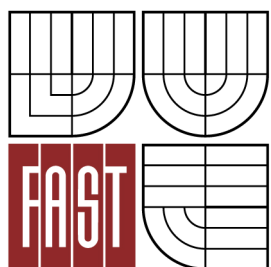




VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV ARCHITEKTURY

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF ARCHITECTURE

MĚSTSKÝ DŮM - ARCHITEKTURA KOMBINACE FUNKCÍ CITY HOUSE – MIXED USE ARCHITECTURE

DIPLOMOVÁ PRÁCE
MASTER'S THESIS

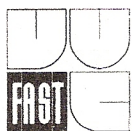
AUTOR PRÁCE
AUTHOR

Bc. ONDŘEJ STARÝ

VEDOUCÍ PRÁCE
SUPERVISOR

doc. Ing. arch. NADĚŽDA MENŠÍKOVÁ, CSc.

BRNO 2013



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program N3504 Architektura a rozvoj sídel
Typ studijního programu Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor 3501T014 Architektura a rozvoj sídel
Pracoviště Ústav architektury

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Diplomant Bc. ONDŘEJ STARÝ

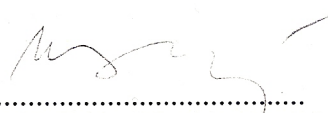
Název Městský dům - architektura kombinace funkcí

Vedoucí diplomové práce doc. Ing. arch. Naděžda Menšíková, CSc.

Datum zadání diplomové práce 30. 11. 2012

Datum odevzdání diplomové práce 17. 5. 2013

V Brně dne 30. 11. 2012


.....
prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.
Vedoucí ústavu


.....
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

Podklady a literatura

Situace místa stavby – polohopis a výškopis

Hon, Milan: Vývoj koncepce kompaktního bydlení. [s.l.] : Nakladatelství ČVUT, 2007. 26 s. ISBN 978-80-01-03742

Holl, Steven.: Paralaxa.

Zadrazilová, Miroslava:

Bydlení v intenzivních městských strukturách, dizertační práce FA, 2012

Zadrazilová, Miroslava. "Městské patro" a "Město krátkých vzdáleností"? Nikoli sen, ale realita.

Moderní obec. 2009, č. 3, s. 23. s. 29. Dostupný z WWW: . ISSN 1213-7693.

Neufert Ernst: „Navrhování staveb“, Consultinvest Praha 2000

Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy

Zásady pro vypracování (zadání, cíle práce, požadované výstupy)

Tématem zadání je architektonická studie vybrané části návrhu městské polyfunkční struktury domu (bloku) situovaného v blízkosti centra města Brna a řešeného na úrovni urbanistické studie v ateliéru TG02. Řešení umožní míchání většího množství různých funkcí (bydlení, dílny, obchody, kanceláře, restaurace a vhodné pracovní příležitosti). Na relativně malé zastavěné ploše může vzniknout další prostor ve výšce umožňující přirozenou diferenciaci soukromého, polosoukromého a veřejného prostoru, která sníží nároky na dopravu na minimum a zajistí obyvatelům domu různé formy bydlení s vysokou kvalitou obytného prostředí.

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC. Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu diplomové práce v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně. Při zpracování diplomového projektu je nezbytné řídit se směrnicí děkana č. 19/2011 vč. příloh č.1.: Úprava odevzdání a zveřejňování vysokoškolských kvalifikačních prací (VŠKP) na FAST VUT.

Předepsané přílohy práce

A. DOKLADOVÁ ČÁST:

B. ARCHITEKTONICKÁ STUDIE:

- textová část A4 v předepsané podobě
- architektonická studie v úměrném měřítku
- řez fasádou od atiky až po základy v úměrném měřítku
- architektonický detail v úměrném měřítku
- úplný projekt ve formátu A3+AZ
- presentační plakát 700/1000mm na výšku

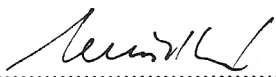
C. MODEL v úměrném měřítku

CD s dokumentací celého projektu

Struktura bakalářské/diplomové práce

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).



doc. Ing. arch. Naděžda Menšíková, CSc.
Vedoucí diplomové práce

Abstrakt

Tématem diplomové práce je návrh městského domu v lokalitě blízké centrální části Brna jako alternativy ke stávajícím monofunkčním zónám a vytypování vhodných funkcí pro zadané území. Koncept je založen na kompaktním městském bloku, který komunikuje v parteru s děním v ulici a propojuje ho s děním v domě prostřednictvím vnitřního atria. V rámci intenzivní struktury se návrh zaměřuje složku bydlení, která ze středů měst mizí. Předpokladem pro vytvoření kvalitního obytného prostředí bylo vyzdvižení této vrstvy na třípodlažní platformu, která integruje komerci, kulturu a administrativu. Střecha platformy současně slouží jako zelená střešní terasa s vegetací, která je bariérou proti hluku a znečištění. Nabízí tak bezpečný a klidný prostor pro rekreaci a hry dětí v rušné části města. Důležitým hlediskem, na které byl kladen velký důraz, bylo propojení jednotlivých provozů nejen v rámci domu, ale i v rámci města. Funkce domu a prostor ulice jsou vzájemně propojeny prostřednictvím ústředního veřejného atria, jež se stává místem lidských kontaktů. Obytný celek je se zbytkem domu propojen velkým střešním světlíkem propouštějícím sluneční paprsky skrz vegetaci zelené střešní terasy. Dům tak svůj provoz neskrývá, ale naopak „žije společně s městem“.

Klíčová slova

městský dům, architektura kombinace funkcí, intenzivní městská struktura, bydlení ve městě, multiplicita, zahušťování, hybrid, město krátkých vzdáleností

Abstract

The main goal of the project is to design a city house near the central part of Brno as an alternative for the existing monofunctional zones and finding out the most suitable functions for the area. The idea is based on a compact city block which communicates with the events on the streets and connects them together to the house via inner atrium. Within the intensive urban structure, housing was chosen for the most important component because nowadays it disappears from the city centres. As the prerequisite for the high-quality living, the residential floors were raised on a three-storey platform which integrates the culture, offices and the commercial use. The roof of the platform is also used as a green roof terrace with a lot of vegetation which protects the living against the pollution and noise from the traffic. So it becomes a safe and calm place for the relaxation and children's games in a busy part of the city. The important point of view where the emphasis was placed was connecting all the functions together not only within the house itself, but also within the range of the whole city. The house functions and the street area are mutually connected via inner public atrium which becomes the important people meeting site. The residential floors are connected to the rest of the house through the large roof skylight which allows the sun rays to reach the lower floors. So the city house doesn't hide its purpose on its own, but rather "lives together with the city".

Keywords

city house, mixed-use architecture, intensive urban structure, housing in the city, multiplicity, densification, hybrid, city of short distances

Bibliografická citace VŠKP

STARÝ, Ondřej. *Městský dům - architektura kombinace funkcí*. Brno, 2013. 18 s., 32 s. příl.
Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury.
Vedoucí práce doc. Ing. arch. Naděžda Menšíková, CSc..

Prohlášení:

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 22.4.2013



.....
podpis autora
Bc. ONDŘEJ STARÝ

Poděkování:

Na tomto místě bych rád poděkoval své vedoucí diplomové práce doc. Ing. arch. Naděždě Menšíkové, CSc. za vždy podnětný a současně vstřícný přístup nejen při vedení této práce, ale během celého mého studia na vysoké škole.

OBSAH

Identifikační údaje	1
Analýza místa stavby	1
Analýza zadání	1
Urbanistické řešení	2
Architektonické řešení	2
Dispoziční řešení	2
Konstrukční řešení	3
Základní výměry	4

Úvod

Tématem diplomové práce je návrh městského domu v lokalitě blízké centrální části Brna jako alternativy ke stávajícím monofunkčním zónám a vytypování vhodných funkcí pro zadané území. Vlastnímu návrhu předcházela analýza principů ověřených metodik způsobu řešení (multiplicita, poréznost, kontektivita, hybridita, vertikálnita) a analýza řešeného území, jež se staly hlavním podkladem a definovaly východiska pro vlastní navrhované řešení.



DIPLOMOVÁ PRÁCE KVĚTEN 2013 ▪ VEDOUcí PRÁCE DOC. ING. ARCH. NADĚŽDA MENŠÍKOVÁ, CSC. ▪ AUTOR **BC. ONDŘEJ STARÝ**
VYSOKÉ ÚČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ ▪ FAKULTA STAVEBNÍ ▪ ÚSTAV ARCHITEKTURY

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

MĚSTSKÝ DŮM - ARCHITEKTURA KOMBINACE FUNKCÍ

1.1 Identifikační údaje

Diplomová práce vychází z urbanisticko – architektonické studie, vypracované v ZS 2012/13 v rámci předmětu TG02 Specializovaný ateliér. Na podkladě ateliérového projektu byla dále vybrána část řešeného území, jež je předmětem této diplomové práce a která je dále řešena v úrovni architektonické studie, se zpodrobněním některými vybranými detaily. Tématem diplomové práce je návrh městského domu v lokalitě blízké centrální části Brna jako alternativy ke stávajícím monofunkčním zónám a vytypování vhodných funkcí pro zadané území. Vlastnímu návrhu předcházela analýza principů ověřených metodik způsobu řešení (např. multiplicita, poréznost, kontektivita, hybridita, vertikálnost) a analýza řešeného území, jež se staly hlavním podkladem a definovaly východiska pro vlastní navrhované řešení.

1.2 Analýza místa stavby

Řešené území se nachází v Brně – Zábrdovicích, na průniku ulic Cejl, Vranovská a Jana Svobody. Celková rozloha řešeného území je cca 2800 m². Výrazně městský charakter okolní zástavby této části odpovídá blízké poloze vůči centru města. Převažují 3 až 6 podlažní městské domy v uzavřené blokové zástavbě s vybaveností v parteru a byty ve vyšších podlažích. Vlastní řešená část je naopak tvořena převážně rozptýlenou zástavbou provizorních skladovacích hal s malou intenzitou využití. Toto území dnes využívají různí provozovatelé a má v podstatě charakter průmyslového brownfield.

Osu a zároveň páteřní komunikaci této části tvoří ulice Cejl, na níž se nachází celá řada významných objektů. Na těchto objektech jsou bohužel často patrné známky nedostatečné údržby z období socialismu nebo ze strany zdejší romské komunity. Prodloužení Cejlu v židenické části Zábrdovic představuje neméně důležitá ulice Zábrdovická, u níž se nachází areál vojenské nemocnice, bývalý zábrdovický klášter s kostelem Nanebevzetí Panny Marie, rozsáhlý areál Zbrojovky Brno, nebo známé Městské lázně Zábrdovice od architekta Fuchse. Osa Cejl – Zábrdovická je rovněž důležitá vedením několika linek městské hromadné dopravy (tramvaj + autobus). Negativem této skutečnosti je bohužel také vyšší hluková zátěž území. Jedinečnost a zároveň potenciál této lokality spatřuji zejména v intenzivním střetu živého městského prostoru s přírodním charakterem prostředí podél řeky Svitavy.

1.3 Analýza zadání

Na základě analýzy současných realizací a projektů intenzivních městských struktur byly nalezeny v hmotové a prostorové koncepci analyzovaných projektů jisté společné rysy (viz. Zadražilová, Miroslava. Bydlení v intenzivních městských strukturách – dizertační práce, 2011) a bylo stanoveno a pojmenováno pět prostorových koncepcí vytváření těchto struktur. Tyto principy rozlišují přístup k formování hmoty a volného prostoru. Často je totiž hmotou funkční náplň budovy, zatímco volným prostorem je veřejné či poloveřejné prostranství (park, náměstí, domovní předprostor), které je vnímáno jako další funkce města, rovnocenná k tradičním “hmotovým” funkcím. Tyto koncepce jsou: multiplicita, poréznost, konektivita, hybridita, vertikálnost. Návrh aplikuje princip multiplicity a dále tedy bude věnována větší pozornost právě této kategorii.

Multiplicita je obecným pojmem pro mnohost, vícenásobnost či rozmanitost. Z hlediska intenzivních struktur jde o vícenásobné využití pozemku, kdy jednotlivé funkce (vrstvy) jsou aditivně skládány na sebe. Na každé platformě může současně vzniknout předprostor pro umístěnou programovou náplň, ale i venkovní prostory čistě soukromé. Platforma může být místem sociálních kontaktů dané komunity. V rámci této kategorie lze dále rozlišit tři podtypy: znásobení pozemku (např. formou superkonstrukce nesoucí několik kopií parcel

nad sebou), využití střešní roviny (kdy na střeše jednoho provozu, který nemá vysoké nároky na přístup denního osvětlení (obchod, sportovní hala) vzniká nový prostor pro umístění další funkce (bydlení) a vyzdvižení nad terén, kdy nové funkce jsou vyzdviženy nad stávající terén, který je tak možno zachovat v původním stavu, zůstává na nové funkční náplni nezávislý (např. bydlení nad veřejným parkem). S ohledem na řešenou lokalitu nese tento princip potenciál v možnosti míchání většího množství funkcí, které zůstávají po výšce přirozeně diferencovány. Z analyzovaných principů se tento jeví jako současně nejvíce městotvorný.

1.4 Popis urbanistického řešení

Základní myšlenka návrhu reflektuje východiska stanovená v analytické části. Přestože je tématem zadání intenzivní městská struktura domu (bloku), bylo celé území po úvaze rozděleno do několika menších celků, které se lépe vyrovnají s měřítkem okolní zástavby. Nevzniká tak jeden velký monoblok, ale v podstatě soustava městských domů respektujících integritu celého území. Důvodem k tomuto kroku je i zachování intenzivního kontaktu mezi živým městským prostorem a přírodním charakterem prostředí podél řeky Svitavy. Tento střet je pak v návrhu podpořen i navrženou kultivací nábřeží - nově vzniklého veřejného prostranství, se stupni zpřístupňujícími řeku Svitavu. Vlastní návrh se soustředí na řešení nárožního domu v průniku ulic Cejl, Vranovská a Jana Svobody. Z rozboru lokality vyplynula skladba požadované funkční náplně: bydlení, komerce, administrativa, kultura, s odpovídající plochou parkování. Koncept je založen na kompaktním městském bloku, který komunikuje v parteru s děním v ulici a propojuje ho s děním v domě prostřednictvím vnitřního atria. Podlažnost domu odpovídá výškové hladině okolní zástavby, tj. tři až pět nadzemních podlaží, s akcentem dominanty nároží- lokálního orientačního bodu, který lokalita dosud postrádá.

1.5 Popis architektonického řešení

V rámci intenzivní struktury se návrh zaměřuje složku bydlení, která ze středů měst mizí. Předpokladem pro vytvoření kvalitního obytného prostředí bylo vyzdvižení této vrstvy na třípodlažní platformu, která integruje komerci, kulturu a administrativu. Střeška platformy současně slouží jako zelená střešní terasa s vegetací, která je bariérou proti hluku a znečištění. Nabízí tak bezpečný a klidný prostor pro rekreaci a hry dětí v rušné části města. Důležitým hlediskem, na které byl kladen velký důraz, bylo propojení jednotlivých provozů nejen v rámci domu, ale i v rámci města. Komerce, administrativa a prostor ulice jsou vzájemně propojeny prostřednictvím ústředního veřejného atria, jež se stává místem lidských kontaktů. Obytný celek je se zbytkem domu propojen velkým střešním světlíkem propouštějícím sluneční paprsky skrz vegetaci zelené střešní terasy. Dům tak svůj provoz neskrývá, ale naopak „žije společně s městem“.

1.6 Popis dispozičního řešení

Intenzivní dům je navržen jako kompaktní „soběstačný“ celek, který nabízí svým obyvatelům nejen komfortní bydlení ve městě, ale i snadnou dostupnost obchodů, služeb a pracovních příležitostí, bez velkých nároků na osobní dopravu. Návrh aplikuje princip multiplicity, čili vertikálního členění domu dle funkční náplně. Toto řešení přináší mnohem lepší využití pro funkce městského domu, než jejich integrování do několika nárožních domů. První podzemní podlaží sdružuje funkce podzemního parkování a potřebného technického zázemí domu. Komunikační napojení garáží je z ulice Jana Svobody prostřednictvím dvojice hydraulických autovýtahů. Návrhem kapacitních garáží pod objektem byly vytvořeny podmínky pro omezení parkování v okolních ulicích.

Komerční a administrativní část domu je poloveřejný prostor, proto je řešena v podnoží prostřednictvím prstenců soustředěných po obvodu stavby. Ochozy prstenců postupně vertikálně filtrují veřejnost provozu v domě. S narůstajícími podlažními se tak provoz omezuje na skupinu lidí využívající jen dané podlaží. Vnitřní atrium, prostupující všemi třemi podlažními, pak slouží jako setkávací a komunikační uzel a pro tyto účely nabízí různé způsoby sezení. Pěší průchody do této haly jsou navrženy ze všech tří stran objektu a zajišťují tak propustnost celého území. Dominantou vstupní haly a současně hlavním komunikačním prvkem domu je široké točité schodiště spirálovitého tvaru s centrálním válcem obsahujícím výtah. Vnitřní atrium je v prvním nadzemním podlaží lemováno řadou drobných obchodů a služeb. Rovněž se zde nachází prostory kavárny, jejíž provoz je možné rozvinout jak do vnitřního atria, tak i do nově vzniklé pěší obchodní ulice. Celý tento oboustranně prosklený zvýšený parter odlehčuje hmotu domu a snaží se navodit dojem domu plovoucího v městské struktuře.

Druhé nadzemní podlaží je věnováno provozu pobočky městské knihovny. Hlavní vstup do knihovny je navržen z vnitřního atria, kde se nachází obslužný pult, šatna a informační katalogy. Další pracoviště personálu jsou rozprostřena po patře. Volné výběry a hlavní prostory knihovny jsou situovány při zklidněném severním průčelí. Zásobování knihovny je z ulice Jana Svobody, kde je umístěn nákladní výtah, umožňující transport knih přímo do skladu. Třetí podlaží tvoří administrativní část domu s pronajímatelnými kancelářskými prostory. Jsou navrženy různé typy pracovišť, od velkoprostorových kanceláří typu open space po běžné kanceláře buňkového typu. Variabilita prostoru je zajištěna posuvnými dělícími příčkami. Dělicí příčky buňkových kanceláří jsou pak řešeny jako polopříčky nebo příčky přes celou výšku, ale s otevřavou horní částí, která umožňuje provětrávání. Podlaží kanceláří doplňuje přednáškový sál s audiovizuální technikou.

Od čtvrtého podlaží stavba pokračuje převážně obytnou náplní. V rámci intezivní struktury je bydlení složkou, která zajišťuje dvacetičtyřhodinový provoz budovy a tedy i přirozené městské prostředí se sociální kontrolou. Sortiment bytů je uzpůsoben potenciální klientele od malých bytů o ploše cca 42m², přes byty 4+kk pro bydlení rodin s dětmi, až po byty mezonetové s větší plošnou výměrou. Kvalita bydlení je umocněna propojením se zelenou střešní terasou, do které jsou orientovány hlavní obytné prostory bytů. Tato zahrada poskytuje bezpečný a klidný prostor pro rekreaci a hry dětí v rušné části města. Směrem do ulice bývají orientovány dětské pokoje a ložnice. V jádru dispozic se zpravidla nachází zázemí bytu, předsíň či hala se šatnou a prostory pro osobní hygienu. Součástí chodeb 4NP jsou doplňkové úložné prostory, které ocení zejména obyvatelé menších bytů. Funkci bydlení doplňují v 4 a 5 NP plochy pro zájmové, vzdělávací a volnočasové aktivity dětí a bydlících (využitelné např. jako výtvarné dílny, klubové místnosti apod.)

1.7 Popis konstrukčního, materiálového a barevného řešení

Hlavní nosná konstrukce objektu je navržena jako kombinace železobetonového monolitického skeletu a příčného stěnového systému ve vyšších podlažích. Modulová vzdálenost svislých nosných konstrukcí je 7,2 m s místně navrženými lokálními úpravami. Skelet je tvořen železobetonovými sloupy čtvercového průřezu o rozměrech 400 x 400 mm. Ztužujícími prvky jsou stěny vertikálních komunikačních jader. Stropní konstrukce jsou navrženy převážně jako železobetonové křížem vyztužené desky tl. 240 mm. Stropní konstrukce vynášející velká zatížení od depozitářů je uvažována jako trémová s průvlaky 400 x 600 mm na rozpon 7,2 m. Nad těmito průvlaky pak probíhají nosné stěny bytových podlaží. Objekt je tvořen dvěma dilatačními celky, kdy od vlastní konstrukce pětipodlažní platformy je oddilátován sedmipodlažní celek nárožní věže. Spojení různých výškových úrovní je zajišťováno třiramennými monolitickými schodišti probíhajícími v prostoru železobetonových ztužujících jader. Podzemní podlaží je řešeno jako monolitická železobetonová vana z vodostavebního betonu. Objekt je založen na pilotách opřených do

únosné zeminy. Zatížení od nosných konstrukcí jsou do pilot přenášeny pomocí základové desky. Zastřešení objektu je řešeno jako plochá střecha s klasickým pořadím vrstev, v úrovni střešní terasy (4NP) pak jako střecha zelená. Takto navržená střecha má vysokou akumulační schopnost, díky čemuž se snižují nároky na klimatizaci v podlaží kanceláří. Konstrukci střešního světlíku tvoří lehké zakapotované ocelové nosníky, vykonzolované z hlavic sloupů nejvyššího podlaží. Cílem bylo vytvořit dům, který svůj provoz neskrývá a „žije společně s městem“. Z toho důvodu byla navržena téměř celoprosklená fasáda. Použity jsou hliníkové rámy systému Schüco 70 s izolačním bezpečnostním trojsklem. Rozměry oken jsou pouze dva pro zjednodušení výroby. Obvodový plášť doplňuje předsazená fasádní konstrukce, která eliminuje odražející se hluk z dopravy a spolu se soustavou venkovních žaluzií tvoří stínící systém prosklené fasády. Je řešena jako ocelová konstrukce z uzavřených profilů, opláštěná plechem s komaxitovou úpravou tmavě šedé barvy.

1.8 Základní výměry

Zastavěná plocha:	2 800 m ²
Obestavěný prostor:	36 400 m ³
Plocha bydlení:	4 400 m ²
Plocha komerce:	1 600 m ²
Plocha kultury a vzdělávání:	2 000 m ²
Plocha administrativy:	1 800 m ²
Počet bytů:	23
Počet parkovacích stání:	80

Závěr

Cílem práce bylo navrhnout městský dům, který svůj provoz neskrývá, ale naopak „žije společně s městem“. Funkce domu a prostor ulice jsou vzájemně propojeny prostřednictvím ústředního veřejného atria, jež se stává místem lidských kontaktů. Návrh aplikuje princip multiplicity, čili vertikálního členění domu dle funkční náplně. Vznikl kompaktní „soběstačný“ celek, který nabízí svým obyvatelům nejen komfortní bydlení ve městě, ale i snadnou dostupnost obchodů, služeb a pracovních příležitostí, bez velkých nároků na osobní dopravu.

Seznam použitých zdrojů:

Knižní publikace:

NEUFERT, Ernst: Navrhování staveb. Consultinvest, Praha, 2008
ZADRAŽILOVÁ, Miroslava: Bydlení v intenzivních městských strukturách, disertační práce FA, Brno, 2012

Internetové odkazy:

www.schueco.com	skleněné fasády
www.deltacvs.cz	autovýtahy
www.isover.cz	tepelné izolace
www.batima.cz	exteriérové žaluzie

Normy a vyhlášky:

Vyhláška č. 398/2009 Sb.	O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb + přílohy
Vyhláška č.499/2006 Sb.	O dokumentaci staveb
Vyhláška č.268/2009 Sb.	O technických požadavcích na stavby
Vyhláška č.526/2006 Sb.,	kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu
ČSN 01 3420	Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části
ČSN 01 3130	Technické výkresy – Kótování – Základní ustanovení
ČSN ISO 128-23	Technické výkresy – Pravidla zobrazování
ČSN 73 6005	Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 6058	Hromadné garáže. Základní ustanovení
ČSN 74 4505	Podlahy. Společná ustanovení
ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
ČSN 73 0035	Zatížení stavebních konstrukcí
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
ČSN EN 81-2	Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. Část 2: Hydraulické výtahy
ČSN 73 4108	Šatny, umývárny a záchody
ČSN 73 4301	Obytné budovy
ČSN 73 0543-2	Tepelná ochrana budov. Část 2: Požadavky
ČSN 73 0580-1	Denní osvětlení budov. Část 1: Základní požadavky

Seznam použitých zkratk a symbolů:

VUT	Vysoké učení technické
FAST	Fakulta stavební
s.	strana
příl.	příloha
č.	číslo
ČSN	česká technická norma
m n.m.	metrů nad mořem
Bpv	Balt po vyrovnání
NP	nadzemní podlaží
PP	podzemní podlaží
tl.	tloušťka
min.	minimálně
ŽB	železobeton
RŠ	rozvinutá šířka



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
FAKULTA STAVEBNÍ

POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Vedoucí práce	doc. Ing. arch. Naděžda Menšíková, CSc.
Autor práce	Bc. ONDŘEJ STARÝ
Škola	Vysoké učení technické v Brně
Fakulta	Stavební
Ústav	Ústav architektury
Studijní obor	3501T014 Architektura a rozvoj sídel
Studijní program	N3504 Architektura a rozvoj sídel
Název práce	Městský dům - architektura kombinace funkcí
Název práce v anglickém jazyce	City House – Mixed Use Architecture
Typ práce	Diplomová práce
Přidělovaný titul	Ing. arch.
Jazyk práce	Čeština
Datový formát elektronické verze	
Anotace práce	Tématem diplomové práce je návrh městského domu v lokalitě blízké centrální části Brna jako alternativy ke stávajícím monofunkčním zónám a vytypování vhodných funkcí pro zadané území. Koncept je založen na kompaktním městském bloku, který komunikuje v parteru s děním v ulici a propojuje ho s děním v domě prostřednictvím vnitřního atria. V rámci intenzivní struktury se návrh zaměřuje složku bydlení, která ze středů měst mizí. Předpokladem pro vytvoření kvalitního obytného prostředí bylo vyzdvižení této vrstvy na třípodlažní platformu, která integruje komerci, kulturu a administrativu. Střecha platformy současně slouží jako zelená střešní terasa s vegetací, která je bariérou proti hluku a znečištění. Nabízí tak bezpečný a klidný prostor pro rekreaci a hry dětí v rušné části města. Důležitým hlediskem, na které byl kladen velký důraz, bylo propojení jednotlivých provozů nejen v rámci domu, ale i v rámci města. Funkce domu a prostor ulice jsou vzájemně propojeny prostřednictvím ústředního veřejného atria, jež se stává místem lidských kontaktů. Obytný celek je se

zbytkem domu propojen velkým střešním světlíkem propouštějícím sluneční paprsky skrz vegetaci zelené střešní terasy. Dům tak svůj provoz neskrývá, ale naopak „žije společně s městem“.

Anotace práce v anglickém jazyce The main goal of the project is to design a city house near the central part of Brno as an alternative for the existing monofunctional zones and finding out the most suitable functions for the area. The idea is based on a compact city block which communicates with the events on the streets and connects them together to the house via inner atrium. Within the intensive urban structure, housing was chosen for the most important component because nowadays it disappears from the city centres. As the prerequisite for the high-quality living, the residential floors were raised on a three-storey platform which integrates the culture, offices and the commercial use. The roof of the platform is also used as a green roof terrace with a lot of vegetation which protects the living against the pollution and noise from the traffic. So it becomes a safe and calm place for the relaxation and children's games in a busy part of the city. The important point of view where the emphasis was placed was connecting all the functions together not only within the house itself, but also within the range of the whole city. The house functions and the street area are mutually connected via inner public atrium which becomes the important people meeting site. The residential floors are connected to the rest of the house through the large roof skylight which allows the sun rays to reach the lower floors. So the city house doesn't hide its purpose on its own, but rather "lives together with the city".

Klíčová slova městský dům, architektura kombinace funkcí, intenzivní městská struktura, bydlení ve městě, multiplicita, zahušťování, hybrid, město krátkých vzdáleností

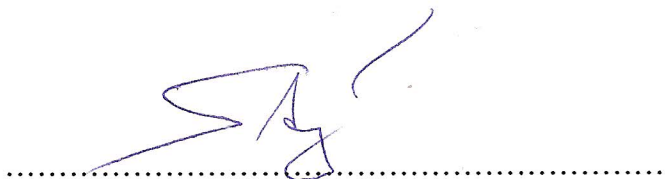
Klíčová slova v anglickém jazyce city house, mixed-use architecture, intensive urban structure, housing in the city, multiplicity, densification, hybrid, city of short distances

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

Prohlášení:

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 22.4.2013

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters 'OS', is written above a horizontal dotted line.

podpis autora
Bc. ONDŘEJ STARÝ

SEZNAM PŘÍLOH

A. DOKLADOVÁ ČÁST:

- a) titulní list VŠKP
- b) zadání VŠKP
- c) abstrakt a klíčová slova v českém a anglickém jazyce
- d) bibliografická citace VŠKP
- e) prohlášení autora o původnosti VŠKP
- f) poděkování
- g) obsah
- h) úvod
- i) vlastní text práce
- j) závěr
- k) seznam použitých zdrojů
- l) seznam použitých zkratk a symbolů
- m) popisný soubor VŠKP
- n) prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP

B. ARCHITEKTONICKÁ STUDIE A2:

- 01 Situace širších vztahů M 1:5000
- 02 Analýza místa stavby M 1:5000
- 03 Schéma ideové koncepce návrhu
- 04 Situace místa stavby M 1:500
- 05 Půdorys 1PP, 1NP M 1:400
- 06 Půdorys 2NP, 3NP M 1:400
- 07 Půdorys 4NP, 5NP M 1:400
- 08 Půdorys 6NP, 7NP M 1:150
- 09 Detail půdorysu 4NP, 5NP M 1:100
- 10 Řezy A-A, B-B, C-C M 1:250
- 11 Pohledy na fasády M 1:250
- 12 Řez fasádou od atiky po základy M 1:20
- 13 Konstruktivní detaily M 1:5
- 14 Architektonický detail M 1:10, 1:5
- 15 Vizualizace - exteriér
- 16 Vizualizace - interiér

C. ÚPLNÝ PROJEKT VE FORMÁTU A3

D. PRESENTAČNÍ PLAKÁT 700/1000 MM

E. FYZICKÝ MODEL

F. CD S DOKUMENTACÍ CELÉHO PROJEKTU