



## POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

**Jméno studenta:** Lenka Ondráčková  
**Název práce:** Strategické rozhodování v oblasti pronájmu bytových prostor  
**Autor posudku:** Anna Borkovcová  
**Cíl práce:** Hlavním cílem práce je prozkoumat možnosti využití konkrétní nemovitosti určené k pronájmu a stanovit nejvhodnější strategii propagace.

Povinná kritéria hodnocení práce	Stupeň hodnocení (známka)					
	A	B	C	D	E	F
Práce svým zaměřením odpovídá studovanému oboru	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vymezení cíle a jeho naplnění	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zpracování teoretických aspektů tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zpracování praktických aspektů tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adekvátnost použitých metod, způsob jejich použití	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hloubka a správnost provedené analýzy	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Práce s literaturou	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Logická stavba a členění práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jazyková a terminologická úroveň	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formální úprava a náležitosti práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastní přínos studenta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Využitelnost výsledků práce v teorii (v praxi)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Vyjádření k výsledku anti-plagiátorské kontroly

Z hlediska anti-plagiátorské kontroly je práce v pořádku. Míra, charakter shody a práce se zdroji odpovídá metodice a standardům závěrečné práce.

### Dílicí připomínky a náměty:

Nemám žádné připomínky.

### Celkové posouzení práce a zdůvodnění výsledné známky:

Kapitoly jsou srozumitelně zpracované, přesto odborně na požadované úrovni. Jednotlivé metody a nástroje jsou pečlivě popsány, včetně jejich výhod a nevýhod.

Z celkového hlediska se jedná o velmi zdařilou práci, která je čtivá a formální úpravou působí velmi dobře. Zároveň je i po odborné stránce na odpovídající úrovni pro bakalářskou práci, spíše i tuto úroveň převyšuje.

Celkové zpracování práce i samotné její téma je využitelné pro praxi a práce je dále aplikovatelná i pro jinou nemovitost, situaci...

Práce splňuje všechny požadavky kladené na bakalářskou práci.

**Otázky k obhajobě:**

V jakém případě by podle Vašeho názoru byl výhodnější krátkodobý pronájem?

**Práci doporučuji k obhajobě.**

**Navržená výsledná známka: A**

**V Hradci Králové, dne 17. května 2023**

---

**podpis**