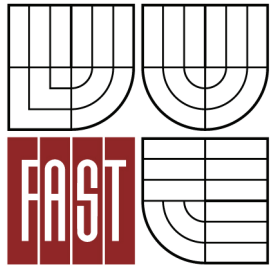




**VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ**  
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



**FAKULTA STAVEBNÍ**  
**ÚSTAV STAVEBNÍ EKONOMIKY A ŘÍZENÍ**

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING  
INSTITUTE OF STRUCTURAL ECONOMICS AND MANAGEMENT

# KVALIFIKAČNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE U VODOHOSPODÁŘSKÝCH STAVEB

THE QUALIFICATION REQUIREMENTS FOR WATER STRUCTURES CONTRACTORS

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**  
MASTER'S THESIS

**AUTOR PRÁCE**  
AUTHOR

**BC. JAN HARTMAN**

**VEDOUCÍ PRÁCE**  
SUPERVISOR

**doc. Ing. JANA KORYTÁROVÁ, Ph.D.**

BRNO 2014



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

**Studijní program** N3607 Stavební inženýrství  
**Typ studijního programu** Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia  
**Studijní obor** 3607T038 Management stavebnictví  
**Pracoviště** Ústav stavební ekonomiky a řízení

## ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

**Diplomant** Bc. JAN HARTMAN

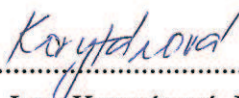
**Název** Kvalifikační požadavky zadavatele u vodohospodářských staveb

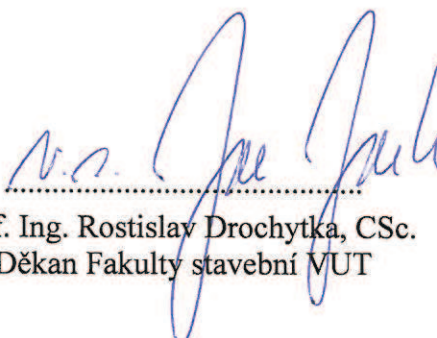
**Vedoucí diplomové práce** doc. Ing. Jana Korytářová, Ph.D.

**Datum zadání diplomové práce** 31. 3. 2013

**Datum odevzdání diplomové práce** 17. 1. 2014

V Brně dne 31. 3. 2013

  
.....  
doc. Ing. Jana Korytářová, Ph.D.  
Vedoucí ústavu

  
.....  
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc.  
Děkan Fakulty stavební VUT



## **Podklady a literatura**

- 1.Korytářová J., Hromádka V.: Veřejné stavební investice I., Brno, 2007
- 2.Korytářová. J: Investování, elektronická studijní opora, FAST VUT v Brně, 2009
- 3.Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění platných novel

## **Zásady pro vypracování (zadání, cíle práce, požadované výstupy)**

Cílem práce je analýza kvalifikačních předpokladů zadavatele – statistické šetření konkrétních požadavků s analýzou vazby na předmět a rozsah stavební zakázky vodohospodářského charakteru.

Zásady:


- 1.Veřejná zakázka – definice základních pojmů
- 2.Průběh zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce – teorie
- 3.Kvalifikační předpoklady – metodická část
- 4.Kvalifikační předpoklady – statistická šetření, analýzy a doporučení
- 5.Praktické uplatnění zkoumané problematiky na veřejných zakázkách vodohospodářských staveb

Výstupem je případová studie zadání kvalifikačních předpokladů a hodnotících kritérií v návaznosti na předmět a předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na stavební práce.

## **Struktura bakalářské/diplomové práce**

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

  
.....  
doc. Ing. Jana Korytářová, Ph.D.  
Vedoucí diplomové práce

## **Abstrakt**

V diplomové práci jsou vysvětlovány pojmy, které souvisí s veřejnou zakázkou. Největší pozornost je věnována jednotlivým typům kvalifikačních předpokladů. Hlavním cílem je porovnání kvalifikačních předpokladů veřejných zakázek na stavební práce v oblasti vodohospodářských staveb. Analýza byla provedena na čtyřech konkrétních veřejných zakázkách, s analýzou rozdílů, které mezi nimi byly nalezeny.

## **Klíčová slova**

Veřejná zakázka, otevřené řízení, zjednodušené podlimitní řízení, kvalifikace, kvalifikační předpoklady, zadavatel, předpokládaná hodnota, zákon o veřejných zakázkách

## **Abstract**

In the master thesis are explained terms related to public contract. The greatest attention is devoted the various types of qualification assumptions. The main objective is to compare qualification requirements of public works contracts in the field of water management structures. The analysis was performed on four specific public contracts, with an analysis of the differences between them were found. Public contract, open procedure, simplified sub-limit management, qualification, qualification requirements, the sponsor, the expected value, the law on public contracts.

## **Keywords**

Public tender, open procedure, simplified sub-limit management, qualification, qualification requirements, the sponsor, the expected value, the Law on Public Procurement

### **Bibliografická citace VŠKP**

Bc. Jan Hartman *Kvalifikační požadavky zadavatele u vodohospodářských staveb*. Brno, 2014. 65 s., 65 s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav stavební ekonomiky a řízení. Vedoucí práce doc. Ing. Jana Korytářová, Ph.D..

**Prohlášení:**

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci zpracoval samostatně a že jsem uvedl všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 17. 1. 2014

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Hartman', is written over a horizontal dotted line. The signature is stylized and cursive.

podpis autora  
Bc. Jan Hartman

## **Poděkování**

Rád bych touto cestou poděkoval vedoucí mé diplomové práce paní doc. Ing. Janě Korytářové, Ph.D. za pedagogickou a odbornou pomoc při zpracování mé diplomové práce. Dále chci poděkovat panu Ing. Janu Švorčíku za pomoc a poskytnutí materiálu při vypracování praktické části této diplomové práce.

Chtěl bych také poděkovat svým rodičům, kteří mi umožnili vystudovat a po celou dobu studia mě podporovali finančně i psychicky.

<b>1</b>	<b>ÚVOD</b> .....	<b>10</b>
<b>2</b>	<b>TEORETICKÁ ČÁST</b> .....	<b>11</b>
<b>2.1</b>	<b>VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b> .....	<b>11</b>
	<i>Veřejná zakázka na stavební práce</i> .....	<i>11</i>
<b>2.2</b>	<b>Dělení podle hodnoty</b> .....	<b>13</b>
<b>2.3</b>	<b>Informace o zadávacích řízeních</b> .....	<b>14</b>
<b>2.4</b>	<b>Druhy zadávacích řízení</b> .....	<b>14</b>
2.4.1	<i>Otevřené řízení</i> .....	<i>15</i>
2.4.2	<i>Užší řízení</i> .....	<i>15</i>
2.4.3	<i>Jednací řízení s uveřejněním</i> .....	<i>15</i>
2.4.4	<i>Jednací řízení bez uveřejnění</i> .....	<i>16</i>
2.4.5	<i>Soutěžní dialog</i> .....	<i>16</i>
2.4.6	<i>Zjednodušené podlimitní řízení</i> .....	<i>17</i>
<b>2.5</b>	<b>Veřejný zadavatel</b> .....	<b>17</b>
<b>2.6</b>	<b>Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci</b> .....	<b>18</b>
2.6.1	<i>Rozsah kvalifikace</i> .....	<i>18</i>
2.6.2	<i>Prokazování splnění kvalifikace</i> .....	<i>18</i>
2.6.3	<i>Doba prokazování splnění kvalifikace</i> .....	<i>19</i>
2.6.4	<i>Základní kvalifikační předpoklady</i> .....	<i>20</i>
2.6.5	<i>Profesní kvalifikační předpoklady</i> .....	<i>21</i>
2.6.6	<i>Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady</i> .....	<i>22</i>
2.6.7	<i>Technické kvalifikační předpoklady</i> .....	<i>23</i>
2.6.8	<i>Posouzení kvalifikace</i> .....	<i>24</i>
2.6.9	<i>Nesplnění kvalifikace</i> .....	<i>25</i>



<b>2.7</b>	<b>Hodnotící kritéria a jejich váhy .....</b>	<b>25</b>
2.7.1	<i>Základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena .....</i>	25
2.7.2	<i>Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky.....</i>	26
<b>3</b>	<b>PRAKTICKÁ ČÁST .....</b>	<b>28</b>
<b>3.1</b>	<b>Porovnávaná zakázka č. 1 .....</b>	<b>28</b>
3.1.1	<i>Identifikační údaje zadavatele .....</i>	28
3.1.2	<i>Vymezení předmětu veřejné zakázky .....</i>	29
3.1.3	<i>Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce.....</i>	30
3.1.4	<i>Profesní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce.....</i>	30
3.1.5	<i>Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce....</i>	30
3.1.6	<i>Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce .....</i>	31
3.1.7	<i>Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce. .....</i>	31
<b>3.2</b>	<b>Porovnávaná zakázka č. 2 .....</b>	<b>32</b>
3.2.1	<i>Identifikační údaje zadavatele .....</i>	32
3.2.2	<i>Vymezení předmětu veřejné zakázky .....</i>	32
3.2.3	<i>Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce.....</i>	33
3.2.4	<i>Profesní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce.....</i>	33
3.2.5	<i>Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce....</i>	34
3.2.6	<i>Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce .....</i>	35
3.2.7	<i>Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce. .....</i>	37
<b>3.3</b>	<b>Porovnávaná zakázka č. 3 .....</b>	<b>37</b>
3.3.1	<i>Identifikační údaje zadavatele .....</i>	38
3.3.2	<i>Vymezení předmětu veřejné zakázky .....</i>	38
3.3.3	<i>Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce.....</i>	39
3.3.4	<i>Profesní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce.....</i>	39
3.3.5	<i>Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce....</i>	40
3.3.6	<i>Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce .....</i>	40

3.3.7	<i>Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce.</i>	42
3.4	<b>Porovnávaná zakázka č. 4</b>	<b>42</b>
3.4.1	<i>Identifikační údaje zadavatele</i>	42
3.4.2	<i>Vymezení předmětu veřejné zakázky</i>	43
3.4.3	<i>Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce</i>	43
3.4.4	<i>Profesní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce</i>	43
3.4.5	<i>Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce</i>	44
3.4.6	<i>Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce</i>	44
3.4.7	<i>Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce.</i>	45
3.5	<b>Celkové porovnání zakázek</b>	<b>45</b>
3.5.1	<i>Cenové porovnání zakázek</i>	45
3.5.2	<i>Porovnání základních hodnotících kritérií</i>	46
3.5.3	<i>Porovnání základních kvalifikačních předpokladů</i>	47
3.5.4	<i>Porovnání profesních kvalifikačních předpokladů</i>	48
3.5.5	<i>Porovnání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů</i>	51
3.5.6	<i>Porovnání technických kvalifikačních předpokladů</i>	51
6	<b>ZÁVĚR</b>	<b>60</b>
7	<b>POUŽITÉ INFORMAČNÍ ZDROJE</b>	<b>62</b>
8	<b>SEZNAM ZKRATEK</b>	<b>63</b>
9	<b>SEZNAM OBRÁZKŮ</b>	<b>64</b>
10	<b>SEZNAM TABULEK</b>	<b>65</b>

# 1 ÚVOD

Veřejné zakázky mají nejen v České republice velký ekonomický přínos z hlediska možné realizace veřejných projektů a významné investiční podpory zvyšování výkonnosti národního hospodářství odrážející se v růstu hrubého domácího produktu. Všechny procesy, které souvisejí s veřejnými zakázkami v České republice, upravuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Tento nový zákona o veřejných zakázkách vstoupil v účinnost 1. 7. 2006. Ke vzniku tohoto zákona vedla nutnost vytvoření předpisů, které by byly schopny upravit problematiku zadávání veřejných zakázek v rámci Evropské unie.

První část diplomové práce je teoretickou částí, ve které jsou definovány základní pojmy související se zkoumanou problematikou veřejných zakázek. Pozornost je směřována zejména na objasnění veřejné zakázky na stavební práce. Cílem práce je analýza hodnotících kritérií a kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci veřejného zadavatele – šetření konkrétních požadavků s analýzou vazby na předmět a rozsah stavební zakázky vodohospodářského charakteru.

V praktické části jsou popsány čtyři veřejné zakázky v oblasti vodohospodářských staveb, konkrétně se jedná o ČOV a kanalizační přípojky. U každé z uvedených veřejných zakázek byla zjištěna hodnotící kritéria a požadované kvalifikační předpoklady v rozdělení na jednotlivé skupiny dle požadavků platného znění zákona o veřejných zakázkách. Zjištěné údaje byly dále analyzovány. V závěru práce byla popsána doporučení pro stanovení vhodných kvalifikačních předpokladů a hodnotících kritérií v návaznosti na předmět a předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na stavební práce v oblasti ČOV a kanalizačních přípojek.

## 2 TEORETICKÁ ČÁST

Teoretická část se zaměřuje na některé z pojmů ze zákona o veřejných zakázkách, konkrétně je to zákon 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Jsou zde vysvětleny základní pojmy tykající se této problematiky.

### 2.1 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Veřejnou zakázkou je míněna zakázka realizovaná na základě smlouvy mezi zadavatelem a jedním či více dodavateli. Předmětem této zakázky je úplatné poskytnutí dodávek či služeb nebo úplatné provedení stavebních prací. Veřejná zakázka, kterou je zadavatel povinen zadat podle tohoto zákona, musí být realizována na základě písemné smlouvy.“ [1, s. 6]

Veřejné zakázky se podle předmětu dělí na veřejné zakázky na stavební práce, dodávky a na služby (dále jen „druhy veřejných zakázek“).

Veřejné zakázky se podle výše jejich předpokládané hodnoty dělí na veřejné zakázky nadlimitní, podlimitní a malého rozsahu.“ [1]



Obrázek 1 - Druhy veřejných zakázek

#### *Veřejná zakázka na stavební práce*

Veřejnou zakázkou na stavební práce je veřejná zakázka, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, které se týkají některé z činností

Příprava staveniště

demolice, bourací práce; příprava území a zemní práce

průzkumné vrtné a hloubící práce

Pozemní a inženýrské stavitelství

výstavba pozemních a inženýrských staveb

montáž střešních konstrukcí a pokládání střešních krytin

výstavba dopravních komunikací, letišť a sportovních zařízení

výstavba vodních děl

ostatní stavební činnosti zahrnující speciální řemesla

Vnitřní instalace v budovách

instalace elektrických rozvodů a zařízení

izolační práce

instalatérské práce

ostatní stavebně montážní práce

Dokončovací stavební práce

omítkářské a štukatérské práce

truhlářské práce

obkládání stěn a pokládání podlahových krytin

sklenářské, malířské a natěračské práce

ostatní dokončovací stavební práce

Pronájem stavebních strojů nebo zařízení pro strojní mechanické bourání zdiva a konstrukcí s obsluhou

pronájem stavebních strojů nebo zařízení pro strojní mechanické bourání zdiva a konstrukcí s obsluhou [1, s. 105-109]

„Provedení stavebních prací podle písmene 1 a s nimi související projektová nebo inženýrská činnost, nebo zhotovení stavby, která je výsledkem stavebních nebo montážních prací, případně i související projektové či inženýrské činnosti, a která je jako celek schopna plnit samostatnou ekonomickou nebo technickou funkci.“

„Veřejnou zakázkou na stavební práce je též veřejná zakázka, jejímž předmětem je vedle plnění podle odstavce 1 rovněž poskytnutí dodávek či služeb nezbytných k provedení předmětu veřejné zakázky dodavatelem.“

„Za veřejnou zakázku na stavební práce se považují rovněž stavební práce pořizované s využitím zprostředkovatelských nebo podobných služeb, které zadavateli poskytuje jiná osoba“. [1, s. 7]

## 2.2 Dělení podle hodnoty

Veřejné zakázky se dle zákona rozdělují podle výše jejich předpokládané hodnoty. Dělí se na veřejné zakázky nadlimitní, podlimitní a malého rozsahu.



Obrázek 2 - Dělení podle hodnoty

Tabulka 1 - Dělení podle hodnoty

	Veřejné zakázky na dodávky a služby		Veřejné zakázky na stavební práce	
	Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH		Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH	
	od (včetně)	do	od (včetně)	do
<b>Veřejná zakázka malého rozsahu</b>	0	1 000 000	0	1 000 000
<b>Podlimitní veřejná zakázka</b>	1 000 000	5 010 000	3 000 000	125 265 000
<b>Nadlimitní veřejná zakázka</b>	5 010 000	neurčeno	125 265 000	neurčeno

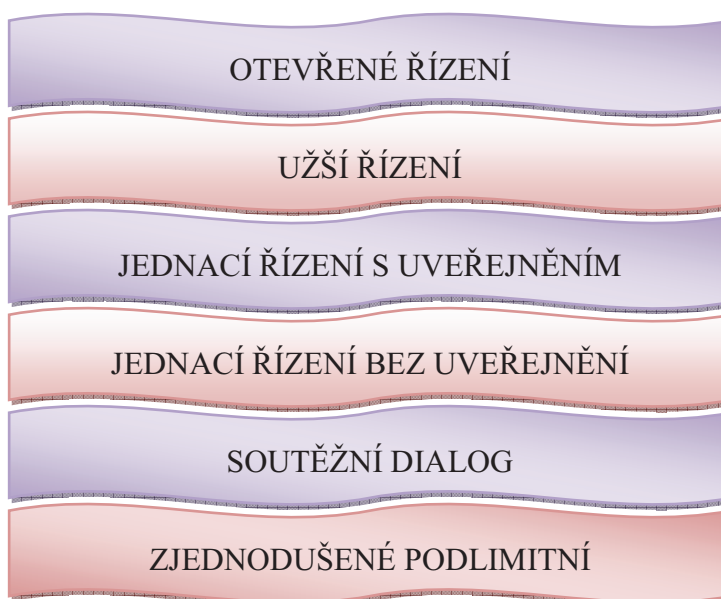
[2]

## 2.3 Informace o zadávacích řízeních

Oznámení o zahájení zadávacího řízení musí být uveřejněno tak aby všichni potenciální uchazeči měli stejné šance se o takovém oznámení dozvědět a podat příslušnou nabídku. Oznámení o zahájení zadávacího řízení se tak podle zákona uveřejňuje v akreditovaných informačních systémech, kterým jsou například e-zakázky nebo vhodné uveřejnění. [5]

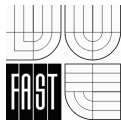
## 2.4 Druhy zadávacích řízení

V současné době se zadávací řízení rozděluje do šesti kategorií, které jsou upraveny zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. v následujícím obrázku je graficky zpracován seznam těchto druhů zadávacích řízení.



Obrázek 3 – Druhy zadávacího řízení

Výše uvedené typy zadávacích řízení, které jsem pro větší přehlednost výše graficky zpracoval, se v následujících odstavcích pokusím definovat a vysvětlit, co je pro ně charakteristické. [1]



#### **2.4.1 Otevřené řízení**

Charakteristika řízení: zadavatel oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku

Otevřené řízení smí použít: veřejný zadavatel, sektorový zadavatel

Druh veřejné zakázky, pro které je řízení určeno: podlimitní veřejná zakázka nadlimitní, veřejná zakázka

Minimální počet dodavatelů (zájemců): neomezený počet [3]

#### **2.4.2 Užší řízení**

Charakteristika řízení: zadavatel vyzývá dodavatele (zájemce) k podání žádostí o účast v užším řízení a po splnění kvalifikace k podání nabídek

Užší řízení smí použít: veřejný zadavatel, sektorový zadavatel

Druh veřejné zakázky, pro které je řízení určeno: podlimitní veřejná zakázka, nadlimitní veřejná zakázka

Minimální počet dodavatelů (zájemců): sektorový zadavatel min. 3 zájemci, veřejný zadavatel min. 5 zájemců [3]

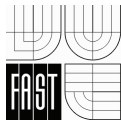
#### **2.4.3 Jednací řízení s uveřejněním**

Charakteristika řízení: zadavatel vyzývá dodavatele k podání žádostí o účast v jednacím řízení s uveřejněním, po splnění kvalifikace k podání nabídek

Podmínka použití: v předchozím otevřeném, užším řízení, zjednodušeném podlimitním řízení nebo soutěžním dialogu byly podány pouze neúplné a nepřijatelné nabídky.

Neúplná nabídka je nabídka nesplňující základní kritéria. Např.: jazyk, ve kterém je vypracována, identifikaci uchazeče, nabídka není z hlediska obsahu úplná





Jednací řízení s uveřejněním smí použít: veřejný zadavatel, sektorový zadavatel

Druh veřejné zakázky, pro které je řízení určeno: podlimitní veřejná zakázka, nadlimitní veřejná zakázka

Minimální počet dodavatelů (zájemců): sektorový zadavatel i veřejný zadavatel, min. 3 zájemci [3]

#### **2.4.4 Jednací řízení bez uveřejnění**

Charakteristika řízení: zadavatel vyzývá písemnou výzvou dodavatele o účast v jednacím řízení bez uveřejnění a po splnění kvalifikace k podání nabídek

Podmínka použití: v předchozím otevřeném, užším řízení, zjednodušeném podlimitním řízení nebo soutěžním dialogu byly podány pouze nevhodné či žádné nabídky.

Nevhodná nabídka je nabídka, která nesplňuje požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky.

Jednací řízení bez uveřejnění smí použít: veřejný zadavatel, sektorový zadavatel

Druh veřejné zakázky, pro které je řízení určeno: podlimitní veřejná zakázka, nadlimitní veřejná zakázka

Minimální počet dodavatelů (zájemců): zákonem není stanoven minimální počet [3]

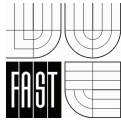
#### **2.4.5 Soutěžní dialog**

Charakteristika řízení: zadavatel vyzývá dodavatele k podání žádostí o účast v soutěžním dialogu a poté všechny zájemce vyzývá k podání nabídek

Soutěžní dialog smí použít: veřejný zadavatel

Druh veřejné zakázky, pro které je řízení určeno: podlimitní veřejná zakázka, nadlimitní veřejná zakázka

Minimální počet dodavatelů (zájemců): min. 3 zájemci [3]



#### **2.4.6 Zjednodušené podlimitní řízení**

Charakteristika řízení: zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídek a k prokázání kvalifikace

Zjednodušené podlimitní řízení smí použít: veřejný zadavatel

Druh veřejné zakázky, pro které je řízení určeno: podlimitní veřejná zakázka na služby a dodávky, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce do 30 mil. Kč

Minimální počet dodavatelů (zájemců): min. 5 zájemců [3]

### **2.5 Veřejný zadavatel**

Veřejným zadavatelem je dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. :

Česká republika

Státní příspěvková organizace

Územní samosprávný celek (tj. obce, kraje) nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek

jiná právnická osoba splňující zákonem požadované podmínky.

Právnická osoba je způsobilá být nositelem práv a povinností. Je zřízena za účelem uspokojování potřeb veřejného zájmu a je financována či ovládána převážně státem nebo jiným veřejným zadavatelem. [1]

## **2.6 Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci**

### **2.6.1 Rozsah kvalifikace**

základní kvalifikační předpoklady

profesní kvalifikační předpoklady

ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

technické kvalifikační předpoklady.

Prokázání splnění kvalifikace má své požadavky, jejichž podrobná specifikace může být uvedena buď v kvalifikační dokumentaci nebo v zadávací dokumentaci. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovuje veřejný zadavatel a to v oznámení nebo ve výzvě o zahájení zadávacího řízení. Na internetové adrese či jiným vhodným způsobem zpřístupňuje veřejný zadavatel kvalifikační dokumentaci. Toto zpřístupnění kvalifikační dokumentace je jeho povinností.

Omezit rozsah požadované kvalifikace jen na informace a doklady, které přímo souvisí s předmětem veřejné zakázky, je další povinností veřejného zadavatele.

Kvalifikační předpoklady ekonomické, finanční a technické předmětem hodnotících kritérií být nesmí. [1]

### **2.6.2 Prokazování splnění kvalifikace**

Prokázání splnění kvalifikace dodavatele musí veřejný zadavatel požadovat.

Veřejnému zadavateli je prokazováno splnění kvalifikace podle jeho požadavků, které jsou v souladu se zákonem. Toto prokázání splnění kvalifikace je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky v řízení otevřeném a pro hodnocení předběžné nabídky v dynamickém nákupním systému dané zájemcem. Prokázání splnění kvalifikace je také nutným předpokladem vyzvání zájemce k tomu, aby učinil nabídku v užším řízení, dále v jednacím řízení s uveřejněním. U účasti zájemce v soutěžním

dialogu a u uzavření smlouvy ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazování splnění kvalifikace rovněž platí.

V jednacím řízení bez uveřejnění se výše zmiňované splnění kvalifikace neproказuje. Ale v některých případech jednacého řízení bez uveřejnění existuje možnost, aby veřejný zadavatel uplatnil právo požadovat od vyzvaného zájemce toto prokázání splnění kvalifikace, které je pak předpokladem uzavření smlouvy.

Dodavatel nemusí být schopen prokázat splnění nějaké části kvalifikace v plném rozsahu, kterou po něm požaduje veřejný zadavatel. V tomto případě je možnost prokázání splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu subdodavatelem. K prokázání splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu subdodavatelem je nutné veřejnému zadavateli předložit smlouvu, kterou uzavřel dodavatel se subdodavatelem. V takovéto smlouvě musí být zřejmý závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem. Platí to i pro poskytnutí práv nebo věcí, se kterými bude smět dodavatel disponovat v souvislosti s plněním veřejné zakázky a to přinejmenším v rozsahu v jakém subdodavatel splnění kvalifikace prokázal.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn více dodavateli, kteří spolu budou spolupracovat a za tímto účelem podávají nebo chtějí podat společnou nabídku, musí každý z dodavatelů prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a dále také kvalifikačního předpokladu a to v plném rozsahu.

Pokud je to možné vzhledem k povaze příslušných kvalifikačních předpokladů, je přípustné prokázat splnění kvalifikačních předpokladů i prostřednictvím elektronických prostředků. [1]

### ***2.6.3 Doba prokazování splnění kvalifikace***

V případě otevřeného řízení nebo ve zjednodušeném podlimitním řízení má dodavatel za povinnost, aby prokázal splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

U užšího řízení, jednacého řízení s uveřejněním a u soutěžního dialogu je pro dodavatele povinností prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání žádosti o účast.

Prokázání splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené veřejným zadavatelem ve výzvě k jednání platí pro dodavatele v případě jednacního řízení bez uveřejnění. Nejpozdějším termínem je pak uzavření smlouvy. [1]

#### **2.6.4 Základní kvalifikační předpoklady**

Aby dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady, musí splňovat několik kritérií. Takový dodavatel nesmí být pravomocně odsouzen pro žádný z trestných činů, kterými jsou podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu. Toto kritérium platí i v případě, že se jedná o přípravu, pokus či účastenství na výše zmíněných trestných činech. Pokud je dodavatel právnickou osobou, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu.

Dále nesmí být dodavatel pravomocně odsouzen pro trestný čin se skutkovou podstatou, která souvisí s předmětem jeho podnikání. Opět platí, že pokud se jedná o právnickou osobu, je nutné, aby tuto podmínku splňoval statutární orgán či každý člen tohoto statutárního orgánu.

Dodavatel, který chce splnit základní kvalifikační předpoklady nesmí nenaplnit skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.

Na dodavatelův majetek nesmí být prohlášen konkurs. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, u kterého nebyl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele a také, vůči němuž není povoleno vyrovnání či zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel dále nesmí být v likvidaci a nesmí mít v daňové evidenci nedoplatky. Zachycené daňové nedoplatky nesmí mít v České republice ani v zemi, kde sídlí, má místo podnikání nebo v zemi, kde má dodavatel bydliště.

Není přípustné, aby měl dodavatel nedoplatek na pojistném, na penále na veřejné zdravotní pojištění, také na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku

na státní politiku zaměstnanosti. Tato podmínka se vztahuje na Českou republiku a na zemi sídla, místa podnikání a bydliště dodavatele.

Aby dodavatel splnil základní kvalifikační předpoklady, nesmí být v posledních třech letech pravomocně disciplinárně potrestán a dále mu v posledních třech letech nesmí být pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů.

Aby dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů, předkládá několik dokumentů. Těmi jsou výpis z evidence rejstříku trestů a potvrzení finančního úřadu, ke kterému dodavatel přísluší. Dalším předkládaným dokumentem je čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, potvrzení příslušného orgánu nebo instituce, čestné prohlášení. [1]

#### **2.6.5 Profesionální kvalifikační předpoklady**

Aby dodavatel prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů, musí předložit výpis z obchodního rejstříku, a to samozřejmě v případě, pokud je v něm zapsán. Jinak musí předložit výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.

K prokázání dále dodavatel předkládá doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů a to v rozsahu, který odpovídá předmětu veřejné zakázky. Předložit musí především doklad, kterým prokáže příslušné živnostenské oprávnění nebo licenci.

Dodavatel dále předkládá doklad od profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, kterým prokáže své členství v některé z komor nebo některé z organizací. Samozřejmě to předkládá v případě, že je členství nezbytné k plnění veřejné zakázky na služby podle zvláštních právních předpisů.

Dalším dokladem, který dodavatel předkládá, je doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele či osoby, jejímž prostřednictvím je odborná způsobilost zabezpečována, pokud je pro plnění veřejné zakázky potřebná. [1]

### **2.6.6 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**

Ekonomické a finanční předpoklady uvedené v zákoně 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách byli novelou zákona č. 55/2012 Sb. zrušeny, ale z důvodu různého časového uveřejnění níže uvedených veřejných zakázek je nutné tyto kvalifikační předpoklady zmínit.

Veřejný zadavatel má právo chtít po dodavateli, aby mu bylo prokázáno splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů. K tomuto prokázání slouží jeden nebo i více následujících dokladů.

Jedním z těchto dokladů je pojistná smlouva, která řeší pojištění odpovědnosti za škodu, kterou by mohl způsobit dodavatel třetí osobě.

Další možným dokladem je poslední zpracovaná rozvaha nebo její část, která je vytvořena podle zvláštních právních předpisů.

Jako doklad k prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů slouží rovněž údaj o celkovém obratu dodavatele. Stejně může případně posloužit i doklad o obratu, který dosáhl dodavatel v souvislosti s předmětem veřejné zakázky. Toto se týká nejvýše tří posledních účetních období. Předložit údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti stačí v případě, pokud dodavatel vznikl později či svou činnost, která se vztahuje k předmětu zakázky, později zahájil.

Po dodavateli může veřejný zadavatel chtít předložit také ještě jiné doklady, které slouží k průkazu splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů.

Veřejný zadavatel má za povinnost v souvislosti s ekonomickými a finančními předpoklady určit rozsah dokladů a informací, které požaduje. Toto veřejný zadavatel stanoví v oznámení či výzvě. Dále musí veřejný zadavatel uvést, jak je možné prokázat splnění kvalifikačních předpokladů. Veřejný zadavatel rovněž vymezuje minimální úroveň kvalifikačních předpokladů. Druhu, rozsahu a složitosti veřejné zakázky výše zmíněné odpovídá.

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů nemusí být dodavatel z nějakých objektivních důvodů schopen prokázat způsobem, který stanovuje zadavatel. Pak má dodavatel právo tyto předpoklady prokázat jinými rovnocennými doklady. Prokázání jinými rovnocennými doklady může veřejný zadavatel z objektivních důvodů odmítnout. [1]

### **2.6.7 Technické kvalifikační předpoklady**

Veřejný zadavatel může požadovat k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění veřejné zakázky na stavební práce několik dokumentů. Jedním z nich je seznam stavebních prací, které dodavatel uskutečnil v období posledních pěti let. Dalším dokumentem je osvědčení objednatelů nejvýznamnějších stavebních prací o tom, že dodavatel vše řádně plnil. V osvědčení musí být uvedena cena, doba, místo provádění stavebních prací a údaj o tom, jestli byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Dalším dokumentem může být seznam těch techniků nebo technických útvarů, jež budou mít svůj podíl na plnění veřejné zakázky. Toto se týká především techniků nebo technických útvarů, jež mají za úkol starat se o kontrolu jakosti. Jestli se jedná o zaměstnance dodavatele či o osoby v jiném vztahu k dodavateli, to roli nehraje.

Veřejný zadavatel může požadovat osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele či vedoucích zaměstnanců dodavatele. Toto může požadovat také od osoby, která se nachází v obdobném postavení a od osob, které zodpovídají za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Veřejný zadavatel může chtít být seznámen s opatřeními týkajícími se oblastmi řízení a to z hlediska ochrany životního prostředí. Jedná se samozřejmě oblasti řízení, které bude dodavatel schopen užívat během plnění veřejné zakázky a to za předpokladu, že je to odůvodněno předmětem veřejné zakázky. Chtít po dodavateli předložení certifikátu je právem veřejného zadavatele.



Veřejný zadavatel dále může vyžadovat přehled průměrného počtu zaměstnanců dodavatele za rok. Předmětem zájmu veřejného zadavatele může být i počet osob, které se podílejí na plnění zakázek podobného charakteru a počet vedoucích zaměstnanců, které má dodavatel k dispozici. Veřejný zadavatel smí chtít znát i kolik osob je v obdobném postavení za období posledních tří let, či přehled nástrojů, pomůcek, provozních a technických zařízení, kterými bude dodavatel disponovat během plnění veřejné zakázky.

Certifikát systému řízení jakosti, který je vydán dle českých technických norem a to samozřejmě akreditovanou osobou je dalším dokumentem, který smí veřejný zadavatel požadovat od dodavatele k tomu, aby mu byly prokázány technické kvalifikační předpoklady. Ovšem za podmínky, že je to předmětem veřejné zakázky.

Za stejné podmínky je dalším dokumentem k prokázání technických kvalifikačních předpokladů veřejnému zadavateli doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí či certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí. Vše vydané akreditovanou osobou dle českých technických norem.

I veřejný zadavatel má ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům určité povinnosti. Musí v oznámení nebo výzvě o zahájení zadávacího řízení stanovit rozsah informací a dokladů, které požaduje. Veřejný zadavatel dále musí popsat způsob, jak lze prokázat splnění kvalifikačních předpokladů a zároveň vymežit minimální úroveň kvalifikačních předpokladů. Vše musí být v souladu s druhem, rozsahem a složitostí předmětu plnění veřejné zakázky. [1]

### **2.6.8 Posouzení kvalifikace**

Veřejný zadavatel prokázání splnění kvalifikace dodavatelem posuzuje. Posuzování musí být v souladu se zákonem a také samozřejmě z hlediska stanovených požadavků.

Aby veřejný zadavatel posoudil kvalifikaci, může si ustanovit zvláštní komisi. Hodnotící komise smí posoudit kvalifikaci, pokud jde o otevřené řízení a zjednodušené podlimitní řízení. [1]

### **2.6.9 Nesplnění kvalifikace**

K vyloučení dodavatele z účasti na zadávacím řízení dojde, pokud zmíněný dodavatel není schopen splnit kvalifikaci a to v požadovaném rozsahu. Vylučuje veřejný zadavatel. Další povinností veřejného zadavatele je, aby písemně a neprodleně dal dodavateli na vědomí rozhodnutí o tom, že byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Veřejný zadavatel musí uvést důvod tohoto vyloučení. [1]

## **2.7 Hodnotící kritéria a jejich váhy**

Dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách základní hodnotící kritérium musí být uvedeno v zadávací dokumentaci a v oznámení o zakázce. Zadavatel zvolí hodnotící kritérium s ohledem na druh a složitost veřejné zakázky. Popis způsobu hodnocení nabídek a hodnotících kritérií je povinnou náležitostí zadávací dokumentace.

Hodnocení nabídek může být provedeno pouze na základě jednoho základního hodnotícího kritéria, kterým může být:

ekonomická výhodnost nabídky,

nejnižší nabídková cena.

### **2.7.1 Základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena**

V případě základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny může zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny, popřípadě v případech kdy bude na základě zadávacího řízení uzavřena rámcová smlouva může zadavatel hodnotit i jednotkovou cenu či jednotkové ceny, avšak pouze tehdy, kdy bude jednoznačně vymezen rozsah plnění tak, aby uchazeč byl schopen objektivně zpracovat svou nabídku a stanovit výši jednotkové ceny za plnění.

Z důvodu předložení transparentních a porovnatelných nabídkových cen u veřejných zakázek na stavební práce je bezpodmínečně nutné se držet požadavku ocenění v zadávací dokumentaci předloženého soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr.

Nabídková cena musí být finální, musí tedy obsahovat všechny náklady uchazeče spojené s dodávkou stavebního díla.

Nabídka s mimořádně nízkou nabídkovou cenou musí být před vlastním hodnocením vyřazena. [4]

### **2.7.2 Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky**

Rozhodne-li se zadavatel pro zadání veřejné zakázky podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky je povinen se řídit § 78 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tudíž stanoví vždy dílčí hodnotící kritéria.

Při stanovení a vymezení dílčích hodnotících kritérií musí zadavatel dbát na to, aby tato kritéria skutečně vyjadřovala ekonomickou výhodnost nabídky a aby se vztahovala pouze k nabízenému předmětu veřejné zakázky, tzn. i v případě zakázek malého rozsahu nemohou být předmětem hodnotících kritérií kvalifikační předpoklady.

Zadavatel nesmí jednat diskriminačně a nesmí znevýhodňovat určité dodavatele, proto musí stanovit taková hodnotící kritéria, u kterých je schopen jednoznačně odůvodnit volby jednotlivých dílčích hodnotících kritérií včetně vah, lépe řečeno prokázat jaký je ekonomický přínos těchto kritérií pro zadavatele.

Zadavatel musí při vymežování dílčích kritérií dbát na to, aby dílčí kritéria vyjadřovala vztah mezi užitnou hodnotou a cenou. Mohou jimi být například:

nabídková cena,

kvalita,

technická úroveň stavebního díla,

estetické a funkční vlastnosti,  
vlastnosti z hlediska vlivu na životní prostředí,  
vliv na zaměstnanost osob se zdravotním postižením,  
provozní náklady,  
návratnost nákladů,  
záruční a pozáruční servis,  
zabezpečení dodávek,  
dodací lhůta nebo lhůta pro dokončení.

Zadavatel v oznámení, výzvě nebo v zadávací dokumentaci musí stanovit důležitost jednotlivých dílčích kritérií váhou v procentech, nebo stanoví jiný matematický vztah mezi dílčími kritérii. Stanovená váha může být u jednotlivých dílčích kritérií shodná.

V případě použití kritéria ekonomická výhodnost nabídky je doporučeno používat pouze následující dílčí kritéria uvedená v tabulce.

Tabulka 2 - Doporučená hodnotící kritéria

Dílčí kritéria	Váhy dílčího kritéria v %	
	Silnice	Budovy
<b>Nabídková cena</b>	70 – 100 %	70 – 100 %
<b>Doba trvání výstavby</b>	0 – 20 %	0 – 20 %
<b>Délka záruční doby</b>	0 – 20 %	0 – 10 %

[4, podkapitola 2.5, str. 25, 26]

### 3 PRAKTICKÁ ČÁST

V praktické části této diplomové práce jsem se zaměřil na porovnání čtyř veřejných zakázek z různých časových období. Tyto veřejné zakázky jsem nejdříve detailně popsal a následně mezi sebou porovnával jejich jednotlivé kvalifikační předpoklady. Typy kvalifikačních předpokladů jsou popsány v teoretické části.

#### 3.1 Porovnávaná zakázka č. 1

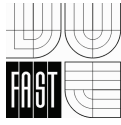
Předpokládaná hodnota v CZK bez DPH: 18 000 000,-

##### 3.1.1 Identifikační údaje zadavatele

Tabulka 3 - Identifikační údaje k zakázce č. 1

<b>název veřejné zakázky:</b>	<b>„Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách – 1. etapa“</b>
<b>druh zadávacího řízení:</b>	<b>zjednodušené podlimitní řízení</b>
<b>předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	<b>podlimitní</b>
<b>zadavatel – název:</b>	<b>Obec Olešnice v Orlických horách</b>

<b>název zadavatele:</b>	<b>Obec Olešnice v Orlických horách</b>
<b>sídlo:</b>	<b>Olešnice v Orlických horách čp. 8, PSČ 517 83</b>
<b>právní forma:</b>	<b>obec</b>



<b>osoba oprávněná jednat:</b>	<b>Mgr. Eva Skalická, starostka</b>
------------------------------------	-------------------------------------

### **3.1.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, respektive dodávky či služby související s těmito stavebními pracemi, spojené s realizací stavby „**Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách – 1. etapa**“. Stavba sestává z následujících stavebních objektů a provozních souborů:

- SO 01 Gravitační stoka A
- SO 02 Gravitační stoka A3
- SO 03 Gravitační stoka B
- SO 04 Gravitační stoka B1
- SO 05 Výtlač splašků VS1
- SO 06 Čerpací stanice ČS1- stavebně
- SO 07.1 ČOV BC 500 – stavebně
- SO 07.2 Příjezdná komunikace k ČOV
- SO 07.4 Obtokové, odpad. potrubí, výust. obj.
- SO 07.5 Vodovodní přípojka pro ČOV
- SO 08 Přípojka NN k ČOV a ČS1
- PS 01 Čerpací stanice ČS1 – technologie
- PS 02 ČOV BC 500 – technologie

### **3.1.3 Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

Splňuje dodavatel, který dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách prokáže veškeré body zákona.

### **3.1.4 Profesní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže **v této veřejné zakázce** dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

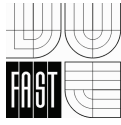
Dodavatel je povinen předložit doklad o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství či vodohospodářské stavby pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje odpovědný zástupce.

### **3.1.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

K prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění této veřejné zakázky zadavatel požaduje:

- a) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrná výše pojistné částky ze sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

Z informací a dokladů předložených dodavatelem musí být nade vší pochybnost zřejmé, že dodavatel má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je



pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s pojistnou částkou ve výši **min. 10 mil. CZK** nebo ekvivalentu této částky v cizí měně.

### ***3.1.6 Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění **této veřejné zakázky** zadavatel požaduje:

- a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení podepsaná objednateli o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně;
- b) předložení certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou;
- c) předložení dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou.

### ***3.1.7 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce***

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

#### **A. nabídková cena - váha kritéria 85 %**

Hodnocena bude nabídková cena včetně DPH, uvedená v návrhu smlouvy v nabídce uchazeče.

#### **B. lhůta pro dokončení díla v kalendářních dnech - váha kritéria 15 %/**

Hodnocena bude lhůta pro dokončení díla (= lhůta výstavby) v kalendářních dnech, uvedená v návrhu smlouvy v nabídce uchazeče.



## 3.2 Porovnávaná zakázka č. 2

Předpokládaná hodnota v CZK bez DPH: 69 981 918,-

### 3.2.1 Identifikační údaje zadavatele

Tabulka 4 - Identifikační údaje k zakázce č. 2

<b>název veřejné zakázky:</b>	<b>„ČOV Ivanovice na Hané“</b>
<b>druh zadávacího řízení:</b>	<b>Užší řízení</b>
<b>předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	<b>podlimitní</b>
<b>zadavatel – název:</b>	Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

<b>název zadavatele:</b>	<b>Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.</b>
<b>sídlo:</b>	<b>Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov</b>
<b>právní forma:</b>	<b>akciová společnost</b>
<b>osoba oprávněná jednat:</b>	<b>Ing. Vladimírem Kramářem, prokuristou</b>

### 3.2.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je intenzifikace ČOV Ivanovice na Hané na kapacitu 3 500EO. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

### **3.2.3 Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

Splňuje dodavatel, který dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách prokáže veškeré body zákona

### **3.2.4 Profesionální kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona tzn. že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží kopie výpisů z živnostenského rejstříku, nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

- a) provádění staveb, jejich změn, a odstraňování
- b) výkon zeměměřičských činností
- c) projektová činnost ve výstavbě
- d) oprávnění k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení
- e) oprávnění k provádění instalace, oprav elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- f) doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží kopie:

Osvědčení o autorizaci výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství pro osobu hlavního stavbyvedoucího ve smyslu Stavebního zákona.

Osvědčení o autorizaci výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavby pro osobu stavbyvedoucího.

Úřední oprávnění o zeměměřičství, a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu ověřující výsledky zeměměřičských činností.

Osvědčení o autorizaci výkonu povolání autorizovaných architektů, a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor Geotechnika a osvědčení o odborné způsobilosti vydané MŽP dle paragrafu 3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb. – Geolog, ve znění pozdějších předpisů pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky – Vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Konkrétně se jedná o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru inženýrské geologie.

Osvědčení o autorizaci výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technologická zařízení staveb pro osobu technologa.

### ***3.2.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Nejsou uvedeny.

### **3.2.6 Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

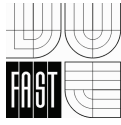
Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení zákona. Technické kvalifikační předpoklady se podle zákona prokazují seznamem obdobných nejvýznamnějších stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčeními objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

- a) seznamu obdobných nejvýznamnějších stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Za nejvýznamnější ze stavebních prací provedených dodavatelem se s ohledem na předmět veřejné zakázky dle zadávacích podmínek považuje provedení stavebních prací spočívající ve výstavbě vodohospodářských staveb.
- b) minimálně 3 osvědčení, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce ČOV ve finančním rozsahu min. 30 mil. Kč bez DPH/stavba, z toho min. 1 osvědčení musí obsahovat rekonstrukci ČOV za provozu. Součástí všech uvedených staveb musí být výstavba ČOV včetně čerpací stanice s úspěšně ukončeným zkušebním provozem.
- c) minimálně 1 osvědčení na výstavbu vodohospodářské stavby, jehož předmětem bylo provedení spodní stavby pomocí pažení ve finančním rozsahu min. 2,5 mil. Kč bez DPH.
- d) minimálně 1 osvědčení pro zakázku, jejímž předmětem bylo provedení demolice ve finančním rozsahu min. 2,5 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení § 56 odst. 3 písm. c) zákona.

Dodavatel prokáže technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. c) zákona osvědčením o vzdělání a profesní kvalifikaci zájemce, zvláště osob, které jsou odpovědné za provádění prací doložením následujících dokladů pro osoby, které budou odpovědné za provádění prací:

- a) hlavní stavbyvedoucí – VŠ stavebního směru – doložit kopii diplomu, kopii osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, min. 5 let praxe v oboru, doložit strukturovaný profesní životopis, který bude obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informaci o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této zakázky a doložení min. 2 jím realizovaných staveb charakteru výstavby ČOV ve finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH/stavba a jedné zakázky charakteru výstavby ČOV za 15 mil Kč bez DPH u nichž působil jako hlavní stavbyvedoucí.
- b) stavbyvedoucí – min. SŠ vzdělání – doložit kopii maturitního vysvědčení (diplomu), kopii Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, min. 5 let praxe v oboru (u VŠ min. 3 roky), doložit strukturovaný profesní životopis, který bude obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informaci o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této zakázky a doložení min. 2 jím realizovaných staveb charakteru pozemního stavitelství ve finančním objemu min. 15 mil. Kč
- c) hlavní technolog – min. SŠ vzdělání - doložit kopii maturitního vysvědčení (diplomu), kopii Osvědčení o autorizaci v oboru technologická zařízení staveb, min. 5 let praxe v oboru (u VŠ min. 3 roky), doložit strukturovaný profesní životopis, který bude obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informaci o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této zakázky a doložení min. 3 jím realizovaných staveb charakteru předmětu veřejné zakázky u nichž působil jako hlavní technolog.



- d) osoba způsobilá k prevenci rizik - min. SŠ vzdělání - doložit kopii maturitního vysvědčení (diplomu), doložit doklad prokazující způsobilost podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, 5 let praxe v oblasti BOZP, PO a prevenci rizik, přičemž jako bezpečnostní technik, požární technik, manažer jakosti nebo osoba způsobilá k prevenci rizik působil minimálně u 1 zakázky v oboru pozemního stavitelství.

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení § 56 odst. 3 písm. e) zákona.

- a) Dodavatel předloží formou čestného prohlášení přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru je stanoven **minimálně na 70 zaměstnanců** a počet vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení je stanoven na minimálně 3 vedoucí zaměstnance za poslední 3 roky

### ***3.2.7 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce***

**Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez projektové/rozpočtové rezervy a bez DPH. Veřejná zakázka bude přidělena dodavateli, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez projektové/rozpočtové rezervy.

## **3.3 Porovnávání zakázka č. 3**

Předpokládaná hodnota v CZK bez DPH: 52 661 773,-

### 3.3.1 Identifikační údaje zadavatele

Tabulka 5 - Identifikační údaje k zakázce č. 3

<b>název veřejné zakázky:</b>	<b>„Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice“</b>
<b>druh zadávacího řízení:</b>	<b>Užší řízení</b>
<b>předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	<b>podlimitní</b>
<b>zadavatel – název:</b>	Obec Trstěnice

<b>název zadavatele:</b>	<b>Obec Trstěnice</b>
<b>sídlo:</b>	<b>Trstěnice 122, 671 71 Trstěnice</b>
<b>právní forma:</b>	<b>obec</b>
<b>osoba oprávněná jednat:</b>	<b>Zdeňka Březinová, starostka obce</b>

### 3.3.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba splaškové kanalizace (gravitační část v délce cca 5154,8 m, tlaková část v délce cca 428,3m, 3x ČS a veřejné části domovních přípojek v délce cca 1 175m). Stávající kanalizace bude využita k odvedení dešťových vod. Kapacita ČOV uvažována na 700 EO, mechanicko – biologickou technologii se systémem nitrifikace a denitrifikace a aerobní stabilizací přebytečného kalu. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

### **3.3.3 Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

Splňuje dodavatel, který dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách prokáže veškeré body zákona.

### **3.3.4 Profesionální kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce**

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona, tzn. že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží kopie výpisů z živnostenského rejstříku nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání:

- a) provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- b) výkon zeměměřičských činností
- c) projektová činnost ve výstavbě
- d) doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství pro osobu hlavního stavbyvedoucího ve smyslu Stavebního zákona. Současně dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží úřední oprávnění podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění

---



některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu ověřující výsledky zeměměřičských činností.

### ***3.3.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Nejsou uvedeny.

### ***3.3.6 Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) zákona. Technické kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) zákona se prokazují seznamem obdobných nejvýznamnějších stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčeními objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven doložením:

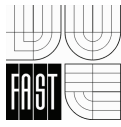
- a) seznamu obdobných nejvýznamnějších stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Za nejvýznamnější ze stavebních prací provedených dodavatelem se s ohledem na předmět veřejné zakázky dle zadávacích podmínek považuje provedení stavebních prací spočívající ve výstavbě vodohospodářských staveb.
- b) osvědčení objednatelů pro minimálně 3 zakázky spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci ČOV pro min. 700 EO a kapacitě min. 100m<sup>3</sup>/den ve finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH/stavba. Alespoň u dvou staveb ČOV musí být mechanicko-biologické čištění se systémem nitrifikace a denitrifikace s aerobní stabilizací přebytečného kalu, včetně odstranění fosforu na odtoku dle příslušných norem a s měřením odpadních vod s použitím Parshallova žlabu. Současně musí být tyto ČOV zakládány pod hladinou spodní vody s nepřetržitým čerpáním min. Q<sub>č</sub>=5l/s.

- c) osvědčení objednatelů pro minimálně 2 zakázky spočívající v současné výstavbě gravitační a tlakové splaškové kanalizace v intravilánu obce v délce minimálně 2000 m ve finančním objemu minimálně 15 mil. Kč bez DPH/stavba. Alespoň u jedné zde uvedené stavby musí být provedeno i zapravení komunikací v rozsahu minimálně 3000m<sup>2</sup>.

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 51 odst. 1 zákona splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení § 56 odst. 3 písm. c) zákona.

Dodavatel prokáže technické kvalifikační předpoklady osvědčením o vzdělání a profesní kvalifikaci zájemce, zvláště osob, které jsou odpovědné za provádění prací doložením následujících dokladů pro osoby, které budou odpovědné za provádění prací:

- a) hlavní stavbyvedoucí – VŠ stavebního směru – doložení pomocí kopie diplomu, kopie osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, min. 5 let praxe v oboru - doložení formou čestného prohlášení, doložení realizace min. 1 stavby splaškové kanalizace ve finančním objemu min. 20 mil. Kč bez DPH a min. 1 mechanicko-biologické ČOV se systémem nitrifikace a denitrifikace s aerobní stabilizací přebytečného kalu ve finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH – realizace zakázek bude doložena čestným prohlášením (uvedení konkrétních staveb, které tento požadavek splňují). Dále bude doloženo čestné prohlášení uchazeče, že autorizovaná osoba je v pracovněprávním nebo obdobném poměru s uchazečem. Tato osoba bude následně uvedena i v návrhu smlouvy o dílo.
- b) zástupce stavbyvedoucího – min. SŠ vzdělání stavebního směru – doložení pomocí kopie maturitního vysvědčení, min. 5 let praxe v oboru (u VŠ min. 3 roky) - doložení formou čestného prohlášení, kopie Osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, doložení realizace min. 1 stavby splaškové kanalizace ve finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH a min. 1 mechanicko- biologické ČOV se systémem nitrifikace a denitrifikace s aerobní stabilizací přebytečného kalu ve finančním objemu min. 5



mil. Kč bez DPH – realizace zakázky bude doložena čestným prohlášením (uvedení konkrétních staveb, které tento požadavek splňují). Dále bude doloženo čestné prohlášení uchazeče, že autorizovaná osoba je v pracovněprávním nebo obdobném poměru s uchazečem.

### ***3.3.7 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce***

**Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez projektové/rozpočtové rezervy a bez DPH. Veřejná zakázka bude přidělena dodavateli, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez projektové/rozpočtové rezervy.

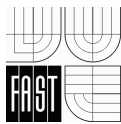
## **3.4 Porovnávaná zakázka č. 4**

Předpokládaná hodnota v CZK bez DPH: 37.190.000,-

### ***3.4.1 Identifikační údaje zadavatele***

Tabulka 6 - Identifikační údaje k zakázce č. 4

<b>název veřejné zakázky:</b>	<b>„Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín II“</b>
<b>druh zadávacího řízení:</b>	<b>Otevřené řízení</b>
<b>předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	<b>podlimitní</b>
<b>zadavatel – název:</b>	<b>Obec Křesín</b>



<b>název zadavatele:</b>	<b>Obec Olešnice v Orlických horách</b>
<b>sídlo:</b>	<b>Křesín 77, 410 02 Křesín</b>
<b>právní forma:</b>	<b>obec</b>
<b>osoba oprávněná jednat:</b>	<b>Ing. Karel Menhart, starosta obce</b>

### ***3.4.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky***

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba kanalizace o délce 6253 m a ČOV o kapacitě 400 EO v obci Křesín, která zajistí odvádění splaškových vod od jednotlivých nemovitostí. Bližší specifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci. Veřejná zakázka je realizována v rámci žádosti o poskytnutí dotace OPŽP; Prioritní osa 1 – Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní; Oblast podpory 1.1 – Snižování znečištění vod; Podoblast podpory 1.1.1 – Snižování znečištění z komunálních zdrojů. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona a nepodepsat Smlouvu o dílo s vybraným uchazečem v případě, že nebude poskytnuta dotace.

### ***3.4.3 Základní kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Splňuje dodavatel, který dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách prokáže veškeré body zákona.

### ***3.4.4 Profesionální kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Dle § 54 zákona splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k

poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

#### ***3.4.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Nejsou uvedeny.

#### ***3.4.6 Technické kvalifikační předpoklady v této veřejné zakázce***

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení objednatelů musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Dále budou uvedeny kontaktní údaje (tzn. adresa, mobilní tel., pevná linka a e-mail ) na subjekt, jenž osvědčení o provedených stavebních pracích vystavil, přičemž zadavatel si vyhrazuje právo referenční listinu u vyhotovitele ověřit. Vydané osvědčení bude parafované osobou prokazatelně oprávněnou jednat jménem vyhotovitele osvědčení (objednatele). V případě rozporu údajů uvedených na osvědčení a sdělení vyhotovitele osvědčení (objednatele) zadavatel přistoupí k vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 2 stavební práce se zaměřením na stavební práce ve výstavbě kanalizace v minimální výši 14 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci samostatně. A zároveň dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 1 stavební práci se zaměřením na stavební práce ve výstavbě ČOV o kapacitě min. 400 EO v minimální výši 3,5 mil. Kč bez DPH za tuto stavební práci.

### **3.4.7 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií v této veřejné zakázce**

**Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.**

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez projektové/rozpočtové rezervy a bez DPH. Veřejná zakázka bude přidělena dodavateli, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez projektové/rozpočtové rezervy.

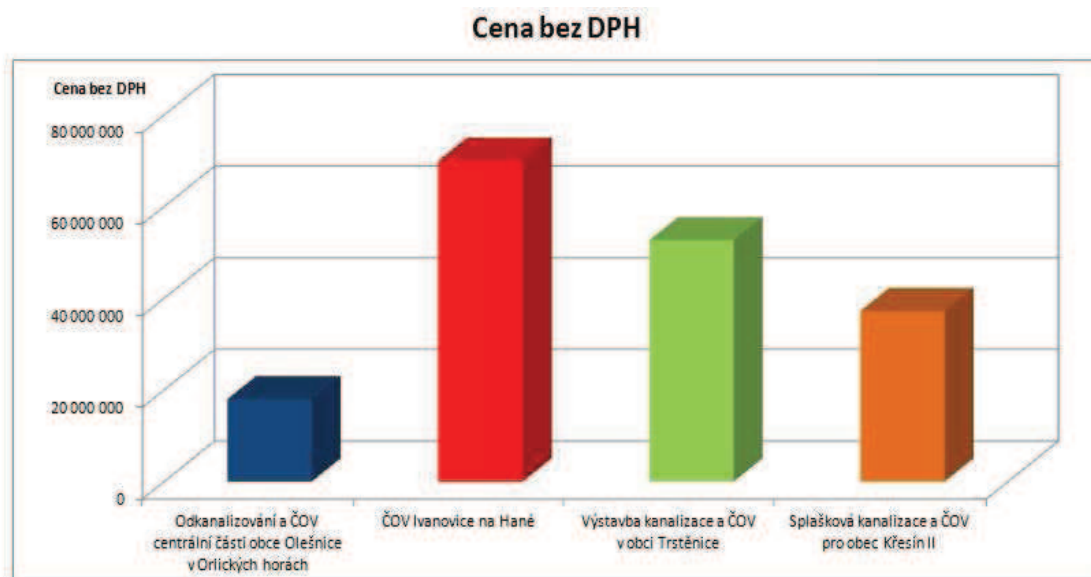
## **3.5 Celkové porovnání zakázek**

### **3.5.1 Cenové porovnání zakázek**

Tabulka znázorňuje souhrn všech cen výše uvedených zakázek bez ohledu, v jakém výběrovém řízení byly zařazeny. Ceny jsou uvedeny v korunách českých. Tabulka je názorně vykreslena grafem.

Tabulka 7 - Porovnání cen veřejných zakázek

<b>Název zakázky</b>	<b>Cena bez DPH</b>
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	18 000 000,-
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	69 981 918,-
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	52 661 773,-
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín II</b>	37.190.000,-



Obrázek 4 - Porovnání cen veřejných zakázek

### 3.5.2 Porovnání základních hodnotících kritérií

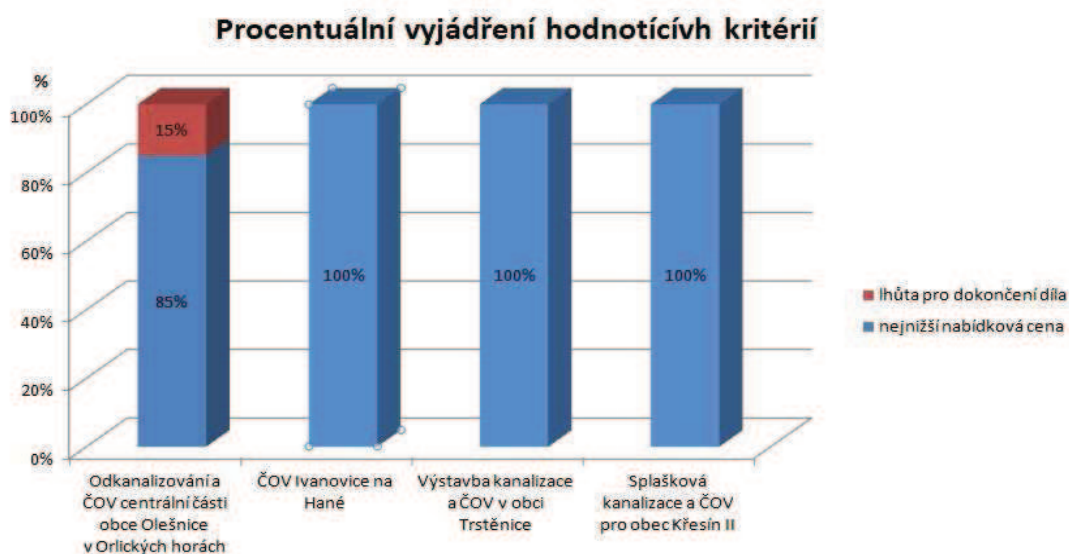
Tabulka znázorňuje souhrn všech základních hodnotících kritérií. U tří ze čtyř zkoumaných zakázek je rozhodující finální nabídková cena. U jedné zadavatel požaduje krom nabídkové ceny i lhůtu dokončení díla. Tabulka je názorně vykreslena grafem.

Tabulka 8 - Základní hodnotící kritéria

Název zakázky	Základní hodnotící kritérium	
	Ekonomická výhodnost nabídky	
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	nejnižší nabídková cena	lhůta pro dokončení díla
	85 %	15 %

Název zakázky	nejnižší nabídková cena
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	100 %
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	100 %
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín II</b>	100 %

V následujícím grafu lze vidět procentuální vyjádření kritérií u jednotlivých veřejných zakázek.



Obrázek 5 – Procentuální vyjádření hodnotících kritérií

### 3.5.3 Porovnání základních kvalifikačních předpokladů

Následující tabulka vyjadřuje četnost základních kvalifikačních předpokladů u jednotlivých veřejných zakázek.



Tabulka 9 - Základní kvalifikační předpoklady

Název zakázky	Základní kvalifikační předpoklady
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	ANO
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	ANO
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	ANO
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín II</b>	ANO

U zkoumaných veřejných zakázek všichni zadavatelé bez výjimky požadují základní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

#### **3.5.4 Porovnání profesních kvalifikačních předpokladů**

Profesní kvalifikační předpoklady jakými jsou výpis z obchodního rejstříku, příslušné živnostenské oprávnění a doklady osvědčující odbornou způsobilost jsou graficky znázorněny v následující tabulce.

Tabulka 10 - Profesní kvalifikační předpoklady

Název zakázky	Profesní kvalifikační předpoklady		
	výpis z obchodního rejstříku	příslušné živnostenské oprávnění	doklad osvědčující odbornou způsobilost
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	ANO	ANO	ANO
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	ANO	ANO	ANO
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	ANO	ANO	ANO
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín II</b>	ANO	ANO	ANO

Profesní kvalifikační předpoklady upravuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ale i přes to se v tomto bodu zakázky liší. Zejména se jedná o doklad osvědčující odbornou způsobilost. Výpis z obchodního rejstříku a příslušné živnostenské oprávnění vyžadují všichni zadavatelé veřejných zakázek.

Tabulka 11 - Doklad osvědčující odbornou způsobilost

Název zakázky	Doklad osvědčující odbornou způsobilost
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	Osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
	Osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby
	Úřední oprávnění o zeměměřičství
	Osvědčení o autorizaci pro obor Geotechnika
	Osvědčení o autorizaci v oboru technologická zařízení staveb
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	Osvědčení o autorizaci pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
	Úřední oprávnění o zeměměřičství
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín</b>	Bez požadavků

Při vyhodnocování tabulky s doklady osvědčujícími odbornou způsobilost vyplývá přímá úměra závislosti ceny veřejné zakázky na uvedených kritériích. A to vzestupně - čím nákladnější zakázka je, tím vyšší se kladou nároky na odbornou způsobilost. Výjimku tvoří zakázka splaškové kanalizace a ČOV pro obec Křesín, kde

v zadávací dokumentaci nebyla uvedena žádná konkrétní osvědčení o odborné způsobilosti.

### **3.5.5 Porovnání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů**

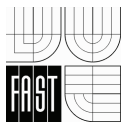
Vzhledem k různorodosti veřejných zakázek a různému časovému období zveřejnění zkoumaných zakázek nelze ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady porovnávat. Novela č. 55/2012 Sb., která vyšla v platnost 24. 2 2012 tyto kvalifikační předpoklady zrušila.

### **3.5.6 Porovnání technických kvalifikačních předpokladů**

Dále jsou zde shrnuty technické kvalifikační předpoklady k jednotlivým veřejným zakázkám včetně minimálních hodnot stanovených zadavateli.

Tabulka 12 - Technické kvalifikační předpoklady

<b>Název zakázky</b>	<b>Technické kvalifikační předpoklady</b>
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	seznam stavebních prací za posledních 5 let
	předložení certifikátu systému řízení jakosti
	předložení certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	seznam stavebních prací za posledních 5 let
	minimálně 3 výstavby ČOV v min. hodnotě 30 mil. Kč bez DPH z toho min 1 za provozu
	minimálně 1 provedení spodní stavby pomocí pažení v min hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH

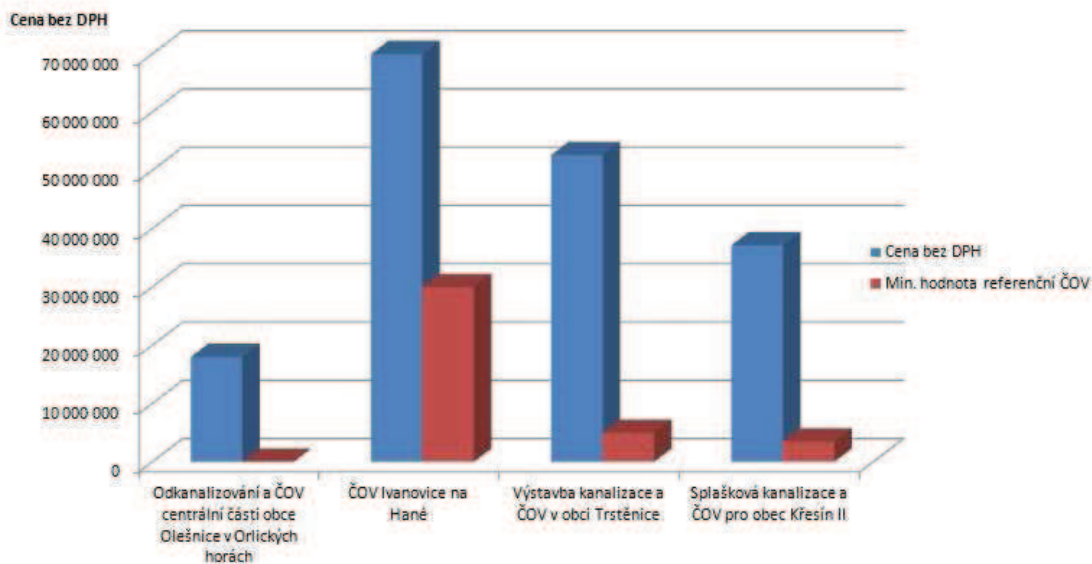


	minimálně 1 provedení demolice v min. hodnotě 2,5 mil. Kč bez DPH
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	seznam stavebních prací za posledních 5 let
	minimálně 3 zakázky ČOV v min. hodnotě 5 mil. Kč bez DPH
	minimálně 3 zakázky musí být zakládány pod hladinou spodní vody
	minimálně 2 zakázky gravitační a tlakové splaškové kanalizace v min. hodnotě 15 mil. Kč bez DPH
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín</b>	seznam stavebních prací za posledních 5 let
	minimálně 2 zakázky splaškové kanalizace v min. hodnotě 14 mil. Kč bez DPH
	minimálně 1 zakázky ČOV v min. hodnotě 3,5 mil. Kč bez DPH

Z tabulky technické kvalifikační předpoklady vyplývá, že všichni zadavatelé u těchto zakázek požadují předložení nejvýznamnějších zakázek za posledních pět let a dále zkušenosti s podobným typem výstavby.

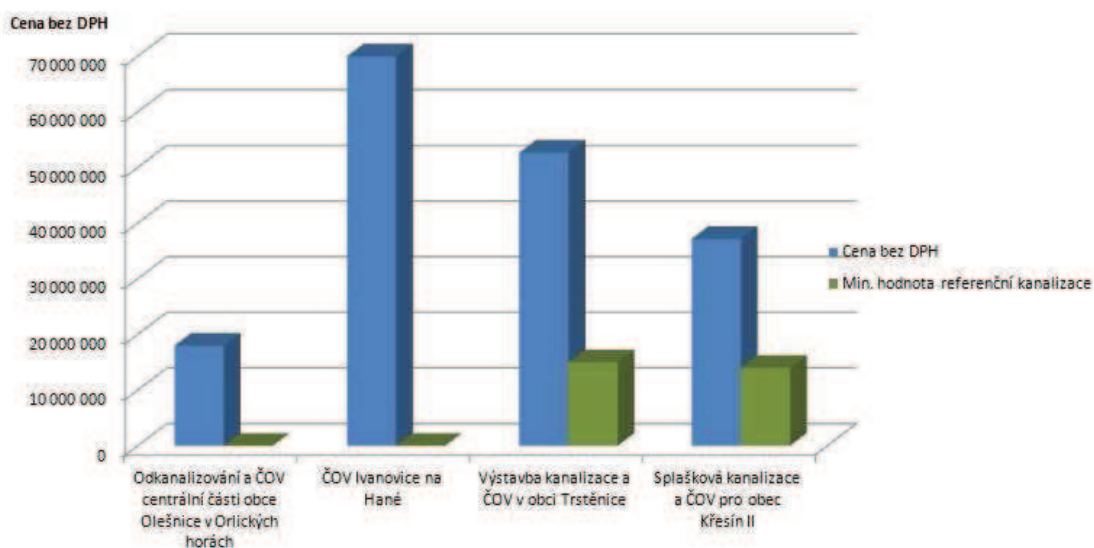
Minimální požadované hodnoty těchto referenčních staveb jsou i s porovnáním k přepokládané hodnotě zakázky znázorněny v následujících grafech.

### Porovnání cen VZ s minimální požadovanou hodnotou referenčních staveb ČOV



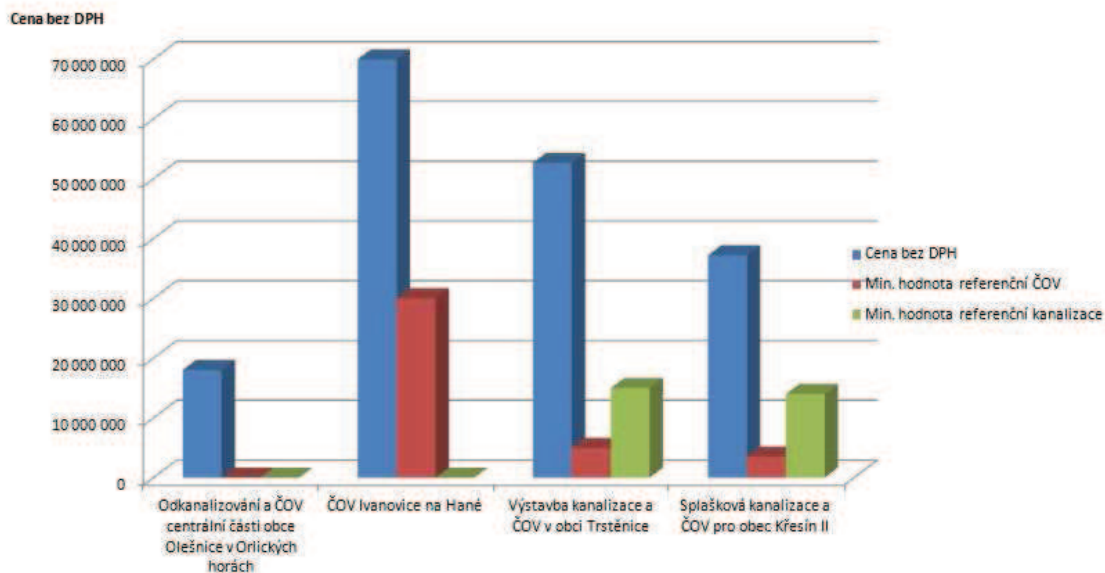
Obrázek 6 - Minimální hodnota referenčních staveb ČOV

### Porovnání cen VZ s minimalní požadovanou hodnotou referenčních staveb kanalizace



Obrázek 7 – Minimální hodnota referenčních staveb kanalizace

### Porovnání cen VZ s minimálními požadovanými hodnotami referenčních staveb



Obrázek 8 - Porovnání cen VZ s minimálními požadovanými hodnotami referenčních staveb

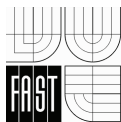
Po vyhodnocení grafů vyplývá, že žádný ze zadavatelů zkoumaných veřejných zakázek nepožaduje více než 50 % výše předpokládané hodnoty zakázky na referenčních stavbách. Nejvyšší požadavky na ČOV byly zjištěny u zakázky „ČOV Ivanovice na Hané“ kde zadavatel požaduje 43 % předpokládané hodnoty zakázky na referenční stavbu. Nejvyšší požadovaná hodnota na referenční stavbu kanalizace byla zjištěna u zakázky „Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín“ kde zadavatel požaduje 36 % předpokládané hodnoty zakázky. Vyhodnocení všech zakázek je uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 13 – Vyhodnocení technických kvalifikačních předpokladů

Název zakázky	Předpokládaná hodnota v CZK bez DPH	Minimální hodnota referenční ČOV v CZK bez DPH	Minimální hodnota referenční kanalizace v CZK bez DPH	Procentuální vyjádření rozdílu u ČOV	Procentuální vyjádření rozdílu u kanalizace
Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách	18 000 000,-	Neuvedeno	Neuvedeno	0 %	0 %
ČOV Ivanovice na Hané	69 981 918,-	30 000 000,-	Neuvedeno	43 %	0 %
Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice	52 661 773,-	5 000 000,-	15 000 000,-	9,5 %	28,5 %
Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín	37.190.000,-	3 500 000,-	14 000 000,-	9,5 %	36 %

Další zkoumanou částí veřejných zakázek byly technické kvalifikační předpoklady - konkrétně osvědčení o vzdělání. V tabulce jsou znázorněny minimální nároky na vzdělání, včetně minimálních požadavků na výši realizovaných staveb jednotlivými účastníky výstavby.





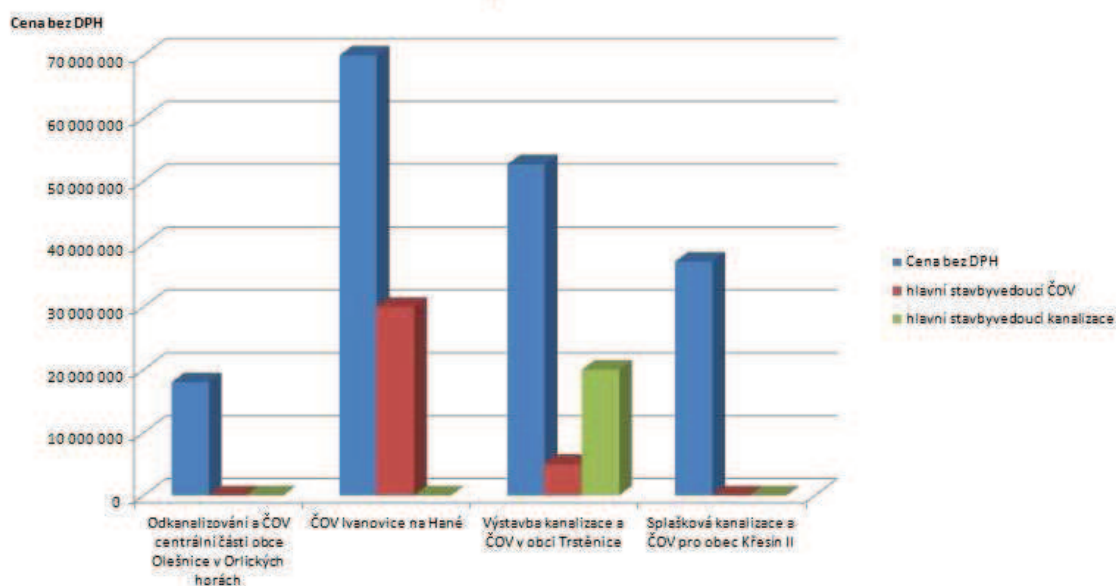
Tabulka 14 - Osvědčení o vzdělání

<b>Název zakázky</b>	<b>Technické kvalifikační předpoklady - osvědčením o vzdělání</b>
<b>Odkanalizování a ČOV centrální části obce Olešnice v Orlických horách</b>	Není uvedeno
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	hlavní stavbyvedoucí – VŠ stavebního směru, min. 5 let praxe, ČOV min. 30 mil. Kč bez DPH, jiné min 15 mil. Kč bez DPH  stavbyvedoucí – min. SŠ stavebního směru, min. 5 let praxe, min. 15 mil. Kč bez DPH  hlavní technolog – min. SŠ, min. 5 let praxe, min. 3 jím realizované stavby  osoba způsobilá k prevenci rizik - min. SŠ vzdělání, 5 let praxe v oblasti BOZP  min. na 70 zaměstnanců
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	hlavní stavbyvedoucí – VŠ stavebního směru, min. 5 let praxe, kanalizace min. 20 mil. Kč bez DPH, ČOV min 5 mil. Kč bez DPH  stavbyvedoucí – min. SŠ stavebního směru, min. 5 let praxe, kanalizace min. 15 mil. Kč bez DPH, ČOV min 5 mil. Kč bez DPH
<b>Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín</b>	Není uvedeno

Z výše uvedené tabulky vyplývá, že pouze u dvou ze zkoumaných čtyř zakázek bylo uvedeno do požadavků osvědčení o vzdělání, kde shodně požadují u hlavního stavbyvedoucího vysokoškolské vzdělání, u stavbyvedoucího středoškolské vzdělání a minimálně 5 let praxi. U zakázky s nejvyšší předpokládanou hodnotou - „ČOV Ivanovice na Hané“ je navíc požadován hlavní technolog a osoba způsobilá k prevenci rizik.

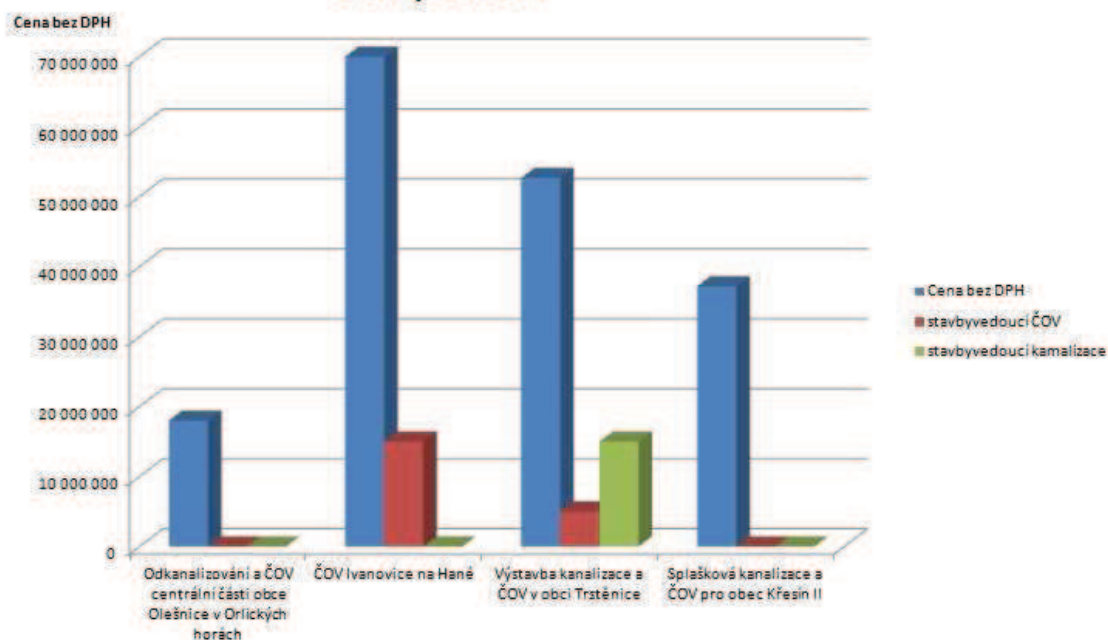
Minimální výše realizovaných staveb hlavním stavbyvedoucím a stavbyvedoucím jsou porovnány s předpokládanými hodnotami veřejných zakázek a názorně ukázány v následujících grafech.

**Porovnání cen VZ s nároky na minimální výši realizovaných staveb hlavním stavbyvedoucím**



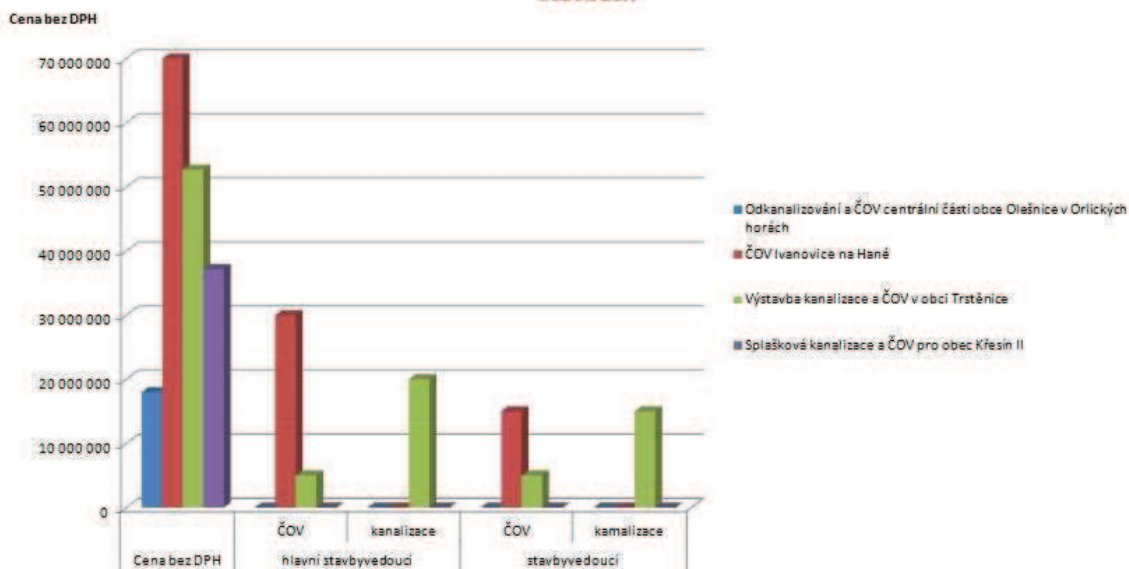
Obrázek 9 - Porovnání cen VZ s nároky na minimální výši realizovaných staveb hlavním stavbyvedoucím

### Porovnání cen VZ s nároky na minimální výši realizovaných staveb stavbyvedoucím



Obrázek 10 - Porovnání cen VZ s nároky na minimální výši realizovaných staveb stavbyvedoucím

### Porovnání cen VZ s minimálními hodnotami spojené s osvědčením o realizovaných stavbách



Obrázek 11 - Porovnání cen VZ s minimálními hodnotami spojené s osvědčením o realizovaných stavbách

V tabulce jsou znázorněny procentuální výsledky po porovnání předpokládaných hodnot veřejných zakázek s minimálními nároky na výše realizovaných staveb hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího.

Tabulka 15 - Porovnání cen VZ s minimálními hodnotami spojené s osvědčením o realizovaných stavbách

Název zakázky	Hlavní stavbyvedoucí		Stavbyvedoucí	
	ČOV	Kanalizace	ČOV	Kanalizace
<b>ČOV Ivanovice na Hané</b>	43 %		21,5 %	
<b>Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice</b>	9,5 %	38 %	9,5 %	28,5 %

Po analýze grafů a tabulky vyplývá, že žádný ze zadavatelů zkoumaných veřejných zakázek nepožaduje více než 50 % výše předpokládané hodnoty zakázky s porovnáním minimální výše realizovaných zakázek hlavním stavbyvedoucím nebo stavbyvedoucím. Nejvyšší požadavky na ČOV byly zjištěny u zakázky „ČOV Ivanovice na Hané“ kde zadavatel požaduje po hlavním stavbyvedoucím 43 % předpokládané hodnoty zakázky na jím realizovaných stavbách. Naopak nejnižší hodnota byla zjištěna u zakázky „Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice“ kde zadavatel požaduje po hlavním stavbyvedoucím na jím realizovaných stavbách pouze 9,5 % předpokládané hodnoty zakázky. To je zapříčiněno tím, že zadavatel klade větší důraz na výstavbu kanalizace.

Po vyhodnocení všech údajů bylo zjištěno, že se vzrůstající hodnotou veřejné zakázky přímo úměrně stoupají i nároky na kvalifikační předpoklady.

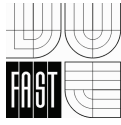
## 6 ZÁVĚR

Problematika diplomové práce se zabývala kvalifikačními požadavky veřejných zakázek u vodohospodářských staveb.

V první teoretické části této diplomové práce byly vysvětleny jednotlivé pojmy, které se k problematice veřejných zakázek váží. Stěžejní část práce je věnována zejména veřejným zakázkám na stavební práce. Jedna z kapitol je věnována dělení veřejné zakázky podle výše předpokládané hodnoty. Dále byly popsány jednotlivé druhy zadávacích řízení a vysvětlen pojem veřejný zadavatel. Největší podíl v teoretické části je věnován kvalifikačním požadavkům veřejného zadavatele. Kromě základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů jsou zmíněny i ekonomické a finanční předpoklady, které sice v současnosti dle novely zákona 137/2006 Sb. již neplatí, ale byly u případových studií veřejných zakázek zadaných v minulém období nalezeny. V neposlední řadě je práce zaměřena i na další pojmy, které s tímto tématem souvisejí, jako například rozsah kvalifikačních předpokladů, prokazování jejich splnění a doba prokazování.

V praktické části diplomové práce jsou porovnány mezi sebou čtyři veřejné zakázky. Jedná se o „Odkanalizování a ČOV centrální části Olešnice v Orlických horách“, „ČOV Ivanovice na Hané“, „Výstavba kanalizace a ČOV v obci Trstěnice“, „Splašková kanalizace a ČOV pro obec Křesín“. U každé z nich jsou popsány název, druh zadávacího řízení, předpokládanou hodnotu, zadavatele a jeho název a to včetně sídla, právní formy a oprávněné osoby k jednání. Dále byl u každé z veřejných zakázek samozřejmě vymezen předmět a jednotlivé kvalifikační předpoklady. Tyto získané údaje o jednotlivých druzích kvalifikačních předpokladů jsem porovnával a zjištěné rozdíly jsem popsal a graficky znázornil.

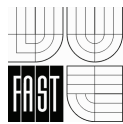
Hlavním cílem diplomové práce bylo porovnání veřejných zakázek na stavební práce z oblasti vodohospodářských staveb, přičemž každá z nich vznikala v jiném časovém období. Porovnávány byly jednotlivé kvalifikační předpoklady. Veřejné zakázky byly rozdílné už jen z hlediska finančních nároků, kdy se pohybovaly



v rozmezí 18 mil. – 70 mil. korun českých. Cílem byla analýza rozdílů předmětné oblasti jednotlivých veřejných zakázek.

## 7 POUŽITÉ INFORMAČNÍ ZDROJE

- [1] Zákon 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších novel
- [2] Členění veřejných zakázek podle předpokládané hodnoty. ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA. *Česká národní banka*[online]. [cit. 2014-01-17]. Dostupné z: [http://www.cnb.cz/cs/dulezite/verejne\\_zakazky/cleneni\\_zakazek\\_podle\\_hodnoty](http://www.cnb.cz/cs/dulezite/verejne_zakazky/cleneni_zakazek_podle_hodnoty)
- [3] Druhy zadávacího řízení. *Denní zpravodajství o veřejných zakázkách* [online]. [cit. 2014-01-17]. Dostupné z: <http://www.vz24.cz/svet-vz24/sloupek-odbornika/druhy-zadavaciho-rizeni/>
- [4] KORYTÁROVÁ, J., HANÁK, T., HRABINCOVÁ, D., HROMÁDKA, V., MARKOVÁ, L., PUCHÝŘ, B. *Metodická doporučení pro sjednocení kvalifikačních a hodnotících kritérií pro veřejné zakázky na stavební práce*. VUT FAST ÚSEŘ, 77 stran, Brno 2011
- [5] Uveřejňování veřejných zakázek. BUSINESS INFO. *Business info* [online]. [cit. 2014-01-17]. Dostupné z: <http://www.businessinfo.cz/cs/clanky/opu-postup-ziskavani-verejne-zakazky-4762.html#!>



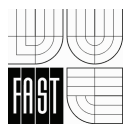
## 8 SEZNAM ZKRATEK

EMAS	System ekologického řízení a auditu - zkratka z angličtiny <i>Eco-Management and Audit Scheme</i>
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
OPŽP	Operační program Životní prostředí
ČOV	Čistírna odpadních vod
DPH	daň z přidané hodnoty
ČR	Česká republika
Sb.	sbírka
Kč	koruna česká
VZ	veřejná zakázka
mil.	milion



## 9 SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1 - Druhy veřejných zakázek .....	11
Obrázek 2 - Dělení podle hodnoty .....	13
Obrázek 3 – Druhy zadávacího řízení .....	14
Obrázek 4 - Porovnání cen veřejných zakázek .....	46
Obrázek 5 – Procentuální vyjádření hodnotících kritérií .....	47
Obrázek 7 – Minimální hodnota referenčních staveb kanalizace .....	53
Obrázek 8 - Porovnání cen VZ s minimálními požadovanými hodnotami referenčních staveb.....	54
Obrázek 9 - Porovnání cen VZ s nároky na minimální výši realizovaných staveb hlavním stavbyvedoucím .....	57
Obrázek 10 - Porovnání cen VZ s nároky na minimální výši realizovaných staveb stavbyvedoucím.....	58
Obrázek 11 - Porovnání cen VZ s minimálními hodnotami spojené s osvědčením o realizovaných stavbách .....	58



## **10 SEZNAM TABULEK**

Tabulka 1 - Dělení podle hodnoty.....	13
Tabulka 2 - Doporučená hodnotící kritéria .....	27
Tabulka 3 - Identifikační údaje k zakázce č. 1 .....	28
Tabulka 4 - Identifikační údaje k zakázce č. 2 .....	32
Tabulka 5 - Identifikační údaje k zakázce č. 3 .....	38
Tabulka 6 - Identifikační údaje k zakázce č. 4 .....	42
Tabulka 7 - Porovnání cen veřejných zakázek.....	45
Tabulka 8 - Základní hodnotící kritéria .....	46
Tabulka 9 - Základní kvalifikační předpoklady .....	48
Tabulka 10 - Profesní kvalifikační předpoklady .....	49
Tabulka 11 - Doklad osvědčující odbornou způsobilost.....	50
Tabulka 12 - Technické kvalifikační předpoklady.....	51
Tabulka 13 – Vyhodnocení technických kvalifikačních předpokladů.....	55
Tabulka 14 - Osvědčení o vzdělání .....	56
Tabulka 15 - Porovnání cen VZ s minimálními hodnotami spojené s osvědčením o realizovaných stavbách .....	59