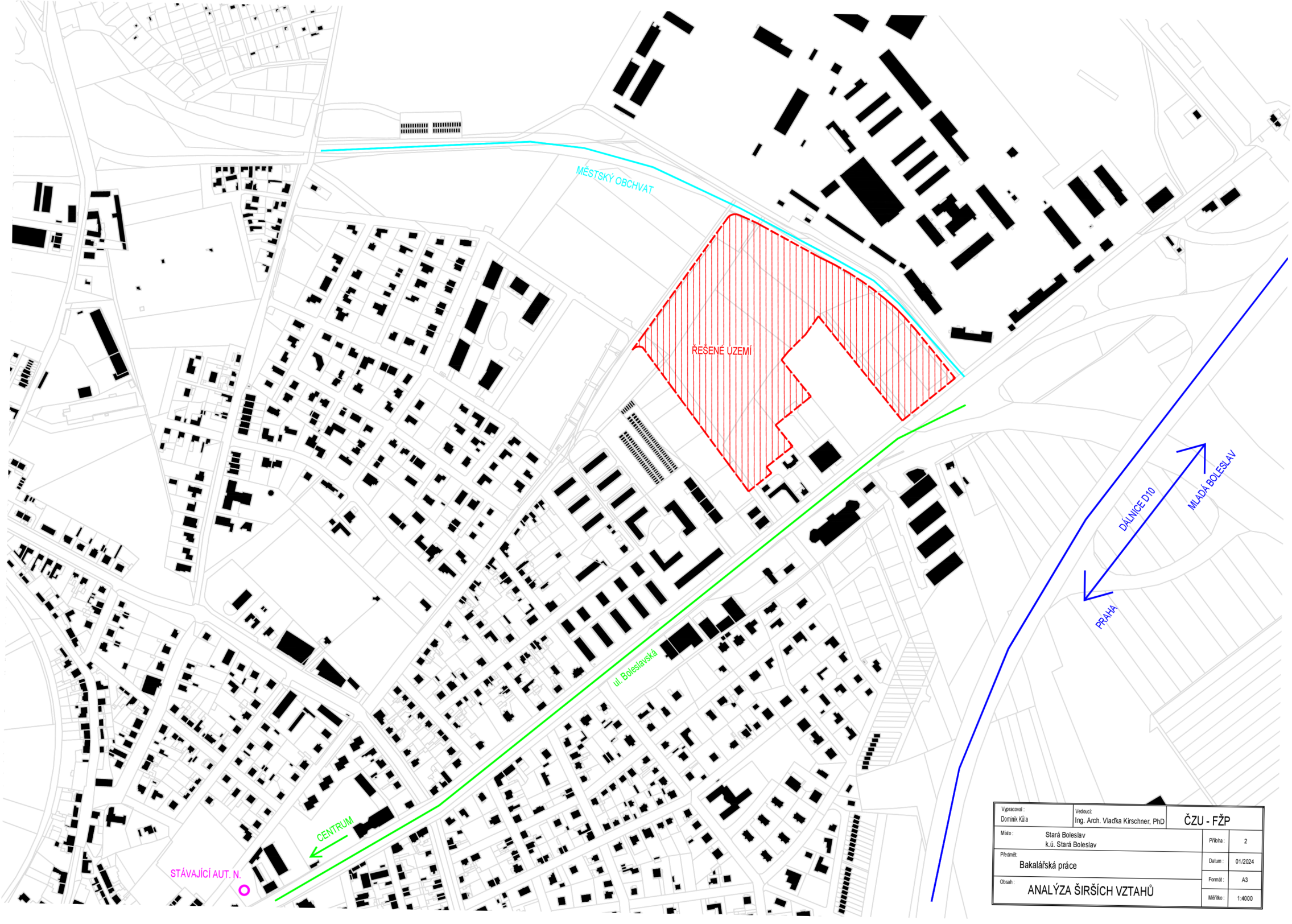


Čestné prohlášení

Prohlašuji, že svou bakalářskou práci "Územní studie Stará Boleslav" jsem vypracoval samostatně pod vedením Ing. arch. Vladky Kirschner Ph.D. a s použitím odborné literatury a dalších informačních zdrojů, které jsou citovány v práci a uvedeny v seznamu použitých zdrojů na konci práce, podle zákona o právu autorském č. 121/2000 Sb. o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, především pak § 35 odst. 3 tohoto zákona, tj. o užití tohoto díla. Jako autor uvedené bakalářské práce dále prohlašuji, že jsem v souvislosti s jejím vytvořením neporušil autorská práva třetích osob.

Podpisem stvrzuji, že jsem si vědom, že odevzdáním práce souhlasím s jejím zveřejnění podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách.

V Praze dne 31.3.2024 _____



MĚSTSKÝ OBCHVAT

REŠENÉ ÚZEMÍ

ul. Boleslavská

DÁLNIČE D10
PRAHA
MLADÁ BOLESLAV

CENTRUM

STÁVAJÍCÍ AUT. N.

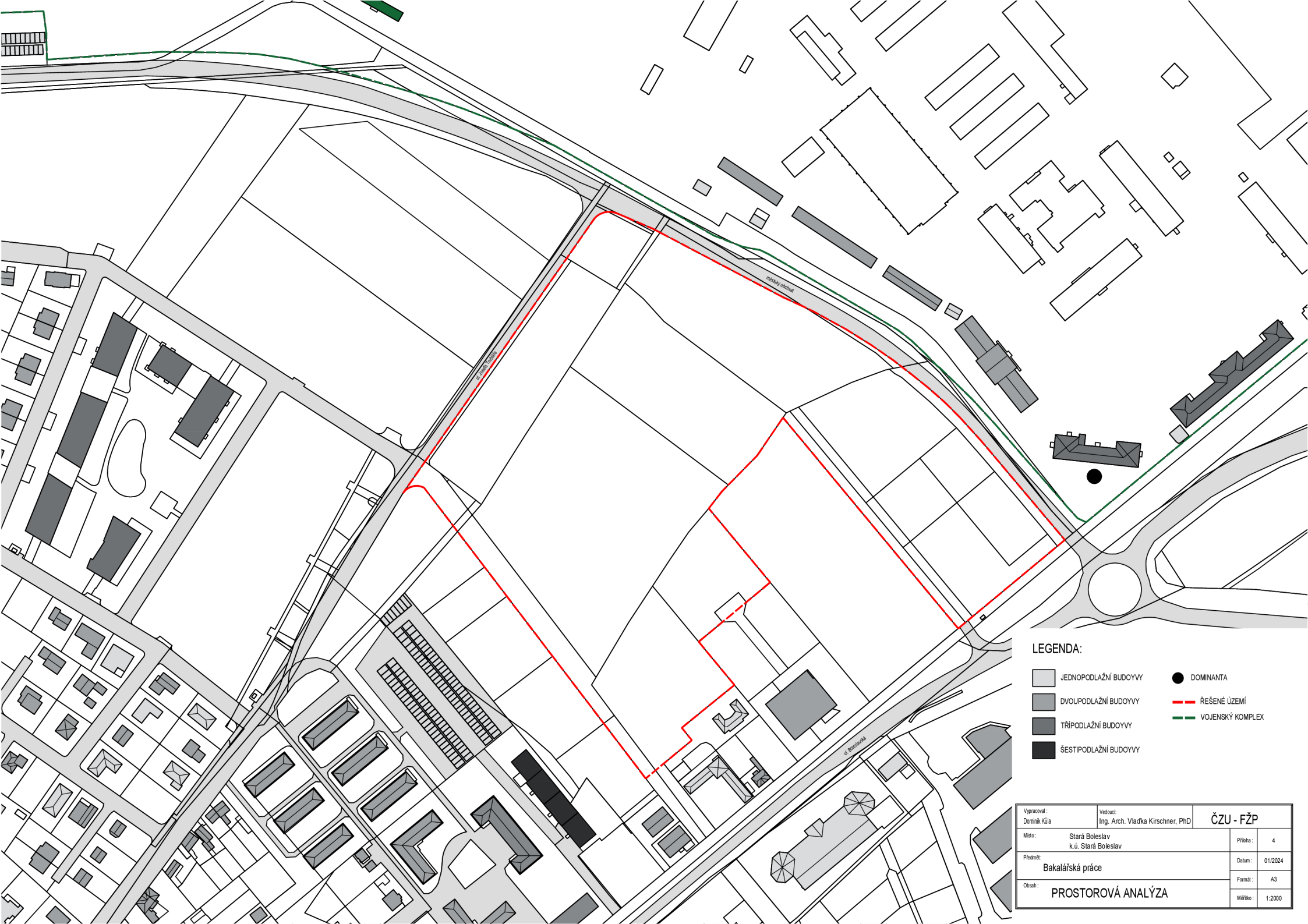
Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha:	2	
Předmět: Bakalářská práce	Datum:	01/2024	
Obsah: ANALÝZA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	Formát:	A3	
	Měřítko:	1:4000	



LEGENDA:

- AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA
- PARKOVÁNÍ
- RODINNÉ DOMY
- BYTOVÉ DOMY
- KOMERČNÍ VYBAVENOST
- VÝROBA
- VOJENSKÉ BUDOVY
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- VOJENSKÝ KOMPLEX

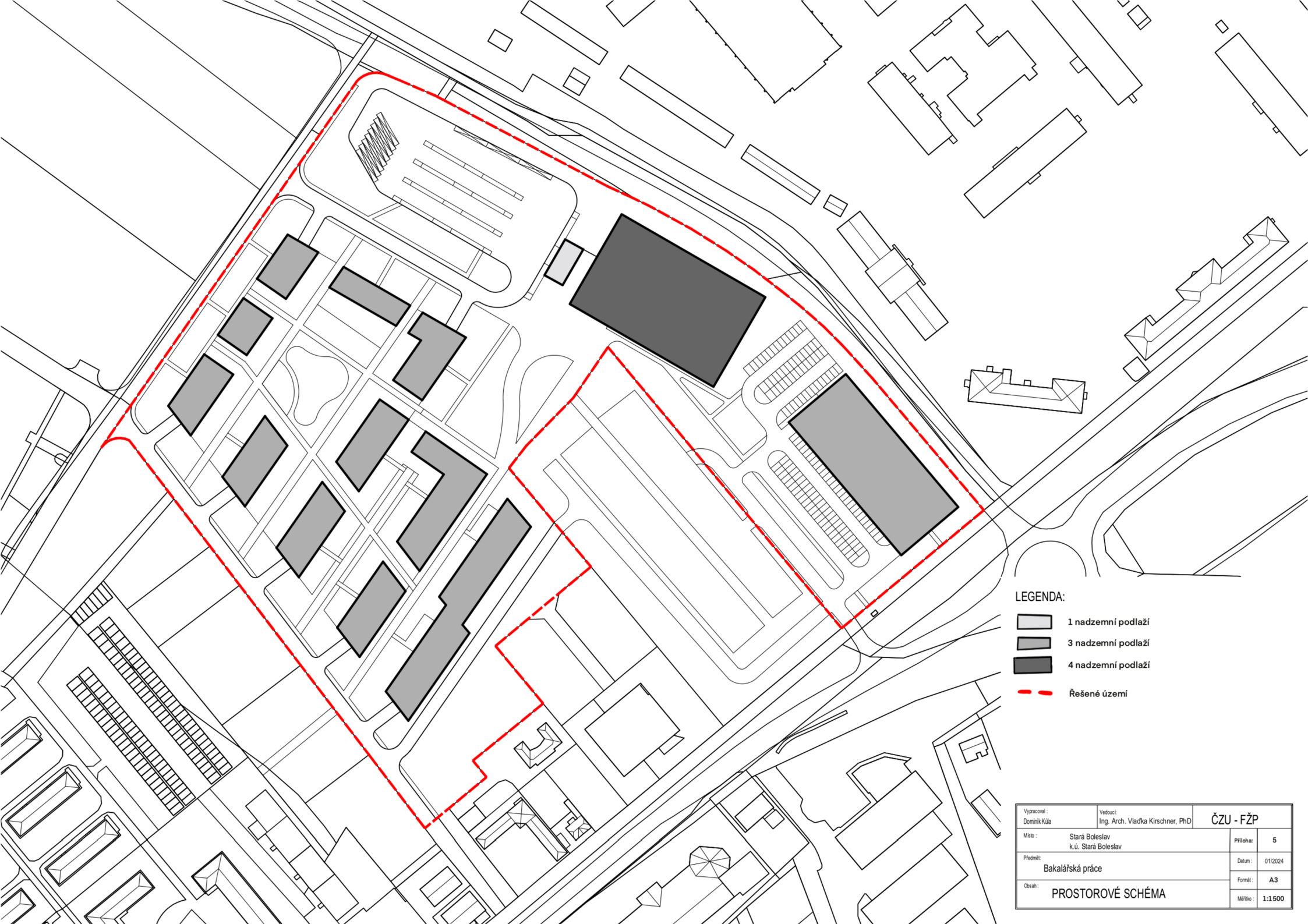
Výpracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha: 3	
Předmět: Bakalářská práce	Datum: 01/2024	
Obsah: FUNKČNÍ ANALÝZA	Formát: A3	Měřítko: 1:2000



LEGENDA:

- JEDNOPODLAŽNÍ BUDOVVY
- DVOUPODLAŽNÍ BUDOVVY
- TŘÍPODLAŽNÍ BUDOVVY
- ŠESTIPODLAŽNÍ BUDOVVY
- DOMINANTA
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- VOJENSKÝ KOMPLEX

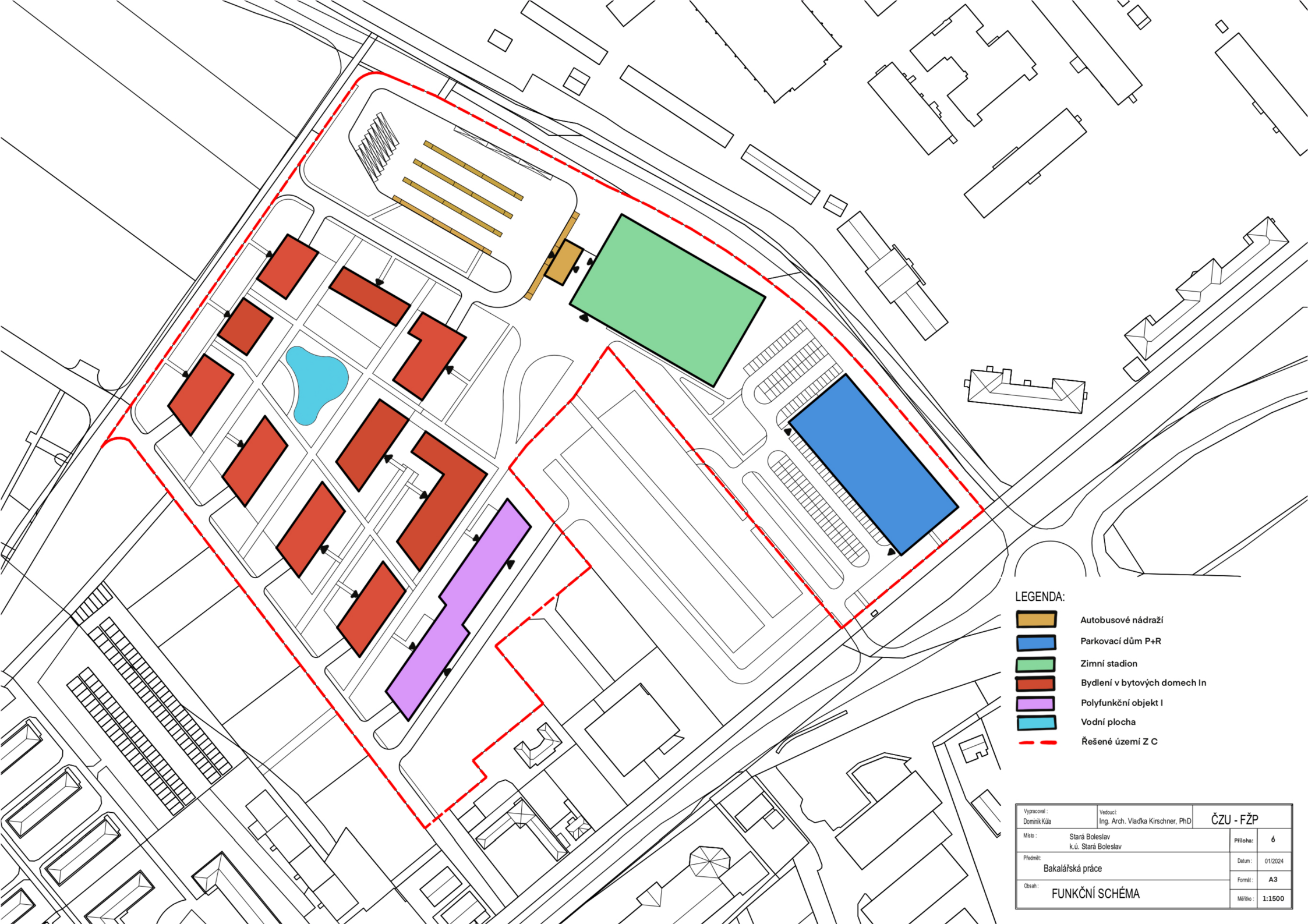
Vypracoval: Dominik Kůla	Vedlci: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Plocha: 4		
Předmět: Bakalářská práce	Datum: 01/2024		
Obsah: PROSTOROVÁ ANALÝZA	Formát: A3		
	Měřítko: 1:2000		



LEGENDA:

-  1 nadzemní podlaží
-  3 nadzemní podlaží
-  4 nadzemní podlaží
-  Řešené území

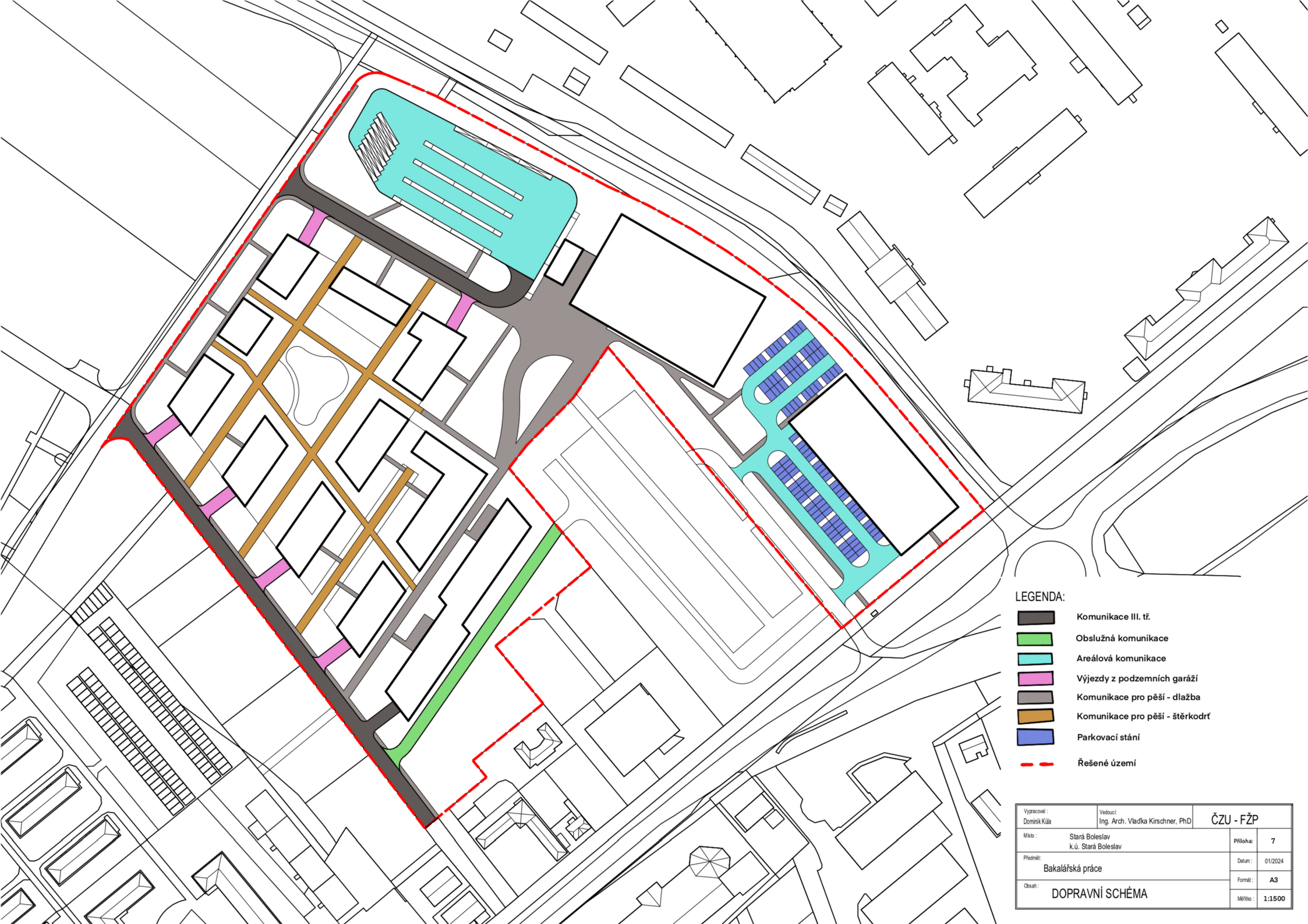
Vypracoval: Dominik Kůla	Vedouc: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha: 5		
Přednět: Bakalářská práce	Datum: 01/2024		
Obsah: PROSTOROVÉ SCHÉMA	Formát: A3		
	Mřítko: 1:1500		



LEGENDA:

-  Autobusové nádraží
-  Parkovací dům P+R
-  Zimní stadion
-  Bydlení v bytových domech In
-  Polyfunkční objekt I
-  Vodní plocha
-  Řešené území Z C

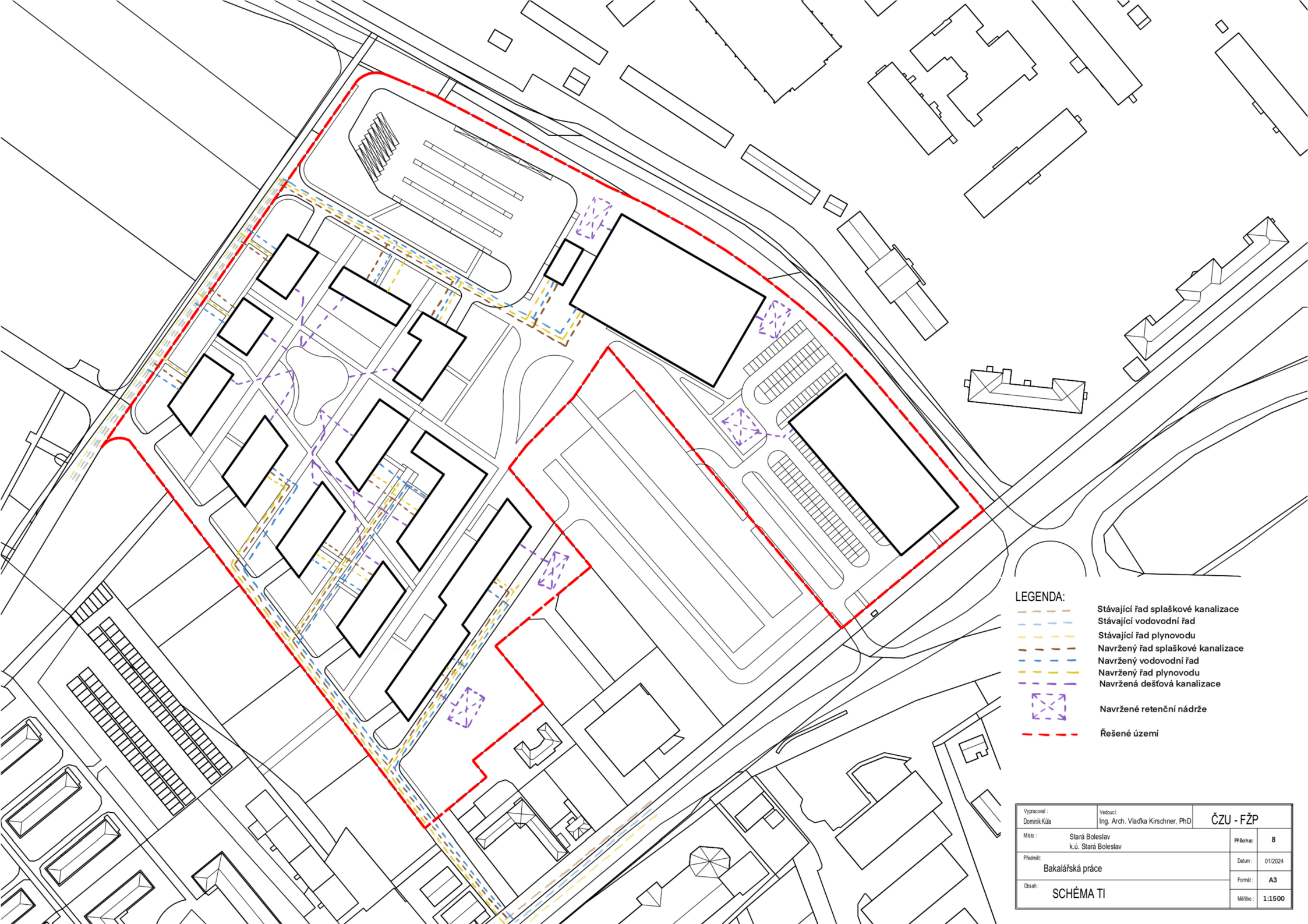
Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Průloha: 6	
Předmět: Bakalářská práce	Datum: 01/2024	
Obsah: FUNKČNÍ SCHÉMA	Formát: A3	
	Mřítko: 1:1500	



LEGENDA:

- Komunikace III. tř.
- Obslužná komunikace
- Areálová komunikace
- Výjezdy z podzemních garáží
- Komunikace pro pěší - dlažba
- Komunikace pro pěší - štěrkodrt
- Parkovací stání
- Řešené území

Vpracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschnr, PhD	ČZU - FŽP
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha: 7	
Přednět: Bakalářská práce		Datum: 01/2024
Obsah: DOPRAVNÍ SCHÉMA		Formát: A3
		Mřítko: 1:1500



- LEGENDA:**
- Stávající řád splaškové kanalizace
 - Stávající vodovodní řád
 - Stávající řád plynovodu
 - Navržený řád splaškové kanalizace
 - Navržený vodovodní řád
 - Navržený řád plynovodu
 - Navržená dešťová kanalizace
 - Navržené retenční nádrže
 - Řešené území

Vpracoval: Dominik Kůla	Vedouc: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha: 8	Datum: 01/2024
Předmět: Bakalářská práce		Formát: A3
Obsah: SCHÉMA TI		Mřítko: 1:1500



LEGENDA:

- Soukromá zeleň
- Veřejná zeleň
- Zelené střechy
- Vzrostlá zeleň
- Nízká zeleň
- Řešené území

Vpracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Průloha: 9	
Předmět: Bakalářská práce	Datum: 01/2024	
Obsah: SCHÉMA ZELENĚ	Formát: A3	Mřítko: 1:1500



LEGENDA:

- ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- VEŘEJNÁ ZELENĚ
- SOUKROMÁ ZELENĚ
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - DLAŽBA
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - STĚRKODŘŤ
- DĚTSKÉ HRISTĚ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE BUDOV
- VZROSTLÁ ZELENĚ - VYSOKÁ
- VZROSTLÁ ZELENĚ - STŘEDNÍ
- VZROSTLÁ ZELENĚ - NÍZKÁ
- KEŘE

Vpracoval: Dominik Kůla		Vedlaci: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD		ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav		Příloha: 9		Datum: 01/2024	
Předmět: Bakalářská práce		Formát: A3		Měřítko: 1:1500	
Obsah: HLAVNÍ VÝKRES					



Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha:	11	
Předmět: Bakalářská práce	Datum:	01/2024	
Obsah: VIZUALIZACE - POHLED ZE SEVEROZÁPADU	Formát:	A3	
	Měřítko:	-	



Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha:	12	
Předmět: Bakalářská práce	Datum:	01/2024	
Obsah: VIZUALIZACE - POHLED Z JIHU	Formát:	A3	
	Měřítko:	-	



Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha:	13	
Předmět: Bakalářská práce	Datum:	01/2024	
Obsah: VIZUALIZACE - POHLED NA NÁMĚSTÍ I	Formát:	A3	
	Měřítko:	-	



Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha:	14	
Předmět: Bakalářská práce	Datum:	01/2024	
Obsah: VIZUALIZACE - POHLED NA NÁMESTÍ II	Formát:	A3	
	Měřítko:	-	



Vypracoval: Dominik Kůla	Vedoucí: Ing. Arch. Vladka Kirschner, PhD	ČZU - FŽP	
Místo: Stará Boleslav k.ú. Stará Boleslav	Příloha:	15	
Předmět: Bakalářská práce	Datum:	01/2024	
Obsah: VIZUALIZACE - POHLED DO VNITROBLOKU	Formát:	A3	
	Měřítko:	-	

Přepis rozhovoru

**Bakalářská práce: Územní studie Stará Boleslav
(Příloha č. 16)**

Datum konání rozhovoru: 21.4.2023

Tazatel: Dominik Kůla (DK)

Respondent: Ing. Eva Paligová (EP)

Zaměstnání: referentka na odboru územního plánování v Brandýse nad Labem-Stará Boleslav

DK: Slyšel jsem, že několikrát byl na městě návrh na odsunutí autobusového nádraží na sever obce, chtěl bych se Vás tedy zeptat, jak se k tomu město a Vy stavíte?

EP: Ano, návrh na přesunutí už tu byl, ale nikdy neprošel. Já osobně si myslím, že to vzhledem k dopravní situaci v centru Staré Boleslavi dává smysl.

DK: Proč zrovna na toto území?

EP: Za prvé tam město vlastní pozemky a za druhé se tam nyní dostavuje nový obchvat, na který by bylo dobré nádraží dopravně napojit.

DK: U větších měst bývá zvykem k autobusovému potažmo vlakovému nádraží stavět parkovací dům P+R. Dávalo by to smysl i v tomto případě?

EP: Jednoznačně bychom parkovací dům v tomto území uvítali. A to ze stejných důvodů, jako to autobusové nádraží.

DK: Jednoznačně nejdominantnější plochou v území je plocha v územním plánu označena jako BI. Máte nějakou preferenci v budoucí zástavbě myšleno, jestli spíše rodinné domy, nebo bytové domy?

EP: Pokud splníte regulativy, tak se jako úřad nepřikláníme více ani k jedné variantě. Mě osobně by se zde líbila zástavba rodinnými domy.

DK: Do teď jsem se ptal na funkce v území, které mě napadli, nebo jsem se doslechl, že by se do území hodili. Napadá Vás ještě něco, co by se do území hodilo zasadit?

EP: Vzhledem ke stavu sportovišť na území města a počtu nových staveb pro bydlení v okolí si myslím, že by se do území hodil zimní stadion.

DK: To je vše co jsem potřeboval, děkuji za spolupráci a za Váš čas.