



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA ARCHITEKTURY

FACULTY OF ARCHITECTURE

ÚSTAV PROSTOROVÉ TVORBY

DEPARTMENT OF SPATIAL DESIGN

VIZE PRO SVIT

VISION FOR SVIT

DIPLOMOVÁ PRÁCE

MASTER'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Jasna Zemánková

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. arch. Jiří Marek

BRNO 2020

úvod

Zadání práce ve Velkém Meziříčí jsem si zvolila proto, že jsem v tomto městě vyrostla. Dostala jsem tak možnost navrhnout území ve svém rodišti, které je dlouhodobě zanedbané.

Areál koželužny SVIT ve Velkém Meziříčí byl zbourán v roce 2008. Od té doby jsou tyto plochy u řeky Balinky, které bezprostředně sousedí s náměstím a historickým centrem Velkého Meziříčí, bez využití.

V návaznosti na analytickou část diplomové práce bude úkolem vhodně uchopit potenciál území, vyřešit napojení na jeho okolí, definovat jeho možné funkční využití a najít smysluplnou vizi pro budoucí obnovu.

Návrh řešeného území by neměl být konkurencí meziříčskému historickému centru a náměstí, ale měl by sloužit jako plocha, která by mohla podpořit život v centru města a umožnit jeho budoucí kultivaci a úpravu, kterou je nyní obtížné prosadit. Zároveň může přispět ke kultivaci veřejných prostranství a zlepšení podmínek pro život obyvatel ve městě.

Cílem diplomové práce pak bude navázat na potenciál návrhu území a vypracovat konkrétní návrh jedné z budov - knihovny, která se v současné době nachází na sídlišti Poštovní v budově bývalé školky. Návrh budovy bude svým umístěním na pozemek a zpracováním ovlivňovat veřejné prostory v okolí, nábřeží i navazující parkové plochy u řeky Balinky.

Hlavní motivací pro vypracování této diplomové práce je, aby mohla sloužit jako podklad pro veřejnou diskusi o rozvoji území pro obyvatele a zastupitelstvo města Velké Meziříčí a její zpracování by mohlo vést k pozitivnímu vývoji jeho nového využití.

OBSAH

01 lokalita

situace širších vztahů	6-7
vymezení řešeného území, docházkové vzdálenosti	8-9
historie území - koželužna	10-11
území dříve/území dnes	12-13
sklonitost svahů	14-15
město a řeky	16-17
návaznost na okolí	18-19
SWOT analýza	20-21
stávající stav, bourané budovy	22-23
fotodokumentace	24-25
fotodokumentace	26-27

02 urbanistický návrh území

prostorové schéma vymezení hranic území	30-31
prostorová schémata - vývoj urbanistického návrhu	32-33
prostorové schéma urbanistického návrhu	34-35
situace - umístění knihovny	36-37
situace - zasazení do stávající struktury města	38-39
situace - zasazení do stávající struktury města	40-41
situační výkres - stávající stav, navrhovaný stav, M 1:1000	42-43
situační výkres - výřez, M 1:500	44-45
situační výkres - výřez, M 1:500	46-47
schéma řešení parkovacího domu	48-49
řešení veřejných prostor	50-51
řešení veřejných prostor - park	52-53
řešení veřejných prostor - bašta, soutok	54-55
řešení veřejných prostor - knihovna	56-57
pohled na území	58-59

03 návrh knihovny

vizualizace knihovny	62-63
prostorová schémata - řešení okolí objektu	64-65
diagram programu knihovny	66-67
prostorové schéma - program knihovny	68-69
návrh knihovny	70-71

axonometrie řešení budovy	72-73
situace navrhovaného objektu	74-75
vizualizace z ptačí perspektivy	76-77
vizualizace z ptačí perspektivy	78-79
půdorys 1. podzemního podlaží	80-81
axonometrie hmoty 1. podzemního podlaží	82-83
půdorys 1. nadzemního podlaží	84-85
axonometrie hmoty 1. nadzemního podlaží	86-87
půdorys 2. nadzemního podlaží	88-89
axonometrie hmoty 2. nadzemního podlaží	90-91
půdorys 3. nadzemního podlaží	92-93
axonometrie hmoty 3. nadzemního podlaží	94-95
řez AA'	96-97
řez BB'	98-99
pohled SV	100-101
pohled JZ	102-103
pohled SZ	104-105
pohled JV	106-107
konstrukční řešení budovy	108-109
technický detail	110-111
technický detail	112-113
vizualizace exteriéru	114-115
vizualizace exteriéru	116-117
vizualizace exteriéru	118-119
vizualizace exteriéru	120-121
vizualizace exteriéru	122-123
vizualizace exteriéru	124-125
vizualizace exteriéru	126-127
vizualizace interiéru	128-129
vizualizace interiéru	130-131
vizualizace interiéru	132-133
vizualizace interiéru	134-135
vizualizace interiéru	136-137
závěr	138-139
poděkování	140-141

LOKALITA VÝTAH Z ANALÝZY

01



směr
Praha

Oslava

dálniční most
Vysočina

Jihlavská

Horní město

Uhřínovská

Balinka

řešené
území

Sokolovská

dálnice D1

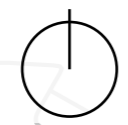
směr
Brno

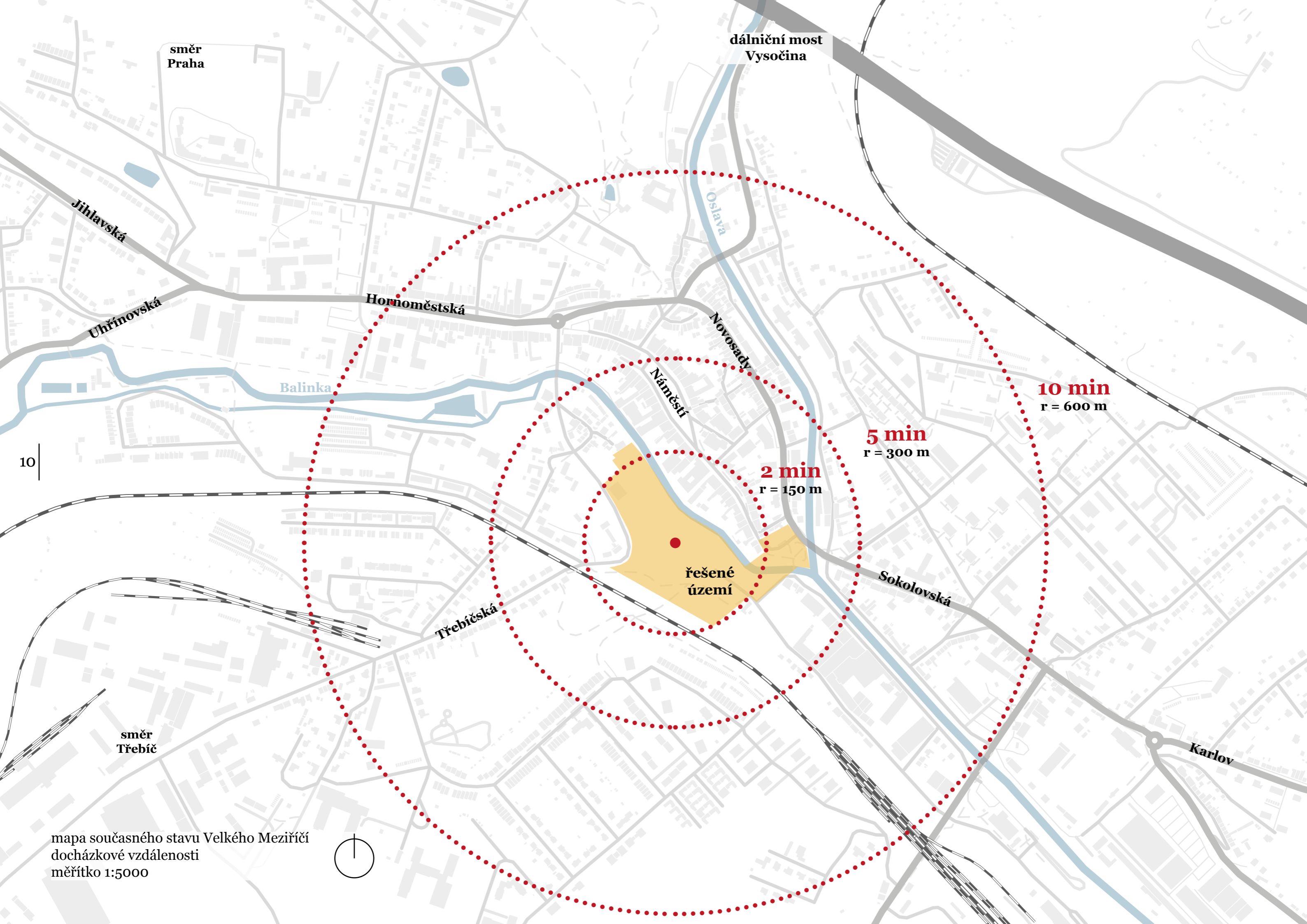
Třebíčská

Karlovy

směr
Třebíč

mapa současného stavu Velkého Meziříčí
situace širších vztahů
měřítko 1:10 000





dálniční most
Vysočina

směr
Praha

Jihlavská

Uhřínovská

Hornoměstská

Novosady

Balinka

Náměstí

10 min
r = 600 m

5 min
r = 300 m

2 min
r = 150 m

řešené
území

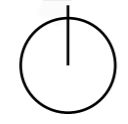
Sokolovská

Třebíčská

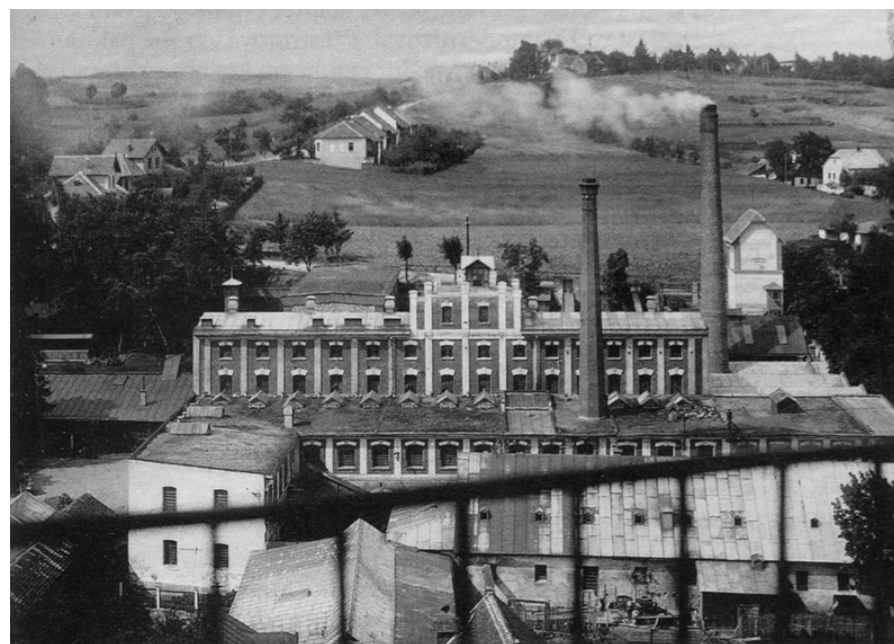
Karlov

směr
Třebíč

mapa současného stavu Velkého Meziříčí
docházkové vzdálenosti
měřítko 1:5000



10



Továrna, 2. polovina 30. let 20. století.



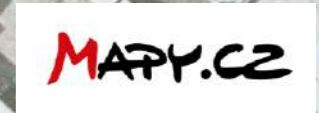
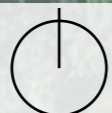
Továrna v 1. polovině 20. století



Průchod rodným domem A. Jelínka ml., nyní Nový Svět

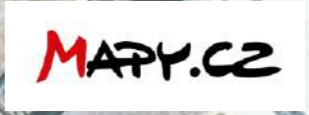


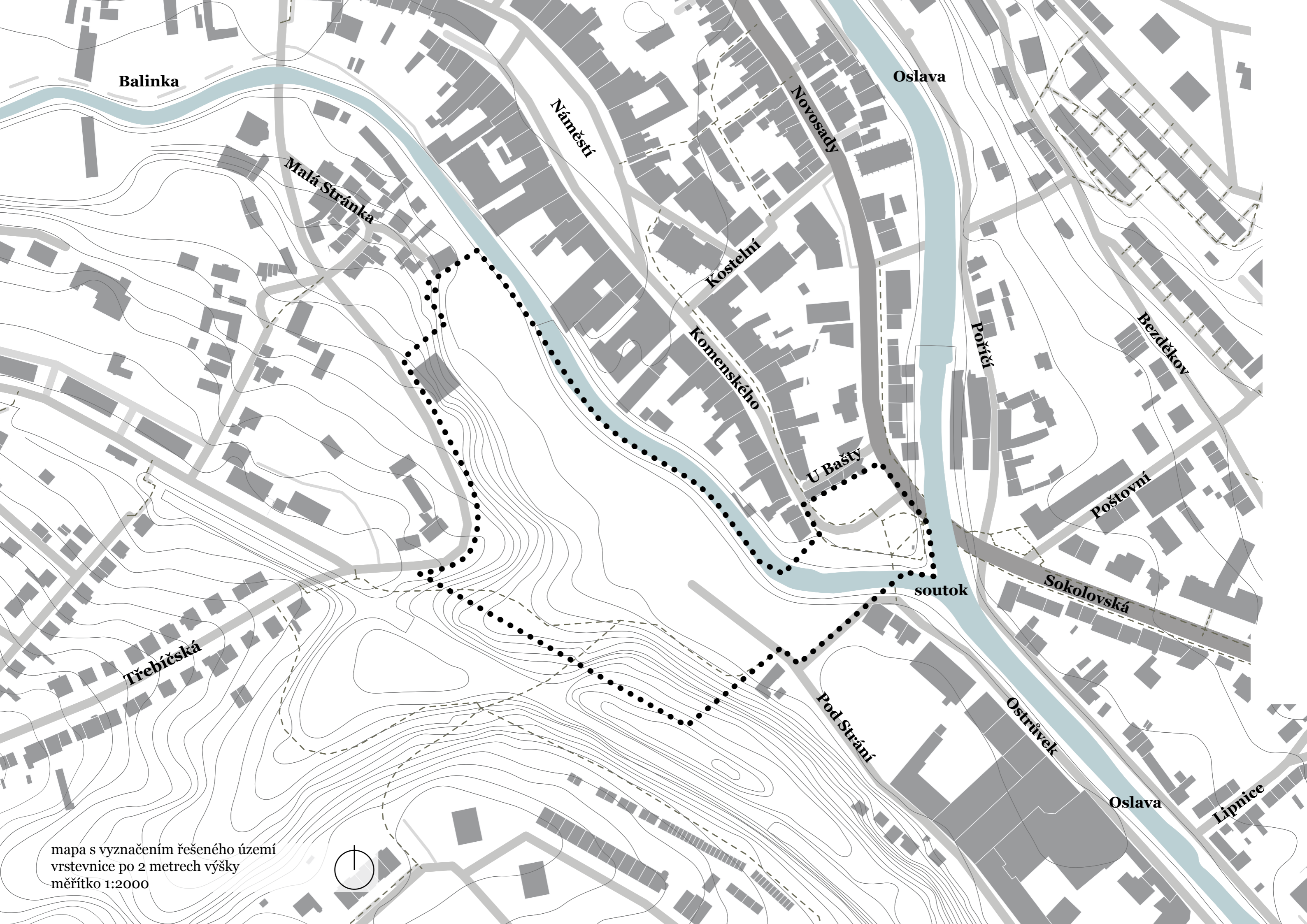
mapa Velkého Meziříčí před rokem 2008
s vymezením řešeného území
ortofotomapa - mapy.cz





mapa současného stavu Velkého Meziříčí
s vymezením řešeného území
ortofotomapa - mapy.cz





Balinka

Oslava

Malá Stránka

Náměstí

Novosady

Kostelní

Komenského

U Bašty

Poříčí

Bezděkov

Poštovní

Sokolovská

soutok

Třebíčská

Pod Strání

Ostrůvek

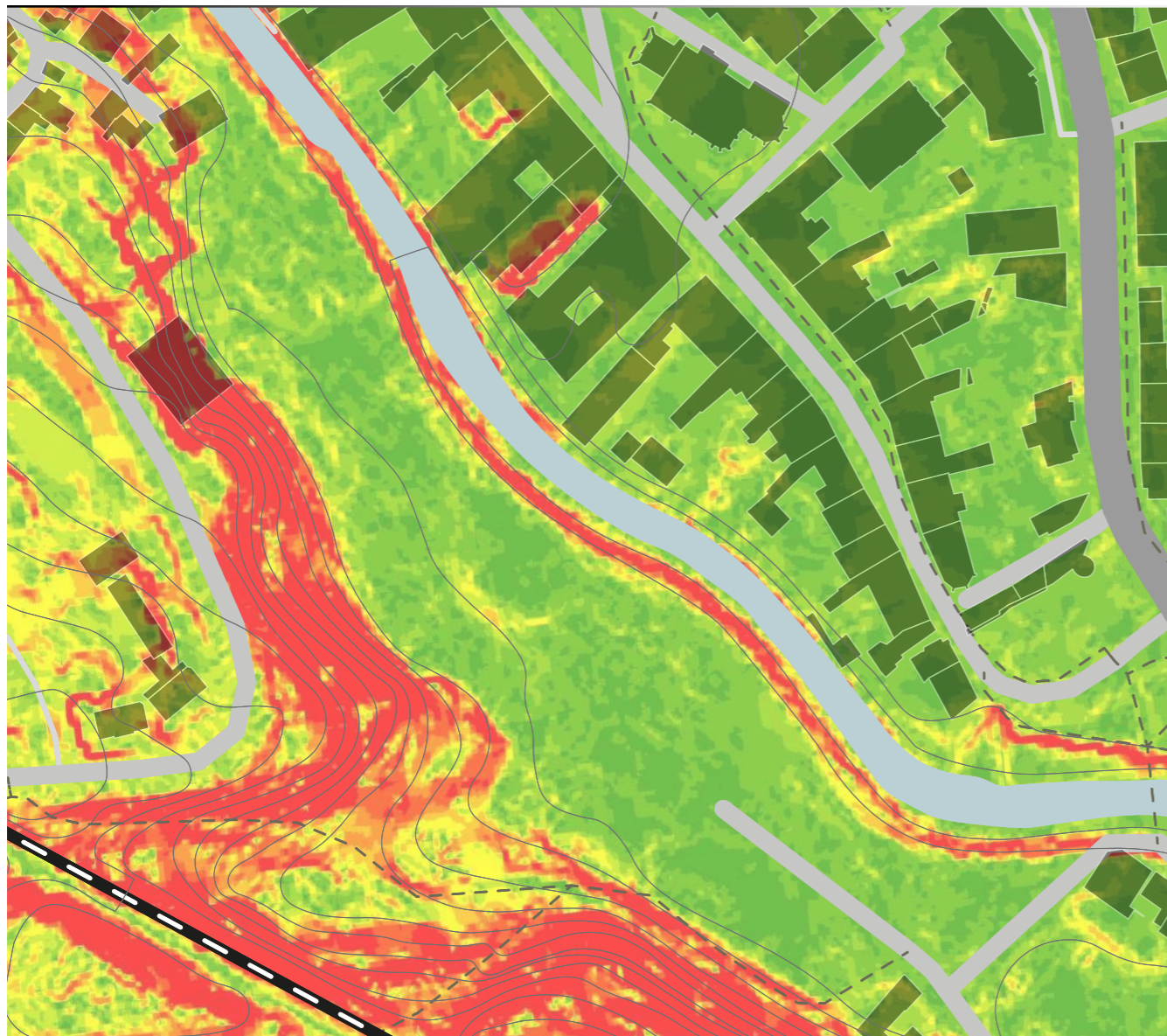
Oslava

Lipnice

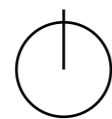
mapa s vyznačením řešeného území
vrstevnice po 2 metrech výšky
měřítko 1:2000



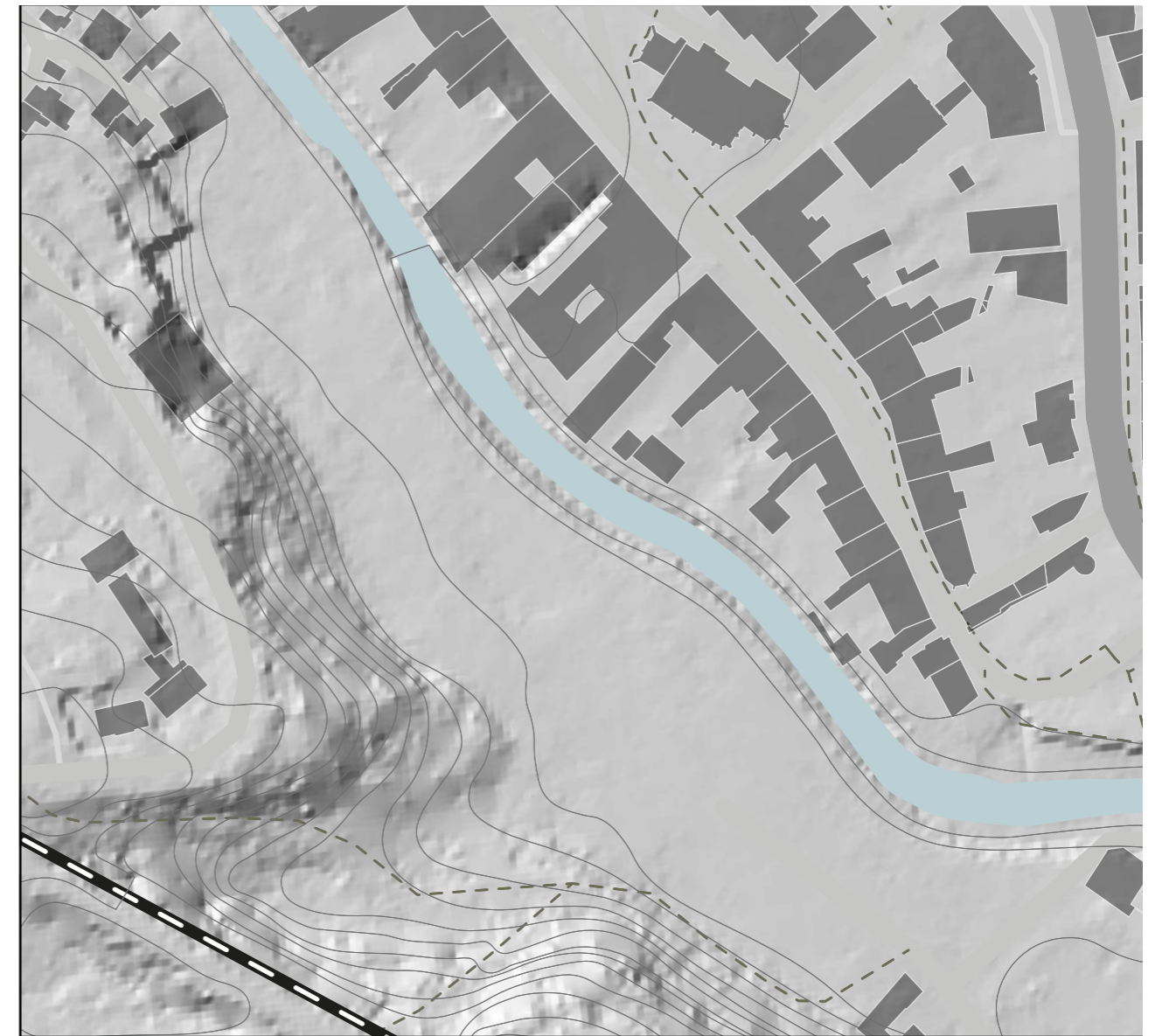
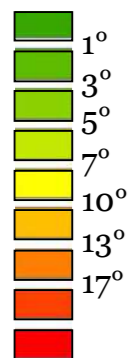
sklonitost svahů



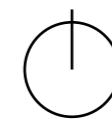
Zdroj výškopisu DMR 5G
Sklonitost svahů
M 1:2000



Legenda:



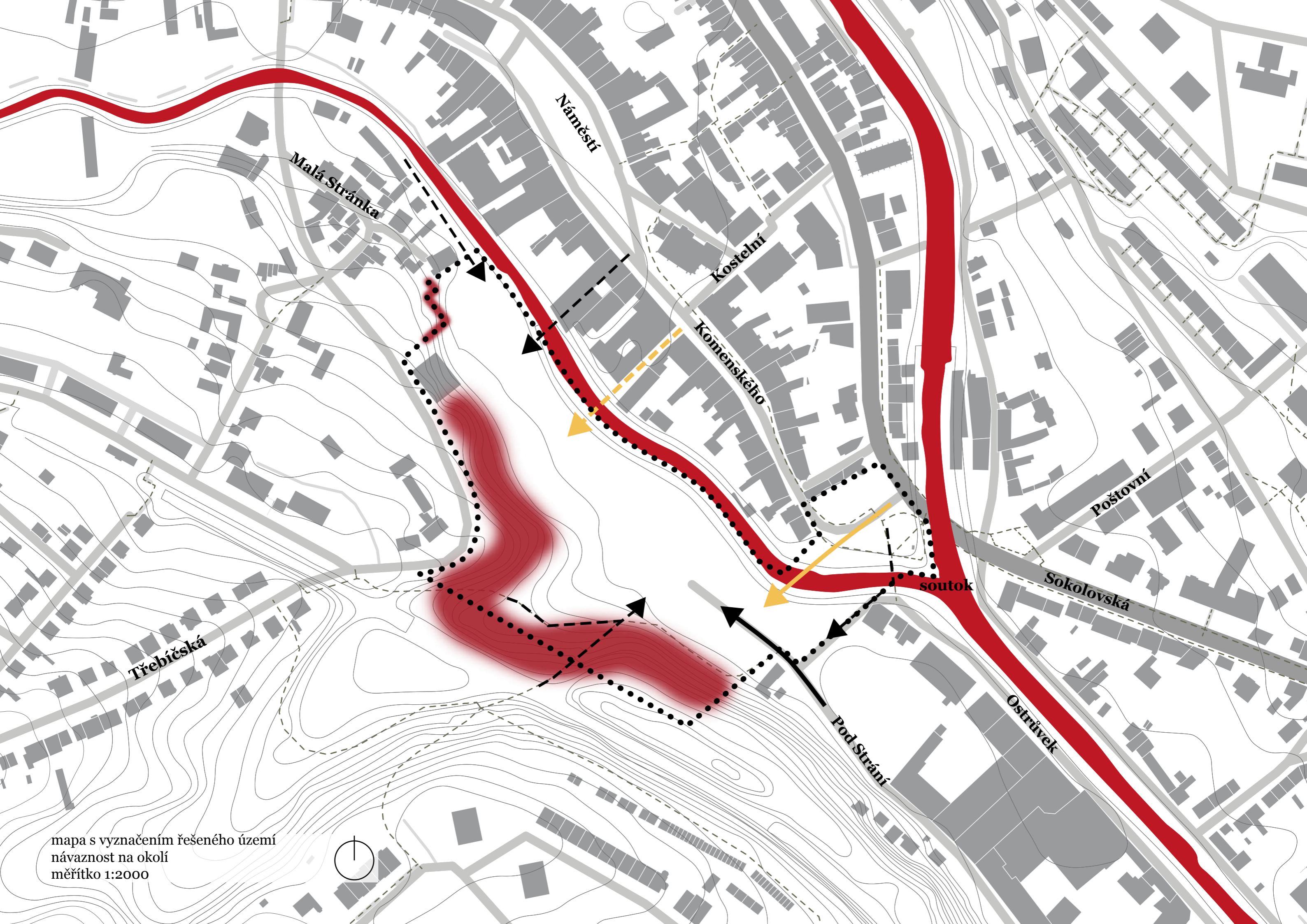
Zdroj výškopisu DMR 5G
Stínovaný reliéf
M 1:2000



Legenda:







mapa s vyznačením řešeného území
ná vaznost na okolí
měřítko 1:2000

návaznost

I přes svou strategickou polohu v centru města je areál od svého okolí značně izolovaný. Po dlouhá léta zde fungoval industriální areál, který měl jeden příjezd z jihovýchodu a také pěší vstup z náměstí z rodného domu Antonína Jelínka. Tato situace zůstala dodnes prakticky beze změny.

Jediným pěším přístupem z náměstí je průchod budovou Svit a jediným příjezdem pro auta je ulice Pod Strání na jihovýchodní straně území.

Pěší lávka u Ostrůvku propojuje s centrem města ulice Třebíčská, Mírová a Čemáková v jižní části města pěšími trasami skrze svažité zelené plochy Čechových sadů. Kromě těchto stezek je jižní a jihozápadní strana území oddělena přirozenou hranicí a to prudkým převýšením k ulici Třebíčská. Stejně tak jsou zde i stěny k soukromé farní zahradě.

Přístup podél řeky Balinky ze severozápadu je nyní pěšky průchozí, avšak po neudržované hliněné cestě. Potenciál nového přístupu od ulice Komenského je mezerou vedle bývalého Lutheránského gymnázia.

Legenda:

- existující pěší přístupy do areálu
- existující příjezdy do areálu
- - - - - možný budoucí pěší přístup do areálu
- — — — — možný budoucí příjezd do areálu
- přirozené hranice

SLABÉ STRÁNKY

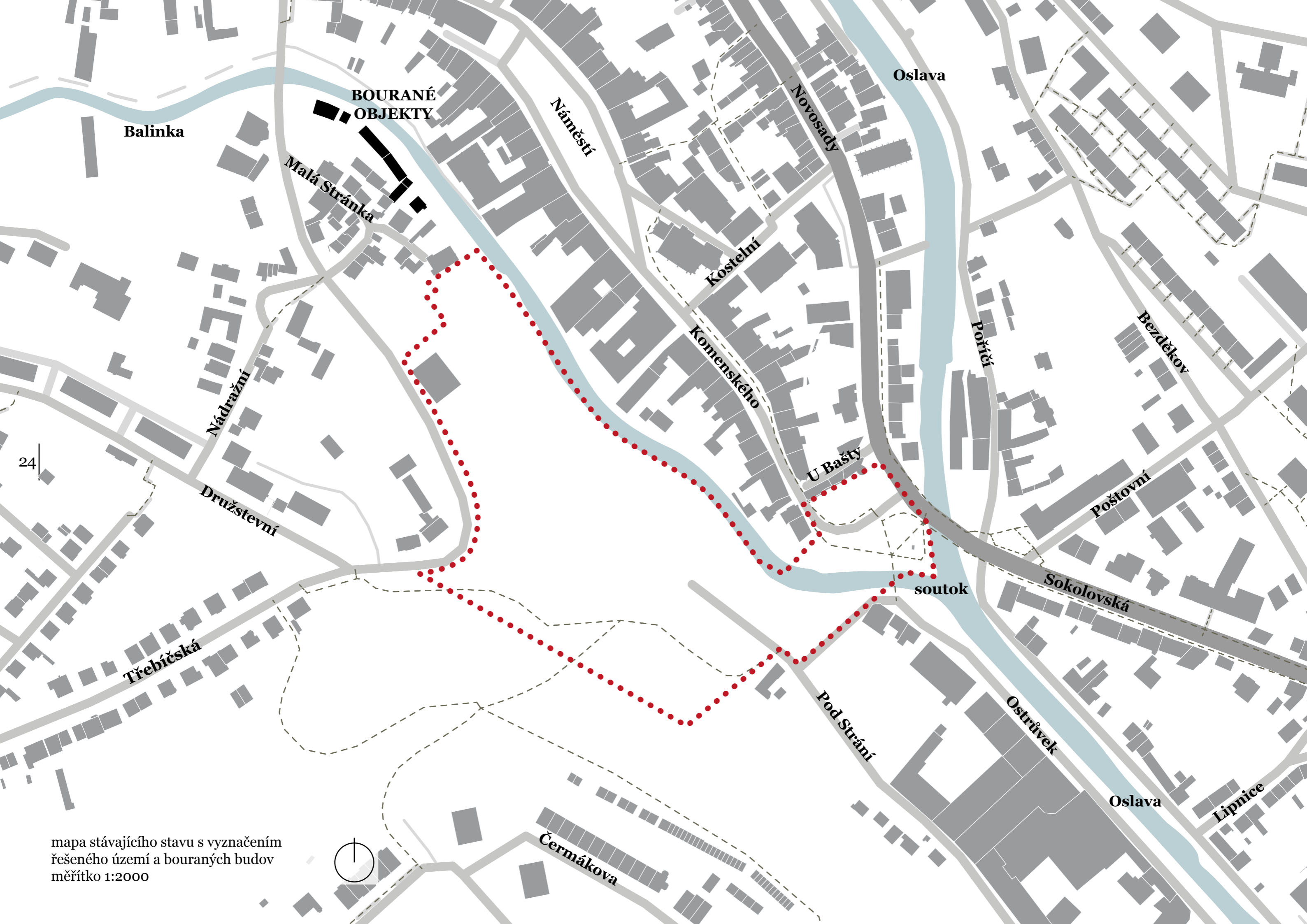
- izolovanost území
- příjezd do území jen z jedné strany
- navazující prudké svahy
- řeka skryta v protipovodňovém korytě
- soukromý chátrající objekt v území
- zbytky sutin a kontaminace
- komplikované majetkoprávní vztahy
- nutnost odsunu části parkovacích míst do území

HROZBY

- znemožnění zajistit průjezdnost území
- infikovanost území po předchozím využití
- tlak a nároky firmy Lidl na výstavbu
- tlak na výdělečnost území pro město
- tlak na odsun velkého množství parkovacích míst do území

W

T



**BOURANÉ
OBJEKTY**

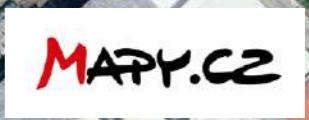
24

mapa stávajícího stavu s vyznačením
řešeného území a bouraných budov
měřítko 1:2000



BOURANÉ
OBJEKTY

ortofotomapa stávajícího stavu s vyznačením
řešeného území a bouraných budov
měřítko 1:2000





lávka za budovou Nový Svit propojující řešené území s centrem města



poslední původní budova z bývalé koželužny, v soukromém vlastnictví



bývalé Lutheránské gymnázium a protipovodňová stěna z přírodního kamene



řeka Balinka z lávky za budovou Nový Svit



pěší průchod podél řeky Balinky od ulice Třebíčská



pěší průchod podél řeky Balinky severozápadním směrem k ulici Třebíčská



pohled z řešeného území směrem k bývalé katovně

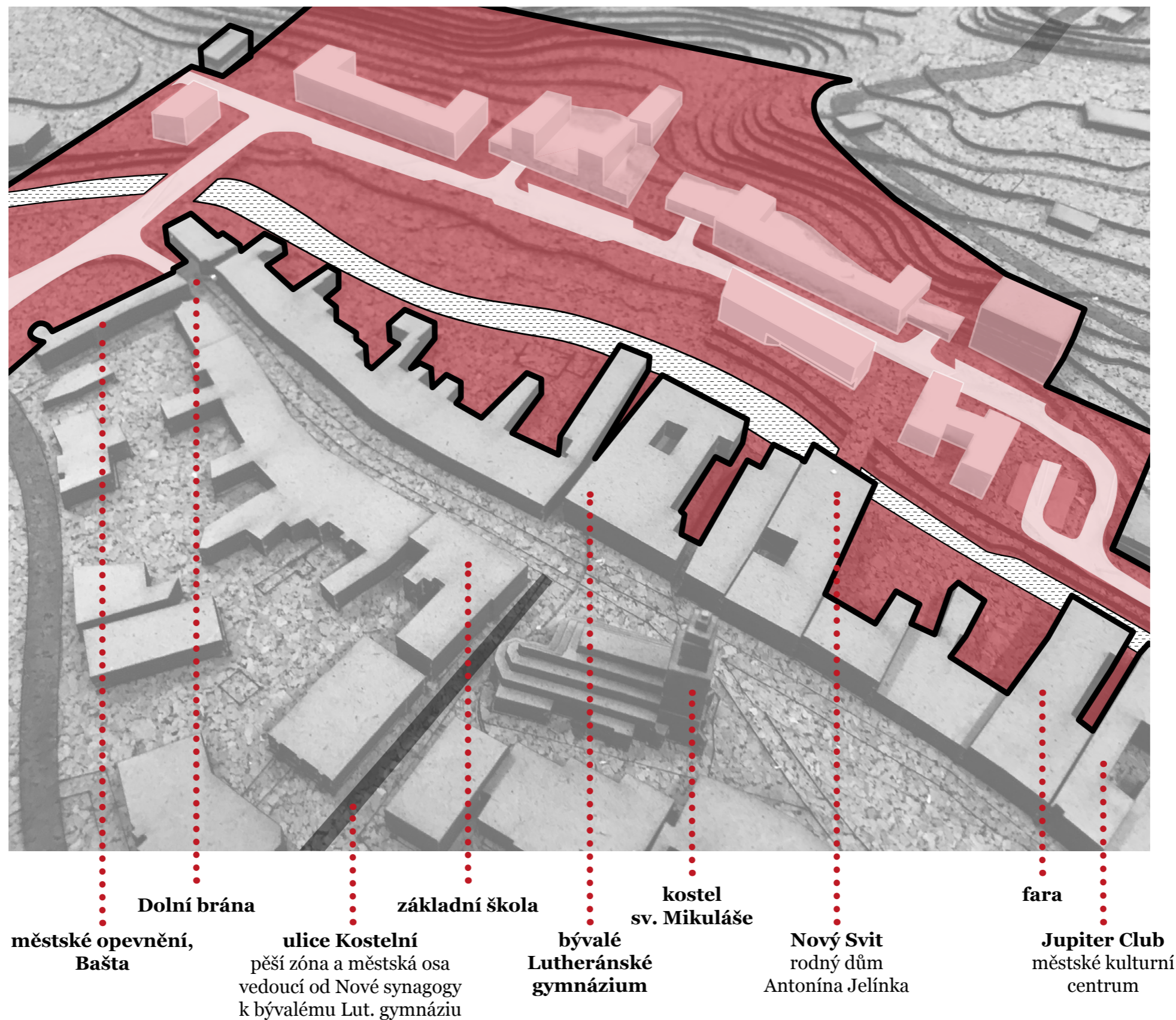


pohled do území od bývalé katovny

URBANISTICKÝ NÁVRH ÚZEMÍ

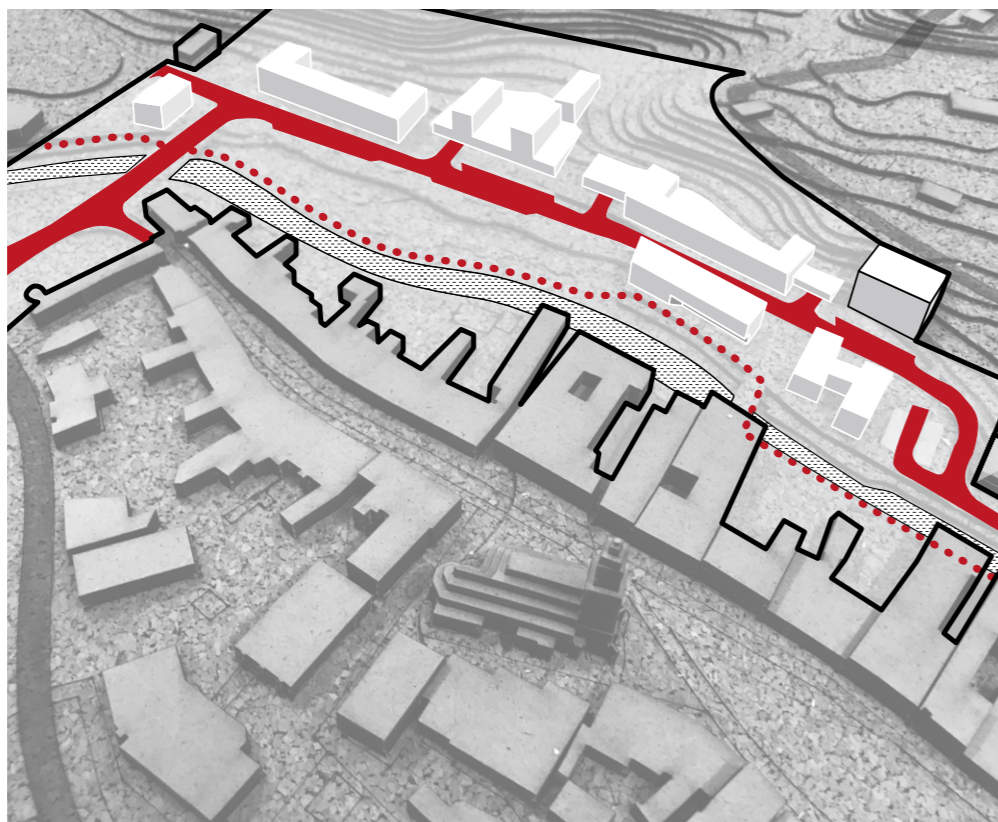
02

vymezení řešeného území



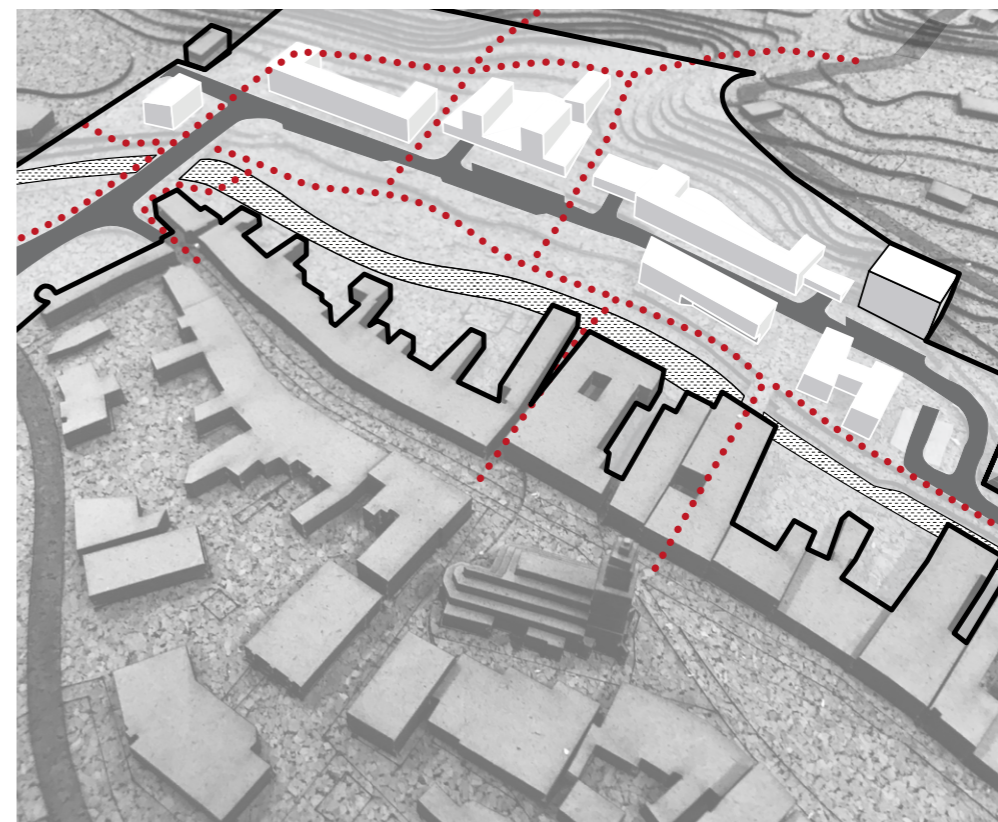
vývoj urbanistického návrhu

SILNICE A CYKLOSTEZKA ZAJIŠŤUJÍCÍ ZPRŮJEZDNĚNÍ ÚZEMÍ



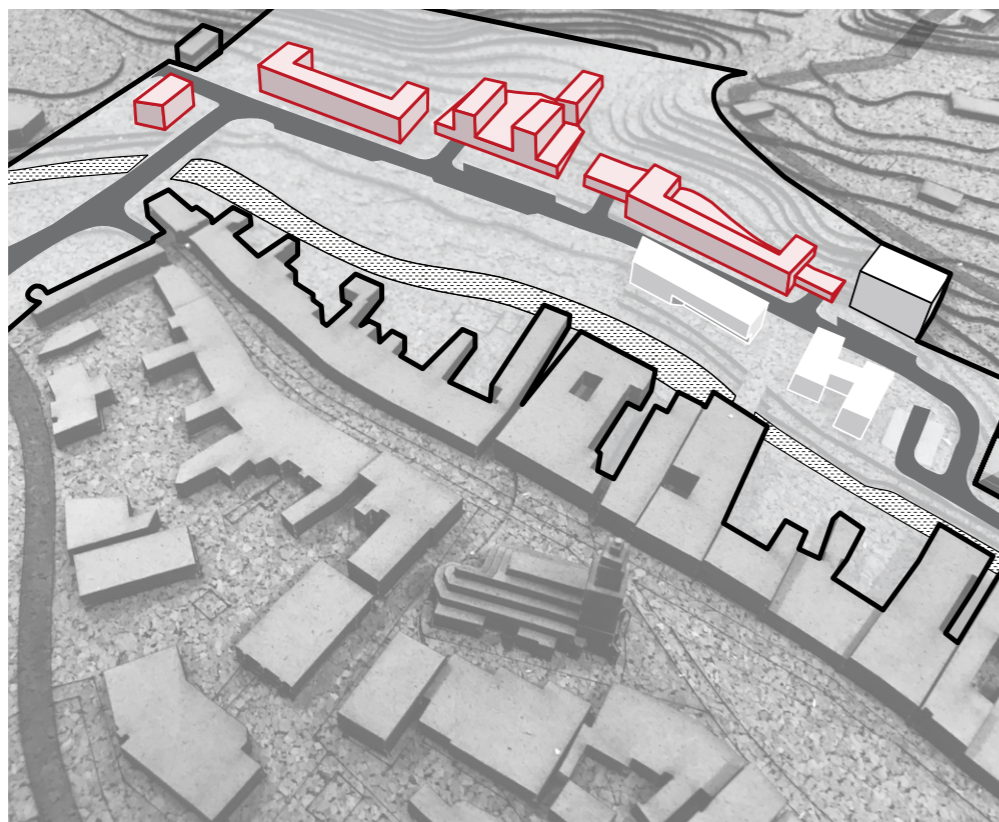
Prvním krokem pro urbanistický návrh území bylo zajištění jeho zprůjezdnění pro auta a pro cyklisty. Po důkladné analýze různých možností umístění silniční komunikace byla zvolena varianta vybudování nového mostu přes řeku Balinku od ulice Sokolovská z prostoru před baštou, napojení na ulici Pod Strání a poté propojení s ulicí Třebíčská až po nábřeží řeky Balinky. V prostoru na nábřeží je proto nutné zbourat několik obchodních a průmyslových budov.

PĚŠÍ TRASY PROPOJUJÍCÍ ÚZEMÍ S OKOLÍM



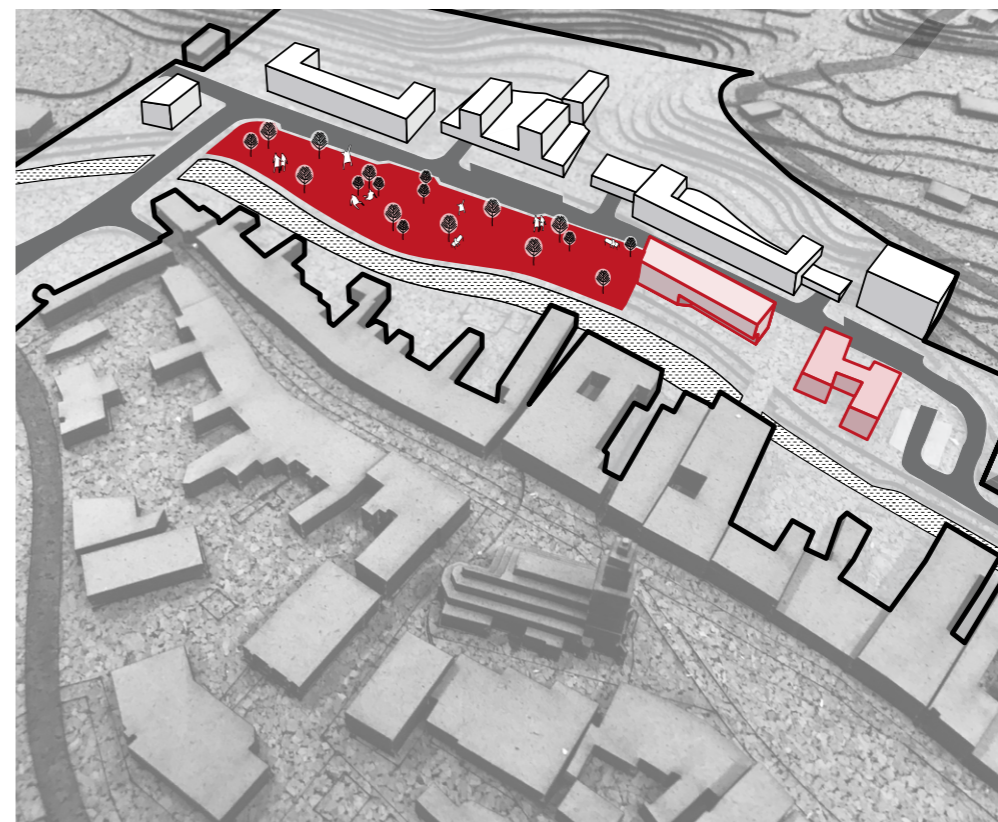
Dále byly v návrhu zváženy všechny stávající pěší trasy a také možné potenciální nové průchody a spojky s centrem města. Byly navrženy dvě pěší lávky přes řeku Balinku, které zajistí lepší přístupnost z historického centra a také byly prodlouženy existující stezky vedoucí od svahu z Čechových sadů. Území je taktéž zpřístupněno i podél nové silniční komunikace.

NOVÁ ZÁSTAVBA VYMEZUJÍCÍ ULICI



Podél nové silniční komunikace byly navrženy budovy, které vymezují novou uliční čáru. Kromě rozšíření volnočasového centra zde navrhuji polyfunkční stavby s obchodními prostory, kanceláři a bydlením. Pod svahem je umístěna jednopodlažní parkovací budova se zakladači, která nabízí 174 nových parkovacích míst.

PARK A SOLITÉRNÍ BUDOVY NAVAZUJÍCÍ NA NÁBŘEŽÍ

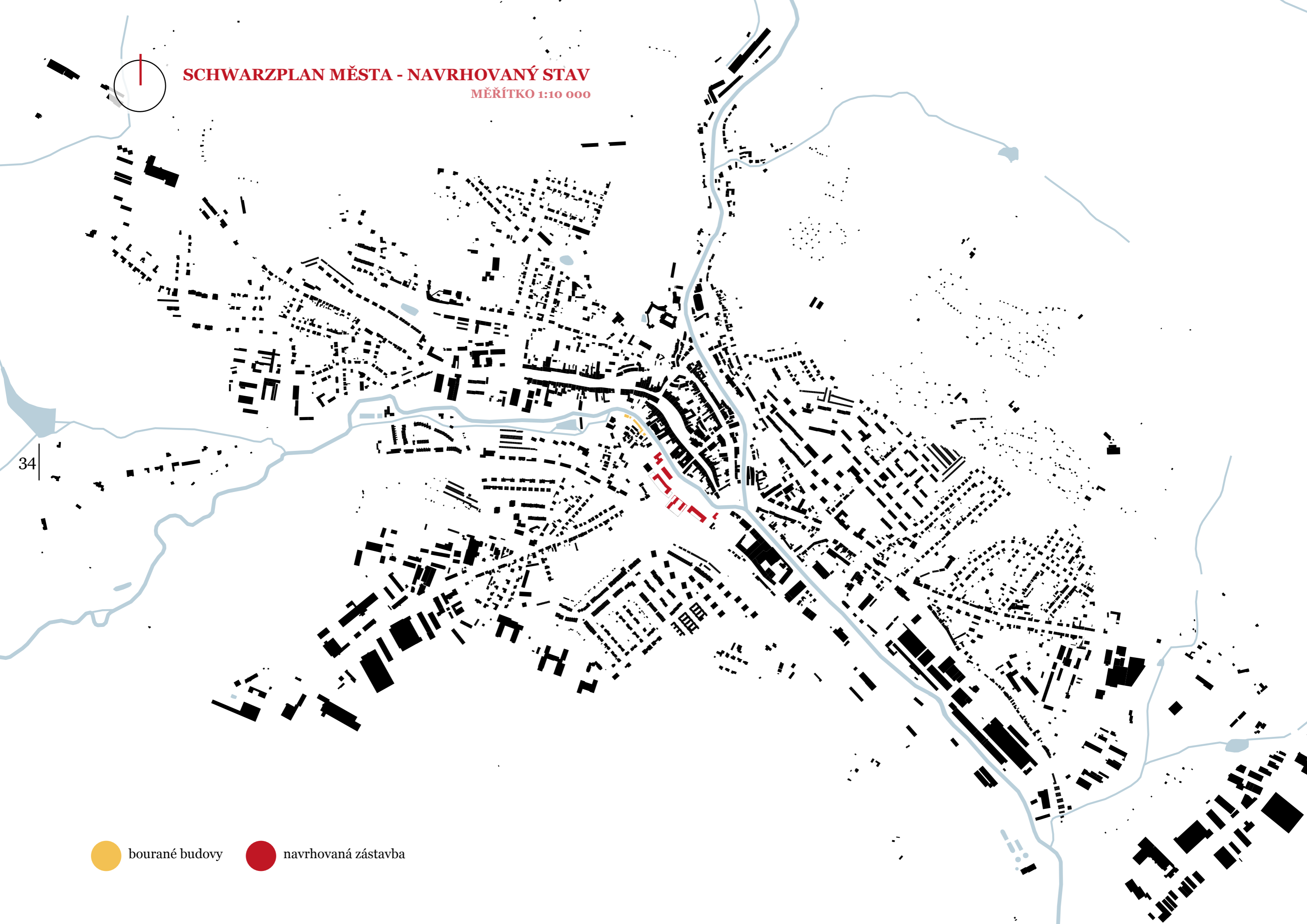


Na nábreží řeky Balinky byl navržen nový dominantní veřejný prostor - park, který je snížený na úroveň řeky. Může tak být v extrémním případě stoleté vody jejím rozlivovým územím. Dále jsou podél nábreží navrženy solitérní budovy - rozšíření volnočasového centra, nová městská knihovna a bydlení pro seniory.

Knihovna, která bude navržena v rámci diplomové práce, je umístěna na prodloužení významné městské osy - ulice Kostelní. Ta vede od Nové židovské synagogy podél základní školy a kostela po bývalé Lutheránské Gymnázium. V současné době se knihovna nachází v nevyhovujících prostorách na ulici Poštovní v budově bývalé školky.

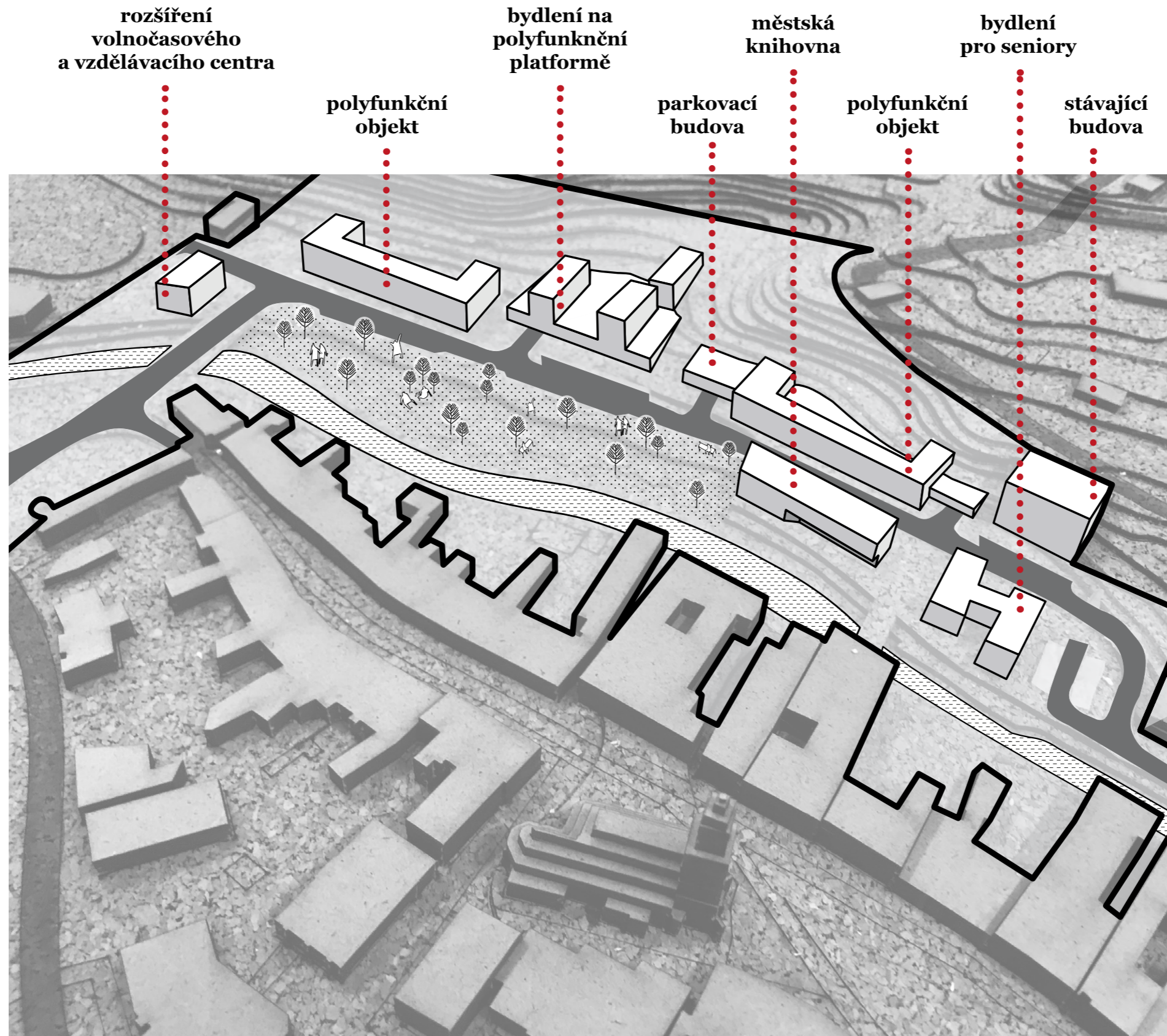
SCHWARZPLAN MĚSTA - NAVRHOVANÝ STAV

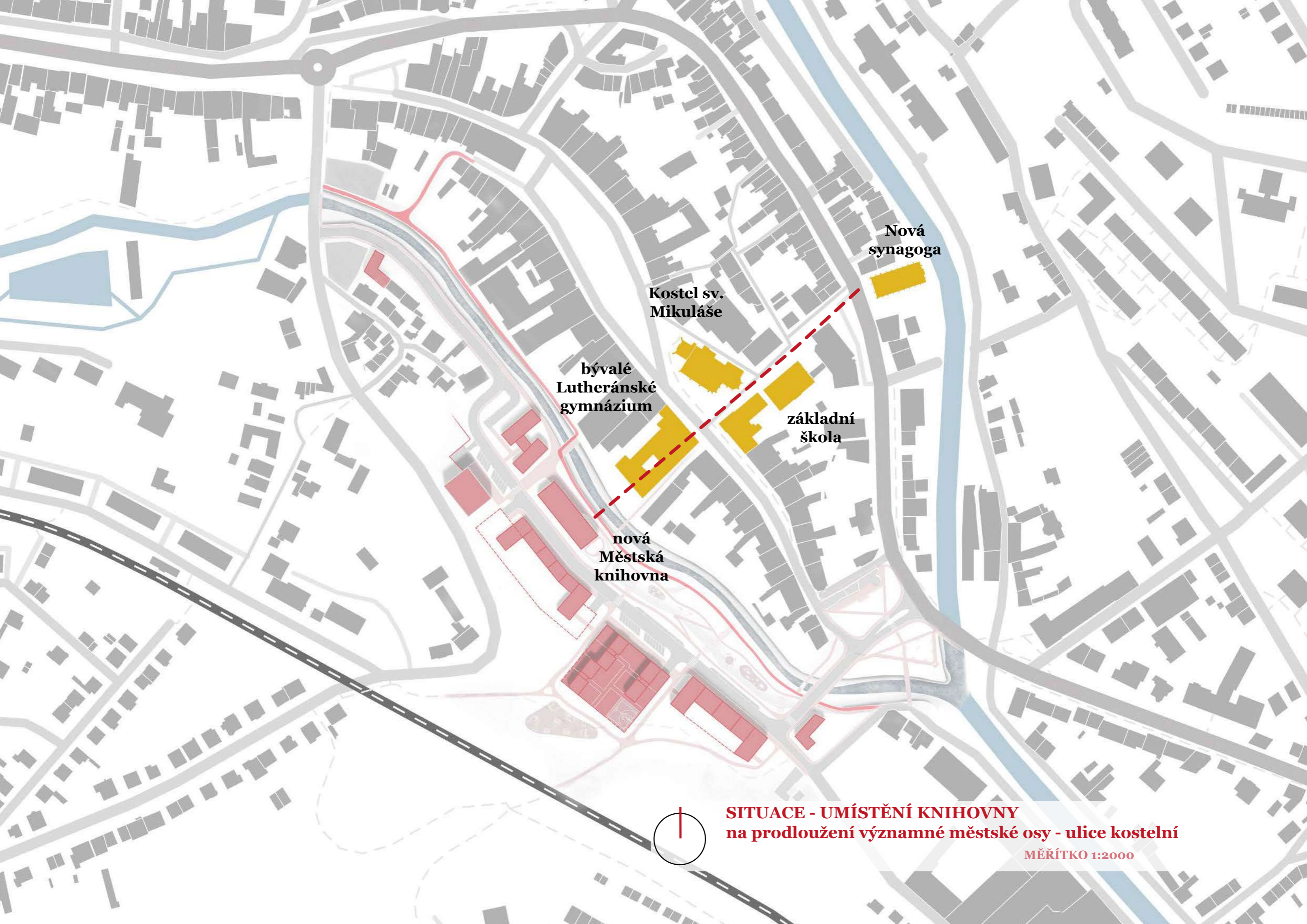
MĚŘÍTKO 1:10 000



-  bourané budovy
-  navrhovaná zástavba

urbanistický návrh





Nová
synagoga

Kostel sv.
Mikuláše

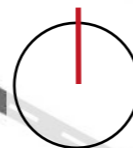
bývalé
Lutheránské
gymnázium

základní
škola

nová
Městská
knihovna

SITUACE - UMÍSTĚNÍ KNIHOVNY
na prodloužení významné městské osy - ulice kostelní

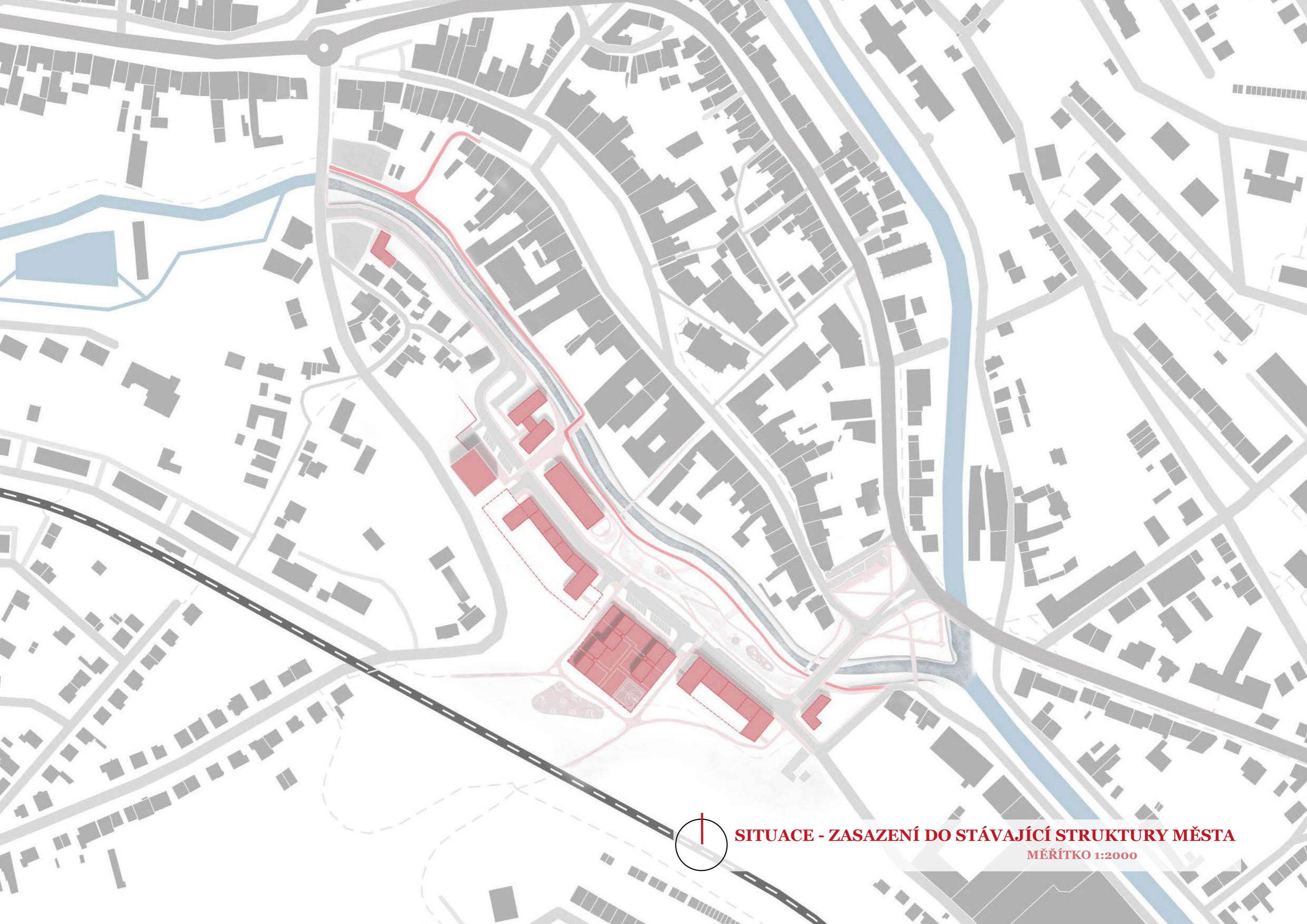
MĚŘÍTKO 1:2000





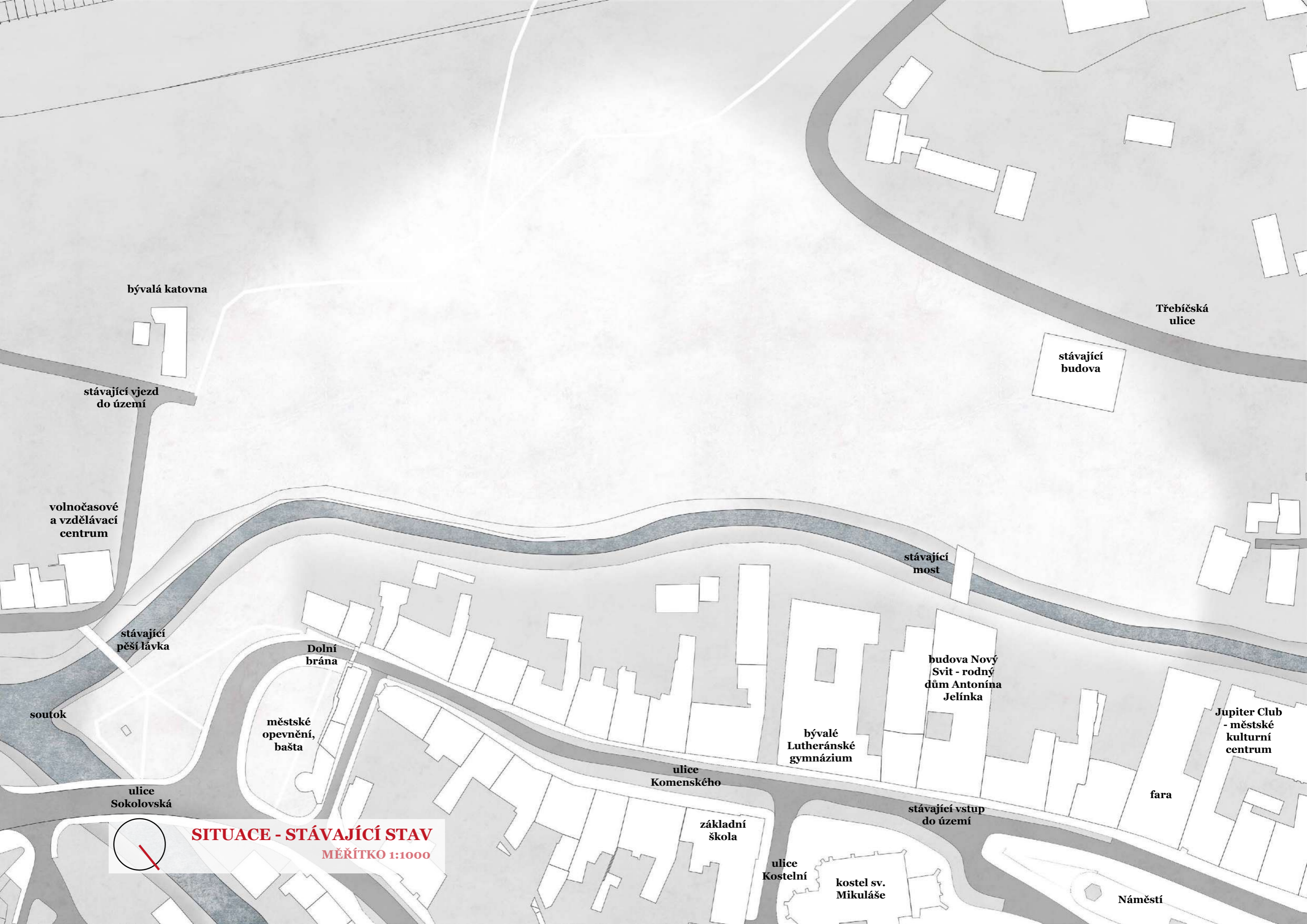
SITUACE - ZASAZENÍ DO STÁVAJÍCÍ STRUKTURY MĚSTA

MĚŘÍTKO 1:5000



SITUACE - ZASAZENÍ DO STÁVAJÍCÍ STRUKTURY MĚSTA

MĚŘÍTKO 1:2000



bývalá katovna

stávající vjezd
do území

volnočasové
a vzdělávací
centrum

stávající
pěší lávka

soutok

ulice
Sokolovská

SITUACE - STÁVAJÍCÍ STAV

MĚŘÍTKO 1:1000

Dolní
brána

městské
opevnění,
bašta

ulice
Komenského

základní
škola

ulice
Kostelní

kostel sv.
Mikuláše

stávající vstup
do území

Náměstí

stávající
most

bývalé
Lutheránské
gymnázium

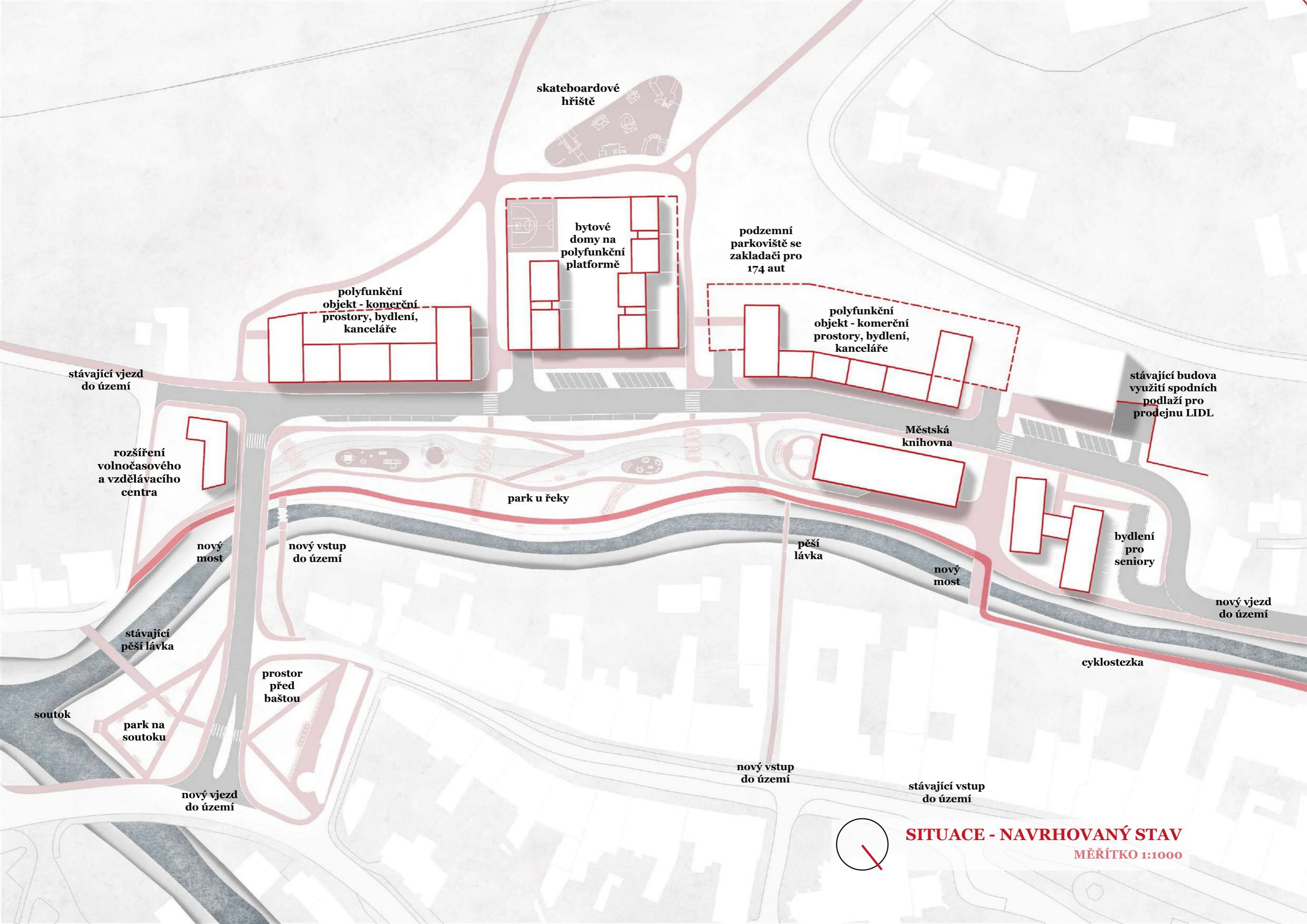
budova Nový
Svit - rodný
dům Antonína
Jelínka

fara

Jupiter Club
- městské
kulturní
centrum

stávající
budova

Třebíčská
ulice



skateboardové hřiště

bytové domy na polyfunkční platformě

podzemní parkoviště se zakladači pro 174 aut

polyfunkční objekt - komerční prostory, bydlení, kanceláře

polyfunkční objekt - komerční prostory, bydlení, kanceláře

stávající budova využití spodních podlaží pro prodejnu LIDL

stávající vjezd do území

Městská knihovna

rozšíření volnočasového a vzdělávacího centra

park u řeky

bydlení pro seniory

nový most

nový vstup do území

pěší lávka

nový most

nový vjezd do území

stávající pěší lávka

cyklostezka

soutok

park na soutoku

prostor před baštou

nový vstup do území

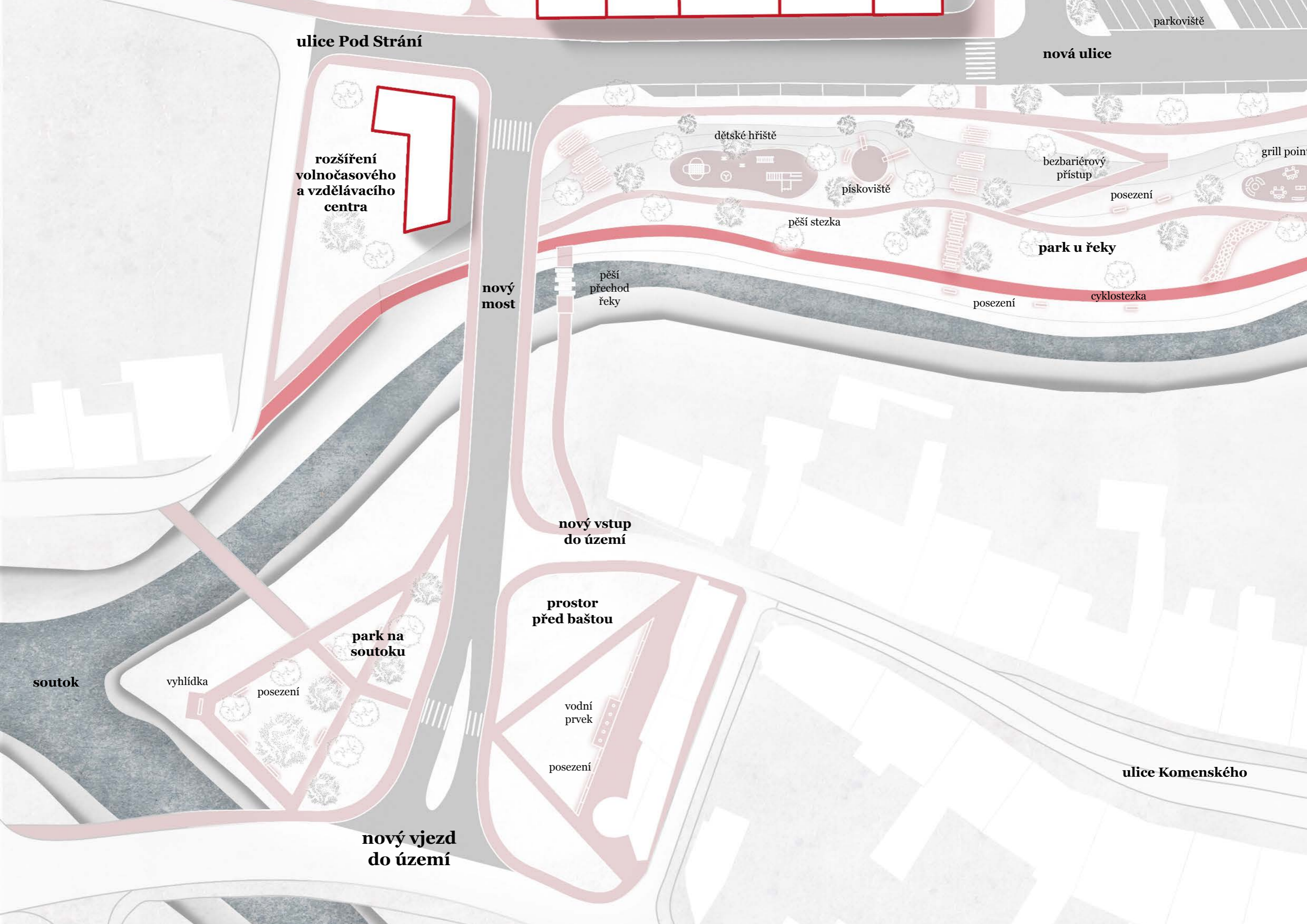
stávající vstup do území

nový vjezd do území



SITUACE - NAVRHOVANÝ STAV

MĚŘÍTKO 1:1000



parkoviště

ulice Pod Strání

nová ulice

rozšíření
volnočasového
a vzdělávacího
centra

dětské hřiště

pískoviště

bezbariérový
přístup

grill point

posezení

pěší stezka

park u řeky

posezení

cyklostezka

nový
most

pěší
přechod
řeky

nový vstup
do území

prostor
před baštou

park na
soutoku

soutok

vyhlídka

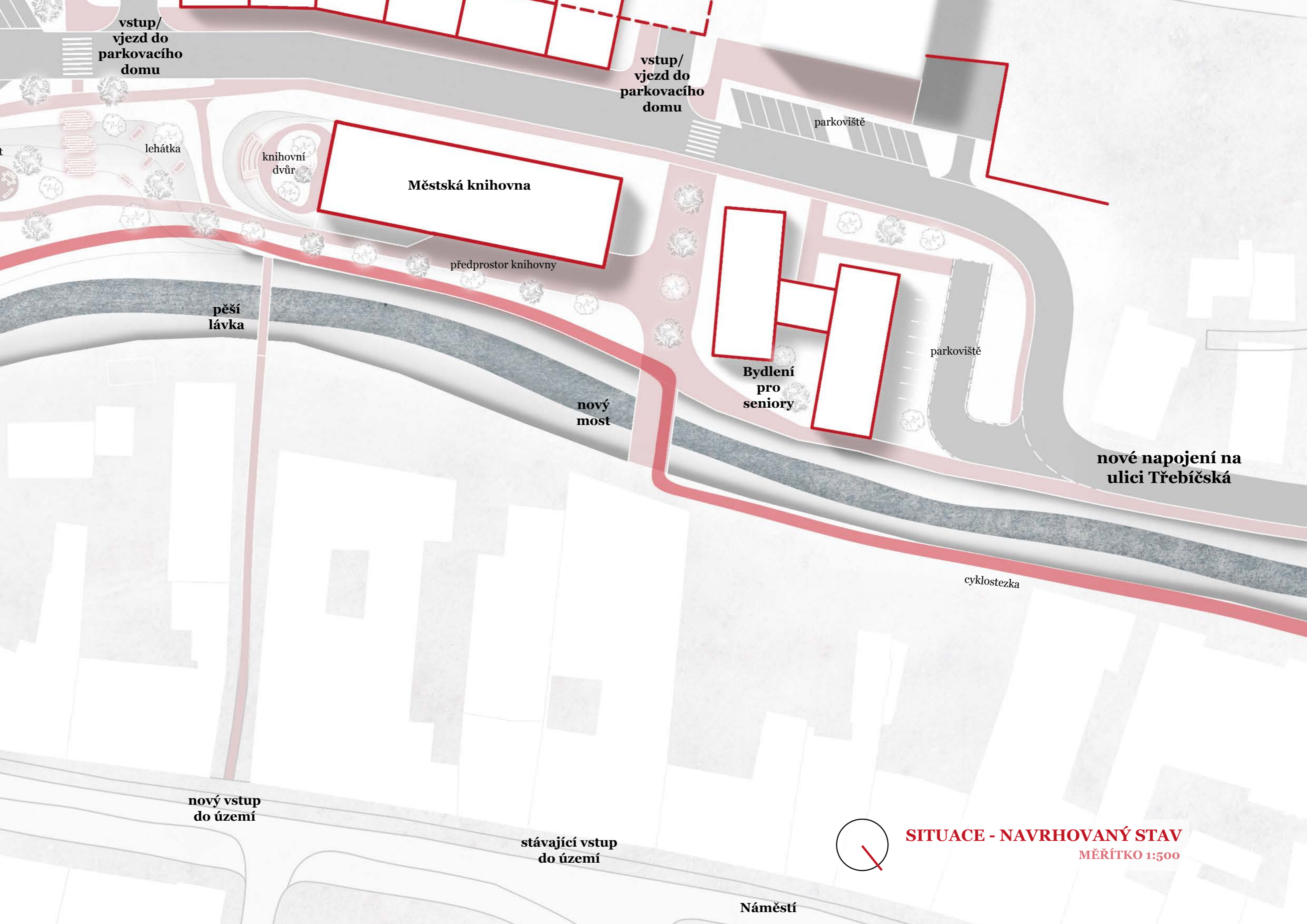
posezení

vodní
prvek

posezení

ulice Komenského

nový vjezd
do území



vstup/
vjezd do
parkovacího
domu

vstup/
vjezd do
parkovacího
domu

lehátka

knihovní
dvůr

Městská knihovna

parkoviště

předprostor knihovny

pěší
lávka

nový
most

Bydlení
pro
seniory

parkoviště

nové napojení na
ulici Třebíčská

cyklostezka

nový vstup
do území

stávající vstup
do území



SITUACE - NAVRHOVANÝ STAV

MĚŘÍTKO 1:500

Náměstí

skateboardové hřiště

pěší stezky

basketbalové hřiště

pobytové plochy

**bytové domy
na polyfunkční
platformě**

**polyfunkční objekt -
komerční prostory,
bydlení, kanceláře**

parkoviště

ulice Pod Strání

nová ulice

**rozšíření
volnočasového
a vzdělávacího
centra**

dětské hřiště

pískoviště

pěší stezka

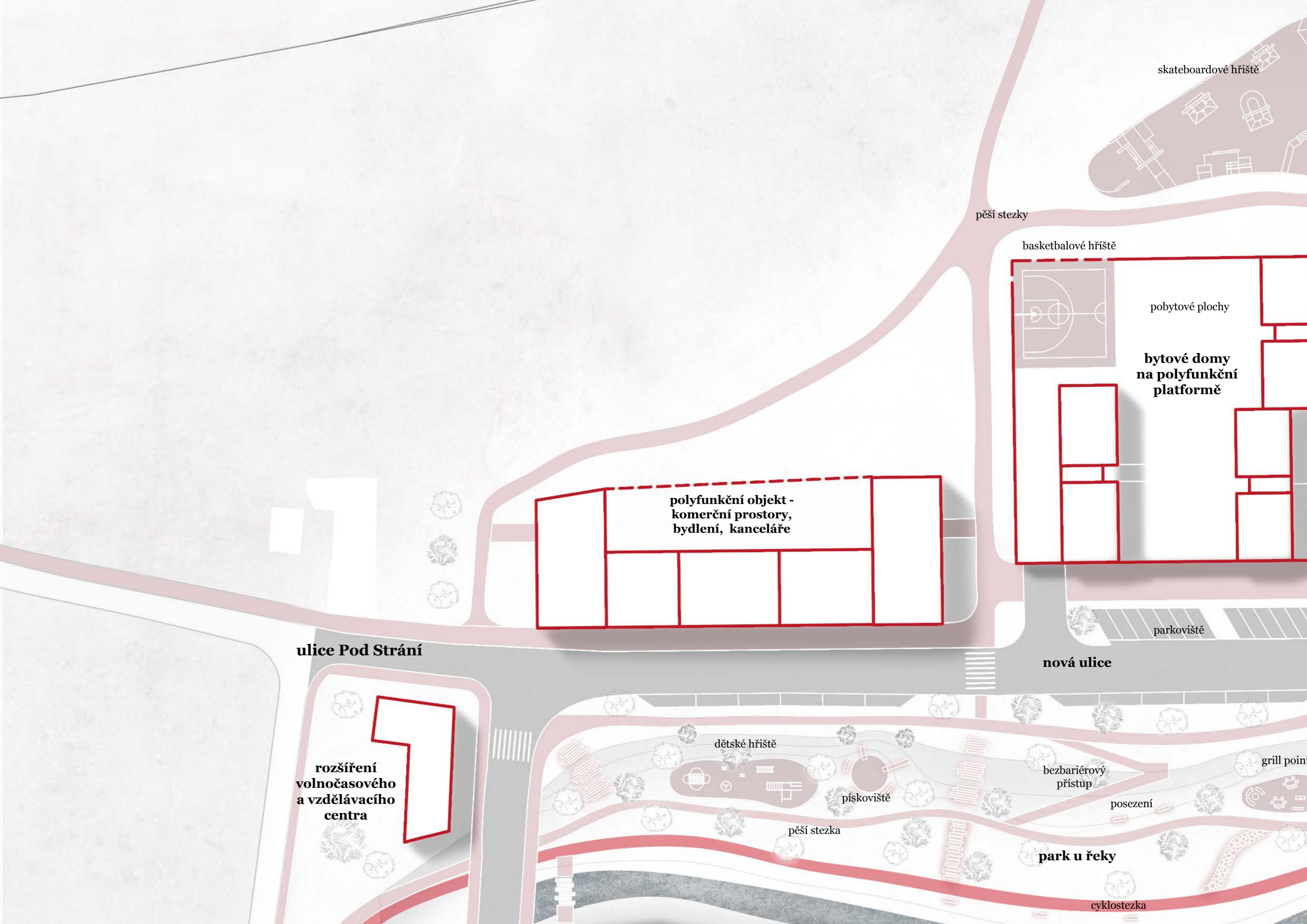
bezbariérový
přístup

posezení

park u řeky

cyklostezka

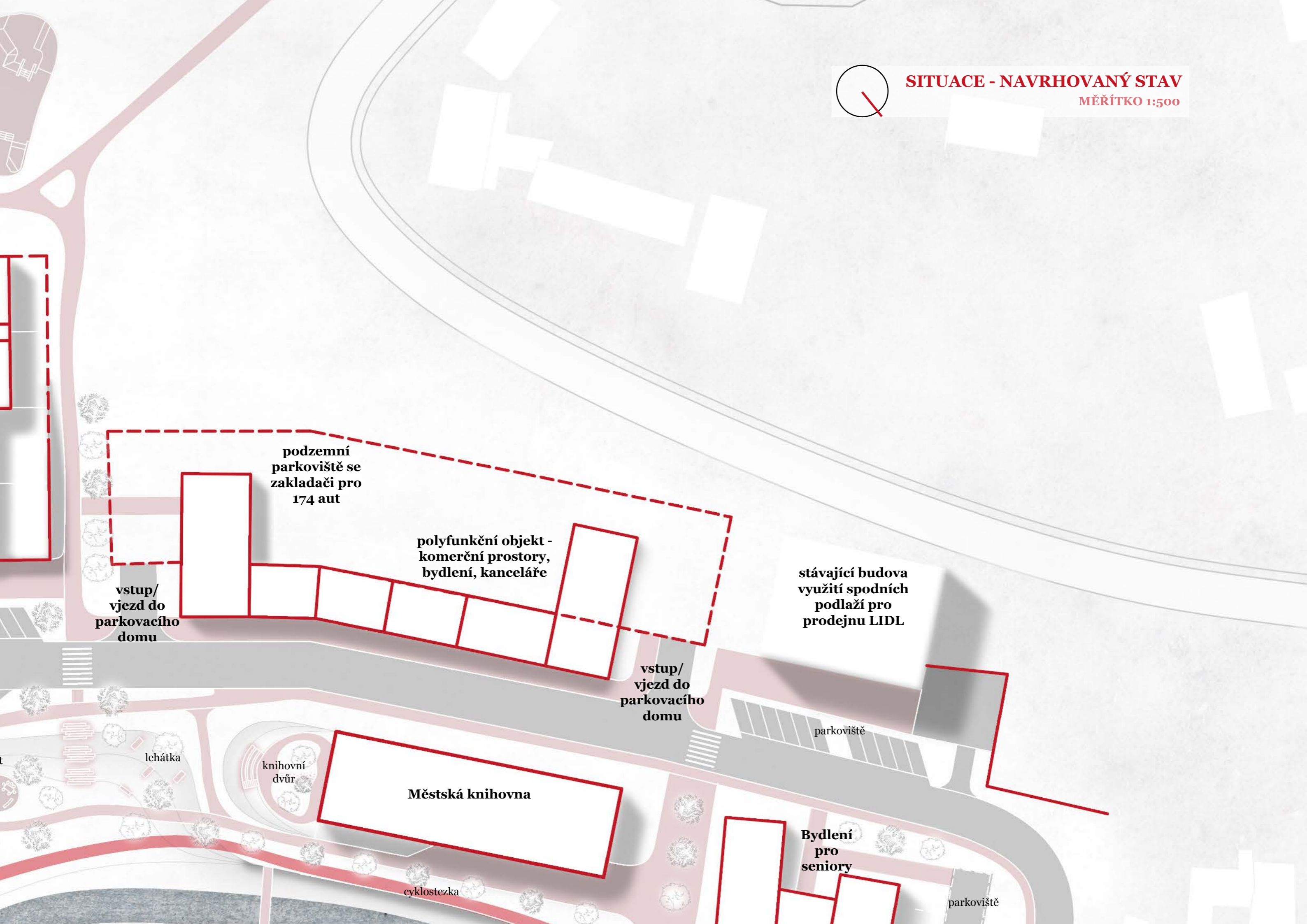
grill point





SITUACE - NAVRHOVANÝ STAV

MĚŘÍTKO 1:500



podzemní
parkoviště se
zakladači pro
174 aut

polyfunkční objekt -
komerční prostory,
bydlení, kanceláře

stávající budova
využití spodních
podlaží pro
prodejnu LIDL

vstup/
vjezd do
parkovacího
domu

vstup/
vjezd do
parkovacího
domu

parkoviště

lehátka

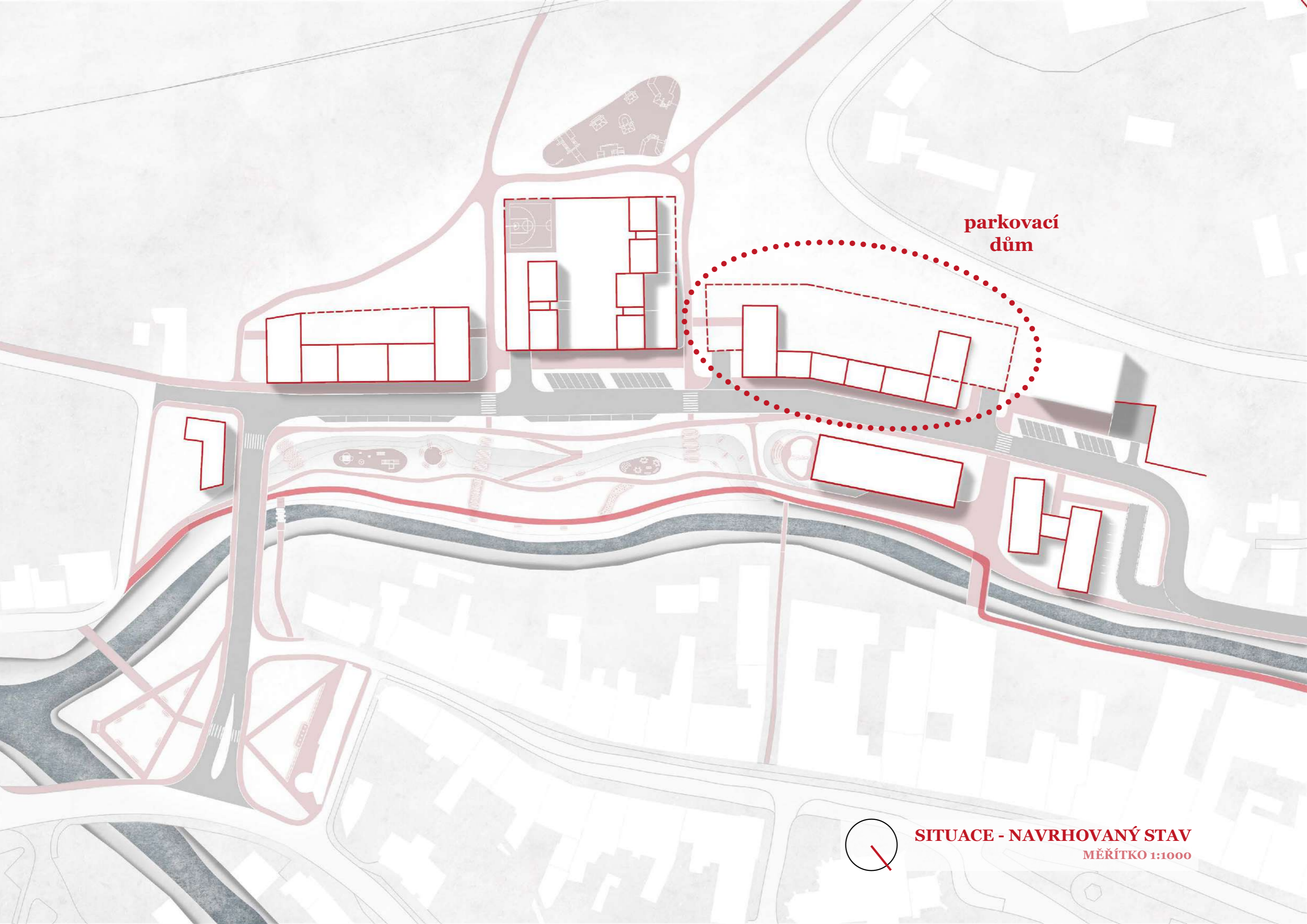
knihovní
dvůr

Městská knihovna

Bydlení
pro
seniory

parkoviště

cyklostezka



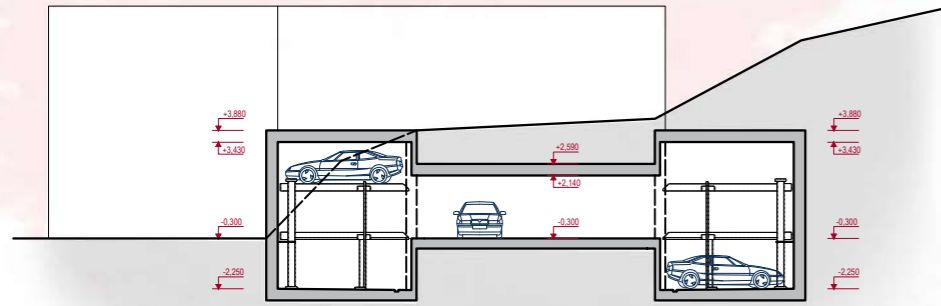
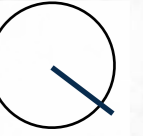
parkovací
dům



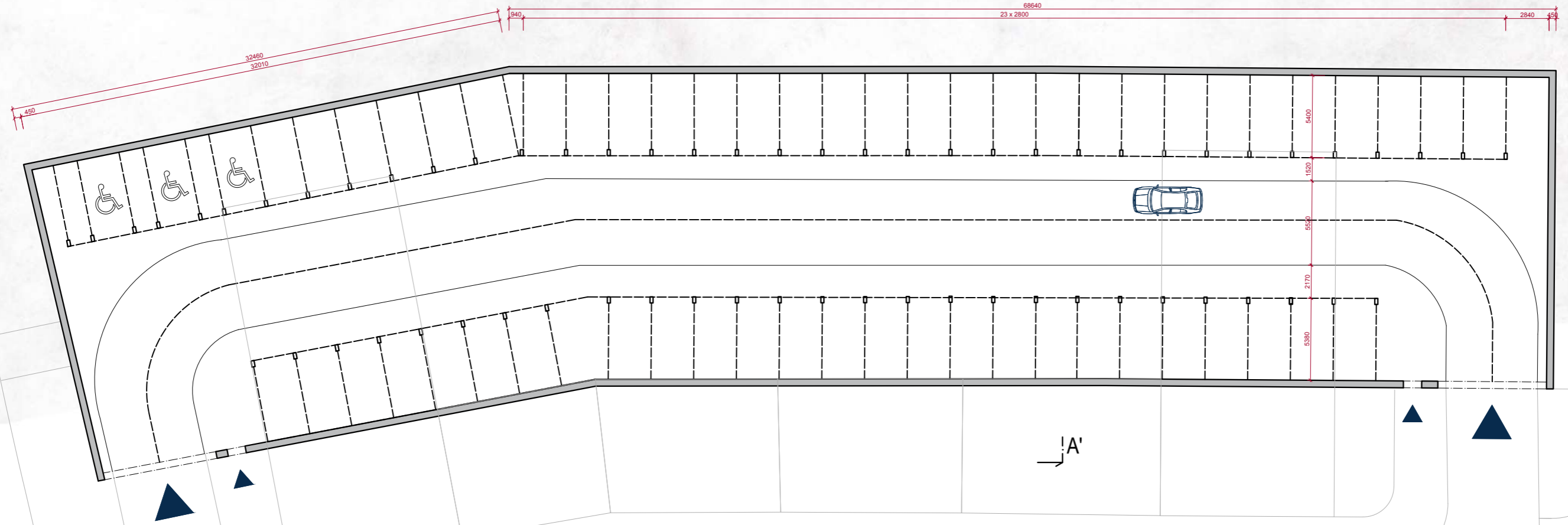
SITUACE - NAVRHOVANÝ STAV
MĚŘÍTKO 1:1000

SCHÉMA PARKOVACÍHO DOMU

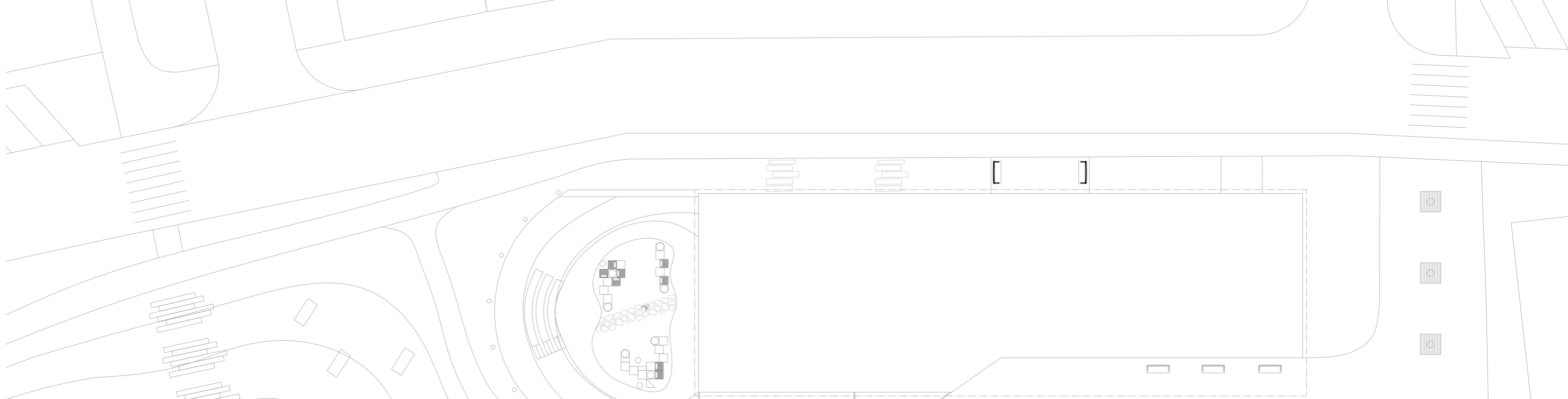
MĚŘÍTKO 1:300

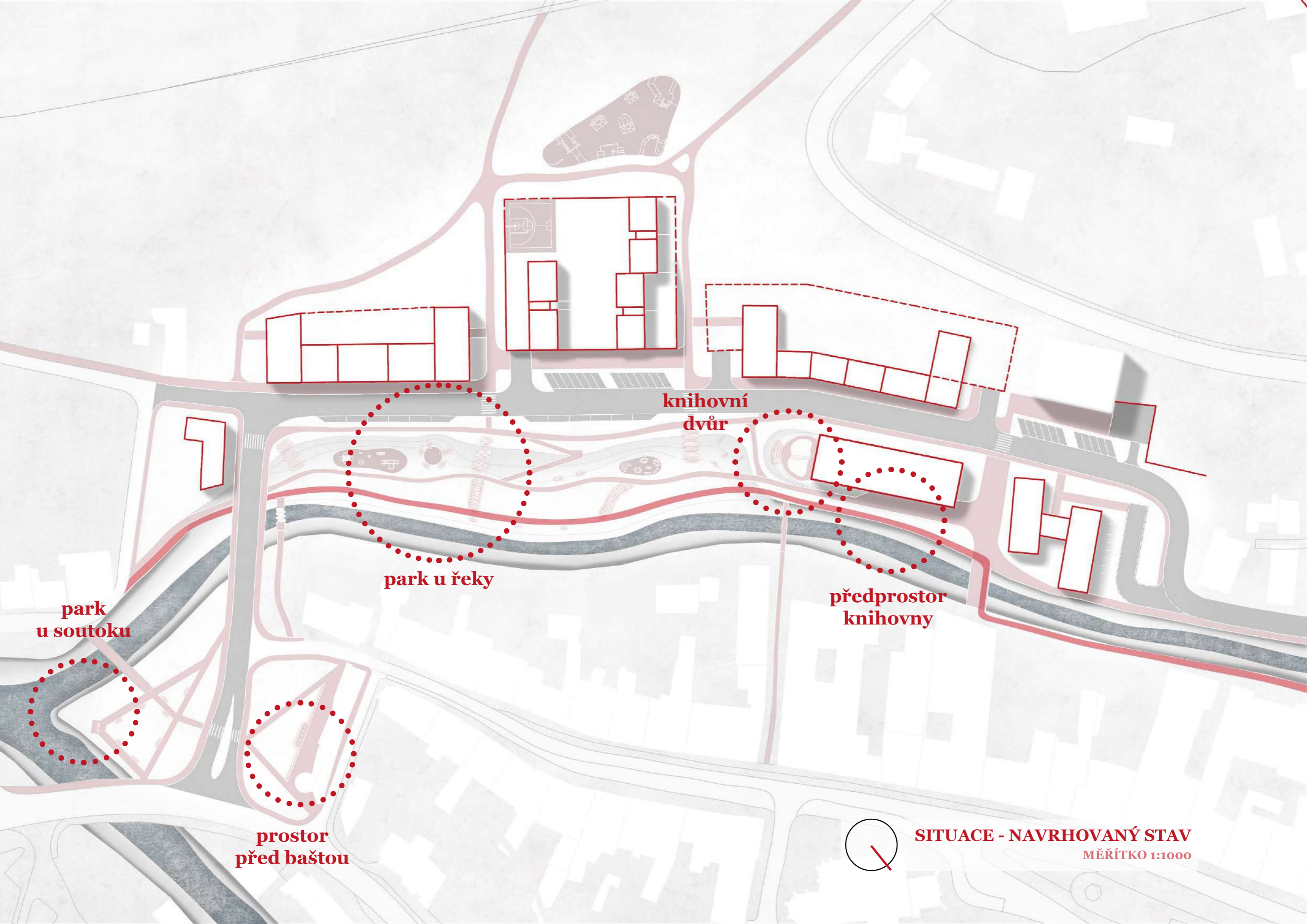


A



A'





park
u soutoku

park u řeky

knihovní
dvůr

předprostor
knihovny

prostor
před baštou



SITUACE - NAVRHOVANÝ STAV
MĚŘÍTKO 1:1000

řešení veřejných prostor

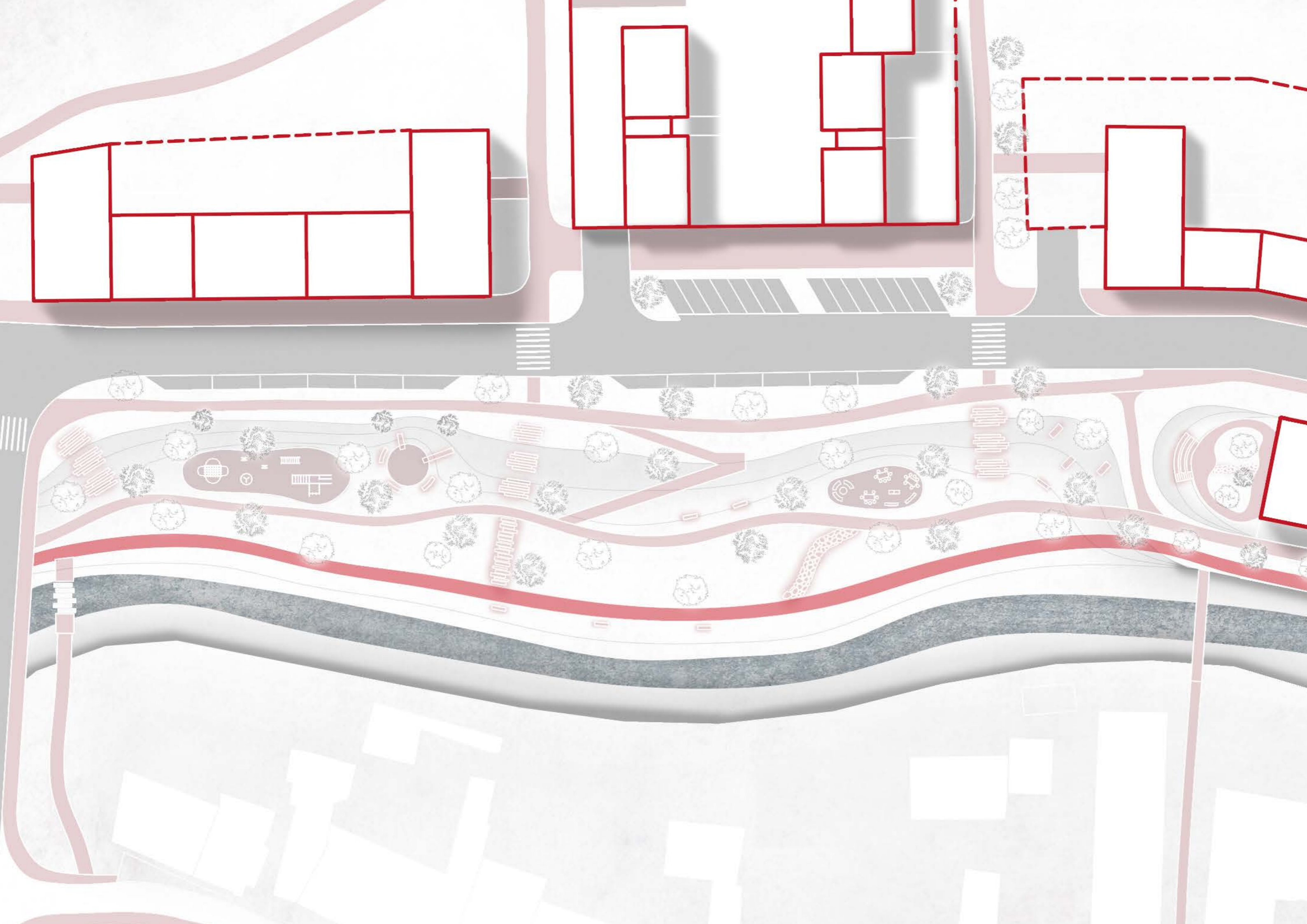
Zvýšená pozornost byla u urbanistického návrhu věnována také jednotlivým veřejným prostorům, které by mohly výrazně přispět k rozvoji centra města. Je zde několik míst s různým charakterem, která jsou specificky vyřešena v kontextu daného místa.

Nejvýraznějším navrhovaným veřejným prostorem je park u řeky, který by mohl být jediným místem ve městě, kde se obyvatelé mohou skutečně přiblížit vodnímu toku a věnovat se zde různým aktivitám.

Dalším tématem jsou dvě parkové plochy u nového vjezdu do řešeného území z ulice Sokolovská. Jedná se o prostor před městským opevněním a baštou, který jsem pojala jako reprezentativní plochu, a o prostor nad soutokem Oslavy a Balinky, na který bylo pohlíženo spíše jako na relaxační parkovou plochu.

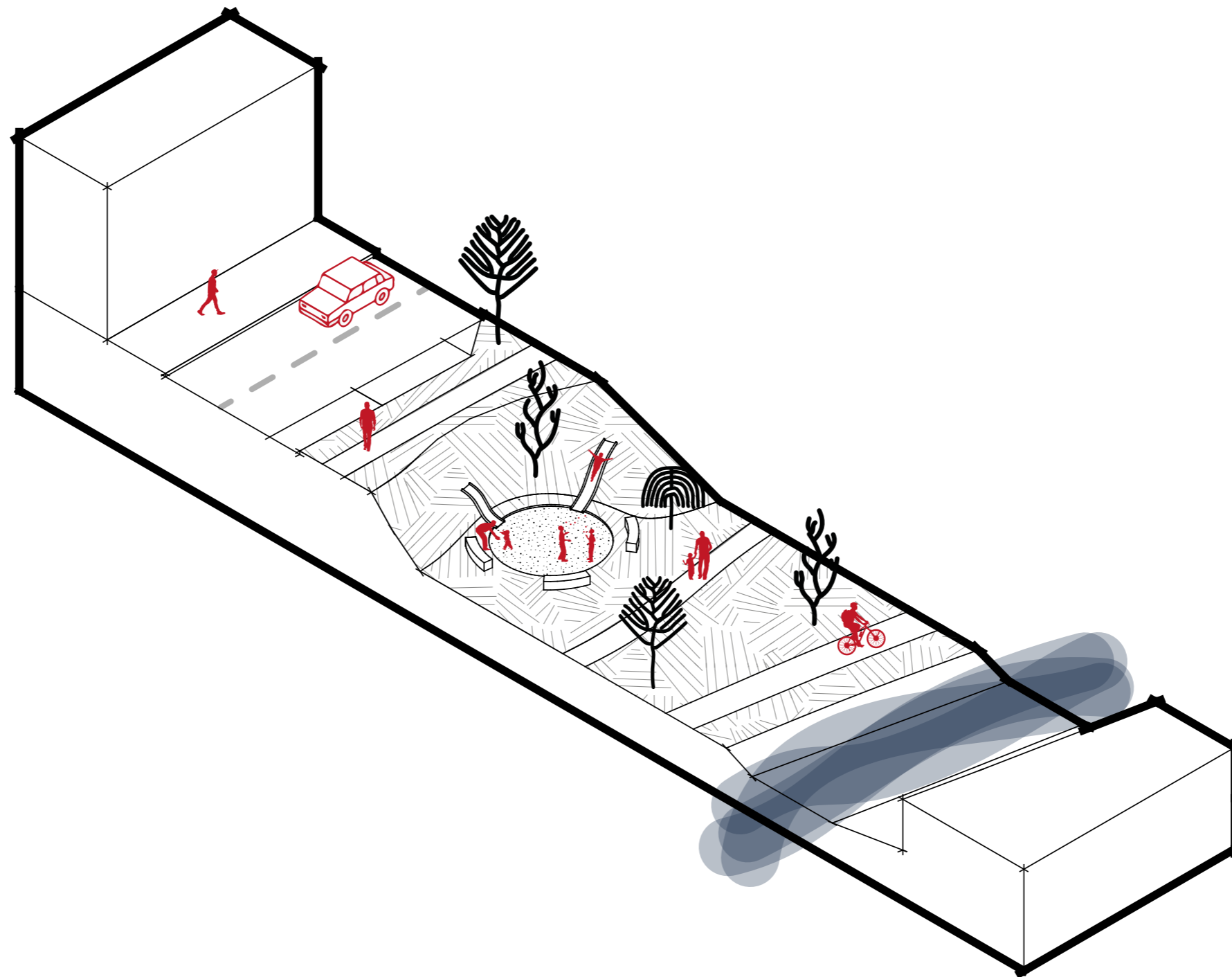
Dalším řešeným prostorem je okolí nové Městské knihovny, kdy je v prostoru směrem od nábřeží navržen reprezentativní předprostor hlavního vstupu a v části od parku byl řešen venkovní knihovně dvůr pro patro s dětským oddělením zajišťující přímé propojení s exteriérem.

Mimo tyto dále blíže specifikovaná místa byly ještě navrženy nové stezky v zalesněném svahu, mezi nimiž je umístěno skateboardové hřiště, které místní omladině dlouhodobě schází. Na platformě bytových domů jsou navrženy pobytové plochy s basketbalovým hřištěm o úroveň výš nad procházející hlavní ulicí. V návaznosti na konkrétní řešení ostatních objektů by byly řešeny polosoukromé dvory a vstupní prostory.

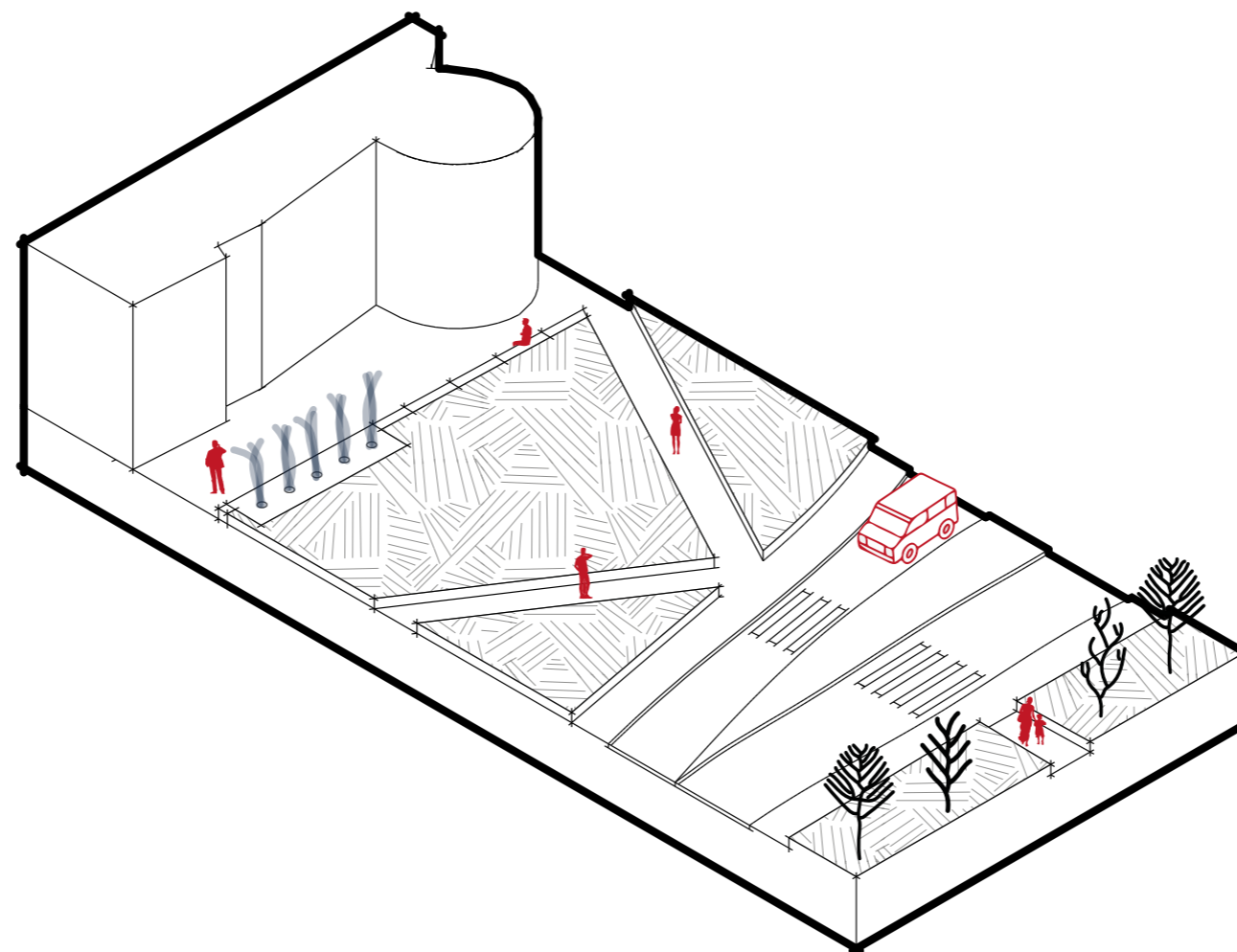


park u řeky

Park u řeky je srdcem navrhovaného území. Je umístěn co nejbližže řece a je tedy snižen nad úroveň vodní hladiny. Díky snížení a posunutému svahu je tento relaxační prostor vzdálen páteřní silniční komunikaci. Podél vodního toku vede cyklistická stezka a spojují se zde pěší trasy z centra města do okolních částí.



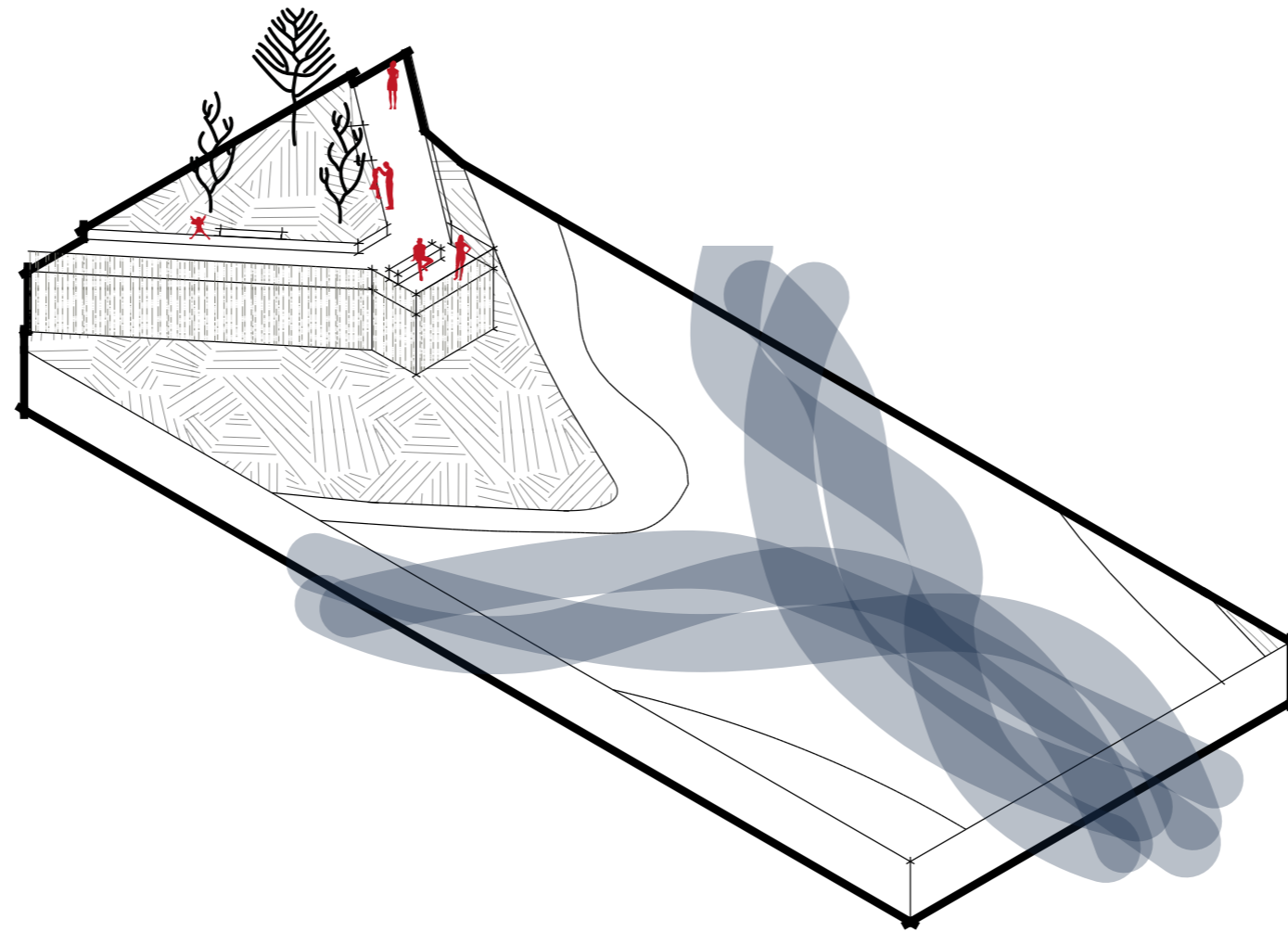
prostor před baštou



Prostor před baštou spojuje několik důležitých pěších stezek - je propojením navrhovaného území, průchodu do historického centra městskou bránou a městské páteřní komunikace Novosady.

Exponovaný zbytek městského opevnění dává tomuto místu reprezentativní charakter. V městské zástavbě se místo stává orientačním prvkem. Návrh prostoru je tedy co možná nejčistší, aby pohled na hradby co nejvíce vyniknul a zároveň, aby nabídl co nejpřehlednější průchod pro pěší. Ve vyvýšené travnaté ploše jsou zapuštěny chodníky spojující důležitá místa a přímo pod hradbami je navrženo posezení s fontánou.

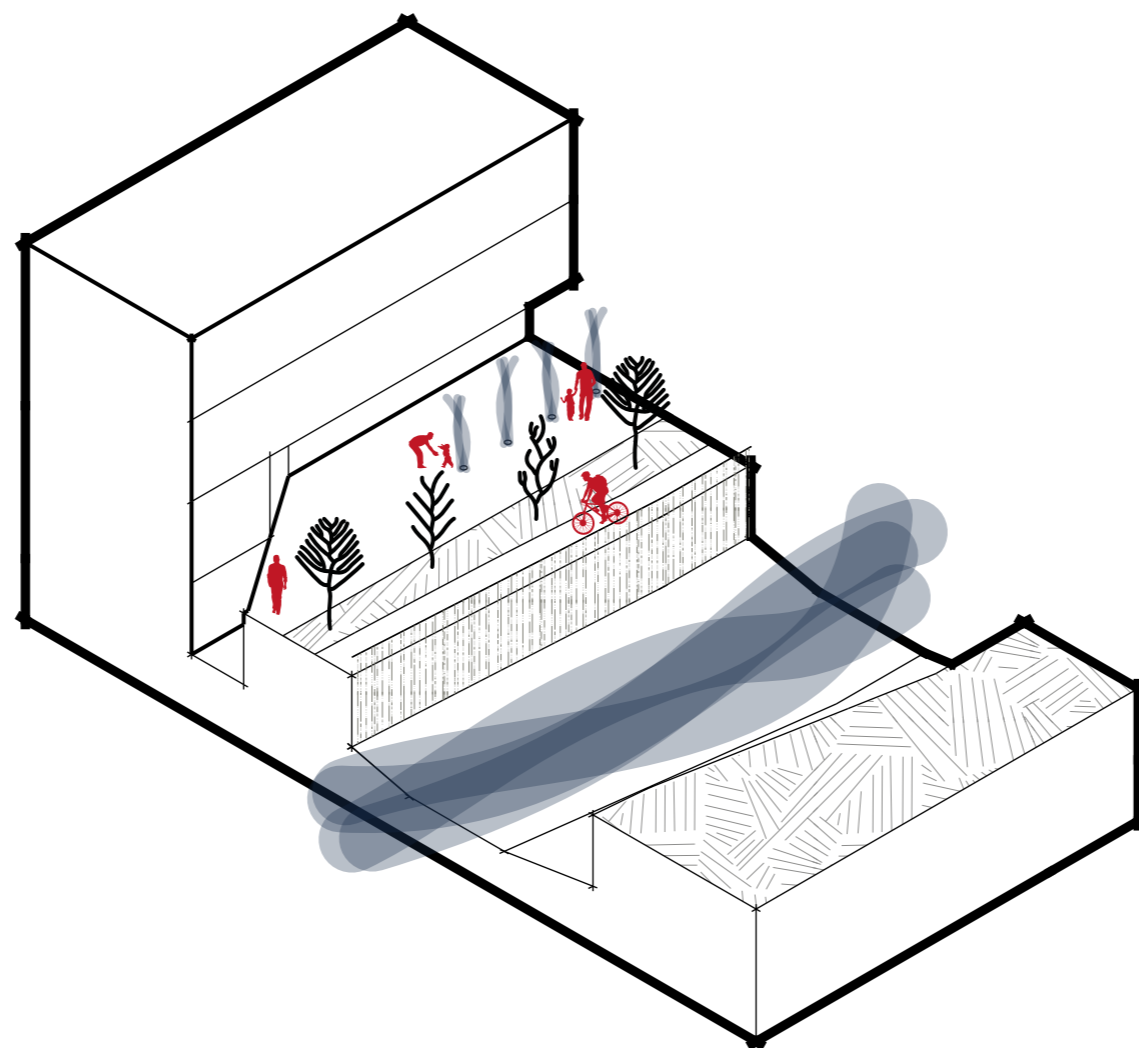
park u soutoku



Park na soutoku spojuje důležité pěší cesty a zároveň nabízí možnost posezení ve stínu stromů a zeleně.

Kromě cest a posezení je přímo nad říčním soutokem navržena malá vyhlídka s lavičkou, která tomuto místu, podle nějž je pojmenováno město Meziříčí, dodává důraz.

předprostor knihovny

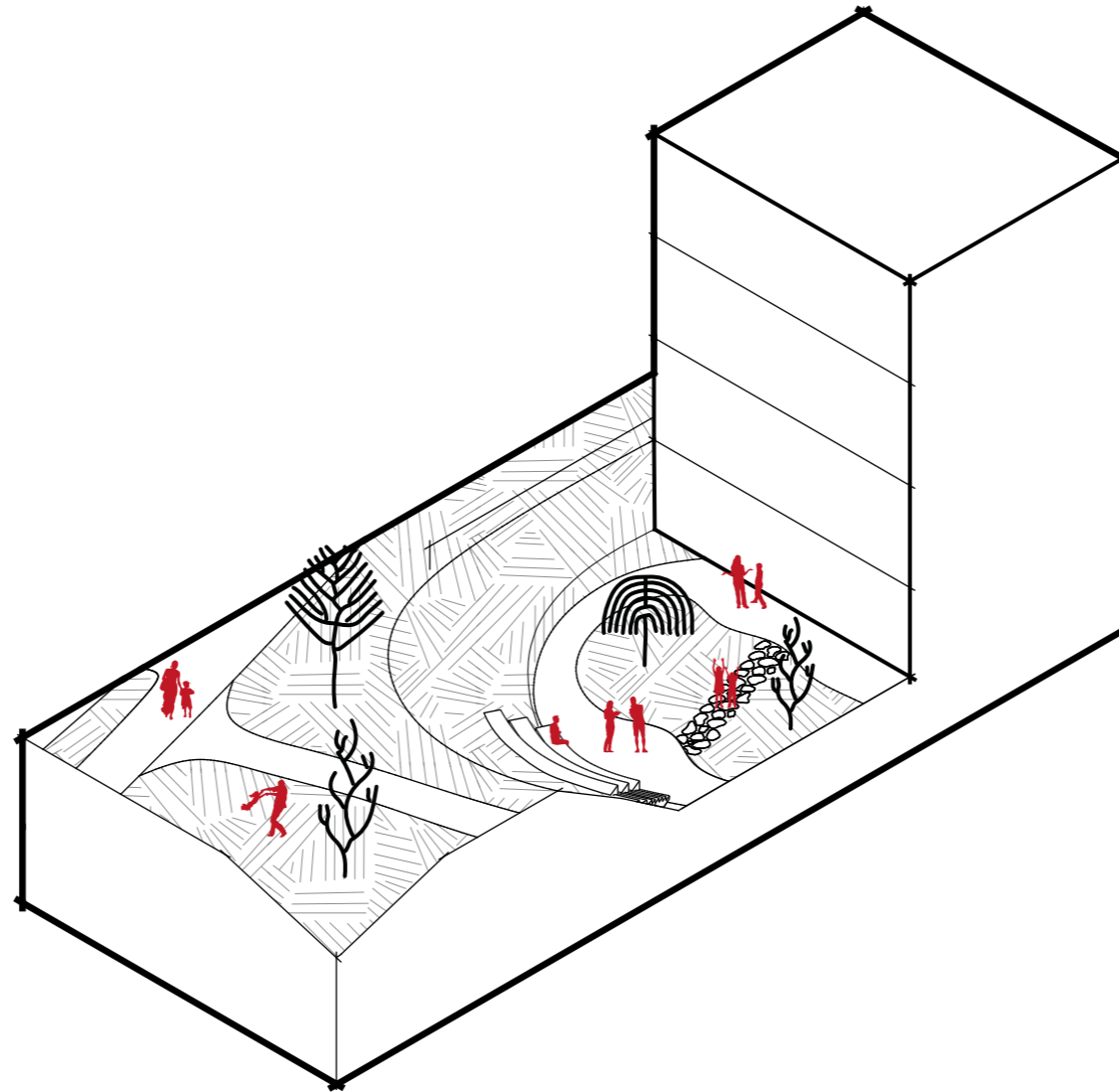


Měřítko města, charakter nábřeží a důležitost významné městské budovy - to se spojuje v předprostoru nové Městské knihovny.

Předprostr knihovny je orientován k nábřeží a nabízí výhled na historickou renesanční budovu bývalého lutheránského gymnázia. Prochází tudy nová pěší stezka lemující nábřeží a také cyklistická stezka. Prostor před knihovnou je rozšířen na úkor prvního nadzemního podlaží budovy a je vydlážděn kamennou dlažbou.

Před budovou je v dlažbě navržen liniový vodní prvek a posezení.

knihovny dvůr



Knihovny dvůr je rozšířením nabídky knihovny do exteriéru směrem k parku a je oživením dětského oddělení.

Knihovny dvůr je od rozlivové plochy parku oddělen terénním valem s hydroizolační vanou, čímž je od stoleté vody chráněn.
Díky tomuto prvku je podzemní podlaží knihovny, které slouží pro dětské návštěvníky, rozšířeno o venkovní relaxační prostory s posezením a amfiteátre pro předčítání knih.





NÁVRH KNIHOVNY

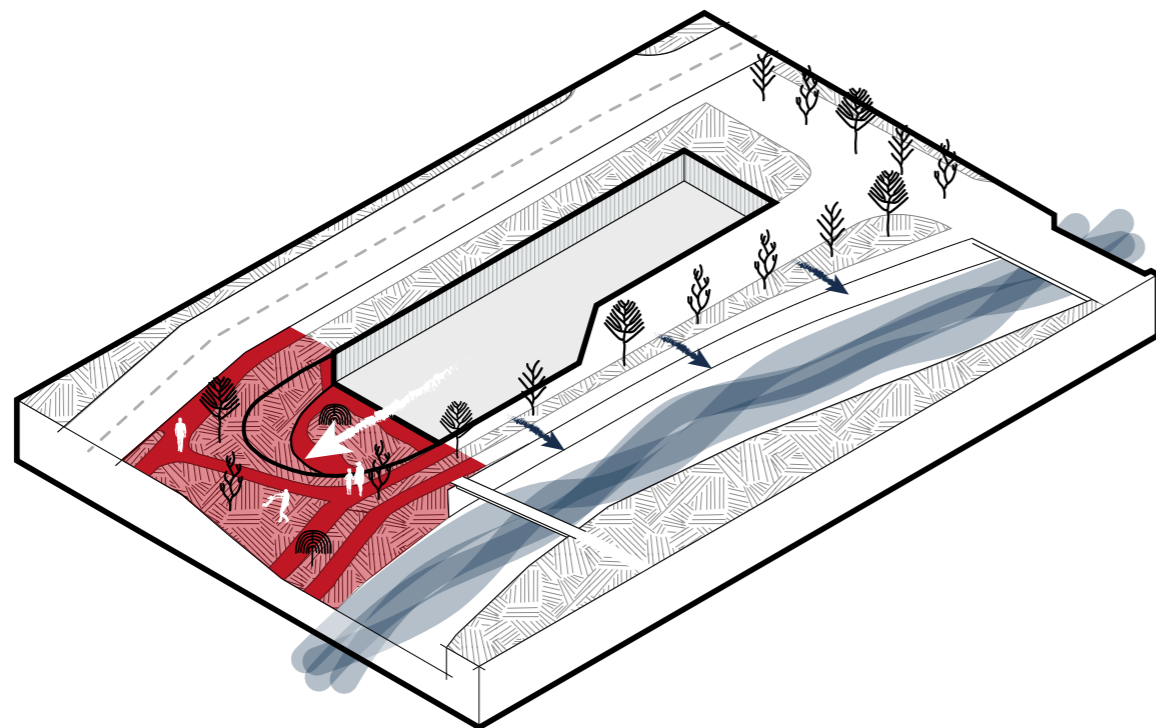
03





Městská knihovna
Velké Meziříčí

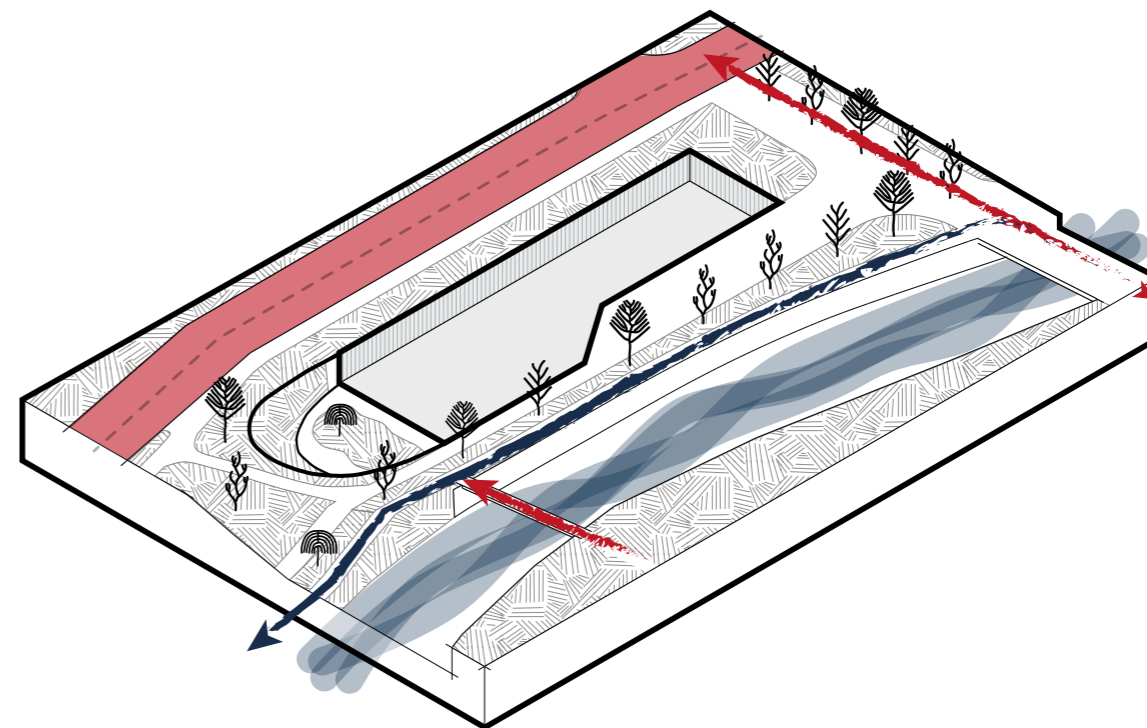
NÁVAZNOST NA PARK A NÁBŘEŽÍ



Knihovna je situována na nábřeží řeky Balinky v návaznosti na významné veřejné budovy na městské ose - ulici Komenského. Ze své severo-východní strany budova na nábřeží reaguje nejen umístěním hlavního vstupu a předprostoru knihovny, ale také umístěním kavárny s čítárnou a venkovním posezením.

Budova zároveň stojí v čele nově navrhovaného městského parku na její jihovýchodní straně. Park nabízí mnoho relaxačních a stinných prostor, které knihovnu v místě skvěle podporují. Zároveň je park v prvním podzemním podlaží propojen přímo s oddělením pro děti.

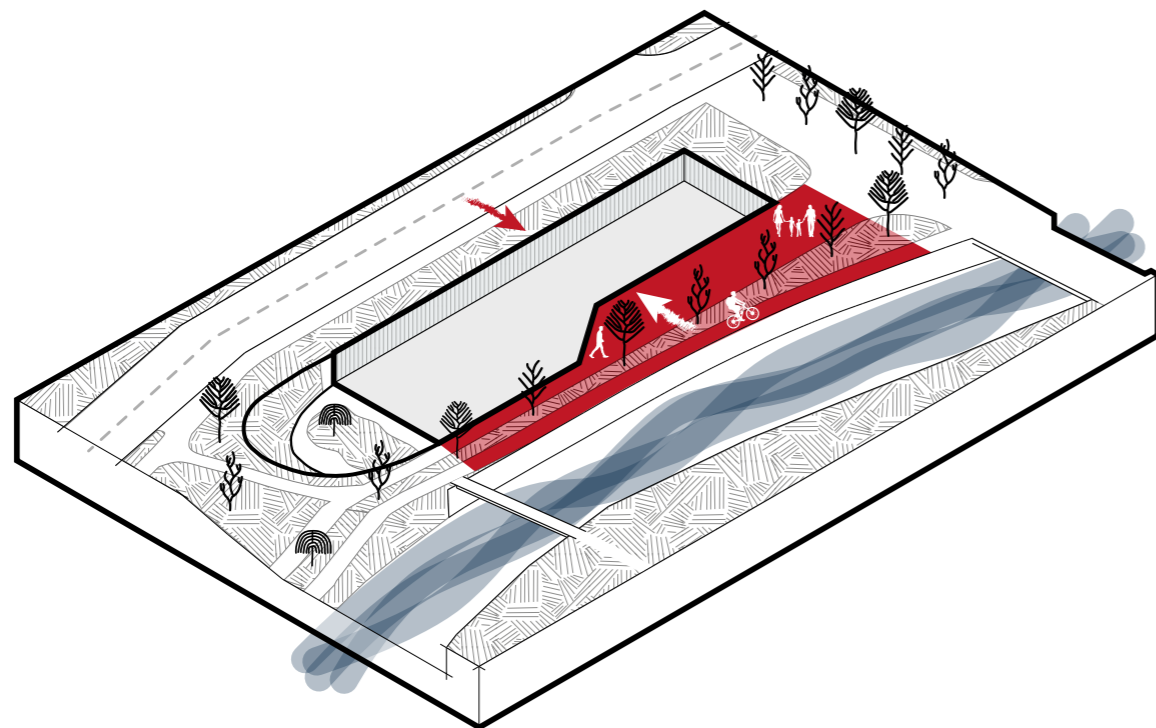
TRASY VEDOUcí KOLEM BUDOVY



Z jihozápadní strany je budova definována páteří silniční komunikací zajišťující průjezdnost v řešeném území. Ze severovýchodní strany budova reaguje na nábřeží řeky Balinky. Díky blízkosti ulice a také parkovacího domu je knihovna velice dobře přístupná při příjezdu autem. Pěší dostupnost je zajištěna díky napojení na dvě hlavní pěší cesty vedoucí z historického centra města do řešeného území lávkami přes řeku. Přístupy dále navazují na síť pěších stezek propojující místo s jeho okolím. Podél nábřeží bezprostředně podél knihovny vede cyklostezka, která propojuje Balinské údolí a Nesměřské údolí.

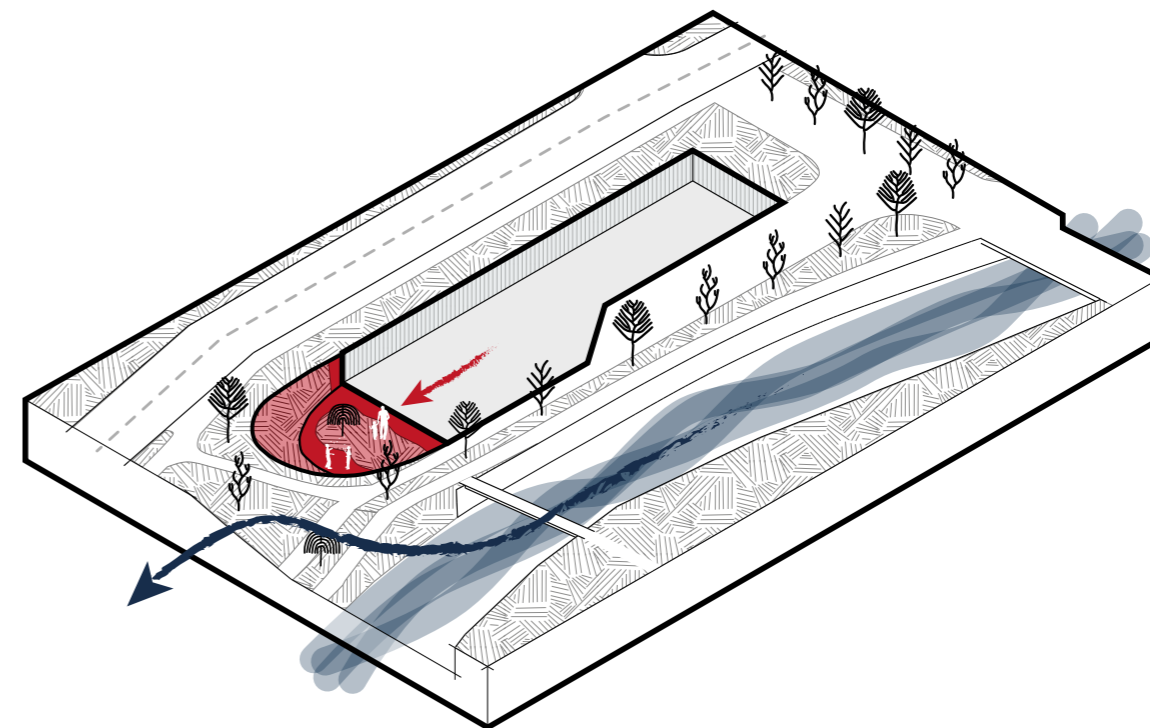
okolí knihovny

PŘEDPROSTOR KNIHOVNY A VSTUPY PRO NÁVŠTĚVNÍKY



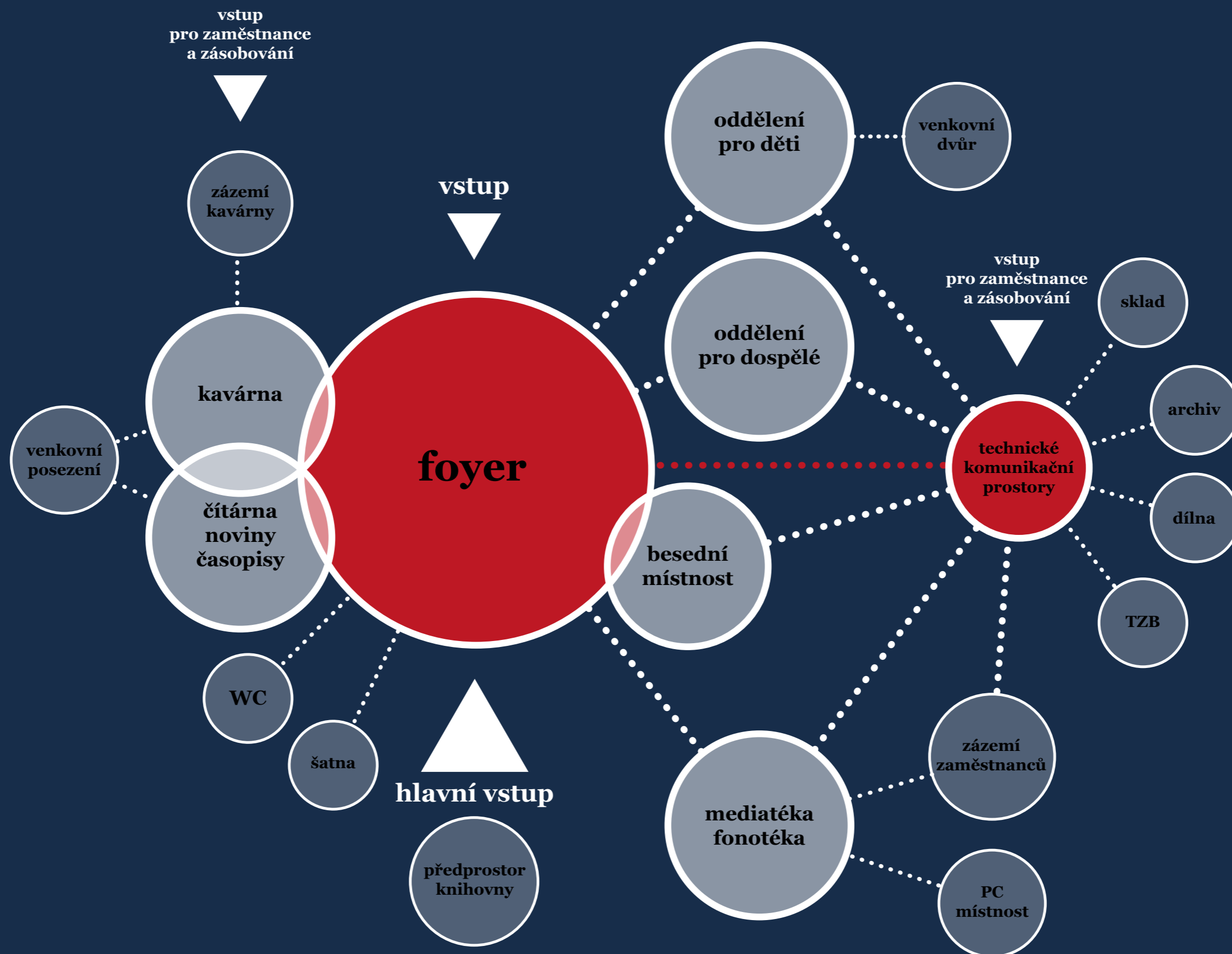
Hlavní vstup do knihovny je navržen z předprostoru na nábřeží řeky. Tato reprezentativní plocha, umístěná naproti renesanční památce bývalého Lutheránského gymnázia na druhém břehu řeky, je prostorově rozšířena díky půdorysnému tvaru nástupního podlaží knihovny. Prostor před knihovnou je určen pouze pro pěší, cyklistický pruh je oddělen pásem zeleně, která zde vytváří příjemné stinné prostředí pro posezení. Do předprostoru je také orientována venkovní zahrádka kavárny a čítárny. Druhý vstup pro veřejnost do knihovny je umístěn z druhé strany budovy z hlavní ulice, kde je v blízkosti navržen parkovací dům.

KNIHOVNÍ DVŮR A ŘEŠENÍ VODNÍHO KORYTA



I přes rozlivovou plochu řeky Balinky, kterou by v extrémním případě zajistila plocha parku, je knihovna s parkem přímo propojena. Přímé vazby bylo dosaženo díky terénnímu valu, který zajišťuje nepřerušovaný průtok případného záplavového množství vody a zároveň vytváří polosoukromý venkovní dvůr pro dětské oddělení knihovny. Dětské oddělení v prvním podzemním podlaží tak má možnost využití venkovního amfiteátru, posezení a venkovní odpočinkové plochy.

program - diagram



program

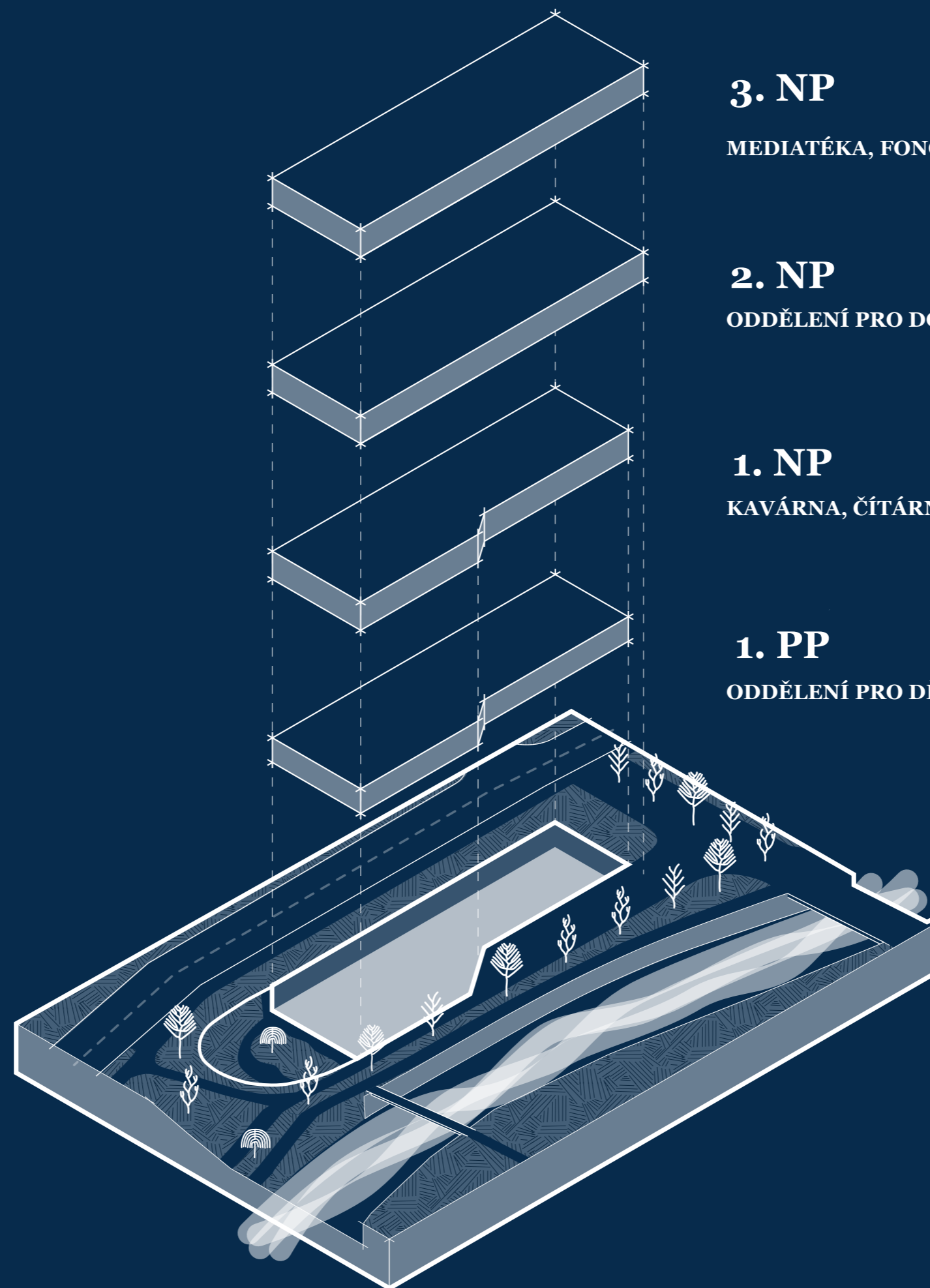
Vstupním podlažím knihovny je první nadzemní podlaží. Vstupy pro veřejnost ústí do foyer, ze kterého vedou všechny hlavní komunikační prostory pro veřejnost. Přímo z foyer je tedy možné přejít do kterékoliv veřejné části knihovny.

V nástupním podlaží je navržen také malý besední sál s kuchyňkou, kavárna a čítárna s venkovním posezením. Jsou zde navrženy také dva vstupy pro zaměstnance - jeden do zázemí kavárny a druhý do technických komunikačních prostor pro možnost zásobování.

Po centrálním schodišti z foyer je přístupné dětské oddělení knihovny v prvním podzemním podlaží, kde je možné využít i venkovní polosoukromý dvůr. V podzemním podlaží je dále navržen sklad, archiv a technické zázemí objektu.

Ve druhém nadzemním podlaží se nachází oddělení pro dospělé s individuálními studovny a tichou studovnou.

Ve třetím nadzemním podlaží je navržena mediatéka a fonotéka s počítačovou učebnou a také zázemí zaměstnanců knihovny s kanceláři a denní místností.



3. NP

MEDIATÉKA, FONOTÉKA, ADMINISTRATIVA

2. NP

ODDĚLENÍ PRO DOSPĚLÉ

1. NP

KAVÁRNA, ČÍTÁRNA, BESEDNÍ MÍSTNOST

1. PP

ODDĚLENÍ PRO DĚTI, ZÁZEMÍ KNIHOVNY

návrh knihovny

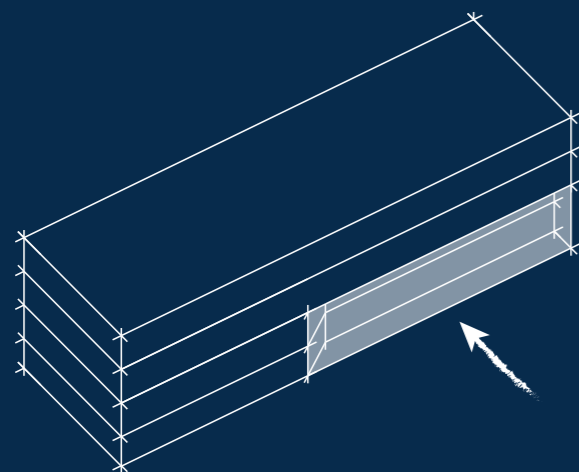
Knihovna je orientována svou delší stranou k nábřeží a bývalému Luthernáskému gymnáziu. Zde je umístěn hlavní vstup do budovy. Předprostor knihovny je rozšířen díky ustoupenému objemu prvního nadzemního podlaží a je zde vytvořen krytý vstupní prostor.

Jednotlivá patra knihovny jsou navržena tak, aby se zde bylo možno co nejlépe orientovat.

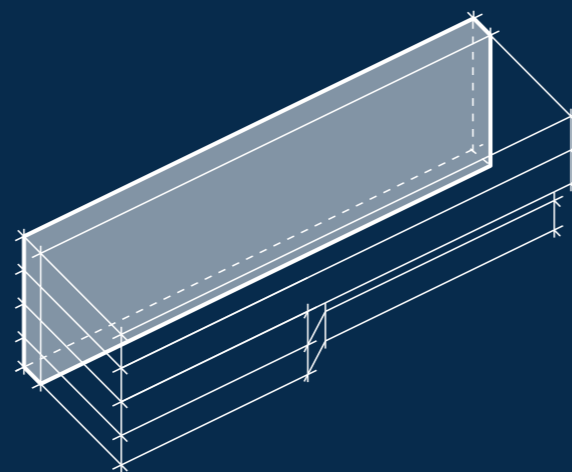
Veškeré sociální zázemí, schodiště, výtahové a instalační šachty jsou umístěny do celistvého pásu za vnitřní nosnou stěnu, díky čemuž je uživatelský prostor knihovny otevřený a variabilní s možností jiného uspořádání v budoucnu. Díky navrženému nosnému systému nejsou v prostoru umístěny sloupy.

Hlavní schodiště pro návštěvníky knihovny je přímé s výstupy z mezipodest v jednotlivých podlažích. Pro případ požáru jsou otvory na mezipodesty schodiště opatřeny výsuvnými protipožárními uzávěry s dveřmi pro únik. V budově jsou umístěny dvě výtahové šachty, jedna slouží především pro návštěvníky, druhá pro zásobování a pro zaměstnance knihovny.

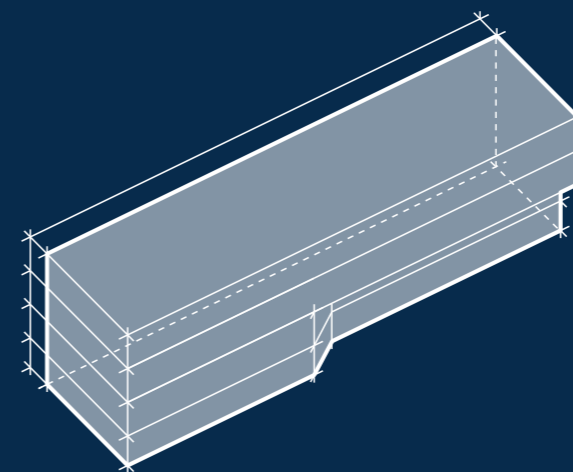
Jednotlivá podlaží jsou pak propojena výškově otvory ve stropních konstrukcích. Stropy jsou v místech s otvory vynášeny nosnými stěnami a průvlaky. Vznikají tak převyšované prostory a průhledy, které propojují výšky jednotlivých podlaží.



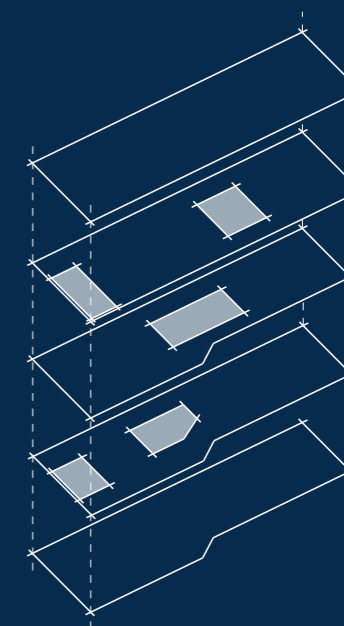
Rozšíření předprostoru knihovny a vytvoření krytého vstupu do budovy.



Umístění vnitřní nosné stěny a vytvoření odděleného objemu pro zázemí, sociální a komunikační prostory.

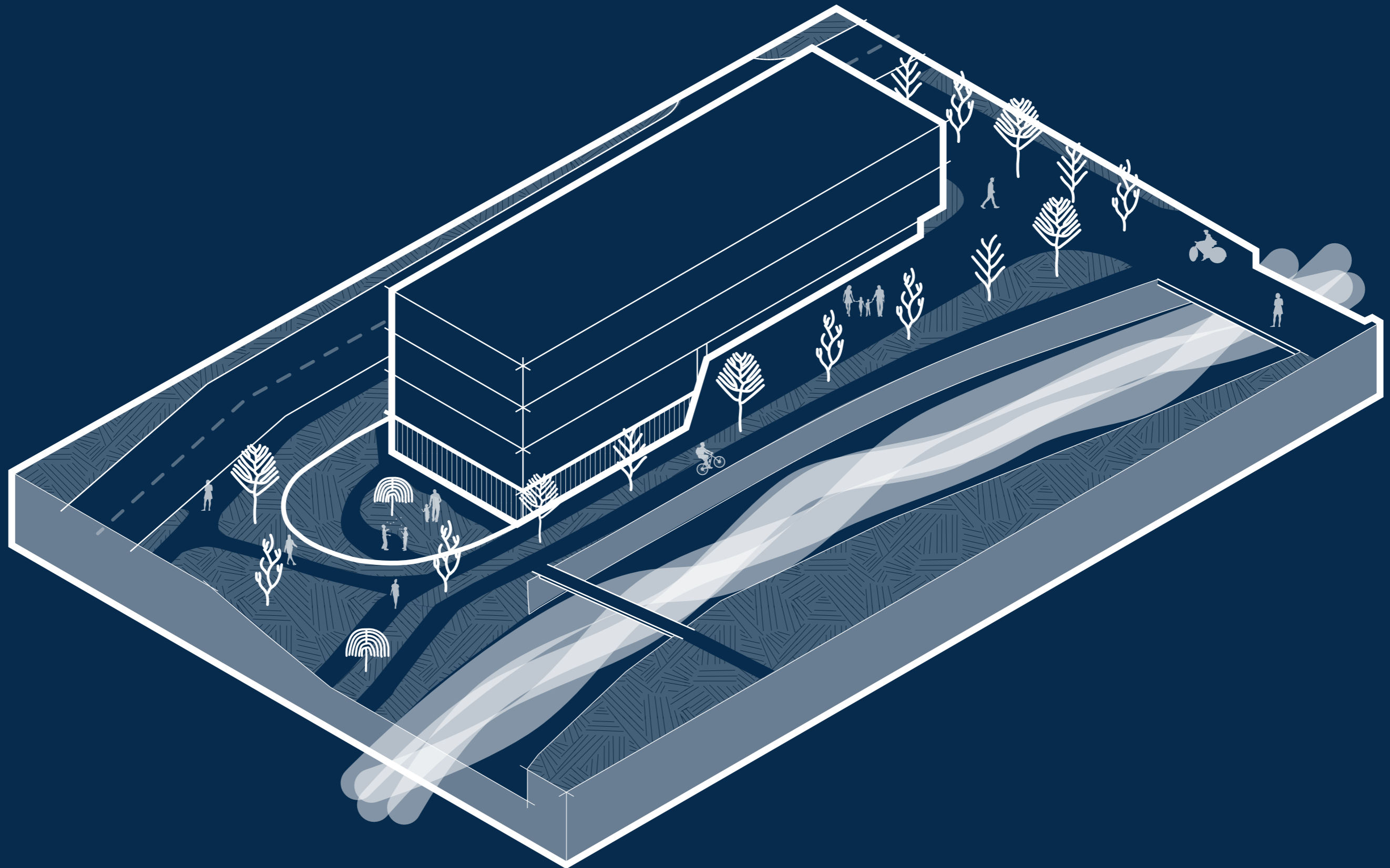


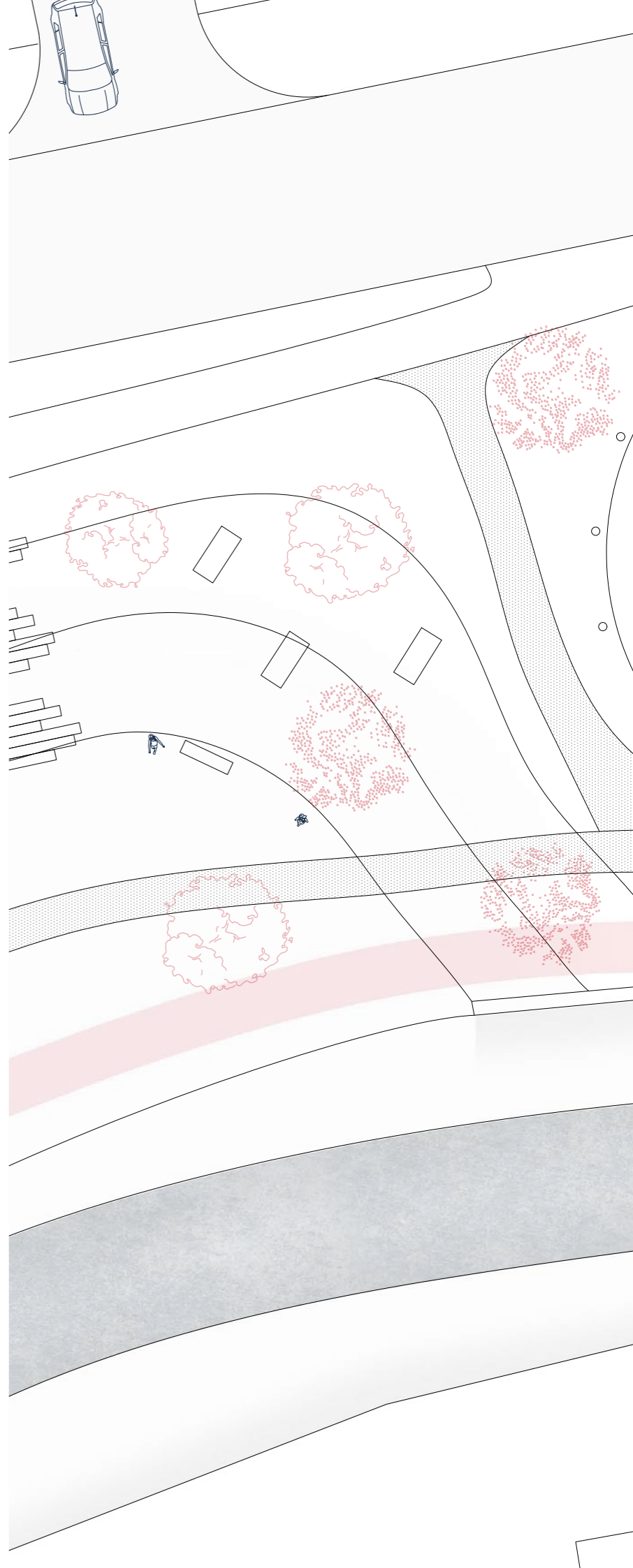
Návrh variabilního a přehledného velkoprostoru knihovny s možností průhedu přes celé podlaží.



Propojení výšek jednotlivých podlaží a vytvoření převýšených prostor díky otvorům ve stropní konstrukci.

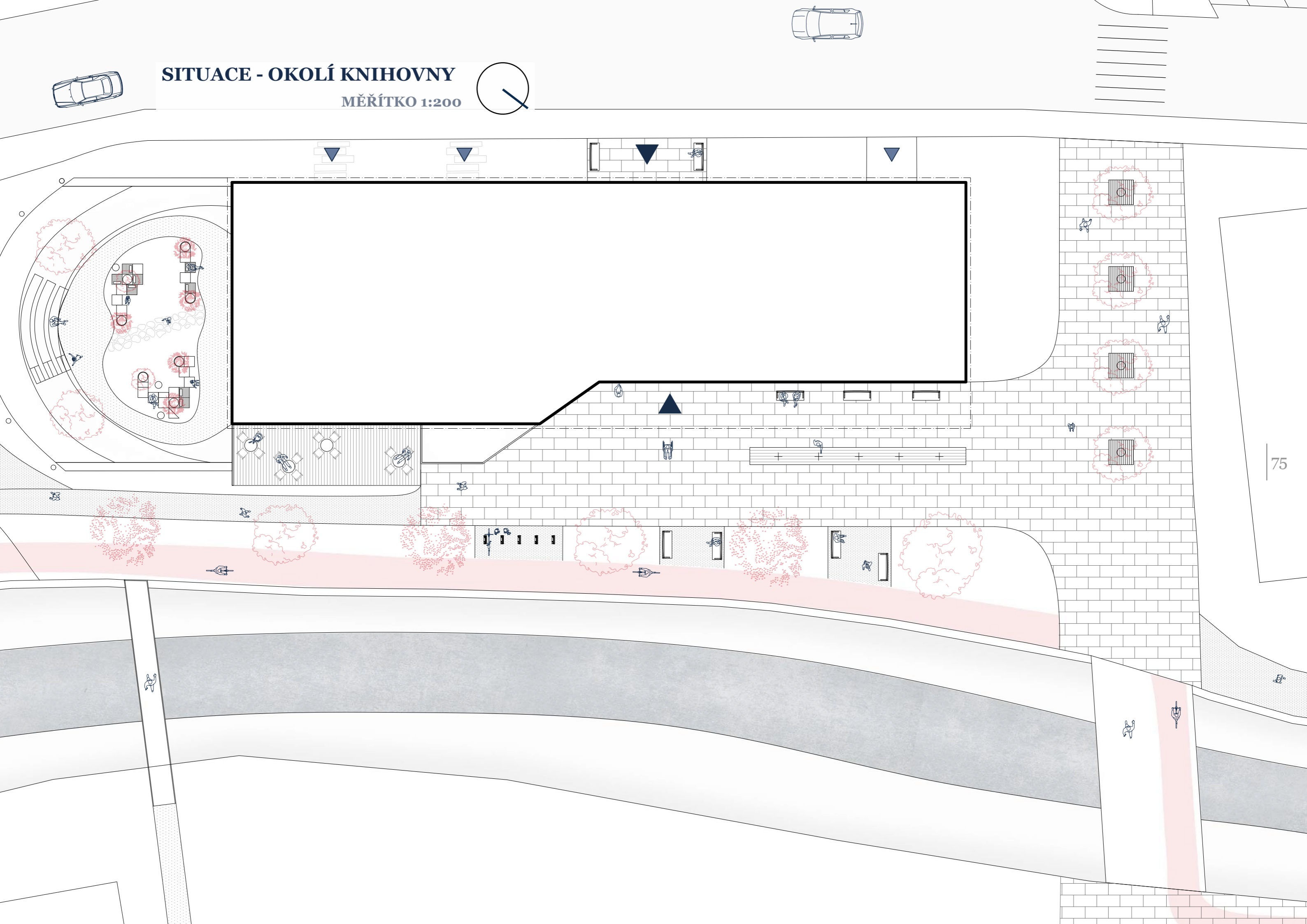
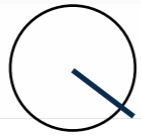
AXONOMETRICKÉ SCHÉMA BUDOVY





SITUACE - OKOLÍ KNIHOVNY

MĚŘÍTKO 1:200





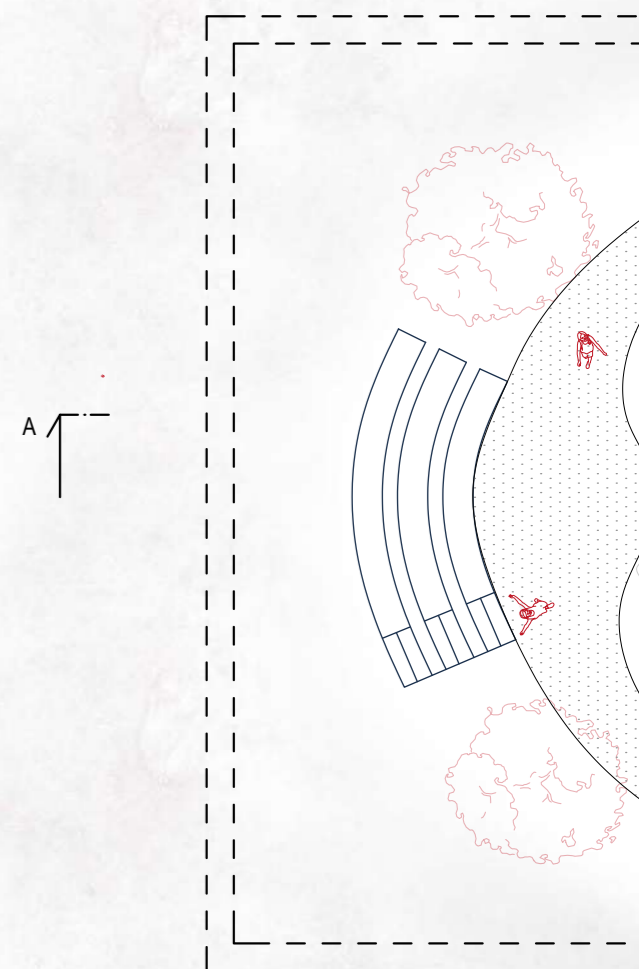
Mestská
knihovna



Městská knihovna

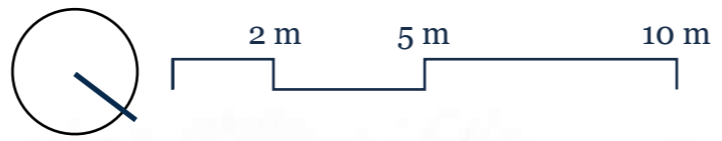
1. podzemní podlaží

číslo místnosti	účel	plocha
-1.01	schodiště s posezením	48,9 m ²
-1.02	komunikační prostor	14,9 m ²
-1.03	místnost pro kojení a přebalování	4,6 m ²
-1.04	kontrolní bod	8,5 m ²
-1.05	samostatná studijní místa	20,4 m ²
-1.06	prostor pro čtení a hraní	228 m ²
-1.07	dětské oddělení knihovny	35,5 m ²
-1.08	prostor pro čtení	12,8 m ²
-1.09	týmová studovna	40,3 m ²
-1.10	archiv	69,1 m ²
-1.11	sklad	20,9 m ²
-1.12	technická místnost	17,6 m ²
-1.13	technický výtah	3,2 m ²
-1.14	technická chodba	10 m ²
-1.15	technické schodiště	9 m ²
-1.16	úpravna vzduchu	10,3 m ²
-1.17	komunikační prostor	7,6 m ²
-1.18	výtah pro veřejnost	3,8 m ²
-1.19	úklidová místnost	4,1 m ²
-1.20	WC chlapeč	7,8 m ²
-1.21	WC hendikep	4,5 m ²
-1.22	WC dívky	5,7 m ²
-1.23	sklad	10,2 m ²



PŮDORYS - 1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ

MĚŘÍTKO 1:150

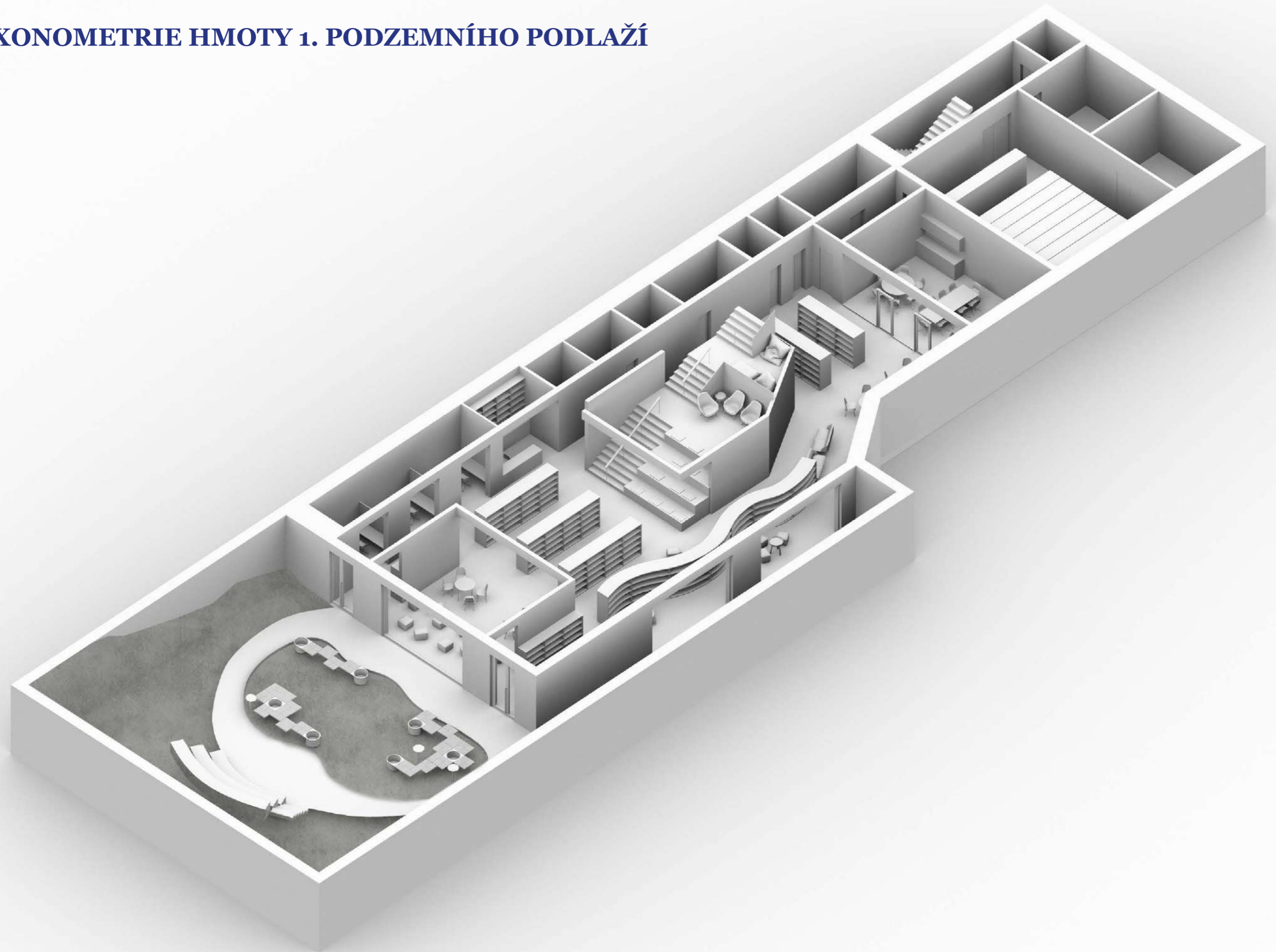


B



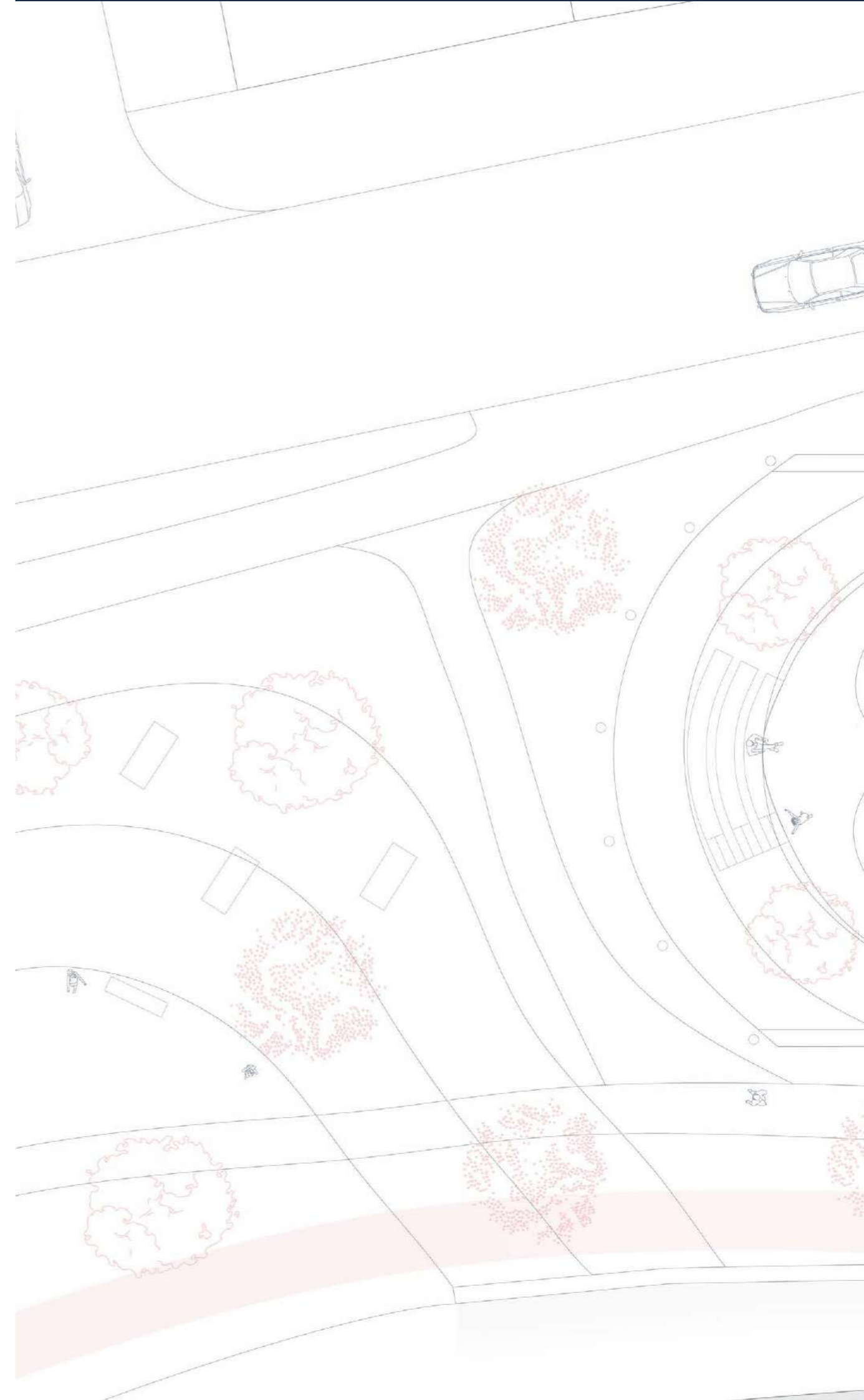
A'

AXONOMETRIE HMOTY 1. PODZEMNÍHO PODLAŽÍ



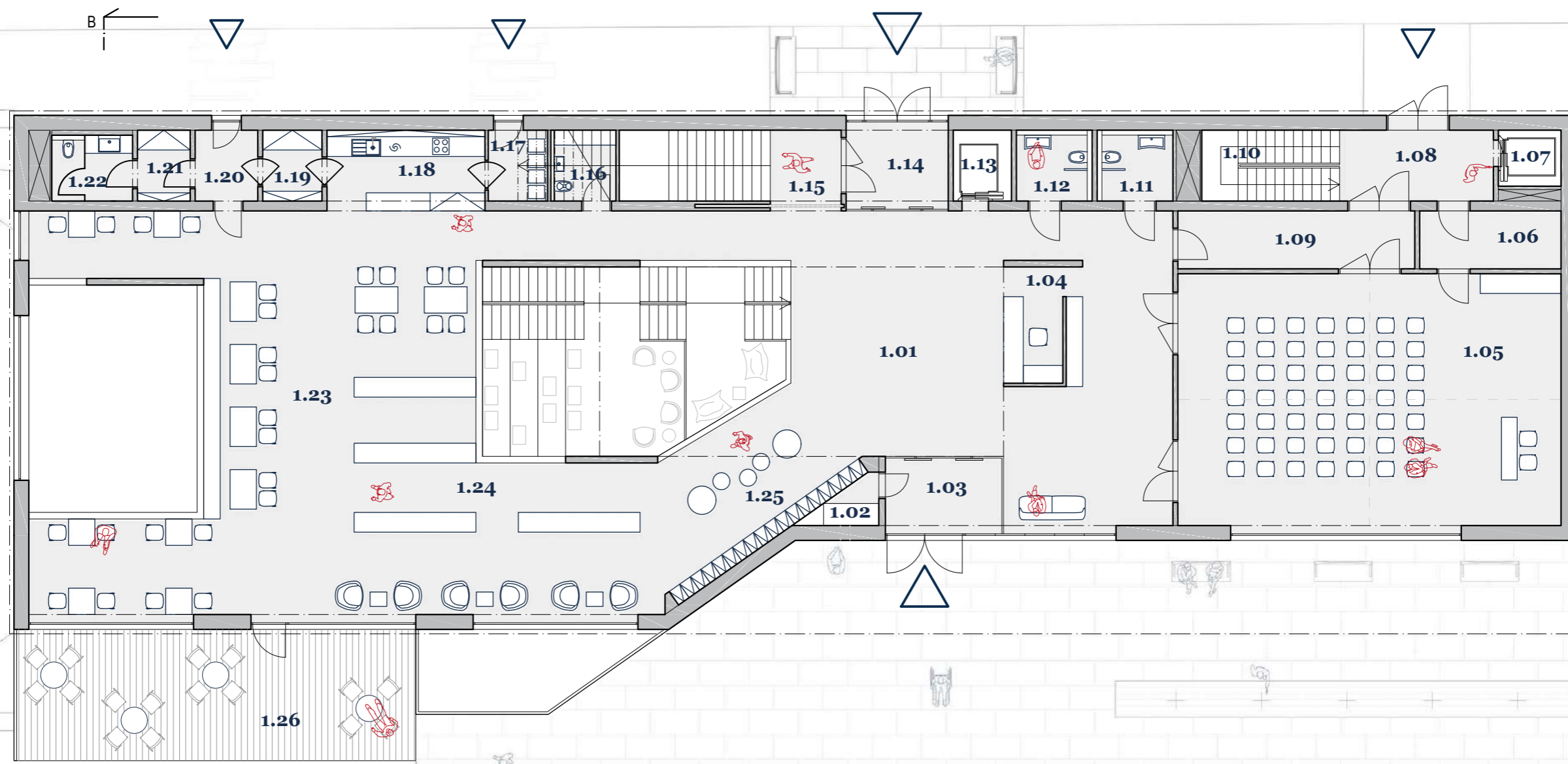
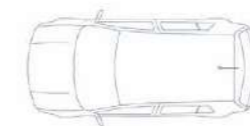
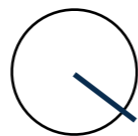
1. nadzemní podlaží

číslo místnosti	účel	plocha
1.01	foyer	90,8 m ²
1.02	bibliobox	2,4 m ²
1.03	zádveří	7,5 m ²
1.04	informační pult	6,4 m ²
1.05	besední místnost	88,8 m ²
1.06	sklad nábytku	7,5 m ²
1.07	technický výtah	3,2 m ²
1.08	technická chodba	10 m ²
1.09	komunikační prostor	12,6 m ²
1.10	technické schodiště	9 m ²
1.11	WC hendikep muži	4,9 m ²
1.12	WC hendikep ženy	4,9 m ²
1.13	výtah pro veřejnost	3,8 m ²
1.14	zádveří	7,4 m ²
1.15	schodiště pro veřejnost	15,7 m ²
1.16	úklidová místnost	4,3 m ²
1.17	odpadky	3,9 m ²
1.18	kuchyňka kavárny	11,7 m ²
1.19	spíž	3,9 m ²
1.20	vstup pro zaměstnance kavárny	4,1 m ²
1.21	šatna pro zaměstnance kavárny	3,4 m ²
1.22	WC pro zaměstnance kavárny	4,9 m ²
1.23	kavárna	100,9 m ²
1.24	noviny, časopisy, čítárna	53 m ²
1.25	šatna	21 m ²
1.26	venkovní terasa kavárny	48,6 m ²



PŮDORYS - 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

MĚŘÍTKO 1:150



AXONOMETRIE HMOTY 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

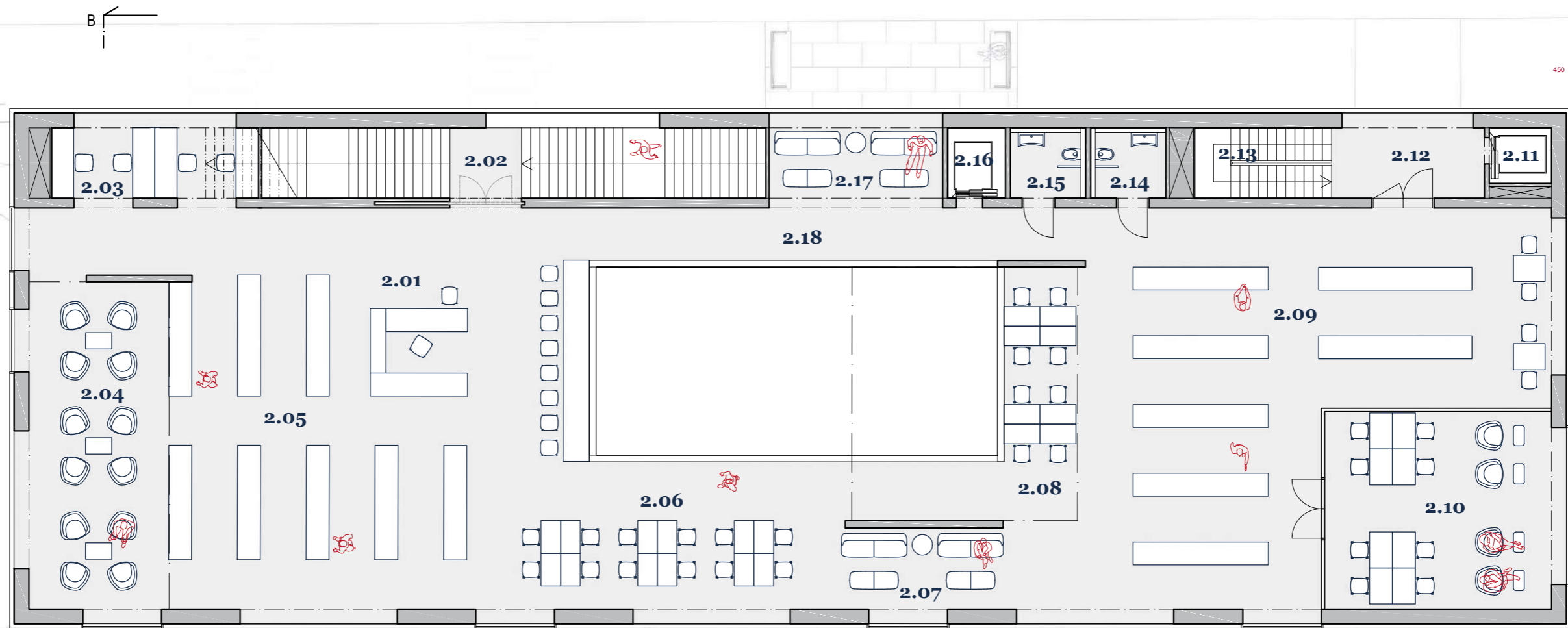
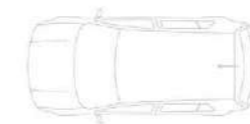
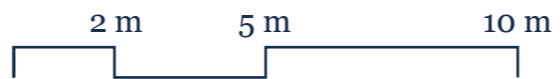
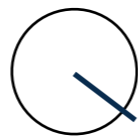


2. nadzemní podlaží

číslo místnosti	účel	plocha
2.01	kontrolní bod	7,9 m ²
2.02	nástupní mezipodesta, schodiště	23,5 m ²
2.03	samostatné studovny	13,6 m ²
2.04	prostor pro čtení	42,8 m ²
2.05	oddělení pro dospělé	152,4 m ²
2.06	studijní prostory	41,7 m ²
2.07	prostor pro čtení	11,9 m ²
2.08	studijní prostory	13,7 m ²
2.09	oddělení pro dospělé	151 m ²
2.10	tichá studovna	41,8 m ²
2.11	technický výtah	3,2 m ²
2.12	technická chodba	10 m ²
2.13	technické schodiště	9 m ²
2.14	WC hendikep muži	4,9 m ²
2.15	WC hendikep ženy	4,9 m ²
2.16	výtah pro veřejnost	3,8 m ²
2.17	prostor pro čtení	15,4 m ²
2.18	komunikační prostor	25,5 m ²



PŮDORYS - 2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
MĚŘÍTKO 1:150

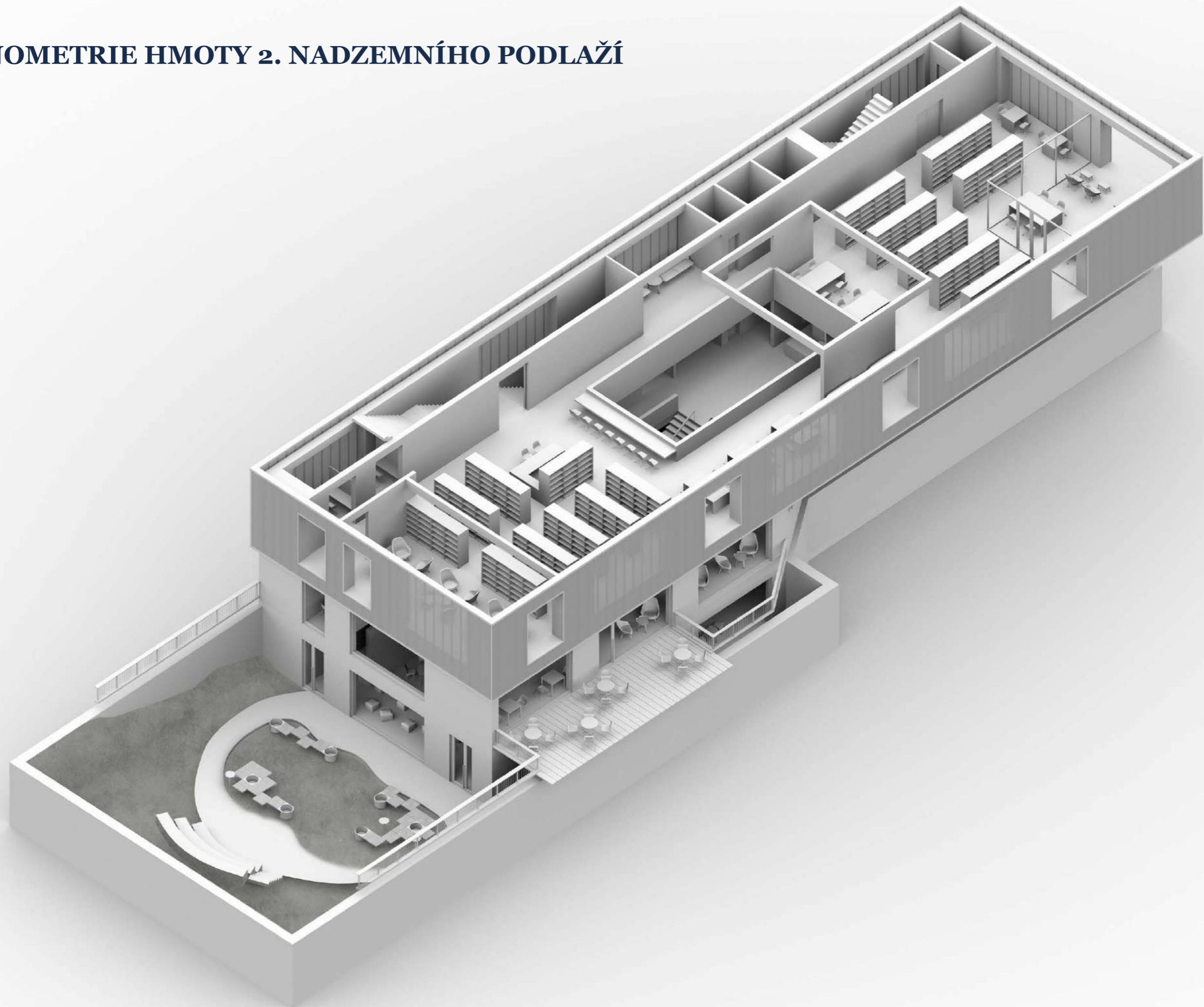


A

B'

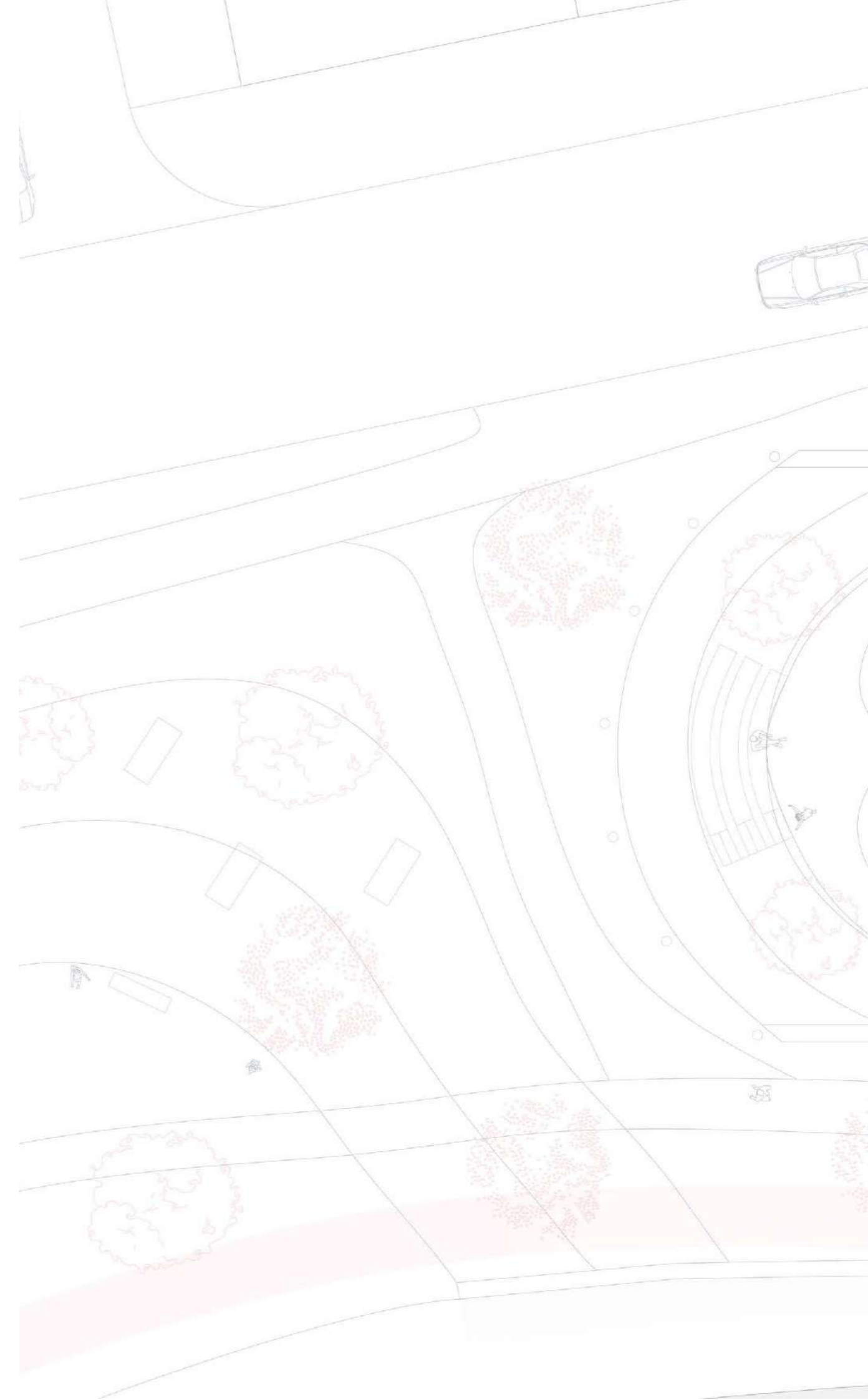
A'

AXONOMETRIE HMOTY 2. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ



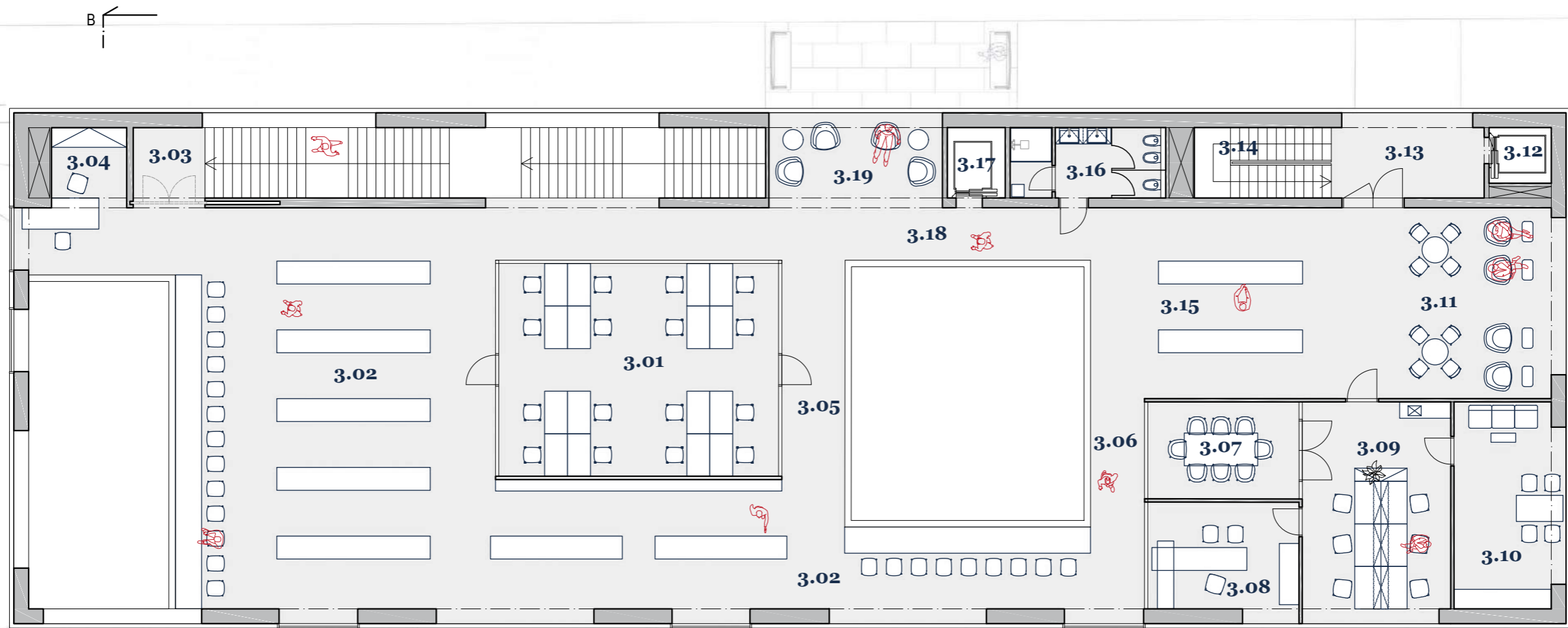
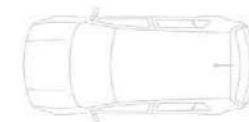
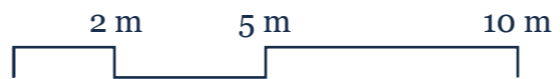
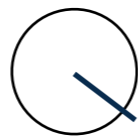
3. nadzemní podlaží

číslo místnosti	účel	plocha
3.01	počítačová učebna	57,7 m ²
3.02	mediatéka, fonotéka	193,7 m ²
3.03	nástupní mezipodesta, schodiště	26,1 m ²
3.04	kontrolní bod	5,6 m ²
3.05	komunikační prostor	12,8 m ²
3.06	komunikační prostor	6,5 m ²
3.07	konferenční místnost	13,7 m ²
3.08	kancelář vedení	15 m ²
3.09	společná kancelář	30,5 m ²
3.10	denní místnost zaměstnanců	21 m ²
3.11	prostor pro poslech	37,3 m ²
3.12	technický výtah	3,2 m ²
3.13	technická chodba	10 m ²
3.14	technické schodiště	9 m ²
3.15	mediatéka, fonotéka	45 m ²
3.16	sociální zázemí zaměstnanců	10,2 m ²
3.17	výtah pro veřejnost	3,8 m ²
3.18	komunikační prostor	29,1 m ²
3.19	prostor pro poslech	15,4 m ²



PŮDORYS - 3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

MĚŘÍTKO 1:150

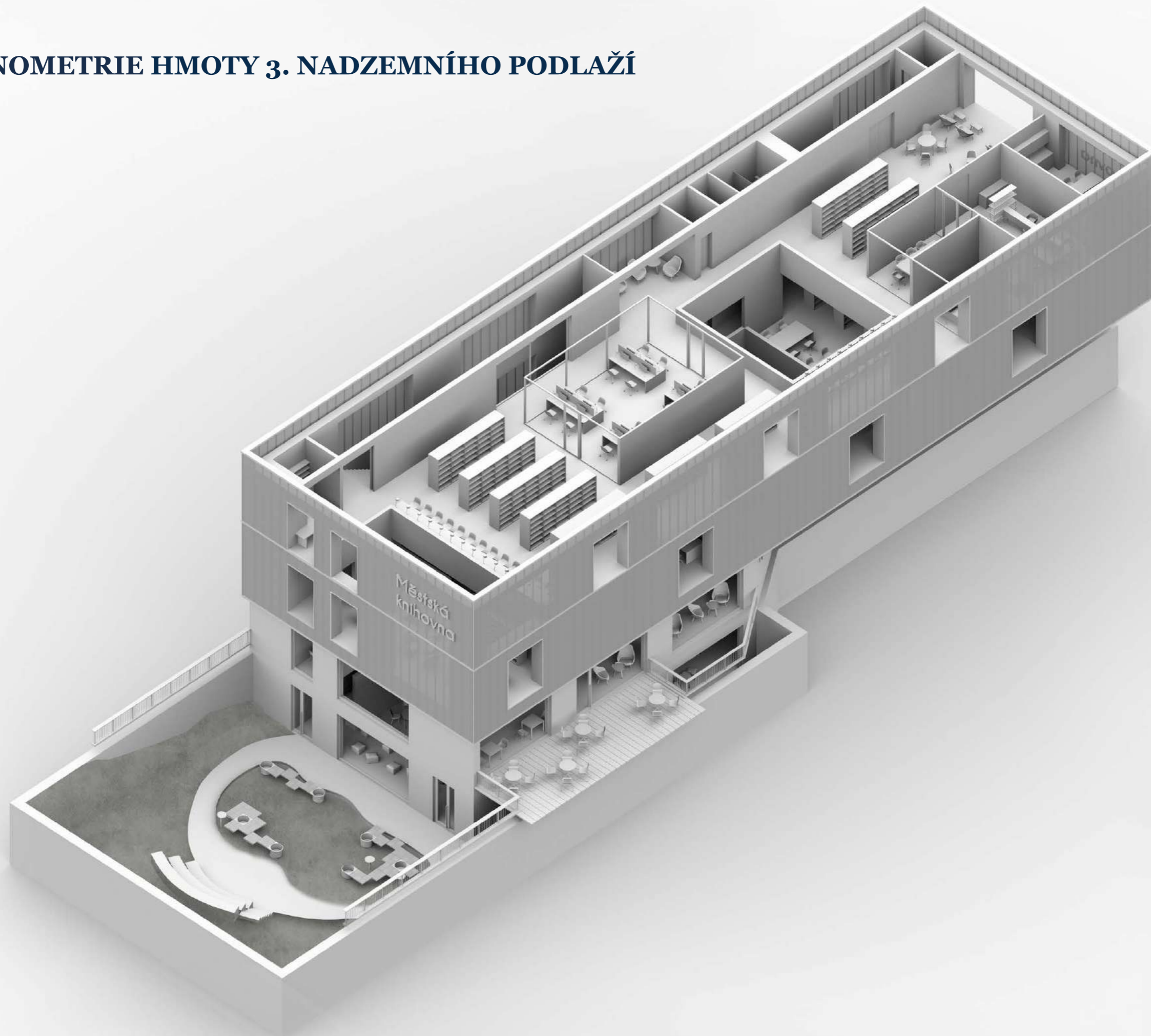


A

B'

A'

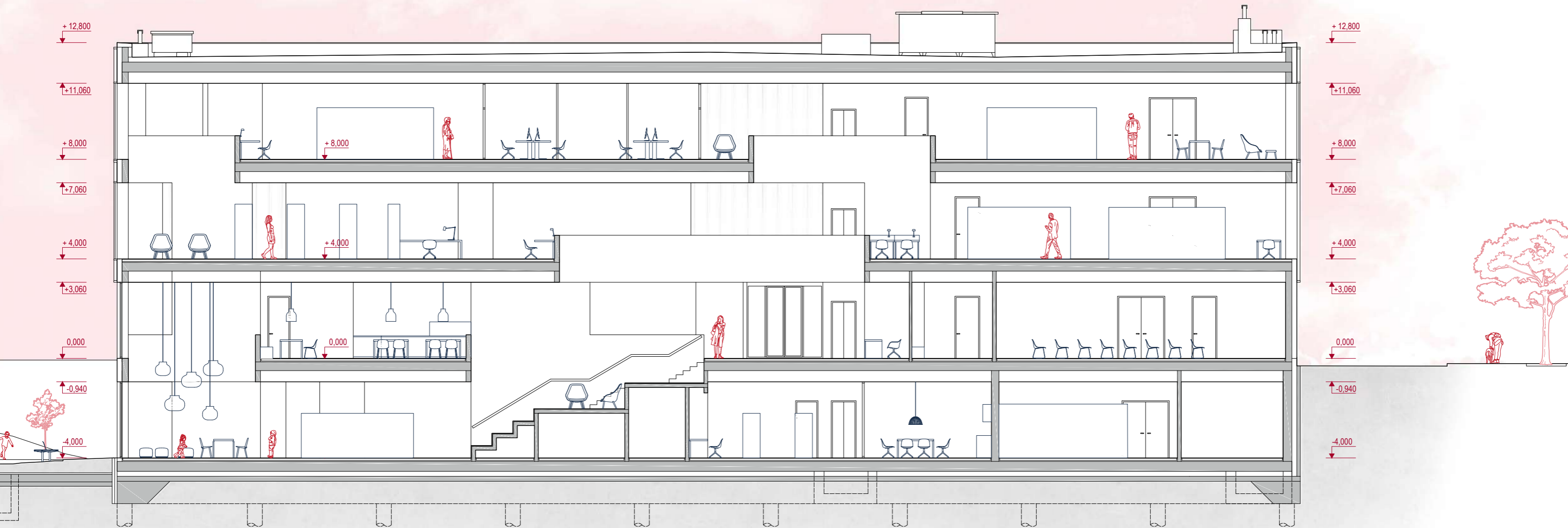
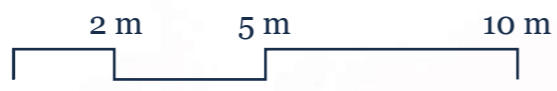
AXONOMETRIE HMOTY 3. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ



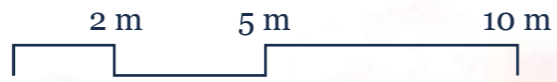


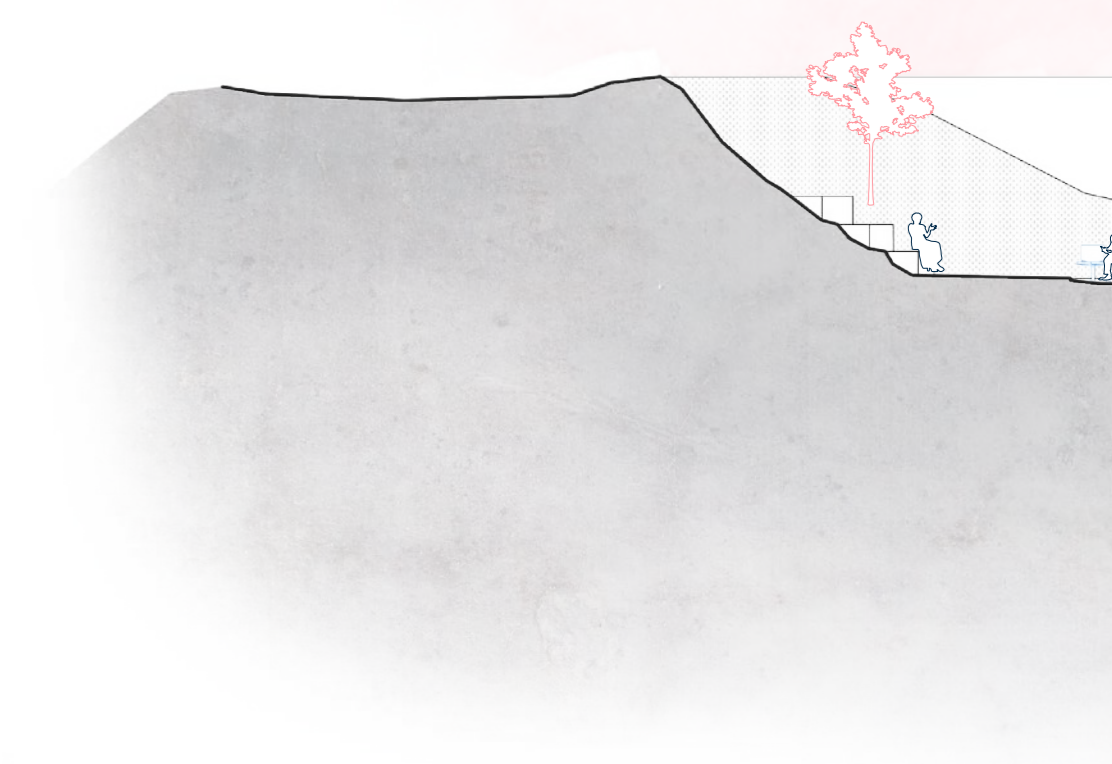
ŘEZ AA'

MĚŘÍTKO 1:150



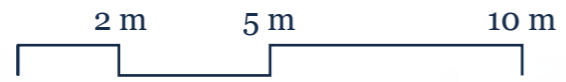
ŘEZ BB'
MĚŘÍTKO 1:150





POHLED SV

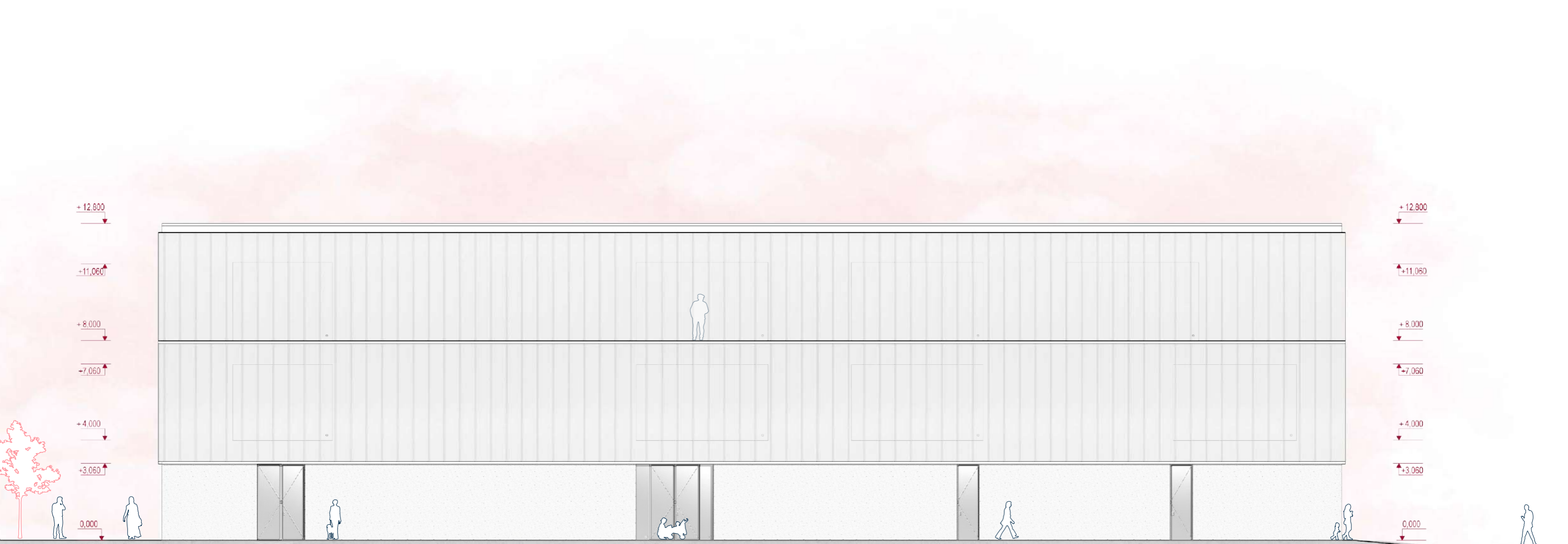
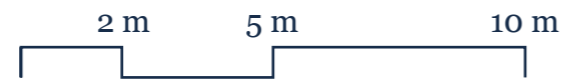
MĚŘÍTKO 1:150



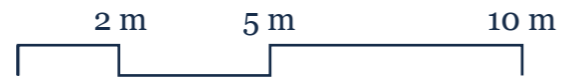


POHLED JZ

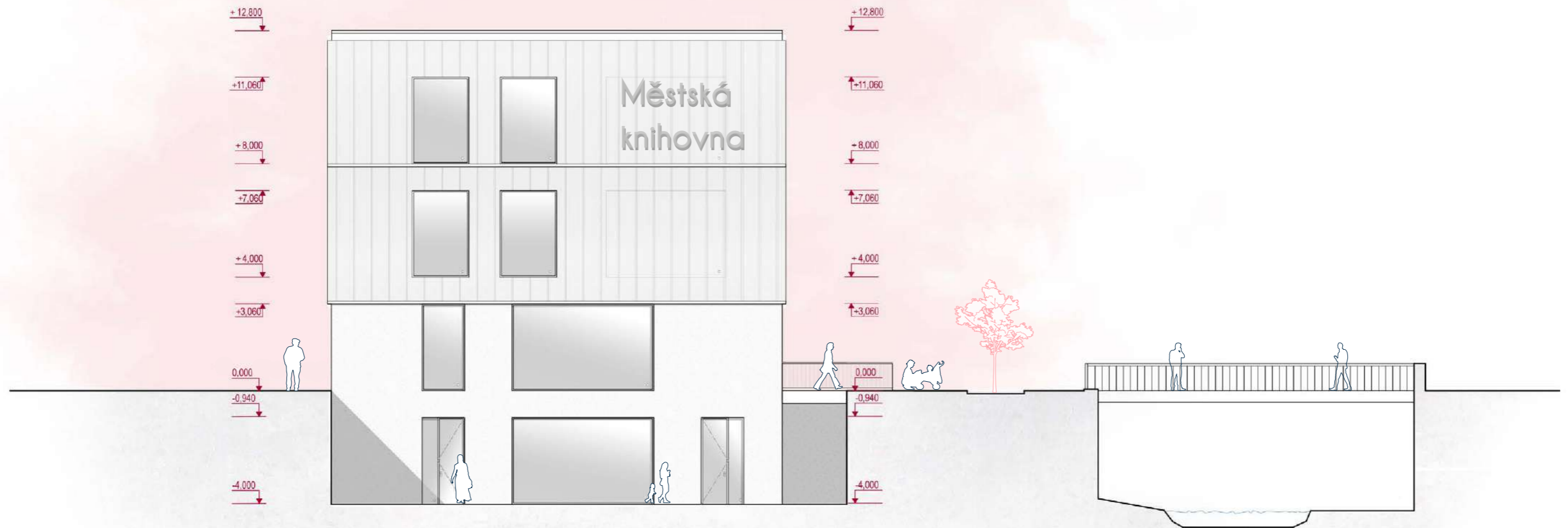
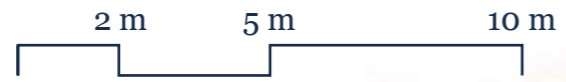
MĚŘÍTKO 1:150



POHLED SZ
MĚŘÍTKO 1:150



POHLED JV
MĚŘÍTKO 1:150



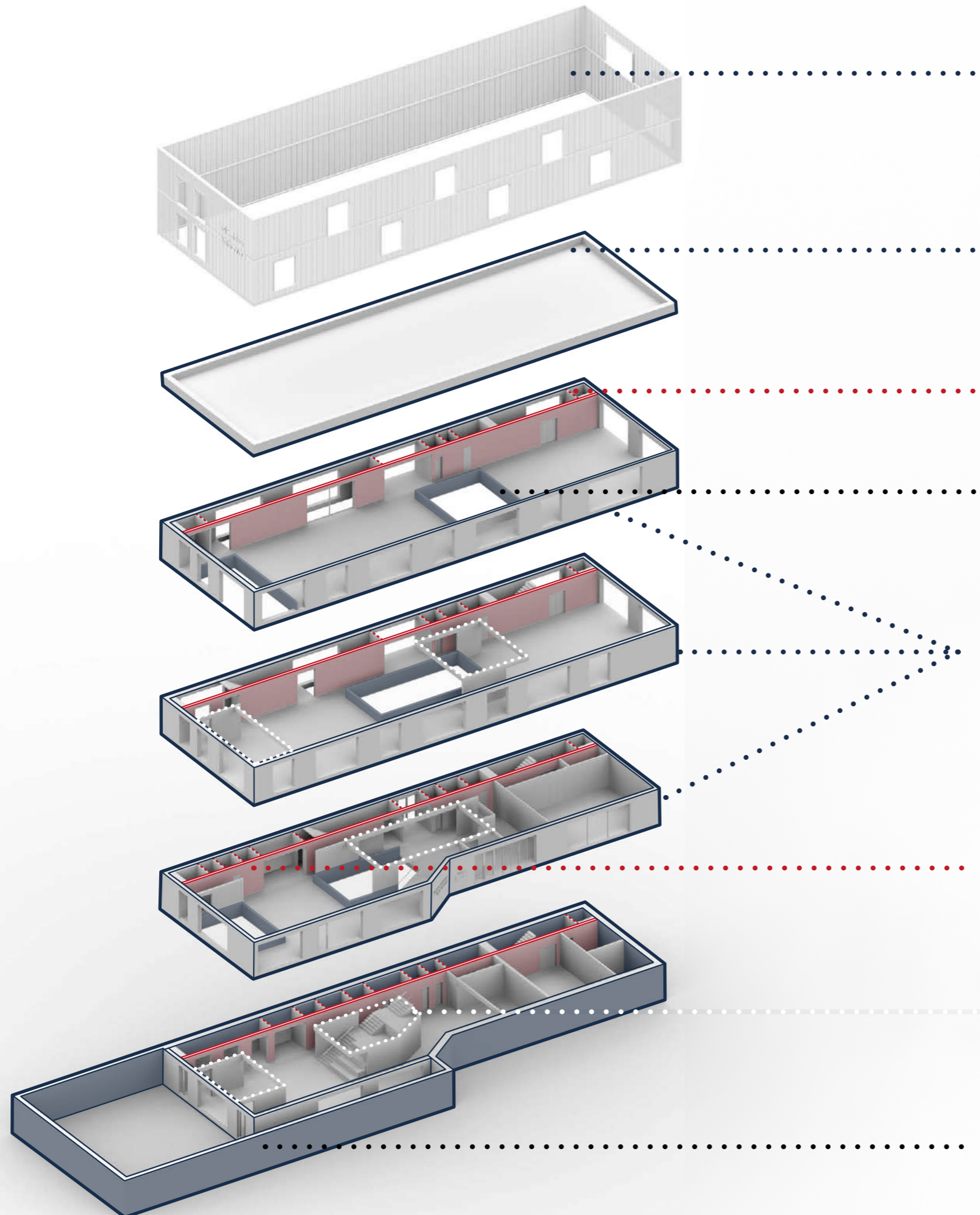
konstrukční řešení

Nosný systém objektu je navržen jako železobetonová monolitická stěnová konstrukce, založen je na základové desce s pilotami, obvodová konstrukce prvního podzemního podlaží je navržena jako hydroizolační vana. Stropy jsou řešeny jako předpjaté železobetonové desky.

Podzemní podlaží je navrženo tak, aby zabraňovalo průniku tlakové vody z okolí a veškeré obvodové konstrukce jsou tedy tvořeny jako hydroizolační vana. Skladba této konstrukce je podrobněji popsána ve výkresu konstrukčního detailu. Odvodnění knihovního dvorku je řešeno vyspádováním do šachty v jeho střední části, ze které je možné vodu odčerpávat.

Obvodová monolitická nosná konstrukce spolupůsobí s vnitřní nosnou stěnou a příčnými ztužujícími stěnami. Vynesení stropů zajišťuje také systém vnitřních nosných stěn a průvlaků, díky kterým bylo možné navrhnout ve stropích otvory propojující výšky jednotlivých podlaží. Se systémem průvlaků souvisí také navržená železobetonová zábradlí, které mají v konstrukci nosnou i ztužující funkci.

Druhé a třetí nadzemní podlaží jsou pokryta tepelně izolační polykarbonátovou fasádou navrženou v systému Danpatherm od firmy Danpal. Tento systém může sloužit i jako výplň otvorů i jako fasáda pokrývající obvodovou konstrukci. Díky tomu, že jsou polykarbonátové panely vyplněny světlopropustnou tepelnou izolací, fasáda dosahuje hodnot $U = 0,52 \text{ W/m}^2\text{K}$ a zároveň rovnoměrně rozptyluje světlo v interiéru.



FASÁDNÍ SYSTÉM DANPATHERM

Fasádní systém se skládá z 600 mm širokých kazetových panelů z polykarbonátu s povrchovou úpravou Softlite pro rovnoměrné rozptýlení světla. Mezi panely je použita světlopropustná tepelná izolace. Fasáda je utěsněna proti pronikání vlhkosti a nečistot. Hliníkové spoje jednotlivých panelů jsou umístěny mezi polykarbonátovými deskami, čímž je zajištěn bezrámový čistý vzhled fasády.

JEDNOPLÁŠŤOVÁ PLOCHÁ STŘECHA

Zastřešení objektu je navrženo jako jednoplášťová plochá střecha. Na střeše budou umístěny dvě vzduchotechnické jednotky - jedna zajišťující výměnu vzduchu pro kavárnu a druhá pro potřeby knihovny. Vzduch bude rozváděn svisle instalačními šachtami a poté plošně v podhledech o výšce 450 mm v každém z podlaží.

PŘÍČNÉ STĚNY ZTUŽUJÍCÍ KONSTRUKCI

V příčném směru je konstrukce ztužena stěnami spojujícími obvodovou nosnou konstrukci a vnitřní nosnou stěnu.

ZÁBRADLÍ ZTUŽUJÍCÍ KONSTRUKCI

Železobetonová zábradlí slouží v konstrukci také jako prostorový ztužující prvek, který spolupůsobí s nosnou konstrukcí.

ŽELEZOBETONOVÁ MONOLITICKÁ KONSTRUKCE

Nosným systémem stavby je železobetonová monolitická stěnová konstrukce. Obvodové nosné stěny mají tloušťku 450 mm, z čehož 250 mm činí nosná část stěny a zbytek zateplení, provětrávaná mezera a obkladové desky. Stropní konstrukce s maximálním rozponem 12,2 m jsou navrženy jako předpjaté železobetonové monolitické desky o tloušťce 350 mm. Ačkoliv má budova hraniční rozměry, po zvážení všech pro a proti nebyly u objektu řešeny dilatační celky. V návrhu bude řešena speciální výztuž, která zajistí požadovanou tuhost konstrukce a nepropustnost tlakové vody. Vodonepropustná dilatace je řešena v místě styku objektu a konstrukce knihovního dvora.

VNITŘNÍ NOSNÁ STĚNA

Vnitřní nosná stěna o tloušťce 300 mm vynáší stropní konstrukce a zároveň vytváří dělicí prvek mezi provozem knihovny a obslužnou částí knihovny. V 2,15 m úzkém prostoru za touto stěnou jsou umístěny výtahové šachty, schodiště, hygienická a jiná zázemí objektu.

SYSTEM NOSNÝCH STĚN A PRŮVLAKŮ

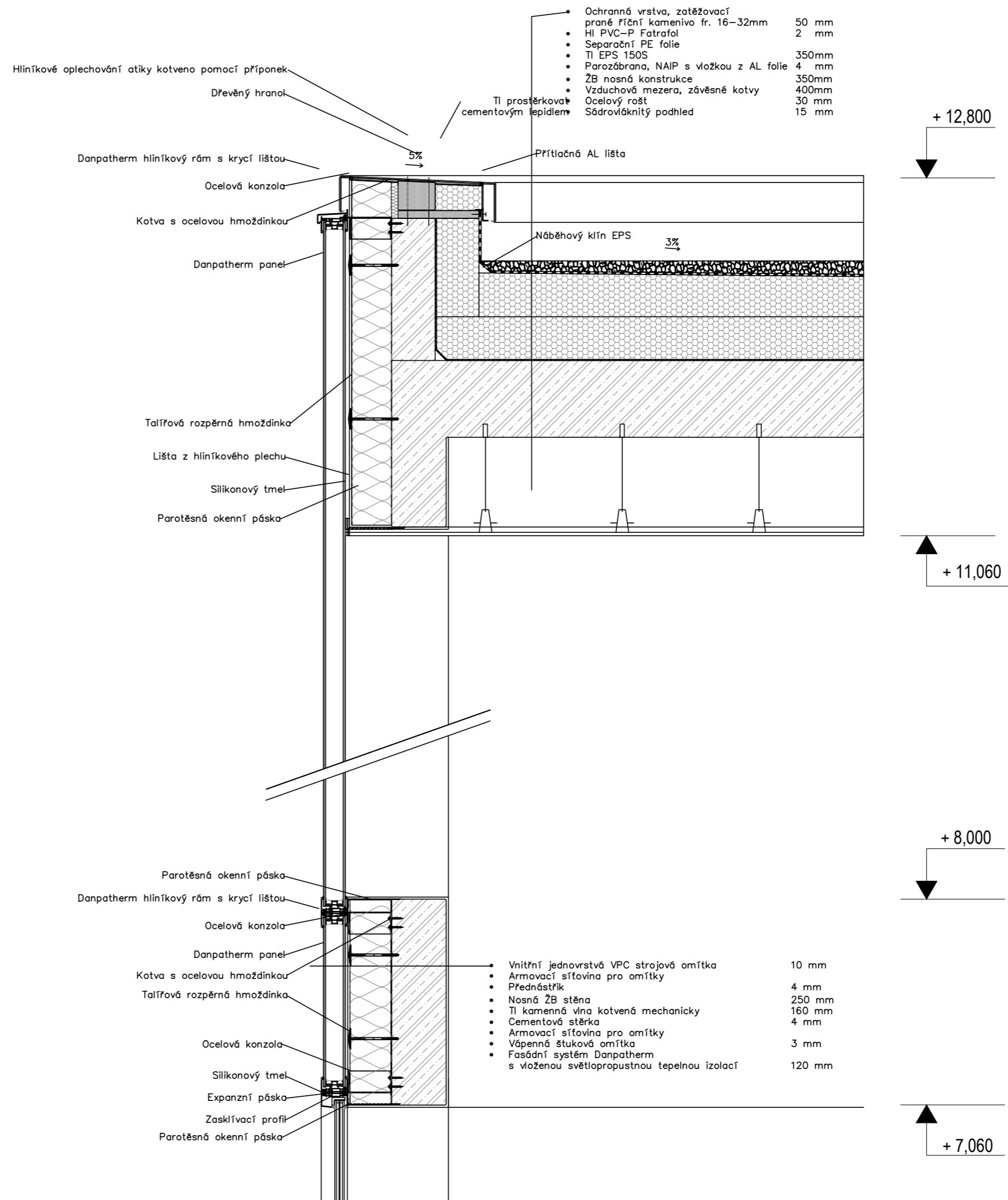
Za účelem dosažení převýšených prostor, které zajišťují propojení všech tří výškových úrovní jednotlivých podlaží, byl navržen systém nosných stěn a průvlaků, které za spolupůsobení nosných betonových zábradlí otvory vynášejí.

HYDROIZOLAČNÍ VANA A ZÁKLADOVÁ DESKA

Obvodová konstrukce 1. podzemního podlaží včetně stěny obklopující knihovni dvůr je provedena jako hydroizolační vana. Výška podlaží převyšuje úroveň možného vystoupení století vody v řece Balince. Konstrukce tedy zajišťuje, že knihovna ani v krajním případě nebude zaplavena. Objekt je založen na 400 mm tlusté železobetonové základové desce, 200 mm tepelné izolaci XPS a na 200 mm tlusté vrstvě podkladního betonu s pilotami.

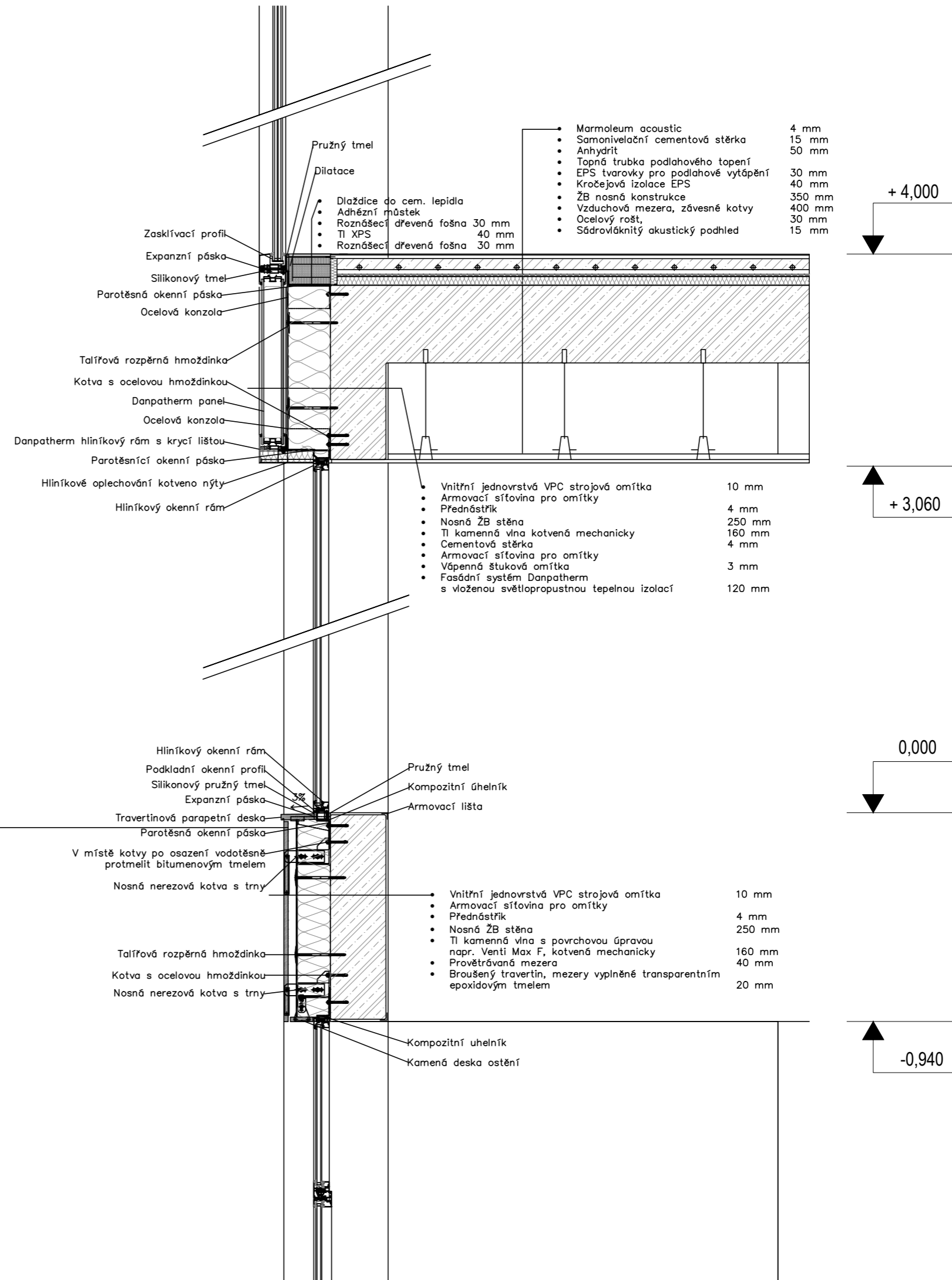
TECHNICKÝ DETAIL

MĚŘÍTKO 1:20



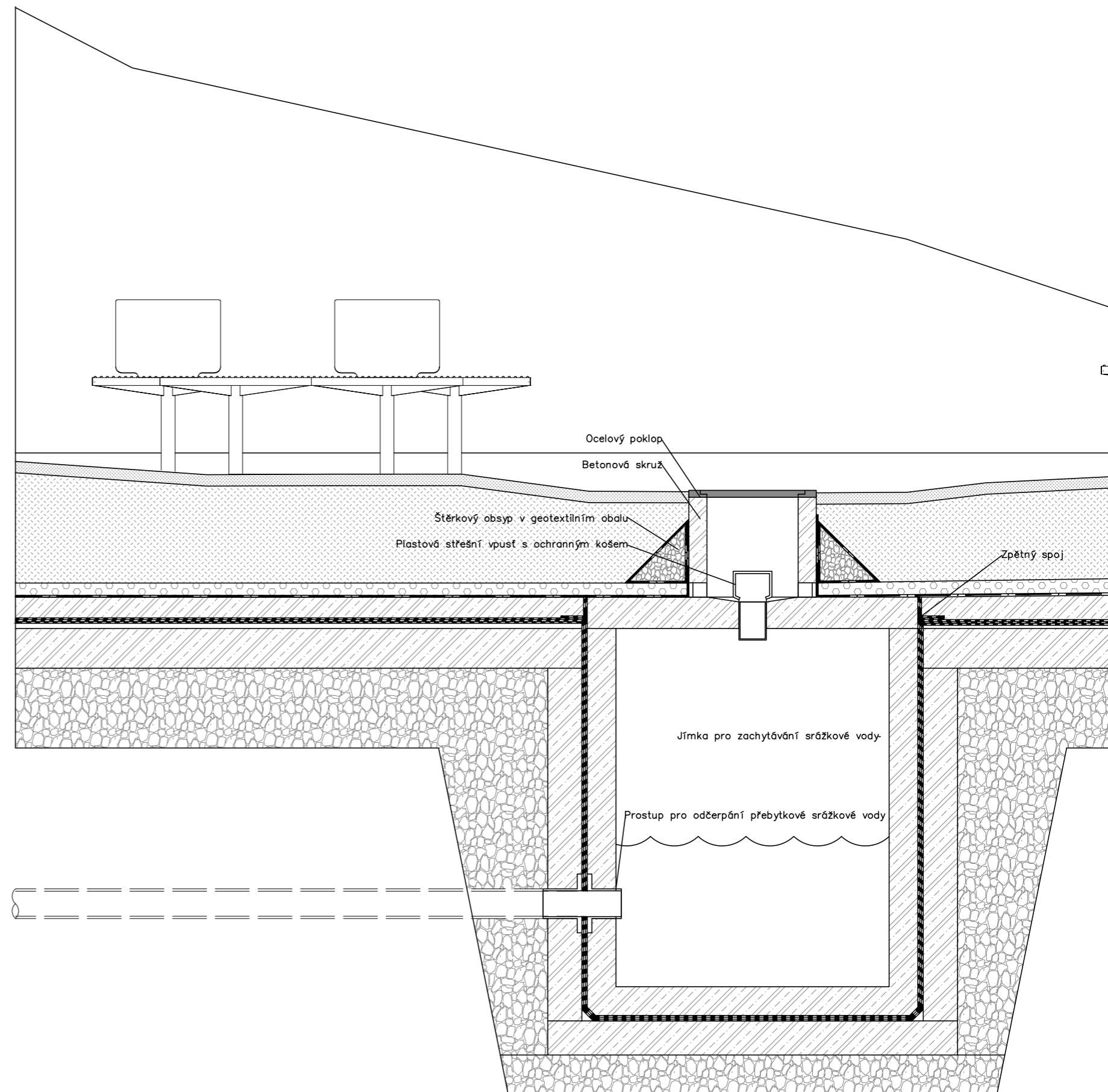
TECHNICKÝ DETAIL

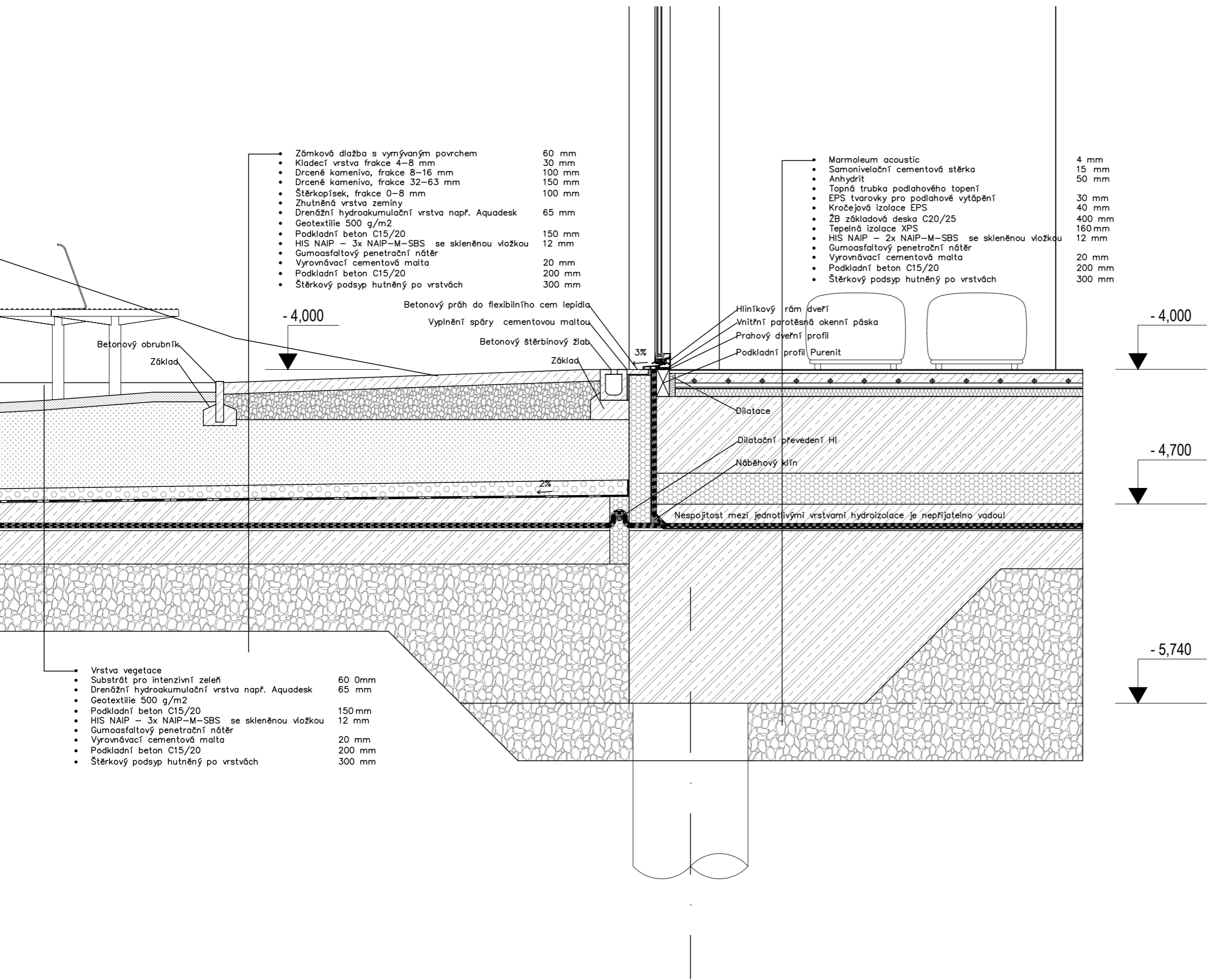
MĚŘÍTKO 1:20



TECHNICKÝ DETAIL

MĚŘÍTKO 1:20





- Zámková dlažba s vymývaným povrchem 60 mm
- Kladeč í vrstva frakce 4–8 mm 30 mm
- Drcené kamenivo, frakce 8–16 mm 100 mm
- Drcené kamenivo, frakce 32–63 mm 150 mm
- Štěrkopísek, frakce 0–8 mm 100 mm
- Zhutněná vrstva zeminy
- Drenážní hydroakumulační vrstva např. Aquadesk 65 mm
- Geotextilie 500 g/m2
- Podkladní beton C15/20 150 mm
- HIS NAIP – 3x NAIP–M–SBS se skleněnou vložkou 12 mm
- Gumoasfaltový penetrační nátěr
- Vyrovnávací cementová malta 20 mm
- Podkladní beton C15/20 200 mm
- Štěrkový podsyp hutněný po vrstvách 300 mm

- Marmoleum acoustic 4 mm
- Samonivelační cementová stěrka 15 mm
- Anhydrit 50 mm
- Topná trubka podlahového topení
- EPS tvarovky pro podlahové vytápění 30 mm
- Kročejová izolace EPS 40 mm
- ŽB základová deska C20/25 400 mm
- Tepelná izolace XPS 160 mm
- HIS NAIP – 2x NAIP–M–SBS se skleněnou vložkou 12 mm
- Gumoasfaltový penetrační nátěr
- Vyrovnávací cementová malta 20 mm
- Podkladní beton C15/20 200 mm
- Štěrkový podsyp hutněný po vrstvách 300 mm

Betonový obrubník
Základ

Betonový práh do flexibilního cementového lepidla
Vyplnění spáry cementovou maltou

Betonový štěrbinový žlab
Základ

Hliníkový rám dveří
Vnitřní parotěsná okenní páska
Prahový dveřní profil
Podkladní profil Purenit

Dilatace
Dilatační převedení HI
Náběhový klín

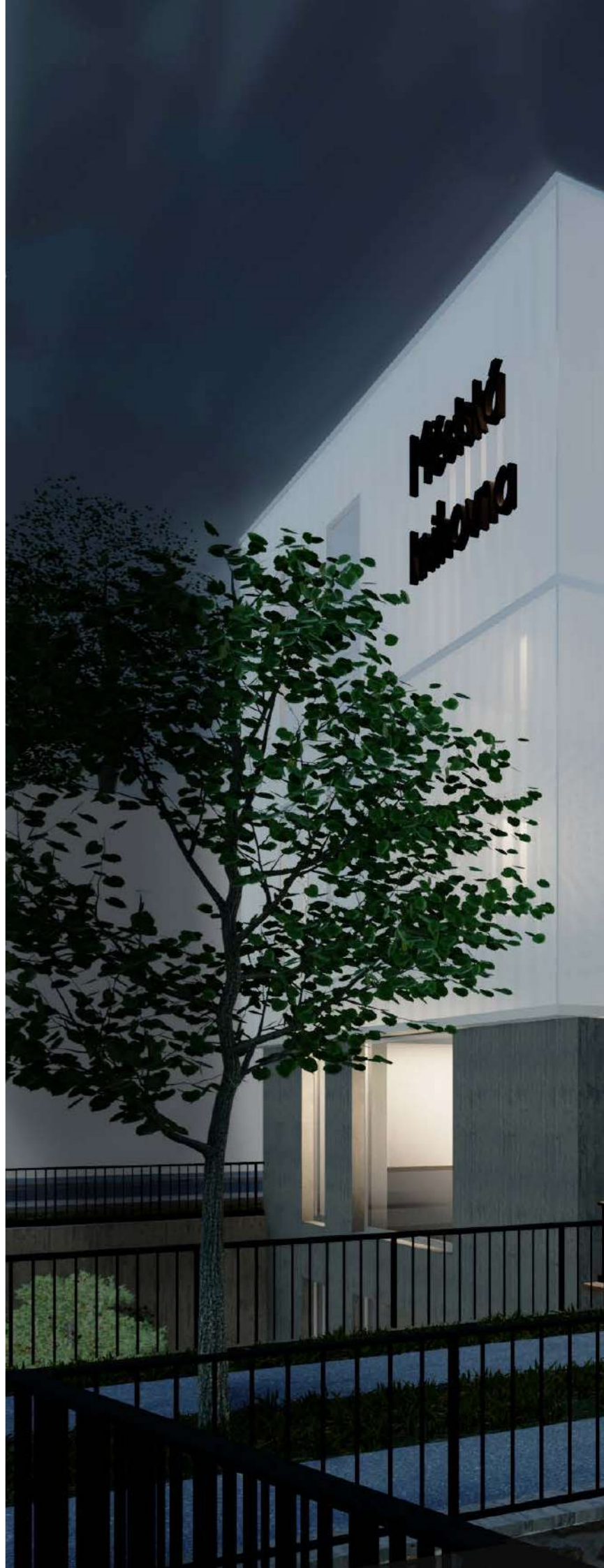
Nespojitost mezi jednotlivými vrstvami hydroizolace je nepřijatelnou vadou!

- Vrstva vegetace 60 mm
- Substrát pro intenzivní zeleň 60 mm
- Drenážní hydroakumulační vrstva např. Aquadesk 65 mm
- Geotextilie 500 g/m2
- Podkladní beton C15/20 150 mm
- HIS NAIP – 3x NAIP–M–SBS se skleněnou vložkou 12 mm
- Gumoasfaltový penetrační nátěr
- Vyrovnávací cementová malta 20 mm
- Podkladní beton C15/20 200 mm
- Štěrkový podsyp hutněný po vrstvách 300 mm





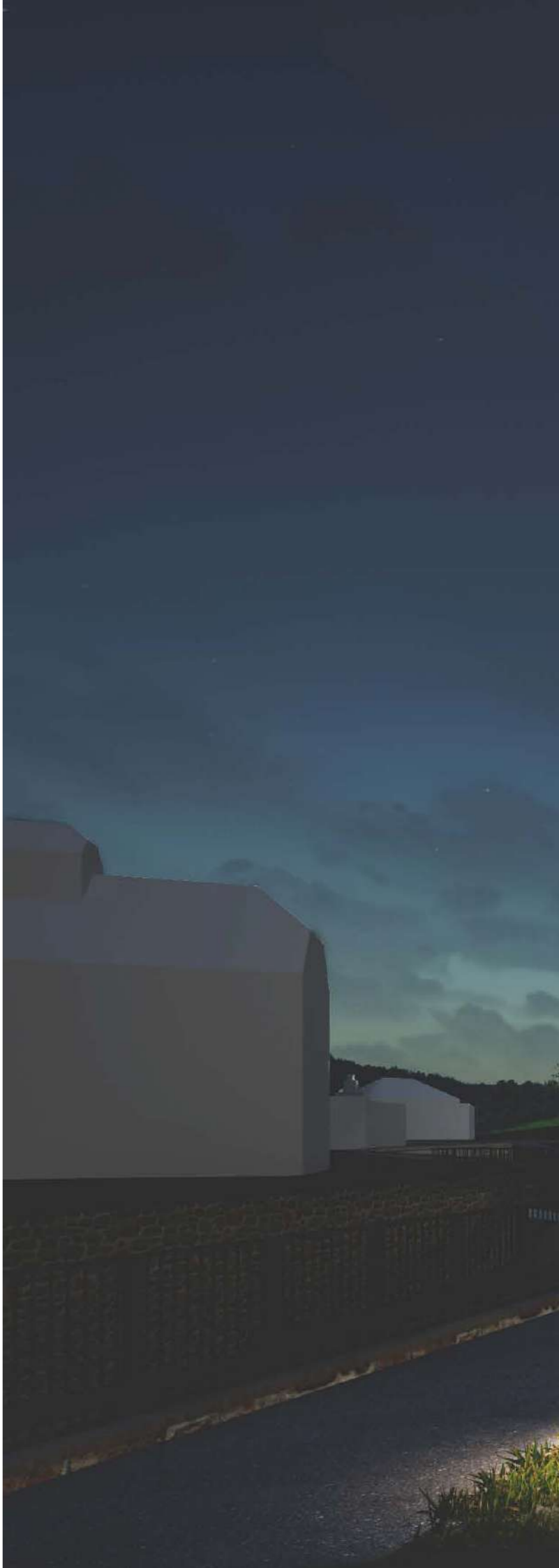
Městská knihovna
Velké Meziříčí











Městská
knihovna

Městská knihovna
Valke Mazříčů





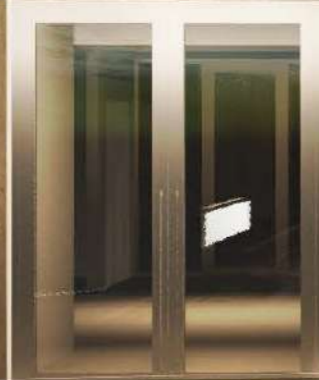
Městská
knihovna

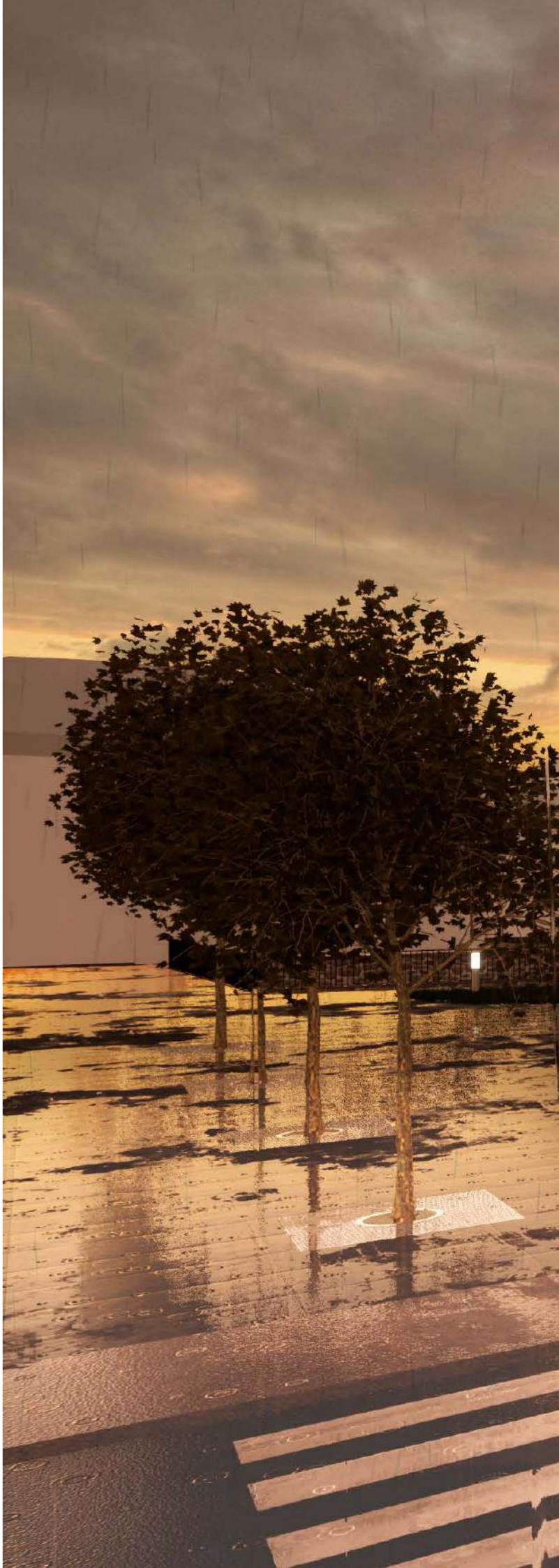




ihovna
Meziříčí

BIBLIOBOX





Městská
knihovna



příroda

čásky

pohádky





Příroda



inormace



Person reading on mezzanine

Person reading at window

Person in red top and polka-dot skirt

A-E



závěr

V diplomové práci jsem se věnovala urbanistickému návrhu areálu bývalé koželužny SVIT ve svém rodném městě Velkém Meziříčí.

Zabývala jsem se zapojením území do struktury města, napojením dopravy, cyklotras, pěších cest a ostatních vazeb. Pozornost byla věnována také oživení nábřeží a zapojení řeky Balinky zpátky do života obyvatel města. Na řešení okolí řeky navazovaly návrhy různých charakterů veřejných prostor. V území byl také navržen parkovací dům se zakladači.

Podrobně jsem se zaměřila na návrh nové Městské knihovny, která svým umístěním navazuje na významné městské budovy a díky níž se centrum města rozrůstá do navrženého území. Předprostor knihovny je umístěn na nábřeží řeky, které je díky této vazbě náležitě umocněno. Knihovna je navržena do detailu včetně jejího nejbližšího okolí.

Závěrem bych ráda poděkovala svému vedoucímu práce panu architektovi Jiřímu Markovi za všechny konzultace, cenné rady a trpělivé vedení práce.

Dále bych ráda poděkovala svému manželovi, který mi byl velikou oporou během celého roku a především v posledních týdnech práce po narození našich dvojčátek.

Velký dík patří také celé mojí skvělé rodině.