

JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

Ekonomická fakulta

# DIPLOMOVÁ PRÁCE

2012

Bc. Irena Kleinová



JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

Ekonomická fakulta

Katedra ekonomiky

---

Studijní program: Ekonomika a management N6208

Studijní obor: Účetnictví a finanční řízení podniku 6208T117

## Rozvojový potenciál vybraných obcí (na příkladu obcí Jihočeského kraje)

Vedoucí diplomové práce:

Doc. Ing. Ivana Faltová Leitmanová, CSc.

Autor:

Bc. Irena Kleinová

---

2012

JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH  
Fakulta ekonomická  
Akademický rok: 2010/2011

## ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

(PROJEKTU, UMĚLECKÉHO DÍLA, UMĚLECKÉHO VÝKONU)

Jméno a příjmení: **Bc. Irena KLEINOVÁ**  
Osobní číslo: **E10510**  
Studijní program: **N6208 Ekonomika a management**  
Studijní obor: **Účetnictví a finanční řízení podniku**  
Název tématu: **Rozvojový potenciál vybraných obcí (na příkladu obcí Jihočeského kraje).**  
Zadávající katedra: **Katedra ekonomiky**

### Z á s a d y   p r o   v y p r a c o v á n í :

Cíl práce:

V návaznosti na analýzu současného postavení vybraných obcí vymezit možné směry jejich udržitelného rozvoje.

Osnova práce:

1. Literární přehled
2. Charakteristika vybraných obcí
3. Zhodnocení vývoje ve vybraných obcích
4. Identifikace silných stránek a příležitostí těchto obcí
5. Navržení strategií udržitelného rozvoje vybraných obcí

Rozsah grafických prací:

Rozsah pracovní zprávy:

40 - 50 stran

Forma zpracování diplomové práce:

tištěná

Seznam odborné literatury:

KREJČÍ, T.: Regionální rozvoj - teorie, aplikace, regionalizace. 1. vydání. Brno, 2010. 155 s.

HOLEČEK, J. a kol.: Obec a její rozvoj v širších souvislostech. 1. vydání, Brno GaREP Publishing, 2009. 74 s.

WOKOUN, R., et al.: Regionální rozvoj: východiska regionálního rozvoje, regionální politika, teorie, strategie a programování. Praha: Linde Praha, a.s., 2008, 475 s.

HRABALOVÁ, S.: Teorie a praxe rozvoje měst a obcí. 1. vydání. Brno, Masarykova univerzita, 2004. 99 s.

Vedoucí diplomové práce:

doc. Ing. Ivana Faltová Leitmanová, CSc.  
Katedra ekonomiky

Datum zadání diplomové práce:

18. února 2011

Termín odevzdání diplomové práce:

29. dubna 2012

doc. Ing. Ladislav Rolínek, Ph.D.

děkan

JIHOČESKÁ UNIVERZITA  
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH  
EKONOMICKÁ FAKULTA  
Studentská 13 (1)  
370 05 České Budějovice

doc. Ing. Ivana Faltová Leitmanová, CSc.

vedoucí katedry

V Českých Budějovicích dne 10. března 2011

### **Prohlášení**

Prohlašuji, že jsem svoji diplomovou práci vypracovala samostatně pouze s použitím pramenů a literatury uvedených v seznamu citované literatury.

Prohlašuji, že v souladu s § 47b zákona č. 111/1998 Sb. v platném znění souhlasím se zveřejněním své diplomové práce a to v nezkrácené podobě elektronickou cestou ve veřejně přístupné části databáze STAG provozované Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích na jejích internetových stránkách, a to se zachováním mého autorského práva k odevzdanému textu této kvalifikační práce. Souhlasím dále s tím, aby toutéž elektronickou cestou byly v souladu s uvedeným ustanovením zákona 111/1998 Sb. zveřejněny posudky školitele a oponentů práce i záznam o průběhu a výsledku obhajoby kvalifikační práce. Rovněž souhlasím s porovnáním textu mé kvalifikační práce s databází kvalifikačních prací Theses.cz provozovanou Národním registrem vysokoškolských kvalifikačních prací a systémem na odhalování plagiátů.

V Českých Budějovicích dne

Podpis studenta

.....

.....



## **Poděkování**

Ráda bych poděkovala vedoucí své diplomové práce doc. Ing. Ivaně Faltové Leitmanové, CSc., za odborné vedení, metodické pokyny a cenné rady poskytované při zpracování diplomové práce a neméně také za její čas, který této práci věnovala.

Dále patří můj dík rodině, která mi umožnila klidné a podnětné zázemí k vypracování této práce.



# OBSAH

|          |                                               |          |
|----------|-----------------------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>ÚVOD, CÍLE PRÁCE</b>                       | <b>3</b> |
| 1.1      | Úvod                                          | 3        |
| 1.2      | CÍLE PRÁCE                                    | 4        |
| <b>2</b> | <b>LITERÁRNÍ PŘEHLED</b>                      | <b>5</b> |
| 2.1      | DEFINICE POJMŮ                                | 5        |
| 2.1.1    | KONKURENCESCHOPNOST                           | 5        |
| 2.1.2    | INFRASTRUKTURA                                | 5        |
| 2.1.3    | INOVACE A INOVACE                             | 6        |
| 2.1.4    | INVESTICE A INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST            | 6        |
| 2.2      | UDRŽITELNÝ ROZVOJ                             | 7        |
| 2.2.1    | VYMEZENÍ POJMU TRVALE UDRŽITELNÝ ROZVOJ       | 7        |
| 2.2.2    | VÝVOJ KONCEPTU TRVALE UDRŽITELNÉHO ROZVOJE    | 9        |
| 2.2.3    | UDRŽITELNÝ ROZVOJ NA PŮDĚ EVROPSKÉ UNIE       | 9        |
| 2.2.4    | UDRŽITELNÝ ROZVOJ V ČESKÉ REPUBLICE           | 10       |
| 2.2.5    | KONCEPCE A PRINCIPY UDRŽITELNÉHO ROZVOJE      | 11       |
| 2.2.6    | UDRŽITELNOST ROZVOJE SÍDEL                    | 11       |
| 2.2.7    | INDIKÁTORY UDRŽITELNÉHO ROZVOJE               | 12       |
| 2.3      | PLÁNOVÁNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE                | 12       |
| 2.3.1    | ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ                              | 12       |
| 2.3.2    | STRATEGICKÉ PLÁNOVÁNÍ                         | 13       |
| 2.3.3    | POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE                     | 13       |
| 2.4      | SOUČASNÉ ČLENĚNÍ ÚZEMNÍCH JEDNOTEK            | 14       |
| 2.5      | VYMEZENÍ POJMU OBEC                           | 15       |
| 2.5.1    | LEGISLATIVNÍ POSTAVENÍ OBCÍ V ČESKÉ REPUBLICE | 15       |
| 2.5.2    | PŮSOBNOST OBCÍ                                | 15       |
| 2.5.3    | VZNIK A ZÁNİK OBCÍ                            | 16       |
| 2.6      | ROZVOJOVÝ POTENCIÁL                           | 16       |
| 2.6.1    | FAKTORY ROZVOJE                               | 17       |
| 2.6.2    | ROZVOJOVÝ POTENCIÁL                           | 18       |
| 2.6.3    | NEJVÝZNAMNĚJŠÍ SKUPINY ROZVOJOVÉHO POTENCIÁLU | 19       |

|                                                                                      |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 2.6.4 UKAZATELE ROZVOJOVÉHO POTENCIÁLU                                               | 26         |
| 2.6.5 TYPOLOGIE OBLASTÍ PODLE POTENCIÁLU ROZVOJE                                     | 27         |
| <b>3 METODIKA</b>                                                                    | <b>29</b>  |
| <b>4 ŘEŠENÍ A VÝSLEDKY</b>                                                           | <b>31</b>  |
| <b>4.1 JIHOČESKÝ KRAJ</b>                                                            | <b>31</b>  |
| 4.1.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA JIHOČESKÉHO KRAJE                                     | 31         |
| 4.1.2 PROGRAM ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE                                              | 34         |
| 4.1.3 ČLENĚNÍ JIHOČESKÉHO KRAJE                                                      | 36         |
| <b>4.2 ANALÝZA JEDNOTLIVÝCH OBCÍ</b>                                                 | <b>36</b>  |
| 4.2.1 PŘEDSTAVENÍ A STRUČNÁ HISTORIE OBCÍ                                            | 37         |
| 4.2.2 OBČANSKÁ VYBAVENOST OBCÍ                                                       | 40         |
| 4.2.3 TECHNICKÁ VYBAVENOST OBCÍ                                                      | 56         |
| <b>4.3 SWOT ANALÝZY JEDNOTLIVÝCH OBCÍ</b>                                            | <b>65</b>  |
| <b>4.4 STANOVENÍ ROZVOJOVÉHO POTENCIÁLU OBCÍ A SMĚRŮ JEJICH UDRŽITELNÉHO ROZVOJE</b> | <b>69</b>  |
| 4.4.1 SVATÝ JAN NAD MALŠÍ                                                            | 69         |
| 4.4.2 DOLNÍ TŘEBONÍN                                                                 | 73         |
| 4.4.3 SLAVONICE                                                                      | 76         |
| 4.4.4 SEPEKOV                                                                        | 81         |
| 4.4.5 LENORA                                                                         | 84         |
| 4.4.6 RADOMYŠL                                                                       | 90         |
| 4.4.7 MALŠICE                                                                        | 94         |
| <b>5 ZÁVĚR</b>                                                                       | <b>99</b>  |
| <b>6 SUMMARY</b>                                                                     | <b>103</b> |
| <b>7 POUŽITÉ ZDROJE</b>                                                              | <b>105</b> |
| <b>8 SEZNAM OBRÁZKŮ, TABULEK A GRAFŮ</b>                                             |            |
| <b>9 SEZNAM PŘÍLOH</b>                                                               |            |
| <b>10 PŘÍLOHY</b>                                                                    |            |

---

# 1 ÚVOD, CÍLE PRÁCE

---

## 1.1 Úvod

Tématem diplomové práce je charakteristika rozvojového potenciálu vybraných obcí v rámci Jihočeského kraje. Rozvojový potenciál úzce souvisí s pojmem regionální a trvale udržitelný rozvoj. Tyto otázky jsou v současné době velmi diskutované mezi představiteli krajů, měst i obcí. Jako aktuální cíl regionální politiky na programovací období 2007 – 2013 je stanovena podpora sociálního a ekonomického růstu, jež má mít za následek nárůst počtu pracovních míst v rámci všech regionů České republiky. Tento cíl se prolíná všemi regiony, kraji i obcemi.

Historie regionálního rozvoje je relativně mladá, v České republice se začal utvářet až kolem roku 1992, kdy byl schválen zákon o podpoře malého a středního podnikání. Zákon zavedl pojem *oblast*, což byl termín velmi blízký termínu *region*. Postupem času byly schvalovány další zákony a zaváděny další změny, které připravovaly Českou republiku na vstup do Evropské unie. Mezi tyto změny bychom mohli zařadit například vznik Ministerstva pro místní rozvoj. Hlavním cílem těchto inovací bylo připravit podmínky pro čerpání dotací z unijního fondu. Aby byla zajištěna následná srovnatelnost v rámci Evropské unie, byla nařízením Evropského parlamentu a Rady zavedena společná klasifikace územních statistických jednotek, označovaných jako NUTS. Její výhodou je srovnatelnost dat všech členských států EU.

Téma rozvoje obce, rozvojového potenciálu a schopnosti obce konkurovat je velmi obsáhlé a jeho stopy jsou patrné téměř ve všech činnostech, které obec provádí. K rozvoji oblastí nedochází samovolně, je potřebné ho určitým způsobem podporovat. Podpora by měla být směřována do oblastí rozvojového potenciálu a měla by zahrnovat dostatek investičních příležitostí, budování vhodné infrastruktury, efektivní nakládání se zdroji a jejich kreativní využívání.

## 1.2 Cíle práce

Podstatou diplomové práce je v návaznosti na analýzu současného postavení vybraných obcí vymezit možné směry jejich trvale udržitelného rozvoje. Naplnění hlavního cíle je podpořeno dílčími cíli.

Prvním dílčím cílem práce je provedení analýz občanské a technické vybavenosti obcí. Následuje druhý dílčí cíl, který představuje vypracování SWOT analýz. Posledním dílčím cílem práce je stanovení rozvojového potenciálu, který bude z provedených analýz vycházet. Rozvojový potenciál je předpokladem pro vymezení směrů trvale udržitelného rozvoje jednotlivých obcí.

Práce bude rozčleněna do několika částí. První část práce bude zaměřena na teoretické vysvětlení dané problematiky, kdy budou stručně popsány klíčové termíny, které jsou samy o sobě konkrétními stimuly udržitelného rozvoje. Budou zde zmíněny pojmy jako investice a investiční příležitosti, konkurenceschopnost, invence a inovace či infrastruktura. V první části bude dále popsán udržitelný rozvoj, jeho podstata a plánování a současné členění územních jednotek zaměřené na metodiku NUTS. Dále bude vymezen pojem obec, kde bude zmíněno legislativní postavení obcí, jejich vznik, zánik a působnost. Posledním bodem teoretické části bude vysvětlení pojmu rozvojový potenciál včetně popisu faktorů rozvoje, rozčlenění oblastí dle tohoto potenciálu a stanovení jeho jednotlivých skupin, respektive forem.

Druhá část práce bude zaměřena na praktickou stránku rozvojového potenciálu a bude vycházet z poznatků a faktů zjištěných a popsáných v předchozí části. Pozornost bude věnována především podrobné charakteristice vybraných obcí, kdy bude popsána jejich občanská a technická vybavenost.

V závěru praktické části bude na základě provedených SWOT analýz stanoven potenciál trvale udržitelného rozvoje jednotlivých obcí, což představuje hlavní cíl diplomové práce.

V práci bude použito členění Jihočeského kraje na úroveň okresů. Z každého okresu budou vybráni zástupci v podobě jednotlivých obcí.

---

## 2 LITERÁRNÍ PŘEHLED

---

### 2.1 Definice pojmů

Diplomová práce vychází z několika klíčových aspektů rozvojového potenciálu, které je vhodné předem stručně vysvětlit.

#### 2.1.1 Konkurenceschopnost

Konkurenceschopnost je velmi často používaný pojem, avšak jeho vymezení není mezi autory zcela jednotné.

Krugman<sup>1</sup> a Wilson<sup>2</sup> se shodují v tom, že pojem by měl být používán spíše obezřetně. Mikoláš<sup>3</sup> pojem charakterizuje stejným způsobem jako Plchová<sup>4</sup> a tvrdí, že jde o míru schopnosti obstát v konkurenci a proniknout na cizí trhy. Kadeřábková a kolektiv<sup>5</sup> kladou důraz na ekonomickou situaci a inovační výkonnosti území.

Garelli<sup>6</sup> problematiku dále rozšiřuje o konkurenceschopnost na úrovni států a chápe ji jako určitou agresivitu národního exportu a zahraničních investic.

Kolektiv autorů Kadeřábkové, Spěváčka a Žáka<sup>7</sup> tvrdí, že se jedná o určitý způsob soutěžení mezi obcemi o to, kdo získá větší počet investičních příležitostí.

Zmíněné definice mají společný základ, odlišnosti je možné spatřovat v širší pojetí termínu.

#### 2.1.2 Infrastruktura

Termín pochází z francouzského *infra-structure* (to, co je pod stavbami). Jedná se o

---

<sup>1</sup> Krugman, Competitiveness: A dangerous obsession, 1994

<sup>2</sup> Wilson, Territorial Competitiveness and Development Policy, 2008

<sup>3</sup> Mikoláš, Jak zvýšit konkurenceschopnost podniku: konkurenční potenciál a dynamika podnikání, 2005

<sup>4</sup> Hindls, Holman, Hronová, Ekonomický slovník, 2003

<sup>5</sup> Kadeřábková, Růst, stabilita a konkurenceschopnost III.: Česká republika v globalizované a znalostní ekonomice, 2007

<sup>6</sup> Garelli, Competitiveness of nations: The Fundamentals, 2006

<sup>7</sup> Kadeřábková, Spěváček, Žák, Růst, stabilita a konkurenceschopnost: Aktuální problémy české ekonomiky na cestě do EU, 2003

struktury vytvořené uměle. Dle Peřiny a Zeleného<sup>8</sup> je infrastruktura zkoumána z hlediska propojenosti s lidskou činností.

Autoři Velké ekonomické encyklopedie<sup>9</sup> člení infrastrukturu na materiální a nemateriální. Eisler<sup>10</sup> se s autory ztotožňuje a přidává dále tvrzení, že celý systém infrastruktury musí být zbudován v předstihu, aby svou existencí mohl podpořit udržitelný rozvoj.

S Peřinou, Zeleným, Eislerem i Žákem souhlasí také Medek<sup>11</sup>, který tvrdí, že infrastruktura je jistým obrazem obce. Ve své publikaci popisuje její jednotlivé funkce.

### 2.1.3 Invence a inovace

Dle Dvořáka<sup>12</sup> je invence předchůdcem inovace. V tom se shoduje s definicí Národní inovační politiky ČR, která říká, že: „*Inovace je obnova a rozšíření škály výrobků a služeb a s nimi spojených trhů, vytvoření nových metod výroby, dodávek a distribuce, zavedení změn řízení, organizace práce, pracovních podmínek a kvalifikace pracovní síly.*“<sup>13</sup>

Vymezení pojmu zpřesňuje Kadeřábková<sup>14</sup>, která ve svém příspěvku zavádí a charakterizuje proces inovačního přizpůsobení.

### 2.1.4 Investice a investiční příležitost

Shrneme-li tvrzení autorů, kteří se danou problematikou zabývají, zjistíme, že Korytářová, Fridrich, Puchýř<sup>15</sup>, Straka<sup>16</sup>, Valach<sup>17</sup>, Souček i Fotr<sup>18</sup> se shodují v tom, že investiční příležitostí je situace, kdy obec stojí před rozhodnutím, zda realizovat projekt s pomocí svých finančních příspěvků, či nikoliv. Je to možnost využití příhodného

---

<sup>8</sup> Zelený, Peřina, Doprava: dopravní infrastruktura, 2000

<sup>9</sup> Žák, Velká ekonomická encyklopedie, 2002

<sup>10</sup> Eisler, Podniky a podnikání v dopravě, 2000

<sup>11</sup> Medek, Technická infrastruktura měst a sídel, 2005

<sup>12</sup> Hindls, Holman, Hronová, Ekonomický slovník, 2003

<sup>13</sup> Národní inovační politika České republiky, 2005 – 2010

<sup>14</sup> Hindls, Holman, Hronová, Ekonomický slovník, 2003

<sup>15</sup> Korytářová, Fridrich, Puchýř, Ekonomika investic, 2002

<sup>16</sup> Hindls, Holman, Hronová, Ekonomický slovník, 2003

<sup>17</sup> Valach, Investiční rozhodování a dlouhodobé financování, 2001

<sup>18</sup> Fotr, Souček, Podnikatelský záměr a investiční rozhodování, 2005

postavení v oblasti infrastruktury, jež může investorovi přinést mnohonásobně větší zisk a zlepšení kvality života v obci.

Alexander a Sharpe<sup>19</sup> kladou důraz na faktor času a rizika, které vysokou měrou ovlivňují investiční příležitosti. S autory souhlasí také Valach<sup>20</sup>, který zdůrazňuje důležitost investičního rozhodování a správného načasování investice, jelikož právě díky tomu může (nebo nemusí) být dosaženo rozvoje.

## 2.2 Udržitelný rozvoj

Nejprve si vymezíme, co vlastně udržitelný rozvoj představuje. Zaměříme se na jeho vymezení, vývoj a působnost v Evropské unii a v České republice.

### 2.2.1 Vymezení pojmu trvale udržitelný rozvoj

Definice trvale udržitelného rozvoje je mnoho a nejsou příliš jednotné. Mezi základní však můžeme zahrnout tři, které propojují a vyjadřují to, co je obsaženo v definicích ostatních. Tato tři hlavní pojetí konceptu trvale udržitelného rozvoje jsou<sup>21</sup> – *Ekologicky šetrný ekonomický růst*, který nebude ohrožovat existenci a důstojný život budoucích generací, *rovnováha tří pilířů trvale udržitelného rozvoje* a *potenciál kapitálových aktiv*.

Trvale udržitelný rozvoj představuje pojetí vývoje společnosti. Můžeme o něm říci, že nevede ke znehodnocování života na Zemi.

Ekologicky šetrný ekonomický růst, který nebude ohrožovat existenci a důstojný život budoucích generací, je svým způsobem první a nejdůležitější definicí pojmu trvale udržitelného rozvoje, kterou je možno nalézt ve všech publikacích, jež se touto otázkou zabývají. Tato definice byla publikována roku 1983 ve zprávě Světové komise pro životní prostředí a rozvoj. Podle Brundlandtové<sup>22</sup> je udržitelný rozvoj „*rozvojem, který uspokojuje potřeby současnosti bez ohrožení možnosti budoucích generací uspokojovat své vlastní potřeby.*“

---

<sup>19</sup> Sharpe, Alexander, Investice, 1994

<sup>20</sup> Valach, Investiční rozhodování a dlouhodobé financování, 2001

<sup>21</sup> Zeman, Ekonomické základy trvale udržitelného rozvoje, 2002

<sup>22</sup> Brundlandt, Naše společná budoucnost: (Zpráva světové komise pro životní prostředí), 1991

Definice je relativně obecná, za což bývá často kritizována. A to především z toho důvodu, že nelze přesně určit, jaké budou potřeby příštích generací. Za povšimnutí stojí definice autorů Tomšíka<sup>23</sup> a Petržílka<sup>24</sup>, kteří se v chápání tohoto pojmu shodují.

Druhý koncept představuje pojetí, které je založené na rovnováze tří pilířů trvale udržitelného rozvoje, mezi které patří pilíř ekonomický, sociální a environmentální. Ona zmiňovaná udržitelnost je chápána právě jako vyváženost mezi těmito třemi pilíři. Tuto skutečnost zachycuje například jedna z definic místní Agendy 21.<sup>25</sup>

Třetí koncept<sup>26</sup> vychází z potenciálu kapitálových aktiv, který je založen na „*na indikacích vývoje bohatství státu zjišťovaného za pomoci evidence stavu a zásob kapitálu v jednotlivých zemích. Uvažuje se přitom kapitál lidský, sociální, přírodní, produkční a finanční. V případě, že úhrnný kapitál dlouhodobě roste, potom se vývoj pokládá za udržitelný.*“

Autoři Prugh a Assadourian<sup>27</sup> se ve svém odborném článku zabývají faktem, že do komplexnosti trvale udržitelného rozvoje vstupují ještě faktory lidských hodnot a chování. Tyto hodnoty, stejně jako hodnoty další, které s tímto pojmem souvisí, se vyvíjejí v čase. Nejsou statické, ale vykazují dynamiku. Nemůžeme proto, dle autorů, chápat pojem trvale udržitelného rozvoje jako stav, ale jako proces.

V odborném článku *A compaq for sustainable development* publikovali autoři Robert, Daly, Hawken a Holmberg teoretický model trvalé udržitelnosti. Model by měl splňovat tyto požadavky: měl by být založen na vědeckých koncepcích o tomto světě, jeho celková perspektiva by měla být použitelná v různém měřítku a mikroekonomická perspektiva modelu nesmí vyžadovat jednání jednotlivců proti jejich zájmům. Model by měl být dostatečně jednoduchý a neměl by vyvolávat odpor. Jeho realizace by měla být umožněna bez radikálních změn ve společnosti.<sup>28</sup>

---

<sup>23</sup> Tomšík, Evropská integrace a environmentální ekonomika, 2009

<sup>24</sup> Petržílek, Legislativa udržitelného rozvoje a nové podnikatelské příležitosti, 2007

<sup>25</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Základní pojetí konceptu udržitelného rozvoje, 2009

<sup>26</sup> Czesaný, Koncepty a měření udržitelného rozvoje, 2008

<sup>27</sup> Prugh, Assadourian, What is Sustainability, Anyway?, 2003

<sup>28</sup> Robert, K-H, Daly, H., Hawken, P., Holmberg, J. in Nátr, L., Rozvoj trvale neudržitelný, 2006

### 2.2.2 Vývoj konceptu trvale udržitelného rozvoje

Prvním krokem ke vzniku definice a konceptu trvale udržitelného rozvoje byl vznik tzv. Římského klubu ve 2. polovině 60. let minulého století. Toto sdružení dalo podnět k vypracování vědecké studie „The Limits to Growth“ (Meze růstu), která předpověděla, že trvale udržitelný rozvoj dosáhne během příštích sta let svých mezí.

V roce 1992 byla vydána publikace „Beyond the Limits“ (Překročení mezí), která dokázala, že změny, které byly předpovězeny, skutečně nastaly.

Na neustále se zhoršující změny životního prostředí měla upozornit první Mezinárodní konference ve Stockholmu. Vzešla z ní Deklarace o životním prostředí. V roce 1983 byla ustanovena Světová komise pro životní prostředí a rozvoj.<sup>29</sup>

Druhá mezinárodní konference měla stanovit postupy trvale udržitelného rozvoje. Nejvýznamnějším dokumentem zde vzniklým byla Agenda 21.<sup>30</sup>

V roce 2000 se konal Miléniový summit, který stanovil rozvojové cíle do roku 2015.

### 2.2.3 Udržitelný rozvoj na půdě Evropské unie

Historicky první událostí spojenou s udržitelným rozvojem v rámci Evropské unie byl Pařížský summit navazující na první Mezinárodní konferenci OSN. Na Pařížský summit navázalo přijetí opatření prosazujícího ochranu životního prostředí. Podle Tomšíka<sup>31</sup> obsahoval všechny podstatné principy politiky životního prostředí.

V průběhu let následovalo přijetí druhého, třetího, čtvrtého a nakonec i pátého akčního programu.<sup>32</sup>

Výraz trvale udržitelný rozvoj se poprvé objevil v preambuli Amsterodamské smlouvy<sup>33</sup>, dále je zmíněn také v Listině základních práv Evropské unie v článku 37

---

<sup>29</sup> Jeníček, Ekologická politika Evropské unie a trvale udržitelný rozvoj, 2001

<sup>30</sup> Tomšík, Evropská integrace a environmentální ekonomika, 2009

<sup>31</sup> viz poznámka pod čarou č. 30

<sup>32</sup> Centrum pro otázky životního prostředí UK, Limity a perspektivy Akčních programů ochrany životního prostředí, 2003

<sup>33</sup> EUR-Lex. Amsterodamská smlouva pozměňující smlouvu o Evropské unii

o ochraně životního prostředí<sup>34</sup>. Udržitelný rozvoj zmiňuje také Lisabonská smlouva, a to hned dvakrát<sup>35</sup>.

Aby mohlo být dosaženo cílů, které jsou zmíněny ve výše uvedených dokumentech, zavázala se Evropská unie k vytvoření Evropské strategie pro udržitelný rozvoj.

#### 2.2.4 Udržitelný rozvoj v České republice

V dřívějším Československu se udržitelnému rozvoji nevěnovala příliš velká pozornost, především kvůli tomu, že jsme se, jako republika, nemohli účastnit mezinárodních konferencí. Poprvé byl udržitelný rozvoj nepřímo zmíněn v zákoně o územním plánování a stavebním řádu č. 50/1976 Sb.

V roce 1991 byl v České republice zřízen Státní fond životního prostředí, který měl sloužit jako jeden z nástrojů podpory ochrany životního prostředí.

Obecně první definice udržitelného rozvoje se u nás objevila v zákoně č. 17/1992 Sb. o životním prostředí<sup>36</sup>. Tento zákon definuje základní pojmy, povinnosti a ekonomické nástroje ochrany životního prostředí.

Co se týče nejdůležitějších strategií, které se udržitelným rozvojem zabývají, mezi hlavní patří Státní politika životního prostředí.<sup>37</sup>

Pro načerpání inspirace byl použit text autorek Heberle a Opp<sup>38</sup>, ve kterém je na základě praxe z různých států možné odvodit řadu doporučení a návrhů aplikovatelných na Českou republiku. Celá publikace vychází z myšlenky, že udržitelného rozvoje bude lépe a rychleji dosaženo, pokud bude podporována komunikace mezi úřady a organizacemi na místní, regionální a národní úrovni. Komunikační struktury musí dosahovat takových úrovní, aby byly schopny ihned reagovat a činit včasná rozhodnutí.

---

<sup>34</sup> EUR-Lex. Listina základních práv Evropské unie

<sup>35</sup> EUR-Lex. Změny smlouvy evropské unie a smlouvy o založení Evropského společenství, 2007

<sup>36</sup> Andreska, Trvale udržitelný rozvoj, 2010

<sup>37</sup> Ministerstvo životního prostředí, Strategie udržitelného rozvoje České republiky, 2005

<sup>38</sup> Heberle, Opp, Local sustainable urban development in a globalized World, 2008

### 2.2.5 Koncepce a principy udržitelného rozvoje

Udržitelný rozvoj má tři základní koncepce, které musí být pro dosažení udržitelnosti ve vzájemné harmonii. Jedná se o ekologický, sociální a ekonomický pilíř. Celý systém musí být nastaven tak, aby žádný pilíř nebyl upřednostňován.<sup>39</sup>

Ekologický pilíř je ze všech tří vymezen nejstriktněji. Musí splňovat podmínky intenzity využívání obnovitelných zdrojů, intenzity využívání neobnovitelných zdrojů a intenzity znečišťování.<sup>40</sup>

Zatímco ekologický pilíř předkládá nutné požadavky, sociální a ekonomický pilíř je vymezen mnohem volněji. Nemá například stanovenou, jaká míra růstu ekonomiky, konkurenceschopnosti nebo nezaměstnanosti je považována za udržitelnou.<sup>41</sup>

Udržitelný rozvoj by měl být prosazován ve všech sférách – tedy v úrovni nadnárodní, národní, regionální i místní. K tomu nestačí jen využít pravomocí jednotek místní správy, ale je nutné taktéž vzdělat a informovat širokou veřejnost, investory a firmy o tom, že je žádoucí dodržovat stanovené zásady udržitelnosti.<sup>42</sup>

Literatura není v otázce udržitelnosti jednotná, výčet níže stanovených principů vychází ze Strategického rámce udržitelného rozvoje v ČR<sup>43</sup>. Jedná se o princip rovnováhy 3 pilířů udržitelného rozvoje, princip soudržnosti a integrace politik a řízení, princip předběžné opatrnosti, princip generační a mezigenerační odpovědnosti, princip rovných příležitostí, princip rozmanitosti, princip partnerství a princip mezinárodní odpovědnosti.

Důležitější než samotné vymezení principů je jejich dodržování, prosazování na všech úrovních, průběžné monitorování a zpětné vyhodnocení.<sup>44</sup>

### 2.2.6 Udržitelnost rozvoje sídel

Pro udržitelný rozvoj sídel jsou v literatuře uváděny tyto podmínky udržitelnosti<sup>45</sup>:

---

<sup>39</sup> Remtová, Trvale udržitelný rozvoj a strategie ochrany životního prostředí, 1996

<sup>40</sup> Maier, Územní plánování a udržitelný rozvoj, 2008

<sup>41</sup> Mezřický, Environmentální politika a udržitelný rozvoj, 2005

<sup>42</sup> Andreska, Trvale udržitelný rozvoj, 2010

<sup>43</sup> Ministerstvo životního prostředí, Strategie udržitelného rozvoje České republiky, 2005

<sup>44</sup> Maier, Územní plánování a udržitelný rozvoj, 2008

**Funkční využití sídel** – snadná obslužnost občanského vybavení a fungující technická a dopravní infrastruktura; **doprava** – preference energeticky nenáročných a ekologických způsobů přepravy; **environmentální spravedlnost a sociální rovnost** – kvalitní životní prostředí, bezpečný veřejný prostor; **ochrana a maximální zachování přírodních systémů**; **hospodaření se zdroji a odpady** – využívání obnovitelných zdrojů energie, důraz na recyklaci odpadů; **regionální soudržnost** – vyvážený regionální rozvoj; **hospodaření s územím v souladu s ekologickými principy**; **rekonverze a intenzifikace urbanizovaného území** jako alternativa rozvoje na zelené louce, **únosná kapacita v centrálních oblastech měst** a polyfunkční využití zejména v periferních oblastech měst.

Z výše uvedených témat plyne, že územní plánování by mělo být zaměřeno na omezení rizikových situací. Toho by se mělo dosáhnout pomocí vhodného uspořádání území.<sup>46</sup>

#### 2.2.7 Indikátory udržitelného rozvoje

Maier<sup>47</sup> uvádí, že ukazatele udržitelného rozvoje sídel podléhají určitým požadavkům. Ukazatele by měly být: **hledící do budoucna** kvůli zhodnocení dopadů na mezigenerační rovnováhu, **integrující**, aby byly schopny zobrazit spojitost mezi jednotlivými dimenzemi udržitelnosti, **distribuční** pro vyjádření rozložení jevů v prostoru, **rozvinuté** za přispění místních komunit.<sup>48</sup>

### 2.3 Plánování udržitelného rozvoje

#### 2.3.1 Územní plánování

Územní plánování vychází ze zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Jeho podstatou je řešení stanovených cílů pomocí nástrojů územního plánování a tvorba předpokladů pro výstavbu a udržitelný rozvoj území.<sup>49</sup>

---

<sup>45</sup> Beran, Management udržitelného rozvoje regionů, sídel a obcí, 2005

<sup>46</sup> Maier, Územní plánování a udržitelný rozvoj, 2008

<sup>47</sup> viz poznámka pod čarou č. 46

<sup>48</sup> viz poznámka pod čarou č. 46

<sup>49</sup> Plos, Nový stavební zákon s komentářem pro praxi, 2007

Územní plánování prolíná jednotlivé úrovně od státu, přes regiony, kraje, aglomerace až po území obcí a jejich částí. Mezi všemi těmito úrovněmi se snaží nalézt shodu v rámci pravidel a způsobu využívání území. V zákoně jsou taxativně vyjmenovány jednotlivé cíle, úkoly a nástroje územního plánování.<sup>50</sup>

Z anglické literatury se územním plánováním, regionálním rozvojem a regionální politikou zabývají autoři Claval<sup>51</sup> a Woods<sup>52</sup>, kteří popisují strukturální změny, které zasáhly venkovský prostor během přechodu společnosti k postmoderní době.

### 2.3.2 Strategické plánování

Strategické plánování se skládá ze 3 částí – analýza řešeného území, syntéza dosažených výsledků a formulace kroků vedoucích k naplnění cílů. Aby plán dosahoval určité úrovně, musí splňovat následující kritéria: dlouhodobost, systematičnost, selektivitu, provázanost, soustavnost, otevřenost a reálnost. Tvořit ho můžeme dvěma způsoby, a to buď expertní, nebo komunitní metodou; v praxi se tyto metody doplňují.<sup>53</sup>

Strategické plánování je v zahraniční literatuře (Healey, Needham, Khakee, Motte)<sup>54</sup> definováno jako společenský proces, ve kterém dochází k vypořádání místních komunit s vnějšími a vnitřními výzvami.

Podle Tosicse<sup>55</sup> je významným impulsem pro rozvoj strategického plánování globalizace. Tímto tématem se podrobněji zabývá ve svém příspěvku.

### 2.3.3 Politika územního rozvoje

Politika územního rozvoje je nástrojem územního plánování, stanovuje strategii a podmínky plnění úkolů územního plánování. Jejím účelem je koordinace zájmů jednotlivých subjektů. Měla by být často aktualizována.<sup>56</sup>

---

<sup>50</sup> více viz zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

<sup>51</sup> Claval, An Introduction to Regional Geography, 1998

<sup>52</sup> Woods, Rural geography: processes, response and experiences in rural restructuring, 2005

<sup>53</sup> Perlín, Strategický plán mikroregionu, 2002

<sup>54</sup> Healey, Khakee, Motte, Needham, Making Strategic Spatial plans, 1997

<sup>55</sup> Tosics, Strategic Planning in European Cities, 2003

<sup>56</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Politika územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje<sup>57</sup> nebere v potaz jen své cíle a potřeby, ale především své závazky vůči světovým organizacím (EU, OSN, OECD, Rada Evropy). Má jasně stanovenou strukturu:

- Republikové priority územního plánování pro udržitelný rozvoj ČR.
- Rozvojové oblasti a rozvojové osy.
- Specifické oblasti.
- Koridory a plochy dopravní infrastruktury.
- Koridory technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů.

## 2.4 Současné členění územních jednotek

Systém členění územních jednotek vychází z potřeby srovnatelnosti v rámci Evropské unie. V roce 1988 vytvořil Eurostat normalizovanou klasifikaci územních celků, známou pod zkratkou NUTS (nomenklatura územních statistických jednotek). V České republice existuje pod názvem CZ-NUTS. Od roku 1990 existuje ještě soustava LAU (Local Administrative Units), zahrnující obce a okresy. V současnosti tato soustava nahrazuje (a plně jim odpovídá) dřívější stupně NUTS 4 a NUTS 5. Každá úroveň tohoto členění je ohraničena maximálním počtem obyvatel. Pro úplnost slouží níže uvedená tabulka.<sup>58</sup>

**Tabulka 1: Přehled soustavy NUTS v ČR**

| <i>Statistická jednotka</i> |                         | <i>Počet jednotek<br/>v ČR<br/>(CZ-NUTS)</i> | <i>Nejvyšší<br/>počet<br/>obyvatel</i> | <i>Nejnižší<br/>počet<br/>obyvatel</i> |
|-----------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>zkratka</i>              | <i>český ekvivalent</i> |                                              |                                        |                                        |
| <b>NUTS 0</b>               | Stát                    | 1                                            | -                                      | -                                      |
| <b>NUTS 1</b>               | Území                   | 1                                            | 7 000 000                              | 3 000 000                              |
| <b>NUTS 2</b>               | Region                  | 8                                            | 3 000 000                              | 800 000                                |
| <b>NUTS 3</b>               | Kraj                    | 14                                           | 800 000                                | 150 000                                |
| <b>NUTS 4 (LAU 1)</b>       | Okres                   | 77                                           | -                                      | -                                      |
| <b>NUTS 5 (LAU 2)</b>       | Obec                    | 6250                                         | -                                      | -                                      |

Zdroj: www.czso.cz, vlastní zpracování, 2012

<sup>57</sup> Ministerstvo životního prostředí, Strategie udržitelného rozvoje České republiky, 2005

<sup>58</sup> Český statistický řad, Vymezení územních jednotek NUTS v ČR pro potřeby statistické a analytické a pro potřeby EU, 2005

## 2.5 Vymezení pojmu obec

### 2.5.1 Legislativní postavení obcí v České republice

Současné postavení obcí v České republice vymezuje Ústava ČR, Evropská charta místní samosprávy a zákon o obcích. Ústava ČR, konkrétně ústavní zákon č. 1/1993 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) stanovuje, že obce jsou považovány za základní územní samosprávné celky. Mají právo na samosprávu a vždy jsou součástí vyššího územně samosprávného celku (kraje). Se zákonem se plně shoduje Kopecký.<sup>59</sup>

Obcím je přidělena materiální autonomie, která zahrnuje jejich právo vlastnit majetek a hospodařit dle vlastního rozpočtu. Dle Kadečky<sup>60</sup> toto ústavní vymezení vystihuje tři základní prvky tvořící podstatu fungování obcí. Jsou to: územní základ obce, obyvatelstvo obce a samospráva obce. Práva obcí definuje, dle autora, Evropská charta místní samosprávy, která je významným dokumentem Rady Evropy.<sup>61</sup>

Zákon o obcích č. 128/2000 Sb. upravuje současné obecní zřízení v České republice; nevztahuje se na hlavní město Praha, pro které existuje samostatný zákon č. 131/2000 Sb.<sup>62</sup>

### 2.5.2 Působnost obcí

Východiskem obecního zřízení v České republice je tzv. *smíšený model* veřejné správy, kdy obce v institucionálním pojetí vystupují jako samospráva, ale ve funkčním pojetí vykonávají kromě samosprávy i část státní správy.

Zákon o obcích se snaží rozlišit, jaké činnosti spadají do samostatné působnosti a jaké naopak do působnosti přenesené. Jednotlivé činnosti jsou uvedeny v legislativě.<sup>63</sup>

Jak již bylo nastíněno výše, obce se mohou členit dle rozsahu přenesené působnosti nebo dle charakteru obce, zjednodušeně řečeno dle rozsahu samostatné působnosti.<sup>64</sup>

---

<sup>59</sup> Kopecký, Právní postavení obcí a krajů – základy komunálního práva, 2010

<sup>60</sup> Kadečka, Územní samospráva v ČR a Evropě a její problémy a perspektivy, 2007

<sup>61</sup> Kadečka, Obecně závazné vyhlášky obcí, 2001

<sup>62</sup> Koudelka, Obecní samospráva: zákon o obcích v komentovaném znění, 2006

<sup>63</sup> viz poznámka pod čarou č. 61

<sup>64</sup> Zářecký, Úprava územní samosprávy v Ústavě ČR

## 1) Členění obcí dle rozsahu přenesené působnosti

Na této úrovni rozlišujeme klasické *obce* (obce I. typu), *obce s pověřeným obecním úřadem* (obce II. typu) a *obce s rozšířenou působností* (obce III. typu). Více o jednotlivých kategoriích uvádí vyhláška ministerstva vnitra č. 388/2008 Sb., příloha č. 1 a 2 zákona č. 314/2002 Sb. a publikace „K diferenciaci v přenesené působnosti obcí“ od Průchy.<sup>65</sup>

## 2) Členění obcí dle rozsahu samostatné působnosti (dle charakteru obce)

Členíme-li obce podle rozsahu samostatné působnosti, rozeznáváme *obec*, *městys*, *město* a *statutární město*. Více viz Kadečka.<sup>66</sup>

Působnost obcí je vykonávána obecními orgány, jejichž pravomoci jsou obsaženy v zákoně o obcích. Mezi orgány obce patří zastupitelstvo, rada obce, starosta a obecní úřad.

### 2.5.3 Vznik a zánik obcí

Podle zákona může obec vzniknout jen třemi způsoby – *sloučením dvou nebo více obcí*, které spolu sousedí, *oddělením části obce* či *změnou nebo zrušením vojenského újezdu*. Pro všechny typy existují zákonem stanovené podmínky, které musí být splněny, aby ke vzniku nové obce mohlo dojít. Vznik města či městyse upravuje § 3 odst. 1 až 4 zákona o obcích. Pro vznik města existuje od roku 2000 zákonná podmínka týkající se počtu obyvatel.<sup>67</sup>

## 2.6 Rozvojový potenciál

Obecná definice pojmu potenciál říká, že se jedná o souhrn schopností s cílem *něco udělat, něčeho dosáhnout*. Konkrétní vysvětlení pojmu pak chybí, jelikož potenciál rozvoje lze rozdělit do mnoha kategorií. Rozvojový potenciál není u všech regionů

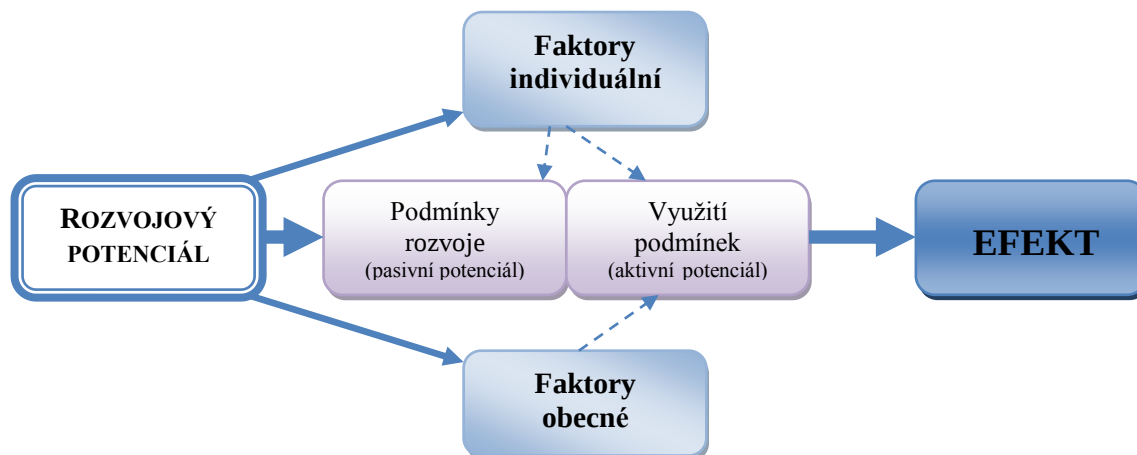
<sup>65</sup> Vyhláška ministerstva vnitra č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností

<sup>66</sup> Kadečka, Obecně závazné vyhlášky obcí, 2001

<sup>67</sup> Němec, Území obce a jeho změny, 2004

stejný a nemusí být tvořen ani stejnými faktory. Dělíme ho na dvě základní skupiny – obecné a individuální faktory rozvoje.<sup>68</sup>

**Obrázek 1: Faktory rozvojového potenciálu**



Zdroj: Svatošová, Boháčková a kol., 2005, (vlastní zpracování)

Potenciál oblasti by neměl být podporován plošně, ale cíleně, s využitím všech podmínek a faktorů, které svým působením podporují rozvoj regionů, krajů a obcí. Právě tyto konkrétní podmínky a faktory nazýváme rozvojovým potenciálem.<sup>69</sup>

K rozvoji dochází na několika úrovních, které se liší i rozvojovým potenciálem. Nejvyšší úrovní rozvoje je rozvoj oblastí na úrovni Evropské unie, následuje rozvoj na národní úrovni, na krajské úrovni a poslední je rozvoj na místní úrovni. Každá úroveň klade důraz na jiné faktory. Podrobněji viz Nunvářová.<sup>70</sup>

### 2.6.1 Faktory rozvoje

Faktory rozvoje vycházejí ze Strategie regionálního rozvoje České republiky (2007 – 2013), která slouží jako základní dokument regionální politiky státu. Jejím cílem je formulovat témata a aspekty, které jsou důležité pro podporu regionálního rozvoje. Tyto charakteristiky nejsou v čase neměnné.<sup>71</sup>

<sup>68</sup> Wokoun, Regionální rozvoj, 2008

<sup>69</sup> König, Lacina, Rozpočet a politiky Evropské unie, 2004

<sup>70</sup> Nunvářová, Rozvoj venkova, 2007

<sup>71</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

Mezi možné faktory rozvoje nezpochybnitelně patří potenciál cestovního ruchu. Jeho obecnou teorii se zabývají autoři Hall a Page.<sup>72</sup>

Cestovním ruchem a jeho potenciálem se zabývá také Vanhove<sup>73</sup>, který skupinu odvětví, na něž má cestovní ruch přímý vliv, označuje jako „průmysl cestovního ruchu“. Přidává ještě kategorii „vyvolaných efektů“, do které řadí efekty způsobené utracením dodatečně získaných příjmů z cestovního ruchu v místní ekonomice.

Faktory rozvoje lze dělit na obecné a individuální.

#### ➤ *Obecné faktory rozvoje*

Obecné faktory jsou charakteristické tím, že se vyskytují v každé obci, ale pokaždé v jiné míře. Nejvyšší stupeň obecnosti mají vlivy, které jsou reprezentovány ekonomickou politikou státu – bankovní systém, sociální systém, právní rámec. Tyto vlivy se do rozvojového potenciálu nezahrnují, poněvadž jejich klasifikace je téměř nemožná, nedají se vyjádřit čísly.

#### ➤ *Individuální faktory rozvoje*

Mezi individuální faktory rozvoje patří specifické vlastnosti každého území. Jsou to většinou takové faktory, které se jinde nevyskytují nebo se vyskytují v malé míře a mají tím pádem minimální vliv na dané území. Některé z nich nelze vyjádřit konkrétními ukazateli, například krajinný ráz, historická hodnota či krása krajiny.

### 2.6.2 Rozvojový potenciál

Samotný pojem potenciál vychází z latinského termínu potentia, což v překladu znamená *moc* nebo *sílu*. Je možno ho chápat jako očekávanou změnu, která vyvolává příležitost k zesílení (a implementaci) původního potenciálu nebo ke vzniku nového. Může také vyvolat odpor ke změně.<sup>74</sup>

Vydeme-li ze Strategie regionálního rozvoje ČR pro období 2007 – 2013, můžeme říci, že rozvojovým potenciálem jsou:

---

<sup>72</sup> Hall, Page, The geography of tourism and recreation : environment, place and space., 2006

<sup>73</sup> Vanhove, The economics of tourism Destinations, 2005

<sup>74</sup> Mikoláš, Jak zvýšit konkurenceschopnost podniku: konkurenční potenciál a dynamika podnikání, 2005

- Přírodní zdroje a přírodní prostředí, které patří mezi dlouhodobé faktory rozvoje.
- Hmotné faktory v podobě produkčního potenciálu zahrnující též stav infrastruktury.
- Nehmotné faktory, které obsahují především inovace, schopnost jejich tvorby a šíření včetně využívání informačních a komunikačních technologií.
- Lidské zdroje mající příslušnou úroveň znalostí a dovedností.<sup>75</sup>

Wokoun<sup>76</sup> charakterizuje rozvojový potenciál souborem řady podmínek, které se velmi shodují s vymezením potenciálu rozvoje ve Strategii regionálního rozvoje.

Rozvojový potenciál je významnou složkou prosperity oblastí. Proto je potřeba se na tuto složku soustředit a plošně ji podporovat. Jedná se především o podporu na těchto úrovních: podnikání, lidské zdroje, výzkum a vývoj, rozvoj a podpora cestovního ruchu, podpora sportovních a kulturních aktivit, rozvoj občanské vybavenosti, zajištění dostatečné úrovně lékařské péče, podpora životního prostředí a provádění pozemkových úprav vedoucích ke zlepšení charakteru oblastí.<sup>77</sup>

Rozvojový potenciál (ať už individuální nebo obecný) má dvě dimenze. Jde o aktivní a pasivní potenciál. Pasivní potenciál má ekonomický charakter a je základem možného využití pro rozvoj oblastí. Aktivní potenciál představuje schopnost využití stávajících podmínek. Podmínky, které se nedají využít, nejsou rozvojovým potenciálem.

### 2.6.3 Nejvýznamnější skupiny rozvojového potenciálu

Nejvýznamnějším potenciálem pro rozvoj je potenciál ekonomický a lidský, následovaný potenciálem cestovního ruchu, životního prostředí, technické vybavenosti a obsluhy území.<sup>78</sup>

#### ➤ *Ekonomický potenciál*

Do skupiny ekonomického potenciálu zahrnujeme potenciál stavebnictví, služeb, lesnictví, zemědělství, průmyslu, výroby, obchodu, vědy a techniky.

<sup>75</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

<sup>76</sup> Wokoun, Ekonomika v prostoru, 2008

<sup>77</sup> Zákon č. 248/2000 Sb. o podpoře regionálního rozvoje

<sup>78</sup> viz poznámka pod čarou č. 75

Tvorba vysoké úrovně ekonomického potenciálu je základním pilířem rozvoje oblastí. Důraz by měl být kladen na ekonomický růst a zvýšení konkurenceschopnosti.

**Tabulka 2: Strategické cíle a strategické směry rozvoje ekonomického potenciálu<sup>79</sup>**

| EP – EKONOMICKÝ POTENCIÁL                                                                                        |                                                                                              |                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>EP 1 – Mobilizace regionálního hospodářského potenciálu k dosažení ekonomického růstu.</b>                    | <b>EP 2 – Vytváření rozptýlené a různorodé hospodářské struktury na území státu.</b>         | <b>EP 3 – Rozvoj zemědělských a venkovských oblastí.</b>                               |
| <i>EP 1.1 – Aktivizace kapitálu, zlepšení regionálního investičního klimatu a rozvoj hospodářské spolupráce.</i> | <i>EP 2.1 – Rozvoj podnikání v regionech.</i>                                                | <i>EP 3.1 – Rozvoj zemědělství a posílení jeho mimoprodukčních funkcí v regionech.</i> |
| <i>EP 1.2 – Podněcování hospodářského růstu v centrech koncentrovaného ekonomického potenciálu.</i>              | <i>EP 2.2 – Rozvoj inovačního podnikání v regionech.</i>                                     | <i>EP 3.2 – Rozvoj a podpora mimoprodukčních funkcí lesů.</i>                          |
|                                                                                                                  | <i>EP 2.3 – Budování podnikatelské infrastruktury a podpora nových investic v regionech.</i> | <i>EP 3.3 – Obnova venkova a rozvoj živnostenského podnikání na venkově.</i>           |

Zdroj: Strategie regionálního rozvoje České republiky, 2005, (vlastní zpracování)

**EP 1.1** – představuje soubor aktivit souvisejících s překonáváním nedostatku kapitálu.

**EP 1.2** – vychází z faktu, že strategie rozvoje je též interpretována jako součást teorie růstu a jednou z priorit je podpora těchto růstových oblastí.

**EP 2.1** – podpora konkurenceschopnosti malých a středních podniků.

**EP 2.2** – zaměření na podporu rozvoje nehmotných faktorů konkurenceschopnosti.

**EP 2.3** – podpora hmotných i nehmotných investic do průmyslových nemovitostí.

**EP 3.1** – prioritou je zvýšení konkurenceschopnosti subjektů v zemědělství.

**EP 3.2** – podporuje víceúčelové využívání lesů a jejich udržitelnost.

**EP 3.3** – klade důraz na integraci venkova a rozvoj zemědělství.

<sup>79</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

➤ *Lidský potenciál*

Důležitou podmínkou trvale udržitelného rozvoje je podpora a plné využití lidského potenciálu. Ten se soustředí na kulturu, bydlení, rozvoj sociálních služeb, politiku zaměstnanosti, vzdělávání a zdravotnické služby na krajských a regionálních úrovních.

**Tabulka 3: Strategické cíle a strategické směry rozvoje lidského potenciálu<sup>80</sup>**

| LP – LIDSKÝ POTENCIÁL                                                                                           |                                                                                                                    |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>LP 1 – Vytváření rovnocenných životních podmínek a možností pro obyvatelstvo žijící v různých regionech.</b> | <b>LP 2 – Předcházení společensky neúnosným rozdílům v sociální úrovni jednotlivých regionů a mikroregionů.</b>    | <b>LP 3 – Modernizace vzdělávací soustavy a její propojení na zaměstnanost v regionech.</b> |
| <b>LP 1.1 – Rozvoj občanských iniciativ.</b>                                                                    | <b>LP 2.1 – Rozvoj aktivní politiky zaměstnanosti podle potřeb regionů.</b>                                        | <b>LP 3.1 – Propojení systému odborného vzdělávání a zaměstnanosti v regionech.</b>         |
| <b>LP 1.2 – Řešení problémů bydlení a občanské vybavenosti v regionech.</b>                                     | <b>LP 2.2 – Řešení problémů dlouhodobé nezaměstnanosti obtížně umístitelných skupin na trhu práce v regionech.</b> | <b>LP 3.2 – Rozvoj vzdělávací soustavy v regionech.</b>                                     |
| <b>LP 1.3 – Rozvoj sociálních a zdravotních služeb.</b>                                                         | <b>LP 2.3 – Prevence sociálního vylučování a negativních sociálních jevů.</b>                                      |                                                                                             |

Zdroj: Strategie regionálního rozvoje České republiky, 2005, (vlastní zpracování)

**LP 1.1** – zahrnuje aktivity, které vedou k potlačení diskriminace, toleranci k menšinám a společenskému začlenění etnických skupin.

**LP 1.2** – příprava území pro výstavbu a samotná výstavba nájemních bytů, opravy a modernizace bytů. Rozvoj občanské vybavenosti v méně rozvinutých oblastech.

**LP 1.3** – rozvoj služeb se zaměřením na jejich modernizaci, rozšíření a dostupnost.

**LP 2.1** – týká se hlavně vzniku nových pracovních míst. Bude brán ohled na vzdělávání dle potřeb trhu práce.

**LP 2.2** – situace bude řešena pomocí motivačních, rekvalifikačních a resocializačních aktivit včetně podpory uplatnění zdravotně postižených obyvatel.

<sup>80</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

**LP 2.3** – zahrnuje zejména zlepšení dostupnosti informací a poradenství pro ohrožené skupiny. Prevence se zaměří na kriminalitu, drogovou závislost a jiné patologické jevy.

**LP 3.1** – týká se inovací programů vzdělávání ve vztahu k požadavkům trhu práce.

**LP 3.2** – bude realizován díky podpoře dalšího vzdělávání společně s jeho propojením s informačními a komunikačními technologiemi.

➤ *Potenciál cestovního ruchu*

Cestovní ruch a jeho potenciál je velmi důležitý pro každou oblast, jelikož podporuje příjmy z exportu. Je také důležitým faktorem rozvoje území, protože téměř 80 % území je pro cestovní ruch vhodné. Svým působením v dané oblasti pozitivně ovlivňuje celou řadu dalších odvětví. Problémem bývá jeho nedostatečné využití omezené legislativou, nedostatečnou formou propagace, zanedbáváním památek a devastací krajiny.

**Tabulka 4: Strategické cíle a strategické směry rozvoje potenciálu cestovního ruchu<sup>81</sup>**

| <b>CR – POTENCIÁL CESTOVNÍHO RUCHU</b>                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CR 1 – Uvolnění skrytého ekonomického potenciálu v cestovním ruchu a lázeňství a podpora růstu jejich podílu na prosperitě oblastí.</b>         |
| <b>CR 1.1 – Zlepšení legislativního rámce a zvýšení podpory podnikání v cestovním ruchu a lázeňství.</b>                                           |
| <b>CR 1.2 – Zlepšení propagace cestovního ruchu a lázeňství na úrovni regionů a rozvoj informačních systémů a vzdělanosti v odvětví.</b>           |
| <b>CR 1.3 – Rozvoj turistické infrastruktury a produktů cestovního ruchu ve vazbě na specifika regionů a jejich kulturní a přírodní bohatství.</b> |
| <b>CR 1.4 – Rozvoj nových forem, produktů a infrastruktury lázeňství.</b>                                                                          |

Zdroj: Strategie regionálního rozvoje České republiky, 2005, (vlastní zpracování)

**CR 1.1** – jedná se o uplatnění legislativních změn zejména v podnikání v cestovním ruchu a o sektorovou zodpovědnost za celé odvětví.

**CR 1.2** – vychází z dosavadního přístupu k cestovnímu ruchu, který je charakterizován absencí informovanosti o samotné oblasti s absencí informací o silných stránkách.

**CR 1.3** – zahrnuje podporu potenciálu cestovního ruchu v oblastech, kde není tento potenciál plně využit a přitom by mohl představovat ekonomický rozvoj.

<sup>81</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

**CR 1.4** – potenciálem cestovního ruchu je rozvoj lázeňství podpořený výskytem minerálních a geotermálních vod, který je charakteristický pro téměř všechny regiony České republiky. Důraz je kladen na budování lázeňské infrastruktury a turistiky.

➤ *Potenciál životního prostředí*

Systematická ochrana a zlepšování stavu životního prostředí je založena na konceptu udržitelného rozvoje. Je napojena na ostatní problémové oblasti, jako je průmysl, těžba nerostných surovin, cestovní ruch, doprava, energetika aj. Potenciálem ke zlepšení životního prostředí jsou především současné problémy této oblasti – vysoké emise plynů, vliv těžby nerostů, znečišťování ovzduší a vodních toků, vysoký počet ohrožených rostlinných a živočišných druhů, hluk, nízká stabilita ekosystémů, nepříznivá skladba lesních porostů a vysoký stupeň jejich znečištění.

**Tabulka 5: Strategické cíle a strategické směry rozvoje potenciálu životního prostředí<sup>82</sup>**

| <b>ŽP – POTENCIÁL ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ</b>                                                                                                                |                                                                                                                 |                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ŽP 1 – Zlepšení stavu životního prostředí v regionech.</b>                                                                                            | <b>ŽP 2 – Integrace environmentálních hledisek do rozhodování resortů s významnými vlivy na ŽP v regionech.</b> | <b>ŽP 3 – Zvýšení úrovně ekologického vědomí a podílu veřejnosti na rozhodování v oblasti ŽP v regionech.</b>                 |
| <i>ŽP 1.1 – Systémové změny normativních, institucionálních, ekonomických a informačních nástrojů ke zlepšení stavu životního prostředí v regionech.</i> | <i>ŽP 2.1 – Prosazování hledisek životního prostředí v činnosti jednotlivých resortů v regionech.</i>           | <i>ŽP 3.1 – Podpora ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty a účasti veřejnosti při rozhodování v oblasti ŽP v regionech.</i> |
| <i>ŽP 1.2 – Koncepční opatření ke zlepšení stavu životního prostředí v regionech.</i>                                                                    |                                                                                                                 | <i>ŽP 3.2 – Podpora spolupráce významných subjektů v regionu při ochraně životního prostředí.</i>                             |
| <i>ŽP 1.3 – Ochrana proti povodním.</i>                                                                                                                  |                                                                                                                 |                                                                                                                               |

Zdroj: Strategie regionálního rozvoje České republiky, 2005, (vlastní zpracování)

**ŽP 1.1** – aktivita spočívá v úpravě kompetencí a posílení pravomoci regionálních a místních orgánů. Cílem je rozhodování o životním prostředí na co nejnižší úrovni.

<sup>82</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

**ŽP 1.2** – zaměřeno na zlepšení kvality ovzduší, vody a celkového stavu krajiny s cílem snížení zátěže na jednotlivé složky životního prostředí.

**ŽP 1.3** – součástí jsou přiměřená opatření proti vzniku a následkům povodní, s tím související revitalizace krajiny a vodních systémů zaměřená na zvýšení jejich retenční schopnosti.

**ŽP 2.1** – spočívá v podpoře spolupráce mezi regiony a provázanosti politik jednotlivých sektorů.

**ŽP 3.1** – Rozvojové aktivity jsou zaměřeny na podporu osvěty v oblasti ekologie, výchovy a vzdělávání, zapojování veřejnosti do rozhodovacích procesů aj.

**ŽP 3.2** – ochrana životního prostředí je závislá na partnerství a spolupráci různých subjektů (veřejný, soukromý sektor).

#### *➤ Potenciál technické vybavenosti a obsluhy území*

Technická obsluha a vybavenost území se řadí k základním faktorům rozvoje. Kvantitativní stránka zahrnuje hustotu dopravních a technických sítí, kvalitativní pak úroveň této infrastruktury. Jednotlivé oblasti mohou být vyspělé z hlediska kvantity, horší situace může být s kvalitou a strukturou technické vybavenosti. Dopravní infrastruktura a dopravní systém hrají velkou roli v oblasti rozvoje, a to především v procesu začleňování České republiky do Evropské unie. Nevyužitým potenciálem je v současné době síť železnic, vltavsko-labská vodní cesta, špatný stav silnic III. třídy a neexistence regionálních letišť v krajských městech (včetně Českých Budějovic). Potenciál lze spatřovat v podpoře městské hromadné dopravy, ve zlepšení telekomunikačních a poštovních služeb (národní standardy neodpovídají evropským standardům), v modernizaci a zvýšení kapacity energetických rozvodů, vodovodních a kanalizačních řadů a především ve výstavbě čistíren odpadních vod.

V návaznosti na výše uvedené potřeby jsou stanoveny tři cíle, jejichž realizace spočívá v šesti strategických směrech.

Pro přehlednost slouží následující tabulka.

**Tabulka 6: Strategické cíle a strategické směry rozvoje potenciálu technické vybavenosti a obslužnosti území<sup>83</sup>**

| <b>TV – POTENCIÁL TECHNICKÉ VYBAVENOSTI A OBSLUŽNOSTI ÚZEMÍ</b>                                         |                                                                                                         |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TV 1 – Rozvoj infrastruktury pro zvýšení rozvojového potenciálu regionů ČR.</b>                      | <b>TV 2 – Zvýšení přizpůsobovací a absorpční schopnosti regionů ČR.</b>                                 | <b>TV 3 – Zajištění mobility obyvatelstva v regionech ČR.</b>                          |
| <b>TV 1.1</b> – <i>Napojení regionů na evropskou dopravní síť.</i>                                      | <b>TV 2.1</b> – <i>Rozvoj regionální dopravní infrastruktury a odstranění úzkých a kritických míst.</i> | <b>TV 3.1</b> – <i>Podpora a integrace systémů veřejné osobní dopravy v regionech.</i> |
| <b>TV 1.2</b> – <i>Rozvoj energetických, spojových a vodohospodářských sítí a zařízení v regionech.</i> | <b>TV 2.2</b> – <i>Rozvoj moderních dopravních systémů.</i>                                             | <b>TV 3.2</b> – <i>Modernizace a zvýšení kvality MHD.</i>                              |

Zdroj: Strategie regionálního rozvoje České republiky, 2005, (vlastní zpracování)

**TV 1.1** – napojení bude provedeno díky modernizaci vybraných železničních koridorů, zlepšování stavu dopravní infrastruktury (dostavba dálniční sítě, modernizace dopravní sítě) a údržbě sítí stávajících.

**TV 1.2** – zahrnuje rozvoj energetických, vodohospodářských a spojových sítí – např. výstavba čistíren odpadních vod hlavně v menších obcích.

**TV 2.1** – prioritou je zajištění dostupnosti sídel, zvýšení dopravní obslužnosti, snížení nehodovosti a zdravotních rizik.

**TV 2.2** – zahrnuje podporu nákladní dopravy šetrné k životnímu prostředí a modernizaci regionálních letišť.

**TV 3.1** – integrace systému hromadné dopravy, veřejné silniční a železniční dopravy s cílem zvýšení její atraktivity. Pozornost bude věnována okrajovým částem regionů.

**TV 3.2** – vzhledem k dopravní situaci v centrech velkých měst bude systematicky podporována městská hromadná doprava. Bude kladen důraz na kvalitní vozový park, vhodnou organizaci MHD včetně její integrace s příměstskými systémy dopravy. Pro zvýšení atraktivity budou budována záchytná parkoviště „park and ride“ (tzv. P+R).

<sup>83</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

#### 2.6.4 Ukazatele rozvojového potenciálu

Ukazatele rozvojového potenciálu je nutné odlišit od ukazatelů, které jsou pouhým popisem. Česká republika i Evropská unie mají v tomto smyslu stanoveny rozsáhlé soubory ukazatelů popisně-deskriptivního charakteru, tzv. deskriptory. Tyto ukazatele jsou rozčleněny do několika skupin, do kterých patří: obecné charakteristiky oblastí, ekonomická úroveň, lidský potenciál, infrastruktura a životní prostředí. Všechny skupiny jsou významné, avšak ne všechny představují rozvojový potenciál. Role deskriptorů spočívá v charakteristice oblasti a možné meziregionální komparaci, monitorování ukazatelů a jejich analýze a v návazném posuzování rozvojových strategií. Neměly by být ztotožňovány s rozvojovým potenciálem. Regionální deskripci zachycuje obrázek 2.

**Obrázek 2: Regionální deskripce<sup>84</sup>**



Zdroj: Svatošová, Boháčková a kol., 2005 (vlastní zpracování)

Rozvojový potenciál oblasti je považován za složitou kategorii, u které není jednoduché vybrat ty ukazatele, které by splňovaly podmínky vyplývající z obrázků 1 a 2. Při hodnocení potenciálu rozvoje je vhodné vycházet z těchto zásad:

- Výsledný soubor ukazatelů by měl obsahovat jen takovou velikost vzorku, u které je možné provést monitorování a vyhodnocení.
- Ve výsledném souboru pro hodnocení potenciálu by měly být zastoupeny jak významné podmínky pro rozvoj, tak i ukazatele, které vyjadřují schopnost využití těchto podmínek.

<sup>84</sup> Svatošová, Boháčková, Hrabánková, Regionální rozvoj z pozice strukturální politiky, 2005

- Ukazatele, které nelze kvantifikovat a hodnotit exaktními metodami, popsat verbálně nebo pomocí kvalitativní stupnice.
- Při hodnocení ukazatelů vedoucích k rozvojovému potenciálu se nezaměřovat pouze na jejich současný stav, ale snažit se zachytit i časový vývoj.

### 2.6.5 Typologie oblastí podle potenciálu rozvoje

Podle existence a stupně využívání rozvojového potenciálu můžeme oblasti rozdělit na určité skupiny, které mají společnou či podobnou charakteristiku. Toto členění je výhodné pro snadnější určení možností rozvoje. Při členění se vychází z typologie oblastí, kde je hodnotícím faktorem hospodářská úroveň oblasti, dlouhodobý socioekonomický vývoj a geografická poloha. Na základě toho můžeme stanovit 3 základní skupiny.

#### **1. Rostoucí, stagnující a zaostávající oblasti**

Do skupiny rostoucích oblastí patří hlavní město Praha, které je charakterizované jako nejdynamičtější se rozvíjející region. Řadí se mezi významné evropské metropole. V souvislosti s hlavním městem sem můžeme zahrnout i Středočeský kraj, který z blízkosti hlavního města těží. Dále sem patří kraj Plzeňský a Jihomoravský (Brno).

Stagnující oblasti jsou charakteristické určitým stupněm potenciálu, který nebývá vždy plně využit. Z toho vyplývá stagnace vývoje oblasti. Dynamika rozvoje je v těchto oblastech spíše průměrná nebo nižší. Patří sem kraje Jihočeský, Královéhradecký, Pardubický, Vysočina, Zlínský a Liberecký. Tyto oblasti na jedné straně dosahují velmi dobrých výsledků v určitých ukazatelích, avšak na straně druhé v jiných ukazatelích zůstávají pod republikovým průměrem.

Mezi zaostávající či jiným způsobem problémové kraje České republiky patří Karlovarský, Olomoucký, Ústecký a Moravskoslezský kraj. Základním problémem je jejich odlehlost a nízká úroveň dopravního spojení s významnými městy, nižší úroveň vzdělání občanů a nízký růst HDP.<sup>85</sup>

---

<sup>85</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

## **2. Rozvojové oblasti**

Rozvojové oblasti jsou charakterizovány dlouhodobým socioekonomickým rozvojem, který je vedle jiných faktorů ovlivněn strukturou výroby, výrobních kapacit, kvalitou pracovní síly, inovačními nápady a strukturou osídlení.

Nejdůležitějšími oblastmi jsou městské aglomerace s různorodou strukturou ekonomiky, které jsou schopny svým působením tvořit póly rozvoje. Významné faktory pro tyto aglomerace představuje růst počtu obyvatel, konkurenceschopnost, kvalitní infrastruktura a komunikační propojení. V Jihočeském kraji je tímto pólem rozvoje město České Budějovice, které je zahrnuto v dokumentu „Politika územního rozvoje České republiky“ jako jedno z hlavních republikových center rozvoje.<sup>86</sup>

## **3. Venkovské oblasti, oblasti mimo rozvojové osy a periferní oblasti**

Venkovské oblasti jsou oblasti, kterými neprochází žádné rozvojové osy, ani v nich neleží žádný významný pól rozvoje. Většinou jsou méně hospodářsky výkonné, existují zde bariéry rozvoje (např. absence technické infrastruktury), mají nepříznivou vzdělanostní a věkovou strukturu obyvatelstva. Jejich společným problémem je nedostatek pracovních příležitostí, odliv kvalifikovaných pracovních sil, nedostatečná občanská vybavenost. V České republice zaznamenáváme tři typy venkovských oblastí:

- Venkovské oblasti v zázemí velkých měst, tzv. příměstský venkov.
- Průměrně rozvinuté venkovské oblasti ve větší vzdálenosti od velkých center, tzv. mezilehlý venkov.
- Periferní venkovské oblasti izolované od velkých měst, tzv. odlehlý venkov.

Periferní oblasti jsou většinou příhraniční regiony, do kterých investoři nechtějí investovat své prostředky. Možností zlepšení současné situace v těchto oblastech je přistoupení České republiky do Evropské unie, kdy je nově možné využít potenciál i z druhé strany hranice. Nevyužitým potenciálem těchto oblastí je především rozvoj vysokého školství, vědy a výzkumu a s tím související rozvoj lidského kapitálu.<sup>87</sup>

---

<sup>86</sup> Ministerstvo pro místní rozvoj, Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007 – 2013

<sup>87</sup> viz poznámka pod čarou č. 86

---

### 3 METODIKA

---

Hlavním cílem diplomové práce je v návaznosti na analýzu současného postavení vybraných obcí vymezit možné směry jejich trvale udržitelného rozvoje. Pro tyto účely bude použito členění Jihočeského kraje na úroveň okresů, kdy za každý okres bude vybrána jedna obec, která bude cílem analýz a zkoumání. Naplnění hlavního cíle je podpořeno dílčími cíli.

Prvním dílčím cílem je provedení analýz v oblasti občanské a technické vybavenosti obcí. Analýzy budou zpracovány do textu ve formě přehledných tabulek, díky kterým bude možná snadná komparace jednotlivých obcí.

Druhý dílčí cíl je zaměřen na vypracování SWOT analýz. Tato klasifikační metoda bude částečně vycházet z analýz občanské a technické vybavenosti.

Poslední dílčí cíl představuje stanovení rozvojového potenciálu, který je předpokladem pro vymezení směrů trvale udržitelného rozvoje. Po vytipování potenciálních oblastí rozvoje bude možné v rámci zkoumaných obcí syntetizovat, nakolik se jednotlivé možnosti rozvoje shodují, a též porovnat závislost rozvojového potenciálu na poloze, rozloze či počtu obyvatel jednotlivých obcí.

Syntézou a analýzou zjištěných poznatků a příležitostí možného rozvoje dojde k vytvoření relevantních závěrů, které budou prezentovány ve formě vlastních návrhů a doporučení, vhodných pro podporu udržitelného rozvoje a jeho realizaci v praxi. Konkrétně se bude jednat o vytipování prioritních oblastí rozvoje, které budou zahrnovat dílčí opatření a konkrétní rozvojové aktivity. Vše bude koncipováno tak, aby realizace rozvojového plánu přímo vedla k podpoře trvale udržitelného rozvoje.

Praktická část práce vychází z teoretických poznatků a všeobecně uznávaných závěrů, které jsou uvedeny v teoretické části. Zahrnují příspěvky a názory jak domácích, tak zahraničních autorů. Veškerá poznání, charakteristiky a související informace jsou podloženy literárními prameny, jež jsou doplněny vlastními komentáři, doporučeními a návrhy.

V praktické části práce budou využity metody analýzy a syntézy, které jsou základem tvorby odborných prací. Analýza je metodou sloužící k hodnocení různých oblastí udržitelného rozvoje, syntéza je opakem analýzy a pomáhá v těchto jednotlivých oblastech hledat společné rysy a spojovat je v celek. Pro popis zjištěných informací ve zkoumané oblasti lze využít metodu historickou a deskriptivní, při práci s literaturou a dostupnými zdroji metodu komparace a analogie.

Mezi hlavní metody, které povedou k výše stanovenému cíli, patří především interview a strukturované rozhovory s představiteli obcí a městysů. Dále sběr dat, který bude prováděn v rámci Jihočeského kraje se zaměřením na vybrané obce. Sběr bude probíhat pomocí internetových stránek, informačních letáků, veřejně dostupných informací a z dokumentů strategické povahy – z územních plánů, rozvojových programů či koncepčních materiálů. Strategický rozvojový plán je klíčovým dokumentem týkajícím se udržitelného rozvoje, který shrnuje dostupné analýzy území, rozvojové projekty, specifické vize a požadované cílové stavy. Pomocí nich vznikají rozvojové osy, které zahrnují aktivity a opatření, vedoucí k naplnění strategického rozvojového plánu.

Na základě provedeného šetření, sběru dat a za použití stanovených metod bude provedena socioekonomická analýza popisující občanskou a technickou vybavenost obcí. V práci bude využita metoda SWOT analýzy. Jde o klasifikační metodu umožňující přehledné uspořádání silných a slabých stránek společně s příležitostmi a ohroženími v rámci jedné matice. Dělí se na vnější a vnitřní analýzu.

Jednotlivé obce, kterých se bude analýza týkat, budou vybrány pomocí hodnot tří ukazatelů, z nichž dva budou brány jako hlavní a jeden jako doplňkový. Hlavními ukazateli budou rozloha a počet obyvatel, ukazatelem doplňujícím hustota osídlení. V těchto třech kategoriích budou obce zatříděny do pěti skupin dle dosažených hodnot. Vybrány budou ty obce, které budou v obou hlavních ukazatelích začleněny do třetí skupiny (střední hodnota ukazatele; vyloučí malé obce i velká města). Třetí doplňkový ukazatel bude sloužit k upřesnění výběru. Vše bude provedeno s důrazem na srovnatelnost zkoumaných obcí.

Závěr praktické části bude obsahovat shrnutí stavu věcí ve zkoumaných obcích a následné stanovení možností jejich potenciálního trvale udržitelného rozvoje.

---

## 4 ŘEŠENÍ A VÝSLEDKY

---

### 4.1 Jihočeský kraj

#### 4.1.1 Základní charakteristika Jihočeského kraje

##### ➤ *Poloha, rozloha a území kraje*

Jihočeský kraj je charakterizován jako zemědělská oblast s rozvinutým lesnictvím a rybníkářstvím. Průmysl se zde rozvinul až v průběhu minulého století a je zaměřen na zpracovatelské činnosti. Z hlediska geografie je kraj uzavřeným celkem, jehož jádro je tvořeno jihočeskou kotlinou. Po celé délce svých hranic je obklopen horami, pahorkatinami a vrchovinami. V jeho středu jsou dvě pánve – Českobudějovická a Třeboňská, které jsou charakteristické množstvím vodních ploch.

Hranici Jihočeského kraje tvoří na jihu státní hranice s Rakouskem a na severovýchodě hranice se Spolkovou republikou Německo. Hraničí též s krajem Plzeňským, Středočeským, Jihomoravským a s krajem Vysočina. Jeho rozloha je 10 057 km<sup>2</sup> a zaujímá tak 12,8 % rozlohy České republiky. Třetinu tohoto území tvoří lesy, 4 % patří vodním plochám. Převažující nadmořská výška je mezi 400 a 600 m. n. m., nejvyšším bodem je hora Plechý (1 378 m), nejnižším hladina Orlické přehrady (330 m).

Co se týče nerostného bohatství pro energetické využití, je Jihočeský kraj spíše chudší, nejsou zde téměř žádné zdroje využitelných surovin. Největším přírodním bohatstvím jsou lesy, přičemž převažují smrkové a borové. Z nerostných surovin je kraj nejbohatší na ložiska písků, štěrkopísků, cihlářské hlíny, kameniva a sklářských písků.

Území Jihočeského kraje mělo vždy spíše rekreační než průmyslový charakter. Tomu odpovídají četné chráněné krajinné oblasti, Národní park Šumava a množství menších chráněných útvarů. Celkem je chráněno 20 % rozlohy kraje.<sup>88</sup>

---

<sup>88</sup> Český statistický úřad, Charakteristika kraje, 2012

### ➤ *Obyvatelstvo*

Jihočeský kraj je krajem s nejmenší hustotou zalidnění, která dosahuje hodnoty 63 obyvatel na 1 km<sup>2</sup>. Z jeho 7 okresů má největší hustotu zalidnění okres České Budějovice, kde žije téměř 30 % obyvatel kraje. České Budějovice jsou největším městem. Mezi další větší města patří Tábor, Písek, Strakonice, Prachatice, Český Krumlov a Jindřichův Hradec. Jedná se zároveň o centra jednotlivých okresů. Naproti tomu nejmenší obce do 200 obyvatel tvoří 38,2 % celkového počtu obcí, avšak žije v nich pouze 4,2 % obyvatel kraje.

Podíl městského obyvatelstva v současnosti tvoří přes 60 %. Věková struktura obyvatelstva kraje je podobná jako v celé České republice, průměrný věk je 40,7 roku. Demografickou strukturou se odlišuje pouze okres Český Krumlov, kde je pestřejší národnostní složení obyvatel, mladší věková skupina, nejvyšší porodnost a nejnižší úmrtnost. Růst počtu obyvatel je patrný právě v okresech Český Krumlov a České Budějovice, v ostatních okresech počet obyvatel spíše stagnuje.<sup>89</sup>

### ➤ *Ekonomické údaje*

Na tvorbě HDP se Jihočeský kraj podílí pouze 5,2 %, přepočteno na obyvatele je to však 86,2 % republikového průměru a je mezi kraji na 5. místě.

V zemědělské výrobě převládá výroba rostlinná (obiloviny, olejniny, píce, brambory), nezanedbatelná je však i výroba živočišná, zejména chov prasat a skotu. Kraj celkově vytváří 10,5 % zemědělské produkce republiky. Tradicí je zde rybníkářství, přičemž chovné rybníky zaujímají plochu 25 000 ha a představují polovinu celkové produkce ryb v České republice. S rybníkářstvím souvisí i chov vodní drůbeže.

Průmysl je nejvíce koncentrován v českobudějovické aglomeraci, dále pak v okresech Tábor a Strakonice. Kraj však není rozhodující průmyslovou oblastí republiky.

Podle informací výběrového šetření pracovních sil je v hospodářství Jihočeského kraje zaměstnáno přes 300 tis. osob, z toho 30 % v průmyslu, 12 % v obchodu a 10 % ve

---

<sup>89</sup> Český statistický úřad, Charakteristika kraje, 2012

stavebnictví. Průměrná hrubá měsíční mzda dosáhla v roce 2009 20 472 Kč a za celorepublikovým průměrem zaostala o 3 016 Kč.<sup>90</sup>

### ➤ *Doprava*

V kraji panuje trend stále se zvyšující intenzity silniční dopravy. Co se týká železniční dopravy, nevedou přes toto území žádné významné koridory, ale v současnosti probíhá modernizace trati spojující krajské hlavní město s hlavním městem České republiky. Silniční síť zajišťuje základní dopravní dostupnost sídel, území kraje však doposud není napojeno na dálniční síť a síť rychlostních silnic.<sup>91</sup>

### ➤ *Sociální údaje o kraji*

Síť školských zařízení tvoří mateřské, základní a střední školy, včetně 26 gymnázií. Vysokoškolské vzdělání je dostupné v městě České Budějovice, a to na některé z osmi fakult Jihočeské univerzity, na Vysoké škole technické a ekonomické nebo na Jindřichohradecké Fakultě managementu Vysoké školy ekonomické Praha. Vysokoškolského vzdělání je možné dosáhnout také na 3 soukromých školách.

Zdravotnickou péči zajišťuje 9 nemocnicí, 6 odborných léčebných ústavů a 4 léčebny pro dlouhodobě nemocné. Ambulantní péči poskytuje téměř 400 ordinací praktických lékařů pro dospělé a přes 200 pro děti a dorost.

Kulturní zařízení jsou soustředěna v okresních městech. Mezi nejznámějším kulturní zařízení patří Jihočeské divadlo, Alšova jihočeská galerie nebo přírodní otáčivé hlediště v Českém Krumlově. Na území kraje se nacházejí ještě další menší divadla, muzea, galerie, kina, výstavní síně, veřejné knihovny a jiné.

Sportovní vyžití je možné na krytých či otevřených stadionech, tělocvičnách nebo na téměř 1 000 veřejných hřištích. Obyvatelům je k dispozici také 13 krytých plaveckých bazénů, přes 130 otevřených koupališť, 17 zimních stadionů a přes 400 dalších sportovních zařízení.<sup>92</sup>

---

<sup>90</sup> Český statistický úřad, Charakteristika kraje, 2012

<sup>91</sup> viz poznámka pod čarou č. 90

<sup>92</sup> viz poznámka pod čarou č. 90

### ➤ *Cestovní ruch*

Jihočeský kraj je charakterizován jako málo průmyslová oblast s vysokým podílem přírody, je proto cílem mnoha turistů. V letním období je největším lákadlem především oblast vodních ploch (Lipno, Orlík, jihočeské rybníky), ale také Šumavy. V zimě pak lyžařské areály (Zadov, Churáňov, Kramolín). Ze statistického sledování ubytovacích prostor vyšlo najevo, že téměř třetinu ubytovaných turistů tvořili zahraniční návštěvníci, průměrná doba jejich pobytu byla 3,3 dne. Velkým lákadlem a cílem turistů jsou také každoročně pořádané výstavy „Země Živitelka“ a „HOBBY“, které každý rok navštíví přes 300 tis. zájemců. Co se týče pamětihodností, ani těch není v jižních Čechách málo. Dominantami jsou českobudějovické náměstí, města Český Krumlov (památko UNESCO), Jindřichův Hradec, Prachatice, Slavonice, Tábor a Třeboň. Je zde také mnoho zámků a hradů, např. Červená Lhota, Blatná, Orlík, Zvíkov nebo Landštejn. Typické je také tzv. „selské baroko“, které je k vidění např. v Holašovicích.

V posledních letech dochází k rozvoji příhraniční spolupráce. Příkladem je euroregion Šumava (Bayerischer Wald / Mühlviertel), který sdružuje hornorakouské, bavorské a české obce. Jeho přínosem je mimo jiné tvorba a realizace společných projektů, na které by jednotlivé obce samy nedosáhly. Projekty se většinou týkají dopravy, služeb a cestovního ruchu. V květnu roku 2002 byla podepsána zakládací listina euroregionu zvaného Silva Nortica, který sdružuje rakouské a české okresy. Jeho cílem je prezentace regionu, výměna informací a zkušeností a rozvoj cestovního ruchu.<sup>93</sup>

#### 4.1.2 Program rozvoje Jihočeského kraje

Dlouhodobé směry a možnosti rozvoje vychází z již existujících strategických dokumentů vyššího řádu, kterými jsou:

- Program rozvoje územního obvodu Jihočeského kraje.
- Regionální operační program regionu soudržnosti NUTS II Jihozápad.
- Národní rozvojový plán České republiky.
- Národní strategický referenční rámec.

---

<sup>93</sup> Český statistický úřad, Charakteristika kraje, 2012

Nejblíže jednotlivým rozvojovým plánům se nachází Program rozvoje Jihočeského kraje. Jeho vizí, globálním cílem i prioritními osami se řídí rozvojové plány obcí.<sup>94</sup>

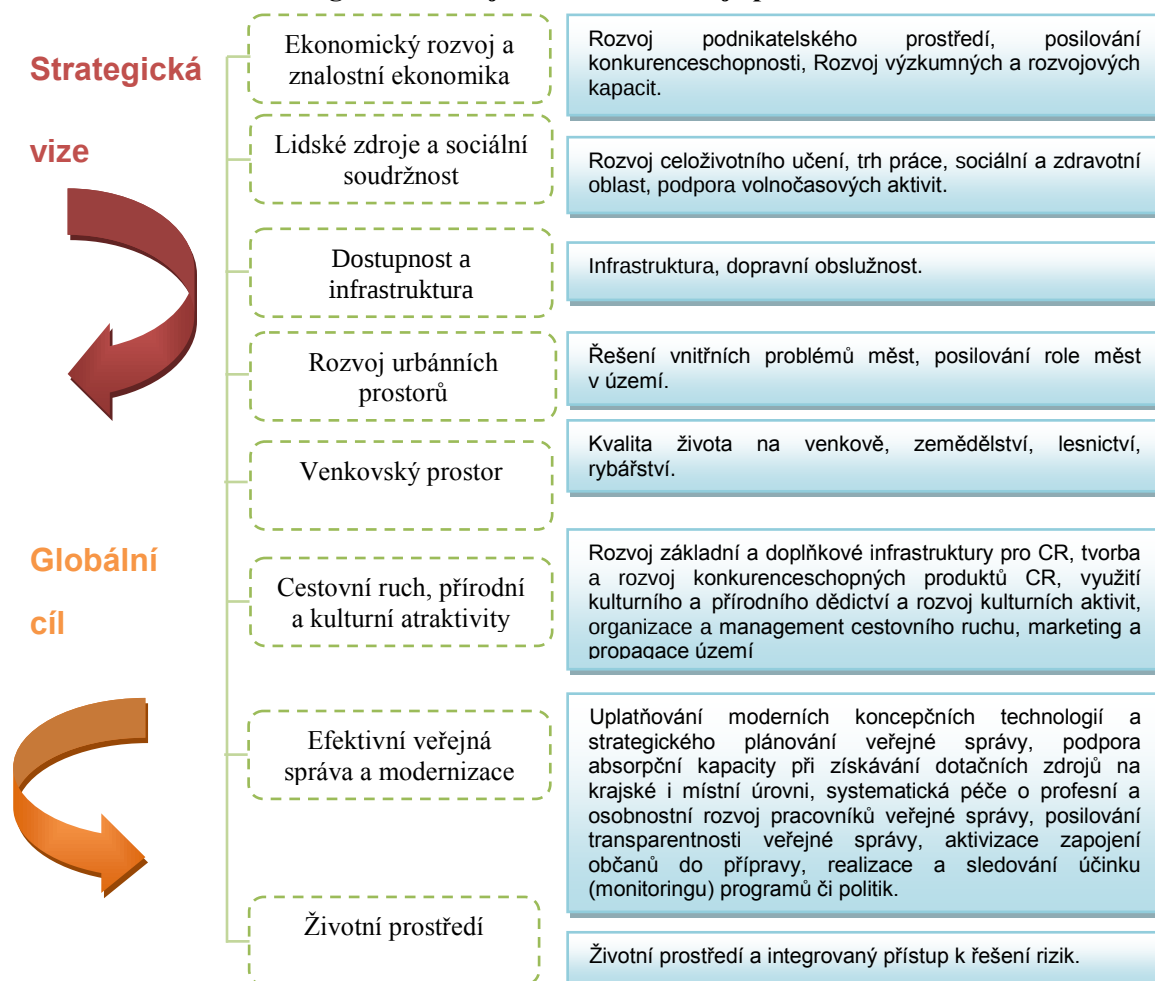
Vize Jihočeského kraje:

**Jihočeský kraj bude v horizontu roku 2013 konkurenceschopným a prosperujícím regionem s vysokou kvalitou života obyvatelstva.**

Celé znění globálního cíle je uvedeno v Programu rozvoje Jihočeského kraje.

Globální cíl je konkretizován pomocí jednotlivých prioritních os. Níže uvedené schéma zobrazuje přehled Programu rozvoje Jihočeského kraje pro období 2007 – 2013.

**Obrázek 3: Přehled Programu rozvoje Jihočeského kraje pro období 2007 – 2013**



Zdroj: Program rozvoje Jihočeského kraje, 2011, vlastní zpracování

<sup>94</sup> Jihočeský kraj, Program rozvoje Jihočeského kraje, 2011

### 4.1.3 Členění Jihočeského kraje

V Jihočeském kraji bylo k 1. lednu 2003 zřízeno 17 správních obvodů obcí s rozšířenou působností a 37 správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem. Pověřené obecní úřady mají na starost správu obcí v rámci území, které je od 1. 1. 2007 plně rozčlenitelné do okresů i do správních obvodů obcí s rozšířenou působností.<sup>95</sup>

Praktická část této práce se zabývá stanovením rozvojového potenciálu vybraných obcí na území Jihočeského kraje. Pro tyto účely je použito členění na úrovni okresů. Okres je územní celek, který plně odpovídá stupni NUTS 4 v Nomenklatuře územních statistických jednotek, která byla zavedena organizací Eurostat. Tuto soustavu doplňuje a v nižších stupních nahrazuje soustava LAU, v níž okres představuje stupeň LAU 1. Jihočeský kraj je členěn na těchto 7 okresů:

- České Budějovice (109 obcí),
- Český Krumlov (46 obcí),
- Jindřichův Hradec (106 obcí),
- Písek (75 obcí),
- Prachatice (65 obcí),
- Strakonice (112 obcí),
- Tábor (110 obcí).

Jak bylo uvedeno již v úvodní části práce, za každý okres bude vybrána jedna obec, která bude podrobena zkoumání a hodnocení. Tyto obce budou mezi sebou srovnávány, proto by měly být alespoň nějakým způsobem srovnatelné. Pro srovnání budou vybrána tato kritéria: rozloha obce, počet obyvatel a hustota osídlení.

## 4.2 Analýza jednotlivých obcí

Dle předem stanovených ukazatelů byly vybrány z jednotlivých okresů tyto obce.

- 1. okres České Budějovice – Svatý Jan nad Malší**
- 2. okres Český Krumlov – Dolní Třebonín**

---

<sup>95</sup> Města a obce online, Jihočeský kraj, 2012

**3. okres Jindřichův Hradec – Slavonice**

**4. okres Písek – Sepekov**

**5. okres Prachatice – Lenora**

**6. okres Strakonice – Radomyšl**

**7. okres Tábor – Malšice**

#### 4.2.1 Představení a stručná historie obcí

##### → **Svatý Jan nad Malší**

Oficiální název je obec Svátý Jan nad Malší, přidruženými částmi jsou Chlum nad Malší a Sedlce. Obec se skládá ze tří částí. Katastrální výměra obce je 1 294 ha, nadmořská výška 624 m. n. m. Ke konci roku 2010 byl počet obyvatel 534, průměrný věk 43 let.

Historie obce se datuje již od roku 1732, kdy byla, dle dochované legendy, postavena první kaple a tudíž i budova stávající obce. V polovině 19. století ves čítala kolem 70 domů a zhruba 500 obyvatel, od té doby se počet obyvatel příliš nezvýšil. Obec leží cca 20 km od Českých Budějovic, 10 km severně od Kaplice a cca 3 km východně od Velešína. V roce 1997 získala 1. místo v soutěži Vesnice roku.<sup>96</sup>

Poloha obce je, vzhledem ke vzdálenostem ostatních měst, příznivá pro pracovní příležitosti, veřejnou vybavenost a dopravní infrastrukturu. Obec se nachází v místech s poměrně vysokým potenciálem k rekreaci. Příslušnou obcí s rozšířenou působností jsou Trhové Sviny. Zdravotnická zařízení, školy a správní úřady jsou ve Velešíně a v Českých Budějovicích. Tyto faktory, společně s nárůstem mobility obyvatel, přispívají k tomu, že je zde patrný stále se zvyšující zájem o bydlení i o rozvoj podnikatelských aktivit v obci. Je tudíž potřebné území obce rozvíjet a využívat s ohledem na udržitelný rozvoj. Konkrétně to znamená budovat zázemí pro cestovní ruch (turismus), služby a podnikatelské aktivity, zlepšovat stav dopravní a technické infrastruktury, podpořit rozvoj bytové výstavby a zachovat přitom kulturní a přírodní bohatství oblasti.

---

<sup>96</sup> Oficiální internetové stránky obce Svátý Jan nad Malší

### → **Dolní Třebonín**

Obec se skládá z 8 částí – Čertyně, Dolní Svince, Horní Svince, Prostřední Svince, Horní Třebonín, Štěkře, Záluží a Dolní Třebonín. Kromě uvedených částí patří do katastru obce i několik samot. Počet obyvatel je 1 207, rozloha obce 2 043 ha. První zmínky o obci jsou kolem roku 1350, okolo roku 1400 se rozlišuje Horní a Dolní Třebonín.

Obec Dolní Třebonín se nachází mezi městy České Budějovice a Český Krumlov blízko silnice I. třídy, která tato města spojuje. Díky tomu je chápána jako rozvojová obec, u které se předpokládá nárůst ploch pro bydlení, podnikatelskou i rekreační činnost. Největší potenciál pro podnikání představují obce Dolní Třebonín a Prostřední Svince, které by do budoucna mohly těžit z výhodné polohy blízko plánované dálnice D3. Aby však obec zůstala atraktivní i nadále, je potřeba chránit přírodní i kulturní památky.<sup>97</sup>

### → **Slavonice**

Slavonice jsou město, které se nachází na hranici Čech, Moravy a Rakouska. Leží na východním okraji České Kanady v nadmořské výšce 519 m. Město se skládá ze 7 částí – Slavonice, Kadolec, Maříž, Mutišov, Rubášov, Stálkov a Vlastkovec. Celkem ho obývá 2 625 obyvatel. Vzdálenost Českých Budějovic je 90 km, Prahy 200 km a Brna 120 km. Město je konečnou stanicí železniční tratě Kostelec u Jihlavy – Telč – Dačice – Slavonice. Slavonice jsou překrásnou ukázkou renesanční architektury, důkazem toho je i zařazení městských domů na seznam kulturních památek UNESCO.

Vznik obce se datuje do období 12. století, kdy se jednalo o osadu, později o trhovou ves, která se postupem času rozšiřovala až do dnešní podoby.<sup>98</sup>

### → **Sepekov**

Městys se rozkládá ve středočeské pahorkatině, nachází se na silnici I. třídy spojující Pelhřimov a Plzeň, 5 km jihovýchodně od města Milevsko a 22 km západně od města Tábor. Městys se skládá ze tří místních částí – Líšnice u Sepekova, Zálší u Sepekova a samotného centra Sepekova. Katastrální výměra činí 2 852 ha, počet obyvatel ke konci

<sup>97</sup> Oficiální internetové stránky obce Dolní Třebonín

<sup>98</sup> Oficiální internetové stránky města Slavonice

roku 2011 je 1 354. Městys je obklopen převážně lesy a zemědělskou půdou, nachází se v nadmořské výšce od 420 do 475 m. Obec má typicky vesnický charakter, nenachází se zde žádný místní průmysl.

Obec je bohatá na historii, první zmínky o osídlení pochází již z doby bronzové a železné. Dodnes se dochovala mohylová pohřebiště z této doby. Po bitvě na Bílé Hoře přešel majetek obce darem k panství strahovského kláštera.<sup>99</sup>

#### → **Lenora**

Obec okresu Prachatice se nachází na soutoku Řasnice a Teplé Vltavy v nadmořské výšce 726 m, pod jižními svahy Boubínského pralesa. Leží 15 km jižně od města Vimperk. Skládá se z pěti místních částí – Lenora, Houžná, Kaplice, Vlčí Jámy a Zátoň. Katastrální výměra činí 1 780 ha, počet obyvatel je 796.

Historie obce se začala psát roku 1832, kdy zde byla postavena sklářská huť Mayers-Neff, kolem které vznikla dnešní obec. Ještě donedávna se zde vyráběl český křišťál, dokladem toho je expozice sklářského muzea, které se v obci nachází.<sup>100</sup>

#### → **Radomyšl**

Od 10. října 2006 je obci navrácen status městyse. Je situována 6 km severně od okresního města Strakonice a skládá se ze sedmi částí – Radomyšl, Domanice, Leskovice, Láz, Podolí, Rojice a Kaletice. V současnosti má 1 199 obyvatel a rozlohu 2 520 ha. Obec se stala v roce 2005 Jihočeskou vesnicí roku.

První písemná známka pochází z roku 1284, později byla ves darována řádu Maltézských rytířů, s jehož historií je neodmyslitelně spjata.<sup>101</sup>

#### → **Malšice**

Městys se nachází v okrese Tábor, 8 km od krajského města a 15 km od lázní Bechyně. V současnosti zde žije 1 837 obyvatel, katastrální výměra obce je 3 861 ha. Skládá se z devíti částí – Čenkov, Dobřejice, Malšice, Maršov, Nové Lány, Obora, Staré Lány,

---

<sup>99</sup> Oficiální internetové stránky městyse Sepekov

<sup>100</sup> Oficiální internetové stránky obce Lenora

<sup>101</sup> Oficiální internetové stránky městyse Radomyšl

Třebelice a Všechlapy. Obcí prochází silnice II. třídy mezi Táborem a Bechyní. Je zde i železniční zastávka elektrické dráhy z roku 1903.

První zmínka o obci pochází z roku 1279. V roce 1868 byly Malšice městysem, v červnu roku 2008 jim byl tento statut opět navrácen.<sup>102</sup>

#### 4.2.2 Občanská vybavenost obcí

Do občanské vybavenosti zpravidla zahrnujeme školská zařízení (jesle, mateřské školy, základní školy, střední školy, vysoké školy), sportovní zařízení (plavecké areály, sportovní haly a stadiony, posilovny a fitness centra, sokolovny, tělocvičny, hřiště, tenisové kurty), zdravotnická zařízení (nemocnice, ambulance, laboratoře, lékárny, domy s pečovatelskou službou), kulturní stavby (knihovny, divadla, kina, kulturní domy, amfiteátry, výstaviště, společenská a víceúčelová zařízení, pošty).

#### → **Svatý Jan nad Malší**<sup>103</sup>

- Současnost obce a občanská vybavenost

V obci se nachází mateřská a základní škola. Stálá ordinace praktického lékaře v obci není, avšak základní zdravotnické služby zajišťuje praktický lékař, který do obce jednou týdně dojíždí. Nachází se zde též pošta. Pro volnočasové aktivity je možné využít knihovnu, hřiště s tělocvičnou a v letních měsících koupaliště. V obci fungují tři Sbory dobrovolných hasičů. Každoročně se zde pořádá známý závod historických vozidel zvaný S kopce do kopce.

Svatý Jan nad Malší vyhrál v roce 1997 soutěž Vesnice roku a postoupil do evropského kola, jehož vyhlášení se konalo v Lucembursku, kde zástupci obce převzali ocenění za třetí místo z 24 zúčastněných obcí.

V roce 2002 obec obdržela „Zelenou stuhu“ v krajském kole této soutěže, která oceňuje vybrané obce za péči o krajinu a životní prostředí. Výhra v krajském kole obec povýšila do kola celostátního, kde obec Svatý Jan nad Malší získala „Zelenou stuhu“ za první místo.

---

<sup>102</sup> Oficiální internetové stránky městyse Malšice

<sup>103</sup> Místopisný průvodce po České republice, Svatý Jan nad Malší

- Památky a turistické zajímavosti

Hlavní dominantou obce je poutní kostel zasvěcený Svatému Janu Nepomuckému. Jedná se o jednolodní barokní stavbu s hranolovou věží v západním průčelí a sakristií v ose kostela na východním konci.

Mezi zajímavosti v nejbližším okolí patří zřícenina Velešínského hradu poblíž části Sedlce, Římovská přehrada sloužící jako zásobárna pitné vody pro město České Budějovice a pro skupinový vodovod střední části Jižních Čech, Buškův Hamr (plně dochovaná kovárna na vodní pohon), klášter Zlatá Koruna, rozhledna na Kraví hoře nebo přírodní památka Terčino údolí s uměle vybudovaným vodopádem.

- Možnosti ubytování a stravování

Hotely se v obci nenacházejí, k dispozici je nově postavený dům s apartmány, objekt Chaloupka v Chlumu a Jihočeská chalupa v osadě Sedlce. Možnosti stravování zajišťují dvě pohostinství – hospoda U kostela a hospoda U hradu, přičemž obě slouží ke konání oslav, večírků i svateb.

- Sportovní a volnočasové aktivity

Ke sportovnímu vyžití slouží tělocvična a hřiště, v letních měsících také koupaliště. Občanské sdružení Figurka pořádá kroužek pohybových aktivit pro maminky s dětmi do šesti let, pohybovou průpravu a rytmické cvičení pro dospělé. K trávení volného času mohou posloužit další kurzy pořádané občanským sdružením – modelářský, divadelní nebo kreativní kroužek. Obcí prochází několi značených turistických tras a končí zde též cyklistická trasa Štětkře – Svatý Jan.

- Okolí a příroda

Nedaleko obce, situované na 614 m vysokém kopci, protéká řeka Malše, od které je odvozen název i název obce. Severovýchodním směrem je kopec Stráž (630 m. n. m.), ze kterého je pěkný výhled do okolí, především na horu Klet' s rozhlednou.

Tabulka 7: Přehled občanské vybavenosti obce Svatý Jan nad Malší<sup>104</sup>

| OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE – OBEC SVATÝ JAN NAD MALŠÍ |    |                                                              |
|---------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------|
| Školská zařízení                                  | MŠ | ANO                                                          |
|                                                   | ZŠ | ANO (pouze 1. stupeň)                                        |
| Sportovní zařízení                                |    | ANO (hřiště, tělocvična)                                     |
| Kulturní zařízení                                 |    | ANO (kulturní dům)                                           |
| Zdravotnické zařízení<br>(zdravotnické služby)    |    | ANO<br>Praktický lékař dojíždí jednou týdně.                 |
| Dům s pečovatelskou<br>službou                    |    | NE                                                           |
| Knihovna                                          |    | ANO                                                          |
| Pošta                                             |    | ANO                                                          |
| Spolky                                            |    | ANO (sbor dobrovolných hasičů, občanské sdružení<br>Figurka) |
| Koupaliště                                        |    | ANO                                                          |
| Služby                                            |    | ANO (základní vybavenost)                                    |
| Obchod                                            |    | ANO (smíšené zboží)                                          |
| Ubytovací kapacity                                |    | ANO (slabší)                                                 |
| Restaurační zařízení                              |    | ANO (slabší)                                                 |
| Obvodní oddělení Policie ČR                       |    | NE                                                           |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

→ **Dolní Třebonín**<sup>105</sup>

• Současnost obce a občanská vybavenost

V obci fungují tato zařízení: veřejná obecní knihovna, mateřská škola s navazujícím prvním stupněm základní školy, domov s pečovatelskou službou a pro volný čas hřiště s tělocvičnou. Pro maminky s dětmi je vybudováno nové dětské hřiště. V obci působí obvodní lékař, je zde obchod se smíšeným zbožím a stanice technické kontroly. Z drobných živnostníků a řemesel se zde nachází umělecké kovářství, holičství a kadeřnictví, studio rekondičních masáží a truhlářství. V obci působí zemědělské družstvo.

<sup>104</sup> Regionální informační servis, Svatý Jan nad Malší

<sup>105</sup> Místopisný průvodce po České republice, Dolní Třebonín

- Památky a turistické zajímavosti

Obec Dolní Třebonín je chudší na historické památky, není zde žádná významná kulturní památka. V místní části Štětkře se nachází tvrz z 12. století, která je v současnosti v soukromém vlastnictví. Majitel zahájil její opravu. Místní část Čertyně byla pro svou jedinečnost a zachovalost původní historicky cenné zástavby vyhlášena památkovou vesnicí. V blízkosti obce Dolní Svince je bývalý rybník Počátek, vybudovaný Jakubem Krčínem. Po protržení hráze již nebyl rybník obnoven. Vodní plocha by po obnově dosáhla 7 ha, avšak místní s tímto záměrem nesouhlasí. Na celém katastrálním území obce Dolní Třebonín jsou patrné pozůstatky po osídlení Kelty, území bylo pravděpodobně osídleno již v době kamenné. Nejčastějšími nálezy jsou úlomky hliněných nádob a korálky.

- Možnosti ubytování a stravování

Možnosti ubytování zde kvůli nedostatku památek nejsou příliš bohaté, avšak místo může sloužit jako základna pro různé výlety po okolí. Mezi ubytovací kapacity v této lokalitě patří například chata u Českého Krumlova, penzion Kraus nebo soukromé ubytování Jaroslav Moučka. Penzion Kraus je zrekonstruovaný pravý jihočeský statek. Další dva penziony se nachází v částech Štětkře a Čertyně. Možnosti stravování nabízí Pohostinství Dolní Třebonín, které je zapojeno do programu Pivních znalců. Cílem programu je během 12 měsíců nabídnout 24 různých druhů pív. Toto pohostinství proto každých 14 dnů točí jiné pivo.

- Sportovní a volnočasové aktivity

Obcí prochází modrá turistická trasa. Občanům je k dispozici tělocvična a hřiště. V obci jsou pořádány různé sportovní aktivity, a to již od roku 2007, některé i déle. Jde například o soutěž ve volejbale, jízdu na raftech, pétanque nebo bowling. Konají se zde také soutěže v kuželkách, stolním tenise, cyklistice, hasičském sportu nebo je pravidelně pořádán výstup na Klet' pro děti či klání v hokeji. Mezi společenské akce, které obec pořádá, patří drakiáda, loučení se školou, pálení čarodějnic, zpívání u vánočního stromu, cesta pohádkami pro děti nebo různé besedy pro dospělé. Kulturní akce zahrnují vítání občánků a besídky.

- Okolí a příroda

Okolí pokrývají především louky a pole. Výhodou je blízkost spádového města Český Krumlov, které nabízí široké možnosti kulturních, sportovních, volnočasových i společenských aktivit a výletů. Mezi nejvýznamnější turistické atrakce v Českém Krumlově patří otáčivé hlediště, zámek či muzeum voskových figurín. Nedaleko se nachází hora Klet' s rozhlednou a hvězdárnou a zřícenina hradu Dívčí Kámen. Do okolí nepatrnou částí zasahuje CHKO Blanský les. V oblasti se nachází množství rašelinišť, rybníků, jezer a údolních niv.

**Tabulka 8: Přehled občanské vybavenosti obce Dolní Třebonín<sup>106</sup>**

| OKRES ČESKÝ KRUMLOV – OBEC DOLNÍ TŘEBONÍN      |    |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Školská zařízení                               | MŠ | ANO                                                                                                                 |
|                                                | ZŠ | ANO (pouze 1. stupeň)                                                                                               |
| Sportovní zařízení                             |    | ANO (hřiště, tělocvična)                                                                                            |
| Kulturní zařízení                              |    | NE                                                                                                                  |
| Zdravotnické zařízení<br>(zdravotnické služby) |    | ANO<br>(obvodní praktický lékař pro dospělé)                                                                        |
| Dům s pečovatelskou<br>službou                 |    | ANO                                                                                                                 |
| Knihovna                                       |    | ANO                                                                                                                 |
| Pošta                                          |    | ANO                                                                                                                 |
| Spolky                                         |    | ANO (sbor dobrovolných hasičů, občanské sdružení<br>jihočeských básníků KRB, rybářský spolek, myslivecký<br>spolek) |
| Koupaliště                                     |    | NE                                                                                                                  |
| Služby                                         |    | ANO (základní vybavenost)                                                                                           |
| Obchod                                         |    | ANO (smíšené zboží)                                                                                                 |
| Ubytovací kapacity                             |    | ANO (slabší)                                                                                                        |
| Restaurační zařízení                           |    | ANO (slabší)                                                                                                        |
| Obvodní oddělení Policie ČR                    |    | NE                                                                                                                  |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>106</sup> Regionální informační servis, Dolní Třebonín

## → Slavonice<sup>107</sup>

- Současnost obce a občanská vybavenost

V období let 1945 – 1989 byla ve městě zřízena většina současné občanské vybavenosti – mateřská a základní škola, školní jídelna, tělocvičny, kulturní dům, fotbalový stadion, hasičská zbrojnice nebo kuželna. Z této doby je také panelové sídliště s družstevními byty a obytná zóna připravená pro stavbu individuálních řadových domů. V polovině 20. století byla zahájena řádná oprava historického centra města, zvláště fasád domů, které byly v té době převážně ve vlastnictví státu. Na konci tohoto období byla zahájena výstavba zdravotnického střediska a lékárny. V současnosti se ve městě nachází ještě dům s pečovatelskou službou, víceúčelové hřiště s umělým povrchem či ekologická spalovna dřevního odpadu.

- Památky a turistické zajímavosti

Ve Slavonicích se nachází historicky ceněný střed města se zdobenými renesančními domy, které jsou zapsány na seznamu světových památek UNESCO. Dále zde najdeme kostel Nanebevzetí Panny Marie, trojlodní baziliku ze 14. století. K dalším památkám patří kostel Sv. Jana Křtitele, poutní kostel Sv. Ducha, Dačická či Znojemská brána. Ve městě je muzeum a nově jsou veřejnosti zpřístupněny prostory slavonického podzemí.

V blízkosti města se nachází hrad Landštejn, který byl pomezní pevností mezi Čechy a Rakouskem a měl za úkol střežit zemskou stezku do Vitorazska. V okolí Slavonic je mnoho dalších turistických zajímavostí, které mohou sloužit jako cíle výletů. Jde například o Český Rudolec – napodobeninu zámku Hluboká, muzeum samorostů u Slavonic, Dačice, Doubkův mlýn nebo obec Maříž s dílnou originální keramiky.

- Možnosti ubytování a stravování

Ve Slavonicích se nachází celá řada ubytovacích kapacit. Jmenovitě jde o hotely (3), penziony (1), rekreační domy (1), ubytovny (2) a soukromé ubytování (17 – vily, rekreační domy, apartmány). V okolí města jsou více než dvě desítky ubytovacích zařízení. Převažují chalupy, penziony a apartmány.

---

<sup>107</sup> Místopisný průvodce po České republice, Slavonice

Stravování zajišťují restaurace, hotely, pivnice, menší občerstvení, hospůdka a penzion. Celkem se jedná o zhruba desítku zařízení.

- *Sportovní a volnočasové aktivity*

Nabídka sportovních a volnočasových aktivit je velmi široká. Je možné se věnovat kuželkám, golfu, jezdeckví, provozovat různé sportovní aktivity na víceúčelovém hřišti, antukovém hřišti nebo v tělocvičně. Regenerace je možná v sauně, která se zde také nachází. Ve městě je též klub sportovního letectví. V letních měsících je možno využít koupaliště v nedalekých Dačicích nebo v Jemnici. Co se týče přírodních koupališť, je v okolí dostatek rybníků. Dále se lze věnovat pěší turistice; městem prochází červená, modrá, zelená i žlutá turistická trasa včetně Graselových stezek. Trasy provádí návštěvníky po blízkém i vzdálenějším okolí Slavonic. Pokud turisté chtějí poznat vzdálenější okolí, ideální je cyklistika. Ve městě je půjčovna i opravná jízdních kol a okolní krajinou vede mnoho cyklistických tras. V zimě je v okolí strojově udržováno přes deset běžkařských tras.

Město nabízí také dostatečné volnočasové vyžití. V blízkém okolí jsou kina, včetně letního kina v Jemnici, v létě se zde koná festival Slavonické kulturní léto, Slavnosti Trojmezí. To vše je doplněno různými besedami, jarmarkem, adventním koncertem, vánoční dílnou, karnevalem, výstavami, koncerty nebo sportovními soutěžemi a společnými výpravami do blízkého okolí. Ve Slavonicích se konají též zábavné programy pro děti.

- *Okolí a příroda*

Město se nachází v oblasti nazývané Česká Kanada, která je charakteristická přírodními krásami se spoustou rybníků, lesů a kamenných shluků. Oblast má drsnější podnebí – nižší průměrné teploty a vyšší roční úhrn srážek. Příroda je zde bohatá na volně žijící chráněné živočišné a rostlinné druhy, které zde mají ideální podmínky. Region je vhodný pro pěší a cyklistické výlety.

**Tabulka 9: Přehled občanské vybavenosti obce Slavonice<sup>108</sup>**

| OKRES JINDŘICHŮV HRADEC – OBEC SLAVONICE    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Školská zařízení                            | MŠ                                                                                                                                                                                                                                                                 | ANO |
|                                             | ZŠ                                                                                                                                                                                                                                                                 | ANO |
| Sportovní zařízení                          | ANO (2 tělocvičny, fotbalový stadion, kuželna, víceúčelové hřiště s umělým povrchem, golfové hřiště, sauna)                                                                                                                                                        |     |
| Kulturní zařízení                           | ANO (kulturní dům, muzeum, galerie, výstavní síň, klubovna)                                                                                                                                                                                                        |     |
| Zdravotnické zařízení (zdravotnické služby) | ANO (zdravotní středisko – praktický lékař pro dospělé, dětský lékař, stomatolog, ženský lékař, veterinář, lékárna)                                                                                                                                                |     |
| Dům s pečovatelskou službou                 | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
| Knihovna                                    | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
| Pošta                                       | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
| Spolky                                      | ANO (Inspirace Slavonice, Slavonická renesanční společnost, Volba pro Slavonicko, sbor dobrovolných hasičů, Junák – svaz skautů a skautek, TJ Sokol Slavonice, zahrádkářský svaz, chovatelský spolek, myslivecké sdružení Hubert, jezdecký klub, Mládí má zelenou) |     |
| Koupaliště                                  | NE                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |
| Služby                                      | ANO (směnárna, bankomaty, veřejný internet, kadeřnictví, masáže, stěhovací služba, kosmetický salon)                                                                                                                                                               |     |
| Obchod                                      | ANO (2 velké samoobsluhy, obchody druhově zaměřeného sortimentu – široká nabídka)                                                                                                                                                                                  |     |
| Ubytovací kapacity                          | ANO (velmi široký výběr)                                                                                                                                                                                                                                           |     |
| Restaurační zařízení                        | ANO (široký výběr)                                                                                                                                                                                                                                                 |     |
| Obvodní oddělení Policie ČR                 | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                |     |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

→ **Sepekov<sup>109</sup>**

- Současnost obce a občanská vybavenost

Obec má typicky venkovský charakter bez přítomnosti místního průmyslu. Od roku 2006 opět užívá navrácený titul městys. V místě funguje mateřská škola, základní škola, nachází se zde knihovna s veřejným internetem, obchod, zastoupeny jsou i služby. Obec se již tradičně účastní soutěže „Vesnice roku“ pořádané Ministerstvem pro místní

<sup>108</sup> Regionální informační servis, Slavonice

<sup>109</sup> Místopisný průvodce po České republice, Sepekov

rozvoj. V roce 2002 byla oceněna Bílou stuhou v krajském kole soutěže za podporu podnikání. Při obci působí Sbor pro občanské záležitosti, který se stará o vítání občánků, životní jubilea starších občanů a jejich zlaté svatby. Svou činností podporuje aktivity v obci mateřská škola, která pořádá vystoupení dětí pro rodiče, organizuje zájezdy na dětská divadelní představení a dopravně výchovné pořady. Žáci základní školy se účastní školní akademie a kulturních akcí pořádaných jak vzdělávací institucí, tak spolky v obci.

- Památky a turistické zajímavosti

Dominantou obce je kostel Panny Marie, zajímavé jsou železniční mosty na trati Tábor – Ražice, které jsou ukázkou architektury své doby. Za zmínku stojí návesní kaple v místních částech Zálší a Líšnice, zbytky hradu Skalice, rodiště Závaře z Falkenštejna či Stádlecký most, který je technickou památkou.

- Možnosti ubytování a stravování

K dispozici je restaurace Obecní dům, hotel Pecka a dvě další restaurační zařízení. Ubytovat se lze v hotelu, penzionu nebo v soukromí. Hlavní ubytovací kapacity jsou Maděrovka a Penzion Joe.

- Sportovní a volnočasové aktivity

Ve volném čase je možné využít širokou nabídku spolků, zájmových organizací či místních sdružení, která jsou zaměřena na různé aktivity i různé věkové skupiny. Jedná se například o český svaz chovatelů, skautský oddíl, český rybářský svaz, senior klub nebo český svaz žen.

Sportovní vyžití v obci umožňuje tělocvična a tělovýchovná jednota Sokol, která uvedla do provozu hřiště s prolézačkami pro děti. Sokol pořádá různé akce, jako například pálení čarodějnic, sportovní turnaje nebo naučné vycházky. Těchto akcí se účastní lidé z širokého okolí. Obcí prochází cyklistické trasy č. 1153 a 1156, pro pěší turisty je připravena červená a žlutá trasa a naučná stezka „Kolem Milevska“.

- Okolí a příroda

Obec se nachází v malebném prostředí jižní části středočeské pahorkatiny. V okolí je mnoho lesů, říček, rybníků a historických památek, které nabízejí ideální místa pro

turistiku a odpočinek. Nejvyšším místem je zalesněný vrch Chlum. Zajímavostí je přírodní památka Smutný, což je meandrující tok potoka Smutný s charakteristickým břehovým porostem. K odpočinku vybízí rybník Chobot, k procházce přírodní památka Dehetník.

**Tabulka 10: Přehled občanské vybavenosti obce Sepekov<sup>110</sup>**

| OKRES PÍSEK – OBEC SEPEKOV                     |                                                                                                                                                                                                                |     |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Školská zařízení                               | MŠ                                                                                                                                                                                                             | ANO |
|                                                | ZŠ                                                                                                                                                                                                             | ANO |
| Sportovní zařízení                             | ANO (tělocvična, hřiště, dětské hřiště)                                                                                                                                                                        |     |
| Kulturní zařízení                              | ANO (kulturní dům v části Líšnice)                                                                                                                                                                             |     |
| Zdravotnické zařízení<br>(zdravotnické služby) | ANO<br>(praktický lékař pro dospělé)                                                                                                                                                                           |     |
| Dům s pečovatelskou<br>službou                 | ANO                                                                                                                                                                                                            |     |
| Knihovna                                       | ANO                                                                                                                                                                                                            |     |
| Pošta                                          | ANO                                                                                                                                                                                                            |     |
| Spolky                                         | ANO (sbor dobrovolných hasičů, český svaz žen, český rybářský svaz, český svaz chovatelů, český svaz zahrádkářů, myslivecké sdružení, TJ Sokol, skautský oddíl, senior klub, zájmové kroužky v základní škole) |     |
| Koupaliště                                     | NE                                                                                                                                                                                                             |     |
| Služby                                         | ANO (dostatečná vybavenost – holičství, kadeřnictví, pedikúra)                                                                                                                                                 |     |
| Obchod                                         | ANO (samoobsluha se smíšeným zbožím)                                                                                                                                                                           |     |
| Ubytovací kapacity                             | ANO (střední)                                                                                                                                                                                                  |     |
| Restaurační zařízení                           | ANO (střední)                                                                                                                                                                                                  |     |
| Obvodní oddělení Policie ČR                    | NE                                                                                                                                                                                                             |     |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

→ **Lenora<sup>111</sup>**

- Současnost obce a občanská vybavenost

V současnosti v obci funguje mateřská a základní škola, pošta, muzeum, galerie,

<sup>110</sup> Regionální informační servis, Sepekov

<sup>111</sup> Místopisný průvodce po České republice, Lenora

knihovna, obchody, služby, ubytovací i stravovací zařízení. Ke sportu je možné využít tělocvičnu a hřiště.

- Památky a turistické zajímavosti

K pamětihodnostem obce patří zámek, sklářské muzeum v domě č.p. 36, obecní pec na chleba či pomník malíře a skladatele Andrease Hartauera. Je zde dochována původní šumavská lidová architektura, což dokládají sklářské domky, obecní pec nebo třeba kovárna. Památkou spíše technického charakteru je krytá dřevěná lávka zvaná rechle. Sloužila k zadržování, počítání a postupnému vypouštění polen, která se po řece plavila do papíren ve Větrní. Dále je možné navštívit hrad Kunžvart, muzeum historických motocyklů a jízdních kol v Kašperských Horách nebo Pošumavskou jižní dráhu, aneb vláčkem po Šumavě. Nedaleko obce, na pravém břehu potoka, se nachází asi 1 km dlouhá oblast středověkého rýžoviště zlata.

- Možnosti ubytování a stravování

Možnosti ubytování jsou, vzhledem k poloze obce, opravdu bohaté. Nabízí se penziony Ida, Zátoň, Lenora Garni či hotely Chata a Zámek. Dalšími možnostmi ubytování jsou chata Eliška, Soumarská hospoda, Anna Café Restaurant, U Grobiana, penzion V údolí a mnoho dalších možností ubytování v soukromí. Většina z těchto ubytovacích zařízení nabízí i stravování.

- Sportovní a volnočasové aktivity

Lenora představuje důležité východisko pro turistiku z České republiky i ze zahraničí. Je výchozím bodem pro výlety na Boubínský prales, Boubínské jezírko, Chalupskou slat', prameny Vltavy, České Žleby, Kubovu Huť, Soumarský most, rozhlednu Libín nebo do Stožce a jeho okolí včetně známé Stožecké kaple. Vodáci v této obci začínají sjíždět Vltavu, prochází tudy i cyklomagistrála č. 33, která vede z Železné Rudy do Vyššího Brodu. Poloha obce blízko řeky Vltavy je ideálním místem pro rybáře, kteří zde díky čistotě vody mohou lovit lipany či pstruhy. V zimě jsou udržované běžecké trasy z Lenory přes Zátoň až na Kubovu Huť. V územním plánu je pro místní část Zátoň navržen prostor pro areál sjezdovky místního významu.

Inspiraci pro volný čas je možno nalézt ve spolcích, mezi hlavní patří rybářský, tělovýchovný spolek a spolek žen, který pořádá akce pro děti i dospělé.

- Okolí a příroda

Okolí obce Lenora je velmi malebné, především díky poloze na soutoku Teplé Vltavy a Řasnice blízko lesa Ptáčník pod majestátním Boubínem. Mezi Zátoní a Pravětínem vede 13 km dlouhá naučná stezka zaměřená na šetrné chování k lesům. Velmi zajímavá je i stezka vedoucí napříč Boubínským pralesem; na vrcholu Boubína se nachází rozhledna. Unikátním přírodním úkazem je Chalupská slat', která je díky své rozloze 1,3 ha největším rašeliništěm v Čechách.

**Tabulka 11: Přehled občanské vybavenosti obce Lenora<sup>112</sup>**

| OKRES PRACHATICE – OBEC LENORA                 |    |                                                                                     |
|------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Školská zařízení                               | MŠ | ANO                                                                                 |
|                                                | ZŠ | ANO (pouze 1. stupeň)                                                               |
| Sportovní zařízení                             |    | ANO (hřiště, tělocvična)                                                            |
| Kulturní zařízení                              |    | ANO (muzeum, galerie)                                                               |
| Zdravotnické zařízení<br>(zdravotnické služby) |    | ANO (praktický lékař pro dospělé)                                                   |
| Dům s pečovatelskou<br>službou                 |    | NE                                                                                  |
| Knihovna                                       |    | ANO                                                                                 |
| Pošta                                          |    | ANO                                                                                 |
| Spolky                                         |    | ANO (spolek žen, rybářský spolek, tělovýchovný spolek,<br>sbor dobrovolných hasičů) |
| Koupaliště                                     |    | NE                                                                                  |
| Služby                                         |    | ANO (dostatečná vybavenost)                                                         |
| Obchod                                         |    | ANO (samoobsluha se smíšeným zbožím)                                                |
| Ubytovací kapacity                             |    | ANO (střední)                                                                       |
| Restaurační zařízení                           |    | ANO (střední)                                                                       |
| Obvodní oddělení Policie ČR                    |    | NE                                                                                  |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>112</sup> Regionální informační servis, Lenora

## → Radomyšl<sup>113</sup>

- Současnost obce a občanská vybavenost

Městys prochází v současné době dynamickým rozvojem, dokladem toho je například stavba nového domu s pečovatelskou službou, rekonstrukce základní školy, školní jídelny a tělocvičny. V místě se nachází nová lékárna a supermarket. Velmi úspěšně se rozvíjí i podnikatelská průmyslová zóna – kromě tradiční firmy Prillinger zde vyrostly nové haly společnosti ESCO CZ Production, výrobce dřevěných podlah.

O úspěšnosti obce svědčí ocenění z roku 2003 (Jihočeská vesnice roku), 2004 (pořádání oslav výročí obce), ocenění v soutěži třídění odpadu, 2005 (Jihočeská vesnice roku).

- Památky a turistické zajímavosti

Památek je v obci více než dost. Patří mezi ně kostel sv. Martina, kostel sv. Jana Křtitele, zakončující křížovou cestu se 14 kapličkami nebo sousoší Panny Marie. Zajímavý je dům č. p. 11, zde se totiž narodil nálezce Zelenorského rukopisu, a dům č. p. 62, který je příkladem selského baroka se slunečními hodinami ve svém štítu. Za zmínku stojí i budova radnice, klasicistní statek nálezce rukopisu a renesanční špýchar z 16. století.

Obci se podařilo získat dotaci z evropského fondu PHARE na realizaci projektu Radomyšl – turistická infrastruktura, který je součástí dlouhodobého projektu Radomyšl – 900 let putování dějinami.

- Možnosti ubytování a stravování

V obci se nachází několik ubytovacích a stravovacích zařízení, mezi které patří Hospoda na Křenovce a turistická ubytovna Radomyšl. Městys dále nabízí možnost stanování v letním areálu koupaliště nebo v soukromých penzionech.

- Sportovní a volnočasové aktivity

V obci jsou zastoupeny spolky, které poskytují svým členům bohaté volnočasové vyžití. Mezi nejvíce aktivní patří baráčníci, svaz žen a hasiči. Více než 10 let existuje pěvecký sbor svatého Martina. Pod záštitou TJ Radomyšl působí hokejisté, nohejbalisté,

---

<sup>113</sup> Místopisný průvodce po České republice, Radomyšl

volejbalistky a tenisté. Velmi početné je myslivecké sdružení, pozadu však nezůstávají ani tradiční spolky jako chovatelé, zahrádkáři nebo včelaři, které v obci působí již více než 100 let. Každoročně tyto spolky pořádají plesy, které jsou již tradiční kulturní záležitost. Lokalitou prochází zelená turistická trasa a cyklostezka Čejetice – Radomyšl. V okolí Radomyšle je možnost aktivně se věnovat sportu, ale i podnikat odpočinkové vycházky do lesů a malebného okolí.

- Okolí a příroda

V okolí městyse se rozkládá typicky jihočeská krajina s množstvím polí, luk, rybníků, pastvin a remízků.

**Tabulka 12: Přehled občanské vybavenosti obce Radomyšl<sup>114</sup>**

| OKRES STRAKONICE – OBEC RADOMYŠL            |                                                                                                                                                             |     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Školská zařízení                            | MŠ                                                                                                                                                          | ANO |
|                                             | ZŠ                                                                                                                                                          | ANO |
| Sportovní zařízení                          | ANO (tělocvična, tenisový kurt, volejbalové hřiště, otevřený stadion)                                                                                       |     |
| Kulturní zařízení                           | ANO (kulturní dům)                                                                                                                                          |     |
| Zdravotnické zařízení (zdravotnické služby) | ANO (praktický lékař pro dospělé, stomatolog, lékárna)                                                                                                      |     |
| Dům s pečovatelskou službou                 | ANO                                                                                                                                                         |     |
| Knihovna                                    | ANO                                                                                                                                                         |     |
| Pošta                                       | ANO                                                                                                                                                         |     |
| Spolky                                      | ANO (baráčníci, svaz žen, sbor dobrovolných hasičů, pěvecký sbor sv. Martina, TJ Sokol, myslivecké sdružení, svaz chovatelů, svaz zahrádkářů, svaz včelařů) |     |
| Koupaliště                                  | ANO                                                                                                                                                         |     |
| Služby                                      | ANO (pečovatelská služba, zemědělské služby, kadeřnictví a holičství, kosmetické služby)                                                                    |     |
| Obchod                                      | ANO (supermarket, drogerie, peněžní ústav, nákupní středisko)                                                                                               |     |
| Ubytovací kapacity                          | ANO (střední)                                                                                                                                               |     |
| Restaurační zařízení                        | ANO (spíše slabší)                                                                                                                                          |     |
| Obvodní oddělení Policie ČR                 | ANO                                                                                                                                                         |     |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>114</sup> Regionální informační servis, Radomyšl

## → **Malšice**<sup>115</sup>

- *Současnost obce a občanská vybavenost*

V obci Malšice se v současné době nachází mateřská a základní škola, pošta, knihovna, kulturní zařízení, ordinace lékařů, obchody a služby. Obec je sídlem řady podniků stabilizujících oblast zaměstnanosti. Jedná se především o podniky Briklis (zpracování odpadu briketováním, HEMA (výroba veterinárních pomůcek), Aston služby ekologie (likvidace odpadů), Zeelandia (pomůcky pro pekaře a cukráře), pila Malšice nebo zámečnictví.

- *Památky a turistické zajímavosti*

Dominantu obce tvoří kostel Nejsvětější Trojice z roku 1379, stojící na náměstí V. Hála. K památkám patří pomník obětem odboje a krucifix, socha a boží muka v blízkosti náměstí. V části Čenkov více než 50 let žil a tvořil svá díla český akademický malíř, grafik a ilustrátor František Peterka. Mezi technické památky patří železniční zastávky na elektrické dráze vedoucí z Tábora do Bechyně. V okolí je možné navštívit zříceniny hradů Příběnice a Dobronice, Černickou oboru nebo Stádlecký most.

- *Možnosti ubytování a stravování*

Ubytovací a stravovací služby v obci zajišťuje Penzion Karolín, penzion Příběnice, Blažkův statek, penzion Malšice, penzion Hájků, vila Liduška, hotel Fontána a několik ubytovacích zařízení v soukromí. Většina penzionů nabízí i stravování, rozšiřující služby poskytuje restaurace Alcedo, hostinec U Blažků nebo restaurace a penzion Golf.

- *Sportovní a volnočasové aktivity*

V obci se nachází nově zrekonstruovaná tělocvična, ke které patří 2 kurty s umělou trávou, běžecká rovinka (4-dráha s umělým povrchem), hřiště na malou kopanou s přírodní trávou a víceúčelové asfaltové hřiště. V Malšicích působí také spolky, které mohou pomoci k využití volného času. Obcí prochází několik turistických tras (červená, modrá a žlutá) a cyklostezek, jedná se cyklostezky č. 31, 1171 a 12. Poslední jmenovaná je součástí cyklostezky Greenway Rožmberské dědictví.

---

<sup>115</sup> Místopisný průvodce po České republice, Malšice

- Okolí a příroda

Území v okolí obce Malšice a jejích částí řadíme do jádra Českého masivu, jehož poklesem vznikla Třeboňská pánev. Příroda je ovlivněna korytem řeky Lužnice, která meandruje právě kolem zmíněné oblasti. Důsledkem toho je typicky jihočeská krajina s množstvím potoků, rybníků a luk. Větší část okolí obce je zalesněna. O rozmanitosti přírody svědčí fakt, že je zde vyhlášeno mnoho přírodních rezervací. Například přírodní park Kukle, přírodní park Černická obora, písečný přesyp u Vlkova, Dráčovské tůň aj. V okolí se nachází překvapivé množství zřícenin hradů a tvrzí.

**Tabulka 13: Přehled občanské vybavenosti obce Malšice<sup>116</sup>**

| OKRES TÁBOR – OBEC MALŠICE                  |                                                                                                                   |     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Školská zařízení                            | MŠ                                                                                                                | ANO |
|                                             | ZŠ                                                                                                                | ANO |
| Sportovní zařízení                          | ANO (tělocvična, 2 kurty s umělou trávou, hřiště na malou kopanou, běžecká rovinka, víceúčelové asfaltové hřiště) |     |
| Kulturní zařízení                           | ANO (kulturní dům)                                                                                                |     |
| Zdravotnické zařízení (zdravotnické služby) | ANO (praktický lékař pro dospělé, detašované pracoviště lékařské péče)                                            |     |
| Dům s pečovatelskou službou                 | NE                                                                                                                |     |
| Knihovna                                    | ANO                                                                                                               |     |
| Pošta                                       | ANO                                                                                                               |     |
| Spolky                                      | ANO (sbor dobrovolných hasičů, tělovýchovná jednota, myslivecké sdružení, klub přátel školy)                      |     |
| Koupaliště                                  | NE                                                                                                                |     |
| Služby                                      | ANO (dostačující – autoservis, peněžní ústav)                                                                     |     |
| Obchod                                      | ANO (větší samoobsluha se smíšeným zbožím, několik dalších menších obchodů)                                       |     |
| Ubytovací kapacity                          | ANO (střední)                                                                                                     |     |
| Restaurační zařízení                        | ANO (střední)                                                                                                     |     |
| Obvodní oddělení Policie ČR                 | NE                                                                                                                |     |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>116</sup> Regionální informační servis, Malšice

#### 4.2.3 Technická vybavenost obcí

Technická vybavenost patří mezi základní charakteristiky životní úrovně v obcích. Do technické vybavenosti řadíme většinou přípojky na veřejné vodovody, čistírny odpadních vod, přípojky na plyn, kanalizaci, telekomunikační síť, veřejné osvětlení, veřejný rozhlas, elektrifikaci, místní komunikace a dopravní síť, internet, svoz odpadu, čerpací stanice pohonných hmot, leteckou, autobusovou či železniční dopravu.

Následující tabulky uvádějí stav technické vybavenosti v jednotlivých obcích Jihočeského kraje.

##### → **Svatý Jan nad Malší**

Obec má dostačující úroveň technické vybavenosti. Nachází se zde veřejný vodovod, čistírna odpadních vod, kanalizace, v obci je zaveden plyn.

Problémem je dopravní obslužnost, jelikož obec leží poblíž mezinárodní silnice E 55, avšak mezi ní a obcí se nachází rozlehlá Římovská přehrada. V obci navíc zastavují pouze místní autobusové spoje a neprochází tudy železnice, což také zhoršuje dopravní obslužnost. Obec je celoročně dobře dostupná automobilovou dopravou.

V místě není skládka odpadu, avšak je zde zajištěno základní třídění odpadu.

V obci se nenachází letiště, ani ve v budoucnu neuvažuje o jeho vybudování. Rozvodné síť a komunikace jsou na dostačující úrovni. Jsou zde zastoupeni všichni tři poskytovatelé mobilních služeb.

**Tabulka 14: Přehled technické vybavenosti obce Svatý Jan nad Malší<sup>117</sup>**

| <b>OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE – OBEC SVATÝ JAN NAD MALŠÍ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                   | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>               | ANO – Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod. Obec má vybudovanou vodovodní síť pro zásobování pitnou vodou, avšak obecní zdroje nevyhovují kvůli snižování kvality i vydatnosti pramenišť. Vodovodní síť by měla být napojena na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy (úpravna vody Plav).                                                                                                                     |
| <b>Plynofikace</b>                                       | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                            | ANO – Její stav a funkčnost je nevyhovující, navrhuje se její rekonstrukce.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Silniční doprava</b>                                  | Dolním Třebonínem prochází silnice III/15535, která tvoří páteřní komunikaci sídla a napojuje se v Horním Třeboníně na státní silnici II/155. Na této páteřní komunikaci jsou místy závady, které se týkají především zúžení vozovky. Obec se nachází poblíž mezinárodní silnice E 55 Dolní Dvořiště – Praha. V plánu je výstavba dálnice D3, která by procházela v těsné blízkosti obce a dále pokračovala jako R3. |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                        | ANO – V obci zastavují pouze místní spoje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Železniční doprava</b>                                | NE – V obci není železniční zastávka. Nejbližší železnice zastávka je v obci Velešín.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Letecká doprava</b>                                   | NE – V obci není vybudováno letiště.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                    | Rozvodné sítě nevykazují podstatné nedostatky. Jsou zde zavedeny optické kabely.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Čerpací stanice</b>                                   | NE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b>    | NE – V obci je zajištěno základní třídění odpadu na papír, sklo a plasty. Nejbližší sběrný dvůr je v Trhových Svinech, nebezpečný odpad je odbornou firmou odvážen 2x ročně.                                                                                                                                                                                                                                         |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

#### → **Dolní Třebonín**

V obci je vybudován veřejný vodovod, který občany zásobuje pitnou vodou, je zde kanalizace s napojením na čistírnu odpadních vod a napojení na plyn. Obec leží

<sup>117</sup> Regionální informační servis, Svatý Jan nad Malší

nedaleko dvou hlavních silničních tahů – z Českých Budějovic na Český Krumlov a na Dolní Dvořiště, důsledkem toho je i fakt, že zde zastavují jak místní, tak dálkové linky autobusů. Obcí však neprochází železnice. Není zde čerpací stanice, letiště, ani skládka komunálního odpadu.

**Tabulka 15: Přehled technické vybavenosti obce Dolní Třebonín<sup>118</sup>**

| OKRES ČESKÝ KRUMLOV – OBEC DOLNÍ TŘEBONÍN             |                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod, který je napojený na skupinový vodovod Kaplice – Český Krumlov.                                                                                                    |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>            | ANO – Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod. Obec má vybudovanou vodovodní síť.                                                                                                                    |
| <b>Plynofikace</b>                                    | ANO                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                         | ANO                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Silniční doprava</b>                               | Obec se nachází poblíž mezinárodní silnice E55 Dolní Dvořiště – Praha a silnice I. třídy vedoucí k okresnímu městu Český Krumlov. Silniční síť v obci tvoří převážně silnice III. třídy a místní komunikace. |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                     | ANO – Zastavují zde jak dálkové linky, tak i místní regionální spoje.                                                                                                                                        |
| <b>Železniční doprava</b>                             | NE – Obcí neprochází železniční trať, avšak je v dosahu tratí České Budějovice – Kájov – Nová Pec a Český Krumlov – Domoradice.                                                                              |
| <b>Letecká doprava</b>                                | NE – V obci není vybudováno letiště.                                                                                                                                                                         |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                 | Rozvodné sítě nevykazují podstatné nedostatky.                                                                                                                                                               |
| <b>Čerpací stanice</b>                                | NE                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b> | NE – V obci je zajištěno základní třídění odpadu na papír, sklo a plasty. Skládka odpadu se nachází v místní části Horní Třebonín.                                                                           |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

## → Slavonice

Obec Slavonice je bezesporu nejvíce vybavenou obcí ze všech zkoumaných. Obec je členem sdružení Vodovod Landštejn, které se stará o dodávku a čištění vod. Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod. Obec je plynofikována. Její výhodou je poloha

<sup>118</sup> Regionální informační servis, Dolní Třebonín

poblíž rakouského Fratres a fakt, že jí procházejí silnice Nová Bystřice – Brno a Telč – Dačice – Slavonice. Autobusová doprava má v obci dostatečné zastoupení, nachází se zde i železniční stanice, která však má dosud nevyužitý potenciál. V blízkosti Slavonic je možné využít i služeb parního vlaku, který v sezoně spojuje Jindřichův Hradec a Novou Bystřici. Jedná se spíše o raritu. Dopravní plynulost zajišťuje taxislužba, opravná automobilů a hraniční přechody v blízkém okolí. V obci není letiště. Nachází se zde uzavřená skládka komunálního odpadu, která nyní prochází rekultivací.

**Tabulka 16: Přehled technické vybavenosti obce Slavonice<sup>119</sup>**

| OKRES JINDŘICHŮV HRADEC – OBEC SLAVONICE              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod. Je členem sdružení Vodovod Landštejn, který má na starosti výrobu a dodávku pitné vody, včetně odvádění a čištění odpadních vod.                                                                                                                                          |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>            | ANO – Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Plynofikace</b>                                    | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                         | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Silniční doprava</b>                               | Důležitou silnicí I. třídy, která ovšem prochází ve značné vzdálenosti od obce je silnice I/23 J.Hradec – Studená – Telč – Třebíč – Brno. Okolím Slavonic prochází hustá síť silnic II. a III. třídy. Nejvýznamnější jsou silnice II/152 Nová Bystřice – Slavonice – Staré Hobzí, II/406 Telč – Dačice – Slavonice. |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                     | ANO – Dopravu zajišťují převážně autobusy ČSAD Jindřichův Hradec a ČSAD Jihotrans. Zastavují zde jak dálkové linky, tak i místní regionální spoje.                                                                                                                                                                  |
| <b>Železniční doprava</b>                             | ANO – V obci končí železniční trať č. 227 Kostelec u Jihlavy – Telč – Slavonice. Potenciál trati spočívá v propojení s Dolním Rakouskem ve směru Fratres – Waldkirchen.                                                                                                                                             |
| <b>Letecká doprava</b>                                | NE – V obci není vybudováno letiště.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                 | Rozvodné sítě dostačují potřebám obyvatelstva.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Čerpací stanice</b>                                | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b> | ANO – jedná se o uzavřenou skládku, probíhá rekultivace.                                                                                                                                                                                                                                                            |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>119</sup> Regionální informační servis, Slavonice

→ **Sepekov**

V obci je vybudován veřejný vodovod i kanalizace, která je zakončena čistírnou odpadních vod. Zásobování pitnou vodou je kvalitně vyřešeno. V obci je zaveden plyn. V současné době zde chybí čerpací stanice i skládka komunálního odpadu.

**Tabulka 17: Přehled technické vybavenosti obce Sepekov<sup>120</sup>**

| OKRES PÍSEK – OBEC SEPEKOV                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod. Pitnou vodu čerpá z několika studen. V obci se nachází úpravná povrchové vody. Na říčce Smutná se nacházejí dvě malé vodní elektrárny.                                                                                |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>            | ANO – Kanalizace je vybudována téměř po celém území obce, je však různého stáří i profilů. Pouze část vyhovuje požadavkům na provoz jednotné sítě. Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod.                                                             |
| <b>Plynofikace</b>                                    | ANO                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                         | ANO                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Silniční doprava</b>                               | Komunikační kostru území tvoří silnice I. třídy č. 19 směr Pelhřimov – Tábor – Sepekov – Plzeň, silnice III. třídy č. 10549 směr Sepekov – Opařany, č. 10543 směr Sepekov – Milevsko, č. 10546 směr Sepekov – Líšnice – II/105 a č. 10547 směr Sepekov – Zálší. |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                     | ANO – Zastavují zde jak dálkové linky, tak i místní regionální spoje.                                                                                                                                                                                           |
| <b>Železniční doprava</b>                             | ANO – Obec leží na trati č. 201 spojující Tábor a Ražice. Železniční zastávka se nachází v obci Sepekov a Líšnice.                                                                                                                                              |
| <b>Letecká doprava</b>                                | NE – V obci není vybudováno letiště.                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                 | Rozvodné sítě nevykazují podstatné nedostatky.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Čerpací stanice</b>                                | NE                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b> | NE – V obci je zajištěno základní třídění odpadu na papír, sklo a plasty. V obci se nachází sběrný dvůr surovin.                                                                                                                                                |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>120</sup> Regionální informační servis, Sepekov

→ **Lenora**

V obci je zaveden plyn, veřejný vodovod i kanalizace. Místní kanalizace je napojena na čistírnu odpadních vod. Celé území obce se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Šumava. Dopravní dostupnost obce je dobrá, autobusová doprava je v létě podpořena ekologickou autobusovou dopravou a sítí cyklobusů. V zimě oblast dopravy spíše sporadicky obsluhují skibusy. Lenorou prochází také železniční trať č. 208 Volary – Strakonice. Není zde čerpací stanice, ale nejbližší se nachází v části obce Nová Houžná. V současné době se zde nenachází skládka komunálního odpadu ani ekologická spalovna. V návrhu je výstavba dvou nových ploch pro sběr tříděného odpadu a pro odkládání nebezpečných složek odpadu.

**Tabulka 18: Přehled technické vybavenosti obce Lenora<sup>121</sup>**

| OKRES PRACHATICE – OBEC LENORA                        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod (kromě osady Houžná), jeho kvalita zatím stále vyhovuje, do budoucna se počítá s postupnou rekonstrukcí.          |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>            | ANO – Kanalizace je zakončena ČOV a její stav dostačuje.                                                                                                   |
| <b>Plynofikace</b>                                    | ANO                                                                                                                                                        |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                         | ANO                                                                                                                                                        |
| <b>Silniční doprava</b>                               | Dosažitelnost regionu pro návštěvníky jak z vnitrozemí, tak i ze sousední země je dobrá. Existuje i napojení na sousední Bavorsko.                         |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                     | ANO – Velký význam má letní ekologická autobusová doprava, provozovaná Správou Národního parku Šumava. V obci zastavují dálkové i místní autobusové linky. |
| <b>Železniční doprava</b>                             | ANO                                                                                                                                                        |
| <b>Letecká doprava</b>                                | NE – V obci není prostor pro letiště.                                                                                                                      |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                 | Rozvodné sítě nevykazují podstatné nedostatky.                                                                                                             |
| <b>Čerpací stanice</b>                                | NE                                                                                                                                                         |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b> | NE – Zajištěno základní třídění na papír, sklo a plasty.                                                                                                   |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>121</sup> Regionální informační servis, Lenora

→ **Radomyšl**

V obci je kanalizace zakončená čistírnou odpadních vod, veřejný vodovod i plynofikace. Dopravní síť silnic je dostatečná, obec leží na silnici Strakonice – Blatná a poblíž silnice Praha – Strážný. Hlavní silniční infrastruktura je tvořena silnicemi II. a II. tříd, doplněná místními a účelovými komunikacemi. Autobusová doprava je zajištěna místními i dálkovými linkami, železniční doprava pomocí tratě Březnice – Strakonice. V obci je zajištěno základní třídění odpadu na sklo, papír a plasty.

**Tabulka 19: Přehled technické vybavenosti obce Radomyšl<sup>122</sup>**

| OKRES STRAKONICE – OBEC RADOMYŠL                      |                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod.                                                                                                                                                                     |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>            | ANO – Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod. Obec má vybudovanou vodovodní síť pro zásobování pitnou vodou pouze v obci Radomyšl. Ostatní obce tuto otázku vzhledem k velikosti řeší samostatně.    |
| <b>Plynofikace</b>                                    | ANO (pouze v obci Radomyšl)                                                                                                                                                                                   |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                         | ANO                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Silniční doprava</b>                               | Kostru silniční dopravní infrastruktury tvoří silnice II. třídy (II/139, II/173), na ne navazující silnice III. třídy (III/13910, III/13912, III/13914, III/1398) doplněné místními a účelovými komunikacemi. |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                     | ANO – Zastavují zde jak dálkové linky, tak i místní regionální spoje.                                                                                                                                         |
| <b>Železniční doprava</b>                             | ANO – Obcí prochází neelektrifikovaná železniční trať číslo 203 Březnice – Strakonice, z ní se odpojuje na sever od obce železniční vlečka.                                                                   |
| <b>Letecká doprava</b>                                | NE – V obci není vybudováno letiště.                                                                                                                                                                          |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                 | Rozvodné sítě nevykazují podstatné nedostatky.                                                                                                                                                                |
| <b>Čerpací stanice</b>                                | ANO                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b> | NE – V obci je zajištěno základní třídění odpadu na papír, sklo a plasty. Nebezpečný odpad je minimálně 2x ročně svážen odbornou firmou.                                                                      |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

<sup>122</sup> Regionální informační servis, Radomyšl

## → **Malšice**

Obec má vybudovaný veřejný vodovod, jehož zdrojem je Vodárenská soustava Jižní Čechy. Kanalizace je zakončena čistírnou odpadních vod, která je v současné době dostačující. V obci zatím není zaveden plyn. V místních částech obce se o jeho zavedení v současné době zatím neuvažuje.

Silniční doprava je nejdůležitějším druhem spojení mezi obcí a okolními městy včetně města krajského. Převažují silnice II. a III. tříd včetně účelových komunikací. Kostru tvoří silnice II. třídy č. 137 směr Tábor – Sudoměřice u Bechyně, silnice III. třídy č. 13713 směr Dudov, III/13711 Bezděčín, III/13710 Maršov, III/1379 směr Bečice a III/1377 směr Lom.

Obcí prochází železnice, konkrétně trať č. 220 spojující Prahu a České Budějovice a trať č. 202, která je spíše regionální úrovně a zajišťuje dopravní spojení mezi Tábořem a Bechyní. Hodnota této trati je především historická. Železniční zastávky se nachází v částech Čenkov, Třebelice a Všechlapy. Železnice je zde chápána spíše jako levný příměstský dopravní prostředek.

Autobusová doprava je zajišťována převážně společnostmi Jihotrans a Comett. V obci sídlí také dvě soukromé dopravní společnosti. V obci díky její poloze poblíž významných dopravních tahů zastavují i dálkové autobusy. Zastávky regionálních a místních spojů jsou samozřejmostí. V blízkosti obce se nachází objekt bývalého vojenského letiště Všechov, které je v současné době využíváno pouze sportovním leteckým klubem. V budoucnu nelze počítat s civilním využitím tohoto objektu.

V obci se nachází čerpací stanice. Skládka komunálního odpadu se nachází v nedaleké Želči; obec je členem sdružení, které se zabývá tříděním odpadu.

Přehled technické vybavenosti obce Malšice a přilehlých osad je uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 20: Přehled technické vybavenosti obce Malšice<sup>123</sup>

| OKRES TÁBOR – OBEC MALŠICE                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejný vodovod</b>                                | ANO – Obec má vybudovaný veřejný vodovod, jehož zdrojem je Vodárenská soustava Jižní Čechy.                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Zásobování pitnou vodou, kanalizace</b>            | ANO – Hlavním zdrojem pro zásobování vodou je oblast Borkovických blat. V regionu je vybudováno několik vodojemů napojených na obecní vrty. Dále se v okrese nachází dálkový vodovod z Říмова a skupinový vodovod Veselí nad Lužnicí. Kanalizace v obci existuje, je zakončena čistírnou odpadních vod. |
| <b>Plynofikace</b>                                    | NE                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Čistírna odpadních vod</b>                         | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Silniční doprava</b>                               | Představuje nejdůležitější druh dopravy. Silniční síť je dostatečná, technický stav vozovek je místy zhoršený. Nejvýznamnější je mezinárodní silnice E55 Praha – Tábor – České Budějovice – Dolní Dvořiště.                                                                                             |
| <b>Linková autobusová doprava</b>                     | Zajišťují společnosti ČSAD Jihotrans, Comett a v obci sídlící autobusová doprava Petr Zeman a František Švadlenka. Zastavují zde dálkové i regionální linky.                                                                                                                                            |
| <b>Železniční doprava</b>                             | Podstatná je trať č. 220 spojující Prahu s Českými Budějovicemi, která vede přes stejná města jako silnice E 55. Trať č. 202 Tábor – Bechyně patří mezi lokální tratě. Její hodnota je především historická.                                                                                            |
| <b>Letecká doprava</b>                                | V okolí obce (okres Tábor) se nachází vojenský objekt bývalého letiště. V současnosti ho využívá sportovní letecký klub, do budoucna patrně nelze počítat s jeho civilním využitím.                                                                                                                     |
| <b>Rozvodné sítě a telekomunikace</b>                 | Rozvodné sítě nevykazují podstatné nedostatky. Telekomunikační a informační sítě procházejí dynamickým rozvojem.                                                                                                                                                                                        |
| <b>Čerpací stanice</b>                                | ANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Skládka komunálního odpadu, nakládání s odpady</b> | NE – V roce 1992 vzniklo sdružení 21 obcí, které dodnes společně řeší problém nakládání s odpady. Řízená skládka se nachází v nedaleké Želči.                                                                                                                                                           |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

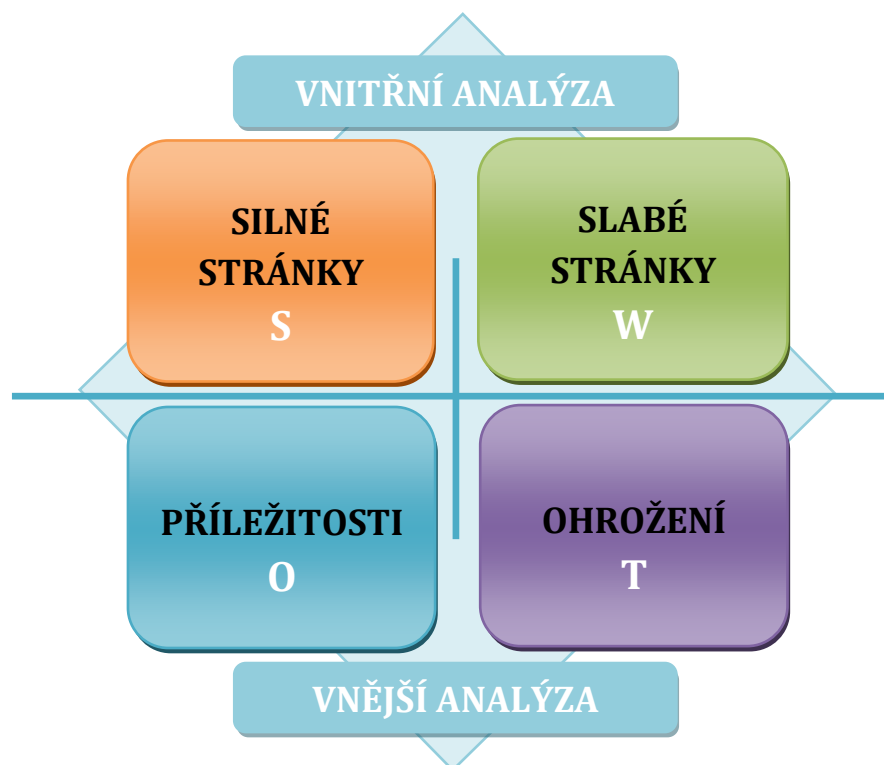
<sup>123</sup> Regionální informační servis, Malšice

### 4.3 SWOT analýzy jednotlivých obcí

Kapitola se bude zabývat sestavením jednotlivých SWOT analýz pro zkoumané obce. Postup a význam této analýzy je popsán v metodice práce. SWOT analýza se konstruuje podle následujícího schématu do jedné matice (tabulky). V textu budou uvedeny pouze základní charakteristiky pro jednotlivé obce, nezkrácené tabulky se všemi slabými a silnými stránkami, příležitostmi a ohroženími budou k dispozici v příloze.

Konstrukce analýzy vychází z následujícího schématu.

**Obrázek 4: Konstrukce SWOT analýzy**



Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Svatý Jan nad Malší

**Tabulka 21: SWOT analýzy obce Svatý Jan nad Malší**

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                     | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Turisticky atraktivní krajina s množstvím kulturních a technických památek.</li> <li>→ Blízkost hlavních dopravních tras a jejich možná využitelnost (silnice E 55).</li> <li>→ Nezátížené životní prostředí.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nižší úroveň sociálních služeb.</li> <li>→ Hygienické pásmo kolem Římovské přehrady, které nelze využít k rekreačním účelům.</li> <li>→ Méně rozvinutý spolkový život.</li> </ul> |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                                                      | Ohrožení                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Podpora regionu jako celku, vyšší aktivita obce v DSO Pomalší.</li> <li>→ Podpora podnikatelských aktivit.</li> </ul>                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Špatné dopravní spojení, neexistence železnice.</li> <li>→ Nedostatečná výše obecního rozpočtu.</li> </ul>                                                                        |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Dolní Třebonín

**Tabulka 22: SWOT analýza obce Dolní Třebonín**

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                 | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Velice vhodné podmínky pro rozvoj cestovního ruchu.</li> <li>→ Stabilizovaný počet obyvatel.</li> <li>→ Dostatečný počet ploch pro individuální výstavbu.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Omezené množství pracovních příležitostí v obci, sezónnost.</li> <li>→ Vytápění objektů tuhými palivy a následné znečištění ovzduší.</li> <li>→ Konflikt mezi cestovním ruchem a zemědělstvím.</li> </ul> |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                  | Ohrožení                                                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Rozvoj a podpora venkovského turismu.</li> <li>→ Podpora alternativní zemědělské výroby, vznik biofarem, podpora agroekologie.</li> </ul>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Růst nezaměstnanosti v důsledku nedostatečné nabídky pracovních příležitostí.</li> <li>→ Omezení zemědělské výroby (globalizace).</li> </ul>                                                              |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Slavonice

**Tabulka 23: SWOT analýza obce Slavonice**

| Silné stránky                                                                                                                                                                                            | Slabé stránky                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Atraktivní krajina v údolí řeky Dyje.</li> <li>→ Silný potenciál cestovního ruchu (UNESCO).</li> <li>→ Blízkost Rakouska.</li> </ul>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nevýhodná poloha na okraji Jihočeského kraje.</li> <li>→ Chybějící větší průmyslové zóny.</li> </ul>                      |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                             | Ohrožení                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Podpora zahraniční spolupráce, propojení obce s Rakouskem (železnice).</li> <li>→ Využití volných objektů k podpoře cestovního ruchu nebo podnikání.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nízká úroveň podpory zemědělství ze strany státu.</li> <li>→ Nedostatečná vybavenost vzdělávacími institucemi.</li> </ul> |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Sepekov

**Tabulka 24: SWOT analýza obce Sepekov**

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                 | Slabé stránky                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Vysoká lesnatost krajiny, oblast vhodná k rekreaci.</li> <li>→ Nízká míra nezaměstnanosti.</li> <li>→ Dostatečná úroveň technické a občanské vybavenosti.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Zemědělská půda ohrožená erozí.</li> <li>→ Přírodní podmínky neumožňují konkurenceschopnost v rostlinné výrobě.</li> <li>→ Nízká vzdělanost.</li> </ul> |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                  | Ohrožení                                                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Podpora využívání ekologicky šetrných zdrojů energie, omezení erozní činnosti.</li> <li>→ Podpora malých a středních podnikatelů.</li> </ul>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nedostatečná retenční schopnost krajiny.</li> <li>→ Odliv mladé generace kvůli nedostatku pracovních příležitostí.</li> </ul>                           |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Lenora

**Tabulka 25: SWOT analýza obce Lenora**

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                        | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Vysoký kulturní a historický potenciál.</li> <li>→ Blízkost vodní nádrže Lipno a šumavského národního parku.</li> <li>→ Blízkost hraničních přechodů.</li> </ul>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Zvýšené hygienické limity hluku v blízkosti silnice I. třídy vedoucí na hraniční přechod Strážný.</li> <li>→ Problematická udržitelnost vzdělávacích zařízení.</li> </ul> |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                         | Ohrožení                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Podpora rekreační funkce krajiny formou pěší turistiky a cykloturistiky.</li> <li>→ Spolupráce s Dobrovolným svazkem obcí Horní Vltava a se sousedním Bavorskem.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nutné dojíždění za prací do zahraničí.</li> <li>→ Chybějící finance na obnovu stávajícího bytového fondu.</li> <li>→ Konflikty s ochránci přírody.</li> </ul>             |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Radomyšl

**Tabulka 26: SWOT analýza obce Radomyšl**

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                    | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Klidné neznečištěné životní prostředí vhodné pro rodiny s dětmi.</li> <li>→ Orientace sídel na blízkém okresní město.</li> <li>→ Dostatečné prostory pro sportovní aktivity.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Příliš venkovský charakter osad se silnou orientací na zemědělskou výrobu.</li> <li>→ Nedostatečné využití opuštěných zemědělských budov (chátraj).</li> </ul>          |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                     | Ohrožení                                                                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Rozvoj pracovních příležitostí s cílem udržet mladou perspektivní generaci.</li> <li>→ Vznik dostatečných ploch vhodných pro výstavbu rodinných domů.</li> </ul>                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Vylidňování menších částí obce.</li> <li>→ Neexistence retenčních nádrží, krajina ohrožená erozí a záplavami.</li> <li>→ Nedostatek pracovních příležitostí.</li> </ul> |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

➤ SWOT analýza obce Malšice

Tabulka 27: SWOT analýza obce Malšice

| Silné stránky                                                                                                                                                                               | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Výhodná poloha obce poblíž okresního města Tábor.</li><li>→ Kvalitní životní prostředí.</li><li>→ Dostatečná vybavenost obce.</li></ul>             | <ul style="list-style-type: none"><li>→ Nedostatečná úroveň péče o seniory.</li><li>→ Slabší propagace obce.</li><li>→ Velké množství nevyužitých budov.</li><li>→ Nutnost dojíždět za prací a kulturou.</li></ul> |
| Příležitosti                                                                                                                                                                                | Ohrožení                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Zaměření se na postupné zvyšování počtu obyvatel, tvorba vhodných podmínek.</li><li>→ Revitalizace krajiny – omezení vodní a půdní eroze.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>→ Stárnutí populace a odchod perspektivních obyvatel.</li><li>→ Nízká dynamika rozvoje podnikatelských aktivit.</li></ul>                                                    |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

#### 4.4 Stanovení rozvojového potenciálu obcí a směrů jejich udržitelného rozvoje

Stanovení rozvojového potenciálu vychází z provedených analýz občanské a technické vybavenosti a z vypracovaných SWOT analýz. Směr udržitelného rozvoje jednotlivých obcí by měl být stanoven tak, aby maximálním způsobem využíval silné stránky a příležitosti a zároveň aby se snažil minimalizovat či úplně odstranit slabé stránky a možná ohrožení.

##### 4.4.1 Svatý Jan nad Malší

Rozvojový potenciál obce spočívá především ve zvýšení informovanosti obyvatel a turistů o dané oblasti. Toho je možné dosáhnout větším propojením soukromého a veřejného sektoru, tvorbou propagačních materiálů a též zlepšením a dobudováním turistického značení. Turismus by měl být podpořen zvýšením počtu a kvality ubytovacích a stravovacích zařízení.

Co se týká obce samotné, měla by se více zapojit do aktivit MAS Pomalší, pomocí kterých je možné lépe a rychleji získávat prostředky z evropských fondů. Tyto

prostředky by měly být následně využity na podporu komplexního systému sociálních služeb, rozvoj soukromého podnikání, podporu obnovitelných zdrojů, zatraktivnění obce pro trvalé bydlení spojené s pozemkovými úpravami nebo zlepšení dopravní dostupnosti obce vybudováním železničního koridoru a dálnice D3.

Největší potenciál rozvoje obce lze spatřovat především v omezení ochranného pásma kolem vodní nádrže Římov, jež by danou lokalitu zpřístupnilo pro zájmové aktivity. Oblast by se stala vyhledávaným cílem turistů, chatařů či chalupářů.

Udržitelný rozvoj je zachycen v několika prioritních oblastech, které se dále dělí na opatření a následně na aktivity. Jedná se o následující oblasti:

→ **Prioritní oblast 1** – **Zatraktivnění obce pro život a odpočinek** – je zaměřena na podporu rozvoje služeb pro turisty i stálé obyvatele obce, na podporu podnikatelské činnosti a aktivity obyvatel a také na zamezení vylidňování.

✓ **Opatření 1.1:** *Kvalita života obyvatel* – představuje základ fungování každé obce. Obyvatelé jsou těmi, kdo se svými aktivitami podílí na rozvoji kulturního a společenského života. Je proto nutné podpořit jejich spolkovou činnost a připravit podmínky pro další rozvoj jejich vzdělanosti. Je žádoucí zapojit veřejnost do aktivit obce a společně dbát na udržování historických tradic.

✓ **Opatření 1.2:** *Sociální služby* – měly by dosahovat takové úrovně, aby byly schopny zajistit dostatečnou péči všem občanům různých věkových skupin. Podpora by měla být zaměřena na zájmové činnosti pro mládež, organizace zabývající se oblastí sociální péče a samotnou zdravotní a sociální péči. Důraz by měl být kladen na komunální plánování a prevenci kriminality.

→ **Prioritní oblast 2** – **Obec jako partner.**

✓ **Opatření 2.1:** *Projekty spolupráce s jednotlivými subjekty* – mohou přinést nejen efektivnější využívání finančních prostředků, ale také sdílení praktických informací, rad a poznatků. Lze navazovat nové kontakty pro budoucí spolupráci. Je vhodné podporovat kooperaci obce s neziskovými organizacemi a podnikatelskými subjekty a to jak na národní, tak na mezinárodní úrovni.

Určitým přínosem pro obec může být i účast ve strukturách, které se zabývají rozvojem venkova.

- ✓ Opatření 2.2: *Cílená propagace obce* – jedná se o typicky venkovskou obec se značným potenciálem využitelným pro rozvoj cestovního ruchu. Pro obec by bylo žádoucí, aby se větší měrou věnovala propagaci svého území (účast na výstavách, konferencích, veletrzích) a disponovala dostatečným množstvím propagačních materiálů.
- ✓ Opatření 2.3: *Rozvoj místního partnerství, partnerství s jinými obcemi* – v poslední době je partnerství mezi jednotlivými obcemi pokládáno za stále významnější formu spolupráce. Nezanedbatelný význam má však i partnerství veřejného a soukromého sektoru. Je proto důležité soustředit se na jeho různé formy (např. členství v programu LEADER).

→ Prioritní oblast 3 – **Obec s existujícím dostatečným zázemím.** Prioritní oblast je zaměřena na zlepšení stavu technické infrastruktury, zlepšení vzhledu obcí, tvorbu územních plánů a efektivní řešení trvale udržitelného rozvoje.

- ✓ Opatření 3.1: *Vodohospodářská infrastruktura* – jejím cílem je tvorba zázemí pro obyvatelstvo obce a zároveň i ochrana životního prostředí. Opatření zahrnuje výstavbu čistíren odpadních vod postupně v jednotlivých osadách, výstavbu a obnovu kanalizace a vodovodních řadů.
- ✓ Opatření 3.2: *Občanská vybavenost* – zaměřuje se na zlepšení vzhledu obce, zlepšení kultury bydlení a celkového zázemí. Jednotlivé aktivity zahrnují obnovu zeleně, zanedbaného obecního majetku, výstavbu sportovišť a dětských hřišť.
- ✓ Opatření 3.3: *Dopravní infrastruktura* – hlavním problémem obce a přilehlých osad je zhoršený stav místních komunikací. V současné dotační politice je problematické, aby obec s nižším počtem obyvatel získala prostředky na tento druh oprav. Proto je nucena opravy provádět z vlastních, poněkud omezených zdrojů. V rámci dopravní infrastruktury by měly být provedeny opravy místních

komunikací, ale také rekonstrukce, případně výstavba doprovodné infrastruktury (chodníky, parkoviště, dopravní značení).

- ✓ Opatření 3.4: Životní prostředí – podporuje zlepšení systému třídění a svozu odpadu, obnovitelné zdroje a změnu způsobu vytápění domácností.

→ **Prioritní oblast 4** – **Obec s historickou, přírodní a kulturní hodnotou.**

- ✓ Opatření 4.1: Podpora doprovodných služeb v turismu – vznik informačního centra, které by vedlo k větší informovanosti návštěvníků, kteří by byli ochotni v obci a jejím okolí strávit delší čas. Aktivita by měla být zaměřena na tradiční charakter obce (místní výrobky a služby).
- ✓ Opatření 4.2: Péče o krajinu – zahrnuje zachování estetických a přírodních hodnot krajiny zároveň se snížením rizik živelných událostí (revitalizace říčních koryt, protipovodňová opatření, pozemkové úpravy).
- ✓ Opatření 4.3: Obnova kulturních a přírodních památek, péče o ně – na území obce se nachází několik zajímavých památek, které je třeba zachovat pro příští generace. V rozvojovém plánu obce by rozhodně neměla chybět ochrana vzácných lokalit a obnova drobné sakrální architektury. Objekty, které doposud nebyly přístupné veřejnosti, by měly být zpřístupněny.
- ✓ Opatření 4.4: Rozvoj infrastruktury turismu – jedná se hlavně o zlepšení úrovně ubytovacích a stravovacích zařízení, vznik informačních a orientačních systémů a také o podporu výstavby a údržby pěších a cyklistických tras i stezek pro hipoturistiku.

→ **Prioritní oblast 5** – **Obec příležitostí.**

- ✓ Opatření 5.1: Vzdělávání – v tomto opatření je kladen důraz na zachování a rozvoj pracovních sil v obci a zlepšení jejich kvalifikace. Toho bude dosaženo díky vzniku školicích zařízení, pořádání seminářů, workshopů a rekvalifikačních kurzů.

- ✓ Opatření 5.2: Podpora podnikání – na území obce působí především drobní podnikatelé a je zde silné zastoupení zemědělských činností. Aktivita by se měla soustředit na diverzifikaci těchto činností. Vzhledem k plánované výstavbě dálnice D3 a železničního koridoru se dá předpokládat, že kolem obce vzniknou nové rozvojové zóny. Je proto nutné, aby se obec na tuto situaci připravila již nyní a pokusila se efektivně skloubit stávající podnikatelský potenciál s potenciálem svého území.

#### 4.4.2 Dolní Třebonín

Potenciál obce spočívá v rozvoji venkovského turistického ruchu. Nedaleko obce, v osadě Štětkře, se nachází tvrz z 12. století, která je v současné době v soukromém vlastnictví a majitel provádí její rekonstrukci. Tvrz by mohla být využívána jako ubytovací zařízení pro turisty navštěvující okolí. Mohla by do svých služeb zahrnout wellness procedury, které jsou v současné době velmi žádané a v blízkosti obce se nevyskytují. Díky neznečištěnému životnímu prostředí by obec mohla být základnou ozdravných pobytů v přírodě.

Další formu potenciálu vycházející ze zemědělské výroby je možné spatřovat v rozvoji a podpoře alternativních zdrojů energie, pěstování biomasy a jiných energeticky využitelných surovin. Zemědělství by mělo v určité míře projít diverzifikací a restrukturalizací. Využitelné by mohly být i v současnosti volné hospodářské budovy, které by po rekonstrukci mohly sloužit jako školicí centra zaměřující se na potřeby trhu práce.

V návaznosti na vybudování železničního koridoru a dálnice D3 se očekává, že území obce by mohlo dát vznik novým podnikatelským zónám. Mohlo by být atraktivní pro výstavbu nových výrobních hal nebo skladovacích prostor, které by ležely přímo na trase vedoucí z hlavního města na hraniční přechod. Proto by bylo žádoucí, aby obec s touto možností počítala a připravila se na ni již v současnosti tím, že vymezí a připraví plochy, které by mohly být využity pro novou výstavbu.

Obec by měla zvýšit svou aktivitu ve svazku obcí Vltava a spolupracovat s ostatními členy. Jako celek mohou obce snáze čerpat dotace z evropských fondů. Možností rozvoje a podpory podnikatelských aktivit je zaměření se na zahraniční klientelu.

Koncepce trvale udržitelného rozvoje vychází z rozvojového potenciálu a uvedených analýz technické a občanské vybavenosti. Na jejich základě bylo stanoveno šest konkrétních prioritních oblastí, které by se měly na trvale udržitelný rozvoj oblasti zaměřit. Jsou zde uvedena i opatření a jednotlivé aktivity.

→ **Prioritní oblast 1 – Podpora malého a středního podnikání.**

- ✓ Opatření 1.1: *Lokalizace vhodného území* – zvláštní pozornost bude věnována plánované výstavbě rychlostní silnice v návaznosti na vymezení vhodného prostoru pro rozvoj podnikatelských aktivit.
- ✓ Opatření 1.2: *Tradiční řemesla* – oblast podpory bude zaměřena na tradiční řemesla a bude chtít ukázat, že jsou stále živá a žádaná.
- ✓ Opatření 1.3 *Koncentrace a marketing* – drobní výrobci budou postupně sdružováni do větších výroby, aby se tak zvýšila jejich konkurenceschopnost. Tyto sdružené celky se budou orientovat na zahraniční investory. Dále by měl být vytvořen informační systém pro marketing a odbyt výrobků v rámci celého regionu (možná spolupráce s regionálním svazkem obcí Vltava).
- ✓ Opatření 1.4: *Využití moderních systémů* – podpora uplatnění moderních principů e-commerce a e-work, které nevyžadují zřízení dalších prostor a jsou schopny vytvořit nové pracovní příležitosti.

→ **Prioritní oblast 2 – Rozvoj venkovského prostoru a zemědělství.**

- ✓ Opatření 2.1: *Orientace na tradici* – znovuzakládání pastvin a obnova chovu skotu.
- ✓ Opatření 2.2: *Ochrana půdy* – zlepšení údržby krajiny a lepší organizace vlastnictví půdy společně s udržením její dostatečné úrodnosti. Tvorba ochranného systému půd, který by se soustředil na zvyšování odolnosti vůči

vodní a větrné erozi. Pozemky, které se budou jevit jako zemědělsky nevhodné, je možné zalesnit s důrazem na členění krajiny a její obranu proti erozi.

→ **Prioritní oblast 3 – Cestovní ruch jako potenciál rozvoje.**

- ✓ Opatření 3.1: *Trvalá atraktivita obce* – v rámci cestovního ruchu by měl být kladen důraz na snižování sezónnosti cestovního ruchu rozvojem doprovodných aktivit na co nejlepší úrovni.
- ✓ Opatření 3.2: *Inovace forem cestovního ruchu* – zaměření se na nové formy cestovního ruchu, jako je například agroturistika a hippoturistika, včetně podpory jejich značení a budování zázemí.

→ **Prioritní oblast 4 – Podpora infrastruktury a dopravy.**

- ✓ Opatření 4.1: *Doprovodná infrastruktura* – zlepšení a doplnění silniční sítě, komunikací pro pěší, cyklotras nebo výše zmíněných hippostezek.
- ✓ Opatření 4.2: *Technická infrastruktura* – dokončení chybějící a realizace neexistující technické infrastruktury, konkrétně kanalizace, vodovodů a čistíren odpadních vod především v místních částech.
- ✓ Opatření 4.3: *Odpadové hospodářství* – zaměřit se na otázku nakládání s komunálním odpadem, zlepšit služby svozových firem, rozšířit počet kontejnerů na tříděný odpad a zřídit alespoň v jedné z místních částí obce skládku odpadu nebo ekologickou likvidační stanici.

→ **Prioritní oblast 5 – Sociální služby, kultura a sport jako nástroje zatraktivnění obce.**

- ✓ Opatření 5.1: *Komplexní péče* – rozšíření a zkvalitnění sociálních a zdravotních služeb se zaměřením především na starší občany; podpora a udržení doplňkových služeb (pečovatelská služba). Měl by být vytvořen systém, v jehož rámci bude mít každá obec dostatečné prostředky na to, aby mohla občanům zajistit služby 24 hodin denně.

- ✓ Opatření 5.2: *Vzdělávání* – důraz na vybavenost škol informačními technologiemi a jejich využití jako potenciálních školicích center. Podpořit existenci malotřídního systému v případě, že škola nebude disponovat dostatečným počtem dětí nebo finančních prostředků na provoz klasické základní školy. Funkce školicích center mohou plnit i knihovny.
- ✓ Opatření 5.3: *Atraktivita* – podpora bytové výstavby a zázemí pro trávení volného času společně s podporou občanské vybavenosti.

→ Prioritní oblast 6 – **Životní prostředí.**

- ✓ Opatření 6.1: *Protipovodňová opatření* – zahrnuje opravy a odbahňování rybníků a vodních toků s důrazem na současné zpomalování odtoku vody. Do budoucna plánované rozšíření vodních ploch s cílem zvýšení jejich retenční schopnosti a případným využitím k chovným nebo rekreačním účelům.
- ✓ Opatření 6.2: – *Kvalita vody* – ochrana podzemních i nadzemních vodních zdrojů patří k základním podmínkám uchování života. Je proto nutné dbát na důkladné čištění odpadních vod.

#### 4.4.3 Slavonice

Obec je v rámci Jihočeského kraje spíše odlehlá, avšak její poloha ji v žádném případě neomezuje. Nachází se poblíž hraničního přechodu Slavonice / Fratres, proto jejím největším potenciálem zajisté bude orientace na příhraniční a přeshraniční spolupráci, ze které může získat velké výhody. Obec disponuje dostatečnou občanskou vybaveností a je velmi vhodná pro turismus, nejen díky malebné krajině známé jako Česká Kanada, ale také díky tomu, že se domy na slavonickém náměstí nacházejí na seznamu kulturních památek UNESCO. Potenciál by mohla představovat i přestavba nedalekého zámku Český Rudolec na hotel, wellness, školicí a kongresové centrum. Výhodou blízkosti Rakouska je také možnost exportu tradičních výrobků (keramika Maříž) nebo pořádání přeshraničních trhů s cílem získat tradiční regionální výrobky z druhé strany hranice. V tomto ohledu je velkým nedostatkem železniční trať, která končí v obci

Slavonice a nevede dál do rakouského Fratres. Přes hranici je tedy možné cestovat pouze automobilem nebo autobusem.

Vzhledem k velikosti obce je zde dostatek pracovních příležitostí, které bezesporu představují potenciál oblasti. Z menších osad sem lidé dojíždějí za prací, kulturou, obchody a sportem.

Obec má ve svém vlastnictví dostatečné množství nevyužitých objektů, které by po rekonstrukci mohly sloužit jako školicí centra. Obec by tak pružně reagovala na potřeby trhu práce. Problémem obce je nedostatečná vzdělávací síť, proto by bylo velkým přínosem, kdyby v obci byla zřízena instituce středního nebo vyššího odborného školství. Zajisté by to přilákalo mladé lidi, kteří by po skončení studií mohli v obci zůstat natrvalo a stali by se tak kvalifikovanou pracovní silou. V návaznosti na to by se předpokládalo rozšíření nabídky pracovních míst a podnikatelské základny.

Potenciál obce tkví i v podpoře sportovních aktivit. V současné době se v nedaleké obci Staré Hobzí uvažuje o výstavbě golfového hřiště a lyžařského areálu, což by jistě pozitivně ovlivnilo i zkoumanou obec.

V návaznosti na stanovení rozvojového potenciálu byly vytyčeny vize, které jsou výstižným vyjádřením celého komplexu dlouhodobých úkolů. Jsou formulovány v jednotlivých prioritních osách, které sestávají z dílčích aktivit. Realizace těchto aktivit by měla vést k trvale udržitelnému rozvoji obce a přilehlých osad. Prioritní osy, na něž je v rozvojové strategii kladen důraz, jsou následující:

→ **Prioritní oblast 1** – **Zemědělství, lesnictví a rozvoj venkova** – obec navazující na bohaté přírodní, kulturní a historické dědictví, využívající vlastní potenciál turismu.

- ✓ Opatření 1.1: *Trvale udržitelné hospodaření v zemědělství* – podpora alternativních způsobů zemědělského podnikání (agroturistika, farmy). Snaha o udržení zemědělské výroby na území obce pomocí modernizace technologií hospodaření a zavedení správné praxe v chovu hospodářských zvířat.
- ✓ Opatření 1.2: *Rozvoj lesnictví a myslivosti* – podpora trvale udržitelného hospodaření v lesích (omezení kácení, vysazování nových stromků); zlepšení

využívání potenciálu místních lesů k podpoře cestovního ruchu a podpora místního mysliveckého sdružení.

- ✓ Opatření 1.3: *Zachování venkovského rázu krajiny* – obnova a údržba venkovského charakteru krajiny (obnova a doplňování veřejné zeleně, udržování odpočinkových míst); obnova a údržba lesních a polních cest; podpora protierozní a odvodňovací funkce krajiny. Zaměření se na údržbu historických venkovských stavení a jejich rekonstrukci.

→ Prioritní oblast 2 – **Podnikání a cestovní ruch** – obec s dostatkem pracovních příležitostí podporujících malé a střední podnikání, které je v souladu s ochranou životního prostředí.

- ✓ Opatření 2.1: *Zlepšení podmínek cestovního ruchu* – zajistit dostatečné informační služby návštěvníkům obce a přilehlých osad s cílem vybudovat jednotný orientační systém značení památek, který by byl v souladu s navigačním systémem Jihočeského kraje. Značení by mělo být zaměřeno na odstranění jazykových bariér za účelem podpory rozvoje přeshraniční turistiky. Ta by měla být podpořena i otevřením pěti turistických hraničních přechodů v rámci celého euroregionu Silva Nortica. Podpora cestovního ruchu zahrnuje údržbu a obnovu sítě cyklotras, cyklostezek a pěších tras a budování naučných stezek. Důraz by měl být kladen i na omezení sezónnosti a rozšiřování nabídky cestovního ruchu pro zimní období.
- ✓ Opatření 2.2: *Zlepšení podmínek pro rozvoj malého a středního podnikání* – jednotlivé aktivity by měly být zaměřeny na poskytování informačních služeb a poradenství místním podnikatelům a budování komunikačních a informačních sítí pro podnikatele. Měla by být podpořena spolupráce mezi podnikateli a veřejným sektorem – zapojení podnikatelů do projednávání důležitých otázek týkajících se obce; zlepšování prezentace podnikání (výstavy, internetová prezentace). V rámci podnikatelských aktivit by měla být patrná orientace na přeshraniční spolupráci a podporu místních produktů a tradičních výrob.

→ **Prioritní oblast 3** – **Kvalita života v obci** – obec podporující zdravý a kvalitní život, spokojené bydlení, dostupné zdravotnictví a ostatní služby, rozvoj vzdělanosti, školství, kultury a sportu.

- ✓ Opatření 3.1: *Podpora sportu a kultury jako součásti aktivního života* – obnova a údržba stávajících sportovišť společně s podporou činnosti sportovních klubů a spolků. Konkrétně v letních měsících by bylo vhodné zaměřit se na kulturní akce hudebního charakteru (festivaly, koncerty, kulturní léta), které by přilákaly především mladé lidi.
- ✓ Opatření 3.2: *Tvorba podmínek pro kvalitní život místních obyvatel* – podpora využití stávajícího bytového fondu a tvorba nových ploch pro individuální výstavbu; zajištění bezpečnosti obyvatel a podpora rozvoje bydlení v nemovitostech užívaných pro rekreační účely. Co se týká obecné kultury obyvatel, měl by být kladen důraz na podporu spolkového života, místních zvyků, tradic a řemesel. Dále by měla být podpořena vzdělávací činnost knihoven včetně jejich využívání pro besedy či školení.
- ✓ Opatření 3.3: *Podpora školství, zdravotnictví a sociálních služeb* – snaha o zachování co největšího počtu základních a mateřských škol v osadách a s tím spojená snaha o udržení mladé inteligence (mladí pedagogové) formou sociálních jistot. Orientace na podporu celoživotního vzdělávání a mimoškolních aktivit. Dále by měla být zvýšena kvalita a dostupnost sociálních a zdravotních služeb, a to hlavně v přilehlých osadách, s cílem zlepšení kvality péče o seniory.

→ **Prioritní oblast 4** – **Identita obce** – obec zapojená do organizačních struktur kraje, státu a sjednocené Evropy, podpora partnerských vztahů s okolními regiony a obcemi.

- ✓ Opatření 4.1: *Podpora pilotních projektů* – vybudování průmyslové zóny v nedalekých Dačicích, která by pozitivně ovlivnila počet pracovních míst pro celý region; obnova a využití historických budov v obci pro potřeby cestovního ruchu; zvýšení kvantity i kvality služeb podporujících cestovní ruch.

- ✓ Opatření 4.2: *Podpora managementu obce* – zahrnuje ustanovení odboru regionálního rozvoje konkrétně pro město Slavonice a přilehlé osady, ustanovení poradce trvale udržitelného rozvoje, který bude mít na starost neustálou inovaci rozvojových strategií.

→ **Prioritní oblast 5** – **Infrastruktura a životní prostředí** – obec s rozvinutou dopravní, vodohospodářskou a energetickou infrastrukturou, která zajišťuje základní potřeby života obyvatel společně s ochranou bohatství kulturních a historických památek a klidného venkovského prostředí.

- ✓ Opatření 5.1: *Rozvoj a podpora informačních technologií* – rozvoj počítačového vybavení a veřejně přístupného internetu v knihovnách; zapojení obce do informačních systémů.
- ✓ Opatření 5.2: *Dopravní infrastruktura* – zlepšení stavu a postupná rekonstrukce silnic II. a III. tříd v majetku kraje, obnova místních komunikací a zlepšení propojení obce s jednotlivými částmi. Vybudování železniční tratě spojující město Slavonice s rakouským Fratres a následné rozšíření přepravních možností v regionu.
- ✓ Opatření 5.3: *Vodohospodářská infrastruktura* – zlepšení zásobování pitnou vodou v osadách, rekonstrukce stávajících, případně budování nových vodovodních řadů a zajištění maximálního pokrytí sídel kvalitní pitnou vodou. Zlepšení funkce čistíren odpadních vod – zajištění čištění v částech obce; budování kanalizace v osadách a v nových zástavbách.
- ✓ Opatření 5.4: *Ochrana přírody* – představuje ochranu významných krajinných prvků a s využitím modernizace provozů tlumení dopadů jejich činnosti na životní prostředí. Dále zaměření na ochranu přírody proti živelným pohromám a požárům výstavbou protipovodňových hrází a nádrží a postupným odbahňováním rybníků; podpora hasičských sborů a obnova veřejného rozhlasu jako součásti varovného systému. Důraz by měl být kladen na rozvoj integrovaného záchranného systému a informovanosti obyvatel v této oblasti.

- ✓ Opatření 5.5: Zlepšení stavu ovzduší a nakládání s odpady – podpora plynofikace a dalších ekologických nebo alternativních způsobů vytápění, omezení používání tuhých paliv; šíření osvěty o možnostech ekologického vytápění; postupná náhrada lokálního vytápění centrálními systémy zásobování teplem. Podpora využívání separovaných odpadů a zamezení vzniku černých skládek.

#### 4.4.4 Sepekov

Jedná se o obec mezi Táborem a Milevskem, která se potýká s krajinnými problémy – konkrétně je ohrožena vodní a půdní erozí. Potenciálem rozvoje je zlepšení krajinného rázu obce s následným omezením erozního působení. Je proto nutné aktualizovat územní plán a více se soustředit na zalesňování a zatravňování vytipovaných ploch. Na nezepevněných částech zemědělské půdy by měla být pěstována taková skladba rostlin, která by svým kořenovým systémem podporovala soudržnost půdy. Jedná se například o kukuřici nebo biomasu, která by mohla být současně využita k podpoře alternativních zdrojů energie (bioplynové stanice, větrná energie). Důraz by měl být kladen také na ochranu drobných vodních toků a zachování jejich čistoty.

Z analýzy občanské vybavenosti vyplynulo, že obec nedisponuje vodní plochou vhodnou ke koupání. V letních měsících proto obec není centrem zájmu chatařů, rybářů ani běžným způsobem se rekreujících občanů. Vybudování umělé nebo přírodní vodní plochy, která by sloužila ke zmíněným aktivitám, by zajisté podpořilo rozvoj a zlepšilo postavení obce.

Co se týče přírody a krajinného rázu, je nutné brát ohled na ekologickou stabilitu lesních kultur, protože obec bývá čas od času ohrožována nešetrným kácením a vznikem holin. V případě, že obec nezabrání takovýmto aktivitám, je nutné následné vysazování nových stromků.

Určité možnosti rozvoje lze spatřovat ve využití lidského potenciálu. Proto je nutné udržovat obec atraktivní pro mladou generaci. Měla by se rozšířit nabídka kulturních a společenských akcí. Například pořádání letního festivalu by bylo zajisté přínosné.

Pokud bude obec pro mladé lidi dostatečně zajímavá, budou se zde chtít usadit natrvalo a budou představovat kupní i pracovní sílu.

Výše uvedený potenciál byl shrnut do několika prioritních oblastí rozvoje, které jsou pro obnovu obce klíčové. Měl by být kladen důraz na jednotlivá opatření a konkrétní aktivity, které představují cíle rozvoje, kterých by mělo být dosaženo.

→ **Prioritní oblast 1** – **Obec příjemná pro život** – prioritou je vybudování image obce jako mladého, perspektivního území se zdravým životním prostředím, ve kterém se dobře žije a které představuje atraktivní místo pro život jak současných, tak nových obyvatel.

- ✓ Opatření 1.1: *Údržba stávajícího bytového fondu* – analýza majetkových práv vedoucí ke zjištění, které domy jsou v obecním vlastnictví a které z nich by bylo žádoucí rekonstruovat.
- ✓ Opatření 1.2: *Příprava stavebních pozemků* – smyslem je zabezpečit plochy pro výstavbu rodinných, řadových nebo bytových domů.
- ✓ Opatření 1.3: *Příprava pozemků pro výstavbu levného bydlení* – problémem obce je vzrůstající odchod mladých a kvalifikovaných lidí z důvodu nedostatku levného bydlení. Opatření by mělo brát ohled na tento fakt a snažit se pro tuto cílovou skupinu připravit plochy a objekty vhodné ke „startovnímu“ bydlení. Nejprve budou vytipovány vhodné lokality, následně bude stanoven podíl obce na zasítování vybraných ploch a posledním článkem bude samotná výstavba.
- ✓ Opatření 1.4: *Zlepšení vzhledu obce* – budováním veřejných rekreačních ploch, zvýšením počtu parkovacích míst, chodníků a objektů občanské vybavenosti společně s podporou veřejného pořádku.

→ **Prioritní oblast 2** – **Obec moderního hospodaření** – obec se chce stát silným, moderním a dynamickým územím s dobrou pověstí mezi investory a podnikateli. Svou konkurenceschopnost chce postavit na blízkosti spádového města Milevska a na umístění výroby s vysokou přidanou hodnotou.

- ✓ Opatření 2.1: *Rozvoj vzdělání* – je chápán jako klíčový faktor posilování konkurenceschopnosti, dostatečné míry zaměstnanosti a modernizace ekonomické základny. Proto se obec chce orientovat na možnosti vzdělávání ve spádovém městě a pokusit se upozornit na potřebné rozšíření kapacit středního školství. Důraz by měl být kladen i na systém rekvalifikačních kurzů, který by odrážel požadavky trhu práce.
  - ✓ Opatření 2.2: *Podpora malého a středního podnikání* – toto odvětví představuje pro obec nosný sektor ekonomického rozvoje. Proto je kladen velký důraz na jeho přímou i nepřímou podporu, která zahrnuje například vznik inovačních a poradenských center, podnikatelských inkubátorů a využívání moderních technologií.
  - ✓ Opatření 2.3.: *Zemědělství* – obec se chce vymezit jako oblast produktivního a přitom ekologicky šetrného zemědělství, a to se zaměřením na extenzivní chov skotu, na pěstování technických plodin a rozvoj mimoprodukčních funkcí zemědělství.
- **Prioritní oblast 3** – **Přívětivá obec pro návštěvníky** – cestovní ruch je pro obec významnou šancí na posílení jejího postavení ve společnosti.
- ✓ Opatření 3.1: *Podpora agroturistiky a hippoturistiky* – smyslem je zařadit tato dvě odvětví turismu do běžné nabídky a vytvořit pro ně požadované zázemí. Mělo by dojít ke spolupráci cestovních kanceláří a chovatelů koní, resp. firem se zaměřením na rostlinnou výrobu, kteří by byli schopni zatraktivnit oblast turistiky. Hippoturistika by měla mít dostatečné zázemí.
  - ✓ Opatření 3.2: *Obnova rybníků* – cílem je zvýšit atraktivitu vodních ploch buď pro sportovní rybářství, nebo pro rekreaci a odpočinek. V každém případě by mělo dojít k odbahnění rybníků a zvýšení jejich retenční schopnosti.
  - ✓ Opatření 3.3: *Zatraktivnění turismu* – zaměření se na rozšíření nabídky veřejně přístupných kulturních akcí, která by zajistila kulturní a společenskou atraktivitu oblasti nejen pro místní občany, ale i pro návštěvníky a turisty. Ideální možností jsou akce pořádané pod širým nebem především v letní sezóně – může jít

například o ekojarmarky, historické trhy, obecní slavnosti, zahájení či ukončení turistické sezóny apod. Všechny tyto zajímavé a neobvyklé akce je nutné s dostatečným předstihem propagovat v jednotném regionálním kalendáři a na internetových stránkách obce.

→ **Prioritní oblast 4 – Obec s čistým životním prostředím.**

- ✓ Opatření 4.1: *Výstavba recyklačních dvorů* – obec, jako každé jiné sídlo, produkuje dostatek odpadů, které jsou vhodné k recyklaci. Netříděný odpad představuje pro krajinu velkou zátěž, proto by bylo vhodné využít technologie umožňující recyklaci surovin. Jednalo by se například o zřízení třídících linek a následné zpracování druhotných surovin.
- ✓ Opatření 4.2: *Likvidace černých skládek* – černé skládky svou existencí významně snižují atraktivitu obce a jsou jedním z nejčastějších předmětů kritiky jejích obyvatel. Představují velké riziko i pro životní prostředí, protože mnohdy obsahují nebezpečné odpady, které by mohly kontaminovat půdu nebo vodní zdroje. Cílem je pomocí veřejně prospěšných prací tyto skládky odstranit a nepřipustit vznik nových. Řešením by bylo vybudování centrální skládky komunálního odpadu nebo alespoň sběrného dvora surovin.

→ **Prioritní oblast 5 – Obec komunikující s okolím.**

- ✓ Opatření 5.1: *Podpora spolupráce mezi občany a obcí* – obec by měla dbát o zvýšení podílu občanů a jejich aktivity v komunální politice, měla by se je snažit začlenit do rozhodovacích procesů a dát jim možnost podílet se na utváření života v obci.
- ✓ Opatření 5.2: *Podpora dialogu* – především na politické půdě ji obec chápe jako nástroj upevnění své pozice v komunikaci se státními a krajskými institucemi.

#### 4.4.5 Lenora

Potenciál této obce tvoří hned několik oblastí. V první řadě je to její poloha poblíž Národního parku Šumava, kdy se obec může stát výchozím bodem pro výlety do okolí.

V obci je zřízeno informační centrum, které má na starosti propagaci obce, přilehlých osad a celého regionu. Cestovní ruch by mohl být v obci podpořen vznikem skupiny průvodců, kteří by byli k dispozici v informačním centru a měli by na starost provádění organizovaných i neorganizovaných skupin turistů po národním parku. Jednalo by se o speciálně vyškolené odborníky, kteří by měli přehled o všech turistických zajímavostech v blízkém i vzdálenějším okolí. Vize Lenory jako výchozího bodu pro turisty je podpořena dostatečnou sítí ubytovacích zařízení.

Co se týče aktivního trávení volného času, je obec počátečním stanovištěm vodáků, kteří zde začínají sjíždět Vltavu. Proto je vhodné posílit síť levných tábořišť, která by splňovala základní požadavky této skupiny návštěvníků. Dále je oblast zajímavá pro cyklisty, kteří zde mají k dispozici několik kvalitně značených cyklistických tras. V letních měsících zde funguje síť cyklobusů, která umožní výlety do vzdálenějšího okolí. Potenciálem rozvoje obce, potažmo turismu, je navržení nových úseků cyklostezek, které by ještě více rozšiřovaly stávající síť cyklotras.

V zimních měsících spočívá potenciál oblasti především v možnostech sportovního využití. Poblíž obce je každoročně několik kilometrů strojově udržovaných běžeckých tras. V územním plánu místní části Zátoň je navržen prostor pro areál sjezdovky. Podpora těchto aktivit by obci přinesla oživení i v zimních měsících, kdy jsou příjmy z turismu většinou na velmi nízké úrovni. Možností, jak zajistit celoroční příjmy, je vybudování ozdravného centra, které by se soustředilo na klienty s dýchacími obtížemi. Velmi čisté ovzduší Národního parku Šumava by k tomuto účelu bylo bezesporu vhodné. Ozdravné pobyty by mohly být doplněny wellness procedurami, například rašelinovými zábaly z nedalekých slatí.

Obec by se měla dále zaměřit na podporu rekreační funkce krajiny a její atraktivitu pro stávající obyvatele. Měl by zde vzniknout větší počet ploch veřejné zeleně s parkovými úpravami, důraz by měl být kladen na udržení dobrých životních podmínek a dostatečné vybavenosti. Potenciálem je také bezesporu příprava ploch pro individuální výstavbu a rekonstrukce stávajícího bytového fondu, což přímo souvisí s kvalitou života a spokojeností obyvatel v obci.

Na základě provedených analýz a stanovení rozvojového potenciálu je následně možné vymezit směry trvale udržitelného rozvoje. Obec je členem Svazku obcí Horní Vltava – Boubínsko, který si jako svou rozvojovou vizi vytyčil toto tvrzení:

*„Jsme odhodláni společně usilovat o zlepšení sociálních, pracovních, kulturních a životních podmínek našich obyvatel, s cílem přispět tím ke zvýšení kvality života, vzdělanosti a životní úrovně. Současně je naším záměrem citlivě a přitom kvalitněji nabídnout možnost poznání jedinečného přírodního a kulturního bohatství našeho regionu turistům a jeho dalším návštěvníkům.“*

Jelikož je obec členem svazku, je i pro ni tato vize závazná. K představě o tom, jak by měla obec vypadat a čeho by měla dosáhnout v následujících 5 – 10 letech, bylo nutné definovat hlavní strategické cíle:

1. Podpora vhodných podnikatelských a ekonomických aktivit, zlepšení sociální, vzdělávací a kulturní infrastruktury a služeb, které rozšíří možnosti obživy na území obce a zvýší její atraktivitu pro trvalé bydlení a tím přispějí i ke stabilizaci jejího obyvatelstva v dlouhodobějším výhledu;
2. Zlepšení nabídky a kvality služeb pro návštěvníky, s cílem dosáhnout prodloužení turistické sezóny a zvýšit počet přenocování a průměrnou délku pobytu návštěvníků v regionu.

Návrh následujících čtyř základních oblastí priorit vychází z potřeb obce a ze zhodnocení všech silných a slabých stránek, příležitostí a ohrožení a vytváří tak rámec pro přípravu aktivit vedoucích k trvale udržitelnému rozvoji. Je nutné poznamenat, že splnění níže uvedených cílů se neobejde bez spolupráce a posilování vzájemné komunikace mezi obcí, obyvateli i ostatními členy svazku.

→ **Prioritní oblast 1** – **Podpora malého a středního podnikání.**

- ✓ Opatření 1.1: *Tvorba podmínek pro rozvoj malého a středního podnikání* – v obci se v současnosti nachází určitý nedostatek v oboru dřevozpracujícího průmyslu, ačkoliv blízkost lesů by měla toto odvětví podporovat. Kromě tohoto oboru v oblasti mikroregionu zanikl závod textilní výroby, skláren a

dřevozpracujícího podniku Jitona. Řešením by mohla být spolupráce drobných podnikatelů na úrovni celého mikroregionu a vznik místních akčních skupin, které by se orientovaly na společný cíl. Tím by měla být podpora tradičních řemesel a výroby nebo vznik nového podnikatelského centra poblíž silnice I/4, jejíž blízkost by současně mohla zajišťovat odbyt výrobků do zahraničí.

- ✓ Opatření 1.2: Vznik nových pracovních míst – obec je zatížena svou polohou a to má negativní vliv na počet existujících pracovních míst. Současná situace je způsobena také faktem, že mnoho odvětví lehkého průmyslu uzavřelo jak v obci, tak v okolí celou řadu výrob. Řešením by mohla být větší míra diverzifikace základny malých a středních podniků a zvýšení zaměstnanosti ve službách cestovního ruchu.

→ Prioritní oblast 2 – **Rozvoj sociálních služeb a bydlení, udržitelnost vzdělání.**

- ✓ Opatření 2.1: Zajištění podmínek pro zvyšování kvality života – toho by mělo být dosaženo postupnou modernizací a rekonstrukcí domů a bytů, přičemž by se do těchto aktivit měla více zapojit také obec. Dále by se jednalo o zajištění kvalitního zasíťování pro novou bytovou výstavbu a podporu dostupné sítě sociálních služeb.
- ✓ Opatření 2.2: Podpora vzdělávání – udržení stávajícího počtu mateřských a základních škol s cílem zvýšení jejich vybavenosti; přilákání mladých pedagogů formou příslibů sociálních jistot; podpora celoživotního vzdělávání; rozšíření nabídky rekvalifikačních kurzů.
- ✓ Opatření 2.3: Rozvoj kultury – i přes dostatečně aktivní spolkový život v obci zde mizí pocit sounáležitosti a patriotismu. Tomu chce obec předejít podporou lidových tradic, kultur, zvyků a řemesel, vydáváním historických knih o obci a podporou místních knihoven. Právě knihovny jsou v některých obcích jediným kulturním zařízením, proto by měla být jejich existence zachována.

→ Prioritní oblast 3 – **Zlepšování kvality životního prostředí pomocí infrastruktury** – nepříznivý demografický vývoj je nutné řešit společnými

aktivitami, především zvýšením nabídky bydlení, obživy, pracovních míst a základní nabídkou občanských služeb.

- ✓ Opatření 3.1: *Řešení ekologických problémů* – využívání fosilních paliv k individuálnímu vytápění objektů se negativně projevuje na kvalitě ovzduší, proto je vhodná podpora ekologicky šetrných způsobů vytápění. Podpořit by to mohla plynofikace obce. Žádoucí by byla také eliminace negativních dopadů plynoucích z blízkosti silnice I/4.
- ✓ Opatření 3.2: *Ochrana životního prostředí* – pomocí revitalizace vodních toků a výsadby melioračních a zpevňujících dřevin kolem cest. Zlepšení nakládání s odpady a eliminace škodlivých vlivů z existence černých skládek. Potenciálem by bylo vybudování centrální skládky, která by snížila dopravní náklady externím firmám zajišťujícím svoz odpadu. Vhodné by také bylo využití biologických odpadů pro energetické účely.
- ✓ Opatření 3.3: *Zlepšení informovanosti a rozvoj informačních technologií* – možnosti využívání telekomunikací neodpovídají standardům EU, sítě jsou využívány převážně k hlasovým hovorům, v menší míře pak k přenosu dat, videí a multimediálních aplikací. Opatření zahrnuje rozvoj veřejně dostupného internetu v knihovnách, školách a informačních centrech, zajištění informovanosti a jednotného systému varování, zapojení obce do informačního systému kraje a aktualizaci vlastních webových stránek.
- ✓ Opatření 3.4: *Zlepšení stavu infrastruktury jako podmínky dalšího rozvoje* – je nutné zlepšit současnou silniční síť, a to především s cílem propojení místních částí a omezení negativního vlivu kamionové dopravy na silnici vedoucí na hraniční přechod Strážný. Opatření zahrnuje také zlepšení stavu vodohospodářské infrastruktury v osadách. Měl by být brán ohled na čištění odpadních vod a zásobování pitnou vodou. V současnosti nejsou v těchto částech vybudovány čistírny odpadních vod a zásobování pitnou vodou je realizováno z vlastních studní.

→ **Prioritní oblast 4** – **Infrastruktura a marketing služeb cestovního ruchu.**

- ✓ **Opatření 4.1:** *Zvýšení návštěvnosti obce* – propagace oblasti jako celku pomocí tvorby společné marketingové strategie regionu a informačního materiálu pro turisty. Potenciál turismu je vysoký a pro mnoho podnikatelů představuje jediný zdroj příjmů. Je proto důležité do této oblasti turisty nalákat a předkládáním zajímavých turistických bodů zájmu je přesvědčit, že by zde měli setrvat.
- ✓ **Opatření 4.2:** *Podpora komplexního značení tras* – jednotné značení turistických tras vede k lepší orientaci v terénu a ke snazšímu dosažení cíle. Informační systém by měl navazovat na systém značení Jihočeského kraje.
- ✓ **Opatření 4.3:** *Omezení sezónnosti* – Obec se nachází v podhůří Šumavy, a proto je svou polohou vhodná k podpoře a rozvoji sjezdového a běžeckého lyžování. Měl by zde být sjezdařský areál, který by zajistil dostatečnou návštěvnost i v zimních měsících.
- ✓ **Opatření 4.4:** *Rozvoj souvisejících služeb cestovního ruchu* – dbát na rozvoj a zvyšování kvality ubytovacích zařízení a možností trávení volného času při špatném počasí a v období mimo letní a zimní sezónu. V současnosti je zde patrná nedostatečná orientace na krátkodobou aktivní a poznávací turistiku, není zde dostatek opraven a půjčoven sportovního vybavení.

→ **Prioritní oblast 5** – **Zemědělství, lesnictví a efektivní hospodaření.**

- ✓ **Opatření 5.1:** *Rozvoj alternativních zemědělských výrob* – nyní je nejvíce rozšířen chov pastvinářských masných plemen skotu, avšak obec by se měla zaměřit na alternativní způsoby, kterými by mohla konkurovat zbytku oblasti. Konkrétně by se jednalo o využití biomasy a odpadních zemědělských produktů k výrobě elektrické energie a tepla pomocí bioplynových stanic. Zvýšila by se tím i energetická soběstačnost obce.
- ✓ **Opatření 5.2:** *Vyřešení otázky nevyužívaných budov* – jedná se o hospodářská stavení, která byla dříve ve státním vlastnictví. Tyto budovy nyní velmi chátrají a negativně ovlivňují vzhled obce. Jejich rekonstrukce a využití pro

podnikatelské účely by mělo být určitou formou podpory vzniku nových ploch pro podnikání.

- ✓ Opatření 5.3: Šetrné hospodaření v lesích – lesní porosty tvoří více než polovinu nezemědělské půdy a představují největší přírodní bohatství oblasti. Využití spočívá v dřevní biomase, kterou lze zpracovat na štěpky a pelety, o něž je v současné době velký zájem. Jedná se o jednu z forem ekologicky šetrného vytápění.

#### 4.4.6 Radomyšl

Potenciálem této obce a jejích částí je podpora bydlení vhodného pro mladé rodiny s dětmi. Obec se nachází nedaleko okresního města, je vybavena autobusovou i železniční dopravou, a pokud je pro někoho bydlení v okresním městě finančně příliš náročné, mohla by být Radomyšl vhodným řešením. Nachází se v klidné lokalitě blízko přírody, avšak s veškerou vybaveností nutnou pro kvalitní bydlení.

Obec se v současnosti stále rozšiřuje směrem k části Leskovice. Propojení těchto dvou sídel by mohlo přinést posílení ekonomického potenciálu obou zúčastněných obcí. Potenciálem území je nelimitovaný prostor osady Domanice, který sice má venkovský charakter, ale po vhodných urbanistických úpravách je možné jej využít k individuální výstavbě. V nadsázce řečeno, může osada v budoucnu tvořit předměstí okresního města a bydlení v této lokalitě se stane opravdu atraktivním.

Co se týče přírody a krajinného rázu, bylo by vhodné podpořit stabilitu vznikem lokálních biokoridorů a biocenter. Na volných prostranstvích je možné využívat alternativní zdroje energie, jako jsou například větrné nebo sluneční elektrárny.

Obec je v současnosti orientována hlavně na zemědělství a neexistuje zde větší zaměstnavatel, který by poskytoval pracovní místa například v lehkém průmyslu nebo ve službách. Je tedy žádoucí plošná podpora malých a středních podniků, které by byly schopny tuto mezeru na trhu vyplnit. Obec a její osady by se měly orientovat na ty podnikatelské činnosti, které by svou existencí nenarušovaly životní prostředí – např. prodej potravin, kadeřnictví, opravy obuvi, zahradnictví nebo ubytovací služby.

Výhodou obce je koupaliště vybavené potřebným zázemím, dostatečná plocha pro myslivecký sport a celkově vyhovující plochy pro sport i rekreaci.

Cílem navržené koncepce trvale udržitelného rozvoje je dosáhnout takového rozvoje oblasti, který by přinesl zlepšení v mezích možností území, zároveň by odpovídal velikosti a významu jednotlivých sídel ve struktuře osídlení a snažil by se o zachování hodnot tohoto území.

→ **Prioritní oblast 1** – **Postavení sídel a jejich možný rozvoj.**

- ✓ Opatření 1.1: *Radomyšl* – jedná se o správní centrum oblasti, které se nachází nedaleko okresního města Strakonice. Vzhledem k jeho poloze a úrovni občanské vybavenosti je atraktivní lokalitou pro bydlení. Cílem trvale udržitelného rozvoje obce by mělo být zvýšení počtu pracovních příležitostí, rozvoj a příprava ploch pro bydlení.
- ✓ Opatření 1.2: *Domanice* – místní část obce, která leží velice blízko okresnímu městu a mohla by se tak v budoucnu stát jeho satelitním městečkem. Vzhledem k tomu, že se zatím jedná o ryze venkovskou obec, měly by se rozvojové aktivity soustředit na zlepšení občanské vybavenosti – rozvoj funkcí souvisejících s bydlením, vznik veřejných prostranství a rekreačních zón a podpora vybavení pro mladé rodiny s dětmi (např. dětská hřiště, dětská centra).
- ✓ Opatření 1.3: *Leskovice* – obec ležící nedaleko samotné Radomyšle s potenciální možností propojení těchto dvou sídel a zvýšení jejich ekonomické aktivity. Atraktivní místo pro bydlení, kde je zachován vesnický ráz. Rozvoj by obci mohla přinést příprava pozemků pro individuální výstavbu včetně jejich kvalitního zasíťování. Bylo by vhodné určitým způsobem diverzifikovat zemědělství, na které je zde kladen velký důraz.
- ✓ Opatření 1.4: *Podolí a Láz* – menší sídla mimo hlavní dopravní trasy, kde je hlavním úkolem stabilizace současného počtu obyvatel. Zabránit vysídlování je možné podporou občanské vybavenosti a spolkového života, tvorbou veřejných prostranství a zaměřením se na vznik nových pracovních příležitostí.

- ✓ Opatření 1.5: *Rojice* – malé sídlo na trase silnice II/173 s železniční zastávkou, kde je též hlavním cílem stabilizace počtu obyvatel. Je nutné zvýšit atraktivitu obce například podporou občanské vybavenosti, služeb, pořádáním seminářů nebo rekvalifikačních kurzů, k čemuž je možné využít neobsazené budovy ve vlastnictví obce.
- ✓ Opatření 1.6: *Kaletice* – solitérní zemědělská usedlost poblíž centra Radomyšle, která však leží mimo dopravní trasy. Vhodnými aktivitami je rozvoj hippoturistiky a podpora diverzifikace zemědělské výroby se zaměřením na pěstování energeticky využitelných plodin. Žádoucí by byla výstavba bioplynové stanice, která by sloužila ke zpracování jinak nevyužitelných odpadů zemědělské výroby. Osada by tak získala větší energetickou soběstačnost.

→ Prioritní oblast 2 – **Zachování hodnot území.**

- ✓ Opatření 2.1: *Posílení centra* – Radomyšl představuje ekonomické, kulturní a sportovní centrum oblasti, pokud nebereme v potaz okresní město Strakonice. Je proto vhodné posílit jeho vliv a zvýšit nabídku volnočasových aktivit a nabídku spolků a kroužků, které by do obce nalákaly pravidelné návštěvníky. V souvislosti s tím by se v centru obce mohly každý měsíc konat farmářské trhy. Ovoce, zelenina a ostatní produkty by byly dodávány místními zemědělci. Byla by zde i možnost prodeje čerstvého masa z farem.
- ✓ Opatření 2.2: *Zachování charakteru osad* – jednotlivé osady mají spíše venkovský charakter s typickou architekturou selského baroka. Bylo by proto vhodné systematicky o tyto budovy pečovat a postupně je rekonstruovat; v současné době spíše chátrají. V nově opravených budovách by mohly vzniknout nové ubytovací kapacity nebo restaurace s domácí kuchyní. Důraz v obou oblastech možného využití by měl být kladen na tradice dané oblasti.

→ Prioritní oblast 3 – **Rozvoj bydlení.**

- ✓ Opatření 3.1: *Rozvoj ploch pro bydlení* – umožnit rozvoj ploch pro bydlení, který bude úměrný charakteru obce a její urbanistické koncepci. Vytvořit

pozemky vhodné pro individuální výstavbu s dostatečně kvalitním zásit'ováním, připravit plochy pro výstavbu bytových domů s charakterem tzv. „startovního“ bydlení.

- ✓ Opatření 3.2: *Podpora současného charakteru bydlení* – péče o neznečištěné životní prostředí, klidné bydlení v blízkosti přírody s dostatkem služeb, obchodů, veřejné zeleně a objektů technické vybavenosti.
- ✓ Opatření 3.3: *Tvorba podmínek pro nárůst počtu obyvatel* – ke zvýšení atraktivity obce a jejích částí je nutné budovat dostatečné zázemí, orientované na dostupnost služeb, dopravu mezi obcemi a okresním městem a na kvalitu technické vybavenosti. Je nutné zajistit rozvoj zaměstnanosti a veřejnou bezpečnost.

→ **Prioritní oblast 4 – Turismus.**

- ✓ Opatření 4.1: *Stezky* – zlepšit napojení pěších i cyklistických stezek na všechna sídla v řešeném území a zaměřit se na zlepšení jejich značení. To by mělo být jednotné s cílem lepší orientace v prostoru. Měl by být kladen důraz na udržování lesních a polních cest, které slouží k procházkám a rekreaci.
- ✓ Opatření 4.2: *Budovy a jiné památky* – zachovat a respektovat významné přírodní, kulturní a jiné historicky cenné oblasti a zachovat je i příštím generacím. Vytvořit jednotný systém značení těchto památek. Zřídit naučné stezky, které by informovaly o historii obce a přilehlých osad.

→ **Prioritní oblast 5 – Životní prostředí.**

- ✓ Opatření 5.1: *Odpadové hospodářství* – kvalitní neznečištěné životní prostředí by mělo být zachováno na celém řešeném území, jelikož představuje cennou devizu této oblasti. Obec by se měla zaměřit na potírání vzniku černých skládek, které negativně ovlivňují okolí. Na svém území by neměla umisťovat třídírný odpadu nebezpečných látek ani spalovny. Na svoz komunálního odpadu by obec měla i nadále využívat externí firmy.

- ✓ Opatření 5.2: Protierozní a protipovodňová opatření – kvůli zabránění erozi je vhodné vysazovat dostatečné množství stromů podél cest a potoků, které by zajistily potřebné zpevnění; dbát na dostatečný počet remízků a předělů polí, podporujících ekologickou stabilitu. Vyvarovat se vzniku holin; dbát na členitost krajiny a šetrné kácení lesů. V rámci protipovodňových opatření je vhodné provést odbahnění přilehlých rybníků, které by zvýšilo jejich retenční schopnost, a vysazovat stromy na jejich hrázích.

#### 4.4.7 Malšice

Potenciálem obce je zaměření se na postupné zvyšování trendu růstu obyvatel, který by byl zapříčiněn dostatečnou nabídkou ploch pro bydlení, vznikem nových pracovních příležitostí, podporou stávajícího kvalitního životního prostředí a občanské vybavenosti a služeb. Obec by se měla zaměřit na nevyužité objekty, které vlastní, a rekonstrukcí z nich vytvořit další objekty vhodné pro podnikání s následným zvýšením počtu pracovních míst. Tím poroste ekonomická aktivita obce a přilehlých osad. Důležité je vytvoření dostatečného počtu pracovních míst, protože jedině tak obyvatelé v obci zůstanou a nebudou se stěhovat do větších měst.

Aktivita obce v cestovním ruchu je dostačující, obec dbá na propagaci svého území. Může také těžit z blízkosti okresního města Tábor nebo lázeňského města Bechyně a turistům, kteří tyto destinace navštíví, nabídnout relativně levné, avšak kvalitní ubytování. Zvýšení atraktivity obce v tomto ohledu by zajistilo i vybudování přírodního nebo umělého koupaliště, které by v letních měsících sloužilo k rekreaci. Potenciálem by mohla být orientace obce na řeku Lužnici, podél které je velmi rozšířená cyklistika. Obec by se mohla stát zázemím pro cyklistické výlety, které by zahrnovalo ubytování, stravování a doprovodné služby (půjčovna kol, opravna).

Krajina kolem obce je historicky cenná s mnoha přírodními, kulturními, historickými i technickými památkami. Jedná se např. o unikátní oblast nedaleko řeky Lužnice, která je sídlem mnoha volně žijících ohrožených rostlinných i živočišných druhů. Hodnota krajiny by měla být nadále podporována a měly by být eliminovány negativní přírodní

jevy s důrazem na stabilizaci její ekologické funkce. Potenciálem je omezení vodní a půdní eroze a zvýšení energetické soběstačnosti území.

Dalším potenciálem oblasti je podpora vzdělanosti. Obec by se měla orientovat především na základní školství. Základní škola v Malšicích má velmi dobrou pověst, proto by o ni obec měla nadále pečovat, propagovat ji a zvyšovat její prestiž.

K sestavení plánu trvale udržitelného rozvoje přispěly svou měrou analýzy občanské a technické vybavenosti a SWOT analýza, především její část „příležitosti“. Na základě těchto výsledků byly vytipovány prioritní oblasti podpory a jednotlivá opatření společně s konkrétními aktivitami, které vedou k trvale udržitelnému rozvoji obce.

→ **Prioritní oblast 1 – Infrastruktura a informační systémy.**

- ✓ Opatření 1.1: *Zajištění mobility obyvatel* – mobilita by měla být zajištěna pomocí zlepšení stavu komunikací, konkrétně jejich pravidelnou údržbou, a dostatečným množstvím doprovodných staveb (mosty, parkoviště, chodníky). S mobilitou souvisí i dopravní obslužnost, kde by měl být kladen důraz na udržení autobusové dopravy, modernizaci železnice a návaznost těchto dopravních systémů.
- ✓ Opatření 1.2: *Zlepšení informovanosti obyvatel* – například vydáváním místních bulletinů, rozvojem systémů podporujících přenos dat, budováním místního informačního značení.

→ **Prioritní oblast 2 – Životní prostředí.**

- ✓ Opatření 2.1: *Ekologická osvěta* – podpora ekologické výchovy ve školách (soutěže v třídění odpadů, sběr papíru) a vydávání informačních materiálů o této problematice. Vhodné je mj. i zapojování obyvatel do aktivní péče o životní prostředí.
- ✓ Opatření 2.2: *Rozvoj plynofikace* – cílem je omezit vytápění fosilními palivy, které má negativní vliv na kvalitu ovzduší. Plynofikace není zcela realizována hlavně v osadách, kde je tento problém v současné době velmi aktuální.

Pomohlo by zateplování budov, které by omezilo roční spotřebu fosilních paliv. Řešením by také mohlo být centrální zásobování teplem nebo využití alternativních zdrojů energie včetně energetického potenciálu biomasy.

- ✓ Opatření 2.3: *Zabezpečení dodávek pitné vody* – ochrana zdrojů pitné vody a výstavba vodárenských zařízení, podpora a budování systémů zásobování pitnou vodou především v menších částech obce.
- ✓ Opatření 2.4: *Řešení otázky odpadů* – vhodnými aktivitami je budování kanalizačních řadů a čistíren odpadních vod v osadách. V místech, kde není možné vybudovat kanalizaci s napojením na místní čistírnu odpadních vod, vybudovat individuální zařízení. Co se týká nakládání s komunálním odpadem, měl by být brán zřetel na optimální svoz odpadů, rozvoj kompostování, třídění a recyklaci s následným využitím recyklovaných surovin.
- ✓ Opatření 2.5: *Ochrana krajiny a zlepšení vzhledu obce* – zde je důležitá především revitalizace vodních toků a rybníků, která zároveň podpoří jejich retenční schopnosti. V obcích by měl být dostatek zeleně a veřejných ploch vhodných k odpočinku. Plánování zástavby by mělo brát ohled na urbanistickou koncepci obce. Na jejím území by měly být obnoveny remízky, meze, lesní a polní cesty, měla by být vyřešena otázka neobdělávaných polí a výsadby dřevin kolem vodotečí.

→ **Prioritní oblast 3 – Podnikání a cestovní ruch.**

- ✓ Opatření 3.1: *Podpora rozvoje cestovního ruchu* – podpora by měla být plošná s cílem zvýšení návštěvnosti obce a osad s prodloužením doby pobytu turistů.
- ✓ Opatření 3.2: *Rozvoj podnikatelských aktivit* – pomoc podnikatelům by se měla odvíjet od poradenské činnosti, která by pro ně byla dostupná a měla by je informovat o možnostech podpory, zprostředkovávat kontakty mezi ostatními podnikateli a zajišťovat komunikaci s místní správou. Podnikatelské aktivity by se měly zaměřit na tradiční lidovou výrobu a řemesla.

- ✓ Opatření 3.3: *Propagace podnikatelských subjektů* – propagace by se měla zaměřit na prezentaci místních podnikatelských subjektů, na zpracování nabídky rozvojových lokalit a marketingové aktivity, které by přilákaly investory.
- ✓ Opatření 3.4: *Podpora turistického potenciálu* – je vhodné realizovat aktivity jako je zlepšování vzhledu obcí, údržba krajiny, péče o historicky cenné památky, podpora agroturistiky, zlepšování doprovodných služeb pro turisty nebo podpora spolupráce subjektů s cílem podpořit potenciál cestovního ruchu.
- ✓ Opatření 3.5: *Omezení sezónnosti* – pomocí zlepšení rekreační nabídky mimo turistická centra a hlavní sezónu. To by mělo být provedeno pomocí rozvoje stravovacích a ubytovacích zařízení mimo turistická centra, rozvoje turistického značení, vzniku nových naučných stezek a zlepšení komerčního využití sportovních, kulturních a rekreačních zařízení. Zajímavým impulzem by byl vznik stravovacího zařízení s tzv. „zážitkovou gastronomií“.

→ Prioritní oblast 4 – **Zemědělství a lesnictví.**

- ✓ Opatření 4.1: *Zajištění náhradních zdrojů příjmů zemědělců* – náhradní zdroje příjmů by se mohly nacházet v rozvoji agroturistiky (výstavba a rekonstrukce ubytovacích zařízení sloužících tomuto účelu, propagace), ekofarem a pěstování energetických plodin.
- ✓ Opatření 4.2: *Zachování a rozvoj zemědělství* – zaměření se na zajištění výkupu, zpracování a odbytu zemědělské produkce podporou společných projektů a soustředěním se na místní speciality.
- ✓ Opatření 4.3: *Lesní hospodářství a rybářství* – rozvoj lesních porostů směrem k ekologické stabilitě krajiny (obnova rybníků, úprava svážnic, odbahnění vodních ploch).
- ✓ Opatření 4.4: *Zvýšení informovanosti* – podpora vzdělávání a poradenství pro zemědělce prostřednictvím vybudování informačního centra zaměřeného na možnosti ekologického hospodaření, dotační politiku a zavádění moderních postupů a techniky.

→ **Prioritní oblast 5 – Lidské zdroje.**

- ✓ Opatření 5.1: *Podpora vzdělanosti* – obec by se měla zaměřit na zvyšování odborné kvalifikace svých obyvatel například pořádáním jazykových kurzů, kurzů výpočetní techniky nebo poskytováním pracovněprávního poradenství.
- ✓ Opatření 5.2: *Vznik nových pracovních příležitostí* – tohoto cíle by mělo být dosaženo pomocí podpory drobného podnikání, konkrétně v oblasti poradenství (daňové a právní poradenství, možnosti financování a zajištění státní podpory), a nabídky ploch pro podnikatelskou činnost. Měla by být poskytnuta pomoc při prezentaci firem a zaměření se na tradiční drobná řemesla. V otázce vzniku nových pracovních míst by obec měla spolupracovat s úřadem práce.
- ✓ Opatření 5.3: *Dosažení příznivého demografického vývoje* – prostřednictvím podpory bydlení (zajištění pozemků), zajištění dostupnosti sociálních, zdravotních a jiných služeb včetně možností kulturního a sportovního vyžití.
- ✓ Opatření 5.4: *Podpora občanské společnosti* – realizovaná díky podpoře spolkového života (podpora místních spolků, pořádání veřejných společenských akcí) a místní kultury (výstavy a prezentace místních řemesel, rozvoj knihoven a školicích center). Obec by měla dbát na zapojení obyvatel do věcí veřejných a otázek týkajících se jejího rozvoje.

---

## 5 ZÁVĚR

---

Výsledky práce jsou podrobně popsány v kapitole „Stanovení rozvojového potenciálu jednotlivých obcí a směrů jejich trvale udržitelného rozvoje“. Sám název napovídá, na co je kapitola zaměřena. Právě tato část diplomové práce je hlavním cílem, kterého mělo být postupným zkoumáním a prováděním analýz dosaženo. Jednotlivé směry udržitelného rozvoje jsou zachyceny v prioritních oblastech, dílčích opatřeních a konkrétních aktivitách, které jsou zpracovány s cílem realizace těchto rozvojových plánů v praxi.

Prvním dílčím cílem práce bylo provedení analýz občanské a technické vybavenosti obcí. Z nich je patrné, že úroveň občanské a technické vybavenosti roste současně s růstem počtu obyvatel. Spíše nižší vybavenost je v obcích Svatý Jan nad Malší, Lenora a Dolní Třebonín, které jsou zároveň nejméně lidnatými obcemi zkoumaného vzorku. Následuje Radomyšl, Sepekov a Malšice, které dosahují o něco vyšší úrovně především v oblasti zdravotnictví (stálá ordinace praktického lékaře) a školství (2 stupně základní školy). Nejlépe je vybaveno město Slavonice, což je způsobeno především tím, že se jedná o větší sídlo a kvůli své odlehlosti od okresního města musí sloužit jako správné středisko oblasti. Kanalizace, veřejný vodovod a čistírna odpadních vod se nacházejí ve všech zkoumaných obcích. Problém je však v osadách, které k obcím patří, jelikož zde není dostatek finančních prostředků na budování vhodného zázemí. Mnohdy zde chybí lékař, škola, obchody, kanalizace i čistírna odpadních vod. V rozvojových plánech a v alokaci finančních prostředků by měl být kladen důraz právě na tato sídla.

Druhý dílčí cíl představovalo provedení SWOT analýz, které slučují charakteristiky obcí do jedné matice. Je vhodné tuto matici sestavit před samotným stanovením rozvojového potenciálu a konkrétních rozvojových aktivit. Samotný plán rozvoje klade důraz na podporu příležitostí a silných stránek a naopak se snaží eliminovat vliv stránek slabých a možných ohrožení. Shrneme-li výsledky těchto analýz, zjistíme, že zde

mnohem méně záleží na počtu obyvatel, než jak tomu bylo v předchozím dílčím cíli. Jednotlivé body matice, charakterizující obec, vycházejí spíše z její polohy a schopnosti využití přírodního, kulturního a lidského potenciálu.

Nejčastěji zmiňované silné stránky jsou: atraktivita krajiny (lesnatost, možnosti rekreace), vysoká úroveň spolupráce soukromého a veřejného sektoru, blízkost důležitých dopravních tras, velmi nízká zátěž životního prostředí a dostatečně rozvinutý spolkový život.

Mezi nejčastěji zmiňované slabé stránky patří nedostatečná úroveň péče o seniory (absence domů s pečovatelskou službou), příliš venkovský charakter místních částí s nedostatečnou technickou a občanskou vybaveností, nedostatek pozemků pro rozvoj drobného podnikání a bytové výstavby, zhoršený technický stav komunikací, emise z vytápění fosilními palivy v osadách (z důvodu nedostatečné plynofikace) a nízká úroveň kvality ubytovacích a stravovacích zařízení.

Jako příležitosti jsou pak chápány tyto faktory: zlepšení propagace obce jako celku (tisk informačních letáků a brožur, webová prezentace, začlenění informací o obcích do regionálních měsíčníků), zapojení obcí a jejich aktivita v dobrovolných svazcích, rozvoj a podpora obnovitelných zdrojů energie zvyšujících energetickou soběstačnost území, pozemkové úpravy s cílem zvýšení nabídky ploch pro bydlení a podnikání. Dále podpora vzdělávání podnikatelů, diverzifikace zemědělských činností, zlepšení dopravní obslužnosti a návaznosti spojů, rozvoj příhraniční a přeshraniční spolupráce v obcích, kde je to vhodné. Žádoucí je také zvýšení atraktivity obcí pro bydlení s cílem udržení mladé a kvalifikované pracovní síly, využití volných objektů ve vlastnictví obcí s jejich možným uplatněním v oblasti cestovního ruchu nebo podpory vzdělanosti (školicí centra). Příležitostí je též potlačení sezónnosti cestovního ruchu vybudováním wellness center nebo zábavních ploch pro rodiny s dětmi.

Jako ohrožení rozvoje obcí může být chápán: nedostatek pracovních příležitostí a s tím související postupné vylidňování, špatná úroveň dopravní obslužnosti, absence železnice, nedostatečné zázemí pro straší občany, nízké finanční prostředky obcí na realizaci investičních projektů, nízká podpora zemědělství ze strany státu a nedostatečný odbyt výrobků, krajina ohrožená erozí a nízká úroveň vybavenosti v osadách.

Poslední dílčí cíl představuje stanovení rozvojového potenciálu, který je předpokladem pro vymezení směrů trvale udržitelného rozvoje. Rozvojový potenciál vychází ze SWOT analýzy, konkrétně z části příležitosti. Rozvojový potenciál v jednotlivých obcích spočívá především ve zvýšení informovanosti obyvatel a turistů o dané oblasti (Lenora, Svatý Jan nad Malší), v podpoře turismu, zlepšení turistického značení a propagace obcí (Dolní Třebonín, Lenora, Slavonice, Svatý Jan nad Malší), ve zvýšení počtu a kvality ubytovacích a stravovacích zařízení (Dolní Třebonín, Malšice, Radomyšl, Sepekov, Slavonice) a v podpoře komplexního systému sociální péče (Lenora, Malšice, Svatý Jan nad Malší). Potenciál představuje též využívání alternativních zdrojů energie (Dolní Třebonín, Radomyšl, Sepekov, Svatý Jan nad Malší), podpora malého a středního podnikání (Dolní Třebonín, Malšice, Radomyšl, Slavonice, Svatý Jan nad Malší), zlepšení dopravní dostupnosti sídel a návaznosti spojů (Dolní Třebonín, Slavonice, Svatý Jan nad Malší) nebo pozemkové úpravy s cílem zatraktivnit obec pro trvalé bydlení (Lenora, Malšice, Radomyšl, Sepekov, Svatý Jan nad Malší). Co se týká podpory cestovního ruchu, bylo by zajímavým oživením vybudování ozdravného relaxačního centra s nabídkou wellness procedur; vhodným místem by byly obce Dolní Třebonín, Lenora nebo Slavonice. Dále je určitým potenciálem diverzifikace a restrukturalizace zemědělství se zaměřením na agroturistiku a hippoturistiku (Dolní Třebonín, Radomyšl, Sepekov) a využití volných budov na školicí centra (Dolní Třebonín, Malšice, Slavonice). Potenciál představuje také přeshraniční spolupráce (Lenora, Slavonice), zlepšení možností sportovních a volnočasových aktivit a podpora rekreace (Lenora, Malšice, Radomyšl, Sepekov, Slavonice), zlepšení krajinného rázu a omezení eroze (Malšice, Radomyšl, Sepekov).

Ve všech obcích by bylo vhodné zlepšit spolupráci soukromého a veřejného sektoru, aktivitu obcí v dobrovolných svazcích a dbát na rozšíření nabídky pracovních míst.

Shrneme-li jednotlivé potenciální možnosti rozvoje, můžeme říci, že většina obcí se potýká se stejnými problémy především v oblasti cestovního ruchu, vzdělávání, bydlení, nevyužívaných budov, životního prostředí a dopravní infrastruktury. Bylo by proto vhodné podpořit komunikaci mezi obcemi, která by mohla pomoci při řešení těchto problémů.

Vymezení směru trvale udržitelného rozvoje představuje hlavní cíl diplomové práce, ke kterému napomáhala realizace všech dílčích cílů. Konkrétně se jedná o tyto nejčastěji zmiňované prioritní oblasti s uvedením konkrétních obcí, které je mají zahrnuty ve svém rozvojovém plánu:

- **Příroda** – Radomyšl, Svatý Jan nad Malší.
- **Lidské zdroje, informační systémy, komunikace** – Malšice, Sepekov, Svatý Jan nad Malší.
- **Životní prostředí** – Dolní Třebonín, Lenora, Malšice, Radomyšl, Sepekov, Slavonice, Svatý Jan nad Malší.
- **Bydlení** – Dolní Třebonín, Lenora, Malšice, Radomyšl, Sepekov, Slavonice, Svatý Jan nad Malší.
- **Podnikání a cestovní ruch** – Dolní Třebonín, Lenora, Malšice, Radomyšl, Sepekov, Slavonice, Svatý Jan nad Malší.
- **Infrastruktura** – Dolní Třebonín, Malšice, Radomyšl, Slavonice, Svatý Jan nad Malší.
- **Zemědělství a lesnictví** – Dolní Třebonín, Lenora, Malšice, Sepekov, Slavonice.

Na výše uvedeném shrnutí prioritních oblastí rozvoje můžeme vidět, že se ve větší míře shodují. Z toho je patrné, že se jednotlivé obce nebudou příliš lišit ani ve stanovení jednotlivých opatření a aktivit.

Závěrem můžeme říci, že sledované obce mají podobně zaměřené rozvojové plány, jejichž realizace by měla vést k podobným cílům. Záměrem obcí je zvýšení jejich konkurenceschopnosti, zlepšení nabídky bydlení a podpůrné vybavenosti, využití lidských zdrojů společně s rozvojem jejich vzdělanosti, která by mohla být aplikována na oblast malého a středního podnikání. Dále také udržení kvalitního životního prostředí, neznečištěné přírody vhodné k rekreaci, dostatečně kvalitní infrastruktury a šetrného hospodaření.

---

## 6 SUMMARY

---

The main objective of this diploma thesis is to perform an analysis of civil and technical facilities and consequently to define directions of their potential for sustainable development. Filling the main objective is supported by sub-targets, which also involve performing a SWOT analysis. Determination of the potential for development is a prerequisite for defining directions of sustainable development.

The first part is focused on theoretical explanation of the issue, which describes the key terms – investment, infrastructure, sustainable development, legislative status of municipalities, classification of territorial units and characteristics of the development potential.

The second part is concentrated on practical research. Emphasis is put on detailed characteristics of individual communities; it describes their civil and technical facilities. The total number of surveyed villages is 7.

The performed research shows that the level of civil and technical facilities is directly dependent on population of the villages. Larger municipalities achieve higher levels of amenities. The biggest problems can be found in settlements with smaller populations.

Based on the SWOT analysis, it is shown that strengths and weaknesses, opportunities and threats are much less dependent on the population.

The most frequently mentioned strengths are attractiveness of the landscape, proximity to major transport routes, environmental quality and cooperation between the private and public sectors. The most often mentioned weaknesses are the lack of health care, rural character of communities and the lack of land for housing and business activities. Opportunities are for example improving the promotion of community, increase in the energy self-sufficiency, promoting entrepreneurship and retaining promising young generation in the area. The most common threats are the lack of employment opportunities, reduced transport accessibility and depopulation.

The development potential is based on the SWOT analysis, namely on the opportunities. Summing up the potential for individual development, we can say that most municipalities are facing the same problems in the fields of tourism, education, housing, unused buildings, environment and transport infrastructure. It would be appropriate to encourage communication between communities, which could help them solving these problems.

Sustainable development is carried out by individual priority axes and measures set out in the practical section. The most frequently mentioned priority axes and the number of municipalities which have these topics integrated in their master plans are:

Nature protection (2), human resources (3), environment (7), housing (7), business and tourism (7), infrastructure (5), agriculture and forestry (5).

As a conclusion, we can say that individual priority axes are almost identical. This means that the surveyed municipalities have similarly oriented development plans, implementation of which should lead to similar goals. Their intentions are increase in competitiveness, improving the conditions for housing, effective use of human resources, high-quality environment and satisfactory level of infrastructure.

---

## 7 POUŽITÉ ZDROJE

---

ANDRESKA, Jan. *Trvale udržitelný rozvoj*. Praha: Národní zemědělské muzeum, 2010. ISBN 978-80-86874-27-2.

BERAN, Václav. *Management udržitelného rozvoje regionů, sídel a obcí*. Praha: Academia, 2005. ISBN 80-200-1201-X.

BRUNDLANDT, Gro Harlem. *Naše společná budoucnost: (Zpráva světové komise pro životní prostředí)*. Praha: Academia, 1991. ISBN 80-85368-07-2.

CLAVAL, Paul. *An Introduction to Regional Geography*. Oxford: Blackwell Publishers, 1998. ISBN 155786733.

CZESANÝ, Slavoj. ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD. *Koncepty a měření udržitelného rozvoje*. [online]. 2008. č. 3, s. 217 – 218 [cit. 12. 10. 2011]. Dostupné z: <<http://panda.hyperlink.cz/cestapdf/pdf08c3/czesany.pdf>>.

Český statistický úřad. *Charakteristika kraje*. [online]. Aktualizováno dne: 2. 1. 2012 [cit. 28. 12. 2011]. Dostupný z <[http://www.czso.cz/x/redakce.nsf/i/charakteristika\\_kraje](http://www.czso.cz/x/redakce.nsf/i/charakteristika_kraje)>.

Český statistický úřad. *Vymezení územních jednotek NUTS v ČR pro potřeby statistické a analytické a pro potřeby EU*. [online]. Aktualizováno dne: 28. 12. 2005 [cit. 29. 10. 2011]. Dostupný z <[http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/vymezeni\\_uzemnich\\_jednotek\\_nuts\\_v\\_cr\\_pro\\_potreby](http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/vymezeni_uzemnich_jednotek_nuts_v_cr_pro_potreby)>.

EISLER, Jan. *Podniky a podnikání v dopravě*. Praha: Vysoká škola ekonomická, 2000. ISBN 80-245-0111-2.

EUR-Lex. *Amsterodamská smlouva pozměňující smlouvu o Evropské unii, s. 4* [online]. [cit. 16. 9. 2011]. Dostupné z <<http://eur-lex.europa.eu/cs/treaties/dat/11997D/word/11997D.doc>>.

EUR-Lex. *Listina základních práv Evropské unie, s. 10* [online]. 13. 12. 2007 [cit. 12. 9. 2011]. Dostupné z <<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:C:2007:303:0001:0016:CS:PDF>>.

EUR-Lex. *Změny smlouvy evropské unii a smlouvy o založení Evropského společenství*, s. 11 [online]. 17. 12. 2007 [cit. 8. 10. 2011]. Dostupné z <<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:C:2007:306:0010:0041:CS:PDF>>.

FOTR, Jiří a Ivan SOUČEK. *Podnikatelský záměr a investiční rozhodování*. Praha: Grada, 2005. ISBN 80-247-0939-2.

GARELLI, Stéphane. *Competitiveness of nations: The Fundamentals*. World Competitiveness Yearbook 2006. Lausanne: International Institut for Management Development. 2006. 12 s. [online]. [cit. 26. 3. 2012]. Dostupné z <<http://www01.imd.ch/documents/wcc/content/fundamentals.pdf>>.

HALL, Colin Michael a Stephen PAGE. *The geography of tourism and recreation: environment, place and space*. 3rd. London: Routledge, 2006. ISBN 10: 0415160049 / ISBN 13: 9780415160049.

HEALEY, Patsy, Abdul KHAKEE, Alain MOTTE a Barrie NEEDHAM. *Making strategic spatial plans: Innovation in Europe*. London: UCL Press Limited, 1997. ISBN 1-85728-663-4 HB.

HEBERLE, Lauren a Susan OPP. *Local sustainable urban development in a globalized World*. Ashgate Publishing, 2008. ISBN 0754649946.

HINDLS, Richard, Robert HOLMAN a Stanislava HRONOVÁ. *Ekonomický slovník*. Praha: C.H. Beck, 2003. ISBN 80-7179-819-3.

JENÍČEK, Vladimír. *Ekologická politika Evropské unie a trvale udržitelný rozvoj*. Praha: Vysoká škola ekonomická, 2001. ISBN 80-245-0203-8.

KADEČKA, Stanislav. *Obecně závazné vyhlášky obcí*. Právní rádce, 2001, číslo 2, s. 29-31.

KADEČKA, Stanislav. In *Územní samospráva v České republice a Evropě: sborník příspěvků z mezinárodní konference "Územní samospráva v České republice a Evropě, její problémy a perspektivy v XXI. století"*. Třešť 21. – 22. 11. 2006. 1. vyd. Plzeň: Aleš Čeněk, 2007. s. 131 – 148. ISBN 80-7380-028-4.

KADERÁBKOVÁ, Anna, Vojtěch SPĚVÁČEK a Milan ŽÁK. *Růst, stabilita a konkurenceschopnost: Aktuální problémy české ekonomiky na cestě do EU*. Praha: Linde, 2003. ISBN 80-86131-35-1.

KADERÁBKOVÁ, Anna. *Růst, stabilita a konkurenceschopnost III.: Česká republika v globalizované a znalostní ekonomice*. Praha: Linde, 2007. ISBN 978-80-86131-71-9.

KOPECKÝ, Martin. *Právní postavení obcí a krajů – základy komunálního práva*. Praha: Wolters Kluwer Česká republika, 2010. ISBN 978-80-7357-561-8.

KORYTÁROVÁ, Jana, Jaroslav FRIDRICH a Bohumil PUCHÝŘ. *Ekonomika investic*. Brno: CERM, 2002. ISBN 80-214-2089-8.

KOUDELKA, Zdeněk. *Obecní samospráva: zákon o obcích v komentovaném znění*. Brno: ve spolupráci s nakladatelstvím Doplněk vydalo Občanské sdružení pro region, 2006. ISBN 80-7239-193-3.

KÖNIG, Petr a Lubor LACINA. *Rozpočet a politiky Evropské unie*. Praha: C. H. Beck, 2004. ISBN 80-7179-846-0.

KRUGMAN, Paul. Competitiveness: A dangerous obsession. *Foreign Affairs*. 1994. Vol. 73. No. 2. p. 28 - 45. [online]. [cit. 26. 3. 2012]. Dostupné z <<http://www.scribd.com/doc/23125626/Paul-Krugman-Competitiveness-A-dangerous-obsession>>.

Limity a perspektivy Akčních programů ochrany životního prostředí, *I-Zpravodaj ČOŽP Kabinet env.studiíUK2* [online]. Aktualizováno dne 18. 5. 2005 [cit. 9. 10. 2011]. Dostupné z <<http://www.czp.cuni.cz/info/EU/Integrace/3.htm>>.

MAIER, Karel. *Územní plánování a udržitelný rozvoj*. Praha: ABF, 2008. ISBN 978-80-86905-47-1.

MEDEK, František. *Technická infrastruktura měst a sídel*. 3. přepracované vydání. Praha: Česká technika - nakladatelství ČVUT, 2005. ISBN 80-01-03303-1.

MĚSTA A OBCE ONLINE. *Jihočeský kraj*. [online]. [cit. 15. 1. 2012]. Dostupné z <[http://mesta.obce.cz/zs-kraj/vyhledat\\_kraj-35.htm](http://mesta.obce.cz/zs-kraj/vyhledat_kraj-35.htm)>.

MEZŘICKÝ, Václav. *Environmentální politika a udržitelný rozvoj*. Praha: Portál, 2005. ISBN 80-7367-003-8.

MIKOLÁŠ, Zdeněk. *Jak zvýšit konkurenceschopnost podniku: konkurenční potenciál a dynamika podnikání*. Praha: Grada, 2005. ISBN 80-247-1277-6.

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ. *Politika územního rozvoje ČR*. [online]. [cit. 15. 10. 2011]. Dostupné z <<http://www.mmr.cz/Uzemni-planovani-a-stavebnirad/Koncepce-Strategie/Politika-uzemniho-rozvoje-Ceske-republiky>>.

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ. *Strategie regionálního rozvoje České republiky na roky 2007-2013*. [online]. [cit. 12. 2. 2012]. Dostupný z <<http://www.mmr.cz/Regionalni-politika/Koncepce-Strategie/Strategie-regionalniho-rozvoje-Ceske-republiky-na>>.

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ. *Základní pojetí konceptu udržitelného rozvoje* [online]. [cit. 15. 10. 2011]. Dostupné z <<http://psur.mmr.cz/Uvodni-informace-o-udrzitelnem-rozvoji/Zakladni-pojeti-konceptu-udrzitelneho-rozvoje>>.

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ (Garant). *Strategie udržitelného rozvoje České republiky*. Praha: Úřad vlády ČR, 2005. 67, 69 s. ISBN 80-86734-42-0. (Strategie je dostupná na [http://www.mzp.cz/cz/strategie\\_udrzitelneho\\_rozvoje](http://www.mzp.cz/cz/strategie_udrzitelneho_rozvoje).)

NĚMEC, Jiří. *Území obce a jeho změny*. Moderní obec, 2/2004. [online]. Dostupné z: <<http://moderniobec.ihned.cz/c1-13918460-uzemi-obce-a-jeho-zmeny>>.

NUNVÁŘOVÁ, Svatava. *Rozvoj venkova*. Brno: Masarykova univerzita, 2007. ISBN 9788021043145.

PERLÍN, Radim. *Strategický plán mikroregionu*. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, 2002. ISBN 80-903093-0-5.

PETRŽÍLEK, Petr. *Legislativa udržitelného rozvoje a nové podnikatelské příležitosti*. Praha: LexisNexis, 2007. ISBN 978-80-86920-20.

PLOS, Jiří. *Nový stavební zákon s komentářem pro praxi*. Praha: Grada, 2007. ISBN 978-80-247-1586-5.

PRUGH, Thomas a Erik ASSADOURIAN. *What is Sustainability, Anyway*. Worldwatch Magazine. 2003, roč. 2003, č. 16, s. 10-21. Dostupné z: <<http://www.worldwatch.org/system/files/EP165A.pdf>>.

PRŮCHA, Petr. *K diferenciaci v přenesené působnosti obcí*. Právní zpravodaj: časopis pro právo a podnikání, Praha, C. H. Beck, 2003., vol. roč. 4, no. 8, s. 7-9. V příloze. ISSN 1212-8694.

REMTOVÁ, Květa. *Trvale udržitelný rozvoj a strategie ochrany životního prostředí*. Praha: Ministerstvo životního prostředí České republiky, 1996. ISBN 80-85368-93-5.

ROBERT, K-H, DALY, H., HAWKEN, P., HOLMBERG, J. in Nátr, L. *Rozvoj trvale neudržitelný*. Praha: Karolium, 2006. ISBN 80-246-0987-8.

SHARPE, William F. a Gordon J. ALEXANDER. *Investice*. 4. vydání. Praha: Victoria Publishing, 1994. ISBN 80-85605-47-3.

SVATOŠOVÁ, Libuše, Ivana BOHÁČKOVÁ a Magdalena HRABÁNKOVÁ. *Regionální rozvoj z pozice strukturální politiky*. České Budějovice: Jihočeská univerzita, 2005. ISBN 8070407492.

- TOMŠÍK, Karel. *Evropská integrace a environmentální ekonomika*. 3. vydání. Praha: Česká zemědělská univerzita, 2009. ISBN 978-80-213-1977-6.
- TOSICS, Iván. *Strategic Planning in European Cities*. Budapest: Metropolitan Research Institute, 2003.
- VALACH, Josef. *Investiční rozhodování a dlouhodobé financování*. Praha: Ekopress, 2001. ISBN 80-86119-38-6.
- VANHOVE, Norbert. *The economics of tourism Destinations*. Amsterdam, 2005. ISBN 0750666374.
- WILSON, James. Territorial Competitiveness and Development Policy. San Sebastian: Basque Institute of Competitiveness. 2008. 31 s. [online]. [cit. 26. 3. 2012]. Dostupné z <[http://www.tips.org.za/files/Wilson\\_James\\_Paper.pdf](http://www.tips.org.za/files/Wilson_James_Paper.pdf)>.
- WOODS, Michael. *Rural geography: processes, responses and experiences in rural restructuring*. London: Sage Publications, 2005. ISBN 0761947612.
- WOKOUN, René a kol. *Ekonomika v prostoru: svět, střední Evropa, EU, OECD, ČR*. Praha: Linde, 2008. ISBN 978-80-7201-698-3.
- WOKOUN, René. *Regionální rozvoj*. Praha: Linde, 2008. ISBN 978-80-7201-699-0.
- ZÁŘECKÝ, Pavel. *Úprava územní samosprávy v Ústavě ČR*. In Správní právo č. 4/1993, s. 213 a 215. Nález Ústavního soudu č. 4/1993-4 Sbírky nálezů a usnesení Ústavního soudu.
- ZELENÝ, Lubomír a Luboš PEŘINA. *Doprava: dopravní infrastruktura*. Praha: Vysoká škola ekonomická, 2000. ISBN 80-245-0110-4.
- ZEMAN, Jan. *Ekonomické základy trvale udržitelného rozvoje*. Olomouc: Univerzita Palackého v Olomouci, 2002. ISBN 80-244-0420-6.
- ŽÁK, Milan. *Velká ekonomická encyklopedie*. 2. rozšířené vydání. Praha: Linde, 2002. ISBN 80-7201-381-5.

## INTERNETOVÉ ZDROJE

### **a) OFICIÁLNÍ INTERNETOVÉ STRÁNKY OBCÍ**

ANTEE S.R.O. *Oficiální internetové stránky obce Svatý Jan nad Malší* [online]. 2012 [cit. 16. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.svjan.cz/>>.

MĚSTYS RADOMYŠL. *Oficiální internetové stránky městyse Radomyšl* [online]. [cit. 17. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.radomysl.net/>>.

MRÁZEK, Lubor. *Oficiální internetové stránky obce Dolní Třebonín* [online]. 2007 [cit. 16. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.dolnitrebonin.cz/>>.

OBEČNÍ ÚŘAD LENORA. *Oficiální internetové stránky obce Lenora* [online]. 2010 [cit. 19. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.lenora.cz/oulenora/>>.

WEBHOUSE, s.r.o. *Oficiální internetové stránky města Slavonice* [online]. 2004 [cit. 19. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.slavonice-mesto.cz/>>.

WRS (WEBOVÝ REDAKČNÍ SYSTÉM). *Oficiální internetové stránky městyse Malšice* [online]. 2008 [cit. 21. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.malsice.eu/kontakt/>>.

WRS (WEBOVÝ REDAKČNÍ SYSTÉM). *Oficiální internetové stránky městyse Sepekov* [online]. 2008 [cit. 19. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.sepekov.eu/>>.

### **b) INFORMAČNÍ SYSTÉMY A SERVISY**

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Dolní Třebonín* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 10. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=545473>>.

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Lenora* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 11. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=550353>>.

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Malšice* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 12. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=552666>>.

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Radomyšl* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 12. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?zuj=551660>>.

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Sepekov* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 11. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=549843>>.

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Slavonice* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 11. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=547166>>.

CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČR. *Regionální informační servis: Svatý Jan nad Malší* [online]. Praha, 2010-2011 [cit. 10. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?Zuj=545104>>.

DOLEČEK, Jan. Dolní Třebonín. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 1. 3. 2012]. Dostupné z <[http://www.mistopisy.cz/dolni-trebonin\\_6493.html](http://www.mistopisy.cz/dolni-trebonin_6493.html)>.

DOLEČEK, Jan. Lenora. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 3. 3. 2012]. Dostupné z: <[http://www.mistopisy.cz/lenora\\_6613.html](http://www.mistopisy.cz/lenora_6613.html)>.

DOLEČEK, Jan. Malšice. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 10. 3. 2012]. Dostupné z: <[http://www.mistopisy.cz/malsice\\_6903.html](http://www.mistopisy.cz/malsice_6903.html)>.

DOLEČEK, Jan. Radomyšl. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 10. 3. 2012]. Dostupné z <[http://www.mistopisy.cz/radomysl\\_9407.html](http://www.mistopisy.cz/radomysl_9407.html)>.

DOLEČEK, Jan. Sepekov. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 3. 3. 2012]. Dostupné z <[http://www.mistopisy.cz/sepekov\\_4859.html](http://www.mistopisy.cz/sepekov_4859.html)>.

DOLEČEK, Jan. Slavonice. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 1. 3. 2012]. Dostupné z <[http://www.mistopisy.cz/slavonice\\_5846.html](http://www.mistopisy.cz/slavonice_5846.html)>.

DOLEČEK, Jan. Svatý Jan nad Malší. PROXIMA BOHEMIA. *Místopisný průvodce po České republice* [online]. 2009 [cit. 1. 3. 2012]. Dostupné z: <[http://www.mistopisy.cz/svaty-jan-nad-malsi\\_8047.html](http://www.mistopisy.cz/svaty-jan-nad-malsi_8047.html)>.

## **STRATEGICKÉ DOKUMENTY**

JIHOČESKÝ KRAJ. *Program rozvoje Jihočeského kraje*. Oficiální internetové stránky Jihočeského kraje [online]. 2011 [cit. 25. 2. 2012]. Dostupné z: <[http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par\[id\\_v\]=710&par\[lang\]=CS](http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[id_v]=710&par[lang]=CS)>.

OBEC DOLNÍ TŘEBONÍN. *Územní plán obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2010 [cit. 3. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.dolnitrebonin.cz/files/600-uzemni-plan-obce-dolni-trebonin-navrh-ke-4-9-2010-textova-cast.pdf>>.

OBEC LENORA. *Územní plán obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2009 [cit. 3. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.lenora.cz/lenora/ou/user/deska/2009/ÚP%20LENORA%20TEXT.pdf>>.

OBEC MALŠICE. *Územní plán obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2010 [cit. 5. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.taborcz.eu/uzemni-plan-malsice/d-2683/p1=1895>>.

OBEC RADOMYŠL. *Územní plán obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2010 [cit. 6. 3. 2012]. Dostupné z: <[http://www.radomysl.net/a\\_dokument/1314643590\\_Navrht%20UP%20Radomysl.pdf](http://www.radomysl.net/a_dokument/1314643590_Navrht%20UP%20Radomysl.pdf)>.

OBEC SEPEKOV. *Plán rozvoje obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2010 [cit. 6. 3. 2012]. Dostupné z: <[http://prostor1.wpartner.cz/uzemni\\_plan/mestyssepekov/sepekov.html](http://prostor1.wpartner.cz/uzemni_plan/mestyssepekov/sepekov.html)>.

OBEC SLAVONICE. *Územní plán obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2004 [cit. 15. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.slavonice-mesto.cz/uzemni-plan/ds-1914/p1=16738>>.

OBEC SVATÝ JAN NAD MALŠÍ. *Územní plán obce*. Oficiální stránky obce [online]. 2010 [cit. 19. 3. 2012]. Dostupné z: <<http://www.svjan.cz/index.php?nid=1555&lid=cs&oid=1942916>>.

## ZÁKONY

- vyhláška Ministerstva vnitra č. 388/2002 Sb., o stanovení správních o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších změn a doplňků;
- zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků;
- zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků;
- zákon č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje
- zákon č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších změn a doplňků;
  - příloha č. 1 zákona 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších změn a doplňků;
  - příloha č. 2 zákona 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších změn a doplňků;
- zákon č. 367/1990 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků;
- zákon č. 369/1990 Sb., o obecním zřízení, ve znění pozdějších změn a doplňků (zákon o obecním zřízení);

---

## 8 SEZNAM OBRÁZKŮ, TABULEK A GRAFŮ

---

|                                                                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Tabulka 1:</b> Přehled soustavy NUTS v ČR                                                                        | 14 |
| <b>Tabulka 2:</b> Strategické cíle a strategické směry rozvoje ekonomického potenciálu                              | 20 |
| <b>Tabulka 3:</b> Strategické cíle a strategické směry rozvoje lidského potenciálu                                  | 21 |
| <b>Tabulka 4:</b> Strategické cíle a strategické směry rozvoje potenciálu cest. ruchu                               | 22 |
| <b>Tabulka 5:</b> Strategické cíle a strat. směry rozvoje potenciálu životního prostředí                            | 23 |
| <b>Tabulka 6:</b> Strategické cíle a strategické směry rozvoje potenciálu technické vybavenosti a obslužnosti území | 25 |
| <b>Tabulka 7:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Svatý Jan nad Malší                                             | 42 |
| <b>Tabulka 8:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Dolní Třebonín                                                  | 44 |
| <b>Tabulka 9:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Slavonice                                                       | 47 |
| <b>Tabulka 10:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Sepekov                                                        | 49 |
| <b>Tabulka 11:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Lenora                                                         | 51 |
| <b>Tabulka 12:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Radomyšl                                                       | 53 |
| <b>Tabulka 13:</b> Přehled občanské vybavenosti obce Malšice                                                        | 55 |
| <b>Tabulka 14:</b> Přehled technické vybavenosti obce Svatý Jan nad Malší                                           | 57 |
| <b>Tabulka 15:</b> Přehled technické vybavenosti obce Dolní Třebonín                                                | 58 |
| <b>Tabulka 16:</b> Přehled technické vybavenosti obce Slavonice                                                     | 59 |
| <b>Tabulka 17:</b> Přehled technické vybavenosti obce Sepekov                                                       | 60 |
| <b>Tabulka 18:</b> Přehled technické vybavenosti obce Lenora                                                        | 61 |
| <b>Tabulka 19:</b> Přehled technické vybavenosti obce Radomyšl                                                      | 62 |
| <b>Tabulka 20:</b> Přehled technické vybavenosti obce Malšice                                                       | 64 |
| <b>Tabulka 21:</b> SWOT analýzy obce Svatý Jan nad Malší                                                            | 66 |
| <b>Tabulka 22:</b> SWOT analýza obce Dolní Třebonín                                                                 | 66 |
| <b>Tabulka 23:</b> SWOT analýza obce Slavonice                                                                      | 67 |
| <b>Tabulka 24:</b> SWOT analýza obce Sepekov                                                                        | 67 |
| <b>Tabulka 25:</b> SWOT analýza obce Lenora                                                                         | 68 |
| <b>Tabulka 26:</b> SWOT analýza obce Radomyšl                                                                       | 68 |
| <b>Tabulka 27:</b> SWOT analýza obce Malšice                                                                        | 69 |

|                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Obrázek 1:</b> Faktory rozvojového potenciálu                                    | 17 |
| <b>Obrázek 2:</b> Regionální deskripce                                              | 26 |
| <b>Obrázek 3:</b> Přehled Programu rozvoje Jihočeského kraje pro období 2007 – 2013 | 35 |
| <b>Obrázek 4:</b> Konstrukce SWOT analýzy                                           | 65 |

---

## **9 SEZNAM PŘÍLOH**

---

**Příloha 1:** SWOT analýza obce Svatý Jan nad Malší

**Příloha 2:** SWOT analýza obce Dolní Třebonín

**Příloha 3:** SWOT analýza obce Slavonice

**Příloha 4:** SWOT analýza obce Sepekov

**Příloha 5:** SWOT analýza obce Lenora

**Příloha 6:** SWOT analýza obce Radomyšl

**Příloha 7:** SWOT analýza obce Malšice

---

## 10 PŘÍLOHY

---

### Příloha 1: SWOT analýza obce Svatý Jan nad Malší

| Okres České Budějovice – obec Svatý Jan nad Malší                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Turisticky atraktivní krajina (vysoká lesnatost a možnost rekreace).</li><li>→ Existence významných kulturních a technických památek.</li><li>→ Blízkost významného ekonomického centra Velešín (pracovní příležitosti, kultura, bydlení).</li><li>→ Aktualizovaný územní plán obce.</li><li>→ Blízkost důležitých dopravních tras (silnice E 55).</li><li>→ Zkušenosti s využíváním obnovitelných zdrojů, vyhovující systém svozu odpadu zajišťovaný specializovanou externí firmou.</li><li>→ Velmi nízká zátěž životního prostředí z hlediska průmyslové výroby.</li><li>→ Nízká míra nezaměstnanosti, rozmanitá struktura podnikatelských subjektů.</li><li>→ Historický základ oblasti v zemědělství.</li><li>→ Vysoká úroveň spolupráce veřejného a soukromého sektoru.</li><li>→ Existence plynofikace, funkční čistírna odpadních vod a celkově dobrá úroveň vodohospodářské infrastruktury.</li></ul> |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Vytápění objektů především tuhými palivy a následné znečišťování ovzduší.</li><li>→ Nevyhovující stav místních komunikací.</li><li>→ Sociální služby nedosahují potřebné úrovně.</li><li>→ Necitlivé stavební zásahy do urbanistického charakteru obce.</li><li>→ Hygienické pásmo kolem Římovské přehrady není možno využít k rekreaci.</li><li>→ Nízká úroveň ubytovacích a stravovacích kapacit.</li><li>→ Nedostatečná propagace regionu.</li><li>→ Převaha drobných živnostníků, není zde větší zaměstnavatel.</li><li>→ Důležitější zaměstnavatelé jsou soustředěni ve větších (krajských) městech, absence větších zaměstnavatelů na území sledované obce.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                    |

| Část B - vnější analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Podpora regionu jako celku (informační tabule, brožury, letáky, webová prezentace).</li> <li>→ Větší zapojení obce a jejích spolků aktivit dobrovolného svazku měst a obcí Pomalší.</li> <li>→ Vybudování komplexního systému sociálních služeb (např. dům s pečovatelskou službou).</li> <li>→ Zvýšení informovanosti obyvatel.</li> <li>→ Využití brownfields pro rozvoj větších podnikatelských celků.</li> <li>→ Rozvoj a podpora obnovitelných zdrojů energie.</li> <li>→ Podpora protipovodňových opatření a omezení ochranného pásma kolem nádrže Římov.</li> <li>→ Využití dotací, zvýhodněných půjček a úvěrů na realizaci investic do infrastruktury a občanské a technické vybavenosti.</li> <li>→ Komplexní pozemkové úpravy, vybudování dětského hřiště.</li> <li>→ Podpora podnikatelských aktivit a vzdělávání podnikatelů.</li> <li>→ Dobudování a zlepšení turistického značení.</li> <li>→ Zlepšení a posílení ubytovacích a stravovacích kapacit včetně doprovodných služeb.</li> <li>→ Využití blízkosti turistických center, podpora a vyzdvižení turisticky atraktivní krajiny.</li> <li>→ Zlepšení dopravní dostupnosti vybudováním dálnice D3 a IV. železničního koridoru.</li> <li>→ Diverzifikace zemědělských činností (agroturistika, obnovitelné zdroje energie apod.).</li> </ul> |
| Ohrožení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Špatné dopravní spojení, nevede zde železnice.</li> <li>→ Nízká úroveň veřejných služeb a snížená úroveň občanské vybavenosti.</li> <li>→ Vylidňování a stárnutí obyvatelstva v důsledku migrace obyvatel do větších sídel.</li> <li>→ Nízké finanční prostředky na realizaci investičních projektů.</li> <li>→ Nedostatečné zázemí pro starší občany, chybí dům s pečovatelskou službou.</li> <li>→ Nedostatečné zapojení nově přistěhovalých obyvatel do spolkového života v obci.</li> <li>→ V případě vybudování rychlostní silnice R3 hrozící zhoršení životního prostředí.</li> <li>→ V okolí obce zanedbaná údržba krajiny, místy neobděláná pole.</li> <li>→ Ohrožení z případného poškození vodní nádrže Římov, kritická poloha obce.</li> <li>→ Chybějící jednotná koncepce rozvoje obce a rozvoje cestovního ruchu.</li> <li>→ Odliv kvalifikovaných pracovních sil do atraktivnějších sídel.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

## Příloha 2: SWOT analýza obce Dolní Třebonín

| Okres Český Krumlov – obec Dolní Třebonín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Mimořádná hodnota přírodního prostředí.</li><li>→ Velice vhodné podmínky pro rozvoj cestovního ruchu – blízkost města Český Krumlov zapsaného v seznamu kulturních památek UNESCO.</li><li>→ Prostorů kolem obce vhodné pro turistiku – cykloturistika, venkovská turistika.</li><li>→ Stabilizovaný (mírně se zvyšující) počet obyvatel díky blízkosti okresního města.</li><li>→ Krajské město zajišťuje pracovní příležitosti pro obyvatele obce, je ekonomickým centrem této oblasti.</li><li>→ Velice nízká zátěž životního prostředí díky malému podílu průmyslové výroby.</li><li>→ Blízkost mezinárodní dopravní tepny vedoucí do Rakouska.</li><li>→ Rozmanitá podnikatelská struktura s převažujícím podílem drobných živnostníků.</li><li>→ Technicky vzdělaná a relativně levná pracovní síla.</li><li>→ Aktivní společenský život v obci, dostatečné množství spolků.</li><li>→ V dostatečné míře zajištěna péče o seniory díky domu s pečovatelskou službou.</li></ul>                                                                                                    |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Omezené množství a sezónnost pracovních příležitostí v obci, neexistence většího zaměstnavatele.</li><li>→ Nutné dojíždění za prací a vzděláním do krajského města nebo do města Velešín.</li><li>→ Nedostatečná infrastruktura pro další rozvoj cestovního ruchu – zhoršená síť místních komunikací, které tvoří hlavní dopravní spojení obce s většími městy.</li><li>→ Ve srovnání s vysokým standardem pouze základní vybavenost službami, ubytovacími a stravovacími kapacitami.</li><li>→ Vytápění objektů především tuhými palivy a následné znečišťování ovzduší.</li><li>→ Nedostatečná propagace obce.</li><li>→ Nedostatečné kapacity k pěstování letních sportů, málo vodních ploch vhodných ke koupání.</li><li>→ Využitelnost turistických možností v poměrně krátkém sezónním období.</li><li>→ Konflikty mezi turistickým ruchem a zemědělskou výrobou.</li><li>→ Velmi nízké využití železniční tratě (jak pro nákladní, tak i pro osobní přepravu).</li><li>→ Nevyvážená sídelní struktura v jednotlivých částech obce s převážně nižší hustotou zalidnění.</li></ul> |

| Část B - vnější analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Rozvoj venkovského turistického ruchu.</li> <li>→ Využití zahraničních vnitřních fondů ČR a dotačních fondů EU pro zajištění rozvoje obce.</li> <li>→ Udržení zaměstnanosti v zemědělství i v průběhu jeho postupné restrukturalizace.</li> <li>→ Podpora alternativní zemědělské výroby a alternativních zdrojů energie.</li> <li>→ Vybudování železničního koridoru, který by procházel poblíž obce.</li> <li>→ Podpora místních ekonomických aktivit (podnikatelů) s ohledem na charakter oblasti.</li> <li>→ Rozvoj, podpora a zkvalitnění poskytovaných služeb.</li> <li>→ Rozvoj vzdělávací soustavy s ohledem na budoucí potřeby trhu práce.</li> <li>→ Vznik podnikatelských sítí a jejich provázanost s ostatními sítěmi v mikroregionech.</li> <li>→ Zapojení obce do činnosti regionálního svazku obcí Vltava a spolupráce s ostatními členy.</li> <li>→ Rozvoj příhraniční a příhraniční spolupráce s cílem nalákání zahraničních investorů.</li> <li>→ Využití nových principů e-commerce a e-work pro tvorbu nových pracovních míst.</li> <li>→ Příprava vznik ploch pro nové výroby, výrobní haly či skladovací prostory.</li> <li>→ Přilákání nových obyvatel, kteří by přinesli obci oživení a kvalifikovanou pracovní sílu.</li> <li>→ Podpora malých a středních podniků.</li> <li>→ Podpora regionu jako celku (informační tabule, brožury, letáky, webová prezentace).</li> </ul> |
| Ohrožení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Možný růst nezaměstnanosti v důsledku útlumu zemědělské a neexistence průmyslu.</li> <li>→ Zhoršení možností dojíždění kvůli zhoršenému stavu silnic III. Třídy.</li> <li>→ Možné omezení rozvoje zemědělství vlivem postupující globalizaci (nedostatečný odbyt výrobků a zemědělských produktů).</li> <li>→ Kvůli nedostatku pracovních míst odliv kvalifikovaných pracovních sil do jiných regionů.</li> <li>→ Konflikt mezi zájmy ochrany přírody, rozvojem cestovního ruchu a zemědělstvím.</li> <li>→ S nedostatkem pracovních míst spojené snižování počtu obyvatel, rušení škol a postupné vylidňování obce a jejích částí.</li> <li>→ Nedostatečná pozornost věnovaná vzdělávání a přípravě pro pracovní proces.</li> <li>→ V důsledku nedostatečné vybavenosti službami, ubytovacími a stravovacími kapacitami se postupně snižuje pro turisty atraktivita obce.</li> <li>→ Nízké finanční prostředky na realizaci investičních projektů.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

### Příloha 3: SWOT analýza obce Slavonice

| <b>Okres Jindřichův Hradec – obec Slavonice</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Turisticky atraktivní krajina v údolí řeky Dyje.</li><li>→ Vhodné přírodní podmínky pro lesnictví, zemědělství a rybářství.</li><li>→ Silný potenciál cestovního ruchu, domy na náměstí jsou součástí dědictví UNESCO.</li><li>→ Výhodná poloha poblíž Rakouska, možný rozvoj příhraniční a příhraniční spolupráce.</li><li>→ Prostředí velice vhodné pro cykloturistiku a pěší turistiku, množství značených tras.</li><li>→ Obec poskytuje dostatečné množství pracovních míst.</li><li>→ Množství kulturních památek, čisté životní prostředí vhodné pro rekreaci.</li><li>→ Velmi dobrá vybavenost službami, zdravotnictvím, velký výběr sportovních a volnočasových aktivit, dostatečné množství spolků.</li><li>→ Velké možnosti v oblasti rozvoje cestovního ruchu, který je podpořen množstvím ubytovacích a stravovacích kapacit a doprovodných služeb.</li><li>→ Rozmanitá podnikatelská struktura se silným zastoupením služeb.</li><li>→ Kvalitní sociální služby soustředící se na péči o handicapované jedince a seniory.</li><li>→ Velmi dobře zpracované dokumenty územního plánu obce.</li><li>→ Členství ve Sdružení pro likvidaci komunálního odpadu.</li><li>→ Existence regionálního centra Dačice – obec je členem mikroregionu Dačicko.</li><li>→ Nižší průměrný věk obyvatelstva, kvalifikovaná pracovní síla.</li></ul> |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Nevýhodná poloha na okraji Jihočeského kraje.</li><li>→ Zhoršená kvalita silnic II. a III. tříd.</li><li>→ Chybějící větší průmyslové zóny a plochy určené k rozvoji podnikání.</li><li>→ Nedostatečná spolupráce mezi místní samosprávou a podnikateli.</li><li>→ Nedostatečný management mikroregionu, do kterého obec patří.</li><li>→ Vysoký podíl zaměstnanosti v primárním sektoru (především v zemědělství).</li><li>→ Železniční trať nevede dále do Rakouska, není zde dostatečná propojenost mezi oběma státy, což snižuje dopravní obslužnost.</li><li>→ Chybějící vzdělávací instituce na úrovni středního a vyššího odborného školství.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Část B - vnější analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Silniční a železniční propojení obce s Dolním Rakouskem, Slavonice – Fratres.</li> <li>→ Využívání zahraničních i vnitřních fondů pro zajištění podpory cestovního ruchu.</li> <li>→ Udržení dostatečného počtu atraktivních pracovních míst.</li> <li>→ Podpora alternativních zdrojů energie a zaměření se na alternativní produkty zemědělství.</li> <li>→ Plošná podpora celé oblasti s důrazem na atraktivitu dané obce a její zápis na seznamu UNESCO.</li> <li>→ Rozvoj vzdělávání na výše stanovených úrovních s ohledem na požadavky trhu práce.</li> <li>→ Spolupráce s mikroregionem a s obcemi v nedalekém Dolním Rakousku, s cílem nalákat zahraniční investory a turisty.</li> <li>→ Využití brownfieldů a volných ploch pro novou výrobu a vznik pracovních míst.</li> <li>→ Diverzifikace zemědělských podniků a produktů, zaměření se na agroturistiku a ekofarmy.</li> <li>→ Využití volných objektů pro možnosti rozvoje cestovního ruchu nebo podnikání (např. staré objekty škol, hospodářských stavení aj.).</li> <li>→ Větší aktivita v Programu obnovy venkova a jím pořádané soutěže Vesnice roku. Je zde možnost získat finanční prostředky pro cíle obnovy venkova.</li> </ul> |
| Ohrožení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nižší zájem domácích i zahraničních investorů v důsledku odlehlosti a špatnému dopravnímu napojení.</li> <li>→ Velmi intenzivní zemědělství s vysokým podílem zorněné půdy, která může způsobit erozi půdy.</li> <li>→ Nízká podpora zemědělství ze strany státu a nedostatečný odbyt výrobků.</li> <li>→ Nedostatečné vybavení vzdělávacími zařízeními především technického směru a na to navazující nedostatek kvalifikovaných pracovních sil přímo v obci.</li> <li>→ Nedostatečné zapojení nově přistěhovaných obyvatel do tradičního života v obci.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

#### Příloha 4: SWOT analýza obce Sepekov

| Okres Písek – obec Sepekov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Turisticky atraktivní krajina s velkým podílem lesů vhodná pro turistiku.</li><li>→ Převážně únosné geologické podloží s podílem nerostných surovin.</li><li>→ Větší vodní toky, které mohou sloužit jako jímače vody v krizových situacích.</li><li>→ Malá sídlení hustota, klidné prostředí pro bydlení, v létě čisté ovzduší.</li><li>→ Vysoký podíl zemědělské půdy a lesních ploch, velká zemědělská farma.</li><li>→ Vlastní čistírna odpadních vod a kvalitní zdroje podzemní vody.</li><li>→ Silný podíl mladé generace s vysokým potenciálem.</li><li>→ Nízká nezaměstnanost, dostatečná nabídka ploch k bydlení a výstavbě rodinných domů.</li><li>→ Kladný vztah místních k sezónním turistům (chataři, chalupáři).</li><li>→ Existence významných kulturních a technických památek na území obce.</li><li>→ Rozvíjející se zkušenosti s využíváním obnovitelných zdrojů energie.</li><li>→ Plynofikace, čistírna odpadních vod, kvalitní vodní zdroje a celkově dobrá úroveň vodohospodářské infrastruktury.</li><li>→ Rozmanitá podnikatelská struktura s převažujícím podílem drobných živnostníků.</li><li>→ Dostatečná úroveň sociální péče o seniory, v obci je zřízen dům s pečovatelskou službou.</li></ul> |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Znehodnocování zemědělské půdy v důsledku erozních sesuvů ornice.</li><li>→ Velké množství zmeliorovaných ploch a nečleněných zemědělských ploch.</li><li>→ Emise z vytápěcích zdrojů na tuhá paliva.</li><li>→ Přírodní a klimatické podmínky nezaručují konkurenceschopnost v rostlinné výrobě.</li><li>→ Absence chodníků, průjezd zemědělských vozidel přes obydlená sídla.</li><li>→ Nevyvážená sídlení struktura v jednotlivých částech obce s převážně nižší hustotou zalidnění.</li><li>→ Malá vzdělanost, menší vybavenost službami, malé zázemí pro rekreaci, drahé stavební pozemky.</li><li>→ Podcenění rekreačního potenciálu, nedostatek doplňkových služeb, špatný informační systém, menší výběr ubytovacích a stravovacích kapacit.</li><li>→ Nedostatečně rozvinutá průmyslová výroba, orientace na zemědělství, absence větších zaměstnavatelů.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Část B - vnější analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Omezení vodní a půdní eroze pomocí zalesňování a zatravňování vytipovaných oblastí.</li> <li>→ Obnova a ochrana drobných vodních toků, zachování jejich čistoty.</li> <li>→ Podpora a využívání ekologicky šetrných a čistých zdrojů – pro produkci biomasy využít neznečištěné části zemědělské půdy, větrná energie, tepelná čerpadla, bioplynové stanice.</li> <li>→ Vznik nových vodních ploch, které by mohly zároveň sloužit jako koupaliště.</li> <li>→ Zvyšování ekologické stability lesních kultur (šetrné kácení, opětovné vysazování).</li> <li>→ Rozvoj extenzivních forem hospodářství, vznik biofarem, využití zemědělských ploch k mimoprodukčnímu účelu – pěstování energetických plodin a biomasy.</li> <li>→ Udržení mladé generace, zvýšení atraktivity obce např. kulturními nebo společenskými akcemi.</li> <li>→ Rozšíření nabídky pracovních příležitostí včetně podpory malých a středních podnikatelů.</li> <li>→ Využití nezastavěných ploch k výstavbě hřišť, odpočinkových ploch či veřejných prostranství.</li> </ul> |
| Ohrožení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Nedostatečná retenční schopnost krajiny, vodní eroze, rychlý odtok vody, sesuvy půdy.</li> <li>→ Používání nekvalitních tuhých paliv v důsledku rostoucích cen energií.</li> <li>→ Opakující se kalamitní stavy v lesních plochách v důsledku neuváženého kácení.</li> <li>→ Možný odliv mladé generace v důsledku nedostatečné vybavenosti a počtu pracovních míst.</li> <li>→ Trendy ohrožující stabilitu obyvatelstva (pokles a stárnutí).</li> <li>→ Neexistence sportovních a rekreačních aktivit pro mladé rodiny s dětmi.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

## Příloha 5: SWOT analýza obce Lenora

| Okres Prachatice – obec Lenora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Podpora rekreační funkce krajiny formou pěší turistiky a cykloturistiky.</li><li>→ Postupně probíhající revitalizace krajiny směřující ke zlepšení retenční schopnosti krajiny.</li><li>→ Blízkost zahraničních trhů, především sousedního Bavorska.</li><li>→ Oblast s velmi vysokým potenciálem rozvoje cestovního ruchu, jedná se o oblíbenou turistickou destinaci (Národní park Šumava, Boubínský prales)</li><li>→ Vysoký kulturní a historický potenciál (lidová architektura, bývalé sklárny).</li><li>→ Existence dostupných hraničních přechodů.</li><li>→ Vodní plocha nádrže Lipno využitelná pro koupání, ozdravné pobyty, vodní sporty.</li><li>→ Zájem představitelů Jihočeského kraje o rozvoj oblasti.</li><li>→ Existence zatravněných pásů kolem melioračních stok, které mají protierozní funkci.</li><li>→ Analýza záplavového území nepovolující v těchto oblastech zřizovat jakékoliv stavby.</li><li>→ Existence lehkého průmyslu, využití prostor obce pro skladovací haly.</li><li>→ Využívání potenciálu alternativních zdrojů energie – fotovoltaická elektrárna.</li><li>→ Obec leží v oblasti neregionálního biokoridoru NBK (NKOD 173) Modravské slatě.</li><li>→ Existence šumavských rašelinišť s možností jejich využití pro léčivé zábaly.</li></ul> |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ V blízkosti silnic I. třídy zvýšené hygienické limity hluku.</li><li>→ Problematická udržitelnost vzdělávacích zařízení (základní, mateřské školy).</li><li>→ Nedostatečná úroveň sociálních služeb (péče o seniory).</li><li>→ Málo flexibilní a dostatečně kvalifikovaná pracovní síla především pro oblast turismu.</li><li>→ Mírně vyšší nezaměstnanost oproti průměru Jihočeského kraje daná horskou oblastí.</li><li>→ Nedostatečný počet pracovních příležitostí v obci, lidé jsou nuceni vyjíždět za prací mimo region, často i mimo republiku do sousedního Bavorska.</li><li>→ Chybějící pozemky pro rozvoj podnikání a pro bytovou výstavbu.</li><li>→ V místních částech nedostatek doprovodných služeb pro turisty, menší výběr ubytovacích a stravovacích kapacit.</li><li>→ Omezení rozvoje turismu kvůli nedořešení legislativního postavení NP Šumava.</li><li>→ Technické a finanční problémy s udržením dostatečné kvality běžeckých tras.</li><li>→ Chybějící infocentra v místních částech obce, nedostatečná propagace těchto částí.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                    |

| Část B – vnější analýza obce |                                                                                                                                            |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                 |                                                                                                                                            |
| →                            | Návrh nových úseků cyklostezek, které by doplňovaly síť cyklotras.                                                                         |
| →                            | Pro zajištění kvalitní rekreace jsou navrženy nové plochy veřejné zeleně s parkovými úpravami.                                             |
| →                            | Posílení rekreační a sportovní funkce krajiny.                                                                                             |
| →                            | Stabilizace sítě polních a lesních cest včetně pěších tras a cyklotras.                                                                    |
| →                            | Spolupráce obce se Svazkem obcí Horní Vltava – Boubínsko v přípravě a realizaci projektů pro čerpání dotací z evropských i místních fondů. |
| →                            | Udržení dobrých životních podmínek, které by vedly k zabránění odlivu obyvatel.                                                            |
| →                            | Obnova lidové architektury, rekonstrukce církevních a historických památek.                                                                |
| →                            | Využití opuštěných zemědělských, hospodářských a vojenských objektů.                                                                       |
| →                            | Vybudování většího centra sloužícího pro možnost dlouhodobých ozdravných pobytů.                                                           |
| →                            | Vybudování nových bytů a rekonstrukce stávajícího bytového fondu včetně přípravy pozemků pro individuální výstavbu.                        |
| →                            | Řízení pohybu turistů v Národním parku Šumava – organizované i neorganizované skupiny, případně poskytnutí průvodců.                       |
| →                            | Posílení podnikatelských aktivit v obci tvorbou nových ploch pro jejich rozvoj.                                                            |
| →                            | Zvýšení kvality a kapacity ubytovacích a stravovacích zařízení včetně rozšíření nabídky např. o ozdravné procedury, wellness aj.           |
| →                            | Vznik nových pracovních míst v restauracích, penzionech či infocentrech.                                                                   |
| Ohrožení                     |                                                                                                                                            |
| →                            | Možné narušení životního prostředí silnicí I/4 vedoucí v blízkosti obce.                                                                   |
| →                            | Možnost vzniku záplav kvůli rozvodněným tokům Vltavy a Řasnice.                                                                            |
| →                            | Nedostatek pracovních příležitostí, nutné dojíždění za prací do zahraničí.                                                                 |
| →                            | Nedostatečný zájem nezaměstnaných o rekvalifikační kurzy a nové způsoby vzdělávání.                                                        |
| →                            | Větší část podnikatelů nespolupracuje s obcí.                                                                                              |
| →                            | Chybějící finance na rozvoj a obnovu bytového fondu.                                                                                       |
| →                            | Konflikty s ochranou přírody.                                                                                                              |
| →                            | Nárůst dopravního zatížení kvůli hraničním přechodům.                                                                                      |
| →                            | Stále vyšší výdaje obce na obnovu místních komunikací.                                                                                     |
| →                            | Chátrání nevyužívaných zemědělských a hospodářských objektů.                                                                               |
| →                            | Hrozba opakování přírodních katastrof – polomů, povodní, poškození krajiny.                                                                |
| →                            | Nedostatečná státní podpora rozvoje venkova, nedostatečné čerpání z fondů EU.                                                              |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

## Příloha 6: SWOT analýza obce Radomyšl

| Okres Strakonice – obec Radomyšl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Atraktivní lokalita pro bydlení nedaleko okresního města Strakonice.</li><li>→ Klidné neznečištěné životní prostředí, vhodné pro rodiny s dětmi.</li><li>→ V místní části Domanice kladen důraz na podporu funkcí souvisejících s bydlením, především na veřejná prostranství, zeleň a dětská hřiště.</li><li>→ Plošná podpora všech sídel na okresní město (orientace na jeho ekonomický potenciál).</li><li>→ Dostatečné vybavení službami, zdravotní a sociální péči o seniory.</li><li>→ Kvalitní občanská vybavenost – dostatek obchodů a prostor pro sportovní vyžití.</li><li>→ Aktivní společenský a spolkový život v obci – pořádání kulturních akcí pro děti i dospělé.</li><li>→ Dostatečné množství veřejných prostor pro rekreaci a odpočinek.</li><li>→ Velký podíl zalesněných oblastí s množstvím rybníků s doprovodnou břehovou zelení.</li><li>→ Severovýchodní část sídla je určena pro výroby a sklady.</li><li>→ Existence informačního střediska, které poskytuje turistům mapky okolí a informace o turisticky zajímavých památkách.</li><li>→ Rekreační oblast s chatami poblíž Rojických rybníků.</li><li>→ Dostatečná dopravní obslužnost území, poloha poblíž významných dopravních cest.</li><li>→ V západní části osady Rojice existuje dostatečná plocha věnovaná mysliveckému sportu.</li><li>→ Jižně od obce se nachází rekreační prostor s vodní plochou a zázemím.</li></ul> |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Příliš venkovský charakter osad s orientací na zemědělskou výrobu, neexistence většího zaměstnavatele například v lehkém průmyslu či ve službách.</li><li>→ Problematické zapojení nově přistěhovalých občanů do spolkového života v obci, potřeba zatraktivnění spolků a jejich orientace na mladé rodiny.</li><li>→ Neexistence skládek, spaloven, třídíren odpadu.</li><li>→ Nedostatečné využití rozsáhlých budov zemědělských usedlostí, které by svým novým majitelům umožnily snadnější opravy a rekonstrukce a následné využití budov pro soukromé podnikatelské účely.</li><li>→ Nedostatečné ubytovací a stravovací kapacity v osadách, nedostatečná úroveň služeb.</li><li>→ Nedostatečná plocha pro rozvoj obce, omezení sklady, železnicí, křížovou cestou a vysokotlakým plynovodem. Nachází se v tzv. prstenci.</li><li>→ Nižší ekologická stabilita krajina v důsledku intenzivní zemědělské činnosti.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Část B - vnější analýza obce |                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                 |                                                                                                                                                                                                            |
| →                            | Rozvoj a podpora bydlení vhodného pro mladé rodiny, zvyšování atraktivity a počtu obyvatel (stabilizace jejich počtu).                                                                                     |
| →                            | Další možnosti rozvoje pracovních míst.                                                                                                                                                                    |
| →                            | Umožnit rozvoj úměrný velikosti a významu obce s ohledem na zachování urbanistických a stavebních forem charakteristických pro tuto oblast.                                                                |
| →                            | Připravit prostory pro novou zástavbu citlivě s ohledem na hodnoty daného území.                                                                                                                           |
| →                            | Zlepšit bezpečnost pěšího a cyklistického napojení všech sídel.                                                                                                                                            |
| →                            | Zachovat dostatečný odstup rušivých faktorů od rekreačních přírodních ploch.                                                                                                                               |
| →                            | Postupné rozšiřování obce Radomyšl směrem k části Leskovice, v budoucnu možné jejich propojení a zvýšení ekonomické aktivity.                                                                              |
| →                            | Nelimitovaný prostor části Domanice, která je zatím velmi venkovského charakteru, možnost vzniku výrobních a skladovacích ploch, výhodná poloha u okresního města, podpora a rozvoj individuální výstavby. |
| →                            | Zvýšení ekologické stability krajiny pomocí vzniku lokálních biokoridorů a biocenter.                                                                                                                      |
| →                            | Ve volném prostranství možné využití alternativních zdrojů energie – výstavba větrných a slunečních elektráren.                                                                                            |
| →                            | Zvýšení podnikatelské činnosti, která by neměla negativní vliv na životní prostředí (prodej potravin, krejčovství, kadeřnictví, spravování obuvi, zahradnictví, ubytovací služby).                         |
| Ohrožení                     |                                                                                                                                                                                                            |
| →                            | Vylidňování místních částí obce, které leží mimo hlavní trasy.                                                                                                                                             |
| →                            | Nedostatečné pracovní příležitosti v jednotlivých částech obce.                                                                                                                                            |
| →                            | Velký počet neobydlených, především hospodářských a zemědělských budov v osadách.                                                                                                                          |
| →                            | Nedostatečná atraktivita trvalého bydlení v osadách.                                                                                                                                                       |
| →                            | Nedostatečně vyřešená otázka protierozních opatření.                                                                                                                                                       |
| →                            | Neexistence větších retenčních nádrží a jiných protipovodňových opatření.                                                                                                                                  |
| →                            | Možné nepřípustné využití ploch obecních, venkovských nebo smíšených (velkoprodejny, velkosklady, diskotéky, myčky, garáže pro nákladní automobily).                                                       |
| →                            | Nedostatek finančních zdrojů pro výstavbu čistíren odpadních vod v osadách.                                                                                                                                |
| →                            | Neexistence plynofikace v osadách.                                                                                                                                                                         |
| →                            | Nezpracované aktuální územní studie pro jednotlivé části obce a následná nemožnost výstavby objektů.                                                                                                       |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012

## Příloha 7: SWOT analýza obce Malšice

| Okres Tábor – obec Malšice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Část A - vnitřní analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Přínosná poloha obce poblíž větších sídel (okresní město Tábor).</li><li>→ Historicky bohatá oblast se spoustou kulturních, historických a technických památek.</li><li>→ Unikátní ráz krajiny nedaleko řeky Lužnice s množstvím volně žijících ohrožených druhů.</li><li>→ Kvalitní životní prostředí, které není znečištěno průmyslovou výrobou.</li><li>→ Má zde sídlo řada podniků s rozmanitým spektrem činností, které stabilizují oblast zaměstnanosti.</li><li>→ Dostatečná vybavenost zdravotnickými službami.</li><li>→ Dostatečná vybavenost dopravní infrastrukturou (dálkové autobusy, železnice).</li><li>→ Péče o historicky a architektonicky cenné objekty cestovního ruchu.</li><li>→ Blízkost tábořské aglomerace a rozšíření nákupních, kulturních a pracovních příležitostí.</li><li>→ Přírodní bohatství krajiny, vysoký podíl lesů a rybníků.</li><li>→ Blízkost lázní Bechyně a možnost návštěvy lázeňských hostů či jejich ubytování v obci.</li><li>→ Blízkost golfového hřiště, které může být lákadlem i pro zahraniční turisty.</li><li>→ Tradice v lidové architektuře, zvycích a obyčejích., pořádání tradičních slavností.</li><li>→ Dostatečné turistické značení stezek pro pěší i pro cyklisty.</li></ul> |
| Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>→ Špatná úroveň péče o seniory, v obci není dům s pečovatelskou službou.</li><li>→ Velké množství nevyužitých hospodářských staveb a areálů, zdevastovaný stav.</li><li>→ Spíše slabší propagace obce a přilehlých osad v oblasti cestovního ruchu.</li><li>→ Nedostatečný informační systém a marketing cestovního ruchu v osadách.</li><li>→ Vytápění objektů především tuhými palivy a následné znečištění ovzduší.</li><li>→ Chybějící obchvaty některých sídel a nutnost projíždět skrz centrum.</li><li>→ Neexistence koupaliště a zázemí pro trávení volného času v letních měsících.</li><li>→ Vysoká koncentrace cestovního ruchu kolem řeky Lužnice bez vazby na ostatní obce.</li><li>→ Málo vlastních specialit a procedur pro turisty.</li><li>→ Nízká úroveň spolupráce podnikatelů s veřejnou správou, neexistující poradenství.</li><li>→ Nepříznivá věková struktura, odliv kvalifikovaných pracovních sil.</li><li>→ Nedostatek ubytování ve vyšší kategorii pro případné lázeňské hosty.</li><li>→ Zhoršený stav silnic II. a III. tříd.</li></ul>                                                                                                                                                                          |

| Část B - vnější analýza obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příležitosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Zaměření se na postupné zvyšování trendu růstu obyvatel v důsledku nabídky ploch pro bydlení, tvorby nových pracovních příležitostí, kvalitního životního prostředí, občanské vybavenosti a nabídky služeb.</li> <li>→ Růst ekonomické aktivity obce a přilehlých osad, podpora služeb především v oblasti cestovního ruchu v průběhu celé sezóny.</li> <li>→ Podpora podnikatelských aktivit a vznik nových ploch pro jejich rozšiřování.</li> <li>→ Využití nezastavěných prostranství pro rozvoj občanské vybavenosti a drobného podnikání.</li> <li>→ Revitalizace krajiny, eliminace negativních přírodních jevů a stabilizace její ekologické funkce.</li> <li>→ Omezení vodní a půdní eroze – předpoklad ekologické rozmanitosti a malebnosti krajiny.</li> <li>→ Zvýšení energetické soběstačnosti území, orientace na alternativní zdroje energie.</li> <li>→ Využití části zemědělských ploch pro pěstování biomasy s vedlejším efektem rozšíření zemědělské produkce a možnosti vzniku nových pracovních příležitostí.</li> <li>→ Využití zázemí obce pro podporu cestovního ruchu, spolupráce s okolními obcemi a spolupráce s mikroregionem Lužnice, kterého je obec členem.</li> <li>→ Vznik nových přírodních koupališť.</li> <li>→ Zvýšení už tak vysoké kvality místní základní školy.</li> <li>→ Udržení mladé generace v obci – její zatraktivnění kulturními a společenskými událostmi.</li> <li>→ Tvorba většího podílu zaměstnanosti v administrativě a službách, udržení kvalifikované pracovní síly.</li> </ul> |
| Ohrožení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Trendy ohrožující stabilitu populace, stárnutí populace a odchod perspektivních obyvatel.</li> <li>→ Nedostatečná retenční schopnost krajiny, ohrožení vodní erozí.</li> <li>→ Pokračující znehodnocování zemědělské půdy kvůli erozím, vodním tokům a lesních porostům kvůli neuváženému kácení.</li> <li>→ Průmyslová zóna, která má tendenci zatěžovat a nevratně poškozovat krajinný ráz oblasti.</li> <li>→ Přetrvávající nevyužívání zdevastovaných areálů a jejich další znehodnocování s důsledkem řady negativních vlivů v krajině.</li> <li>→ Pokračující znečišťování povrchových vod z důvodu nedořešené kanalizace v osadách.</li> <li>→ Odliv turistů především z bohatších vrstev.</li> <li>→ Nízká dynamika rozvoje podnikatelských aktivit.</li> <li>→ Pokles počtu pracovních příležitostí pro občany žijící v obci a přilehlých osadách.</li> <li>→ Absence podpory státu při zakládání rodin a tvorbě bydlení.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Zdroj: vlastní zpracování, 2012