

Česká zemědělská univerzita v Praze

Provozně ekonomická fakulta

Katedra ekonomiky



Bakalářská práce

**Finanční analýza zemědělských podniků Agro Mšec s.r.o.
Chmel spol. s.r.o.**

Ondřej Poula

© 2019 ČZU v Praze

ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE

Provozně ekonomická fakulta

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Ondřej Poula

Provoz a ekonomika

Název práce

Finanční analýza zemědělských podniků Agro Mšec s.r.o a CHMEL spol. s.r.o

Název anglicky

Financial analysis of enterprises in agriculture Agro Msec s.r.o and CHMEL spol. s.r.o

Cíle práce

Cílem bakalářské práce je provedení finanční analýzy zemědělských podniků Chmel spol. s.r.o a Agro Mšec s.r.o. V roce 2017 proběhla fúze subjektů, vznikl podnik Chmel spol s.r.o. Finanční analýza bude zpracována na základě doložených výkazů zisků a ztrát, rozvah společností za období 2015-2018. Práce bude obsahovat teoretickou a praktickou část. V teoretické části bude popsána metodika, postup a ukazatele finanční analýzy. V praktické části bude provedena aplikace dat na jednotlivé modely a postupy. Na základě výsledků analýzy budou vymezeny závěry, návrhy a doporučení pro možná řešení do budoucnosti a rozvoj zemědělského podniku.

Metodika

1. zpracování teoretických přístupů – definování pojmu finanční analýza, uživatelé finanční analýzy a zdroje finanční analýzy
2. charakteristika podnikatelských subjektů
3. analýza absolutních ukazatelů, rozdílových ukazatelů a analýza poměrových ukazatelů – zpracování do přehledných tabulek a grafů, včetně komentářů
4. vymezení závěrů, návrhů a doporučení

Teoretická část bude zpracována na základě analýzy dokumentů – pevných knih (s ISBN) a bude využita zahraniční literatura.

Praktická část bude vycházet z metod finanční analýzy, data budou zpracována v programu Excel do tabulek a grafů, včetně komentářů.

Doporučený rozsah práce

30-50 stran.

Klíčová slova

finanční analýza, rentabilita, rozvaha, výkaz zisků a ztrát, likvidita, vertikální a horizontální analýza, zadluženost, aktivita

Doporučené zdroje informací

- ČIŽINSKÁ, Romana. Základy finančního řízení podniku. Praha: Grada publishing, 2018. ISBN 978-80-271-0194-8
- GIBSON, H. Charles. Financial Reporting & Analysis, using Financial Accounting Information, 11th ed. 2008. ISBN 978-0-324-65742-5
- GRÜNWARD, Rolf, HOLEČKOVÁ, Jaroslava. 2007. Finanční analýza a plánování podniku. Praha : Ekopress, s.r.o., 2007. ISBN 978-80-86929-26-2.
- KISLINGEROVÁ, Eva. a kol. Manažerské finance. 3.vydání. Praha: C. H. Beck, 2010. ISBN 978-80-7400-194-9
- KISLINGEROVÁ, Eva, HNILICA, Jiří. 2008. Finanční analýza krok za krokem. Praha : C. H. Beck, 2008. ISBN 978-80-7179-713-5.
- KNÁPKOVÁ, Adriana , PAVELKOVÁ, Drahomíra, REMEŠ, Daniel, ŠTEKER, Karel. Finanční analýza: Komplexní průvodce s příklady. Praha: Grada publishing, 2017. ISBN 978-80-271-0563-2
- MRKVIČKA, J., KOLÁŘ, Petr. 2006. Finanční analýza. Praha : ASPI, 2006. ISBN 978-80-7357-219-2.
- RŮČKOVÁ, Petra. Finanční analýza: metody, ukazatele, využití v praxi. Praha: Grada publishing, 2019. ISBN 978-80-271-2028-4
- SEDLÁČEK, Jaroslav. Finanční analýza podniku. Brno: Computer press, 2011. ISBN 978-80-251-3386-6
-

Předběžný termín obhajoby

2019/20 ZS – PEF (únor 2020)

Vedoucí práce

Ing. Helena Řezbová, Ph.D.

Garantující pracoviště

Katedra ekonomiky

Elektronicky schváleno dne 5. 11. 2019

prof. Ing. Miroslav Svatoš, CSc.

Vedoucí katedry

Elektronicky schváleno dne 7. 11. 2019

Ing. Martin Pelikán, Ph.D.

Děkan

V Praze dne 11. 11. 2019

Čestné prohlášení

Prohlašuji, že svou bakalářskou práci “Finanční analýza zemědělských podniků Agro Mšec s.r.o. a Chmel spol. s.r.o.” jsem vypracoval samostatně pod vedením vedoucího bakalářské práce a s použitím odborné literatury a dalších informačních zdrojů, které jsou citovány v práci a uvedeny v seznamu použitých zdrojů na konci práce. Jako autor uvedené bakalářské práce dále prohlašuji, že jsem v souvislosti s jejím vytvořením neporušil autorská práva třetích osob.

V Praze dne 30.11.2019

Poděkování

Rád bych touto cestou poděkoval Ing. Heleně Řezbové, Ph.D. za konzultace a rady spojené s mojí bakalářskou prací. Dále bych chtěl poděkovat společnosti Chmel spol. s.r.o., hlavně p. Jaroslavu Škorpíkovi, Ph.D., který mi poskytl důležité rady a informace k bakalářské práci. Současně bych rád poděkoval i mé rodině a kamarádům za podporu během celého studia.

Finanční analýza společnosti Chmel spol. s.r.o. a AGRO Mšec s.r.o.

Abstrakt

Cílem bakalářské práce je aplikovat finanční analýzy na společnost Chmel spol. s.r.o., Agro Mšec s.r.o. a zhodnotit jejich ekonomickou situaci. V roce 2017 proběhla fúze těchto subjektů, od 1.1.2017 nesou společný název Chmel spol. s.r.o.. Finanční analýza je zpracována na základě doložených výkazů zisků a ztrát, rozvah společností za období 2015-2018. Bakalářská práce je rozdělena na dvě části, tj. část teoretická a praktická. V teoretické části je popsána metodika, postup a ukazatele finanční analýzy. V praktické části se aplikují data na jednotlivé modely a postupy. Závěrem jsou vyhodnoceny výsledky a návrh na možná řešení do budoucnosti.

Klíčová slova: finanční analýza, likvidita, rentabilita, zadluženost, výkaz zisků a ztrát, rozvaha, vertikální a horizontální analýza

Financial analysis of enterprises in agriculture Agro Msec s.r.o. and Chmel spol. s.r.o.

Abstract

The aim of this bachelor thesis is to apply the financial analysis of the agricultural company Chmel spol. s.r.o, Agro Mšec s.r.o. and to analyze the economic situation. In 2017, these entities merged and since January 1, 2017 they share a common name Chmel spol. s.r.o. The financial analysis is completed for the years covering 2015-2018 from balance sheets, profit and loss statement. The Bachelor thesis is divided into two parts, theoretical and practical. The theoretical part describes the methodology, procedure and indicators of financial analysis. In the practical part, data are applied to individual models and procedures. The conclusion is processing of all results and recommendation for possible solutions for the future.

Keywords: Financial analysis, liquidity, rentability, indebtedness, profit and loss statement, balance sheet, vertical and horizontal analysis

Obsah

1. Úvod	11
2. Cíl práce a metodika	12
2.1 Cíl práce	12
2.2 Metodika	12
3. Teoretická východiska.....	13
3.1. Předmět a cíl finanční analýzy.....	13
3.1.1 Finanční analýza.....	13
3.1.2 Uživatelé finanční analýzy	14
3.2 Zdroje informací pro finanční analýzu	15
3.2.1 Rozvaha.....	15
3.2.2 Výkaz zisků a ztrát	17
3.3 Absolutní ukazatele finanční analýzy	17
3.3.1 Horizontální analýza	18
3.3.2 Vertikální analýza.....	18
3.4 Rozdílové ukazatele finanční analýzy	18
3.5 Poměrové ukazatele	19
3.5.1 Ukazatele rentability	20
3.5.2 Ukazatele likvidity	21
3.5.3 Ukazatele zadluženosti.....	23
3.5.4 Ukazatele aktivity.....	24
3.6 Vybrané modely finanční analýzy.....	26
3.6.1 Index finančního zdraví (dle OP).....	27
3.6.2 Index IN95 - Index důvěryhodnosti	29
3.7 Dotace	30
4. Praktická část	32
4.1. Chmel spol. s.r.o.	32
4.2. Analýza absolutních ukazatelů	37
4.2.1 Analýza aktiv.....	37
4.2.2 Analýza pasiv	40
4.2.3 Analýza výnosů	43
4.2.4 Analýza nákladů	46
4.3 Analýza rozdílových ukazatelů	49
4.3.1 Čistý pracovní kapitál	49
4.4 Analýza poměrových ukazatelů	50
4.4.1 Ukazatele rentability	50

4.4.2 Ukazatele likvidity	52
4.4.3 Ukazatele zadluženosti.....	52
4.4.4 Ukazatele aktivity.....	53
4.5 Zúčtování dotací a vybrané modely finanční analýzy	54
4.5.1 Zúčtování dotací.....	54
4.5.2 Index důvěryhodnosti (IN95).....	55
4.5.3 Index finančního zdraví dle OP.....	56
5. Závěr a doporučení	60
6. Seznam použitých zdrojů	64
7. Přílohy	66

Seznam tabulek

Tabulka č.1: Struktura rozvahy	16
Tabulka č.2: Rozlišení kategorií finanční analýzy dle dosaženého počtu bodů	27
Tabulka č.3: Výpočet ukazatelů, mezní hodnoty ukazatelů a bodové hodnocení	28
Tabulka č.4: Výsledná klasifikace podniku	29
Tabulka č.5: Vývoj tržní ceny chmele v ČR (v Kč).....	32
Tabulka č.6: Přehled úvěrů společnosti Chmel spol. s.r.o. k 31.12.2018 (v tis. Kč).....	34
Tabulka č.7: Přehled dotací obou společností v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč).....	35
Tabulka č.8: Přehled výsledků hospodaření obou společností (v tis. Kč)	36
Tabulka č.9: Struktura aktiv v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč).....	37
Tabulka č.10: Vertikální analýza struktury aktiv	38
Tabulka č.11: Horizontální analýza struktury aktiv	39
Tabulka č.12: Struktura pasiv v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč).....	40
Tabulka č.13: Vertikální analýza struktury pasiv	41
Tabulka č.14: Horizontální analýza struktury pasiv	42
Tabulka č.15: Struktura výnosů v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)	43
Tabulka č.16: Vertikální analýza výnosů	44
Tabulka č.17: Horizontální analýza výnosů.....	45
Tabulka č.18: Struktura nákladů v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč).....	46
Tabulka č.19: Vertikální analýza nákladů	47
Tabulka č.20: Horizontální analýza nákladů.....	48
Tabulka č.21: Čistý pracovní kapitál v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)	49
Tabulka č.22: Ukazatele rentability	50
Tabulka č.23: Ukazatele likvidity	52
Tabulka č.24: Ukazatele zadluženosti.....	52
Tabulka č.25: Ukazatele aktivity	53
Tabulka č.26: Zúčtování dotací na výsledku hospodaření a ROE	54
Tabulka č.27: Index důvěryhodnosti (IN95).....	55
Tabulka č.28: Finanční zdraví Chmel spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2015	56
Tabulka č.29: Finanční zdraví Chmel spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2016	56
Tabulka č.30: Finanční zdraví Chmel. spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2017	57
Tabulka č.31: Finanční zdraví Chmel spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2018	57
Tabulka č.32: Finanční zdraví Agro Mšec s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2015	58
Tabulka č.33: Finanční zdraví Agro Mšec s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2016	58

Seznam obrázků

Obrázek č.1: Čistý pracovní kapitál.....	19
Obrázek č.2: Struktura tržeb v roce 2018	33
Obrázek č.3: Přehled čerpaných dotací.....	36
Obrázek č.4: Vývoj struktury aktiv v čase k 31.12 (v tis. Kč).....	38
Obrázek č.5: Vývoj pasiv v čase k 31.12 (v tis. Kč).....	41
Obrázek č.6: Vývoj výnosů (v tis. Kč)	44
Obrázek č.7: Vývoj ukazatelů rentability v čase pro Chmel spol. s.r.o.....	51
Obrázek č.8: Vývoj ukazatelů rentability v čase pro Agro Mšec s.r.o.....	51
Obrázek č.9: Vývoj bodového vyhodnocení finančního zdraví.....	59

Seznam příloh

Příloha A - Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát Agro Mšec s.r.o. 2015 - 2016.....	66
Příloha B - Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát Chmel spol. s.r.o. 2015 - 2016	70
Příloha C - Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát Chmel spol. s.r.o. 2017 - 2018	74

1. Úvod

Tato bakalářská práce obsahuje finanční analýzu podniku Chmel spol. s.r.o. a následně finanční analýzu podniku Agro Mšec s.r.o.. Hlavním cílem bylo zpracování finanční analýzy pouze pro podnik Chmel spol. s.r.o., ale během získávání veškerých informací o podniku jsem se dozvěděl o fúzi těchto dvou podniků, která nastala v roce 2017. Vybraný podnik Chmel spol. s.r.o. koupil v roce 2016 finanční podíl ve společnosti Agro Mšec. s.r.o. a od 1.1.2017 jsou oba vedeny pod společným názvem Chmel spol. s.r.o. Postupem času jsem se rozhodl finanční analýzu aplikovat i na poslední dva roky fungování společnosti Agro Mšec s.r.o. tedy 2015-2016. K vypracování bakalářské práce jsem používal veřejné dokumenty z webovém portálu Justice¹. Dále jsem použil informace, které mi byly poskytnuty p. Jaroslavem Škorpíkem, který je jednatelem B ve společnosti Chmel spol. s.r.o.. Práce se skládá z teoretické části, praktické části a závěru.

V teoretické části jsou popsány zdroje finanční analýzy, tj. rozvaha a výkaz zisků a ztrát. Dále absolutní, rozdílové a poměrové ukazatelé. V poměrových ukazatelích, které jsou prvotním cílem práce se zaměřuji na rentabilitu, aktivitu, zadluženost a likviditu. Navíc jsem práci rozšířil o vybrané modely finanční analýzy, kterými jsou finanční zdraví podniku a Index95 - index důvěryhodnosti. Na konci jsou popsány dotace.

V praktické části nalezneme popis společnosti Chmel spol. s.r.o., následovaný rozsáhlou analýzou absolutních ukazatelů, mezi které patří analýzy aktiv, pasiv, výnosů a nákladů. Součástí těchto analýz jsou jednotlivé tabulky, grafy a komentáře. V další části je vyhodnocen čistý pracovní kapitál. V analýze poměrových ukazatelů najdeme výpočty rentability, aktivity, zadluženosti a likvidity. V poslední řadě je zde zúčtování s dotacemi, které společnosti dosáhli v letech 2015-2018 a výpočty finančního zdraví podniku a Index 95 - index důvěryhodnosti.

V závěru práce je shrnutí všech jednotlivých výsledků, jejich následné vyhodnocení a možné doporučení pro společnost Chmel spol. s.r.o.

¹ Aktuality - Portál justice [online]. Ministerstvo spravedlnosti České republiky, c2017 [cit. 2019-11-25]. Dostupné z: <https://www.justice.cz>

2. Cíl práce a metodika

2.1 Cíl práce

Cílem bakalářské práce je provedení finanční analýzy zemědělských subjektů Chmel spol. s.r.o. a Agro Mšec s.r.o., které v roce 2017 podnikly fúzi do jednoho subjektu Chmel spol. s.r.o., dále vyhodnocení dosažených výsledků. Vyjádření se k fúzi podniků, vyvození závěru a doporučení možného řešení na zlepšení finanční situace do budoucna.

2.2 Metodika

1. zpracování teoretických přístupů - vymezení pojmu finanční analýza, uživatelé finanční analýzy a zdroje finanční analýzy

2. charakteristika podnikatelských subjektů

3. analýza absolutních ukazatelů, rozdílových ukazatelů a analýza poměrových ukazatelů - zpracování do přehledných tabulek a grafů, včetně odborných komentářů

4. vymezení závěrů, návrhů a doporučení

Teoretická část bude zpracována na základě analýzy dokumentů - pevných knih (s ISBN) a bude využita zahraniční literatura.

Praktická část bude vycházet z metod finanční analýzy, data budou zpracována v programu Excel do tabulek a grafů, včetně komentářů.

3. Teoretická východiska

3.1. Předmět a cíl finanční analýzy

3.1.1 Finanční analýza

Existuje celá řada způsobů, jak definovat pojem “finanční analýza”. V zásadě nejnvýstižněji definicí je však ta, která říká, že finanční analýza představuje systematický rozbor získaných dat, která jsou obsažena především v účetních výkazech. (Růčková, 2019, str. 9)

Finanční analýza podniku je pojímána jako metoda hodnocení finančního hospodaření podniku, při které se získaná data třídí, agregují, poměřují mezi sebou navzájem, kvantifikují se vztahy mezi nimi, hledají kauzální souvislosti mezi daty a určuje se jejich vývoj. (Sedláček, 2011, str. 3)

Autorka Růčková (2019, str. 10) uvádí, že základním cílům finančního řízení podniku je možno zařadit především dosahování finanční stability, kterou je možno hodnotit pomocí dvou základních kritérií:

1. Schopnost vytvářet zisk, zajišťovat přírůstek majetku a zhodnocovat vložený kapitál - toto kritérium je obecně považováno za nejdůležitější, neboť postihuje podstatu podnikání jako takového. Každý vstupuje do podnikání s myšlenkou zhodnocování peněz, respektive rozšíření vlastního bohatství.

2. Zajištění platební schopnosti podniku - je to sice na první pohled cíl druhotný, nicméně je potřeba si uvědomit, že bez platební schopnosti (a mnoho firem si to vyzkoušelo a vyzkouší) většinou neexistuje možnost nadále fungovat a předznamenává konec podnikatelské činnosti firmy.

Sedláčka (2011, str. 4) uvádí cíle finanční analýzy podniku:

1. Posouzení vlivu vnitřního i vnějšího prostředí podniku
2. Analýza dosavadního vývoje podniku
3. Komparace výsledku analýzy v prostoru
4. Analýza vztahů mezi ukazateli (pyramidální rozklady)
5. Poskytnutí informací pro rozhodování do budoucnosti
6. Analýza variant budoucího vývoje a výběr nejvhodnější varianty

7. Interpretace výsledků včetně návrhů ve finančním plánování a řízení podniku

3.1.2 Uživatelé finanční analýzy

Podle Grünwalda (2007, str. 22) se informace týkají finančního stavu podniku a jsou předmětem zájmu všech subjektů přicházejících do kontaktu s daným podnikem. Výsledky finanční analýzy slouží i pro uživatele, kteří nejsou součástí podniku, ale jsou s ním spjati hospodářsky, finančně apod. Každá z těchto skupin má své specifické zájmy, s nimiž je spojen určitý typ ekonomických rozhodovacích úloh.

K externím uživatelům patří investoři, banky a jiní věřitelé, stát a jeho orgány, obchodní partneři (zákazníci a dodavatelé), manažeři, konkurence apod.

K interním uživatelům výsledků finanční analýzy patří manažeři, odboráři a zaměstnanci.

Investoři

Investoři (akcionáři a ostatní), kteří jsou pro podnik poskytovateli kapitálu, sledují informace o finanční výkonnosti podniku ze dvou důvodů. Prvním je získání dostatečného množství informací pro rozhodování o případných investicích v daném podniku. Druhým důvodem je získání informací, jak podnik nakládá se zdroji, které již investoři podniku poskytli.

Banky a ostatní věřitelé

Věřitelé využívají informací finanční analýzy především pro závěry o finančním stavu potenciálního nebo již existujícího dlužníka; věřitel se rozhoduje, zda poskytne nebo neposkytne úvěr, v jaké výši a za jakých podmínek.

Stát a jeho orgány

Stát zaměřuje pozornost na kontrolu správnosti vykázaných daní. Státní orgány využívají informace o podnicích i pro různá statistická šetření, kontrolu podniků se státní majetkovou účastí, rozdělování finančních výpomocí (dotace, subvence, garance úvěrů apod.) a získávání přehledu o finančním stavu podniků, kterým byl v rámci veřejné soutěže svěřeny státní zakázky.

Obchodní partneři

Těžiště pozornosti obchodní partnerů a dodavatelů, směřuje především ke schopnosti podniku hradit splatné závazky; sledují zvláště solventnost, likviditu, zadluženost.

Zaměstnanci

Zaměstnanci podniku mají přirozený zájem na prosperitě, hospodářské a finanční stabilitě svého podniku. Jde o perspektivu a jistotu zaměstnání, o možnosti v oblasti mzdové a sociální, popř. další výhody poskytované zaměstnavatelem.

Manažeři

Manažeři využívají výstupy finanční analýzy pro operativní i strategické finanční řízení podniku. Z hlediska přístupu k informacím mají ty nejlepší předpoklady pro zpracování finanční analýzy, neboť disponují i těmi informacemi, které nejsou veřejně dostupné externím zájemcům (investorům, bankám atd). (Kislingerová a kol., 2010, str. 48)

3.2 Zdroje informací pro finanční analýzu

Základní zdroj dat představují účetní výkazy podniku - rozvaha, výkaz zisku a ztráty. (Knápková, 2017, str. 18)

“Kvalita informací, která podmiňuje úspěšnost finanční analýzy, do značné míry závisí na použitých vstupních informacích”. Měly by být nejen kvalitní, ale zároveň také komplexní. Měli bychom dbát na úplnost všech dat, která by mohlo jakýmkoliv způsobem zkreslit výsledky hodnocení finančního zdraví firmy. (Růčková, 2019, str. 21)

3.2.1 Rozvaha

“Rozvaha je účetním výkazem, který zachycuje bilanční formou stav dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (aktiva) a zdrojů jejich financování (pasiva) vždy k určitému datu. Rozvaha se zpravidla sestavuje k poslednímu dni každého roku, respektive

kratších období. Představuje základní přehled o majetku podniku ve statické podobě (v okamžiku účetní závěrky)”. (Růčková, 2019, str. 23)

Podle Kislingerové (2010, str. 53) jsou aktiva výsledkem minulých investičních rozhodnutí a jsou řazena podle funkce, kterou v podniku plní, dále podle času, po kterou je majetek v podniku vázán; posledním kritériem je likvidita. Aktiva tvoří dvě základní složky, a to dlouhodobý majetek a oběžná aktiva.

Finanční struktura podniku představuje strukturu podnikového kapitálu, ze kterého je financován majetek podniku. Strana pasiv není prioritně členěna podle hlediska času, ale z hlediska vlastnictví zdrojů financování. Rozděluje se na zdroje vlastní a zdroje cizí. (Růčková, 2019, str. 27)

Tabulka č.1: Struktura rozvahy

ROZVAHA			
AKTIVA		PASIVA	
A.	Pohledávky z upsaný ZK	A.	Vlastní kapitál
B.	Dlouhodobý majetek	A.I.	Základní kapitál
B.I.	DNM	A.II.	Ážio a kapitálové fondy
B.II.	DHM	A.III.	Fondy ze zisku
B.III.	DFM	A.IV.	VH minulých let
C.	Oběžná aktiva	A.V.	VH běžného účetního období
C.I.	Zásoby	A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatě podílu na zisku
C.II.	Pohledávky	B. + C.	Cizí zdroje
C.II.1	Dlouhodobé pohledávky	B.	Rezervy
C.II.2	Krátkodobé pohledávky	C.	Závazky
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	C.I.	Dlouhodobé závazky
C.IV.	Peněžní prostředky	C.II.	Krátkodobé závazky
D.	Časové rozlišení aktiv	D.	Časové rozlišení pasiv

Zdroj: Knapková, 2017, s. 24

3.2.2 Výkaz zisků a ztrát

Růčková (2019, str. 32) uvádí, že výkaz zisku a ztráty je písemný přehled o výnosech, nákladech a výsledku hospodaření za určité období. Zachycuje pohyb výnosů a nákladů, nikoliv pohyb příjmů a výdajů.

Výnosy můžeme definovat jako peněžní částky, které podnik získal z veškerých svých činností za dané účetní období bez ohledu na to, zda v tomto období došlo k jejich inkasu. Náklady pak představují peněžní částky, které podnik v daném období účelně vynaložil na získání výnosů, i když k jejich skutečnému zaplacení nemuselo ve stejném období dojít. (Knápková, 2017, str. 40)

Z výše uvedených definic vyplývá důležitý závěr, že nákladové a výnosové položky se neopírají o skutečné hotovostní toky - příjmy a výdaje, a proto ani výsledný čistý zisk neodráží čistou skutečnou hotovost získanou hospodařením podniku. "Výkaz zisků a ztrát má v České republice stupňovité uspořádání, je rozlišována část provozní, finanční a mimořádná". (Kislingerová a kol., 2010, str. 66)

Výpočet hospodářského výsledku za účetní období:

	Provozní hospodářský výsledek
+/-	Finanční hospodářský výsledek
-	<u>daň z příjmů za běžnou činnost</u>
=	Hospodářský výsledek za běžnou činnost
+/-	<u>Mimořádný hospodářský výsledek</u>
=	Hospodářský výsledek za účetní období

3.3 Absolutní ukazatele finanční analýzy

Výchozím bodem finanční analýzy je tzv. vertikální a horizontální rozbor finančních výkazů. Oba postupy umožňují vidět původní absolutní údaje z účetních výkazů v určitých relacích, v určitých souvislostech. (Kislingerová, 2008, str. 10)

3.3.1 Horizontální analýza

Tato analýza přejímá přímo data, která jsou získávána nejčastěji z účetních výkazů. To je rozvaha podniku, výkaz zisku a ztrát, příp. z výroční zprávy (Sedláček, 2011, str. 13).

Podle Knapkové (2019, str. 71) se zabývá časovými změnami absolutních ukazatelů. Zde je nutnost tvorby dostatečně dlouhých časových řad, neboť precizně vedené časové řady mohou znamenat méně nepřesností z hlediska interpretace výsledků.

$$\text{Absolutní změna} = \text{ukazatel}_t - \text{ukazatel}_{t-1}$$

$$\% \text{ změna} = (\text{absolutní změna} \times 100) / \text{ukazatel}_{t-1}$$

3.3.2 Vertikální analýza

Vertikální analýza spočívá v tom, že se na jednotlivé položky finančních výkazů pohlíží v relaci k nějaké veličině. Pokud hledaný vztah označíme P_i , pak formalizovaný výpočet je následující (B_i značí velikost položky bilance a ΣB_i pak sumu hodnot položek v rámci určitého celku):

$$P_i = B_i / \Sigma B_i$$

V případě rozvahy je volba sumy položek v celku jednoznačná - celková bilanční suma. Jednotlivé položky rozvahy pak při tomto poměru odrážejí, z kolika procent se podílejí na celkové bilanční sumě. (Kislingerová, 2008, str. 13)

3.4 Rozdílové ukazatele finanční analýzy

Rozdílové ukazatele se používají k analýze a řízení finanční situace podniku. Čistý pracovní kapitál (ČKP) je předním a nejpoužívanějším rozdílovým ukazatelem neboli kapitál provozní. Má významný vliv na platební schopnosti a je definován jako rozdíl mezi oběžným majetkem a krátkodobými cizími zdroji. (Knapková, 2017, str. 86)

Obrázek č.1: Čistý pracovní kapitál



Zdroj: Knapková, 2017, str. 86

Existuje pravidlo, že čím vyšší je čistý pracovní kapitál, tím větší by měla být při dostatečné likvidnosti jeho složek schopnost podniku hradit své finanční závazky. Dosahuje-li ukazatel záporných hodnot, označíme ho jako tzv. nekrytý dluh. (Grünwald, 2007, str. 17)

3.5 Poměrové ukazatele

Poměrové ukazatele jsou nejčastěji používaným rozborovým postupem k účetním výkazům z hlediska využitelnosti i z hlediska jiných úrovní analýz (např. odvětvová analýza). Nejpravděpodobnějším důvodem je fakt, že analýza poměrovými ukazateli vychází výhradně z údajů ze základních účetních výkazů. Poměrový ukazatel se vypočítá jako poměr jedné nebo několika účetních položek základních účetních výkazů k jiné položce nebo k jejich skupině. (Růčková 2019, str. 56)

Za dobu používání poměrových ukazatelů bylo konstruováno přibližně několik desítek ukazatelů, z nichž se některé navzájem liší pouze drobnými úpravami. Tyto ukazatele se řadí do určitých skupin, obvykle dle jednotlivých oblastí finanční analýzy. (Kislingerová, 2010, str. 97)

ukazatele rentability
ukazatele likvidity
ukazatele zadluženosti
ukazatele aktivity

3.5.1 Ukazatele rentability

Analýza rentability neboli ziskovosti se zaměřuje na schopnost podniku generovat výsledek hospodaření. Do čitatele ukazatelů rentability je dosazována vybraná kategorie výsledku hospodaření. (Čížinská, 2018, str. 208)

Rentabilita, resp. výnosnost vloženého kapitálu, je měřítkem schopnosti dosahovat zisku použitím investovaného kapitálu, tj. schopnosti podniku vytvářet nové zdroje. Je formou vyjádření míry zisku, která v tržní ekonomice slouží jako hlavní kritérium pro alokaci kapitálu. (Knápková, 2017, str. 100)

Poměr ziskovosti, jak název napovídá, vypočítává kolik peněz podnik vydělává. Existuje několik způsobů jak analyzovat ziskovost. Společnost může generovat velké množství tržeb nebo příjmů, ale ziskovost nemusí být tak vysoká, jak se očekává. To by mohlo být způsobeno vysokými náklady na výrobu nebo na správu podniku. Pomocí ukazatelů ziskovosti můžeme určit, kde se problém vyskytuje. (Callaham, 2011)²

ROI³ - ukazatel rentability vloženého kapitálu (ukazatel míry zisku, return on investment) patří k nejdůležitějším ukazatelům, jimiž se hodnotí podnikatelská činnost firem.

$$\text{ROI} = \text{zisk} / \text{dlouhodobý kapitál}$$

ROA⁴ - ukazatel rentability celkových vložených aktiv (míry výnosu na aktiva, návratnosti aktiv, return on assets) poměřuje zisk s celkovými aktivy investovanými do podnikání bez ohledu na to, z jakých zdrojů jsou financována.

² volně přeloženo autorem bakalářské práce

³ ROI je zkratka z anglického názvu Return on Investments a lze volně přeložit jako návrat investic

⁴ ROA je zkratka z anglického názvu Return on Assets a lze volně přeložit jako návratnost aktiv

$$\text{ROA} = \text{EBIT}^5 / \text{aktiva}$$

ROE⁶ - ukazatel rentability vlastního kapitálu (výnosnosti vlastního kapitálu, návratnosti vlastního kapitálu, return on common equity) uvádí míru ziskovosti z vlastního kapitálu. Je ukazatelem, jímž vlastníci (akcionáři, společníci a další investoři) zjišťují, zda jejich kapitál přináší dostatečný výnos, zda se využívá s intenzitou odpovídající velikosti jejich investičního rizika.

$$\text{ROE} = \text{čistý zisk} / \text{vlastní kapitál}$$

ROCE⁷ - ukazatel rentability dlouhodobých zdrojů (výnosnosti dlouhodobě investovaného kapitálu, return on capital employed).

$$\text{ROCE} = \text{čistý zisk} + \text{úroky} / \text{dlouhodobé závazky} + \text{vlastní kapitál}$$

ROS⁸ - ukazatel rentability tržeb (return on sales) charakterizuje zisk vztažený k tržbám.

$$\text{ROS} = \text{zisk} / \text{tržby}$$

3.5.2 Ukazatele likvidity

Likvidita určité složky představuje vyjádření vlastnosti dané složky, rychle a bez velké ztráty hodnoty, přeměnit na peněžní hotovost. Likvidita podniku je vyjádřením schopnosti podniku uhradit včas své platební závazky. (Růčková, 2019, str. 57)

Podle Čížinské (2018, str. 205) je nezbytným předpokladem solventnosti podniku, tedy jeho schopnosti hradit včas splatné závazky. Nedostatek likvidity může vyústit v platební neschopnost a zahájení insolvenčního řízení.

⁵ EBIT je zkratka z anglického názvu Earnings Before Interest and Taxes, která označuje výsledek hospodaření před zdaněním a úroky

⁶ ROE je zkratka z anglického názvu Return on Equity a lze volně přeložit jako návratnost vlastního kapitálu

⁷ ROCE je zkratka z anglického názvu Return on Capital Employed lze volně přeložit jako návratnost použitého kapitálu

⁸ ROS je zkratka z anglického názvu Return on Sales lze volně přeložit jako návratnost tržeb

Okamžitá likvidita (likvidita prvního stupně, cash ratio⁹) = $\frac{\text{krátkodobý finanční majetek} + \text{peněžní prostředky}}{\text{krátkodobé závazky}}$

Neboli hotovostí se rozumí všechny pohotové platební prostředky, tzn. nejen suma prostředků na běžném nebo jiném účtu, v pokladně, ale rovněž volně obchodovatelné krátkodobé cenné papíry, šek apod. Doporučená hodnota ukazatele je 0,2 (Kislingerová, 2010, str. 105).

Někdy musí analytik sledovat likviditu firmy z extrémně konzervativního pohledu. Společnost by mohla zastavit své pohledávky a zásoby, nebo by mohl mít analytik podezření, že má společnost problém s likviditou u zásob a pohledávek. K tomuto účelu může být nejlepší ukazatel krátkodobé likvidity. (Gibson, 2008)¹⁰

Pohotová likvidita (likvidita druhého stupně, quick ratio¹¹) = $\frac{\text{oběžná aktiva} - \text{zásoby}}{\text{krátkodobé závazky}}$

Pohotová likvidita se snaží vyloučit nejméně likvidní část oběžných aktiv - zásoby (suroviny, materiál, polotovary, nedokončenou výrobu a hotové výrobky) z ukazatele běžné likvidity.

Odpovídá reálnému poměru, který vyhodnocuje celkovou likvidní pozici podniku s ohledem na oběžná aktiva a krátkodobé závazky. Musíme pracovat s aktuálními údaji abychom měli ucelený pohled na poměr nejlikvidnějších aktiv a krátkodobých závazků. (Gibson, 2008)¹²

Optimální výše, v tomto případě se doporučuje hodnota 0,7 - 1,0, u konzervativní strategie 1,1 - 1,5 a opačným pólem jsou hodnoty v intervalu 0,4 - 0,7, tj. vysoce agresivní strategie. Nabývá-li ukazatel hodnoty 1, znamená to, že podnik by měl být schopen vyrovnat své závazky bez nutnosti prodeje svých zásob. (Kislingerová, 2010, str. 105)

⁹ anglické slovo lze volně přeložit jako peněžní poměr

¹⁰ volně přeloženo autorem bakalářské práce

¹¹ anglické slovo lze volně přeložit rychlý poměr

¹² volně přeloženo autorem bakalářské práce

Běžná likvidita (likvidita třetího stupně, current ratio¹³) = oběžná aktiva /
krátkodobé závazky

Běžná likvidita měří, kolikrát pokrývají oběžná aktiva krátkodobé závazky podniku. Znamená to, kolikrát je podnik schopen uspokojit své věřitele, kdyby proměnil veškerá oběžná aktiva v daném okamžiku na hotovost; jedná se proto o ukazatel, který je v centru pozornosti věřitelů. Podle průměrné strategie se má tato likvidita pohybovat v rozmezí 1,6-2,5, podle konzervativní strategie má být vyšší než 2,5 a podle agresivní nižší než 1,6, ale ne nižší než 1. (Kislingerová, 2010, str. 104)

Mrkvička (2006, str. 75) dodává, že ukazatel vychází ze zlatého pravidla financování, což znamená, že oběžná aktiva by měla být kryta krátkodobými zdroji financování a dlouhodobá aktiva dlouhodobými zdroji financování.

3.5.3 Ukazatele zadluženosti

Zadluženost vyjadřuje skutečnost, že podnik používá k financování svých aktiv cizí zdroje. Používáním cizích zdrojů ovlivňuje jak výnosnost kapitálu akcionářů, tak riziko podnikání. Financováním svých činností cizími zdroji je relativně nižší cena ve srovnání se zdroji vlastními. Nižší cena, náklady na kapitál věřitelů, je dána tzv. daňovým štítem, který vzniká v důsledku možnosti započítání úrokových nákladů do daňově uznatelných nákladů. (Kislingerová, 2010, str. 110)

Celková zadluženost (koeficient napjatosti, dluh na aktiva, ukazatel věřitelského rizika, debt ratio¹⁴). Vypočte se jako podíl cizího kapitálu k celkovým aktivům. Čím je větší podíl vlastního kapitálu, tím je větší bezpečnostní polštář proti ztrátám věřitelů v případě likvidace.

Celková zadluženost = cizí kapitál / celková aktiva

Kvóta vlastního kapitálu (vybavenost vlastním kapitálem, finanční nezávislost, equity ratio¹⁵) vyjadřuje finanční nezávislost podniku.

Kvóta vlastního kapitálu = vlastní kapitál / celková aktiva

¹³ anglické slovo lze volně přeložit jako současný poměr

¹⁴ anglické slovo lze volně přeložit jako poměr dluhu

¹⁵ anglické slovo lze volně přeložit jako poměr vlastního kapitálu

Koeficient zadluženosti (míra zadluženosti, debt to equity ratio¹⁶) má stejnou vypovídací schopnost jako celková zadluženost. Oproti celkové zadluženosti však roste exponenciálně až k ∞ .

$$\text{Koeficient zadluženosti} = \text{cizí kapitál} / \text{vlastní kapitál}$$

Úrokové krytí (interest coverage) informuje o tom, kolikrát převyšuje zisk placené úroky. Prakticky část zisku vyprodukovaná cizím kapitálem by měla stačit na pokrytí nákladů na vypůjčený kapitál. Doporučená literatura uvádí jako postačující, jsou-li úroky pokryty ziskem 3x až 6x, ale taková doporučení je třeba přijímat velmi rezervovaně.

$$\text{Úrokové krytí} = \text{EBIT} / \text{úroky}$$

Dlouhodobá zadluženost vyjadřuje, jaká část aktiv podniku je financována dlouhodobými dluhy. Napomáhá nalézt optimální poměr dlouhodobých a krátkodobých cizích zdrojů.

$$\text{Dlouhodobá zadluženost} = \text{dlouhodobý cizí kapitál} / \text{celková aktiva}$$

Dlouhodobé krytí stálých aktiv informuje krytí stálých aktiv dlouhodobým kapitálem. Při hodnotě vyšší než 1 dochází k překapitalizaci, která znamená vyšší stabilitu podniku, ale snižuje se celková efektivnost podnikání.

$$\text{Dlouhodobé krytí stálých aktiv} = \text{vlastní kapitál} + \text{dlouhodobý cizí kapitál} / \text{stálá aktiva}$$

3.5.4 Ukazatele aktivity

Podle Kislíngerové (2010, str. 107) jsou ukazatele aktivity využívány především pro řízení aktiv. Reprezentují kombinované ukazatele, kde jsou do vzájemných vztahů dávány jednotlivé položky účetního výkazu rozvaha - majetek a výkazu zisků a ztrát - tržby.

Zabývají se především aktivy oběžnými a krátkodobými závazky, což znamená, že vyhodnocujeme dobu obratu zásob, pohledávek a závazků. Nejdůležitější z této oblasti je

¹⁶ anglické slovo lze volně přeložit jako zadluženost vlastního kapitálu

souměření doby obratu pohledávek a závazků, neboť z hlediska finančního hospodaření firmy půjde o dodržování obchodně úvěrové politiky.

Obrat celkových aktiv je komplexním ukazatelem měřícím efektivnost využívání celkových aktiv. Udává, kolikrát se celková aktiva obrátí za rok.

$$\text{Obrat celkových aktiv} = \text{Celkové tržby} / \text{Celková aktiva}^{17}$$

Obrat stálých aktiv měří efektivnost využívání budov, strojů, zařízení a jiných dlouhodobých majetkových částí a udává, kolikrát se dlouhodobý majetek obrátí v tržby za rok. Hraje významnou roli podkladů, zda pořídit další produkční dlouhodobý majetek. Nižší hodnota ukazatele, než průměr v oboru, je signálem pro výrobu, aby zvýšila využití výrobních kapacit a pro finanční manažery, aby omezili investice podniku.

$$\text{Obrat stálých aktiv} = \text{Celkové tržby} / \text{Stálá aktiva}$$

Obrat zásob poukazuje, kolikrát je každá položka zásob v průběhu roku prodána a opětovně naskladněna. V literatuře se objevuje v podobě podílu tržeb a průměrné hodnoty zásob nebo jsou tržby nahrazovány denními náklady, popř. denní spotřebou, která obvykle přesněji vyjadřuje obrat zásob. Pokud ukazatel vychází ve srovnání s oborovým průměrem příznivý (vyšší), znamená to, že podnik nemá zbytečné nelikvidní zásoby, které by vyžadovaly nadbytečné financování. Naopak při nízkém obratu a nepoměrně vysokém ukazateli likvidity lze usuzovat, že podnik má zastaralé zásoby.

$$\text{Obrat zásob} = \text{Tržby} / \text{Zásoby}$$

Doba obratu zásob vyjadřuje průměrný počet dnů, po něž jsou zásoby vázány v podniku do doby jejich spotřeby nebo do doby jejich prodeje. Musíme uvažovat, že obratovost má přímé spojení s dobou obratu. Pokud zrychluje doba obratu, znamená to, že je situace podniku dobrá. Avšak musí existovat určitý vztah mezi optimální velikostí zásob a rychlostí obratu zásob. To zajistí plynulou výrobu a podnik může lépe reagovat na poptávku.

$$\text{Doba obratu zásob} = \text{Zásoby} / (\text{Celkové tržby} / 360)^{18}$$

¹⁷ Pokud máme přístup k informaci, měli bychom ve jmenovateli pracovat s průměrnou hodnotou aktiv vypočtenou z hodnot na počátku a na konci roku.

¹⁸ V případě přijetí konvence 360 dní za rok.

Doba obratu pohledávek měří, kolik uplyne dní, během nichž je inkaso peněz za tržby zadrženo v pohledávkách. Během této doby musí firma čekat na inkaso plateb za své již provedené tržby za vyrobené výrobky a poskytnuté služby.

$$\text{Doba obratu pohledávek} = \text{Pohledávky} / (\text{Celkové tržby} / 360)$$

3.6 Vybrané modely finanční analýzy

Sedláček (2011, str. 110) vyjmenovává řadu modelů sestavených za účelem posouzení finanční situace podniku. Tyto modely jsou Kralickův rychlý test, Tamariho model, Taflerův bankrotní model, Altmanovo Z-score, Indexy IN, Beermanova diskriminační funkce, Grünwaldův index bonity, Ekonomická přidaná hodnota a Index celkové výkonnosti firmy.

Mezi významné modely z pohledu zemědělství lze zařadit G-index a CH-index. Oba modely vznikly na Slovensku. CH-index byl první metodou analýzy specificky orientovanou na zemědělství, která je používána na Slovensku a České republice. Jedná se o model diskriminační funkce, který zohledňuje specifikace hospodářských podniků. G-index sestavil Gurčík, který hodnotí finanční situaci, ve které se podnik nachází. Umožňuje porovnání podnikových ukazatelů v čase ale i v prostoru, upozorňuje na příčiny negativního nebo pozitivního trendu. (Gurčík, 2002, str. 373)

Daniel Kopta (2006, str. 1060) seřadil jednotlivé indexy pro zemědělství, aby následně provedl analýzu, kterou aplikoval na 310 podniků. V rámci tohoto šetření mu dopadl jako nejlepší Index finančního zdraví (dle OP)¹⁹.

Pro svoji práci jsem se rozhodl použít Index finančního zdraví podle ministerstva zemědělství a IN95, který byl vytvořen speciálně pro české podniky a byl mi doporučen vedoucím práce.

¹⁹ KOPTA, Daniel. Metody predikce finanční tísně u zemědělských podniků. Slovenská poľnohospodárska knižnica pri SPU v Nitre [online]. Nitra, 2006 [cit. 2019-11-12]. Dostupné z: http://www.slpk.sk/eldo/2006/025_06/sekcia5/s5_kopta_daniel_64.pdf

3.6.1 Index finančního zdraví (dle OP)

Ministerstvem zemědělství, byl vytvořen programový dokument pro podporu českého zemědělství a venkova po přistoupení České republiky k EU.

Pro vyhodnocení finančního zdraví se používá 10 poměrových ukazatelů finanční analýzy z oblasti rentability, likvidity, zadluženosti a aktivity. Podle dosaženého výsledku jsou jednotlivým ukazatelům přiděleny body podle tabulky bodového hodnocení ukazatelů. Následně se body přidělené všem ukazatelům v jednotlivých účetních obdobích sečtou. Výsledné hodnocení finančního zdraví představuje aritmetický průměr součtu bodů za předkládaná účetní období.

Celkově je možné dosáhnout maximálně 30 bodů. Pro splnění podmínky finančního zdraví je zapotřebí získat více, než 9 bodů. Výsledkem hodnocení musí být dosažení kategorie A, B nebo C dle tabulky.

Hodnocení finančního zdraví se provádí za poslední 3 po sobě navazující období, bezprostředně předcházející roku podání žádosti. Jestli byl podnik založen a je bez historie, prokazuje se pouze za 2 uzavřené účetní období²⁰.

Tabulka č.2: Rozlišení kategorií finanční analýzy dle dosaženého počtu bodů

Kategorie A	(22;30>	Splnění podmínky finančního zdraví
Kategorie B	(14;22>	
Kategorie C	(9;14>	
Kategorie D	(6;9>	Nesplnění podmínky finančního zdraví
Kategorie E	(0;6>	

Zdroj: Ministerstvo zemědělství²¹

²⁰ Metodika výpočtu finančního zdraví (FZ). Ministerstvo zemědělství [online]. Praha, 2008 [cit. 2019-11-12]. Dostupné z: http://eagri.cz/public/web/file/597202/Methodika_vypoctu_financniho_zdravi_aktualni_zneni.pdf

²¹ Metodika výpočtu finančního zdraví (FZ). Ministerstvo zemědělství [online]. Praha, 2008 [cit. 2019-11-12]. Dostupné z: http://eagri.cz/public/web/file/597202/Methodika_vypoctu_financniho_zdravi_aktualni_zneni.pdf

Tabulka č.3: Výpočet ukazatelů, mezní hodnoty ukazatelů a bodové hodnocení

Ukazatel		Výpočet ukazatelů	Mezní hodnoty			
			Bodové hodnocení			
1	ROA	100 * (Provozní výsledek hospodaření + Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku dočasné + Úpravy hodnot zásob + úpravy hodnot pohledávek + Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období) / Aktiva celkem	$(-\infty; 0>$	$(0;1,5)$	$<1,5;3>$	$(3;\infty)$
	(%) MAX		0	1	2	3
2	Dlouhodobá rentabilita	100 * (Fondy ze zisku + Výsledek hospodaření minulých let + Výsledek hospodaření běžného účetního období) / Aktiva celkem	$(-\infty; 0>$	$(0;2)$	$<2;8>$	$(8;\infty)$
	(%) MAX		0	1	2	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	100 * (Tržby za prodej zboží - Náklady vynaložené na prodané zboží + (Tržby z prodeje výrobků a služeb - Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) - Aktivace (-)) - (Spotřeba materiálu a energie + Služby)) / Výkonová spotřeba		$(-\infty;15)$	$<15;30>$	$(30;\infty)$
	(%) MAX			1	2	3
4	Rentabilita a výkonů, z cash flow	100 * (Výsledek hospodaření za účetní období + Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku trvalé + Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku + Prodaný materiál) / (Tržby za prodej zboží + Tržby z prodeje výrobků a služeb - Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) - Aktivace (-))	$(-\infty; 0>$	$(0;6)$	$<6;15>$	$(15;\infty)$
	(%) MAX		0	1	2	3
5	Celková zadluženost	100 * (Cizí zdroje - Dohadné účty pasivní (dlouhodobé) - Dohadné účty pasivní (krátkodobé) - Rezervy) / Pasiva celkem	$(-\infty; 55)$	$<55;70>$	$(70;100)$	$(<100;\infty)$
	(%) MIN		3	2	1	0
6	Úrokové krytí	(Provozní výsledek hospodaření + Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku dočasné + Úpravy hodnot zásob + Úpravy hodnot pohledávek + Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období) / Nákladové úroky a podobné náklady	$(-\infty; 0>$	$(0;1,1)$	$<1,1;2,1>$	$(2,1;\infty)$
	(násobek) MAX		0	1	2	3
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	Cizí zdroje – Dohadné účty pasivní (dlouhodobé) – Dohadné účty pasivní (krátkodobé) – Rezervy – (Krátkodobý finanční majetek + Peněžní prostředky) / (Výsledek hospodaření za účetní období + Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku trvalé + Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku + Prodaný materiál)		$(0;5)$	$<5;7>$	$(7;\infty)$
	(roky) MIN			3	2	1
8	Krytí zásob ČPK	(Oběžná aktiva + Časové rozlišení aktiv – Krátkodobé závazky – Závazky k úvěrovým institucím – Krátkodobé finanční výpomoci – Časové rozlišení pasiv - Dohadné účty pasivní (dlouhodobé)) / Zásoby		$(-\infty;0,5)$	$<0,5;0,7>$	$(0,7;\infty)$
	(násobek) MAX			1	2	3
9	Pohotovostní likvidita (L2)	(Krátkodobé pohledávky – Dohadné účty aktivní (krátkodobé) + Krátkodobý finanční majetek + Peněžní prostředky) / (Krátkodobé závazky – Dohadné účty pasivní (krátkodobé) + Závazky k úvěrovým institucím + Krátkodobé finanční výpomoci)		$(-\infty;1)$	$<1;1,5>$	$(1,5;\infty)$
	(násobek) MAX			1	2	3
10	Investiční aktivita	100 * (Stálá aktiva běžné úč. o. netto - Stálá aktiva minulá úč. o. netto + Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku trvalé) / Stálá aktiva minulá úč. o. netto	$(-\infty; 0>$	$(0;2,51)$	$<2,51;5>$	$(5;\infty)$
	(%) MAX		0	1	2	3

Zdroj: Ministerstvo zemědělství

3.6.2 Index IN95 - Index důvěryhodnosti

Inka a Ivan Neumaierovi sestavili čtyři indexy, které umožňují posoudit finanční výkonnost a důvěryhodnost českých podniků.

IN95 - Jde o výsledek analýzy 24 významných matematicko-statistických modelů podnikového hodnocení a praktické zkušenosti z analýz více než jednoho tisíce českých firem. Akcentuje hledisko věřitele, a proto byl označen jako index důvěryhodnosti nebo také věřitelský (bankrotní) index. Při odhadování finanční tísně (platební neschopnosti) podniku vykazuje index více, než 70% úspěšnost. Index 95 obsahuje standardní poměrové ukazatele z oblasti aktivity, výkonnosti, zadluženosti a likvidity.

$$IN95 = V1 \times A + V2 \times B + V3 \times C + V4 \times D + V5 \times E - V6 \times F$$

kde A = aktiva / cizí kapitál

B = EBIT / nákladové úroky

C = EBIT / celková aktiva

D = celkové výnosy / celková aktiva

E = oběžná aktiva / krátkodobé závazky a úvěry

F = závazky po lhůtě splatnosti / výnosy

V1 až V6 = váhy jednotlivých ukazatelů

Tento model je stejně jako Altmanův model vyjádřen rovnicí, v níž jsou zařazeny poměrové ukazatele zadluženosti, rentability, likvidity a aktivity. Každému z těchto ukazatelů je přiřazena váha, která je váženým průměrem hodnot tohoto ukazatele v odvětví. Pro zemědělství jsou váhy stanoveny takto V1 = 0.24, V3 = 21.35, V4 = 0.76, V6 = 14.57. Hodnoty pro V2 a V5 jsou pro všechna odvětví stejná. V2 = 0.11 a V5 = 0.1.²²

Tabulka č.4: Výsledná klasifikace podniku

Pokud $IN > 2$	můžeme předvídat uspokojivou finanční situaci
$1 < IN \leq 2$	“šedá zóna” nevyhraněných výsledků
$IN \leq 1$	podnik je ohrožena vážnými finančními problémy

Zdroj: Sedláček, 2011, str. 111

²² Bankrotní a bonitní modely pro zpracování finanční analýzy. FinAnalysis [online]. Atlantis PC, c2010-2019 [cit. 2019-11-17]. Dostupné z: <http://www.finanalysis.cz/pouzite-bankrotni-modely.html>

3.7 Dotace

Dotační zdroje se dají v České republice rozdělit do dvou základních skupin podle zdrojů finančních prostředků. Vstupem České republiky do Evropské unie jsou zemědělským podnikům nabízeny evropské dotační programy, které jsou vhodně doplněny národními dotačními programy, které jsou plně hrazeny ze státního rozpočtu České republiky.

Zákonem č. 256/2000 Sb., o Státním zemědělském intervenčním fondu a o změně některých dalších zákonů byl zřízen státní zemědělský fond (SZIF), jehož úkolem je provádět a zavádět tržní pořádky pro stabilizaci trhů se zemědělskými výrobky a potravinami.

Přímé platby

Přímé platby zaujímají největší podíl vyplacených finančních prostředků určených na dotace v zemědělství, jejich poskytování probíhá podle pravidel Společné zemědělské politiky EU.

Jednotná platba na plochu (SAPS)

Záměrem dotačního titulu je podpora zemědělců, kteří obhospodařují minimálně, 1 hektar zemědělské půdy s kulturou: standardní orná půda, úhor, travní porost, trvalý travní porost, vinice, chmelnice, sad, školka, rychle rostoucí dřeviny, jiná trvalá kultura, zalesněná půda (způsobilá pro SAPS k roku 2008) nebo s jinou kulturou oprávněnou pro dotace. Jednotná platba na plochu zůstává i nadále významnou složkou přímých plateb poskytovaných z rozpočtu Evropské unie, která bude představovat zhruba 55 % částky určené pro přímé platby.

Greening

Cílem je podpořit zemědělské postupy se zaměřením na oblasti klimatu a životního prostředí. Jako základní postupy byly vymezeny: diverzifikace plodin, zachování úrovně trvalých travních porostů a zřizování ploch v ekologickém zájmu. Podpora bude vyplácena formou příplatku o opatření SAPS.

VSC - Podpora na produkci chmele

Záměrem dotačního titulu je podpora zemědělců, kteří pěstují chmel na minimální výměře 1 hektar zemědělské půdy s kulturou chmelnice. Zároveň musí být chmelnice

evidována na žadatele v evidenci využití půdy a v evidenci chmelnic nejméně od data podání žádosti do 20. srpna daného roku²³.

²³ Dotace. Portál eAGRI - resortní portál Ministerstva zemědělství [online]. c2009-2019 [cit. 2019-11-17]. Dostupné z: <http://eagri.cz/public/web/mze/dotace/prime-platby/jednotna-platba-na-plochu/>

4. Praktická část

V praktické části bude nejprve představena vybraná společnost Chmel spol. s.r.o., která podniknula fúzi se společností Agro Mšec s.r.o. v roce 2017 a od 1.1.2017 roku tyto dvě společnosti nesou společný název Chmel spol. s.r.o.. Poté bude provedena samotná finanční analýza, při které budou použity údaje z rozvahy a výkazu zisků a ztrát z let 2015 - 2018. Tyto údaje budou aplikovány na metody finanční analýzy popsané v teoretické části bakalářské práce.

4.1. Chmel spol. s.r.o.

Tato společnost byla založena 21. 12. 1993 6 společníky, z nichž byli stanoveni 2 jednatele, kteří rozhodovali o jejím hospodaření. V dnešní době se o chod starají 3 jednatele, kteří zastupují společnost samostatně do 100 tisíc korun. A nejméně 2 při částkách vyšších 100 tisíc korun. Společnost se od počátku založení zabývala zemědělskou výrobou, avšak postupem času se přidaly další předměty podnikání. V dnešní době se specializuje na pěstování chmele a provozování Bioplynové stanice.

Chmel spol. s.r.o. obhospodařuje 2001 ha půdy. Z toho je 1671 ha orné půdy (vč. 321 ha chmelnic) a 330 ha jsou traviny a trávy na orné půdě.²⁴ K pěstování chmele v tuto chvíli používá 302 ha. Během roku 2018 činil výnos podniku 1,07 t/ha a celkově sklídl 325 t chmele. Cena, za kterou prodává chmel, mi nebyla poskytnuta. Zemědělské podniky, které se zabývají pěstování chmele, uzavírají s odběrateli dlouhodobé smlouvy. Smlouvy obsahují fixní výkupní ceny chmele a uzavírají standardně na 5 a více let. Proto přidávám vývoj tržní ceny chmele v ČR, viz. tabulka č. 5. Společnost má uzavřené dva dlouhodobé kontrakty s Žatec Hop Company a.s. a Arix a.s.

Tabulka č.5: Vývoj tržní ceny chmele v ČR (v Kč)

	2015	2016	2017	2018
Cena za t	190 420	209 388	219 003	224 799

Zdroj: Český statistický úřad²⁵

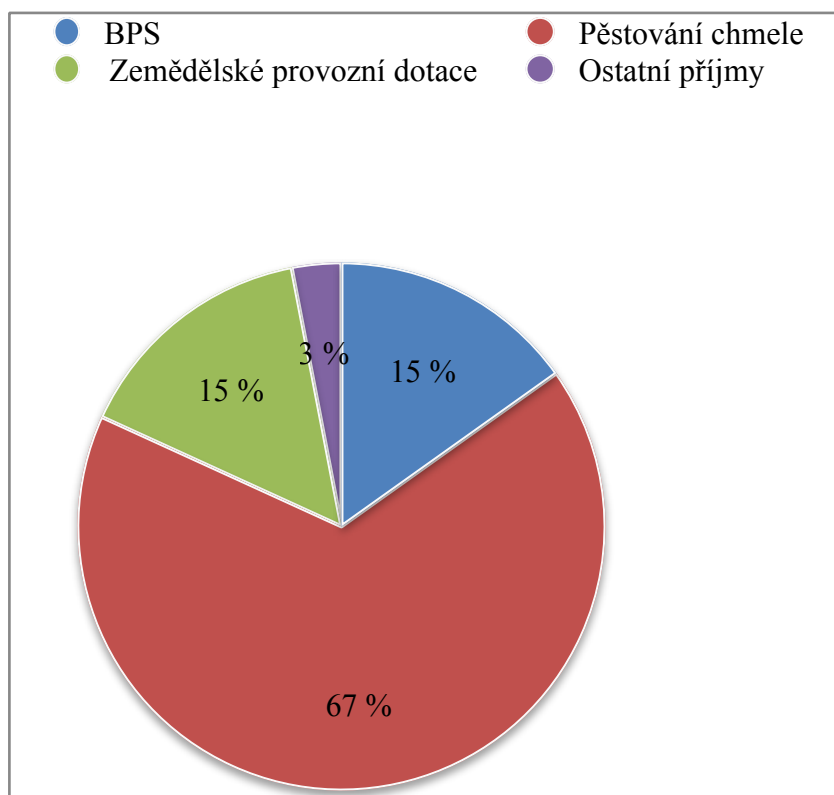
²⁴ údaje jsou platné k 09/2019 a byly poskytnuté společností Chmel spol. s.r.o. z výpisu LPIS, tedy z geografického informačního systému.

²⁵ Statistika VDB. Český statistický úřad | ČSÚ [online]. 2019 [cit. 2019-11-17]. Dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jspx?_afz=statistiky#katalog=30840

Na cca 700 ha půdy Chmel spol s.r.o. pěstuje kukuřici pro produkci kukuřičné siláže, kterou využívá pro svoji BPS²⁶. Vedle toho používá v osevním postupu pšenici ozimou, řepku olejku, tritikale a oves na prodej. Občas zařadí i pelušku na osivo, ale záleží podle očekávané situace na trhu a vhodnosti zařazení do osevního postupu.

K provozu BPS spotřebovává výhradně kukuřičnou siláž, kterou si sami vyprodukují. Stanice má maximální výkon cca 1 MWh, reálně ale biologie BPS nepracuje na 100%, protože sama spotřebovává část vyrobené energie na svůj provoz a občas jsou nutné technologické odstávky na údržbu a opravy. Ročně vyrobí cca 8000 MWh a do sítě dodají 7000 MWh. Výnos (vč. podpory zelené energie) v roce 2018 byl 32,8 mil. Kč.

Obrázek č.2: Struktura tržeb v roce 2018



Zdroj: Vytvořeno z údajů poskytnutých společností Chmel spol. s.r.o.

V roce 2016 byl poskytnut společnosti úvěr od Air Bank a.s. na nákup obchodního podílu ve společnosti Agro Mšec s.r.o. Od 1.1.2017 nesou jeden společný název Chmel spol. s.r.o. Důvodem fúze sloučením bylo zjednodušení organizační a administrativní

²⁶ zkratka pro Bioplynovou stanici

struktury a tím i snížení celkových nákladů. Chmel spol. s.r.o. přebral veškerý movitý a nemovitý majetek. Společnost Agro Mšec s.r.o. se zabýval rostlinnou a živočišnou výrobou. Po společné fúzi se už nepokračovalo v živočišné výrobě, protože byla neefektivní a ztrátová. Její význam byl pro produkci hnojiva, které už ale nebylo potřeba. Chmel spol s.r.o. získal cca 151 ha chmelnic, které aktivně obhospodařuje.

Tabulka č.6: Přehled úvěrů společnosti Chmel spol. s.r.o. k 31.12.2018 (v tis. Kč)

společnost	titul	z roku	nesplacená jistina	z toho splatná	
				v roce 2019	později
Česká spořitelna a.s.	půda	2006	344	198	146
MONETA Money Bank a.s.	BPS	2008	268	268	-
	půda	2009	1 225	300	925
	půda	2012	1 694	880	814
	technika	2015	2 049	250	1 799
	půda	2016	4 639	258	4 381
	půda	2017	4 500	500	4 000
	stáj	2017	14 591	758	13 833
	provoz	2012	7 500	7 500	-
	provoz	2017	15 000	15 000	-
Air Bank a.s.	obch. podíl	2016	100 000	10 000	90 000
Erste Leasing a.s.	AM stroj	2014	390	236	154
SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.	AM stroj	2016	1 850	874	976
Impuls- Leasing- AUSTRIA s.r.o.	traktory	2018	5 314	1 279	4 035
	rozmetadlo	2018	344	82	262
	kompaktor	2018	746	161	585
	podmítač	2018	1 420	306	1 114
MONETA Leasing s.r.o.	technika	2018	5 542	1 315	4 227
Celkem			167 416	40 165	127 251

Zdroj: Vypracováno z výroční zprávy 2018

Z uvedené tabulky zjistíme, že Chmel spol. s.r.o. řádně splácí své dluhy. Největší dluh společnost eviduje k Air Bank na nákup obchodního podílu. V roce 2018 si společnost vzala úvěry na nákup nových strojů ve výši 13 mil. Kč. Nemovité věci a BPS je majetek zatížený zástavním právem, který společnost eviduje k 31.12.2018.

Chmel spol. s.r.o. čerpá řadu dotací na provoz. Vybrané dotace poskytuje Státní zemědělský intervenční fond, Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond a OTE - zelený bonus.

V zemědělství představují dotace významnou finanční složku. Obě společnosti zažádaly o dotace z dotačních titulů do zemědělství. Jednalo se o tyto dotace:

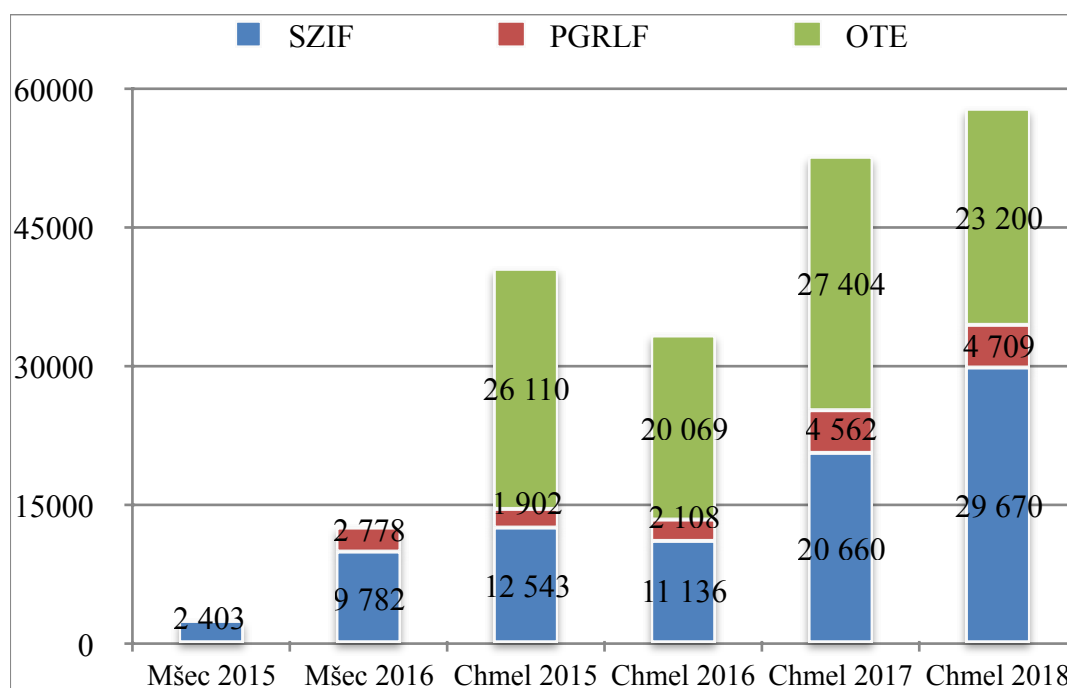
Tabulka č.7: Přehled dotací obou společností v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)

v tis. Kč		před fúzí				po fúzi	
		Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
poskytovatel	titul	2015	2016	2015	2016	2017	2018
SZIF	SAPS	2 403	4 228	5 344	3 879	7 141	6 684
	Greening	0	2 326	142	3 814	4 885	3 574
	bílkoviny	0	0	111	0	0	256
	VCS - chmel	0	2 314	5 893	1 434	5 995	4 531
	PVP	0	790	0	1 140	1 669	1 048
	LFA	0	0	1 053	722	719	759
	kompenzace	0	124	0	147	251	12 818
PGRLF	podpora pojištění	0	2 627	1 780	1 965	3 922	4 479
	podpora části úroků z úvěru	0	151	122	143	235	230
	snížení jistiny úvěru na nákup půdy	0	0	0	0	405	0
OTE	zelený bonus POZE	0	0	26 110	20 069	27 404	23 200
Celkem		2 403	12 560	40 555	33 313	52 626	57 579

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výročních zpráv společností

Společnosti využívaly každý rok více dotací poskytovaných do zemědělství. V roce 2018 měly dotace klesavou tendenci, kromě dotace na kompenzaci sucha, která činila 12 818 tis. Kč.

Obrázek č.3: Přehled čerpaných dotací



Zdroj: Vytvořeno autorem práce

Chmel spol. s.r.o. dosáhl vždy kladného výsledku hospodaření. V letech 2015-2017 měly hodnoty rostoucí tendenci. Poslední rok společnosti nebyl tak podařený jako předešlé roky a dosáhl zisku 6 693 tis. Kč. To zapříčinilo nepříznivé počasí, které mělo vliv na produkci chmele.

Tabulka č.8: Přehled výsledků hospodaření obou společností (v tis. Kč)

(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Provozní VH	20 340	58 401	16 875	30 650	40 449	15 498
Finanční VH	-6 021	-6 681	-1 790	-1 664	-7 286	-7 485
VH před zdaněním	14 319	51 720	15 085	28 986	33 163	8 013
VH za účetní období	11 677	39 174	12 233	23 525	26 336	6 693

Zdroj: Vypracováno z výkazů zisků a ztrát společností

4.2. Analýza absolutních ukazatelů

V analýze absolutních ukazatelů bude provedena analýza aktiv, pasiv, výnosů a nákladů. Vždy bude proveden rozbor pomocí vertikální a horizontální analýzy, doplněn přehlednými tabulkami a grafy.

4.2.1 Analýza aktiv

Nejprve bude provedena vertikální analýza aktiv, která zkoumá strukturu finančních výkazů a vztahuje se k určité veličině, v tomto případě k celkovým aktivům. Následovat bude horizontální analýza aktiv, kde se bude sledovat vývoj dané veličiny v čase. V tabulce budou porovnávána data z daných let v absolutním a relativním vyjádření, neboli procentní změny.

Tabulka č.9: Struktura aktiv v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)

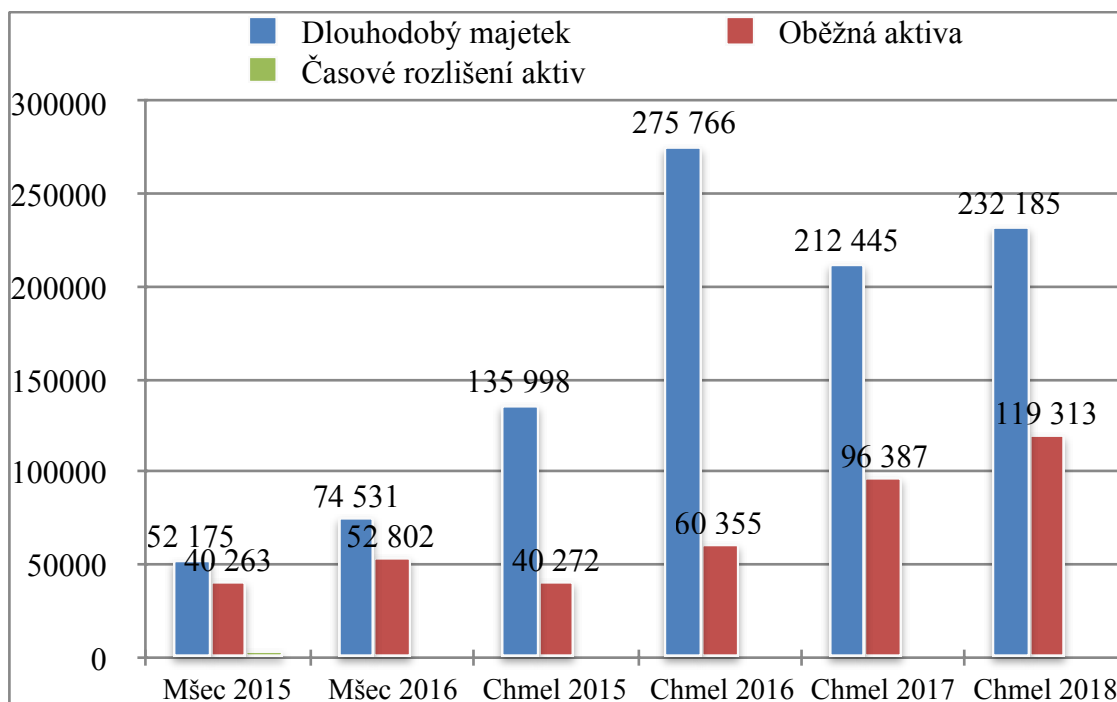
(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
AKTIVA	95 346	127 503	176 270	336 121	308 879	351 750
Dlouhodobý majetek	52 175	74 531	135 998	275 766	212 445	232 185
DNM	0	0	0	0	0	0
DHM	52 175	74 495	135 835	135 631	212 274	232 014
DFM	0	36	163	140 000	171	171
Oběžná aktiva	40 263	52 802	40 272	60 355	96 387	119 313
Zásoby	11 252	11 555	19 758	15 830	39 083	42 474
Pohledávky	3 198	12 827	15 060	16 163	36 413	74 498
- dlouhodobé	5	5	0	0	5	5
- krátkodobé	3 193	12 822	15 060	16 163	36 408	74 493
KFM	0	0	0	0	0	0
Peněžní prostředky	25 813	28 420	5 454	28 362	20 891	2 341
Časové rozlišení aktiv	2 908	170	0	0	47	252

Zdroj: Vytvořeno z rozvahy společností

U obou společností tvoří dlouhodobý majetek stavby, stroje, dopravní prostředky, pěstitelské celky trvalých porostů a pozemky. Agro Mšec s.r.o. má svůj dlouhodobý majetek rozšířen ještě o základní stádo zvířat. Pro Chmel spol. s.r.o. v letech 2015-2018 mají celková aktiva kolísavou tendenci. Podnik každoročně realizuje investice do dlouhodobého hmotného majetku. Nakupuje nové stroje a modernizuje zastaralou

techniku. Část dlouhodobého hmotného majetku převzal v roce 2017 od Agro Mšec s.r.o. Jeho oběžná aktiva tvoří zásoby, pohledávky a peněžní prostředky.

Obrázek č.4: Vývoj struktury aktiv v čase k 31.12 (v tis. Kč)



Zdroj: Vytvořeno autorem práce z rozvahy společností

Tabulka č.10: Vertikální analýza struktury aktiv

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
AKTIVA	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Dlouhodobý majetek	54,72 %	58,45 %	77,15 %	82,04 %	68,78 %	66,01 %
DNM	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DHM	54,72 %	58,43 %	77,06 %	40,35 %	68,72 %	65,96 %
DFM	0,00 %	0,03 %	0,09 %	41,65 %	0,06 %	0,05 %
Oběžná aktiva	42,23 %	41,41 %	22,85 %	17,96 %	31,21 %	33,92 %
Zásoby	11,80 %	9,06 %	11,21 %	4,71 %	12,65 %	12,08 %
Pohledávky	3,35 %	10,06 %	8,54 %	4,81 %	11,79 %	21,18 %
- dlouhodobé	0,01 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- krátkodobé	3,35 %	10,06 %	8,54 %	4,81 %	11,79 %	21,18 %
KFM	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Peněžní prostředky	27,07 %	22,29 %	3,09 %	8,44 %	6,76 %	0,67 %
Časové rozlišení aktiv	3,05 %	0,13 %	0,00 %	0,00 %	0,02 %	0,07 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z rozvahy společností

Pro Chmel spol. s.r.o. je poměr mezi dlouhodobým majetkem a oběžnými aktivy kolísavý. Většinový podíl na aktivech tvoří dlouhodobý majetek cca 66 %. V roce 2018 byla peněžní zásoba pod 1 %, což způsobily vysoké krátkodobé pohledávky, které tvořily většinu oběžných aktiv. Ještě před koncem roku 2018 se vyjednaly kontrakty na prodej chmele s odběrateli. Tento tah se následně promítl do krátkodobých pohledávek, které se díky tomu oproti předchozímu roku zdvojnásobily.

Pro Agro Mšec s.r.o. jsou dlouhodobý majetek a oběžná aktiva vyvážená a podílejí se podobným dílem na celkových aktivech.

Tabulka č.11: Horizontální analýza struktury aktiv

	před fúzí		po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.	
	2015/2016	2015/2016	2016/2017	2017/2018
AKTIVA	33,73 %	90,69 %	-8,10 %	13,88 %
Dlouhodobý majetek	42,85 %	102,77 %	-22,96 %	9,29 %
DNM	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DHM	42,78 %	-0,15 %	56,51 %	9,30 %
DFM	0,00 %	85 789,57 %	-99,88 %	0,00 %
Oběžná aktiva	31,14 %	49,87 %	59,70 %	23,79 %
Zásoby	2,69 %	-19,88 %	146,89 %	8,68 %
Pohledávky	301,09 %	7,32 %	125,29 %	104,59 %
- dlouhodobé	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- krátkodobé	301,57 %	7,32 %	125,26 %	104,61 %
KFM	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Peněžní prostředky	10,10 %	420,02 %	-26,34 %	-88,79 %
Časové rozlišení aktiv	-94,15 %	0,00 %	0,00 %	436,17 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z rozvahy společností

Pro Chmel spol. s.r.o. má v letech 2015/2016 nárůst DFM o 85 789 %. To je úvěr na nákup obchodního podílu v Agro Mšec s.r.o. Následující rok už klesl o 99,88 %. Za nárůst zásob v roce 2016/2017 může rok 2017, ve kterém už jsou obě společnosti spojeny. Jeho peněžní prostředky se zmenšují a naopak jeho krátkodobé pohledávky se zvětšují.

Pro Agro Mšec s.r.o. v letech 2015-2016 mají aktiva stoupající tendenci, rostly krátkodobé pohledávky i peněžní prostředky.

4.2.2 Analýza pasiv

V případě analýzy finanční struktury bude použit stejný postup jako u analýzy aktiv. U vertikální analýzy budou jednotlivé veličiny vztaženy k celkovým pasivům.

Tabulka č.12: Struktura pasiv v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)

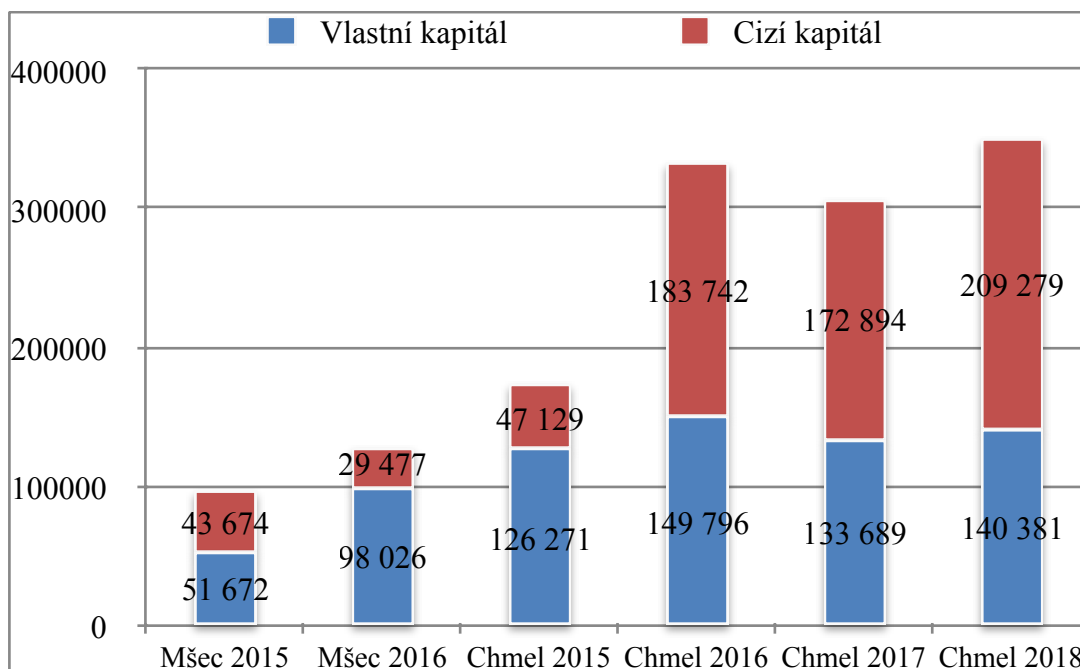
(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
PASIVA	95 346	127 503	176 270	336 121	308 879	351 750
Vlastní kapitál	51 672	98 026	126 271	149 796	133 689	140 381
Základní kapitál	140	140	120	120	120	120
Ážio a kapitálové fondy	0	0	3 178	3 178	0	0
Fondy ze zisku	39 938	58 115	110 740	122 973	107 702	107 702
VH minulých let	-70	596	0	0	-469	25 866
VH běžného ú.o.	11 664	39 175	12 233	23 525	26 336	6 693
Cizí zdroje	43 674	29 477	47 129	183 742	172 894	209 279
Rezervy	6 500	807	0	0	807	807
Závazky	37 174	28 670	47 129	183 742	172 087	208 472
- Dlouhodobé závazky	26 978	13 195	22 742	146 400	134 563	145 434
Závazky k úvěrovým institucím	13 142	3 340	15 594	138 887	116 980	127 252
Závazky - ovlád. osoba	0	0	0	0	0	0
- Krátkodobé závazky	10 196	15 475	24 337	37 342	37 524	63 038
Závazky k úvěrovým institucím	8 000	3 012	12 570	19 756	15 123	40 165
Krátkodobé přijaté zálohy	0	1 200	0	0	700	700
Závazky z obchodních vztahů	4 201	2 310	10 422	12 318	16 975	18 942
Závazky ostatní	-2 005	8 953	1 345	5 268	4 726	3 231
Časové rozlišení pasiv	0	0	2 870	2 583	2 296	2 009

Zdroj: Vytvořeno z rozvahy společností

Pasiva společností se skládají z vlastního kapitálu a cizích zdrojů. Pro Chmel spol. s.r.o. platí, že od 2016 má větší podíl cizí zdroje financování. Naopak u Agro Mšec s.r.o.

má větší podíl vlastních zdrojů financování. Obě společnosti mají dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím.

Obrázek č.5: Vývoj pasiv v čase k 31.12 (v tis. Kč)



Zdroj: Vytvořeno z rozvahy společností

Tabulka č.13: Vertikální analýza struktury pasiv

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
PASIVA	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
Vlastní kapitál	54,19 %	76,88 %	71,63 %	44,57 %	43,28 %	39,91 %
Základní kapitál	0,15 %	0,11 %	0,07 %	0,04 %	0,04 %	0,03 %
Ážio a kapitálové fondy	0,00 %	0,00 %	1,80 %	0,95 %	0,00 %	0,00 %
Fondy ze zisku	41,89 %	45,58 %	62,82 %	36,59 %	34,87 %	30,62 %
VH minulých let	-0,07 %	0,47 %	0,00 %	0,00 %	-0,15 %	7,35 %
VH běžného ú.o.	12,23 %	30,72 %	6,94 %	7,00 %	8,53 %	1,90 %
Cizí zdroje	45,81 %	23,12 %	26,74 %	54,67 %	55,97 %	59,50 %
Rezervy	6,82 %	0,63 %	0,00 %	0,00 %	0,26 %	0,23 %
Závazky	38,99 %	22,49 %	26,74 %	54,67 %	55,71 %	59,27 %
- Dlouhodobé závazky	28,29 %	10,35 %	12,90 %	43,56 %	43,56 %	41,35 %
Závazky k úvěrovým institucím	13,78 %	2,62 %	8,85 %	41,32 %	37,87 %	36,18 %
Závazky - ovlád. osoba	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %

- Krátkodobé závazky	10,69 %	12,14 %	13,81 %	11,11 %	12,15 %	17,92 %
Závazky k úvěrovým institucím	8,39 %	2,36 %	7,13 %	5,88 %	4,90 %	11,42 %
Krátkodobé přijaté zálohy	0,00 %	0,94 %	0,00 %	0,00 %	0,23 %	0,20 %
Závazky z obchodních vztahů	4,41 %	1,81 %	5,91 %	3,66 %	5,50 %	5,39 %
Závazky ostatní	-2,10 %	7,02 %	0,76 %	1,57 %	1,53 %	0,92 %
Časové rozlišení pasiv	0,00 %	0,00 %	1,63 %	0,77 %	0,74 %	0,57 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z rozvahy společností

Chmel spol. s.r.o. zaznamenal v letech 2015-2018 zvyšující se podíl cizích zdrojů vůči vlastnímu kapitálu. Na konci roku 2018 tomu bylo 40/60. Vychází to z dlouhodobého investičního plánu společnosti, která pomocí úvěrů realizují své nákupy DHM. Zvýšení zaznamenalo i podíl krátkodobých pohledávek vůči dlouhodobým.

U vývoje Agro Mšec s.r.o. stojí za pozornost zvyšující se podíl vlastního kapitálu vůči cizím zdrojům.

Tabulka č.14: Horizontální analýza struktury pasiv

	před fúzí		po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.	
	2015/2016	2015/2016	2016/2017	2017/2018
PASIVA	33,7 %	90,69 %	-8,10 %	13,88 %
Vlastní kapitál	89,7 %	18,63 %	-10,75 %	5,01 %
Základní kapitál	0,0 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Ážio a kapitálové fondy	0,0 %	0,00 %	-100,00 %	0,00 %
Fondy ze zisku	45,5 %	11,05 %	-12,42 %	0,00 %
VH minulých let	751,4 %	0,00 %	0,00 %	5 415,14 %
VH běžného ú.o.	235,9 %	92,31 %	11,95 %	-74,59 %
Cizí zdroje	-32,51 %	289,87 %	-5,90 %	21,04 %
Rezervy	-87,58 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Závazky	-22,88 %	289,87 %	-6,34 %	21,14 %
- Dlouhodobé závazky	-51,09 %	543,74 %	-8,09 %	8,08 %
Závazky k úvěrovým institucím	-74,59 %	790,64 %	-15,77 %	8,78 %
Závazky - ovlád. osoba	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- Krátkodobé závazky	51,78 %	53,44 %	0,49 %	67,99 %
Závazky k úvěrovým institucím	-62,35 %	57,17 %	-23,45 %	165,59 %

Krátkodobé přijaté zálohy	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Závazky z obchodních vztahů	-45,01 %	18,19 %	37,81 %	11,59 %
Závazky ostatní	-546,53 %	291,67 %	-10,29 %	-31,63 %
Časové rozlišení pasiv	0,00 %	-10,00 %	-11,11 %	-12,50 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z rozvahy společností

Pro Chmel spol. s.r.o. 2015/2016 měla pasiva rostoucí tendenci, kdy se zvýšily cizí zdroje až o 300 % a celková pasiva se zvýšila o 90 %. Nárůst dlouhodobých závazků zaznamenala společnost v 2016, kdy pomocí úvěru nakoupila obchodní podíl v Agro Mšec s.r.o. Společnost splácí své dluhy, ale používá nové úvěry na nákup nových strojů. V letech 2016/2017 klesl vlastní kapitál, dlouhodobé závazky i krátkodobé bankovní úvěry. Pro roky 2017/2018 se zvýšil vlastní kapitál, klesl výsledek hospodaření za běžné období a zvyšovali se krátkodobé bankovní úvěry.

Agro Mšec s.r.o. v letech 2015/2016 snižoval cizí zdroje. Snížily se dlouhodobé i krátkodobé bankovní úvěry. Výsledek hospodaření za běžné období vzrostl o 235 %.

4.2.3 Analýza výnosů

V analýze výnosů bude použit stejný postup jako u analýz aktiv a pasiv. U vertikální analýzy budou jednotlivé veličiny vztaženy k celkovým výnosům.

Tabulka č.15: Struktura výnosů v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)

(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	79 103	110 321	65 852	91 404	149 580	139 265
Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	1 621	700
Ostatní provozní výnosy	14 177	17 363	41 215	33 963	56 444	64 099
- tržby z prodaného DM	345	1 191	0	86	2 055	5 073
- tržby z prodaného materiálu	845	774	76	311	1 410	469
- jiné provozní výnosy	12 987	15 398	41 139	33 566	52 979	58 557
Výnosy z DFM - podíly	0	0	0	0	0	0
Výnosy z ostatního DFM	0	0	0	0	0	0
Výnosové úroky a podobné výnosy	0	0	1	1	1	1
Ostatní finanční výnosy	0	187	262	143	715	245

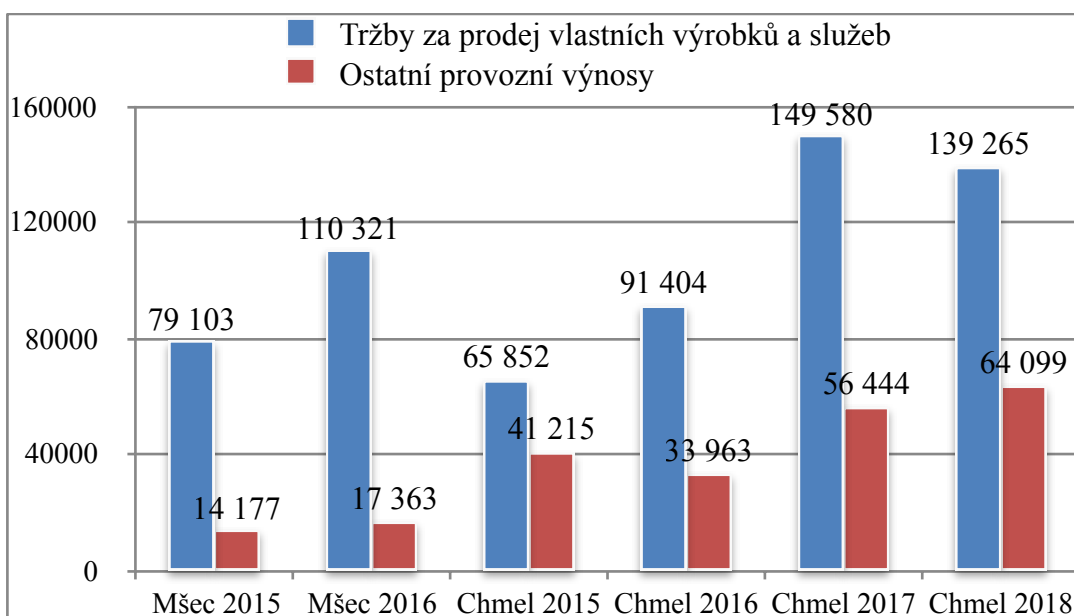
VÝNOSY	93 280	127 871	107 330	125 511	208 361	204 310
---------------	---------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Zdroj: Vytvořeno z výkazů zisků a ztrát společnosti

Výnosy společnosti Chmel spol. s.r.o. jsou tvořeny pěstováním chmele, provozováním bioplynové stanice a dotacemi. V letech 2017 a 2018 podnik realizoval prodej dlouhodobého majetku. Mezi dlouhodobý majetek patřili pozemky, které byly použity na směnu pozemků se sousedními zemědělci a zastaralé stroje.

Pro Agro Mšec s.r.o. byli výnosy tvořeny prodejem vlastních výrobků, zvířat a dotace. Nepatrný podíl tvořili prodej dlouhodobého majetku.

Obrázek č.6: Vývoj výnosů (v tis. Kč)



Zdroj: Vytvořenou autorem práce z výkazu zisků a ztrát společnosti

Tabulka č.16: Vertikální analýza výnosů

(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	84,80 %	86,28 %	61,35 %	72,83 %	71,79 %	68,16 %
Tržby za prodej zboží	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,78 %	0,34 %
Ostatní provozní výnosy	15,20 %	13,58 %	38,40 %	27,06 %	27,09 %	31,37 %
- tržby z prodaného DM	0,37 %	0,93 %	0,00 %	0,07 %	0,99 %	2,48 %

- tržby z prodaného materiálu	0,91 %	0,61 %	0,07 %	0,25 %	0,68 %	0,23 %
- jiné provozní výnosy	13,92 %	12,04 %	38,33 %	26,74 %	25,43 %	28,66 %
Výnosy z DFM - podíly	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Výnosy z ostatního DFM	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Výnosové úroky a podobné výnosy	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Ostatní finanční výnosy	0,00 %	0,15 %	0,24 %	0,11 %	0,34 %	0,12 %
VÝNOSY	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výkazu zisků a ztrát společnosti

U společnosti Chmel s.r.o. nedošlo v průběhu let 2015 - 2018 k žádné dramatické změně tržeb. Patrný je kolísavý vývoj.

Agro Mšec s.r.o. má výrazně výrobní charakter a většinu výnosů představují tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb (cca 84 - 87 % celkových výnosů společnosti).

Tabulka č.17: Horizontální analýza výnosů

	před fúzí		po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.	
	2015/2016	2015/2016	2016/2017	2017/2018
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	39,47 %	38,80 %	63,65 %	-6,90 %
Tržby za prodej zboží	0,00 %	0,00 %	0,00 %	-56,82 %
Ostatní provozní výnosy	22,47 %	-17,60 %	66,19 %	13,56 %
- tržby z prodaného DM	245,22 %	0,00 %	2 289,53 %	146,86 %
- tržby z prodaného materiálu	-8,40 %	309,21 %	353,38 %	-66,74 %
- jiné provozní výnosy	18,56 %	-18,41 %	57,84 %	10,53 %
Výnosy z DFM - podíly	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Výnosy z ostatního DFM	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Výnosové úroky a podobné výnosy	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Ostatní finanční výnosy	0,00 %	-45,42 %	400,00 %	-65,73 %
VÝNOSY	37,08 %	16,94 %	66,01 %	-1,94 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výkazu zisků a ztrát společnosti

Chmel spol. s.r.o. zaznamenával meziročně nárůst tržeb. V roce 2018 však zaznamenal podnik pokles tržeb, který způsobilo nepříznivé počasí. Mezi roky 2016-2018

zúčtoval Chmel spol. s.r.o. každoročně více dotací, to se projevilo na růstu ostatních provozních výnosů.

Pro Agro Mšec s.r.o. lze říci, že došlo k nárůstu tržeb vlastních výrobků a služeb tak i ostatních provozních výnosů.

4.2.4 Analýza nákladů

V analýze nákladů bude použit stejný postup jako u analýzy majetkové struktury. U vertikální analýzy budou jednotlivé veličiny vztaženy k celkovým nákladům.

Tabulka č.18: Struktura nákladů v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)

(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Výkonová spotřeba	45 050	36 967	51 865	55 025	109 758	129 036
- náklady vynaložené na prodej zboží	0	0	0	0	1 515	954
- spotřeba materiálu a energie	27 526	25 236	34 095	30 936	54 847	59 687
- služby	17 524	11 731	17 770	24 089	53 396	68 395
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	2 253	-1 479	6 369	4 524	-11 919	-5 403
Aktivace (-)	0	-279	-1 632	-621	-5	0
Osobní náklady	15 224	18 140	19 646	20 592	39 655	39 411
Úpravy hodnot v provozní oblasti	9 429	9 247	8 962	9 132	17 334	14 039
- úpravy hodnot DM	9 429	8 527	8 962	9 387	15 148	14 232
- úpravy hodnot zásob	0	720	0	0	-513	-207
- úpravy hodnot pohledávek	0	0	0	-255	2 699	14
Ostatní provozní náklady	1 263	6 408	4 982	6 065	12 373	11 483
- zůstatková cena prodaného DM	160	960	0	15	150	374
- zůstatková cena prodaného materiálu	714	888	0	159	1 488	140
- daně a poplatky	256	1 879	471	669	863	931
- rezervy v provozní oblasti	0	807	0	0	0	0
- jiné provozní náklady	133	1 874	4 511	5 222	9 872	10 038

Nákladové úroky a podobné náklady	654	548	1 840	1 377	7 710	7 382
Ostatní finanční náklady	0	187	213	431	292	349
Daň z příjmů	2 642	12 546	2 852	5 461	6 827	1 320
NAKLADY	76 515	82 285	95 097	101 986	182 025	197 617

Zdroj: Vytvořeno z výkazu zisků a ztrát společnosti

Nevyšší zastoupení nákladů u společnosti Chmel spol. s.r.o. má výkonová spotřeba, což je pro výrobní podniky charakteristické. Výkonová spotřeba se rozděluje na spotřebu materiálu, energie a služby. V těchto službách jsou nejvíce zastoupeny polní práce a údržba pozemků. Další významné složky jsou osobní náklady, odpisy (úpravy hodnot v provozní oblasti) a pojištění (jiné provozní náklady).

Pro společnost Agro Mšec s.r.o. je to obdobné, nejvyšší zastoupení má výkonová spotřeba, osobní náklady, odpisy a ostatní provozní náklady.

Tabulka č.19: Vertikální analýza nákladů

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Výkonová spotřeba	58,88 %	44,93 %	54,54 %	53,95 %	60,30 %	65,30 %
- náklady vynaložené na prodej zboží	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,83 %	0,48 %
- spotřeba materiálu a energie	35,97 %	30,67 %	35,85 %	30,33 %	30,13 %	30,20 %
- služby	22,90 %	14,26 %	18,69 %	23,62 %	29,33 %	34,61 %
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	2,94 %	-1,80 %	6,70 %	4,44 %	-6,55 %	-2,73 %
Aktivace (-)	0,00 %	-0,34 %	-1,72 %	-0,61 %	-0,00 %	0,00 %
Osobní náklady	19,90 %	22,05 %	20,66 %	20,19 %	21,79 %	19,94 %
Úpravy hodnot v provozní oblasti	12,32 %	11,24 %	9,42 %	8,95 %	9,52 %	7,10 %
- úpravy hodnot DM	12,32 %	10,36 %	9,42 %	9,20 %	8,32 %	7,20 %
- úpravy hodnot zásob	0,00 %	0,88 %	0,00 %	0,00 %	-0,28 %	-0,10 %
- úpravy hodnot pohledávek	0,00 %	0,00 %	0,00 %	-0,25 %	1,48 %	0,01 %
Ostatní provozní náklady	1,65 %	7,79 %	5,24 %	5,95 %	6,80 %	5,81 %
- zůstatková cena prodaného DM	0,21 %	1,17 %	0,00 %	0,01 %	0,08 %	0,19 %
- zůstatková cena prodaného materiálu	0,93 %	1,08 %	0,00 %	0,16 %	0,82 %	0,07 %

- daně a poplatky	0,33 %	2,28 %	0,50 %	0,66 %	0,47 %	0,47 %
- rezervy v provozní oblasti	0,00 %	0,98 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- jiné provozní náklady	0,17 %	2,28 %	4,74 %	5,12 %	5,42 %	5,08 %
Nákladové úroky a podobné náklady	0,85 %	0,67 %	1,93 %	1,35 %	4,24 %	3,74 %
Ostatní finanční náklady	0,00 %	0,23 %	0,22 %	0,42 %	0,16 %	0,18 %
Daň z příjmů	3,45 %	15,25 %	3,00 %	5,35 %	3,75 %	0,67 %
NAKLADY	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výkazu zisků a ztrát společnosti

Podíl jednotlivých nákladů pro Chmel spol. s.r.o. i Agro Mšec s.r.o. má kolísavý vývoj. Chmel spol. s.r.o. nemá žádné výrazné výkyvy. U společnosti Agro Mšec s.r.o. nastala nejméně výraznější změna u podílu služeb na výkonové spotřebě.

Tabulka č.20: Horizontální analýza nákladů

	Agro Mšec s.r.o.	Chmel spol. s.r.o.		
	2015/2016	2015/2016	2016/2017	2017/2018
Výkonová spotřeba	-17,94 %	6,09 %	99,47 %	17,56 %
- náklady vynaložené na prodej zboží	0,00 %	0,00 %	0,00 %	-37,03 %
- spotřeba materiálu a energie	-8,32 %	-9,27 %	77,29 %	8,82 %
- služby	-33,06 %	35,56 %	121,66 %	28,09 %
Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-165,65 %	-28,97 %	-363,46 %	-54,67 %
Aktivace (-)	0,00 %	-61,95 %	-99,19 %	-100,00 %
Osobní náklady	19,15 %	0,00 %	92,57 %	-0,62 %
Úpravy hodnot v provozní oblasti	-1,93 %	1,90 %	89,82 %	-19,01 %
- úpravy hodnot DM	-9,57 %	4,74 %	61,37 %	-6,05 %
- úpravy hodnot zásob	0,00 %	0,00 %	0,00 %	-59,65 %
- úpravy hodnot pohledávek	0,00 %	0,00 %	-1 158,43 %	-99,48 %
Ostatní provozní náklady	407,36 %	21,74 %	104,01 %	-7,19 %
- zůstatková cena prodaného DM	500,00 %	0,00 %	900,00 %	149,33 %
- zůstatková cena prodaného materiálu	24,37 %	0,00 %	835,85 %	-90,59 %
- daně a poplatky	633,98 %	42,04 %	29,00 %	7,88 %
- rezervy v provozní oblasti	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- jiné provozní náklady	1 309,02 %	15,76 %	89,05 %	1,68 %
Nákladové úroky a podobné náklady	-16,21 %	-25,16 %	459,91 %	-4,25 %
Ostatní finanční náklady	0,00 %	102,35 %	-32,25 %	19,52 %
Daň z příjmů	374,87 %	91,48 %	25,01 %	-80,67 %

NÁKLADY	7,54 %	7,24 %	78,48 %	8,57 %
----------------	---------------	---------------	----------------	---------------

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výkazu zisků a ztrát společnosti

Mezi lety 2015-2018 má pro Chmel spol. s.r.o. vývoj nákladů rostoucí tendenci. Roste pojištění (jiné provozní náklady), které chrání podnik před ztrátami plynoucími z nepříznivého počasí. Do výrazné změny v letech 2016/2017 se nám projevuje fúze podniků, kdy se náklady téměř zdvojnásobily. Nákladové úroky se zvýšily dokonce o 400 % (úvěr 140 mil. Kč na obchodní podíl). V letech 2017 a 2018 se podniku dařilo prodávat zásoby chmele z předchozích let, tím se změna stavu zásob vlastní činnosti dostala do záporných čísel. Snížily se i odpisy.

Agro Mšec s.r.o. v období 2016-2017 snížil výkonovou spotřebu, kde nejvyšší změnu zaznamenaly náklady na služby, které tímto klesly o 34%. Dokázal prodat zásoby z minulých let. Zvýšilo se pojištění a vzrostly daně. Celkově náklady rostly.

4.3 Analýza rozdílových ukazatelů

4.3.1 Čistý pracovní kapitál

Tabulka č.21: Čistý pracovní kapitál v letech 2015 - 2018 (v tis. Kč)

(v tis. Kč)	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Oběžná aktiva	40 263	52 802	40 272	60 355	96 387	119 313
Krátkodobé závazky	10 196	15 475	24 337	37 342	37 524	63 038
Čistý pracovní kapitál (ČPK)	30 067	37 327	15 935	23 013	58 863	56 275
Podíl ČPK na aktivech (doplňkový ukazatel) v %	74,68 %	70,69 %	39,57 %	38,13 %	61,07 %	47,17 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výkazů společnosti

Pro výsledky ČPK²⁷ nejsou žádné stanovené doporučené hodnoty. Dosáhne-li výsledek ukazatele 0, bude platit zlaté bilanční pravidlo financování, tedy že dlouhodobý majetek podniku je financován z dlouhodobých zdrojů a oběžný majetek ze zdrojů

²⁷ zkratka pro čistý pracovní kapitál

krátkodobých. Z tabulky vyplývá, že krátkodobé závazky jsou nižší, než krátkodobý majetek, který je zdrojem pro splacení těchto závazků. Podniky mají tedy k dispozici finanční polštář a pro věřitele je společností, která je schopna hradit své závazky včas. V roce 2018 dosahoval finanční polštář hodnoty více jak 56 mil. Kč a podíl ČKP na aktivech činil cca 47%.

4.4 Analýza poměrových ukazatelů

4.4.1 Ukazatele rentability

Tabulka č.22: Ukazatele rentability

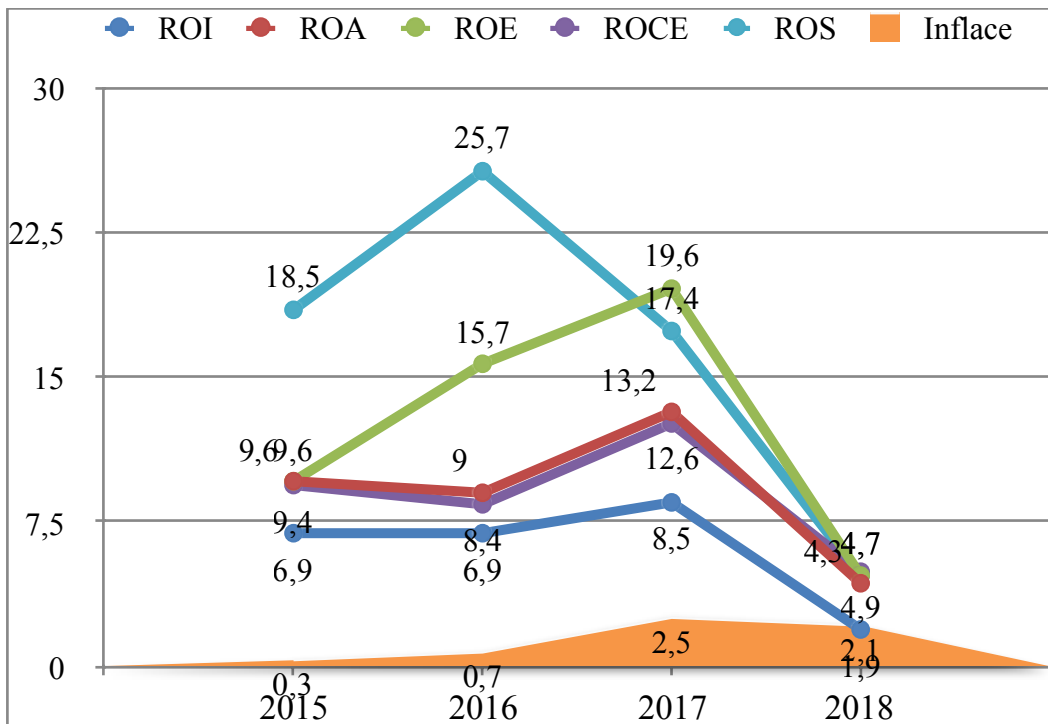
	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Rentabilita vloženého kapitálu - ROI	12,2 %	30,7 %	6,9 %	6,9 %	8,5 %	1,9 %
Rentabilita celkových vložených aktiv - ROA	15,7 %	40,9 %	9,6 %	9 %	13,2 %	4,3 %
Rentabilita vlastního kapitálu - ROE	22,5 %	39,9 %	9,6 %	15,7 %	19,6 %	4,7 %
Rentabilita dlouhodobých zdrojů - ROCE	15,6 %	35,7 %	9,4 %	8,4 %	12,6 %	4,9 %
Rentabilita tržeb - ROS	14,7 %	35,5 %	18,5 %	25,7 %	17,4 %	4,7 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce

Ze zjištěných dat v tabulce rentability je patrné, že mají velmi kolísavý průběh. Pro společnost Chmel spol. s.r.o. byl největší rozdíl v roce 2018, když zaznamenala velký propad ve všech sledovaných ukazatelích. ROE v roce 2018 kleslo na 4,7 % a oproti doporučeným 12 % lze označit výsledky za velice podprůměrné. Rentabilita je ovlivněna poklesem tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb a nárůst služeb. Dále podnik provedl investice do vybudování stáji pro koně, které má v úmyslu v budoucnu provozovat. Za největší podíl na poklesu všech sledovaných ukazatelů rentability, je považován úvěr na obchodní podíl, který zastupuje 3/4 dlouhodobých závazků viz. tabulka č. 6, str. 34.

Agro Mšec s.r.o. si vedl v letech 2015-2016 výrazně lépe, než Chmel spol. s.r.o. a mezi lety 2015-2016 zaznamenal růst ukazatelů.

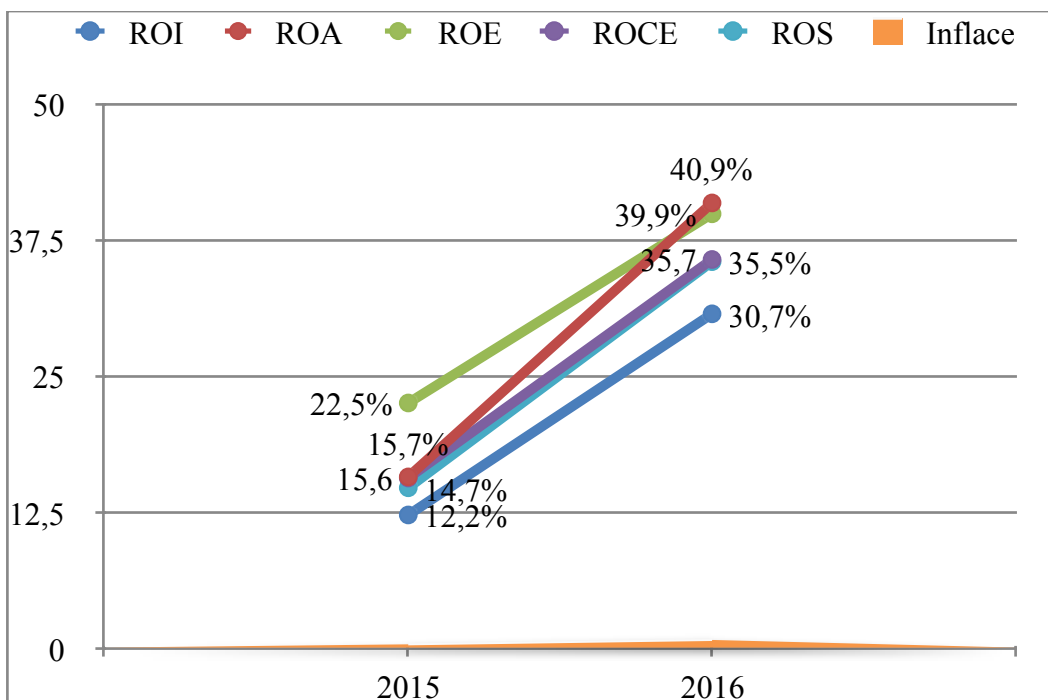
Obrázek č.7: Vývoj ukazatelů rentability v čase pro Chmel spol. s.r.o



Zdroj: Vytvořeno autorem práce

Z grafu je patrné, že v roce 2018 dosáhla rentabilita vloženého kapitálu pod úroveň míry inflace.

Obrázek č.8: Vývoj ukazatelů rentability v čase pro Agro Mšec s.r.o.



Zdroj: Vytvořeno autorem práce

4.4.2 Ukazatele likvidity

Tabulka č.23: Ukazatele likvidity

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Okamžitá likvidita	2,53	1,83	0,22	0,75	0,55	0,03
Pohotová likvidita	2,84	2,66	0,84	1,19	1,52	1,21
Běžná likvidita	3,94	3,41	1,65	1,61	2,56	1,89

Zdroj: Vytvořeno autorem práce

Je patrné, že do roku 2018 se Okamžitá likvidita pohybovala v optimálních hodnotách $>0,2$. Chmel spol. s.r.o. si držel dost peněžních prostředků a byla schopna okamžitě hradit své krátkodobé závazky. Na konci roku 2018 okamžitá likvidita dosahuje hodnoty pouze 0,03, tento výsledek lze tedy označit za velice nevyhovující. Ostatní ukazatele dopadly podstatně lépe. Pohotová likvidita byla konci roku 1,21 a splňuje tak konzervativní strategii podniku (doporučená hodnota 1,1 - 1,5). Běžná likvidita byla v optimální míře, když dosáhla hodnoty 1,89 (doporučené 1,6-2,5).

Při porovnání obou společností v letech 2015-2016 dopadly všechny hodnoty výrazně lépe pro Agro Mšec s.r.o., který měl vyšší zásobu peněžních prostředků a nižší financování krátkodobými závazky. Dá se říct, že společnost používala velice konzervativní strategii.

4.4.3 Ukazatele zadluženosti

Tabulka č.24: Ukazatele zadluženosti

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Celková zadluženost	45,8 %	23,1 %	26,7 %	54,6 %	55,9 %	59,4 %
Kvóta vlastního kapitálu	54 %	76,8 %	71,6 %	44,5 %	43,2 %	39,9 %
Koeficient zadluženosti	0,845	0,3	0,373	1,22	1,293	1,49
Úrokové krytí	22,89	95,37	9,19	22	5,3	2,08
Dlouhodobá zadluženost	35,1 %	10,9 %	12,9 %	43,5 %	43,5 %	41,3 %

Dlouhodobé krytí stálých aktiv	1,5	1,49	1,09	1,07	1,26	1,23
--------------------------------	-----	------	------	------	------	------

Zdroj: Vytvořeno autorem práce

Vývoj celkové zadluženosti podniku má rostoucí tendenci. V roce 2018 už byla celková zadluženost 59,4 %, přičemž optimální výše by měla být <50 %. To se projevilo i na kvótě vlastního kapitálu, která by měla být naopak >50 %. Lze tedy říci, že je podnik více kryt cizími zdroji. V koeficientu zadluženosti se nám toto tvrzení potvrdilo, když míra zadluženosti dosáhla hodnoty 1,49. Úrokové krytí bylo 2,08 krát a výsledek lze označit za hraniční. V optimální míře by měla dosahovat > 6 krát. Dlouhodobé krytí stálých aktiv bylo 1,23, což je > 1 a tudíž dochází k překapitalizaci, a tak snižuje celkovou efektivnost podniku.

Agro Mšec s.r.o. si v letech 2015-2016 vedl lépe než Chmel s.r.o. celkovou zadluženost držel <50 %, jeho kvóta vlastního kapitálu byla >50 %. Dlouhodobá zadluženost se snižovala.

4.4.4 Ukazatele aktivity

Tabulka č.25: Ukazatele aktivity

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
Obrat celkových aktiv	0,84	0,88	0,37	0,27	0,5	0,41
Obrat stálých aktiv	1,53	1,5	0,48	0,33	0,7	0,6
Obrat zásob	7,03	9,54	3,33	5,77	3,86	3,29
Doba obratu zásob (dny)	50,45	37,04	107,89	62,07	91,67	105,08
Doba obratu pohledávek (dny)	14,33	41,12	82,23	63,38	84,75	184,31

Zdroj: Vytvořeno autorem práce

Pro Chmel spol. s.r.o. je patrné, že mezi lety 2015 - 2018 má obrat stálých aktiv kolísavou tendenci. Čím vyšší je hodnota tohoto ukazatele, tím menší objem zdrojů byl použit pro generování tržeb. U společnosti Chmel spol. s.r.o. byla v roce 2018 tato hodnota

0,6. Nízká hodnota je signálem pro výrobu, aby zvýšila využití výrobních kapacit a omezily se investice podniku. Obrat zásob byl v roce 2018 na hodnotě 3,29 a doba obratu zásob 105,08 dní. Pro podnik se doba obratu zásob navyšuje, což není pro podnik dobrá situace.

Agro Mšec s.r.o. zaznamenal ve sledovaných letech 2015-2016 vyšší obrat celkových aktiv, vyšší obrat stálých aktiv, nižší dobu obratu zásob i nižší dobu obratu pohledávek.

4.5 Zúčtování dotací a vybrané modely finanční analýzy

4.5.1 Zúčtování dotací

Tabulka č.26: Zúčtování dotací na výsledku hospodaření a ROE

	před fúzí				po fúzi	
	Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
	2015	2016	2015	2016	2017	2018
VH za účetní období s dotacemi (v tis. Kč)	11 677	39 174	12 233	23 525	26 336	6 693
VH za účetní období bez dotací (v tis. Kč)	9 274	26 614	-28 322	-9 788	-26 290	-50 886
ROE bez dotací (doplňkový ukazatel)	17,9 %	27,14 %	-22,42 %	-6,53 %	-19,66 %	-36,24 %

Zdroj: Vytvořeno autorem práce z výkazu zisků a společností

Z tabulky můžeme vyčíst, jak zásadní roli hrají dotace v zemědělství. V roce 2018 byl hospodářský výsledek bez dotací záporný a dosahoval -50 886 tis. Kč. Pokud by podnik nedisponoval dotacemi, měl by 4 roky po sobě záporný výsledek hospodaření, což by zřejmě vedlo k zániku podniku.

Agro Mšec s.r.o. dokázal mít výsledek hospodaření v letech 2015-2016 kladný i bez využití dotací. Z toho vyplývá, že byl zcela soběstačný a dokázal by jistě fungovat i bez dotací.

Z výsledků ROE bez dotací je patrné, že Agro Mšec s.r.o. měl rentabilitu vlastního kapitálu kladnou a naopak Chmel spol. s.r.o. vždy zápornou.

4.5.2 Index důvěryhodnosti (IN95)

Tento index důvěryhodnosti byl vytvořen speciálně pro české podmínky, kde posuzuje finanční zdraví podniku. K indexům jsou přiřazené určité váhy, které se liší v každém odvětví. Aby se dalo říci, že je podnik stabilní a má uspokojivou finanční situaci, musí vyjít výsledek > 2 .

Tabulka č.27: Index důvěryhodnosti (IN95)

	váhy pro zemědělství	váhy pro NH	před fúzí				po fúzi	
			Agro Mšec s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.		Chmel spol. s.r.o.	
			2015	2016	2015	2016	2017	2018
V1	0,24	0,22	2,18	4,33	3,74	1,83	1,79	1,68
V2	0,11	0,11	21,9	94,38	8,2	21,05	4,3	1,09
V3	21,35	8,33	0,15	0,41	0,09	0,09	0,11	0,02
V4	0,76	0,52	0,98	1	0,61	0,37	0,67	0,58
V5	0,1	0,1	1,73	2,81	1,01	0,34	0,62	0,63
V6	14,57	16,8	0	0	0	0	0	0
Celkový index v zemědělství			7,0525	21,2155	4,2857	4,9914	3,8223	1,4539
Celkový index v NH			4,8207	15,5507	2,8927	3,6942	2,1935	1,0207

Zdroj: Vytvořeno autorem práce

V letech 2015 a 2016 oba podniky vykazovaly velmi dobré výsledky, jak pro váhy v zemědělství, tak i pro váhy národního hospodářství. Je-li >2 , můžeme předvídat uspokojivou finanční situaci a oba podniky to výrazně překročily. V roce 2017 nastal mírný pokles, ale podnik Chmel spol. se stále ještě nacházel v uspokojivé finanční situaci. Zlom nastal až v roce 2018, kdy se podnik ve vahách zemědělství dostal do šedé zóny nevyhraněných výsledků. Pro váhy v národním hospodářství se dokonce přiblížil k hranici, kdy byl podnik ohrožen vážnými finančními problémy. Pro obě společnosti byl vždy výsledek V6 roven 0²⁸.

²⁸ To vychází z výročních zpráv, kde shodně uvádějí, že nemají žádné závazky po splatnosti.

4.5.3 Index finančního zdraví dle OP

Tabulka č.28: Finanční zdraví Chmel spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2015

č.	ukazatel	výsledek ukazatele	body
1	ROA	9,57	3
2	Dlouhodobá rentabilita	69,76	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	17,83	2
4	Rentabilita výkonů, z cash flow	16,69	3
5	Celková zadluženost	26,66	3
6	Úrokové krytí	9,17	3
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	2,22	3
8	Krytí zásob čistým pracovním kapitálem	0,03	1
9	Pohotová likvidita (L2)	0,41	1
10	Investiční aktivita	5,69	3
	Počet bodů celkem za rok 2015		25

Zdroj: Vypracováno autorem práce podle dokumentu vytvořeným ministerstvem zemědělství

V roce 2015 dosáhl Chmel spol. s.r.o. 25 v bodů v bodování finančního zdraví, splnil tak podmínky a zařadil se do Kategorie A.

Tabulka č.29: Finanční zdraví Chmel spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2016

č.	ukazatel	výsledek ukazatele	body
1	ROA	9,04	3
2	Dlouhodobá rentabilita	43,58	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	59,02	3
4	Rentabilita výkonů, z cash flow	37,81	3
5	Celková zadluženost	54,57	3
6	Úrokové krytí	22,07	3
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	4,69	3
8	Krytí zásob čistým pracovním kapitálem	0,04	1
9	Pohotová likvidita (L2)	0,74	1
10	Investiční aktivita	109,67	3
	Počet bodů celkem za rok 2016		26

Zdroj: Vypracováno autorem práce podle dokumentu vytvořeným ministerstvem zemědělství

V roce 2016 dosáhl Chmel spol. s.r.o. 26 v bodů v bodování finančního zdraví, splnil tak podmínky a zařadil se do Kategorie A.

Tabulka č.30: Finanční zdraví Chmel. spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2017

č.	ukazatel	výsledek ukazatele	body
1	ROA	13,8	3
2	Dlouhodobá rentabilita	43,24	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	48,62	3
4	Rentabilita výkonů, z cash flow	26,43	3
5	Celková zadluženost	55,38	2
6	Úrokové krytí	5,53	3
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	3,48	3
8	Krytí zásob čistým pracovním kapitálem	1,06	3
9	Pohotová likvidita (L2)	0,87	1
10	Investiční aktivita	-17,47	-
	Počet bodů celkem za rok 2016		24

Zdroj: Vypracováno autorem práce podle dokumentu vytvořeným ministerstvem zemědělství

V roce 2017 dosáhl Chmel spol. s.r.o. 24 v bodů v bodování finančního zdraví, splnil tak podmínky a zařadil se do Kategorie A.

Tabulka č.31: Finanční zdraví Chmel spol. s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2018

č.	ukazatel	výsledek ukazatele	body
1	ROA	4,35	3
2	Dlouhodobá rentabilita	39,88	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	12,66	1
4	Rentabilita výkonů, z cash flow	14,75	2
5	Celková zadluženost	59,15	2
6	Úrokové krytí	2,07	2
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	9,6	1
8	Krytí zásob čistým pracovním kapitálem	0,34	1

9	Pohotová likvidita (L2)	0,43	1
10	Investiční aktivita	15,99	3
	Počet bodů celkem za rok 2016		19

Zdroj: Vypracováno autorem práce podle dokumentu vytvořeným ministerstvem zemědělství

V roce 2018 dosáhl Chmel spol. s.r.o. 19 v bodů v bodování finančního zdraví, splnil tak podmínky a zařadil se do Kategorie B.

Tabulka č.32: Finanční zdraví Agro Mšec s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2015

č.	ukazatel	výsledek ukazatele	body
1	ROA	21,33	3
2	Dlouhodobá rentabilita	54,05	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	71,21	3
4	Rentabilita výkonů, z cash flow	28,5	3
5	Celková zadluženost	38,72	3
6	Úrokové krytí	31,1	3
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	1,68	3
8	Krytí zásob čistým pracovním kapitálem	2,22	3
9	Pohotová likvidita (L2)	0,17	1
10	Investiční aktivita	18,77	3
	Počet bodů celkem za rok 2016		28

Zdroj: Vypracováno autorem práce podle dokumentu vytvořeným ministerstvem zemědělství

V roce 2015 dosáhl Agro Mšec s.r.o. 28 v bodů v bodování finančního zdraví, splnil tak podmínky a zařadil se do Kategorie A.

Tabulka č.33: Finanční zdraví Agro Mšec s.r.o. dle OP Zemědělství pro rok 2016

č.	ukazatel	výsledek ukazatele	body
1	ROA	47,00	3
2	Dlouhodobá rentabilita	76,77	3
3	Přidaná hodnota / vstupy	202,43	3
4	Rentabilita výkonů, z cash flow	44,32	3
5	Celková zadluženost	22,19	3

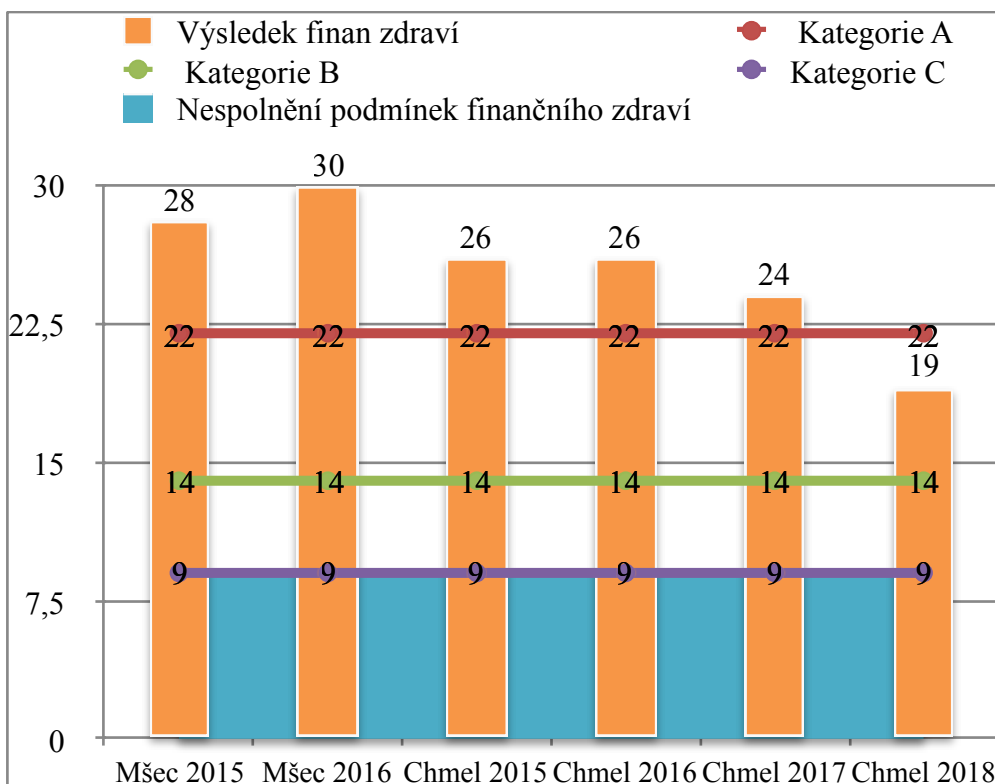
6	Úrokové krytí	109,36	3
7	Doba splatnosti dluhů, z cash flow	0	3
8	Krytí zásob čistým pracovním kapitálem	2,98	3
9	Pohotová likvidita (L2)	2,25	3
10	Investiční aktivita	59,19	3
	Počet bodů celkem za rok 2016		30

Zdroj: Vypracováno autorem práce podle dokumentu vytvořeným ministerstvem zemědělství

V roce 2016 dosáhl Chmel spol. s.r.o. 30 v bodů v bodování finančního zdraví, splnil tak podmínky a zařadil se do Kategorie A.

Finanční zdraví podniku se hodnotí z delšího hlediska. Výsledky pro Agro Mšec by v letech 2015-2016 byli průměrných 29 bodů a splnili by tak finanční zdraví Kategorie A. Průměrný výsledek pro Chmel spol. s.r.o. v letech 2015-2017 byl 25 bodů, splnil by tak finanční zdraví Kategorie A. V letech 2016-2018 by byl průměrný výsledek 23 bodů, splnil by tak finanční zdraví Kategorie A

Obrázek č.9: Vývoj bodového vyhodnocení finančního zdraví



Zdroj: Vypracováno autorem práce

5. Závěr a doporučení

Cílem bakalářské práce bylo provést finanční analýzy zemědělských podniků Chmel spol. s.r.o. a Agro Mšec s.r.o. Tyto společnosti nesou od 1.1.2017 společný název Chmel spol. s.r.o.. Finanční analýza za období 2015-2018 byla zpracována z poskytnutých účetních výkazů.

Práce začíná analýzou absolutních ukazatelů. V této kapitole byly provedeny vertikální a horizontální analýzy rozvahy a výkazu zisků a ztrát.

Ve vertikální analýze aktiv jsme zjistili, že v letech 2015-2016 byl podíl u společnosti Chmel spol. s.r.o. mezi dlouhodobým majetkem a oběžnými aktivy cca 80/20. Naopak Agro Mšec s.r.o. mělo tento poměr 60/40. Pro společné roky 2017-2018 se podíl pohyboval cca 67/33. V horizontální analýze aktiv měl Chmel spol. s.r.o. klesající objem peněžních prostředků a rostoucí krátkodobé pohledávky. Agro Mšec s.r.o. v letech 2015-2016 zvyšoval dlouhodobý majetek o 42% a rostli mu krátkodobé pohledávky.

U analýzy pasiv bylo zjištěno, že Agro Mšec s.r.o. postupně snižoval financování vlastními zdroji a v roce 2018 byl podíl vlastního kapitálu na celkových pasivech 40%. Pro Agro Mšec s.r.o. se naopak zvyšovaly vlastní zdroje financování a v roce 2016 činily 77% celkových pasiv. Nejvýraznější propad mezi pasivy zaznamenal Chmel spol. s.r.o. v roce 2018, kdy jeho výsledek hospodaření za běžné období klesl o 74%.

Ve vertikální analýze výnosů nedošlo u společnosti Chmel s.r.o. v průběhu let 2015 - 2018 k žádné dramatické změně tržeb. Patrný je kolísavý vývoj. Agro Mšec s.r.o. měl výrazně výrobní charakter a většinu, tj. cca 84 - 87 %, výnosů představovaly tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb. U horizontální analýzy výnosů Chmel spol. s.r.o. zaznamenával meziročně nárůst tržeb. V roce 2018 však zaznamenal podnik pokles tržeb o 7%, což bylo způsobeno nepříznivým počasím. U Agro Mšec s.r.o. došlo také k nárůstu tržeb vlastních výrobků a služeb.

V analýze nákladů pro společnost Chmel spol. s.r.o. rostly náklady minimálně o 7%. Rostly zejména náklady na služby, pojištění a spotřebu materiálu a energie. Agro Mšec s.r.o. zaznamenal úsporu výkonové spotřeby v roce 2016 o cca 18%, kdy se mu snížily náklady na služby a snížila se spotřeba materiálu a energie. Naopak mu rostly náklady na pojištění a daně.

V analýze čistého pracovního kapitálu, jsme dospěli k výsledku, že Agro Mšec s.r.o v letech 2015-2016, tak i Chmel spol. s.r.o. v letech 2015-2018 disponovali tzv. finančním polštářem. Jejich krátkodobé závazky byly nižší, než krátkodobý majetek, který byl zdrojem pro splacení těchto závazků. V roce 2018 byl čistý pracovní kapitál u Chmel spol. s.r.o. 56 mil. Kč.

Druhou větší analýzou jsou poměrové ukazatele. V této kapitole byly postupně analyzovány ukazatele rentability, likvidity, zadluženosti a aktivity.

V analýze rentability měl Chmel spol. s.r.o. kolísavý průběh hodnot. Nejhůře dopadl v roce 2018, kdy zaznamenal velký propad všech ukazatelů. Bylo to dáno špatnými tržbami a zvyšujícími se pasivy. Rentabilita vlastního kapitálu v roce 2018 klesla na 4,7% a oproti doporučeným 12% lze označit výsledek za velice podprůměrný. Agro Mšec s.r.o. si vedl v letech 2015-2016 výrazně lépe, než Chmel spol. s.r.o. a mezi lety 2015-2016 zaznamenal růst ukazatelů.

V tabulce analýzy likvidity bylo zjištěno, že Chmel spol. s.r.o. držel svoji okamžitou likviditu v letech 2015-2017 v optimálních hodnotách. V roce 2018 dosahovala zjištěná hodnota pouze 0,03. Doporučená hodnota je 0,2 - 0,5. Tento výsledek lze označit za velice nežádoucí. Ostatní ukazatele dopadly podstatně lépe. Pohotová likvidita splňuje konzervativní strategii a běžná likvidita dosáhla optimální míry. Likvidita pro Agro Mšec s.r.o. měla v 2015-2016 lepší výsledky a lze říct, že společnost měla velice konzervativní strategii.

Vývoj celkové zadluženosti Chmel spol. s.r.o. měl rostoucí tendenci. V roce 2018 byla celková zadluženost 59,4%, přičemž optimální výše by měla být nižší, než 50%. To se projevilo i na kvótě vlastního kapitálu, která by měla být naopak vyšší 50%. Úrokové krytí bylo 2,08 krát a výsledek lze označit za hraniční. V optimální míře by měla dosahovat > 6 krát. Dlouhodobé krytí stálých aktiv bylo 1,23, což je > 1, tudíž dochází k překapitalizaci, a tak snižuje celkovou efektivnost podniku. Agro Mšec s.r.o. si v letech 2015-2016 vedl lépe, než Chmel s.r.o.. Celkovou zadluženost držel vyšší 50%, jeho kvóta vlastního kapitálu byla nižší 50%. Dlouhodobá zadluženost se snižovala.

V analýze aktivity měl Chmel spol. s.r.o. nízké hodnoty v obratu stálých aktiv. Nízká hodnota je signálem pro výrobu, aby zvýšila využití výrobních kapacit. V roce 2018 byla doba obratu zásob 105,08 dní. Doba obratu zásob se mezi lety 2016-2017 navyšovala

a to neznamená pro společnost dobrou situaci. Agro Mšec s.r.o. zaznamenal ve sledovaných letech 2015-2016 lepší obrat celkových aktiv, vyšší obrat stálých aktiv, nižší dobu obratu zásob i nižší dobu obratu pohledávek.

V tabulce zúčtování dotací bylo zjištěno, jak velkou roli hrají dotace v zemědělství. Pro Chmel spol. s.r.o. nedosahoval hospodářský výsledek bez dotací kladných hodnot v žádném účetním období. Nejhůře dopadl výsledek hospodaření -50 mil. Kč v roce 2018. Naopak Agro Mšec s.r.o. dokázal v letech 2015-2016 vždy dosáhnout kladného hospodářského výsledku bez dotací. Z výsledků ROE bez dotací je patrné, že Agro Mšec s.r.o. měl rentabilitu vlastního kapitálu kladnou, zato společnosti Chmel spol. s.r.o. se to pro žádný ze sledovaných let nepodařilo.

Dále byla práce rozšířena o Index IN95 - důvěryhodnosti a analýzu finančního zdraví podniku dle OP. Pro Index IN95 vykazovaly společnosti v letech 2015-2016 velmi dobré výsledky. V roce 2018 se Chmel spol. s.r.o. dostal do šedé zóny nevyhraněných výsledků u vah pro zemědělství. V národním hospodářství se dokonce přiblížil k hranici, kdy byl podnik ohrožen vážnými finančními problémy.

Jako poslední bylo vypočteno finanční zdraví podniku dle OP. Tento index byl vypracován použitím webových stránek ministerstva zemědělství. Obě společnosti v analýze finančního zdraví uspěly a shodně se umístily v kategorii A. Pro Chmel spol. s.r.o. to znamená, že mohl v roce 2019 podat žádost o dotaci.

Při porovnání všech ukazatelů finanční analýzy Chmel spol. s.r.o. Agro Mšec s.r.o. v letech 2015-2016 dopadla finanční analýza lépe pro Agro Mšec s.r.o.. I když vycházíme pouze ze dvou účetních období, poznáme, že společnost Chmel spol. s.r.o. udělala dobrý tah, když koupila obchodní podíl právě v této společnosti.

Z finanční analýzy vyplývá, že je společnost Chmel spol. s.r.o. finančně stabilní. V roce 2018 měla problém s úrodou chmele, což se projevilo do mých analýz. Dále musíme vzít v potaz, že společnost měla úvěry. V roce 2019 předpokládá, že splatí 1/4 svých úvěrů, viz. tabulka č.6, str. 34. Největším zatížením byl nákup obchodního podílu společnosti Agro Mšec s.r.o., který na konci roku 2018 dosahoval 100 mil. Kč. Když úroda chmele v roce 2019 bude alespoň taková jako v roce 2018, společnost se nemusí bát investic a hledání nových obchodních aktivit.

Možný přínos přinese společnosti investice, kterou podnik podnikl v roce 2017 do postavení nových stájí pro koně. Společnost má tyto stáje v úmyslu provozovat a získat tak nový přísun výnosů.

Jako doporučení by společnost mohla využít rezervy svých pozemků a postavit na nich nové chmelnice. Společnost bude v budoucnu podepisovat nové dlouhodobé smlouvy s odběrateli a tak předpokládám, že dojde k nárůstu ceny, což by mohlo vyvolat navýšení výnosů podniku. Po splacení úvěru na obchodní podíl, lze také uvažovat o akvizici stávajících chmelnic, což většinou zahrnuje akvizici celého podniku. Jako plus beru, že společnost má s tímto procesem zkušenosti, a však bude záviset na případné nabídce k akvizici.

Z výsledků zadluženosti jsem došel k závěru, že společnost je překapitalizována a snižuje celkovou efektivnost podniku. Doporučil bych zvýšení zásoby peněžní prostředků, aby se podnik stal okamžitě likvidním. Toho by mohli docílit prodejem některého dlouhodobého hmotného majetku, například staveb, které nebudou v budoucnu zatíženy zástavním právem.

Chmelnice jsou velice náročné na manuální práci sezónních pracovníků, jejichž cena práce stoupá a současně klesá její kvalita. Podniku by prospělo snížit tyto provozní náklady. Zlomový bod lze očekávat rozvojem robotizace. Chmelařství je pro výzkum robotizace relativně malý trh, a proto se musí čekat na přenos inovací z jiných průmyslových odvětví.

6. Seznam použitých zdrojů

SEDLÁČEK, Jaroslav. Finanční analýza podniku. Brno: Computer press, 2011. ISBN 978-80-251-3386-6

KNÁPKOVÁ, Adriana. Finanční analýza: Komplexní průvodce s příklady. Praha: Grada publishing, 2017. ISBN 978-80-271-0563-2

RŮČKOVÁ, Petra. Finanční analýza: metody, ukazatele, využití v praxi. Praha: Grada publishing, 2019. ISBN 978-80-271-2028-4

ČIŽINSKÁ, Romana. Základy finančního řízení podniku. Praha: Grada publishing, 2018. ISBN 978-80-271-0194-8

KISLINGEROVÁ, Eva. a kol. Manažerské finance. 3.vydání. Praha: C. H. Beck, 2010. ISBN 978-80-7400-194-9

KISLINGEROVÁ, Eva., HNILICA, Jiří. Finanční analýza - krok za krokem. 2.vydání. Praha: C. H. Beck, 2008. ISBN 978-80-7179-713-5

CALLAHAM, R. Kevin. Project management accounting: budgeting, tracking, and reporting costs and profitability. 2nd ed. 2011. ISBN 978-1-118-07821-1

GIBSON, H. Charles. Financial Reporting & Analysis, using Financial Accounting Information, 11th ed. 2008. ISBN 978-0-324-65742-5

GRÜNWARD, Rolf a HOLEČKOVÁ, Jaroslava. Finanční analýza a plánování podniku. Praha : Ekopress, 2007. ISBN 978-80-86929-26-2.

MRKVIČKA, Josef., KOLÁŘ, Petr. Finanční analýza. Praha: ASPI, 2006. ISBN 978-80-7357-219-2.

KOPTA, Daniel. Metody predikce finanční tísně u zemědělských podniků. Slovenská poľnohospodárska knižnica pri SPU v Nitre [online]. Nitra, 2006 [cit. 2019-11-12]. Dostupné z: http://www.slpk.sk/eldo/2006/025_06/sekcia5/s5_kopta_daniel_64.pdf

Metodika výpočtu finančního zdraví (FZ). Ministerstvo zemědělství [online]. Praha, 2008 [cit. 2019-11-12]. Dostupné z: http://eagri.cz/public/web/file/597202/Methodika_vypoctu_financniho_zdravi_aktualni_zneni.pdf

Statistiky VDB. Český statistický úřad | ČSÚ [online]. c2009-2019 [cit. 2019-11-17]. Dostupné z: <https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=statistiky#katalog=30840>

Bankrotní a bonitní modely pro zpracování finanční analýzy. FinAnalysis [online]. Atlantis PC, c2010-2019 [cit. 2019-11-17]. Dostupné z: <http://www.finanalysis.cz/pouzite-bankrotni-modely.html>

Dotace. Portál eAGRI - resortní portál Ministerstva zemědělství [online]. c2009-2019 [cit. 2019-11-17]. Dostupné z: <http://eagri.cz/public/web/mze/dotace>

GURČÍK, Lubomír. G-index - metoda predikcie finančného stavu poľnohospodárskych podnikov. Agricultural economics = Zemědělská ekonomika: an international journal = mezinárodní vědecký časopis. Prague: Institute of Agricultural and Food Information, 2002, 48(8), 373-378. ISSN 0139-570X

Aktuality - Portál justice [online]. Ministerstvo spravedlnosti České republiky, c2017 [cit. 2019-11-25]. Dostupné z: <https://www.justice.cz>

7. Přílohy

Příloha A - Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát Agro Mšec s.r.o. 2015 - 2016

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů		ROZVAHA (BILANCE) ke dni 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)			Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky AGRO Mšec s.r.o	
		IČ 49 55 00 39			Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky Mšec č.p. 320 okres Rakovník PSČ 27064	
označ a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	215 566	88 063	127 503	95 346
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			-	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	161 874	87 343	74 531	52 175
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	-	-	-	-
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005			-	
	2 Ocenitelná práva	006	-	-	-	-
	<i>B.I.2.1. Software</i>	007			-	
	<i>B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva</i>	008			-	
	3 Goodwill	009			-	
	4 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010			-	
	5 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	-	-	-	-
	<i>B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek</i>	012			-	
	<i>B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	013			-	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	161 838	87 343	74 495	52 175
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	95 343	25 408	69 935	45 700
	<i>B.II.1.1. Pozemky</i>	016	4 701		4 701	708
	<i>B.II.1.2. Stavby</i>	017	90 642	25 408	65 234	44 992
	2 Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	60 298	56 660	3 638	5 178
	3 Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019			-	
	4 Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	6 197	5 275	922	1 297
	<i>B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů</i>	021	6 197	5 275	922	1 192
	<i>B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	022			-	105
	<i>B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</i>	023			-	
	5 Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024		-	-	-
	<i>B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek</i>	025			-	
	<i>B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>	026			-	
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	36	-	36	-
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028			-	
	2 Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029			-	
	3 Podíly - podstatný vliv	030			-	
	4 Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031			-	
	5 Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	36		36	
	6 Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			-	
	7 Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	-	-	-	-
	<i>B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek</i>	035			-	
	<i>B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek</i>	036			-	

označ a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	53 522	720	52 802	40 263
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	12 275	720	11 555	11 252
C. I. 1	Materiál	039	4 380	720	3 660	4 831
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	4 753		4 753	2 126
3	Výrobky a zboží	041	1 826	-	1 826	2 988
	<i>C.I.3.1. Výrobky</i>	042	1 826		1 826	2 988
	<i>C.I.3.2. Zboží</i>	043			-	
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	1 316		1 316	1 307
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045			-	
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	12 827	-	12 827	3 198
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	047	5	-	5	5
	<i>C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů</i>	048			-	
	<i>C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba</i>	049			-	
	<i>C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv</i>	050			-	
	<i>C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka</i>	051			-	
	<i>C.II.1.5. Pohledávky - ostatní</i>	052	5	-	5	5
	<i>C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky</i>	053			-	
	<i>C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy</i>	054	5		5	5
	<i>C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní</i>	055			-	
	<i>C.II.1.5.4. Jiné pohledávky</i>	056			-	
2	Krátkodobé pohledávky	057	12 822	-	12 822	3 193
	<i>C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů</i>	058	182		182	73
	<i>C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba</i>	059			-	
	<i>C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv</i>	060			-	
	<i>C.II.2.4. Pohledávky - ostatní</i>	061	12 640	-	12 640	3 120
	<i>C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky</i>	062			-	
	<i>C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	063			-	
	<i>C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky</i>	064	1 945		1 945	2 981
	<i>C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy</i>	065	300		300	144
	<i>C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní</i>	066	536		536	
	<i>C.II.2.4.6. Jiné pohledávky</i>	067	9 859		9 859	-5
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	-	-	-	-
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069			-	
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070			-	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	28 420	-	28 420	25 813
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	127		127	153
2	Peněžní prostředky na účtech	073	28 293		28 293	25 660
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	170	-	170	2 908
D. I. 1	Náklady příštích období	075	159		159	427
2	Komplexní náklady příštích období	076			-	
3	Příjmy příštích období	077	11		11	2 481

označ	PASIVA	řádek	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	127 503	95 346
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	98 026	51 672
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 73)	080	140	140
1	Základní kapitál	081	140	140
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	082		
3	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio (ř. 85 až 86)	084	-	-
A. II. 1	Ážio	085		
2	Kapitálové fondy	086	-	-
	<i>A.II.2.1. Ostatní kapitálové fondy</i>	087		
	<i>A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků</i>	088		
	<i>A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací</i>	089		
	<i>A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací</i>	090		
	<i>A.II.2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací</i>	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	58 115	39 938
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	14	14
2	Statutární a ostatní fondy	094	58 101	39 924
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	095	596	-70
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096		
2	Neuhrazená ztráta minulých let	097		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098	596	-70
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))	099	39 175	11 664
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	29 477	43 674
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	807	6 500
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2	Rezerva na daň z příjmů	104		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		6 500
4	Ostatní rezervy	106	807	
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	28 670	37 174
C. I.	Dlouhodobé závazky			
	(ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	13 195	26 978
C. I. 1	Vydané dluhopisy	109	-	-
	<i>C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy</i>	110		
	<i>C.I.1.2. Ostatní dluhopisy</i>	111		
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	3 340	13 142
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	9 798	11 198
4	Závazky z obchodních vztahů	114		2 446
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7	Závazky - podstatný vliv	117		
8	Odložený daňový závazek	118	9	144
9	Závazky - ostatní	119	48	48
	<i>C.I.9.1. Závazky ke společníkům</i>	120		
	<i>C.I.9.2. Dohadné účty pasivní</i>	121		
	<i>C.I.9.3. Jiné závazky</i>	122	48	48

označ	PASIVA	řádek	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky			
	(ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	15 475	10 196
C. II. 1	Vydané dluhopisy	124	-	-
	<i>C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy</i>	125		
	<i>C.II.1.2. Ostatní dluhopisy</i>	126		
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	3 012	8 000
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	1 200	
4	Závazky z obchodních vztahů	129	2 310	4 201
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7	Závazky - podstatný vliv	132		
8	Závazky ostatní	133	8 953	-2 005
	<i>C.II.8.1. Závazky ke společníkům</i>	134	2	
	<i>C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci</i>	135		
	<i>C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům</i>	136	559	510
	<i>C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění</i>	137	340	322
	<i>C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace</i>	138	7 661	-3 102
	<i>C.II.8.6. Dohadné účty pasivní</i>	139	383	260
	<i>C.II.8.7. Jiné závazky</i>	140	8	5
D. I.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	-	-
D. I. 1	Výdaje příštích období	142		
2	Výnosy příštích období	143		

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění

ke dni 31. 12. 2016

(v celých tisících Kč)

IČ

49 55 00 39

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

AGRO Mšec s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Mšec č.p. 320

okres Rakovník

PSČ 27064

označ	TEXT	řádek	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném	Minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	110 321	79 103
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003	36 967	45 050
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	005	25 236	27 526
A. 3.	Služby	006	11 731	17 524
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007	-1 479	2 253
C.	Aktivace	008		-279
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009	18 140	15 224
D. 1.	Mzdové náklady	010	13 669	11 488
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	4 471	3 736
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	4 471	3 736
D. 2.2.	Ostatní náklady	013		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014	9 247	9 429
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	8 527	9 429
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	8 527	9 429
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	018	720	
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	019		
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020	17 363	14 177
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	021	1 191	345
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	022	774	845
III. 3.	Jiné provozní výnosy	023	15 398	12 987
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024	6 408	1 263
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	960	160
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026	888	714
F. 3.	Daně a poplatky	027	1 879	256
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady přístích období	028	807	
F. 5.	Jiné provozní náklady	029	1 874	133
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	030	58 401	20 340

označ	TEXT	řádek	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném	Minulém
a	b	c	1	2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	-	-
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	-	-
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	-	-
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 + 46)	43	548	654
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	548	654
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	187	
K.	Ostatní finanční náklady	47	6 320	5 367
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-6 681	-6 021
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	51 720	14 319
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	12 546	2 642
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	12 681	2 722
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	-135	-80
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	53	39 174	11 677
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	39 174	11 677
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	127 871	93 280

Příloha B - Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát Chmel spol. s.r.o. 2015 - 2016

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů	ROZVAHA	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
	(BILANCE)	
	ke dni 31. 12. 2016	
	(v celých tisících Kč)	Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky
	IČ	Pochvalov č.p. 16
	475 41 768	okres Rakovník
		PSČ 27055

označ a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	431 447	95 326	336 121	176 270
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				-
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	371 092	95 326	275 766	135 998
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	-	-	-	-
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				-
2	Ocenitelná práva	006	-	-	-	-
	<i>B.I.2.1. Software</i>	007				-
	<i>B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva</i>	008				-
3	Goodwill	009				-
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				-
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	-	-	-	-
	<i>B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek</i>	012				-
	<i>B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	013				-
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	230 957	95 326	135 631	135 835
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	128 607	26 527	102 080	98 556
	<i>B.II.1.1. Pozemky</i>	016	46 582		46 582	43 470
	<i>B.II.1.2. Stavby</i>	017	82 025	26 527	55 498	55 086
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	94 403	65 304	29 099	33 683
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				-
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	7 947	3 495	4 452	3 573
	<i>B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů</i>	021	7 947	3 495	4 452	3 573
	<i>B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	022				-
	<i>B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</i>	023				-
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024		-	-	23
	<i>B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek</i>	025				-
	<i>B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>	026				23
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	140 135	-	140 135	163
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	140 000		140 000	
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029				-
3	Podíly - podstatný vliv	030				-
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031				-
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	135		135	163
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				-
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	-	-	-	-
	<i>B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek</i>	035				-
	<i>B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek</i>	036				-

označ a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	60 355	-	60 355	40 272
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	15 830	-	15 830	19 758
C. I. 1	Materiál	039	2 732		2 732	2 495
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	4 670		4 670	1 742
3	Výrobky a zboží	041	8 428	-	8 428	12 098
	<i>C.I.3.1. Výrobky</i>	042	8 428		8 428	12 098
	<i>C.I.3.2. Zboží</i>	043			-	
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044			-	3 423
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045			-	
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	16 163	-	16 163	15 060
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	047		-	-	
	<i>C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů</i>	048			-	
	<i>C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba</i>	049			-	
	<i>C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv</i>	050			-	
	<i>C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka</i>	051			-	
	<i>C.II.1.5. Pohledávky - ostatní</i>	052		-	-	-
	<i>C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky</i>	053			-	
	<i>C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy</i>	054			-	
	<i>C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní</i>	055			-	
	<i>C.II.1.5.4. Jiné pohledávky</i>	056			-	
2	Krátkodobé pohledávky	057	16 163	-	16 163	15 060
	<i>C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů</i>	058	9 292		9 292	3 979
	<i>C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba</i>	059			-	
	<i>C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv</i>	060			-	
	<i>C.II.2.4. Pohledávky - ostatní</i>	061	6 871	-	6 871	11 081
	<i>C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky</i>	062			-	
	<i>C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	063			-	
	<i>C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky</i>	064	1 282		1 282	2 164
	<i>C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy</i>	065	1 149		1 149	128
	<i>C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní</i>	066	2 580		2 580	2 862
	<i>C.II.2.4.6. Jiné pohledávky</i>	067	1 860		1 860	5 927
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	-	-	-	-
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069			-	
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070			-	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	28 362	-	28 362	5 454
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	82		82	87
2	Peněžní prostředky na účtech	073	28 280		28 280	5 367
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	-	-	-	-
D. I. 1	Náklady příštích období	075			-	
2	Komplexní náklady příštích období	076			-	
3	Příjmy příštích období	077			-	

označ	PASIVA	řádek	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	336 121	176 270
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	149 796	126 271
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 73)	080	120	120
1	Základní kapitál	081	120	120
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	082		
3	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio (ř. 85 až 86)	084	3 178	3 178
A. II. 1	Ážio	085		
2	Kapitálové fondy	086	3 178	3 178
	<i>A.II.2.1. Ostatní kapitálové fondy</i>	087	3 178	3 178
	<i>A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků</i>	088		
	<i>A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací</i>	089		
	<i>A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací</i>	090		
	<i>A.II.2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací</i>	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	122 973	110 740
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	1 100	1 100
2	Statutární a ostatní fondy	094	121 873	109 640
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	095	-	-
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096		
2	Neuhrazená ztráta minulých let	097		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))	099	23 525	12 233
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	183 742	47 129
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	-	-
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2	Rezerva na daň z příjmů	104		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	183 742	47 129
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	146 400	22 792
C. I. 1	Vydané dluhopisy	109	-	-
	<i>C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy</i>	110		
	<i>C.I.1.2. Ostatní dluhopisy</i>	111		
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	138 887	15 594
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4	Závazky z obchodních vztahů	114		
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7	Závazky - podstatný vliv	117		
8	Odložený daňový závazek	118	7 513	7 198
9	Závazky - ostatní	119		-
	<i>C.I.9.1. Závazky ke společníkům</i>	120		
	<i>C.I.9.2. Dohadné účty pasivní</i>	121		
	<i>C.I.9.3. Jiné závazky</i>	122		
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	37 342	24 337
C. II. 1	Vydané dluhopisy	124	-	-
	<i>C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy</i>	125		
	<i>C.II.1.2. Ostatní dluhopisy</i>	126		
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	19 756	12 570
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
4	Závazky z obchodních vztahů	129	12 318	10 422
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7	Závazky - podstatný vliv	132		
8	Závazky ostatní	133	5 268	1 345
	<i>C.II.8.1. Závazky ke společníkům</i>	134		
	<i>C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci</i>	135		
	<i>C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům</i>	136	831	776
	<i>C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění</i>	137	454	423
	<i>C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace</i>	138	3 641	
	<i>C.II.8.6. Dohadné účty pasivní</i>	139	331	128
	<i>C.II.8.7. Jiné závazky</i>	140	11	18
D. I.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	2 583	2 870
D. I. 1	Výdaje příštích období	142		
2	Výnosy příštích období	143	2 583	2 870

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY druhové členění ke dni 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky CHMEL spol. s r.o.
	IČ 475 41 768	Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky Pochvalov č.p. 16 okres Rakovník PSČ 27055

označ a	TEXT b	řádek c	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném 1	Minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	91 404	65 852
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003	55 025	51 865
A. 1	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	005	30 936	34 095
A. 3	Služby	006	24 089	17 770
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007	4 524	6 369
C.	Aktivace	008	-621	-1 632
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009	20 592	19 646
D. 1.	Mzdové náklady	010	16 078	15 151
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	4 514	4 495
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	4 511	4 495
D. 2.2.	Ostatní náklady	013	3	
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014	9 132	8 962
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	9 387	8 962
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	9 387	8 962
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-255	
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020	33 963	41 215
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	021	86	
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	022	311	76
III. 3.	Jiné provozní výnosy	023	33 566	41 139
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024	6 065	4 982
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	15	
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026	159	
F. 3.	Daně a poplatky	027	669	471
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028		
F. 5.	Jiné provozní náklady	029	5 222	4 511
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	030	30 650	16 875

označ a	TEXT b	řádek c	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném 1	Minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	-	-
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	-	-
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	1	1
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 + 46)	43	1 377	1 840
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 377	1 840
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	143	262
K.	Ostatní finanční náklady	47	431	213
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-1 664	-1 790
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	28 986	15 085
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	5 461	2 852
L. 1	Daň z příjmů splatná	51	5 146	2 246
L. 2	Daň z příjmů odložená	52	315	606
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	53	23 525	12 233
M.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	23 525	12 233
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	125 511	107 330

Příloha C - Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát Chmel spol. s.r.o. 2017 - 2018

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů	ROZVAHA	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
	(BILANCE)	
	ke dni 31. 12. 2018	
	(v celých tisících Kč)	Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky
	IČ	Pochvalov č.p. 16
	475 41 768	okres Rakovník
		PSČ 27055

označ a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	542 671	190 921	351 750	308 879
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			-	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	420 393	188 208	232 185	212 445
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	-	-	-	-
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005			-	
2	Ocenitelná práva	006	-	-	-	-
	<i>B.I.2.1. Software</i>	007			-	
	<i>B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva</i>	008			-	
3	Goodwill	009			-	
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010			-	
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	-	-	-	-
	<i>B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek</i>	012			-	
	<i>B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	013			-	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	420 222	188 208	232 014	212 274
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	252 168	64 508	187 660	179 130
	<i>B.II.1.1. Pozemky</i>	016	69 905		69 905	58 511
	<i>B.II.1.2. Stavby</i>	017	182 263	64 508	117 755	120 619
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	150 026	113 475	36 551	26 773
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019			-	
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	14 143	10 225	3 918	4 641
	<i>B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů</i>	021	14 143	10 225	3 918	4 641
	<i>B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	022			-	
	<i>B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</i>	023			-	
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	3 885	-	3 885	1 730
	<i>B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek</i>	025	3 885		3 885	1 700
	<i>B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>	026			-	30
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	171	-	171	171
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028			-	
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029			-	
3	Podíly - podstatný vliv	030			-	
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031			-	
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	171		171	171
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			-	
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	-	-	-	-
	<i>B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek</i>	035			-	
	<i>B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek</i>	036			-	

označ a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	122 026	2 713	119 313	96 387
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	42 474	-	42 474	39 083
C. I. 1	Materiál	039	3 041		3 041	6 463
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	15 205		15 205	11 178
3	Výrobky a zboží	041	22 683	-	22 683	21 442
	<i>C.I.3.1. Výrobky</i>	042	22 683		22 683	21 442
	<i>C.I.3.2. Zboží</i>	043			-	
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	1 545		1 545	
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045			-	
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	77 211	2 713	74 498	36 413
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	047	5	-	5	5
	<i>C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů</i>	048			-	
	<i>C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba</i>	049			-	
	<i>C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv</i>	050			-	
	<i>C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka</i>	051			-	
	<i>C.II.1.5. Pohledávky - ostatní</i>	052	5	-	5	5
	<i>C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky</i>	053			-	
	<i>C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy</i>	054	5		5	5
	<i>C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní</i>	055			-	
	<i>C.II.1.5.4. Jiné pohledávky</i>	056			-	
2	Krátkodobé pohledávky	057	77 206	2 713	74 493	36 408
	<i>C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů</i>	058	33 952	2 713	31 239	14 853
	<i>C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba</i>	059			-	
	<i>C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv</i>	060			-	
	<i>C.II.2.4. Pohledávky - ostatní</i>	061	43 254	-	43 254	21 555
	<i>C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky</i>	062			-	
	<i>C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	063			-	
	<i>C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky</i>	064	9 780		9 780	4 026
	<i>C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy</i>	065	410		410	674
	<i>C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní</i>	066	33 064		33 064	12 536
	<i>C.II.2.4.6. Jiné pohledávky</i>	067			-	4 319
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	-	-	-	-
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069			-	
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070			-	
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	2 341	-	2 341	20 891
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	98		98	253
2	Peněžní prostředky na účtech	073	2 243		2 243	20 638
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	252	-	252	47
D. I. 1	Náklady příštích období	075	252		252	47
2	Komplexní náklady příštích období	076			-	
3	Příjmy příštích období	077			-	

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY druhové členění ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky CHMEL spol. s r.o.
	IČ	Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky Pochvalov č.p. 16
	475 41 768	okres Rakovník PSČ 27055

označ a	TEXT b	řádek c	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném 1	Minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	139 265	149 580
II.	Tržby za prodej zboží	002	700	1 621
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003	129 036	109 758
A. 1	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	954	1 515
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	005	59 687	54 847
A. 3	Služby	006	68 395	53 396
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007	-5 403	-11 919
C.	Aktivace	008		-5
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009	39 411	39 655
D. 1.	Mzdové náklady	010	30 802	30 708
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	8 609	8 947
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	8 609	8 947
D. 2.2.	Ostatní náklady	013		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014	14 039	17 334
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	14 232	15 148
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	14 232	15 148
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	018	-207	-513
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	14	2 699
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020	64 099	56 444
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	021	5 073	2 055
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	022	469	1 410
III. 3.	Jiné provozní výnosy	023	58 557	52 979
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024	11 483	12 373
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	374	150
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	026	140	1 488
F. 3.	Daně a poplatky	027	931	863
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028		
F. 5.	Jiné provozní náklady	029	10 038	9 872
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	030	15 498	40 449

označ a	TEXT b	řádek c	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném 1	Minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	-	-
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	-	-
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	1	1
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 + 46)	43	7 382	7 710
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	7 382	7 710
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	245	715
K.	Ostatní finanční náklady	47	349	292
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-7 485	-7 286
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	8 013	33 163
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	1 320	6 827
L. 1	Daň z příjmů splatná	51	21	5 912
L. 2	Daň z příjmů odložená	52	1 299	915
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	53	6 693	26 336
M.	Převod podílů na výsledek hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	6 693	26 336
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	204 310	208 361