



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION V PECI POD SNĚŽKOU

ACCOMMODATION HOUSE, PEC POD SNĚŽKOU

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Viktorie Gorořová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. JAN MÜLLER, Ph.D.

BRNO 2022



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	NPC-SIS Stavební inženýrství – pozemní stavby
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Specializace	bez specializace
Pracoviště	Ústav pozemního stavitelství

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student	Bc. Viktorie Gorošová
Název	Penzion v Peci pod Sněžkou
Vedoucí práce	Ing. Jan Müller, Ph.D.
Datum zadání	31. 3. 2021
Datum odevzdání	14. 1. 2022

V Brně dne 31. 3. 2021

prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.
Vedoucí ústavu

prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

PODKLADY A LITERATURA

(1) Směrnice děkana k VŠKP v platném znění; (2) Stavební zákon č. 183/2006 Sb. v platném a účinném znění; (3) Zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií v platném a účinném znění; (4) Vyhláška č. 499/2006 Sb. v platném a účinném znění; (5) Vyhláška č. 268/2009 Sb. v platném a účinném znění; (6) Vyhláška č. 398/2009 Sb.; (7) Další předpisy související s řešeným tématem; (8) Platné technické normy ČSN, EN, ČSN EN ISO; (9) Katalogy stavebních materiálů, konstrukčních systémů, stavebních výrobků; (10) Odborná literatura a (11) Vlastní dispoziční řešení budovy s architektonickým návrhem.

ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

Zadání: Zpracování určené části projektové dokumentace pro provádění stavby zadané budovy s téměř nulovou spotřebou energie, částečně nebo plně podsklepené. **Cíle:** Vyřešení dispozice budovy s návrhem vhodné konstrukční soustavy a nosného systému na základě zvolených materiálů a konstrukčních prvků, včetně vyřešení osazení objektu do terénu s respektováním okolní zástavby a Územního plánu včetně Regulativů pro výstavbu na daném území. Dokumentace bude v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném a účinném znění a bude obsahovat část A, část B, část C a část D v rozsahu části D.1.1 a D.1.3. Dále bude obsahovat studie obsahující předběžné návrhy budovy, návrhy dispozičního řešení a přílohou část obsahující předběžné návrhy základů a rozměrů nosných prvků a prostorovou vizualizaci budovy, a také modulové schéma budovy. Výkresová část bude obsahovat výkresy situací, základů, půdorysů podlaží, konstrukce zastřešení, svislých řezů, technických pohledů, min. 5 konstrukčních detailů, výkres(y) sestavy dílců, popř. výkres(y) tvaru stropní konstrukce všech podlaží. Součástí dokumentace budou dle D.1.1. bod c), stavebně fyzikální posouzení objektu a vybraných detailů, popř. další specializované části. V rámci stavebně fyzikálního posouzení objektu budou uvedeny údaje o splnění požadavků stavebního řešení pro budovy s téměř nulovou spotřebou energie. Dokumentace bude dále obsahovat koncepci větrání, vytápění a ohřevu vody. **Výstupy:** VŠKP bude členěna v souladu se směrnicí děkana k VŠKP v platném znění. Všechny části dokumentace budou zpracovány s využitím PC v textovém a grafickém CAD editoru. Výkresy budou opatřeny popisovým polem pro VŠKP bez podpisu. Textová část bude obsahovat i položky h) "Úvod", i) "Vlastní text práce" jejímž obsahem budou průvodní a souhrnná technická zpráva a technická zpráva pro provádění stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném a účinném znění a j) "Závěr". V souhrnné technické zprávě a ve stavebně fyzikálním posouzení objektu budou uvedeny použité zásady návrhu budovy s téměř nulovou spotřebou energie. Součástí elektronické verze VŠKP bude i poster formátu B1 s údaji o objektu, příklady dispozičního řešení v půdorysech a řezech, a také jeho grafickou vizualizací (minimálně exteriér objektu) včetně začlenění objektu do prostředí a okolní zástavby.

STRUKTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část závěrečné práce zpracovaná podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (povinná součást závěrečné práce).
2. Přílohy textové části závěrečné práce zpracované podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání, a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (nepovinná součást závěrečné práce v případě, že přílohy nejsou součástí textové části závěrečné práce, ale textovou část doplňují).

Ing. Jan Müller, Ph.D.
Vedoucí diplomové práce

ABSTRAKT

Tato diplomová práce zpracovává projektovou dokumentaci pro provedení stavby. Objekt se nachází v horské oblasti v Peci pod Sněžkou. Penzion je řešen jako budova pro ubytování a stravování. Budova má tři podlaží. Přízemí je neobytné a z části podsklepené. Jsou zde garáže, úschovna kol a zázemí pro zaměstnance. V prvním nadzemním podlaží je menší restaurace s pokoji pro ubytování. Z těchto pokojů je možný vstup na trén nebo terasu. Druhé nadzemní podlaží je celé obytné. Celková ubytovací kapacita je 46 osob.

KLÍČOVÁ SLOVA

penzion, ubytování, restaurace ,plochá střecha, krov, svah, zděný konstrukční systém

ABSTRAK

This diploma thesis elaborates project documentation for the construction of building. The object is located in the mountain area in Pec pod Sněžkou. The accommodation house is designed as a building for fooding and lodging. The building has three stories. Ground floor is nonresidential and partly on slop. There are garages, bicycle storage and staffroom. On the first floor there is a small restaurant and rooms for accommodation. From those rooms you can go on the ground or terrace. The second floor is entirely residential. The total accommodation capacity of the hotel is 46 people.

KEYWORD

accommodation house, accomodation, restaurant, flat roof, frame, slope, masonry structural systém

BIBLIOGRAFICKÁ CITACE

Bc. Viktorie Gorolová *Penzion v Peci pod Sněžkou*. Brno, 2022. 29 s.,352 s. příl.
Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního
stavitelství. Vedoucí práce Ing. Jan Müller, Ph.D.

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané diplomové práce s názvem *Penzion v Peci pod Sněžkou* je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 3. 1. 2022

Bc. Viktorie Gorolová
autor práce

PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci s názvem *Penzion v Peci pod Sněžkou* zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 3. 1. 2022

Bc. Viktorie Gorolová
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Ráda bych poděkovala svému vedoucímu Ing. Jan Müller, Ph.D. za trpělivost, vstřícnost za praktické připomínky a doplnění potřebných vědomostí.

V Brně dne 3. 1. 2022

Bc. Viktorie Gorolová
autor práce

Obsah

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	11
A.1 Identifikační údaje.....	12
A.1.1. Údaje o stavbě.....	12
a) název stavby.....	12
b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků.....	12
c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	12
A.1.2 Údaje o žadateli	12
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	12
b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	12
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba). ..	12
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace.....	12
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),	12
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	12
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace	12
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	13
A.3 Seznam vstupních podkladů	13
B-SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	14
B.1. Popis území stavby	15
d) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	15
e) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	15
f) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	15
g) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	15
h) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	15
i) ochrana území podle jiných právních předpisů	15
j) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	15
k) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	16
l) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	16
m) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	16

n) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	16
o) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	16
p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,	16
q) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	16
B.2 Celkový popis stavby.....	17
B.2.1.Základní charakteristika stavby a jejího užívání	17
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,.....	17
b) účel užívání stavby,	17
c) trvalá nebo dočasná stavba,.....	17
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	17
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	17
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	17
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod., .	17
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,	18
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	18
j) orientační náklady stavby.	18
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	18
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	18
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	19
B.2.3. Dispoziční, technologické a provozní řešení	19
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	19
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	19
B.2.6 Základní technický popis staveb.....	19
a) Stavební řešení.....	19
b) Konstrukční a materiálové řešení	19
B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení	19
a) Technické řešení	19
b) výčet technických a technologických zařízení.....	20
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	20
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	20
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	20
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	20
a) Ochrana před pronikáním radonu z podlaží	20
b) Ochrana před bludnými proudy	20
c) ochrana před technickou seizmicitou,	20
d) ochrana před hlukem,	20
e) protipovodňová opatření,	20

f)	ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod	21
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	21
a)	napojovací místa technické infrastruktury	21
b)	připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	21
B.4	Dopravní řešení	21
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	21
b)	napojení území na stávající dopravní i	21
c)	„Infrastrukturu,	21
d)	doprava v klidu.	21
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	21
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	21
a)	vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	21
b)	vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	22
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	22
d)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	22
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	22
f)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	22
B.7	Ochrana obyvatelstva	22
B.8	Zásady organizace výstavby	22
a)	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	22
b)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	22
c)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	22
d)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	23
e)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.	23
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	23
a)	Odvodnění splaškových vod	23
b)	Zachycení dešťových vod	23
D.	DOKUMENTACE OBJEKTU	24
a)	Technická zpráva	25
b)	Výkresová část	25
	Seznam příloh	27



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION V PECI POD SNĚŽKOU

ACCOMMODATION HOUSE, PEC POD SNĚŽKOU

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Viktorie Gorořová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. JAN MÜLLER, Ph.D.

BRNO 2022

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

Penzion v Peci pod Sněžkou

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

katastrální území: Pec pod Sněžkou [718637]

Obec : Pec pod Sněžkou [579581]

Parcelní číslo: 17/2

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Objekt je navržen jako novostavba penzionu určeného k dočasnému ubytování osob. Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Jméno příjmení: Viktorie Gorolová

Místo trvalého pobytu: Baška 496, okr. Frýdek-Místek

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

-

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

-

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

Jméno příjmení: Viktorie Gorolová

Místo trvalého pobytu: Baška 496, okr. Frýdek-Místek

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

-

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené

Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01	HLAVNÍ STAVEBNÍ OBJEKT
SO 02	ZPEVNĚNÁ ASFALTOVÁ CESTA
SO 03	OKAPOVÝ CHODNÍK
SO 04	OPĚRNÁ STĚNA OKOLO OBJEKTU
SO 05	OPĚRNÁ STĚNA OKOLO PRUHU PRO OTÁČENÍ
SO 06	ZPEVNĚNÁ PLOCHA CHODNÍKU
SO 07	KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
SO 08	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
SO 09	ZEMNÍ PŘÍPOJKA ELEKTRICKÉ ENERGIE
SO 10	PŘÍPOJKA ZEMNÍHO PLYNU

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa
- Územní plán Pec pod Sněžkou
- Geologické mapy
- Vyjádření správců inženýrských sítí



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION V PECI POD SNĚŽKOU

ACCOMMODATION HOUSE, PEC POD SNĚŽKOU

B-SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Viktorie Gorořová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. JAN MÜLLER, Ph.D.

BRNO 2022

B.1. Popis území stavby

d) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Parcela číslo 17/2 určena pro výstavbu Penzionu se nachází v Peci pod Sněžkou, katastrálního území Pec pod Sněžkou [718637]. Toto území se nachází v horské oblasti Královohradeckého kraje. Pozemek je v těsné blízkosti hotelu, penzionu a lyžařské sjezdovky. Dle územního plánu je pozemek v červené oblasti, která vyznačuje centrum okolo náměstí a je hlavní turistickou částí této oblasti. Maximální zastavěnost je 40 %. V danou chvíli jsou zastavěna 3,4% území.

e) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Městský úřad Pec pod Sněžkou je pořizovatelem ÚP, který byl vydán 16.12.2011. Zájmové území se nachází v oblasti určené k zástavbě. Okolní zástavby jako je hotel, penzion, sjezdovka, jsou stejného charakteru jako navrhovaná výstavba. Tudíž je v souladu s územním plánem. Výšková hladina zástavby vychází vždy ze stávající okolní zástavby a plošně platí princip řidnutí zástavby směrem svahem vzhůru. Podmínkou v dané lokalitě je maximální hloubka zastavění 20m.

f) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebyla vydána žádná rozhodnutí pro povolení výjimky.

g) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů a organizací vyplývající z jejich vyjádření. Podmínky týkající se realizace stavby jsou v projektu zohledněny a budou respektovány stavebníkem, resp. vybraným dodavatelem stavby při realizaci.

h) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Na pozemku byla provedena vizuální prohlídka a byly využity podklady geologických map. V půdní mapě není určen typ půdy našeho území. Nebyl proveden hydrogeologický průzkum. Pro účely diplomové práce byla předpokládána únosnost zeminy $R_{dt} = 200 \text{ kPa}$. Z radonové mapy bylo zjištěno střední radonové riziko.

i) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené území se nachází v chráněné oblasti Nature 2000. Pozemek dále podléhá ochraně půdního fondu.

j) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v záplavovém území.
Pozemek se nenachází v poddolovaném území.

k) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby či pozemky.

l) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavku. Na pozemku se nenachází žádné objekty ani dřeviny.

m) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba nevyžaduje trvalý ani dočasný zábor pozemků určených k plnění funkci lesa. Výstavba penzionu bude vyžadovat trvalé vynětí části pozemku ze zemědělského půdního fondu.

n) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Objekt bude napojen na stávající příjezdovou komunikaci vedlejšího penzionu. Cesta bude vést na stávající parcele č.p.17/2 a vedlejší parcely 17/1, která patří stejnému majiteli. Cesta není označena, ale jedná se o zpevněnou asfaltovou komunikaci.

o) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nevezniknou podmiňující ani vyvolané související investice.

p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

parcelní číslo	druh pozemku	vlastnické právo	poptávka
17/2	trvalý travní porost	Brož Jiří, č. p. 136, 54221 Pec pod Sněžkou	Výstavba objektu
18/1	trvalý travní porost	MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, č. p. 230, 54221 Pec pod Sněžkou	přípojky
13/13	ostatní plocha	MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, č. p. 230, 54221 Pec pod Sněžkou	přípojky
644/1	ostatní plochy	MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, č. p. 230, 54221 Pec pod Sněžkou	přípojky
17/1	trvalý travní porost	Brož Jiří, č. p. 136, 54221 Pec pod Sněžkou	cesta

q) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

parcelní číslo	druh pozemku	vlastnické právo
18/1	trvalý travní porost	MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, č. p. 230, 54221 Pec pod Sněžkou
13/13	ostatní plocha	MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, č. p. 230, 54221 Pec pod Sněžkou
644/1	ostatní plochy	MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, č. p. 230, 54221 Pec pod Sněžkou

Na vypsanych parcelach vznikne ochranné pásmo od přípojek.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o novostavbu

- b) účel užívání stavby,**

Navržená stavba slouží ke krátkodobému ubytování osob.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Trvalá stavba.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nejsou vydána žádná rozhodnutí ani povolení.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Při provádění stavby budou respektovány a splněny veškeré požadavky dotčených orgánů. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zohledněny ve všech parametrech projektové dokumentace tak, aby nedošlo ke kolizi stavby a vznášených požadavků.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt není pod zvláštní ochranou (kulturní památky, vojenský objekt, apod.)

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,**

Zastavěná plocha :	724,45 m ²
Zastavěná plocha zpevněných ploch:	447,49 m ²
Obestavěný prostor:	1171,94 m ²
Užitná podlahová plocha objektu:	1588,79 m ²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Bilance potřeb Vody :

č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb

na jedno lůžko za rok			Celková spotřeba vody	
hotely a penziony				
11.	většina pokojů má WC a koupelnu s tekoucí teplou vodou	45 m ³	20 pokojů	900
Restaurace, vinárny, kavárny				
40.	výčep, podávání studených jídel	60 m ³ na jednoho pracovníka v jedné směně (365 dnů) za rok (zahrnuje i zákazníky bez mytí skla)	2 pracovníci na jedné směně	43800
43.	mytí skla bez trvalého průtoku nebo myčka skla za jednu směnu	60 m ³	-	60
Celkem				44760

Celková roční spotřeba dle směrných čísel : **44 760 m³/rok**

Celková denní spotřeba vody sle směrných čísel : $44\ 760/365 = 122,63\ m^3/den$

Bilance potřeb kanalizace :

Denní množství splaškových vod: 122,63 m³ /den (jedná se odhad denního množství splaškových vod dle odhadované potřeby vody)

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Výstavba nebude členěna na etapy.

Předpokládaný termín zahájení stavby: 03/2023

Předpokládaný termín ukončení stavby: 03/2026

j) orientační náklady stavby.

Není předmětem diplomové práce.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

V územním plánu je lokalita spadá do červeného území a je označena O03 KPL. Toto červené území patří do rozvojové části kde je celková maximální zastavěnost 40%. Aktuálně je toto území zastavěno pouze z 3,4%.

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšku stavby určí okolní budovy
- maximální hloubka zastavění je cca 20m
- musí být brán ohled na plochy soustav Nature 2000

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Penzion je navržen jako třípodlažní. První patro je obdélníkového tvaru a částečně podsklepeno. Druhé patro má tvar do kříže, jeho východní část je odsazeno od suterénního podlaží a tak vytváří terasu. Poslední nadzemní podlaží je stejného tvaru a je řešeno jako podkrovní. Střecha je řešena jako sedlová s vikýři nad okny.

Celý objekt je bílý s dřevěnými prvky, dřevěný krov, dřevěné terasy a ve dvou podlažích je navržena provětrávaná fasáda v podobě svislých latí.

B.2.3. Dispoziční, technologické a provozní řešení

Jedná se o projekt penzionu s restaurací, provozní řešení a technologie výroby není součástí projektové dokumentace

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením:

Objekt je určen pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a je navržen v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, kdy přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností musí být zajištěn vodorovnými komunikacemi, schodišti, bezbariérovými rampami nebo výtahy. Hlavní vstup do objektu je řešen bezbariérově, uvnitř objektu je navržen výtah.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. tak, aby byla vhodná pro určené využití a aby splňovala požadavky na bezpečnost při užívání, mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energie a tepelnou ochranu

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) Stavební řešení

Objekt je navržen jako tří podlažní. Suterénní podlaží je částečně podsklepeno a osazeno do svahu. Má tvar obdélníku. První nadzemní podlaží je ve tvaru kříže a jeho východní část je odsazena a tak vytváří pochozí střechu suterénu. Poslední podlaží je stejného tvaru, ale je řešeno jako podkrovní. Celý objekt je zastřešen sedlovou střechou s vikýři nad okny.

b) Konstrukční a materiálové řešení

V objektu je navržen příčný nosný systém. Nosné obvodové zdivo suterénu je kvůli osazení do terénu navrženo z tvárnic ztraceného bednění. Vnitřní nosné i nenosné zdivo je ze zdících bloků Porotherm. První nadzemní podlaží je ze zdiva Porotherm. Podkrovní podlaží je vyzděno pouze po obvodu do výšky pozednice. Dále jsou vyzděny štítové stěny krovu. V podkroví je řešeno rozdělení pokojů pomocí sádkartonových příček.

Nosnou část krovu tvoří ocelová konstrukce složená ze sloupů a vaznic na které jsou položeny krokve a vazník.

Objekt je ve styku se zemí zateplen extrudovaným polystyrénem a dále izolací Isover Twinner která se skládá z grafitové izolace a minerální plsti.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Vytápění objektu je navrženo podlahovými konvektory. Ohřev vody je zajištěn plynovými kotly.

b) výčet technických a technologických zařízení

Přesný návrh technického zařízení budov není předmětem projektové dokumentace.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno v samostatné části, která je součástí projektové dokumentace pro stavební řízení, viz příloha – složka č.5 – Požárně bezpečnostní řešení. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně bezpečnostním řešení stavby

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby byly dodrženy minimální normativní požadavky dle ČSN 73 0540. Konstrukce splňují požadavky na teplotní faktor, součinitel prostupu tepla, pokles dotykové teploty, tepelnou stabilitu kritické místnosti nebo teplotní faktor 2D teplotního pole. Kondenzace neohrozí funkčnost konstrukce, protože roční množství kondenzátu je nižší než roční kapacita odparu a roční množství kondenzátu je nižší než 0,1 kg/m² nebo 3-6% plošné hmotnosti materiálu. Všechny navržené konstrukce vyhovují požadavkům na tepelnou ochranu stavby. Stavba je zatříděna do energetické náročnosti třídy B – velmi úsporná. Bližší výpočty a vyhodnocení v složce č.6 (Posouzení objektu z hlediska stavební fyziky).

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí. Větrání objektu zajištěno přirozeně okny, vnitřní místnosti bez oken jsou odvětrávány odvětrávacím potrubím nad střechem. V prostorách je zajištěno denní osvětlení, které bude doplněno osvětlením umělým, splňující požadavky ČSN 73 0580. Hygienická zařízení navrženy dle požadavku ČSN 73 4108

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podlaží

Pozemek spadá do kategorie 1 – nízký radonový index.
Ochrana zajištěna hydroizolací spodní stavby.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není předmětem diplomové práce.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Vzhledem k umístění stavby nebudou prováděna opatření před technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem,

Stavba nebude produkovat vnější hluk, vnitřní řešení a použité stavební materiály splňují podmínky požadavků dle zákona 267/2015 Sb. (novelizující zákon 258/2000 Sb.), stavba není v hlukově zatíženém území, případně jsou hodnoty hluku pod limitními hodnotami

e) protipovodňová opatření,

Objekt se nenachází v povodňovém území.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod

Objekt se nenachází v poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt bude napojen na :

Pozemní vedení NN do 1kN, napojeno na hlavní ulici.

Středotlaký plynovod, vodovod a kanalizace, napojení na veřejném parkovišti.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Pozemní vedení NN do 1kN- délka přípojky 89,04m

Vodovod , PVC 150 – délka přípojky 70,62 m

Středotlaký plynovod – délka přípojky 69,62 m

Jednotná kanalizace, PVC 150 – délka přípojky 65,97 m

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Příjezdová cesta, která je napojena na hlavní komunikaci vede do vnitřních garáží kde je zřízen výtah. Vstup do objektu je v úrovni zpevněných ploch, nebyly zřízeny žádné rampy ani venkovní schodiště. Objekt vyhovuje požadavkům na bezbariérový přístup.

b) napojení území na stávající dopravní i

c) ,0nfrastrukturu,

K objektu je zřízená nová příjezdová cesta. Která je vybudována na řešené parcele č. 17/2 a vedlejší parcele č.17/1 která má stejného majitele. Cesta se napojuje na již zhotovenou asfaltovou komunikaci která slouží k příjezdu vedlejšího penzionu a vede na hlavní komunikaci.

d) doprava v klidu.

V částečně podsklepeném podlaží jsou navržena garážová stání pro ubytované hosty penzionu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Okolo objektu bude vyhotoven okapový chodník a bude vybudována opěrná zeď, která bude držet původní zeminu svahu a bude tak dostatečný prostor okolo budovy. Před objektem budou další zpevněné plochy jako je chodník a příjezdová cesta. Po dokončení stavebních prací bude vysázen nový trávník.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Odpad bude vyvážen na patřičné skládky. Splašková voda bude odváděna pomocí kanalizační přípojky do veřejné jednotné kanalizace. Dešťová voda bude vsakována na pozemku investora.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Objekt nebude mít žádný vliv na přírodu a krajinu. Řešený pozemek se nachází v ochranném pásmu půdního fondu a bude zažádáno o jeho vynětí.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Nature 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nebylo řešeno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo vydáno

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma vedení inženýrských sítí. Specifikace v koordinační situaci. Výkresová část, výkres C.03.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Při realizaci nedojde k žádným negativním vlivům na okolí. Budou dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

V průběhu procesu výstavby bude vytvořena dočasná příjezdová cesta z panelů, která bude napojena na již existující komunikaci ležící na vedlejším pozemku. Bude zřízeno místo na čištění aut, aby se tak zamezilo znečištění stávající komunikace, vlivem výjezdů vozidel ze stavby. Dále bude na stavenišť provedena přípojka vody a elektrické energie. NN silové vedení bude provedeno do rozvodné skříně na hranici pozemku. Vodu bude přivedena do místa uvažovaného napojení do objektu.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V místech stavby se nenachází žádné dřeviny, tudíž není potřeba jejich ochrana či demolice.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Staveniště nebude větší než hranice parcely.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Bez požadavku. Stavební práce budou probíhat pouze na předmětném pozemku.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Část ornice a zeminy z výkopu bude využita na úpravu pozemku po dokončení výstavby. Zbytek bude odvezen na skládku.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

a) Odvodnění splaškových vod

Zajištěno kanalizační přípojkou DN 150, která bude vybudována společně se stavbou. Přípojka bude obsahovat revizní šachtu na pozemku stavebníka.

b) Zachycení dešťových vod

Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch jsou zachyceny v retenční nádrži, a dále vsakovány pomocí vsakovacích tunelů na pozemku investora. Návrh najdete v příloze. Dimenzování vsakovacího zařízení.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION V PECI POD SNĚŽKOU

ACCOMMODATION HOUSE, PEC POD SNĚŽKOU

D. DOKUMENTACE OBJEKTU

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Viktorie Gorořová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. JAN MÜLLER, Ph.D.

BRNO 2022

a) Technická zpráva

Penzion je navržen jako třípodlažní. První patro je obdélníkového tvaru a částečně podsklepeno. Druhé patro má tvar do kříže, jeho východní část je odsazeno od suterénního podlaží a tak vytváří terasu. Poslední nadzemní podlaží je stejného tvaru a je řešeno jako podkrovní. Střeška je řešena jako sedlová s vikýři nad okny.

Celkové provozní řešení

Přízemní část objektu není obytná, jsou zde garáže, recepce, sklady a technické prostory potřebné pro provoz objektu. V prvním podlaží je restaurace s kuchyní a pokoje pro ubytování. Druhé nadzemní podlaží je již zcela obytné a jsou zde pouze pokoje.

Funkční a kapacitní údaje objektu

Celková plocha stavebního pozemku:	5597 m ²
Celková zastavěná plocha:	72,45m ²
Procento zastavění:	1, %
Zpevněné plochy:	7,49 m ²
Počet pokojů pro ubytování:	20
Počet nadzemních podlaží:	2
Počet podzemních podlaží:	1
Ubytovací kapacita:	46

Materiálové řešení

V objektu je navržen příčný nosný systém. Nosné obvodové zdivo suterénu je kvůli osazení do terénu navrženo z tvárnice ztraceného bednění. Vnitřní nosné i nenosné zdivo je ze zdících bloků Porotherm. První nadzemní podlaží je ze zdiva Porotherm. Podkrovní podlaží je vyzděno pouze po obvodu do výšky pozednice. Dále jsou vyzděny štítové stěny krovu. V podkroví je řešeno rozdělení pokojů pomocí sádrokartonových příček.

Nosnou část krovu tvoří ocelová konstrukce složená ze sloupů a vaznic na které jsou položeny krokve a vazník.

Objekt je ve styku se zemí zateplen extrudovaným polystyrénem a dále izolací Isover Twinner která se skládá z grafitové izolace a minerální plsti.

Technologie výroby

Při výstavbě budou dodrženy všechny technologické postupy. Je nutné dodržovat návaznost a postupy prací, které na sebe navazují.

Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude vystavěna s obecně platnými požadavky na bezpečnost při užívání stavby.

Ochrana zdraví a pracovní prostředí

Musí být dodrženy veškeré požadavky a postupy při použití strojů a nářadí dle platného zákona a vyhlášek.

Stavební fyzika

Technická zpráva stavební fyziky a posouzení objektu z hlediska, osvětlení, hluku a další. Se nachází v části D.1.4. Stavební fyzika

b) Výkresová část

Výkresy ; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického

materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny.

ZÁVĚR

Pro tvorbu byly použity české normy, zákony, vyhlášky odborná literatura a technické listy výrobků použitých v diplomové práci. Cílem diplomové práce je vyhotovení projektové dokumentace pro výstavbu penzionu v horské oblasti.

Zákony, vyhlášky a nařízení vlády:

Zákon č. 350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a související předpisy Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

Vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci

Vyhláška č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů

Nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

České technické normy:

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb - Kreslení výkresů stavební části

ČSN 73 4301 - Obytné budovy

ČSN 73 0540-1:2005 – Tepelná ochrana budov – část 1: Terminologie

ČSN 73 0540-2:2011+Z1:2012 – Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky

ČSN 73 0540-3:2005 – Tepelná ochrana budov – část 3: Návrhové hodnoty veličin

ČSN 73 0540-4:2005 – Tepelná ochrana budov – část 4: Výpočtové metody

ČSN 73 0810: 2009 – Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení

ČSN 73 0821, ed.2 - SBS - Požární odolnost stavebních konstrukcí

ČSN 73 0580-1:2007 – Denní osvětlení budov – část 1 – základní požadavky

ČSN 73 0580-2:2007 – Denní osvětlení budov – část 2 – osvětlení obytných budov

ČSN 73 0580-1 - Akustika - Ochrana hluku v budovách a souvisejících akustické vlastnosti stavebních výrobků - Požadavky

ČSN 73 0810:2016 – Společná ustanovení PBS

ČSN 73 0833:2010+Z1:2013 – PBS – Budovy pro bydlení a ubytování

Seznam příloh

SLOŽKA Č. 1 - PŘÍPRAVNÉ A STUDIJNÍ PRÁCE

V1	Situace	1:100
V2	Půdorys 1.PP	1:100
V3	Půdorys 1.NP	1:100
V4	Podkroví	1:100
V5	Půdorys základů	1:100
V6	Krov	1:100
V7	Výkres stropů	1:100
V8	Řez	1:100
V9	Pohledy 1	1:100
V10	Pohledy 2	1:100

SLOŽKA Č. 2 - C SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1	Koordinální situační výkres	1:100
C.2	Situace širších vztahů	1:1000
C.3	Katastrální situační výkres	1:200

SLOŽKA Č.3 D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1	Půdorys 1.PP	1:50
D.1.1.2	Půdorys 1.NP	1:50
D.1.1.3	Půdorys 2.NP	1:50
D.1.1.4	Řez	1:50
D.1.1.5	Pohledy	1:100
D.1.1.6	Výpis doplňkových výrobků	-
D.1.1.7	Výpis klempířských výrobků	-
D.1.1.8	Výpis truhlářských výrobků	-
D.1.1.9	Výpis Výplní otvoru	-
D.1.1.10	Výpis zámečnických výrobků	-

SLOŽKA Č.4 D.1.2. STAVEBNĚ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

D.1.2.1	Půdorys základů	1:50
D.1.2.2	Půdorys stropu 1.PP	1:50
D.1.2.3	Půdorys stropu 1.NP	1:50
D.1.2.4	Půdorys ploché střechy 1.NP	1:50
D.1.2.5	Půdorys krovu	1:50
D.1.2.6	Půdorys dvouplášťové šikmé střechy	1:50
D.01	Detail vstupu na terasu	1:5
D.02	Detail ukončení terasy - atika	1:5
D.03	Detail vstupu do objektu	1:5
D.04	Detail zateplení pozednice	1:5
D.05	Detail anglického dvorku	1:5

SLOŽKA Č.5 D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

	Technická zpráva požární	
D.1.3.1	ochrany	
D.1.3.2	PBŘ - 1.PP	1:50
D.1.3.3	PBŘ - 1.NP	1:50
D.1.3.4	PBŘ - 2.NP	1:50
D.1.3.5	PBŘ Situace	1:200

SLOŽKA Č.6 D.1.4. STAVEBNÍ FYZIKA

D.1.4.	Stavební fyzika objektu	
PŘÍLOHA Č.1	Tepelně technické posouzení skladeb	
PŘÍLOHA Č.2	Tepelně technické posouzení výplní otvorů	
PŘÍLOHA Č.3	Tepelná stabilita v letním a zimním období	
PŘÍLOHA Č.4	Výpočet energetické náročnosti	
PŘÍLOHA Č.5	PENB	
PŘÍLOHA Č.6	2D Teplotní pole	
PŘÍLOHA Č.7	Výpočet vzduchové a kročejové neprůzvučnosti	
PŘÍLOHA Č.8	Výpočet denního osvětlení	

Modulové schéma budovy
POSTER