

PŘÍLOHY

Seznam příloh

| | |
|---|-----|
| Příloha 1: Fotodokumentace areálu | I |
| Příloha 2: Formulář CAPEX | III |
| Příloha 3: Inventarizace zeleně – areál Zámeček | IV |
| Příloha 4: Kategorizace venkovních ploch | X |
| Příloha 5: KPI FM | XI |
| Příloha 6: Pravidla pro chování v relaxační zóně | XIV |

Příloha 1 Fotodokumentace areálu

Obrázek 1: Foxconn CZ - Budova C7 areál Zámeček



Zdroj: www.foxconn.cz

Obrázek 2: Foxconn CZ – Budova SO01 areál Polygon



Zdroj: www.foxconn.cz

Obrázek 3: Foxconn CZ – areály Polygon a Zámeček



Zdroj: www.foxconn.cz

Obrázek 4: Foxconn CZ – areál Polygon



Zdroj: www.foxconn.cz

Obrázek 5: Foxconn CZ – areál Polygon



Zdroj: www.foxconn.cz

Příloha 2 Formulář CAPEX

INVESTMENT BUDGET APPROVAL FORM

Budget no: _____
 Cost centre: _____



Project Description

| CAPEX Summary | CZK | USD |
|-------------------------|------|-----|
| Technology | | |
| Construction | | |
| IT | | |
| Security | | |
| Contingency | | |
| TOTAL INVESTMENT | - KC | |

ESTIMATED PERFORMANCE

Expected savings per month _____
 TTL Project contribution towards depreciation per month _____
 Payback (Months) _____
 #DIV/0!

Forax USD/CZK 23.001

| Approval matrix | Name | Signature | Date | Comment |
|---|------|-----------|------|---------|
| nPCEBG BG | | | | |
| Finance & Accounting | | | | |
| Warehouse Manager | | | | |
| CMMSG, Supply Chain Manager | | | | |
| SCM & Facility Management Director | | | | |
| Cost Management | | | | |
| Business Mng / Regional CM | | | | |
| CMMSG, Vice President European Operations | | | | |

Příloha 3 Inventarizace zeleně areál Zámeček

Obsah průvodní zprávy:

1. Identifikační údaje
2. Přehled výchozích podkladů
3. Inventarizace stávajících dřevin

1. Identifikační údaje

| | |
|---------------------|---|
| Název akce : | Pardubice - Inventarizace zeleně v areálu Foxconn CZ s.r.o., lokalita "Zámeček" |
| Investor: | Foxconn CZ s.r.o., U Zámečku 26, 523 01 Pardubice |
| Zadavatel PD: | Foxconn CZ s.r.o., U Zámečku 26, 523 01 Pardubice |
| Zhotovitel : | Zahradní a krajinářská tvorba, spol. s r.o., Ponávka 2, 602 00 Brno |
| Zastoupený : | Ing. Janou Janíkovou, jednatelkou |
| Zodp. projektant: | Ing. Jana Janíková, číslo autorizace u ČKA 01 357 |
| Projektant profese: | Ing. J. Janíková, Ing. J. Brechtová, Ing. D. Hrubanová, Ing. M. Holán, Ing. M. Příbylová, Ing. L. Wurmová, Ing. J. Křeháčková |
| Stupeň PD: | technická pomoc |
| Datum zpracování: | 07 / 2008 |

2. Přehled výchozích podkladů

Pro zpracování dokumentace byly použity podklady:

- digitální mapový podklad zaměření řešeného území a koordinační situace návrhu, poskytnutý zadavatelem
- projektová dokumentace akce „INVENTARIZACE ZELENĚ, PROJEKT SADOVÝCH ÚPRAV FOXCONN CZ s.r.o., Pardubice“ zpracoval Ateliér CESTA Pardubice s.r.o. v roce 2006
- Terénní průzkum s vyhodnocením stávajících stromů byl proveden v červenci 2008.

3. Inventarizace stávajících dřevin

V rámci terénního průzkumu byly hodnoceny dřeviny v severní části areálu Foxconn CZ s.r.o. - „Zámeček“ včetně vstupního předprostoru s parkovištěm.

Dendrologický průzkum je zpracován v tabulkové části (č.v. 03 Inventarizační tabulky) včetně legendy hodnocení dřevin.

Poloha dřevin byla dle skutečnosti zakreslena do poskytnutého mapového podkladu, číslo dřeviny na mapě odpovídá číslu stromu, keře nebo porostu dřevin v tabulkové části. Dřeviny byly číslovány průběžnou číselnou řadou pro celé řešené území. Solitérní stromy a keře byly zakresleny značkou a průmětem koruny, barevně je odlišena sadovnická hodnota.

Porosty dřevin byly zaznamenány plošně. Popis jednotlivých dřevin je detailně uveden v tabulkové části této dokumentace.

U dřevin byl měřen průměr kmene průměrkou, obvod byl dopočítán. Průměr koruny byl zjištěn měřením v nejširším a nejužším směru, obě hodnoty byly zprůměrovány. Výška stromů byla změřena výškoměrem SILVA Clino Master.

V tabulkové části inventarizace jsou uvedeny následující údaje:

- **číselné označení**
- **taxon** (název dřeviny)
- **obvod kmene** v cm
- **průměr kmene** v cm ve výšce 130 cm nad terénem
- **výška dřeviny** v metrech
- **rozměry koruny** v metrech (výška koruny/šířka koruny)
- **věk dřeviny**
- **sadovnická hodnota** - jedná se o hodnocení růstových kvalit dřevin dle sadovnické bonifikace - 1 až 5 bodů (Machovec 1979):

5 dřeviny absolutně zdravé, dokonale zavětvené, typického tvaru a vzhledu, s dlouhodobým výhledem existence (nezbytně nutno počítat s jejich zachováním)

4 dřeviny zdravé typického tvaru, jen nevýznamně narušené, s výrazným předpokladem dlouhodobého a kvalitního vývoje (nemělo by dojít k jejich likvidaci)

3 dřeviny zdravé, jen nepodstatně poškozené, tvarově se mohou lišit od příslušného typu, i od spodu výrazně vyvětvené, s předpokladem dobrého obrůstání nebo pokud holé kmeny nejsou závadou vzhledu, perspektivní mladé dřeviny dosud nedostatečně vyvinuté, vždy s dlouhodobým výhledem existence (dřeviny tvořící základní sadovnický materiál)

2 dřeviny značně poškozené, vysoko vyvětvené bez předpokladu dobrého obrůstání, velmi staré, málo vitální, výrazně prosychající nebo lišící se od typického tvaru původního druhu, s omezeným předpokladem dalšího vývoje, i nově dosazené nekvalitní stromy s nedostatečně zapěstovanou nebo téměř žádnou korunou (postupné odstranění z porostů)

1 dřeviny zdravotně velmi poškozené, ohrožující ostatní, odumírající, hrozící zřícením, předpoklady dalšího vývoje jsou minimální (odstranit v co nejkratší době)

- **vitalita** (fyziologická, životaschopnost, Pejchal 1995) je závislá na stáří dřeviny, je ovlivněna genetickou výbavou, abiotickými, biotickými a antropogenními faktory prostředí, je dána druhem a intenzitou procesů fyziologických, podrobné hodnocení uvedeno v samostatné **Příloze č. 1** v rozmezí bodů 0 - 4:

0 optimální

1 mírně snižena

2 středně snižena

3 silně snižena

4 žádná

- **stabilita** (Pejchal 1995) podrobné hodnocení uvedeno v samostatné **Příloze č. 2** v rozmezí bodů 0 - 3:

0 optimální

- 1 snižená
- 2 silně snižená
- 3 žádná

- **kategorie dlouhověkosti** (do 350 m nad mořem pro danou lokalitu, pro výpočet spol. hodnoty dřevin) = schopnost dřeviny uspokojivě růst, vyvíjet se a udržovat základní prostorové proporce a vlastnosti druhu na daném stanovišti v dlouhodobém vývoji (kategorie 1 – 3, Kolařík 1994)
 - 1 krátkověké dřeviny – do 100 let (do 50 velmi krátkověké)
 - 2 středněvěké dřeviny – 100 – 200 let
 - 3 dlouhověké dřeviny – 200 – 500 let (nad 500 let velmi dlouhověké)
- **poznámka** – doplňující informace o stavu dřeviny

Vstupní předprostor areálu „Zámeček“ s parkovištěm je převážně tvořen zpevněnými plochami určenými pro parkování, které jsou členěny plochami trávníku. Tomuto centrálnímu prostoru dominuje vzrostlá a esteticky významná solitérní lípa srdčitá (*Tilia cordata*). Prostor parkoviště je dále lemován skupinami dřevin. Z listnatých stromů jsou to nejčastěji javor stříbrný (*Acer saccharinum*), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), dále pak lípa srdčitá (*Tilia cordata*), bříza bělokora (*Betula pendula*), dub letní (*Quercus robur*), jilm habrolistý (*Ulmus minor*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*) a javor jasanolistý (*Acer negundo*). Z jehličnatých stromů jsou to smrk pichlavý (*Picea pungens*) a douglaska Menziesova (*Pseudotsuga menziesii*).

Keřové skupiny tvoří převážně jehličnaté keře, které nejčastěji zastupuje jalovec prostřední (*Juniperus x media Pfitzeriana*) a borovice osinatá (*Pinus aristata*). Z listnatých keřů je to pak tavolník van Houtteův (*Spiraea x vanhouttei*) a ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), který tvoří nízký stříhaný živý plot lemující porost dřevin lesního charakteru poblíž vstupu vjírnice. V porostu převažují vzrostlé duby letní (*Quercus robur*). Podrost je tvořen listnatými dřevinami a bylinným krytem.

Vnější lem budovy C7 je nově sadovnický upraven s převažující výsadbou habru obecného (*Carpinus betulus Fastigiata*), který je podsazen půdopokryvnými výsadbami skalníku vodorovného (*Cotoneaster horizontalis*) a tavolníku japonského (*Spiraea japonica*). Další výsadby kolem budovy M2A jsou tvořeny solitérní výsadbou javoru mléče (*Acer platanoides*) a lípy velkolisté (*Tilia platyphyllos*) s podsadbou listnatých keřů červenolistého dřívěálu Thunbergova (*Berberis thunbergii Atropurpurea*). Na tyto výsadby navazuje porost dřevin tvořený trnovníkem akátem (*Robinia pseudoacacia*), douglaskou Menziesovou (*Pseudotsuga menziesii*), topolem černým (*Populus nigra*), dubem letním (*Quercus robur*), hlohem jednosemenným (*Crataegus laevigata*), borovicí vejmutovkou (*Pinus strobus*) a břízou bělokorou (*Betula pendula*). Na tento porost dále navazují solitérní stromy trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) a dubu letního (*Quercus robur*).

Vlastní areál Foxconnu CZ s.r.o „Zámeček“ je tvořen solitérní výsadbou stromů, a skupinami dřevin. Solitérní výsadby střídají výsadby skupin převážně jehličnatých keřů. Velkou část zaujímají porosty dřevin s charakterem lesa s bylinným krytem v podrostu, který místy střídá souvislý podrost břečťanu popínavého (*Hedera helix*).

Jižně od vstupu u parkoviště a zámečku lemuje budovu M2 pruh trávníku se zbytkem starších výsadeb jalovců čínských (*Juniperus chinensis*). U budovy M4 travní pruh

pokračuje, nachází se zde solitérní výsadby dubů letních (*Quercus robur*), smrků pichlavých (*Picea pungens* 'Argentea') doplněné lípou velkolistou (*Tilia platyphyllos*), jalovci čínskými (*Juniperus chinensis*), střemchou pozdní (*Prunus serotina*) a tiselem prostředním (*Taxus x media*). V ploše jsou zarostlé staré betonové poklapy. Část dřevin mírně prosychá, ve středu pohledu stojí na ostrůvku v komunikaci hodnotný vzrostlý dub letní (*Quercus robur*).

Za budovou M4 je na místě bývalé travnaté plochy nově vybudované parkoviště pro kamiony. Parkoviště je mírně zahluobené do terénu a od komunikací a budovy je oddělené pruhem trávníku s novými výsadbami javorů klenů, mléčného a babyky (*Acer pseudoplatanus*, *A. platanoides*, *A. campestre*). Podél parkoviště směrem k přístupové cestě a vstupní bráně od polygonu je umístěna dlážděná, zčásti zastřešená plocha se stojany pro kola zaměstnanců.

Na jižní straně budovy M3 je nevyužívaný pás se stavbami v devastovaném stavu z období fungování areálu pro vojenské potřeby. Stavby (stará věž, kruhová nádrž, dvě menší budovy s betonovou plochou s vyřazenými předměty) jsou z větší části zarostlé porostem dřevin. Dřeviny jsou převážně náletového původu, najdeme zde trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), třešeň ptačí (*Prunus avium*), z keřů růži šípkovou (*Rosa canina*) a ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*).

Na budovu M2a navazuje nové venkovní odpočívadlo s posezením. Větší část plochy je vydlážděná a oplocená, na zbylé ploše rostou břízy bělokoré (*Betula pendula*), trnovníky akáty (*Robinia pseudoacacia*) a solitérní lípa srdčitá (*Tilia cordata*).

Za budovou H0 je další nevyužívaná, z větší části vybetonovaná plocha. Rostou zde břízy bělokoré (*Betula pendula*), trnovníky akáty (*Robinia pseudoacacia*), duby letní a červený (*Quercus robur* a *Q. rubra*), vrby jívy (*Salix caprea*) a borovice lesní (*Pinus sylvestris*). Většina dřevin je náletového původu. Na tuto plochu navazuje za budovou H2 a H1 porost dřevin tvořený trnovníky akáty (*Robinia pseudoacacia*), břízami bělokorými (*Betula pendula*), hlohy jednosemennými (*Crataegus monogyna*), střemchou obecnou (*Prunus padus*), duby letními (*Quercus robur*), lípou velkolistou (*Tilia platyphyllos*), vrbami jívami (*Salix caprea*) s podrostem pámelníku bílého (*Symphoricarpos albus*), břečťanu popínavého (*Hedera helix*) a růži šípkovou (*Rosa canina*). V porostu vynikají dva hodnotné duby letní (*Quercus robur*).

Před budovou M7 je velká volná plocha se zpevněným povrchem, po jižní straně této plochy je řada topolů černých (*Populus nigra*). Směrem k zámečku na ni navazují tři za sebou jdoucí budovy bývalých kasáren s obdobným venkovním členěním. Mezi první a druhou budovou jsou v zadní části břízy bělokoré (*Betula pendula*), mezi druhou a třetí budovou řada jasanů ztepilých (*Fraxinus excelsior* 'Nana'), přes cestu je místo trávníku zatravnovací dlažba.

Před budovou B1202 je vzrostlý souvislý porost tvořený lípami srdčitými (*Tilia cordata*), javory stříbrnými (*Acer saccharinum*), břízami bělokorými (*Betula pendula*), duby letními (*Quercus robur*), borovicemi lesními (*Pinus sylvestris*), střemchou pozdní (*Prunus serotina*), ojediněle se tu vyskytuje ořešák královský (*Juglans regia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jablň drobnoplodá a domácí (*Malus baccata*, *M. domestica*), jedle bělokorá (*Abies alba*) a douglaska Menziesova (*Pseudotsuga menziesii*). Z keřů se jedná především o lísku obecnou (*Corylus avellana*), porost jalovců čínských a prostředních (*Juniperus chinensis*, *J. x media*) a tavoly kalinolisté (*Physocarpus opulifolius*) v přední části plochy. V porostu se nachází velmi hodnotné staré duby letní (*Quercus robur*).

Prostory v okolí budov C4, C1, 1231, H3, H4, C2, B1208, D2, D3, B1207 jsou řešeny podobným charakterem výsadby. Nachází se zde smíšené výsadby listnatých a jehličnatých dřevin. Druhová skladba dřevin je různorodá. Vyskytují se zde převážně z listnatých dřevin bříza bělokorá (*Betula pendula*) a trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*). Místy se vyskytuje dub letní (*Quercus robur*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), javor stříbrný (*Acer saccharinum*), třešeň ptačí (*Prunus avium*), střemcha pozdní (*Prunus serotina*), ruj vlasatá (*Rhus typhina*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), jabloň domácí (*Malus domestica*). Z jehličnatých dřevin se zde nejčastěji vyskytují vzrostlé jedince borovice lesní (*Pinus sylvestris*) a borovice vejmutovky (*Pinus strobus*), dále borovice černá (*Pinus nigra*), smrk pichlavý (*Picea pungens*), smrk omorika (*Picea omorika*), jedle bělokorá (*Abies alba*), douglaska Menziesova (*Pseudotsuga menziesii*). Keřové skupiny tvoří převážně jehličnaté keře, které nejčastěji zastupuje jalovec prostřední (*Juniperus x media 'Pfitzeriana'*), jalovec obecný (*Juniperus communis 'Sentinel'*), zerav západní (*Thuja occidentalis*), tis červený (*Taxus baccata 'Fastigiata'*), dále pak nízký kultivar jedle stejnobarvé (*Abies concolor 'Compacta'*), borovice kleč (*Pinus mugo*) a borovice osinatá (*Pinus aristata*). Z listnatých keřů se místy vyskytují dřívěšník Thunbergův (*Berberis thunbergii*), zlatice prostřední (*Forsythia x intermedia*), pustoryl pýřitý (*Phylladelphus pubescens*), kalina pražská (*Viburnum x pragense*), líska obecná (*Corylus avellana*).

V okolí budov D1, B1209 a S1217 se nacházejí porosty s lesním charakterem růstu s následujícím druhovým složením: smrk ztepilý (*Picea abies*), douglaska Menziesova (*Pseudotsuga menziesii*), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), dub letní (*Quercus robur*), střemcha pozdní (*Prunus serotina*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*), bříza bělokorá (*Betula pendula*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), třešeň ptačí (*Prunus avium*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), topol kanadský (*Populus nigra 'Italica'*), líska obecná (*Corylus avellana*), jedle bělokorá (*Abies alba*), jedle stejnobarvá (*Abies concolor*). V podrostu se nachází bylinný kryt.

Před zámečkem se nachází odpočívadlo s občerstvením a stojany na kola, kolem jsou smíšené rozvolněné výsadby s převahou starých bříz bělokorých (*Betula pendula*), smrků pichlavých (*Picea pungens 'Argentea'*) a jedlí bělokorých (*Abies alba*), podél rozšíření cesty je vysázená hlošina úzkolistá (*Eleagnus angustifolia*). Ojediněle tu roste dub letní (*Quercus robur*), jalovce čínské (*Juniperus chinensis*), nově jsou vysazeny dřezovce trojtrnné (*Gleditsia triacanthos*) a habr obecný (*Carpinus betulus 'Fastigiata'*), u zámečku jinany dvouláločné (*Ginkgo biloba*). U zámečku roste zestárlá skupina šeriků obecných (*Syringa vulgaris*), nálety trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*), po jedné straně zámečku stojí živý plot ze zeravu západního (*Thuja occidentalis 'Malonyana'*). V okolí vstupního schodiště zámečku jsou rozvolněné starší výsadby okrasných keřů (*Philadelphus x virginalis*, *Juniperus x chinensis 'Pfitzeriana'*, *Rhododendron sp.*, *Taxus baccata*, *Coryllus avellana*) přecházející do porostu stromů (*Quercus rubra*, *Robinia pseudoacacia*, *Prunus serotina*, *Picea pungens*, *Quercus robur*, *Pinus sylvestris*).

Za touto plochou se charakter porostu mění, rostou zde na přibližně obdélníkové ploše vzrostlé stromy (*Quercus robur*, *Pinus sylvestris*, *Robinia pseudoacacia*, *Acer negundo*, *Tilia cordata*) s podrostem břečťanu popínavého (*Hedera helix*). Za zámečkem doplňují porost jedle obrovské (*Abies grandis*), douglasky Menziesovy (*Pseudotsuga menziesii*) a habry obecné (*Carpinus betulus*). V porostu je starý polosuchý trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*) se silně narušenou statikou, který může v případě pádu zasáhnout budovu zámečku.

Dřeviny se nacházejí v převážně dobrém stavu. Věk dřevin odpovídá době založení areálu. U části dřevin je doporučen zdravotní nebo výchovný řez, odstranění náletů a výmladků. U stromů 76, 79 navrhujeme sledovat statiku stromu. U některých porostů je navrženo odstranění suchých stromů, případně probírka nekvalitních jedinců.

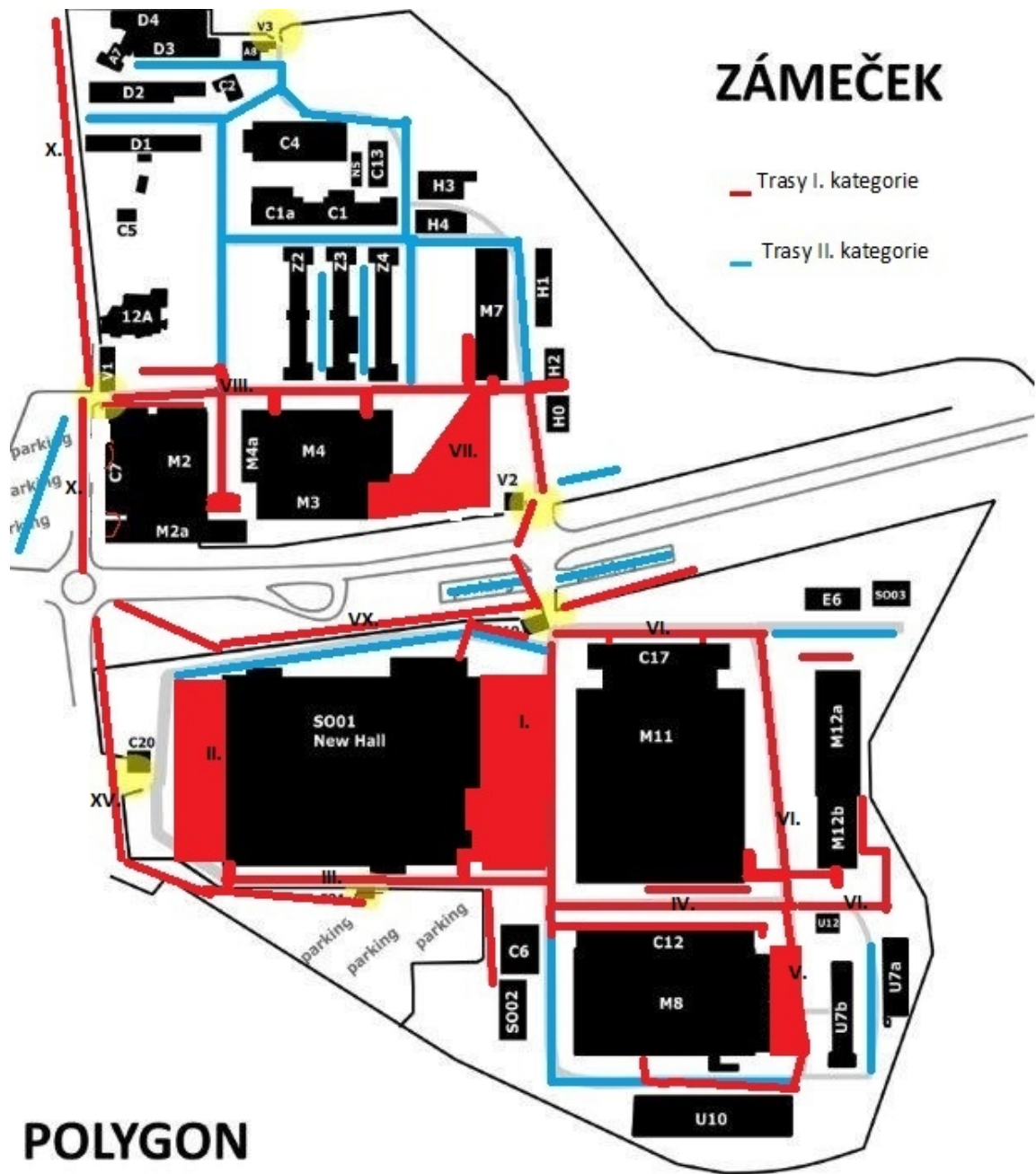
K odstranění z **pěstebních důvodů** jsou navrženy **stromy**:

35, 38, 56, 57, 60, 62, 105, 107, 108, 109, 126, 128, 129, 131, 132, 158, 164, 301, 303, 376, 450, 465, 469, 476, 478, 479, 481, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 494, 508, 511, 517, 518, 529 = celkem 41 ks stromů

K odstranění z **pěstebních důvodů** jsou navrženy **skupiny stromů a solitérní keře**:

č. 159/11,1 m² = celkem 11,1 m², solit. keře 33, 106, 130, 512 = celkem 4 m²

Příloha 4 Kategorizace venkovních ploch



FOXCONN CZ

Příloha 5 KPI FM

Vyhodnocení činností centrálního dodavatele prováděných za prosinec 2015

1, Kontrola plánu činností

Preventivní údržba – Za měsíc prosinec provedli technici FM a GS provedli 5 kontrol při kterých bylo zjištěno 3 závady

| Název | Datum plánu | Datum provedení | Kontrolu provedl | Popis nedostatků |
|--------------|-------------|-----------------|------------------|---|
| Kužárna SO01 | 14.12.2015 | 14.12.2015 | Zemánková Jana | Odpadky a plevel v prostoru záhonu na relax zoně. |
| Kužárna M7 | 16.12.2015 | 16.12.2015 | Zemánková Jana | Odpadky na travnatém pozemku za plotem kužárny. |
| Zastávky MHD | 29.12.2015 | 29.12.2015 | Zemánková Jana | Odpadky a nedopalky v prostoru MHD zastávek. |

2, Žádanky (příloha)

za měsíc prosinec bylo vytvořeno 217 žádanek. 3 žádanky byly stornovány a u 3 žádanek byly odloženy. Pro výpočet KPI bude použit základ 211.

Z 211 žádanek nebyl správně vyplněn termín u 5 žádanek (2,3%)

Z 211 žádanek byl termín překročen u 2 žádanek (0,9%)

Z 211 žádanek nebylo správně reagováno nebo vykomunikováno u 4 žádanek (1,8%)

3, Havárie

V prosinci byly řešeny dvě havárie

9.12. – Protékající kanalizace na SO01

21.12. – Únik vody před M2

Oboje havárie byly řešeny dle FM smlouvy

4, Revize

Bez závad

5, Nákladný servis

Bez závad

6, Provozní dokumentace

U těchto zařízení nebyla včas vložena potřebná dokumentace. Zvláště u odlučovačů je to důležité. Jedná se o pětiletou revizi. Audit by něco takového rozhodně očekával.

| Název | Činnost | Plán | Provedeno | Platnost | Revize vložena |
|----------------|--|-----------|------------|------------|----------------|
| Generátor bud. | Revize elektrického zařízení generátoru (R2) | 1.11.2015 | 30.11.2015 | 30.11.2015 | ne |
| Generátor bud. | Revize elektrického zařízení generátoru (R2) | 1.11.2015 | 30.11.2015 | 30.11.2015 | ne |
| Generátor bud. | Revize elektrického zařízení generátoru (R2) | 1.11.2015 | 30.11.2015 | 30.11.2015 | ne |

U 78 činností na kterých byly prováděny revize nebo nákladný servis nebyla přiložena zpráva, revize nebo byly zjištěny jiné nedostatky u 3 (3,8%)

7, Vyhodnocení:

1, Preventivní údržba – počet závad/počet kontrol – nehodnoceno. Nízký počet kontrol

2, Žádanky – Ostatní nedostatky, komunikace – 1,8 %

Termín správně nevyplněn – 2,3 %

Překročení termínu – 0,9 %

3, Havárie – bez závad

4, Revize – bez závad

5, Nákladný servis – bez závad

6, Provozní dokumentace – 3,8 %

8, Sankce

Preventivní údržba – 100 % – limit 93 % – nehodnoceno

Nahodilá údržba – 97 % – limit 93 % – bez sankce

Revize – bez závad

Nákladný servis – bez závad

Provozní dokumentace – 96,2 % - limit 95 % - bez sankce

9, Vyhodnocení: Hodnoty limitu spokojenosti za měsíc prosinec nebyly překročeny u žádné kategorie. **Foxconn tak nemůže nárokovat za tento měsíc sankci za neplnění KPI**

Doporučení:

- Stále funguje více cest komunikace centrální dodavatel – žadatelé divizí
- Stále dochází k pozdnímu vkládání dokumentace. Nefunguje 100% kontrola.

Zlepšení:

- Včasné a úplné doplňování provozní dokumentace
- Datumy provedené činnosti korespondují s datem provedení v EFA

Dne: 18.1.2016

Zpracoval: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

PRAVIDLA CHOVÁNÍ V RELAXAČNÍ ZÓNĚ

- Venkovní relaxační zóna slouží všem k odpočinku v době přestávek a mimo pracovní dobu.
- Zóna je rozdělena na kuřáckou a nekuřáckou část.
- Kouření je povoleno jen v prostoru označeném jako Smoking area.
- Na elektronické cigarety se vztahuje zákaz kouření mimo vyhrazený prostor označený jako Smoking area.
- Stánek rychlého občerstvení mohou využívat všichni návštěvníci relaxační zóny.
- Stánek je umístěn v nekuřácké části zóny, proto je kouření v jeho blízkosti zakázáno.
- Udržujte pořádek a čistotu. Odpadky vyhazujte do košů, nedopalky do popelníků.
- Nepřemísťujte lavičky, stoly, koše a popelníky.
- Nepoškozujte vybavení relaxační zóny včetně nápojových automatů a příslušenství.
- Nevstupujte na travnaté plochy a neodhazujte odpadky na trávníky.

Porušení výše uvedených pravidel bude považováno za porušení povinností se všemi důsledky z toho vyplývajícími. Za kontrolu dodržování těchto pravidel a za případné řešení konkrétního porušení zodpovídá přímý nadřízený či Security. Zaměstnavatel bude provádět kontroly dodržování výše stanovených pravidel.

Každý zaměstnanec je zároveň povinen upozornit svého nadřízeného či Security, bude-li svědkem porušování těchto pravidel.

RULES OF CONDUCT IN RELAX ZONE

- Our outdoor Relax Zone is used for relaxing during breaks and outside working hours.
- The zone is divided into the smoking and non-smoking sections.
- Smoking is allowed only in the area called Smoking Area.
- Smoking electronic cigarettes is prohibited outside the Smoking Area.
- Fast food stand can be used by all visitors of the Relax Zone.
- The stand is located in the non-smoking section of the zone, thus smoking nearby prohibited.
- Maintain order and cleanliness. Dispose garbage in bins and cigarette butts in the ashtrays.
- Do not move the benches, tables, waste bins, and ashtrays.
- Do not damage the equipment in the Relax Zone including the drink vending machines and the accessories.
- Do not step or walk on the lawns and do not throw trash on the lawns.

Any violation of the aforementioned rules shall be considered a violation of work rules including all the consequences arising. Direct superiors or Security are responsible for checking the observance of the rules and solving a particular violation. The employer shall carry out checks and monitor the compliance with the above stipulated rules.

Every employee is obliged to notify his/her superior or Security if he/she witnessed any violation of the aforementioned rules without undue delay.