

APPENDIX


Hành Vi Người Tiêu Dùng Trong Lĩnh Vực Bất Động Sản (Consumer Behavior In Real Estate Market)

Khảo sát chỉ bao gồm 12 câu hỏi và chỉ cần 3 phút để trả lời nhằm mục đích học tập. Xin cảm ơn.

This academic survey is included 12 questions and only 3 minutes to answer. Thank you very much for your time.

*Required

Giới tính (Gender)

Choose 

Độ tuổi (Age)

18-25 25-35 35-45
 45-55

Thu nhập bình quân của Anh/Chị ? (How much is your average income per month ?)

<5 triệu VND (5 millions VND)
 5- 10 triệu VND (5-10 millions VND)
 10-15 triệu VND (10-15 millions VND)
 15-20 triệu VND (15-20 millions VND)
 >20 triệu VND (20 millions VND)

Thời gian đi làm của Anh/Chị là bao lâu ? (How long have you been working ?)

< 5 năm (5years)
 5-10 năm (5-10 years)
 10-15 năm (10-15 years)
 >15 năm (>15 years)

Khu vực Anh/Chị đang sống ? (Where are you living now ?)

- Thành phố, khu vực trung tâm (Near the city center)
 - Thành phố khu vực mở rộng (Expanding the city area)
 - Vùng ven (The suburban area)
 - Nông thôn (The rural area)
 - Khác (Other)
- Type your answer

100 characters remaining

Anh/ Chị có ý định mua nhà ko ? (Are you planing to buy a house/flat ?)

- Có (Yes) Không (No)

Anh/Chị có định vay vốn mua nhà không ? (Do you plan to loan from the bank to buy house/flat ?)

- Có (Yes) Không (No)

Yếu tố quyết định việc mua nhà của các Anh/Chị là gì ? (What factor(s) do/dose influent your decision ?)

có thể chọn nhiều phương án (multiple choices is allowed)

- Gần trung tâm (Near the center)
- Thuận lợi buôn bán (Good position for trading)
- Gần các dịch vụ công cộng (Near the public services)
- Gần cơ quan trường học (Near the workplaces, schools)

Nếu Anh/Chị có ý định mua một hay nhiều hơn một bất động sản, mục đích sử dụng được xác định như thế nào ? (If you plan to own one or more residential property(s), what is your prupose ?)

- Để ở (Living purpose)
- Để tặng lại (Giving purpose)
- Để cho thuê (Renting purpose)
- Để đầu tư (Investment purpose)

Tổng giá trị nhà đất mà Anh/Chị sẵn sàng trả ? (How much are you willing to pay ?)

- <1 tỷ đồng (<1 billion VND)
- 1-4 tỷ đồng (1-4 billions VND)
- 4-7 tỷ đồng (4-7 billions VND)
- 7-10 tỷ đồng (7-10 billions VND)
- >10 tỷ đồng (>10 billions VND)

Anh/Chị biết đến các thông tin mua bán bất động sản qua nguồn nào ? (Which sources do you use to search for the information ?)

có thể chọn nhiều phương án (multiple choices is allowed)

- Thông tin chính phủ (Government sources)
- Môi giới nhà đất (Real estate agency)
- Người thân, bạn bè (Family, friends)
- Quảng cáo báo chí, internet (Ads from newspapers, internet)

Khi quyết định mua một căn nhà/đất, Anh/Chị sẽ lựa chọn (If you decide to buy a property, you will choose ?)

- Mua trực tiếp từ chủ đất (Buying directly from landlord)
 - Thông qua môi giới (Using a housing agency)
 - Vui lòng giải thích cho mỗi lựa chọn trên (Please explain)
- Type your answer

100 characters remaining

