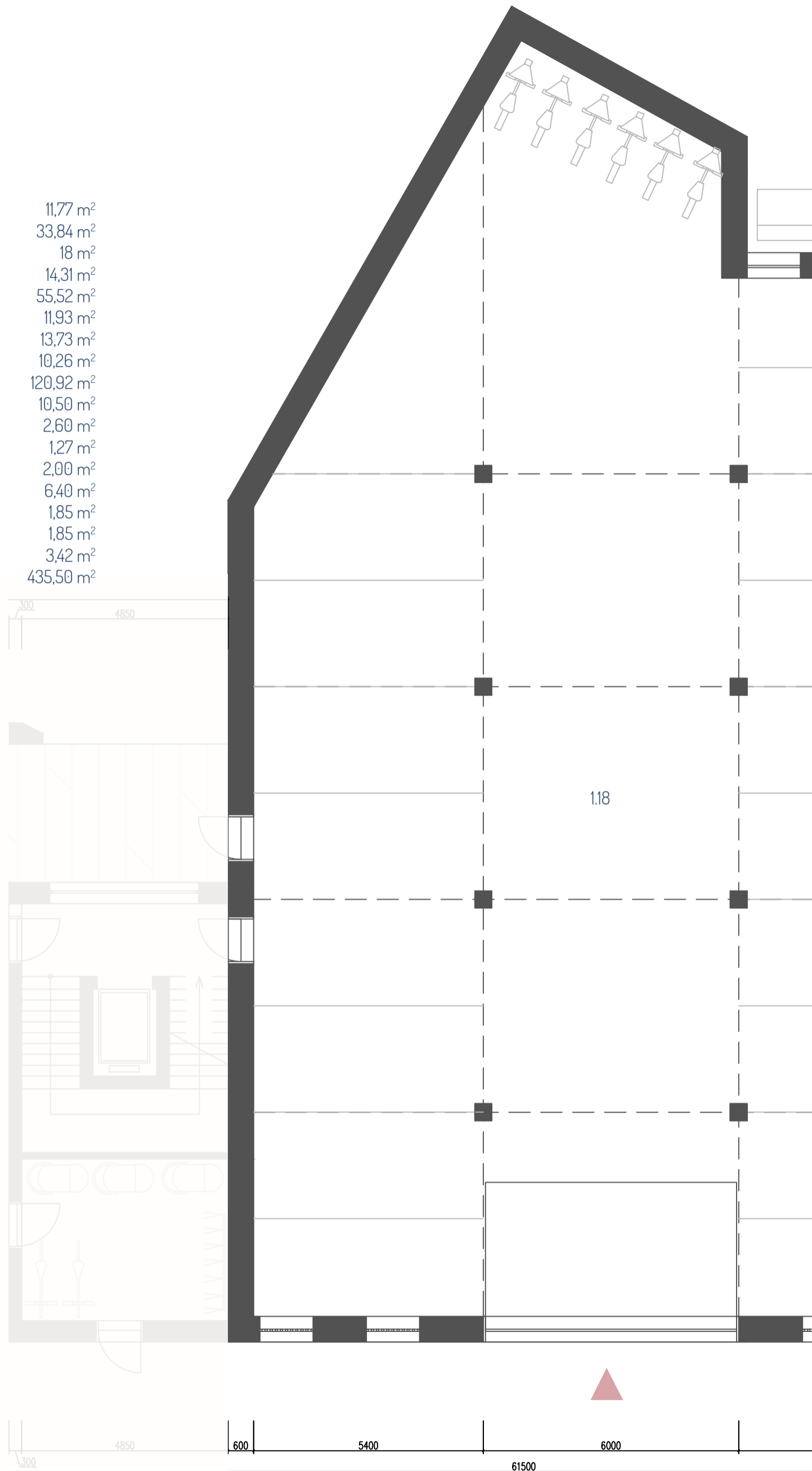
Dům Homecraft je postaven z motolitického železobetonu, s nosnými stěnami tloušťky 200 mm (plus omítky) a s příčkami zděnými tvárnici Porotherm tloušťky 140 mm (plus vrstvy omítky). Nosná železobetonová konstrukce byla vybrána hlavně z hlediska výšky stavby. Nosné stěny vyběhají paprskovitě ze schodišťové haly.

Fasádu objektu tvoří sklovláknité panely Polycon, barvy Velvet Grey s mírně jenou strukturou. Izolace je tvořena minerální vlnou v tloušťce od 300 do 150 mm podle zkosení fasády u okenních otvorů.

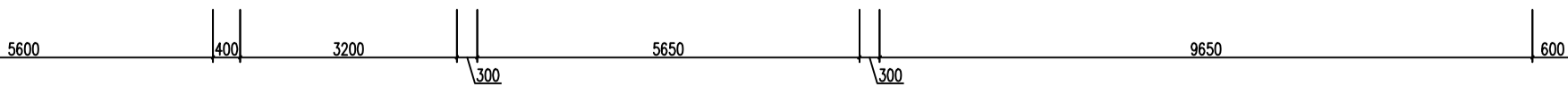
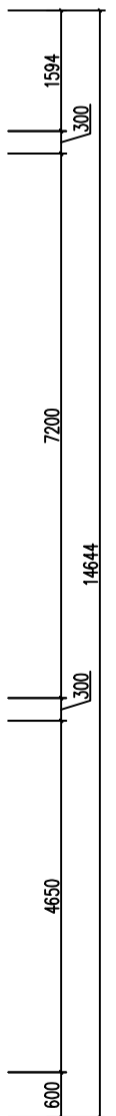
Stavba je založena na železobetonové desce tl. 700 mm, zpevněnou betonovými pilotami o průměru 600 mm a výšce 5000 mm.

Legenda místností

| | | |
|------|----------------------|-----------------------|
| 1.01 | Vstupní hala | 11,77 m ² |
| 1.02 | Chodba se schodištěm | 33,84 m ² |
| 1.03 | Kolárna | 18 m ² |
| 1.04 | Kočárkárna | 14,31 m ² |
| 1.05 | Sklepy | 55,52 m ² |
| 1.06 | Technická místnost | 11,93 m ² |
| 1.07 | Propojovací chodba | 13,73 m ² |
| 1.08 | Sklad | 10,26 m ² |
| 1.09 | Kavárna | 120,92 m ² |
| 1.10 | Kuchyně | 10,50 m ² |
| 1.11 | Šatna | 2,60 m ² |
| 1.12 | WC zaměstnanci | 1,27 m ² |
| 1.13 | Předsíň | 2,00 m ² |
| 1.14 | WC imobilní | 6,40 m ² |
| 1.15 | WC ženy | 1,85 m ² |
| 1.16 | WC muži | 1,85 m ² |
| 1.17 | Úklidová místnost | 3,42 m ² |
| 1.18 | Garáže | 435,50 m ² |

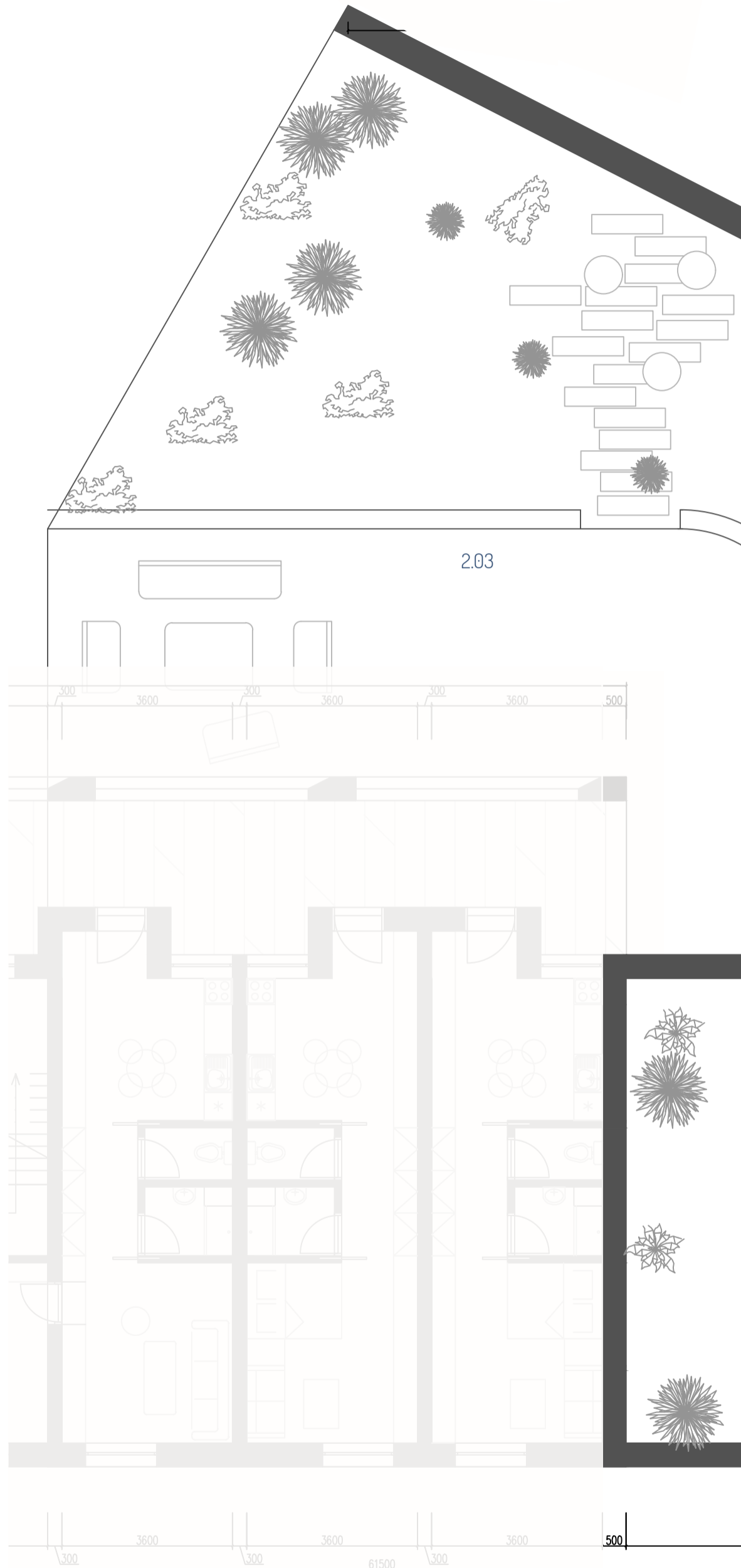


Bytový dům Homecraft
Půdorys 1. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|-----------------------------------|-----------------------|
| 2.01 | Hala se schodištěm | 33,84 m ² |
| 2.02 | Chodba | 8,63 m ² |
| 2.03 | Společenská terasa | 238,43 m ² |
| A 01 | Práce | 16,66 m ² |
| A 02 | Chodba | 2,40 m ² |
| A 03 | Kuchyně + obývací pokoj | 20,78 m ² |
| A 04 | WC | 2,35 m ² |
| A 05 | Koupelna | 4,47 m ² |
| A 06 | Ložnice | 12 m ² |
| A 07 | Terasa | 87,27 m ² |
| B 01 | Práce | 13,95 m ² |
| B 02 | Koupelna | 2,40 m ² |
| B 03 | WC | 1,60 m ² |
| B 04 | Obývací pokoj + ložnice + kuchyně | 25,33 m ² |
| B 05 | Balkon | 4,48 m ² |
| C 01 | Práce | 13,95 m ² |
| C 02 | Obytná místnost | 26,58 m ² |
| C 03 | Koupelna | 2,40 m ² |
| C 04 | WC | 1,60 m ² |
| D 01 | Práce | 15,12 m ² |
| D 02 | Zázemí práce | 2,83 m ² |
| D 03 | Chodba | 2,93 m ² |
| D 04 | Kuchyně | 8,42 m ² |
| D 05 | Obývací pokoj | 14,12 m ² |
| D 06 | Ložnice | 12,2 m ² |
| D 07 | Koupelna | 2,93 m ² |
| D 08 | WC | 1,95 m ² |
| D 09 | Terasa | 30,15 m ² |



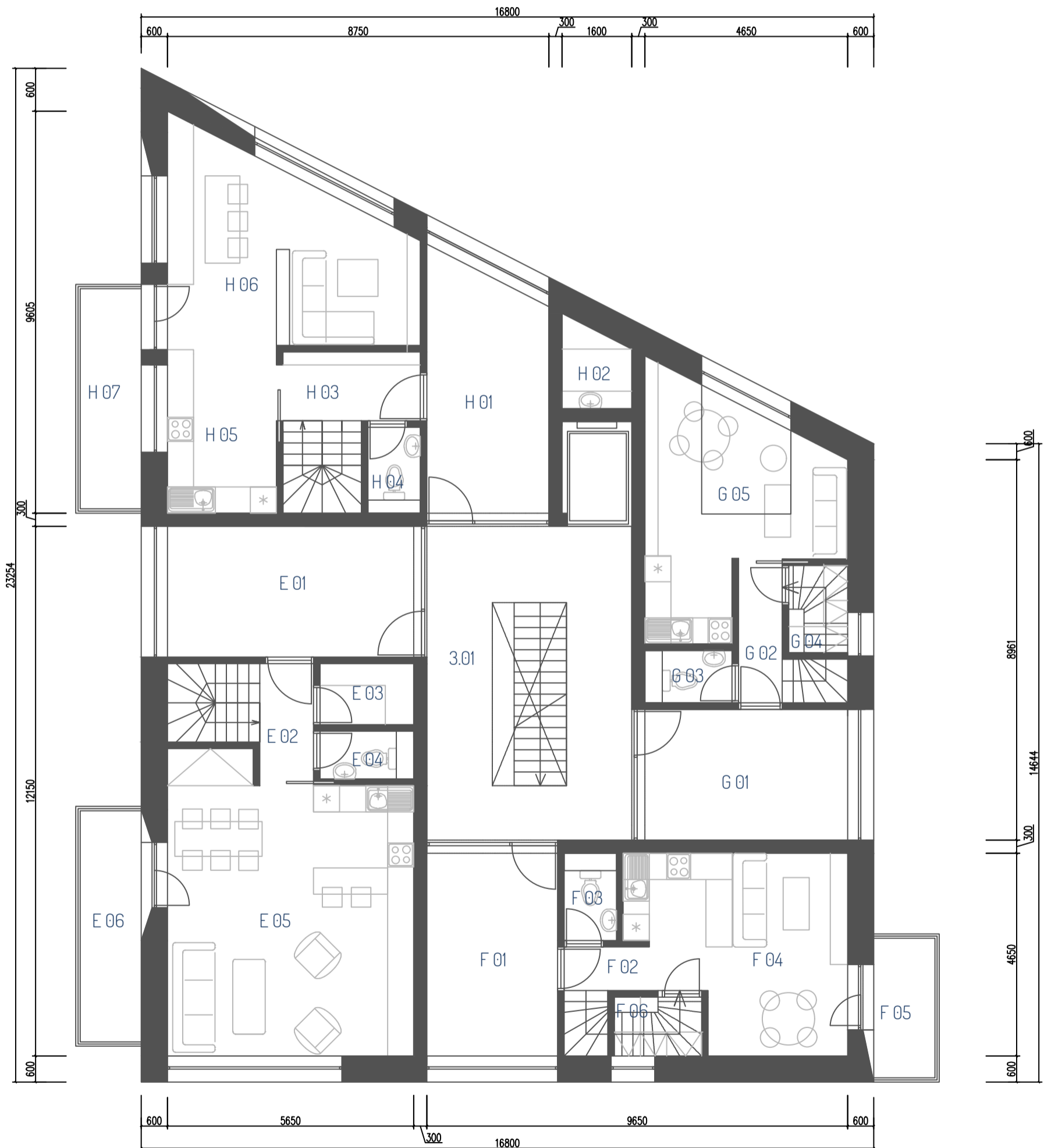
Bytový dům Homecraft
Půdorys 2. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|-------------------------|----------------------|
| 3.01 | Hala se schodištěm | 33,84 m ² |
| E.01 | Práce | 16,95 m ² |
| E.02 | Chodba | 3,33 m ² |
| E.03 | Šatna | 3,01 m ² |
| E.04 | WC | 2,36 m ² |
| E.05 | Obývací pokoj + kuchyně | 36,70 m ² |
| E.06 | Balkon | 7,42 m ² |
| F.01 | Práce | 13,95 m ² |
| F.02 | Chodba | 2,60 m ² |
| F.03 | WC | 2,40 m ² |
| F.04 | Obývací pokoj + kuchyně | 19,60 m ² |
| F.05 | Balkon | 4,48 m ² |
| F.06 | Úklidová místnost | 2,40 m ² |
| G.01 | Práce | 13,95 m ² |
| G.02 | Chodba | 3,20 m ² |
| G.03 | WC | 2,40 m ² |
| G.04 | Úklidová místnost | 2,40 m ² |
| G.05 | Obývací pokoj + kuchyně | 20,00 m ² |
| H.01 | Práce | 15,27 m ² |
| H.02 | Zázemí práce | 2,83 m ² |
| H.03 | Chodba | 4,97 m ² |
| H.04 | WC | 2,36 m ² |
| H.05 | Kuchyně | 12,50 m ² |
| H.06 | Obývací pokoj + jídelna | 19,67 m ² |
| H.07 | Balkon | 7,07 m ² |

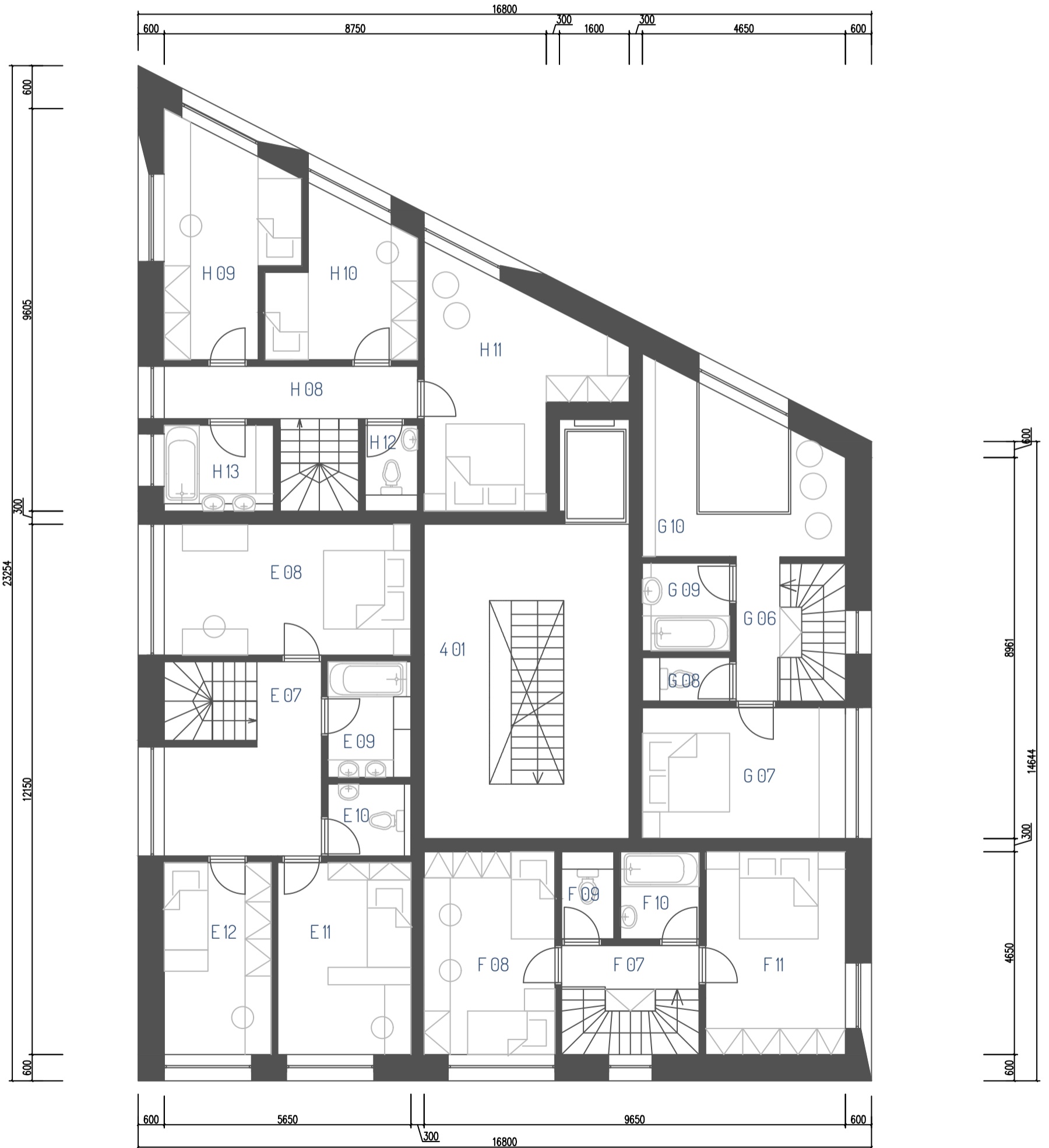
Bytový dům Homecraft
Půdorys 3. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|--------------------|----------------------|
| 4.01 | Hala se schodištěm | 33,84 m ² |
| E.07 | Chodba | 11,89 m ² |
| E.08 | Ložnice | 16,95 m ² |
| E.09 | Koupelna | 5,03 m ² |
| E.10 | WC | 3,13 m ² |
| E.11 | Pokoj | 13,42 m ² |
| E.12 | Pokoj | 10,78 m ² |
| F.07 | Chodba | 3,15 m ² |
| F.08 | Pokoj | 13,95 m ² |
| F.09 | WC | 2,40 m ² |
| F.10 | Koupelna | 3,60 m ² |
| F.11 | Ložnice | 14,88 m ² |
| G.06 | Chodba | 3,15 m ² |
| G.07 | Ložnice | 13,95 m ² |
| G.08 | WC | 2,00 m ² |
| G.09 | Koupelna | 4,02 m ² |
| G.10 | Galerie | 10,73 m ² |
| H.08 | Chodba | 6,96 m ² |
| H.09 | Pokoj | 13,40 m ² |
| H.10 | Pokoj | 10,55 m ² |
| H.11 | Ložnice | 18,60 m ² |
| H.12 | WC | 2,36 m ² |
| H.13 | Koupelna | 4,92 m ² |

Bytový dům Homecraft
Půdorys 4. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|-------------------------|----------------------|
| 5.01 | Hala se schodištěm | 33,84 m ² |
| I 01 | Práce | 16,95 m ² |
| I 02 | Chodba | 3,60 m ² |
| I 03 | Šatna | 3,05 m ² |
| I 04 | WC | 2,35 m ² |
| I 05 | Koupelna | 4,46 m ² |
| I 06 | Ložnice | 12,00 m ² |
| I 07 | Obývací pokoj + kuchyně | 23,85 m ² |
| I 08 | Balkon | 7,42 m ² |
| J 01 | Práce | 13,95 m ² |
| J 02 | Obytná místnost | 25,32 m ² |
| J 03 | Koupelna | 2,40 m ² |
| J 04 | WC | 1,68 m ² |
| J 05 | Balkon | 4,48 m ² |
| K 01 | Práce | 13,95 m ² |
| K 02 | Obývací místnost | 26,58 m ² |
| K 03 | Koupelna | 2,40 m ² |
| K 04 | WC | 1,68 m ² |
| L 01 | Práce | 15,28 m ² |
| L 02 | Zázemí práce | 2,84 m ² |
| L 03 | Chodba | 3,97 m ² |
| L 04 | WC | 1,95 m ² |
| L 05 | Koupelna | 2,92 m ² |
| L 06 | Ložnice | 12,20 m ² |
| L 07 | Obývací pokoj + kuchyně | 23,06 m ² |
| L 08 | Balkon | 7,07 m ² |

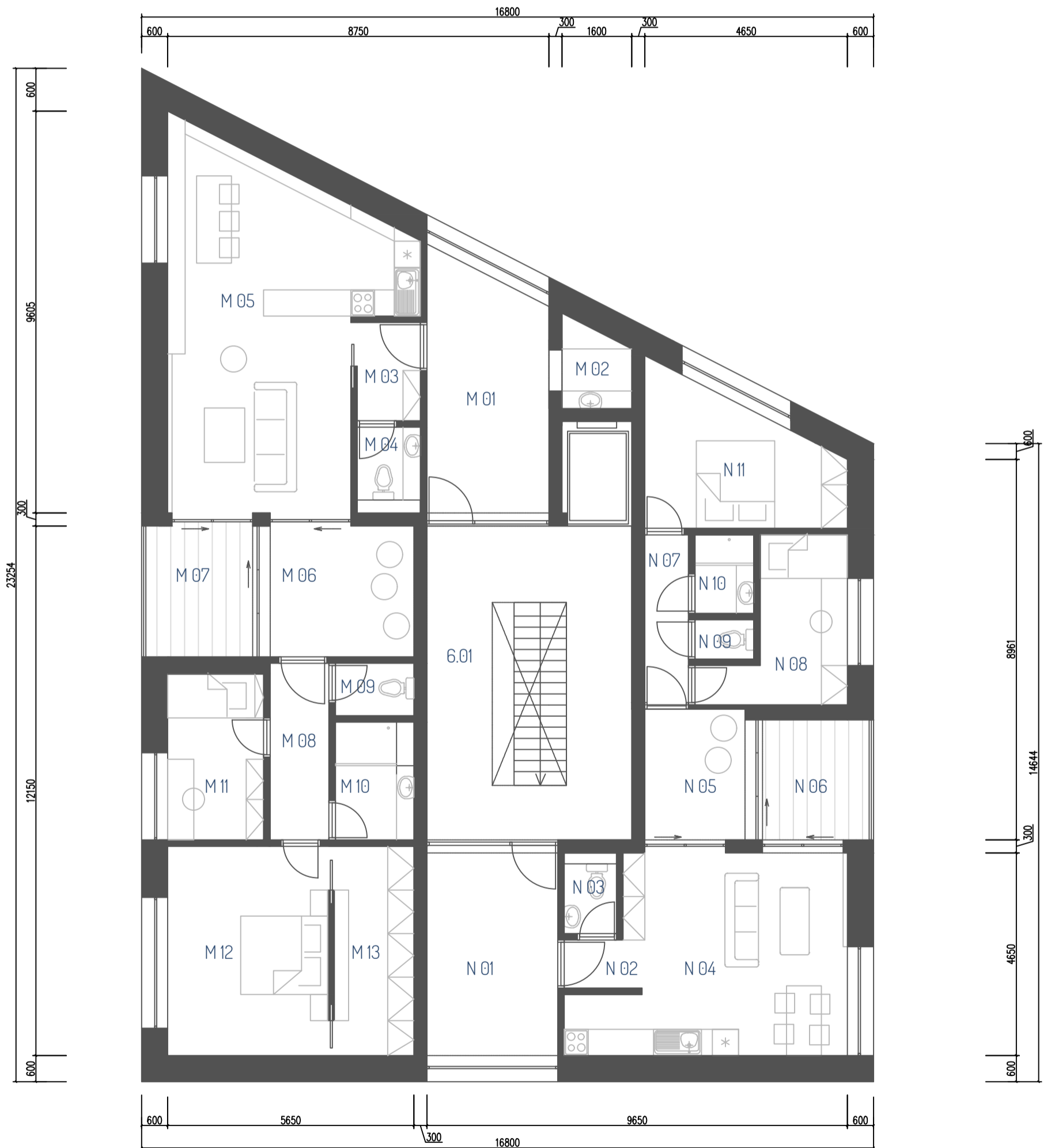
Bytový dům Homecraft
Půdorys 5. NP
1:100



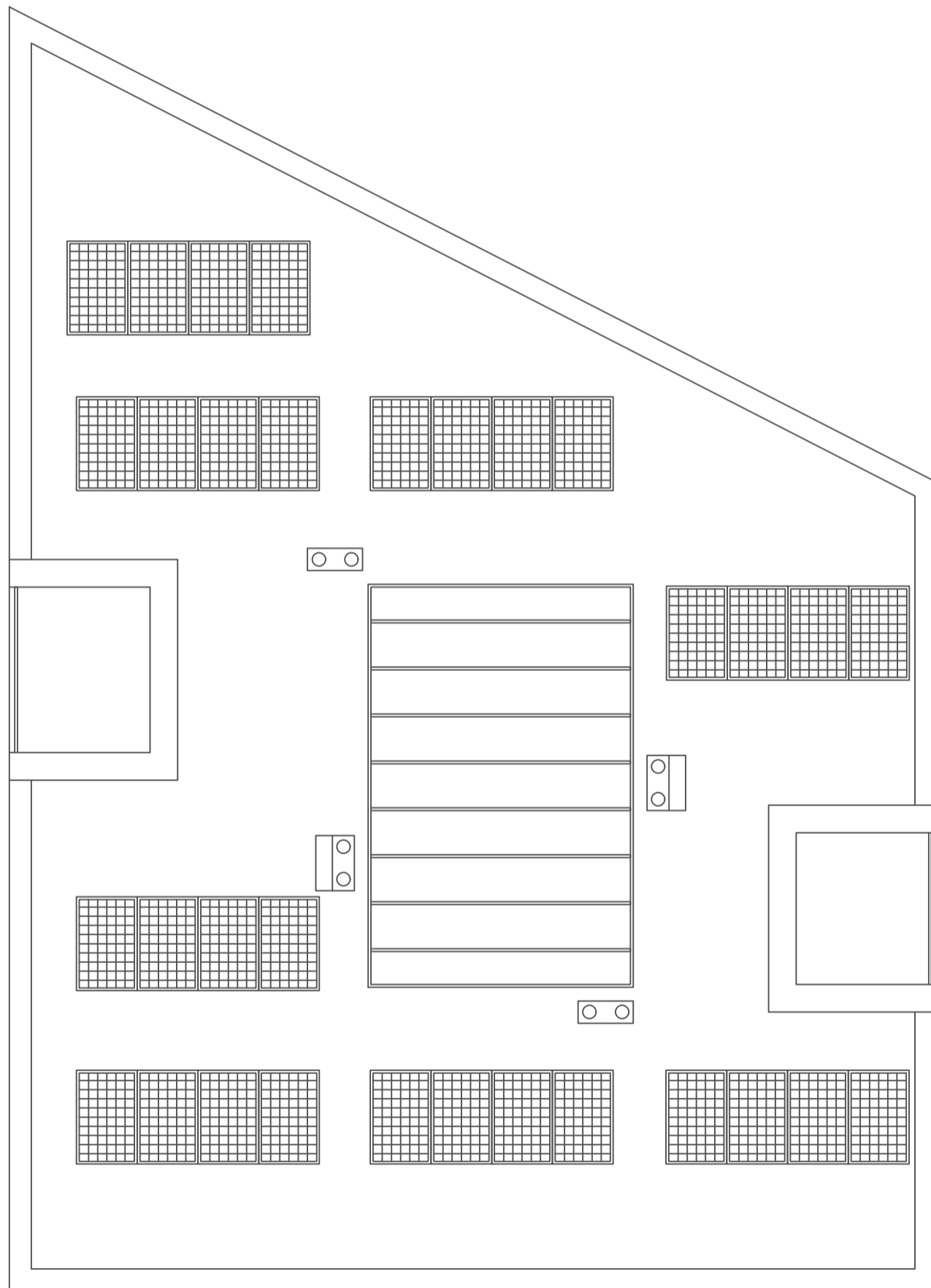
Legenda místností

| | | |
|------|-------------------------|----------------------|
| 6.01 | Hala se schodištěm | 33,84 m ² |
| M 01 | Práce | 15,27 m ² |
| M 02 | Zázemí práce | 2,84 m ² |
| M 03 | Chodba | 3,26 m ² |
| M 04 | WC | 2,86 m ² |
| M 05 | Kuchyně + obývací pokoj | 37,60 m ² |
| M 06 | Odpočívárna | 9,90 m ² |
| M 07 | Terasa | 7,35 m ² |
| M 08 | Chodba | 5,46 m ² |
| M 09 | WC | 2,16 m ² |
| M 10 | Koupelna | 4,86 m ² |
| M 11 | Pokoj | 8,36 m ² |
| M 12 | Ložnice | 17,64 m ² |
| M 13 | Šatna | 8,76 m ² |
| N 01 | Práce | 13,95 m ² |
| N 02 | Chodba | 1,50 m ² |
| N 03 | WC | 2,22 m ² |
| N 04 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,77 m ² |
| N 05 | Odpočívárna | 6,90 m ² |
| N 06 | Terasa | 6,37 m ² |
| N 07 | Chodba | 3,90 m ² |
| N 08 | Pokoj | 9,15 m ² |
| N 09 | WC | 1,22 m ² |
| N 10 | Koupelna | 2,43 m ² |
| N 11 | Ložnice | 12,88 m ² |

Bytový dům Homecraft
Půdorys 6. NP
1:100



Bytový dům Homecraft
Půdorys střechy
1:100





Rez A

Det 1

Det 2

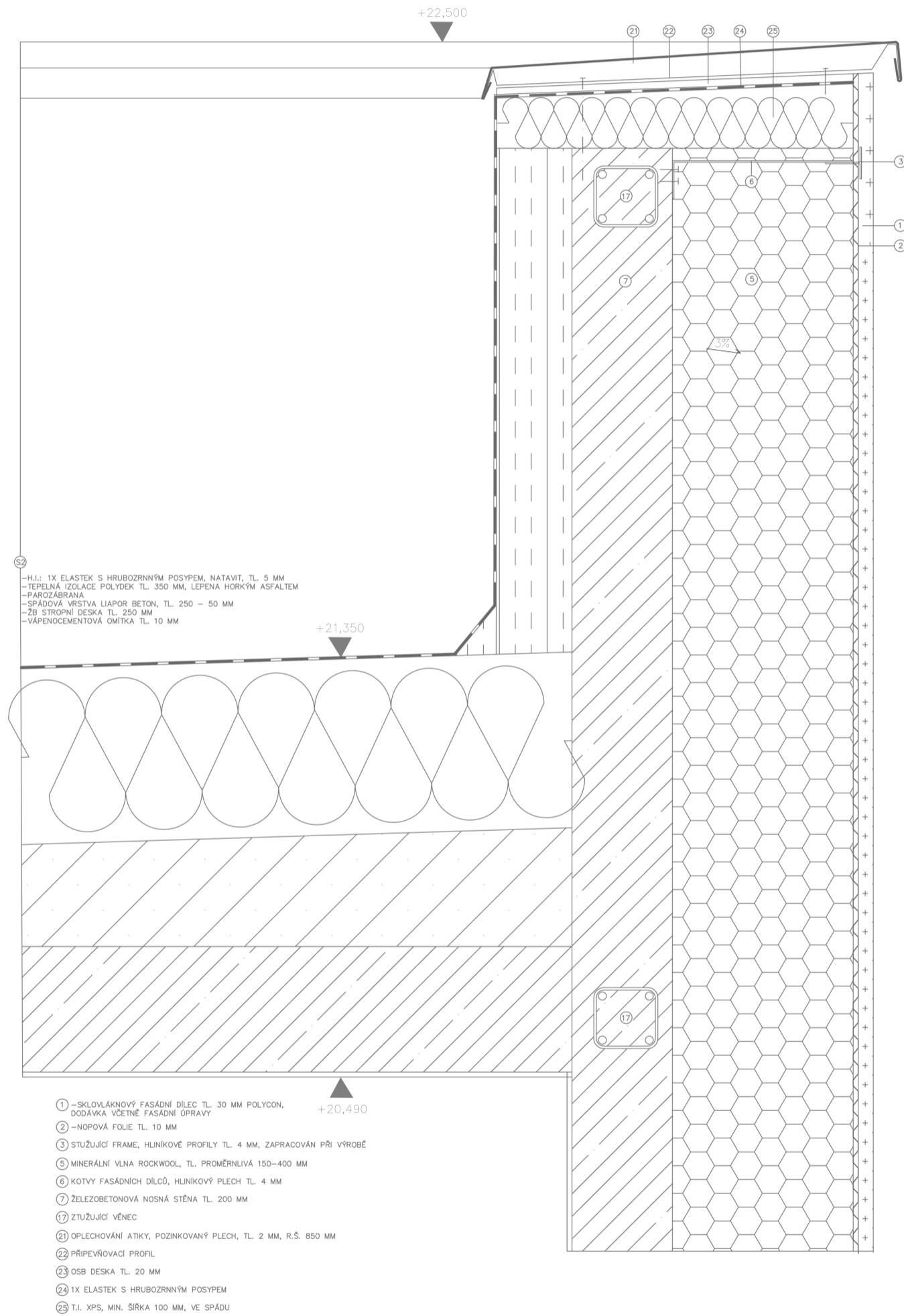
Det 3

Det 4

Det 5

Bytový dům Homecraft
Řezy
1:200













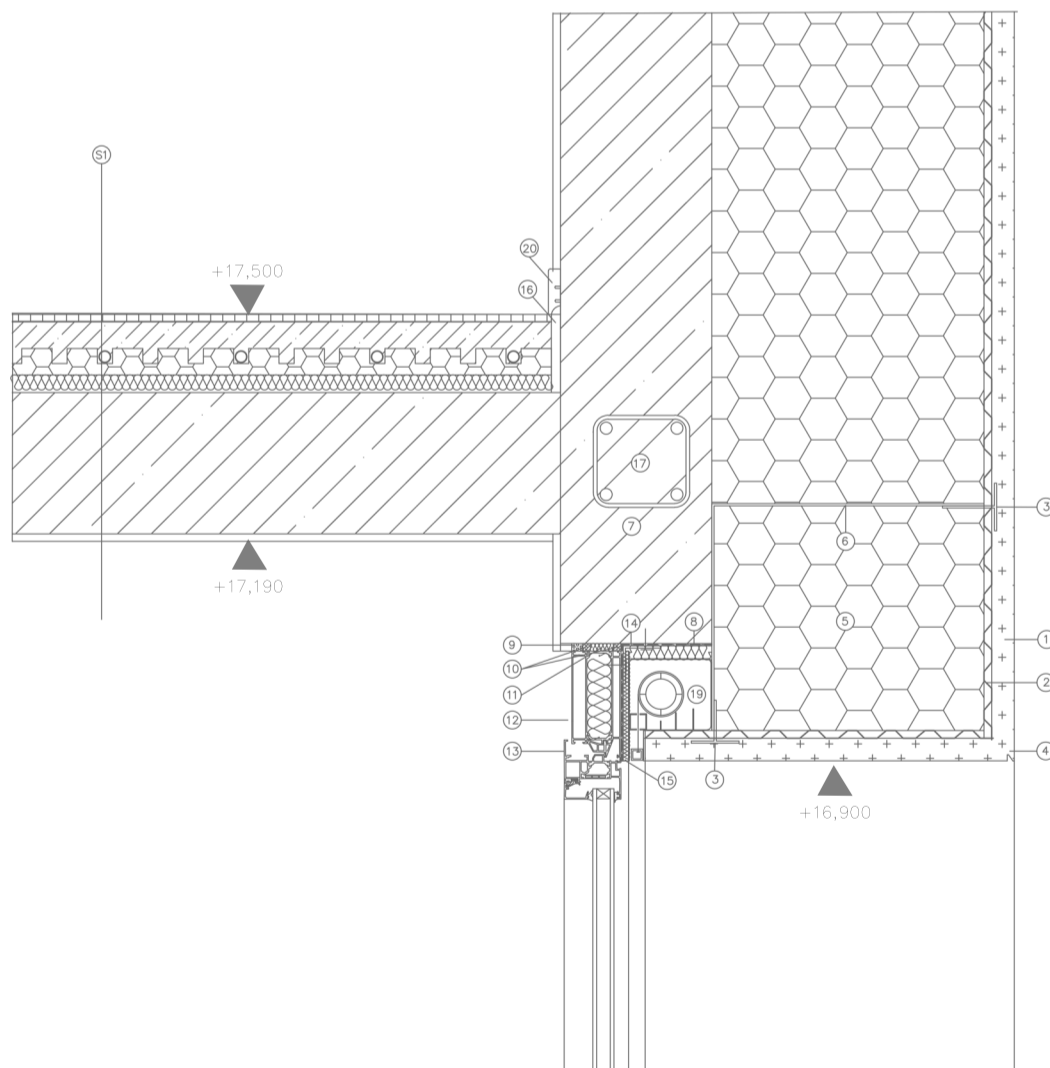


Detail 1

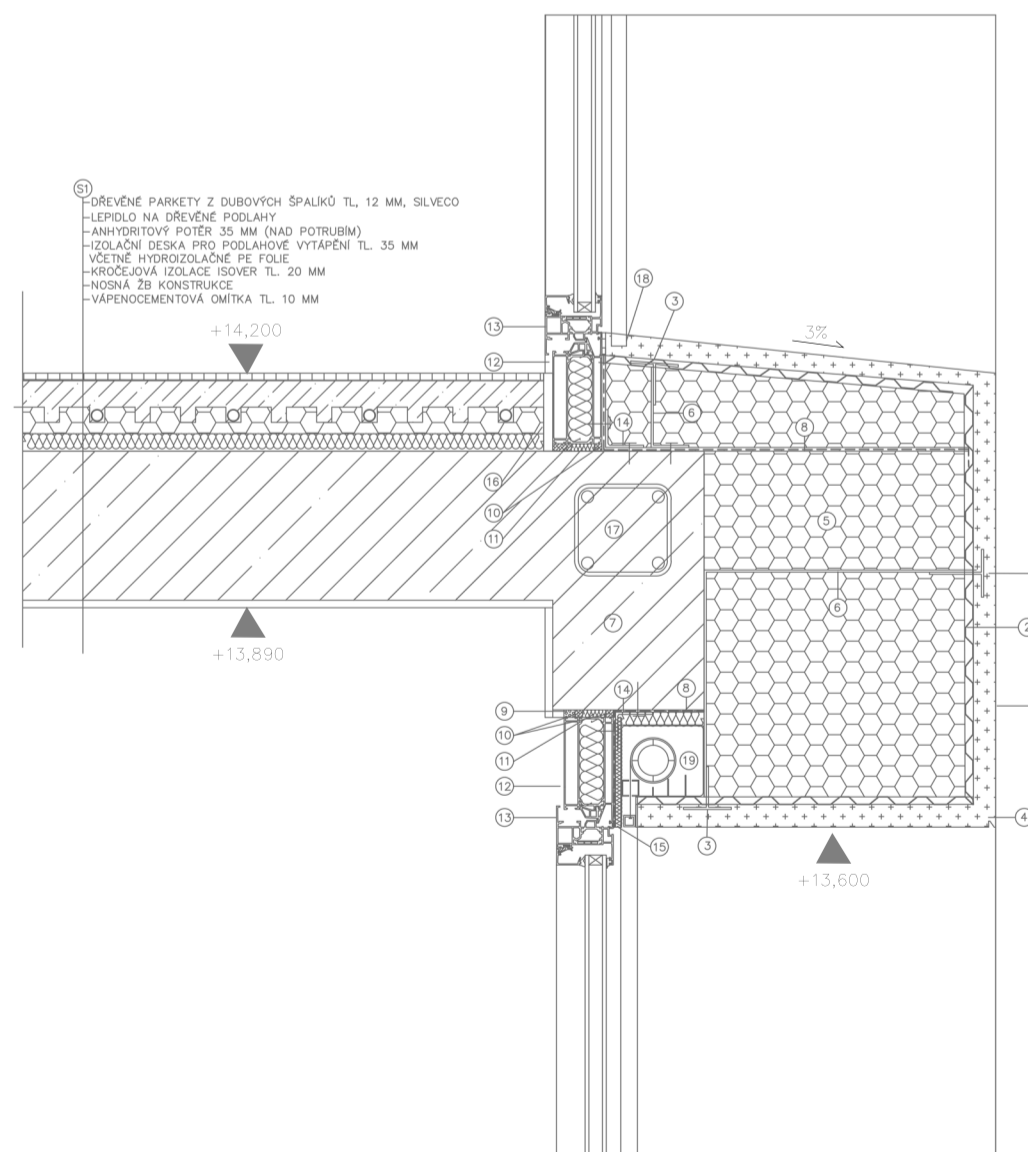
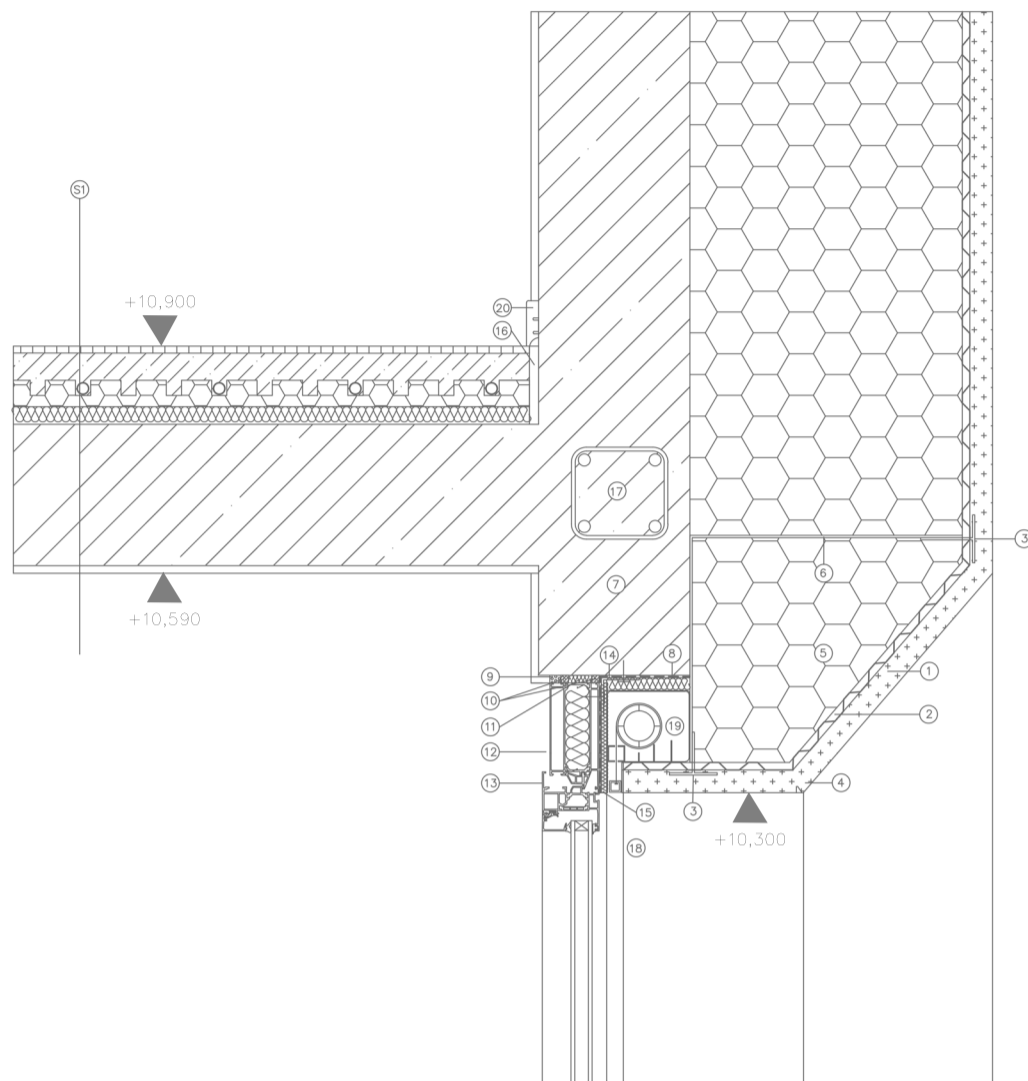
Bytový dům Homecraft

Detaily 1:10

| | |
|---|--|
|  | ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ STĚNA TL. 200 MM, BETON C 30/37 |
|  | PĚNOSKLO |
|  | MINERÁLNÍ VLNA ROCKWOOL |
|  | XPS |
|  | DRENÁŽNÍ NÁSYP, FRAKCE 8/16 |
|  | EPS |
|  | NÁSYP FRAKCE 4/8 |
|  | BETON C 25/30 |
|  | SKLOVLÁKNOVÝ FASÁDNÍ DÍLEČ POLYCON |
|  | XPS PODLAHOVÉHO TOPENÍ |













- ① –SKLOVLÁKNOVÝ FASÁDNÍ DÍLEČ TL. 30 MM POLYCON, DODÁVKA VČETNĚ FASÁDNÍ ÚPRAVY
- ② –NOPOVÁ FOLIE TL. 10 MM
- ③ STUŽUJÍCÍ FRAME, HLINIKOVÉ PROFILY TL. 4 MM, ZAPRACOVÁN PŘI VÝROBĚ
- ④ OZUB PROTI STĚKÁNÍ VODY
- ⑤ MINERÁLNÍ VLNA ROCKWOOL, TL. PROMĚRNĚLIVÁ 150–400 MM
- ⑥ KOTVY FASÁDNÍCH DÍLCŮ, HLINIKOVÝ PLECH TL. 4 MM
- ⑦ ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ STĚNA TL. 200 MM
- ⑧ HYDROIZOLACE EPDM FOLIE
- ⑨ TRVALE PRUŽNÝ SILIKONOVÝ TMEL
- ⑩ TĚSNÍCÍ VODĚODOLNÝ PROVAZEC Z POLYETYLENU
- ⑪ MULTIFUNKČNÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ TĚSNÍCÍ PÁSKA
- ⑫ DISTANČNÍ PROFIL SCHÜCO S TEPELNOU IZOLACÍ, VÝŠKA 120 MM
- ⑬ OTEVÍRAVÉ OKENNÍ KŘÍDLO SCHÜCO, AWS 65
- ⑭ KOTVÍCÍ L PROFIL, HLINÍK TL. 4 MM
- ⑮ VAKUOVÁ IZOLACE KINGSPAN
- ⑯ DILATAČNÍ PÁSEK STEPROCK TL. 12 MM
- ⑰ ZTUŽUJÍCÍ VĚNEC
- ⑱ VODÍČI HLINIKOVÁ LIŠTA PRO ROLETU
- ⑲ SCREENOVÁ LÁTKOVÁ ROLETA ISOTRA
- ⑳ PODLAHOVÁ DŘEVĚNÁ LIŠTA 60 X 16 MM

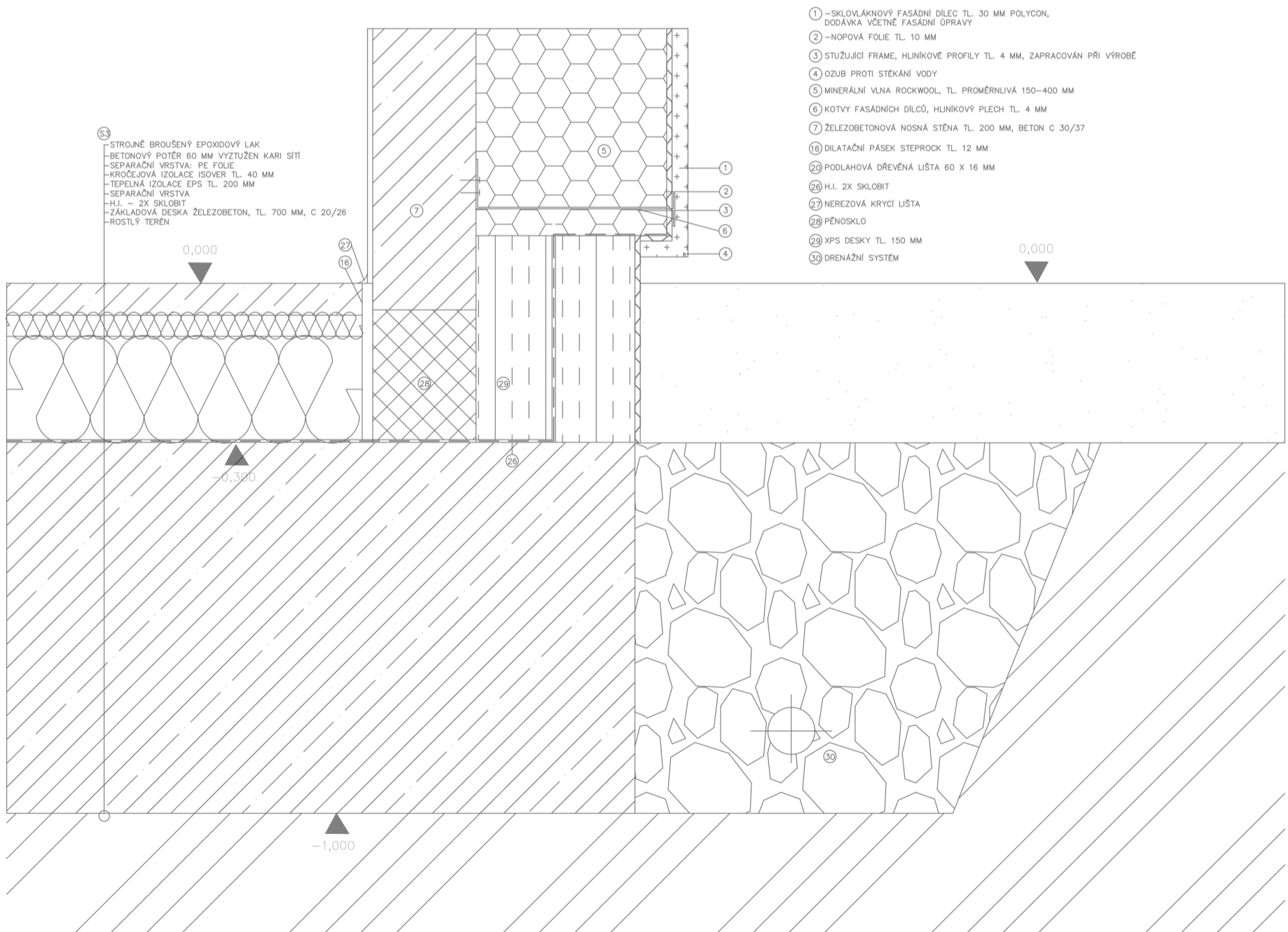


S1
 DŘEVĚNÉ PARKETY Z DUBOVÝCH SPALKŮ TL. 12 MM, SILVECO
 -LEPIDLO NA DŘEVĚNÉ PODLAHY
 -ANHYDRITOVÝ POTĚR 35 MM (NAD POTRUBÍM)
 -IZOLAČNÍ DESKA PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ TL. 35 MM
 VČETNĚ HYDROIZOLAČNĚ PE FOLIE
 -KROČEJOVÁ IZOLACE ISOVER TL. 20 MM
 -NOSNÁ ŽB KONSTRUKCE
 -VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA TL. 10 MM

- 1 - SKLOVLÁKNOVÝ FASÁDNÍ DÍLEČ TL. 30 MM POLYCON, DODÁVKA VČETNĚ FASÁDNÍ ÚPRAVY
- 2 - NOPOVÁ FOLIE TL. 10 MM
- 3 - STUŽUJÍCÍ FRAME, HLINÍKOVÉ PROFILY TL. 4 MM, ZAPRACOVÁN PŘI VÝROBĚ
- 4 - OZUB PROTI STĚKÁNÍ VODY
- 5 - MINERÁLNÍ VLNA ROCKWOOL, TL. PROMĚRNĚ 150-400 MM
- 6 - KOTVY FASÁDNÍCH DÍLCŮ, HLINÍKOVÝ PLECH TL. 4 MM
- 7 - ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ STĚNA TL. 200 MM
- 8 - HYDROIZOLACE EPDM FOLIE
- 9 - TRVALE PRUŽNÝ SILIKONOVÝ TMEL
- 10 - TĚSNÍCÍ VODĚODOLNÝ PROVAZEC Z POLYETYLENU
- 11 - MULTIFUNKČNÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ TĚSNÍCÍ PÁSKA
- 12 - DISTANČNÍ PROFIL SCHŮČO S TEPELNOU IZOLACÍ, VÝŠKA 120 MM
- 13 - OTEVÍRAČE OKENNÍ KŘÍDLO SCHŮČO, AWS 65
- 14 - KOTVÍCÍ L PROFIL, HLINÍK TL. 4 MM
- 15 - VAKUOVÁ IZOLACE KINGSPAN
- 16 - DILATAČNÍ PÁSEK STEP ROCK TL. 12 MM
- 17 - ZTUŽUJÍCÍ VĚNEC
- 18 - VODÍČ HLINÍKOVÁ LIŠTA PRO ROLETU
- 19 - SCREENOVÁ LÁTKOVÁ ROLETA ISOTRA
- 20 - PODLAHOVÁ DŘEVĚNÁ LIŠTA 60 X 16 MM

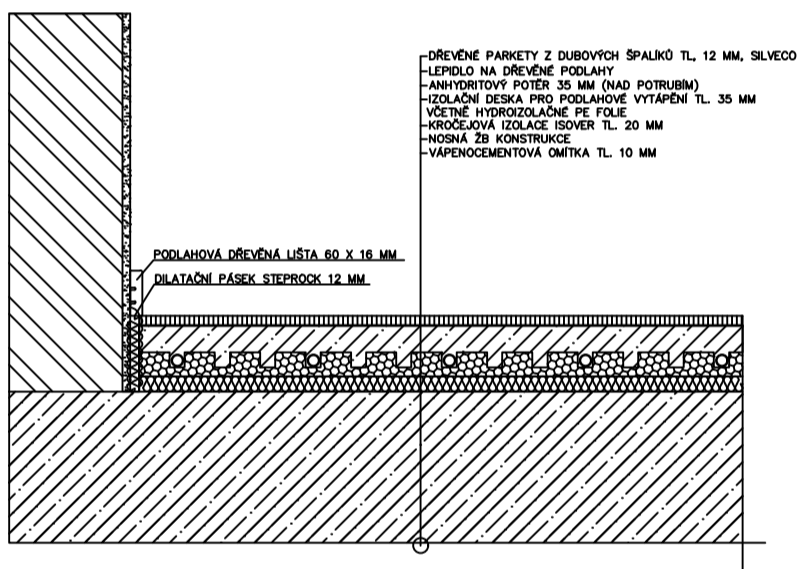
Detaily 3 a 4

-  ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ STĚNA TL. 200 MM, BETON C 30/37
-  PĚNOSKLO
-  MINERÁLNÍ VLNA ROCKWOOL
-  XPS
-  DRENÁŽNÍ NÁŠYP, FRAKCE 8/16
-  EPS
-  NÁŠYP FRAKCE 4/8
-  BETON C 25/30
-  SKLOVLÁKNOVÝ FASÁDNÍ DÍLEČ POLYCON
-  XPS PODLAHOVÉHO TOPENÍ

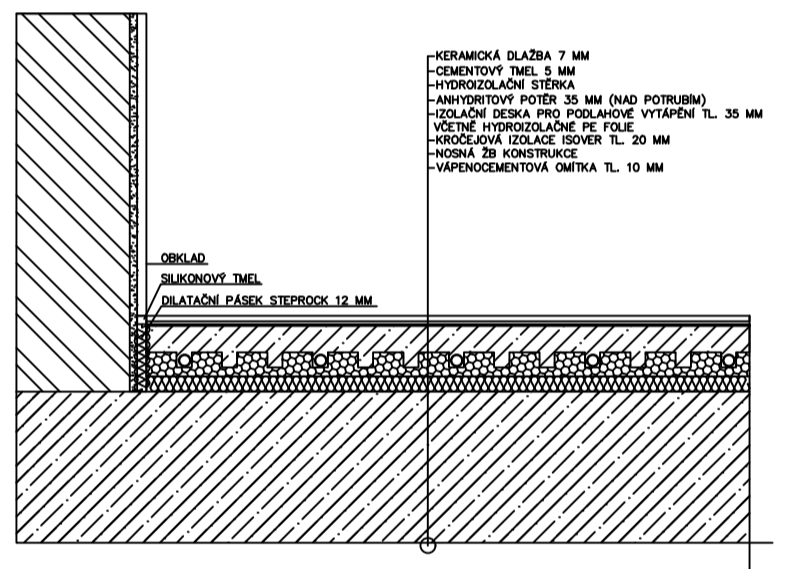


Detail 5

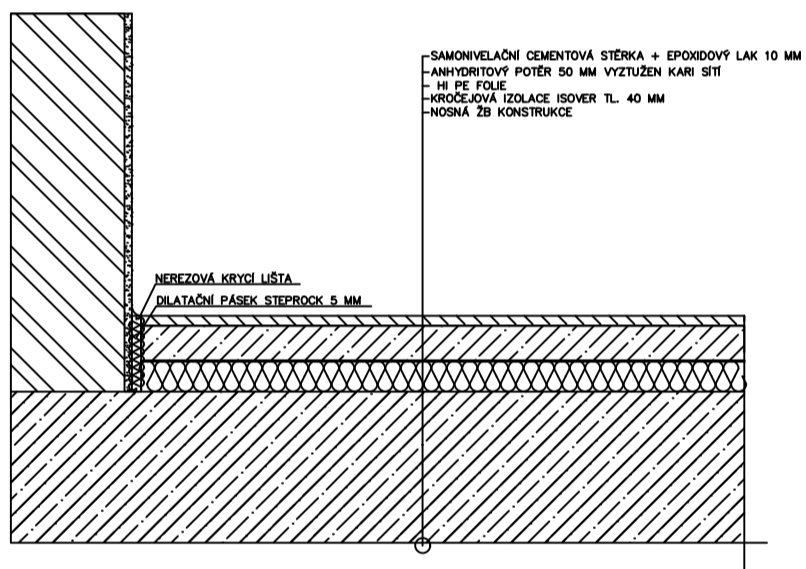
Skladba podlahy obytných místností



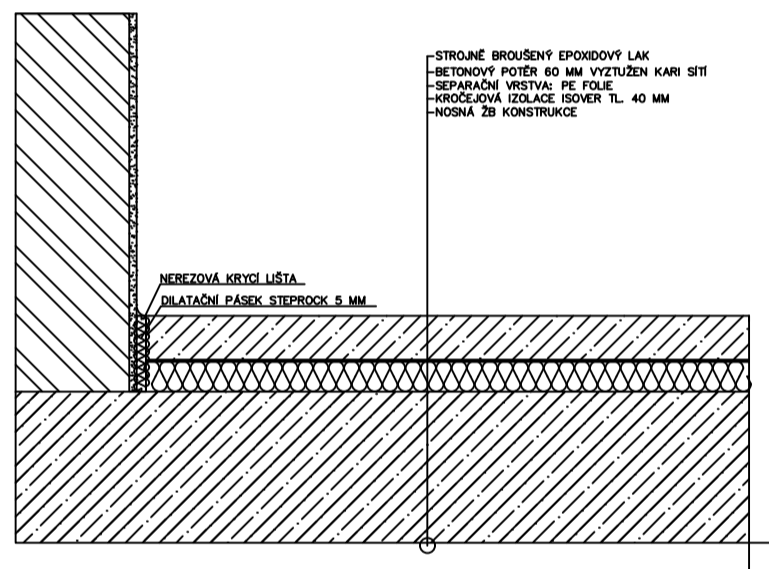
Skladba podlahy koupelny

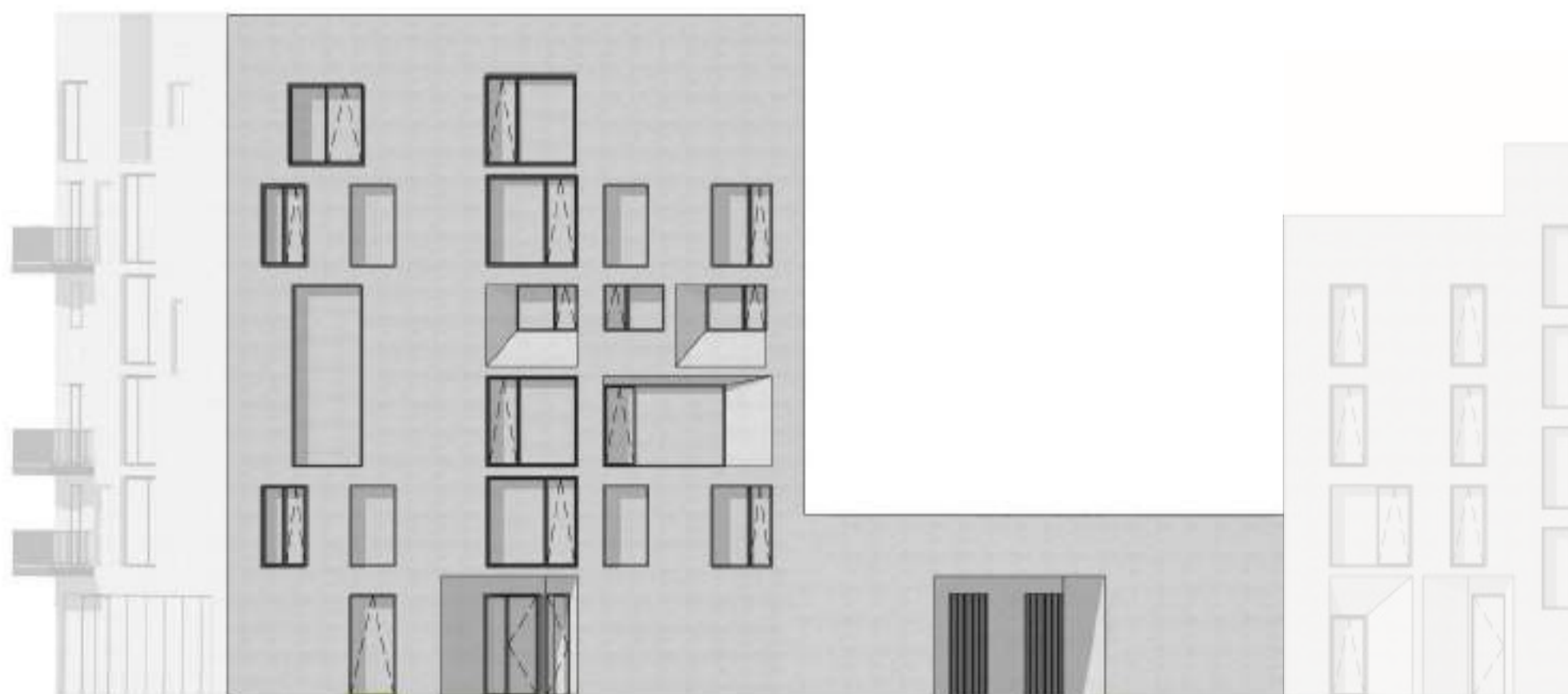


Skladba podlahy kavárny



Skladba podlahy technických prostor





Pohled z ulice Husovy



Pohled ze dvora

Bytový dům Homecraft
Pohledy
1:200



Pohled na nároží



Pohled y ulice Boženy Němcové



Vizualizace exteriéru





Vizualizace interiéru



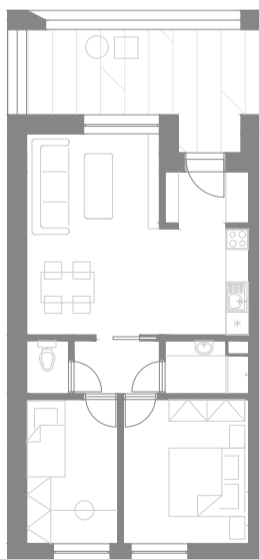
Celkový počet bytů: 12

Tři druhy bytů:
3 + kk - celkem 6 bytů
2 + 1 - celkem 2 byty
1 + 1 - celkem 4 byty

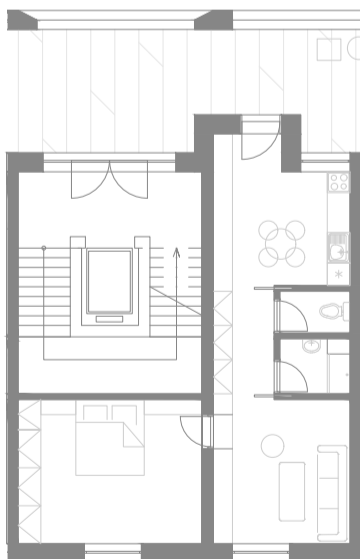
+ daycare
+zázemí a technické místnosti domu

celková podlažní plocha domu =1571, 81 m2

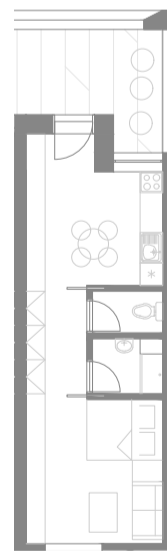
Byt 3 + kk
Podlažní plocha 57,29 m2



Byt 2 + 1
Podlažní plocha 53,74 m2



Byt 1+1
Podlažní plocha 35,31 m2



Bytový dům s pavlačí

Bytový dům s pavlačí na ulici Boženy Němcové tvoří jistý protipól bydlení bytovému domu Homecraft. Zatímco ten má strukturu diferencovanou růzností výměr i potenciálních majitelů, pavlačový dům má jasnou strukturu danou stěnovým systémem. Obsahuje tři druhy bytů – třípokojové, dvoupokojové a jednopokojové garsoniéry, vše malometrážní. Garsoniéry jsou zamýšleny jako startovací bydlení, aby se dále zvýšila diverzita obyvatel celé komunity. Jedná se o „levnější“ byty v komplexu, ovšem se stejným standartem zázemí jako u ostatních bytových domů. Podlažní plochy jsou vzhledem k počtu pokojů adekvátní, na nižší hranici velikosti.

Světlá výška parteru je 3900 mm, v ostatních patrech 2900 mm. Světla šířka pokojů je buď 5850 mm nebo 3600 mm.

Jedná se o jednoduchou stavbu s pravidelným rastrem oken a severojižní orientací bytů. Jiná osnova se nachází akorát v parteru, který reflektuje garáže, vstupní prostory a západní komplex daycare – hlídání dětí. Na severu, směrem do dvora, se nachází komunikační pavlač o nejužší šířce 2,25 metru, na ni v každém bytě navazuje společenská zóna – obývací pokoje nebo kuchyně. Sama pavlač je zamýšlena jako společenská zóna pro styk jejich obyvatel, stejně jak funguje jako jejich balkony. Pavlač v 1. NP navazuje na terasu na garážích, která je společná pro tento bytový dům a bytový dům Homecraft. Stejně jako jsou společné garáže, na kterých terasa je.

V bytě je jedno vertikální jádro obsahující výtah s vnitřní kabinou 1400x2000 mm, a schodiště. Na ně pak navazuje právě pavlač. Vstupní chodba je přístupná jak ze strany dvora, tak ze strany na ulici Boženy Němcové. Na ni navazují technické a skladovací místnosti.

Díky pouhým třem podlažím může být konstrukce stavby vynesena cihlami Porotherm 24 S Profi, na které je nanесena stejná vrtva fasády navazující na dům Homecraft, tedy minerální vlna s proměnlivou tloušťkou a sklovláknité fasádní dílce Polycon.

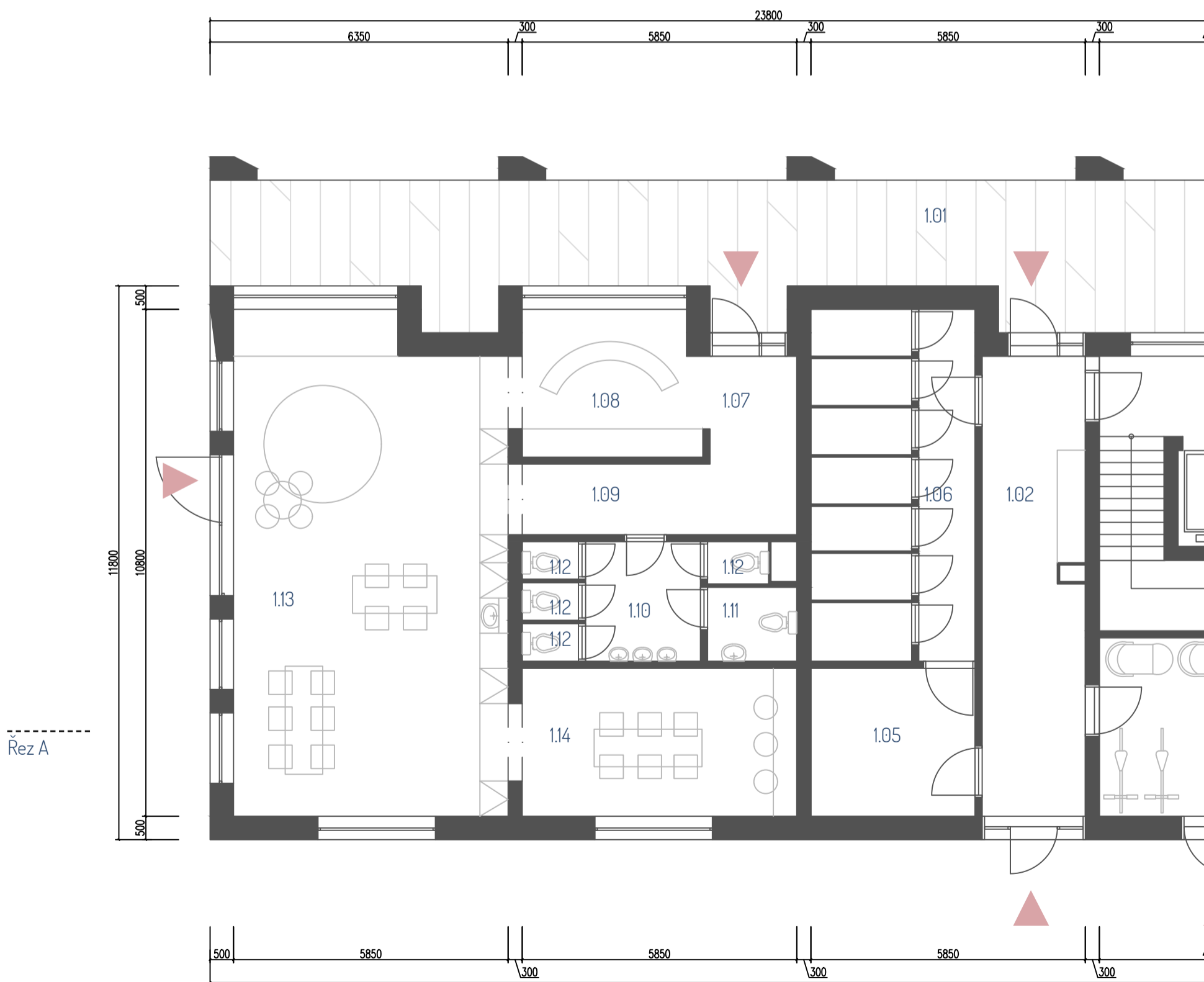
Stropy tvoří železobetonové desky, stejně jako v celém komplexu, které jsou v místě pavlače přerušeny isonosníky. Pavlač je poté z druhé strany nesena železobetonovými sloupy (beton 300x300 mm) a opláštěním Polyconem.

Stavba je založena na betonové desce tl. 700 mm, zde bez podpory pilot.

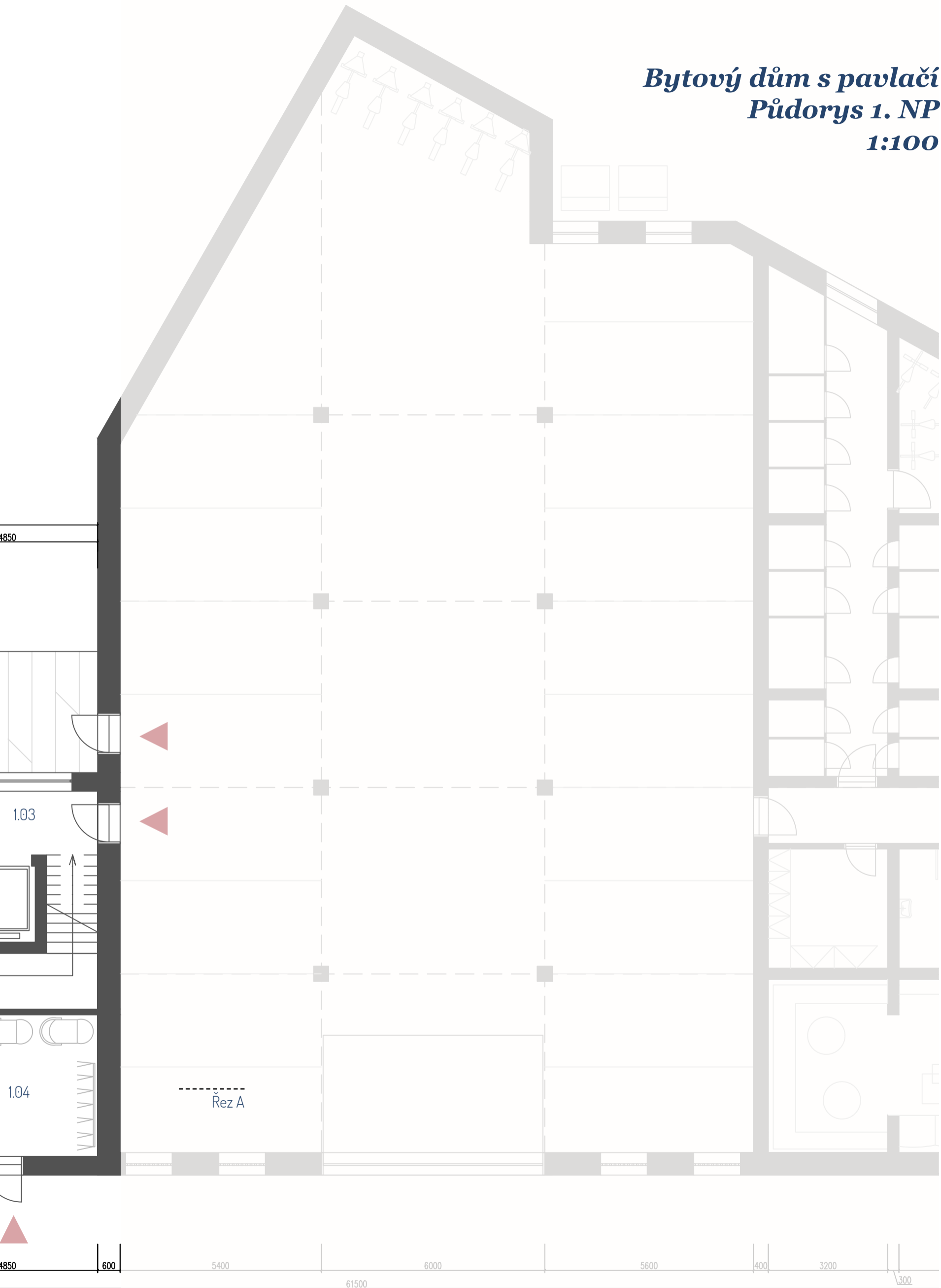
Střecha je zamýšlena jako intenzivní zelená zahrada s výškou zeminy 150 mm. Jedná se rovněž o železobetonovou desku tl. 300 mm, na kterou navazují vrstvy izolace XPS a vlastní skladba zelené střechy.

Legenda místností

| | | |
|------|--------------------|----------------------|
| 1 01 | Pavlač | 63,85 m ² |
| 1 02 | Chodba | 21,36 m ² |
| 1 03 | Schodiště | 28,37 m ² |
| 1 04 | Kolárna | 18,43 m ² |
| 1 05 | Technická místnost | 10,95 m ² |
| 1 06 | Sklepy | 26,29 m ² |
| 1 07 | Zádvěří | 7,03 m ² |
| 1 08 | Převlékárna | 11,78 m ² |
| 1 09 | Chodba | 6,45 m ² |
| 1.10 | Umývárna | 6,25 m ² |
| 1.11 | WC dospělí | 2,99 m ² |
| 1.12 | WC děti | 1,17 m ² |
| 1.13 | Daycare - herna | 57,33 m ² |
| 1.14 | Daycare - Studovna | 18,43 m ² |



Bytový dům s pavlačí
Půdorys 1. NP
1:100

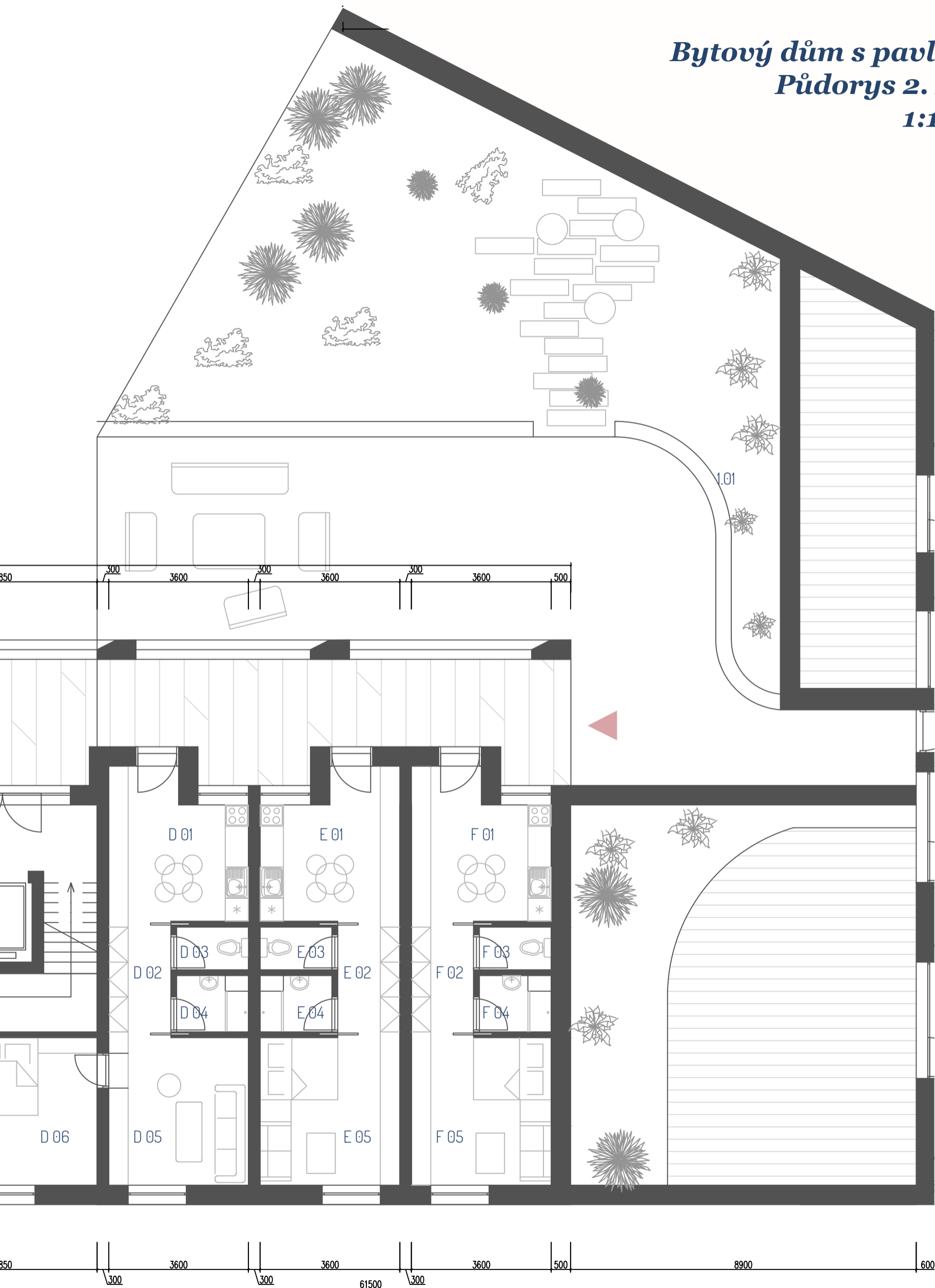


Legenda místností

| | | | | | |
|------|-------------------------|----------------------|------|-------------------------|----------------------|
| 2.01 | Hala se schodištěm | 28,37 m ² | C 05 | Koupelna | 2,84 m ² |
| 2.02 | Pavlač | 94,59 m ² | C 06 | Ložnice | 12,54 m ² |
| A 01 | Zádveří | 2,97 m ² | C 07 | Pokoj | 9,12 m ² |
| A 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,13 m ² | D 01 | Kuchyně | 12,60 m ² |
| A 03 | Chodba | 3,15 m ² | D 02 | Šatna | 4,32 m ² |
| A 04 | WC | 1,54 m ² | D 03 | WC | 2,03 m ² |
| A 05 | Koupelna | 2,84 m ² | D 04 | Koupelna | 2,68 m ² |
| A 06 | Ložnice | 12,54 m ² | D 05 | Obývací pokoj | 13,68 m ² |
| A 07 | Pokoj | 9,12 m ² | D 06 | Ložnice | 18,43 m ² |
| B 01 | Zádveří | 2,97 m ² | E 01 | Kuchyně | 12,60 m ² |
| B 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,13 m ² | E 02 | Šatna | 4,32 m ² |
| B 03 | Chodba | 3,15 m ² | E 03 | WC | 2,03 m ² |
| B 04 | WC | 1,54 m ² | E 04 | Koupelna | 2,68 m ² |
| B 05 | Koupelna | 2,84 m ² | E 05 | Obývací pokoj + Ložnice | 13,68 m ² |
| B 06 | Ložnice | 12,54 m ² | F 01 | Kuchyně | 12,60 m ² |
| B 07 | Pokoj | 9,12 m ² | F 02 | Šatna | 4,32 m ² |
| C 01 | Zádveří | 2,97 m ² | F 03 | WC | 2,03 m ² |
| C 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,13 m ² | F 04 | Koupelna | 2,68 m ² |
| C 03 | Chodba | 3,15 m ² | F 05 | Obývací pokoj + Ložnice | 13,68 m ² |
| C 04 | WC | 1,54 m ² | | | |



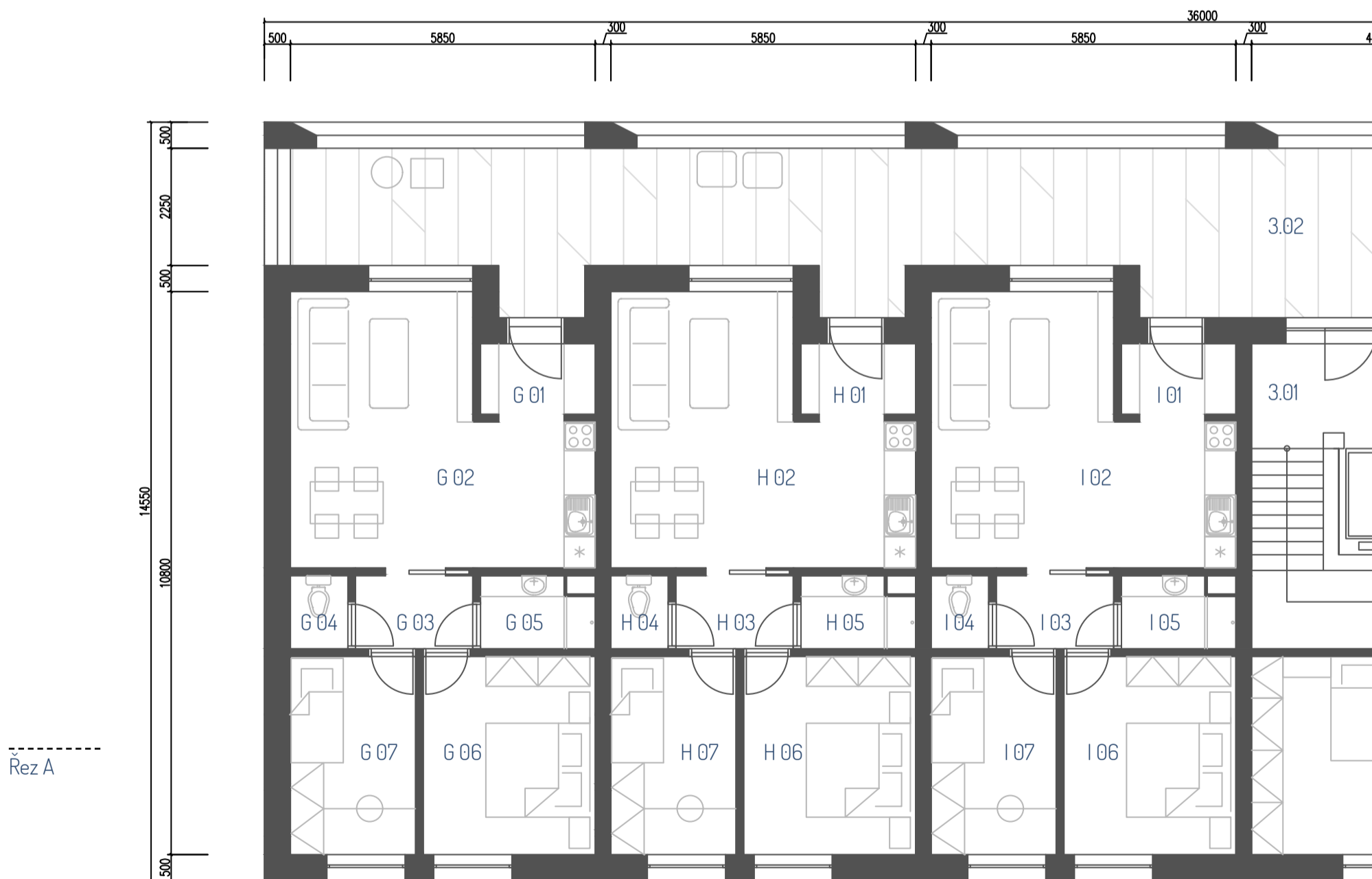
Bytový dům s pavlačí
Půdorys 2. NP
1:100



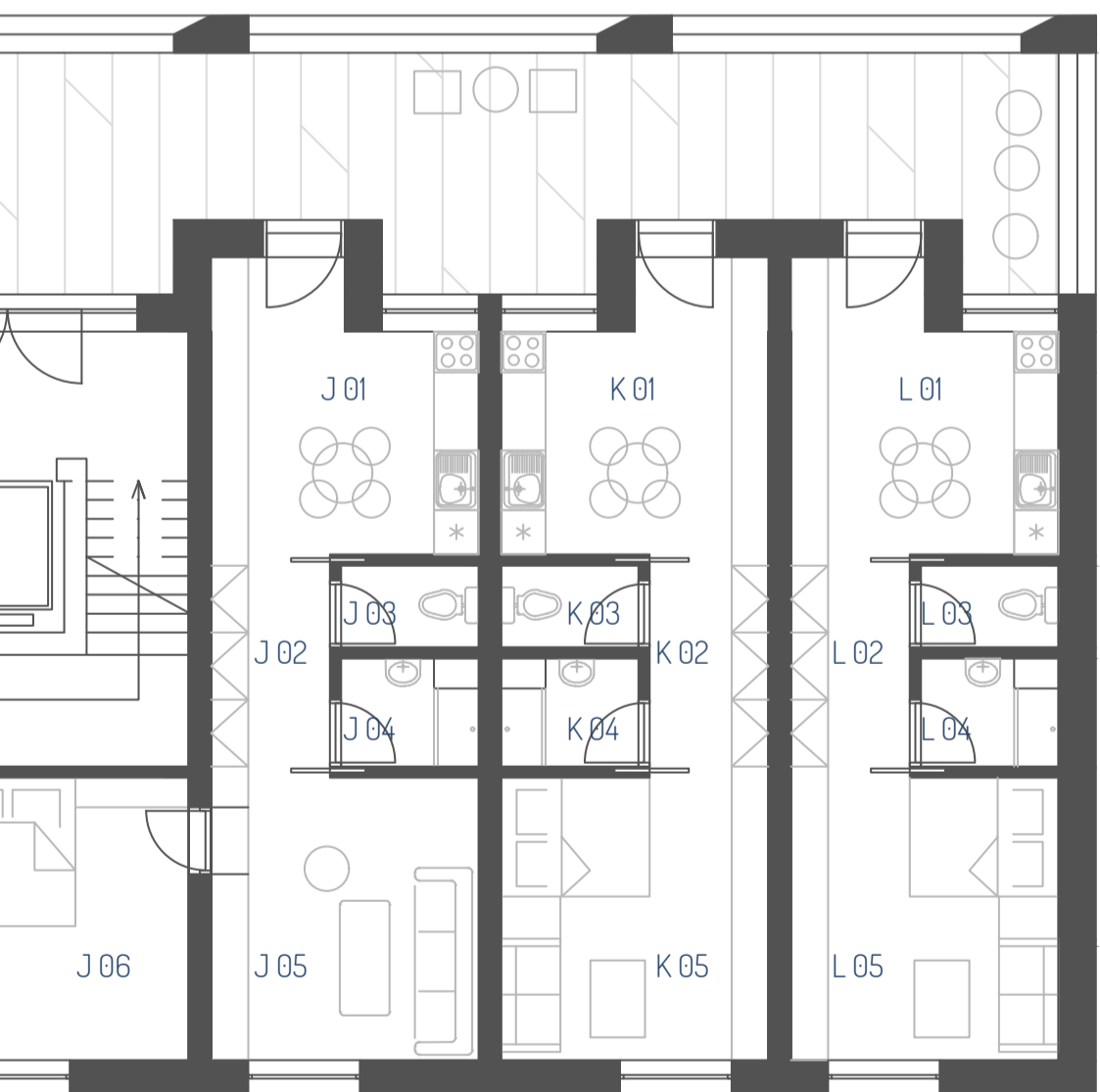
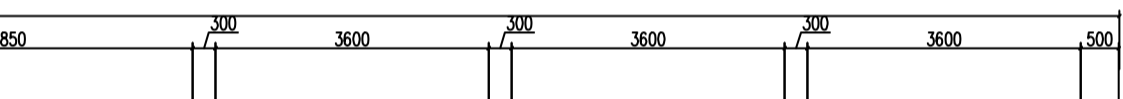
Řez A

Legenda místností

| | | | | | |
|------|-------------------------|----------------------|------|-------------------------|----------------------|
| 3.01 | Hala se schodištěm | 28,37 m ² | I 05 | Koupelna | 2,84 m ² |
| 3.02 | Pavlač | 94,59 m ² | I 06 | Ložnice | 12,54 m ² |
| G 01 | Zádvěří | 2,97 m ² | I 07 | Pokoj | 9,12 m ² |
| G 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,13 m ² | J 01 | Kuchyně | 12,60 m ² |
| G 03 | Chodba | 3,15 m ² | J 02 | Šatna | 4,32 m ² |
| G 04 | WC | 1,54 m ² | J 03 | WC | 2,03 m ² |
| G 05 | Koupelna | 2,84 m ² | J 04 | Koupelna | 2,68 m ² |
| G 06 | Ložnice | 12,54 m ² | J 05 | Obývací pokoj | 13,68 m ² |
| G 07 | Pokoj | 9,12 m ² | J 06 | Ložnice | 18,43 m ² |
| H 01 | Zádvěří | 2,97 m ² | K 01 | Kuchyně | 12,60 m ² |
| H 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,13 m ² | K 02 | Šatna | 4,32 m ² |
| H 03 | Chodba | 3,15 m ² | K 03 | WC | 2,03 m ² |
| H 04 | WC | 1,54 m ² | K 04 | Koupelna | 2,68 m ² |
| H 05 | Koupelna | 2,84 m ² | K 05 | Obývací pokoj + Ložnice | 13,68 m ² |
| H 06 | Ložnice | 12,54 m ² | L 01 | Kuchyně | 12,60 m ² |
| H 07 | Pokoj | 9,12 m ² | L 02 | Šatna | 4,32 m ² |
| I 01 | Zádvěří | 2,97 m ² | L 03 | WC | 2,03 m ² |
| I 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 25,13 m ² | L 04 | Koupelna | 2,68 m ² |
| I 03 | Chodba | 3,15 m ² | L 05 | Obývací pokoj + Ložnice | 13,68 m ² |
| I 04 | WC | 1,54 m ² | | | |



Bytový dům s pavlačí
Půdorys 3. NP
1:100

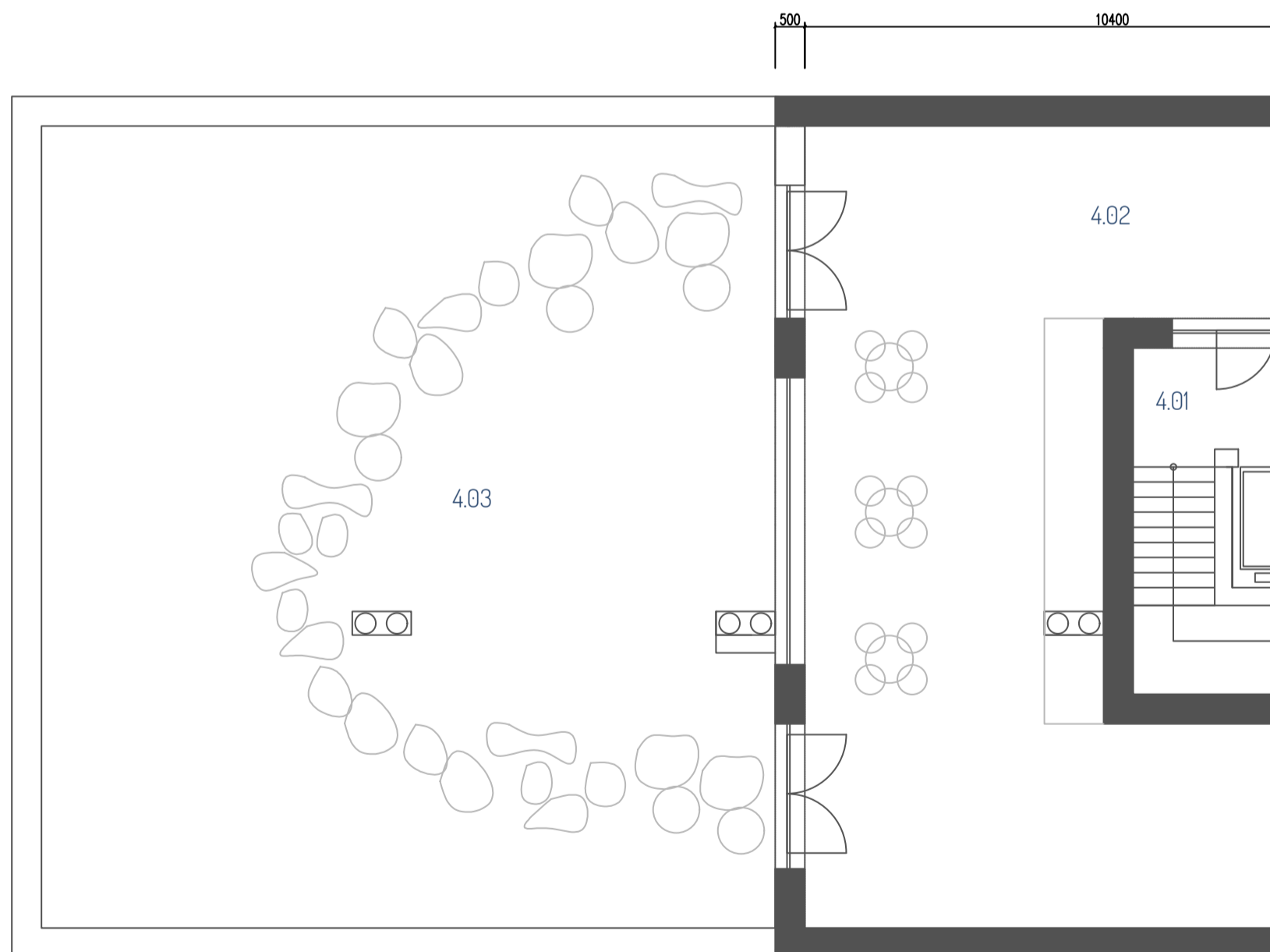


Řez A

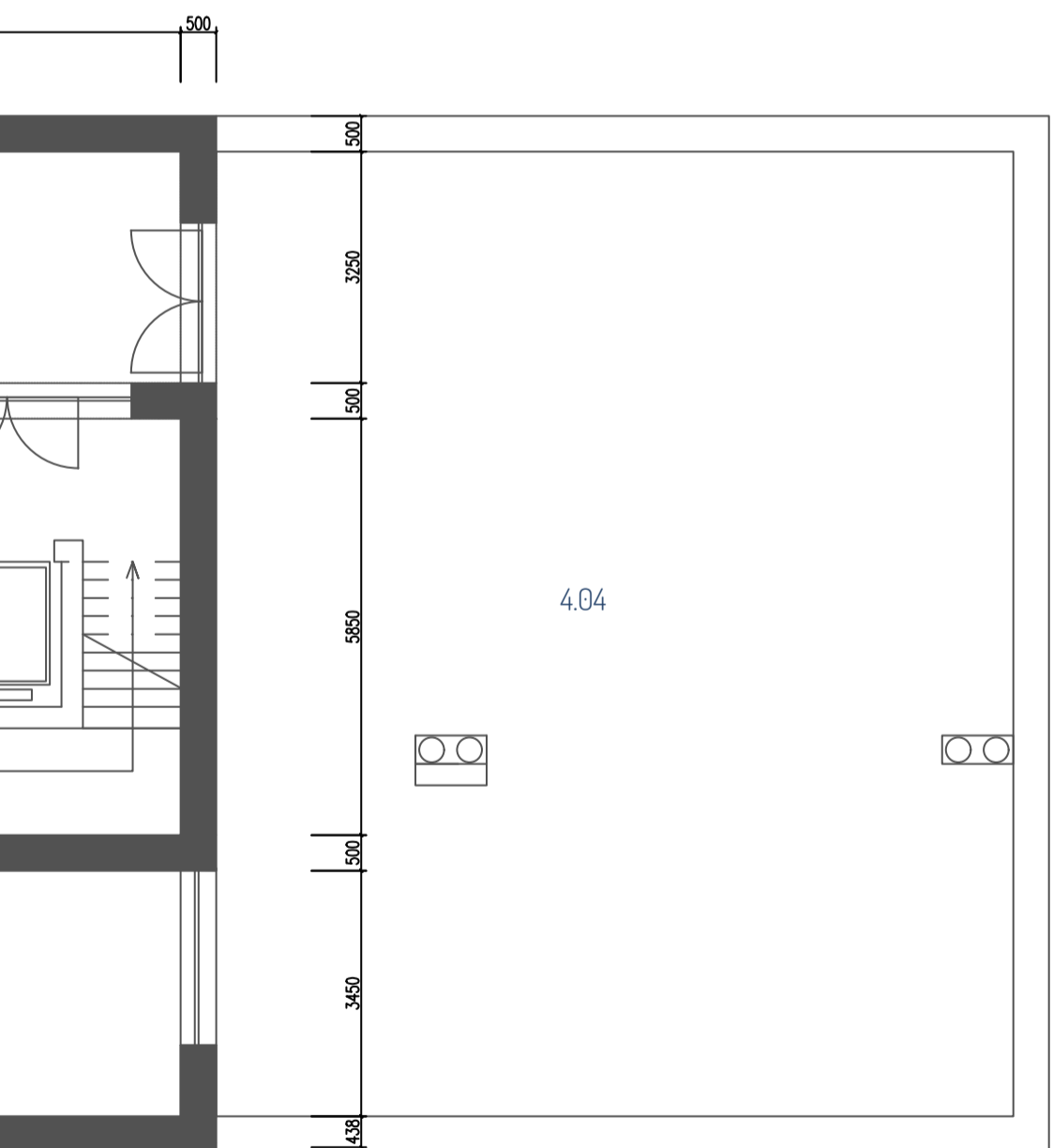
Legenda místností

| | | |
|------|--------------------------|-----------------------|
| 4.01 | Hala se schodištěm | 28,37 m ² |
| 4.02 | Pavilon | 104,27 m ² |
| 4.03 | Pobytová střešní zahrada | 168,02 m ² |
| 4.04 | Pobytová střešní zahrada | 151,76 m ² |

Řez A



Bytový dům s pavlačí
Půdorys střechy
1:100



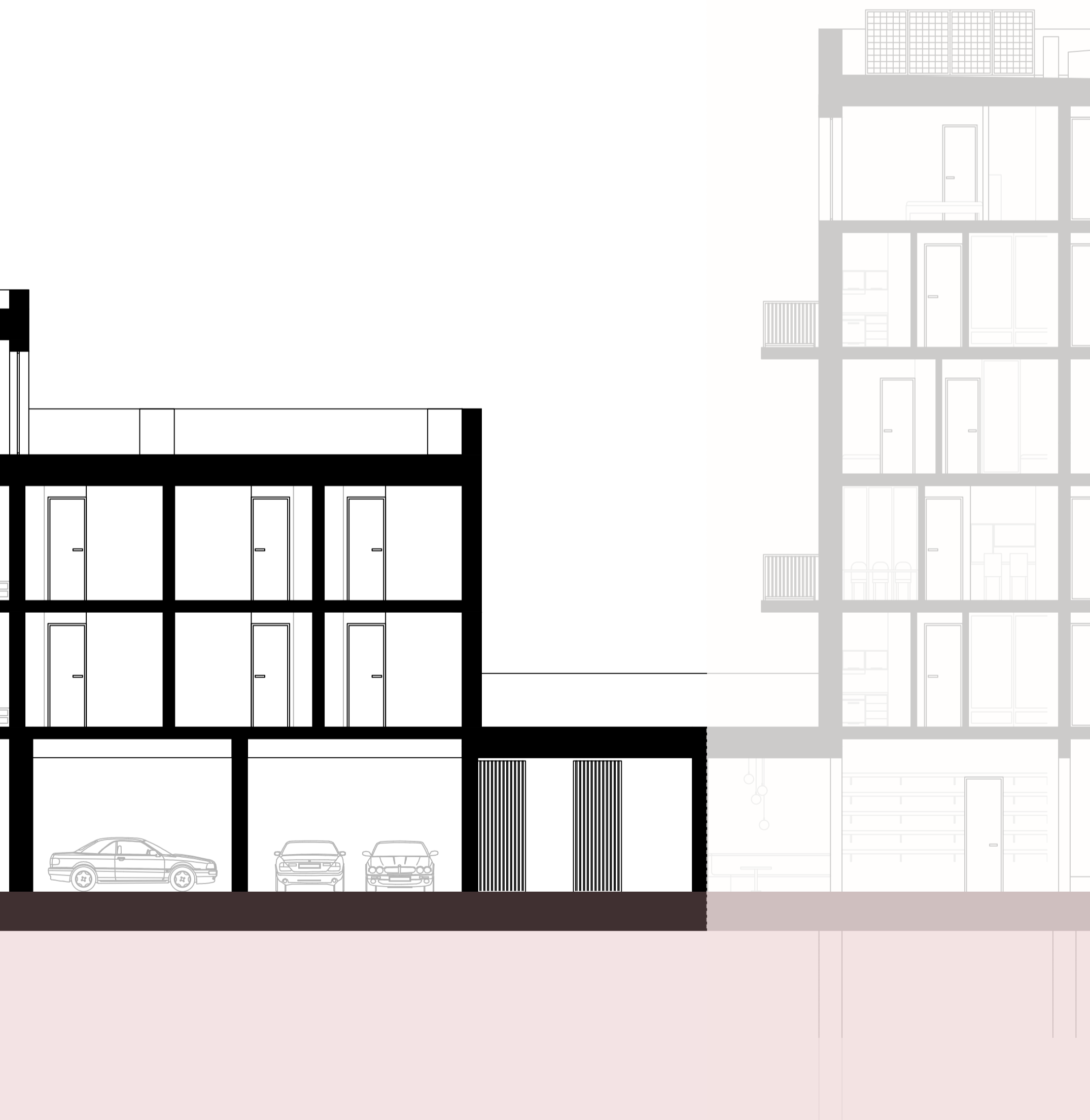
Řez A

+12,600
+11,450
+7,600
+4,300
0,000
-1,000



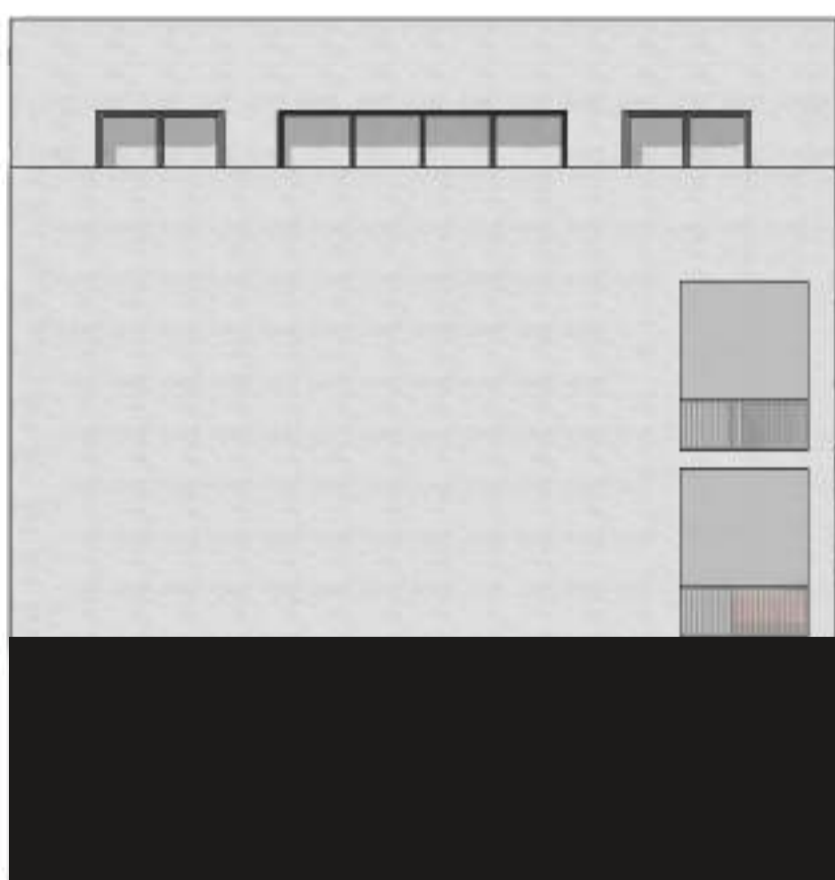
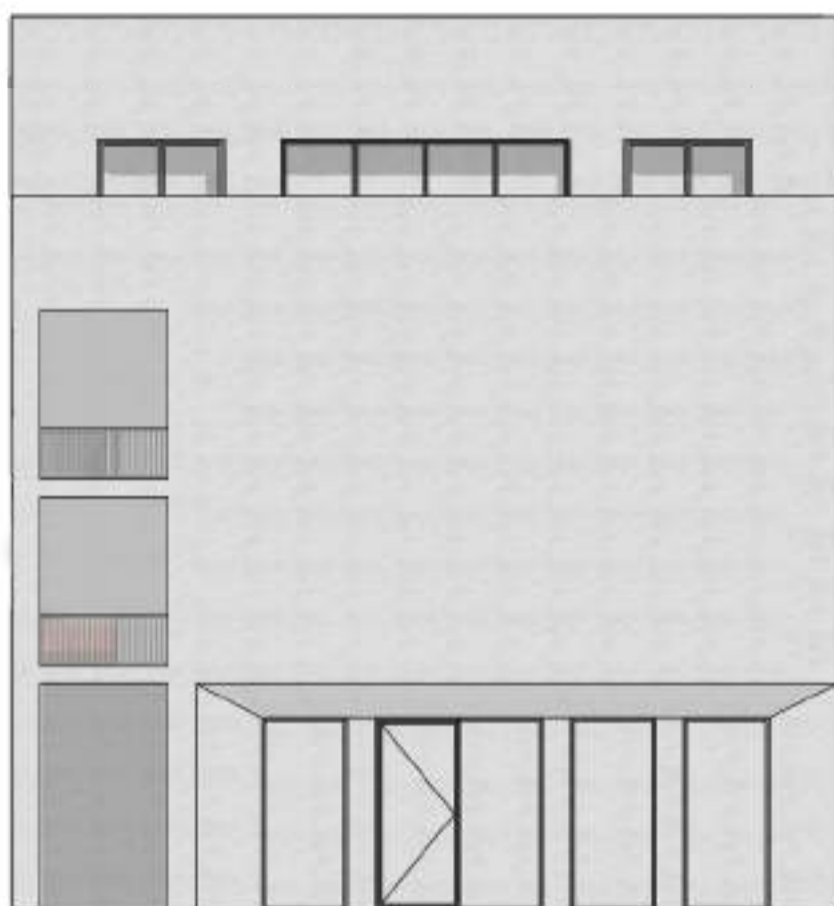
Řez A

Bytový dům s pavlačí
Řez
1:100





Bytový dům s pavlačí
Pohledy
1:100





Vizualizace exteriéru



Celkový počet bytů: 8

Byt správce areálu: 2 + 1, = 80,63 m²

Byty 3+1 : celkem 4x = 85,53 m²

Byt 1+1: =31,47 m²

Byty 4 + 1, celkem 2x = 116,86 m²

+ zázemí dvoru

+zázemí a technické místnosti domu

+ podzemní garáže

celková podlažní plocha domu =1263,16 m²

Bytový dům u Husové

Bytový dům na Husové tvoří druhé rameno komunitního dvora, naproti pavlačovému bytovému domu na ulici Boženy Němcové. Uzavírá tak dvůr od ulice. Obsahuje variace na tři druhy bytů větších rozměrů s vyšším komfortem bydlení, ať už se jedná o vsunutě lodžie, samostatné šatny nebo v některých případech koupelny i u ložnice rodičů.

Vyznačuje se jednoduchou strukturou bytů a až na parter osově symetrickou fasádou, která tak tvoří kontrast s rostle tvarovanou fasádou domu Homecraft. Základní prvky zůstávají stejné - vysoká okna otvírající interiér do exteriéru či severojižní orientace. Na jih jsou orientovány společenské obytné místnosti, na sever poté místnosti soukromé. Veřejné a soukromé je skoro vždy rozděleno vstupní chodbou.

Hmota stavby je jednoduchá kvádrová bez vystupujících horizontálních konstrukcí, obsahující 4 obytná nadzemní podlaží, pobytovou střechu a jedno podzemní podlaží.

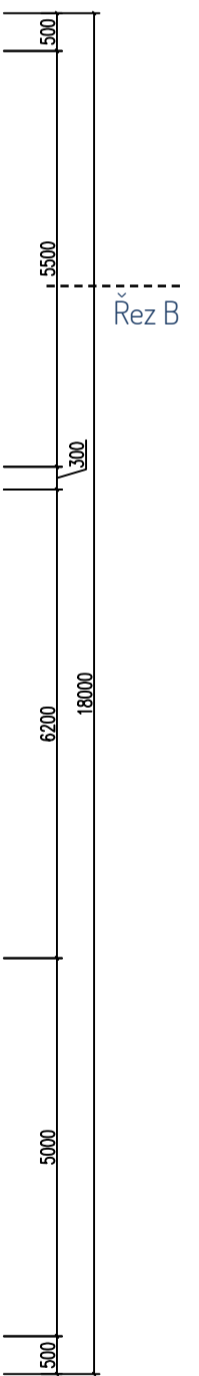
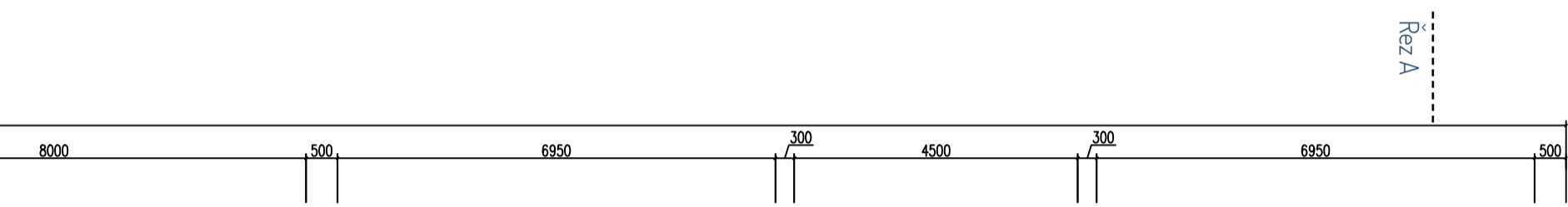
Konstrukce domu je stejná jako u domu Homecraft, jedná se o nosné železobetonové stěny, kdy má nosná stěna 200 mm (až na stěnu konstrukce schodiště, která je dilatována) a vyplněna příčkami Porothem 14 AKU. Opláštění je poté vytvořeno ze sklovláknitých desek Polycon Velvety Grey a izolováno minerální vatou o tl. 300 - 150 mm. I zde opláštění reflektuje některé části fasády, jako jsou vstupní portály nebo kuchyňská okna na bocích stavby. Světla šířka je definována nosným systémem na 6950 mm po stranách a 4500 mm uprostřed domu. Světla výška parteru je 3900 mm, světla výška ostatních pater je 2900 mm. Založení stavby je na železobetonové desce tl. 700 mm podpořené pilotami 600x5000 mm. Střecha je společenská, obsahuje terasu pro obyvatele domu a dva trávníky.

Parter je převážně technického rázu, nachází se zde autovýtah VL 30 o rozměrech kabiny 2,4 x 5,3 metru a nosnosti 3000 kg do podzemních garáží (spojeny s budovou bydlení pro seniory, který se nachází na stejné ose), stejně jako strojovna autovýtahu a sklad pro zázemí celého dvora. Stejně tak se zde nachází Byt správce areálu, který má bydlení v oblasti jako benefit.

Legenda místností

| | | |
|-------|--------------------|------------------------------|
| -1,01 | Hala se schodištěm | 24,75 m ² |
| -1,02 | Sklepy | 38,22 m ² |
| -1,03 | Autovýtah | 38,22 m ² |
| -1,04 | Garáže | celkem 903,90 m ² |

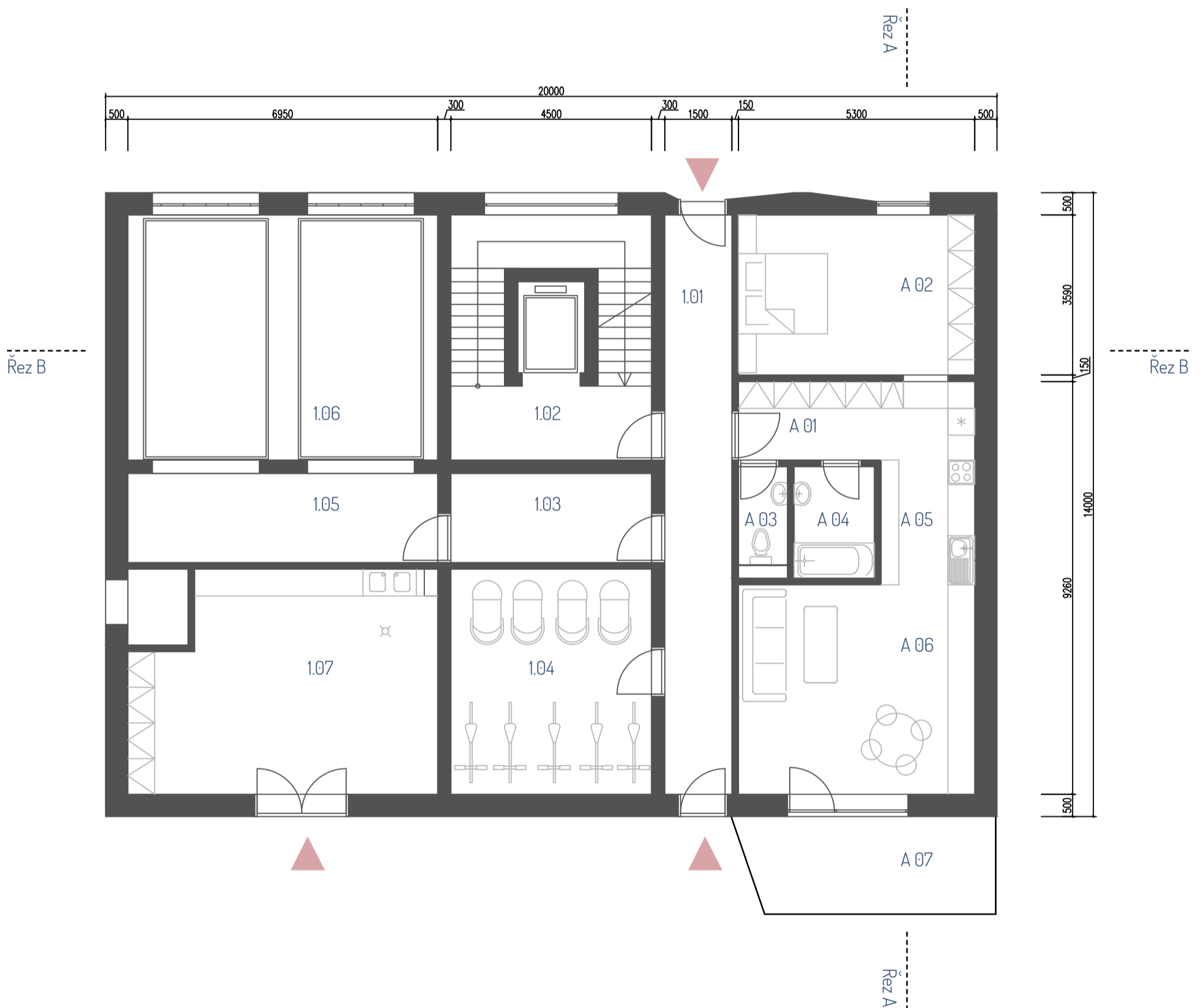
Bytový dům na Husové
Půdorys 1. PP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|----------------------|----------------------|
| 1 01 | Chodba | 19,50 m ² |
| 1 02 | Hala se schodištěm | 24,75 m ² |
| 1 03 | Technická místnost | 9,00 m ² |
| 1 04 | Kolárna | 22,72 m ² |
| 1 05 | Strojovna autovýtahu | 13,90 m ² |
| 1 06 | Autovýtah | 38,23 m ² |
| 1 07 | Zázemí dvora | 32,32 m ² |
| A 01 | Chodba | 5,63 m ² |
| A 02 | Ložnice | 19,03 m ² |
| A 03 | WC | 2,75 m ² |
| A 04 | Koupelna | 4,51 m ² |
| A 05 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| A 06 | Obývací pokoj | 27,32 m ² |
| A 07 | Terasa | 14,23 m ² |

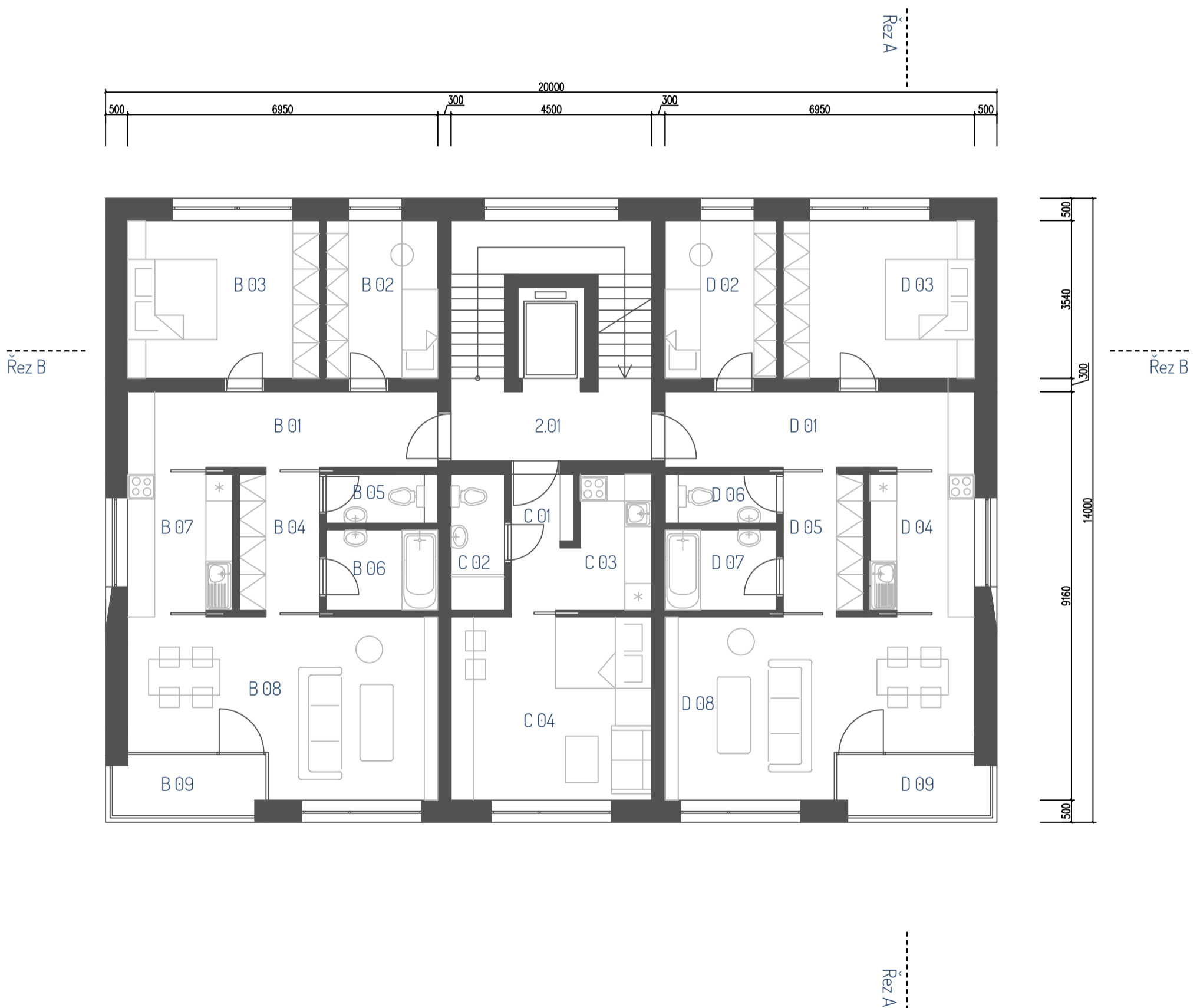
Bytový dům na Husové
Půdorys 1. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|-------------------------|----------------------|
| 2.01 | Hala se schodištěm | 24,75 m ² |
| B 01 | Chodba | 11,82 m ² |
| B 02 | Pokoj | 8,85 m ² |
| B 03 | Ložnice | 15,22 m ² |
| B 04 | Šatna | 5,49 m ² |
| B 05 | WC | 2,75 m ² |
| B 06 | Koupelna | 4,50 m ² |
| B 07 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| B 08 | Obývací pokoj | 25,19 m ² |
| B 09 | Lodžie | 4,55 m ² |
| C 01 | Chodba | 3,80 m ² |
| C 02 | Koupelna + WC | 3,66 m ² |
| C 03 | Kuchyně | 5,51 m ² |
| C 04 | Obývací pokoj + Ložnice | 18,5 m ² |
| D 01 | Chodba | 11,82 m ² |
| D 02 | Pokoj | 8,85 m ² |
| D 03 | Ložnice | 15,22 m ² |
| D 04 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| D 05 | Šatna | 5,49 m ² |
| D 06 | WC | 2,75 m ² |
| D 07 | Koupelna | 4,50 m ² |
| D 08 | Obývací pokoj | 25,19 m ² |
| D 09 | Lodžie | 4,55 m ² |

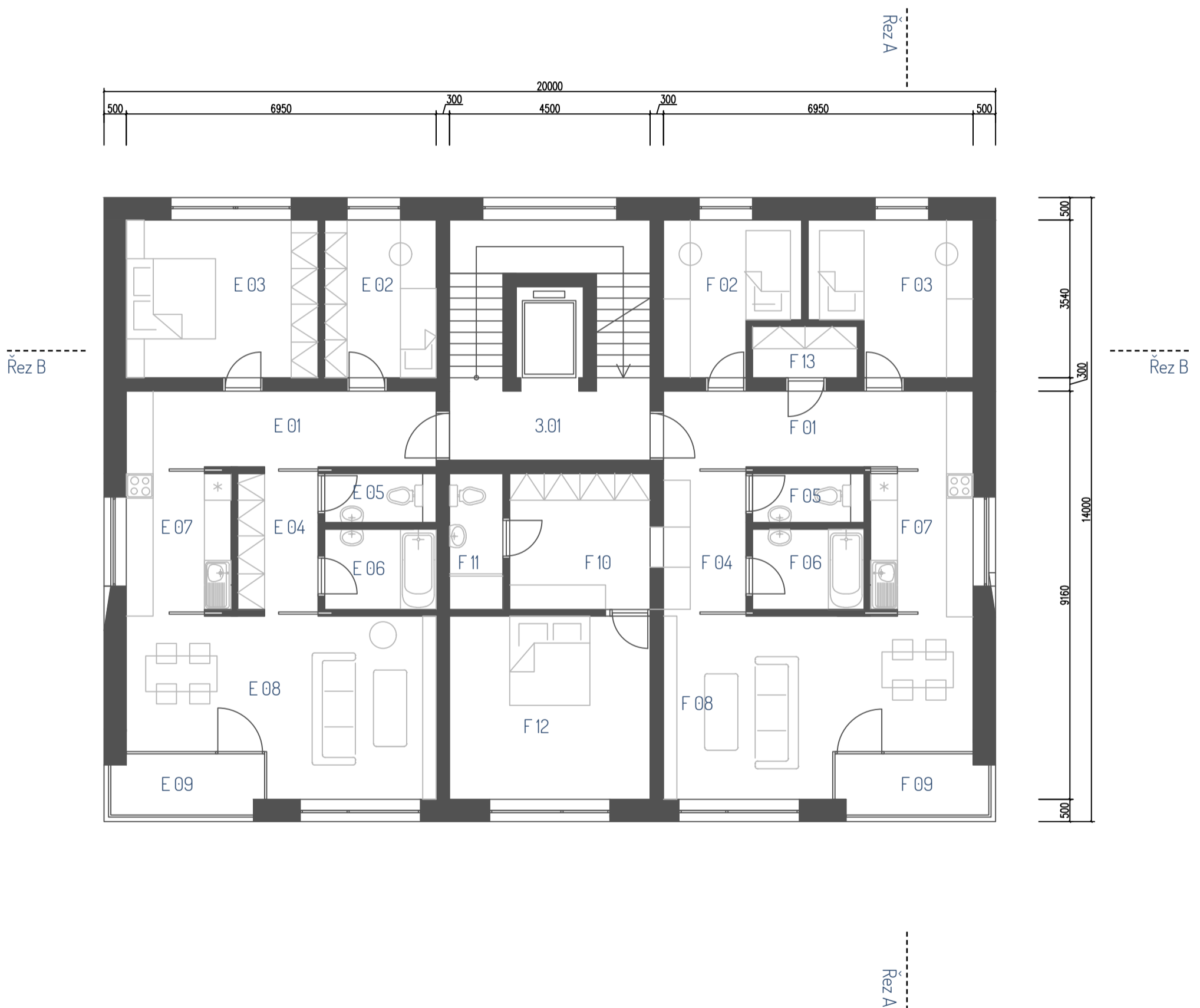
Bytový dům na Husové
Půdorys 2. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|--------------------|----------------------|
| 3.01 | Hala se schodištěm | 24,75 m ² |
| E 01 | Chodba | 11,82 m ² |
| E 02 | Pokoj | 8,85 m ² |
| E 03 | Ložnice | 15,22 m ² |
| E 04 | Šatna | 5,49 m ² |
| E 05 | WC | 2,75 m ² |
| E 06 | Koupelna | 4,50 m ² |
| E 07 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| E 08 | Obývací pokoj | 25,19 m ² |
| E 09 | Lodžie | 4,55 m ² |
| F 01 | Chodba | 11,81 m ² |
| F 02 | Pokoj | 9,35 m ² |
| F 03 | Pokoj | 11,47 m ² |
| F 04 | Šatna | 5,64 m ² |
| F 05 | WC | 2,75 m ² |
| F 06 | Koupelna | 4,50 m ² |
| F 07 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| F 08 | Obývací pokoj | 25,19 m ² |
| F 09 | Lodžie | 4,55 m ² |
| F 10 | Šatna rodičů | 9,59 m ² |
| F 11 | Koupelna rodičů | 3,66 m ² |
| F 12 | Ložnice | 18,49 m ² |
| F 13 | Sklad | 2,70 m ² |

Bytový dům na Husové
Půdorys 3. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|--------------------|----------------------|
| 4.01 | Hala se schodištěm | 24,75 m ² |
| G 01 | Chodba | 11,82 m ² |
| G 02 | Pokoj | 8,85 m ² |
| G 03 | Ložnice | 15,22 m ² |
| G 04 | Šatna | 5,49 m ² |
| G 05 | WC | 2,75 m ² |
| G 06 | Koupelna | 4,50 m ² |
| G 07 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| G 08 | Obývací pokoj | 25,19 m ² |
| G 09 | Lodžie | 4,55 m ² |
| H 01 | Chodba | 11,81 m ² |
| H 02 | Pokoj | 9,35 m ² |
| H 03 | Pokoj | 11,47 m ² |
| H 04 | Šatna | 5,64 m ² |
| H 05 | WC | 2,75 m ² |
| H 06 | Koupelna | 4,50 m ² |
| H 07 | Kuchyně | 7,16 m ² |
| H 08 | Obývací pokoj | 25,19 m ² |
| H 09 | Lodžie | 4,55 m ² |
| H 10 | Šatna rodičů | 9,59 m ² |
| H 11 | Koupelna rodičů | 3,66 m ² |
| H 12 | Ložnice | 18,49 m ² |
| H 13 | Sklad | 2,70 m ² |

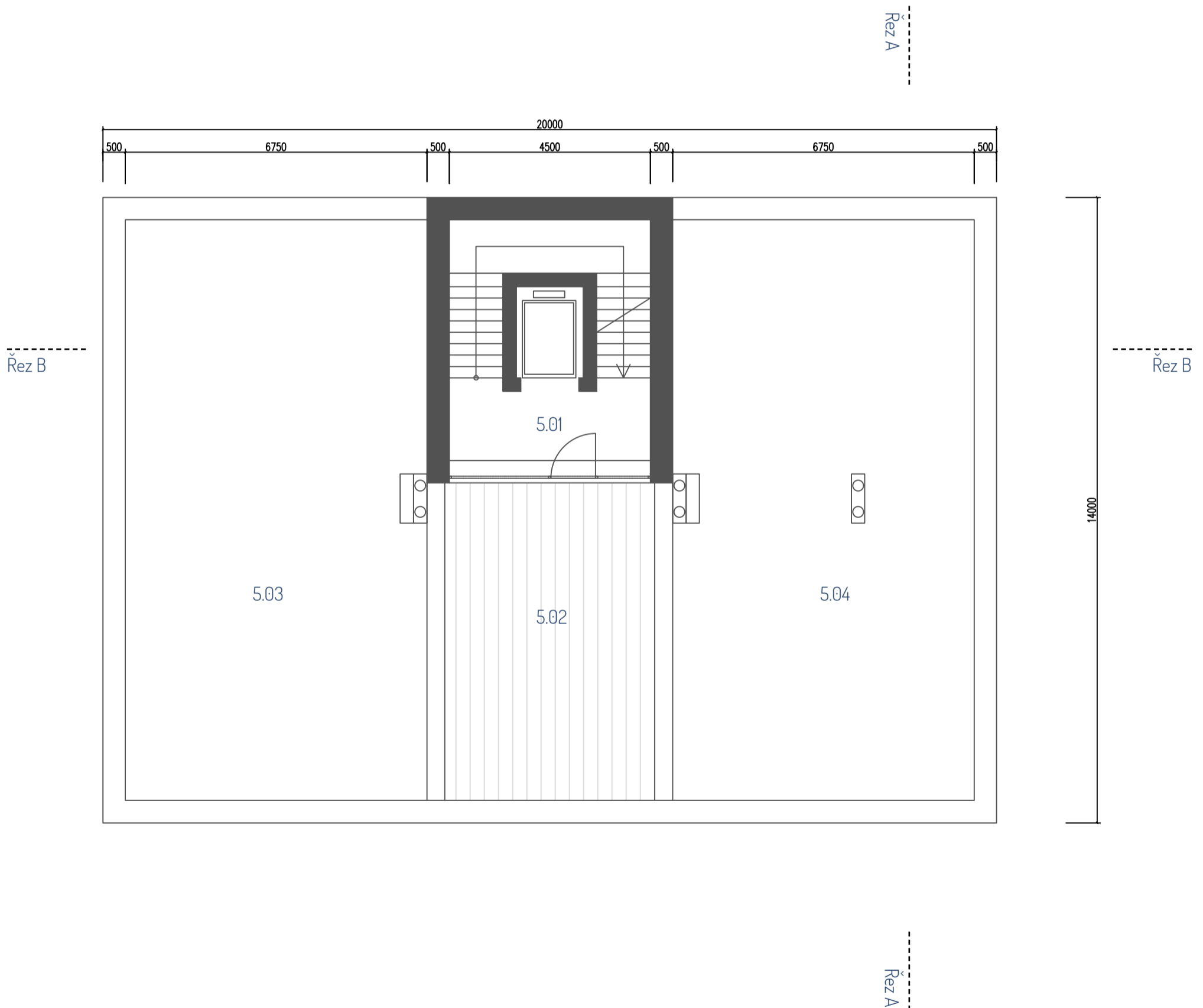
Bytový dům na Husové
Půdorys 4. NP
1:100

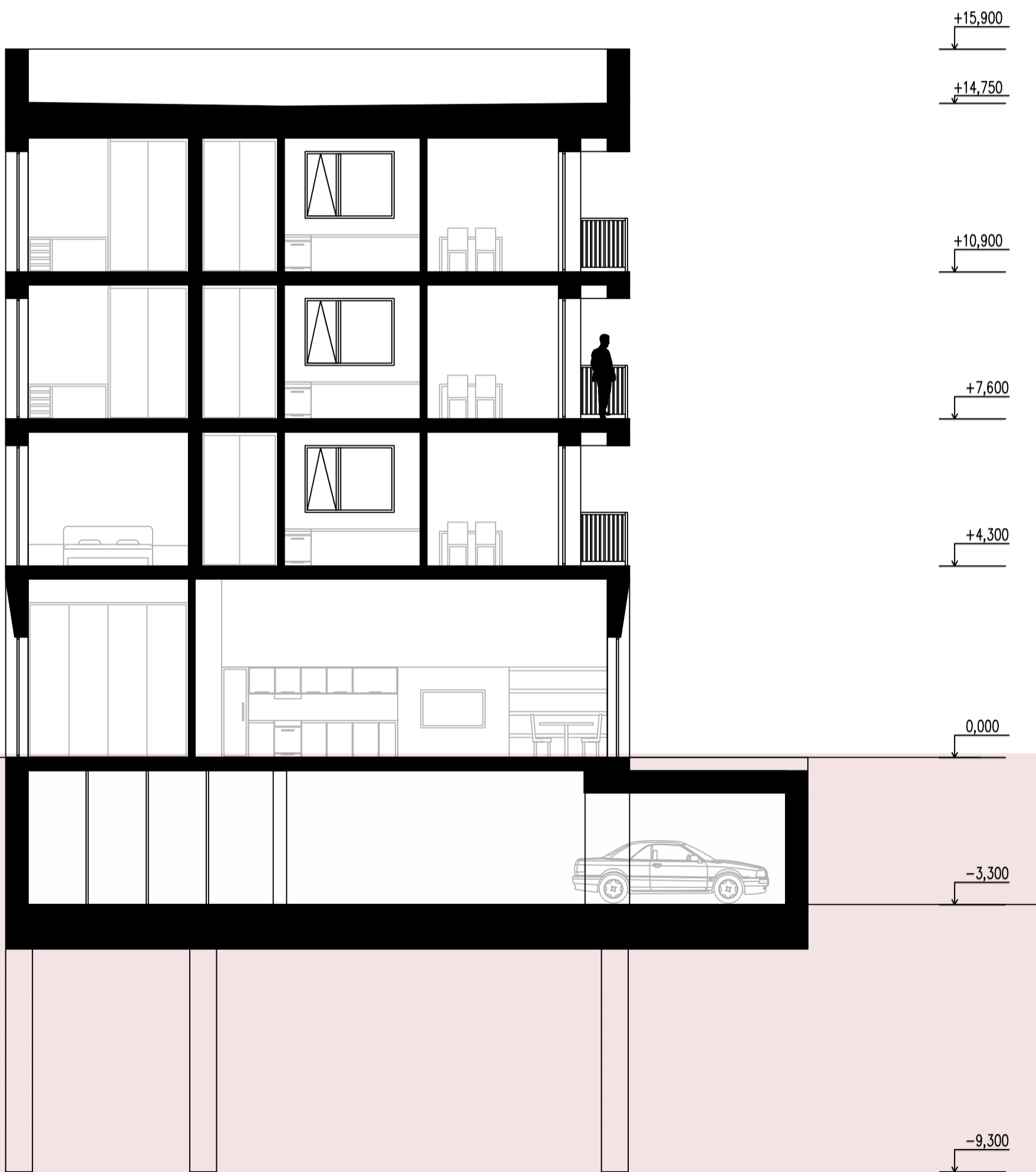


Legenda místností

| | | |
|------|--------------------|----------------------|
| 5.01 | Hala se schodištěm | 24,75 m ² |
| 5.02 | Terasa | 39,11 m ² |
| 5.03 | Trávník | 87,75 m ² |
| 5.04 | Trávník | 87,75 m ² |

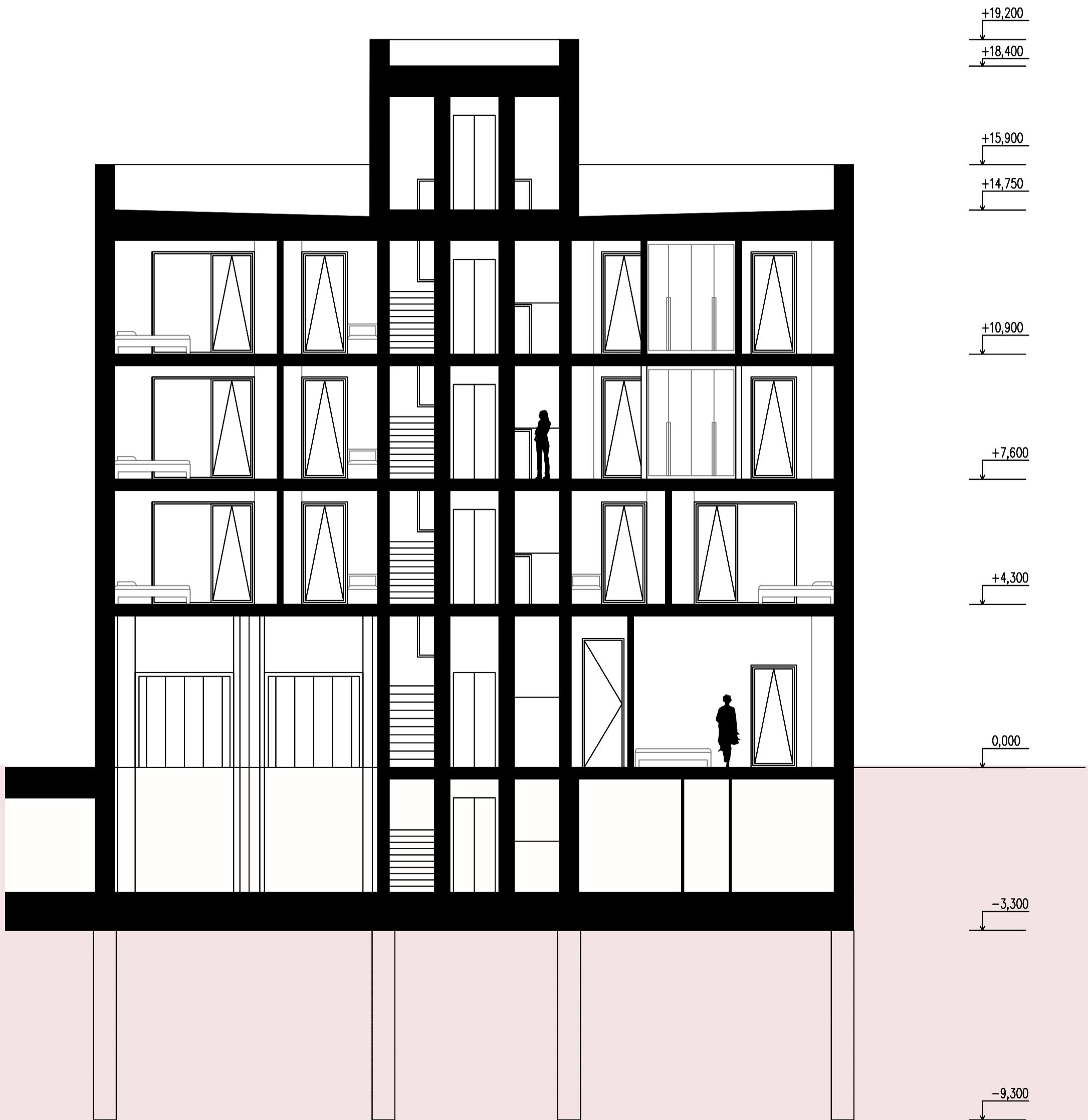
Bytový dům na Husové
Výkres střechy
1:100



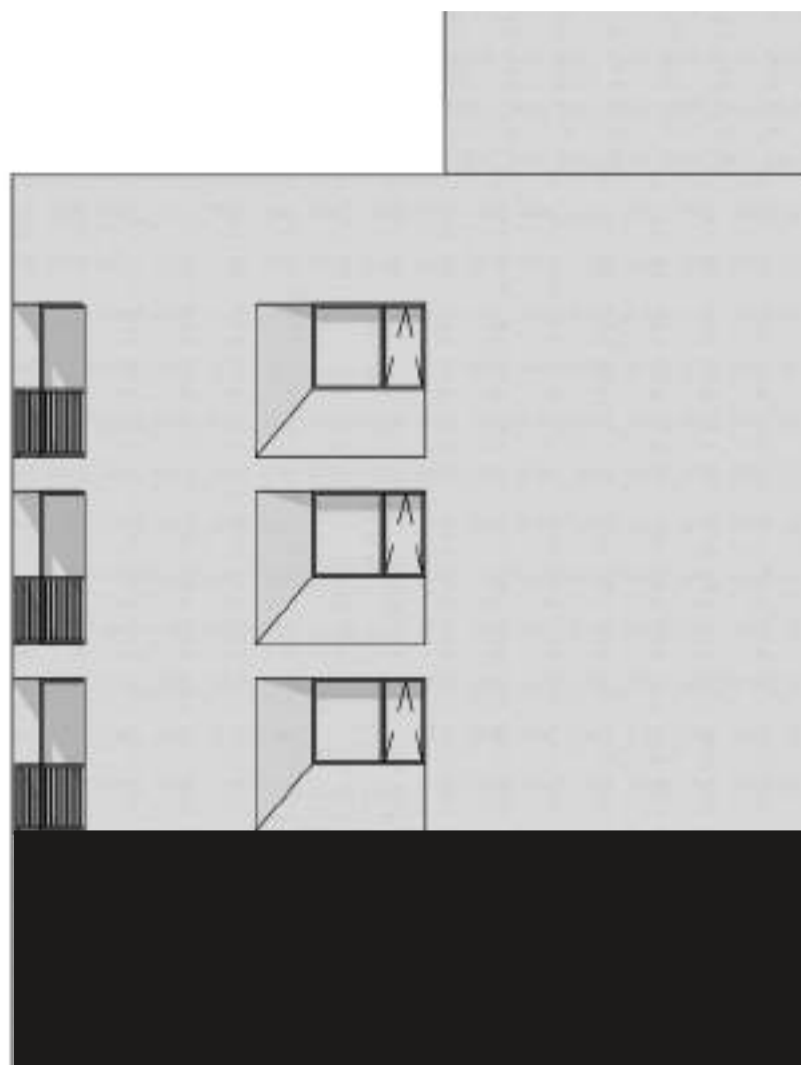


Řez A

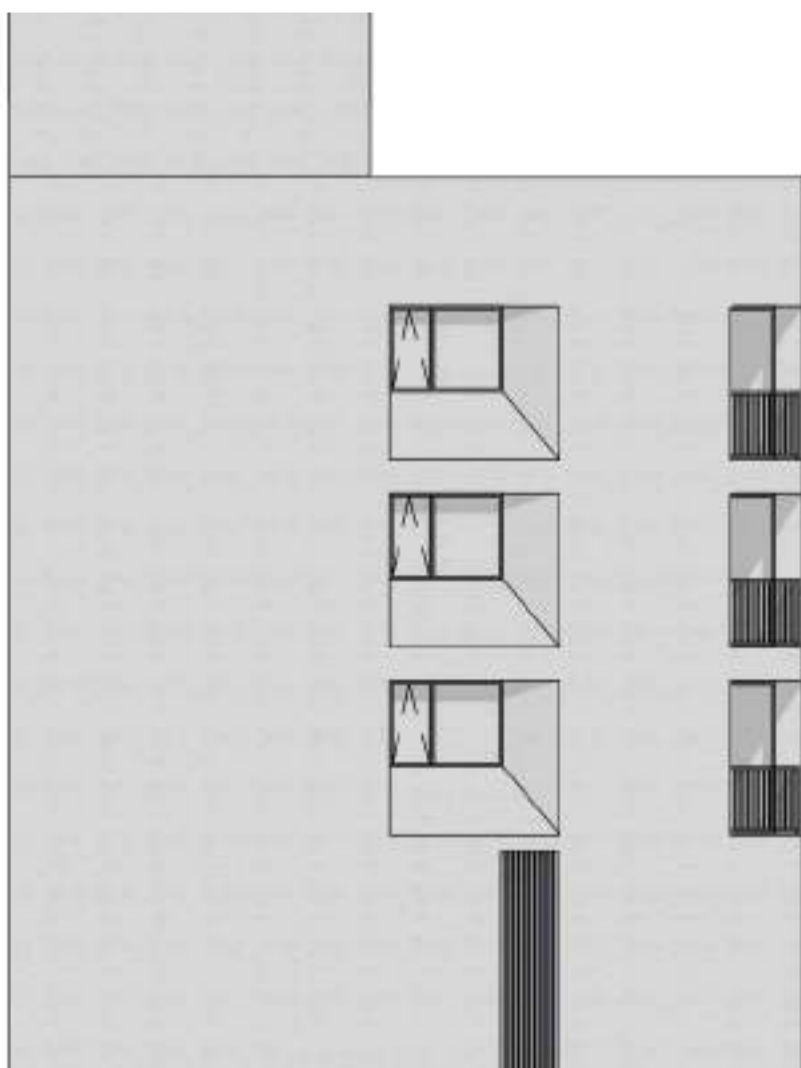
Bytový dům na Husové
Řezy
1:100



Řez B



Pohled z terasy



Pohled ze spojovací uličky

Bytový dům na Husové
Pohledy
1:150



Pohled z ulice Husovy



Pohled ze dvora



Vizualizace exteriéru



Celkový počet bytů: 22

Celkem tři druhy bytů:

Byt 1+kk - celkem 12x

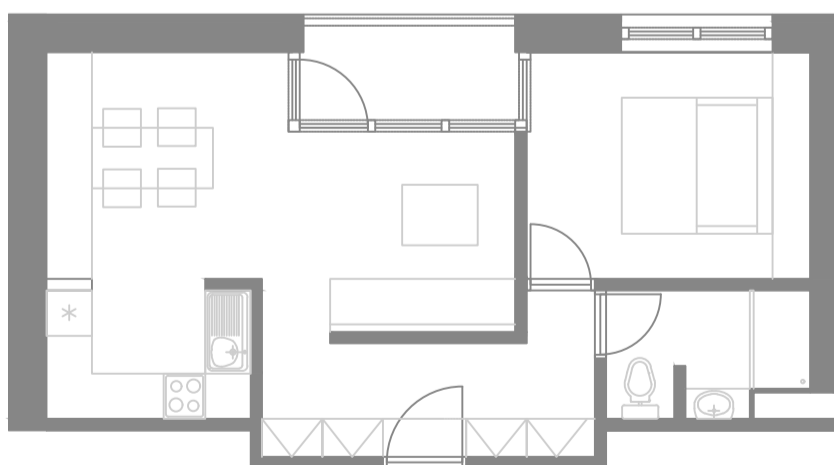
Byt 2+kk na severu - celkem 6x

Byt 2+kk na jihu, celkem 4x

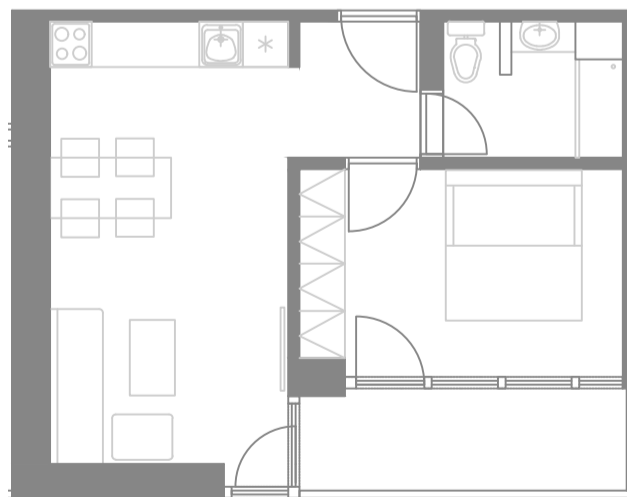
+ část vybavenosti pro komunitu
+zázemí a technické místnosti domu
+ podzemní garáže

celková podlažní plocha domu =3647,09m²

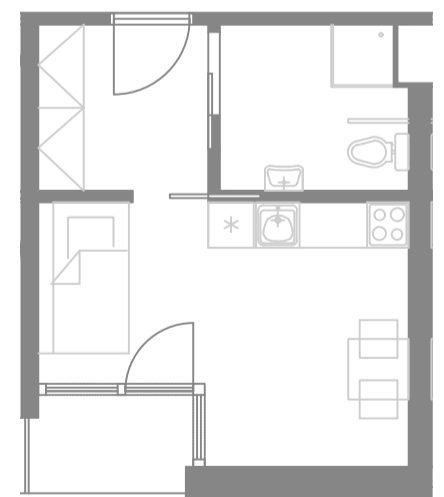
Byt pro manžele
48,94 m²



Byt pro manžele, co rádi slunce
43,40 m²



Byt pro jednotlivce
27,98 m²



Bydlení pro seniory

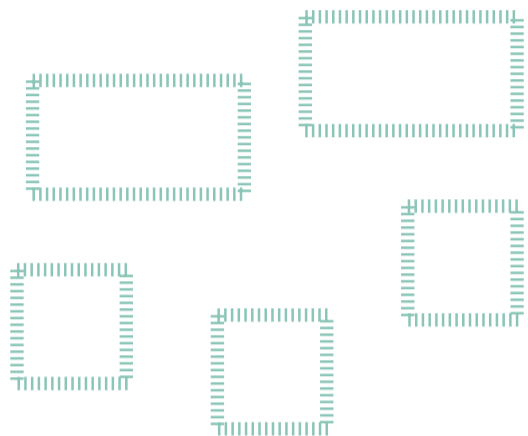
Hlavní budova bydlení pro seniory se nachází při ulici Husové na stejné ose jako předcházející bytový dům. Jedná se o budovu pojímající nejen byty pro seniory tří různých typů, ale rovněž i zázemí pro jejich péči, rekreaci a pocit pohodlí, stejně jako zázemí pro ostatní obyvatele komunity. Jedná se o jednoduchý objem kvádru s vtaženými lodžiiemi. Hlavním výrazotvorným prvkem budovy je její provětrávaná cihelná fasáda ve spojení s čitelnou osnovou oken a dřevěnými prvky zábradlí a oken. Fasáda je značně utilitární právě až na dřevěné vklady.

Stavba je zděná se ztužujícími betonovými průvlaky, zdivo je Porotherm 30, které spolupracuje se systémem fasády Klienker. Tato konstrukce leží na podzemních betonových garážích s vjezdem z vedlejšího bytového domu a ještě poté na desce ze železobetonu tl. 700 mm podpořené systémem pilot, stejných jako u předchozích staveb o průměru 600 mm a výšce 5000 mm. Zvláštní pozornost je pak spjata s intenzivní konstrukcí střechy, která obsahuje skleník i polosoukromé záhony pro obyvatele bytů, stejně jako terasu a pergolu.

Světlá výška parteru je 3900 mm a světlá výška pokojů je 2900 mm.

Provoz je definován převážně podélnou chodbou šířky 2000 mm, a dvěma schodišti - hlavním přímým, které je ve stupni hale, a bočním schodištěm. Jsou tak dodrženy vzdálenosti pro únik v případě evakuace. Na chodbu jsou navěšeny tři druhy pokojů - severo-východní pokoje jsou stejné ve všech třech obytných patrech, jihozápadní pak jsou dělené na pokoje pro jednoho a dva rezidenty.

Cílem bylo, aby se v bytech cítili obyvatelé domu skutečně jako ve svých vlastních bytech, se svým vlastním zázemím, akorát s přidanou hodnotou ve formě pobývání v komunitě lidí, narozdíl od někdy osamoceného života ve svém vlastním bytě. Přidaná hodnota leží právě i v zázemí celé stavby, kde se nachází místnosti pro relaxaci těla, které můžou obyvatelé využívat samostatně i ve skupině, stejně jako v mnohých společenských prostorách různého charakteru v celé budově.



Soukromí jednotlivých pokojů

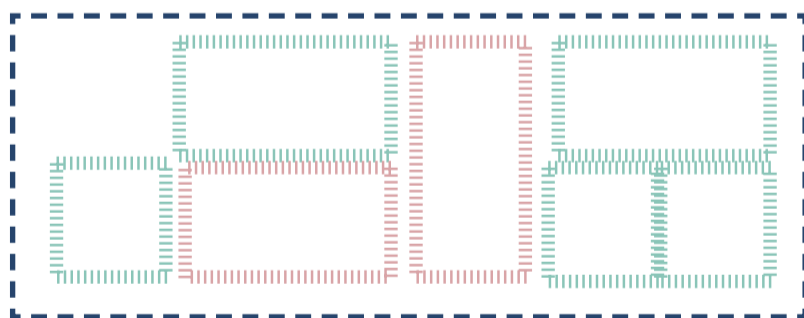
Je jedno, zda člověk přichází z rodinného domu či bytu, zda sdílí bydlení s jiným člověkem či nikoliv. Potřeba soukromí je v každém věku a snad právě o to více ve stáří. Člověk má zažitá rituála, které se jen těžko opouští, životní cyklus jiný než možní spolubydlicí.

Respekt k jednotlivci a jeho potřebám musí být na půdorysech patrná.

Sousedství

Je přeneseno z urbánního plánu i sem. Jen jednotlivé byty nedělají budovu stejně jako osamocení lidé nedělají skupinu. Stejně jako se po přestěhování do nového města oťukávají sousedé, tak stejně tak je potřeba se družít i jedné budově

Proto je potřeba vytvořit různé druhy vnitřních i vnějších setkávacích míst, ať už se jedná o různé terasy či společenské místnosti, kde mají lidé možnost se setkat, seznámit se.

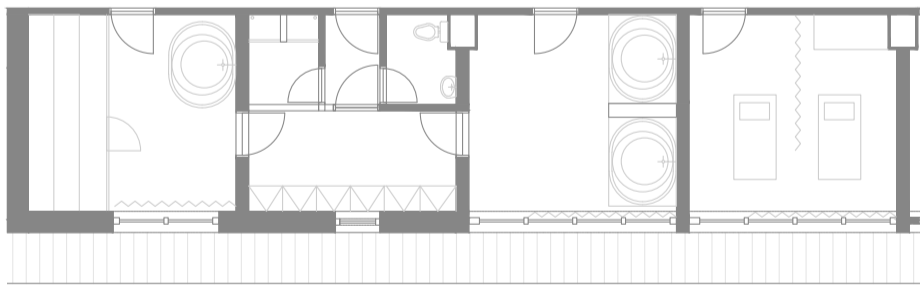
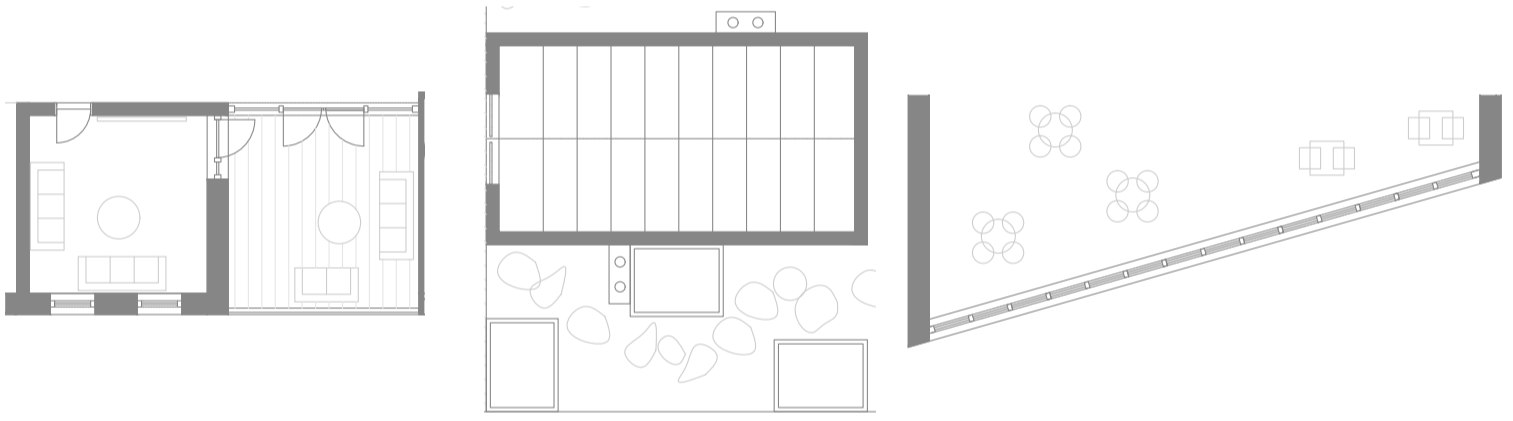


Společenský život

Přes respekt jednotlivých osob k sobě samým a k celku mohou vznikat pevné a utužené vztahy. Radost, která může člověka provázet v jakémkoliv věku.

Není třeba vnímat bydlení pro seniory jako segregované nudné prostředí, kde je strach i šeptat. Naopak v dnešní době, kdy se prodlužuje doba života se mnoho starších lidí vrhá do života právě až v důchodu.

***Povinnosti jsou pryč,
ted' je čas si užívat.***

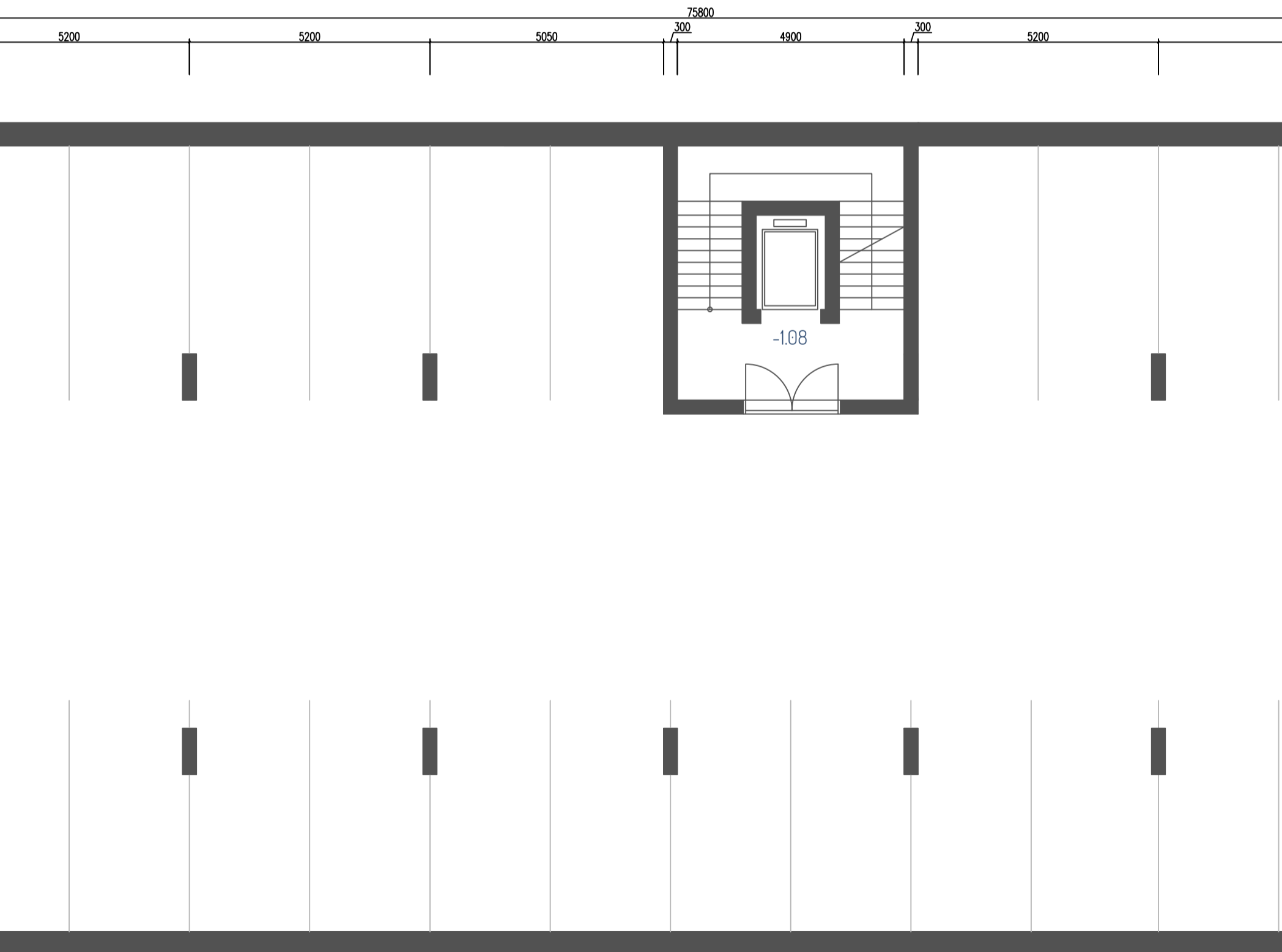


Legenda místností

| | | |
|-------|--------------------|------------------------------|
| -1.01 | Chodba | 29,73 m ² |
| -1.02 | Sklad | 16,46 m ² |
| -1.03 | Chodba | 3,24 m ² |
| -1.04 | Technická místnost | 11,36 m ² |
| -1.05 | Kotelna | 16,40 m ² |
| -1.06 | Sklepy | 71,27 m ² |
| -1.07 | Garáže | celkem 903,90 m ² |
| -1.08 | Schodiště | 26,95 m ² |

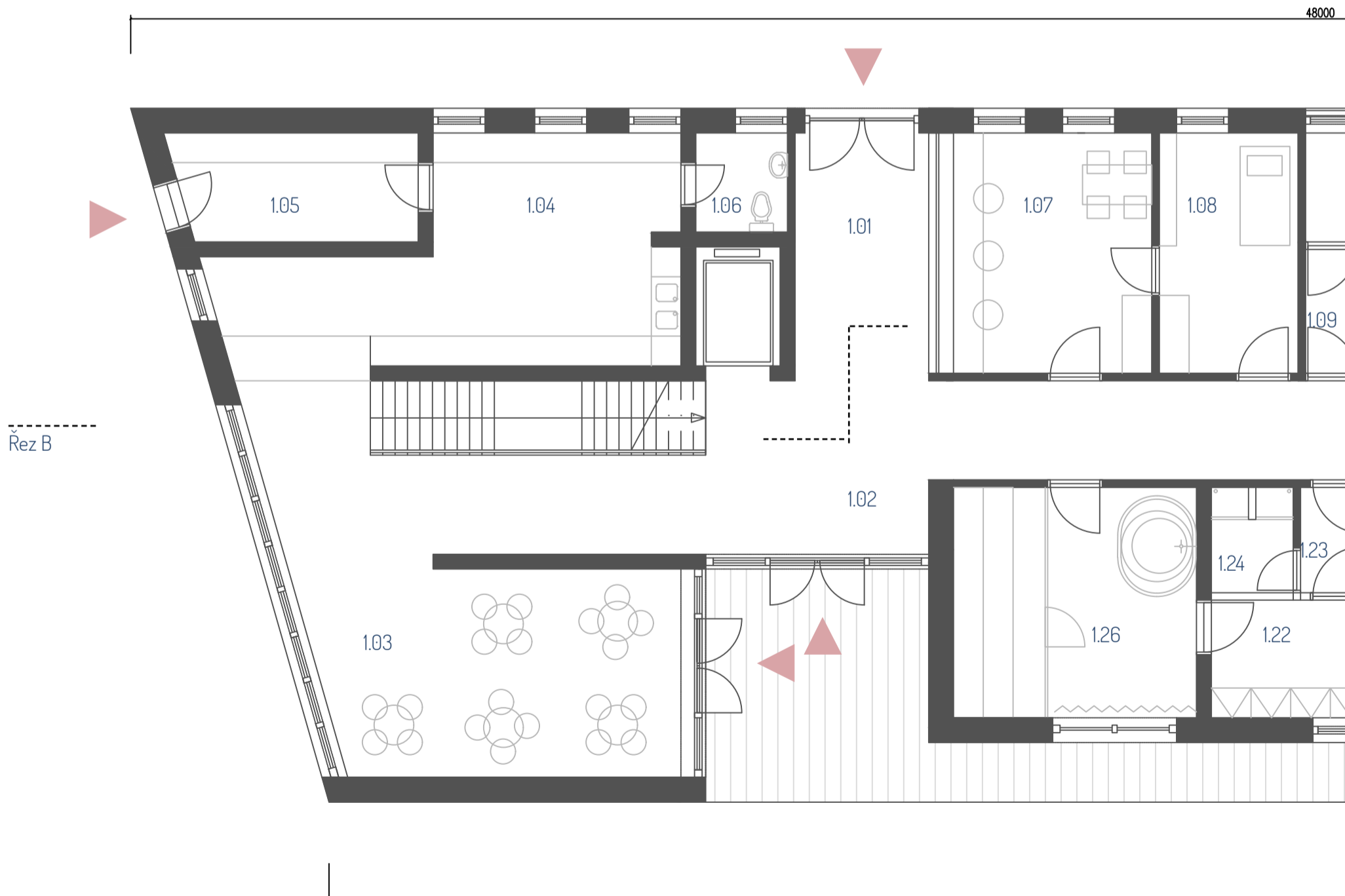


Bytový dům pro seniory
Půdorys 1. PP
1:100

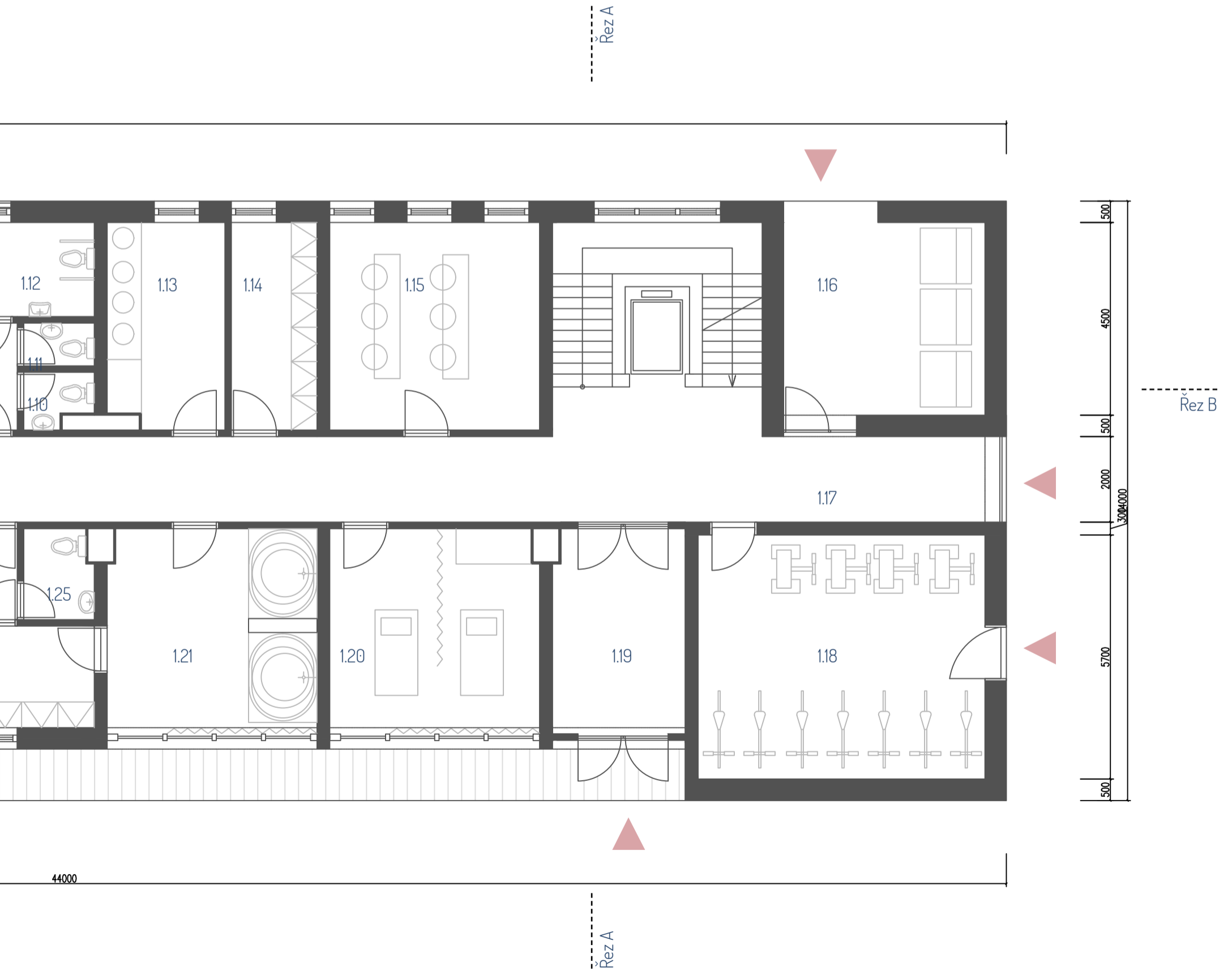


Legenda místností

| | | | | | |
|------|--------------------|----------------------|------|---------------------|----------------------|
| 1.01 | Zádveří | 13,50 m ² | 1.15 | Počítačová místnost | 23,76 m ² |
| 1.02 | Hala | 37,13 m ² | 1.16 | Popelnice | 21,15 m ² |
| 1.03 | Jídlna | 31,65 m ² | 1.17 | Chodba | 68,48 m ² |
| 1.04 | Kuchyně | 33,02 m ² | 1.18 | Kolárna | 38,19 m ² |
| 1.05 | Sklad | 10,61 m ² | 1.19 | Chodba | 14,25 m ² |
| 1.06 | WC | 3,70 m ² | 1.20 | Masáže | 22,62 m ² |
| 1.07 | Recepce a sesterna | 19,40 m ² | 1.21 | Výřivky | 22,62 m ² |
| 1.08 | Ošetřovna | 13,58 m ² | 1.22 | Převlékárna | 11,64 m ² |
| 1.09 | Chodba | 3,00 m ² | 1.23 | Chodba | 2,76 m ² |
| 1.10 | Wc ženy | 1,91 m ² | 1.24 | Sprchy | 3,51 m ² |
| 1.11 | WC muži | 1,65 m ² | 1.25 | WC | 3,34 m ² |
| 1.12 | WC imobilní | 6,60 m ² | 1.26 | Sauna | 22,78 m ² |
| 1.13 | Prádelna | 13,02 m ² | 1.27 | Terasa a ochoz | 48,20 m ² |
| 1.14 | Sklad | 9,70 m ² | | | |

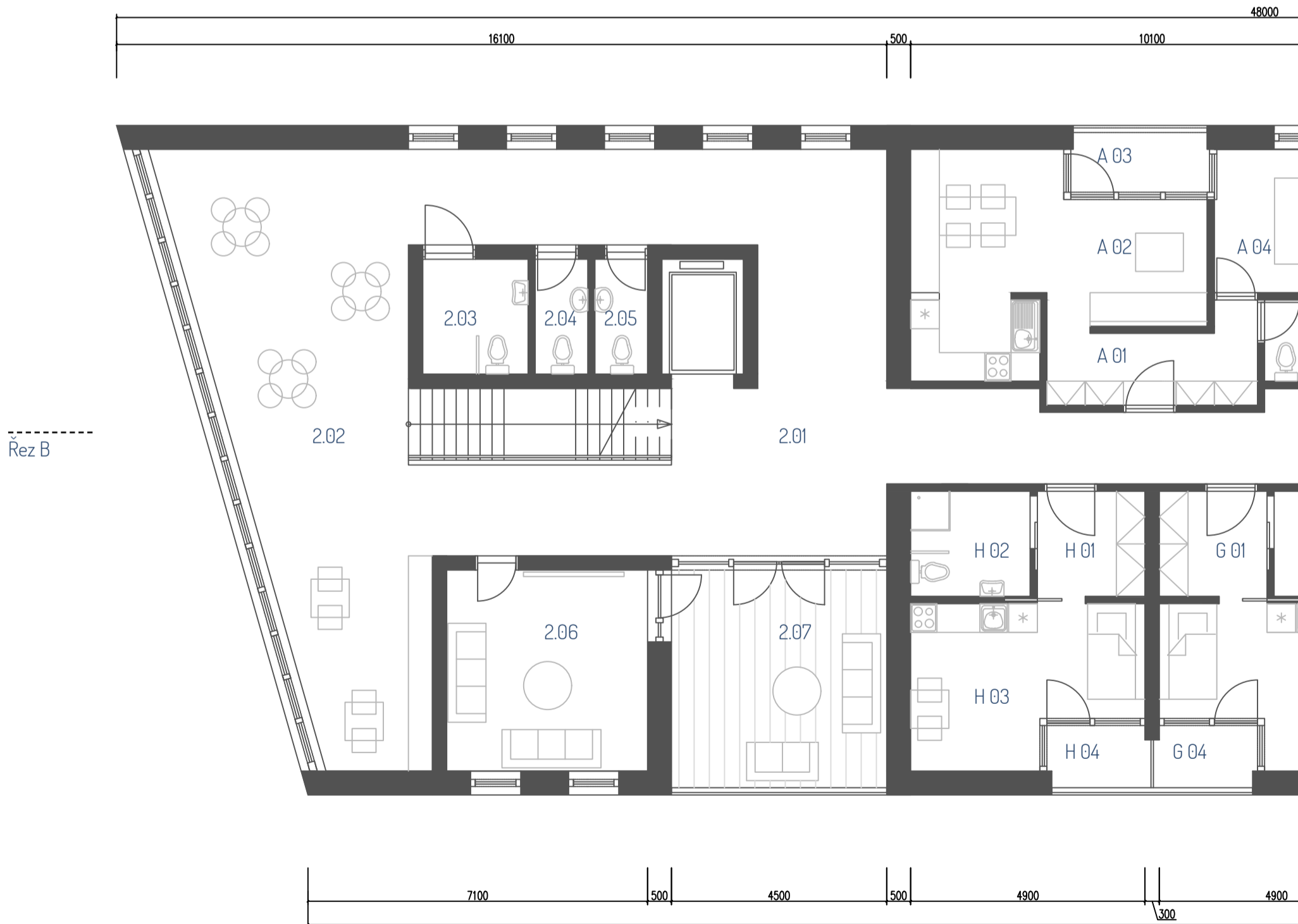


Bytový dům pro seniory
Půdorys 1. NP
1:100



Legenda místností

| | | | | | |
|------|----------------------------|----------------------|------|-------------------------|----------------------|
| 2.01 | Hala | 53,82 m ² | C 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| 2.02 | Velká společenská místnost | 49,26 m ² | C 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| 2.03 | WC imobilní | 5,28 m ² | D 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| 2.04 | WC ženy | 2,64 m ² | D 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| 2.05 | WC muži | 2,64 m ² | D 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| 2.06 | Malá společenská místnost | 17,64 m ² | D 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| 2.07 | Terasa | 20,47 m ² | E 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| 2.08 | Terasa | 23,84 m ² | E 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| 2.09 | Chodba | 65,25 m ² | E 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| A 01 | Chodba | 7,23 m ² | E 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| A 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 22,84 m ² | F 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| A 03 | Lodžie | 3,59 m ² | F 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| A 04 | Ložnice | 11,12 m ² | F 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| A 05 | Koupelna + WC | 4,16 m ² | F 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| B 01 | Chodba | 7,23 m ² | G 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| B 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 22,84 m ² | G 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| B 03 | Lodžie | 3,59 m ² | G 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| B 04 | Ložnice | 11,12 m ² | G 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| B 05 | Koupelna + WC | 4,16 m ² | H 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| C 01 | Chodba | 4,95 m ² | H 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| C 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² | H 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| | | | H 04 | Lodžie | 2,75 m ² |

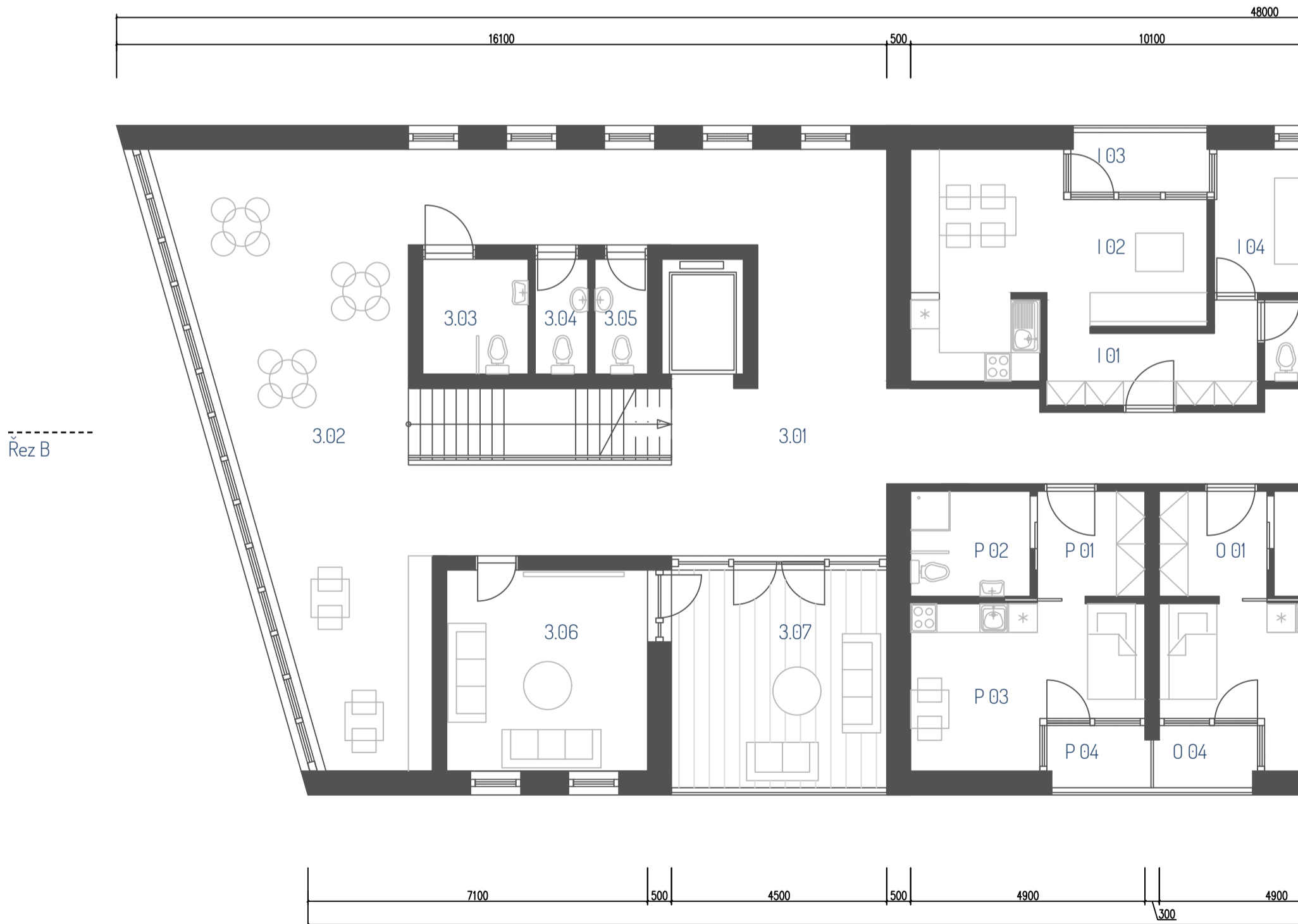


Bytový dům pro seniory
Půdorys 2. NP
1:100



Legenda místností

| | | | | | |
|------|----------------------------|----------------------|------|-------------------------|----------------------|
| 3.01 | Hala | 53,82 m ² | K 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| 3.02 | Velká společenská místnost | 49,26 m ² | K 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| 3.03 | WC imobilní | 5,28 m ² | L 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| 3.04 | WC ženy | 2,64 m ² | L 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| 3.05 | WC muži | 2,64 m ² | L 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| 3.06 | Malá společenská místnost | 17,64 m ² | L 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| 3.07 | Terasa | 20,47 m ² | M 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| 3.08 | Terasa | 23,84 m ² | M 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| 3.09 | Chodba | 65,25 m ² | M 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| I 01 | Chodba | 7,23 m ² | M 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| I 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 22,84 m ² | N 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| I 03 | Lodžie | 3,59 m ² | N 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| I 04 | Ložnice | 11,12 m ² | N 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| J 05 | Koupelna + WC | 4,16 m ² | N 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| J 01 | Chodba | 7,23 m ² | O 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| J 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 22,84 m ² | O 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| J 03 | Lodžie | 3,59 m ² | O 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| J 04 | Ložnice | 11,12 m ² | O 04 | Lodžie | 2,75 m ² |
| J 05 | Koupelna + WC | 4,16 m ² | P 01 | Chodba | 4,95 m ² |
| K 01 | Chodba | 4,95 m ² | P 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² |
| K 02 | Koupelna + WC | 5,55 m ² | P 03 | Obývací pokoj + kuchyně | 14,73 m ² |
| | | | P 04 | Lodžie | 2,75 m ² |

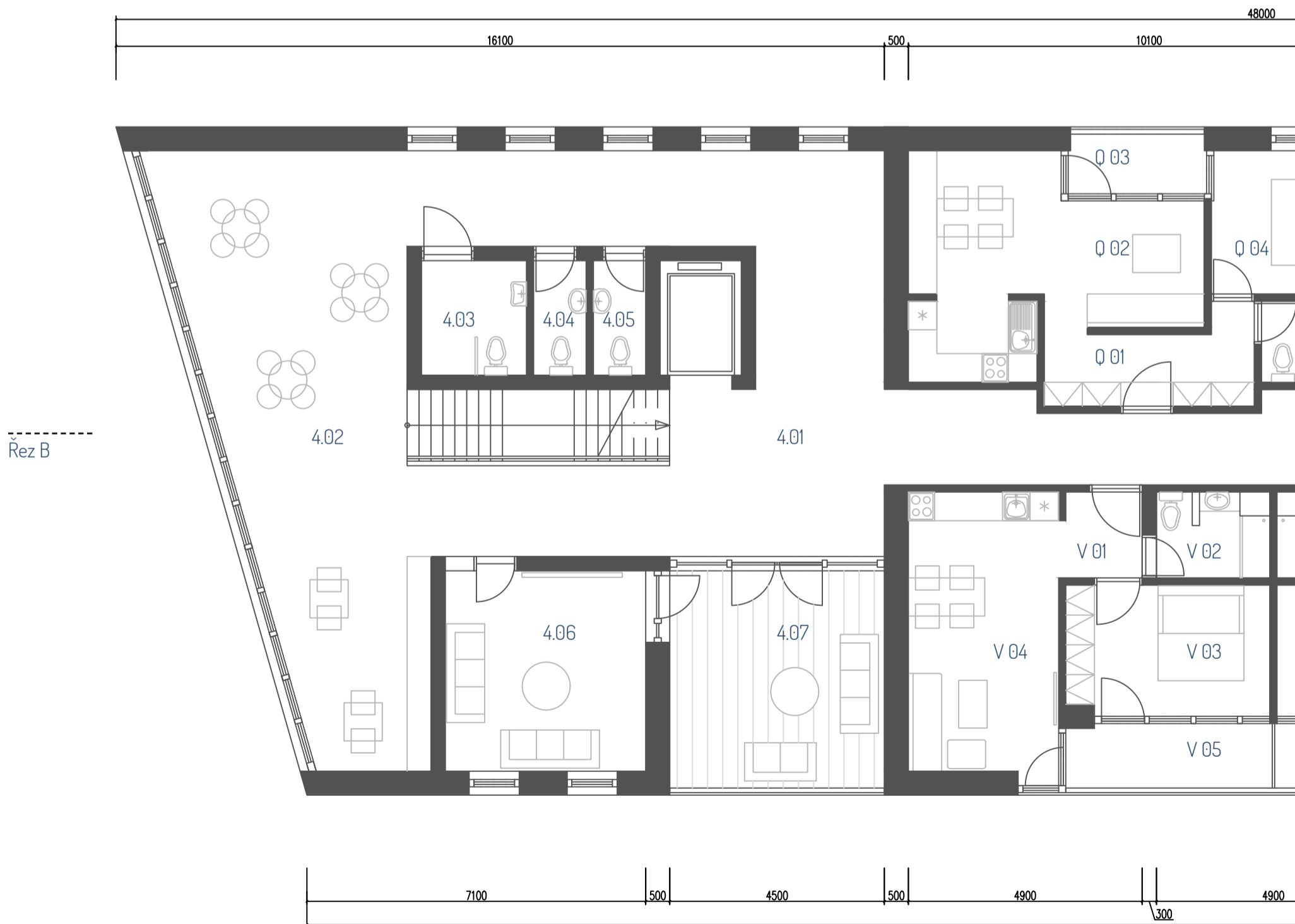


Bytový dům pro seniory
Půdorys 3. NP
1:100

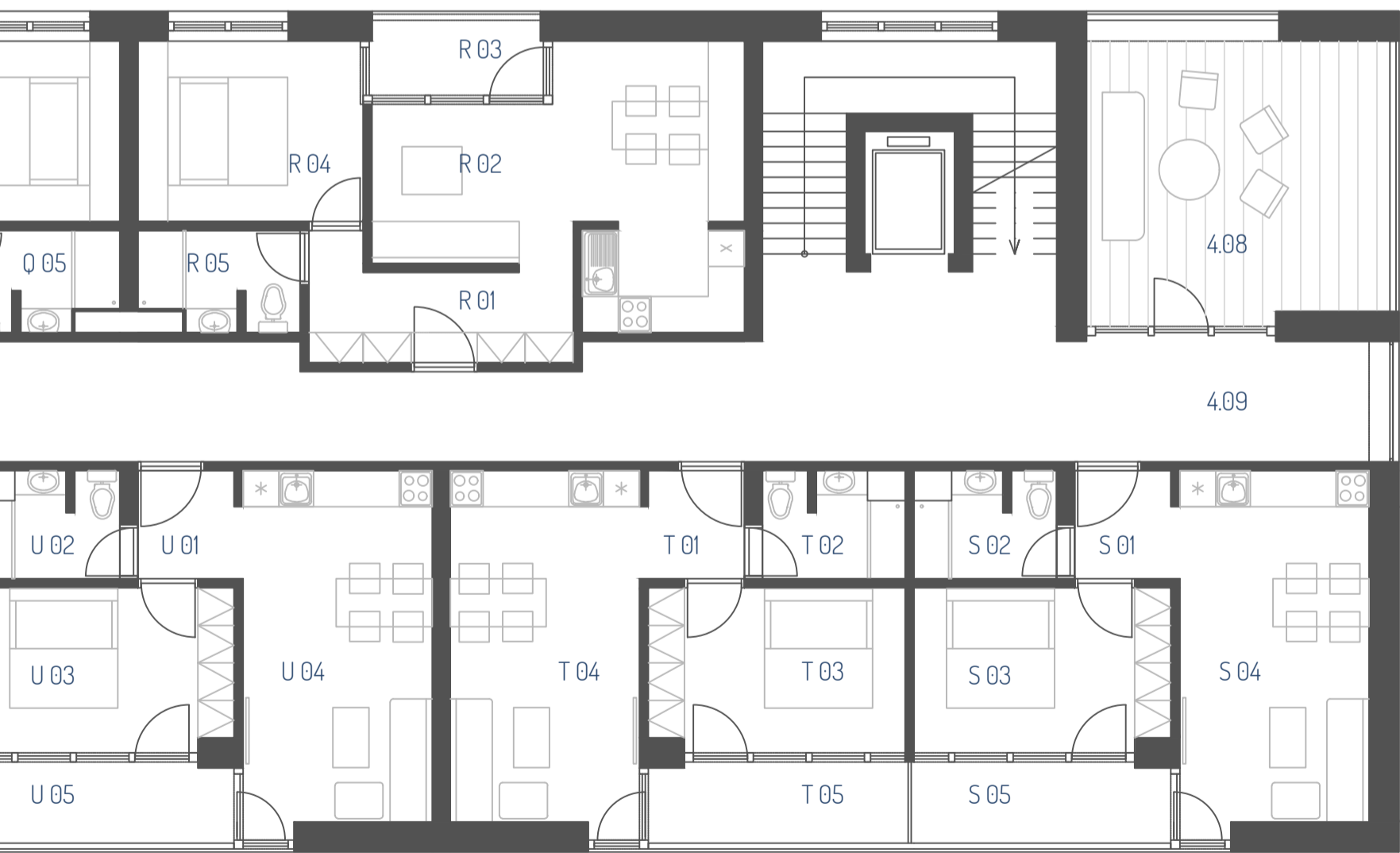
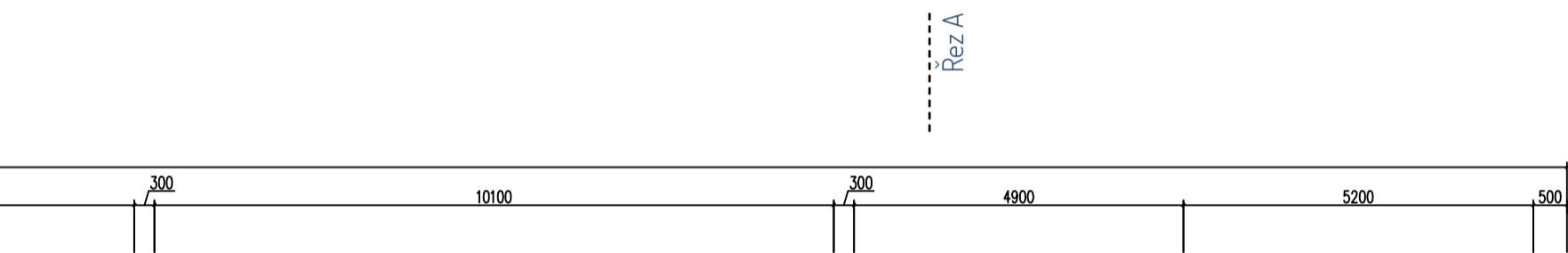


Legenda místností

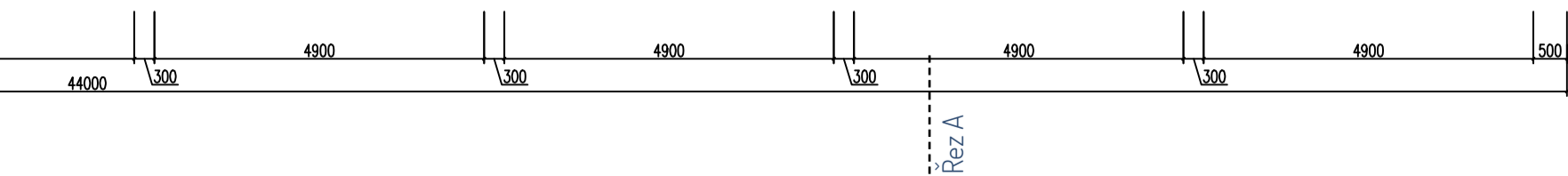
| | | | | | |
|------|----------------------------|----------------------|------|-------------------------|----------------------|
| 4.01 | Hala | 53,82 m ² | S 01 | Chodba | 3,06 m ² |
| 4.02 | Velká společenská místnost | 49,26 m ² | S 02 | WC + Koupelna | 4,27 m ² |
| 4.03 | WC imobilní | 5,28 m ² | S 03 | Ložnice | 11,61 m ² |
| 4.04 | WC ženy | 2,64 m ² | S 04 | Obývací pokoj + Kuchyně | 18,68 m ² |
| 4.05 | WC muži | 2,64 m ² | S 05 | Lodžie | 5,78 m ² |
| 4.06 | Malá společenská místnost | 17,64 m ² | T 01 | Chodba | 3,06 m ² |
| 4.07 | Terasa | 20,47 m ² | T 02 | WC + Koupelna | 4,27 m ² |
| 4.08 | Terasa | 23,84 m ² | T 03 | Ložnice | 11,61 m ² |
| 4.09 | Chodba | 65,25 m ² | T 04 | Obývací pokoj + Kuchyně | 18,68 m ² |
| Q 01 | Chodba | 7,23 m ² | T 05 | Lodžie | 5,78 m ² |
| Q 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 22,84 m ² | U 01 | Chodba | 3,06 m ² |
| Q 03 | Lodžie | 3,59 m ² | U 02 | WC + Koupelna | 4,27 m ² |
| Q 04 | Ložnice | 11,12 m ² | U 03 | Ložnice | 11,61 m ² |
| Q 05 | Koupelna + WC | 4,16 m ² | U 04 | Obývací pokoj + Kuchyně | 18,68 m ² |
| R 01 | Chodba | 7,23 m ² | U 05 | Lodžie | 5,78 m ² |
| R 02 | Obývací pokoj + kuchyně | 22,84 m ² | V 01 | Chodba | 3,06 m ² |
| R 03 | Lodžie | 3,59 m ² | V 02 | WC + Koupelna | 4,27 m ² |
| R 04 | Ložnice | 11,12 m ² | V 03 | Ložnice | 11,61 m ² |
| R 05 | Koupelna + WC | 4,16 m ² | V 04 | Obývací pokoj + Kuchyně | 18,68 m ² |
| | | | V 05 | Lodžie | 5,78 m ² |



Bytový dům pro seniory
Půdorys 4. NP
1:100



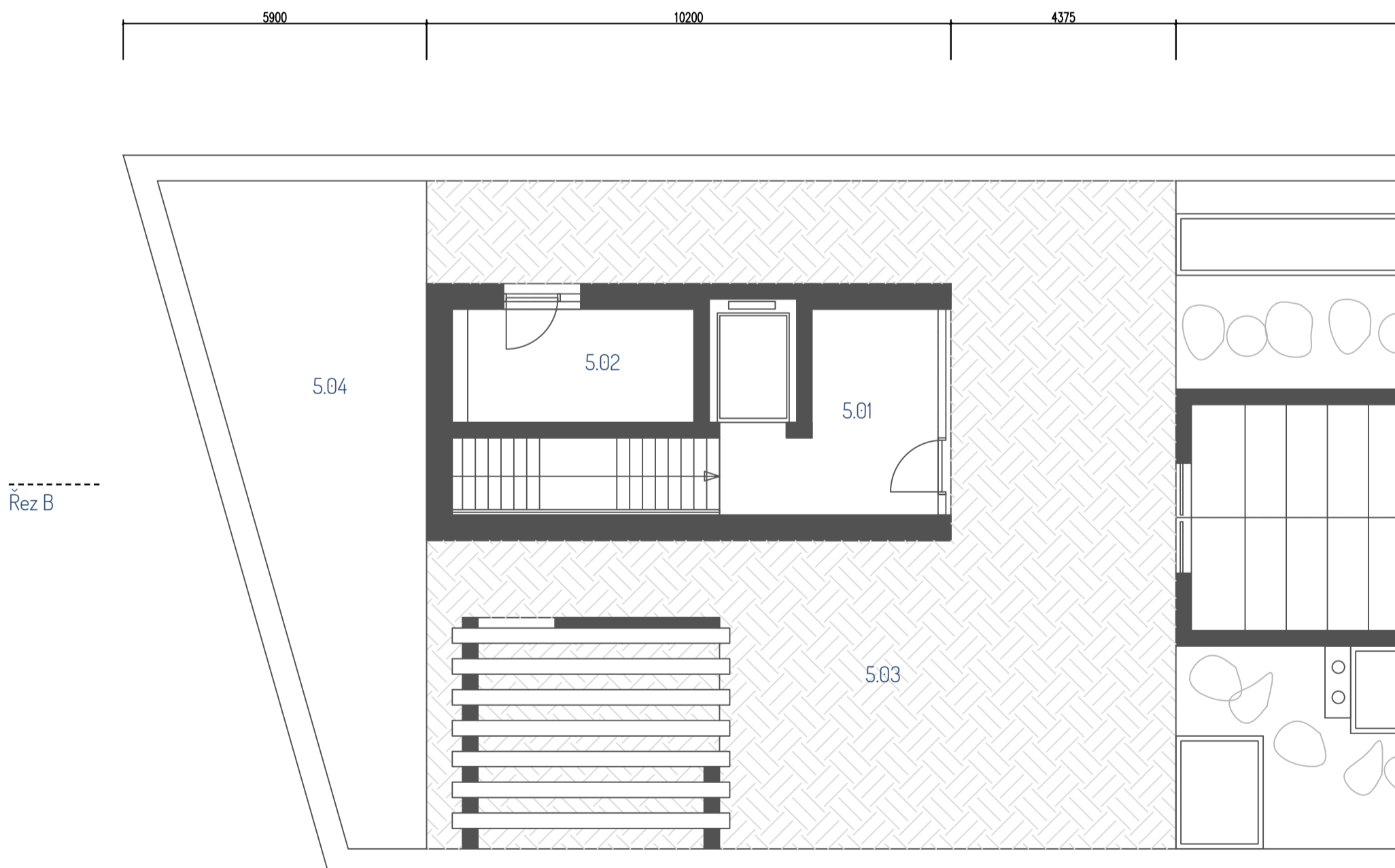
Rez B



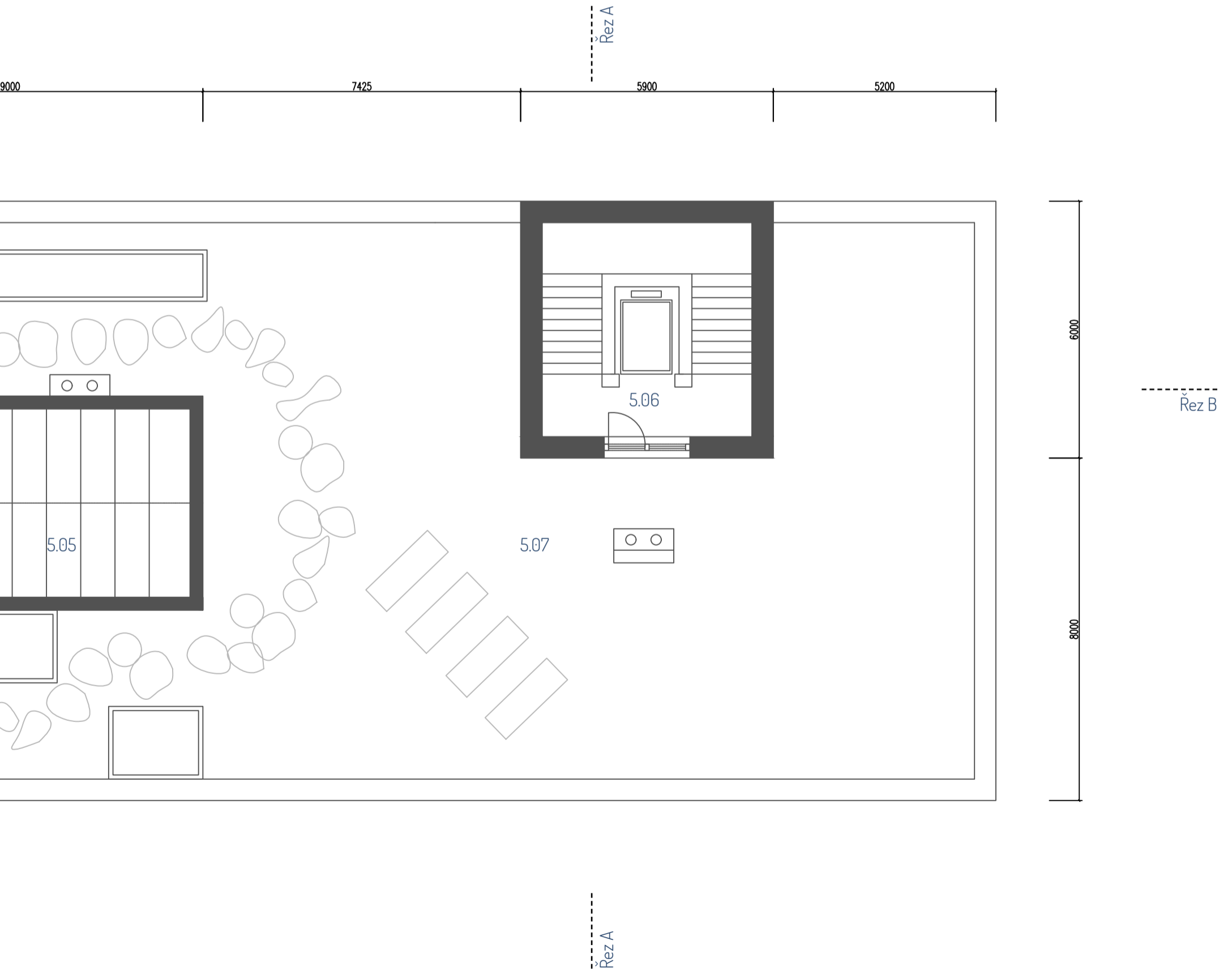
Rez A

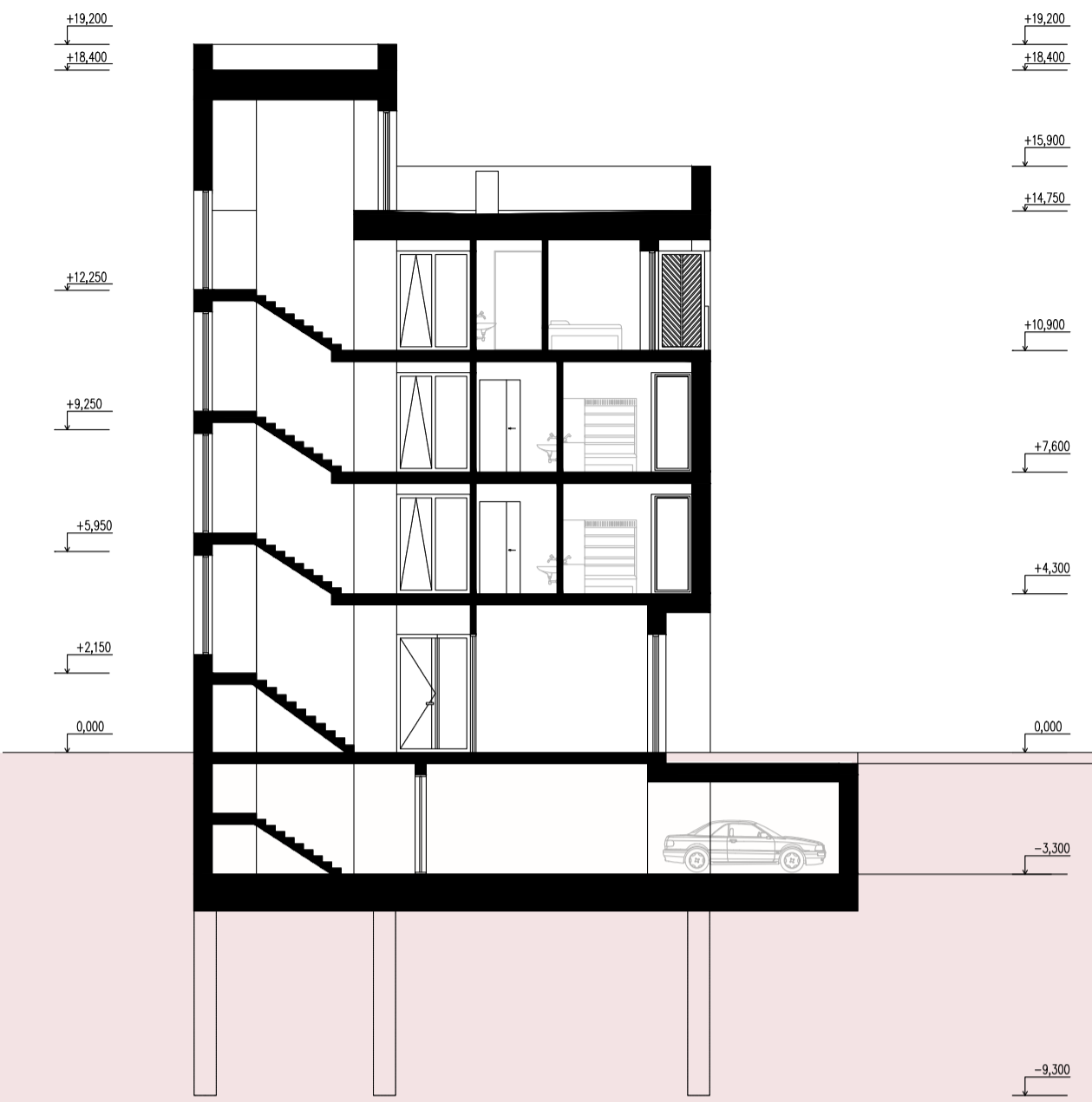
Legenda místností

| | | |
|------|--------------|-----------------------|
| 5.01 | Schodiště | 12,50m ² |
| 5.02 | Sklad náčiní | 10,34 m ² |
| 5.03 | Terasa | 138,47 m ² |
| 5.04 | Záhon | 43,94 m ² |
| 5.05 | Skleník | 36,96 m ² |
| 5.06 | Schodiště | 24,50 m ² |
| 5.07 | Zahrada | 273,85 m ² |

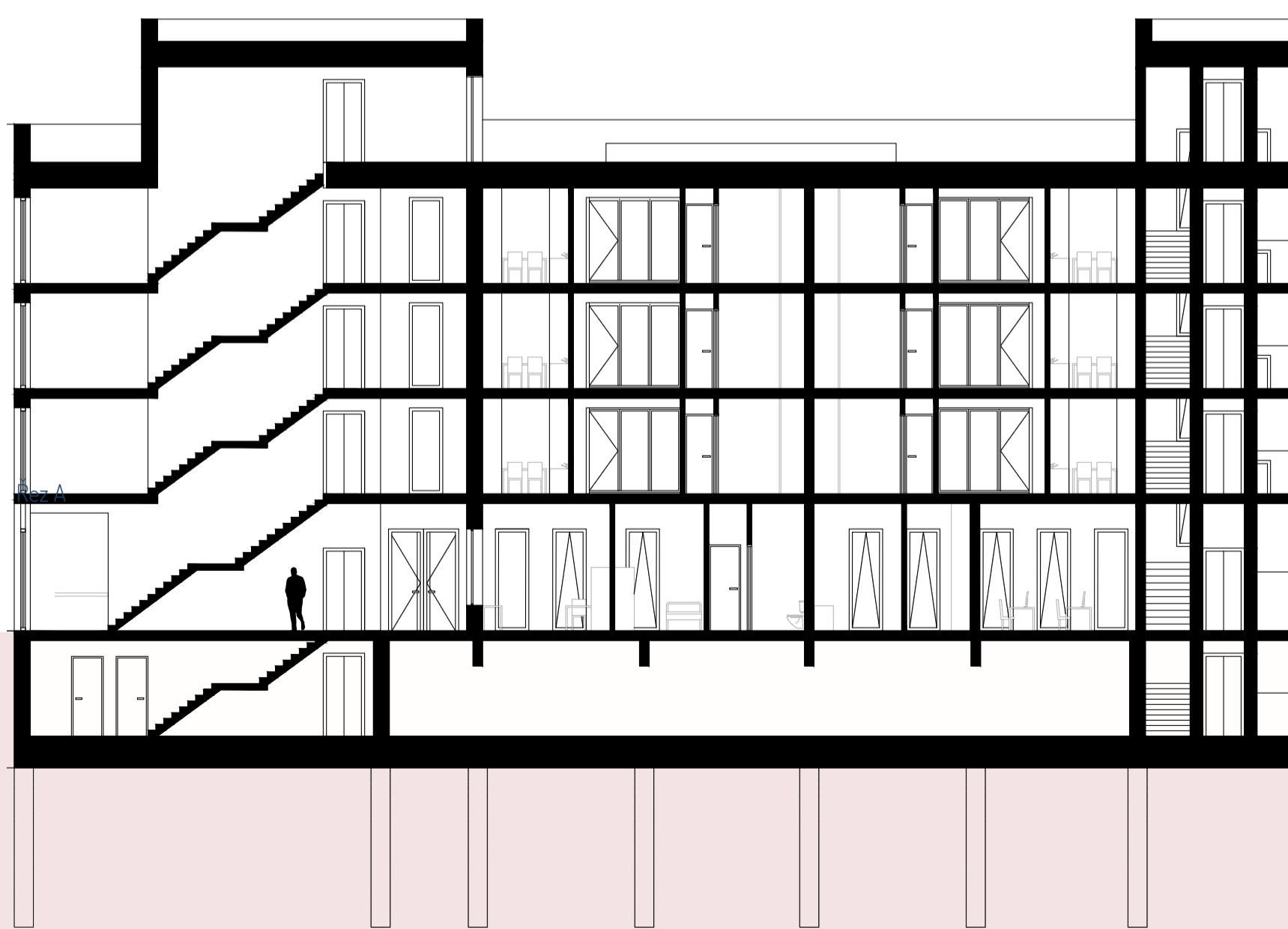


Bytový dům pro seniory
Výkres střechy
1:100



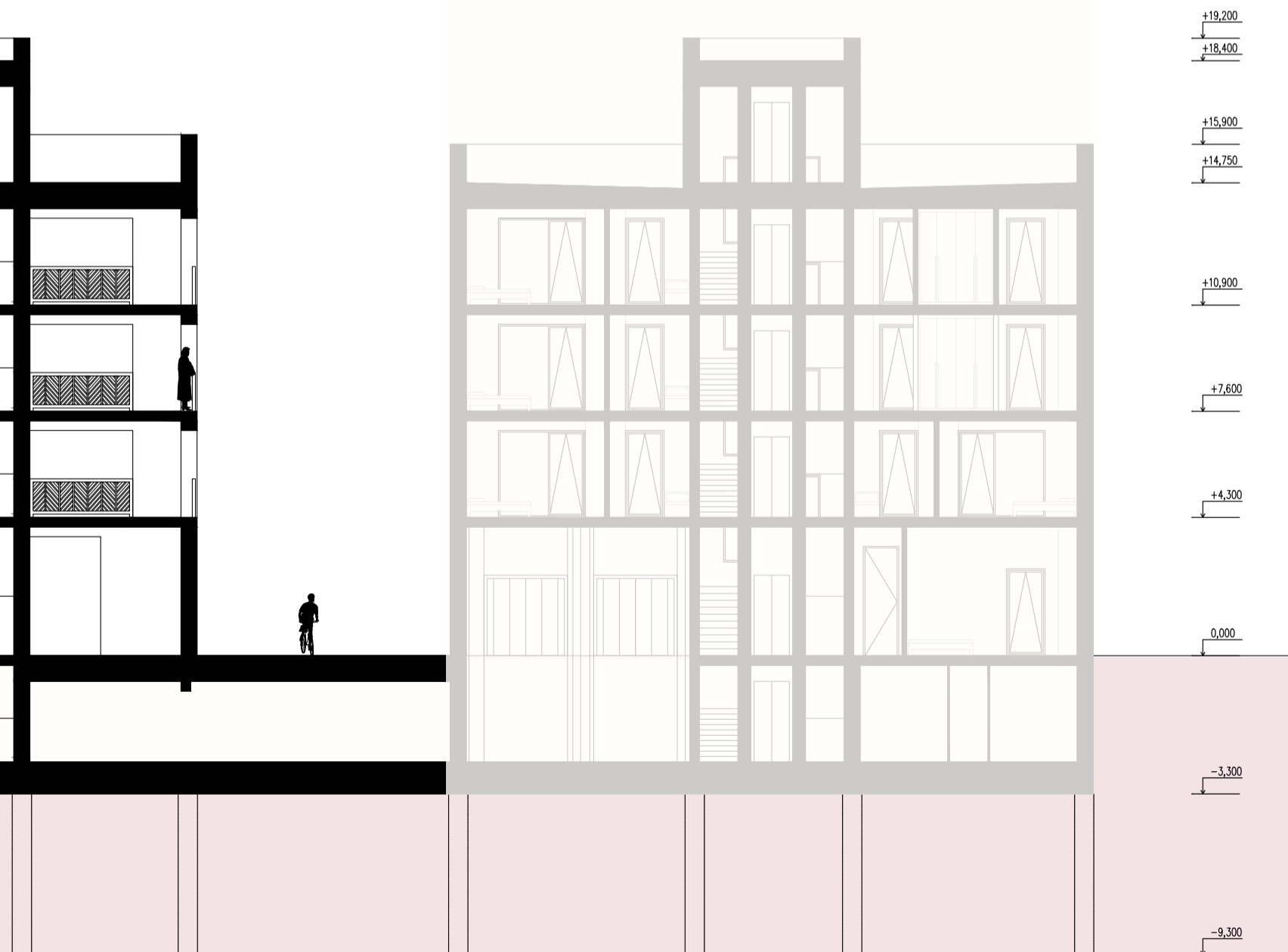


Řez A



Řez B

Bytový dům pro seniory
Řezy 1:200





Pohled od Koprivničky



Pohled ze spojující uličky

Bytový dům pro seniory
Pohledy
1:200





Vizualizace exteriéru





Vizualizace interiéru



Celkový počet bytů: 12

Celkem dva druhy bytů:
Byt pro jednoho obyvatele - 7x
Byt pro dva obyvatele - 5x

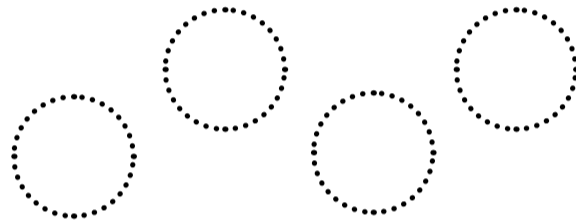
Byt A - 52,98 m²
Byt B - 43,04 m²
-jejich dílená kuchyně - 35,17 m²
Byt C - 23,69 m²
Byt D - 23,69 m²
Byt E - 41,47 m²
Byt F - 35,88 m²
Byt G - 31,04 m²
Byt H - 23,69 m²
Byt I - 23,69 m²
Byt J - 41,47 m²
Byt K - 35,88 m²
Byt L - 31,04 m²

+ společenské obývací místnosti
+zázemí věnované péči o obyvatele

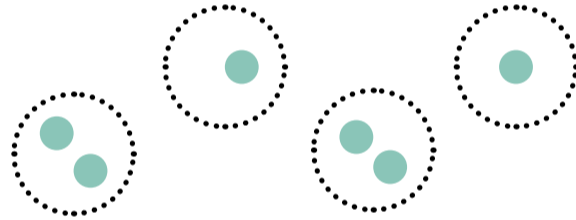
celková podlažní plocha domu =1138,52 m²

Sdílené bydlení pro seniory

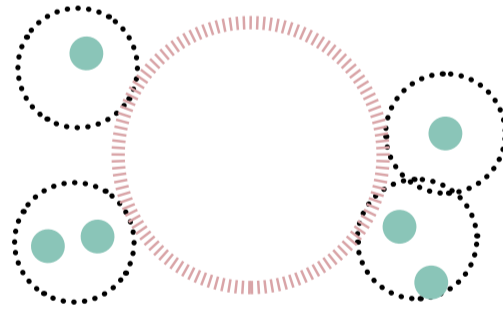
Tématem druhé budovy bydlení pro seniory je naopak větší péče o člověka a větší důraz na pospolitost. Soukromí se nachází výhradně v pokojích, všech s důrazem na případnou imobilitu obyvatele.



Ale i tak se nejedná o soukromí jen jednotlivce, vznikají zde i byty pro dva přátele, pro dva lidi, kteří se třeba předtím ani neviděli.



Jednotlivé buňky rámuji velký společenský prostor, který zastupuje obývací pokoj, jídelnu, ale i kuchyni a terasu. Je to komunikace, je to živé centrum domu. Je průsvitné, není oddělené tmavými příčkami, ale světlými dřevěnými lačkovými zástěnami.



Jedná se o jinou formu společenství, bližší, propojenější, intimější.

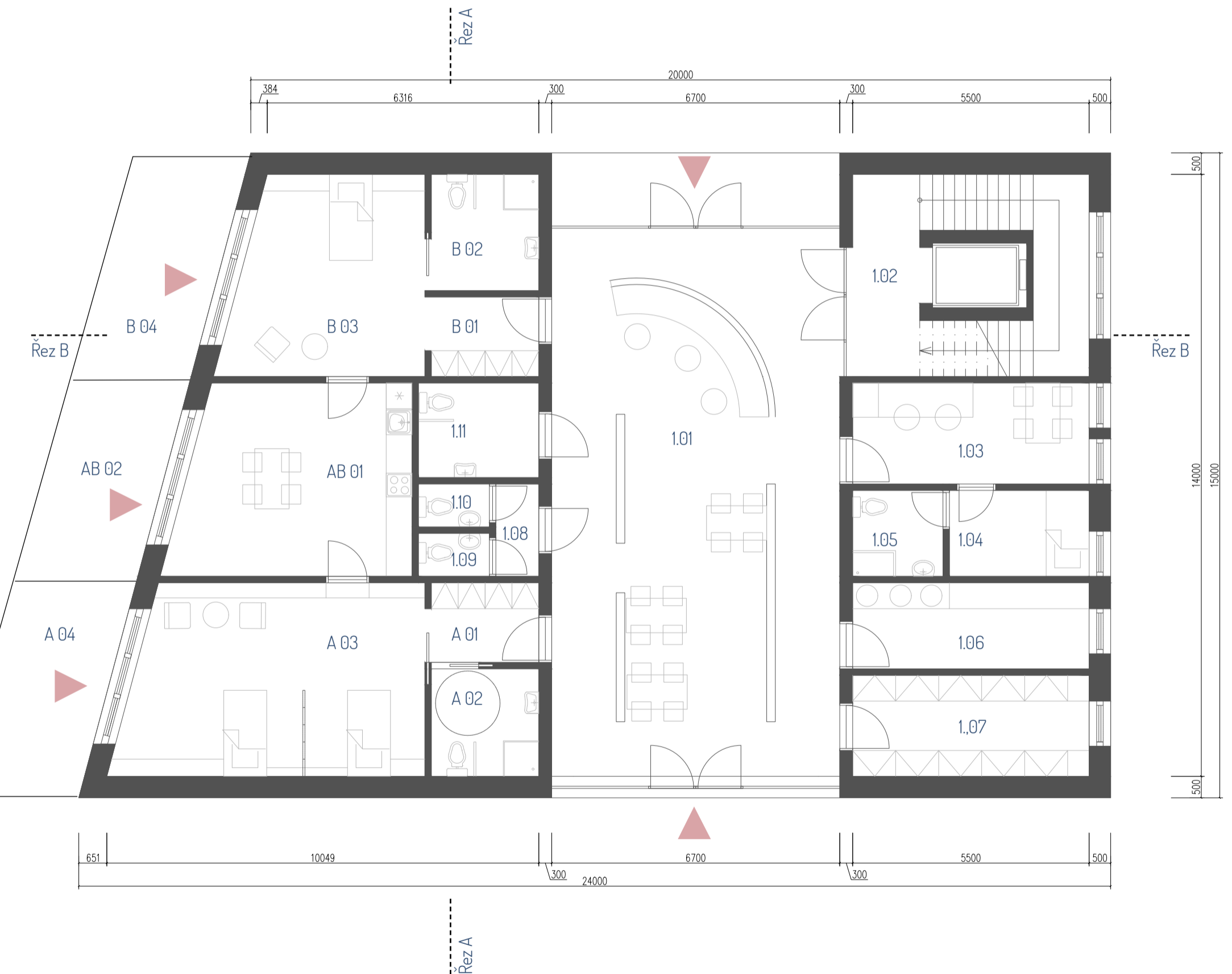
Intimita je to správné slovo.
Když život probíhá, když se nestydíte před druhou osobou.

Vzájemnost.
I když vám není nejlépe, ale víte, že přijde pomoc.

Legenda místností

| | | |
|-------|---------------------------|----------------------|
| 1.01 | Společenská hala | 85,42 m ² |
| 1.02 | Schodiště | 26,30 m ² |
| 1.03 | Sesterna | 12,92 m ² |
| 1.04 | Pokoj pro noční sestru | 6,50 m ² |
| 1.05 | WC a Koupelna | 4,20 m ² |
| 1.06 | Skupinová prádelna | 11,00 m ² |
| 1.07 | Sklad | 12,92 m ² |
| 1.08 | Chodba | 2,15 m ² |
| 1.09 | WC ženy | 1,65 m ² |
| 1.10 | WC muži | 1,65 m ² |
| 1.11 | WC imobilní | 6,16 m ² |
| A 01 | Zádvěří | 4,625 m ² |
| A 02 | WC a koupelna | 6,25 m ² |
| A 03 | Obytná místnost | 30,60 m ² |
| A 04 | Terasa | 11,50 m ² |
| AB 01 | Sdílená kuchyně a jídelna | 23,67 m ² |
| AB 02 | Sdílená terasa | 11,50 m ² |
| B 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| B 02 | Koupelna a WC | 6,75 m ² |
| B 03 | Obytná místnost | 20,17 m ² |
| B 04 | Terasa | 11,50 m ² |

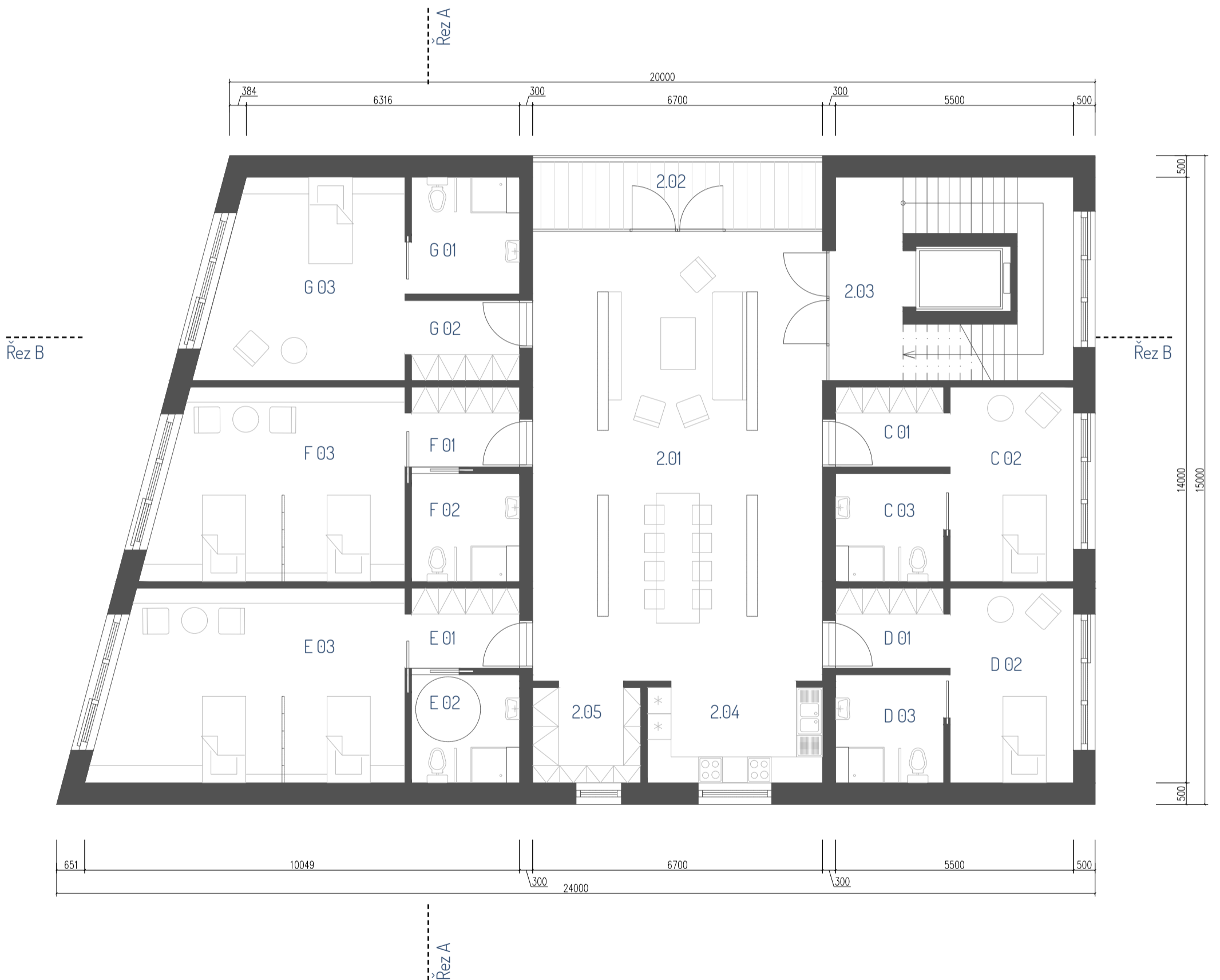
Sdílené bydlení pro seniory
Půdorys 1. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|------------------|----------------------|
| 2.01 | Společenská hala | 69,67 m ² |
| 2.02 | Společná lodžie | 10,39 m ² |
| 2.03 | Schodiště | 26,30 m ² |
| 2.04 | Kuchyně | 8,91 m ² |
| 2.05 | Spíž | 5,50 m ² |
| C 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| C 02 | Obytná místnost | 12,82 m ² |
| C 03 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| D 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| D 02 | Obytná místnost | 12,82 m ² |
| D 03 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| E 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| E 02 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| E 03 | Obytná místnost | 30,60 m ² |
| F 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| F 02 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| F 03 | Obytná místnost | 25,01 m ² |
| G 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| G 02 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| G 03 | Obytná místnost | 20,17 m ² |

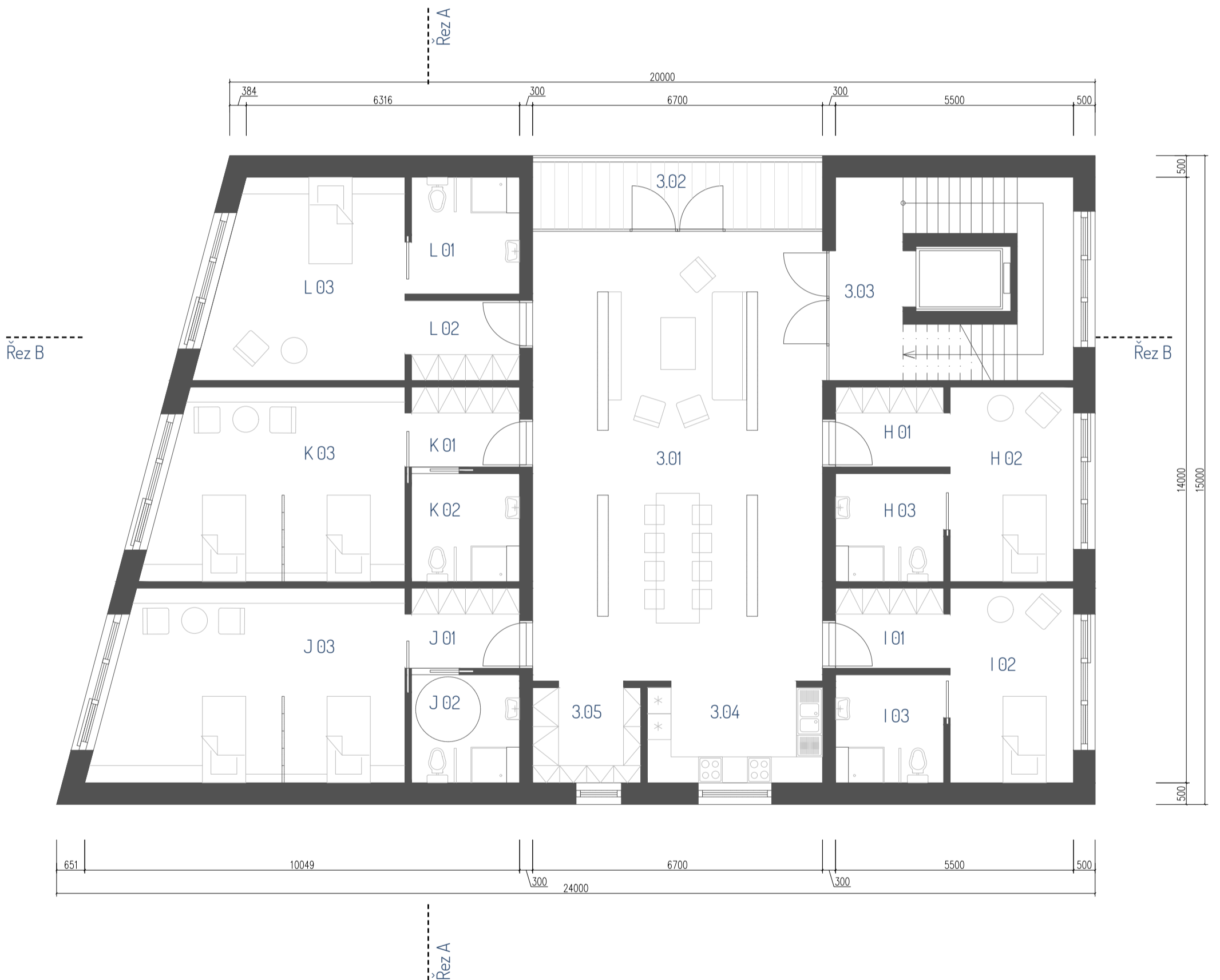
Sdílené bydlení pro seniory
Půdorys 2. NP
1:100



Legenda místností

| | | |
|------|------------------|----------------------|
| 3.01 | Společenská hala | 69,67 m ² |
| 3.02 | Společná lodžie | 10,39 m ² |
| 3.03 | Schodiště | 26,30 m ² |
| 3.04 | Kuchyně | 8,91 m ² |
| 3.05 | Spíž | 5,50 m ² |
| H 01 | Zádvěří | 4,62m ² |
| H 02 | Obytná místnost | 12,82 m ² |
| H 03 | Koupelna a WC | 6,25m ² |
| I 01 | Zádvěří | 4,62m ² |
| I 02 | Obytná místnost | 12,82 m ² |
| I 03 | Koupelna a WC | 6,25m ² |
| J 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| J 02 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| J 03 | Obytná místnost | 30,60 m ² |
| K 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| K 02 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| K 03 | Obytná místnost | 25,01 m ² |
| L 01 | Zádvěří | 4,62 m ² |
| L 02 | Koupelna a WC | 6,25 m ² |
| L 03 | Obytná místnost | 20,17 m ² |

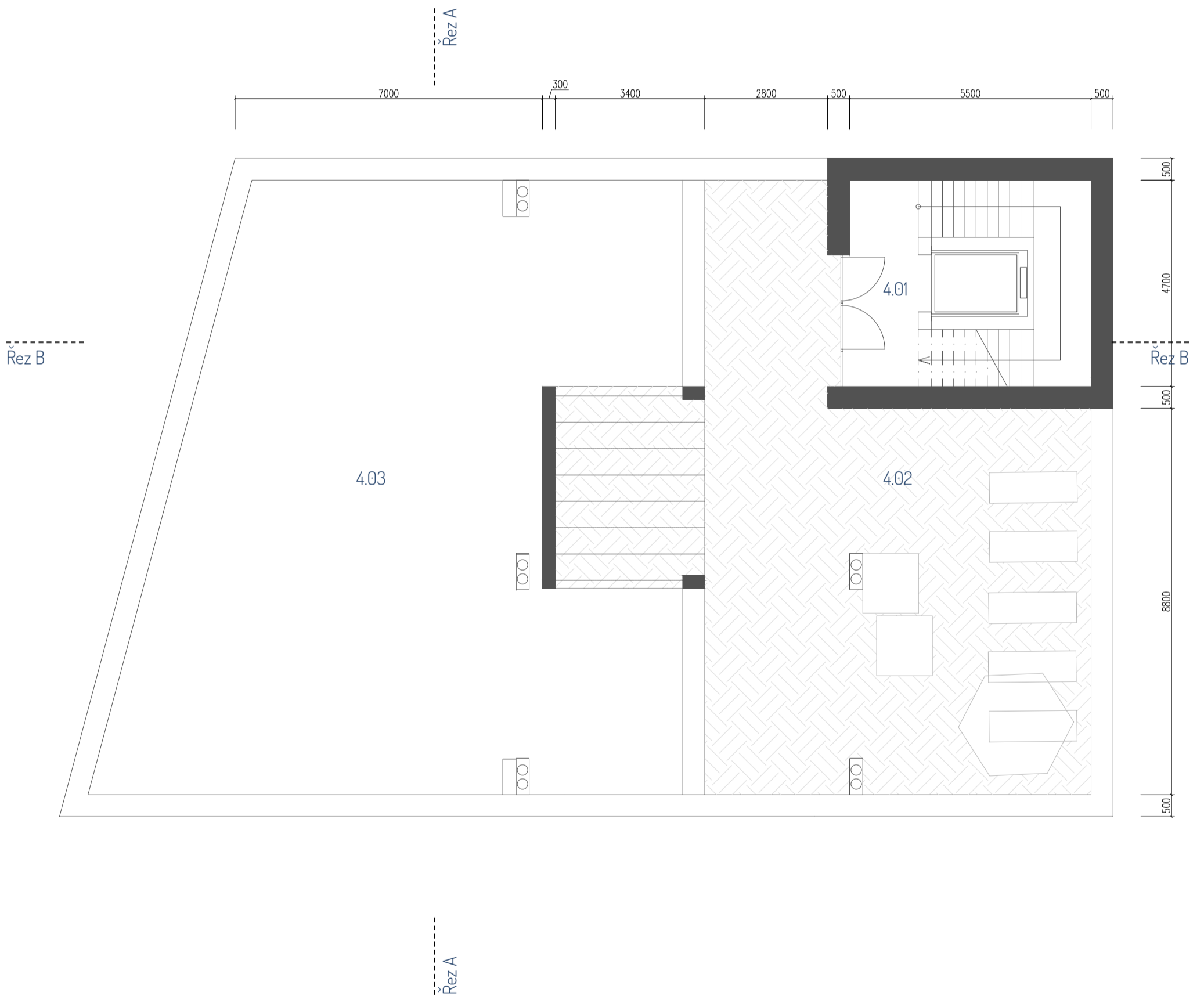
Sdílené bydlení pro seniory
Půdorys 3. NP
1:100

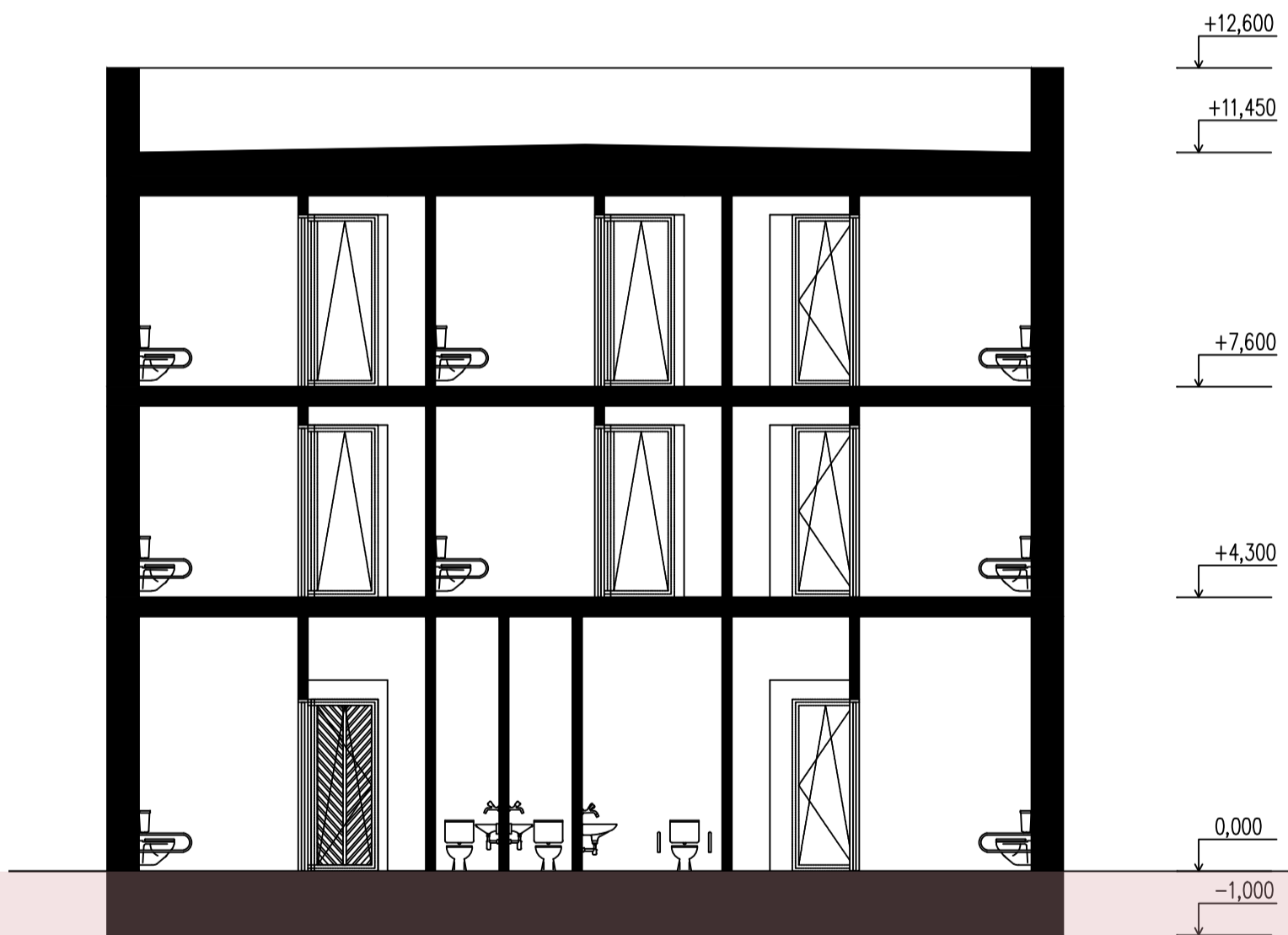


Legenda místností

| | | |
|------|-----------|-----------------------|
| 4.01 | Schodiště | 26,30 m ² |
| 4.02 | Terasa | 108,24m ² |
| 4.03 | Zahrada | 148,84 m ² |

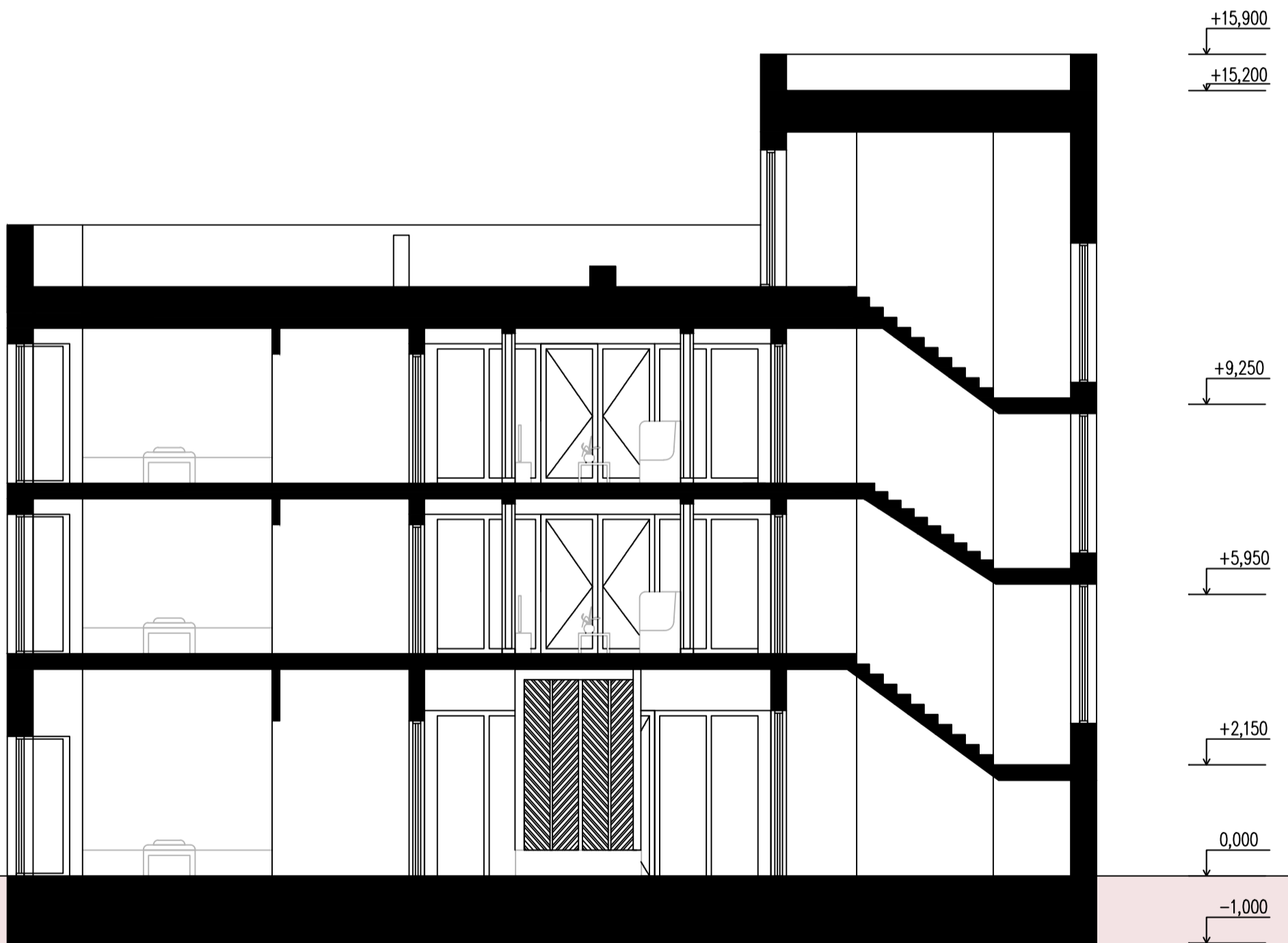
Sdílené bydlení pro seniory
Půdorys střechy
1:100





Řez A

Sdílené bydlení pro seniory
Řez
1:100



Řez B



Pohled od komunitního centra



Pohled ze dvora

Sdílené bydlení pro seniory
Pohledy
1:100



Pohled od Kopřivničky



Pohled od druhé budovy domova seniorů



Vizualizace exteriéru



V současné Kopřivnici nalezneme jen několik málo zachovaných staveb vyznačujících se bohatou historií. Mezi nimi je obytná budova bývalého zemanství, evidovaná pod číslem popisným 72. Patří k jedněm ze staveb, jež vznikaly u Kopřivničky a zahušťovaly dříve lánovou ves.

První zmínka pochází zřejmě již z roku 1581 v urbáři hukvaldského panství, kde je zmíněn i kopřivnický hospodářský dvůr. Měnil majitele, až se roku 1676 dostal do rukou zřejmě nejznámější kopřivnické rodiny - Raškových. Dvůr měnil svoji podobu a vzkvétal, byl tvořen několika parcelami. V roce 1815 prošel přestavbou ve stylu selského klasicismu. Okolo roku 1880 už dvůr chátral, spadl olomouckému arcibiskupství, posléze v roce 1948 připadl ministerstvu zemědělství. Neudržování budovy se podepsalo na jejím stavu i když se dostala do rukou Města Kopřivnice. Od Kopřivnice ji v polovině 90. let 20. století odkoupila firma Favea i s okolními parcelami (kde dodnes leží její sídlo) s příslibem, že dojde k rekonstrukci budovy. Leč bohužel, budova stále chátrá.

Arcibiskupské zemanství

Idea komunitního centra

Hodnota stavby, i přes její neudržovaný stav, leží převážně v její dispozici, která se zachovala od přestavby právě okolo roku 1815 a která těžila ještě z původních starších vrstev stavby. Rozmístění okolo středové haly probíhající ze severu na jih, a která dělila stavbu na obytné místnosti a místnosti hospodářské, stejně jako z části zachované klenby jsou důvodem, proč se stala stavba památkově chráněnou. Sice pozdě a s několika peripetemi ohledně jejího prohlášení za památku, ale přece.

Na druhou stranu je stav tak špatný, že i přes záchranný a stavebněhistorický průzkum, stejně jako některé stavební úpravy - nahrazení krovu, změnu pokrytí střechy - není rozhodnuto o tom, zda zemanství nedopadne jako mnohé z českých chráněných památek - nechá se pomalu ztrouchnivět ještě více, než bude jakýkoliv zásah zbytečný. Je dost možné, že se tomuto bodu již přiblížila. Zřejmě se jedná o cíl firmy, která nyní budovu vlastní.

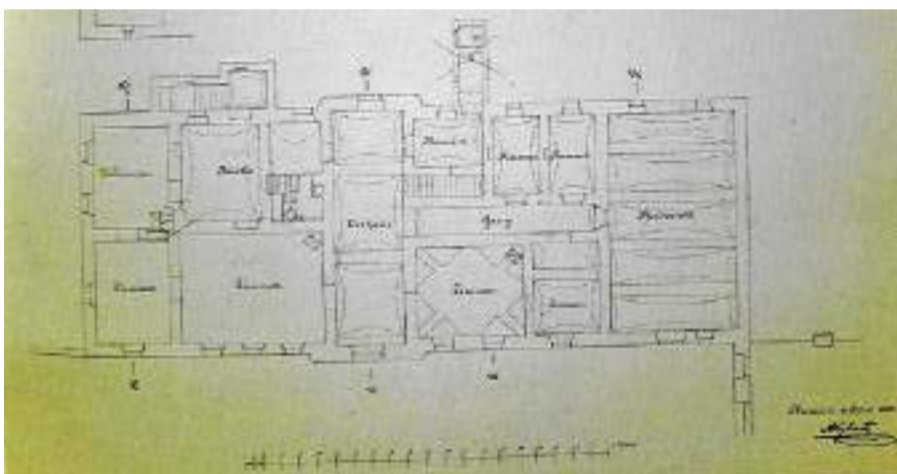
Proto je můj návrh víceméně ideový, jak by asi mohla budova sloužit, kdyby se jí dostalo akutní péče.

Návrh se snaží zachovat co nejvíce hodnot jak v prostorovém uspořádání místností, tak co se kleneb týče. Jde o to historii nepotlačit, ale využít ji pro další život stavby. Funkční náplň se odvíjela od celkového rozmístění místností a od možnosti, jak doplnit celkový urbanismus..

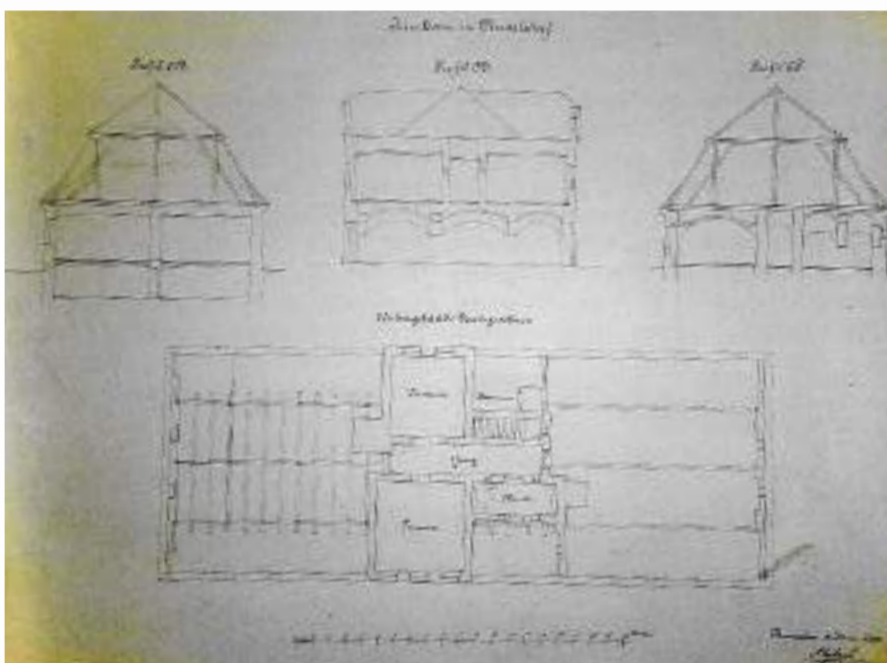
Zemanství by mohlo tvořit centrum celého urbanistického návrhu, jeho doplnění, další vrstvu.



Zemanství na katastrální mapě z roku 1874
zde na severu jako jedna ze součástí dvora.



Zákres přízemí budovy z roku 1880
- stav je zřejmě schodný se stavem po přestavbě v roce 1815



Zákres řezů budovou a možného
návrhu mansardové vestavby z roku 1880

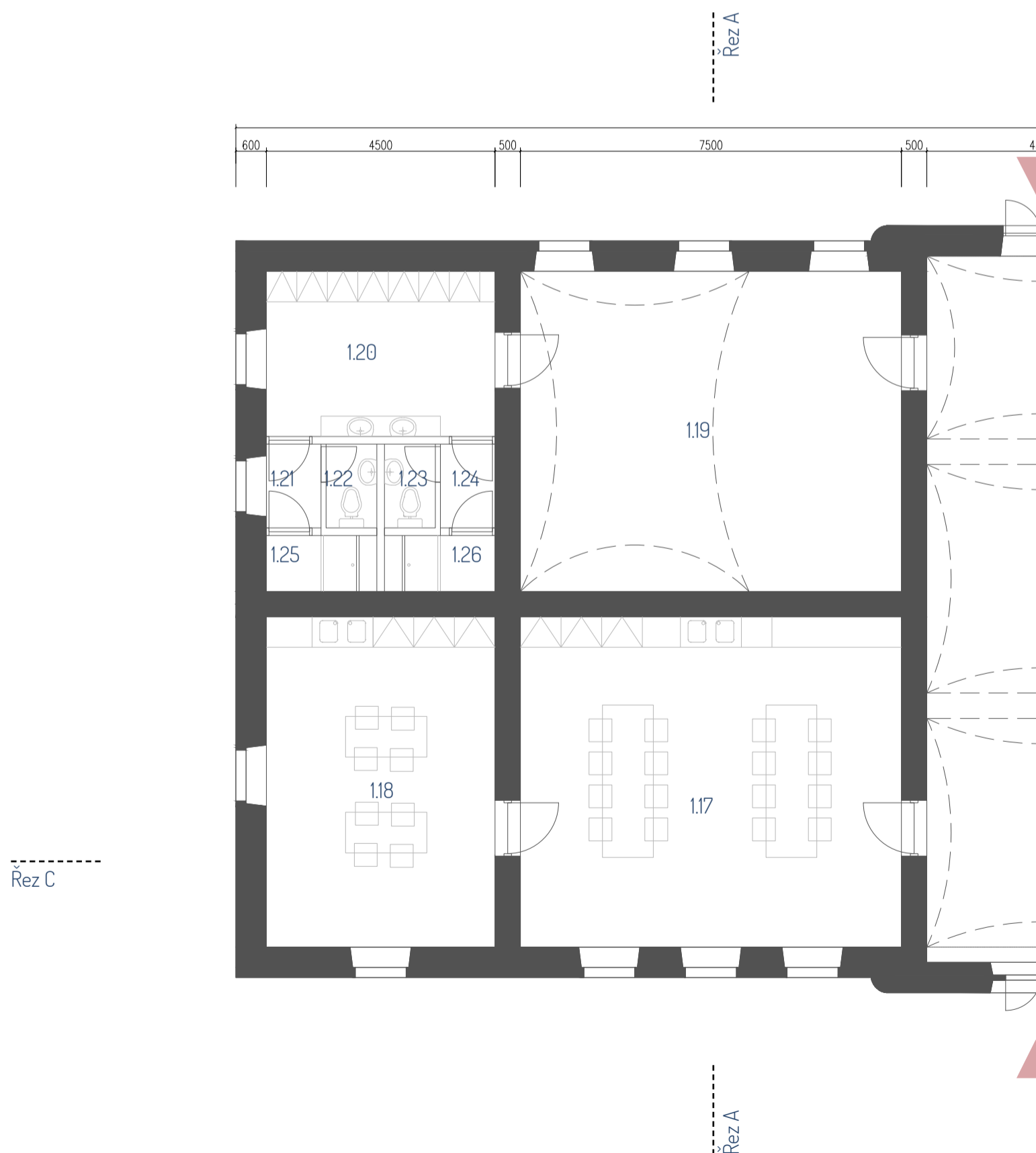


Stav budovy v roce 1956

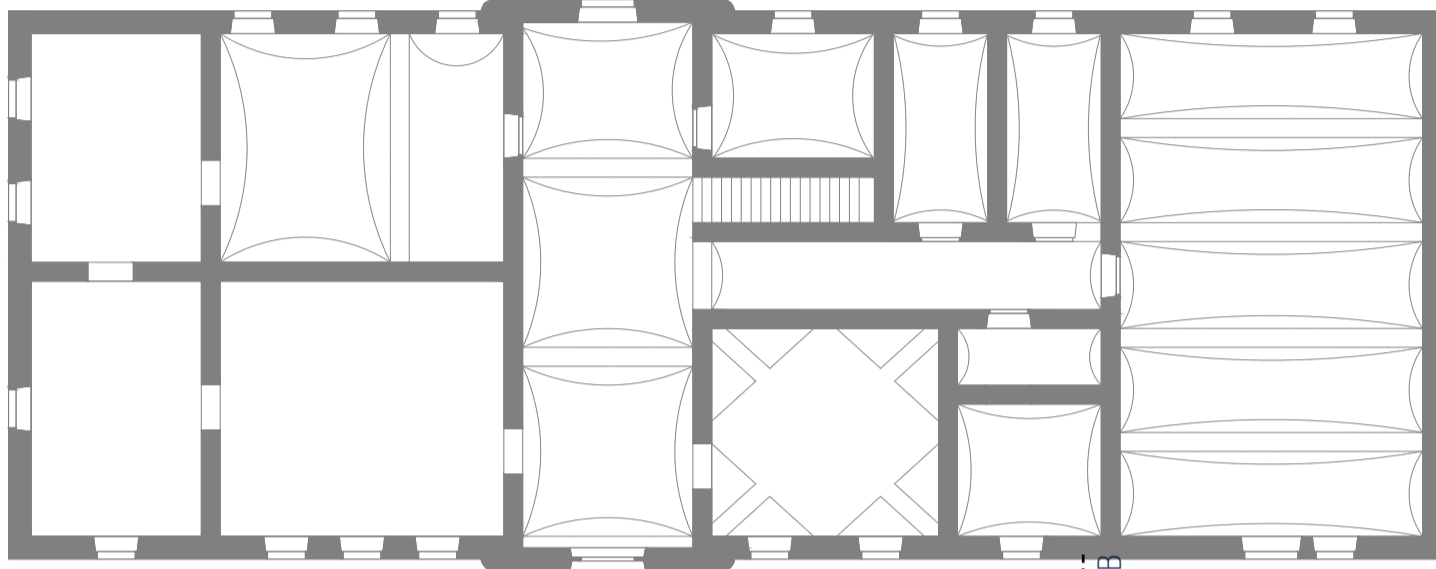


Legenda místností

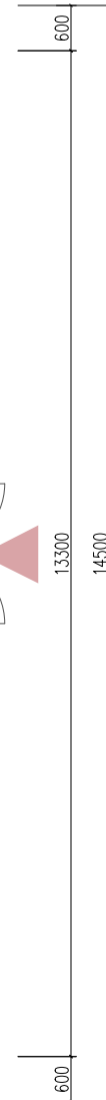
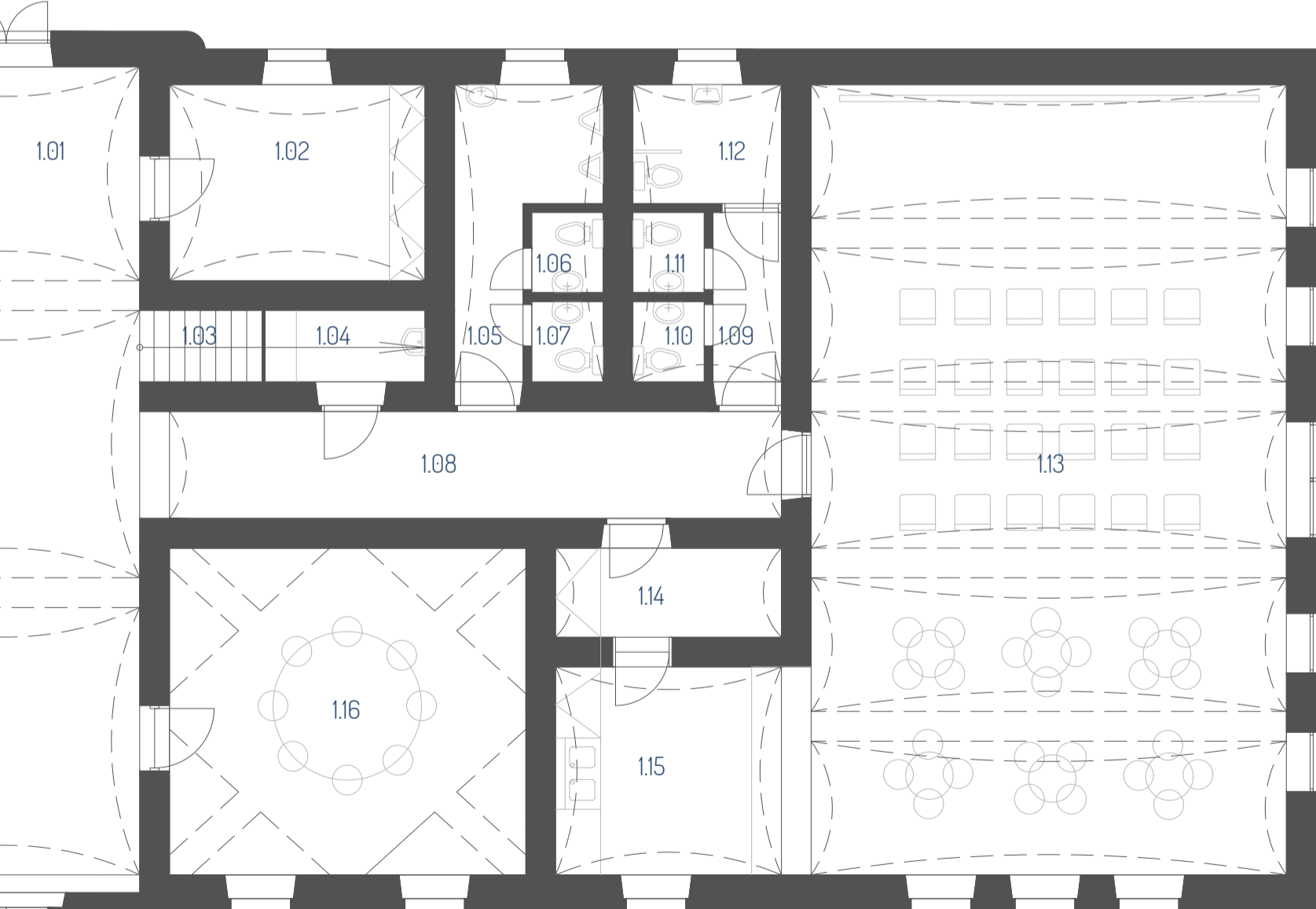
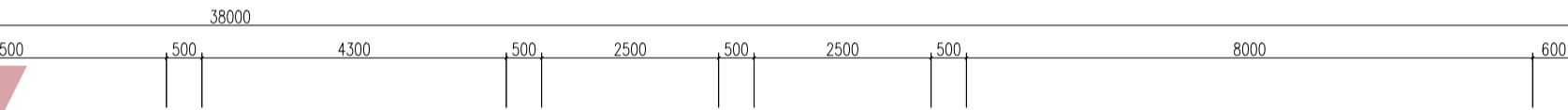
| | | | | | |
|------|------------------------------|-----------------------|------|--------------|----------------------|
| 1.01 | Vstupní hala | 62,55 m ² | 1.14 | Sklad | 5,70 m ² |
| 1.02 | Sklad pomůcek | 14,19 m ² | 1.15 | Výčep sálu | 13,30 m ² |
| 1.03 | Schodiště | 5,00 m ² | 1.16 | Malý sál | 33,00 m ² |
| 1.04 | Úklidová místnost | 3,23 m ² | 1.17 | Dílna | 48,75 m ² |
| 1.05 | WC muži | 8,45 m ² | 1.18 | Malá dílna | 29,25 m ² |
| 1.06 | WC kabina | 1,62 m ² | 1.19 | Čvičební sál | 47,25 m ² |
| 1.07 | WC kabina | 1,62 m ² | 1.20 | Šatna | 14,62 m ² |
| 1.08 | Chodba | 18,54 m ² | 1.21 | Chodba | 1,77 m ² |
| 1.09 | Chodba | 3,28 m ² | 1.22 | WC ženy | 1,65 m ² |
| 1.10 | WC kabina | 1,62 m ² | 1.23 | WC muži | 1,65 m ² |
| 1.11 | WC kabina | 1,62 m ² | 1.24 | Chodba | 1,77 m ² |
| 1.12 | WC imobilní | 5,00 m ² | 1.25 | Sprcha ženy | 1,95 m ² |
| 1.13 | Společenský multifunkční sál | 106,40 m ² | 1.26 | Sprcha muži | 1,95 m ² |



Komunitní centrum
Půdorys 1. NP- původní stav a návrh
1:100



Rez B

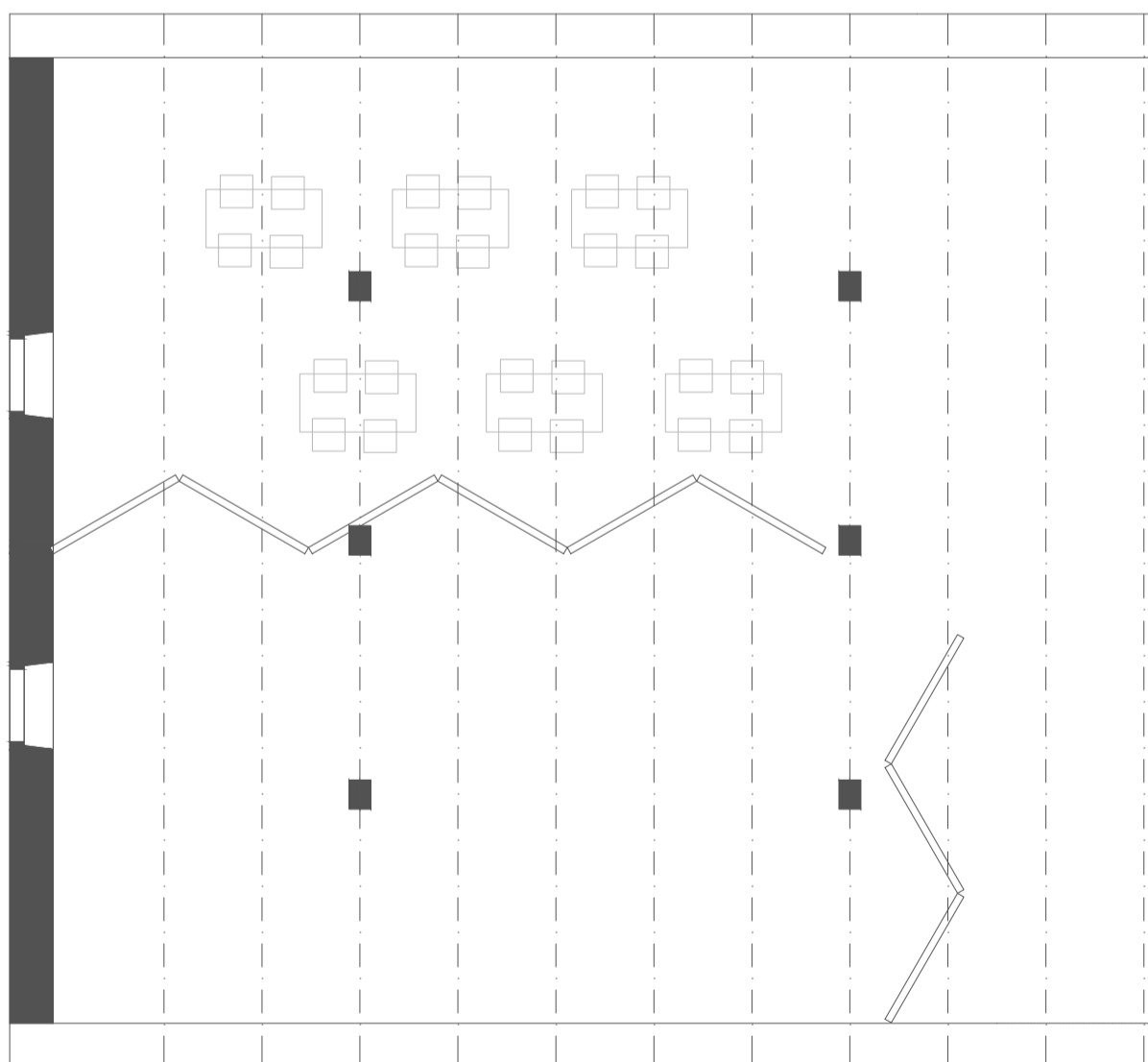


Rez C

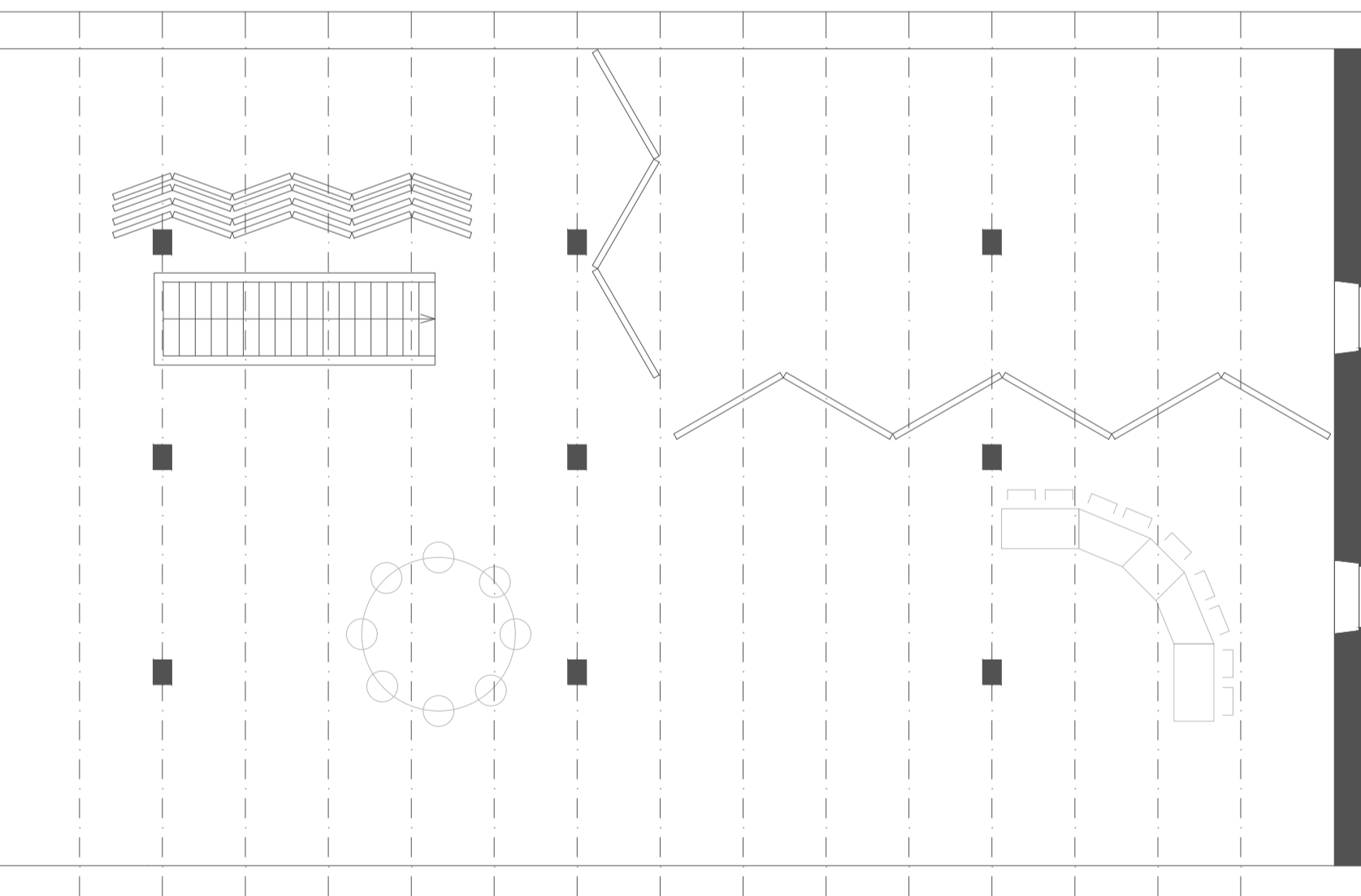
Rez B

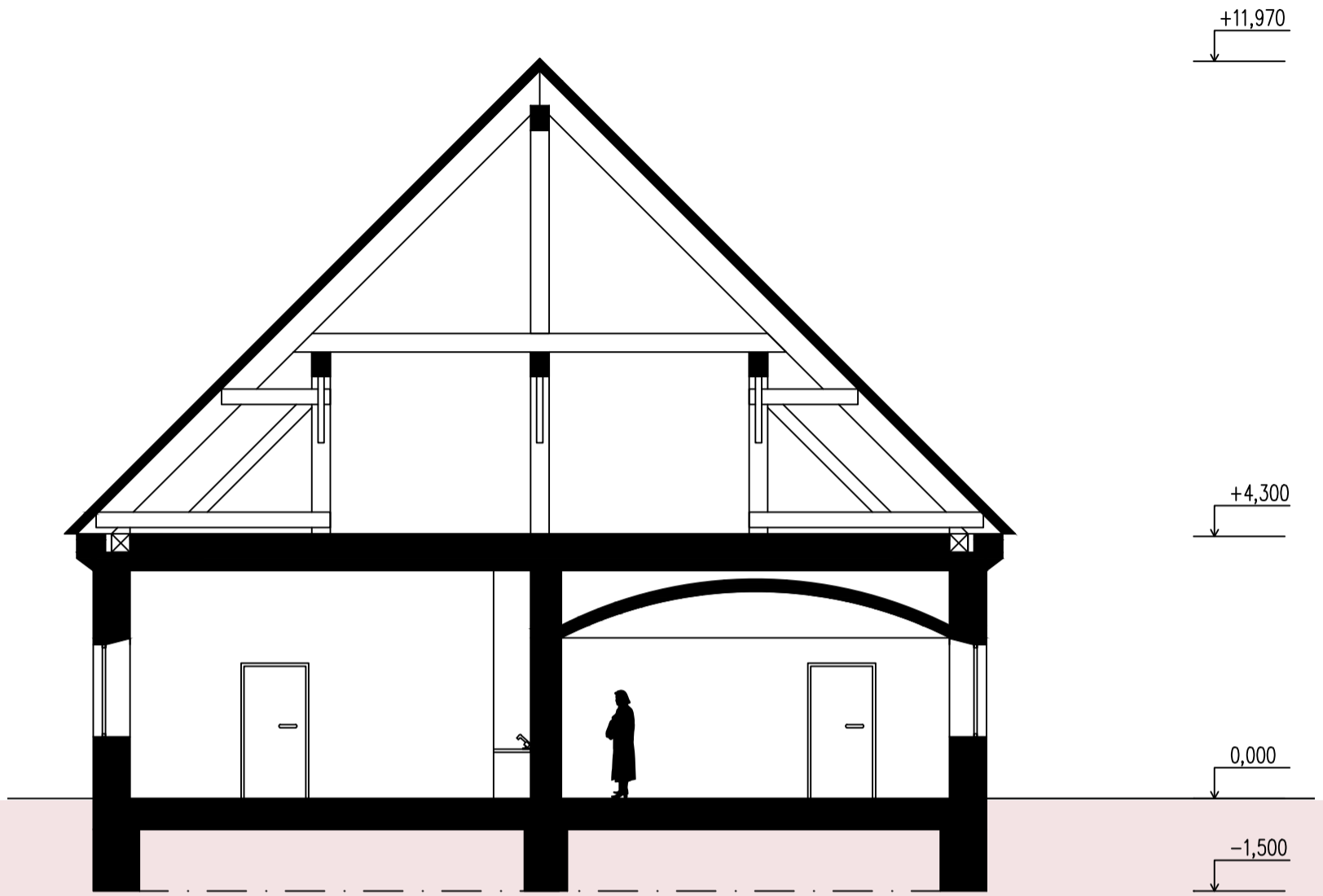
Legenda místností

2.01 Variabilní prostor půdy 482,58 m²

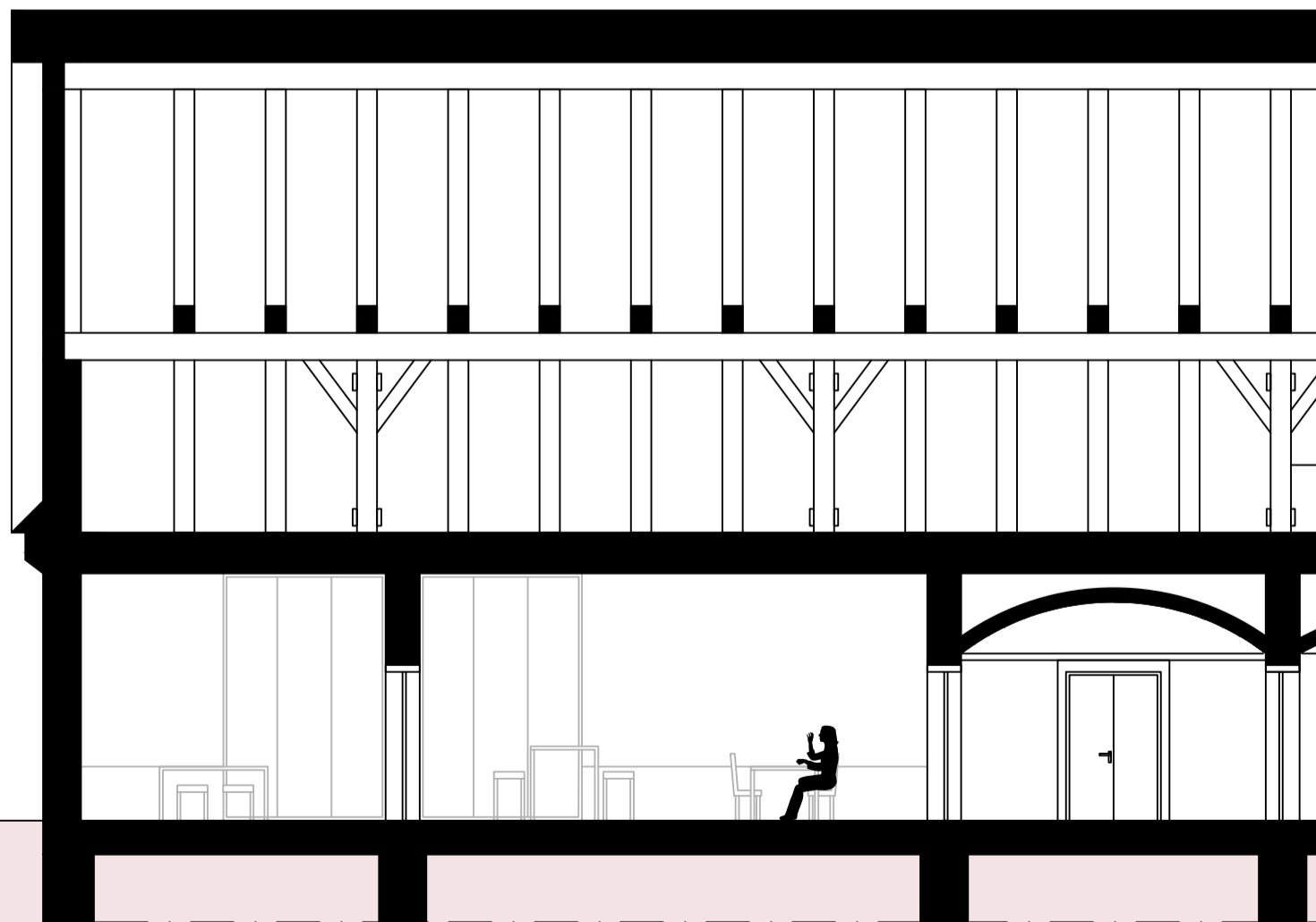


Komunitní centrum
Půdorys 2. NP
1:100



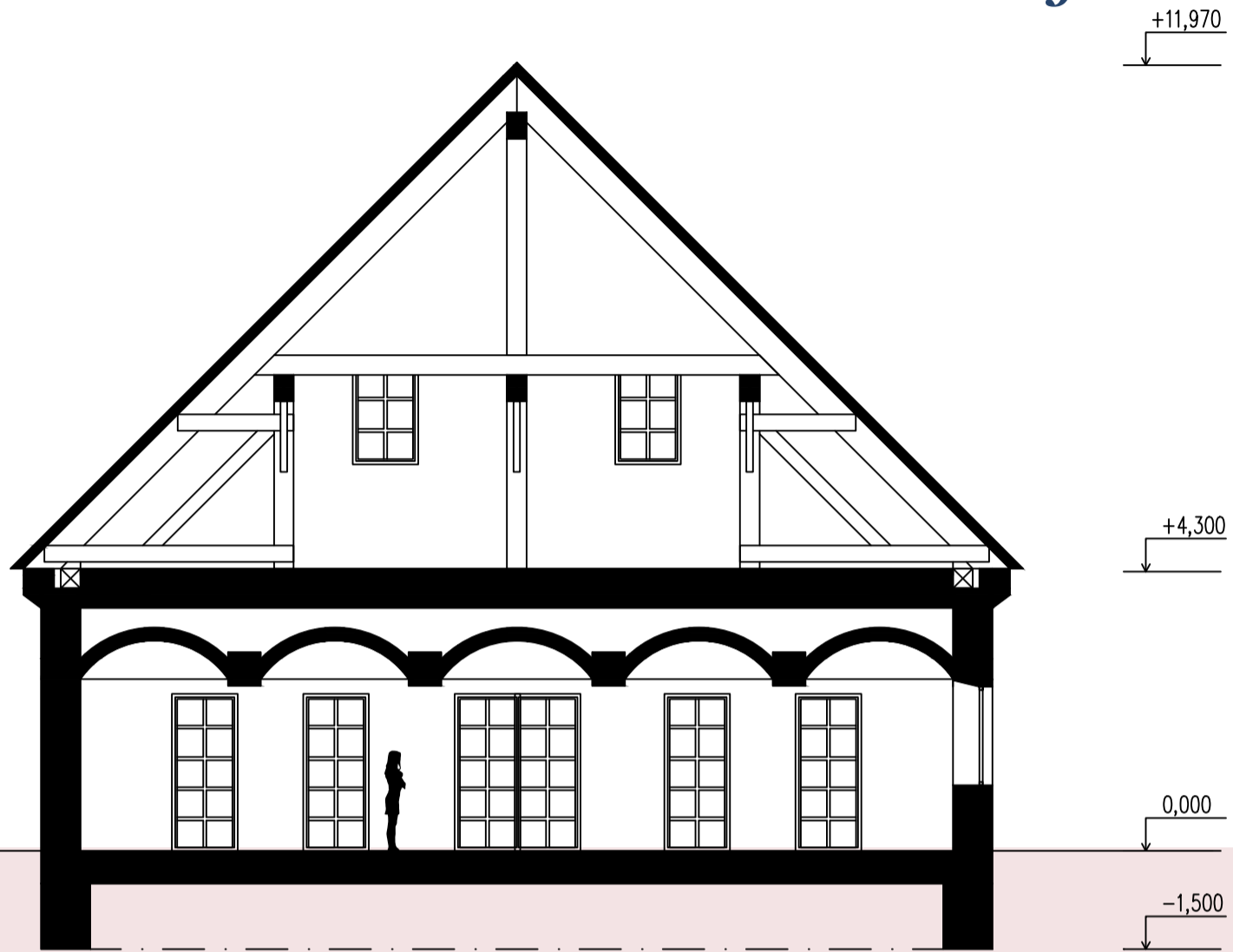


Řez A

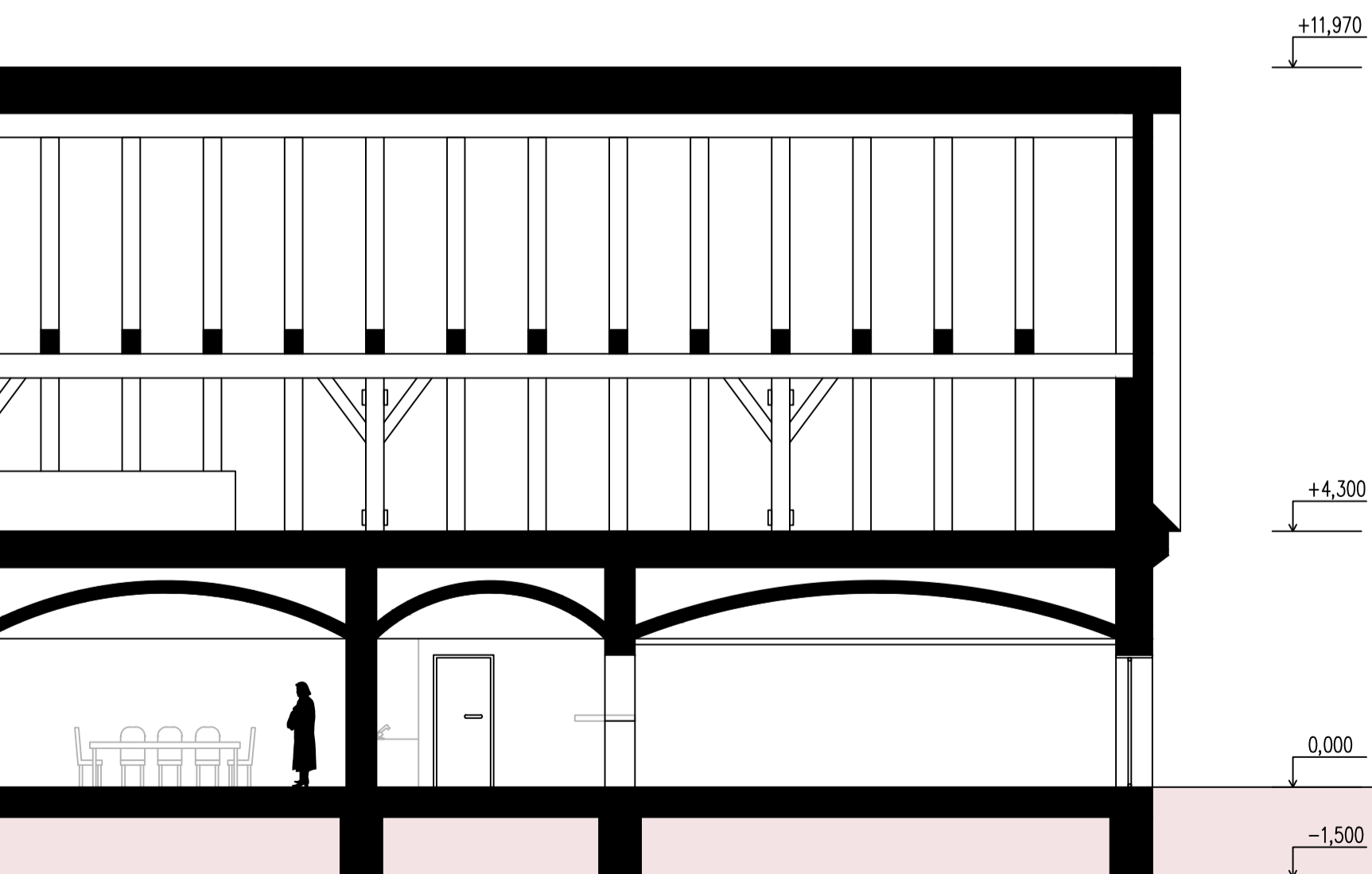


Řez C

Komunitní centrum
Řezy 1:100

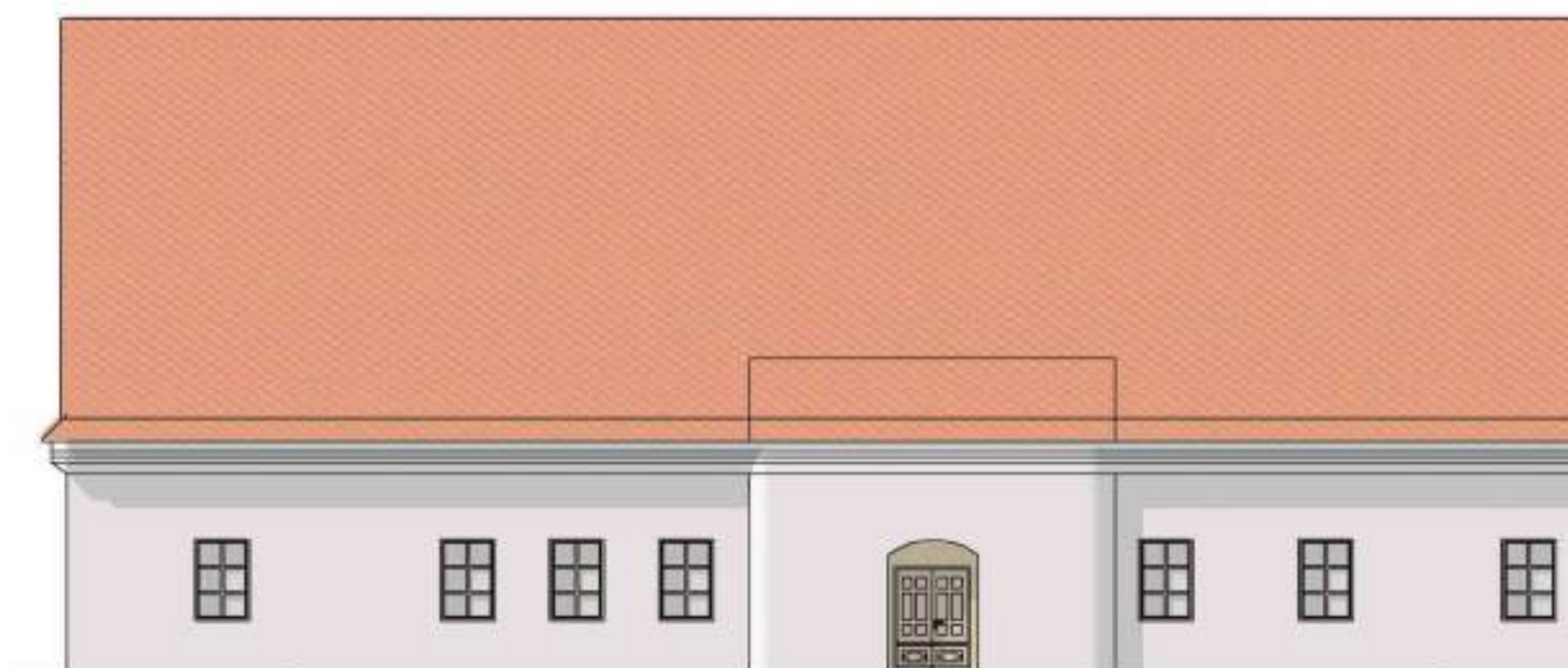


Řez B



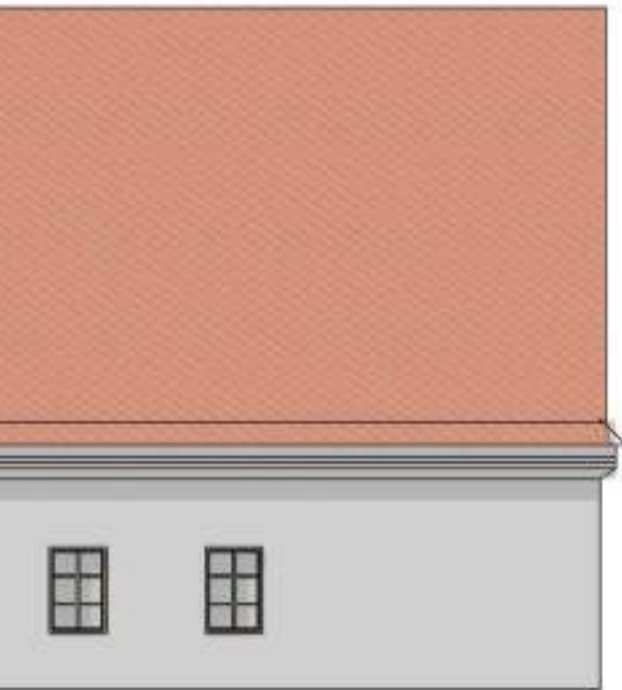


Pohled od dvora

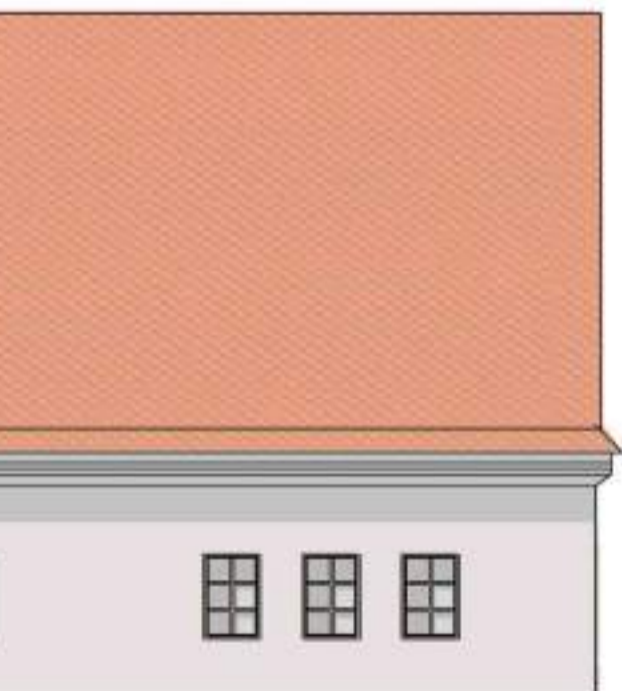


Pohled z ulice Boženy Němcové

Komunitní centrum
Pohledy
1:150



Pohled od Kopřivničky



Pohled od pavlačového domu



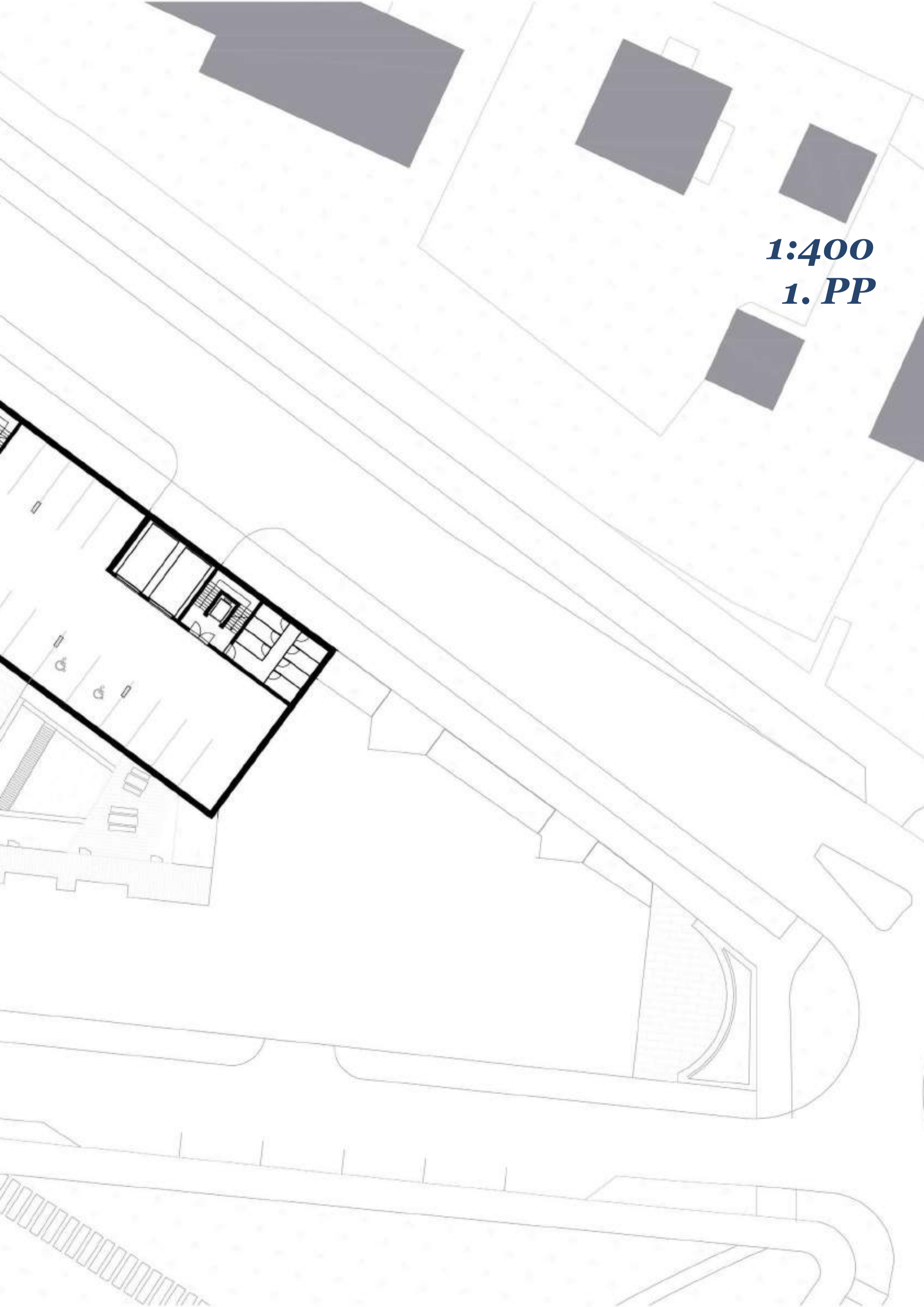
*Komunitní centrum
Vizualizace exteriér*



***Propojení urbanismu a architektury
Bydlení pro Kopřivničany***

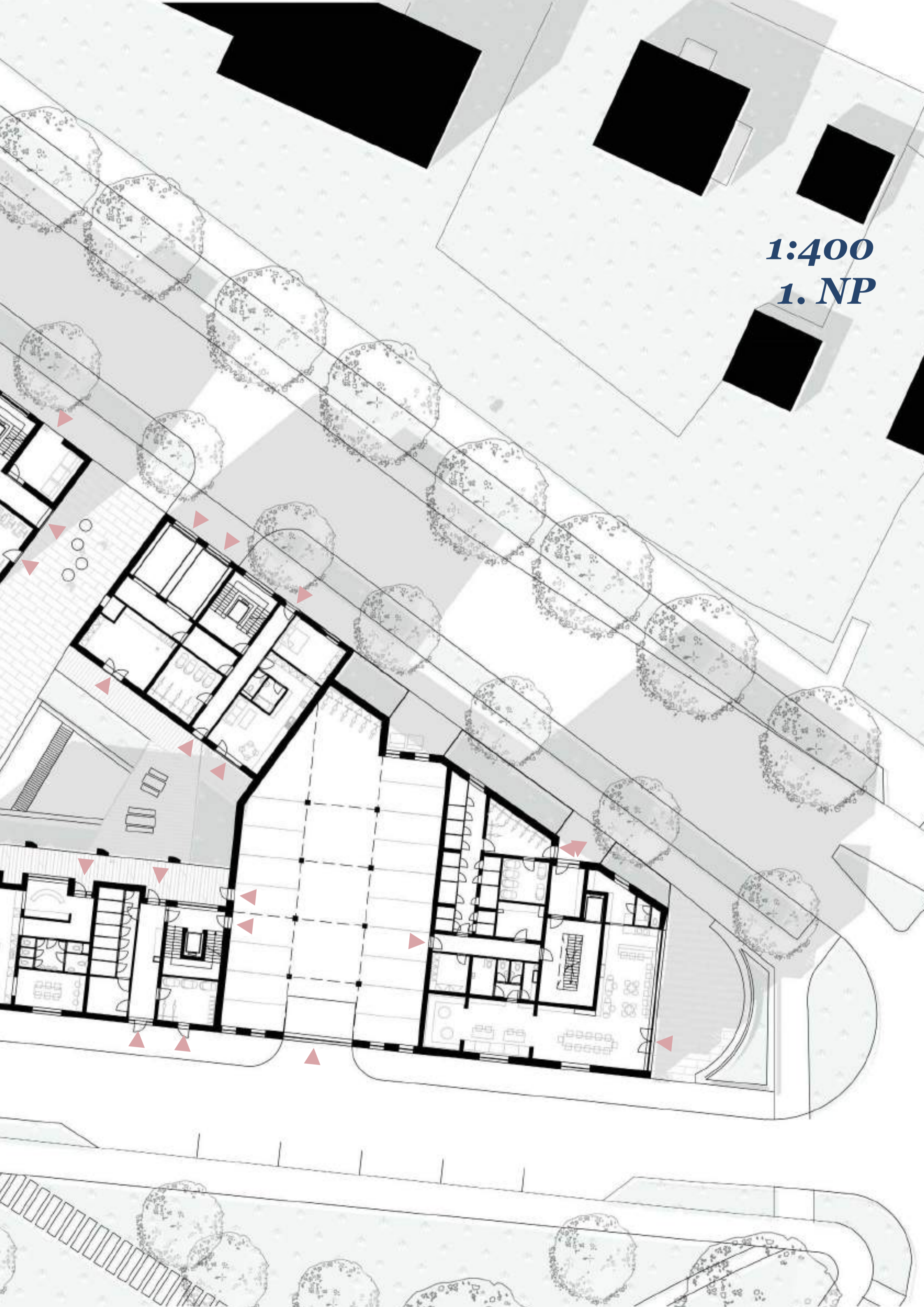


1:400
1. PP





1:400
1. NP





1:400
2. NP





1:400
3:NP



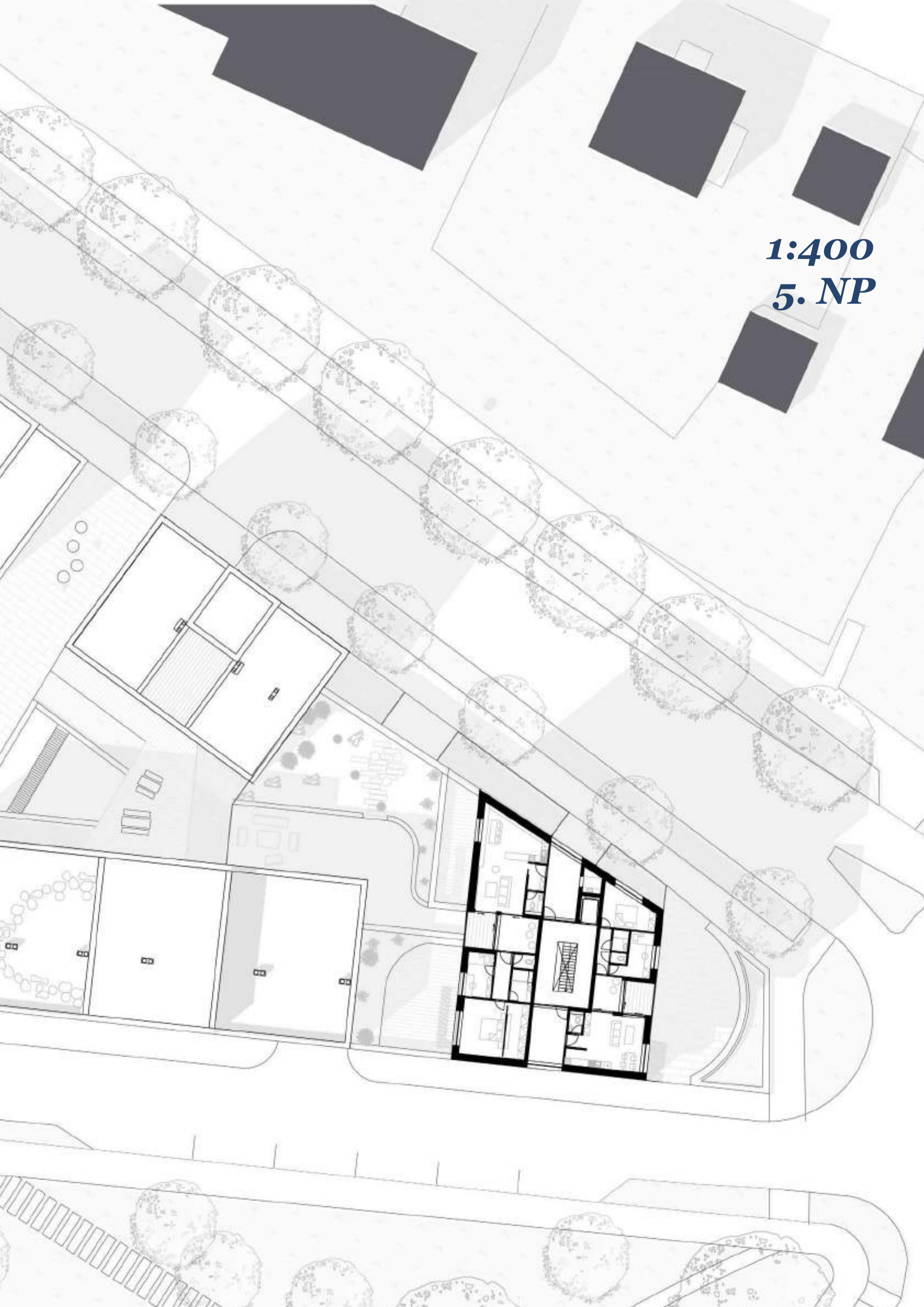


1:400
4.NP



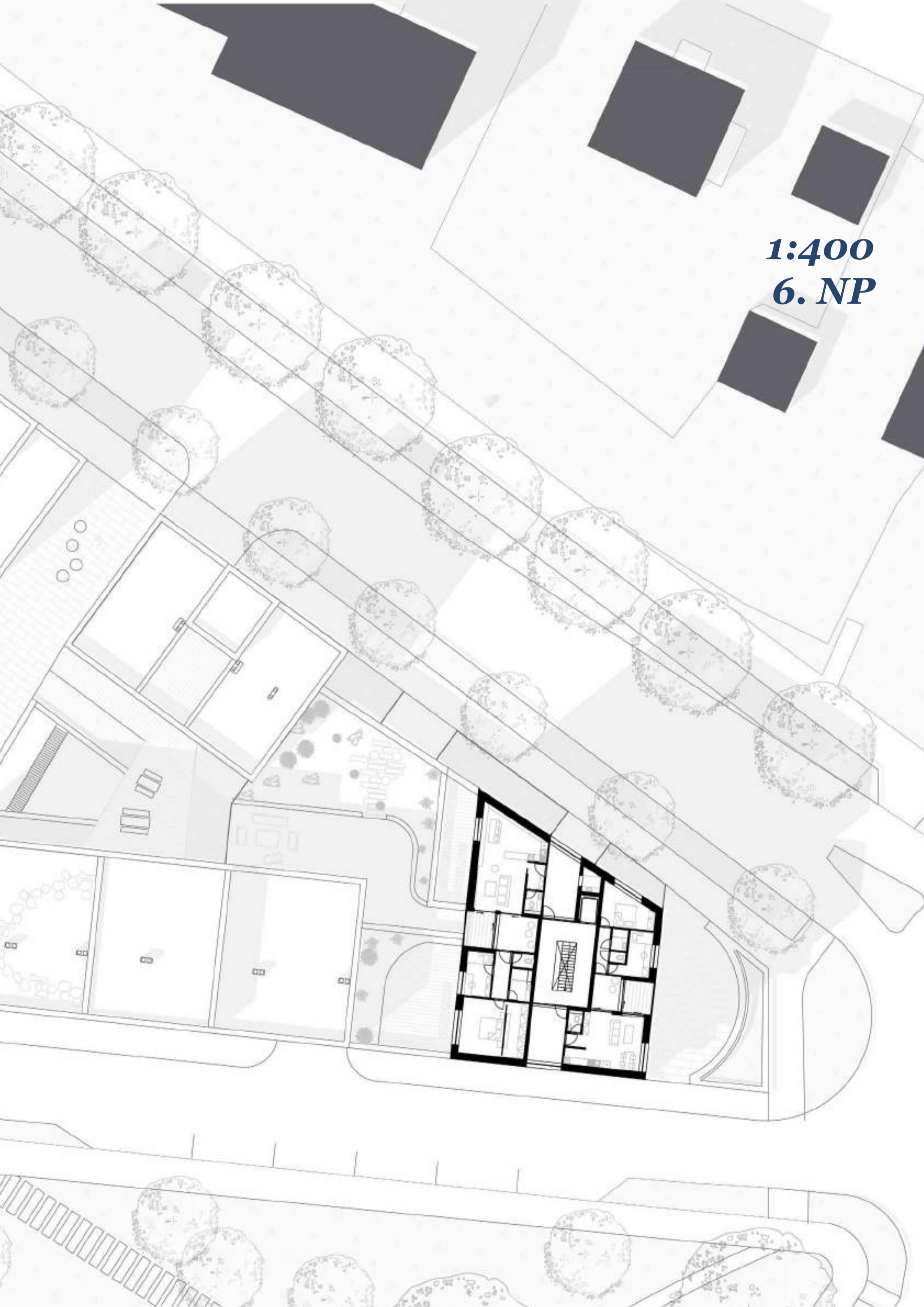


1:400
5. NP



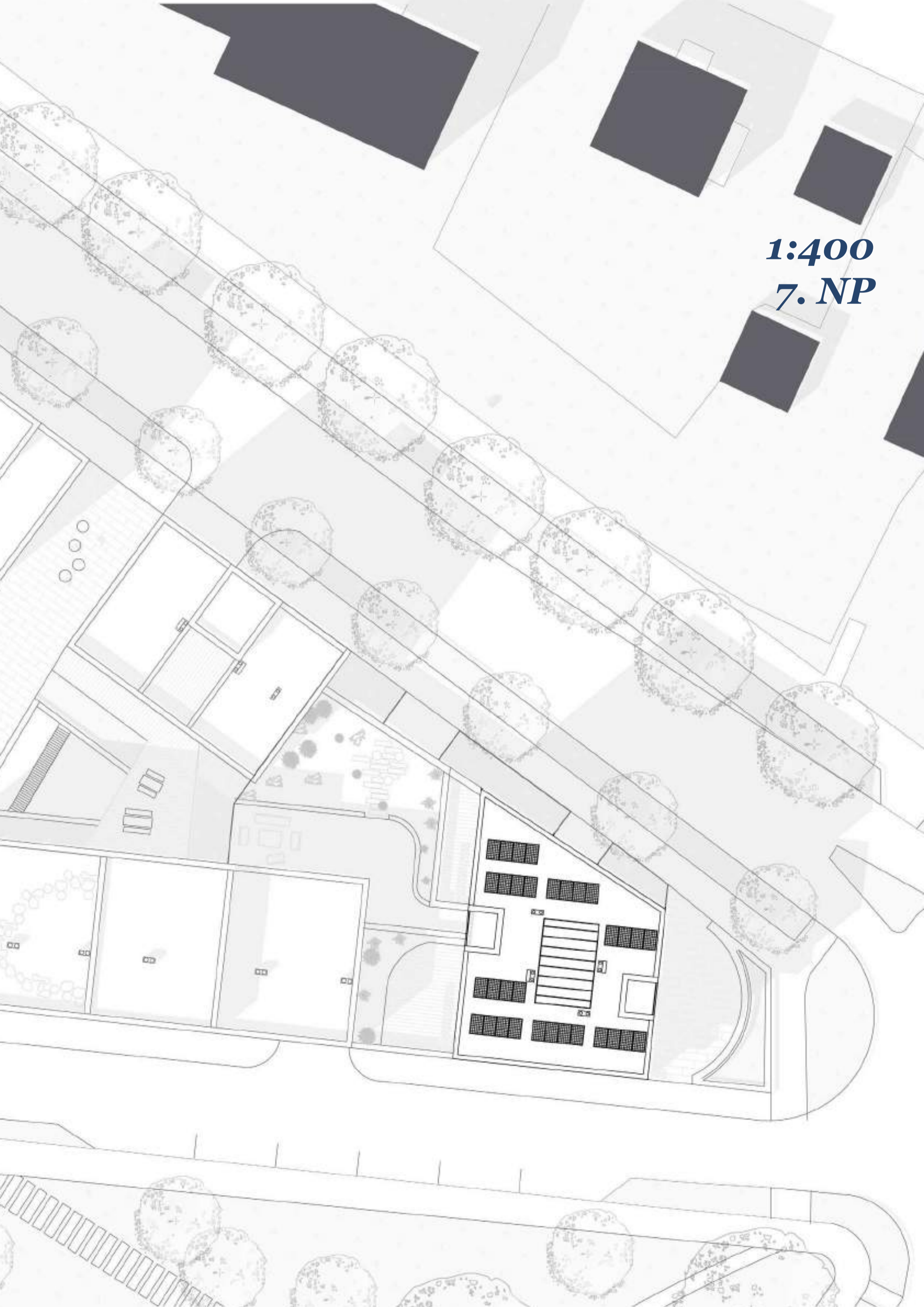


1:400
6. NP





1:400
7. NP



Poděkování

Zde bych chtěla poděkovat hlavně vedoucímu práce, Ing. arch. Jiřímu Markovi za vedení, doporučení a rady, bez kterých by práce vypadala jinak. Vždycky jste věděl, co vypíchnout, na co poukázat.

Můj obrovský dík patří mojí rodině, která mi věřila častokrát více, než já sama sobě. Bez vás a vaší podpory by takový hloupý nápad, jak studovat druhou vysokou školu, nebyl nikdy možný. Díky, mami, díky babi a dědo.

A poslední velké poděkování patří mému muži, který byl vždy klidný a nenechal mě malovat si v hlavě obludy.
Nevím, co budeme dělat s tou spoustou volného času, když už nebude důvod být kapánek neurotická.