

Mendelova univerzita v Brně  
Lesnická a dřevařská fakulta



**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**  
**Krajinářské úpravy v lokalitě „Slavíky“**

Návrh interakčních prvků

Obec Lubě



## Obsah

A. Úvodní údaje, průvodní zpráva .....	2
1. Charakteristika území a stavebního pozemku .....	2
2. Základní charakteristika výsadby a jejího užívání .....	4
3. Orientační údaje realizace .....	5
B. Souhrnná technická zpráva .....	7
1. Popis stavby.....	7
2. Stanovení podmínek pro přípravu výstavby .....	11
3. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů .....	12
4. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
C. Výkresová dokumentace.....	15
D. Rozpočet realizace.....	17
E. Dokladová část.....	20

Mendelova univerzita v Brně  
Lesnická a dřevařská fakulta



**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**  
Krajinářské úpravy v lokalitě „Slavíky“

**Část A**  
**Úvodní údaje, Průvodní zpráva**

## A. Úvodní údaje, průvodní zpráva

### Úvodní údaje

**Investor:**

Obec Lubě

Lubě 15

679 21

IČ: 00637301

Obec zastoupená: Mgr. Janou Formánkovu, starostkou

**Zpracovatel:**

Bc. Jan Pařízek

Ústav tvorby a ochrany krajiny

LDF Mendelu

#### 1. Charakteristika území a stavebního pozemku

a) poloha v obci

Dotčené pozemky se nachází mimo zastavěné území obce Lubě

b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci,  
v řešení – po schválení nového ÚP obce Lubě

c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací,  
Bude doplněno

d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Neřeší se

e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

Neřeší se

## f) Přírodní poměry

### **Geomorfologické poměry**

Z geomorfologického hlediska se obec Lubě nachází v provincii Česká vysočina, subprovincii Česko-moravská soustava, oblasti Českomoravská vrchovina, celku Hornosvratecká vrchovina, podcelku Nedvědicke vrchovina. Nedvědicke vrchovina se nachází v jihovýchodní části Hornosvratecké vrchoviny. Toto území se rozkládá na ploše 611,79 km<sup>2</sup> se střední nadmořskou výškou 526,4 m. Podcelek je tvořen různými horninami krystalinika, převážně permokarbonské usazeniny Boskovické brázdy, spolu s tektonicky zakleslými křídlovými usazeninami, dále se ve sníženinách vyskytují miocenní usazeniny. Nedvědicke vrchovina jako celek představuje mohutnou klenbu hluboko proříznutou údolím řeky Svratky a jejích přítoků. Zajímavostí je tvorba stolových hor poblíž Kunštátu, které vznikají zakleslými křídlovými horninami. Zájmové území se nachází v severní části katastru, ovšem malá část katastru na jihovýchodní hranici katastru obce náleží do oblasti Brněnské vrchoviny, celku Dražanské vrchoviny, podcelku Adamovské vrchoviny.

### **Geologické poměry**

Katastr obce Lubě náleží po stránce geologické do soustavy Českého masivu - pokravné útvary a postvariské magmatity. Je to oblast převážně svrchní karbon a spodní perm. Katastr je tvořen zejména horninami jako rudé i šedé kalovce (prachovité jílovce), pískovce, arkózy, slepence, uhelné sloje. Na dotčeném území v severní části katastru převládá z hornin především jílovec, prachovec, pískovec a písčito-hlinitý až hlinito-písčité sediment.

### **Pedologické poměry**

Na území obce Lubě se vyskytuje celkem 21 půdních typů, z nichž největší plochu zaujímá kambizem dystriická. V zájmové lokalitě Slavíky jsou podstatné 4 půdní typy, a to konkrétně kambizem mesobazická, kambizem modální, kambizem oglejená mezobazická a glej modální. (Geology.cz) Dle eKatalogu BPEJ jsou tyto půdy ohrožovány erozí a vyznačují se nízkým množstvím humusu a slabou skeletovitostí.

### **Klimatické poměry**

Katastr obce Lubě spadá pod mírně teplé klimatické oblasti MT7. Lokalita se tak vyznačuje dlouhým, mírně teplým až teplým létem, krátkým a mírným přechodným obdobím a normálně dlouhou a mírnou zimou. Průměrný roční úhrn srážek v této oblasti se pohybuje kolem 450 - 550 mm, průměrné roční teploty jsou okolo 7 - 8 °C. Následující tabulka a mapové snímky charakterizují klima v dané lokalitě.

### **Hydrologické poměry**

Nejvýznamnějším vodním tokem v katastru obce je stejnojmenný tok Lubě. Tok Lubě pramení severovýchodně od obce Rašov v nadmořské výšce 542 m n. m. a ústí zleva do Svratky

u Březiny ve výšce 245 m n. m. Plocha povodí Lubě je 82,1 km<sup>2</sup> a délka toku činí 23,5 km. Průměrný průtok u ústí je 0,17 m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup>. V současné době zde hospodaří MRS Tišnov a používá tok jako chovný potok.

g) poloha vůči záplavovému území,

Zájmové území se nachází mimo záplavová území.

h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

Tabulka 1: Dotčené pozemky

Parcela	Plocha	typ	Zábor
205/57	3 456 m <sup>2</sup>	Orná půda	Trvalý
194/1 (část)	833 m <sup>2</sup>	Trvalý travní porost	Trvalý
197 (část)	516 m <sup>2</sup>	Ostatní plocha	Trvalý
205/54	1 368 m <sup>2</sup>	Orná půda	Trvalý
205/69	1 831 m <sup>2</sup>	Orná půda	Trvalý

i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

Na pozemky je přístup po obecních pozemcích. Částečně na sebe pozemky navazují, což usnadní přístup.

## 2. Základní charakteristika výsadby a jejího užívání

a) účel užívání stavby,

- Zvýšení stability krajiny, omezení erozních jevů, zvýšení biodiverzity v katastru.
- Zvýšení úživnosti krajiny.
- Rekreační funkce - Možnost sběru květů a plodů občany obce.

b) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá – výsadba dřevin na zemědělské půdě

c) etapizace výstavby

Výsadba proběhne podle schválení projektu, buď období jara, nebo podzimu.

### 3. Orientační údaje realizace

a) základní údaje velikosti navrhovaných prvků,

Plocha týkající se krajinářských úprav v tabulce níže.

Tabulka 2: Plocha prvků

<b>Prvek</b>	<b>Plocha</b>
Hruška	4760 m <sup>2</sup>
Zkratka	1368 m <sup>2</sup>
Cesta	1831 m <sup>2</sup>

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody,

Neřeší se

c) odborný odhad množství splaškových a dešťových vod,

Splaškové vody se neuvažují. Dešťová voda je řešena vsakem.

d) předpokládané zahájení výstavby,

Po schválení projektu, které závisí na novém územním plánu. Výsadba započne ve vhodném ročním období, což je podmíněno vlhkostí půdy a také dostupností sadebního materiálu.

h) předpokládaná lhůta výstavby

1 měsíc



Mendelova univerzita v Brně  
Lesnická a dřevařská fakulta



**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**  
Krajinářské úpravy v lokalitě „Slavíky“

**Část B**  
**Souhrnná technická zpráva**

## B. Souhrnná technická zpráva

### 1. Popis stavby

#### a) zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Po terénním průzkumu a kvůli majetkoprávním vztahům byl zvolen výběr obecních pozemků, na které bude možnost napojení plánu společných zařízení v případě pozemkových úprav. Lokalita Cesta je podmíněna souhlasem vlastníků okolních parcel, ohledně výsadby dřevin vyšších 3 metrů, blíže jak 3 m od společné hranice. Souhlasy budou připojeny k PD po schválení územního plánu.

#### b) zhodnocení staveniště,

Staveniště se nachází na orné půdě, dostupné pro běžnou mechanizaci.

#### c) zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení,

Při návrhu bylo dbáno na polyfunkčnost výsledných prvků. Hlavním cílem bylo omezit erozi a posílit stabilitu krajiny v katastru obce Lubě. Další cíl byl zvýšení úživnosti, biodiverzity a využívání krajiny občany obce. (U části výsadby se počítá se sběrem květů či plodenství)

#### d) Popis lokalit a technického řešení jednotlivých prvků

Výsadba bude prováděna do jamek 25 x 25 cm a 50 x 50 cm podle velikosti sadebního materiálu. Před výsadbou proběhne úprava pláně podmínkou. Při výsadbě bude dbáno platných standardů AOPK. Výsadbě bude předcházet stavba oplocenky v lokalitě Hruška a Zkratka. Po výsadbě v lokalitě cesta bude provedena ochrana dle potřeby a standardů AOPK.

## **Prvek Hruška**

### **Stručný popis**

První lokalita v centru pole má tvar nepravidelného lichoběžníku. Bude zde navržen interakční prvek, který bude polyfunkční a dokud neproběhnou pozemkové úpravy, bude částečně zastupovat i protierozní opatření. V okolí této lokality, se nachází dominantní solitér plané hrušně obklopený dvěma duby zimními (*Quercus petraea*) o průměru kmene asi 20 cm. V navrhovaném prvku bude proto tvořit hlavní kostru dub zimní (*Quercus petraea*), doplněný o lípu srdčitou (*Tilia cordata*). Dále pak plodonosné dřeviny, jako třešeň obecná (*Prunus avium*) či jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*). V keřovém patře bude zastoupen hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*) a růže šípková (*Rosa canina*). Výsadba bude provedena rovnoběžně s vrstevnicemi, aby se vytvořili umělé zasakovací pásy. Celý tento prvek bude oset protierozní travní směsí tvořící pevný drn.

### **Návrh**

Kostru prvku bude tvořit lesnická výsadba dubu zimního (*Quercus petraea*) ve sponu 1x1 m o celkovém počtu 1430 ks. Tato výsadba bude započata od 10 m od východní hrany

prvku a 7 m od hrany severní. Šířka bude 10 a délka 130 m. Po vysazení dubu zimního (*Quercus petraea*) ve formě prostokořených sazenic bude výsadba doplněna o odrostky jeřábu ptačího (*Sorbus aucuparia*), lípy srdčité (*Tilia cordata*) a třešně obecné (*Prunus avium*). 6 m od východní a 7 m od severní strany bude skupina 4 třešní obecných (*Prunus avium*) v intervalu 4 m. Severní okraj prvku bude lemovat výsadba keřů, konkrétně hlohu jednosemenného (*Crataegus monogyna*) a růže šípkové (*Rosa canina*), skupinovitě smíšená. Výsadba započne 10 m od východní strany a 2 od severní, která bude vyrovnána kvůli nerovnosti parcely, a od tohoto vyrovnání bude měřena vzdálenost. Keře budou vysazovány ve skupince po čtyřech ve sponu 1 x 1 m. Tyto skupinky se budou pravidelně střídát a budou od sebe vzdáleny 3 m.

Mezi výsadbou keřů a dubu zimního (*Quercus petraea*) se bude nacházet pást tvořený Lípou srdčitou a jeřábem ptačím (*Sorbus aucuparia*) ve sponu 2 m, dřeviny se budou střídát pravidelně po deseti jedincích. Jako sadební materiál budou použité odrostky.

Na západní konec dubové výsadby bude navazovat skupina odrostků jeřábu ptačího (*Sorbus aucuparia*) ve sponu 2 x 2 m v počtu 32 kusů. Tato výsadba se bude nacházet 2 m od dubů, a první jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*) ze severní hrany obrazce bude o 2 m jižněji oproti poslednímu dubu na severozápadní straně obrazce tvořícího výsadbu dubu zimního. Na jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*) bude navazovat skupina tří třešní obecných (*Prunus avium*) směřující na západní okraj prvku, tyto třešně ptačí (*Prunus avium*) budou ve sponu 4 m. Na jižní stranu od dubové výsadby od západní strany se napojují odrostky lípy srdčité ve sponu 2 x 2 m, ve dvou řadách, vzdáleny 2 m od dubů. Celkový počet sazenic je 138 jedinců. Na tuto výsadbu je napojeno 8 odrostků jeřábu ptačího (*Sorbus aucuparia*). Jižní část prvku je lemována keřovou výsadbou, kterou tvoří růže šípková (*Rosa canina*). Výsadba začíná 8,5 m od západního konce dubové výsadby, 2 m jižně od lípy srdčité (*Tilia cordata*), ve sponu 1 x 1 ve skupinách po 4 kusech, tyto skupiny jsou od sebe vzdáleny 7 m. Náklady na sadební materiál uvedeny v tabulce 3.

Tabulka 3: Náklady na sadební materiál Hruška

Sadební materiál		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Dub zimní - Sazenice	1 ks	7,70	1 430,00	11 011,00
2	Hloh jednosemenný - sazenice	1 ks	40,00	64,00	2 560,00
3	Jeřáb ptačí - odrostek	1 ks	80,00	70,00	5 600,00
4	Lípa srdčitá - odrostek	1 ks	40,00	168,00	6 720,00
5	Růže šípková - sazenice	1 ks	40,00	88,00	3 520,00
6	Třešeň obecná (Napoleonova)	1 ks	150,00	13,00	1 950,00
	Celkem		357,70	1 833,00	31 361,00

## Prvek Cesta

### Popis

Další lokalita se nachází nedaleko intravilánu obce v jihovýchodní části Slavíků, tato lokalita je pojmenována „Cesta“. Lokalita má původní tvar cesty, proto se její šíře pohybuje mezi 3 a 6 metry, průměrná šířka je 4 m a délka prvku činí 584 m. Tyto rozměry značně omezují možnosti výsadby a realizace. Realizace bude závislá na souhlasu vlastníků okolních pozemků,

vzdálenost výsadby od hranice pozemku je převážně 0,5 m. Bude zde navržena liniová výsadba, kde budou plodonosné keře, doplněné o plodonosné dřeviny v místě kde to bude umožněno parametry parcely. Budou využity původní ovocné druhy dřevin. Funkce tohoto prvku bude spočívat částečně v zachycení eroze vodní i větrné a ve výjimečných případech poslouží k přístupu k nepřístupným pozemkům jako takzvaná polní cesta doplňková, nezpevněná. V neposlední řadě bude mít i funkci environmentální, protože v okolí obce se nenachází téměř žádné plodonosné dřeviny, které nejsou na oploceném pozemku, když nepočítáme stromy nacházející se podél silnic, které vzhledem ke znečištění nejsou úplně nejvhodnější pro využívání.

## Návrh

V jihozápadní části této protáhlé parcely vznikne napojení na porost tvořené hlohem jednosemenným (*Crataegus monogyna*) v počtu 5 jedinců v intervalu 2 m. První jedinec bude 14 m od hranice parcely. Následně dochází po 4 metrech ke střídání třešně obecné (*Prunus avium*), slivoně švestky (*Prunus domestica*) a hrušně obecné (*Pyrus communis*), mezi které jsou vklíněny hlohy jednosemenné (*Crataegus monogyna*) a růže šípkové (*Rosa canina*). V místě, kde se parcela rozšiřuje, následuje linie 10 líp srdčitých (*Tilia cordata*) ve vzdálenosti 4 m od sebe, které doplňují 3 růže šípkové (*Rosa canina*) a tři hlohy jednosemenné (*Crataegus monogyna*). Následuje 1 hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*) mezi 2 ks růže šípkové (*Rosa canina*) v rozestupu 1 m. 24 m od lipové linie se nachází 5 kusů slivoně švestky (*Prunus domestica*), kterým předchází dvě šípkové růže (*Rosa canina*), 4 m jižně od slivoní švestek (*Prunus domestica*) a dva metry od sebe. Po slivoni následuje 5 třešní obecných (*Prunus avium*), které střídá 5 slivoní švestek (*Prunus domestica*) a 4 hrušně obecné (*Pyrus communis*). U dalšího lomu parcely se nachází pás sedmi růží šípkových ve vzdálenosti od sebe 2 m. Po 28 m se nachází skupinka tří hlohů jednosemenných (*Crataegus monogyna*) ve vzdálenosti 1 m od sebe, kterou následuje po 40 metrech skupina dvou růží a jednoho hlohu jednosemenného (*Crataegus monogyna*), ve sponu 1 m. Po dalších 50 metrech se nachází skupina 5 růží šípkových ve sponu 2 m. Čtyři metry od východního okraje parcely se nachází 5 hrušní obecných (*Pyrus communis*), 4 m od sebe. 28 m od protějšího rohu východního konce parcely se nachází 4 třešně obecné (*Prunus avium*) ve vzdálenosti 4 m od sebe. Náklady na sadební materiál uvedeny v tabulce 4.

Tabulka 4: Náklady na sadební materiál Cesta

Sadební materiál		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Hloh jednosemenný - sazenice	1 ks	40,00	19,00	760,00
2	Hrušeň obecná (Solanka)	1 ks	200,00	12,00	2 400,00
3	Lípa srdčitá - odrostek	1 ks	40,00	10,00	400,00
4	Růže šípková - sazenice	1 ks	40,00	12,00	480,00
5	Slivoně švestka (Dorancie)	1 ks	150,00	13,00	1 950,00
6	Třešeň obecná (Napoleonova)	1 ks	150,00	12,00	1 800,00
	Celkem		620,00	78,00	7 790,00

## Prvek Zkratka

### Popis

Další lokalita pro vybudování interakčního prvku se nachází nedaleko zpevněné polní cesty a má rozměry asi 50 m x 30 m. Tento prvek se bude napojovat na předchozí liniový prvek „Cesta“. Kostru bude tvořit dub zimní (*Quercus petraea*) a podrost keře jako růže šípková (*Rosa canina*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*) apod.

### Návrh

Kostru budou tvořit odrostky dubu zimního (*Quercus petraea*) v počtu 160 ks, ve sponu 2 x 2 m, výsadba započne 4 m od severní hrany a 4 m od západní hrany. 8 m východně, se bude nacházet skupina tří třešní obecných (*Prunus avium*), ve sponu 4 m. Další třešně obecné (*Prunus avium*) se budou nacházet poblíž jižního cípu, nejj jižnější třešeň obecná (*Prunus avium*) bude vzdálena 4 m od okolních hran parcely. Severní strana prvku bude lemována pásem hlohu jednosemenného (*Crataegus monogyna*) a růže šípkové (*Rosa canina*), v intervalu 2 m, pravidelně se střídající. Tento pás bude vzdálen 1,5 m od severní hrany parcely a bude mít délku 47 m. Náklady na sadební materiál uvedeny v tabulce 5.

Tabulka 5: Náklady na sadební materiál Zkratka

Sadební materiál		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Dub zimní - odrostek	1 ks	55,00	160,00	8 800,00
2	Třešeň obecná (Napoleonova)	1 ks	150,00	7,00	1 050,00
3	Hloh jednosemenný - sazenice	1 ks	40,00	12,00	480,00
4	Růže šípková - sazenice	1 ks	40,00	27,00	1 080,00
	Celkem		285,00	206,00	11 410,00

Tabulka 6 znázorňuje souhrnné množství sadebního materiálu a jeho cenu pro realizaci všech tří prvků.

Tabulka 6: Celkové množství sadebního materiálu

Sadební materiál	Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena	
1	Dub zimní - odrostek	1 ks	55,00	160,00	8 800,00
2	Dub zimní - sazenice	1 ks	7,70	1 430,00	11 011,00
3	Hloh jednosemenný - sazenice	1 ks	40,00	83,00	3 320,00
4	Hrušeň obecná (Solanka)	1 ks	200,00	12,00	2 400,00
5	Jeřáb ptačí - odrostek	1 ks	80,00	70,00	5 600,00
6	Lípa srdčitá - odrostek	1 ks	40,00	178,00	7 120,00
7	Růže šípková - sazenice	1 ks	40,00	140,00	5 600,00
8	Slivoň švestka (Dorancie)	1 ks	150,00	13,00	1 950,00
9	Třešeň obecná (Napoleonova)	1 ks	150,00	32,00	4 800,00
10	Protierozní travní směs	25 kg	2 090,00	8,00	16 720,00
	Celkem		2 852,70	2 126,00	67 321,00

Ceny sadebního materiálu kromě slivoně švestky, hrušně obecné a třešně obecné vychází z ceníku AOPK. Zbytek dle ovocné školky Bojkovice. Protierozní travní směs dle firmy Agrostis.

#### e) Následná péče

Péče bude spočívat především v ošetření mechanických poranění vzniklých během výsadby a v prvních letech po ní, v ochraně proti chorobám a škůdcům, zejména pak proti okusu a ohryzu. V neposlední řadě je třeba dbát na pravidelné kosení. Plocha bude kosena dvakrát ročně a zejména kolem sazenic. Provádění nátěru repelentem bude prováděno také dvakrát ročně. Dále je třeba dodržet navrhovaný spon, aby nedocházelo k vyžutí samotné sazenice. Sazenice či odrostky odumřelé budou nahrazeny. U nahrazování sazenic lze uvážit použití odrostku.

V následujících letech bude třeba provádět odbornou výchovu zejména druhů, které byly vysázeny ve skupince či v pravidelném tvaru ze sazenic. Tyto zásahy bude obec provádět ve vlastní režii a dle standardů AOPK. První zásah se bude odvíjet od rychlosti růstu a prosperity porostu na daném území. U odrostků či špičáků bude docházet hlavně k formování koruny.

## 2. Stanovení podmínek pro přípravu výstavby

a) údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území dotčených výstavbou se zvláštním zřetelem na stavby, které jsou kulturními památkami nebo nejsou kulturními památkami, ale jsou v památkových rezervacích nebo památkových zónách a s uvedením způsobu jejich ochrany,

nenachází se

b) uvedení požadavků na kácení porostů,

V zájmovém území nedojde ke kácení žádných stromů.

c) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa, s uvedením rozlohy a rozlišením, zda se jedná o zábory dočasné nebo trvalé,

Z tabulky níže je patrné současné využití dotčených pozemků.

Tabulka 7: Požadavky na zábor pozemků

Parcela	Plocha	typ	Zábor
205/57	3 456 m <sup>2</sup>	Orná půda	Trvalý
194/1 (část)	833 m <sup>2</sup>	Trvalý travní porost	Trvalý
197 (část)	516 m <sup>2</sup>	Ostatní plocha	Trvalý
205/54	1 368 m <sup>2</sup>	Orná půda	Trvalý
205/69	1 831 m <sup>2</sup>	Orná půda	Trvalý

Na zájmové lokalitě Slavíky se vyskytují STG **3 AB 3** a **3 B 3** (*Querci-fageta*, *Querci-fageta typica*)

d) uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby, zejména z hledisek příjezdů na stavební pozemek, případných přeložek inženýrských sítí, napojení stavebního pozemku na zdroje vody a energií a odvodnění stavebního pozemku,

Neřeší se

e) řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod,

V průběhu realizace výsadeb dojde k produkci běžných odpadů (např. plasty z obalů), které zneškodní pracovníci skládkováním nebo recyklací. Dešťová voda se řeší vsakem. Splašková voda se neuvažuje.

f) bezpečnostní opatření v průběhu stavby

Jelikož se jedná o relativně jednoduchou akci, není nutné zvláště řešit problematiku bezpečnosti práce. Povinnosti pracovníků vyplývají z obecně platných předpisů a standardů.

### 3. Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zájmů

a) řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí, popřípadě provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků,

Stavba bude mít za následek zlepšení životního prostředí, omezení eroze a posílení stability krajiny.

b) řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů,

Jelikož se jedná o relativně jednoduchou akci, není nutné zvláště řešit problematiku ochrany přírody a krajiny. Povinnosti pracovníků vyplývají z obecně platných předpisů a standardů.

Dodržení standardů AOPK

- SPPK A02 001: 2013 Výsadba stromů

- SPPK A02 003: 2014 Výsadba a řez keřů a lián

### 4. Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) povodně,

neřeší se

b) sesuvy půdy,

neřeší se

c) poddolování,

neřeší se

d) seizmicita,

neřeší se

e) radon,

neřeší se

f) hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby.

neřeší se



Mendelova univerzita v Brně  
Lesnická a dřevařská fakulta



**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**  
Krajinářské úpravy v lokalitě „Slavíky“

**Část C**  
**Výkresová dokumentace**

## C. Výkresová dokumentace

C. 1. Mapa katastru obce Lubě (vyznačena lokalita Slavíky) – 1 : 50 000

C. 2. Mapa STG (Vyznačeny jednotlivé prvky) – 1 : 5 000

C. 3. Výsadbový plán Hruška – 1 : 500

C. 4. Výsadbový plán Zkratka – 1 : 250

C. 5. Výsadbový plán Cesta, výřez č. 1 – 1 : 500

C. 6. Výsadbový plán Cesta, výřez č. 2, 3 – 1 : 500

Mendelova univerzita v Brně  
Lesnická a dřevařská fakulta



**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**  
Krajinářské úpravy v lokalitě „Slavíky“

**Část D**  
**Rozpočet realizace**

## D. Rozpočet realizace

Sadební materiál		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Dub zimní - odrostek	1 ks	55,00	160,00	8 800,00
2	Dub zimní - sazenice	1 ks	7,70	430,00	11 011,00
3	Hloh jednosemenný - sazenice	1 ks	40,00	83,00	3 320,00
4	Hrušeň obecná (Solanka)	1 ks	200,00	12,00	2 400,00
5	Jeřáb ptačí - odrostek	1 ks	40,00	70,00	2 800,00
6	Lípa srdčitá - odrostek	1 ks	40,00	178,00	7 120,00
7	Růže šípková - sazenice	1 ks	40,00	140,00	5 600,00
8	Slivoň švestka (Dorancie)	1 ks	150,00	13,00	1 950,00
9	Třešeň obecná (Napoleonova)	1 ks	150,00	32,00	4 800,00
10	Protierozní travní směs (25g/m2)	25 kg	2 090,00	8,00	16 720,00
Celkem					<b>64 521,00 Kč</b>

Realizační práce		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Vytyčovací práce	100 bm	3 500,00	16,74	58 590,00
2	Výsadba, jamka 25 x 25 cm	1 ks	5,00	653,00	8 265,00
3	Výsadba, jamka 50 x 50 cm	1 ks	12,00	465,00	5 580,00
4	Oplocenka, drátěné pletivo 1,6 m	1 km	80 000,00	0,54	43 200,00
5	Plastový tubus Plantex 120 cm (Cesta)	1 ks	45,00	47,00	2 115,00
6	zatravnění- výsev	1 ha	2 000,00	0,79590	1 591,80
7	Podmítka hluboká	1 ha	950,00	0,7959	756,11
Celkem					<b>120 097,91 Kč</b>

Ochranné opatření - 1 zásah		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Nátěr repelentu (cesta)	1 ks	1,00	91,00	91,00
2	ruční kosení (sekačka, křovinořez)	1 ha	8 000,00	0,7959	6 367,20
Celkem					<b>6 458,20 Kč</b>

Ochranné opatření - 3 roky		Měrná jednotka	Jednotková cena	Počet	celková cena
1	Nátěr repelentu (cesta)	1 zásah	91,00	3,00	273,00
2	ruční kosení (sekačka, křovinořez)	1 zásah	6 367,20	6,0000	38 203,20
Celkem					<b>38 476,20 Kč</b>

<b>Celkové realizační náklady</b>		<b>Cena</b>
1	Sadební materiál	<b>64 521,00</b>
2	Realizační práce	<b>120 097,91</b>
2	Údržba 3 roky	<b>38 476,20</b>
	<b>Celkem</b>	<b>223 095,11 Kč</b>

Z rozpočtu výše je patrné, že celková suma, včetně 3 leté údržby, činí **223 095,11 Kč**. Jako hlavní zdroj informací byl použit ceník AOPK, dále pak ceník firmy Agrostis a Ovocné školky Bojkovice.

Mendelova univerzita v Brně  
Lesnická a dřevařská fakulta



**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**  
Krajinářské úpravy v lokalitě „Slavíky“

**Část E**  
**Dokladová část**

## E. Dokladová část

V blízkosti lokality se nenachází žádné sítě, proto vyjádření správců sítí se neřeší.

Po schválení Územního plánu dojde k vydání souhlasného stanoviska vlastníků sousedních parcel u prvku Cesta. Tyto stanoviska jsou podstatná kvůli výsadbě stromů vyšších 3 m méně jak 3 m od společní hranice. Toto se týká veškeré stromové výsadby v lokalitě Cesta.