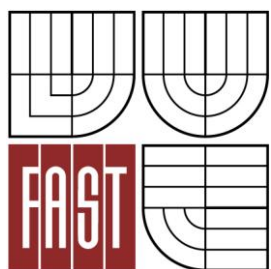




VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ  
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ  
ÚSTAV ARCHITEKTURY

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING  
INSTITUTE OF ARCHITECTURE

## TECHNOLOGICKÉ A INOVAČNÍ CENTRUM TELČ TECHNOLOGY AND INNOVATION CENTRE TELČ

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE  
BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE  
AUTHOR

Jan Sances

VEDOUCÍ PRÁCE  
SUPERVISOR

prof. Ing. arch. ALOIS NOVÝ, CSc.

BRNO 2013



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

**Studijní program** B3501 Architektura pozemních staveb  
**Typ studijního programu** Bakalářský studijní program s prezenční formou studia  
**Studijní obor** 3501R012 Architektura pozemních staveb  
**Pracoviště** Ústav architektury

## ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

**Student** Jan Sances

**Název** Technologické a inovační centrum Telč

**Vedoucí bakalářské práce**  
Ústav architektury prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.

**Vedoucí bakalářské práce**  
Ústav pozemního stavitelství Ing. Dagmar Donat'áková

**Datum zadání**  
**bakalářské práce** 28. 9. 2012

**Datum odevzdání**  
**bakalářské práce** 1. 2. 2013

V Brně dne 28. 9. 2012

.....  
prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.  
Vedoucí ústavu

.....  
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc.  
Děkan Fakulty stavební VUT

## **Podklady a literatura**

Architektonická studie

Konstrukční studie

Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy

## **Zásady pro vypracování**

Bakalářská práce bude vycházet z vybrané architektonické studie vypracované studentem v jednom z předchozích semestrů v předmětu Ateliér architektonické tvorby (AG32-AG35) a rozpracované na úroveň konstrukční studie v předmětu AG36.

Na základě této studie student vypracuje zadaný rozsah stavební části projektové dokumentace pro provedení stavby navržené v Architektonické studii a konstrukčně vyřešené v Konstrukční studii. Rozsah a obsah výkresové a technické části dokumentace bude stanoven v druhé polovině zimního semestru vedoucím bakalářské práce za PST a bude přílohou tohoto zadání.

Bakalářská práce bude obsahovat:

- zadanou textovou část
- zadanou výkresovou část projektové dokumentace pro provedení stavby (typické podlaží, řezy)
- tři zadané detaily stavebně-konstrukčních součástí a jejich návazností (jeden z detailů může být zastoupen detailem architektonickým)
- architektonický detail

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC.

Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu bakalářské práce z ARC v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně.

Při zpracování bakalářské práce je nezbytné řídit se směrnici děkana č. 19/2011 vč. Dodatku č.1: Úprava odevzdání a zveřejňování vysokoškolských kvalifikačních prací (VŠKP) na FAST VUT.

Seznam složek:

A DOKLADOVÁ ČÁST:

B KONSTRUKČNÍ STUDIE

C STAVEBNÍ ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D ARCHITEKTONICKÝ DETAIL

VOLNÉ PŘÍLOHY:

- Architektonická studie
- Model architektonického detailu
- CD s dokumentací

## **Předepsané přílohy**

.....  
prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.  
Vedoucí bakalářské práce  
Ústav architektury

.....  
Ing. Dagmar Donatřáková  
Vedoucí bakalářské práce  
Ústav pozemního st.

## **Abstrakt**

Studie technologického a inovačního centra řeší soubor objektů administrativního a výrobního charakteru, jež se nachází ve svažitém terénu nacházejícím se na okraji města Telč.

V blízkosti se nachází objekty jak výrobního charakteru, tak sklady a také objekty obytné. Administrativní objekt zajišťuje provozní funkci areálu, dále funkci sociálně hygienickou a stravovací. Výrobní objekty zajišťují funkci hygienickou, výrobní, skladovací a částečně administrativní. V okolí objektů se nachází zpevněné plochy, které splňují funkci předprostoru – shromaždiště, funkci zásobování a také funkci parkovacích ploch. Tyto plochy doplňují plochy zeleně s nově vysázenými stromy.

## **Klíčová slova**

Technologické a inovační centrum, Telč, průmyslová část, novostavba, pracovní příležitosti, administrativa, výroba

## **Abstract**

The study of Technology and innovation center contains the complex of buildings with administrative and manufactured character. The complex is situated into slightly steep terrain on the outskirts of town Telč.

In the near of Technology Center are located the buildings with manufacturing character, warehouses and the residential buildings.

The administration building provides operational, social – hygienic function and lunchroom. The production buildings provide hygienic, producing, warehousing and partly administrative function.

Around the buildings are parking lots, pedestrian zone and green areas with new planted trees.

## **Keywords**

Technology and Innovation Centre, Telč, industrial zone, new building, job opportunities, administrative, production

## **Bibliografická citace VŠKP**

SANCES, Jan. *Technologické a inovační centrum Telč*. Brno, 2013. XX s., YY s. příl.  
Bakalářská práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury.  
Vedoucí práce prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc..

**Prohlášení:**

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 31.1.2013

.....  
podpis autora  
Jan Sances

**Poděkování:**

Rád bych poděkoval oběma vedoucí mé bakalářské práce a to prof. Ing. arch. Aloisovi Novému CSc. a Ing. Dagmar Donatřákové za vstřícnost, ochotu a rady, kterými mi pomohli s vytvořením této bakalářské práce.

Za pomoc děkuji také mé rodině a přátelům.



## **Obsah:**

- a) titulní list
- b) zadání VŠKP
- c) abstrakt v českém a anglickém jazyce, klíčová slova c českém a anglickém jazyce
- d) bibliografická citace VŠKP podle ČSN ISO 690
- e) prohlášení autora o původnosti práce
- f) poděkování
- g) obsah
- h) úvod
- i) vlastní text práce
- j) závěr
- k) seznam použitých zdrojů
- l) seznam použitých zkratk a symbolů
- m) seznam příloh
- n) popisný soubor závěrečné práce
- o) prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP

## **Úvod:**

Tématem mé bakalářské práce je novostavba administrativní budovy Technologického a inovačního centra v průmyslové části města Telče. Cílem Technologického centra je poskytnout prostory k malému a střednímu podnikání a vytvořit nové pracovní příležitosti pro obyvatele z blízkého okolí Telče. Areál je navržen s ohledem na strukturu okolní zástavby a nijak ji svým umístěním či architektonickým řešením nenarušuje.

# **Souhrnná technická zpráva**

## **A. Průvodní zpráva**

## **B. Technická zpráva**

A.

- A.1. Identifikační údaje
- A.2. Základní charakteristika
- A.3. Kapacita stavby
- A.4. Údaje o území

B.

- B.1. Urbanistické, architektonické, dispoziční a stavebně - technické řešení stavby
- B.2. Řešení dopravní infrastruktury
- B.3. Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany
- B.4. Bezpečnost práce
- B.5. Průzkumy, měření a údaje o stavbě
  - B.5.1. V prostoru staveniště byly provedeny tyto průzkumy a měření
  - B.5.2. Údaje o podkladech pro vytyčení stavby, geodetický, referenční, polohový a výškový systém
  - B.5.3. Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory
- B.5.4. Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby, negativní účinky při provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace
- B.6. Mechanická odolnost a stabilita
- B.7. Požární bezpečnost
- B.8. Bezpečnost při užívání
- B.9. Ochrana proti hluku
- B.10. Úspora energie a ochrana tepla
- B.11. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí
- B.12. Ochrana obyvatelstva
- B.13. Inženýrské stavby(objekty)

Příloha 1: Skladby konstrukcí

Příloha 2: Výpis řemeslných výrobků

## **A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

<b>Název stavby:</b>	Technologické a inovační centrum
<b>Místo stavby:</b>	Telč
<b>Kraj:</b>	Vysočina
<b>Zodpovědný projektant:</b>	Ing. Dagmar Donatřáková
<b>Projektant:</b>	Jan Sances

## **A2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA**

Projektová dokumentace řeší novostavbu administrativní budovy – SO01 ( viz. Situace širších vztahů – konstrukční studie) Technologického a inovačního centra v průmyslové části města Telč. Objekt je samostatně stojící, nachází se v blízkosti výrobních budov (součást areálu), půdorysný tvar je obdélníkový o rozměrech 26,64 x 16,15 m. Střecha objektu je z části plochá a z části šedová. Výška hřebene je 10,745 m. V přízemí se nachází technické zázemí, sklady a stravování. V patře potom kanceláře a školící a zasedací místnost.

Vlastní objekt není v rozporu s územním plánem obce a nenarušuje svým architektonickým řešením okolní zástavbu. Pozemek je svažité, přístupný z ulice Třebíčská. Objekt bude napojena na stávající inženýrské sítě z ulice Třebíčská pomocí nově vybudovaných přípojek. Konkrétní záležitosti napojení budou projednány s majiteli sítí.

## **A3. KAPACITA STAVBY**

Plocha pozemku celkem: 61 000 m<sup>2</sup>

### **SO01 – administrativní budova**

Počet objektů:	1
Počet podlaží:	2
Zastavěná plocha pozemku:	430,236 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	2 307 m <sup>2</sup>
Užitná plocha celkem:	690,25 m <sup>2</sup>

### **Výrobní objekty – SO02 – SO08**

#### **SO02 – výrobní objekt A‘**

Počet objektů:	1
Počet podlaží:	2
Zastavěná plocha pozemku:	1 346 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	10 567 m <sup>2</sup>
Užitná plocha celkem:	1 462 m <sup>2</sup>

### **SO02 – výrobní objekt A**

Počet objektů:	4
Počet podlaží:	2
Zastavěná plocha pozemku:	2 080 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	16 331 m <sup>2</sup>
Užitná plocha celkem:	2 260 m <sup>2</sup>

### **SO02 – výrobní objekt B**

Počet objektů:	2
Počet podlaží:	2
Zastavěná plocha pozemku:	1 132 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	6 934 m <sup>2</sup>
Užitná plocha celkem:	1 236,7 m <sup>2</sup>

### **SO01 – SO08**

Zastavěná plocha pozemku celkem: 12 718,4 m<sup>2</sup>

## **A4. ÚDAJE O ÚZEMÍ**

Stavební pozemek se nachází ve východní části Telče, souběžně s ulicí Třebíčská. Pozemek je situován ve stávající průmyslové zóně a je dobře napojeno na dopravní tepnu. Cílem bylo navrhnout areál, který by svým charakterem a architektonickým pojetím navázal na okolní zástavbu a nijak ji nenarušil.

## **B. TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **B.1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ - TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY**

### **Základní informace**

Předmětem řešení je novostavba správní budovy, jež je součástí technonologického a inovačního centra v městě Telč. Místo stavby se nachází na ulici Třebíčská v již existující průmyslové zoně. Terén je svažité. Stavba je koncipována jako dvoupodlažní a zaštiťuje v sobě funkci správní a administrativní, doplněná o funkci stravovací. Funkce jsou od sebe odděleny pomocí jednotlivých podlaží. Okolo stavby se nachází zpevněné plochy, které splňují funkci předprostoru – shromaždiště, funkci zásobování a také funkci parkovacích ploch. Tyto plochy doplňují plochy zeleně a nově vysázené stromy.

### **Urbanistické řešení stavby**

Stavební pozemek je situován v severovýchodní části města Telč, ve stávající průmyslové zoně, kde se nachází objekty především výrobní činnosti a skladování, ale také objekty bytové výstavby. Pozemek je vzdálen cca 800 – 1000 m od historického centra města. Vjezd do areálu je z ulice Třebíčská. Objekt je umístěn při vjezdu do areálu, je orientován vstupem na severovýchod, kde se nachází také předprostor stavby a parkovací plochy. Na jihozápadní straně se nachází plochy zásobovací, terasa umístěná v 2.NP je orientována jižní stranu. V areálu budou provedeny zemní práce, jež představují odhrnutí zeminy a její využití k vyrovnání terénu, vytvoření zpevněných ploch a zmírnění svažitosti.

### **Architektonické řešení stavby**

Architektonické řešení stavby koresponduje svým pojetím s okolními výrobními objekty některými charakteristickými prvky jako jsou zejména šedové střechy, jež zabírají.... půdorysu a také motiv červených kubusů lemujících vstup do objektu a některé okenní otvory na čelní fasádě. V kontrastu s těmito kubusy červené barvy je provětraná plechová fasáda tvořená ze svisle orientovaných lamel zn. Dekmetal. Na fasádě se třídají okenní a dveřní otvory pravidelných i nepravidelných tvarů. Kompaktnost objektu s okolními výrobními objekty zajišťuje také vhodně zvolená výška objektu. V úrovni 2.NP se nachází střešní terasa orientovaná na jih.

### **Dispoziční řešení**

Objekt je koncipován jako dvoupodlažní, se vstupem v 1.NP, orientovaným na severozápad. Ve dvou podlažích se ukrývají funkce zahrnující správu areálu, administrativu a stravování. Do 1.NP se vchází přes vstupní kubus – portál, jež splňuje funkci závětrí, uvnitř budovy se potom nachází vstupní hala, jídelna se zázemím, bufet se zázemím, dílna, skladovací prostor dílny, trafostanice, výměník, toalety pro muže, ženy a handicapované a ošetrovna, umístěná co nejbližší k hlavnímu vstupu. Vertikální komunikace mezi 1.NP a 2.NP je zajištěna dvouramenným železobetonovým schodištěm a osobním lanovým výtahem. V 2.NP se nachází víceúčelová místnost určená pro školení, prezentace atd...Dále se zde nachází pět kanceláří určených pro vedení, správce areálu, bezpečnostní službu apod. Součástí 2.NP jsou také toalety pro muže, ženy a handicapované. Doplnkovou funkci zajišťuje pobytová terasa, sloužící ke krátkému odpočinku.



## **Stavebně technické řešení stavby**

Nosnou konstrukci stavby zajišťuje monolitický železobetonový bezprůvlakový skelet, založený na monolitických betonových jednostupňových patkách. Schodiště je také monolitické železobetonové. Výplň mezi sloupy je zajištěna pórobetonovými tvárnici Ytong. Stropní konstrukce je železobetonová deska obousměrně vyztužená. Střecha ke kombinovaná, nad částí půdorysu je plochá střecha a střecha šedová perforovaná světlíky.

## **Základové konstrukce**

Nosné železobetonové sloupy jsou založeny na základových jednostupňových ŽB patkách o rozměru 1000 x 650 mm. Výplňové obvodové zdivo bude založeno základových pasech z prostého betonu C20/25 o rozměru průřezu 500 x 500 mm a vnitřní nosné zdivo na pasech o průřezu 500 x 290 mm. Základová spára bude v hloubce - 1010 mm od úrovně 0,000, vyložení základového pasu bude 150 mm na každou stranu. Podkladní beton bude proveden z třídy C20/25, tloušťka vrstvy 150 mm.

## **Svislé nosné konstrukce**

Objekt je navržen jako sloupový bezprůvlakový ŽB skelet, o průřezu sloupu 200 x 200 mm. Železobeton je třídy C20/25, B400. Výplňové obvodové a vnitřní nosné zdivo bude provedeno z tvárnice Ytong P4 - 500, r. 200 x 249 x 499 mm, příčky z tvárnice Ytong P2 - 500, r. 150 x 249 x 599 mm. Vnější obvodová stěna je zateplena minerální vlnou Rockwool Airrock ND, tl. 140 mm a je použita plechová odvětraná fasáda ze svisle orientovaných lamel zn. Dekmetal. Jako překlady otvorů ve svislých konstrukcích jsou použity překlady značek Ytong a Liapor – viz. výpis překladů ve výkresové dokumentaci (půdorys 1.NP a půdorys 2.NP)

## **Vodorovné nosné konstrukce**

Stropní konstrukce jsou řešeny pomocí železobetonových obousměrně vyztužených desek o tloušťce 250 mm.

## **Konstrukce schodiště**

Schodiště v objektu je navrženo dvouramenné přímočaré s mezipodestou. Bude provedeno monoliticky z železobetonu třídy C20/25 a vyztuženo ocelí B400, výztuž bude navržena a provedena dle statického výpočtu. Šířka schodišťového ramene bude 1200 mm, schodiště bude mít celkem 23 stupňů o rozměru 162 x 306 mm. Po čtrnácti stupních bude instalována mezipodesta. Mezi danými schodišťovými rameny bude instalován osobní výtah.

## **Střešní konstrukce**

Střešní konstrukce je dvojího typu. Část půdorysu zastřešuje plochá jednoplášťová střecha, část střecha koncipovaná jako pochozí terasa a poslední část půdorysu zastřešuje střecha šedová. Nosnou část jednoplášťové nepochozí střechy tvoří ŽB monolitická deska o tloušťce 250 mm. Detailní skladba pláště – viz výkresová dokumentace (Řez A – A', Detail B). Spád střešní roviny je vytvořen spádovou vrstvou z prostého betonu třídy C20/25, na jíž je uložen pojistný hydroizolační asfaltový pás Glastek, tl. 4 mm, tento pás je nataven bodově k penetrovanému betonovému podkladu. Tepelnou izolaci tvoří minerální vlna Rockwool Multirock, tl. 200 mm. Vrchní hydroizolační vrstvu tvoří asfaltový pás Glastek, tl. 5,2 mm. Střešní konstrukce splňuje požadavky na doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla U dle aktuální platné tepelně - technické normy SN 73 0540-2 (2007).

Pochozí střecha - střešní terasa má nosnou část tvořenou také ŽB stropní deskou o tloušťce 250 mm, spád je vytvořen pomocí prostého betonu třídy C20/25, na již je uložen pojistný hydroizolační asfaltový pás Glastek, tl. 4 mm, tento pás je nataven bodově k penetrovanému betonovému podkladu. Tepelnou izolaci tvořivě vrstvy desek extrudovaného polystyrenu Styrodur 3035 CS, o tloušťce 100 mm, mezi něž je vložen hydroizolační pás pás Glastek, tl. 4 mm. Pochozí část tvoří betonová dlažba o tl. 25 mm a velikosti dlaždice 500 x 500 mm. Tyto dlaždice jsou uloženy na výškově stavitelné rektifikační terče. Střešní konstrukce splňuje požadavky na doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla U dle aktuální platné tepelně - technické normy SN 73 0540-2 (2007). Sklony jednotlivých částí střech budou proměnné, tak aby byla vytvořena jednotná výšková úroveň u atiky.

V obou těchto případech je provedeno zakončení střechy pomocí atiky – zděná z tradiční pálené cihly plné. Konstrukce atiky je zateplená a je zde použita tepelná izolace Styrotrade EPS 50, tl. 50 mm. Hydroizolační pásy jsou vytaženy na zhlaví atiky, její oplechování je pak provedeno titan-zinkovým plechem o tl. 0,6 mm. Zhlaví je ve spádu 5°. U vnitřní strany atik jsou použity náběhové klíny 80 mm.

Odvodnění obou střešních pláštíků je gravitační, provedeno pomocí střešních vpustí provedených z PVC o průměru 150 mm. Odpadní potrubí bude izolováno vhodnou tepelnou a zvukovou izolací po celé své výšce.

Nosnou částí šedových střech bude ocelová střešní konstrukce – prutová výplň o průměru 80 mm, na níž bude kotven nosný trapézový plech SATJAM T60, tl. 60 mm. Dále bude umístěn pojistný hydroizolační pás Glastek, tl. 4 mm, na který bude kotvena tepelná izolace Isover EPS 100, tl. 200 mm, na tuto vrstvu se umístí vrchní hydroizolační pás Glastek, tl. 5 mm a krytina – trapézové plech SATJAM T20, tl. 20 mm. Odvodnění mezi šedami bude provedeno žlabem, tvarovaným pomocí klínů z tepelné izolace Isover, příčný sklon žlabu vychází ze sklonu šedových rovin – 25°, podélný sklon bude pak 1°. Voda bude odvedena svodným potrubím na níže položenou střešní rovinu. V ploše odvodňovacího žlabu bude místo trapézové krytiny použita folie – z důvodů popraskání v ohybu.

### **Obvodový plášť**

Obvodový plášť je navržen jako zateplená provětrávaná fasáda. Na výplňovou konstrukci z tvárnice Ytong P4 - 500, r. 200 x 249 x 499 mm bude instalována tepelná izolace z fasádní minerální vlny Rockwool Airrock ND, tl. 140 mm. Ta bude kotvena pomocí talířových hmoždinek o délce 180 mm. Vzduchová mezera bude 50 mm. Opláštění fasády bude provedeno z titan-zinku, pomocí fasádního systému Deklamella zn. Dekmetal. Systém je složen ze svisle orientovaných lamel o šířce 150 mm. Tyto lamely jsou kotveny ke zdivu pomocí fasádního roštu složeného z prvků - KONZOLA A180 - PLECH ZeFn 2 mm, r.š. 696 mm, PROFIL Z50 - PLECH ZeFn 1,25 mm, r.š. 126 mm. Ke kotvení se použije OCELOVÁ NOSNÁ KOTVA DO ZDIVA, 80 mm a SAMOŘEZNÝ ŠROUB 5,5 x 19 mm s vrtnou kapacitou 6 mm, s těsnící podložkou. U soklu ve výšce 300 nad úroveň terénu bude umístěna SPODNÍ OKAPNICE - ZeFn, r.š. 228 mm, tl. 0,5 mm.

### **Úpravy vnitřních povrchů**

Vnitřní omítky jsou navrženy v tloušťce 10 mm z vápenocementové omítky Baumit MPI 25. Omítky bude nanášena na zvlhčený podklad ošetřený cementovým postřikem postřik nejméně 3 dny před omítáním, omítku nanášet ve 2 vrstvách. V objektu jsou navrženy dále obklady z keramických dlaždic do výšky 1800 mm. Obklady jsou navrženy na toaletách a místnostech, které vyžadují tento typ úpravy z hygienických důvodů.

## **Podlahy**

V objektu jsou navrženy celkem tři typy podlah, dle estetických a funkčních požadavků. Jsou zde nášlapné vrstvy z keramické dlažby, lité podlahy a dřevěná podlaha – průmyslová mozaika.

## **Truhlářské výrobky**

Z truhlářských výrobků jsou v objektu navrženy především vnitřní dveře a konstrukce montovaných pultů kotvených do podlahy.

Truhlářské výrobky jsou uvedeny včetně specifikací v příloze .Výpis prvků.

## **Klempířské výrobky**

Klempířské výrobky jsou navrženy z titanzinku .

Klempířské výrobky jsou uvedeny včetně specifikací v příloze .Výpis prvků.

## **Výplně otvorů**

Viz. výpis řemeslných výrobků

## **Malby a nátěry**

Pro vnitřní malby, jež se aplikují na vápenocementové omítky Baumit MPI 25, bude použita otěruvzdorná, paropropustná barva, např. Jupol, Primalex apod. Před nanesením malby musí být proveden přímo na omítku penetrační nátěr.

## **Podhledy**

V objektu bude použit kazetový podhled značky Rigips – Casaroc, tl. 20 mm. Podhled bude proveden na stavitelném roštu Rigips.

## **B.2. ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

### **Napojení na dopravní infrastrukturu**

Objekt bude přístupný z ulice Třebíčské, na níž se bude nacházet vjezd do areálu. Vjezd bude sloužit společně k zásobování objektů i příjezdu zaměstnanců, čili jak nákladním, tak osobním automobilům. Areálové komunikace povedou k zásobovacím a manipulačním plochám jednotlivých objektů a k parkovacím plochám pro osobní automobily. Od parkovacích ploch bude zajištěna návaznost na jednotlivé objekty pěšími komunikacemi – chodníky. V severovýchodní části areálu bude točna pro nákladní automobily.

### **Napojení na technickou infrastrukturu**

Nové objekty budou napojeny na nově zbudované přípojky inženýrských sítí vedoucí v ulici Třebíčská.

#### Vodovod

Pro zásobování pitnou vodou bude vybudována nová vodovodní přípojka provedená z DN 250 LI. Vodovodní přípojka bude na veřejný řád napojena navrtávacím pasem s uzávěrem, zemní soupravou a poklopem. Místo připojení určí majitel sítě Jihlavské vodovody a kanalizace a.s. Žižkova 1867/93, 586 01.

Všechny zařizovací předměty budou vybaveny zápachovou uzávěrkou, umyvadla a dřezy pákovou baterií. Bude zajištěn min. přetlak 0,1MPa.

#### Kanalizace

Objekt bude odkanalizován do oddílné stoky DN 600 BET v ulici Třebíčská. Pro odvod dešťových a splaškových vod z budovy bude vybudována nová kameninová kanalizační přípojka DN 250. Přípojka bude na stoku napojena jádrovým vývrtem. Místo připojení určí majitel sítě Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno, IČ 463 472 75.

#### Elektroinstalace

Prívod elektrické energie bude proveden napojením na veřejnou síť do elektroměrového rozvaděče. Místo připojení určí majitel sítě EON, a.s., Plynárenská 499/1, Brno.

#### Plynoinstalace

Do objektu bude zemní plyn přiveden novou NTL plynovodní přípojkou z potrubí HDPE 100 SDR 11 podle ČSN EN 12007 a TPG 702 01. Nová přípojka bude napojena na stávající NTL plynovodní řád z oceli DN 150. Místo připojení určí majitel sítě RWE, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno.

## **Řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svatném území**

Doprava na stavenišťe bude po místní komunikaci. Silnice je obousměrná, dvouproudá o šířce 6 m. V blízkosti silnice se nevyskytují řádné bariéry bránící průjezdu s nákladem. Přístup na stavební pozemek bude z ulice Třebíčská. V místě vjezdu na pozemek bude chodník opatřen silničními panely proti poškození. Předepsané vzdálenosti mezi jednotlivými sítěmi budou v souladu s normou ČSN 73 6005. Zásobování a práce na staveništi nesmí probíhat v době nočního klidu, neboť se pozemek nachází v blízkosti obytné zóny s bytovými domy. Povolená pracovní doba a doba kdy je povoleno zásobování je od 6:00 do 22:00. Řešení technické infrastruktury – viz. výkresová dokumentace. Stavba výrobní haly se nenachází na poddolovaném území.

### **B.3. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY, HYGIENA**

Stavba je navržena dle platných hygienických předpisů, které zajišťují ochranu zdraví a životní prostředí. Provoz v objektu nebude zatěžovat okolí nadměrným hlukem nebo prašností. Použité materiály na výstavbu budou mít certifikát o shodě. Dispoziční členění výrobní haly nebude měněno, stávající stav je z hygienického hlediska vyhovující. Navrhovaná výrobní hala bude mít zanedbatelný vliv na životní prostředí. Bezpečnost a ochrana při práci bude řešena v souladu s vyhláškou č.362/2010 Sb.

Vnitro-klimatické řešení : Vnitřní prostory jsou přirozeně větrány okny nebo vnitřní klimatizací.

- Nakládání se stavebními odpady – stavební odpady z výstavby budou ukládány na řízené skládce
- Způsob likvidace stavebního odpadu musí investor prokázat při kolaudačním řízení

### **B.4. BEZPEČNOST PRÁCE**

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat platné bezpečnostní předpisy a vyhlášky, zejména Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích.

Provádění stavby nevyžaduje zvláštních opatření k zajištění požární ochrany stavby přímo nebo jejího okolí. Při svářečských pracích nutno dodržet protipožární zabezpečení stavby.

Všichni pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s příslušnými předpisy, které se týkají bezpečnosti a ochrany zdraví.

Před zahájením zemních prací se provede vytyčení veškerých inženýrských sítí a budou dodrženy všeobecné podmínky pro zemní práce. Jako doklad vytyčení jednotlivých sítí bude pořízen protokol.

### **B.5. PRŮZKUMY, MĚŘENÍ A ÚDAJE O STAVBĚ**

#### **B.5.1. V prostoru stavenišťe byly provedeny tyto průzkumy a měření:**

Geodetické zaměření (výškopis a polohopis) stávajícího stavu. V zaměření jsou zachyceny stávající komunikace, obrysy stávajících pozemních objektů, sloupy VO, stávající inženýrské sítě v nejbližším okolí apod. Zaměření je provedeno v souřadnicovém systému JTSK, výškopis je v místním systému.

Radonový průzkum v dané lokalitě byl stanoven s nízkým radonovým indexem na dotčeném pozemku.

Obhlídka staveniště projektantem měla za výsledek upřesnění výškového a polohového osazení stavby, resp. navázání na okolní zástavbu, dále možnosti napojení na stávající sítě, parkování apod. Jiné průzkumy a měření nebyly provedeny.

### **B.5.2. údaje o podkladech pro vytyčení stavby, geodetický, referenční, polohový a výškový systém**

Výškopis a polohopis vychází ze zaměření provedeného v 3/2010. Zaměření je provedeno v souřadnicovém systému JSTK, výškopis je v místním systému. Výšková úroveň podlahy bude na relativní kótě 540,000 m.

### **B.5.3. členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory**

stavba bude členěna na následující objekty:

Výrobní hala + sklady

Administrativa + hygienicko-sociální zázemí

Přípojky: Vodovodní přípojka

Kanalizační přípojka

Přípojka vedení NN

Přípojka telekomunikačního vedení

### **B.5.4. vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby, negativní účinky při provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace**

Okolní pozemky budou pouze minimálně ovlivněny hlukem ze stavební výroby a dopravy materiálu. Stavební práce nebudou takového druhu a intenzity, aby nepřiměřeným způsobem negativně ovlivňovaly okolí stavby.

## **B.6. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA**

Stavba je navržena tak, že výpočtové zatížení působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek

- zřícení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřístupného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Vše viz samostatná část – statické posouzení.

## **B.7. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST**

Zpráva PB posuzuje na úrovni dokumentace pro stavební povolení protipožární zabezpečení novostavby výrobní haly. Viz samostatná část- Požárně bezpečnostní řešení.

## **B.8. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ**

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a předpisů, které budou při užívání objektu dodržovány. Objekt bude pouze využíván k účelu, ke kterému byl určen. U objektu budou v průběhu užívání stavby pravidelně prováděny běžné údržbové práce a opravy, zejména nátěry a čištění. Stavba nevyžaduje zvláštní údržby. Řádným užíváním stavby bude zajištěna i bezpečnost uživatelů.

## **B.9. OCHRANA PROTI HLUKU**

Provoz v objektu nebude zdrojem zvýšeného hluku. Kročejová a vzduchová neprůzvučnost navrhovaných konstrukcí splňuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na stavby.

## **B.10. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA**

Tepelně-technické parametry nově budovaných konstrukcí budou v souladu s požadavky současných platných norem, vyhlášek a předpisů, zvláště ČSN 73 05 40-2. Úspory energie vyhovují současným normám a požadavkům na výstavbu.

## **B.11. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

Zvláštní opatření ochrany osob proti účinkům pronikajícího radonu nebudou navržena, jelikož se jedná o oblast s nízkým radonovým indexem. Agresivní spodní voda nebyla zjištěna. Stavba se nenachází v seismicky aktivním prostředí ani na poddolovaném území. Navržená stavba respektuje ochranná pásma stávajících inženýrských sítí na dotčených pozemcích a v jeho okolí, stejně jako požadavky správců sítí. Nová OP vzniknou v souvislosti s novými přípojkami.

## **B.12. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Z hlediska obyvatelstva není nutno pro uvedený druh stavby řešit žádné požadavky.

## **B.13. INŽENÝRSKÉ STAVBY ( OBJEKTY )**

Výrobní hala je přípojkami napojena na inženýrské sítě.

- a) Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod – dešťové vody budou odváděny dešťovou přípojkou a budou napojeny na městskou kanalizaci.
- b) Zásobování vodou – bude zajištěno napojením na stávající veřejný vodovod
- c) Zásobování energiemi – zdrojem elektrické energie bude stávající distribuční síť. Provede se napojení se skříní vybavenou elektroměrem.
- d) Řešení dopravy – obsluha výrobní haly bude zajištěna vjezdem z místní komunikace.
- e) Povrchové úpravy okolí stavby – Po ukončení stavebních prací se provedou konečné terénní úpravy spočívající v urovnání zeminy, osetí travním semenem a dalším sadovými úpravami.
- f) Elektronické komunikace – Objekt bude napojen na telefonní kabelový rozvod, na který se připojí nová koncová stanice.

## **PŘÍLOHA 1: SKLADBY KONSTRUKCÍ**



**SKLADBY – viz výkresy B - 06 a C – 05:**

**SKLADBA P1:**

DŘEVĚNÁ PODLAHA - PRŮMYSLOVÁ MOZAIKA P + D, DUB BÍLÝ, tl. 25 mm  
LEPIDLO KIESEL BAKIT EK NEU, tl. 5 mm  
BETONOVÁ VYROVNÁVACÍ VRSTVA, tl. 60 mm  
TEPELNÁ IZOLACE ISOVER EPS GREY 150, tl. 120 mm  
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
PODKLADNÍ ŽB VRSTVA, tl. 150 mm

**SKLADBA P2:**

DLAŽBA - KERAMICKÁ DLAŽDICE ARKESIA BEIGE, ŠEDÁ, r. 600 x 300 mm, tl. 10 mm  
LEPIDLO CEMIX FLEX KLASIK, tl. 5 mm  
BETONOVÁ VYROVNÁVACÍ VRSTVA, tl. 60 mm  
TEPELNÁ IZOLACE ISOVER EPS GREY 150, tl. 120 mm  
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
PODKLADNÍ ŽB VRSTVA, tl. 150 mm

**SKLADBA P3:**

DŘEVĚNÁ PODLAHA - PRŮMYSLOVÁ MOZAIKA P + D, DUB BÍLÝ, tl. 25 mm  
LEPIDLO KIESEL BAKIT EK NEU, tl. 5 mm  
BETONOVÁ MAZANINA, tl. 60 mm  
KROČEJOVÁ IZOLACE PPS, tl. 30 mm  
ŽB STROPNÍ DESKA, tl. 150 mm  
ROŠT RIGIPS, STAVITELNÝ, tl. 200 mm  
KAZETOVÝ PODHLED RIGIPS - CASOROC, tl. 20 mm

**SKLADBA S1:**

TERASOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA 500 x 500 mm, tl. 25 mm  
TI - XPS STYRODUR 3035 CS, tl. 100 mm  
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
TI - XPS STYRODUR 3035 CS, tl. 100 mm  
POJISTNÝ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
SPÁDOVÁ VRSTVA - BETON C 20/25, tl. 175 - 45 mm  
ŽB STROPNÍ DESKA, tl. 250 mm  
ROŠT RIGIPS, STAVITELNÝ, tl. 200 mm  
KAZETOVÝ PODHLED RIGIPS - CASOROC, tl. 20 mm

**SKLADBA S2:**

VRCHNÍ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 5,2 mm  
TI - MINERÁLNÍ VATA ROCKWOOL MULTIROCK, tl. 200 mm  
POJISTNÝ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
SPÁDOVÁ VRSTVA - BETON C 20/25, tl. 100 - 45 mm  
ŽB STROPNÍ DESKA, tl. 250 mm  
ROŠT RIGIPS, STAVITELNÝ, tl. 200 mm  
KAZETOVÝ PODHLED RIGIPS - CASOROC, tl. 20 mm

**SKLADBA S3:**

HYDROIZOLAČNÍ PVC FOLIE FATRAFOL 808, tl. 1,5 mm  
PODKLADNÍ NETKANÁ PES TEXTILIE, tl. 1 mm  
TI - MINERÁLNÍ VLNA ROCKWOOL MULTIRICK, tl. 200 mm  
POJISTNÝ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
OSB DESKA, tl. 25 mm  
NOSNÝ TRAPÉZOVÝ PLECH SATJAM T60, tl. 60 mm  
OCELOVÁ STŘEŠNÍ KONSTRUKCE, ø 80 mm  
PODHLED - TRAPÉZOVÝ PLECH SATJAM T20, BÍLÝ, tl. 20 mm

**SKLADBY – viz. výkres C – 06**

**SKLADBA S1:**

VRCHNÍ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 5,2 mm  
TI - MINERÁLNÍ VATA ROCKWOOL MULTIROCK, tl. 200 mm  
POJISTNÝ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
SPÁDOVÁ VRSTVA - BETON C 20/25, tl. 100 - 45 mm  
ŽB STROPNÍ DESKA, tl. 250 mm  
ROŠT RIGIPS, STAVITELNÝ, tl. 200 mm  
KAZETOVÝ PODHLED RIGIPS - CASOROC, tl. 20 mm

**SKLADBA S2:**

HYDROIZOLAČNÍ PVC FOLIE FATRAFOL 808, tl. 1,5 mm  
PODKLADNÍ NETKANÁ PES TEXTILIE, tl. 1 mm  
TI - MINERÁLNÍ VLNA ROCKWOOL MULTIRICK, tl. 200 mm  
POJISTNÝ HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
OSB DESKA, tl. 25 mm  
NOSNÝ TRAPÉZOVÝ PLECH SATJAM T60, tl. 60 mm  
OCELOVÁ STŘEŠNÍ KONSTRUKCE, ø 80 mm  
PODHLED - TRAPÉZOVÝ PLECH SATJAM T20, BÍLÝ, tl. 20 mm

SKLADBA P1:

DLAŽBA SAPHO - ROYAL SUITE, BÍLÁ, r. 330 x 330 mm, tl. 10 mm  
LEPIDLO CEMIX FLEX KLASIK, tl. 5 mm  
BETONOVÁ VYROVNÁVACÍ VRSTVA, tl. 60 mm  
TEPELNÁ IZOLACE ISOVER EPS GREY 150, tl. 120 mm  
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
PODKLADNÍ ŽB VRSTVA, tl. 150 mm

SKLADBA P2:

DŘEVĚNÁ PODLAHA - PRŮMYSLOVÁ MOZAIKA P + D, DUB BÍLÝ, tl. 25 mm  
LEPIDLO KIESEL BAKIT EK NEU, tl. 5 mm  
BETONOVÁ VYROVNÁVACÍ VRSTVA, tl. 60 mm  
TEPELNÁ IZOLACE ISOVER EPS GREY 150, tl. 120 mm  
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
PODKLADNÍ ŽB VRSTVA, tl. 150 mm

SKLADBA P3:

DLAŽBA - KERAMICKÁ DLAŽDICE ARKESIA BEIGE, ŠEDÁ, r. 600 x 300 mm, tl. 10 mm  
LEPIDLO CEMIX FLEX KLASIK, tl. 5 mm  
BETONOVÁ VYROVNÁVACÍ VRSTVA, tl. 60 mm  
TEPELNÁ IZOLACE ISOVER EPS GREY 150, tl. 120 mm  
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK, tl. 4 mm  
PODKLADNÍ ŽB VRSTVA, tl. 150 mm

SKLADBA P4:

DLAŽBA SAPHO - ROYAL SUITE, BÍLÁ, r. 330 x 330 mm, tl. 10 mm  
LEPIDLO CEMIX FLEX KLASIK, tl. 5 mm  
BETONOVÁ MAZANINA, tl. 60 mm  
KROČEJOVÁ IZOLACE PPS, tl. 30 mm  
ŽB STROPNÍ DESKA, tl. 150 mm  
ROŠT RIGIPS, STAVITELNÝ, tl. 200 mm  
KAZETOVÝ PODHLED RIGIPS - CASOROC, tl. 20 mm

SKLADBA P5:

- IDENTICKÁ SE SKLADBOU P4

SKLADBA P6:

DŘEVĚNÁ PODLAHA - PRŮMYSLOVÁ MOZAIKA P + D, DUB BÍLÝ, tl. 25 mm  
LEPIDLO KIESEL BAKIT EK NEU, tl. 5 mm  
BETONOVÁ MAZANINA, tl. 60 mm  
KROČEJOVÁ IZOLACE PPS, tl. 30 mm  
ŽB STROPNÍ DESKA, tl. 150 mm  
ROŠT RIGIPS, STAVITELNÝ, tl. 200 mm  
KAZETOVÝ PODHLED RIGIPS - CASOROC, tl. 20 mm

SKLADBA P7:

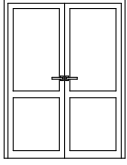
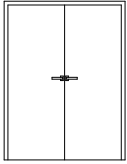
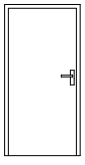
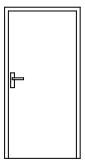
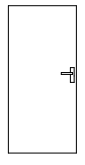
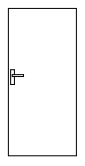
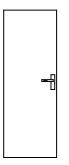
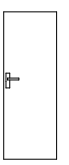
IDENTICKÁ SE SKLADBOU P6

**PŘÍLOHA 2: VÝPIS ŘEMESLNÝCH VÝROBKŮ**

# VÝPIS DVEŘNÍCH OTVORŮ

AKCE: TECHNOLOGICKÉ A INOVAČNÍ CENTRUM TELČ  
 OBJEKT: OBJEKT: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA 1.NP


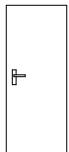
LIST Č. 1/3

OZN	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR(mm)	POČET(KS)	BARVA	POZNÁMKA
D1		Vstupní hliníkové dveře Velfac 500, s hliníkovým rámem Velfac, dvoukřídlé, klika - klika, částečně prosklené s izolačním dvojsklem	1600 x 2100	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D2		Vstupní hliníkové dveře Velfac 500, s hliníkovým rámem Velfac, dvoukřídlé, klika - klika, plné	1600 x 2100	3	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D3 L		Vstupní hliníkové dveře Velfac 500, s hliníkovým rámem Velfac, jednkřídlé, levé, klika - klika, plné	1000 x 2100	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D3 P		Vstupní hliníkové dveře Velfac 500, s hliníkovým rámem Velfac, jednkřídlé, pravé, klika - klika, plné	1000 x 2100	2	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D4 L		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednkřídlé, levé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	900 x 1970	1	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D4 P		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednkřídlé, pravé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	900 x 1970	2	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D5 L		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednkřídlé, levé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	700 x 1970	2	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D5 P		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednkřídlé, pravé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	700 x 1970	1	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě

# VÝPIS DVEŘNÍCH OTVORŮ

AKCE: TECHNOLOGICKÉ A INOVAČNÍ CENTRUM TELČ  
 OBJEKT: OBJEKT: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA 1.NP


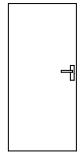
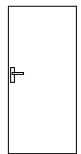
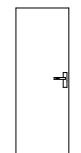
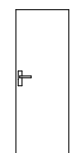
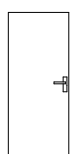
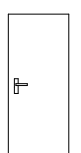
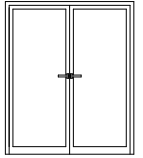
LIST Č. 2/3

OZN	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR(mm)	POČET(KS)	BARVA	POZNÁMKA
D6 L		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, levé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	800 x 1970	6	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D6 P		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, pravé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	800 x 1970	2	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D7 L		Vnitřní dveře - součást montované sanitární buňky Adint Classic, levé, klika - klika	600 x 1800	4	ORANŽOVÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě

# VÝPIS DVEŘNÍCH OTVORŮ

AKCE: TECHNOLOGICKÉ A INOVAČNÍ CENTRUM TELČ  
 OBJEKT: OBJEKT: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA 2.NP





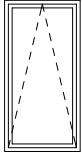
LIST Č. 3/3

OZN	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR(mm)	POČET(KS)	BARVA	POZNÁMKA
D1 L		Balkonové hliníkové dveře Velfac 500, s hliníkovým rámem Velfac, částečně prosklené, jednokřídlé, levé, klika - klika, s izolačním dvojsklem	1600 x 2100	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D2 L		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, levé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	900 x 1970	1	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D2 P		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, pravé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	900 x 1970	2	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D3 L		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, levé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	700 x 1970	2	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D3 P		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, pravé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	700 x 1970	1	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D4 L		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, levé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	800 x 1970	6	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D4 P		Vnitřní dveře Sapeli Elegant, plné, jednokřídlé, pravé, klika - klika, dřevěná vnitřní zárubeň, obložková, pevné závěsy, kotvení pomocí pěny	800 x 1970	2	ČERVENÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D5 L		Vnitřní dveře - součást montované sanitární buňky Adint Classic, levé, klika - klika	600 x 1800	4	ORANŽOVÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
D2		Vnitřní prosklené dveře v hliníkovém rámu, dvoukřídlé, klika - klika, součástí skleněné montované příčky MILT s hliníkovým rámem	1600 x 1970	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě

# VÝPIS OKENNÍCH OTVORŮ

AKCE: TECHNOLOGICKÉ A INOVAČNÍ CENTRUM TELČ  
 OBJEKT: OBJEKT: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA 1.NP

LIST Č. 1/2





OZN	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR(mm)	POČET(KS)	BARVA	POZNÁMKA
O1		Částečně otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, sklopné, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	3000 x 1400	2	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O2		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, sklopné, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	1000 x 500	2	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O3		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	500 x 500	3	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O4		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	1500 x 1400	2	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O5		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, otočné, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	2100 x 1000	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě



# VÝPIS OKENNÍCH OTVORŮ

AKCE: TECHNOLOGICKÉ A INOVAČNÍ CENTRUM TELČ  
 OBJEKT: OBJEKT: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA 2.NP

LIST Č. 2/2

OZN	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR(mm)	POČET(KS)	BARVA	POZNÁMKA
O1		Částečně otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, sklopné, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	3000 x 1400	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O2		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	1500 x 1400	6	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O3		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	500 x 500	2	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O4		Otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, sklopné, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	2100 x 1000	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O5		Částečně otevíravé okno Velfac s hliníkovým rámem, sklopné, parapet v interiéru dřevěný, v exteriéru titanzinkový plech	2000 x 2000	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě
O6		Střešní světlík s ocelovým rámem, neotvíravé	5250 x 1400	1	ŠEDÁ	Rozměry ověřit před výrobou na stavbě

## **Závěr:**

Výsledkem mé práce je komplexní návrh novostavby administrativní budovy, jež je součástí Technologického a inovačního centra v Telči. Koncept návrhu zůstal původní a od samého počátku prošel jen minimálními změnami.

## **Seznam použitých zdrojů:**

### *Knižní publikace:*

NEUFERT Ernest: Navrhování staveb, Consult Incest, 2008

### *Internetové zdroje:*

<a href="http://www.ytong.cz">www.ytong.cz</a>	zdivo, překlady, technické parametry
<a href="http://www.liapor.cz">www.liapor.cz</a>	překlady, technické parametry
<a href="http://www.rigips.cz">www.rigips.cz</a>	sádkartonové konstrukce
<a href="http://www.isover.cz">www.isover.cz</a>	kontaktní zateplení EPS a XPS
<a href="http://www.rockwool.cz">www.rockwool.cz</a>	kontaktní zateplení minerální vata
<a href="http://www.dektrade.cz">www.dektrade.cz</a>	hydroizolační pásy
<a href="http://www.baumit.cz">www.baumit.cz</a>	vnitřní omítky a stěrky
<a href="http://www.au-mex.cz">www.au-mex.cz</a>	podlaha – průmyslová mozaika
<a href="http://www.kiesel.cz">www.kiesel.cz</a>	lepidla na podlahy
<a href="http://www.presbeton.cz">www.presbeton.cz</a>	terasová betonová dlažba, rektifikační terče
<a href="http://www.dekmetal.cz">www.dekmetal.cz</a>	plechová odvětraná fasáda
<a href="http://www.velfac.co.uk">www.velfac.co.uk</a>	hliníkové dveře a okna
<a href="http://www.schindler-cz.cz">www.schindler-cz.cz</a>	osobní výtah
<a href="http://www.titan-multiplast.cz">www.titan-multiplast.cz</a>	obkladové PVC desky

### *Vyhlášky a normy:*

Vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb

Vyhláška č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy

ČSN 73 5305 Administrativní budovy a prostory

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb - Kreslení výkresů stavební část

ČSN 01 3130 Technické výkresy - Kótování - Základní ustanovení

ČSN ISO 128-23 Technické výkresy – Pravidla zobrazení

ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov. Část 1: Základní  
Požadavky

ČSN 73 0543-2 Tepelná ochrana budov. Část 2: Požadavky

ČSN 73 0532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a  
související akustické vlastnosti stavebních  
výrobků – Požadavky

ČSN 73 0851 Stanovení požární odolnosti stavebních  
Konstrukcí

ČSN 74 4505 Podlahy - Společná ustanovení

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí - Základní ustanovení

ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí

## **Seznam použitých zkratk a symbolů**

VUT	Vysoké učení technické
FAST	Fakulta stavební
ČSN	česká technická norma
ŽB	železobeton
EPS	expandovaný polystyren
XPS	extrudovaný polystyren
TI	tepelná izolace
NP	nadzemní podlaží
tl.	Tloušťka
m.n.m.	metrů nad mořem
HVŠ	hlavní vstupní šachta

## Seznam příloh:

- licenční smlouva

- složka B: KONSTRUKČNÍ STUDIE

### Seznam příloh:

B – 01 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1:1000

B – 02 SITUACE 1:200

B – 03 PŮDORYS ZÁKLADŮ 1:100

B – 04 PŮDORYS 1.NP 1:100

B – 05 PŮDORYS 2.NP 1:100

B – 06 ŘEZ A – A' 1:100

B – 07 VÝKRES TVARU STROPU 1:100

B – 08 KONSTRUKCE STŘECHY 1:100

B – 09 POHLEDY SZ – JV 1:100

B – 10 POHLEDY SV – JZ 1:100

- složka C: STAVEBNÍ ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDEBÍ STAVBY

### Seznam příloh:

C – 01 SITUACE 1:200

C – 02 PŮDORYS ZÁKLADŮ 1:50

C – 03 PŮDORYS 1.NP 1:50

C – 04 PŮDORYS 2.NP 1:50

C – 05 ŘEZ A – A' 1:50

C – 06 ŘEZ B – B' 1:50

C – 07 VÝKRES TVARU STROPU 1:50

C – 08 KONSTRUKCE STŘECHY 1:50

C – 09 DETAIL A – MEZISTŘEŠNÍ ŽLAB 1:10

C – 10 DETAIL B – ATIKA 1:10

C - 11 DETAIL C – FASÁDA + SOKL 1:10

- složka D: ARCHITEKTONICKÝ DETAIL

### Seznam příloh:

VÝKRES

PLAKÁT

FOTOGRAFIE FYZICKÉHO MODELU

- Volné přílohy

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE A3

MODEL ARCHITEKTONICKÉHO DETAILU

CD s dokumentací





VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ  
FAKULTA STAVEBNÍ

## POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

**Vedoucí práce** prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.  
**Autor práce** Jan Sances

**Škola** Vysoké učení technické v Brně  
**Fakulta** Stavební  
**Ústav** Ústav architektury  
**Studijní obor** 3501R012 Architektura pozemních staveb  
**Studijní program** B3501 Architektura pozemních staveb

**Název práce** Technologické a inovační centrum Telč  
**Název práce v anglickém jazyce** Technology and Innovation Centre Telč  
**Typ práce** Bakalářská práce  
**Přidělovaný titul** Bc.  
**Jazyk práce** Čeština  
**Datový formát elektronické verze**

**Anotace práce** Studie technologického a inovačního centra řeší soubor objektů administrativního a výrobního charakteru, jež se nachází ve svažitém terénu nacházejícím se na okraji města Telč. V blízkosti se nachází objekty jak výrobního charakteru, tak sklady a také objekty obytné. Administrativní objekt zajišťuje provozní funkci areálu, dále funkci sociálně hygienickou a stravovací. Výrobní objekty zajišťují funkci hygienickou, výrobní, skladovací a částečně administrativní. V okolí objektů se nachází zpevněné plochy, které splňují funkci předprostoru – shromaždiště, funkci zásobování a také funkci parkovacích ploch. Tyto plochy doplňují plochy zeleně s nově vysázenými stromy.

**Anotace práce v anglickém jazyce** The study of Technology and innovation center contains the complex of buildings with administrative and manufactured character. The complex is situated into slightly steep terrain on the outskirts of town Telč. In the near of Technology Center are located the buildings with manufacturing character, warehouses and the residential buildings.



The administration building provides operational, social – hygienic function and lunchroom. The production buildings provide hygienic, producing, warehousing and partly administrative function.

Around the buildings are parking lots, pedestrian zone and green areas with new planted trees.

**Klíčová slova** Technologické a inovační centrum, Telč, průmyslová část, novostavba, pracovní příležitosti, administrativa, výroba  
Abstract

**Klíčová slova v anglickém jazyce** Technology and Innovation Centre, Telč, industrial zone, new building, job opportunities, administrative, production

# PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

## **Prohlášení:**

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 31.1.2013

.....  
podpis autora  
Jan Sances