

**ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE  
FAKULTA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
KATEDRA APLIKOVANÉ EKOLOGIE**



**NÁVRH STRATEGICKÉHO PROGRAMU  
ROZVOJE MĚSTA HOSTIVICE**

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**

**Vedoucí práce: Mgr. Karel Houdek  
Diplomant: Bc. Veronika Měsíčková**

**2012**

# ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE

Katedra ekologie krajiny

Fakulta životního prostředí

## ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Měsíčková Veronika

Regionální environmentální správa - kombinované Praha

Název práce

**Návrh Strategického programu rozvoje města Hostivice**

Anglický název

**Draft City Strategic Development Programme Hostivice**

### Cíle práce

Cílem práce je na základě územně ověřených podkladů, jako i strategických dokumentů vyšších územně správních celků vypracovat prostřednictvím Analýzy vnějších a vnitřních vztahů, jako i individuálního a osobního dotazníkového šetření soubor opatření programů, projektů a opatření k efektivnímu a trvale udržitelnému rozvoji města - obce Hostivice.

### Metodika

Metodika šetření je odvozena od metodik postupného zavádění Místní agendy 21, principů Environmentálního systému řízení (EMAS), která podobně jako i možnost předběžného posouzení jednotlivých záměrů ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, poskytuje možnost objektivní a systematické politiky rozvoje členských obcí. Dalším předpokladem úspěšného řešení zadaného úkolu je:

objektivní seznámení s charakteristikou zájmového území  
rešerše dostupných, jako i inspirativních pramenů k zadanému tématu  
sběr a vyhodnocení dat prostřednictvím vlastního šetření  
konzultace s odpovědnými pracovníky samosprávy a ochrany přírody  
sumarizace získaných poznatků a jejich vyhodnocení  
návrh konkrétních opatření a doporučení

### Harmonogram zpracování

1. etapa - analýza vnějších a vnitřních vztahů zájmového území a rešerše dostupných pramenů - V.- VI. 2011
2. etapa - vlastní terénní šetření, konzultace s představiteli místní samosprávy a podnikateli - VI. - X. 2011
3. etapa - sumarizace poznatků a upřesňující konzultace, jako i doplňková terénní šetření - IX. - XI. 2011
4. etapa - vyhodnocení poznatků, stanovení priorit k nápravě - XI. 2011 - III. 2012
5. etapa - finální konzultace s vedoucím práce, finalizace diplomové práce

### Rozsah textové části

50 až 60 stran

### Klíčová slova

strategický rozvoj, environmentálně šetrný, lidský potenciál, územní limity

### Doporučené zdroje informací

Konceptní dokumenty vyšších územně správních celků k tématu

Konceptní dokumenty dotčeného sídelního útvaru

Obdobné dokumenty města a obcí Středočeského kraje

Metodika aplikace Místní agendy 21

Metodika Environmentálního systému řízení (EMAS)

zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění

8 a DP absolventů F2P ČZU Praha, PF UK Praha a University H. Králové.

Hadač, E., (1982), Krajina a lidé, Academia

Hadač, M., Jan, Stoklasa, (1983) Ohrožené příroda – člověk, biosféra, technosféra, Horizont

www.cemio.cz

Studijní podklady k předmetům Ekologické aplikace v krajině a nebo Posuzování vlivů EIA/SEA

### Vedoucí práce

Houdek Karel, Mgr.



doc. RNDr. Miroslav Martíš, CSc.

Vedoucí katedry



prof. Ing. Petr Sklenička, CSc.

Členka fakulty



### **Prohlášení**

Prohlašuji, že jsem tuto diplomovou práci vypracovala samostatně za použití uvedených zdrojů, vlastních poznatků a pod vedením vedoucího diplomové práce Mgr. Karla Houdka. Další cenné informace a konzultace mi poskytl Ing. Jiří Kučera, místostarosta města Hostivice.

V Praze 20.4.2012

.....  
Veronika Měsíčková

## **Poděkování**

Děkuji vedoucímu práce Mgr. Karlu Houdkovi za odborné vedení a pomoc při vypracování této diplomové práce. Dále bych chtěla poděkovat Ing. Jiřímu Kučerovi, místostarostovi města Hostivice, za poskytování konzultací a za pomoc při distribuci dotazníků. Děkuji i své rodině za podporu během celého studia.

V Praze 20.4.2012

.....  
Veronika Měsíčková

## **ABSTRAKT**

Cílem této diplomové práce je navrhnout Strategický program rozvoje města Hostivice. V teoretické části jsou uvedeny základní pojmy a legislativní rámec, vztahující se k tématu práce. Další část se zabývá analýzou vnějších a vnitřních vztahů a pokračuje vyhodnocením dotazníkového šetření. V praktické části jsou na základě analýzy vnitřních a vnějších vztahů a dotazníkového šetření vymezeny silné a slabé stránky, příležitosti a ohrožení, které jsou zásadní pro další rozvoj území. Z provedené SWOT analýzy vychází návrh strategického plánu a ten definuje základní priority, cíle a opatření pro další rozvoj města Hostivice.

## **ABSTRACT**

The aim of this thesis is to propose the City Strategic Development Programme of Hostivice. The theoretical part provides the legislative framework and basic concepts related to the topic of the work. The next part deals with the analysis of internal and external relations and it continues to the survey evaluation. The practical part, which is based on an analysis of internal and external relation and the survey, identifies strengths, weaknesses, opportunities and threats which are essential for further development of the town. The proposal of the strategic plan is based on the SWOT analysis which has been carried out. And this plan defines the essential priorities, aims and measures for further development of Hostivice.

### **Klíčová slova**

strategický rozvoj, environmentálně šetrný, lidský potenciál, územní limity

### **Key words**

strategic development, environment-friendly, human potential, territorial limits

# OBSAH

1.	ÚVOD .....	9
2.	CÍLE PRÁCE .....	10
3.	LITERÁRNÍ REŠERŠE .....	11
3.1	Strategické plánování - úvod.....	11
3.2	Strategické plánování ve světě - příklady .....	13
3.3	Strategické plánování a Evropská unie .....	15
3.4	Legislativní ukotvení strategického plánování v České republice.....	15
3.5	Typy strategických plánů a metody práce.....	17
3.6	Postup zpracování strategického plánu .....	18
3.7	Trvale udržitelný rozvoj.....	19
3.8	Místní Agenda 21 .....	20
3.9	EMAS (Eco Management and Audit Scheme) .....	21
3.10	Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje.....	21
4.	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ .....	24
5.	METODIKA .....	26
6.	ANALÝZA VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH VZTAHŮ .....	28
6.1	Identifikace lokality .....	28
6.1.1	Geomorfologie .....	28
6.1.2	Klima.....	29
6.1.3	Geologie .....	29
6.1.4	Půda.....	29
6.1.5	Vodstvo .....	33
6.1.6	Přírodní pozoruhodnosti.....	33
6.1.7	Alokace města s okolím .....	36
6.2	Historický a kulturní vývoj .....	37
6.2.1	Vývoj osídlení obce .....	37
6.2.2	Počet a struktura obyvatelstva.....	38
6.2.3	Kulturní bohatství .....	41
6.2.4	Společenský život .....	42
6.2.5	Duchovní život.....	44

6.3	Pracovní příležitosti .....	45
6.3.1	Alokace zaměstnání .....	45
6.3.2	Nezaměstnanost.....	47
6.4	Bydlení .....	48
6.5	Občanská a technická vybavenost obce .....	51
6.5.1	Školy .....	51
6.5.2	Zdravotní péče.....	51
6.5.3	Sociální péče .....	52
6.5.4	Inženýrská infrastruktura .....	52
6.5.5	Ostatní služby.....	53
6.6	Doprava .....	54
6.7	Životní prostředí.....	56
6.7.1	Kvalita ovzduší.....	56
6.7.2	Nakládání s odpady .....	57
6.7.3	Vzhled obce, městská zeleň .....	57
6.7.4	Hluk.....	58
6.7.5	Ochrana krajiny .....	58
6.8	Cestovní ruch .....	59
6.9	Majetek města .....	61
6.10	Hospodaření města .....	62
6.11	Zastupitelstvo města, rada města a poradní týmy – komise města .....	65
7.	DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ .....	67
7.1	Metodika .....	67
7.2	Výsledky dotazníkového šetření .....	68
8.	VÝSLEDKY .....	71
8.1	SWOT analýza města Hostivice.....	71
8.2	Vize rozvoje města Hostivice .....	73
8.3	Hlavní problémy města Hostivice.....	74
8.4	Návrh dlouhodobých cílů, programů a opatření .....	74
9.	DISKUZE.....	78
10.	ZÁVĚR .....	80
11.	SEZNAM LITERATURY A POUŽITÝCH ZDROJŮ .....	81
12.	PŘÍLOHY .....	87



# 1. ÚVOD

Za téma své diplomové práce jsem si zvolila vypracování návrhu Strategického programu rozvoje obce svého trvalého bydliště, města Hostivice. Důvodem bylo nejen to, že mne tato možnost zaujala, ale také to, že v současné době naše město žádný strategický program rozvoje nemá.

Program rozvoje města je základní strategický dokument, který schvaluje na veřejném zasedání zastupitelstvo města podle § 84 odst. 2, písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Zde je důležité si uvědomit, že příprava podobného dokumentu bez zapojení veřejnosti ztrácí svou cenu. Inspirací byla i skutečnost, že v tuto chvíli začínají někteří členové rady města a členové jí zřízených odborných komisí připravovat první kroky k tomu, aby v blízké době byl strategický program rozvoje pro město Hostivici zpracován.

Program rozvoje města definuje základní představy o rozvoji města ve všech jeho možných aspektech a je výchozím podkladem pro navazující plánovací dokumenty, jako jsou například územní plán města, rozpočtový výhled nebo jednotlivé rozpočty.

## **2. CÍLE PRÁCE**

Cílem této diplomové práce je na základě místně ověřených podkladů, jakož i strategických dokumentů vyšších územně správních celků, vypracovat prostřednictvím analýzy vnějších a vnitřních vztahů, i pomocí individuálních konzultací a dotazníkového šetření mezi členy zastupitelstva a členy komisí a výborů města Hostivice, nejen SWOT – analýzu silných a slabých stránek tohoto města, ale také jeho potenciálních rizik a rozvojových příležitostí. Na jejich základě, a dále podle doporučení a podnětů z veřejných diskuzí v obci, navrhnout soubor programů, projektů a opatření k efektivnímu, reálnému a trvale udržitelnému rozvoji města Hostivice.

### 3. LITERÁRNÍ REŠERŠE

#### 3.1 Strategické plánování - úvod

Strategické plánování je v dnešní době jedním z běžně používaných nástrojů sociálního a ekonomického rozvoje. V České republice v druhé polovině 90. let 20. století a hlavně na přelomu století vznikla celá řada teoreticko-metodologických textů, které přibližují jednotlivé přístupy ke strategickému plánování. Berman (1999) ve své publikaci uvádí příklady úspěšných strategických plánů měst v České republice. Představuje metodiku komunitního způsobu práce, která je založena na diskuzích místních expertů s vnějším expertem. Na jeho práci navazuje Vozáb (1999). Snaží se zanalyzovat, jaké jsou důvody úspěšnosti a neúspěšnosti strategického plánování měst. Významné je podle něj zmobilizovat vnitřní zdroje rozvoje, a to jak veřejnou správu, tak i další subjekty sociálního a ekonomického prostředí obce.

Část autorů se intenzivně věnuje také problematice rozvoje venkova. Mikroregionální strategií jakožto nástrojem rozvoje venkova v České republice se zabývá například Perlín (2005). Dalším autorem, který studuje problémy regionálního rozvoje v České republice, je Hampl (1996).

V posledních letech vznikl ve veřejné správě velký počet strategických plánů. Větší města disponují svými strategickými plány a kraje mají, případně připravují, specializované dokumenty rozvoje. Některé z těchto dokumentů se zaměřují na úzký okruh aktivit, jiné dokumenty jsou velmi široké a jejich cílem je usměrňovat rozvoj celého území kraje (Bičík a Perlín 2006).

Aby plánování mělo smysl, jak zmiňuje Bičík a Perlín (2006), je třeba, aby splňovalo 3 základní atributy:

- znát dobře dosavadní vývoj a současný stav území včetně jeho struktury
- dobře definovat očekávaný budoucí stav území, správně formulovat k jakému stavu se chceme v procesu plánování dostat
- naplánovat dopodrobna kroky, které povedou k postupu od současného stavu směrem k naplánovanému stavu.

Strategický plán obce je tedy soubor postupných konkrétních kroků, jež respektují limity využití přírodního prostředí a které vedou ke zlepšení sociálně ekonomického prostředí v celém zájmovém území. Je důležité mít společnou vůli prosazovat tyto kroky a realizovat je.

V České republice souběžně fungují vedle sebe dva způsoby strategického plánování. Jejich výsledkem jsou strategické dokumenty a územně plánovací dokumenty. V zahraničí tvoří tento proces často jeden celek – prostorové plánování (Binek a Galvasová 2008).

Z hlediska usměrňování udržitelného rozvoje území jsou strategické dokumenty aktivními nástroji veřejné správy, které stanovují priority z hlediska času a financování, a územně plánovací dokumenty jsou regulačními nástroji, které určují regulativy pro veškeré rozhodování v území – územní plán definuje funkční využití ploch. Je potřeba snažit se o jejich koordinaci a sblížení v podobě konzistentních cílů bez negace (Binek a Galvasová 2008).

Územnímu plánu města může strategický plán sloužit jako základní dokument či jako podklad pro jeho přípravu. Na druhé straně je územní plán jedním z nejmocnějších nástrojů realizace strategického plánu. Proto je koordinace těchto dvou dokumentů mimořádně důležitá a nutná (Turba 1997).

Limity využití území vyplývají z omezujících faktorů přírodních (např. prvky územního systému ekologické stability, vodní toky a plochy včetně ochranných pásem vodotečí) a technických prvků v krajině (ochranná a bezpečnostní pásma staveb dopravní a ostatní technické infrastruktury).

Další limity jsou vyjádřeny v závazných regulativech, které určují pravidla pro umístění staveb při územním a stavebním řízení na konkrétních pozemcích. Tato pravidla se týkají funkčního využití (rozhodnutí o přípustnosti určitého druhu stavby vzhledem k jejímu účelu a vlivům na okolí) a prostorové regulace, která z hlediska ochrany estetických, kulturních a ekologických hodnot vymezuje pravidla pro prostorové utváření staveb (Územní plán obce Hostivice 2005).

### 3.2 Strategické plánování ve světě - příklady

Toto plánování ve veřejné správě se začalo rozvíjet teprve v nedávné době. V 80. letech 20. století se začínají implementovat první strategické dokumenty, které usměrňují sociální a ekonomický rozvoj měst, a to především ve Velké Británii. O něco později se začínají uplatňovat i v dalších zemích západní Evropy (Bičík a Perlín 2006).

V 90. letech 20. století se objevuje v odborné literatuře velké množství odborných studií. Tyto studie se zabývají identifikací subjektů sociálního a ekonomického rozvoje. Dále studují formy spolupráce mezi nimi. Mezi tyto práce patří např. Hall (1992), Blakely (1994), Chisholm (1990) a další. Tito autoři se snaží pojmenovat subjekty i nástroje lokálního rozvoje a vytvořili tak metodologický a teoretický základ strategického plánování. Uvádějí řadu příkladů strategického plánování ve městech. Dále určují význam strategického plánování při realizaci jednotlivých naplánovaných aktivit (Bičík a Perlín 2006). Podle všech autorů je kladen velký význam na spojení přípravy a uskutečnění strategických dokumentů. Strategické plánování vnímají jako proces realizace záměrů a ne pouze jako proces přípravy těchto dokumentů.

Strategickým plánováním měst, jakožto nástrojem místní správy, který vede ke zlepšení života ve městech, se zabývá ve svém článku například i Rodríguez (2009). Pokládá si v něm otázku: *Proč by se měl strategický plán zpracovávat?* Uvádí, že nejčastější důvody, které vedou k rozhodnutí zpracovat strategický plán, mohou být kategorizovány do těchto bodů:

- shodnout se na budoucím modelu města a definovat ho
- definice rozvojového modelu, který pečuje o životní prostředí
- nalézt odpověď v krizových situacích
- dosažení vyšší soudržnosti a integrace
- generovat/rozvíjet nové vedení města s maximální odpovědností
- vytvořit síť spolupráce
- otevřít město diplomatickým aktivitám
- udržet krok s „módou“ – plánování je populární

V březnu 2011 proběhla konference o strategickém rozvoji měst v oblasti Středomoří. Karlsson a Parpal (2011) uvádějí, že počet obyvatel žijících ve městech dosáhl více než poloviny světové populace poprvé v roce 2008. A tento trend bude i dále pokračovat. V oblasti Středomoří je sledování rozvoje měst zvláště důležité, protože se zde města stále rozrůstají a v roce 2020 v nich bude žít podle odhadů až 75 % místních obyvatel. Otázkou není, jak zastavit tento trend urbanizace, ale jak dosáhnout lepší organizace, aby města měla prospěch z ekonomického růstu. Zabránit nekontrolovatelnému rozvoji měst postrádajících základní služby a infrastrukturu. Probíhající socioekonomické a politické transformace v jižní oblasti Středomoří poskytují jedinečnou příležitost, jak připravit půdu pro udržitelný rozvoj měst ve prospěch všech.

Ministerstvo financí Slovenské republiky spustilo v roce 2008 Projekt pilotní implementace programového rozpočtování (s důrazem na využití strategického plánování) pro zvýšení efektivnosti nakládání s veřejnými zdroji a účinnosti dosahování cílů a záměru na úrovni územní samosprávy. Cílem projektu bylo prostřednictvím programových struktur formulovaných v pilotních subjektech úspěšně implementovat programové rozpočtování v místní a regionální územní samosprávě pro návrhy rozpočtů na roky 2009 – 2011. Do tohoto projektu bylo zapojeno 30 subjektů územní samosprávy na území celého Slovenska: 3 samosprávné kraje, 3 krajská města, 13 okresních měst a 11 obcí. Všechny výstupy z projektu slouží jako vzory pro ostatní subjekty samosprávy v rámci individuální implementace a přípravy programových rozpočtů (Ministerstvo financí SR 2008).

Strategickým plánováním a udržitelným rozvojem měst se dále na Slovensku zabývá například ve svých publikacích Coplák a Rakšányi (2003) a Coplák (2010). Autoři studují udržitelný rozvoj a otázky kvality životního prostředí ve všech oblastech společnosti, jakožto nová témata pro výzkumnou a vzdělávací činnost. Zaměřují se také na strategické přístupy a metody v městském plánování směřující k udržitelné městské dopravě (k ekologicky šetrnému dopravnímu systému).

### **3.3 Strategické plánování a Evropská unie**

Nástroje podpory pro různé typy regionů ve státech Evropské unie vycházejí při formulování rozsahu podpory z principu programování. Tento princip vychází z efektivní podpory vedoucí k významnému rozvoji sledovaných aktivit. Podpora není nahodilá, ale je založena na promyšleném postupu, který vede k naplnění hlavního cíle. Je nutné definovat hlavní problémy a formulovat program, který vede k jejich překonání. Strategický plán je dokumentem, který může jasně definovat klíčové problémy a nalézt nástroje, jimiž se podaří postupně tyto problémy odstranit (Bičík a Perlín 2006).

Princip programování je jeden z hlavních přístupů Evropské unie. Umožňuje podporu z veřejných prostředků pro eliminování hlavních socioekonomických problémů.

Uplatňování tohoto principu ve svém důsledku vede k širšímu uplatnění strategických dokumentů při formulování dlouhodobých cílů rozvoje a k jejich rychlému rozšiřování ve veřejné správě. Evropská unie uplatňuje princip programování pro všechny typy podpory prostřednictvím strukturálních fondů (Bičík a Perlín 2006).

Programy Evropské unie, které vyžadují zpracování programového dokumentu jako rámce pro poskytnutí podpory, specifikují vždy pro jednotlivé dokumenty jasná věcná i formální kritéria na jejich přípravu a projednání. Pozornost je také věnována ohodnocení, plnění a následnému vyhodnocení efektivity vynaložených prostředků (Bičík a Perlín 2006).

### **3.4 Legislativní ukotvení strategického plánování v České republice**

Současná legislativní úprava v České republice, týkající se dvou základních způsobů strategického plánování, je nevyvážená. Územně plánovací dokumenty jsou připravovány v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění. Nejčastěji užívaným územně plánovacím dokumentem je územní plán, který se zpracovává zpravidla pro jednu obec včetně celého administrativního území obce. Navrhuje nové vymezení ploch a pro tyto plochy stanovuje závazné regulativy využití. Tento plán se zpracovává obvykle na 10 let. Stavební zákon stanovuje formální postup při zpracování územního plánu a vymezuje role jednotlivých

účastníků při procesu přípravy, projednávání a schvalování územního plánu (Bičík a Perlín 1998).

Naproti tomu strategické dokumenty nejsou explicitně uvedeny v české legislativě. Důsledkem chybějící systémové úpravy v zákoně je, že se často vyskytují „nesystémové“ strategické dokumenty, které mají omezenou a obtížnou možnost vzájemné věcné a časové provázanosti a prostupnosti (Binek a Galvasová 2008).

Strategické plány jsou zmiňovány v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, kde je ustanoveno právo schvalovat program rozvoje obce jako jedna ze základních kompetencí zastupitelstva. Dále jsou strategické plány rámcově legislativně upraveny v § 2 zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, v platném znění, který definuje základní pojmy:

*- strategií regionálního rozvoje se rozumí střednědobý dokument, na období 3 - 7 let, který formuluje přístup státu k podpoře regionálního rozvoje, poskytuje potřebná východiska a stanovuje rozvojové cíle a zásady pro vypracování regionálních programů rozvoje*

*- státním programem regionálního rozvoje se rozumí střednědobý dokument, který stanoví zaměření podpory regionálního rozvoje pro jeden nebo společně pro více podporovaných regionů.*

Jelikož strategický plán není na rozdíl od územního plánu jasně definován v zákoně, je proces jeho projednávání a schvalování nezávazný. Organizace tohoto plánu je pouze na zpracovateli a dalších aktérech, kteří strategický plán pořizují. Nemůže být tedy nikdy závazný ve smyslu vymahatelnosti. Jedná se v podstatě o dohodu politické reprezentace, představitelů neziskového sektoru, místních podnikatelů a dalších aktivních občanů o hlavních směrech rozvoje a plánech na další období (Bičík a Perlín 2006).

Strategický rozvojový plán obce či mikroregionu vyžaduje vytvořit, jak uvádí Bičík a Perlín (1998), časový plán zpracování a realizace pro období 10 – 20 let a projekt přibližně následující struktury:

- vymezení zájmového území
- zpracování historicko-geografické analýzy území
- analýza složek přírodní sféry



- analýza sociální sféry (obyvatelstva, hospodářské základny, dopravy a služeb)
- analýza stavu, vývoje a výhledu interakce společnosti – příroda v územním dopadu
- analýza funkcí a širších územních vztahů
- alternativní rozvojové varianty
- výsledná studie a její zkrácené verze určené k diskuzím v různých úrovních a okruzích zodpovědných uživatelů, místních obyvatel, státní správy atd.

Klíčový je v případě strategického plánu vztah k veřejnosti - z potřeb občanů musí program vycházet. Na tvorbě jeho koncepční vize, cílů i akčních programů by se měli občané aktivně podílet a měli by je přijmout za své (Turba 1997).

### **3.5 Typy strategických plánů a metody práce**

Bičík a Perlín (2006) uvádějí, že lze určit dva základní přístupy ke zpracování strategického plánu, které se liší mírou zapojení místních představitelů a expertů:

*expertní postup* – vysoká míra odborného přístupu zpracovatele a menší míra participace s místními odborníky a zadavatelem

*komunitní postup* – založen na opakovaných diskuzích s místními odborníky, kteří jsou vedeni zpracovatelem a sami zpracovávají nebo se podílejí na zpracování vlastního strategického plánu.

V praxi však obvykle dochází ke kombinaci obou postupů.

#### Metody práce (Bičík a Perlín 2006):

\**zdroje dat* – je potřeba čerpat z velmi diferencovaných zdrojů dat

\**SWOT analýza* – využívána pro klasifikaci jednotlivých problémů, SWOT je zkratkou Strengths (tj. silné stránky), Weaknesses (tj. slabé stránky), Opportunities (tj. příležitosti) a Threats (tj. hrozby), jedná se o utřídění stávajících znalostí o řešeném území

\**výzkum veřejného mínění* – častý pomocný zdroj informací

*\*řízené rozhovory* – standardizovaný rozhovor probíhající podle předem přesně stanoveného scénáře (dotazníku) a je řízen tazatelem

*\*brainstorming* – typ skupinové diskuze na dané téma mezi odborníky, znalci nebo aktivními aktéry územního rozvoje

### **3.6 Postup zpracování strategického plánu**

Bičík a Perlín (2006) uvádějí, že by měl být zpracován podle následujícího postupu:

1. zhodnocení dosavadního vývoje
2. identifikace hlavních problémů a cílů řešení
3. hledání cest, které povedou k naplnění cílů a k řešení dosavadních problémů
4. formulovat ukazatele, které umožní kontrolovat plnění plánu a současně jsou podkladem pro jeho aktualizaci

Metodika přípravy strategického dokumentu:

***Organizace a příprava procesu***



***Analytická část***

(profil území, analýza SWOT, kritické oblasti)



***Návrhová část***

(vize, strategické cíle, priority a opatření)



***Realizační část***

(akční plán, návrh implementačního systému)



***Monitorovací část***

(návrh metodiky monitorování)

### 3.7 Trvale udržitelný rozvoj

Trvale udržitelný rozvoj je podle Výkladového slovníku vybraných termínů z oblasti ochrany životního prostředí a ekologie (Braniš a kol. 2004) definován jako *rozvoj lidské společnosti, který dokáže naplnit potřeby současné generace, aniž by ohrozil uspokojení potřeb generací následujících nebo se uskutečňoval na úkor jiných národů, přičemž neohrožuje přirozené funkce ekosystémů, nesnižuje biologickou rozmanitost přírody, neohrožuje podstatu přirozených zdrojů přírody a nepřekračuje asimilační (samočistící) kapacitu přírodního prostředí (definice Světové komise pro životní prostředí a zdraví).*

Je důležité si uvědomit, že ochranu životního prostředí nelze oddělovat od celkového rozvoje lidské společnosti, od kulturního rozvoje, od hospodářského pokroku, od celkového rozvoje lidské civilizace. Konference Spojených národů o životním prostředí a rozvoji konaná v Rio de Janeiru v červnu 1992 se zabývala určením, co to je trvale udržitelný rozvoj. Výsledky této konference jsou obsaženy v dokumentu nazvaném Agenda 21 (21 proto, že jedná o program pro 21. století) a shrnuty v Deklaraci z Rio de Janeira (Moldan 1995).

Pojmy *Sustainable development*, *sustainability* (trvalá udržitelnost či únosnost) a hlavně přídavné jméno *sustainable* se v současné době hodně vyskytují v mnoha textech, které se zabývají různými akčními programy, strategiemi a rozvojovými plány po celém světě. Moldan (1995) tvrdí, že spojení obou částí termínu, trvalé udržitelnosti a rozvoje, je velmi důležité. Jedno bez druhého ztrácí smysl. Dále uvádí, že myšlenka trvale udržitelného rozvoje je odpovědí na základní rozpor, který se zdál být nepřekonatelný, a to rozpor mezi hospodářským rozvojem určitého typu a ochranou životního prostředí.

Zůstává zde otázka, jestli je trvale udržitelný rozvoj možný a prakticky uskutečnitelný. Skeptici tvrdí, že nikoliv. Optimisté soudí, že hospodářský rozvoj v posledních dvaceti letech jde správným směrem. Jak zmiňuje Moldan (1995), nikde na světě nemůžeme hospodářský rozvoj dosud označit jako trvale udržitelný, i když jsou zaznamenávány různé pozitivní signály.

V souladu s principy udržitelného rozvoje by měly být připravovány a naplňovány strategické plány rozvoje měst a regionů a různé strategické dokumenty na lokální, regionální, národní i evropské úrovni (Miškovský 2007).

Obsah pojmu trvale udržitelný rozvoj se během posledních dvaceti let vyvíjel. Účastníci Světového summitu o udržitelném rozvoji v Johannesburgu v roce 2002 zdůraznili, že hlavním cílem je takový rozvoj, jenž zajistí rovnováhu mezi třemi základními pilíři rozvoje: sociálním, ekonomickým a environmentálním (životní prostředí). Naplnění tří základních cílů je podstatou udržitelnosti. Těmito cíli, jak uvádí Miškovský (2007), jsou:

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech
- účinná ochrana životního prostředí a šetrné užívání přírodních zdrojů
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

### **3.8 Místní Agenda 21**

Reitschmiedová a Švec (2003) uvádějí, že místní Agenda 21 je programem rozvoje obce, regionu, který zavádí principy udržitelného rozvoje do praxe, tj. strategický plán, který propojuje ekonomické a sociální aspekty s oblastí životního prostředí a je vytvářen ve spolupráci s veřejností. Místní Agenda 21 zohledňuje konkrétní místní problémy a vychází z hlavního dokumentu Agenda 21.

Mnoho aktivit a programů, které v současné době probíhají a směřují ke zlepšení kvality života a životního prostředí v obcích či regionech, by se dalo nazvat Místní Agenda 21. Jednotlivé činnosti musí být součástí dlouhodobé, jasně stanovené a veřejností přijaté strategie udržitelného rozvoje. Místní Agendu 21 může iniciovat kdokoliv, tj. místní správa, neziskové organizace, škola i jednotlivci. Iniciační skupina by měla zapojit co největší množství obyvatel k tvorbě akčního plánu. Ten musí být následně zastřešen politicky (Reitschmiedová a Švec 2003). Místní Agendu 21 lze zavést akcí v rámci zastupitelstev (např. výkon a provoz místní správy, který směřuje k udržitelnosti, nebo začleňování principů udržitelného rozvoje mezi priority samospráv a do dokumentů). Lze ji provádět i dalšími aktivitami v rámci širších společenství a celků (např. zvyšování povědomí o trvale udržitelném rozvoji, vzdělávání a výchova, poradenství, konzultační a informační činnost, zapojování veřejnosti do rozhodování, spolupráce, partnerství, vytvoření místní strategie udržitelného rozvoje a akčního plánu).

### **3.9 EMAS (Eco Management and Audit Scheme)**

EMAS je dobrovolný nástroj ochrany životního prostředí, který má pozitivně motivovat organizace k odpovědnému přístupu a ke zlepšování environmentální výkonnosti nad rámec legislativních požadavků. Zřízen byl Evropskou unií s účelem zjišťování a sledování vlivu činností organizací na životní prostředí a zveřejňování informací formou jednotlivých environmentálních prohlášení. Je určen pro organizace v soukromé sféře i pro organizace státní a veřejné správy (CENIA 2012).

Systém EMAS je způsob, kterým organizace může přistoupit k zavedení tzv. systému environmentálního řízení (EMS). EMS znamená systematický přístup k ochraně životního prostředí ve všech aspektech podnikání, jehož prostřednictvím podnik začleňuje péči o životní prostředí do své podnikatelské strategie i běžného provozu (CENIA 2012).

Tím, že organizace zavede EMS, dává najevo, že sdílí odpovědnost za stav životního prostředí a má snahu přispívat k jeho zlepšování a k udržitelnému rozvoji.

Benchmarking je dalším moderním nástrojem řízení. Je to metoda řízení kvality, jejímž cílem je nalézt způsob, jak dělat věci lépe, a to na základě porovnávání, analyzování procesů a výsledků dosažených jinými organizacemi. Jedná se o nepřetržitý a systematický proces porovnávání vlastní organizace s těmi, kdo byli uznáni jako vhodní pro toto měření, za účelem definovat cíle zlepšování vlastních aktivit (Široký a kol. 2004).

### **3.10 Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje, 2006**

Program rozvoje kraje je základní střednědobý program podpory regionálního rozvoje na úrovni kraje. Jeho cílem je navrhnout pro dané plánovací období promyšlenou skupinu opatření, která vycházejí ze strategie rozvoje. Plní funkci základního dokumentu orgánů kraje pro koordinaci rozvoje zájmového území a hraje klíčovou úlohu při zajišťování podpory regionálního rozvoje.

Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje dělí hlavní ukazatele dynamiky sociálního a ekonomického vývoje kraje do těchto skupin:

- produkční základna a ekonomický rozvoj
- infrastruktura (dopravní, energetická, vodohospodářská, komunikační, bydlení)
- rozvoj venkova, multifunkčního zemědělství a lesního hospodářství
- životní prostředí
- rozvoj lidských zdrojů
- cestovní ruch a péče o kulturní dědictví

#### Souhrnná strategická vize rozvoje kraje

Středočeský kraj se stane dynamicky se rozvíjejícím, ekonomicky výkonným a konkurenceschopným regionem se silnými a vzájemně výhodnými vztahy a vazbami na hlavní město Prahu a na sousední regiony. Současně budou respektovány různorodosti přírodních, historických, sociálních, kulturních a ekonomických podmínek jednotlivých částí kraje. Bude dodržován vyvážený rozvoj městských, příměstských i venkovských oblastí.

Stane se regionem s rozvíjející se ekonomikou a rostoucí životní úrovní svých obyvatel. V rámci rozvoje kraje bude aktivně, efektivně a v souladu s principy udržitelného rozvoje využíván a rozvíjen potenciál a zdroje kraje.

Středočeský kraj má potenciál atraktivního místa pro život, bydlení, zaměstnání, podnikání, rekreaci a cestovní ruch. A to zejména díky kvalitnímu životnímu prostředí, dobré dopravní obslužnosti, kvalitní infrastruktuře, službám a pracovním příležitostem.

#### Cíle rozvoje kraje

Hlavní cíl - dosažení vyváženého hospodářského, kulturního a vzdělanostního růstu se silnými a vzájemně výhodnými vazbami na hlavní město Prahu a také na další regiony, při respektování podmínek ochrany životního prostředí tak, aby region obstál v porovnání s ostatními regiony v České republice i v zahraničí.

Dílčí cíle:

- využití blízkosti hlavního města Prahy a potenciálu Středočeského kraje k hospodářskému růstu regionu

- podpora rozvoje lidských zdrojů a zlepšování sociálních podmínek v regionu jako doplněk hospodářského růstu, zvyšování přitažlivosti území Středočeského kraje pro život obyvatel

- budování a rozvoj technické infrastruktury tak, aby vyhovovala rostoucím potřebám ekonomického rozvoje při respektování ochrany životního prostředí a aby splňovala požadavky obyvatelstva Středočeského kraje na trvalé zvyšování kvality života

- zlepšování podmínek života obyvatel se zvláštním důrazem na venkovský prostor, zvyšování přitažlivosti regionu důslednou ochranou a trvale udržitelným využitím přírodního a kulturního dědictví regionu a nabídkou rekreačních a sportovních aktivit.

## 4. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ

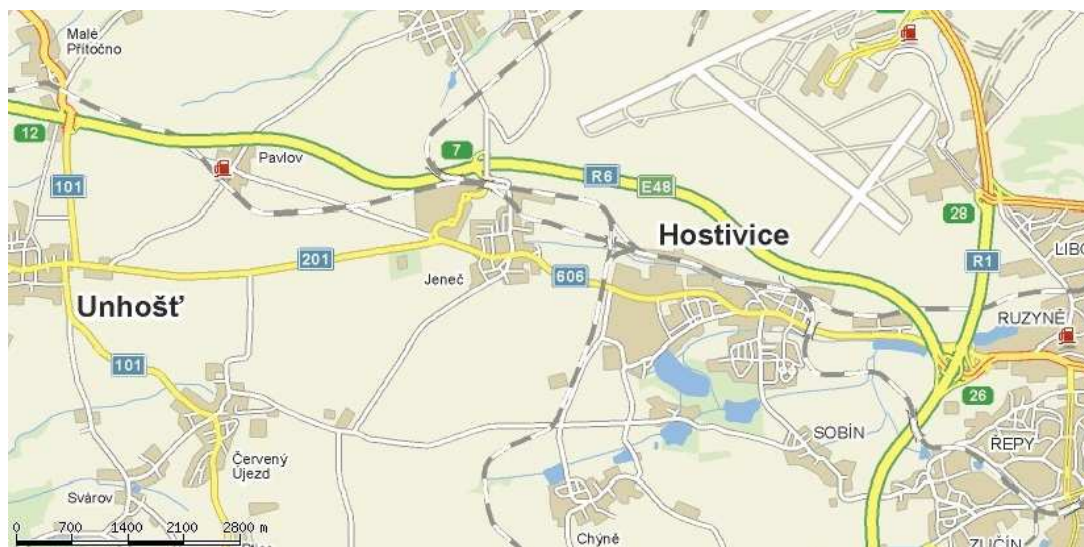
Město Hostivice se nachází západně od hlavního města Prahy (viz obr. č. 1 a č. 2) v okrese Praha – západ. Je součástí Středočeského kraje. Patří mezi nejvýznamnější města na západním obvodu hlavního města Prahy. Hostivice má mimořádně exponovanou polohu vůči Praze a exponovanou polohu vůči rychlostním komunikacím R/6 a R/1 (Pražský okruh). Geografická poloha města je významným faktorem, který do značné míry určuje socioekonomický vývoj města. Atraktivita polohy města je určena na základě vzdáleností od rozvojových center (tj. měst a aglomerací) a rozvojových os (tj. hlavních dopravních komunikací).

Hostivice je městem s pověřeným obecním úřadem II. stupně. Územní obvod pověřeného obecního úřadu pro výkon přenesené působnosti zahrnuje města Hostivice a Rudná a obce Červený Újezd, Dobrovíz, Dobříč, Drahelčice, Chrást'any, Chýně, Chýnice, Jeneč, Jinočany, Kněževy, Nučice, Ořech, Ptice, Středokluky, Tachlovice, Tuchoměřice, Úhonic a Zbuzany.

Pro Hostivici jsou obcí s rozšířenou působností Černošice, pracoviště Městský úřad Černošice, Praha 2.

Město leží v nadmořské výšce 341 m n. m. Rozkládá se na katastrálním území Hostivice a Litovice. Celková katastrální výměra města je 1 449 ha.

**Obr. č. 1:** Poloha Hostivice



**Zdroj:** <http://www.mapy.cz>



Hostivice měla k 1.1.2011 podle údajů Českého statistického úřadu (dále ČSÚ) 7 436 obyvatel. Historický vývoj počtu obyvatel v průběhu předchozích deseti let uvádí následující tabulka č. 1.

**Tab. č. 1:** Vývoj počtu obyvatel v Hostivici, 2001 – 2011

rok (k 1.1.)	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
počet obyvatel	4539	4699	4811	4915	5158	5607	6174	6752	7074	7275	7436

**Zdroj:** <http://www.czso.cz>

Město vzniklo spojením původně samostatných obcí: Hostivice, Litovice, Břve, Jeneček a Palouky. V roce 1849 se nejprve spojily samostatné obce Litovice, Břve a Jeneček do společné obce Litovice. Dne 1. ledna 1950 vznikla z Hostivice a Litovic jediná obec Hostivice. K výročí 700 let od první historické zprávy o Hostivici byla Hostivice s platností od 1. ledna 1978 povýšena na město (Kučera a kol. 1999).

**Obr. č. 2:** Letecký pohled ze severovýchodu na Hostivici z roku 2008



**Zdroj:** <http://www.hostivice.cz>

## 5. METODIKA

Při zpracování diplomové práce bylo čerpáno z doporučené literatury uvedené v zadání diplomové práce. Vycházela jsem převážně z koncepčních dokumentů Středočeského kraje a města Hostivice. Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje i Územní plán obce Hostivice jsou volně dostupné na internetu.

Dalším zdrojem informací a inspirace byly již zpracované strategické plány rozvoje města Rudná a města Harrachov. Na zpracování strategického programu rozvoje Harrachova se podílel vedoucí této diplomové práce. Město Rudná je vzdálené cca 8 km od Hostivice a dalo by se předpokládat, že by obě města mohla mít v některých ohledech podobné charakteristiky.

Některé studijní materiály byly získány v geografické knihovně Přírodovědecké fakulty Univerzity Karlovy v Praze.

Cenné ústní poznatky mi byly sděleny místostarostou města Hostivice Ing. Jiřím Kučerou. Dále jsem byla pozvána jako host na zasedání komise rozvoje a životního prostředí města Hostivice, která se mimo jiné věnovala projednávání připravovaného návrhu programu rozvoje města.

Zdrojem dat, která byla využita v analýze vnějších a vnitřních vztahů, byly převážně internetové databáze. Údaje týkající se obyvatelstva a dalších základních charakteristik města byly převzaty od Českého statistického úřadu. Informace o nezaměstnanosti byly získány z integrovaného portálu Ministerstva práce a sociálních věcí. Data o intenzitě dopravy byly převzaty z výsledků pravidelného sčítání motorových vozidel, které organizuje Ředitelství silnic a dálnic České republiky. Mapy typologie krajiny a klasifikace půdních typů byly vygenerovány z Národního geoportálu INSPIRE – CENIA. Velké množství informací bylo získáno přímo na internetových stránkách města a v publikacích o Hostivici.

Kapitola 7 („Dotazníkové šetření“) byla vytvořena na základě vyhodnocení dotazníku, který byl odeslán e-mailem členům zastupitelstva, komisí a výborů města Hostivice v říjnu 2011. Podrobná metodika postupu je popsána v úvodu samotné kapitoly, která se věnuje dotazníkovému šetření.

Na základě analýzy vnějších a vnitřních vztahů, výsledků dotazníkového šetření a dalších získaných poznatků byla vytvořena analýza SWOT města Hostivice, která má za cíl stanovit silné a slabé stránky města a odhalit příležitosti a možné ohrožení. Tyto poznatky následně umožnily formulovat klíčové problémy rozvoje zájmového území a stanovení cílů pro jeho další rozvoj.

Na závěr práce byl na základě všech získaných informací navržen soubor návrhů k efektivnímu, reálnému a trvale udržitelnému rozvoji města Hostivice.

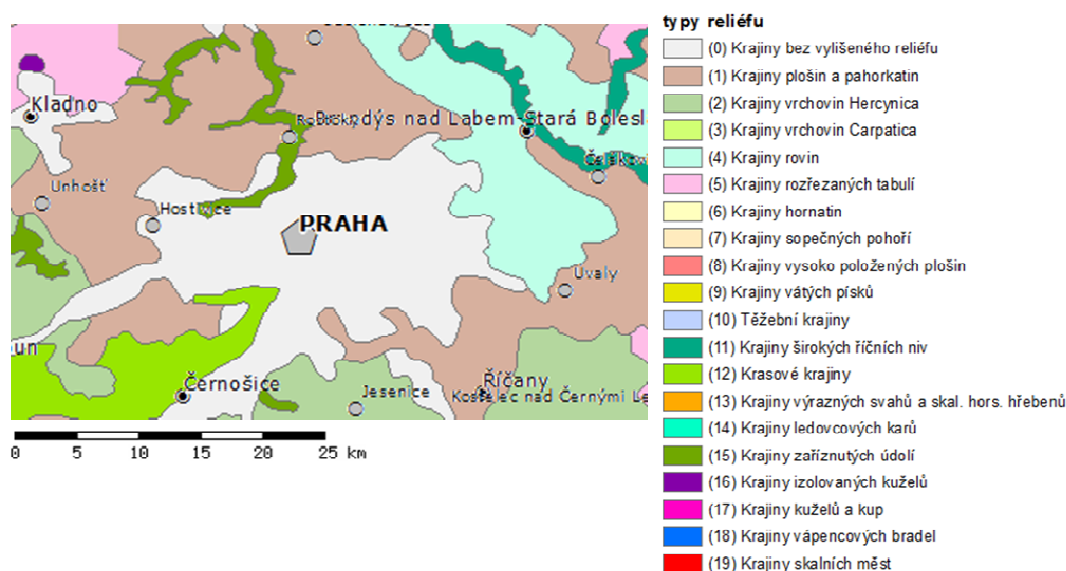
## 6. ANALÝZA VNĚJŠÍCH A VNITŘNÍCH VZTAHŮ

### 6.1 Identifikace lokality

#### 6.1.1 Geomorfologie

Hostivice se rozkládá v mírně zvlněné rovině (více o typologii krajiny obr. č. 3). Geomorfologicky se jedná o krajinu bez vymezeného reliéfu, která je označována jako krajina plošin a pahorkatin. Podle regionálního geomorfologického členění leží město Hostivice na území okrsku Hostivické tabule, který je součástí podcelku Kladenské tabule, celku Pražská plošina, Brdské podsoustavy a Poberounské soustavy. Hostivická tabule je tvořena mírně členitou pahorkatinou v povodí Vltavy. Plochý reliéf plošiny v zájmové oblasti byl rozčleněn erozivními vlivy Litovického potoka. Ten na svém horním toku tvoří pouze minimálně zahloubené koryto ve velmi mělkých širokých údolích. Směrem k východu (k Praze) se údolí potoka postupně zahlubuje a v Šáreckém údolí má až kaňonovitý charakter (Maňour 2011).

Obr. č. 3: Typologie krajiny v okolí Hostivice



Zdroj: <http://geoportal.gov.cz>

Okolí Prahy je výletově vděčná oblast. Po přírodní stránce nabízí území s rozsáhlými lesními porosty včetně četných vodních ploch, které jsou využívány i k rekreačním účelům.

### **6.1.2 Klima**

Hostivice a její okolí patří do oblasti klimatického regionu 2-T2. Tento region je charakterizován jako teplý, mírně suchý, s průměrnou roční teplotou 8-9°C a s ročním úhrnem srážek 500-600 mm (Maňour 2011).

### **6.1.3 Geologie**

Geologické podloží hostivické oblasti tvoří z větší části ordovické břidlice. Břidlice nejsou významné horniny pro praktické využití. Obsahují jen malé množství podzemní vody, která je většinou málo kvalitní. Je velmi tvrdá a obsahuje hodně síranů. Vedle břidlice se zde můžeme setkat se zbytky křídových hornin, např. místní název sídliště Na Pískách znamená, že vyvýšenina je tvořena pískovcovým blokem. Křídové horniny tvoří i plošiny v okolí Hostivice, směrem k pražskému letišti Ruzyně, k Chrášťanům, k Hájku. Tyto plošiny jsou tvořeny převážně opukou, která je vůči zvětrávání odolnější než pískovce (Kučera a kol. 1999).

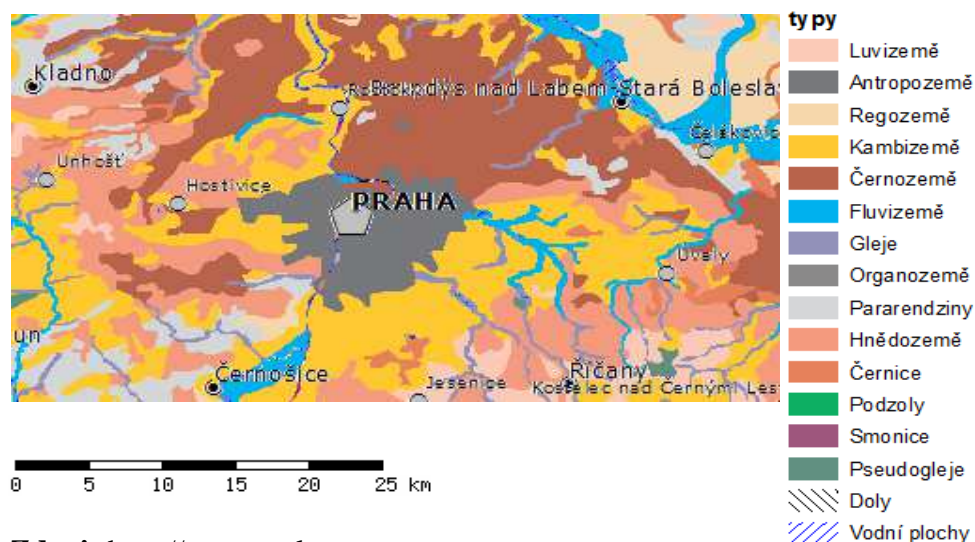
Opuka byla dříve v Hostivici významným stavebním kamenem. Je z ní postavena většina původních domů, ale také fara, zámek či tvrz. Křídové horniny jsou z praktického hlediska významnější než starší horniny. V pískovcích se tvoří zásoby kvalitní podzemní vody, kterou využívají mnozí obyvatelé svými studnami. Pískovce a opuky jsou dobrým základovým podložím pro stavby. Z významných čtvrtohorních hornin lze zmínit sprašové hlíny. Tyto větrem naváté horniny daly vznik dlouhé cihlářské tradici v Hostivici (všechny cihelny a hliniště však jsou dnes už zrušeny).

### **6.1.4 Půda**

Půdní podmínky (viz obr. č. 4) odpovídají geologickému podloží. Z půdních typů převažují ve sledovaném území hnědozemě a černozemě na substrátu převážně hlinitých spraší. V údolí Litovického potoka se vyskytují hnědé půdy na substrátu křídových pískovců, na dně údolí jsou degradované a lužní černozemě na dvojsubstrátu hlinité spraše - jílovité břidlice. Podle nově užívaného

taxonomického systému klasifikace půd se na území Hostivice a blízkého okolí vyskytuje kambizem luvická vyluhovaná (Maňour 2011).

**Obr. č. 4:** Klasifikace půdních typů v okolí Hostivice



**Zdroj:** <http://geoportal.gov.cz>

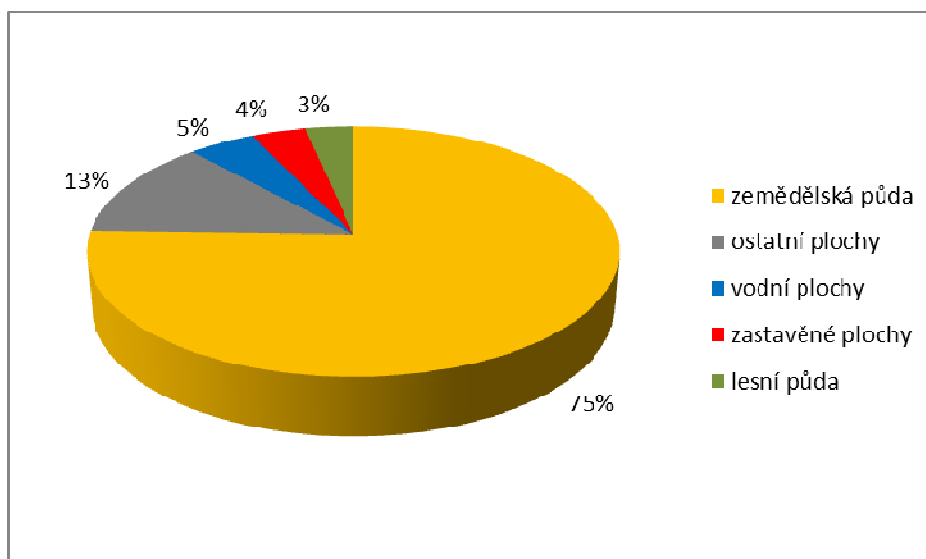
Zastoupení jednotlivých půdních kultur v rámci správního území města Hostivice a jejich vývoj zachycuje tab. č. 2 a obr. č. 5 a č. 6. Pozoruje se trend úbytku zemědělské půdy a naopak přibývá zastavěných a ostatních ploch. Rozšiřuje se bytová výstavba, průmyslové zóny a dopravní infrastruktura.

**Tab. č. 2:** Druhy pozemků v Hostivici – vývoj

		2001	2005	2010	rozdíl 2010 a 2001
<b>Celková výměra (v ha)</b>		1 445,99	1 448,61	1 448,63	2,64
<b>z toho (v ha)</b>	<b>zemědělská půda</b>	1 091,40	1 072,37	1 040,83	-50,57
	<b>z toho:</b>				
	<b>orná půda</b>	988,88	969,40	940,09	-48,79
	<b>zahrady</b>	58,76	59,65	59,79	1,03
	<b>sady</b>	15,91	15,48	14,85	-1,06
	<b>chmelnice</b>	–	–	–	–
	<b>vinice</b>	–	–	–	–
	<b>louky</b>	27,85	27,84	26,10	-1,75
	<b>lesní půda</b>	47,88	47,77	47,74	-0,14
	<b>vodní plochy</b>	67,30	67,87	67,71	0,41
<b>zastavěné plochy</b>	54,86	63,03	72,21	17,35	
<b>ostatní plochy</b>	184,55	197,57	220,15	35,60	

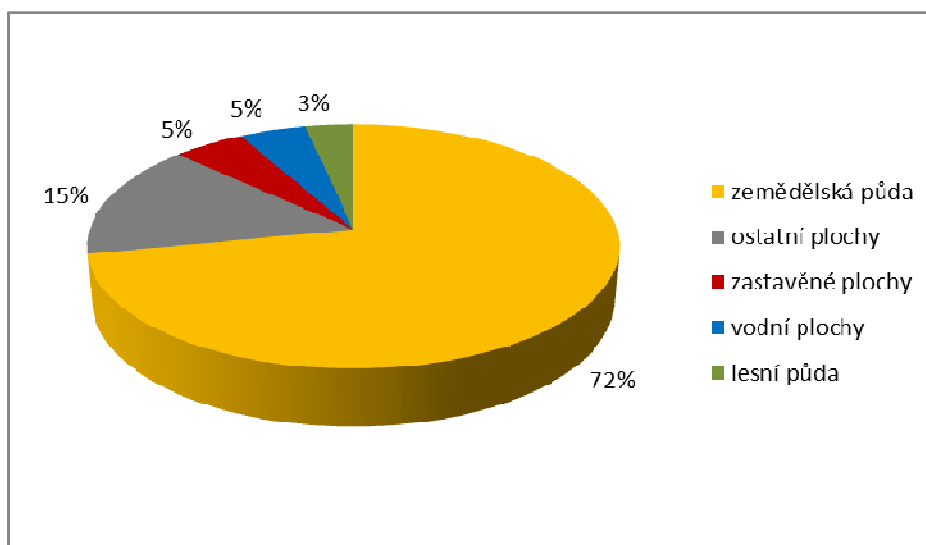
**Zdroj:** <http://www.czso.cz>

**Obr. č. 5:** Land use (využití území) v Hostivici v roce 2001



**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat Českého statistického úřadu

**Obr. č. 6:** Land use (využití území) v Hostivici v roce 2010



**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat Českého statistického úřadu

Koeficient ekologické stability (dále KES) je poměrové číslo, které stanovuje poměr ploch tzv. stabilních a nestabilních krajinnotvorných prvků v zájmovém území podle vzorce (Míchal 1985):

$$KES = \frac{\text{stabilní ekosystémy}}{\text{nestabilní ekosystémy}} = \frac{LP + VP + TTP + Pa + Mo + Sa + Vi}{OP + AP + Ch}$$

Stabilní prvky: LP – lesní půdy, VP – vodní plochy a toky, TTP – trvalé travní porosty, Pa – pastviny, Mo – mokřady, Sa – sady, Vi – vinice.

Nestabilní prvky: OP – orná půda, AP – antropogenizované plochy, Ch – chmelnice.

Hodnoty KES jsou klasifikovány:

- |                      |   |
|----------------------|---|
| $KES \leq 0,1$       | území s maximálním narušením přírodních struktur, kde základní ekologické funkce jsou intenzivně a trvale nahrazovány technickými zásahy  |
| $0,1 < KES \leq 0,3$ | území nadprůměrně využívané s výrazným narušením přírodních struktur, kde základní ekologické funkce jsou soustavně nahrazovány technickými zásahy  |
| $0,3 < KES \leq 1,0$ | území intenzivně využívané, hlavně zemědělskou velkovýrobou, oslabení autoregulačních pochodů v ekosystémech způsobuje jejich značnou ekologickou labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatkové energie |
| $1,0 < KES \leq 3,0$ | vcelku vyvážená krajina, ve které jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami   |
| $KES \geq 3,0$       | přírodní a přírodě blízká krajina s výraznou převahou ekologicky stabilních struktur  |

Koeficient ekologické stability pro katastr města Hostivice má podle úhrnných hodnot druhů pozemků evidovaných v roce 2010 hodnotu 0,21, tj. území nadprůměrně využívané a málo stabilní. V rámci Středočeského kraje, který má KES s průměrnou hodnotou 0,66, se jedná o podprůměrné území z hlediska ekologické stability. Průměrná hodnota České republiky je 1,04 (Změna č. 2 územního plánu obce Hostivice 2010).



### 6.1.5 Vodstvo

V oblasti Hostivice jsou dva potoky: Jenečský a Litovický. Posloupnost zaústění naznačuje jednoduché schéma:

Jenečský potok → Litovický potok → vodní nádrž Džbán → Šárecký potok → Vltava → Labe → Severní moře.

Na Litovickém potoce je soustava několika rybníků a retenčních nádrží. Výsledkem úsilí Českého svazu ochránců přírody, 11/02. základní organizace Hostivice (11/02. ZO ČSOP Hostivice) a Městského úřadu se stala dnešní oblast tří rybníků - Litovického, Břevského a Kaly - spolu s mokřady Chobot, Nekejcov, Břevskou rákosinou a lesními porosty okolo rybníků přírodní památkou "Hostivické rybníky". Jedná se o nejcennější přírodní celek na území Hostivice, který byl v roce 1996 uznán jako chráněná přírodní památka.

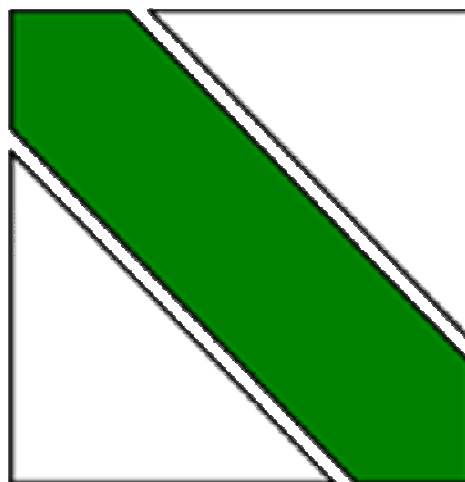
Tato krajina byla přetvořena z původních rozsáhlých bažin v pramenné oblasti Litovického potoka staletou lidskou činností tak, že území má dnes mimořádné estetické i přírodní hodnoty. Tato rybníční soustava má ale i historický význam – od dob císaře Rudolfa II. slouží jako zdrojová oblast pro pražský hradní vodovod na užitkovou vodu.

### 6.1.6 Přírodní pozoruhodnosti

Přírodní památka Hostivické rybníky chrání významné ptačí hnízdiště. Území je mimořádné i z hlediska mykologického. Byly zde nalezeny mnohé zajímavé a vzácné druhy hub.

Na území přírodní památky Hostivické rybníky vznikla 2,5 kilometru dlouhá naučná stezka, celoročně přístupná (obr. č. 8). Celá stezka je značena bílým čtvercem se zeleným příčným pruhem (obr. č. 7). Jednotlivá zastavení včetně orientačních panelů byla označena čísly. Panely ale v nedávné době zničili vandalové. Proto byla jednotlivá zastavení doplněna letákem, který si

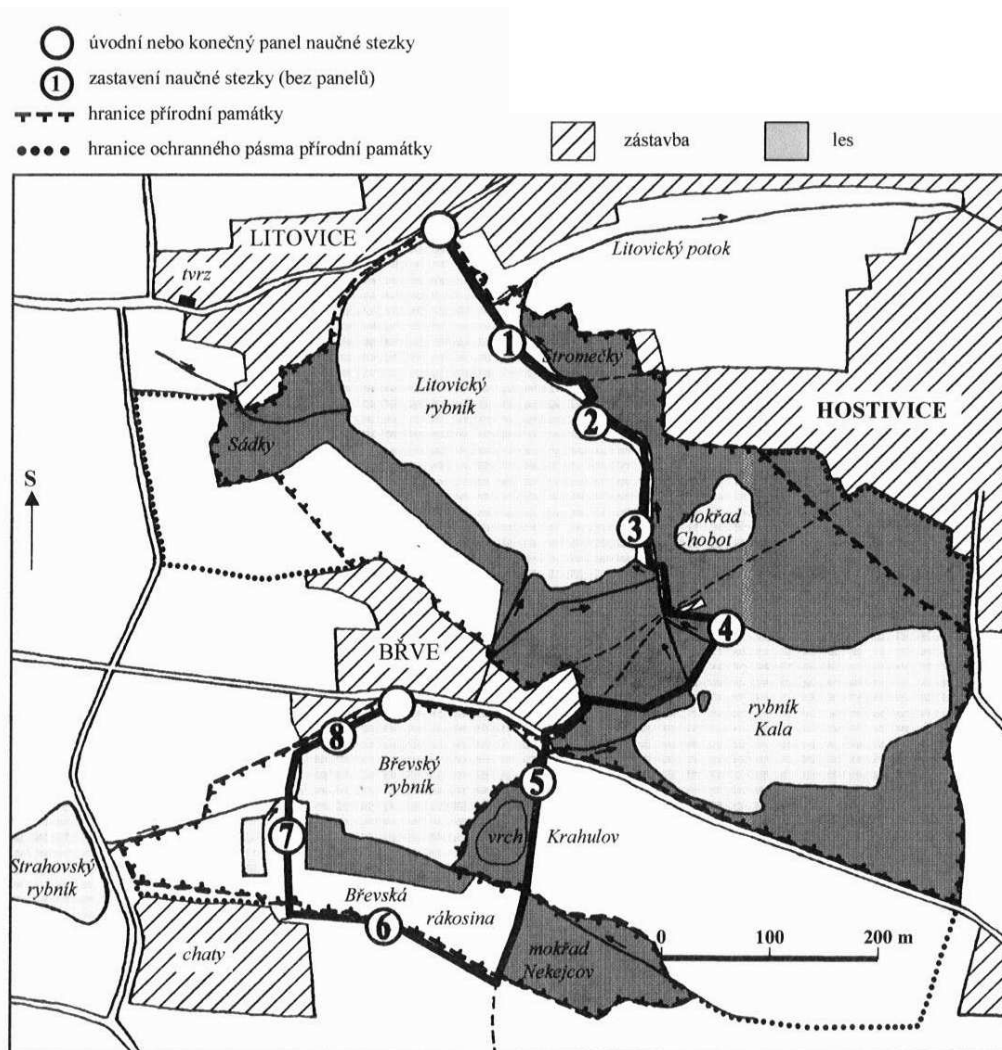
Obr. č. 7: Značka – naučná stezka



Zdroj: <http://www.pruzkumnik.cz>

každý může vyhledat na internetových stránkách ZO ČSOP Hostivice nebo vyzvednout na Městském úřadě. Na místě třetího zastavení byla dne 18. ledna 2012 slavnostně otevřena nově vybudovaná ptačí pozorovatelná s informační tabulí o ptácích, které lze pozorovat na hladině Litovického rybníka.

**Obr. č. 8:** Mapa naučné stezky Hostivické rybníky



**Zdroj:** 11/02. ZO ČSOP Hostivice, <http://www.csophostivice.cz/hostivickerybniky/stezka/mapa.htm>

Mezi další pozoruhodnosti tohoto území patří mimořádně významné stromy, význačné vzrůstem, stářím a estetickou hodnotou. Ty lze vyhlásit rozhodnutím orgánu ochrany přírody za památné stromy (obr. č. 9). Tyto stromy jsou chráněny podle platného znění zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Péči o ně, včetně nezbytných zákroků při jejich ošetřování, lze následně realizovat pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody, který ochranu vyhlásil.

**Obr. č. 9:** Cedule – památný strom



**Zdroj:** <http://www.hostivice.cz>

V Hostivici můžeme najít tři památné stromy. Ve všech případech se jedná o lípu malolistou (*Tilia cordata*). První z nich se nachází v Jiráskově ulici (obr. č. 10) a byla vyhlášena za památný strom v roce 1982. Lípu vysadili pravděpodobně kolem roku 1870 při stavbě nádraží. Obvod kmene má cca 264 cm a je vysoká cca 10 m. Další dvě lípy jsou na Husově náměstí před vchodem do kostela. Byly vyhlášeny za památné stromy Okresním úřadem Prahy – západ v březnu 1996. Jejich stáří je kolem 150 let. Jejich obvody kmenů jsou cca 225 cm a 365 cm (Kyzlík a kol. 1995). Všechny tři lípy jsou majetkem města Hostivice, které se také stará o jejich údržbu.

Mezi další významné stromy patří například dub letní (*Quercus robur*) a jilm vaz (*Ulmus laevis*) u rybníka Kala, javor klen (*Acer pseudoplatanus*) v lokalitě Stromečky nebo trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*) u vjezdu do Litovické tvrze.

**Obr. č. 10:** Lípa v Jiráskově ul.



**Zdroj:** <http://www.hostivice.cz>

Převážná část lesních pozemků v okolí hostivických rybníků je v majetku České republiky, ve správě státního podniku Lesy ČR Hradec Králové. Územně jsou začleněny do organizační jednotky lesní správa Nižbor, revír Ptice. V hospodářském plánu je tato lokalita evidována pod číslem oddělení 024, porosty B, C, D, E, F, G, H s celkovou výměrou 42,72 ha porostní půdy (Kučera a kol. 1999).

Lokalita patří do pěstební lesní oblasti „Rakovnicko-kladenská pahorkatina“, vegetačního lesního stupně 2 (bukodubový les). Všechny uvedené porosty jsou zařazeny do kategorie „les zvláštního určení“ z titulu vyhlášení zvláště chráněného území – přírodní památky Hostivické rybníky (dle §8, odst. 2, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).

### **6.1.7 Alokace města s okolím**

Město Hostivice má v mnoha směrech velmi výhodnou polohu. Nachází se v těsném sousedství hlavního města Prahy. Má dobré napojení na silniční síť (rychlostní silnice R6 a Pražský okruh) i kvalitní možnosti železniční dopravy.

Hostivice byla dříve členem svazku obcí PRaK (Modernizace trati Praha – Kladno s připojením na letiště Ruzyně), který je však již zlikvidován. A dále byla členem Svazku obcí Poutní cesta k Hájků, který je nyní v likvidaci. Tento svazek sdružoval tyto obce: Hostivice, Chýně, Jeneč a Červený Újezd. Původně byl založen za účelem získání dotací z předvstupních fondů Evropské unie, v posledních letech však nepřinášel žádnou přidanou hodnotu pro členské obce a sloužil jen k setkávání starostů. Zrušením tohoto svazku si členské obce ušetří administrativu a s tím spojené výdaje. Předpokládá se však, že schůzky starostů budou probíhat dál.

Město Hostivice je nyní členem Sdružení obcí postižených provozem letiště Praha - Ruzyně. Sdružuje obce v okolí letiště, které se cítí dotčené provozem letiště. Jeho cílem je omezení negativního vlivu letiště na život občanů a snaha řešit problémy vzniklé při činnosti letiště.

V současné době je řešen problém spojený s výstavbou a zprovozněním druhé paralelní vzletové a přistávací dráhy RWY 06R/24L, letiště Praha - Ruzyně. Tato dráha bude vybudována o 1,5 km blíže centru hlavního města. Důsledkem toho dojde ke zvýšení počtu obyvatel zasažených hlukem, protože tento záměr umísťuje novou hlukovou zátěž leteckého provozu do obydlených částí Prahy a jejího okolí (NERWY 2011). Posunutím ochranného hlukového pásma na jihovýchod bude tedy zasaženo i větší území Hostivice.

Ministerstvo životního prostředí vydalo v říjnu 2011 souhlasné stanovisko k posouzení vlivů stavby nové dráhy na životní prostředí. Je tedy nutné, aby město jednalo s Letištěm Praha, a.s., o opatřeních ke zmírnění dopadů případné výstavby

této dráhy na životní prostředí a kvalitu života ve městě a o dalších kompenzačních opatřeních.

## **6.2 Historický a kulturní vývoj**

### **6.2.1 Vývoj osídlení obce**

První písemná zmínka o Hostivici pochází z roku 1277. Správný tvar názvu města je v jednotném čísle. Obec vznikla pravděpodobně přesídlením obyvatel z podhradí Pražského hradu, které Přemysl Otakar II. vystěhoval při budování pražské Malé Strany (Čížek a kol. 1977).

V období kolonizace se na území Hostivice rozprostíral les nazývaný Hostivec, který postupně přichozí obyvatelé přeměňovali na pole. Ves tenkrát tvořilo několik svobodných dvorců a kamenný kostel sv. Jakuba. V 16. století se postupně jednotlivá hospodářství spojují do větších celků (Kučera a kol. 1999).

První zmínka o Litovicích se objevuje na listině z roku 1266, kde je jmenován Řehník z Litovic. Litovice se vyvíjely jako poddanská ves, závislá na majitelích tvrze. K nejvýznamnějším rodům patří pánové z Dražic. Za vlády Rudolfa II. zde byla vybudována soustava šesti rybníků, jako zdroj vody pro příkopový vodovod pro Pražský hrad. V 19. století nastala doba velkého rozvoje dopravy. V roce 1830 zahájila provoz koněspřežní dráha z Brusky (Dejvice) do Vejhybky (Kladno). V roce 1863 byla tato trať přestavěna na parní provoz. Od roku 1870 je provozována trať z Hostivice do Prahy - Smíchova, na které se 1. srpna 1928 začaly používat poprvé v Československu motorové osobní vlaky (Kučera a kol. 1999).

Na přelomu 19. a 20. století přichází do dosud zemědělského kraje průmysl. Byla zde například továrna na výrobu šroubů a nýtů, dále se zde vyráběly parní a vodovodní armatury. Od třicátých let 20. století do května 1997 zde fungovala mlékárna, dnes na jejím místě stojí prodejna Lidl.

Hostivice se začala rozrůstat ve druhé polovině 19. století. Velký stavební rozvoj však nastal po první světové válce. Mezi Litovicemi a Hostivicí vyrostla nová čtvrť zvaná „Nové Litovice“, která propojila obě obce. Dále vznikla čtvrť Nouzov. V roce 1922 byla postavena sokolovna v Jiráskově ulici. Ve dvacátých letech byl také postaven Dělnický dům, kde se pořádalo mnoho kulturních akcí. V roce 1994

však tento dům vyhořel. Ve třicátých letech pak přibyla nová čtvrť Hostivice – Palouky, směrem k Praze.

Koncem 20. století v souvislosti s rozsáhlými výstavbami rodinných a bytových domů dochází v Hostivici k trvalému nárůstu obyvatel. Výstavba v blízkosti lesoparku Stromečky si podle způsobu výstavby vysloužila název Beverly Hills. Bývalá hostivická i litovická cihelna se změnila na čtvrť nových rodinných domů. Nová výstavba vyrostla i na bývalém poli pod Strojní a traktorovou stanicí.

A i v budoucnu bude obyvatel přibývat, neboť stále vzrůstá zájem o koupi domů v této lokalitě a to především ze strany Pražanů, kteří chtějí využít možnosti žít v čistším prostředí a zároveň mít dobré spojení do metropole. Podobným rozvojem prošla i většina obcí v okolí.

Limitujícími faktory pro další územní rozvoj jsou především kapacita technické infrastruktury, která dostatečně nenásledovala probíhající výstavbu, potřeba chránit a rozvíjet přírodní plochy v okolí města a předpokládaný rozvoj letiště Praha – Ruzyně, v jehož důsledku dojde ke zvýšení hluku, hlavně v Jenečku.

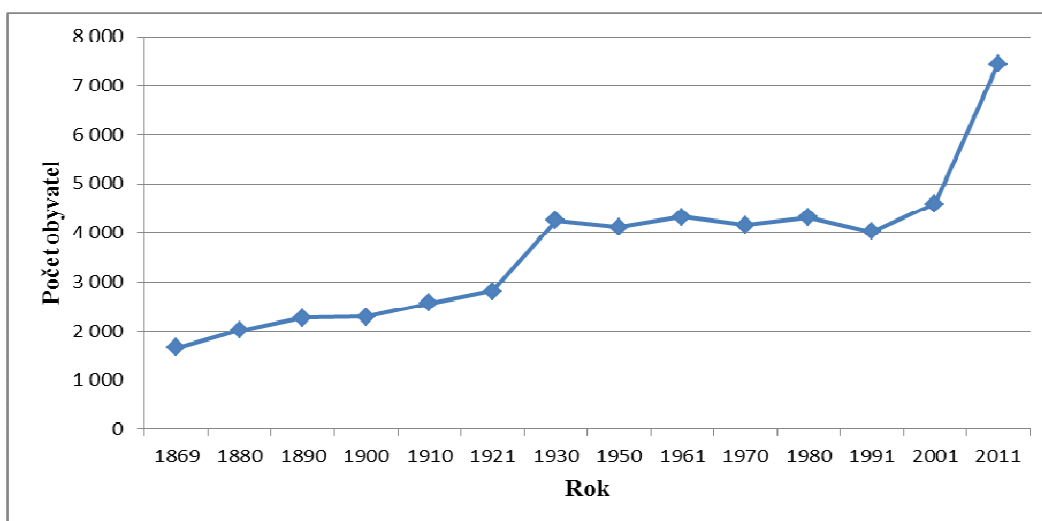
## **6.2.2 Počet a struktura obyvatelstva**

Údaje o vývoji a současném stavu a struktuře obyvatelstva poskytuje Český statistický úřad. K 1.1.2011 bylo v Hostivici evidováno 7 436 obyvatel, z toho 3 612 mužů a 3 824 žen. Jejich průměrný věk činil 37,8 let (muži 36,6 let, ženy 39 let).

Ke skutečnému počtu obyvatel, obdobně jako v dalších obcích v příměstském území Prahy, je nutno přičíst řádově několik set až tisíc obyvatel, kteří ve městě žijí, ale nejsou zde přihlášení k trvalému pobytu (Frančová a kol. 2010). Velmi orientačně lze odhadnout, že zde žije dalších cca 1 000 obyvatel, kteří zde nejsou přihlášení. Přesnější údaj by však mělo přinést Sčítání lidu, domů a bytů 2011 (dále SLDB), které zjišťovalo faktické bydliště.

Vývoj počtu obyvatel v Hostivici znázorňuje obr. č. 11. Je sledován velký nárůst počtu obyvatel mezi roky 1921 a 1930 a dále masivní růst (téměř dvojnásobný) mezi roky 2001 a 2011 spojený s výstavbami nových rozsáhlých lokalit v Hostivici.

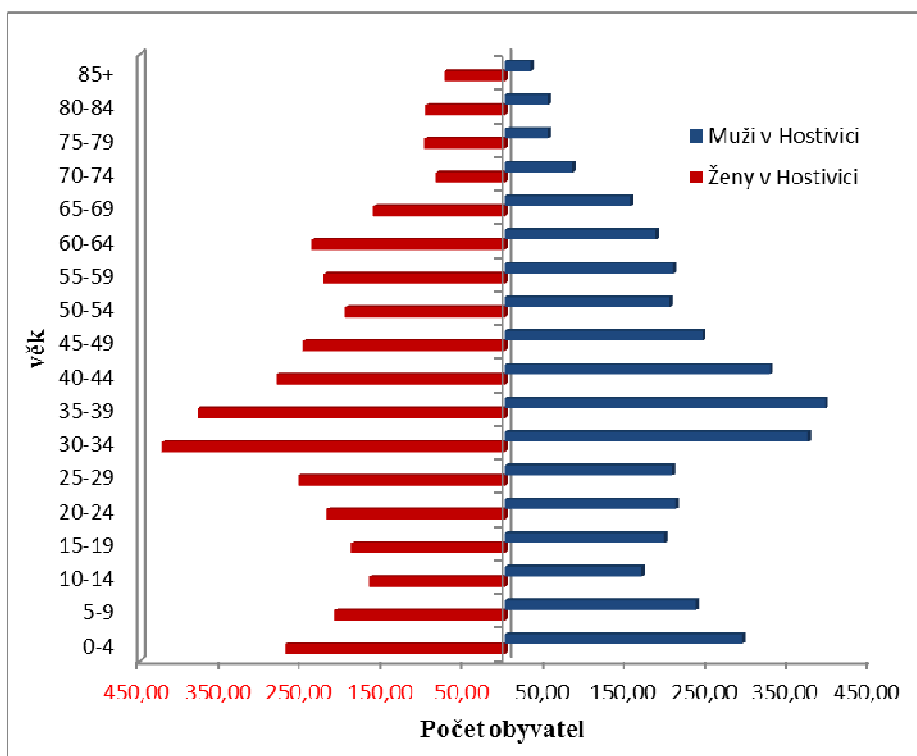
**Obr. č. 11:** Vývoj počtu obyvatel v Hostivici, 1869 - 2011



**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat Českého statistického úřadu

Strukturu obyvatelstva v Hostivici podle jednotlivých věkových skupin znázorňuje tzv. věková pyramida na obr. č. 12. Nejpočetnějšími skupinami jsou v Hostivici obyvatelé ve věku 30 až 34 let a ve věku 35 až 39 let, což je podle mého názoru důsledkem stěhování mladých rodin do nové zástavby.

**Obr. č. 12:** Věková pyramida v Hostivici k 31.12.2010



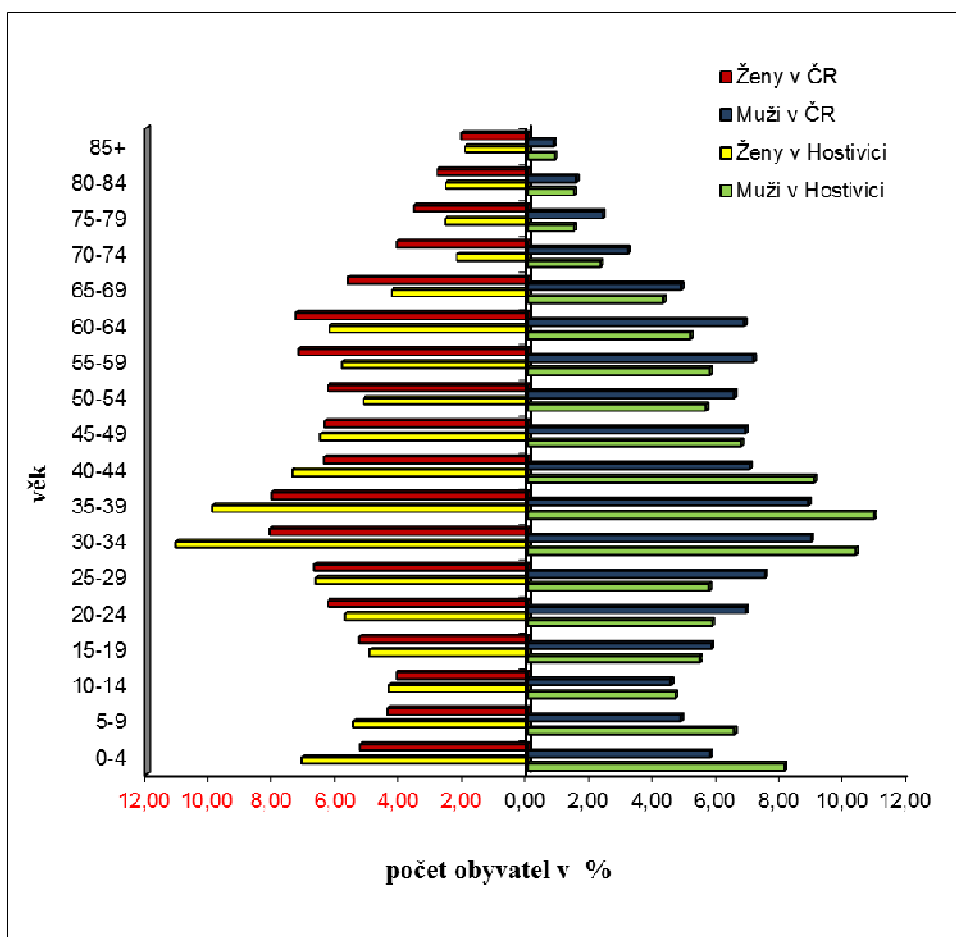
**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat Českého statistického úřadu

Index stáří v obci Hostivice je 66,57 (k 31.12.2010). Tento index je často používanou charakteristikou věkové struktury obyvatelstva, která vypovídá o stárnutí populace. Udává počet osob starších 65 let na 100 osob ve věku do 15 let.

$$\text{Index stáří} = \frac{\text{počet obyvatel ve věku 65 a více let}}{\text{počet obyvatel ve věku 0 - 14 let}} \times 100$$

Pokud je výsledný index nižší než sto, je podíl sledované dětské složky obyvatel vyšší než podíl starších osob. Naopak pokud převyšuje výsledná hodnota indexu sto, je počet osob ve věku nad 65 let vyšší než počet dětí v populaci. Optimální je tedy nižší hodnota.

**Obr. č. 13:** Věková pyramida v Hostivici a v České republice k 31.12.2010



**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat Českého statistického úřadu

Index stáří populace České republiky k 31.12.2010 je 107,75. Hostivice je na tom tedy, co se týká stárnutí populace, lépe v porovnání s celostátním průměrem. Má stále více dětí než osob starších 65 let (viz obr. č. 13), což je pozitivní jev. Opět



je to podle mého názoru zapříčiněno stěhováním mladých rodin s dětmi do Hostivice v posledních letech.

### Významné osobnosti města Hostivice

Mezi významné osobnosti, které žijí v Hostivici, patří např. fotbalista Jiří Němec, desetibojaři Tomáš Dvořák a Robert Změlík, politici David Rath a Martin Kocourek, imitátor Petr Jablonský, herci Ladislav Frej a Věra Galatíková (†).

### **6.2.3 Kulturní bohatství**

Mezi historické památky města Hostivice patří především: tvrz, kostel sv. Jakuba, zámek, fara a Mariánský (morový) sloup.

Litovická tvrz (obr. č. 14) – nejvýznamnější stavební památka v Hostivici. Byla postavena na pokyn pražského biskupa Jana IV. z Dražic (Frančová a kol. 2010). Projevují se na ní prvky vyspělé francouzské gotiky. V historii byla tvrz několikrát přestavěna, sloužila i jako sýpka. Dnes je tvrz prázdná a soukromý majitel ji zabezpečil proti dalšímu chátrání.

**Obr. č. 14:** Litovická tvrz



**Zdroj:** <http://www.hostivice.cz>

Kostel sv. Jakuba – nejstarší dochovaná stavba v Hostivici ze 13. století. Před vstupem do kostela jsou barokní sochy sv. Jana Nepomuckého a sv. Františka z Assisi.

Hostivický zámek (obr. č. 15) – postaven koncem 17. století. V druhé polovině 18. století zájem o zámek upadal a byl přeměněn k bydlení zaměstnanců císařského statku. Dnes zámek slouží jako sídlo městského úřadu. V přízemí

**Obr. č. 15:** Hostivický zámek



**Zdroj:** <http://www.hostivice.cz>

v bývalé kapli se konají různé výstavy. V centrální hale se pořádají koncerty vážné hudby.

Hostivická fara – byla postavena v 18. století velkovévodkyní Toskánskou, Annou Marií Františkou Terezií.

Mariánský sloup – nachází se na Husově náměstí a měří 9 metrů.

Dále je třeba zmínit poutní cestu z Prahy do Hájku a litovickou kapli se sochou sv. Jana Nepomuckého a se zvonící.

Zachovaly se i stavby lidové architektury – bývalé statky nebo obydlí dřívějších domkářů. V Hostivici a v Litovicích bylo vyhlášeno ochranné památkové pásmo, které slouží k ochraně kulturních památek a struktury zástavby.

Hostivice je podle mého poměrně dost bohatá na historické památky. O všechny tyto památky je však třeba nadále pečovat a udržovat je v co nejlepším stavu.

#### **6.2.4 Společenský život**

O úrovni společenského života v Hostivici svědčí bohatý přehled událostí, který je uveden v příloze č. 1 (Kalendáře akcí v Hostivici v roce 2010). Tento seznam byl sestaven podle webových stránek města Hostivice. Webové stránky města a informační tabule v různých částech Hostivice představují dění ve městě včetně zveřejňování pozvánek na akce.

Pro občany, kteří nemají k dispozici internet, slouží pro informování o akcích v obci městské informační tabule. Tyto tabule se nyní nachází ve funkčním stavu pouze v Jenečku a na Břvech. Menší tabule u autobusových zastávek byly postupně poničeny a dnes už neslouží svému účelu.

Dalším významným zdrojem informací je Hostivický měsíčník. Ten je vydáván jednou měsíčně v nákladu 3 500 výtisků. Dříve si ho mohli občané zakoupit v místních obchodech, dnes je díky sponzorovi bezplatně rozdáván do schránek hostivických občanů. Prosincové zvláštní číslo s jízdními řády a přehledy místních firem vydávané v nákladu 2 500 výtisků se prodává ve vybraných obchodech.

Některé kulturní a další volnočasové aktivity město Hostivice přímo organizuje a jiné podporuje v rámci grantového systému. Probíhají i akce, které nevyžadují podporu z městského rozpočtu.

Městský úřad poskytuje výstavní prostory v budově zámku zájemcům o pořádání výstav.

V centrální hale hostivického zámku se konají čtyřikrát ročně koncerty vážné hudby pořádané městským úřadem. Od roku 2008 se konají na Husově náměstí koncerty k zahájení školního roku a vznikla tím nová tradice. Všechny tyto koncerty jsou podporovány z rozpočtu města.

Městský úřad organizuje vítání občánků v obřadní síni radnice a jubilující senioři dostávají od sociální a zdravotní komise dárkový balíček.

Pravidelně začátkem roku probíhá rovněž ocenění žáků ZŠ starostou. Podané návrhy na ocenění za vynikající výsledky v různých vědomostních a sportovních soutěžích či mimořádné činy posuzuje komise kultury, dětí a mládeže.

Organizačně zajišťuje výše uvedené akce sekretariát starosty, místostarosty a tajemnice. Z rozpočtu města jsou tyto aktivity podporovány částkou okolo 300 000 Kč ročně.

Město provozuje jako svou organizační složku Městskou knihovnu Hostivice. Náklady na činnost knihovny činí okolo 700 000 Kč. Činnost knihovny nyní stagnuje, nesnaží se rozvíjet své činnosti a nabízet nové služby. Základní škola má svoji školní knihovnu, která poskytuje dětem kvalitnější nabídku knih a také možnost práce na počítači a je pro ně mnohem dostupnější.

Na podporu zájmových aktivit místních neziskových organizací vynakládá město ročně 500 000 Kč. Příspěvek pravidelně využívají zejména: Centrum drogové prevence Hostivice, Český svaz chovatelů Hostivice, Český svaz ochránců přírody Hostivice, Český svaz žen Hostivice, Junák – svaz skautů a skautek ČR – středisko Bílá podkova Hostivice, Rodinné centrum ZaHRÁTKa Hostivice, Římskokatolická farnost Hostivice, Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR Hostivice, TJ Sokol Břve a TJ Sokol Hostivice.

Při větších akcích zpravidla spolupracuje více místních organizací, např. při červnových oslavách dne dětí.

Pro úplnost je třeba uvést akce, které probíhají bez podpory města. Jde například o divadelní vystoupení pro děti v hotelu Roxy a Pizzerii Gracia či večerní koncerty v restauraci Stoletá lípa. Dále jsou pro místní občany organizovány zájezdy do pražských divadel.

Dobrym předpokladem dalšího společenského života ve městě je pokračování v pořádání různých společenských a kulturních činností ve městě (jako např. plesy, zábavy, dětské dny, podzimní pohádkové lesy, tradiční vánoční jarmark pořádaný ve škole atd.). Slabou stránkou je, že ve městě chybí více akcí pro dospívající mládež. Otázkou však zůstává, zda by mládež tyto příležitosti využívala vzhledem k blízkosti Prahy a její nabídce akcí pro mládež.

### **Zájmové spolky a občanská sdružení v Hostivici:**

\*Sbor dobrovolných hasičů Hostivice

\*Český svaz chovatelů Hostivice

\*Svaz postižených civilizačními chorobami v Hostivici

\*Český svaz ochránců přírody Hostivice

\*Český zahrádkářský svaz Hostivice

\*Svaz včelařů

\*Myslivecká sdružení Hostivice – Chýně

\*Český rybářský svaz Hostivice

\*Kynologický svaz Hostivice

\*Český svaz žen Hostivice

\*Občanské sdružení Rodinné centrum ZaHRÁTKA

\*Centrum drogové prevence Hostivice (CDP)

\*Nadační fond POMOZTE DĚTEM

#### Dětské oddíly:

\*Oddíl mladých ochránců přírody Kajky Hostivice

\*Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko Bílá Podkova Hostivice

#### Sportovní organizace:

\*Tělovýchovná jednota Sokol Hostivice – Asociace Sport pro všechny

- Tenisový oddíl

- Fotbalový klub TJ Sokol Hostivice

- Šachový oddíl TJ Sokol Hostivice

\*TJ Sokol Břve, oddíl nohejbalu

\*Oddíl taneční gymnastiky „Marešky“

### **6.2.5 Duchovní život**

V Hostivici aktivně působí Římskokatolická farnost Hostivice. Duchovním správcem je Mgr. Stanislav Glac. Pravidelné bohuslužby se konají v kostele sv. Jakuba v neděli v 11:00, v pátek v 18:00 (17:30 svátost smíření) a v sobotu v 18:00 (17:30 svátost smíření).

Dále zde působí Náboženská obec Hostivice - Církev československá husitská - Sbor Dr. Alberta Schweitzera. Bohoslužby se pravidelně konají každou neděli ve 14:00 v modlitebně v ulici K Nádraží. Farářem je PhDr. Jiří Svoboda.

### 6.3 Pracovní příležitosti

#### 6.3.1 Alokace zaměstnání

Ohledně pracovních příležitostí je Hostivice z velké části orientovaná na Prahu. Historicky především na oblast letiště a přilehlých čtvrtí, v současné době tyto vazby už pomalu mizí. Odhaduje se, že mimo Hostivici je zaměstnáno přibližně 65 % obyvatel (Frančová a kol. 2010).

V samotné Hostivici je dnes snaha o utlumení výroby v intravilánu města a je snaha přemístit veškerou výrobu mimo město do samostatných komerčních zón. Takovéto zóny se rozšiřují v oblasti severně od Karlovarské silnice mezi Hostivicí a Prahou a okolo nové silnice R6, dále pak západně od města v území mezi Karlovarskou silnicí a potokem.

Všechny tyto komerční a skladové zóny nabízejí pracovní příležitosti pro obyvatele Hostivice a pro okolní obce.

V Hostivici funguje několik menších průmyslových podniků, např. Jaga, DFI EUROPE s.r.o, plachtárna, Mifer s.r.o.... Další pracovní příležitosti se nacházejí v obslužné sféře.

**Tab. č. 3:** Vyjíždějící do zaměstnání a škol, Hostivice 2001

vyjíždějící do zaměstnání		2102
z toho	v rámci obce	408
	v rámci okresu	135
	v rámci kraje	60
	do jiného kraje	1269
vyjíždějící do zam. denně mimo obec		1288
žáci vyjíždějící denně mimo obec		385

**Zdroj:** <http://www.czso.cz>

V roce 2001 žilo v Hostivici 2 470 ekonomicky aktivních obyvatel. Převážná část obyvatel však vyjíždí za prací mimo hranice obce. Denně vyjíždí do zaměstnání mimo obec 1 288 obyvatel a do škol denně mimo obec vyjíždí 385 žáků (viz tab. č. 3). Zde se projevuje vysoká orientace na Prahu z hlediska pracovních příležitostí i z hlediska dojížděky do škol.

Představu o rozložení ekonomicky aktivního obyvatelstva podle odvětví nastiňuje tab. č. 4. Nejvíce lidí pracuje v odvětví obchodu, oprav motorových vozidel a spotřebního zboží, následuje odvětví průmyslu a odvětví dopravy, pošty a telekomunikací. Údaje jsou z roku 2001, přesnější a aktuálnější data poskytnou až výsledky SLDB 2011 (Sčítání lidu, domů a bytů 2011).

**Tab. č. 4:** Obyvatelstvo ekonomicky aktivní podle odvětví, 2001

	<b>počet obyv.</b>	<b>v %</b>
<b>Ekonomicky aktivní celkem</b>	<b>2 470</b>	<b>100</b>
<i>v tom odvětví ekonomické činnosti:</i>		
zemědělství, lesnictví a rybolov	82	3,3
průmysl	360	14,6
stavebnictví	215	8,7
obchod, opravy motorových vozidel a spotřebního zboží	367	14,9
pohostinství a ubytování	125	5,1
doprava, pošty a telekomunikace	291	11,8
peněžnictví a pojišťovnictví	82	3,3
činnosti v oblasti nemovitostí, služby pro podniky, výzkum	195	7,9
veřejná správa, obrana, povinné sociální zabezpečení	193	7,8
školství, zdravotnictví, veterinární a sociální činnosti	238	9,6
ostatní veřejné a osobní služby	173	7,0
nezjištěné odvětví	149	6,0

**Zdroj:** <http://www.czso.cz>

Nejvíce podnikatelských aktivit je sledováno u ostatních obchodních služeb, následuje obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství. Poměrně významný je i průmysl a stavebnictví (tab. č. 5).

Z hlediska rozvoje města a širší nabídky služeb ve městě, by bylo podle mého názoru vhodné, aby v obci fungovaly provozovny, které by poskytovaly služby a prodej v době minulé běžně dostupné, jako např. sklenářství, čistírna oděvů, krejčovství, oprava obuvi, řeznictví. Problém však nastává v otázce, jestli by se takovéto provozovny v dnešní široké nabídce textilu a obuvi dokázaly uživit.

**Tab. č. 5:** Počet podnikatelských subjektů v Hostivici k 31.12.2010

Počet podnikatelských subjektů celkem		2 103
podle převažující činnosti	Zemědělství, lesnictví, rybolov	25
	Průmysl	188
	Stavebnictví	187
	Doprava a spoje	92
	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	648
	Ostatní obchodní služby	656
	Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	2
	Školství a zdravotnictví	55
	Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	250
	podle právní formy	Státní organizace
Akciové společnosti		13
Obchodní společnosti		341
Družstevní organizace		15
Peněžní organizace - počet subjektů		–
Živnostníci		1 400
Samostatně hospodařící rolníci		–
Svobodná povolání		54
Zemědělští podnikatelé		4
Ostatní právní formy		271

**Zdroj:** <http://www.czso.cz>

### 6.3.2 Nezaměstnanost

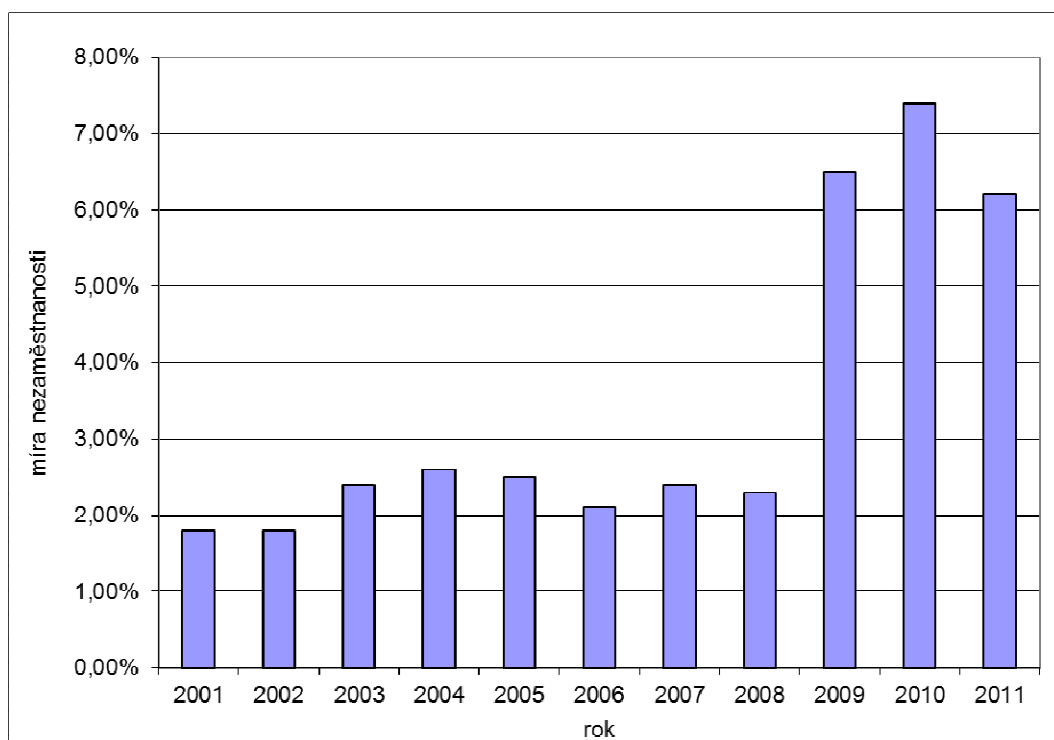
Míru nezaměstnanosti v průběhu posledních let v Hostivici přibližují údaje z Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky - MPSV (obr. č. 16).

Z uvedených údajů vyplývá, že je míra nezaměstnanosti v Hostivici podstatně nižší než je celorepublikový průměr. Rostoucí míra nezaměstnanosti po roce 2008 pravděpodobně souvisí s celorepublikovou a celosvětovou krizí v ekonomice.

Jako velkou výhodou vidím blízkost Prahy, která hostivickým občanům nabízí poměrně pestré pracovní příležitosti.

I přesto bych doporučila podpořit vznik nových pracovních příležitostí v Hostivici, aby se tím zajistily zajímavé pracovní příležitosti pro mladé lidi, kteří zde trvale žijí nebo o tom uvažují.

**Obr. č. 16:** Vývoj nezaměstnanosti v Hostivici, 2001 – 2011



pozn. 2001 až 2010 – údaj k 31.12.; 2011 – údaj k 30.9.

**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat MPSV, Integrovaný portál MPSV [<http://portal.mpsv.cz>]

#### 6.4 Bydlení

Bydlení v Hostivici je výrazně orientováno na byty v rodinných domech. K 1.1.2010 bylo ve městě podle popisných čísel 2390 domů (Frančová a kol, 2010).

Podle Sčítání lidu, domů a bytů 2001 bylo v Hostivici v roce 2001 úhrnem 1307 domů, z toho trvale obydlených 1123 (tab. č. 6). V Hostivici bylo celkem 1987 bytů, z toho pouze 19 sloužilo k rekreaci (tab. č. 7). Z tohoto lze vyvodit, že se nejedná o významnou rekreační oblast.

Tyto statistické údaje však s postupnou výstavbou nových domů neodpovídají současné situaci.



**Tab. č. 6:** Domovní fond v Hostivici, 2001

Domy úhrnem		1307	
z toho domy obydlené		1123	
z úhrnu obydlených domů	rodinné domy		1022
	bytové domy		85
	domy podle vlastnictví	soukromých osob	1009
		obce, státu	18
		SBD	11
	domy postavené	do 1919	102
		1920-1945	265
		1946-1980	393
		1981-2001	335

**Zdroj:** <http://www.czso.cz>**Tab. č. 7:** Bytový fond v Hostivici, 2001

Byty úhrnem		1987	
v tom	byty obydlené		1644
	z toho	v rodin. domech	1171
		v bytových domech	450
	byty neobydlené v obydlených domech		155
	byty neobydlené v neobydlených domech		188
	z toho	obydlené přechodně	54
		podle důvodu	slouží k rekreaci

**Zdroj:** <http://www.czso.cz>

Původní zástavba (myšleno před rokem 1989) je soustředěna v oblasti původních obcí a kolem jejich hlavních komunikačních spojnic. Tato zástavba je částečně doplněna přirozeně vzniklou infrastrukturou, obchodní i společensko - kulturní.

Největší nárůst bytové výstavby byl zahájen výstavbou tzv. satelitů, které volně navazují na stávající zástavbu. První etapa výstavby rodinných domů začala v roce 2002 v lokalitě U Obory, kde bylo postaveno cca 65 rodinných domů. V roce 2003 pokračovala výstavba domů v lokalitě Vilová čtvrť, kde bylo postaveno cca 145 domů. V následující etapě v roce 2005 bylo postaveno 110 domů v lokalitě Sadová. V roce 2006 pak bylo postaveno v lokalitě U Obory II dalších 52 domů a v prostoru u lokality U Panské zahrady vzniklo 360 nových rodinných domů.

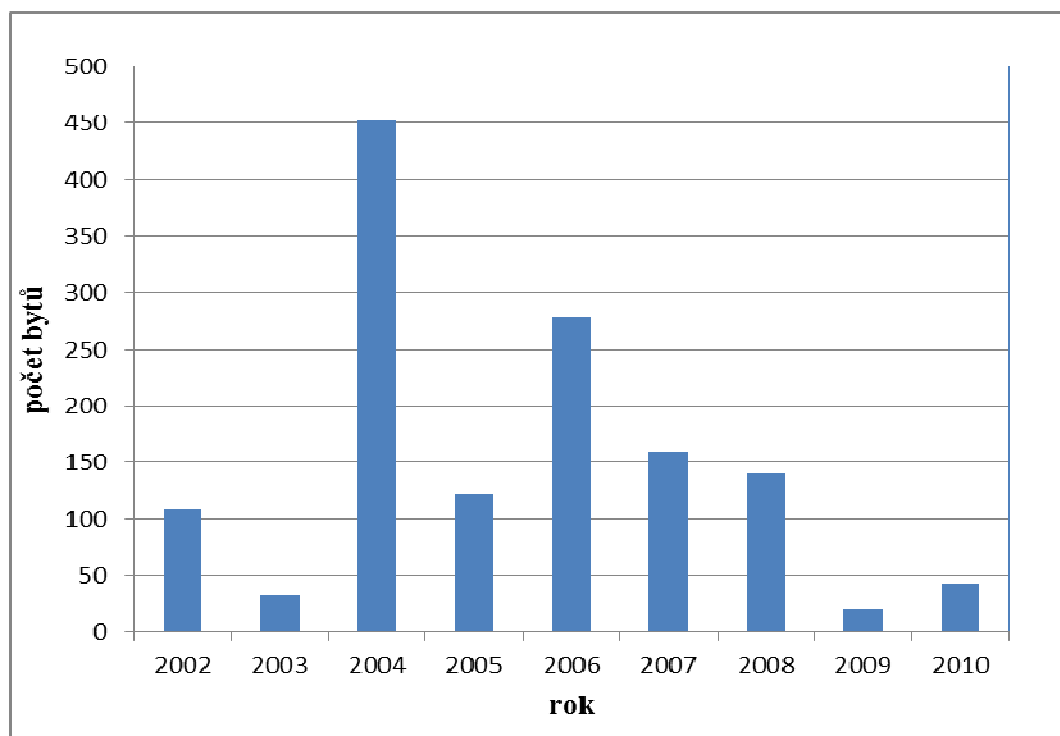
Významná je také spolupráce města s bytovými družstvy: Labyrint, Zahrada a Cihlářka I. a II., díky níž bylo postaveno 14 domů s 408 malometrážními byty pro mladé rodiny a sociálně slabé občany.

Dnes je již většina lokalit určených k bytové výstavbě podle územního plánu města, který byl schválen v roce 2005, zastavěna. Poslední větší území určené k bytové výstavbě se nachází v intravilánu obce (Frančová a kol, 2010). V příloze č. 2 je k nahlédnutí hlavní výkres územního plánu obce Hostivice, změna č. 2.

Vývoj výstavby nových bytů v Hostivici znázorňuje obr. č. 17, kde veličina „počet dokončených bytů“ je definována jako počet bytů v budovách pro bydlení, nových i stávajících, jejichž výstavba byla ve sledovaném období dokončena, tj. na které vydaná kolaudační rozhodnutí nabyla právní moci. Jde o byty v nové výstavbě, nástavbě, přístavbě, resp. přestavbě, dokončené modernizací a rekonstrukcí (ČSÚ).

Výstavbou v posledních deseti letech byl výrazně navýšen počet obyvatel Hostivice, avšak bez náležitého a potřebného posílení stávající infrastruktury obce. V tuto chvíli bych proto již další masivní růst výstavby v Hostivici nepodporovala.

**Obr. č. 17:** Dokončené byty v Hostivici, 2002 – 2010



**Zdroj:** autor na základě souhrnu dat Českého statistického úřadu

## **6.5 Občanská a technická vybavenost obce**

### **6.5.1 Školy**

Mateřská škola, která je zřizovaná městem, má kapacitu 225 dětí. Na tuto kapacitu byla navýšena přístavbou v roce 2011. Dále je v Hostivici několik soukromých mateřských škol: Mateřská škola – 2V Studio s.r.o. (kapacita 29 dětí), Mateřská škola Fíček s.r.o. (kapacita 22 dětí) a ostatní školky poskytující své služby jako hlídání dětí. Kapacita mateřských škol je ale i po přístavbě mateřské školy zřizované městem nedostačující. Proto je pro další rozvoj města nutné tento problém řešit.

V roce 2011 dostavená nová základní škola má kapacitu cca 720 žáků a v současné době tak postačuje potřebám města. Součástí školy je školní jídelna, školní družina, školní klub, dvě tělocvičny a malý sál. Škola nabízí rozšířenou výuku jazyků a řadu kroužků, přesto může jen obtížně konkurovat nabídce specializovaných škol a gymnázií v Praze. Tato základní škola je spádová pro obce Jeneč a Chýně.

Pro žáky se sníženou schopností vzdělávání je v Hostivici zřízena další základní škola s maximální kapacitou 46 žáků.

Město vynakládá ze svého rozpočtu na provoz příspěvkových organizací – škol cca 6,3 milionu Kč (rok 2011).

1.1.2011 bylo v Hostivici založeno Gymnázium Hostivice. Zřízeno bylo Středočeským krajem a sídlí ve staré budově základní školy v ulici Komenského, která byla uvolněna po dokončení výstavby areálu nové základní školy. Výuku zahájilo v září 2011 a nabízí osmileté a čtyřleté studium.

### **6.5.2 Zdravotní péče**

V Hostivici jsou dvě ordinace praktického lékaře pro dospělé, z nichž je jedna ordinace v současné době rekonstruována. Dále je zde jedna ordinace praktického lékaře pro děti a dorost, dvě ordinace stomatologa, jedna ordinace gynekologa, několik ordinací lékařů specialistů (interna, revmatologie, oční ordinace, psychiatrie, kožní ordinace, neurologie, diabetologie, kardiologie). Letos byla uvedena do provozu Poliklinika U Svatého Jakuba na Husově náměstí. V Hostivici jsou poskytovány i zdravotní rehabilitační služby a zajištěno je psychoanalyticky

orientované poradenství. Léky si obyvatelé mohou opatřit ve dvou lékárnách. Nachází se tu dvě veterinární ordinace.

Zajištění služeb ve zdravotnictví je podle mého názoru v Hostivici na velmi dobré úrovni.

### **6.5.3 Sociální péče**

Péči pro seniory v Hostivici poskytuje Domov seniorů Zelená lípa a Penzion pro seniory Fort Roxy. Nabízí i denní stacionář pro krátkodobou péči o seniory. Dále je ve městě Dům pečovatelské služby, který poskytuje například rozvoz jídel na objednávku, pomoc při osobní hygieně, práce spojené s udržováním domácnosti, praní prádla a žehlení.

### **6.5.4 Inženýrská infrastruktura**

Hostivice má vybudovány všechny inženýrské sítě, veřejný vodovod, kanalizaci, rozvod elektrické energie a rozvod plynu. Rozvod plynu a elektrické energie zajišťují regionální distributoři, vodovod a kanalizace je v majetku města a je spravována místními technickými službami. Zdrojem vody pro Hostivici je přivaděč Kladno-Praha, voda v tomto vodovodu je převážně ze zdroje Mělnická Vrutice. Město je také částečně zásobováno vodou z Chrášťanského vodovodu (Územní plán obce Hostivice 2005).

V Hostivici je vybudován na téměř celém území oddílný kanalizační systém (jednotná kanalizační síť se nachází pouze v části Hostivice - Nouzov). Dešťové vody jsou svedeny do místních recipientů a splašková kanalizace je odváděna do centrální čistírny odpadních vod (dále ČOV). Ta je majetkem města. Současná kapacita ČOV (9 670 EO – ekvivalentních obyvatel) je na své maximální hranici, neumožňuje napojení dalších domů a bytů a stává se tak významným limitujícím faktorem pro budoucí rozvoj města. Proto je nutné tento problém co nejdříve vyřešit.

Vedení města již hledá možnosti získání dotace na dostavbu vlastní čistírny a předpokládá také, že na stavbu přispějí firmy, které mají zájem v Hostivici stavět. Předpokládá se rozšíření na kapacitu 14 000 EO.

### 6.5.5 Ostatní služby

Obchodní síť se základními potravinami a drogerií je ve městě vyhovující. Jsou zde v provozu tři samoobslužné prodejny: Lidl, Penny a F+F. Dále pak je zde několik menších prodejen s potravinami a základním zbožím. Mezi další obchody patří: tabák, 2 květinářství, prodejna chovatelských potřeb, prodejna sportovního oblečení, prodejna levného zboží – textil, obuv a drogerie, vinotéka, prodejna čistících systémů WAP - SEWO, prodejna ratanového nábytku, papírnictví, stavebniny. Dále obyvatelé mohou navštívit dvě cukrárny. Je zde bohatá nabídka služeb a řemesel, např: tesařské, pokrývačské a klempířské práce, autoopravny, dva pneuservisy, půjčovna lyží a jízdnicích kol, zámečnictví, truhlářství, mandlování, úklid, videopůjčovna, pohřební služba, čerpací stanice pohonných hmot, kadeřnické a kosmetické služby...

V centru města sídlí pobočky: České pošty, s.p., České spořitelny, a.s., Komerční banky, a.s., Kooperativy pojišťovny, a.s.

Ve městě působí Městská policie Hostivice a sídlo zde má obvodní oddělení Policie ČR Hostivice.

Místem pro sportovní aktivity je sokolovna, fotbalový stadion, tenisové kurty, sportovní areál SAB Břve, posilovna a několik nejen dětských hřišť.

Problém, který se v současné době řeší, je realizace rekonstrukce sokolovny. Sokolovna slouží nejen ke sportovním aktivitám, ale jsou zde realizovány i společenské akce, např. plesy, zábavy, vánoční trhy, divadelní představení. Sokolovna přešla v nedávné době do vlastnictví města a je třeba vyřešit její neuspokojivý stav a najít nejvhodnější variantu jejího budoucího využití. Město nechalo vypracovat projekt na rekonstrukci sokolovny, která by se měla proměnit na multifunkční sportoviště včetně sauny, vířivky, posilovny a bazénu, a podalo žádost o dotaci z evropských fondů. Spornou otázkou však zůstává, zda náklady na provoz a údržbu bazénu nebudou pro město v budoucnu poměrně velkou dlouhodobou finanční zátěží (Občasník č. 1/2012). Prioritně je nutné zajistit, aby sokolovna po rekonstrukci poskytovala ve větší kvalitě základní společenské a sportovní funkce a aby lépe sloužila všem občanům a zájmovým organizacím. Pokud se vše podaří, naplní tak město další dobrý předpoklad pro svůj rozvoj.

V nedávné době se objevil soukromý investor z finanční skupiny PPF (jedna z největších investičních a finančních skupin ve střední a východní Evropě), který přišel s návrhem projektu rezidenčního bydlení obohaceným o rozsáhlý prostor golfového hřiště a cyklostezek v okolí rybníku na Břvech. Součástí projektu je také vyčištění rybníku, který v létě nepříjemně zapáchá, a příspěvek na rozšíření kapacity čistírny odpadních vod. Tento projekt je nyní pečlivě projednáván v zastupitelstvu města. Aby mohl být tento záměr realizován, je nutné schválit změnu územního plánu. Myslím si, že je nutné zvážit všechny klady a zápory, které tento projekt může přinést městu. Zvážit, zda zmiňovaný záměr bude šetrný k životnímu prostředí.

Kučera (2012) vnímá vlastní golfové hřiště, které má být umístěno na poli u rybníka Kala, v ochranném pásmu přírodní památky Hostivické rybníky, jako celkem bezproblémové. Toto využití schvaluje i současný územní plán. Golfové hřiště poskytuje jistou záruku, že nebude snaha toto území zastavět. Areál hřiště však nesmí být oplocen, neboť by se stal bariérou v prostupnosti krajiny pro zvířata i pro lidi. Naopak umístění zástavby na jedny z nejúrodnějších místních polí na Břvech považuje Kučera (2012) za zásadní chybu.

## **6.6 Doprava**

Dopravní obslužnost je v Hostivici na poměrně dobré úrovni. Městem prochází železniční tratě: č. 120 (Praha - Hostivice - Kladno – Rakovník), č. 121 (Praha - Hostivice – Podlešín – Slaný) a č. 122 (Praha Smíchov – Hostivice – Rudná u Prahy). Spojení s Prahou dále zajišťuje šest autobusových linek ČSAD směřujících k metru A – Hradčanská, tři autobusové linky MHD Praha k metru B – Zličín, na Bílou Horu a do Motola (jedná se o linky č. 306, 336, 347). Dále zde jezdí jedna noční linka č. 607, která má trasu Praha, Sídliště Řepy – Zličín - Hostivice. Hostivice je zařazena do I. tarifního pásma Pražské integrované dopravy. Autobusy z Hostivice ke stanici metra trasy B – Zličín dojedou přibližně za 20 minut a v dopravní špičce jezdí cca každých 10 minut. Poměrně hustá síť zastávek autobusů MHD ve městě umožňuje zejména starším občanům pohodlné a rychlé cestování i uvnitř města. Pokud občané použijí jako dopravní prostředek při cestě do Prahy vlak, tak cesta z Hostivice na Masarykovo nádraží - Praha trvá cca 30 minut.

Hostivicí vede silnice II/606 (dříve značená I/6 - „Karlovarská“), která byla do nedávné doby vzhledem k velkému provozu rušivým prvkem. Silniční dopravě ve městě se ulehčilo po vybudování nového úseku „Praha - Pavlov“ rychlostní komunikace R/6, která vede z Prahy do Karlových Varů. Tento úsek byl uveden do provozu koncem roku 2008. V současné době probíhají jednání o silničním napojení na tuto rychlostní komunikaci, plánuje se sjezd a nájezd v lokalitě Tulipán park (logistické centrum v Hostivici – Palouky, jejímž majitelem je firma SEGRO Czech Republic, s.r.o.).

Představu o intenzitě dopravy v Hostivici poskytují výsledky pravidelného sčítání motorových vozidel, které jednou za pět let téměř na celém území naší republiky organizuje Ředitelství silnic a dálnic ČR. Údaje za sčítací úsek č. 1-0320, který vede přes Hostivici (konkrétně komunikace 6J, úsek od hranice Prahy až k vyústění 201 za Jenčí) jsou uvedeny v tab. č. 8. Jsou zde uváděny hodnoty tzv. RPDI, což je roční průměr denních intenzit [voz./24 hod] v obou směrech. Metodika tohoto celostátního sčítání dopravy spočívá v opakovaných sčítáních v průběhu sčítacího roku. Je zjišťován průměrný počet průjezdů osobních vozů, těžkých motorových vozidel a motocyklů v průběhu jednoho dne. Můžeme sledovat, že mezi roky 2005 a 2010 došlo ke snížení dopravního zatížení této lokality, a to hlavně díky výše zmiňovanému otevření nového úseku rychlostní komunikace R/6, což je pro město a jeho životní prostředí velmi pozitivní.

**Tab. č. 8:** Intenzita dopravy - Sčítací úsek č. 1-0320

<b>rok sčítání</b>	<b>2000</b>	<b>2005</b>	<b>2010</b>
těžká motorová vozidla celkem	3487	5734	2450
osobní a dodávková vozidla	13381	13832	10141
jednostopá motorová vozidla	65	85	88
<b>součet všech vozidel</b>	<b>16933</b>	<b>19651</b>	<b>12679</b>

**Zdroj:** <http://www.rsd.cz/Silnicni-a-dalnicni-sit/Intenzita-dopravy>

## 6.7 Životní prostředí

### 6.7.1 Kvalita ovzduší

Kvalita ovzduší je jedním z nejdůležitějších ukazatelů celkového stavu životního prostředí. Na základě dat z roku 2008 je vedena oblast Hostivice jako území se zhoršenou kvalitou ovzduší pro imise benzo(a)pyrenu. U dalších sledovaných polutantů nebylo zaznamenáno překročení stanovených imisních limitů (Maňour 2011).

Nejbližší měřicí stanice automatického imisního monitoringu, která poskytuje představu o imisních koncentracích polutantů, je umístěna na západním okraji Prahy ve Veleslavíně.

Na území města Hostivice je jeden významnější bodový zdroj znečišťování ovzduší, který je zařazen do Integrovaného registru znečišťování (IRZ). IRZ je veřejně přístupná databáze provozoven produkující takové množství znečištění, které překročuje stanovenou mez. Tímto zdrojem znečišťování ovzduší v Hostivici je firma DFI EUROPE s.r.o., která se zabývá výrobou plastů. V roce 2008 z ní uniklo do ovzduší 403 [M] styrenu [kg/rok] (Změna č. 2 územního plánu obce Hostivice 2010).

Dále lze předpokládat umístění malých, případně i středních zdrojů znečišťování ovzduší ve výrobních a komerčních prostorách. Celkový vliv těchto zdrojů znečišťování ovzduší v době provozu lze hodnotit jako nevýznamný. K přechodnému zvýšení znečišťování ovzduší pravděpodobně dojde v průběhu plánované výstavby, čímž vzniknou emise tuhých znečišťujících látek a emise z dopravy. Ani tento vliv není však významný (Změna č. 2 územního plánu obce Hostivice 2010).

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší v Hostivici je automobilová doprava převážně na komunikaci II/606. Dalším zdrojem znečišťování jsou lokální topeniště na pevná paliva v individuální zástavbě. Nejvíce imisní limity překračuje měření prašnosti (polétavý prach). Po vybudování nového úseku „Praha - Pavlov“ rychlostní komunikace R/6 došlo k poklesu intenzity dopravy na komunikaci II/606 a vzhledem k dalšímu rozšiřování plynofikace ve městě postupně dochází ke snížení imisí SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> i polétavého prachu (Územní plán obce Hostivice 2005).



### **6.7.2 Nakládání s odpady**

Svoz komunálního odpadu zajišťují Technické služby Hostivice. Tento odpad je vyvážen pravidelně na skládku tuhého komunálního odpadu v Novém Strašecí. V areálu Technických služeb je umístěn sběrný dvůr, odkud se odváží velkoobjemový odpad jedenkrát měsíčně.

Na území města jsou rozmístěny kontejnery na tříděný odpad (žlutý kontejner – plasty, modrý kontejner – papír, bílý nebo zelený kontejner – sklo, černý kontejner s oranžovým víkem – nápojové kartony). Tyto kontejnery jsou umístěny v docházkových vzdálenostech do 5 minut.

Nebezpečné odpady a zpětný odběr elektrospotřebičů obstarává T.O.P. UMWELT, s.r.o. Od občanů města Hostivice jsou nebezpečné odpady a elektrospotřebiče odebírány bezplatně. Kompostovatelný odpad lze odvést do recyklačního střediska Hájek, pro občany Hostivice je tato služba opět bezplatná.

Sběr a svoz bioodpadu zajišťují na objednávku Pražské služby, a.s. Tato služba je placená.

Stavební odpad odebírá recyklační středisko Hájek, pro občany Hostivice je poskytnuta 20 % sleva.

Textil, hračky, obuv a bytový textil lze uložit do oranžových sběrných nádob charitativního projektu POTEX na parkovišti před obchodem PENNY.

### **6.7.3 Vzhled obce, městská zeleň**

Vzhled obce je i přes občasnou kritiku některých občanů podle mého názoru velmi dobrý. A stále dochází k jeho zlepšování. Letos se podařilo například revitalizovat zámeckou zahradu, byl rekonstruován vjezd do města ve směru od Prahy, dále byla postavena fontána na Husově náměstí, zrekonstruováno bylo také vlakové nádraží.

V Hostivici se nachází několik parků. Většina z nich byla v nedávně době upravena a zvelebena, některé byly zřízeny nově.

#### **6.7.4 Hluk**

Město Hostivice se nachází v blízkosti mezinárodního letiště Praha - Ruzyně, které je významným zdrojem hluku a může se tak negativně projevit v některých částech města zhoršením kvality životního prostředí.

Změna č. 2 územního plánu obce Hostivice uvádí hodnoty ekvivalentní hladiny hluku na měřicí stanici v Hostivici za sezonu 2009: 42,6 dB (den) a 37,8 dB (noc).

Dalšími lokálními zdroji hluku jsou průmyslové provozovny a silniční doprava, které ale nezpůsobují nadměrnou hlukovou zátěž.

#### **6.7.5 Ochrana krajiny**

Na území Hostivice se nachází přírodní památka Hostivické rybníky, jakožto nejrozsáhlejší a nejcennější přírodní celek na území města.

Byla zde vyhlášena dvě památkově ochranná pásma. V Hostivici je to ochranné pásmo areálů zámku a kostela sv. Jakuba. Ochranné pásmo Litovické tvrze zahrnuje mimo historického sídla a jeho okolí i Litovický rybník.

V zájmovém území se nacházejí tyto prvky ekologické stability nebo jejich části (podle Územní plán obce Hostivice 2005):

- Nadregionální biokoridor označený jako K 177/MH (mezofilní hájový) a jeho ochranná zóna s lesními, hájovými, vodními a nivními společenstvy, v okresním generelu jsou jeho části označeny NRBK 2, NRBK 3 a NRBK 4. Tento biokoridor je veden u jihovýchodního okraje města Hostivice po melioračním kanálu k retenční nádrži Strnad a dále po Litovickém potoce do zástavby hlavního města Prahy.
- Regionální biokoridor RBK 1142, v okresním generelu RBK 27.
- Regionální biocentrum RBC 1466 – „Břevská rákosina“, v okresním generelu RBC 5 (Přírodní památka Hostivické rybníky).
- Lokální biocentrum vložené do nadregionálního biokoridoru K 177/MH, LBC 45 dle okresního generelu, a lokální biocentrum LBC 44 dle okresního generelu.

- Lokální biokoridory LBK 29 a 30 dle okresního generelu.

biokoridor – dle koncepce ÚSES (tj. Územní systém ekologické stability) se jedná o území, které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou nebo dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry a tím vytváří z ÚSES síť. To ovšem neznamena, že v biokoridorech nemohou žádné organismy trvale žít (Braniš a kol. 2004).

biocentrum – biotop nebo soubor biotopů v krajině, které svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozené nebo pozmeněné, avšak přírodě blízké biocenóze (Braniš a kol. 2004).

## 6.8 Cestovní ruch

Město Hostivice není významná rekreační oblast. Prostor pro příjemné procházky pro místní obyvatele i obyvatele z blízkého okolí poskytuje přírodní památka Hostivické rybníky. V minulosti byly Hostivické rybníky hojně rekreačně využívány. Břevský rybník byl vyhledávaným koupalištěm pro Pražany. Vznikaly také různé návrhy na výstavbu rekreačních zařízení. Zajímavostí je, že v roce 1919 navrhoval místní učitel, aby z Bažantnice byla vybudována zoologická zahrada. U Břevského rybníka měly vzniknout lázně využívající slatinu z Břevské rákosiny. Kvůli tomuto záměru provedl státní geologický ústav rozbor slatiny, který potvrdil příznivé vlastnosti pro lázeňské využití. Ke zřízení lázní však nikdy nedošlo (Frančová a kol. 2010). V okolí Břevského rybníka však v 90. letech byl zřízen dětský tábor s chatičkami a kemp. Ten však neměl dlouhého trvání a brzy zase zanikl. Po roce 1989 se objevily další záměry, jak využít přírodní prostředí, ale nakonec byly preferovány zájmy ochrany přírody.

Ubytování nabízí v Hostivici hotel Fort Roxy v Litovické ulici, penzion Zámecký dvůr na Husově náměstí, penzion Villa Andy Apartement v ulici Na Výhledu a Charlie Bar v Jenečku. Orientační plánec Hostivice včetně seznamu ulic je součástí příloh č. 5 a č. 6.

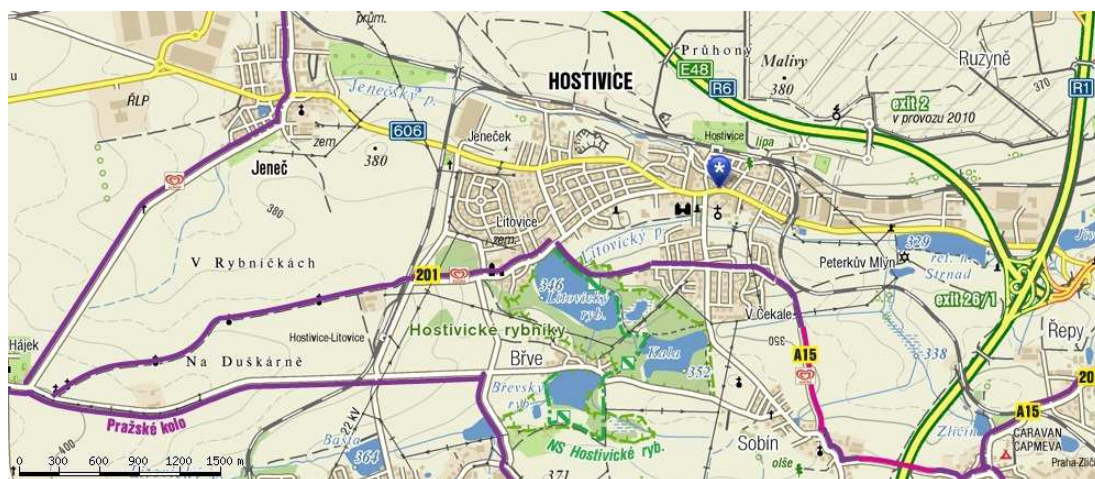
Ve městě je několik restaurací, které nabízejí klasická česká jídla i různé gastronomické speciality. Z pražské Vodičkovy ulice přesídlila do Hostivice v roce 2002 renomovaná Čínská restaurace, kterou mnozí významní hosté z dob jejího

působení v Praze navštěvují i dnes. Dále jsou tu restaurace Fort Roxy, Stoletá lípa, Pizza Grill Gracia, čínská restaurace Zlatý Fénix, restaurace ve sportovním areálu Břve, Charlie Bar, restaurace U Hájků, U Kaštanu, Na Hřišti, U Jarouše, U Formánků, Mušárna ve Starých Litovicích, bar U Koníka a Jacob's Bar.

Moderní bufet na náměstí slouží jako místo, kam místní obyvatelné chodí na obědy. Pro dorty, zákusky a zmrzlinu lze zajít do cukrárny Linda či U Černých a dobrou kávu nabízí nekuřácká kavárna Ve Vilkách.

Pro sportovní aktivity slouží Sokolovna v Jiráskově ulici, fotbalový stadion a tenisové kurty – v Litovické ulici, tenisové kurty Pod Hrází a sportovní a relaxační areál SAB Břve, který nabízí squash, tenis, bowling, relax centrum se saunou a restauraci. Dále je zde několik dětských hřišť. Stále se zvyšuje zájem o cykloturistiku. Z tohoto důvodu byla vybudována cyklostezka spojující Sobín a Hostivici. Z Prahy do františkánského kláštera v Hájků vede historická poutní cesta, která si v úseku od ulice U Sušičky k Hájků uchovala charakter polní cesty. Její zaniklý úsek byl obnoven v roce 2000 a v současné době zde je také cyklostezka (značena číslem 201, viz obr. č. 18). Dále je dokončován projekt páteřní cyklostezky, která propojí Prahu – Řepy přes Hostivici na Kladno (Frančová a kol. 2010).

**Obr. č. 18:** Turistická mapa Hostivice a okolí



**Zdroj:** <http://www.mapy.cz>

Pro pořádání kulturních a společenských akcí většího rozsahu (jako jsou plesy, taneční zábavy a různé akce pro děti) se využívá sál v sokolovně. Jedinečným místem pro pořádání koncertů je hala zámku Hostivice na Husově náměstí či kostel sv. Jakuba.

Výstavy výtvarného umění různých žánrů probíhají ve vstupní hale zámku a přilehlé kapli.

V Hostivici se pravidelně pořádají akce pro děti, v červnu to je dětský den a v září děti s rodiči mohou navštívit pohádkový les. Jsou to oblíbené akce, které připravují dobrovolníci a které mají už v Hostivici několikaletou tradici. Sjíždějí se na ně děti s rodiči z celého okolí a tráví zde tak příjemné odpoledne.

Dobrym předpokladem dalšího rozvoje cestovního ruchu je dokončení zmiňovaného projektu páteřní cyklostezky z Řep do Kladna. V posledních letech se cyklistika velmi rozvíjí a je jí podle mého názoru třeba podporovat všemi možnými prostředky, jakožto dopravní prostředek velmi šetrný k životnímu prostředí.

## 6.9 Majetek města

Souhrnný výsledek z inventarizace majetku města Hostivice k 31.12.2010 je uveden v tab. č. 9. Předmětem této inventarizace byl veškerý majetek města Hostivice včetně pohledávek a závazků.

Podle těchto údajů je Hostivice bohaté město, které by mělo využít všech prostředků pro svůj další rozvoj a především zkvalitňovat služby pro své obyvatele.

**Tab. č. 9:** Inventarizace majetku města Hostivice, 2010

<b>Druh majetku</b>	<b>Stav k 31. 12. 2010 v Kč</b>
Dlouhodobý nehmotný majetek	8 372 039,30
Dlouhodobý hmotný majetek	1 161 942 533,14
Pohledávky	4 863 565,00
Depozita	2 424 986,00
Dlouhodobý finanční majetek	8 053 000,00
Prostředky rozpočtového hospodaření (běžné účty)	33 747 249,49
<b>Aktiva celkem</b>	<b>1 219 403 372,93</b>
Bankovní úvěry	2 500 000,00
Půjčka ze SFŽP	1 623 400,00

**Zdroj:** Závěrečný účet města Hostivice za rok 2010

## 6.10 Hospodaření města

Základní a informativní představu o hospodaření města Hostivice získáme pohledem do rozpočtu města. Rozpočty na roky 2010, 2011 a 2012 jsou k nahlédnutí v následující tabulce č. 10. Vysoké příjmy v roce 2011 jsou v důsledku získání dotace na dostavbu základní a mateřské školy.

**Tab. č. 10** : Rozpočet města Hostivice v letech 2010, 2011 a 2012

v tis. Kč	2010	2011	2012
<b>Příjmy:</b>			
Daňové	52 535	51 447	54 422
Nedaňové	4 543	7 878	4 249
Kapitálové	1 990	7 000	0
Dotace	7 163	62 046,40	11 015
<b>Příjmy celkem</b>	<b>66 231</b>	<b>128 371,40</b>	<b>69 686</b>
<b>Výdaje celkem (vč. splátek úvěrů a úroků)</b>	<b>116 231</b>	<b>162 079</b>	<b>87 186</b>
<b>Celková bilance rozpočtu</b>	<b>-50 000</b>	<b>-33 708</b>	<b>-17 500</b>

pozn.: Schodek je v každém roce uhrazen z přebytku hospodaření z předchozích let.

**Zdroj:** Závěrečný účet města Hostivice za rok 2010

Tab. č. 11 poskytuje údaje ze schváleného a upraveného rozpočtu města v roce 2010. K navýšení daňových příjmů došlo vlivem vyšší daňové výtěžnosti hlavně v závěru roku a to celkem o 9,7 mil. Kč. U nedaňových příjmů došlo oproti původním předpokladům k významnému navýšení o 4,9 mil. Kč. Největší nárůst je u ostatních nedaňových nahodilých příjmů, kde bylo přijato celkem 2,8 mil. Kč – jedná se o poskytnuté dary (Letiště Praha a.s., SEGRO s.r.o., CENTRAL GROUP a.s., James Cook s.r.o.). Kapitálové příjmy, tj. příjmy z prodeje majetku města, byly zvýšeny o 6,6 mil. Kč (Závěrečný účet města Hostivice za rok 2010).

**Tab. č. 11:** Přehledová tabulka za rok 2010 – plnění příjmů a výdajů (v tis. Kč)

	Schválený rozpočet	Změna rozpočtovými opatřeními	Upravený rozpočet	Plnění k 31.12.2010	% plnění k uprav. rozpočtu
Třída 1 - Daňové příjmy	52 535	9 726	62 261	62 268	100
Třída 2 - Nedaňové příjmy	4 543	4 983	9 526	9 537	100
Třída 3 - Kapitálové příjmy	1 990	6 663	8 653	8 654	100
Třída 4 - Dotace	7 163	16 796	23 959	23 959	100
<b>Příjmy celkem</b>	<b>66 231</b>	<b>38 168</b>	<b>104 399</b>	<b>104 418</b>	<b>100</b>
Třída 5 - Běžné výdaje	64 294	14 383	78 677	74 591	95
Třída 6 - kapitálové výdaje	45 497	8 485	53 982	24 416	45
<b>Výdaje celkem</b>	<b>109 791</b>	<b>22 868</b>	<b>132 659</b>	<b>99 007</b>	<b>75</b>
<b>Saldo: Příjmy-výdaje</b>	<b>-43 560</b>	<b>-61 036</b>	<b>-28 260</b>	<b>5 411</b>	<b>-19</b>
<b>Třída 8 - Financování</b>					
Přijaté úvěry a půjčky / cizí peníze					
Splátky úvěrů a půjček	-6 440		-6 440	-6 440	100
Prostředky z minulých let	50 000	15 300	34 700	1 029	3
<b>Financování celkem</b>	<b>43 560</b>	<b>15 300</b>	<b>28 260</b>	<b>-5 411</b>	<b>-19</b>
<b>Přebytek (-), ztráta (+)</b>					

**Zdroj:** Závěrečný účet města Hostivice za rok 2010

Skutečné výdaje dosáhly v roce 2010 celkem 75 % upraveného rozpočtu. To znamená, že plánovaný objem výdajů pro tento rok nebyl vyčerpán ve výši 33,3 mil Kč. Běžné (provozní) výdaje byly čerpány z 95 % upraveného rozpočtu. Kapitálové (investiční) výdaje byly vyčerpány z 50 % upraveného rozpočtu. Investiční výdaje na úseku komunikací byly použity na vybudování nových chodníků např. v ul. Družstevní, Kmochově, Prostřední, Ke Skále, dále na rekonstrukci části komunikace v ul. 9. května. Na vybudování splaškové kanalizace v části Nouzov a na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na II. etapu ČOV bylo použito 8,8 mil. Kč. Na vypracování projektové dokumentace na výstavbu ZŠ, zadávací činnost a zpracování žádosti o dotaci bylo vynaloženo 3,1 mil. Kč. Dále bylo zřízeno dětské hřiště v ul. Ke Skále a v městské části Břve. Z příspěvku Letiště Praha a.s. se zrekonstruoval Dům dětí v ul. Pionýrů. Dále bylo vybudováno veřejné WC (Závěrečný účet města Hostivice za rok 2010).

Větší význam než plnění schválených rozpočtů z hlediska sledování hospodaření obce má pro tuto práci ukazatel dluhové služby (tab. č. 12).

Vláda ČR přijala dne 14.4.2004 usnesení č. 346 o Regulaci zadluženosti obcí a krajů pomocí ukazatele dluhové služby. Ministerstvo financí vypočítá každé obci

a každému kraji definitivní ukazatel dluhové služby. Obce a kraje, které překročí stanovenou výši ukazatele dluhové služby ve výši 30 %, jsou o této skutečnosti informovány a jsou upozorněny, že by měly přijmout taková opatření, aby v příštím období ukazatel dluhové služby nepřekročily. Pokud však překročí ukazatel dluhové služby i v dalším roce, Ministerstvo financí předá seznam těchto obcí a krajů poskytovatelům prostředků ze státního rozpočtu a státních fondů. Ti pak tuto skutečnost mohou zohlednit při projednávání žádostí těchto obcí a krajů o dotaci, o půjčku nebo o návratnou finanční výpomoc. Překročení limitu ukazatele dluhové služby neznamena automaticky ztrátu možnosti získat státní dotaci. Je však jedním z kritérií, která používají orgány poskytující dotace při konečném výběru těch obcí a krajů, které obdrží státní účelovou dotaci (Ministerstvo financí České republiky).

Čím nižší je hodnota tohoto ukazatele, tím jsou lepší předpoklady pro získání nárokovaných dotací a úvěrů.

Výše dluhové služby je důležitý ukazatel, ale nemusí být rozhodujícím faktorem pro posouzení hospodaření obce. Současně se musí sledovat účelnost zadlužení obce, jakož i zhodnocení jejího majetku. Krátkodobá vysoká dluhová služba nemusí znamenat, že obec hospodaří špatně, pokud její investice směřují k zlepšení vybavenosti obce a rozšíření jejího majetku.

#### Definice a výpočet ukazatele dluhové služby podle Ministerstva financí ČR:

**Dluhová služba** – její obsah se definuje takto:

- zaplacené úroky
- uhrazené splátky vydaných dluhopisů
- splátky jistin
- splátky leasingu

**Dluhová základna** - obsahuje:

- skutečně dosažené daňové příjmy v třídě 1 a nedaňové příjmy v třídě 2
- dotace souhrnného finančního vztahu

$$\frac{\text{dluhová služba}}{\text{dluhová základna}} \times 100 = \text{ukazatel dluhové služby (\%)}$$



Pro Hostivici tento ukazatel za rok 2011 dosáhl hodnoty 4,43 %. To signalizuje, že město má dobré předpoklady pro získání dalších dotací a podpory pro svůj další rozvoj.

**Tab. č. 12:** Ukazatel dluhové služby, Hostivice 2011

<b>název položky</b>	<b>odkaz na rozpočtovou skladbu</b>	<b>stav k 31.12. 2011</b>
daňové příjmy (po konsolidaci)	třída 1	64 147 475,2000
nedaňové příjmy (po konsolidaci)	třída 2	12 614 433,4600
přijaté dotace -finanční vztah	položka 4112 + 4212 2	13 297 600,0000
<b>dluhová základna</b>	<b>ř. 1+ř. 2+ř. 3</b>	<b>90 059 508,6600</b>
úroky	položka 5141	1 053 266,8700
splátky jistin a dluhopisů	položky 8xx2 a 8xx4	2 940 000,0000
splátka leasingu	položka 5178	0,0000
<b>dluhová služba</b>	<b>ř. 5+ř. 6+ř. 7</b>	<b>3 993 266,8700</b>
<b>ukazatel dluhové služby</b>	<b>ř. 8 děleno ř. 4 x 100 (v %)</b>	<b>4,4340</b>

**Zdroj:** Jiří Kučera, 2012, písemné sdělení

## **6.11 Zastupitelstvo města, rada města a poradní týmy – komise města**

Následující odstavce poskytují přehled počtu současných členů zastupitelstva města, rady města a jednotlivých komisí a výborů města Hostivice.

### **Zastupitelstvo města Hostivice**

Zastupitelstvo města má celkem 17 členů. Starostou je Jaroslav Kratochvíl a místostarostou je Ing. Jiří Kučera.

### **Rada města Hostivice**

Rada města má celkem 5 členů.

### **Výbor finanční**

Tento výbor má celkem 7 členů.

### **Výbor kontrolní**

Tento výbor má celkem 7 členů.

### **Komise rozvoje a životního prostředí**

**Zaměření činnosti:** územní plánování, stavební záležitosti, investice, doprava, životní prostředí.

Tato komise má celkem 11 členů.

### **Komise kultury, dětí a mládeže**

**Zaměření činnosti:** kultura, městská kronika, volný čas dětí a mládeže.

Tato komise má celkem 11 členů.

### **Komise sociální a zdravotní**

**Zaměření činnosti:** sociální péče a zdravotnictví.

Tato komise má celkem 10 členů.

### **Komise pro zahraniční spolupráci**

**Zaměření činnosti:** příprava zahraniční spolupráce města s jinými obcemi.

Tato komise má celkem 3 členy.

### **Komise povodňová**

**Zaměření činnosti:** orgán ustavený dle vodního zákona.

Úkoly této komise plní rada města.

### **Komise přestupková**

**Zaměření činnosti:** řešení přestupků pro město Hostivici a další stanovené obce.

Tato komise má celkem 3 členy.

### **Redakční rada Hostivického měsíčníku**

**Zaměření činnosti:** obsah časopisu Hostivický měsíčník.

Tato rada má celkem 6 členů.

## 7. DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

### 7.1 Metodika

Dotazník byl sestaven tak, aby nezatěžoval jednotlivé respondenty velkým množstvím otázek, avšak aby poskytoval zpracovateli dostatečně ilustrativní obraz vnímání životních podmínek a postojů dotazovaných respondentů na všechny oblasti života ve městě. Námět otázek byl čerpán z již vypracovaných a dříve použitých dotazníků, které sloužily pro zpracování strategických programů rozvoje pro jiné obce – konkrétně pro města Harrachov (Houdek a kol. 2009), Rudná (Habr a Khajlová 2008) a Říčany (DHV CR, spol. s r.o. 2005). Vzor dotazníku je přiložen jako příloha č. 3.

Dotazníkové šetření bylo provedeno mezi členy zastupitelstva, komisí a výborů města Hostivice v říjnu 2011. Před samotnou distribucí dotazníku jsem dotazník předala k nahlédnutí místostarostovi města panu Ing. Kučerovi, aby se mohl vyjádřit k jeho obsahu a případně ho připomínkovat, neboť sestavený dotazník by se v případě zájmu města mohl použít pro další širší průzkum názorů mezi obyvateli města Hostivice.

Dotazník byl distribuován prostřednictvím místostarosty a to rozesláním na e-mailové adresy členů zastupitelstva, komisí a výborů. Těm, kteří neměli e-mail, byl dotazník předán v tištěné podobě. Oslovení respondenti měli možnost vyplněný dotazník buď zaslat přímo na e-mail zpracovatele, nebo ho odevzdat vytištěný v obálce na podatelnu hostivické radnice či na sekretariát, čímž jim byla nabídnuta jistota anonymity.

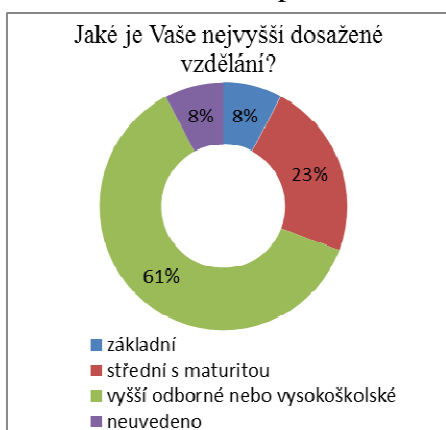
Celkem bylo distribuováno 45 dotazníků, z nichž se vrátilo vyplněno 13, tj. 29 %. Oslovení respondenti byli informováni o tom, že získaná data budou sloužit pro diplomovou práci a že souhrnné výsledky budou poskytnuty radnici. Město bude tak moci využít výsledky z tohoto průzkumu při své práci.

Podle mého názoru je trochu zarážející, že se do vyplnění dotazníku zapojilo pouze 29 % dotazovaných členů zastupitelstva, komisí a výborů. Tedy lidí, kteří by měli mít zájem o názory týkající se dalšího rozvoje města. V této souvislosti se nabízí otázka, zda jsou tito zastupitelé přínosem pro město.

## 7.2 Výsledky dotazníkového šetření

Z celkového počtu 13 respondentů z řad zastupitelů, členů komisí a výborů bylo 38 % žen a 62 % mužů. Grafické znázornění otázek týkajících se identifikačních údajů o respondentech je na obr. č. 18.

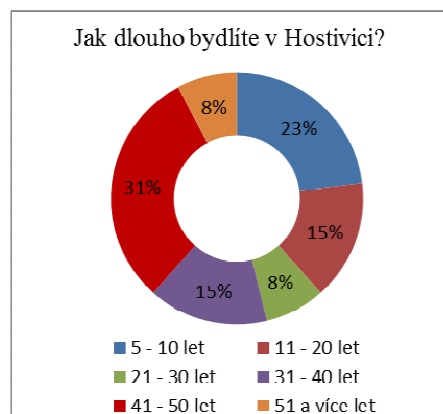
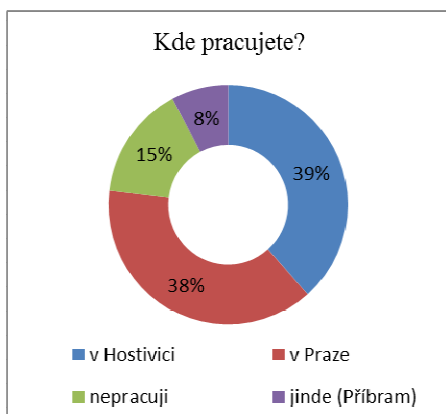
**Obr. č. 18:** Profil respondentů



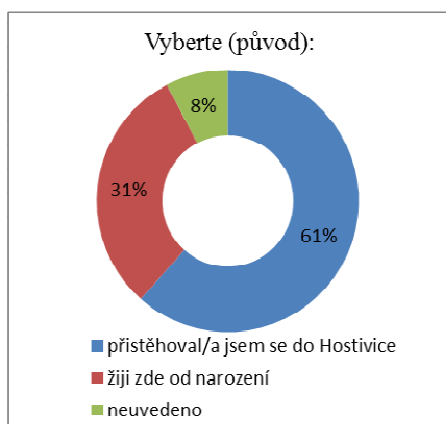
Pozn.: kategorii "vyučení" nikdo nevybral



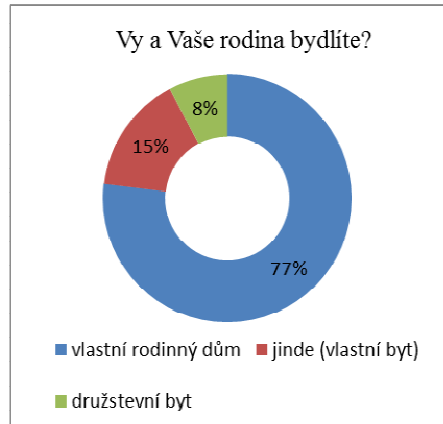
Pozn.: kategorie "nezaměstnaný" a "osoba na mateřské dovolené nebo v domácnosti" nikdo nevybral



Pozn.: kategorii "do 5 let" nikdo nevybral



**Zdroj:** autor

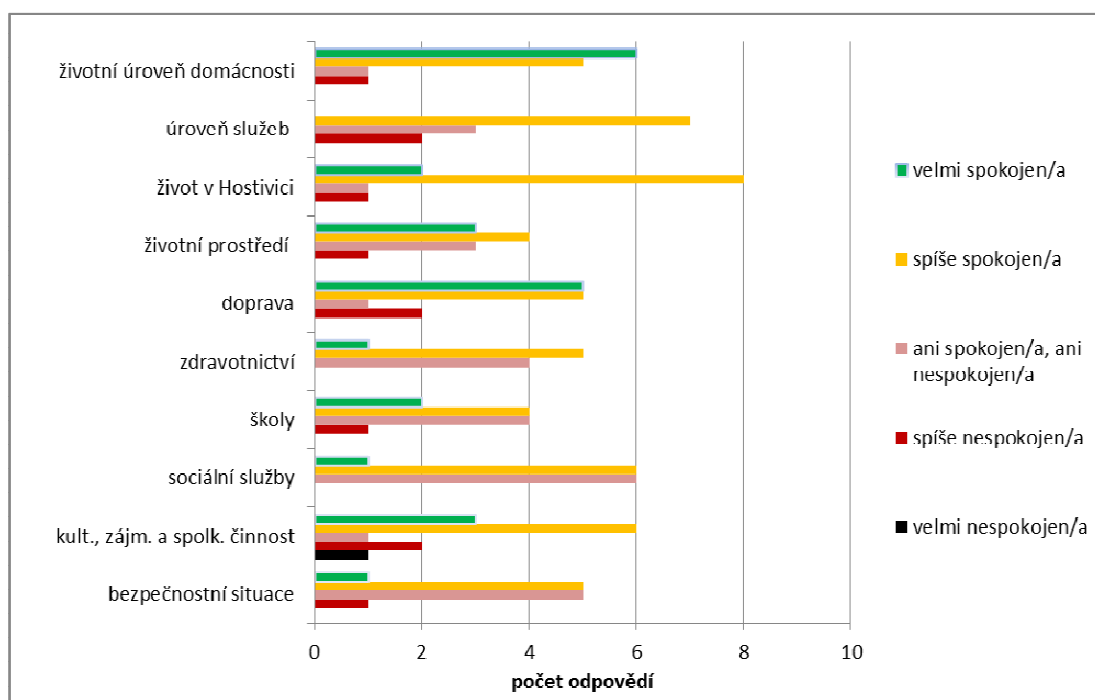


Pozn.: kategorii "obecní byt" nikdo nevybral

Nejvíce respondentů mělo vyšší odborné nebo vysokoškolské vzdělání a většina je zaměstnána ve státním sektoru. 39 % respondentů pracuje v Hostivici a 38 % v Praze. Nejvíce odpovídajících žije v Hostivici 41 – 50 let a následuje skupina obyvatel žijících zde 5 - 10 let. Většina se do Hostivice přistěhovala a bydlí ve vlastním rodinném domě.

Výsledky otázek týkajících se spokojenosti se životem ve městě jsou uvedeny na obr. č. 19. Z průzkumu vyplývá, že respondenti jsou se životem v Hostivici a s úrovní služeb spíše spokojeni. Nespokojenost je převážně s absencí kulturního centra a s tím, že v Hostivici respondenti postrádají menší obchody, např. řeznictví, pekárnu, čistírnu, opravu obuvi atd. Někteří respondenti také upozornili na nedostatek parkovacích míst u pošty.

**Obr. č. 19:** Spokojenost s kvalitou života v Hostivici



**Zdroj:** autor

Dotazování si nejvíce v Hostivici váží zeleně a přírodního prostředí. Naopak jako problémový jev je zmíněn hluk a zápach z průmyslových provozů a neuspokojivý stav některých komunikací a chodníků. Podle názoru respondentů v Hostivici chybí kvalitní značení (rozcestníky), které by umožnilo návštěvníkům

lepší orientaci ve městě. Městský úřad by měl věnovat pozornost především zvýšení kapacity čistírny odpadních vod a zřídit víceúčelový kulturní dům. Jako problémy související se životním prostředím jsou uvedeny: nedostatečná péče o zeleň, blízkost letiště a zamýšlená výstavba nové dráhy, chemická výroba v blízkosti obytných čtvrtí a znečištěné rybníky.

Po městě se respondenti pohybují převážně pěšky a příležitostně autem. Jako nebezpečná místa v Hostivici jsou uvedeny křižovatka u Lidlu, lesopark Stromečky v nočních hodinách a temné uličky u nádraží. Nejčastějším zdrojem informací o dění v Hostivici je Hostivický měsíčník, následuje internet a komunikace s Městským úřadem. Prosperitě města a podmínkám života v Hostivici nejvíce prospívají procházkové trasy s odpočinkovými místy a rozptýlená síť služeb. Respondenti vidí hlavní šance pro další rozvoj města v omezení další výstavby, investicích do kvality služeb, zřízení kulturního centra, revitalizaci Litovického potoka a rybníků. Důležitá je také nutnost jasné koncepce města a spolupráce místních firem s městem.

Dopravní napojení na Prahu je dostatečné, ale problém je občasné přetížení autobusů a komunikací během ranní špičky. Návrh je pokusit se zajistit zlepšení dopravy o víkendech.

V poslední otázce mohli respondenti uvést své náměty, které otázky v dotazníku postrádají. Uvedli např.: Jakým městem by Hostivice měla být? Co děláte pro své město? Jaká je Vaše spokojenost s orgány města a s vyřizováním připomínek, návrhů a stížností obyvatel?

Podrobnější souhrn odpovědí v grafické a tabulkové podobě je v příloze č. 4.

## 8. VÝSLEDKY

### 8.1 SWOT analýza města Hostivice

Tato metoda umožňuje utřídit klíčové poznatky a závěry z analytického profilu města. Identifikuje čtyři skupiny položek: silné stránky, slabé stránky, příležitosti a hrozby, spojené s rozvojem daného území. SWOT analýza by měla být součástí každého strategického rozvojového plánu. S její pomocí lze nalézt problémy nebo nové možnosti rozvoje města.

<b><u>Silné stránky:</u></b>	<b><u>Slabé stránky:</u></b>
<ul style="list-style-type: none"><li>→ atraktivní geografická poloha</li><li>→ velmi dobrá dopravní dostupnost</li><li>→ nízký index stáří – příznivá věková struktura obyvatelstva</li><li>→ růst počtu mladých a vzdělaných obyvatel</li><li>→ nová základní škola</li><li>→ blízkost středních a vysokých škol</li><li>→ nízká míra nezaměstnanosti</li><li>→ atraktivita bydlení v regionu</li><li>→ kvalitní bydlení (vysoký podíl rodinných domů na domovním fondu)</li><li>→ zajištěná základní zdravotní péče</li><li>→ růst oblužné sféry</li><li>→ snaha radnice řešit problémy</li><li>→ relativně zachovalé historické centrum města</li><li>→ kvalitní krajinné zázemí města</li><li>→ přírodní památka Hostivické rybníky</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>→ nedostatečná kapacita ČOV</li><li>→ absence kulturního a společenského centra</li><li>→ špatná kvalita vody v místních rybnících</li><li>→ špatná kvalita některých místních komunikací</li><li>→ chybí koupaliště</li><li>→ nedostatečná kapacita mateřské školy</li><li>→ blízkost letiště Praha – Ruzyně (hluk)</li><li>→ chybí informační středisko</li><li>→ chybějící kvalitní značení pro lepší orientaci ve městě (rozcestníky)</li><li>→ nedostatek parkovacích míst u pošty</li></ul>

<b><u>Příležitosti:</u></b>	<b><u>Ohrožení:</u></b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>→ využití příměstské krajiny a přírody v okolí města</li> <li>→ iplatňování principů udržitelného rozvoje (environmentálně šetrného)</li> <li>→ rozšiřování zeleného prstence okolo města</li> <li>→ image „zeleného města“</li> <li>→ revitalizace rybníčního systému</li> <li>→ rozvoj sítě cyklotras</li> <li>→ spolupráce městské správy s místními podniky</li> <li>→ nová pracovní místa v komerčně – průmyslové zóně</li> <li>→ zlepšování demografické a sociální struktury</li> <li>→ růst obslužného významu</li> <li>→ dobré vztahy s okolními obcemi</li> <li>→ možnost využití získání dotací z EU</li> <li>→ bohatá sportovní a kulturní činnost ve městě</li> <li>→ rozvoj vzdělanosti obyvatel</li> <li>→ možnost využití školních objektů pro další aktivity</li> <li>→ podpora integrace nových obyvatel do místního života</li> <li>→ využití dotačních prostředků k navýšení kapacity ČOV</li> <li>→ výstavba multifunkčního centra (společenské, kulturní a sportovní akce)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ výstavba nové letecké dráhy (zvýšení hluku)</li> <li>→ zábor půdy v důsledku nové výstavby</li> <li>→ rychlý nárůst obyvatel bez souběžného zajištění zvýšení kapacity technické infrastruktury</li> <li>→ nedostatečná kapacita mateřské školy</li> <li>→ nedostatečná kapacita ČOV</li> <li>→ nezvládnutá stavební expanze města</li> <li>→ ztráta sociálních vazeb k městu v důsledku nadměrné vyjížděky</li> <li>→ riziko přehušnění městské dopravy (naplněnost spojů)</li> <li>→ pohlcení Prahou</li> </ul>



## 8.2 Vize rozvoje města Hostivice

Vize rozvoje Hostivice vychází z poznání současného stavu města, trendů jejího vývoje a predikce vlivů, kterým bude město v budoucnu čelit. Jedná se o strategický pohled na další rozvoj města.

V této navržené vizi město využije své hlavní potenciály a konkurenční výhody, především polohu v zázemí Prahy a současně poměrně kvalitní krajinné prostředí, a příležitosti spočívající v rozvinuté obslužní infrastruktuře a kvalitní příměstské dopravě.

**Vize rozvoje: „*Hostivice - město pro pohodové žití.*“**

Navržené pilíře rozvojové vize:

1. **Hostivice jako rezidenční město v zázemí Prahy** - příjemné místo pro trvalý pobyt, které nabízí vysokou kvalitu bydlení, sociálních služeb, kultury, školství a sportu pro současné i budoucí obyvatele; město s dobrou dopravní dostupností do Prahy; bezpečné město.
2. **Hostivice jako „zelené město“** – místo se zdravým životním prostředím.
3. **Hostivice jako dobře spravované a komunikující město** – podporující aktivní občanský sektor, spolupráci veřejného a soukromého sektoru a strategické řízení.
4. **Hostivice jako centrum kvalifikované výroby, obchodu a služeb** – založené na kvalifikované pracovní síle a uspokojivých územně-technických podmínkách; rozvoj místního malého a středního podnikání.

Aby se naplnila tato vize, mělo by město podpořit ty podnikatele, kteří doplní síť služeb a nabídnou pracovní příležitosti pro místní obyvatele. A dále podporovat takové podnikatelské aktivity, které nezvyšují zátěž pro životní prostředí (emise, hluk, doprava).

### 8.3 Hlavní problémy města Hostivice

- × Zkulturnění města – chybí kvalitní víceúčelové centrum s možností kulturního, volnočasového a společenského vyžití.
- × Technická infrastruktura – nutnost rozšíření kapacity čistírny odpadních vod.
- × Rozšíření školských služeb – nutnost rozšíření kapacity mateřské školy.

### 8.4 Návrh dlouhodobých cílů, programů a opatření

Dlouhodobé cíle určují, jakým směrem se bude město rozvíjet, co bude z hlediska rozvoje prioritní. Pomocí sledování plnění cílů bude možné sledovat, jak se naplňuje vize rozvoje města. Lze tak v budoucnu hodnotit jednotlivé projekty a jejich přínos.

#### Cíle:

1. **Efektivní řízení města** – spolupráce hlavních aktérů města, zvýšení institucionální kapacity města, zajištění organizace a řízení Strategického programu rozvoje města Hostivice.
2. **Udržitelný rozvoj** – zlepšovat kvalitu života ve městě a jeho integraci a vazby na širší okolí, pečovat o stávající a nově vybudovanou městskou zeleň, zlepšovat kvalitu bydlení ve městě bez masivního zahušťování stávající výstavby a bez masivní nové výstavby, pomocí územního plánu podpořit rozvoj infrastruktury, stabilizovat vodohospodářský systém, zlepšit podmínky města pro chodce a cyklisty, regulovat prostorový rozvoj města.
3. **Nabídka a kvalita veřejných služeb** – zlepšovat dostupnost a kvalitu služeb, vybudovat dostatečnou kapacitu mateřské školy, podpora volnočasových aktivit, zlepšovat stav veřejných prostranství.

K dosažení těchto cílů jsou navrženy tyto programy, projekty a opatření, prostřednictvím nichž by mělo být zmiňovaných cílů dosaženo:

### **1. Efektivní řízení města:**

- zřídit funkci manažera a koordinační centrum pro Strategický program rozvoje města Hostivice
- podnikatelské fórum
- podpora činnosti komisí rady města (jakožto spoluodpovědných týmů za perspektivní rozvoj města)
- prostřednictvím manažera sledovat priority rozvoje
- systém projektového řízení na Městském úřadu
- personální audit na Městském úřadu
- systematicky podporovat činnost místních zájmových organizací

### **2. Udržitelný rozvoj:**

- zpracování územního plánu (do roku 2015), s jeho pomocí a prostřednictvím regulativů podporovat cíle rozvoje města, zamezit nové masivní výstavbě v okolí města
- prostřednictvím činnosti členů komisí rady města posilovat vědomí sounáležitosti včetně osobní odpovědnosti občanů za další rozvoj města
- implementace místní Agendy 21, která směřuje k trvale udržitelnému rozvoji města
- vytvořit a udržovat funkční společenské a kulturní centrum města v oblasti Hostivického náměstí
- podpořit výstavbu izolačních pásů zeleně mezi Hostivicí a letištěm, silnicí R/6 a komerčními plochami
- podpořit výstavbu lokálních center v oblasti Litovic, Jenečku a Břví

- vytvořit podmínky pro výstavbu nájezdu na silnici R/6 v oblasti komerční zóny Palouky
- zvýšit kapacitu čistírny odpadních vod na cílovou kapacitu 14 000 EO
- dokončit rekonstrukci kanalizace, aby byla plně oddílná na celém území Hostivice
- dokončit výstavbu chodníků u hlavních komunikací ve městě
- podpořit rozvoj cyklistiky (oprava stezky na Břvech, zpevnit povrch cyklostezky z Řep do Hájku – možnost využití i pro in-line bruslaře)
- upravit a udržovat cestu od mlýna směrem k letišti - využití pro in-line bruslaře
- revitalizace Litovického potoka
- revitalizace hostivických rybníků

### **3. Nabídka a kvalita veřejných služeb:**

- podpořit vybudování dalších vlakových zastávek v oblasti Sadová a v Jenečku
- vybudování nového nástupiště na vlakovém nádraží pro usnadnění nástupu do vlaků starším občanům a maminkám s kočárky
- úprava prostoru před nádražím s vyčleněním ploch pro parkování v systému P+R, Bike+R
- udržovat a rozvíjet obslužnost města veřejnou dopravou
- pomocí územního plánování podpořit rozvoj infrastruktury města
- vybudovat kvalitní značení pro lepší orientaci ve městě (rozcestníky)
- rozšířit kapacitu parkovacích míst u pošty
- vytvořit zázemí pro volnočasové aktivity a pohyb v přírodě v oblastech městské zeleně
- rozšířit kapacitu mateřské školy
- dbát na vysokou úroveň vzdělávacích zařízení

- zajistit rekonstrukci sokolovny (sportovní centrum města)
- posoudit umístění nového víceúčelového kulturního centra v prostoru bývalé zámecké zahrady
- nadále rozvíjet oficiální internetové stránky města – úřední oznámení, informace o dění ve městě...
- snažit se omezit trestnou činnost na území města a zvýšit veřejný pořádek
- posoudit přestěhování městské knihovny do přízemí rekonstruované budovy hostivického gymnázia – možnost čítárny s internetovým koutkem
- vybudovat bezpečný a chráněný přechod v ulici Čsl. armády u Husova náměstí
- podporovat rozvoj obchodu a služeb, které přispívají k širší nabídce a zdravému konkurenčnímu prostředí

## 9. DISKUZE

Domnívám se, že poznávání kraje, ve kterém žijeme je v současnosti velmi důležité. V dnešní uspěchané době se často vřelý vztah k rodnému kraji pomalu vytrácí. Lidé se díky technickým a civilizačním vymoženostem pohybují v mnohem širším teritoriu než dříve. Mnozí lidé znají přírodní a historické památky v cizině lépe než přírodu, kulturu a historii kraje, ve kterém žijí. Poznávání okolního světa je potřebné, ale člověk by měl především podrobně znát svůj rodný kraj.

Další rozvoj Hostivice bude především záležet na přístupu členů zastupitelstva a dalších orgánů města, ale i na samotných obyvatelích města. Město by mělo směřovat k trvale udržitelnému rozvoji, mělo by nabízet kvalitní bydlení s dostatečnou plochou zeleně. Osobně si myslím, že k naplnění cílů a směřování města k principům udržitelného rozvoje jsou dobré předpoklady a záleží na přístupu a postavení města k dané problematice.

Programové prohlášení rady města na období 2010 – 2014 obsahuje bod, ve kterém prohlašuje, že nepodpoří vymezení nových zastavitelných území nad rámec stávajícího plánu. Bude tedy zajímavé sledovat, jak se zastupitelstvo města rozhodne ohledně nového záměru výstavby rezidenčního bydlení s přilehlým golfovým hřištěm na Břvech.

Území města Hostivice bude v návrhovém období ovlivněno rozvojem letecké dopravy v bezprostředně sousedícím areálu mezinárodního letiště Praha - Ruzyně. Má dojít k výstavbě nové paralelní vzletové a přistávací dráhy RWY 06R/24L, která ovlivní řešené území města nejen ochrannými pásmy, zejména v severozápadní části Hostivice, ale i přímým vstupem stavby jako dopravní plochy a souvisejících zařízení do řešeného území v jeho severní části (Územní plán obce Hostivice 2005).

Z hlediska zájmů města Hostivice, jehož rozvojové možnosti jsou tímto záměrem omezovány, je nutné sledovat především otázku možných kompenzací. Mohlo by se jednat o prostředky pasivní protihlukové ochrany, investice do životního prostředí (rozvoj a údržba přírodních ploch zeleně), související dopravní stavby a rozvoj infrastruktury. Také je možné a pravděpodobné, že v budoucnu dojde k výměně částí administrativních území mezi hl. m. Prahou a městem Hostivice tak,

aby celý areál letiště Ruzyně se nacházel na území hlavního města (Územní plán obce Hostivice 2005).

Zajímavé návrhy rozvoje Hostivice uvádí Anděrová (2011), která se ve své diplomové práci snaží zpracovat Strategický plán mikroregionu: Hostivice, Jeneč, Chýně a Červený Újezd. Pro Hostivici navrhuje výstavbu komunitního centra v areálu bývalé zámecké zahrady v centru města (obr. č. 20). V dnešní době se kulturní život obyvatel Hostivice a přilehlých obcí mikroregionu odehrává převážně v Praze. Aby byla Hostivice i v budoucnu atraktivní a dokázala udržet své občany, je potřeba nabídnout místo, kde se mohou sejít lidé různých věkových skupin a trávit zde svůj volný čas. Toto centrum by mělo mít klubovnu, kavárnu, víceúčelový sál, společenskou místnost. Podle mého názoru by bylo velmi vhodné tento návrh podpořit a věnovat pozornost jeho realizaci.

**Obr. č. 20:** Komunitní centrum Hostivice



**Zdroj:** Anděrová 2011

## 10. ZÁVĚR

Město Hostivice v posledních cca 10 letech zaznamenalo vysoký nárůst obyvatel. Klíčové pro další rozvoj města je zajištění dostatečné kapacity technické infrastruktury. Došlo k významnému zlepšení kvality životního prostředí a kvality života obyvatel.

Pro budoucnost města je důležité stanovit strategické cíle k trvale udržitelnému rozvoji. Dále pak sledovat jejich plnění, průběžně je vyhodnocovat a informovat vedení města i občany o jejich výsledcích. Velmi důležitá v celém tomto procesu je spolupráce vedení města, místních podnikatelů a občanů.

Při zpracování této práce jsem mohla posoudit několik strategickým programů rozvoje měst. Kostra těchto dokumentů byla v zásadě podobná. Bylo vydáno několik metodických příruček, jak postupovat při tvorbě strategického plánu. Avšak tyto dokumenty nejsou v rámci české legislativy pevně zakotveny. Proto by podle mého názoru bylo vhodné pokusit se tuto problematiku legislativně dořešit na centrální úrovni.

Pro získání podkladů a námětů k této diplomové práci jsem komunikovala s místostarostou města Hostivice Ing. Jiřím Kučerou a doufám, že naše spolupráce vedla k oboustrannému obohacení a spokojenosti.

Někteří zástupci města včetně místostarosty nyní pracují na zpracování strategického plánu pro Hostivici. V březnu tohoto roku byla mezi obyvateli Hostivice zahájena distribuce dotazníku ke spokojenosti s životem v Hostivici a k dalšímu rozvoji města.

Tato diplomová práce může sloužit jako zdroj informací a podklad pro vypracování strategického plánu pro Hostivici.



## 11. SEZNAM LITERATURY A POUŽITÝCH ZDROJŮ

### Literatura

ANDĚROVÁ, A., 2011: Strategický plán mikroregionu Hostivice – Jeneč – Chýně – Červený Újezd. Diplomová práce, České vysoké učení technické, Fakulta architektury, Ústav prostorového plánování, Praha.

BERMAN, N., L., 1998: Úspěšná česká města - pracovní místa a ekonomický rozvoj -průvodce strategickým plánováním. Berman Group, Praha, 49 s.

BIČÍK, I., PERLÍN, R., 1998: Rozvoj malé oblasti. Něco teorie a příklad z území Kocáby. Geografické rozhledy, č. 5, ročník 7: s. 142 - 144.

BIČÍK, I., PERLÍN, R., 2006: Strategický plán mikroregionu, metodická příručka pro zájemce o strategické plánování ve venkovských mikroregionech a obcích. Přírodovědecká fakulta UK, Praha, 76 s.

BLAKELY, E. J., 1994: Planning Local Economic Development - Theory and Practice. Sage Publications, Thousand Oaks, 343 s.

BRANIŠ, M., PIVNIČKA, K., BENEŠOVÁ, L., PUŠOVÁ, R., TONIKA, J., HOVORKA, J., 2004: Výkladový slovník vybraných termínů z oblasti ochrany životního prostředí a ekologie. Karolinum, Praha, 46 s.

ČÍŽEK, V., CHALOUPKA, L., KUČERA, J., NEJEDLÝ, F., PLICKA, S., SAIFRT, A., SKRUŽNÝ, L., SLAVÍČEK, V., ŠRÁMEK, M., ZVÁRA, M., 1977: Hostivice – 700 let života a práce. Místní národní výbor Hostivice, Praha, 105 s.

FRANČOVÁ, M., ZEVL, M. a kol., 2010: Hostivice, Litovice, Břeve a Jeneček v proměnách času. AVAR s.r.o, Praha, 248 s.

HALL, P. G., 1992: Urban and Regional Planning. Routledge, London, 259 s.

HAMPL, M., MÜLLER, J., PERLÍN, R., 1996: Problem of Regional Development in the Czech Republic. Sborník konference EU, Toruň, 14 s.

CHISHOLM, M. (1990): Regions in Recession and Resurgence. Unwin Hyman, London, 217 s.

KŘÍŽKOVÁ, M., 2011: Hostivický měsíčník. Zvláštní vydání. Městský úřad Hostivice, Grafotechna Print s.r.o., 139 s.

KUČERA, J., 2012: Golf park Hostivické rybníky. Hostivický měsíčník, leden 2012, ročník 39: s. 11.

KUČERA, J., PLEINEROVÁ, I., ŠPECINGER, O., PERGL, J., MALÁ, V., DATEL, J., BERGMANN, P., VODOLÁNOVÁ, J., HOUŠKA, J., LEDVINA, L., 1999: Hostivice 1998 - Sborník o přírodě, památkách a historii města. Vydala 11/02. základní organizace Českého svazu ochránců přírody Hostivice, 92 s.

KYZLÍK, P., MILENOVSKÝ, L., VOPÁLKOVÁ, A., HÁNLOVÁ, L., 1995: Příroda, životní prostředí a historie okresu Praha – západ. Příručka pro obecní zastupitelstva, školy, organizace a další zájemce. M. Holeček – vydavatelství, Praha, 60 s.

MÍCHAL, I., 1985. Ekologický generel ČSR. Terplan Praha a Geografický ústav ČSAV, Brno.

MIŠKOVSKÝ, J., 2007: Udržitelný rozvoj měst ve strategických plánech měst a regionů. Geografické rozhledy, č. 3, ročník 16: s. 6 – 7.

MOLDAN, B., 1995: Trvale udržitelný rozvoj. Geografické rozhledy, č. 1, ročník 5: s. 4 – 5.

Občasník č. 1/2012, Sdružení nezávislých kandidátů Hostivice 2006.

PERLÍN, R., 2005: Microregional strategies as an instrument of rural development in Czechia. Acta Facultatis Rerum Naturalium Universitatis Comenianae Geografica, Supplementum No. 3, Bratislava, s. 445 – 455.

ŠIROKÝ, J. a kol., 2004: Benchmarking ve veřejné správě. Ministerstvo vnitra České republiky, Praha, 82 s.

TURBA, M., 1997: Strategický plán hl.m. Prahy – hledání a naděje. Geografické rozhledy, č. 4, ročník 6: s. 106 – 109.

VOZÁB, J., 1999: Strategické plánování rozvoje měst v České republice. Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta, Praha, 153 s.

### **Internetové zdroje**

BINEK, J., GALVASOVÁ, I., 2008: Strategické plánování rozvoje v kontextu regionální politiky – legislativní úprava a její dopady na koncepční řešení rozvojových problémů. GaREP, spol. s r.o., Společnost pro regionální ekonomické poradenství, publikováno na konferenci Právní regulace samosprávy, 10 s., online: <http://www.garep.cz/publikace/referat-12.pdf>, cit. 1.11.2011.

COPLÁK, J., RAKŠÁNYI, P., 2003: Planning Sustainable Settlements. Slovak University of Technology, Bratislava, 112 s., online: <http://www.ecocity.szm.com/coplak/public/ecokniha4.pdf>, cit. 27.2.2012.

COPLÁK, J., 2010: Zlaté časy pre Zlaté Klasy. Strategické modelovanie rozvoja obce. Ekonóm, Bratislava, 78 s., online: <http://www.ecocity.szm.com/coplak/publik.html>, cit. 27.2.2012.

DHV CR, spol. s r.o., 2005: Strategický plán rozvoje města Říčany. Online: <http://info.ricany.cz/mesto/strategicky-plan-rozvoje-mesta-ricany>, cit. 10.9.2011.

HABR, O., KHAJLOVÁ, V., 2008: Strategický plán rozvoje města Rudná. DHV CR, spol. s r. o., 131 s., online: <http://www.rudnamesto.cz/strategicky-plan-rozvoje/d-178940/p1=8059>, cit. 15.7.2011.

HOUDEK, K. a kol, 2009: Návrh Strategického programu rozvoje města Harrachov. Město Harrachov, 95 s., online: <http://www.harrachov.cz/mesto/doku/souhrn-text.pdf>, cit. 3.5.2011.

KARLSSON, M., PARPAL, J., 2011: Urban Development Strategies in the Mediterranean - Context, Issues and Outlook. Conference Urban Development Strategies in the Mediterranean. Barcelona, 11 s., online: [http://www.cmimarseille.org/\\_src/UD1\\_wk1/UD1\\_wk1\\_Brochure\\_EN.pdf](http://www.cmimarseille.org/_src/UD1_wk1/UD1_wk1_Brochure_EN.pdf), cit. 3.1.2012.

MAŇOUR, J., 2011: Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Hostivice, Oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 49/2010 o posuzování vlivů na životní prostředí. Praha, 58 s., online: [http://tomcat.cenia.cz/eia/detail.jsp?view=eia\\_cr&id=STC1397](http://tomcat.cenia.cz/eia/detail.jsp?view=eia_cr&id=STC1397), cit. 31.12.2011.

Mapy.cz, online: <http://www.mapy.cz>, cit. 18.2.2012.

Město Hostivice, oficiální internetové stránky, online: <http://www.hostivice.cz>, cit. 25.9.2011.

Ministerstvo financí Slovenskej republiky, 2008: Metodika tvorby strategického plánu – školiaci materiál. Obec Limbach. 53 s., online: [http://rozpocet.finance.gov.sk/archive/file/skoliace\\_materialy/Limbach/Limbach\\_Metodika\\_strat\\_planu.pdf](http://rozpocet.finance.gov.sk/archive/file/skoliace_materialy/Limbach/Limbach_Metodika_strat_planu.pdf), cit. 27.2.2012.

Ministerstvo financí České republiky, Regulace zadluženosti obcí a krajů – ukazatel dluhové služby, online: [http://www.mfcr.cz/cps/rde/xchg/mfcr/xsl/zpravy\\_mf\\_12197.html?year=2008](http://www.mfcr.cz/cps/rde/xchg/mfcr/xsl/zpravy_mf_12197.html?year=2008), cit. 22.2.2012.

NERWY, server občanské iniciativy NeRWY, online: <http://www.nerwy.cz/www/detail.php?p=1>, cit. 19.11.2011.

Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje, 2006. CityPlan, spol. s r.o., 235 s., online: <http://kr-stredocesky.cz/portal/odbory/regionalni-rozvoj/program-rozvoje-kraje/>, cit. 5.5.2011.

REITSCHMIEDOVÁ, A., ŠVEC, P., 2003: Metodika pro místní Agendy 21 v České republice – Strategie, postupy a techniky uplatnění MA21 na místní a regionální úrovni ČR. Praha, 140 s., online: <http://ma21.cenia.cz/Dokumenty/kestažení/tabid/94/language/cs-CZ/Default.aspx>, cit. 30.11.2011.

RODRÍGUEZ, R. M., 2009: Strategic Urban Planning – A local governance tool in response to the complexity of the new socio-economic environment. City Futures, Madrid, 15 s., online: [http://www.cityfutures2009.com/PDF/77\\_Merinerio\\_Rafael.pdf](http://www.cityfutures2009.com/PDF/77_Merinerio_Rafael.pdf), cit. 15.11.2011.

Turistické značení v ČR, online: <http://www.pruzkumnik.cz/praxe/turistika/>, cit. 19.2.2012.

Územní plán obce Hostivice, 2005. IKP Consulting Engineers s.r.o., Praha, online: <http://www.hostivice.cz/uzemni-plan-mesta-hostivice-textova-cast/d-409955/query=%C3%BAzemn%C3%AD+pl%C3%A1n>, cit. 10.1.2012.

Změna č. 2 územního plánu obce Hostivice, 2010. IKP Consulting Engineers s.r.o., Praha, online: <http://www.hostivice.cz/zmena-c-2-uzemniho-planu-obce-hostivice/d-413711/query=zm%C4%9Bna+%C3%BAzemn%C3%ADho+pl%C3%A1nu>, cit. 20.2.2010.

11/02. ZO ČSOP Hostivice, Přírodní památka Hostivické rybníky, online: <http://www.csophostivice.cz/hostivickerybniky/stezka/index.htm>, cit. 8.10.2011.

## **Statistické prameny**

CENIA, Česká informační agentura životního prostředí, online: [www.cenia.cz](http://www.cenia.cz), cit. 3.3.2012.

Český statistický úřad, online: <http://www.czso.cz>.

Integrovaný portál MPSV, statistiky nezaměstnanosti, online: <http://portal.mpsv.cz>, cit. 8.11.2011.

Národní geoportál INSPIRE, CENIA, online: <http://geoportal.gov.cz>, cit. 30.10.2011.

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Intenzita dopravy, online: <http://www.rsd.cz/Silnicni-a-dalnicni-sit/Intenzita-dopravy>, cit. 30.12.2011.

Závěrečný účet města Hostivice za rok 2010. Město Hostivice, 8 s., online: <http://www.hostivice.cz/zaverecny-ucet-mesta-za-rok-2010/d-414221/query=z%C3%A1v%C4%9Bre%C4%8Dn%C3%BD+%C3%BA%C4%8Det>, cit. 20.12.2011.

## **Legislativa**

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, v platném znění.

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.

## **12. PŘÍLOHY**

Příloha č. 1: Kalendář akcí v Hostivici v roce 2010

Příloha č. 2: Územní plán obce Hostivice – změna č. 2 – hlavní výkres

Příloha č. 3: Dotazník

Příloha č. 4: Souhrn výsledků dotazníkové šetření

Příloha č. 5: Orientační plán Hostivice

Příloha č. 6: Seznam ulic v Hostivici

## Příloha č. 1: Kalendář akcí v Hostivici v roce 2010

### Jednodenní akce

Masopustní rej 11.2.2010 16:00

Přijďte, budeme se na vás těšit, RC zaHRÁTKa

Typ akce: Kulturní akce

12. školní ples 26.2.2010 20:00

Typ akce: Kulturní akce

Karneval mateřské školy 27.2.2010 - 27.2.2010

Místo konání: Sokolovna

Typ akce: Kulturní akce

Šikovné maminky - košíček z pedigu 18.3.2010 19:00

Typ akce: Ostatní

26. chovatelský ples 20.3.2010 20:00

Sokolovna Hostivice

Koncert Jiřího Stivína 25.3.2010 19:00

Typ akce: Kulturní akce

Sběr šatstva 27.3.2010 9:00 - 12:00

Typ akce: Ostatní

Historická vycházka od mlýna ke Skále 28.3.2010

14:00

Typ akce: Kulturní akce

Kouzelnické představení pro děti 9.4.2010 16:00 -

17:00

Typ akce: Kulturní akce

Historická vycházka starými Litovicemi 11.4.2010 14:00

Typ akce: Kulturní akce

Koncert Štěpána Raka a Alfréda Strejčka 11.4.2010

16:00

Typ akce: Kulturní akce

Středověké divadlo TRAKEN 16.4.2010 17:00

Hřiště pod hrází Litovického rybníka

Typ akce: Kulturní akce

Paintball na vojenské základně u Hostivic 16.4.2010

17:30 - 22:00

Typ akce: Sportovní akce

Jarní pomoc přírodě u Hostivických rybníků 17.4.2010

9:00

Typ akce: Ostatní

Středověké divadlo TRAKEN 17.4.2010 14:00

Typ akce: Kulturní akce

Taneční zábava 17.4.2010 20:00

Večer na téma "Seznamte se prosím"

Typ akce: Kulturní akce

Středověké divadlo TRAKEN 18.4.2010 14:00

Typ akce: Kulturní akce

Šikovné maminky - Ryba z pedigu 22.4.2010 19:00

Typ akce: Ostatní

ZIMNÍ HOSTIVICKÉ OLYMPIJSKÉ HRÁTKY

24.4.2010 13:30

Sportovní akce pro děti od 2-99 let

Typ akce: Sportovní akce

Historická vycházka ulici U Obory 25.4.2010 14:00

Typ akce: Kulturní akce

Koncert Beladona Quartet 29.4.2010 19:00

Typ akce: Kulturní akce

Vítání ptačího zpěvu u Hostivických rybníků 1.5.2010

7:00

Typ akce: Ostatní

Výročí osvobození 8.5.2010 10:00

Typ akce: Ostatní

Dobročinný bazar 14.5.2010 14:00 - 18:00

Typ akce: Ostatní

Veselé putování 15.5.2010 9:00 - 12:00

Ekologicky pojatá vycházka z Hostivice do Sobína plná

soutěží pro děti

Typ akce: Ostatní

Historická vycházka kolem staré školy 23.5.2010 14:00

Zcela nová trasa prvorepublikovou zástavbou „za školou“.

Typ akce: Kulturní akce

Očkování psů a koček proti vzteklině 24.5.2010 17:00 -

18:00

Typ akce: Ostatní

Vítání ptačího zpěvu pro rodiče s malými dětmi

27.5.2010 9:30 - 12:00

Typ akce: Ostatní

Očkování psů a koček proti vzteklině 27.5.2010

Typ akce: Ostatní

Přátelské utkání starších žáků 4.6.2010 17:30

Hostivice: zaměstnanci firmy PTV

Typ akce: Sportovní akce

Den dětí a filmu 5.6.2010 13:30 - 21:00

Typ akce: Ostatní

Kmochův Kolín 12.6.2010

Svaz postižených civilizačními chorobami v Hostivici

pořádá 12.6.2010 zájezd na Hudební slavnosti Kmochův

Kolín.

Typ akce: Kulturní akce

Retro tenisový turnaj pánů a dam 12.6.2010

Typ akce: Sportovní akce



Oslava 120. výročí založení Sboru dobrovolných hasičů  
12.6.2010 9:30  
Typ akce: Kulturní akce

Psi korzo 12.6.2010 13:30  
Předvádění psů v rámci chovatelské výstavy.  
Typ akce: Ostatní

Zábavné odpoledne pro děti 21.6.2010 15:00 - 18:00  
Zábavné odpoledne pro děti - hry, soutěže. Rodiče se budou moci seznámit s fungováním Nadačního fondu Pomozte darem.  
Typ akce: Ostatní

Historická vycházka kolem Husova náměstí 27.6.2010  
14:00  
Typ akce: Kulturní akce

Oslava 80 let hostivické kopané 7.8.2010 10:00  
Typ akce: Sportovní akce

Sponzorský běh 28.8.2010 9:00  
Typ akce: Sportovní akce

Rekondiční pobyt Stráž pod Ralskem 29.8.2010  
Týdenní ozdravný pobyt.  
Typ akce: Ostatní

Pohádkový les 4.9.2010 14:00  
Typ akce: Ostatní

Trio Ivana Hlase - koncert 5.9.2010 16:00  
Typ akce: Kulturní akce

O pohár města Hostivice 11.9.2010 9:30 - 17:30  
Otevřený šachový rapid turnaj započtený do seriálu velké ceny ČR 2010/11  
Typ akce: Sportovní akce  
Soutěžní odpoledne Kynologického klubu Hostivice  
11.9.2010 14:00 - 18:00  
Typ akce: Sportovní akce

Historická vycházka kolem nádraží 12.9.2010 14:00  
Typ akce: Kulturní akce

JUDO CLUB KIDSPORT HOSTIVICE - první ukázková hodina 13.9.2010 14:30  
Judo pro děti - první ukázková hodina 13.9. zdarma.  
Typ akce: Sportovní akce

Koloběžkové závody 18.9.2010 8:30 - 16:00  
Hostivičtí skauti zvou všechny děti od 1. třídy na XIV. Koloběžkiádu.  
Typ akce: Ostatní, Sportovní akce

Taneční zábava v Restauraci U Kaštanu 18.9.2010  
14:00 - 18:00  
Typ akce: Kulturní akce

Minifest 18.9.2010 17:00 - 21:00  
Malý hostivický hudební festival.  
Typ akce: Kulturní akce

Podzimní pomoc přírodě u Hostivických rybníků  
19.9.2010 9:00  
Typ akce: Ostatní

Otevření Rodinného centra po prázdninách 20.9.2010  
9:30 - 20.9.2010 17:00, Občanské sdružení Rodinné centrum zaHRÁTKa  
Typ akce: Ostatní

Trh 25.9.2010 7:00 - 12:00  
Prodej živých zvířat a nabídka zabijačkových výrobků  
Typ akce: Ostatní

Vojenské muzeum Lešany 26.9.2010 8:15 - 15:00  
SPCCH pořádá zájezd do Vojenského muzea v Lešanech.  
Typ akce: Ostatní

Světový festival ptactva u Hostivických rybníků  
2.10.2010 9:00 - 11:30  
Typ akce: Ostatní

Carmen - Hudební divadlo Karlín 2.10.2010 15:00 - 17:00  
Pro 70 diváků má Svaz postižených civilizačními chorobami zajištěny vstupenky do HDK na představení Carmen  
Typ akce: Kulturní akce

Historická vycházka starým Jenečkem 3.10.2010 14:00  
Typ akce: Kulturní akce

Sousedský běh Hostivice 9.10.2010 10:00 - 12:00  
9. ročník běžeckého závodu  
Typ akce: Sportovní akce

Hostivická drakiáda 10.10.2010 14:00  
Typ akce: Sportovní akce

Galavečer strun 14.10.2010 19:00  
Koncert Jaroslava Svěceného  
Typ akce: Kulturní akce

Dětské loutkové divadlo SKAZKA 16.10.2010 10:00  
Typ akce: Kulturní akce

Historická vycházka Potoční a Vinohradskou ulicí  
17.10.2010 14:00  
Typ akce: Kulturní akce

Taneční večer s kapelou CCTV ALLSTARS  
23.10.2010 20:00  
směs reggae, ska, folku a rocku  
Typ akce: Kulturní akce

Den vzniku samostatného československého státu  
27.10.2010 16:00  
Typ akce: Ostatní

Historická vycházka do zaniklé vsi Hradiště 6.11.2010  
10:00  
Typ akce: Kulturní akce

Moravěnka v Kladně 6.11.2010 17:45 - 6.11.2010 23:00  
Svaz postižených pořádá zájezd do Kladna na společenský večer s Moravěnkou.  
Typ akce: Kulturní akce

Sběr šatstva 13.11.2010 9:00 - 12:00  
Typ akce: Ostatní

Divadélko František Watzl 13.11.2010 12:00  
O kašpárkovi (podle starých loutkových tradic)  
Typ akce: Kulturní akce

Divadélko z pvtlíčku 27.11.2010 10:00  
Divadélko "Prasečí slečinky"  
Typ akce: Kulturní akce

Hostivické světélkování a rozsvícení vánočního stromu  
27.11.2010 14:30  
Typ akce: Kulturní akce

Mikuláš 2010 3.12.2010 16:30 - 17:30  
v RC ZaHRÁTka  
Typ akce: Kulturní akce

Divadélko František Watzl 4.12.2010 10:00  
Typ akce: Kulturní akce

Mikulášská zábava pro dospělé 4.12.2010 20:00  
Typ akce: Kulturní akce

Dětská mikulášská zábava aneb Podvečer se Zimní královnou 5.12.2010 16:00  
TJ Sokol Hostivice a Regionální centrum Asociace Sport pro všechny.  
Typ akce: Ostatní

Vánoční koncert 9.12.2010 19:00  
Vystoupí Irena Budweiserová  
Typ akce: Kulturní akce

Paintballová akce "Big Game" určená veřejnosti  
19.12.2010 12:00 - 16:30  
Přijďte si zahrát paintball na vojenskou základnu u Hostivice  
Typ akce: Sportovní akce

- kromě těchto uvedených akcí se v Hostivici několikrát měsíčně pořádají fotbalová utkání

## Vícedenní akce

Výstava "Stromy a stromečky" 3.12.2009 - 6.1.2010  
Typ akce: Kulturní akce

Výstava obrázků ze soutěže Namalujte si Hostivici  
13.1.2010 - 26.2.2010  
Typ akce: Kulturní akce

Výstava - naše děti 3.3.2010 - 7.5.2010  
Typ akce: Kulturní akce

Výstava Konec 2. světové války v Hostivici 8.5.2010 - 28.5.2010  
Typ akce: Kulturní akce

Výstava - Obrázky z Venezuely 1.6.2010 - 30.7.2010  
Typ akce: Kulturní akce

Tradiční červenová výstava 11.6.2010 - 12.6.2010  
Výstava králíků, holubů a okrasného ptactva  
Typ akce: Kulturní akce

Sportovní víkend s Hopikem - Putování za Krakonošem  
18.6.2010 - 20.6.2010  
Sportovní víkend pro rodiče a děti  
Typ akce: Sportovní akce

Historie a současnost Českého Krumlova a Českých Budějovic 2.7. - 4.7.2010  
Svaz postižených civilizačními chorobami v Hostivici pořádá zájezd.  
Typ akce: Kulturní akce

Itálie 2010 - Valverde di Cesenatico 2.7.2010 - 17.7.2010  
SPCCH pořádá osmidenní pobyt u moře 30km od města Rimini.  
Typ akce: Ostatní

Fotografie Jaroslava Páska 4.8.2010 - 30.9.2010  
Zapsáno světlem  
Typ akce: Kulturní akce

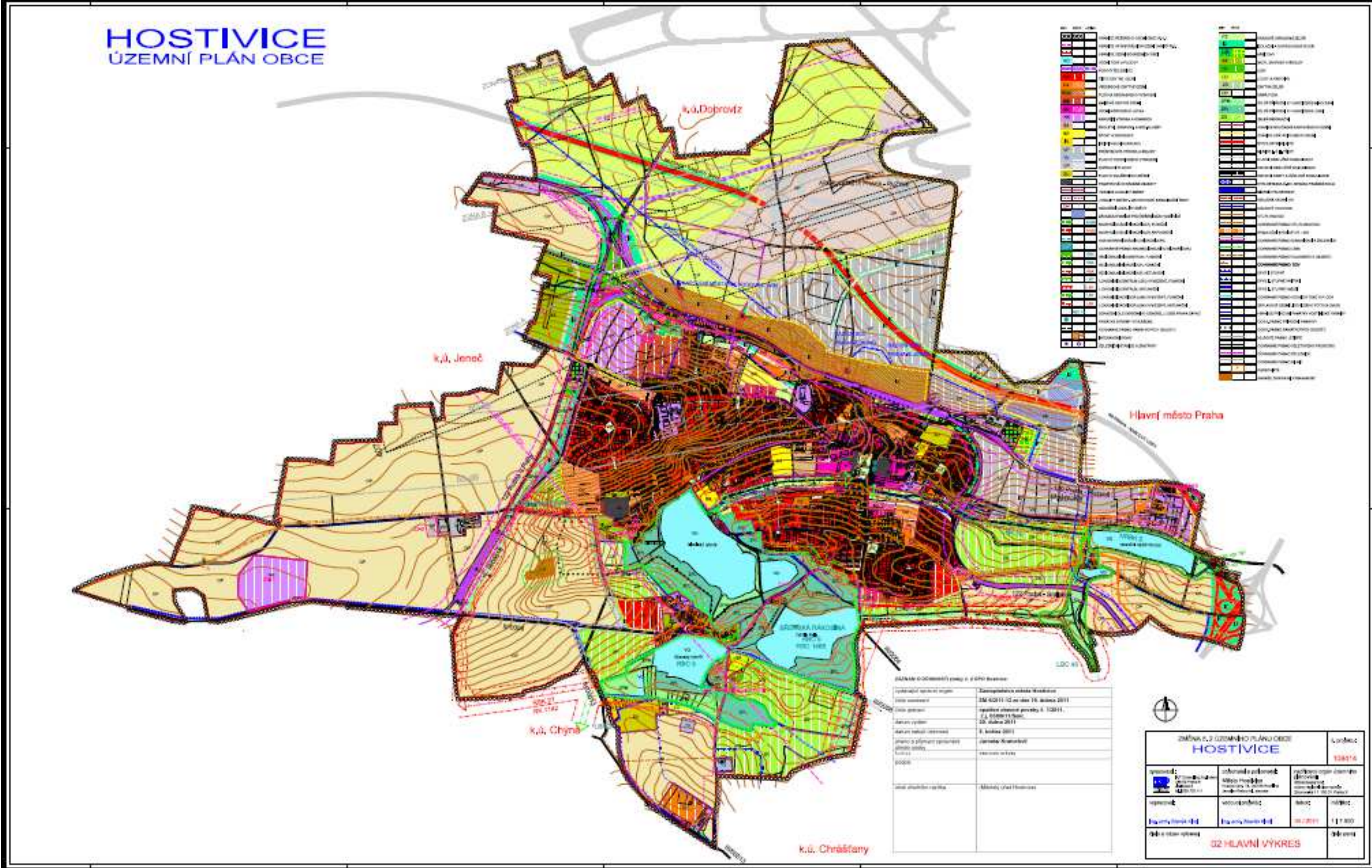
Oku skryté obrazy 1.10.2010 - 26.11.2010  
Výstava mikrofotografií Ing. Zdeňka Hostounského  
Typ akce: Kulturní akce

Fit-Ball, Zdravotní cvičení 22.11.2010 - 30.6.2011  
Typ akce: Sportovní akce

**Zdroj:** Kalendář akcí – Město Hostivice, <http://www.hostivice.cz/ap>



Příloha č. 2: Územní plán obce Hostivice – změna č. 2 – hlavní výkres



Zdroj: Změna č. 2 územního plánu obce Hostivice

### Příloha č. 3: Dotazník

Prosím o vyplnění krátké ankety. Tato anketa je anonymní a slouží jako zdroj informací k mé diplomové práci na téma: "Návrh strategického programu rozvoje města Hostivice." Za vyplnění předem děkuji.

Veronika Měsíčková, studentka ČZU

1. Čeho si v Hostivici nejvíce vážíte a ceníte?

2. Za co se v obci nejvíce stydíte, co Vám znepríjemňuje život?

3. Co podle Vašeho názoru nejvíce znepríjemňuje život návštěvníkům Hostivice?

4. Co by měl městský úřad řešit především?

5. Jak jste spokojen/a se současnou životní úrovní Vaší domácnosti? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

6. Jak jste spokojen/a se současnou úrovní služeb v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

7. Jak jste spokojen/a se životem v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

8. Jak jste spokojen/a s životním prostředím v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

9. Vypište problémy související s životním prostředím v Hostivici.

10. Jaká je Vaše spokojenost s dopravou v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

11. Pro svůj pohyb ve městě využíváte nejčastěji? (lze označit více možností)

- a) chůzi
- b) kolo
- c) auto, každý den
- d) auto, příležitostně
- e) autobus

12. Jaká je Vaše spokojenost se zdravotnictvím v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

13. Jaká je Vaše spokojenost se školami v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

14. Jaká je Vaše spokojenost se sociálními službami v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
- b) spíše spokojen/a
- c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
- d) spíše nespokojen/a
- e) velmi nespokojen/a



15. Jaká je Vaše spokojenost s kulturní, zájmovou a spolkovou činností v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

16. Jaká je Vaše spokojenost s bezpečnostní situací v Hostivici? Napište, s čím jste konkrétně spokojen/a - nespokojen/a, co postrádáte.

- a) velmi spokojen/a
  - b) spíše spokojen/a
  - c) ani spokojen/a, ani nespokojen/a
  - d) spíše nespokojen/a
  - e) velmi nespokojen/a
- .....

17. Uveďte podle Vás nejnebezpečnější místa v Hostivici.

18. O dění ve městě se dozvídáte prostřednictvím? (Ize označit více možností)

- a) Hostivického měsíčníku
- b) internetu
- c) úřední desky
- d) dotazy na MěÚ a členy zastupitelstva
- e) z doslechu
- f) jinak .....(doplňte)

19. Domníváte se, že prosperitě města a podmínkám života zde prospějí?

- a) zábavné podniky
- b) rozptýlená síť služeb
- c) procházkové trasy s odpočinkovými místy a převažující klidové zóny
- d) další výstavba domů a bytů
- e) jiné .....(doplňte)

20. V čem spočívá podle Vás hlavní šance pro další rozvoj města?

21. Vy a Vaše rodina bydlíte?

- a) ve vlastním rodinném domě
- b) v družstevním bytě
- c) v obecním bytě
- d) jinde .....(doplňte)

22. Jaké je Vaše nejvyšší dosažené vzdělání?

- a) základní
- b) vyučení
- c) střední s maturitou
- d) vyšší odborné nebo vysokoškolské

23. Jaké je Vaše zaměstnání?
- a) zaměstnanec ve státním sektoru
  - b) zaměstnanec v soukromém sektoru
  - c) nezaměstnaný
  - d) osoba samostatně výdělečně činná
  - e) osoba na mateřské dovolené nebo v domácnosti
  - f) důchodce
  - g) jiné.....(doplňte)

24. Kde pracujete?
- a) v Hostivici
  - b) v Praze
  - c) nepracuji
  - d) jinde.....(doplňte)

25. Jak dlouho bydlíte v Hostivici?
- a) do 5 let
  - b) 5 - 10 let
  - c) 11 - 20 let
  - d) 21 - 30 let
  - e) 31 – 40 let
  - f) 41 - 50 let
  - g) 51 a více let

26. Vyberte:
- a) přistěhoval/a jsem se do Hostivice
  - b) žiji zde od narození

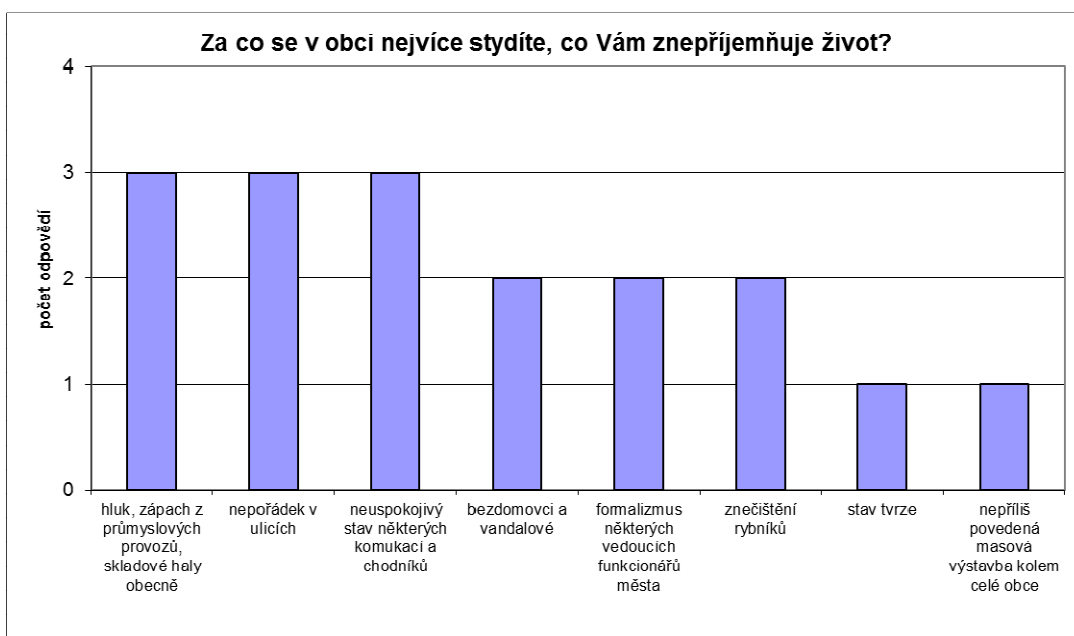
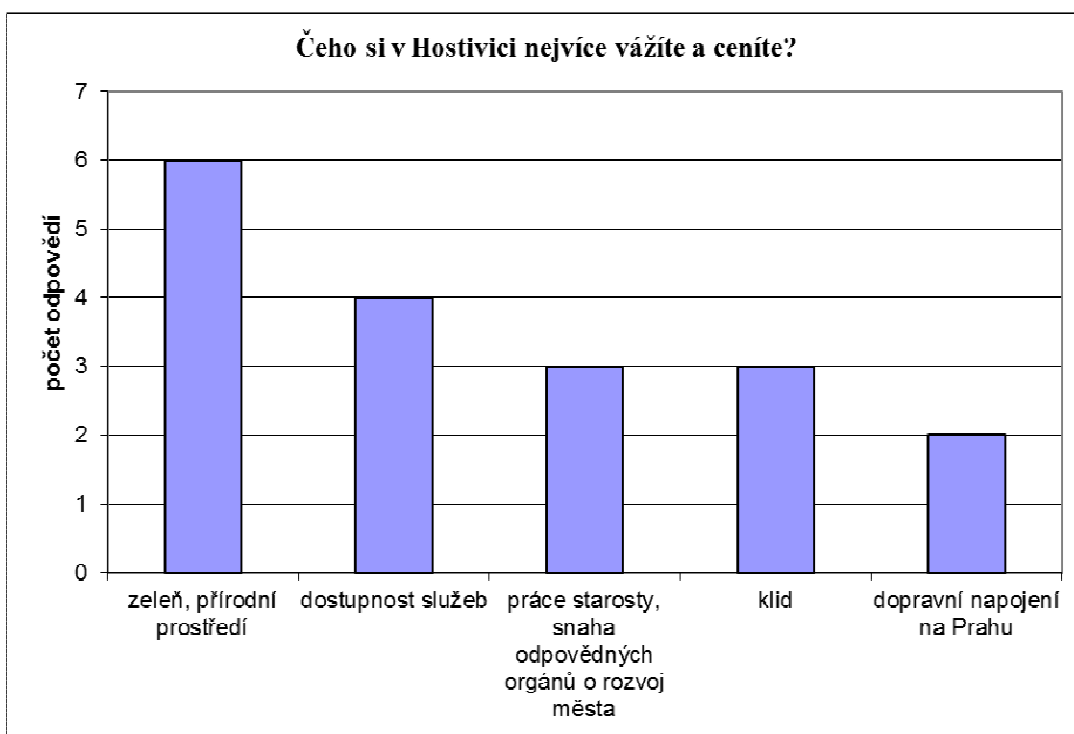
27. Jste?
- a) žena
  - b) muž

28. Jaké máte zájmy, koníčky?

29. Jakou otázku/otázky v anketě postrádáte?

Děkuji za vyplnění.

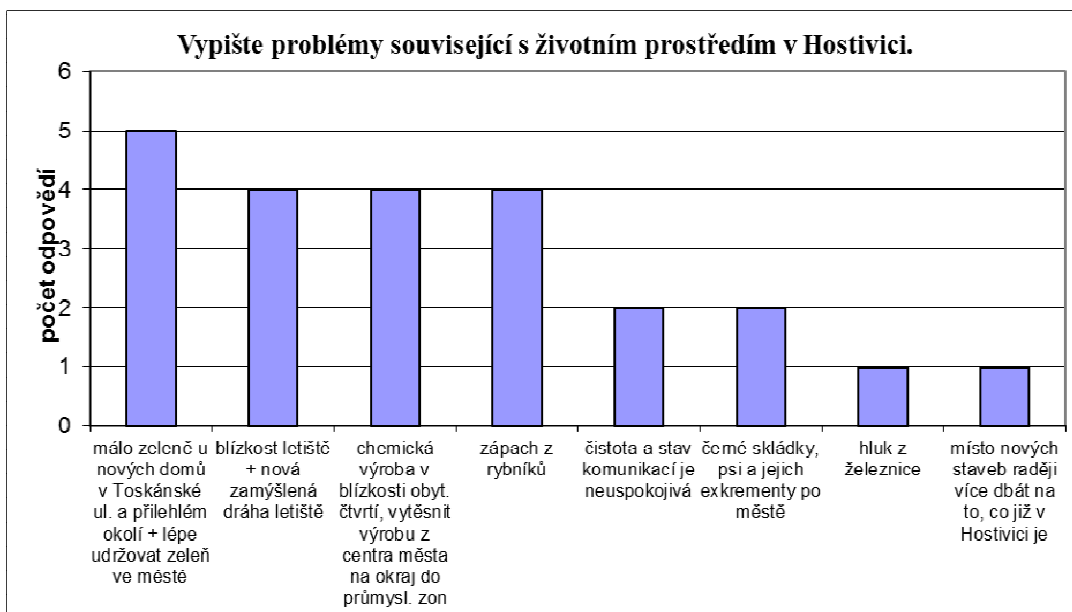
#### Příloha č. 4: Souhrn výsledků dotazníkové šetření



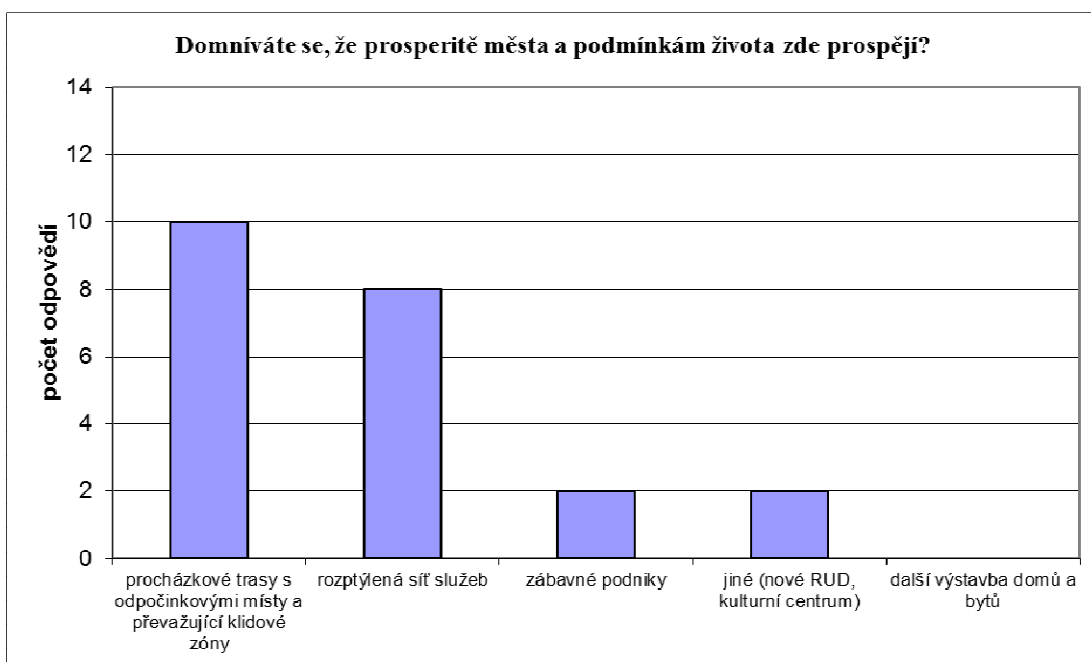
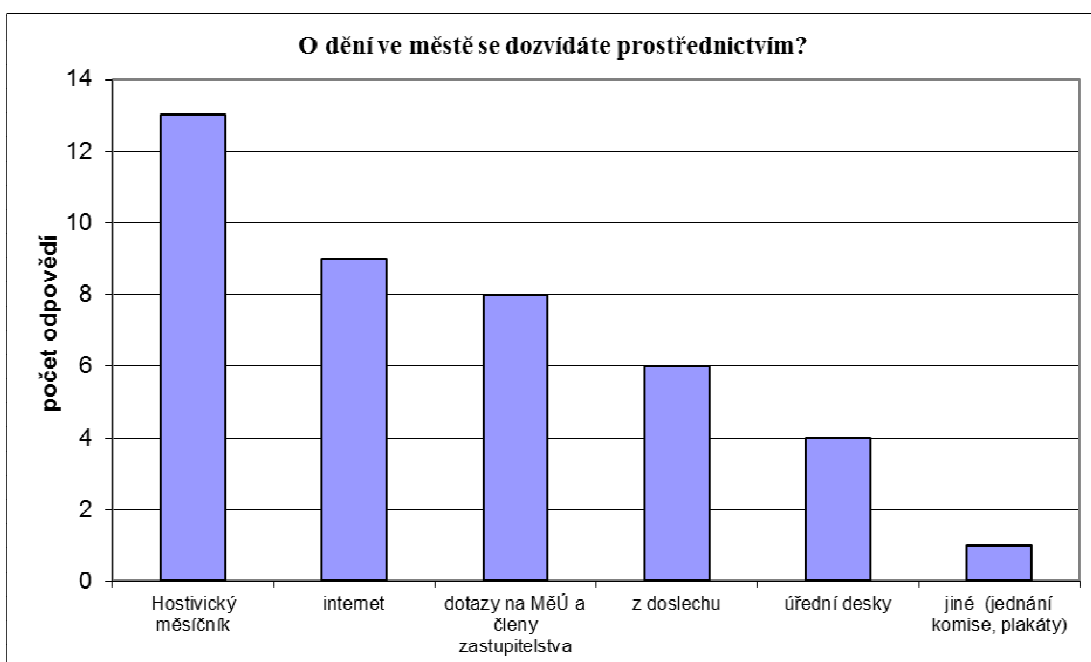


<b>Co podle Vašeho názoru nejvíce zneprjemňuje život návštěvníkům Hostivice?</b>	<b>počet odpovědí</b>
chybějící kvalitní značení - rozcestníky (pro lepší orientaci ve městě)	3
nepořádek, odpadky	2
nevzhledné skladové haly při vjezdu do města	1
doprava ROPID, chování řidičů některých autobusů	1
chybějící infocentrum a informační systém	1
nízká infrastruktura města	1
absence informačního/kulturního centra	1

<b>Co by měl městský úřad řešit především?</b>	<b>počet odpovědí</b>
ČOV - zvýšení kapacity	5
životní prostředí a pořádek ve městě	2
reagovat na potřeby občanů a řešit jejich problémy	2
zřídit víceúčelový dům - kulturní centrum	2
revitalizace zelených ploch (potok, zámecká zahrada, cesty a mostky v okolí rybníků)	1
není třeba nic měnit - to co v současné době řeší - priority má jasně dané a nastavené	1
lepší úřední hodiny - vyjít tím lépe vstříc občanům	1
zanalyzovat efektivnost práce městských orgánů a spolupráce útvarů na horizontální úrovni	1
vymístit průmysl z centra města	1
zvýšit kapacitu parkoviště u pošty	1
zajistit lepší osvětlení u přechodu pro chodce - potraviny F+F směrem k parku	1
oprava komunikací	1
zajistit na místa na radnici lidi, kteří by profesionálně a s láskou dělali svá povolání na Městském úřadě ve prospěch obyvatel	1



Uveďte podle Vás nejnebezpečnější místa v Hostivici	počet odpovědí
křižovatka před Lidlem	2
lesopark Stromečky v noci	2
temné uličky u nádraží	2
oblast pod zámeckou zahradou	1
autobusové zastávky v Litovicích	1
ruiny v Jenečku a na Břvech	1
lokality v centru města v době zavírací doby barů	1

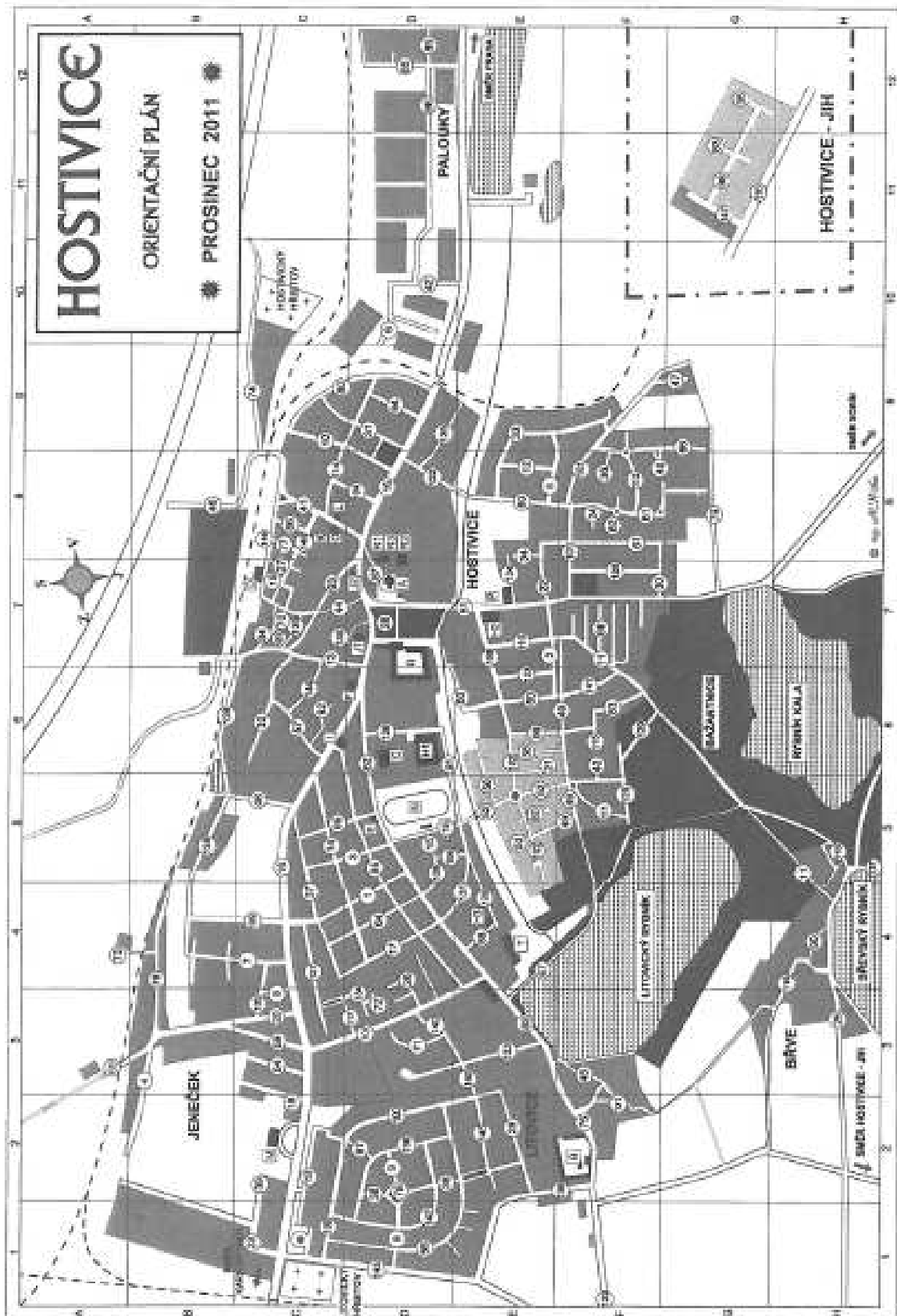


<b>V čem spočívá podle Vás hlavní šance pro další rozvoj města?</b>	<b>počet odpovědí</b>
omezení další výstavby	3
revitalizace potoka, úprava oblasti rybníků, zlepšení životního prostředí	3
nové kulturní centrum	2
investice do kvality služeb	2
jasná koncepce města, spolupráce místních firem s městem, zapojení do rozvoje organizací a občanů	2
rozšiřování sítě služeb	1
stálá péče MUDr. Ratha a starosty města	1
nové RUD	1
využitím tzv. hluchých pozemků, zarostlých trnín a plevelem	1
profilovat se jako město pro klidné bydlení	1
změnit politický systém, volit jen osobnosti, nikoliv strany	1

<b>Jakou otázku/otázky v anketě postrádáte?</b>
Jakým městem by Hostivice měla být?
Jaká je Vaše spokojenost s orgány města, s vyřizováním připomínek, návrhů a stížností obyvatel?
Co děláte pro své město?
Koho chcete za starostu? Chcete, aby Hostivice byla připojena k Praze? Aby zanikla jako samostatné město? Nebylo by to pro její obyvatele či prosperitu a životní prostředí lepší?

**Zdroj:** autor

Příloha č. 5: Orientační plán Hostivice



Zdroj: Křížková 2011: Hostivický měsíčník. Zvláštní vydání.

**Příloha č. 6: Seznam ulic v Hostivici**

1	17.LISTOPADU	D4	58	LEVANDULOVÁ	E6	115	U CHOBOTU	F6
2	28. ŘÍJNA	E7	59	LIDICKÁ	C3	116	U CHYNĚ	G11
3	5. KVĚTNA	D5	60	LILIOVÁ	E5	117	U LINDBETONKY	D3
4	9. KVĚTNA	B3	61	LIPOVÁ	F8	118	U OBORY	H5
5	AKÁTOVÁ	E8	62	LITOVICKÁ	D6	119	U OVČINA	H4
6	ARCHEOLOGICKÁ	D10	63	LOMENÁ	F6	120	U POTOKA	E5
7	B. NĚMCOVÉ	C4	64	MÍROVÁ	D4	121	U SÁDEK	F2
8	BEZRUCOVA	C3	65	MLÁDEŽNICKÁ	C5	122	U SUŠIČKY	F1
9	BOHUSLAVOVA	D2	66	MODŘÍNOVÁ	G9	123	U STUDÁNKY	C7
10	BROULOVA	C9	67	NA HRÁZI	E4	124	U ŠKOLIČKY	E7
11	BŘEVSKÁ	F7	68	NA PÍSKÁCH	F7	125	U VODÁRNY	D9
12	CEDROVÁ	E8	69	NA SAMOTĚ	A3	126	U ZÁMECKÉ ZDI	D6
13	CIHLÁŘSKÁ	C7	70	NA VRŠKU	C7	127	UNHOŠŤSKÁ	C4
14	ČESKÁ	C5	71	NA VÝHLEDU	D3	128	V ČEKALE	F7
15	ČIŽKOVA	D5	72	NAD CIHELNOU	D3	129	V HÁJI	F6
16	ČSL. ARMÁDY	C5	73	NAD JENEČKEM	A4	130	V KOUTĚ	C7
17	DĚLNICKÁ	D4	74	NÁDRAŽNÍ	C9	131	V LUKÁCH	E4
18	DLOUHÁ	C2	75	NÁM. 1. MÁJE	F2	132	V PODSKALÍ	D8
19	DRDOVA	C7	76	NÁM.JANA IV. Z DRAŽIC	D2	133	V ULÍČCE	E3
20	DRUŽSTEVNÍ	C3	77	NERUDOVA	C8	134	VALOVSKÁ	D3
21	FIALKOVÁ	E6	78	NOVOTNÉHO	B4	135	VINOHRADSKÁ	C7
22	FIBICHOVA	E7	79	OKRAJOVÁ	G8	136	VODŇANSKÉHO	D2
23	FLORIÁNOVA	C1	80	OKRUŽNÍ	C9	137	ZA KRAHULOVEM	H5
24	HABROVÁ	F8	81	OLIVOVÁ	F8	138	ZA MLÝNEM	B6
25	HÁJECKÁ	H3	82	OŘECHOVÁ	F8	139	ZA TVRŽÍ	F2
26	HAKLOVA	D4	83	OVESNÁ	G11	140	ZA ZAHRADAMI	D3
27	HAVLÍČKOVA	C7	84	PALACKÉHO	C7	141	ZAHRADNÍ	F6
28	HUSOVO NÁMĚSTÍ	D7	85	PALOUKY	D12	142	ZACHAŘOVA	D1
29	CHRTÍNSKÁ	E2	86	PARTYZÁNŮ	C8	143	ZÁPADNÍ	D1
30	JABLOŇOVÁ	F7	87	PELZOVA	D7	144	ZIMNÍ	C6
31	JANDEROVA	D9	88	PIONÝRŮ	E4	145	ŽDÁRSKÉHO	E2
32	JARNÍ	C6	89	PLATANOVÁ	E8	146	ŽELEZNICÁŘŮ	C8
33	JASANOVÁ	E9	90	POD RYBNÍKEM	H4	147	ŽITNÁ	G11
34	JAVOROVÁ	E8	91	POD STADIONEM	D6	148	ŽIŽKOVA	C8
35	JEČNÁ	G 12	92	PODZIMNÍ	C6			
36	JEDLOVÁ	F8	93	POTOČNÍ	C7	A	FARA, KOSTEL	D7
37	JENEČSKÁ	C4	94	PRAŽSKÁ	D9	B	LITOVICKÁ TVRZ	F2
38	JENŠTEJNOVA	D2	95	PROSTŘEDNÍ	D5	C	MATĚRSKÁ ŠKOLA	D6
39	JETRICHOVA	C2	96	PRŮMYSLOVÁ	D12	D	NÁDRAŽÍ	C7
40	JILMOVÁ	F8	97	PRUNAROVA	D2	E	POLICIE ČR	D5
41	JIRÁSKOVA	C8	98	PŠENIČNÁ	G11	F	POŠTA	D6
42	K DÁLNICI	D10	99	RŮŽOVÁ	E6	G	RADNICE	D7
43	K LESU	F6	100	ŘEHŇKOVÁ	D2	H1	ZŠ U ZÁMECKÉ ZDI	D6
44	K NÁDRAŽÍ	C7	101	SADOVÁ	F8	H2	GYMNÁZIUM	E7
45	K RYBNÍKU	F3	102	SLUNEČNICOVÁ	E6	H3	ZŠ PIONÝRŮ	E4
46	K VIŠŇOVCE	B8	103	SMETANOVA	E6	I	ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO	C6
47	KAŠTANOVÁ	G9	104	SOKOLSKÁ	D8	J	LÉKÁRNY	D7
48	KE SKÁLE	C5	105	SOUBĚŽNÁ	C3	K	MĚSTSKÁ POLICIE	C8
49	KE STROMEČKŮM	F5	106	SPOJOVACÍ	D5	L	SOKOLOVNA	C8
50	KMOCHOVA	E6	107	SPORTOVČŮ	D3	M	BENZINOVÁ PUMPA	C2
51	KOMENSKÉHO	E7	108	ŠKOLSKÁ	E7	N	STADION	D5
52	KOPRETINOVÁ	E5	109	ŠRÁMKOVA	C4	O	TECNICKÉ SLUŽBY	C8
53	KOSATCOVÁ	E5	110	ŠTUDENTOVA	E7	P	KLOKÁNEK	E7
54	KRÁTKÁ	C3	111	TEJNOROVA	F5	R1	DPS	D8
55	KUTNAUEROVA	D1	112	TOPOLOVÁ	F8	R2	DOMOV SENIORŮ	D8
56	LEKNÍNOVÁ	E5	113	TOSKÁNSKÁ	C2	R3	ZÁCHRANNÁ SLUŽBA	D8
57	LETNÍ	C6	114	TYRŠOVA	C8	T	TENISOVÉ KURTY	E4

**Zdroj:** Křížková 2011: Hostivický měsíčník. Zvláštní vydání.