

**MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ**  
Fakulta regionálního rozvoje a mezinárodních studií

**Analýza ekonomických souvislostí vývoje odvětví  
vinařství a rozvoje obcí vinařských oblastí ČR**

Diplomová práce

Vedoucí práce:  
doc. Ing. Gabriela Chmelíková, Ph.D.

Jméno a příjmení autora:  
Petra Kažová

Brno 2015

## **Prohlášení**

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci na téma „Analýza ekonomických souvislostí vývoje odvětví vinařství a rozvoje obcí vinařských oblastí ČR“ zpracovala samostatně pod odborným vedením vedoucí bakalářské práce a použila jen pramenů, které uvádím v seznamu.

V Brně dne 21. května 2015

.....  
Podpis

## **Poděkování**

Na tomto místě bych chtěla poděkovat vedoucí diplomové práce doc. Ing. Gabriele Chmelíkové, Ph.D. za odborný dohled, cenné rady a podporu při vytváření.

## **Abstrakt**

KAŽOVÁ, P. *Analýza ekonomických souvislostí vývoje odvětví vinařství a rozvoje obcí vinařských oblastí ČR*. Diplomová práce, Brno, 2015.

Tato práce se zabývá analýzou ekonomických souvislostí vývoje odvětví vinařství a rozvoje obcí vinařských oblastí České republiky. Diplomová práce je rozdělena do dvou částí, které představují literární rešerši a vlastní práci. Literární rešerše je teoretického charakteru a jsou zde popsány nejdůležitější pojmy a charakteristiky spojené s analýzou vývoje odvětví a rozvoje obcí. Vlastní práce je praktického typu a je v ní provedena analýza odvětví vinařství pomocí ukazatelů pro měření ekonomické výkonnosti podniku. Následně je provedena komparace souvislostí vývoje odvětví s rozvojem jednotlivých vybraných obcí.

**Klíčová slova:** Ekonomická výkonnost podniku, Ekonomická přidaná hodnota EVA, ukazatelová soustava INFA

## **Abstract**

This thesis deals with the analysis of economic connections of viniculture branch development and development of municipalities in wine regions of Czech republic. The diploma thesis is divided in two parts, which represent literature research and the thesis itself. The literature research is theoretical and it describes the most important concepts and characteristics connected with analysis of branch development and development of municipalities. The main work is practical and the analysis of viniculture branch is carried out using the indicators to measure economic efficiency of the company. Afterwards is executed the comparison of connections of the branch development with particular selected development of municipalities.

**Klíčová slova:** Economic efficiency of the company, Economic Value Added EVA, The indicator system INFA

## Obsah

1	Úvod.....	8
2	Cíl práce a metodika .....	9
3	Literární rešerše .....	10
3.1	Vymezení pojmů podnik a okolí podniku.....	10
3.1.1	Podnik .....	10
3.1.2	Okolí podniku .....	10
3.2	Charakteristika rozvoje obcí a územní rozpočty .....	12
3.2.1	Charakteristika rozvoje obcí .....	12
3.2.2	Územní rozpočty .....	13
3.3	Strategická analýza.....	15
3.4	Ekonomická výkonnost podniku.....	16
3.4.1	Měření výkonnosti .....	17
3.4.2	Sledování výkonnosti podniků v čase.....	18
3.5	Metodika pro hodnocení výkonnosti podniku.....	18
3.5.1	Ukazatel ROA.....	19
3.5.2	Ukazatel ROE .....	19
3.5.3	Ukazatelová soustava INFA .....	19
4	Vlastní práce .....	24
4.1	Vinohradnictví, vinařství a réva vinná .....	24
4.2	Odvětví vinařství.....	24
4.3	Analýza vývoje odvětví vinařství v České republice .....	25
4.4	Údaje z odvětví vinařství za Jihomoravský kraj .....	29
4.5	Vinařská oblast Morava .....	30

4.5.1	Znojemská podoblast .....	31
4.5.2	Mikulovská podoblast.....	31
4.5.3	Velkopavlovická podoblast.....	31
4.5.4	Slovácká podoblast .....	32
4.6	Vybrané obce a podniky z oblasti Morava.....	32
4.6.1	Město Bzenec - Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o.....	32
4.6.2	Obec Kobylí – Patria Kobylí, a. s. ....	33
4.6.3	Obec Šatov – Znovín Znojmo, a.s .....	34
4.6.4	Město Valtice – Chateau Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s. ....	34
4.7	Strategická analýza PEST .....	35
4.8	Ekonomická výkonnost odvětví.....	36
4.8.1	ROA a ROE .....	36
4.8.2	Ukazatelová soustava INFA .....	40
4.8.3	Změny mající vliv na hodnotu jednotlivých ukazatelů.....	44
4.9	Vliv ekonomické výkonnosti odvětví na rozpočty obcí.....	47
4.9.1	Hodnocení souvislostí vývoje pomocí grafů .....	47
4.9.2	Hodnocení souvislostí vývoje pomocí korelačního koeficientu .....	53
5	Diskuse a závěr .....	56
	Seznam tabulek, grafů, obrázků a příloh .....	58
	Seznam použité literatury: .....	60
	Přílohy.....	68

## 1 Úvod

Pro každou společnost je nutností rychlé sledování změn v oblasti podnikání a na trhu a také pravidelné vyhodnocování svojí výkonnosti. Cílem podnikání je totiž růst hodnoty samotného podniku a tak podnikatelé musí udělat pro tento růst vše co je v jejich silách.

V řadě let se objevují různé metody pro měření výkonnosti podniku. V minulosti se pro toto především používaly ukazatele rentability, aktivity, zadluženosti a likvidity. Tyto ukazatele jsou z pohledu manažerského dobře využitelné, jenže už tolik nevyhovují současné vyvíjející se společnosti. Řada společností se přesouvá k moderním metodám hodnocení výkonnosti podniku, které se snaží o propojení všech činností a všech osob účastnících se procesů v podniku. Přesouváme se tedy od účetních ukazatelů k ekonomickým. Tyto ukazatele jsou hlavní pro vlastníky společností, což souvisí s výše uvedenou tvorbou hodnoty podniku.

V diplomové práci bude řešena ekonomická výkonnost podniků za konkrétní odvětví. Celosvětově ekonomicky nejvýznamnější plodinou je réva vinná. A jelikož každým rokem stoupá obliba vína, je tedy vinařství perspektivním odvětvím pro analýzu. Protože největší část vinic nachází na Moravě a to přesně 83 % z celkového počtu vinic České republiky, je žádoucí, aby byla analýza provedena právě zde.

Odvětví vinařství se setkává jak s řadou pozitivních tak negativních faktorů a tyto faktory je třeba zhodnotit. Díky strategické analýze můžeme posoudit atraktivitu odvětví pro vstup dalších společností na trh.

Otázkou zůstává, jak souvisí vývoj odvětví vinařství s rozvojem vinařských obcí. Pomocí ukazatelů ekonomické výkonnosti podniku a údajů z rozpočtů obcí bude provedena komparace a tato skutečnost bude zjištěna.

## 2 Cíl práce a metodika

Cílem práce je určení ekonomických souvislostí mezi vývojem odvětví vinařství a rozvojem obcí vinařských oblastí České republiky. Přesněji práce hodnotí, jak rozvoj odvětví vinařství souvisí s rozvojem rozpočtů obcí. Ptáme se tedy na otázky na zda-li je hospodářský rozvoj obcí odvětvím vinařství ovlivněn a čím.

Obsah práce je orientován na jednotlivé obce z oblasti Morava a to na jednu obec z každé podoblasti. Za každou obec je pak analyzován největší vinařský podnik.

Diplomová práce je rozdělena do dvou částí, které představují literární rešerši a vlastní práci. Literární rešerše řeší základní pojmy v oblasti podnikání, charakteristiku obcí a územních rozpočtů a teoreticky nastiňuje hodnocení ekonomické výkonnosti podniku. V této části byla využita odborná literatura.

Vlastní práce se zabývá odvětvím vinařství a uvádí údaje za Českou republiku, Jihomoravský kraj, oblast Moravu, jednotlivé podoblasti a následně i za jednotlivé obce a podniky. Je zde provedena analýza ekonomické výkonnosti podniků a následně vykonána komparace s rozvojem obcí vinařských oblastí. Pro analýzu ekonomické výkonnosti podniků byly využity ukazatele finální (ROA, ROE) a tržní (EVA podle metodiky Ministerstva průmyslu a obchodu, dále jen MPO). Následně pro komparaci ukazatelů s jednotlivými obcemi byly využity rozpočty obcí. Z rozpočtů obcí byly převzaty údaje daň ze závislé činnosti, daň ze samostatně výdělečné činnosti a daň z příjmu právnických osob.



### 3 Literární rešerše

#### 3.1 Vymezení pojmů podnik a okolí podniku

V práci je třeba nejprve vymezit některé používané pojmy a s nimi spojenou jejich charakteristiku.

##### 3.1.1 Podnik

Podle Dvořáčka je podnikem subjekt, jehož činnost spočívá v nabízení zboží či služeb. U podniku není rozhodující, zda dosahuje zisku, nebo jakou právní formu zastává. Důležité pro podnik je, že oslovuje zákazníky s nabídkou svých činností a jeho základním cílem je udržet se na trhu. (Dvořáček, 2012)

Podle Srpové, Řehoře a kol., můžeme podnik vnímat z různých úhlů pohledů. *První* z pohledů je myšlen nejobecněji a to tak, že podnik je vnímán jako subjekt, ve kterém dochází k přeměně vstupů na výstupy. *Druhý* pohled nám ukazuje podnik obsáhleji. Podnik je zde vymezen jako ekonomicky a právně samostatná jednotka, která existuje za účelem podnikání. Je zde určena odpovědnost vlastníků, za výsledky podnikání a možnost podniku vstupovat do právních vtaů s jinými tržními subjekty a uzavírat smlouvy, ze kterých vyplývají jak práva, tak i povinnosti. *Třetí* a poslední pohled vnímá podnik právně a to jako soubor hmotných, osobních a nehmotných složek podnikání. Podniku dle tohoto pohledu náleží věci, práva a jiné majetkové hodnoty. Tyto slouží podniku k provozování jeho činnosti. (Srpová, Řehoř a kol., 2010)

Mezi základní právní formy podnikání můžeme zařadit podniky jednotlivce, živnosti nebo obchodní společnosti (dělíme dále na osobní obchodní společnosti a společnosti kapitálové). (Kislingerová, 2010)

##### 3.1.2 Okolí podniku

Důležitým faktem je, že každý podnik má své okolí. Okolí podniku je vše, co stojí mimo podnik, jako společnosti. Podnik sám o sobě má vztahy ke svému okolí, ve kterém působí. Výsledky podniku pak ve značné míře závisí na vnějších faktorech (tyto faktory vystupují jako příležitosti či hrozby). Znalost okolí podniku je tudíž pro podnik velice důležitá. Důvody důležitosti mohou být: pochopení vztahů s okolím,

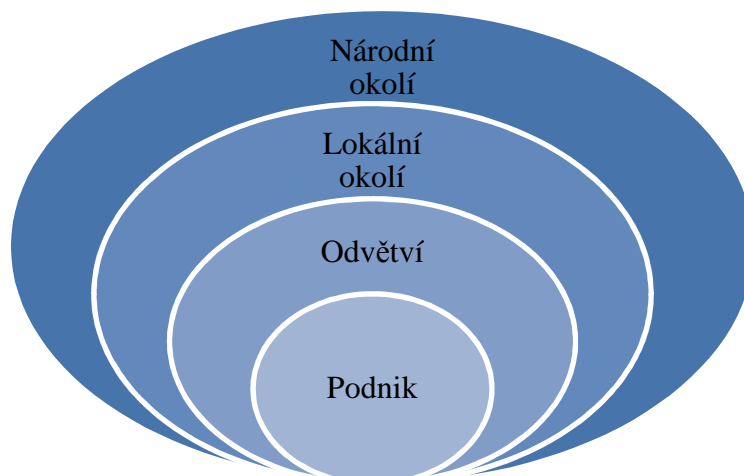
schopnost adaptace na okolí či využití možnosti ovlivňování okolí. Okolí pak můžeme dělit na vnitřní a vnější.

Vnitřní okolí zahrnuje souhrn sil, které působí uvnitř podniku a jaký dopad mají tyto síly na řízení podniku. Analýza vnitřního okolí by se měla zaměřovat na silné a slabé stránky podniku.



**Obr. 1:** Vnitřní okolí podniku (zdroj:vlastní zpracování autorky)

Vnější okolí podniku tvoří několik faktorů. Do tohoto okolí můžeme zařadit zaměstnance, dodavatele, investory, konkurenci atd. Nebo lze také okolí vnímat jako faktory politicko - legislativní, ekonomické, sociokulturní a technologické vlivy. Každý podnik také vykonává svoji činnost v rámci určitého odvětví. Odvětví pak můžeme definovat jako souhrn podniků dělajících totéž neboli vykonávajících stejnou činnost. Podnik je toto své okolí do značné míry schopen ovlivňovat. Každý podnik je pak také součástí své země, kde na něho působí národní okolí (vláda, právní prostředí, ekonomická situace atd.). (Dvořáček, 2012)



**Obr. 2:** Vnější okolí podniku (zdroj: vlastní zpracování autorky)

Synek (2010) zobrazuje jako okolí to, že podnik není izolován, ale je obklopen vnějším světem. Tedy vše, co je za pomyslnými hranicemi podniku, je vnímáno jako okolí. Synek také tvrdí, že vliv okolí na podnik je velmi silný, kdežto možnost podniku ovlivňovat okolí je spíše omezená. Okolí má podle Synka prvky geografické, sociální, politické a právní, ekonomické, ekologické, technologické, etické a kulturně historické.

### **3.2 Charakteristika rozvoje obcí a územní rozpočty**

Jelikož se práce zabývá právě analýzou ekonomických souvislostí vývoje odvětví vinařství a rozvoje obcí vinařských oblastí ČR, je třeba si uvést co to vlastně obec je, jaké má možnosti rozvoje a charakterizovat územní rozpočet.

#### **3.2.1 Charakteristika rozvoje obcí**

Obec je základní územní samosprávný celek tvořený občany. Je vymezen hranicemi území obce. Je veřejnoprávní korporací a má vlastní majetek. Základní charakteristikou obce je, že vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících. Pečuje o celkový rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. Při výkonu úkolů musí být splněna podmínka, že chrání veřejný zájem. (Zákon o obcích, č. 128/2000 sb., 2000)

Na rozvoj obce mají vliv různé skutečnosti. K rozvoji obce přispívá především efektivní komunikace pracovníků veřejné správy. Komunikace se týká volených zástupců obce s obyvateli obce, návštěvníky, poskytovateli služeb, zástupci jiných obcí atd. Důležitým aspektem, který přispívá k rozvoji obce, jsou také lidské zdroje (především jejich práce). S tím pak výrazně souvisí nezaměstnanost. Důvodem rozvoje obce mohou být také různá partnerství (PPP – spolupráce veřejného a soukromého sektoru při zajištění financování, výstavy, obnovení, správy či údržby veřejné infrastruktury nebo poskytování veřejné služby). (Řízení obcí, 2008)

V obci a mezi městy se odehrávají různé konkurenční a kooperační vztahy, které mohou mít na rozvoj také vliv. Toto souvisí především s politicko – administrativní rovinou. (Wokoun, 2008)

Podle Binka, 2010 má obec své rozvojové nástroje. Mezi tyto nástroje patří administrativní (legislativa, závazné procedury, postupy), koncepční (strategie, programy, plány), institucionální (instituce, spolupráce, regionální management), věcné (infrastruktura, poskytnutí prostor, služeb), sociálně – psychologické (vzdělávání, komunikace, motivace) a finanční (dotace, granty).

Dále na rozvoj obce má vliv ekonomika a vzdělání, demografická struktura obyvatel, lokální veřejný život, fungování samosprávy a politická participace. (Bernard, 2011)

Rydvalová, Žižka a Hrušová (2010) dělí faktory, které ovlivňují rozvoj obce na měkké a tvrdé. Mezi měkké patří např. image regionu, kvalita vzdělávání a volnočasové aktivity. Mezi tvrdé patří např. dostupnost a cena ploch, dostupnost kapitálu, kvalitní pracovní síly atd. Tvrdí také, že rozvoj obce je ovlivněn třemi pilíři a to ekonomickým, sociálním a environmentálním.

Dále se bude práce zabývat pilířem ekonomickým, proto si alespoň nastíníme, co do tohoto pilíře patří. Můžeme sem zařadit rozlohu a počet obyvatel, míru registrované nezaměstnanosti, ekonomickou aktivitu v obci, přehled firem v obci s největším počtem zaměstnanců, strukturu odvětví v obci podle počtu zaměstnanců atd. (Rydvalová, Žižka a Hrušová, 2010)

Podle Viturky (2010) má kvalita podnikatelského prostředí významný vliv na dlouhodobý ekonomický rozvoj. Vytváří tak i základní rámec pro konkurenceschopnost. Vysokou úroveň podnikatelského prostředí lze tak považovat za významný indikátor pro měření dlouhodobého ekonomického rozvoje.

Vazbu na rozvoj obce má legislativní vymezení. Povinným a bezprostředním nástrojem pro fungování rozvoje obce je rozpočet obce. Pokud obec zamýšlí investiční rozvoj, pak dalším povinným nástrojem je také investiční plán. (Rydvalová, Žižka a Hrušová, 2010).

### **3.2.2 Územní rozpočty**

Rozpočet je nástrojem zabezpečení a financování obecní politiky a dává do souladu plánované příjmy a výdaje obce. Na úrovni obce a kraje jsou v rámci soustavy veřejných rozpočtů sestavovány územní rozpočty. Tyto rozpočty jsou

charakterizovány jako decentralizované peněžní fondy, ve kterých se seskupují jak příjmy, které obec získá na základě přerozdělení v rozpočtové soustavě, tak příjmy generované vlastní činností. V poslední dekádě rostou zájmy obce posilovat vlastní příjmy územních rozpočtů (rozhodování nezávisle na centrální úrovni vlády). Lze definovat čtyři skupiny příjmů územních rozpočtů a to daňové příjmy, transfery a dotace, nedaňové příjmy a úvěry nebo půjčky.

Dále se v práci budeme zabývat jen příjmy daňovými, které tvoří jedny z nenávratných příjmů. Lze tvrdit, že daňové příjmy představují jeden z nejvýznamnějších zdrojů příjmů obcí v ČR a značně ovlivňují finanční stabilitu. Tyto příjmy tvoří asi polovinu příjmu obcí. (Provazníková, 2009).

O rozpočtovém určení daní pojednává zákon č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům, ve znění pozdějších předpisů. Tento zákon definuje klíč k přerozdělení daní mezi příslušné příjemce. Poslední novela tohoto zákona je z 1. 1. 2013. Hovoříme o příjmech *sdílených daní*, kdy se jedná o přerozdělování prostředků z DPH (Daň z přidané hodnoty) a daní z příjmu (Daň z příjmu právnických osob a fyzických osob). Současně také existují i příjmy *daní vylučných* (příjemce vybraných prostředků na dani je jen jedna úroveň veřejných rozpočtů, např. obecní rozpočty). (Moderní obec, 2014)

Mezi příslušné příjemce se rozdělují prostředky následovně. Pokud jde o *sdílené daně*, tak podíly na daních určují, jakou část vybraných prostředků získají obce a kraje jako celek. Tuto část je pak nutné rozdělit mezi 6 248 obcí a 13 krajů. V případě obcí zákon ukazuje postup, jak spočítat příslušná procenta pro přerozdělení. Ve výpočtu procent hrají roli: počet obyvatel (podílí se nejvíce – přerozděluje se podle něj 90 % z vybraných prostředků), velikost katastrálního území a počet dětí mateřských škol a žáků základních škol. Ve vyhlášce Ministerstva financí je pak uvedeno, jakým podílem na stanovené části výnosu daní se každá obec podílí. Obce získávají do svých rozpočtů 30% podíl na výnosu daně z příjmů fyzických osob a 1,5% podíl z výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti. Výnos daně z nemovitých věcí a výnos daně právnických osob v případě, je-li poplatníkem sama obec, se řadí do

výlučných příjmů obcí. (Moderní obec, 2014) Podrobný přehled rozpočtového určení daní lze nalézt v příloze 15.

### 3.3 Strategická analýza

Jak je zmíněno výše, podnik má své okolí. Podniky vykonávají svoji činnost také v rámci odvětví, které je součástí podnikatelského vnějšího okolí. Pro analýzu odvětví se hodí strategická analýza PEST a proto také byla vybrána.

PEST analýza představuje analýzu makrookolí (podmínky, jež vznikají mimo podnik) v němž se podnik pohybuje. Konkrétně jsou to okolí politické, ekonomické, sociální a technologické. Všechna tato okolí mohou působit na podnik a na jeho úspěšnost. Na každý podnik působí tyto vlivy a každý podnik se s nimi vyrovnává jinak. Podniky často nemohou přímo ovlivnit své makrookolí. Mohou se ovšem připravit a učinit různá opatření a tím změnit směr svého vývoje. Důležitost jednotlivých okolí se pro různá odvětví může lišit. (Sedláčková, 2006)

Mezi **politicko – legislativní faktory** může patřit stabilita zahraniční a národní politické situace, legislativní normy atd. Tyto faktory mohou pro podnik znamenat příležitost nebo také hrozbu. Může to být způsobeno např. daňovými zákony, protimonopolními zákony nebo cenovou politikou. To, že existuje řada zákonů, právních norem a vyhlášek totiž samo o sobě upravuje podnikání a může to tak ovlivnit přímo rozhodování o budoucnosti podniku. (Sedláčková, 2006)

**Ekonomické faktory** jsou charakterizovány stavem ekonomiky. Podnik je především ovlivněn základními makroekonomickými ukazateli, které mají bezprostřední vliv na základní funkce podniku. Mezi tyto ukazatele můžeme zařadit míru ekonomického růstu, směnný kurz, míru inflace atd. Například ekonomický růst, který souvisí se zvýšením spotřeby a zvyšuje příležitosti podniku na trhu a také opačně. (Sedláčková, 2006)

Mezi **sociálně – demografické faktory** můžeme zařadit např. věkovou strukturu obyvatelstva, pracovní mobilitu, povolání, vzdělání, změny životního stylu atd. Tyto faktory ukazují vlivy společnosti, které odráží postoje a život obyvatelstva a také jeho strukturu. Pokud má podnik dostatečné informace o těchto faktorech, může mít lepší podmínky pro získání zákazníka před konkurencí. (Blažková, 2007)

K **technologickým faktorům** pak patří např. nové objevy, patenty, zlepšení technologií, internet, spotřeba energie a náklady na energii atd. Tyto faktory pomáhají podniku, aby se vyhnul zaostávání a prokazoval také inovační schopnosti. Změny v této oblasti mohou poměrně mnoho ovlivnit chod podniku a jeho budoucí vývoj. (Sedláčková, 2006)

### **3.4 Ekonomická výkonnost podniku**

Důležitým bodem analýzy ekonomických souvislostí vývoje odvětví je zjištění ekonomické výkonnosti podniku. Pro hodnocení výkonnosti jsou nepostradatelné finanční ukazatele. Podávají totiž manažerům informace za podnik, zda vytváří hodnoty a umožňují jim zjistit, zda přijatá opatření přispěla k tvorbě hodnot. Nedostatkem však je, že finanční informace ukazují důsledky řídicích rozhodnutí minulého období a jejich vývoj je ovlivněn celou řadou vlivů, které není možné specifikovat. Nejvíce rozšířené koncepty v České republice pro měření výkonnosti podniku jsou Benchmarking, Balanced Scorecard a EFQM Model Excellence. (Žižlavský, 2006)

K tomu aby firma byla úspěšná, je nutné, aby pravidelně prováděla analýzu ekonomických jevů a procesů, které se nacházejí v podniku. Finanční analýza je významným nástrojem, díky němuž mohou být tyto jevy zjištěny. Hlavním zdrojem pro finanční analýzu je účetnictví. Analýzou získanou z těchto zdrojů můžeme získat přehled o majetkové, finanční a důchodové situaci firmy. Dále také podklady pro finanční rozhodování a finanční řízení firmy. Analýzu chápeme jako možnost porovnávat získané údaje a rozšiřování jejich vypovídající schopnosti. Představuje zhodnocení stavu minulého, současného i předpokládaného budoucího. Vycházet můžeme z informací interních (výkazy, výroční zprávy, podnikové statistiky atd.), nebo informací externích (státní statistiky, burzovní informace atd.). (Strouhal, 2014)

Podle Pavelkové a Knápkové (2005) je hodnota výkonnosti subjektivní. Vlastník může hodnotit výkonnost jako splnění očekávání ohledně návratnosti svých prostředků vložených do podnikání, zákazník podle uspokojení svých potřeb, dodavatel pole schopnosti podniku splácet své závazky atd.

Je nutné vzít v úvahu, že se rozvíjejí jen ty subjekty, které flexibilně reagují na změněné podmínky podnikání, sledují a pravidelně vyhodnocují úroveň podnikové výkonnosti a investují do jejího zvyšování. V moderních konceptech řízení a měření výkonnosti jsou preferováni vlastníci. Je to právě proto, že oni nesou největší riziko a jen pokud se naplní jejich očekávání návratnosti vložených prostředků, mohou podnikat dále. (Pavelková, Knápková, 2005)

Postupně se v řadě let objevují různé metody a ukazatele měření výkonnosti podniku. Ukazuje se však, že stále aktuálnější je ztotožnění úspěchu s tvorbou hodnoty. Růst hodnoty je dokonce vnímán, jako základní cíl podnikání. (Pavelková, Knápková, 2005) Vedení (manažeři, pokud nejsou současně vlastníkem) tudíž musí usilovat o co největší přínos pro vlastníky a jednat v jejich zájmu. (Meggison, Smart, 2006) Jedná se jak o podíly na zisku tak rovněž o výnosy plynoucí z růstu cen vlastnických podílů. Jako jediný vyžaduje k měření kompletní informace. Řízení hodnoty pak představuje systém, strategie, procesy, analytické techniky i kulturu celého podniku. (Pavelková, Knápková, 2005)

### **3.4.1 Měření výkonnosti**

Mezi odborníky ve světě je vedena silná diskuze o výběru, využití, řízení a měření výkonnosti podniku. Mluví se tak o tzv. válce ukazatelů. Tato tzv. válka ukazatelů probíhá mezi tzv. klasickými ukazateli (ROA, ROE, ROI atd.) a tzv. moderními ukazateli (založené na hodnotovém řízení (EVA, Shareholder Value atd.)). Klasické přístupy vycházejí z maximalizace zisku, jako základního cíle podnikání a využívají k vyjádření hodnoty velké množství ukazatelů. Moderní přístupy se snaží o propojení všech činností podniku i osob účastnících se procesů v podniku. Tím se snaží o zvýšení hodnoty vložených prostředků vlastníky podniku. Je sem zahrnuta také kategorie ekonomického zisku (nadzisku), který vedle běžných nákladů kapitálu bere v potaz i tzv. alternativní náklady kapitálu. Jednotlivé ukazatele se odlišují tím, zda zahrnují náklady na cizí kapitál nebo i náklady na vlastní kapitál, zda se dají změřit na úrovni podniku, zda se dají lehce vypočítat atd. (Pavelková, Knápková, 2005)



### 3.4.2 Sledování výkonnosti podniků v čase

Jak už bylo uvedeno výše, pro sledování výkonnosti podniků v čase bylo využíváno nesmírně mnoho ukazatelů. Některé teorie vyjadřují výkonnost podniku z pohledu vlastníků a jsou vyjádřeny rozdílnými teoretickými koncepcemi zabývajícími se i podnikovým řízením a jeho finanční analýzou. Jiné přístupy vycházejí ze zvyklostí a pragmatických stanovisek podnikové praxe. Za zmínku stojí měření výkonnosti pomocí ziskové marže (zisk/tržby), pomocí růstu zisku (maximalizace zisku), výnosnost kapitálu (zisk/investovaný kapitál) až po moderní tvorbu hodnoty pro vlastníky (EVA, CFROI – Cash flow return on investment atd). (Pavelková, Knápková, 2005)

### 3.5 Metodika pro hodnocení výkonnosti podniku

Pro hodnocení výkonnosti podniku využijeme nástroje pro vyhodnocování výkonnosti firmy neboli ukazatelové soustavy. Existují absolutní hodnoty proměnných a ty nám poskytuje účetnictví. Tyto hodnoty jsou dávány do vzájemných vztahů a jsou z nich vytvářeny poměrové ukazatele. Nástroji pro vyhodnocení výkonnosti pak mohou být: paralelní ukazatelové soustavy, rychlé bonitní a bankrotní indikátory a pyramidové soustavy ukazatelů. (Neumaierová, Neumaier, 2002)

Podle Strouhala můžeme hodnotit výkonnost podniku základními metodami, mezi něž patří: analýza stavových ukazatelů (horizontální a vertikální analýza), analýza tokových a rozdílových ukazatelů (analýza čistého pracovního kapitálu a analýza cash flow), analýza soustav ukazatelů (DuPontův rozklad) a analýza poměrových ukazatelů (rentability, likvidity, aktivity, zadluženosti a kapitálového trhu). (Strouhal, 2014)

V práci se budeme blíže zabývat jak klasickými ukazateli, přesně to budou ROA, ROE tak i moderními ukazateli a to přesněji ukazatelem EVA.

Ukazatele ROA a ROE jsou ukazateli rentability a zabývají se poměrem zisku s výší zdrojů, které byly vynaloženy na jeho vytvoření. Jsou používány pro zjištění intenzity využívání, reprodukce a zhodnocení kapitálu podniku. Při jejich konstrukci vycházíme z rozvahy a výkazu zisku a ztrát. Jednotlivé ukazatele rentability se od sebe liší v tom, jaký zisk dosazujeme do čitatele a tím, jaký vložený kapitál dosazujeme do jmenovatele. (Strouhal, 2014)

### 3.5.1 Ukazatel ROA

Rentabilita aktiv, dále jen ROA. Podle Strouhala (2014) ROA vyjadřuje poměr mezi ziskem a vloženým kapitálem. Přesněji vyjadřuje nám, kolik zisku před úroky a zdaněním, vykazuje jedna koruna vloženého kapitálu (vlastního i cizího).

$$ROA = EBIT / A$$

Kde EBIT = zisk před úroky a zdaněním

A = Aktiva celkem

### 3.5.2 Ukazatel ROE

Rentabilita vlastního kapitálu, dále jen ROE. Představuje jeden z nejdůležitějších indikátorů pro vlastníky. Jedná se ukazatel výnosnosti vlastního kapitálu. Vypočteme jej jako poměr čistého zisku firmy a vlastního kapitálu. Podnik tvoří pro vlastníky hodnotu pouze v případě, když převyšuje výnosnost vlastního kapitálu alternativní náklad vlastního kapitálu. (Neumaierová, Neumaier, 2002)

Podle Strouhala (2014) ROE ukazuje, kolik čistého zisku nám vykazuje jedna koruna vlastních zdrojů. ROE je poměrně oblíbený ukazatel, jelikož ukazuje majitelům úspěšnost jejich investice do podniku. Z důvodu rizikovosti by měl ukazatel nabývat vyšších hodnot, než kolik činí výnos bezrizikových investic (např. státní dluhopisy). Výpočet ROE:

$$ROE = EAT / VK$$

Kde EAT = čistý zisk

VK = vlastní kapitál

### 3.5.3 Ukazatelová soustava INFA

Nejdříve je potřeba v této teorii uvést pojem EVA (Economic value added). Ekonomická přidaná hodnota, dále jen EVA. V posledních letech se stále více prosazuje v ekonomické teorii. Je třeba rozlišovat mezi ziskem, který vykazuje účetnictví, a tzv. ekonomickým ziskem. Ekonomického zisku dosáhneme, pokud jsou

uhrazeny nejen běžné náklady, ale i náklady kapitálu (především náklady na vlastní kapitál). Platí tedy, že pokud podnik vykazuje účetní zisk, vykazuje také ekonomický zisk a to v případě, že je účetní zisk větší než náklady na vložený vlastní kapitál. Pokud je hodnota ukazatele kladná, pak byla vytvořena nová hodnota. Pokud je hodnota ukazatele záporná, dochází k úbytku hodnoty. (Mařík, Maříková, 2001)

Pro hodnocení odvětví byla tedy využita ukazatelová soustava INFA (na tuto zkratku mají autoři registrovanou ochrannou známku) od Inky a Ivana Neumaierových. Přesně byla využita její část a to ukazatel EVA (ochrannou známku zde má poradenská firma Stern Stewart & Co). Prostřednictvím ukazatelů jsou zhodnoceny indikátory výkonnosti a také se odhaduje výše rizik. Metoda INFA se zaměřuje na tři základní skupiny: (MPO, 2013)

- Tvorbu produkční síly, která umožňuje pohled na produkci bez ohledu na původ kapitálu a úroveň zdanění. Vypočítá se jako EBIT/Aktiva.
- Dělení EBIT mezi věřitele (úroky), stát (daně) a majitele (čistý zisk).
- Finanční stabilitu (vztah životnosti aktiv a životnosti pasiv). (MPO, 2013)

Tato analýza jako každá finanční analýza vychází z finančních výkazů, tj. rozvahy a výkazu zisku a ztráty. Neumaierovi přitom berou v úvahu souvislosti, vazby a hierarchii ukazatelů v jednotlivých skupinách. (MPO, 2013)

MPO společně s finančními výkazy poskytuje datovou základnu pro výpočet ukazatele EVA a umožňuje tak srovnání podniků v odvětví. Ukazatel EVA se podle této metody počítá podle vzorce:

$$EVA = (ROE - r_e) * VK$$

Kde ROE = rentabilita vlastního kapitálu

$r_e$  = náklady vlastního kapitálu

VK = vlastní kapitál

$ROE - r_e$  = spread (výnosnost vlastního kapitálu – alternativní náklad kapitálu)

Dále je třeba z dostupných dat udělat odhad rizika odvětví. K tomu potřebujeme znát **alternativní náklad vlastního kapitálu  $r_e$** . Ten představuje výnosnost vlastního

kapitálu, které by bylo možné dosáhnout v případě investice do alternativní investiční příležitosti. Náklady vlastního kapitálu pak vypočítáme podle vzorce:

$$r_e = \frac{WACC * \frac{UZ}{A} - \frac{CZ}{Z} * UM * (\frac{UZ}{A} - \frac{VK}{A})}{\frac{VK}{A}}$$

Kde WACC= vážené náklady na vlastní kapitál (podle MPO)

UZ = součet vlastního kapitálu, bankovních úvěrů a dluhopisů

A = Celková aktiva

CZ = Cizí zdroje

UM = úroková míra (vypočítáme: nákladové úroky/bankovní úvěry)

CZ/Z = podíl čistého zisku, zohledněn skutečný vliv zdanění

K výpočtu  $r_e$  musíme vypočítat **WACC**, ty vypočítáme podle následujícího vzorce:

$$WACC = r_f + r_{POD} + r_{FINSTAB} + r_{LA}$$

WACC jsou součtem bezrizikové sazby ( $r_f$ ) a rizikové přírážky (RP). Riziková přírážka se skládá z rizikové přírážky za finanční strukturu ( $r_{FINSTRU}$ ), finanční stabilitu ( $r_{FINSTAB}$ ), za podnikatelské riziko ( $r_{POD}$ ) a velikost podniku či likvidnost akcií ( $r_{LA}$ ). (MPO, 2013)

S odhadem alternativního nákladu souvisí rozdělení podniků do čtyř skupin. Skupiny porovnávají, zda je podnik ztrátový nebo zda má záporný vlastní kapitál, záporné ROE, nebo je ROE menší nebo rovno bezrizikové sazbě. Zařazení do 3. a 4. skupiny je nesporné. Ovšem odhad rizikové přírážky má pravděpodobností charakter a tak může být sporné zařazení podniků do 1. nebo 2. skupiny. (MPO, 2013)

- kategorie podniků tvořících hodnotu (označení TH). Zde je ROE větší než  $r_e$ .
- kategorie podniků mající ROE v intervalu  $r_f < ROE \leq$  alternativní náklad na vlastní kapitál ( $r_e$ ) (označení RF).

- kategorie podniků ziskových s ROE v intervalu  $0 < ROE \leq$  bezriziková sazba ( $r_f$ ). (označení ZI)
- kategorie podniků ztrátových a podniků se záporným vlastním kapitálem. (označení ZT)

**Bezriziková sazba  $r_f$**  je podle MPO (2013) stanovena jako výnos státních dluhopisů za 10 let.

**Riziková přírážka za finanční stabilitu  $r_{FINSTAB}$**  popisuje životnost aktiv a pasiv a je vázána na likviditu L3. Pro rizikovou přírážku za finanční stabilitu jsou stanoveny tyto podmínky. (MPO, 2013)

Výpočet:

$$= \frac{\text{Oběžná aktiva}}{\text{Krátkodobé závazky} + \text{Krátkodobé bankovní úvěry}}$$

Podmínka:

Když  $L3 \leq XL1$  pak  $r_{FINSTAB} = 10 \%$

Když  $L3 \geq XL2$  pak  $r_{FINSTAB} = 0 \%$

Když  $XL1 < L3 < XL2$  pak  $r_{FINSTAB} = \frac{(XL2 - L3)^2}{(XL2 - XL1)^2} * 0,1$

XL1 a XL2 se stanovují pro každé odvětví individuálně. Zohledňují se další skutečnosti jako finanční síla podniku. Doporučené hodnoty pro individuální aplikaci metodiky  $XL1 = 1,0$  a pro  $XL2 = 2,5$ . L3 vypočítáme jako (Oběžná aktiva)/(Krátkodobé závazky + Krátkodobé bankovní úvěry). (MPO, 2013)

**Riziková přírážka za velikost podniku  $r_{LA}$**  se váže na velikost úplatných zdrojů podniku UZ.

Podmínka:

Když  $L3 UZ \leq 100$  mil. Kč, pak  $r_{LA} = 5 \%$

Když  $UZ \geq 3$  mld. Kč, pak  $r_{LA} = 0 \%$

Když 100 mil. Kč < UZ < 3 mld. Kč pak  $r_{LA} = \frac{(3 - UZ)^2}{168,2}$ , přičemž UZ jsou dosazeny v mld. Kč.

**Riziková přírážka za podnikatelské riziko podniku  $r_{POD}$**  se váže na produkční sílu a její dostatečnou velikost. Musí tedy splnit určité podmínky: (MPO, 2013)

Podmínka:

$$\frac{EBIT}{A} \geq \frac{UZ}{A} * UM$$

$$\text{Položíme } X1 = \frac{UZ}{A} * UM$$

Když  $\frac{EBIT}{A} > X1$  pak  $r_{POD}$  = minimální hodnota  $r_{POD}$  v odvětví

Když  $\frac{EBIT}{A} < 0$  pak  $r_{POD} = 10 \%$

$$\text{Když } 0 < \frac{EBIT}{A} < X1 \text{ pak } r_{POD} = \frac{(X1 - \frac{EBIT}{A})^2}{X1^2} * 0,1$$

Doporučené minimální hodnoty za  $r_{POD}$  za jednotlivá odvětví lze nalézt na webových stránkách MPO. (MPO, 2013)

**Riziková přírážka za finanční strukturu  $r_{FINSTRU}$**  se vypočítá jako rozdíl:

$$r_{FINSTRU} = r_e - WACC$$

Podmínka:

Když  $r_e = WACC$ , pak  $r_{FINSTRU} = 0 \%$

Když z výpočtu vychází  $r_{FINSTRU} > 10 \%$ , pak je nutno hodnotu  $r_{FINSTRU}$  omezit na 10 %.

Pokud vypočtená hodnota bude nižší než WACC, pak  $r_e = WACC$ . (MPO, 2013)

## 4 Vlastní práce

Ve vlastní práci si nejdříve popíšeme základní pojmy z odvětví vinařství, odvětví jako celek, za Českou republiku, odvětví za zvolený kraj a následně přejdeme k výpočtu ekonomických souvislostí odvětví a rozvoje vinařských obcí.

### 4.1 Vinohradnictví, vinařství a réva vinná

Vinohradnictví je pěstitelem provozovaná činnost, která se zaměřuje na výsadbu a pěstování révy na vinici za účelem produkce vinných hroznů případně révových roubů. Dále sem řadíme sklizeň, výsadbu a pěstování révy podnožové a také produkci révových sazenic.

Vinařství je činnost zaměřená na zpracování vinných hroznů, rmutu, hroznového moštu nebo vína, povolenými technologickými postupy. Dále do činnosti řadíme plnění produktu do obalu, označování produktu a také jeho uvádění do oběhu. (Zákon 321/2004 Sb.,)

Réva vinná je rostlina, jejíž plody se používají ke konzumaci čerstvých hroznů, k výrobě šťáv, ale také vína a destilátů. Pěstuje se na vinicích nebo vinohradech. Chybně se někdy mluví o pěstování vinné révy nebo vína, ale správná terminologie je réva vinná, která se jediná pěstuje na vinohradech. Vinohrad je z pohledu zákona definován jako část zemědělské půdy, která je souvisle osázena keři révy vinné. Pro pěstování vytvářejí nejlepší podmínky svahy, jelikož zde dochází k celodennímu oslunění. To je předpokladem kvalitní vyzrállosti hroznů. (Pavloušek Pavel, Burešová Pavla, 2015)

### 4.2 Odvětví vinařství

Réva vinná je ekonomicky nejvýznamnější celosvětovou plodinou. Plocha světových vinic je 7,66 mil. ha. Největší rozlohu mají vinice v Evropě a to 57,9 % (dále pak Asie 21,3 % a Amerika 13 %). Česká republika se řadí mezi malé vinařské země. Každým rokem však narůstá obliba vína. Tuzemské vinice se nacházejí ve dvou vinařských oblastech. Tyto oblasti můžeme blíže specifikovat jako Čechy a Moravu. V Čechách je pouze malý podíl vinařských oblastí a to zejména v okolí Kutné hory, Karlštejna, Polabí a Mostu. Vinařské oblasti na Moravě se pak dále dělí na Znojemskou,

Mikulovskou, Velkopavlovickou a Slováckou. Celková plocha za rok 2011 v ČR je 17 358 ha a obhospodařuje ji až 19 248 pěstitelů. (Pavloušek, 2011)



**Obr. 3:** Vinařské oblasti (zdroj:Moravia vitis, (2011))

Samotné vinice se nachází ve viničních tratích, které patří vinařským obcím. V České republice je takových obcí 377. Mezi největší obce patří Velké Bílovice, Valtice a Čejkovice. (Pavloušek, 2011)

Tato práce se bude zaměřovat na vinařskou oblast Morava. Důvodem je, že největší množství vinařských obcí se nachází právě zde. Celkem se zde nachází 312 z celkového počtu 377. (Kamsi.info, 2015) Největší vliv odvětví vinařství na hospodářský rozvoj obcí bude tedy právě zde.

Definici daného odvětví lze upřesnit uvedením popisu odvětví dle CZ-NACE (klasifikace ekonomických činností) podle níž spadá Výroba vína z vinných hroznů pod kód 1102. (MFČR, 2015)

### **4.3 Analýza vývoje odvětví vinařství v České republice**

Česká republika se podílí na celkové rozloze světa cca 0,06 % a 0,17 % na celkovém počtu obyvatel světa. (Žufan, 2004)



V rámci prvního Vinohradnického cenzu, který se konal podle evropské legislativy v roce 2009, Český statistický úřad zjišťoval především údaje o produkční ploše, výnosech, odrudové skladbě a stáří vinic. V odvětví vinařství bylo zjištěno celkem 10 997 vinařů s celkovou výměrou 16 364 ha vinic a hmotnost sklizených hroznů byla 107 210 tun. Z toho 16 111 ha bylo pěstováno na výrobu moštového vína. Tyto odrůdy jsou nejčastěji určeny a realizovány jako jakostní víno (pouze necelých 8 % připadá jako jiná vína než jakostní). Z bílých odrůd se v České republice nejvíce pěstoval Müller Thurgau (15 %), Veltlínské zelené (15 %), Ryzlink rýnský (11 %), Ryzlink vlašský (11 %) a další. Mezi modré odrůdy, které dominují, je pak Svatovavřínecké (22 %) a Frankovka (20 %). (Český statistický úřad, 2010)

Z hlediska ekonomické hodnoty komodity vinné hrozny činila v roce 2008 pouze 1,022 mld. Kč, což je podíl necelého jednoho procenta (0,87 %) na hodnotě celkové zemědělské produkce. I přes svůj nízký podíl na odvětví zemědělství zcela jistě není zanedbatelným jevem. Spotřeba hroznového vína na obyvatele byla v roce 2008 16,3 litrů. (Český statistický úřad, 2010)

V roce 2013 obhospodařovaná plocha vinic v ČR tvořila 17,5 tis. ha. (současný produkční potenciál je cca. 19,6 tis. ha). V tomto roce bylo na našem území zaregistrováno 18,5 tis. pěstitelů. Pokud vezmeme v úvahu velikost a počet pěstitelů zjistíme, že pěstitele nad 5 ha, kterých je pouze 1 % z celkového množství obhospodařují 40 % celkové plochy vinic ČR. V daném roce bylo vysázeno 390 ha nových vinic (mírný pokles oproti předchozímu roku 2012 – 404 ha). Dvě třetiny vypěstovaných vín tvoří odrůdy moštové bílé a jednu třetinu odrůdy moštové modré. Pokud se přesuneme na plochy vinic za rok 2013/2014 je potřeba definovat vinařský rok. Vinařský rok je hospodářský rok v období od 1. 8. kalendářního roku do 31. 7. Následujícího kalendářního roku. Dle údajů ČSÚ bylo také zjištěno, že v roce 2013 bylo sklizeno celkem 74 721 tun hroznů révy vinné. Výnos hroznů révy vinné činil cca. 4,77 t/ha. Z níže uvedené tabulky 1 si můžeme všimnout i přes občasné výkyvy stoupající tendence sklizně révy vinné. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

**Tab. 1** Sklizeň hroznů révy vinné v ČR v letech 2004 - 2013

Vinná réva	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Celková sklizeň	69 733	62 597	57 635	99 029	98 323	68 737	45 923	91 253	59 990	74 721

zdroj: Ministerstvo zemědělství, 2014

Šetření ohledně výsledků hroznů v členských podnicích provádí Svaz vinařů ČR. Tímto svazem bylo zjištěno, že cena moštových hroznů v jednotlivých letech prakticky nezávisí na cukernatosti ani na jiných pěstitelských faktorech. Pravděpodobně cenu nejvíce ovlivňuje nabídka a poptávka na trhu s vínem, zásoby vína atd. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Produkce vína v letech 2011-2013 se pohybuje okolo 500 tis. hl/rok. Vývoz České republiky činil v roce 2013 cca. 140 tis. hl a dovezeno bylo celkem 812 tis. hl. Následující tabulka 2 zobrazuje dovoz vína celkem do České republiky v letech 2011-2013 (Ministerstvo zemědělství, 2014)

**Tab. 2:** Dovoz vína celkem do ČR v letech 2011 - 2013

Rok	Dovoz					
	Celkem		z EU		ze SR	
	hl	tis. Kč	hl	tis. Kč	hl	tis. Kč
2011	1 588 951	3 401 280	1 459 753	2 907 950	175 955	281 892
2012	993 023	2 859 719	290 814	2 596 905	99 431	195 819
2013	812 198	2 856 216	807 839	2 835 702	138 451	332 244

zdroj: Ministerstvo zemědělství, 2014

V tabulce 2 vidíme, že dovoz vína celkem poklesl a to z původních 1 588 951 hl na 812 198 hl. To je zdá se být dobrou zprávou pro tuzemské výrobce. Pokud se ovšem podíváme na číslo vývozu vína v tabulce 3, můžeme si všimnout, že vývoz také poklesl a to z 251 992 hl v roce 2011 na 139 781 hl v roce 2013. Můžeme si také všimnout, že dovoz sice v uvedených letech klesal, kdežto cena vína za hl stoupla. Jinak tomu není u vývozu vína a jeho ceny za hl jak je patrné z následující tabulky 3.

**Tab. 3:** Vývoz vína celkem do ČR v letech 2011 – 2013

Rok	Vývoz					
	Celkem		do EU		do SR	
	hl	tis. Kč	hl	tis. Kč	hl	tis. Kč
2011	251 992	557 596	249 787	542 015	234 512	451 353
2012	115 127	420 031	94 634,50	359 996	81 403,60	284 141,50
2013	139 781	512 947	138 480	479 127	119 359	356 830

zdroj: Ministerstvo zemědělství, 2014

U komodity réva vinná a víno stát zasahuje skrze národní a unijní předpisy. Tím je regulován celý vinohradnický a vinařský sektor České republiky. S tím souvisí i řada kontrol, které mají za úkol zjistit, zda činnosti probíhající v tomto sektoru jsou prováděny v souladu s předpisy. Regulaci podléhá jak v rámci společné zemědělské politiky EU tak i národní legislativě. Mezi stěžejní předpis v České republice patří zákon č. 321/2004 Sb., o vinohradnictví a vinařství a o změně souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů. Výčet evropské a národní legislativy najdeme v příloze č.1. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Sektor vinohradnictví a vinařství může také na svoji činnost čerpat podpory a dotace z různých zdrojů. Je podporován jak z národních finančních prostředků, tak i z prostředků Evropské unie. Mezi národní prostředky patří: Národní dotace vyplývající ze zákona o zemědělství, podpory z prostředků Vinařského fondu a podpory poskytované PRGRLF (Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.). Mezi prostředky od Evropské unie můžeme zařadit podpory v rámci SOT (společné organizace trhu) s vínem, podpory v rámci SAPS (Single area payment scheme) a také zde byly podpory v rámci Programu rozvoje venkova 2007 – 2013. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Produkční potenciál ČR, státní rezerva pro novou výsadbu vinic a další činnosti jako přidělování práva na opětovnou výsadbu, popř. převod tohoto práva po vykloučení vinice jsou spravovány prostřednictvím Registru vinic. Dle zákona č. 321/2004 Sb., je vedením registru vinic pověřen Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Pozice odvětví vinařství je dána především růstem trhu. Ten dle objemu nakoupeného množství v roce 2003 činil oproti roku 2002 téměř 10 % a také podílem vinohradnictví na celkové rostlinné produkci ČR 6 %. (Žufan, 2004)

Vinařská oblast Morava, která bude pro tuto práci stěžejní, se rozkládá zejména v kraji Jihomoravském a částečně v kraji Zlínském. V následující kapitole bude popsáno odvětví vinařství v Jihomoravském kraji.

#### **4.4 Údaje z odvětví vinařství za Jihomoravský kraj**

Jihomoravský kraj se nachází v jihovýchodní části České republiky. Disponuje obrovskou výhodou, protože je křižovatkou transevropských silničních a železničních dálkových tras. Tyto trasy jsou důležitými body spojující západní Evropu s východní a severní Evropu s jižní. Kraj má významný ekonomický potenciál. Zejména v posledních letech zde roste počet podnikatelských subjektů. Rozloha kraje je 719 555 ha a počet obyvatel je 1 169 000. Celkový počet obcí v kraji je 673 obcí. (Jihomoravský kraj, 2015)

V tomto území má vysokou úroveň zemědělství. 60 % z celkové rozlohy Jihomoravského kraje je tvořeno zemědělskou půdou. Je zde nadprůměrná úroveň přírodních podmínek a ty umožňují v pokračování specializovaných oborů zemědělské výroby. Sem právě patří odvětví vinařství (také ovocnářství a zelinářství). V Jihomoravském kraji se nachází 90 % plochy vinic České republiky. Nejvíce je vinohradnictví rozvinuto v okrese Břeclav. Zde je 47 % plochy všech vinic ČR. Ovšem také v okrese Hodonín, Znojmo a částečně také v části Brno-venkov. Za přednost kraje je považována vinařská turistika spojená s nezaměnitelnými folklórními tradicemi a lidovou kulturou. (Český statistický úřad, 2014)

## 4.5 Vinařská oblast Morava



**Obr. 4:** Vinařská oblast Morava (zdroj: Evinice, 2015)

Ve vinařské oblasti Morava jsou výborné podmínky pro pěstování a výrobu vína. Jak už bylo zmíněno výše, nachází se zde největší plocha všech vinic registrovaných v České republice. K bližším charakteristikám stojí určitě za zmínění, že průměrná roční teplota je 9,42 °C, průměr ročních srážek je 510 mm a průměrná roční délka slunečního svitu je 2 244 hodin. Jak je vidět z obrázku 4, oblast se dělí na 4 podoblasti: Mikulovskou 4 432 ha, Slováckou 4 188 ha, Velkopavlovickou 4 741 ha a Znojenskou 3 153 ha. (Wine of Czech republic, 2015)

**Tab. 4:** Vinařská oblast Morava

Vinařská podoblast	Počet vinařs. obcí	Počet katastr. území	Počet vinič. tratí	Plocha vinič. tratí (ha)*	Počet pěstitelů	Plocha registr. vinic (ha)	Plocha registr. vykloučených vinic (ha)	Celkový produkční potenciál (ha)
Mikulovská	30	33	182	10 317	2 350	4 736,8	173	4 909,8
Slovácká	115	130	406	15 486	7 976	4 513,8	190,5	4 704,6
Velkopavlovická	75	80	319	15 203	6 680	5 142,8	100,4	5 243,2
Znojenská	91	106	224	7 830	1 087	3 461,9	67,8	3 529,7
Ostatní					46	24,5	0,4	
<b>Morava celkem</b>	<b>311</b>	<b>349</b>	<b>1 131</b>	<b>49 196</b>	<b>18 139</b>	<b>17 979,8</b>	<b>532,1</b>	<b>18 511,9</b>

zdroj: Stloukal, 2015

V tabulce 4 můžeme vidět základní charakteristiky oblasti Morava jako je počet vinařských obcí, počet katastrálních území, počet viničních tratí i v ha, počet pěstitelů, plochu registrovaných vinic v ha, plochu registrovaných vykloučených vinic v ha a celkový produkční potenciál v ha. To vše je v tabulce 4 uvedeno za jednotlivé podoblasti.

#### **4.5.1 Znojemská podoblast**

Znojemská podoblast leží v dešťovém stínu českomoravské vrchoviny. Významným střediskem je zde město Znojmo. Ve Znojmě je síť dlouhých vinných sklepů, které se rozkládají pod městem. Táhne se zde řada viničních tratí přes obce Šatov, Chvalovice až po Hrušovany nad Jevišovkou. Na východě se nachází viniční svahy a ve středu viniční celky. Mezi známé viniční obce znojemské podoblasti patří např. Těšetice, Lechovice nebo Borotice. Co se týká pěstování, tak se zde pěstují především bílá aromatická vína. (Stloukal, 2015)

#### **4.5.2 Mikulovská podoblast**

Centrem Mikulovské podoblasti je město Mikulov a to díky významným viničním polohám v blízkosti města a také v okolních obcích. Nejznámější vinařskou obcí jsou Valtice, kde se nachází také zámek a v jehož sklepeních se vyskytuje degustační expozice nejvyšší soutěže vín v Salon vín v České republice. Kráse krajiny napomáhá také Pálava. Významné postavení díky kvalitě vína zde mají již od středověku např. obce Sedlec, Dolní Dunajovice, Novosedly atd. (Stloukal, 2015)

#### **4.5.3 Velkopavlovická podoblast**

Ve Velkopavlovické podoblasti viniční tratě vedou přes známé vinařské obce od města Hustopeč, přes Velké Pavlovice, Bořetice až do města s největší rozlohou vinic podle katastru Velkých Bílovic. Významným centrem této oblasti je město Čejkovice, které je známé především svými templářskými sklepeními. V této oblasti se zde pěstují především modré odrůdy. Ty jsou totiž vysazeny na půdách, které mají vysoký obsah hořčíku. Dokonce se říká, že velkopavlovická oblast je srdcem produkce červených vín na Moravě. Získávají se zde také velmi kvalitní vína, především burgundských

odrůd. Viniční svahy jsou umístěny jihozápadně a jižně a na podzim je omývají teplé větry urychlující zrání hroznů. (Stloukal, 2015)

#### **4.5.4 Slovácká podoblast**

Slovácká podoblast se nachází na jihovýchodě Moravy. Je známá pro své různorodé přírodní podmínky. Intenzitu letních teplot zvyšují lehká půda a nízká nadmořská výška. To velmi ovlivňuje odrůdovou skladbu. Mezi významná střediska této oblasti můžeme zařadit Mutěnice, Polešovice, Strážnice, Blatnice atd. Jsou zde umístěny velké pěstební plochy modrých odrůd, což zajisté stojí také za zmínku. (Wine of Czech Republic, 2015)

### **4.6 Vybrané obce a podniky z oblasti Morava**

Jak už bylo uvedeno výše, v ČR se v roce 2013 nacházelo 18,5 tis. pěstitelů révy vinné. Nachází se zde také velký počet vinařských obcí. Pro tuto práci byly vybrány obce z oblasti Morava z každé podoblasti jedna. Za každou podoblast pak dále jedna obec a jeden největší vinařský podnik této obce. Mezi největší výrobce vína patří tedy za jednotlivé obce z podoblasti Slovácké a za město Bzenec - Zámecké vinařství Bzenec s.r.o. Z podoblasti Velkopavlovické firma Patria Kobylí a. s. za obec Kobylí, z podoblasti Znojenské firma Znovín Znojmo a. s. za obec Šatov a z podoblasti Mikulovské firma Chateau Valtice – Vinné sklepy Valtice a. s. za město Valtice. V příloze 2 se nachází seznam 100 největších vinařských obcí v ČR podle plochy osázených vinic.

Vybrané obce mají dohromady plochy osázených vinic 1059,01 ha. Celková plocha vinici je potom celkem 1059,67 ha a počet pěstitelů 1 121. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

#### **4.6.1 Město Bzenec - Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o.**

Město Bzenec se nachází v počtu největších vinařských obcí podle plochy osázených vinic na 28. místě. Plocha osázených vinic zde tvoří 163,92 ha, celková plocha vinic také 163,92 ha a nachází se zde 333 pěstitelů. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Poloha Bzenec je mezi Kyjovem a Veselím nad Moravou. Z hlediska polohy města můžeme tedy říci, že se nachází v centru Slovácka. Počet obyvatel je 4 303. (Bzenec, 2009)

Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. je vinařstvím, které má dlouholetou tradici. Založeno bylo 12. listopadu 1992. Dříve se jmenovalo Moravské vinařské závody Hukvaldy s. r. o., ale v roce 2007 se přesunulo do areálu zámku v Bzenci. Tím získalo i svůj nynější název. V Bzenci vyrábějí víno v moderně a technologicky vybaveném podniku i v rekonstruovaných zámeckých sklepech. Vinařství v roce 2013 obhospodaruje 360 ha vinic a roční tržby z prodeje vína činí 345,2 mil. Kč. Vinařství získalo již řadu ocenění, např. absolutní šampion v Salonu vín ČR za pro rok 2013. (Výroční zpráva společnosti Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o., 2013)

Vinařství je z 99,93 % ve vlastnictví společnosti WINE INVEST a.s. Zámecké vinařství Bzenec s.r.o. pak má 100 % podíl ve společnostech Moravská vinohradnická a.s. (100 %) a Zámecké vinařství Bzenec SR, s. r. o (60 %). Průměrný počet zaměstnanců ve vinařství je 65 z toho 6 řídicích pracovníků. Základní kapitál společnosti je 28 000 tis. Kč. (Výroční zpráva společnosti Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o., 2013)

#### **4.6.2 Obec Kobylí – Patria Kobylí, a. s.**

Obec Kobylí se nachází v počtu největších vinařských obcí podle plochy osázených vinic na 10. místě. Plocha osázených vinic zde tvoří 278,49 ha, celková plocha vinic 279,06 ha a nachází se zde 510 pěstitelů. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Obec Kobylí se rozkládá v mírně zvlněné krajině. Je čtvrtou největší obcí Velkopavlovické vinařské podoblasti a nachází se zde cca 500 vinařů. Obec Kobylí má 2 113 obyvatel. (Obec Kobylí, 2007)

Patria Kobylí, a. s. vznikla 23. června 1998. Počet zaměstnanců v roce 2013 činil 161 z toho 15 řídicích pracovníků. Na základním kapitálu společnosti se podílí: HEIM Trade, SE, Brno (30,91 %) a 650 akcionářů fyzických osob (69,09 %). Základní kapitál společnosti je 110 114 tis. Kč. Roční tržby z prodeje vína za rok 2013 činily 43 040 tis. Kč. (Výroční zpráva 2013 Patria Kobylí, a. s., 2013)



#### **4.6.3 Obec Šatov – Znovín Znojmo, a.s**

Obec Šatov se nachází v počtu největších vinařských obcí podle plochy osázených vinic na 82. místě. Plocha osázených vinic zde tvoří 65,14 ha, celková plocha vinic 65,16 ha a nachází se zde 79 pěstitelů. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Obec Šatov je městys a můžeme říci, že je centrem vinařství ve znojemské podoblasti. Obec se nachází nedaleko hranic s Rakouskem. Dominantou je zde starobylá vinice Šobes, která sem láká spoustu turistů. Počet obyvatel obce je 1 146. (Obec Šatov, 2012)

Podnik Znovín Znojmo, a. s. vznikl 4. května 1992. Základní kapitál společnosti tvoří 45 217 tis. Kč. Hlavním předmětem činnosti je výroba vína (+ obchodní činnost), která tvoří 97 % výnosů společnosti. Společnost má další dvě střediska a to v Příměticích a Jaroslavicích. Majoritním vlastníkem akcií společnosti je Ing. Zdeněk Palát. Společnost vlastní 89,74 % podíl v jedné akciové společnosti a 100 % podíl ve třech společnostech s ručením omezeným. Průměrný počet zaměstnanců v roce 2013 je 93 z toho 4 ve vedení společnosti. (Výroční zpráva 2012 Znovín Znojmo, a. s., 2013)

#### **4.6.4 Město Valtice – Chateu Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s.**

Město Valtice se nachází v počtu největších vinařských obcí podle plochy osázených vinic na 2. místě. Plocha osázených vinic zde tvoří 551,46 ha, celková plocha vinic 551,53 ha a nachází se zde 199 pěstitelů. (Ministerstvo zemědělství, 2014)

Město Valtice se nachází při hranici s Rakouskem. Leží v jižní části Lednicko - Valtického areálu. Dominantou města je především jeho zámek s rozsáhlým areálem. Počet obyvatel města Valtice je 3 532. (Město Valtice, 2011)

Chateu Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s. vznikly 1. května 1992. Společnost drží podíl na základním kapitálu v podnicích Vinofrukt, a. s., Dolní Dunajovice (37,98 %), Valvín, s. r. o., Valtice (49 %), Knížecí vinné sklepy, s. r. o. (100 %) a Vinařství Kovacs, s. r. o. (100 %). Průměrný počet zaměstnanců ve společnosti v roce 2013 je 90, z toho 4 řídící pracovníci. Vína dané společnosti jsou dodávána do celé tržní sítě ČR. Společnost má významné postavení na trhu a to hlavně díky své dlouholeté

tradici. Svým objemem tvoří cca 2 % trhu ČR. Tržby společnosti v roce 2013 činily 238 887 tis. Kč. (Výroční zpráva Vinné sklepy Valtice, a. s., 2013)

#### **4.7 Strategická analýza PEST**

V rámci národního hospodářství má vinařství významnou pozici, zmíněnou výše růstem odvětví. Cílem strategické analýzy je identifikovat atraktivitu odvětví pro nově vstupující firmy. Jako strategická analýza byla vybrána analýza PEST, kde jsou shrnuty hlavní faktory, které by mohly mít vliv na atraktivitu odvětví.

##### **Politicko – legislativní faktory**

- V odvětví vinařství jsou stanoveny přesná pravidla a předpisy a to jak ze zákonů národních (Zákon č. 321/2004 Sb.) tak z oblasti Evropské unie. Jsou zde vymezeny jak základní pojmy z oblasti pěstování, tak i stanovení pěstitelských oblastí, hektarový výnos, povinnosti výrobců atd. Přesný seznam zákonů, norem a předpisů je dostupný v příloze 1. Tato přesně vymezená pravidla by mohla odradit některé firmy ke vstupu do odvětví.
- Řada dotací do odvětví vinařství např. do Vinařského fondu, PRGRLF, podpory v rámci SOT a další.

##### **Ekonomické faktory**

- Jak je zmíněno výše, spotřeba vína a jeho obliba neustále roste. Dokonce se v predikcích očekává, že poroste i do budoucna. Průměrná spotřeba členských zemí Evropské unie už v roce 2007 činí 31,2 l na osobu/rok. Předpokládá se, že Česká republika dosáhne v budoucnu průměru Evropské unie. V roce 2011 již činí průměrná spotřeba 20 l na osobu/rok. (Zet, 2014)
- Zákazníci se velmi často při nákupu řídí cenou. Jak je zmíněno výše, objem dovozu vína do České republiky stále roste. Zahraniční konkurenti mohou ohrožovat svými cenami tuzemské výrobce.
- Vzrůstající poptávka bude zvyšovat vstup konkurence do odvětví. Konkurence si bude slibovat vyšší ziskovost. S tím se bude také zvyšovat intenzita

konkurence. Intenzita konkurenčního boje by mohla naopak ke vstupu do tohoto odvětví některé firmy odradit.

### **Sociálně – demografické faktory**

- Zde budou rozhodovat především preference spotřebitelů. V poslední době se rozšiřuje trend zdravějšího životního stylu a to by mohlo pomoci i spotřebě vína.
- Jistou roli zde může hrát i dostupnost vína. Např. pokud bude mít člověk na výběr jít do prodejny stáčených vín, je pravděpodobnější, že si ji vybere před lahvovým.
- Lze sem zařadit i vývoj rostoucí populace – roste naděje na dožití.

### **Technologické faktory**

- Z hlediska technologických faktorů v průběhu let došlo v odvětví vinařství k mnoha změnám a modernizacím. To zajisté pomohlo v posunu v této oblasti. Nyní se vývoj těchto technologií poněkud ustálil a tempo přechodu na nové technologie není až tak vysoké.

**Výsledky analýzy:** I přes některé negativní faktory pro vstup nových firem do odvětví jako jsou politicko - legislativní faktory, hrozba zahraniční konkurence či konkurenčního boje je shledána atraktivita odvětví jako vysoká. A to především díky rostoucí perspektivně odvětví a jeho ziskovosti.

## **4.8 Ekonomická výkonnost odvětví**

### **4.8.1 ROA a ROE**

Pro ukazatele rentability nejsou stanoveny doporučené hodnoty. Hodnoty jsou uváděny v procentech. Čím vyšší je tedy výsledek, tím lépe podnik hospodaří se svým majetkem a zdroji jeho krytí. Dále v tabulkách 5 - 12 budou uvedeny data potřebná pro výpočet ROA a ROE a následně výsledky pro každé vinařství v letech 2009-2013. K výpočtu ukazatelů potřebujeme čistý zisk, zisk před zdaněním, nákladové úroky, úroky po zdanění, EBIT (zisk před zdaněním + úroky), EBIT po zdanění (čistý zisk +

úroky po zdanění), daň z příjmu právnických osob, celková aktiva a vlastní kapitál. Následně budou vysvětleny příčiny výkyvů v jednotlivých letech.

### Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o.

**Tab. 5:** Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. v tis. Kč

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>EAT (Čistý zisk)</b>	18 383	19 850	14 658	9 095	14 595
<b>EBT (Zisk před zdaněním)</b>	23 337	23 871	18 186	11 467	18 179
<b>úroky</b>	8 316	5 882	5 039	4 707	3 127
<b>úroky po zdanění</b>	6652,8	4764,42	4081,59	3812,67	2532,87
<b>EBIT</b>	31 653	29 753	23 225	16 174	21 306
<b>EBIT po zdanění</b>	25 036	24 614	18 740	12 908	17 128
<b>Daň z příjmu PO</b>	20%	19%	19%	19%	19%
<b>Celková aktiva</b>	389 448	379 980	424 112	404 425	405 922
<b>Vlastní kapitál</b>	138 801	158 346	172 706	181 500	194 600

zdroj: vlastní zpracování autorky

**Tab. 6:** ROA a ROE Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. v %

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>ROA (před zdaněním)</b>	8,1277	7,8301	5,4761	3,9993	5,2488
<b>ROA (po zdanění)</b>	6,4285	6,4778	4,4185	3,1916	4,2195
<b>ROE</b>	13,2441	12,5358	8,4873	5,0110	7,5000

zdroj: vlastní zpracování autorky

Ukazatel ROA (před zdaněním) nám ukazuje, kolik zisku před úroky a zdaněním vykazuje jedna koruna vloženého kapitálu. Jak si můžeme všimnout z tabulky 6, nejvyšší hodnotu nám vykazuje ROA (před zdaněním) v prvním sledovaném roce, kdy jedna koruna vloženého kapitálu vykazuje 8,1277 % zisku. Nejnižší hodnotu má ROA (před zdaněním) v roce 2012.

Ukazatel ROE nám ukazuje, kolik čistého zisku nám vykazuje jedna koruna vlastních zdrojů. Nejvyšší hodnoty nabývá ROE právě v prvním roce, kdy jedna koruna vlastních zdrojů nám ukazuje 13,2441 % čistého zisku. Stejně jako u ROA, tak i ROE nejnižší hodnotu a nejvyšší výkyv má v roce 2012.

## Patria Kobylí, a. s.

Tab. 7: Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Patria Kobylí, a. s. v tis. Kč

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>EAT (Čistý zisk)</b>	12 503	3 389	8 184	2 505	6 603
<b>EBT (Zisk před zdaněním)</b>	15 475	4 091	10 198	3 361	8 109
<b>úroky</b>	1 002	1 086	595	453	555
<b>úroky po zdanění</b>	801,6	879,66	481,95	366,93	449,55
<b>EBIT</b>	16 477	5 177	10 793	3 814	8 664
<b>EBIT po zdanění</b>	13 305	4 269	8 666	2 872	7 053
<b>Daň z příjmu PO</b>	20%	19%	19%	19%	19%
<b>Celková aktiva</b>	244 599	225 255	227 943	236 751	234 661
<b>Vlastní kapitál</b>	177 049	178 536	189 710	191 318	196 055

zdroj:vlastní zpracování autorky

Tab. 8: ROA a ROE Patria Kobylí, a. s. v %

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>ROA (před zdaněním)</b>	6,7363	2,2983	4,7350	1,6110	3,6921
<b>ROA (po zdanění)</b>	5,4394	1,8950	3,8018	1,2131	3,0054
<b>ROE</b>	7,0619	1,8982	4,3140	1,3093	3,3679

zdroj:vlastní zpracování autorky

Ukazatel ROA (před zdaněním) má u Patrie Kobylí, a. s. nejvyšší hodnotu v prvním sledovaném roce, kdy jedna koruna vloženého kapitálu vykazuje 6,7363 % zisku.

Ukazatel ROE nejvyšší hodnoty nabývá také v prvním roce, kdy jedna koruna vlastních zdrojů nám ukazuje 7,0619 % čistého zisku. Nejnižších hodnoty a tedy i největšího výkyvu v hodnotách ROA i ROE si můžeme všimnout v roce 2012.

## Znovín Znojmo, a.s

**Tab. 9:** Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Znovín Znojmo, a. s. v tis. Kč

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>EAT (Čistý zisk)</b>	15 633	19 286	4 534	-27	7 688
<b>EBT (Zisk před zdaněním)</b>	19 271	23 977	5 833	318	10 045
<b>úroky</b>	2 283	3 220	6 736	7 795	7 214
<b>úroky po zdanění</b>	1826,4	2608,2	5456,16	6313,95	5843,34
<b>EBIT</b>	21 554	27 197	12 569	8 113	17 259
<b>EBIT po zdanění</b>	17 459	21 894	9 990	6 287	13 531
<b>Daň z příjmu PO</b>	20%	19%	19%	19%	19%
<b>Celková aktiva</b>	314 411	360 594	421 778	397 326	416 295
<b>Vlastní kapitál</b>	163 900	182 594	185 793	185 485	185 210

zdroj:vlastní zpracování autorky

**Tab. 10:** ROA a ROE Znovín Znojmo, a. s. v %

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>ROA (před zdaněním)</b>	6,8554	7,5423	2,9800	2,0419	4,1459
<b>ROA (po zdanění)</b>	5,5530	6,0717	2,3686	1,5823	3,2504
<b>ROE</b>	9,5381	10,5622	2,4404	-0,0146	4,1510

zdroj:vlastní zpracování autorky

Ukazatel ROA (před zdaněním) má nejvyšší hodnotu v roce 2010, kdy jedna koruna vloženého kapitálu vykazuje 7,5423 % zisku.

Ukazatel ROE nejvyšší hodnoty nabývá v roce 2010, kdy jedna koruna vlastních zdrojů nám ukazuje 10,5622 % čistého zisku. Jako u předchozích společností nejnižších hodnot a tedy i největšího výkyvu nabývá ROA i ROE v roce 2012. V tomto sledovaném roce ROE dokonce vykazuje zápornou hodnotu.

## Chateu Valtice - Vinné sklepy Valtice, a. s.

**Tab. 11:** Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Chateu Valtice - Vinné sklepy Valtice, a. s.  
v tis. Kč

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>EAT (Čistý zisk)</b>	16 222	16 006	15 953	4 736	11 943
<b>EBT (Zisk před zdaněním)</b>	21 403	21 246	21 418	6 110	14 813
<b>úroky</b>	0	0	0	0	20
<b>úroky po zdanění</b>	0	0	0	0	16,2
<b>EBIT</b>	21 403	21 246	21 418	6 110	14 833
<b>EBIT po zdanění</b>	16 222	16 006	15 953	4 736	11 959
<b>Daň z příjmu PO</b>	20%	19%	19%	19%	19%
<b>Celková aktiva</b>	402 263	417 158	442 054	440 490	458 368
<b>Vlastní kapitál</b>	252 768	268 537	284 230	288 727	300 488

zdroj:vlastní zpracování autorky

**Tab. 12:** ROA a ROE Chateu Valtice - Vinné sklepy Valtice, a. s. v %

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>ROA (před zdaněním)</b>	5,3206	5,0930	4,8451	1,3871	3,2360
<b>ROA (po zdanění)</b>	4,0327	3,8369	3,6088	1,0752	2,6091
<b>ROE</b>	6,4177	5,9604	5,6127	1,6403	3,9745

zdroj:vlastní zpracování autorky

Ukazatel ROA (před zdaněním) nám ukazuje nejvyšší hodnotu v prvním sledovaném roce, kdy jedna koruna vloženého kapitálu podniku přinese 5,3206 % zisku.

Ukazatel ROE nabývá nejvyšší hodnoty také v prvním roce, kdy jedna koruna vlastních zdrojů nám ukazuje 6,4177 % čistého zisku. Nejnižší hodnoty ukazatel ROA i ROE jsou v roce 2012 jako u všech předchozích společností.

### 4.8.2 Ukazatelová soustava INFA

V tomto případě je ukazatel EVA počítán podle metodiky používané MPO. Vychází z údajů dostupných ve výročních zprávách a je využívána především externími subjekty.

## Výpočet EVA pro Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o

Tab. 13: Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>A</b>	389 448,00 Kč	379 980,00 Kč	424 112,00 Kč	404 425,00 Kč	405 922,00 Kč
<b>VK</b>	138 801,00 Kč	158 346,00 Kč	172 706,00 Kč	181 500,00 Kč	194 600,00 Kč
<b>CK</b>	246 323,00 Kč	216 620,00 Kč	241 428,00 Kč	215 111,00 Kč	208 126,00 Kč
<b>rf</b>	4,67%	3,71%	3,79%	2,31%	2,26%
<b>rpod</b>	2,28%	2,14%	2,10%	2,36%	2,40%
<b>rFINSTAB</b>	0%	0%	0%	0%	0%
<b>rLA</b>	4,34%	4,34%	4,24%	4,23%	4,24%
<b>rfinstru</b>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>re</b>	11,29%	10,19%	10,13%	8,90%	8,90%
<b>UZ</b>	297 646,00 Kč	299 072,00 Kč	329 228,00 Kč	331 725,00 Kč	328 363,00 Kč
<b>t</b>	20%	19%	19%	19%	19%
<b>WACC</b>	<b>11,29%</b>	<b>10,19%</b>	<b>10,13%</b>	<b>8,90%</b>	<b>8,90%</b>
<b>EBIT</b>	31 837,00 Kč	29 763,00 Kč	24 837,00 Kč	16 695,00 Kč	22 738,00 Kč
<b>EBT</b>	23 337,00 Kč	23 871,00 Kč	18 186,00 Kč	11 467,00 Kč	18 179,00 Kč
<b>ROE</b>	13,24%	12,54%	8,49%	5,01%	7,50%
<b>EVA</b>	<b>2 710,03 Kč</b>	<b>3 719,13 Kč</b>	<b>-2 838,50 Kč</b>	<b>-7 063,71 Kč</b>	<b>-2 731,30 Kč</b>

zdroj: vlastní zpracování autorky

Podle řazení podniku do skupin uvedených v 3.5.3 řadíme Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. do kategorie TH v roce 2009 a 2010, což jsou podniky tvořící hodnotu. V dalších sledovaných letech spadá vinařství do kategorie RF. RF je kategorie mající ROE v intervalu  $r_f < ROE \leq$  alternativní náklad na vlastní kapitál.

Vrátíme se přímo na hodnotu EVA a na to zda podnik v uvedených letech vytváří novou hodnotu, to znamená zda je hodnota EVA kladná. Nebo zda dochází k úbytku hodnoty, to znamená hodnota EVA je záporná. Z tabulky 13 zřejmé, že Zámecké vinařství Bzenec s. r. o. tvoří novou hodnotu v roce 2009 a 2010 a v dalších letech dochází k úbytku hodnoty. Nejnižší hodnotu vykazuje EVA v roce 2012.



## Výpočet EVA pro Patria Kobylí, a.s

Tab. 14: Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet

	2009	2010	2011	2012	2013
<b>A</b>	244 598,00 Kč	225 255,00 Kč	227 933,00 Kč	236 751,00 Kč	234 661,00 Kč
<b>VK</b>	177 049,00 Kč	178 536,00 Kč	189 710,00 Kč	191 318,00 Kč	196 055,00 Kč
<b>CK</b>	67 549,00 Kč	46 719,00 Kč	38 223,00 Kč	45 433,00 Kč	38 606,00 Kč
<b>rf</b>	4,67%	3,71%	3,79%	2,31%	2,26%
<b>rpod</b>	2,28%	5,30%	0,01%	10,00%	0,05%
<b>rFINSTAB</b>	0%	0%	0%	0%	0%
<b>rLA</b>	4,69%	4,67%	4,63%	4,61%	4,62%
<b>rfinstru</b>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>re</b>	11,64%	13,68%	8,44%	16,92%	6,93%
<b>UZ</b>	192 759,00 Kč	197 481,00 Kč	208 140,00 Kč	215 624,00 Kč	213 167,00 Kč
<b>t</b>	20%	19%	19%	19%	19%
<b>WACC</b>	<b>11,64%</b>	<b>13,68%</b>	<b>8,44%</b>	<b>16,92%</b>	<b>6,93%</b>
<b>EBIT</b>	12 453,00 Kč	3 081,00 Kč	6 480,00 Kč	-1 750,00 Kč	6 429,00 Kč
<b>EBT</b>	15 475,00 Kč	4 091,00 Kč	10 198,00 Kč	3 361,00 Kč	8 109,00 Kč
<b>ROE</b>	7,06%	1,90%	4,31%	1,31%	3,37%
<b>EVA</b>	<b>-8 097,11 Kč</b>	<b>-21 040,49 Kč</b>	<b>-7 823,58 Kč</b>	<b>-29 864,56 Kč</b>	<b>-6 981,36 Kč</b>

zdroj: vlastní zpracování autorky

Společnost Patria Kobylí se řadí do kategorie RF a to v letech 2009, 2011 a 2013 v ostatních letech je v kategorii ZI, což je kategorie ziskových podniků.

Z tabulky 14 si můžeme všimnout, že společnost Patria Kobylí a.s. v žádném roce netvoří novou hodnotu a dochází tedy k úbytku hodnoty ve všech letech. Nejnižší hodnotu vykazuje EVA stejně jako ukazatele ROA a ROE v roce 2012.

## Výpočet EVA pro Znovín Znojmo, a.s

Společnost Znovín Znojmo, a. s. řadíme v roce 2009 do kategorie RF, v roce 2010 do kategorie TH, v roce 2011 a 2013 do kategorie ZI a v roce 2012 do kategorie ZT (ztrátové podniky).

Níže uvedená tabulka 15 zobrazuje skutečnost, že podnik tvořil novou hodnotu jen v roce 2010, v ostatních letech docházelo k úbytku hodnoty. Stejně jako u přechoích společností je nejvyšší hodnota EVA v roce 2012.

**Tab. 15:** Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet

	2009	2010	2011	2012	2013
A	310 931,00 Kč	356 864,00 Kč	418 710,00 Kč	396 464,00 Kč	413 300,00 Kč
VK	163 900,00 Kč	182 594,00 Kč	185 793,00 Kč	185 485,00 Kč	185 210,00 Kč
CK	147 031,00 Kč	174 270,00 Kč	232 917,00 Kč	210 979,00 Kč	228 090,00 Kč
rf	4,67%	3,71%	3,79%	2,31%	2,26%
rpod	2,28%	2,14%	0,31%	4,34%	0,17%
rFINSTAB	0%	0%	0%	0%	0%
rLA	4,62%	4,42%	4,27%	4,28%	4,34%
rfinstru	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
re	11,57%	10,27%	8,37%	10,94%	6,77%
UZ	211 926,00 Kč	272 794,00 Kč	318 793,00 Kč	316 485,00 Kč	298 210,00 Kč
t	20%	19%	19%	19%	19%
WACC	11,57%	10,27%	8,37%	10,94%	6,77%
EBIT	22 555,00 Kč	26 693,00 Kč	13 322,00 Kč	6 420,00 Kč	16 542,00 Kč
EBT	19 271,00 Kč	23 977,00 Kč	5 833,00 Kč	318,00 Kč	10 045,00 Kč
ROE	9,54%	10,56%	2,44%	-0,01%	4,15%
EVA	-3 332,68 Kč	530,11 Kč	-11 016,65 Kč	-20 310,50 Kč	-4 853,97 Kč

zdroj: vlastní zpracování autorky

### Výpočet EVA pro Vinné sklepy – Chateau Valtice, a.s

**Tab. 16:** Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet

	2009	2010	2011	2012	2013
A	399 470,00 Kč	414 139,00 Kč	440 684,00 Kč	439 049,00 Kč	456 828,00 Kč
VK	252 768,00 Kč	268 537,00 Kč	284 230,00 Kč	288 727,00 Kč	300 488,00 Kč
CK	146 702,00 Kč	145 602,00 Kč	156 454,00 Kč	150 322,00 Kč	156 340,00 Kč
rf	4,67%	3,71%	3,79%	2,31%	2,26%
rpod	8,38%	8,47%	8,48%	9,57%	9,03%
rFINSTAB	0%	0%	0%	0%	0%
rLA	4,49%	4,44%	4,38%	4,37%	4,31%
rfinstru	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
re	17,53%	16,62%	16,66%	16,25%	15,60%
UZ	252 768,00 Kč	268 537,00 Kč	284 230,00 Kč	288 727,00 Kč	307 508,00 Kč
t	20%	19%	19%	19%	19%
WACC	17,53%	16,62%	16,66%	16,25%	15,60%
EBIT	21 434,00 Kč	21 372,00 Kč	22 481,00 Kč	6 224,00 Kč	15 223,00 Kč
EBT	21 403,00 Kč	21 146,00 Kč	21 418,00 Kč	6 110,00 Kč	14 813,00 Kč
ROE	6,42%	5,96%	5,61%	1,64%	3,97%
EVA	-28 095,94 Kč	-28 617,68 Kč	-31 387,14 Kč	-42 193,42 Kč	-34 946,57 Kč

zdroj: vlastní zpracování autorky

Společnost Vinné sklepy – Chateau Valtice, a. s. se řadí do kategorie RF. Pouze v roce 2012 se vinařství dostává do kategorie ZI.

Hodnota ukazatele EVA není kladná v žádném roce, znamená to tedy, že podnik v žádném roce nevytvořil novou hodnotu a docházelo k úbytku hodnoty ve všech letech. Nejnižší hodnotu vykazuje EVA v roce 2012.

#### **4.8.3 Změny mající vliv na hodnotu jednotlivých ukazatelů**

Na začátek je třeba uvést, že odvětví vinařství je výrazně ovlivněno klimatickými změnami. Proto v jednotlivých letech můžeme pozorovat významné výkyvy ve výsledcích společností. Rok 2009 byl ovlivněn nepříznivě ekonomickou situací společnosti. V tomto roce zaznamenal propad celkově celý sektor zemědělství v České republice. Výsledek hospodaření totiž v jednotlivých letech u společností ovlivňuje výši vlastního kapitálu a tím také podíl vlastních zdrojů na krytí aktiv společnosti.

Rok 2010 byl výrazně ovlivněn klimatickými změnami. V úvahu musíme vzít také neustálé zvyšování cen surovin, pohonných hmot, energie a nakupovaných služeb, které se na výsledcích společností projeví.

V roce 2011 zlepšení finanční situace společností především díky dobré úrodě na vinicích a příznivějšímu klimatu. Dlouhodobě můžeme pozorovat zvyšování závazků z obchodního styku kvůli pořizování nových investic. To je významným krizovým indikátorem zhoršujících se ekonomických podmínek hospodaření v celé ČR

Významné rozdíly nastaly v roce 2012 kvůli špatnému počasí. Příčinou byl špatný stav půdy, bez jakékoliv vláhy, porosty přecházely do zimního období ve špatném stavu, následně teplé počasí téměř beze srážek, holomrazy s teplotami pod  $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$ , výrazné výkyvy teplot, a období beze srážek. Škody byly agrární komorou při jednání s ministerstvem vyčísleny na Jižní Moravě na 7 mld. Kč

Rok 2013 se jeví příznivějším počasím, ale pouze do června. Následují tropické teploty okolo  $38\text{ }^{\circ}\text{C}$  a následné ochlazení s výraznými srážkami. (Výroční zpráva, 2009 – 2013)

#### **Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o**

V roce 2009 není veden žádný spor, který by významně zhoršoval finanční situaci společnosti. Ovšem v následujících sledovaných letech a to od roku 2010 až do roku 2013 je veden soudní spor se slovenskou společností Amaro s. r. o. Spor je veden

o zaplacení částky 4 623 304 Kč. Společnosti narůstá vlastnictví jak dlouhodobé hmotného, tak i dlouhodobého nehmotného majetku a tím je ovlivněna i výše celkových aktiv. Ve všech letech je společnost zatížena krátkodobými i dlouhodobými závazky což nenapomáhá k její solventnosti. (Výroční zprávy, 2009 – 2013)

### **Patria Kobylí, a. s.**

*V roce 2009* Kobylí rozšiřuje své produkty jak do gastronomie, tak do velkoobchodních řetězců MAKRO a BILLA. Výše vlastního kapitálu byla tedy ve sledovaném období 2009 výsledkem hospodaření ovlivněna pozitivně. Negativní pro společnost bylo zvýšení zatížení bankovními úvěry jinými finančními výpomocemi. Společnost eviduje obchodní pohledávky ke konci sledovaného období a to má nepříznivý vliv na finanční toky společnosti. Společnosti nevznikají volné finanční zdroje ke krytí aktiv a nenapomáhají tak lepší solventnosti společnosti. (Výroční zprávy, 2009 – 2013)

*Rok 2010* byl výrazně ovlivněn klimatickými změnami a následně škůdci, kteří způsobili významný výpadek ve vinicích. Společnost v tomto roce zaznamenala pokles celkových výnosů téměř o 20 mil. Kč. Společnost je v roce 2010 zatížena bankovními úvěry, ale vývoj v oblasti pohledávek má klesající tendenci (pozitivní) – Vliv na lepší solventnost (schopnost podniku dostát svým závazkům)

*V roce 2011* zlepšení finanční situace především díky dobré úrodě na vinicích. Zvýšeny závazky z obchodního styku kvůli pořízení nové investice

Významné rozdíly v *roce 2012* kvůli špatnému počasí. Snížení závazků a pohledávek společnosti a to především díky zvýšení tlaku na úhrady za prodané zboží a služby.

*V roce 2013* dochází k reorganizaci obchodního oddělení a to napomáhá k zastavení poklesu prodeje vína z předešlých let a od poloviny roku se začal zvyšovat. Společnost získává na investičních a provozních dotacích v tomto roce 18 mil. Kč. (Výroční zprávy, 2009 – 2013)

### **Znovín Znojmo, a. s.**

Jako u ostatních společností došlo u Znovín Znojmo, a. s. v roce 2009 k zostření boje a docházelo tak k tlaku na ceny, které by šly až pod úroveň vlastních nákladů. Dlouhodobé závazky již od roku 2009 tvoří půjčka od fyzické osoby a to ve výši 9 800 tis. Kč se splatností 31. 12. 2015. K dalším dlouhodobým závazkům patří návratná dotace od Vinařského fondu a to 748 tis. Kč se splatností v roce 2028. Jelikož ale v roce 2009 účetní jednotka nakoupila menší množství zásob, zaznamenala pokles závazků z obchodních vztahů. Společnost má také uzavřenou smlouvu o revolvingovém úvěru 45 000 tis. Kč, která je splatná v tomto roce. Společnost také přefinancovává úvěr dalšími půjčkami od fyzických osob ve výši 17 000 tis. Kč a dále 28 00 tis. Kč. Tyto závazky mají špatný vliv na solventnost podniku.

V roce 2010 dále přetrvávají dvě půjčky od fyzických osob a v prosinci je doplňuje účelová půjčka ve výši 45 200 Kč. V roce 2011 zaznamenává účetní jednotka nárůst dlouhodobých závazků z důvodu nákupu většího množství suroviny pro výrobu vína a v roce 2012 z tohoto stejné důvodu pokles. V posledním sledovaném období a to v roce 2013 došlo k přijetí krátkodobé půjčky ve výši 113 000 tis. Kč na provozní účely. (Výroční zprávy, 2009 – 2013)

### **Vinné sklepy – Chateau Valtice, a. s.**

Společnost v roce 2009 a i v ostatních letech čelí tlaku konkurence. Ta ji nutí ke snižování cen. Problém ovšem je, že pokud chtějí zachovat kvalitu, musí snížit výrobní náklady a to na úkor zisku. Společnost se proto v jednotlivých letech soustřeďuje na řadu výrobků nejkvalitnějších přívlastkových vín. Vytváří také dostatečné rezervy na tvorbu rizika. V jednotlivých letech se potýká s problémy a to nižší kupní silou obyvatelstva v důsledku knize a také s dotovanou zahraniční konkurencí. V roce 2013 společnost přijímá revolvingový úvěr ve výši 50 mil. Kč a čerpá z něj 7 mil. Kč. (Výroční zprávy, 2009 – 2013)

## 4.9 Vliv ekonomické výkonnosti odvětví na rozpočty obcí

### 4.9.1 Hodnocení souvislostí vývoje pomocí grafů

Pro zhodnocení rozvoje vinařských obcí v souvislosti s rozvojem odvětví vinařství byly porovnávány rozpočty obcí s vypočtenými hodnotami vybraných ukazatelů. Z rozpočtů obcí byly vzaty daňové příjmy jako indikátory pro měření rozvoje obce. Přesně byly vzaty daň z příjmu právnických osob, daň z příjmu právnických osob za obce, daň z příjmu ze závislé činnosti a daň z příjmu ze samostatně výdělečné činnosti. Vývoj daní v daných obcích byl porovnán s vývojem ukazatelů ROA, ROE a EVA. Největší souvislost je očekávána u daně z příjmů fyzických osob, kde obce získávají do svých rozpočtů 30% podíl na výnosu daně z příjmů fyzických osob a 1,5% podíl z výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti. V tabulce 17 níže, můžeme vidět vývoj jednotlivých daňových příjmů v letech 2009-2013 u obce Bzenec.

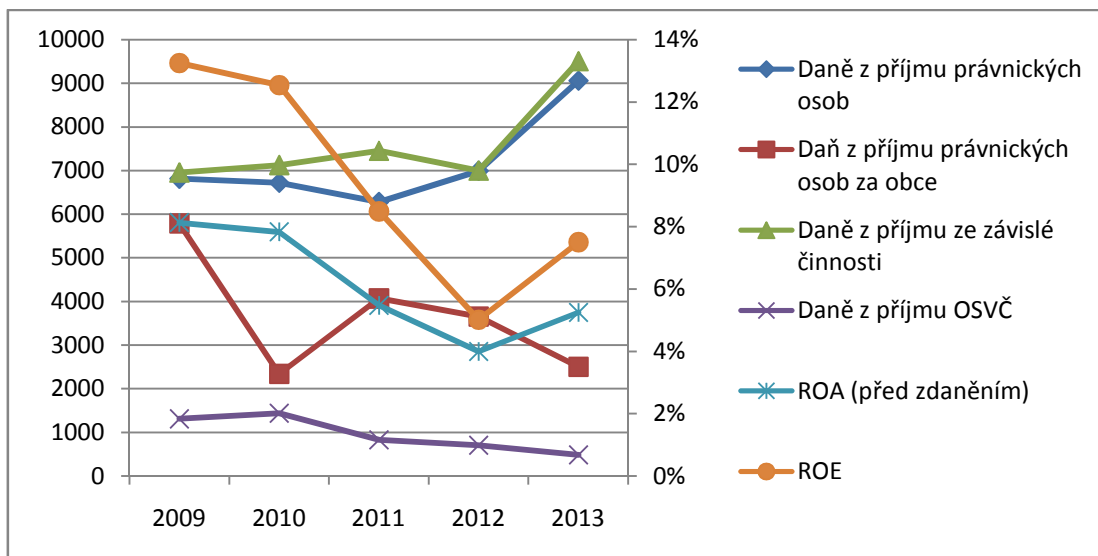
**Tab. 17:** Daňové příjmy obce Bzenec v tis. Kč

Daňové příjmy	2009	2010	2011	2012	2013
Daně z příjmů právnických osob	6812,06	6718,21	6279,75	6991,92	9057,251
Daň z příjmu právnických osob za obce	5789,97	2344,02	4071,06	3658,33	2503,67
Daně z příjmů ze závislé činnosti	6953,95	7124,28	7450,1	6997,13	9502,383
Daně z příjmů ze SVČ	1314,07	1441,22	831,72	708,11	488,317

zdroj: Rozpočet obce, 2015

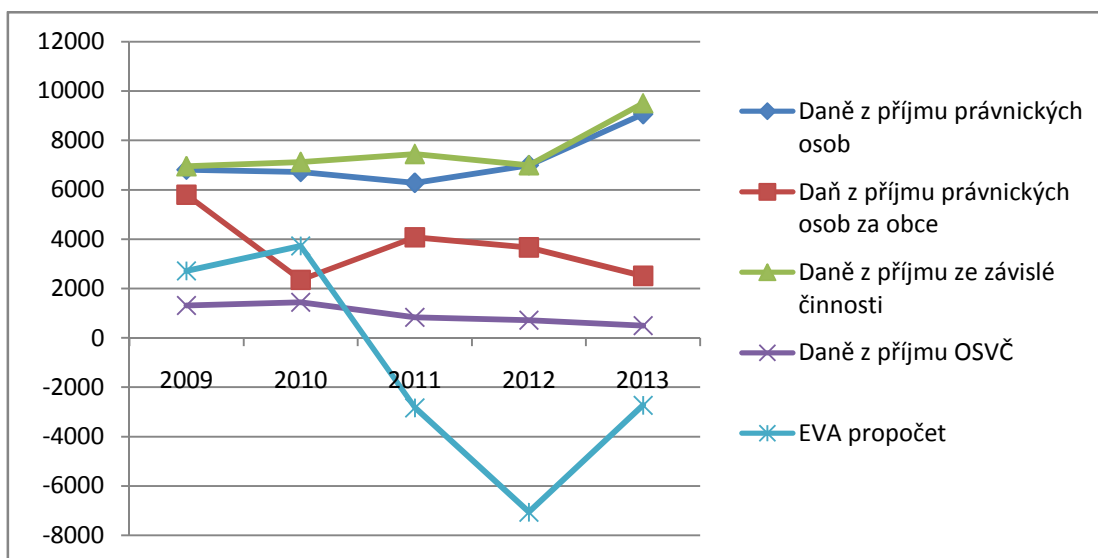
Daňové příjmy obcí byly nejprve porovnány s ukazateli ROA a ROE a následně mezi nimi byly zjišťovány vzájemné souvislosti.

Porovnání daňových příjmů obce Bzenec s vývojem ukazatele ROA a ROE vidíme v grafu 1 níže.



**Graf 1:** Vývoj daní v obci Bzenec v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE (zdroj: vlastní zpracování autorky)

Z grafu 1 vyplývá, že největší souvislost u obce Bzenec je prokázána mezi daní z příjmu právnických osob a ukazateli ROA a ROE. Křivka ROA, ROE kopírují vývoj právě daně z příjmů právnických osob ve 3 ze 4 uvedených intervalů. Intervalem jsou myšlena období. V tomto případě 2009-2010, 2010-2011 a 2012-2013.



**Graf 2:** Vývoj daní v obci Bzenec v souvislosti s vývojem ukazatelů EVA (zdroj: vlastní zpracování autorky)

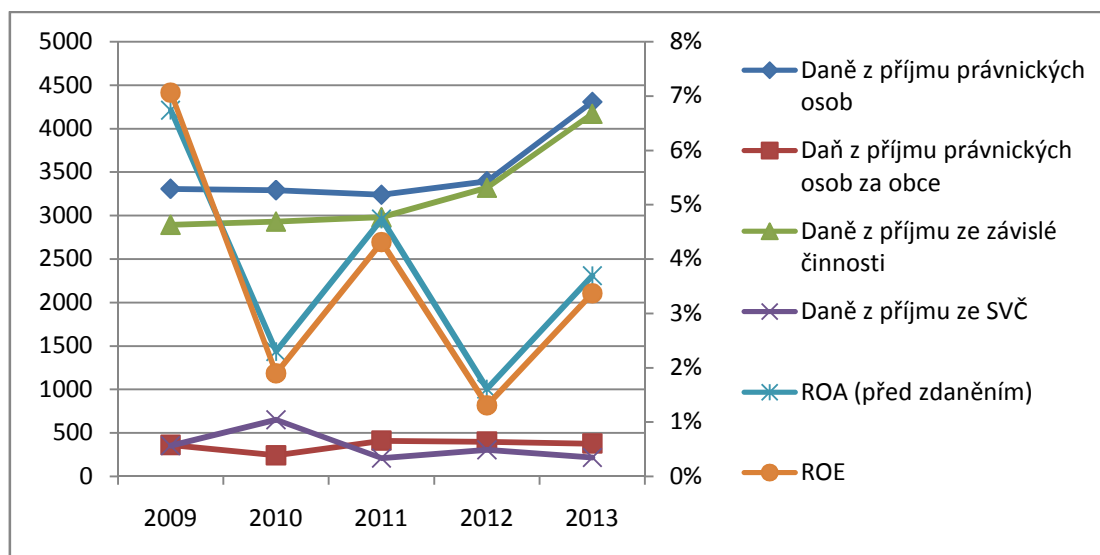
V grafu 2 porovnáváme daňové příjmy s ekonomickou přidanou hodnotou (EVA). EVA nejvíce kopíruje daň ze závislé činnosti a také daň z příjmu ze samostatně výdělečné činnosti a to ve 3 ze 4 uvedených intervalů.

V následující tabulce 18 jsou zobrazeny daňové příjmy obce Kobyílí v letech 2009-2013. Příjmy jsou opět následně zaneseny do grafů a porovnány se zvolenými ukazateli. U daňových příjmů nedochází k výrazným výkyvům, kromě daně z příjmu ze samostatně výdělečné činnosti. Zde ovšem dochází k nárůstu celkové daně z příjmů fyzických osob.

**Tab. 18:** Daňové příjmy obce Kobyílí v tis. Kč

Daňové příjmy	2009	2010	2011	2012	2013
Daně z příjmů právnických osob	3306,16	3292,06	3238,72	3392,18	4307,168
Daň z příjmu právnických osob za obce	361,62	242	410,21	398,43	376,58
Daně z příjmů ze závislé činnosti	2893,63	2930,73	2980,28	3319,61	4169,529
Daně z příjmů ze SVČ	352,77	652,31	209,36	305,3	217,832

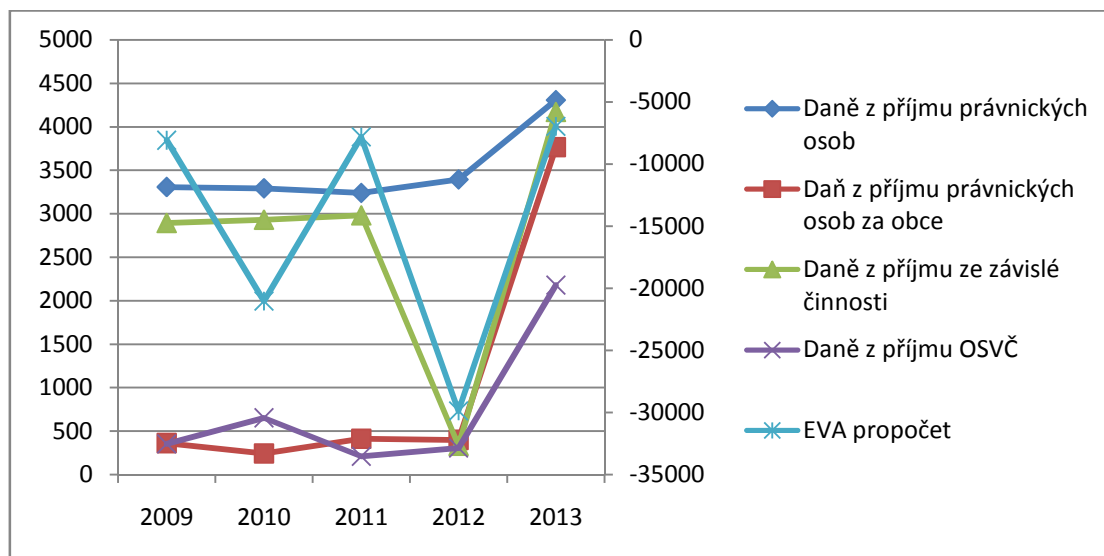
zdroj: Rozpočet obce, 2015



**Graf 3:** Vývoj daní v obci Kobyílí v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE (zdroj: vlastní zpracování autorky)



Pokud se zaměříme na graf 3, největší souvislost byla prokázána u ROA a ROE s daní z příjmu právnických osob za obce a to ve 3 intervalech. Následně ve 2 intervalech ROA a ROE kopírují také křivku daně z příjmů právnických osob a daně ze závislé činnosti.



**Graf 4:** Vývoj daní v obci Kobylí v souvislosti s vývojem ukazatelů EVA (zdroj: vlastní zpracování autorky)

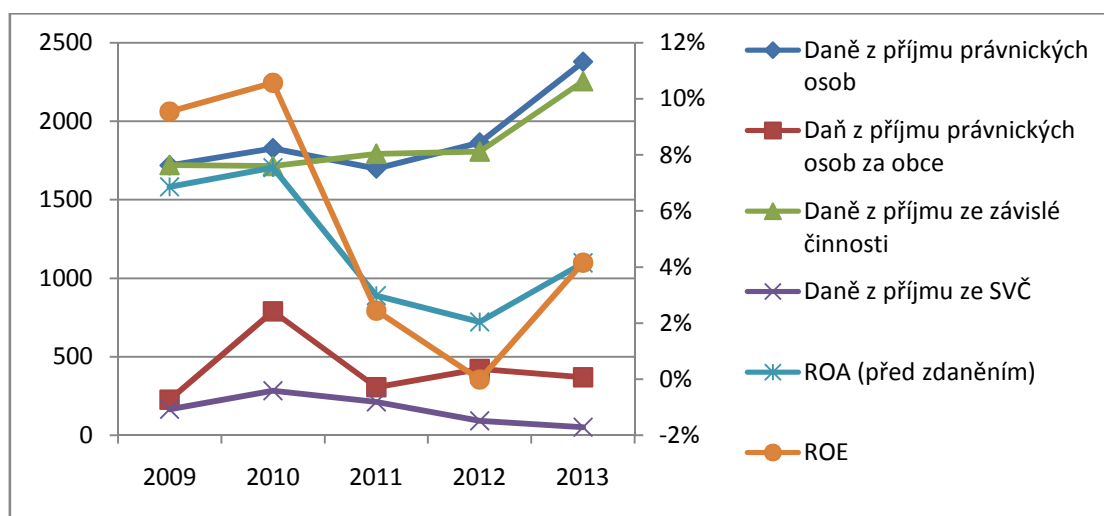
Stejně jako u grafu 3 tak i u grafu 4 je zřejmé, že největší souvislost s ekonomickou přidanou hodnotou mají daň z příjmu právnických osob za obce a to ve 3 intervalech. Následně pak daň z příjmu právnických osob a daň z příjmu ze závislé činnosti ve 2 intervalech.

Tabulka 19 ukazuje daňové příjmy obce Šatov v letech 2009-2013. U daňových příjmů nedochází k výrazným změnám kromě roku 2010 u daně z příjmů právnických osob za obce. V tomto roce ovšem dochází k nárůstu u všech daňových příjmů.

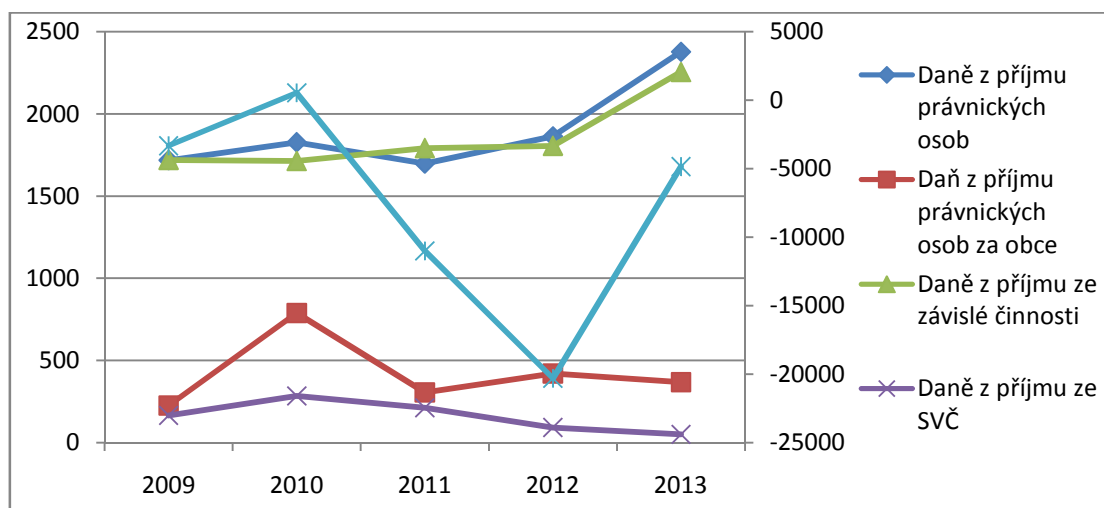
**Tab. 19:** Daňové příjmy obce Šatov v tis. Kč

Daňové příjmy	2009	2010	2011	2012
<b>Daně z příjmů právnických osob</b>	1717,66	1826,66	1697,55	1863,46
<b>Daň z příjmu právnických osob za obce</b>	226,38	788,2	305,33	420,85
<b>Daně z příjmů ze závislé činnosti</b>	1720,1	1713,69	1792,05	1805,9
<b>Daně z příjmů ze SVČ</b>	166,03	283,85	212,02	92,49

zdroj: Rozpočet obce, 2015



**Graf 5:** Vývoj daní v obci Šatov v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE (zdroj: vlastní zpracování autorky)



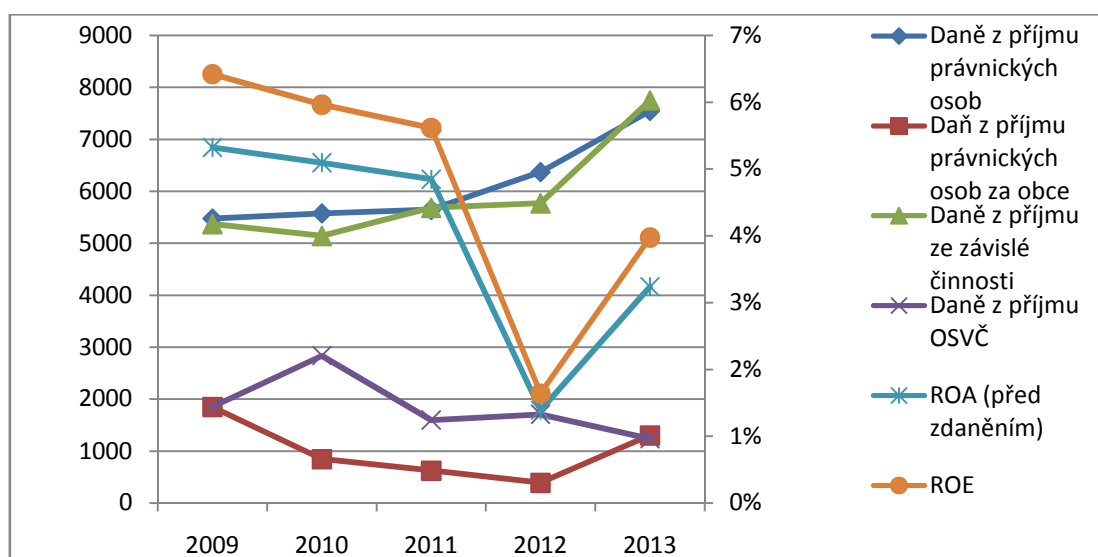
**Graf 6:** Vývoj daní v obci Šatov v souvislosti s vývojem ukazatelů EVA (zdroj: vlastní zpracování autorky)

Graf 5 i graf 6 ukazuje, že největší souvislost mezi vývojem jak ROA, ROE i EVA má daň z příjmu právnických osob a daň z příjmu ze samostatné výdělečné činnosti a to ve 3 sledovaných intervalech. V následující tabulce 20 jsou uvedeny daňové příjmy obce Valtice v letech 2009-2013.

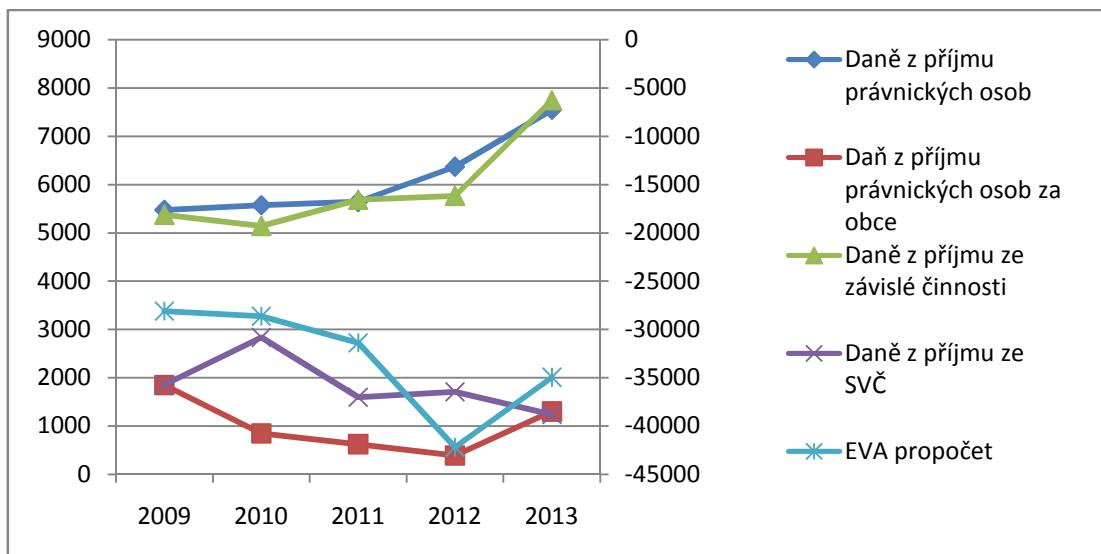
**Tab. 20:** Daňové příjmy obce Valtice v tis. Kč

Daňové příjmy	2009	2010	2011	2012	2013
Daně z příjmů právnických osob	5473,68	5570,64	5643,16	6367,61	7543,52
Daň z příjmu právnických osob za obce	1847,73	845,48	624,91	390,64	1301,69
Daně z příjmů ze závislé činnosti	5368,71	5139,21	5683,02	5765,76	7744,964
Daně z příjmů ze SVČ	1855,94	2834,11	1595,89	1708,4	1238,78

zdroj: Rozpočet obce, 2015



**Graf 7:** Vývoj daní v obci Valtice v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE (zdroj: vlastní zpracování autorky)



**Graf 8:** Vývoj daní v obci Valtice v souvislosti s vývojem ukazatelů EVA (zdroj: vlastní zpracování autorky)

V obou výše uvedených grafech 7 a 8 je největší souvislost prokázána u daně z příjmů právnických osob za obce a to ve všech 4 sledovaných intervalech.

Pokud se vrátíme zpět ke všem sledovaným obcím a všem daňovým příjmům, největší souvislost byla prokázána mezi daní z příjmu právnických osob za obce a ukazateli ROA, ROE i EVA. Ovšem u žádného daňového příjmu nebyla prokázána významná závislost.

#### 4.9.2 Hodnocení souvislostí vývoje pomocí korelačního koeficientu

Pro porovnání výsledků závislosti byl využit také korelační koeficient. Ten určuje relativní míru závislosti dvou náhodných veličin.

Vzorec:

$$r = \frac{\sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})(y_i - \bar{y})}{\sqrt{\sum_{i=1}^n (x_i - \bar{x})^2 \sum_{i=1}^n (y_i - \bar{y})^2}}$$

Pro koeficient platí, že nabývá hodnoty od -1 do +1. tzn.  $-1 \leq r \leq +1$ .

Podmínky:

- Pokud je korelační koeficient kolem -1, znamená to, že závislost je silná, ale nepřímá.
- Pokud je korelační koeficient kolem 0, znamená to, že závislost není skoro žádná.
- Pokud je korelační koeficient kolem 1, znamená to, že závislost je silná a přímá. (Výuka v excelu, 2015)

**Tab. 21:** Korelační koeficient u jednotlivých obcí za období 2009-2013

ROA	Bzenec	Kobyli	Šatov	Valtice
<b>Daně z příjmu právnických osob</b>	-0,2831	-0,0962	-0,1576	-0,6191
<b>Daň z příjmu právnických osob za obce</b>	0,2797	0,2610	0,4087	0,5195
<b>Daně z příjmu ze závislé činnosti</b>	-0,3124	-0,2454	-0,3113	-0,3989
<b>Daně z příjmu ze SVČ</b>	0,8880	-0,3163	0,5778	0,4243
<b>ROE</b>				
<b>Daně z příjmu právnických osob</b>	-0,3169	-0,1083	-0,1840	-0,5920
<b>Daň z příjmu právnických osob za obce</b>	0,3041	0,2451	0,3779	0,5660
<b>Daně z příjmu ze závislé činnosti</b>	-0,3207	-0,2572	-0,3233	-0,3696
<b>Daně z příjmu ze SVČ</b>	0,8839	-0,2873	0,5969	0,4063
<b>EVA</b>				
<b>Daně z příjmu právnických osob</b>	-0,2078	0,3306	0,1205	-0,5647
<b>Daň z příjmu právnických osob za obce</b>	0,1197	0,2346	0,3403	0,5873
<b>Daně z příjmu ze závislé činnosti</b>	-0,2087	0,1754	0,0290	-0,3587
<b>Daně z příjmu ze SVČ</b>	0,8542	-0,4329	0,4682	0,4643

zdroj: vlastní zpracování autorky

Tabulka 21 uvádí závislost jednotlivých daňových příjmů na ROA, ROE a ukazateli EVA. Z tabulky je zřejmé, že korelační koeficient zaznamenává značné výkyvy. Hodnotě 1 se nejvíce blíží obec Bzenec v souvislosti ROA, ROE a EVA s daní z příjmu ze SVČ a to nabývá hodnoty 0,9. Je zde tedy silná přímá závislost. U ostatních obcí jsou ovšem výsledky naprosto odlišné. Stejně tak co se týče nejnižší hodnoty - 0,6 tu vykazuje obec Valdice u daně z příjmů právnických osob a ukazatele ROA. Mezi těmito veličinami tedy nebyla prokázána statisticky významná závislost.

U daně z příjmů právnických osob, není nezávislost nijak překvapující. Důvodem je s největší pravděpodobností systém rozpočtového určení daní, jehož přehled je uveden v příloze 15. Daně z příjmů firem jsou odváděny do státního rozpočtu a na základě rozpočtového klíče určeného zákonem jsou přerozdělovány obcím. Klíčový je zde především počet obyvatel a tak samotná velikost daně již daňový výnos tolik neovlivňuje.

Překvapující ovšem je, že nebyla prokázána závislost daně z příjmů fyzických osob s poměřovanými ukazateli. U této daně z příjmů totiž podle rozpočtového určení daní připadá část daně přímo obcím. Tato skutečnost může být způsobena řadou faktorů.

## 5 Diskuse a závěr

Cílem práce bylo určení ekonomických souvislostí mezi vývojem odvětví vinařství a rozvojem obcí vinařských oblastí České republiky. Přesněji zhodnocení, jak rozvoj odvětví vinařství souvisí s rozvojem rozpočtů obcí. Ptáme se tedy na otázky na zda-li je hospodářský rozvoj obcí odvětvím vinařství ovlivněn a čím.

Na základě zjištěných výsledků lze konstatovat, že vliv ekonomických souvislostí odvětví vinařství na rozvoj obcí vinařských oblastí v ČR, není nijak výrazný. Pro vyhodnocení ekonomických souvislostí byly vybrány ukazatele rentability aktiv (ROA) a rentability vlastního kapitálu, jelikož jsou jedněmi z nejdůležitějších indikátorů pro vlastníky společností a zobrazují nám výnosnost vloženého kapitálu a vlastních aktiv. Dále byla využita ukazatelová soustava INFA, přesněji její část ekonomická přidaná hodnota (EVA), která patří k moderním metodám hodnocení výkonnosti podniku. EVA zobrazuje některé skutečnosti, které klasické metody hodnocení výkonnosti podniku nejsou schopny postihnout. Zohledňuje hodnoty typické pro odvětví, bere v úvahu nejen výnos, ale i rizika spojená s výnosy z investic a má důležitou informační hodnotu pro majitele, jelikož mu ukazuje, zda podnik tvoří hodnotu.

Práce byla zaměřena na vinařskou oblast Morava a na její jednotlivé podoblasti. Podoblast Znojenskou, Mikulovskou, Velkopavlovickou a Slováckou. Z každé této podoblasti byla vybrána jedna obec a jeden největší podnik z této obce. Na této společnosti pak byla aplikována analýza a zjišťovány hodnoty jednotlivých vybraných ukazatelů. Výsledky za jednotlivé ukazatele byly následně srovnány s rozpočty obcí. Jako složky rozpočtu obcí byly vybrány daňové příjmy, které představují jeden z nejvýznamnějších zdrojů příjmů obcí v ČR a značně ovlivňují finanční stabilitu. Důvodem výběru daňových příjmů bylo také, že příjmy tvoří asi polovinu příjmu obcí a nejvíce se sem promítá ekonomická aktivita na území obce. Zjištěné souvislosti u jednotlivých firem pak můžeme aplikovat na odvětví vinařství.

Očekávání stanovená na začátku vlastní práce nebyla naplněna. Předpokladem bylo, že díky rozpočtovému určení daní bude prokázána především souvislost mezi vybranými ukazateli a daní z příjmu fyzických osob.

Hlavním důvodem nepromítnutí souvislostí mezi vybranými ukazateli je především přerozdělování daní ze státního rozpočtu, kdy největší vliv má počet obyvatel a převažuje tak nad vlivem hospodářských výsledků podniků. Lze také uvažovat nad změnou ukazatelů pro hodnocení výkonnosti podniků nebo změnou metodiky výpočtů jednotlivých ukazatelů. Cíl práce byl tedy naplněn a otázky byly zodpovězeny. Žádný ze sledovaných ukazatelů nemá přímý vliv na hospodářský rozvoj obce.

Z hlediska strukturální analýzy PEST bylo odvětví vinařství shledáno za vysoce atraktivní pro vstup nových firem do odvětví a to především díky rostoucí perspektivně odvětví a jeho ziskovosti.



## Seznam tabulek, grafů, obrázků a příloh

### Tabulky:

<b>Tab. 1</b> Sklizeň hroznů révy vinné v ČR v letech 2004 - 2013 .....	27
<b>Tab. 2:</b> Dovoz vína celkem do ČR v letech 2011 - 2013 .....	27
<b>Tab. 3:</b> Vývoz vína celkem do ČR v letech 2011 – 2013 .....	28
<b>Tab. 4:</b> Vinařská oblast Morava.....	30
<b>Tab. 5:</b> Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. ..	37
<b>Tab. 6:</b> ROA a ROE Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o v % .....	37
<b>Tab. 7:</b> Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Patria Kobylí, a. s.....	38
<b>Tab. 8:</b> ROA a ROE Patria Kobylí, a. s. v % .....	38
<b>Tab. 9:</b> Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Znovín Znojmo, a. s.....	39
<b>Tab. 10:</b> ROA a ROE Znovín Znojmo, a. s. v % .....	39
<b>Tab. 11:</b> Data potřebná pro výpočet ROA a ROE Chateu Valtice - Vinné sklepy Valtice, a. s.....	40
<b>Tab. 12:</b> ROA a ROE Chateu Valtice - Vinné sklepy Valtice, a. s. v % .....	40
<b>Tab. 13:</b> Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet.....	41
<b>Tab. 14:</b> Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet.....	42
<b>Tab. 15:</b> Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet.....	43
<b>Tab. 16:</b> Výpočet ukazatele EVA a údaje potřebné pro výpočet.....	43
<b>Tab. 17:</b> Daňové příjmy obce Bzenec v tis. Kč .....	47
<b>Tab. 18:</b> Daňové příjmy obce Kobylí v tis. Kč .....	49
<b>Tab. 19:</b> Daňové příjmy obce Šatov v tis. Kč .....	51
<b>Tab. 20:</b> Daňové příjmy obce Valtice v tis. Kč.....	52
<b>Tab. 21:</b> Korelační koeficient u jednotlivých obcí za období 2009-2013.....	54

### Grafy:

<b>Graf 1:</b> Vývoj daní v obci Bzenec v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE ...	48
<b>Graf 2:</b> Vývoj daní v obci Bzenec v souvislosti s vývojem ukazatelů .....	48
<b>Graf 3:</b> Vývoj daní v obci Kobylí v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE....	49
<b>Graf 4:</b> Vývoj daní v obci Kobylí v souvislosti s vývojem ukazatelů .....	50

<b>Graf 5:</b> Vývoj daní v obci Šatov v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE.....	51
<b>Graf 6:</b> Vývoj daní v obci Šatov v souvislosti s vývojem ukazatelů.....	51
<b>Graf 7:</b> Vývoj daní v obci Valtice v souvislosti s vývojem ukazatelů ROA a ROE ...	52
<b>Graf 8:</b> Vývoj daní v obci Valtice v souvislosti s vývojem ukazatelů.....	53

#### **Obrázky:**

<b>Obr. 1:</b> Vnitřní okolí podniku .....	11
<b>Obr. 2:</b> Vnější okolí podniku .....	11
<b>Obr. 3:</b> Vinařské oblasti .....	25
<b>Obr. 4:</b> Vinařská oblast Morava.....	30

#### **Přílohy:**

**Příloha 1:** Právní předpisy EU

**Příloha 2:** 100 největších vinařských obcí v ČR podle plochy osázených vinic (ha)

**Příloha 3:** Rozvaha, Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. v letech 2009 -2013

**Příloha 4:** Výkaz zisku a ztrát Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. v letech 2009 -2013

**Příloha 5:** Rozvaha, Patria Kobylí, a. s. v letech 2009 -2013

**Příloha 6:** Výkaz zisku a ztrát, Patria Kobylí, a. s. v letech 2009 -2013

**Příloha 7:** Rozvaha, Znovín Znojmo, a. s. v letech 2009 -2013

**Příloha 8:** Výkaz zisku a ztrát, Znovín Znojmo, a. s. v letech 2009 -2013

**Příloha 9:** Rozvaha, Chateau Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s. v letech 2009 -2013

**Příloha 10:** Výkaz zisku a ztrát, Chateau Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s. v letech 2009 -2013

**Příloha 11:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o.

**Příloha 12:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Patria Kobylí, a. s.

**Příloha 13:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Znovín Znojmo, a. s.

**Příloha 14:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Vinné sklepy - Chateau Valtice, a. s.

**Příloha 15:** Rozpočtové určení daní v letech 2013 – 2015

## Seznam použité literatury:

BAUEROVÁ, kolektiv, *Řízení obcí II*. 1. vyd. Praha: Professional Publishing, 2008, 186 s. ISBN 9788086946771.

BERNARD, J. *Samospráva venkovských obcí a místní rozvoj*. Vyd. 1. Praha: Sociologické nakladatelství (SLON), 2011, 236 s. ISBN 978-80-7419-069-8.

BINEK, J. *Rozvojové možnosti obcí*. Vyd. 1. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, 2010, 50 s. ISBN 978-80-87147-29-0.

BLAŽKOVÁ, M. *Marketingové řízení a plánování pro malé a střední firmy*. 1. vyd. Praha: Grada, 2007, 278 s. Manažer. ISBN 9788024715353.

DVOŘÁČEK, J. *Podnik a jeho okolí: jak přežít v konkurenčním prostředí*. Vyd. 1. V Praze: C. H. Beck, 2012, xvii, 173 s. Beckova edice ekonomie. ISBN 978-80-7400-224-3.

KISLINGEROVÁ, E. *Manažerské finance*. 3. vyd. Praha: C. H. Beck, 2010, xxxviii, 811 s. Beckova edice ekonomie. ISBN 978-80-7400-194-9.

MAŘÍKOVÁ, P. a M. MAŘÍK. *Moderní metody hodnocení výkonnosti a oceňování podniku: ekonomická přidaná hodnota, tržní přidaná hodnota*. Vyd. 1. Praha: Ekopress, 2001, 70 s. ISBN 808611936x.

MEGGINSON, W L. -- SMART, S B. *Introduction to corporate finance*. Mason: Thomson, 2006. 921 s. ISBN 0-324-37985-4.

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ. *Situační a výhledová zpráva réva vinná a víno*. Těsnoy: Ústav zemědělské ekonomiky a informací, 2014. ISBN 978-80-7434-176-2. Dostupné z: [http://eagri.cz/public/web/file/356290/SVZ\\_Vino\\_2014.pdf](http://eagri.cz/public/web/file/356290/SVZ_Vino_2014.pdf)

NEUMAIEROVÁ, I. a I. NEUMAIER. *Výkonnost a tržní hodnota firmy*. 1. vyd. Praha: Grada, 2002, 215 s. Finance (Grada). ISBN 80-247-0125-1

PAVELKOVÁ, D. a A. KNÁPKOVÁ. *Výkonnost podniku z pohledu finančního manažera*. 2., aktualiz. a dopl. vyd. Praha: Linde, 2009, 333 s. ISBN 978-80-86131-85-6.

PAVLOUŠEK, P. *Pěstování révy vinné: moderní vinohradnictví*. Praha: Grada, c2011, 333 s. ISBN 978-80-247-3314-2.

PAVLOUŠEK, P. a P. BUREŠOVÁ. *Vše, co byste měli vědět o víně: --a nemáte se koho zeptat*. 1. vyd. Praha: Grada, 2015, 140 s. ISBN 978-80-247-4351-6.

PROVAZNÍKOVÁ, R. a O. SEDLÁČKOVÁ. 2009. *Financování měst, obcí a regionů: teorie a praxe*. 2., aktualiz. a rozš. vyd. Praha: Grada, 304 s. ISBN 978-80-247-2789-9.

RYDVALOVÁ, P., M. ŽIŽKA a B. HRUŠOVÁ. *Cesta rozvoje obce*. Vyd. 1. Liberec: VÚTS, 2010, 57 s. ISBN 978-80-87184-14-1.

SEDLÁČKOVÁ, H. *Strategická analýza*. 2. přeprac. a dopl. vyd. Praha: C. H. Beck, 2006, xi, 121 s. ISBN 80-7179-367-1.

SRPOVÁ, J. *Základy podnikání: teoretické poznatky, příklady a zkušenosti českých podnikatelů*. 1. vyd. Praha: Grada, 2010, 427 s. ISBN 978-80-247-3339-5.

STROUHAL, J. *Ekonomika podniku*. 2., aktualiz. vyd. Praha: Institut certifikace účetních, c2014, 175 s. Vzdělávání účetních v ČR (Institut certifikace účetních). ISBN 978-80-86716-90-9.

VITURKA, M. *Kvalita podnikatelského prostředí, regionální konkurenceschopnost a strategie regionálního rozvoje České republiky*. 1. vyd. Praha: Grada, 2010, 227 s. ISBN 978-80-247-3638-9.

WOKOUN, R. a kol. *Regionální rozvoj : (východiska regionálního rozvoje, regionální politika, teorie, strategie a programování)*. Praha: Linde, 2008. 475 s. ISBN 978-80-7201-699-0.

ŽUFAN, P. *Změnotvorné síly v odvětví vinohradnictví a vinařství v České republice*. In *Medzinárodné vedecké dni 2004*. Nitra: SPU Nitra, 2004, s. 1244-1249. ISBN 80-8096-356-0

#### **Použité zdroje za zákona:**

Zákon o obcích. In: č. 128/2000 Sb., 2000. Dostupné z: <http://zakony.centrum.cz/zakon-o-obcich/cast-1-hlava-1-dil-1>

Zákon o vinohradnictví a vinařství a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o vinohradnictví a vinařství). In: *Zákon č. 321/2004 Sb.*, 2004. Dostupné z: <http://www.zakonyprolidi.cz/cs/2004-321#f2581636>

#### **Použité internetové zdroje:**

Bzenec. 2015. *Rozpočet obce* [online]. [cit. 2015-05-09]. Dostupné z: <http://www.rozpocetobce.cz/seznam-obci/586081-bzenec/timeline>

Finanční analýza podnikové sféry se zaměřením na konkurenceschopnost sledovaných odvětví za rok 2013. 2014. *Ministerstvo průmyslu a obchodu* [online]. [cit. 2015-05-07]. Dostupné z: <http://www.mpo.cz/dokument150081.html>

Geografické údaje. *Město Valtice* [online]. 2011 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.valtice.eu/geograficke-udaje/ms-52/p1=52>

Jihomoravský kraj. *Kamsi.info* [online]. 2015 [cit. 2015-04-01]. Dostupné z: <http://www.kamsi.info/Jihomoravsky-kraj/>

Kobylí. 2015. *Rozpočet obce* [online]. [cit. 2015-05-09]. Dostupné z: <http://www.rozpocetobce.cz/seznam-obci/584568-kobyli/timeline>

Korelace v excelu. *Výuka v excelu* [online]. 2015 [cit. 2015-05-19]. Dostupné z: <http://www.vyuka-excelu.cz/navody/pokrocila-analyza-regrese-korelace/linearni-regrese-v-excelu/>

Město Bzenec. *Bzenec* [online]. 2009 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.bzenec.cz>

Městys Šatov. *Obec Šatov* [online]. 2012 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.obecsatov.cz/component/content/article/1>

O Kobylí. *Obec Kobylí* [online]. 2007 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.kobyli.cz/cz/stranky/192-o-kobyl>

Rozpočtové určení daní: Základní východiska a principy. 2014. *Moderní obec* [online]. [cit. 2015-05-13]. Dostupné z: <http://moderniobec.cz/rozpocetove-urceni-dani-zakladni-vychodiska-a-principy/>

Rozpočtové určení daní. 2014. *Finanční správa* [online]. [cit. 2015-05-15]. Dostupné z: <http://www.financnisprava.cz/cs/dane-a-pojistne/danovy-system-cr/rozpocetove-urceni-dani>

Seznam CZ-NACE. *MFČR* [online]. 2015 [cit. 2015-04-10]. Dostupné z:

[http://www.info.mfcr.cz/ares/nace/ares\\_nace.html.cz](http://www.info.mfcr.cz/ares/nace/ares_nace.html.cz)

Statistická ročenka Jihomoravského kraje. *Český statistický úřad* [online]. 2014 [cit. 2015-04-10]. Dostupné z:

[https://www.czso.cz/csu/czso/vinohradnictvi\\_v\\_ceske\\_republice](https://www.czso.cz/csu/czso/vinohradnictvi_v_ceske_republice)

Spotřeba vína v ČR roste, více ho dovážíme ze zahraničí. *Zet* [online]. 2014 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.zet.cz/tema/spoteba-vna-v-r-roste-vce-ho-dovme-ze-zahrani-2449>

Šatov. 2015. *Rozpočet obce* [online]. [cit. 2015-05-09]. Dostupné z: <http://www.rozpocetobce.cz/seznam-obci/594881-satov/timeline>

Valtice. 2015. *Rozpočet obce* [online]. [cit. 2015-05-09]. Dostupné z: <http://www.rozpocetobce.cz/seznam-obci/584975-valtice/timeline>

Vinařská oblast Morava. *Wine of Czech republic* [online]. 2015 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.wineofczechrepublic.cz/nase-vina/vinarske-regiony/vinarska-oblast-morava.html>

Vinařské oblasti České republiky. *Stloukal* [online]. 2015 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.stloukal.net/oVine/oVine.htm>

Vinařské oblasti a podoblasti České Republiky. 2011. *Moravia vitis* [online]. [cit. 2015-05-08]. Dostupné z: <http://www.moraviavitis.cz/index.php?UrlQuery=0>

Vinařské oblasti, podoblasti a vinařské obce Moravy a Čech. 2015. *Evinice* [online]. [cit. 2015-05-08]. Dostupné z: <http://www.evinice.cz/o-vine/vinarske-oblasti-cr>

Vinohradnictví v České republice. *Český statistický úřad* [online]. 2010 [cit. 2015-04-10]. Dostupné z: [https://www.czso.cz/csu/czso/vinohradnictvi\\_v\\_ceske\\_republice](https://www.czso.cz/csu/czso/vinohradnictvi_v_ceske_republice)

Výroční zpráva společnosti Moravské vinařské závody Bzenec s. r. o., 2009 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Zámecké vinařství Bzenec s. r. o., 2010 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Zámecké vinařství Bzenec s. r. o., 2011 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Zámecké vinařství Bzenec s. r. o., 2012 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Zámecké vinařství Bzenec s. r. o., 2013 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Patria Kobylí a. s., 2009 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Patria Kobylí a. s., 2010 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Patria Kobylí a. s., 2011 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Patria Kobylí a. s., 2012 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Patria Kobylí a. s., 2013 [cit. 2015-07-10], Dostupné z: <https://www.justice.cz>



Výroční zpráva společnosti Vinné sklepy Valtice a. s., 2009 [cit. 2015-07-10],  
Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Vinné sklepy Valtice a. s., 2010 [cit. 2015-07-10],  
Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Vinné sklepy Valtice a. s., 2011 [cit. 2015-07-10],  
Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Vinné sklepy Valtice a. s., 2012 [cit. 2015-07-10],  
Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva společnosti Vinné sklepy Valtice a. s., 2013 [cit. 2015-07-10],  
Dostupné z: <https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Znovín Znojmo a. s., 2009 [cit. 2015-07-10], Dostupné z:  
<https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Znovín Znojmo a. s., 2010 [cit. 2015-07-10], Dostupné z:  
<https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Znovín Znojmo a. s., 2011 [cit. 2015-07-10], Dostupné z:  
<https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Znovín Znojmo a. s., 2012 [cit. 2015-07-10], Dostupné z:  
<https://www.justice.cz>

Výroční zpráva Znovín Znojmo a. s., 2013 [cit. 2015-07-10], Dostupné z:  
<https://www.justice.cz>

Základní charakteristika Jihomoravského kraje. *Jihomoravský kraj* [online]. 2015 [cit. 2015-04-25]. Dostupné z: <http://www.kr-jihomoravsky.cz/Default.aspx?ID=27204&TypeID=2>

## Přílohy

### Příloha 1: Právní předpisy EU

#### *Evropská legislativa*

**Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1308/2013** ze dne 17. prosince 2013, kterým

se stanoví společná organizace trhů se zemědělskými produkty a zrušují nařízení Rady (EHS) č. 922/72, (EHS) č. 234/79, (ES) č. 1037/2001 a (ES) č. 1234/2007, nejnovější konsolidované znění ze dne 1. 1. 2014

**Nařízení Rady (ES) č. 1234/2007 ze dne 22. října 2007**, kterým se stanoví společná organizace zemědělských trhů a zvláštní ustanovení pro některé zemědělské produkty (jednotné nařízení o společné organizaci trhů)

**Nařízení Komise (ES) č. 555/2008 ze dne 27. června 2008**, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 479/2008 o společné organizaci trhu s vínem, pokud jde o programy podpory, obchod se třetími zeměmi, produkční potenciál a kontroly v odvětví vína, nejnovější konsolidované znění ze dne 10. 6. 2014

**Nařízení Komise (ES) č. 436/2009 ze dne 26. května 2009**, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 479/2008, pokud jde o registr vinic, povinná prohlášení a shromažďování údajů pro sledování trhu, průvodní doklady pro přepravu vinařských produktů a evidenční knihy vedené v odvětví vína, nejnovější konsolidované znění ze dne 7. 12. 2013

**Nařízení Komise (ES) č. 606/2009 ze dne 10. července 2009**, kterým se stanoví některá prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 479/2008, pokud jde o druhy výrobků z révy vinné, enologické postupy a omezení, která se na ně použijí, nejnovější konsolidované znění ze dne 8. 4. 2014

**Nařízení Komise (ES) č. 607/2009 ze dne 14. července 2009**, kterým se stanoví některá prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 479/2008, pokud jde o chráněná označení původu a zeměpisná označení, tradiční výrazy, označování a obchodní úpravu některých vinařských produktů, nejnovější konsolidované znění ze dne 1. 7. 2013

**Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 251/2014 ze dne 26. února 2014** o definici, popisu, obchodní úpravě, označování a ochraně zeměpisných označení aromatizovaných vinných výrobků a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1601/91, nejnovější konsolidované znění ze dne 4. 8. 2014

**Nařízení Komise (ES) č. 1122/2009 ze dne 30. listopadu 2009**, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 73/2009, pokud jde o podmíněnost, modulaci a integrovaný administrativní a kontrolní systém v rámci režimů přímých podpor pro zemědělce stanovených v uvedeném nařízení, a k nařízení rady (ES) č. 1234/2007, pokud jde o podmíněnost v rámci režimu přímé podpory pro odvětví vína, nejnovější konsolidované znění ze dne 1. 7. 2013

**Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 1169/2011 ze dne 25. října 2011**, o poskytování informací o potravinách spotřebitelům, o změně nařízení Evropského

parlamentu a Rady (ES) č. 1924/2006 a (ES) č. 1925/2006 a o zrušení směrnice Komise 87/250/EHS, směrnice Rady 90/496/EHS,

směrnice Komise 1999/10/ES, směrnice Evropského parlamentu a Rady 2000/13/ES, směrnice Komise 2002/67/ES a nařízení Komise (ES) č.608/2004, nejnovější konsolidované znění ze dne 19. 2. 2014

**Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 178/2002 ze dne 28. ledna 2002**, kterým se stanoví obecné zásady a požadavky potravinového práva, zřizuje se Evropský úřad pro bezpečnost potravin a stanoví postupy týkající se bezpečnosti potravin, nejnovější konsolidované znění ze dne 30.6.2014

**Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1337/2011 ze dne 13. prosince 2011** o evropské statistice trvalých kultur a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 357/79 a směrnice Evropského parlamentu a Rady 2001/109/ES, nejnovější konsolidované znění ze dne 1. 7. 2013

Kompletní text uvedených právních předpisů lze dohledat na internetových stránkách EU, a to konkrétně na: **www.eur-lex.europa.eu**. Texty jsou dohledatelné ve všech úředních jazycích EU, tj. i v českém jazyce.

### *Národní legislativa*

**Vyhláška č. 323/2004 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o vinohradnictví a vinařství, ve znění pozdějších předpisů

**Vyhláška č. 254/2010 Sb.**, kterou se stanoví seznam vinařských podoblastí, vinařských obcí a viničních tratí

**Nařízení vlády č. 142/2014 Sb.**, o stanovení bližších podmínek při provádění opatření společné organizace trhů se zemědělskými produkty v oblasti vinohradnictví a vinařství

**Nařízení vlády č. 143/2014 Sb.**, kterým se mění Nařízení vlády č. 245/2004 Sb., o stanovení bližších podmínek při provádění opatření společné organizace trhu s vínem, ve znění pozdějších předpisů

**Nařízení vlády č. 245/2004 Sb.**, o stanovení bližších podmínek při provádění opatření společné organizace trhu s vínem, ve znění pozdějších předpisů

**Zákon č. 256/2000 Sb.**, o Státním zemědělském intervenčním fondu a o změně některých dalších zákonů (zákon o Státním zemědělském intervenčním fondu)

**Zákon č. 146/2002 Sb.**, o Státní zemědělské a potravinářské inspekci a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

**Zákon č. 147/2002 Sb.**, o Ústředním kontrolním a zkušebním ústavu zemědělském a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o Ústředním kontrolním a zkušebním ústavu zemědělském), jak vyplývá z pozdějších změn (úplné znění zákona - zákon č. 462/2004 Sb.)

**Zákon č. 252/1997 Sb.**, o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů

**Zákon č. 110/1997 Sb.**, o potravinách a tabákových výrobcích a o změně některých souvisejících zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn (úplné znění zákona - zákon č. 456/2004 Sb.)

**Zákon č. 452/2001 Sb.**, o ochraně označení původu a zeměpisných označení a o změně zákona o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů

**Nařízení vlády č. 159/2004 Sb.**, o stanovení bližších podmínek poskytování a propadnutí záruk pro zemědělské výrobky

**Nařízení vlády č. 224/2004 Sb.**, o některých podrobnostech provádění společných organizací trhu v režimu dovozních a vývozních licencí a osvědčení o stanovení náhrady předem pro zemědělské produkty

**Nařízení vlády č. 242/2004 Sb.**, o podmínkách provádění opatření na podporu rozvoje mimoprodukčních funkcí zemědělství spočívajících v ochraně složek životního prostředí (o provádění agroenvironmentálních opatření), ve znění pozdějších předpisů

**Nařízení vlády č. 79/2007 Sb.**, o podmínkách provádění agroenvironmentálních opatření, ve znění pozdějších předpisů

**Zákon č. 83/1990 Sb.**, o sdružování občanů, ve znění pozdějších předpisů

**Zákon č. 89/2012 Sb.**, občanský zákoník (účinnost od 1. 1. 2014)

#### ***Novely stávající národní legislativy pro vinohradnictví a vinařství z roku 2013 a 2014***

**Zákon č. 279/2013 Sb.**, kterým se mění zákon č. 147/2002 Sb., o Ústředním kontrolním a zkušebním ústavu zemědělském a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o Ústředním kontrolním a zkušebním ústavu zemědělském), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony

**Zákon č. 308/2013 Sb.**, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o povinném značení lihu

**Nařízení vlády č. 298/2013 Sb.**, kterým se mění nařízení vlády č. 79/2007 Sb., o podmínkách provádění agroenvironmentálních opatření, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 39/2007 Sb., o stanovení podmínek pro poskytování dotací na zalesňování zemědělské půdy, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 112/2008 Sb., o stanovení některých podmínek poskytování národních doplňkových plateb k přímým podporám, ve znění pozdějších předpisů

**Příloha 2:** 100 největších vinařských obcí v ČR podle plochy osázených vinic (ha)

Vinařská obec	Plocha osázených vinic (ha)	Celková plocha vinic (ha)	Počet pěstitelů	Vinařská podoblast
1. Velké Bílovice	719,05	724,07	1 006	Velkopavlovická
2. Valtice	551,46	551,53	199	Mikulovská
3. Čejkovice	526,39	530,16	694	Velkopavlovická
4. Mikulov	441,95	442,00	292	Mikulovská
5. Dolní Dunajovice	440,01	440,21	367	Mikulovská
6. Novosedly	438,11	438,39	90	Mikulovská
7. Velké Pavlovice	360,04	362,20	614	Velkopavlovická
8. Vrbovec	313,45	313,45	73	Znojemská
9. Mutěnice	307,45	311,22	987	Slovácká
10. Kobylí	278,49	279,06	510	Velkopavlovická
11. Blatnice pod Sv. Antonínkem	263,52	264,69	360	Slovácká
12. Hustopeče	254,95	255,14	294	Velkopavlovická
13. Perná	251,86	252,08	108	Mikulovská
14. Pavlov	209,08	210,49	115	Mikulovská
15. Rakvice	205,96	207,17	456	Velkopavlovická
16. Sedlec	202,55	202,55	27	Mikulovská
17. Dolní Kounice	200,17	200,17	176	Znojemská
18. Prušánky	194,14	194,53	364	Slovácká
19. Zaječí	193,09	193,39	201	Velkopavlovická
20. Němčičky	185,51	186,18	308	Velkopavlovická
21. Popice	183,19	183,19	166	Mikulovská
22. Brod nad Dyjí	180,80	180,91	118	Mikulovská
23. Hovorany	178,71	181,31	394	Slovácká
24. Znojmo	176,93	176,93	144	Znojemská
25. Bořetice	170,67	171,11	238	Velkopavlovická
26. Horní Věstonice	169,43	170,79	68	Mikulovská
27. Hnanice	168,44	168,44	21	Znojemská
28. Bzenec	163,92	163,92	333	Slovácká
29. Přítluky	162,79	163,47	177	Velkopavlovická
30. Vrbice	149,31	150,70	276	Velkopavlovická
31. Lipov	146,54	146,83	108	Slovácká

32. Moravská Nová Ves	142,03	142,50	334	Slovácká
33. Hostěradice	139,82	139,82	8	Znojemská
34. Božice	136,48	136,48	8	Znojemská
35. Klobouky u Brna	132,01	132,01	239	Velkopavlovická
36. Dambořice	125,68	125,99	70	Slovácká
37. Strachotín	125,12	125,12	141	Mikulovská
38. Hrušky	122,89	123,45	200	Slovácká
39. Starovičky	122,32	122,34	100	Velkopavlovická
40. Nový Přerov	120,26	120,26	28	Mikulovská
41. Moravský Žižkov	119,45	119,77	215	Velkopavlovická
42. Polešovice	117,47	118,16	92	Slovácká
43. Starovice	116,63	116,63	49	Velkopavlovická
44. Březí	116,13	116,44	184	Mikulovská
45. Hlohovec	115,46	115,46	139	Mikulovská
46. Brumovice	114,55	114,59	255	Velkopavlovická
47. Josefov	109,08	109,19	127	Slovácká
48. Bulhary	109,06	109,06	28	Mikulovská
49. Strážnice	109,01	109,14	396	Slovácká
50. Nosislav	106,27	107,17	87	Velkopavlovická
51. Bavory	105,11	105,11	46	Mikulovská
52. Lednice	103,67	103,67	44	Mikulovská
53. Milovice	102,46	102,48	36	Mikulovská
54. Mělník	102,07	104,00	28	Mělnická
55. Dolní Bojanovice	101,09	101,35	306	Slovácká
56. Pravlov	98,33	99,04	13	Znojemská
57. Miroslav	97,04	97,04	34	Znojemská
58. Jezeřany - Maršovice	93,97	93,97	7	Znojemská
59. Klentnice	92,12	92,12	27	Mikulovská
60. Drnholec	89,46	89,46	97	Mikulovská
61. Tasovice	89,36	89,37	15	Znojemská
62. Šanov	88,80	88,80	7	Znojemská
63. Žabčice	87,73	87,73	18	Velkopavlovická

64. Tvrdonice	86,90	86,98	166	Slovácká
65. Vracov	86,14	86,14	154	Slovácká
66. Slup	82,11	85,38	11	Znojemská
67. Šardice	81,11	81,78	192	Slovácká
68. Ivaň	79,76	79,76	26	Mikulovská
69. Borotice	79,33	79,33	1	Znojemská
70. Vnorovy	75,98	75,98	42	Slovácká
71. Olbramovice	75,36	75,41	16	Znojemská
72. Ořechov	74,56	78,55	8	Slovácká
73. Kyjov	74,33	74,78	115	Slovácká
74. Pasohlávky	72,29	72,29	64	Mikulovská
75. Hýsly	70,99	70,99	37	Slovácká
76. Hrádek	70,51	70,51	40	Znojemská
77. Horní Dunajovice	67,91	67,91	4	Znojemská
78. Krumvůř	67,34	67,40	181	Velkopavlovická
79. Troskotovice	67,12	67,12	6	Znojemská
80. Nechvalín	66,84	66,84	11	Slovácká
81. Těšany	65,88	65,88	16	Velkopavlovická
82. Šatov	65,14	65,16	79	Znojemská
83. Jevišovka	64,98	64,98	3	Mikulovská
84. Čejč	64,76	65,05	181	Slovácká
85. Dobré Pole	64,49	64,49	50	Mikulovská
86. Starý Poddvorov	64,01	65,48	232	Slovácká
87. Horní Bojanovice	62,67	63,02	129	Velkopavlovická
88. Blučina	62,52	64,36	47	Velkopavlovická
89. Nový Šaldorf- Sedlešovice	62,11	62,34	39	Znojemská
90. Ratíškovice	61,57	61,96	212	Slovácká
91. Dolní Věstonice	59,73	59,73	49	Mikulovská
92. Most	59,42	59,42	1	Litoměřická
93. Petrov	54,55	54,64	90	Slovácká
94. Týnec	53,69	53,74	108	Slovácká
95. Strachotice	53,55	53,55	7	Znojemská
96. Havraníky	53,54	53,54	38	Znojemská



97. Kostice	53,18	53,26	143	Slovácká
98. Dyjácičky	52,78	52,78	6	Znojenská
99. Velké Němčice	51,65	51,83	95	Velkopavlovická
100. Boršice	50,12	50,12	28	Slovácká

**Příloha 3: Rozvaha, Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. v letech 2009 -2013**

<b>Rozvaha – aktiva k 31.12. v tis. Kč netto*</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Aktiva celkem</b>	389448	379980	424112	404425	405922
<b>A. Pohledávky za upsaný vlatní kapitál</b>	0	0	0	0	0
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	165561	161175	171308	167492	162883
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	15	41	212	240	133
B.I.1. Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0
B.I.2. Nehmotný výsledek výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
B.I.3. Software	0	0	189	228	133
B.I.4. .Ocenitelná práva	0	0	0	0	0
B.I.5. Goodwill	0	0	0	0	0
B.I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	15	41	23	12	0
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý majetek	0	0	0	0	0
B.I.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	133398	128990	138950	135108	130599
B.II.1. Pozemky	562	562	1453	5021	9171
B.II.2. Stavby	66523	64187	68938	76470	73142
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory	66181	63268	58920	53528	48109
B.II.4. Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0
B.II.6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0

B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	132	973	9639	89	177
B.II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
<b>B.III. Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>32148</b>	<b>32144</b>	<b>32146</b>	<b>32144</b>	<b>32151</b>
B.III.1. Podíly - ovládaná osoba	20079	20075	20077	20075	20082
B.III.2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
B.III.3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
B.III.4. Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
B.III.5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	12069	12069	12069	12069	12069
B.III.6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
B.III.7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>217424</b>	<b>216389</b>	<b>251322</b>	<b>235969</b>	<b>242219</b>
C.I. Zásoby	118297	148563	188432	161289	167025
C.I.1. Materiál	9580	9505	9951	11674	13474
C.I.2. Nedokončená výroba a polotovary	83491	107848	153142	122907	124769
C.I.3. Výrobky	12078	17513	16611	14850	16866
C.I.4. Zvířata	0	0	0	0	0
C.I.5. Zboží	9358	9237	7395	10358	9416

C.I.6. Poskytnuté zálohy na zásoby	3790	4460	1333	1500	2500
C.II. Dlouhodobé pohledávky	3429	3429	3429	3429	3429
C.II.1. Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0
C.II.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.II.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.II.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.II.5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0
C.II.6. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0
C.II.7. Jiné pohledávky	3429	3429	3429	3429	3429
C.II.8. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0
C.III. Krátkodobé pohledávky	92679	63648	57739	69825	69837
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	89057	61586	54477	64579	67694
C.III.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.III.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.III.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.III.5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0
C.III.6. Stát – daňové pohledávky	0	0	745	3849	0
C.III.7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	3555	1816	2260	1283	0
C.III.8. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0

C.III.9. Jiné pohledávky	267	246	257	114	169
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	3019	749	1722	1426	1928
C.IV.1.Peníze	42	141	73	131	226
C.IV.2.Účty v bankách	2977	608	1649	1295	1702
C.IV.3.Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
C.IV.4.Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>D.I. Časové rozlišení</b>	6463	2416	1482	964	820
D.I.1. Náklady příštích období	5399	2362	1380	963	798
D.I.2. Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0
D.I.3. Příjmy příštích období	1064	54	102	1	22

<b>Rozvaha – pasiva k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Pasiva celkem</b>	389448	379980	424112	404425	405922
<b>A. Vlastní kapitál</b>	138801	158346	172706	181500	194600
A.I. Základní kapitál	28000	28000	28000	28000	28000
A.I.1. Základní kapitál	28000	28000	28000	28000	28000
A.I.2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
A.I.3. Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0
A.II. Kapitálové fondy	444	440	444	440	447
A.II.1. Emisní ážio	0	0	0	0	0
A.II.2. Ostatní kapitálové fondy	443	443	443	443	443

A.II.3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	1	-3	-1	-3	4
A.II.4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	0	0	0	0	0
A.II.5. Rozdíly z přeměn společností	0	0	0	0	0
A.III. Rezervní fondy	2813	2813	2813	2813	2813
A.III.1. Zákonný rezervní fond	2813	2813	2813	2813	2813
A.III.2. Statutární a ostatní fondy	0	0	0	0	0
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	89161	107243	126793	141152	148745
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let	89161	107243	126793	141152	148745
A.IV.2. Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0
A.V. Výsledek hospodaření běžného úč.období (+-)	18383	19850	13566	9095	14595
<b>B. Cizí zdroje</b>	246323	216620	241428	215111	208126
B.I. Rezervy	0	0	0	241	568
B.I.1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0	0	0	0
B.I.2. Rezerva na důchodu a podobné závazky	0	0	0	0	0
B.I.3. Rezerva na daň z příjmu	0	0	0	0	0
B.I.4. Ostatní rezervy	567	483	381	241	568
B.II. Dlouhodobé závazky	23485	21449	12132	12361	11468
B.II.1. Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0
B.II.2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0

B.II.3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
B.II.4. Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0
B.II.5. Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0
B.II.6. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
B.II.7. Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0
B.II.8. Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0
B.II.9. Jiné závazky	19420	17302	6338	5528	4716
B.II.10. Odložený daňový závazek	4065	4147	5794	6833	6752
B.III. Krátkodobé závazky	63426	53962	72393	52284	62327
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů	42839	41709	63970	42373	44656
2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
4. Závazky ke společníkům	3170	1670	1860	2010	3150
5. Závazky k zaměstnancům	1202	1122	1303	1147	1165
6. Závazky ze sociál.zabezpeč. a zdrav.pojišť.	625	617	713	657	710
7. Stát –daňové závazky a dotace	7372	4457	0	2833	5665
8. Krátkodobé přijaté zálohy	119	114	128	148	147
9. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
10. Dohadné účty pasivní	8099	4273	4419	3116	6834
11. Jiné závazky	0	0	0	0	0
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	158845	140726	156522	150225	133763

B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé	69300	52600	50397	45046	38354
B.IV.2. Krátkodobé bankovní úvěry	89545	88126	106125	105179	95409
B.IV.3. Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0
<b>C.I. Časové rozlišení</b>					
	4324	5014	9978	7814	3196
C.I.1. Výdaje příštích období					
	4324	5014	9978	7814	3196
C.I.2. Výnosy příštích období					
	0	0	0	0	0



**Příloha 4: Výkaz zisku a ztrát Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o. v letech 2009 -2013**

<b>Položka k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
I. Tržby za prodej zboží	110875	101308	81430	89217	94564
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	80568	71186	54473	64436	62960
+ <b>Obchodní marže</b>	30307	30122	26957	24781	31604
<b>II. Výkony</b>	263469	291913	297849	243314	282783
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	288884	261459	252380	273724	273122
2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	-26060	30454	45160	-30410	9643
3. Aktivace	645	0	0	0	18
B. Výkonová spotřeba	227299	251659	263599	215539	255360
B.1. Spotřeba materiálu a energie	149818	179720	187829	135613	172137
2. Služby	77481	71939	75770	79926	82223
+ <b>Přidaná hodnota</b>	66477	70376	61207	52556	59027
C. Osobní náklady	27208	27407	27465	26400	27694
C.1. Mzdové náklady	20459	20207	20331	18907	20807
2. Odměna členům orgánů společnosti	0	0	0	0	0
3. Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	6161	6622	6577	6909	6311
4. Sociální náklady	588	578	557	584	576
D. Daně a poplatky	2738	2195	1611	1842	1132
E. Odpisy dlouhodobého majetku	9328	9604	9640	10530	11057
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	16379	636	452	288	327
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	16001	250	12	82	39
2. Tržby z prodeje materiálu	378	386	440	206	288
F. Zůstatková cena prodaného dl. majetku a materiálu	11899	612	301	171	224
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	11521	6	0	25	0
2. Prodaný materiál	378	386	301	146	224
G. Změna stavu rezerv a op.položek v provozní oblasti	1587	2934	140	-323	829
IV. Ostatní provozní výnosy	3285	3126	3847	4115	14861
H. Ostatní provozní náklady	1544	1623	1512	1644	10541

V. Převod provozních výnosů	0	0	0	0	0
I. Převod provozních nákladů	0	0	0	0	0
<b>* Provozní výsledek hospodaření</b>	31837	29763	24837	16695	22738
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
J. Prodané cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VII. 1. Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
VII. 2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
VII. 3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
K. Náklady z finančního majetku	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a op.položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
X. Výnosové úroky	412	608	494	331	266
N. Nákladové úroky	8316	5882	5039	4707	3127
XI. Ostatní finanční výnosy	1464	1094	555	536	605
O. Ostatní finanční náklady	2060	1712	2661	1388	2303
XII. Převod finančních výnosů	0	0	0	0	0
<b>* Finanční výsledek hospodaření</b>	-8500	-5892	-6651	-5288	-4559
Q. Daň z příjmu za běžnou činnost	4954	4021	3528	2372	3584
Q.1. - splatná	3944	3939	1881	1333	3664
- odložená	1010	82	1647	1039	-80
<b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	18383	19850	14658	9095	14595
XIII.Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0

R. Mimořádné náklady	0	0	0	0	0
S. Daň z příjmu z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0
S.1. - splatná	0	0	0	0	0
S.2. - odložená	0	0	0	0	0
T. Převod podílu na výsledku hospodaření	0	0	0	0	0
<b>* Mimořádný výsledek hospodaření</b>	0	0	0	0	0
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+,-)</b>	18383	19850	14658	9095	14595
<b>****Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	23337	23871	18186	11467	18179

**Příloha 5: Rozvaha, Patria Kobylí, a. s. v letech 2009 -2013**

<b>Rozvaha – aktiva k 31.12. v tis. Kč netto*</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Aktiva celkem</b>	244599	225255	227943	236751	234661
<b>A. Pohledávky za upsaný vlatní kapitál</b>	0	0	0	0	0
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	150905	139034	133289	138116	131002
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	74	193	120	20
B.I.1. Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0
B.I.2. Nehmotný výsledek výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
B.I.3. Software	0	74	193	120	20
B.I.4. Ocenitelná práva	0	0	0	0	0
B.I.5. Goodwill	0	0	0	0	0
B.I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý majetek	0	0	0	0	0
B.I.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	145791	134840	128735	133824	126784
B.II.1. Pozemky	1132	1132	1201	1359	3 485
B.II.2. Stavby	69739	67929	65216	70127	69972
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory	26722	20441	20087	23507	19217
B.II.4. Pěstitelské celky trvalých porostů	43471	38746	34693	29538	26981
B.II.5. Základní stádo a tažná zvířata	2504	2604	2639	2786	2050
B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1175	3202	4375	6245	5169
B.II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	5114	4120	4361	4172	4198
B.III.1. Podíly - ovládaná osoba	1	1	1	1	1
B.III.2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	2094	860	860	430	215
B.III.3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	30	30	30	30	30
B.III.4. Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0

B.III.5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	2989	3229	3470	3711	3952
B.III.6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
B.III.7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>93446</b>	<b>86078</b>	<b>94301</b>	<b>97984</b>	<b>102996</b>
C.I. Zásoby	49894	50931	57035	62644	69600
C.I.1. Materiál	9527	8314	8053	8834	10356
C.I.2. Nedokončená výroba a polotovary	2058	1953	2562	2687	2268
C.I.3. Výrobky	32134	34584	40204	45040	48970
C.I.4. Zvířata	5361	5513	5317	4966	5791
C.I.5. Zboží	814	567	899	1117	2215
C.I.6. Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	8	8	0
C.II. Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	-195	0
C.II.1. Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	-195	0
C.II.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.II.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.II.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.II.5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0
C.II.6. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0
C.II.7. Jiné pohledávky	0	0	0	0	0
C.II.8. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0
C.III. Krátkodobé pohledávky	23101	19754	30615	26936	25204
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	16155	12393	21077	17021	15811
C.III.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.III.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.III.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.III.5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0
C.III.6. Stát – daňové pohledávky	1528	681	0	345	0
C.III.7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	394	-3158	295	239	457
C.III.8. Dohadné účty aktivní	4952	9497	8958	8991	8649

C.III.9. Jiné pohledávky	72	341	285	340	287
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	20451	15393	6651	8599	8192
C.IV.1.Peníze	880	276	742	1050	1621
C.IV.2.Účty v bankách	19571	15117	5909	7549	6571
C.IV.3.Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
C.IV.4.Požizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>D.I. Časové rozlišení</b>	248	143	353	651	663
D.I.1. Náklady příštích období	248	143	116	294	264
D.I.2. Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0
D.I.3. Příjmy příštích období	0	0	237	357	399

<b>Rozvaha – pasiva k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Pasiva celkem</b>	244599	225255	227943	236751	234661
<b>A. Vlastní kapitál</b>	177049	178536	189710	191318	196055
A.I. Základní kapitál	110 414	110414	110 414	110414	110 414
A.I.1. Základní kapitál	110 414	110414	110 414	110414	110 414
A.I.2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
A.I.3. Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0
A.II. Kapitálové fondy	3988	3986	3986	3986	3998
A.II.1. Emisní ážio	3931	3931	3931	3931	3931
A.II.2. Ostatní kapitálové fondy	73	73	73	73	72
A.II.3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-16	-18	-18	-18	-18
A.II.4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	0	0	0	0	0
A.II.5. Rozdíly z přeměn společností	0	0	0	0	0
A.III. Rezervní fondy	4463	4793	4485	4696	4952
A.III.1. Zákonný rezervní fond	3492	4177	4485	4696	4820
A.III.2. Statutární a ostatní fondy	971	676	0	0	132
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	45681	55954	62641	68860	70088
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let	45681	55954	62641	68860	70088
A.IV.2. Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0

A.V. Výsledek hospodaření běžného úč.období (+-)	12503	3389	8184	3361	6603
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>67549</b>	<b>46719</b>	<b>38223</b>	<b>45433</b>	<b>38606</b>
B.I. Rezervy	9320	702	0	0	0
B.I.1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	5898	0	0	0	0
B.I.2. Rezerva na důchodu a podobné závazky	0	0	0	0	0
B.I.3. Rezerva na daň z příjmu	2972	702	0	0	0
B.I.4. Ostatní rezervy	450	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobé závazky	6444	6450	1612	1607	1586
B.II.1. Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0
B.II.2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
B.II.3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
B.II.4. Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0
B.II.5. Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0
B.II.6. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
B.II.7. Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0
B.II.8. Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0
B.II.9. Jiné závazky	1572	1578	1612	1607	1586
B.II.10.Odložený daňový závazek	4872	4872	0	0	0
B.III. Krátkodobé závazky	36105	20652	18221	19550	19938
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů	10450	8542	10883	13492	13519
2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
4. Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0
5. Závazky k zaměstnancům	22599	9492	2593	3084	2355
6. Závazky ze sociál.zabezpeč. a zdrav.pojišť.	1483	1063	1431	1735	1301
7. Stát –daňové závazky a dotace	961	944	2375	1018	1949
8. Krátkodobé přijaté zálohy	0	0	3	-1	0
9. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
10. Dohadné účty pasivní	237	511	900	182	775
11. Jiné závazky	375	100	36	40	39
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	15680	18915	18400	24276	17082

B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé	14377	5781	3381	11040	8892
B.IV.2. Krátkodobé bankovní úvěry	1303	13134	15019	13236	8190
B.IV.3. Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0
<b>C.I. Časové rozlišení</b>	1	0	0	0	0
C.I.1. Výdaje příštích období	1	0	0	0	0
C.I.2. Výnosy příštích období	0	0	0	0	0



**Příloha 6: Výkaz zisku a ztrát, Patria Kobylí, a. s. v letech 2009 -2013**

<b>Položka k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
I. Tržby za prodej zboží	4510	4361	7026	9470	13281
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	3379	3696	5333	7117	9098
+ <b>Obchodní marže</b>	1 131	665	1693	2353	4183
<b>II. Výkony</b>	163 371	144105	171513	149901	149831
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	154 813	131324	159782	135390	137930
2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	-2 841	3 110	5707	2904	4891
3. Aktivace	11 399	9 671	6024	11607	7010
B. Výkonová spotřeba	90 619	88 720	103437	93806	88057
B.1. Spotřeba materiálu a energie	74 026	73 955	85130	74409	70080
2. Služby	16 593	14 765	18307	19397	1711
+ <b>Přidaná hodnota</b>	73 883	56 050	69769	58448	65957
C. Osobní náklady	62 142	53 969	55664	54826	52313
C.1. Mzdové náklady	48 111	39 964	41000	39218	39043
2. Odměna členům orgánů společnosti	300	509	875	2160	924
3. Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	13 731	13496	13789	13448	12346
4. Sociální náklady	0	0	0	0	0
D. Daně a poplatky	2 467	2258	1654	1536	1400
E. Odpisy dlouhodobého majetku	15 887	17654	15937	16952	17665
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	5 602	5128	3174	3029	2598
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	1 319	856	1234	730	1123
2. Tržby z prodeje materiálu	4 283	4272	1940	2299	1475
F. Zůstatková cena prodaného dl. majetku a materiálu	3 859	2774	3657	2466	2375
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 056	586	973	1263	1111
2. Prodaný materiál	2 803	2188	2684	1203	1624
G. Změna stavu rezerv a op. položek v provozní oblasti	-9 299	-6086	912	-193	671
IV. Ostatní provozní výnosy	12 304	16419	15549	16286	16498
H. Ostatní provozní náklady	4280	3947	4188	3926	3840
V. Převod provozních výnosů	0	0	0	0	0

I. Převod provozních nákladů	0	0	0	0	0
<b>* Provozní výsledek hospodaření</b>	12453	3081	6480	-1750	6429
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
J. Prodané cenné papíry a podíly	20	0	0	0	0
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VII. 1. Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
VII. 2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
VII. 3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
K. Náklady z finančního majetku	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a op.položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
X. Výnosové úroky	171	122	61	50	22
N. Nákladové úroky	1002	1086	595	453	555
XI. Ostatní finanční výnosy	522	431	640	713	663
O. Ostatní finanční náklady	764	1460	877	790	321
XII. Převod finančních výnosů	0	0	0	0	0
<b>* Finanční výsledek hospodaření</b>	-1093	-1993	-771	-480	-191
Q. Daň z příjmu za běžnou činnost	2972	702	2014	856	1506
Q.1. - splatná	2972	702	2014	856	1506
- odložená	0	0	0	0	0
<b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	8388	386	3695	-3086	4732
XIII.Mimořádné výnosy	4302	3016	4490	6034	2117
R. Mimořádné náklady	187	13	1	443	246

S. Daň z příjmu z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0
S.1. - splatná	0	0	0	0	0
S.2. - odložená	0	0	0	0	0
T. Převod podílu na výsledku hospodaření	0	0	0	0	0
<b>* Mimořádný výsledek hospodaření</b>	4115	3003	4489	5591	1871
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+,-)</b>	12503	3389	8184	2505	6603
<b>****Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	15475	4091	10198	3361	8109

**Příloha 7: Rozvaha, Znovín Znojmo, a. s. v letech 2009 -2013**

<b>Rozvaha – aktiva k 31.12. v tis. Kč netto*</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Aktiva celkem</b>	314411	360594	421778	397326	416295
<b>A. Pohledávky za upsaný vlatní kapitál</b>	0	0	0	0	0
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	83165	82153	151503	145109	152803
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	108	72	36	0
B.I.1. Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0
B.I.2. Nehmotný výsledek výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
B.1.3. Software	0	108	72	36	0
B.1.4 .Ocenitelná práva	0	0	0	0	0
B.I.5. Goodwill	0	0	0	0	0
B.I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý majetek	0	0	0	0	0
B.I.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	83165	82045	84166	77808	74607
B.II.1. Pozemky	3753	3775	3836	3836	3836
B.II.2. Stavby	52315	57066	56783	55843	54426
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory	14401	16923	18477	13079	12105
B.II.4. Pěstitelské celky trvalých porostů	3590	3285	4060	3659	3274
B.II.6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	884	892	899	906	913
B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	8222	195	110	53	53
B.II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	431	0
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	0	0	67265	67265	78196
B.III.1. Podíly - ovládaná osoba	0	0	59265	59265	74196
B.III.2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
B.III.3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
B.III.4. Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	8000	8000	4000

B.III.5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
B.III.6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
B.III.7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>227683</b>	<b>272220</b>	<b>262577</b>	<b>243314</b>	<b>257389</b>
C.I. Zásoby	166001	165398	196949	182155	192414
C.I.1. Materiál	14518	13261	13741	14206	10499
C.I.2. Nedokončená výroba a polotovary	120465	118131	150263	133520	153347
C.I.3. Výrobky	24572	27962	26529	27204	23116
C.I.4. Zvířata	0	0	0	0	0
C.I.5. Zboží	6409	6045	5360	7224	5416
C.I.6. Poskytnuté zálohy na zásoby	37	0	57	0	35
C.II. Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	0
C.II.1. Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0
C.II.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.II.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.II.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.II.5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0
C.II.6. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0
C.II.7. Jiné pohledávky	0	0	0	0	0
C.II.8. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0
C.III. Krátkodobé pohledávky	57429	50291	60708	44059	38658
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	52164	47485	55303	39693	36223
C.III.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.III.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.III.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.III.5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0
C.III.6. Stát – daňové pohledávky	2625	283	2787	1931	518
C.III.7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	2034	2058	2025	1521	1356

C.III.8. Dohadné účty aktivní	506	456	584	905	561
C.III.9. Jiné pohledávky	0	9	9	8	0
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	4433	56530	4919	17100	26317
C.IV.1. Peníze	267	331	466	404	250
C.IV.2. Účty v bankách	4166	56199	4453	16696	26067
C.IV.3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
C.IV.4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>D.I. Časové rozlišení</b>	3383	6221	8903	7698	6104
D.I.1. Náklady příštích období	3369	6158	8903	7691	6104
D.I.2. Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0
D.I.3. Příjmy příštích období	14	63	0	7	0

<b>Rozvaha – pasiva k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Pasiva celkem</b>	314411	360594	421778	397326	416295
<b>A. Vlastní kapitál</b>	163900	182594	185793	185485	185210
A.I. Základní kapitál	45217	45217	45217	45217	45217
A.I.1. Základní kapitál	45217	45217	45217	45217	45217
A.I.2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
A.I.3. Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0
A.II. Kapitálové fondy	717	943	996	1019	-6650
A.II.1. Emisní ážio	0	0	0	0	0
A.II.2. Ostatní kapitálové fondy	717	943	996	1019	1067
A.II.3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0	-7717
A.II.4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	0	0	0	0	0
A.II.5. Rozdíly z přeměn společností	0	0	0	0	0
A.III. Rezervní fondy	102333	102342	135046	135044	135049
A.III.1. Zákonný rezervní fond	9044	9044	9044	9044	9044
A.III.2. Statutární a ostatní fondy	93289	93298	126003	126000	126005
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	0	14806	0	4234	3906
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let	0	14806	0	4234	3906
A.IV.2. Neuhrazená ztráta	0	0	0	0	0

minulých let					
A.V. Výsledek hospodaření běžného úč.období (+-)	15633	19286	4354	-27	7688
<b>B. Cizí zdroje</b>	147031	174270	232917	210979	228090
B.I. Rezervy	0	0	0	0	1667
B.I.1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0	0	0	0
B.I.2. Rezerva na důchodu a podobné závazky	0	0	0	0	0
B.I.3. Rezerva na daň z příjmu	0	0	0	0	0
B.I.4. Ostatní rezervy	0	0	0	0	1667
B.II. Dlouhodobé závazky	15062	17245	21632	21656	17125
B.II.1. Závazky z obchodních vztahů	1437	3298	7521	7920	3379
B.II.2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
B.II.3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
B.II.4. Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0
B.II.5. Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0
B.II.6. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
B.II.7. Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0
B.II.8. Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0
B.II.9. Jiné závazky	10548	10548	10548	10548	10541
B.II.10.Odložený daňový závazek	3077	3399	3188	3563	3204
B.III. Krátkodobé závazky	83943	66824	78284	58323	96298
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů	74686	58055	69982	51219	82872
2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
4. Závazky ke společníkům	476	277	288	127	74
5. Závazky k zaměstnancům	1907	1878	1680	1329	1383
6. Závazky ze sociál.zabezpeč. a zdrav.pojišť.	1052	1089	947	715	758
7. Stát –daňové závazky a dotace	3547	3696	3278	3029	1232
8. Krátkodobé přijaté zálohy	0	50	80	0	4
9. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
10. Dohadné účty pasivní	1737	1242	1492	1368	891
11. Jiné závazky	538	537	536	535	9085

B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	48026	90200	133000	131000	113000
B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé	0	0	0	0	0
B.IV.2. Krátkodobé bankovní úvěry	0	0	0	0	0
B.IV.3. Krátkodobé finanční výpomoci	48026	90200	133000	131000	113000
<b>C.I. Časové rozlišení</b>	3480	3730	3068	862	2995
C.I.1. Výdaje příštích období	3430	3700	3053	858	2993
C.I.2. Výnosy příštích období	50	30	15	3	2



**Příloha 8: Výkaz zisku a ztrát, Znovín Znojmo, a. s. v letech 2009 -2013**

<b>Položka k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
I. Tržby za prodej zboží	4663	5297	3933	4133	5243
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	4264	4857	3188	3461	4410
+ <b>Obchodní marže</b>	399	440	745	672	833
<b>II. Výkony</b>	268220	284160	300823	243432	286381
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	291384	282021	268498	258305	268972
2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	-23941	1056	30700	-16068	15739
3. Aktivace	777	1083	1625	1195	1671
B. Výkonová spotřeba	208821	218990	249238	196089	230342
B.1. Spotřeba materiálu a energie	116745	126352	163177	118634	150938
2. Služby	92076	92638	86060	77456	79404
+ <b>Přidaná hodnota</b>	59798	65609	52330	48015	56873
C. Osobní náklady	28918	28741	38695	27510	27284
C.1. Mzdové náklady	21396	20939	20857	19971	19814
2. Odměna členům orgánů společnosti	406	406	406	406	406
3. Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	6681	6985	6985	6699	6639
4. Sociální náklady	434	412	448	434	426
D. Daně a poplatky	2169	1674	1445	2016	1186
E. Odpisy dlouhodobého majetku	8121	7673	8160	8961	7793
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	1311	5070	2387	1303	825
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	155	4250	2108	9	27
2. Tržby z prodeje materiálu	1156	820	279	1294	798
F. Zůstatková cena prodaného dl. majetku a materiálu	666	4286	1176	1450	1101
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	3717	870	0	0
2. Prodaný materiál	666	569	306	1450	1101
G. Změna stavu rezerv a op.položek v provozní oblasti	-1392	-921	388	1307	2031
IV. Ostatní provozní výnosy	3489	658	738	1190	482
H. Ostatní provozní náklady	3551	3192	2269	2844	2242
V. Převod provozních výnosů	0	0	0	0	0

I. Převod provozních nákladů	0	0	0	0	0
<b>* Provozní výsledek hospodaření</b>	22555	26693	13322	6420	16542
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
J. Prodané cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VII. 1. Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
VII. 2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
VII. 3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
K. Náklady z finančního majetku	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a op.položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
X. Výnosové úroky	2	1	54	483	322
N. Nákladové úroky	2283	3220	6736	7795	7214
XI. Ostatní finanční výnosy	787	745	346	2445	2200
O. Ostatní finanční náklady	1800	1095	1153	1235	1805
XII. Převod finančních výnosů	0	0	0	0	0
<b>* Finanční výsledek hospodaření</b>	-3294	-3568	-7489	-6102	-6497
Q. Daň z příjmu za běžnou činnost	3638	4691	1299	345	2357
Q.1. - splatná	3704	4368	1135	720	2341
- odložená	-66	322	164	-375	16
<b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	15633	18434	4534	-27	7688
XIII. Mimořádné výnosy	0	852	0	0	0
R. Mimořádné náklady	0	0	0	0	0

S. Daň z příjmu z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0
S.1. - splatná	0	0	0	0	0
S.2. - odložená	0	0	0	0	0
T. Převod podílu na výsledku hospodaření	0	0	0	0	0
<b>* Mimořádný výsledek hospodaření</b>	0	852	0	0	0
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+,-)</b>	15633	19286	4534	-27	7688
<b>****Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	19271	23977	5833	318	10045

**Příloha 9: Rozvaha, Chateau Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s. v letech 2009 -2013**

<b>Rozvaha – aktiva k 31.12. v tis. Kč netto*</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Aktiva celkem</b>	402263	417158	442054	440490	458368
<b>A. Pohledávky za upsaný vlatní kapitál</b>	0	0	0	0	0
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	175228	193949	191423	209950	207701
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	62	0	809	506
B.I.1. Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0
B.I.2. Nehmotný výsledek výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
B.I.3. Software	0	0	0	809	506
B.I.4. Ocenitelná práva	0	0	0	0	0
B.I.5. Goodwill	0	0	0	0	0
B.I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	62	12	0	0
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý majetek	0	0	505	0	0
B.I.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	166090	184709	181928	200163	195167
B.II.1. Pozemky	27254	29100	34630	40338	47505
B.II.2. Stavby	64671	81149	82273	84562	81773
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory	49597	52680	39718	40431	32685
B.II.4. Pěstitelské celky trvalých porostů	17116	18281	19980	23286	21765
B.II.6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1269	1264	1372	1615	1602
B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6183	2025	3125	2279	2976
B.II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	210	830	7652	6861
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	9138	9178	8978	8978	12028
B.III.1. Podíly - ovládaná osoba	401	401	201	201	3231
B.III.2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	8717	8717	8717	8717	8717
B.III.3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	20
B.III.4. Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
B.III.5. Jiný dlouhodobý	20	60	60	60	60

finanční majetek					
B.III.6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
B.III.7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>	226120	223034	250248	229937	250186
C.I. Zásoby	142008	132191	163364	151374	125756
C.I.1. Materiál	7474	10657	13655	11879	10939
C.I.2. Nedokončená výroba a polotovary	104481	79502	108692	130236	90623
C.I.3. Výrobky	20553	25832	27167	22639	24188
C.I.4. Zvířata	0	0	0	0	0
C.I.5. Zboží	0	0	0	0	6
C.I.6. Poskytnuté zálohy na zásoby	9500	16200	13850	13620	0
C.II. Dlouhodobé pohledávky	0	0	2700	2573	65267
C.II.1. Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	59968
C.II.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.II.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.II.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.II.5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0
C.II.6. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0
C.II.7. Jiné pohledávky	0	0	2700	2573	5299
C.II.8. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0
C.III. Krátkodobé pohledávky	70776	53009	42308	50596	52825
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	67167	50110	37047	45913	44887
C.III.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
C.III.3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
C.III.4. Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0
C.III.5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0
C.III.6. Stát – daňové pohledávky	0	0	0	1592	0
C.III.7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	3314	2708	4333	1623	6089
C.III.8. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0

C.III.9. Jiné pohledávky	295	191	928	1468	1849
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	13336	37834	41876	25394	6338
C.IV.1.Peníze	95	39	31	88	23
C.IV.2.Účty v bankách	13241	37795	41845	25306	6315
C.IV.3.Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
C.IV.4.Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
<b>D.I. Časové rozlišení</b>	915	175	383	603	418
D.I.1. Náklady příštích období	901	139	223	236	62
D.I.2. Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0
D.I.3. Příjmy příštích období	14	36	147	380	419

<b>Rozvaha – pasiva k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
<b>Pasiva celkem</b>	402263	417158	442054	440490	458368
<b>A. Vlastní kapitál</b>	252768	268537	284230	288727	300488
A.I. Základní kapitál	66797	66797	66797	66797	66797
A.I.1. Základní kapitál	66797	66797	66797	66797	66797
A.I.2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0
A.I.3. Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0
A.II. Kapitálové fondy	0	0	0	0	0
A.II.1. Emisní ážio	0	0	0	0	0
A.II.2. Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0	0
A.II.3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0	0
A.II.4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	0	0	0	0	0
A.II.5. Rozdíly z přeměn společností	0	0	0	0	0
A.III. Rezervní fondy	165350	181335	197081	212795	217349
A.III.1. Zákonný rezervní fond	13621	13621	13621	13621	13621
A.III.2. Statutární a ostatní fondy	151729	167714	183460	199174	203728
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	4399	4399	4399	4399	4399
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let	4399	4399	4399	4399	4399
A.IV.2. Neuhrazená ztráta	0	0	0	0	0

minulých let					
A.V. Výsledek hospodaření běžného úč.období (+-)	16222	16006	15953	4736	11943
<b>B. Cizí zdroje</b>	146702	145602	156454	150322	156340
B.I. Rezervy	113966	116273	119400	119400	119400
B.I.1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	4066	2673	0	0	0
B.I.2. Rezerva na důchodu a podobné závazky	0	0	0	0	0
B.I.3. Rezerva na daň z příjmu	0	0	0	0	0
B.I.4. Ostatní rezervy	109900	113600	119400	119400	119400
B.II. Dlouhodobé závazky	7348	8672	9256	9791	10858
B.II.1. Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0
B.II.2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
B.II.3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
B.II.4. Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0
B.II.5. Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0
B.II.6. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
B.II.7. Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0
B.II.8. Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0
B.II.9. Jiné závazky	1428	1360	1404	1358	2208
B.II.10.Odložený daňový závazek	5920	7312	7852	8433	8650
B.III. Krátkodobé závazky	25388	20657	27798	21131	19082
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů	19106	13220	18998	15384	11047
2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0
3. Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0
4. Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0
5. Závazky k zaměstnancům	1891	2012	2296	2488	2116
6. Závazky ze sociál.zabezpeč. a zdrav.pojišť.	1457	1558	1773	1417	1591
7. Stát –daňové závazky a dotace	1502	1363	3085	0	4085
8. Krátkodobé přijaté zálohy	507	460	2	19	16
9. Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
10. Dohadné účty pasivní	0	430	0	0	1

11. Jiné závazky	925	1614	1644	1823	226
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	0	0	0	0	7000
B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé	0	0	0	0	0
B.IV.2. Krátkodobé bankovní úvěry	0	0	0	0	7000
B.IV.3. Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0
<b>C.I. Časové rozlišení</b>	2793	3019	1370	1441	1540
C.I.1. Výdaje příštích období	2789	3016	1369	1439	1538
C.I.2. Výnosy příštích období	4	3	1	2	2



**Příloha 10:** Výkaz zisku a ztrát, Chateau Valtice – Vinné sklepy Valtice, a. s. v letech 2009 -2013

<b>Položka k 31.12. v tis. Kč</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
I. Tržby za prodej zboží	0	1	0	0	0
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0	0	0	0
+ <b>Obchodní marže</b>	0	1	0	0	0
<b>II. Výkony</b>	218699	195283	226877	203985	220589
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	225089	221189	210414	218893	238887
2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	-8626	-27659	14655	-16907	-20214
3. Aktivace	2236	1753	1808	1999	1916
B. Výkonová spotřeba	152478	125848	153625	145848	156581
B.1. Spotřeba materiálu a energie	99029	74852	108605	99618	104012
2. Služby	53449	50996	45020	46230	52569
+ <b>Přidaná hodnota</b>	66221	69436	73252	58137	64007
C. Osobní náklady	30136	31260	33732	37011	34976
C.1. Mzdové náklady	21746	22236	24048	26921	24798
2. Odměna členům orgánů společnosti	1300	1430	1440	1440	1442
3. Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	7090	7594	8244	8650	8736
4. Sociální náklady	0	0	0	0	0
D. Daně a poplatky	368	312	321	451	467
E. Odpisy dlouhodobého majetku	12623	13850	14158	14604	14814
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	924	873	-163	950	2780
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	332	118	270	223	19
2. Tržby z prodeje materiálu	592	755	-433	727	2761
F. Zůstatková cena prodaného dl. majetku a materiálu	985	504	-930	711	2093
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	576	0	284	150	0
2. Prodaný materiál	409	504	-1214	561	2093
G. Změna stavu rezerv a op.položek v provozní oblasti	-841	1601	3312	-545	-217

IV. Ostatní provozní výnosy	3180	5558	5411	6773	3633
H. Ostatní provozní náklady	5620	6968	7404	5456	3064
V. Převod provozních výnosů	0	0	0	0	0
I. Převod provozních nákladů	0	0	0	0	0
<b>* Provozní výsledek hospodaření</b>	21434	21372	22481	6224	15223
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
J. Prodané cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	372	0	0	196	0
VII. 1. Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	372	0	0	196	0
VII. 2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0
VII. 3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0	0	0	0
K. Náklady z finančního majetku	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a op.položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
IX. Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
L. Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0
X. Výnosové úroky	182	83	69	118	139
N. Nákladové úroky	0	0	0	0	20
XI. Ostatní finanční výnosy	310	197	303	156	124
O. Ostatní finanční náklady	895	506	580	584	653
XII. Převod finančních výnosů	0	0	0	0	0
<b>* Finanční výsledek hospodaření</b>	-31	-226	-208	-114	-410
Q. Daň z příjmu za běžnou činnost	5181	5140	5465	1374	2870
Q.1. - splatná	4254	3748	4925	794	2653

- odložená	927	1392	540	580	217
<b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	16222	16006	16808	4736	11943
XIII.Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0
R. Mimořádné náklady	0	0	855	0	0
S. Daň z příjmu z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0
S.1. - splatná	0	0	0	0	0
S.2. - odložená	0	0	0	0	0
T. Převod podílu na výsledku hospodaření	0	0	0	0	0
<b>* Mimořádný výsledek hospodaření</b>	0	0	-855	0	0
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období (+,-)</b>	16222	16006	15953	4736	11943
<b>****Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	21403	21146	21418	6110	14813

**Příloha 11:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Zámecké vinařství Bzenec, s. r. o.

Výpočty:

Úplatné zdroje

<b>UZ v mld. Kč</b>	0,297646	0,299072	0,329228	0,331725	0,328363
---------------------	----------	----------	----------	----------	----------

Odhad průměrné úrokov mýry a  $r_{pod}$

Odhad průměrné úrokové mýry	5%	4%	3%	3%	2%
EBIT/A	0,082	0,078	0,059	0,041	0,056
x1	0,040	0,033	0,025	0,026	0,019
<b>r<sub>pod</sub></b>	<b>2,28%</b>	<b>2,14%</b>	<b>2,10%</b>	<b>2,36%</b>	<b>2,40%</b>

$r_{finstab}$

L3	1,42	1,52	1,41	1,50	1,54
XL1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
XL2	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
<b>r<sub>finstab</sub></b>	<b>5,17%</b>	<b>4,24%</b>	<b>5,30%</b>	<b>4,46%</b>	<b>4,13%</b>
r <sub>finstab</sub> mezivýpočet	0,517113	0,424302	0,530154	0,445718	0,413365

$r_e$

EBT	23 337	23 871	18 186	11 467	18 179
VK/A	0,36	0,42	0,41	0,45	0,48
UZ/A	0,76	0,79	0,78	0,82	0,81
CZ/EBT	10,56	9,07	13,28	18,76	11,45
re	-39,02%	-14,47%	-19,42%	-32,38%	-3,37%
Mezivýpočet	-0,139085	-0,060292	-0,079087	-0,145308	-0,01617

$r_{finstru}$

r <sub>finstru</sub>	-50,32%	-24,66%	-29,55%	-41,28%	-12,28%
pak r <sub>finstru</sub>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
re přep.	11,29%	10,19%	10,13%	8,90%	8,90%

**Příloha 12:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Patria Kobylí, a. s.

Výpočty:

Úplatné zdroje

<b>UZ v mld. Kč</b>	0,192759	0,197481	0,20814	0,215624	0,213167
---------------------	----------	----------	---------	----------	----------

Odhad průměrné úrokov míry a  $r_{pod}$

Odhad průměrné úrokové míry	6%	6%	3%	2%	3%
EBIT/A	0,051	0,014	0,028	-0,007	0,027
x1	0,050	0,050	0,030	0,017	0,030
<b>r<sub>pod</sub></b>	<b>2,28%</b>	<b>5,30%</b>	<b>0,01%</b>	<b>10,00%</b>	<b>0,05%</b>

$r_{finstab}$

L3	2,5	2,55	2,84	2,99	3,66
XL1	1,0	1,00	1,00	1,00	1,00
XL2	2,5	2,50	2,50	2,50	2,50
<b>r<sub>finstab</sub></b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>

$r_e$

EBT	15 475	4 091	10 198	3 361	8 109
VK/A	0,72	0,79	0,83	0,81	0,84
UZ/A	0,79	0,88	0,91	0,91	0,91
CZ/EBT	4,37	11,42	3,75	13,52	4,76
re	10,19%	8,18%	8,08%	15,86%	6,18%
Mezivýpočet	0,07377	0,064815	0,067249	0,128197	0,051662

$r_{finstru}$

r <sub>finstru</sub>	-1,44%	-5,51%	-0,36%	-1,06%	-0,75%
pak r <sub>finstru</sub>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
re přep.	11,64%	13,68%	8,44%	16,92%	6,93%

**Příloha 13:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Znovín Znojmo, a. s.

Výpočty:

Úplatné zdroje

<b>UZ v mld. Kč</b>	0,211926	0,272794	0,318793	0,316485	0,29821
---------------------	----------	----------	----------	----------	---------

Odhad průměrné úrokov míry a  $r_{pod}$

Odhad průměrné úrokové míry	5%	4%	5%	6%	6%
EBIT/A	0,072	0,074	0,032	0,016	0,040
x l	0,032	0,027	0,038	0,047	0,046
<b>r<sub>pod</sub></b>	<b>2,28%</b>	<b>2,14%</b>	<b>0,31%</b>	<b>4,34%</b>	<b>0,17%</b>

$r_{finstab}$

L3	1,73	1,73	1,24	1,29	1,23
XL1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
XL2	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
<b>r<sub>finstab</sub></b>	<b>2,67%</b>	<b>2,61%</b>	<b>7,03%</b>	<b>6,56%</b>	<b>7,17%</b>
mezivýpočet	0,266754	0,261039	0,702503	0,655906	0,717100

$r_e$

EBT	19 271	23 977	5 833	318	10 045
VK/A	0,52	0,51	0,44	0,47	0,44
UZ/A	0,67	0,76	0,76	0,80	0,72
CZ/EBT	7,63	7,27	39,93	663,46	22,71
re	4,33%	2,53%	-130,41%	-2769,51%	-77,54%
Mezivýpočet	0,022596	0,012805	-0,574453	-12,92900	-0,344978

$r_{finstru}$

r <sub>finstru</sub>	-7,24%	-7,74%	-138,78%	-2780,45%	-84,31%
pak r <sub>finstru</sub>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
re přep.	11,57%	10,27%	8,37%	10,94%	6,77%

**Příloha 14:** Pomocné výpočty hodnoty EVA Vinné sklepy - Chateau Valtice, a. s.

Výpočty:

Úplatné zdroje

<b>UZ v mld. Kč</b>	0,252768	0,268537	0,28423	0,288727	0,307508
---------------------	----------	----------	---------	----------	----------

Odhad průměrné úrokově míry a  $r_{pod}$

Odhad průměrné úrokové míry	0%	0%	0%	0%	0%
EBIT/A	0,053	0,051	0,051	0,014	0,033
x1	0,628	0,644	0,643	0,655	0,671
<b>r<sub>pod</sub></b>	<b>8,38%</b>	<b>8,47%</b>	<b>8,48%</b>	<b>9,57%</b>	<b>9,03%</b>

$r_{finstab}$

L3	8,91	10,80	9,00	10,88	9,59
XL1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
XL2	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
<b>r<sub>finstab</sub></b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>

$r_e$

EBT	21 403	21 146	21 418	6 110	14 813
VK/A	0,63	0,64	0,64	0,66	0,66
UZ/A	0,63	0,64	0,64	0,66	0,67
CZ/EBT	6,85	6,89	7,30	24,60	10,55
<b>r<sub>e</sub></b>	<b>17,53%</b>	<b>16,62%</b>	<b>16,66%</b>	<b>16,25%</b>	<b>-8,69%</b>
	0,110171	0,106970	0,107091	0,106539	-0,056953

$r_{finstru}$

<b>r<sub>finstru</sub></b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>-24,29%</b>
<b>pak r<sub>finstru</sub></b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>r<sub>e</sub> přep.</b>	<b>17,53%</b>	<b>16,62%</b>	<b>16,66%</b>	<b>16,25%</b>	<b>15,60%</b>

**Příloha 15:** Rozpočtové určení daní v letech 2013 – 2015

