



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV ARCHITEKTURY

INSTITUTE OF ARCHITECTURE

VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV

MORAVIAN WINE CENTER

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Valeriia Matějčík

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. arch. PETR DÝR, Ph.D.

BRNO 2020



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	N3504 Architektura a rozvoj sídel
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3501T014 Architektura a rozvoj sídel
Pracoviště	Ústav architektury

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student	Bc. Valeriia Matějík
Název	VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV
Vedoucí práce	doc. Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.
Datum zadání	30. 11. 2019
Datum odevzdání	29. 5. 2020

V Brně dne 30. 11. 2019

doc. Ing. arch. Antonín Odvárka, Ph.D.
Vedoucí ústavu

prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

PODKLADY A LITERATURA

Územní plán obce (dostupný z WWW)

Situace místa stavby - polohopis a výškopis (dostupný z WWW - Český ústav zeměměřičský a katastrální)

Zákon o vinohradnictví a vinařství 321/2012 Sb.

Vyhláška č.97/2006 Sb.

Matuszková, Kovářů: VINOHRADNICKÉ STAVBY; ERA 2004

Suske P.: EKOLOGICKÁ ARCHITEKTURA VE STÍNU MODERNY; ERA

2000 <http://www.vinarskyfond.cz/>

Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy.

ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

"Vinařský dům" - architektonická studie provozně-výrobního objektu středního vinařství navazujícími funkcemi vinařské turistiky ve vybrané lokalitě Jižní Moravy (ubytování, gastronomie, volnočasové aktivity...)

Předepsané přílohy

Seznam složek:

A. DOKLADOVÁ ČÁST:

B. ARCHITEKTONICKÁ STUDIE:

- textová část A4 v předepsané podobě
- architektonická studie v úměrném měřítku
- řez fasádou od atiky až po základy v úměrném měřítku
- architektonický detail v úměrném měřítku
- úplný projekt ve formátu A3
- presentační plakát 700/1000mm na výšku

C. MODEL v úměrném měřítku

CD s dokumentací celého projektu

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC. Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu diplomové práce v úpravě a komletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně.

STRUKTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchování vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchování vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).

2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchování vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchování vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

doc. Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.

Vedoucí diplomové práce

ABSTRAKT

Cílem diplomové práce je navrhnout vinařský hotel pro 30 osob s dalšími veřejnými prostory s kvalitním ubytováním odpovídajícím úrovni čtyř hvězdiček v lokalitě Mikulova. Novostavba Vinařského domu je třípodlažní objekt nacházející se ve svažitém terénu, který je tvořen třemi nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím. Vinařský dům bude sloužit jako reprezentativní objekt Vinařství Nikolsburg. Návštěvníci a hosté hotelu si zde mohou na terase navrhnutého objektu vychutnat sklenku vína a zároveň nádherné výhledy na vinice a siluetu Mikulova, relaxovat v okolní malebné krajině, nebo navštívit blízké centrum Mikulova, Pálavu či se projet lodko po hladině Novomlýnských nádrží. Ubytování hosté budou mít možnost využít wellness, masáže a finskou saunu. Kolem jedoucí turisté budou mít příležitost ochutnat dobré jídlo a navštívit salonek vín, kde mohou ochutnat a zároveň zakoupit víno místní výroby.

KLÍČOVÁ SLOVA

Salon vín, hotel, vinařský hotel, víno, výroba vína, vinařství, vinice, wellness centrum, restaurace, vinný sklep, Mikulov

ABSTRACT

The goal of the diploma thesis is to design a wine hotel for 30 people with other public spaces with quality accommodation corresponding to the level of four stars in Mikulov. The new building of the Wine House is a three-storey building located in a sloping terrain, which consists of three floors above ground and one underground floor. The wine house will provide Nikolsburg Winery as a representative building. Visitors and guests of the hotel can enjoy a glass of wine on the terrace of the proposed building and at the same time wonderful views of the vineyards and the silhouette of Mikulov, relax in the surrounding picturesque landscape, or visit the nearby center of Mikulov, Pálava hills or take a boat ride on the surface of reservoirs called Novomlýnské nádrže. Accommodated guests will have the opportunity to use the wellness, massage and Finnish sauna. Tourists passing by will have the opportunity to taste good food and visit the wine lounge, where they can taste and buy locally produced wine at the same time.

KEYWORDS

Wine salon, hotel, wine hotel, wine, wine production, viticulture, vineyard, wellness center, restaurant, wine cellar, Mikulov

BIBLIOGRAFICKÁ CITACE VŠKP

Bc. Valerii Matějčík VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV. Brno, 2020. 28 s., 0 s. příl.
Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury.
Vedoucí práce doc. Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané diplomové práce s názvem VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 14. 5. 2020

Bc. Valeriia Matějčík
autor práce

PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci s názvem VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 14. 5. 2020

Bc. Valeriia Matějík
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Velice ráda bych na tomto místě poděkovala svému vedoucímu práce doc. Ing. arch. Petru Dýrovi, Ph.D. za odborné vedení, za pomoc a rady při zpracování této práce. Také chci poděkovat své rodině za možnost studovat v České Republice. A děkuji též mému manželovi a jeho rodině za podporu a lásku.

Bc. Valeriia Matějčík

DALŠÍ ODBORNÍ KONZULTANTI

Ing. Karel Struhala, Ph.D. Konstrukce pozemních staveb
Ing. Marketa Sedláková. Požární bezpečnost staveb

VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV

OBSAH

ÚVOD	11
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	11
2. VYMEZENÍ A ÚČEL STAVBY.....	11
3. ÚZEMNÍ KONTEXT.....	12
4. SOUČASNÝ STAV ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.....	12
5. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ.....	12
5.1 HISTORIE ÚZEMÍ A PŘILEHLÉHO OKOLÍ.....	13
5.2 MORFOLOGIE ÚZEMÍ.....	14
6. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	14
6.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ.....	14
6.2 DOPRAVNĚ – URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ.....	15
6.3 HMOTOVĚ – PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ.....	16
6.4 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	16
6.5 PROVOZNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ.....	17
6.6 KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ	18
6.6.1 ZEMNÍ PRÁCE.....	19
6.6.2 ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE.....	19
6.6.3 SVISLÉ KONSTRUKCE.....	19
6.6.4 VODOROVNÉ KONSTRUKCE.....	19
6.6.5 STŘEŠNÍ KONSTRUKCE.....	19
6.6.6 SCHODIŠTĚ.....	20
6.6.7 VNITŘNÍ ÚPRAVA POVRCHŮ- PODHLEDY/PODLAHY.....	20
6.6.8 VÝPLNĚ OTVORŮ.....	20
6.7 ÚPRAVA OKOLNÍHO TERÉNU.....	20
6.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY.....	20
6.9 TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ.....	21
6.9.1 ZÁSOBOVÁNÍ VODY.....	22
6.9.2 ODVÁDĚNÍ VOD, KANALIZACE, ČIŠTĚNÍ VOD.....	22
6.9.3 NÁVRH ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD.....	23
6.9.4 ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM.....	23
6.9.5 VZDUCHOTECHNIKA.....	26
6.9.6 ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY.....	26
6.9.7 VÝTAHY	26
6.9.8 POŽÁRNÍ OCHRANA	26
7. ZÁVĚR.....	27
8. SEZNAM POUŽITÉ LITERATURY.....	27
9. SEZNAM PŘÍLOH.....	28

ÚVOD

Cílem diplomové práce je architektonická studie novostavby vinařského hotelu s kapacitou pro 30 hostů se salonem vín ve vinařské lokalitě na okraji města Mikulov. Diplomová práce obsahuje ubytovací část hotelu, restauraci s kapacitou 40 míst, malý wellness, terasu s pohledem na centrum Mikulova a Svatý kopeček, vinařský sklep a degustační místnost. Při zpracování návrhu byl řešen i urbanistický koncept veřejných prostor přiléhajících k hotelu: vstupní část, parkovací místa vyhrazená pro zásobování, parkování jízdních kol pro hosty hotelu, vjezdy na pozemek a garáže.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

MIKULOV

Status:	Město
LAU 2(obec):	CZ0644 585017
Kraj (NUTS 3):	Jihomoravský (CZ064)
Okres (LAU 1):	Břeclav (CZ0644)
Obec s rozšířenou působností:	Mikulov
Historická země:	Morava
Katastrální území:	Mikulov na Moravě 2
Katastrální výměra:	45,34 km
Počet obyvatel:	7 359
Zeměpisné souřadnice:	48°48'20" s.š., 16°38'16" v.d.
Nadmořská výška:	242 m n.m.
PSČ:	692 01
Katastrální území:	1
Starosta /starostka:	Rostislav Košťál

2. VYMEZENÍ A ÚČEL STAVBY

Město Mikulov je považováno za jedno z center vinařství Jižní Moravy. Lokalita Turolď se nachází nezastavěné části katastru Mikulova. Tento unikátní jeskynní komplex obepínají vinohrady na jižních svazích Pálavy. Poloha s nádherným výhledem na panorama Mikulova zde nabízí unikátní možnost stavby vinařského domu v krajině. Vinařský dům bude sloužit jako reprezentativní objekt Vinařství Nikolsburg za účelem školení, prodeje a degustace vybraných odrůd vín, k ubytování hostů spojené s regionální gastronomií a wellness doplňkovými službami.

3. ÚZEMNÍ KONTEXT

Lokalita Za Turoidem se nachází na severozápad od Mikulova cca 200 m nad silnicí E461 Mikulov - Brno a její poloha je velmi vhodná k využití v cestovním ruchu. V rámci změny ÚP Mikulov byla navržena změna využití této lokality (původně zemědělský areál) na „plochy pro zastavění občanskou vybaveností, pro drobnou výrobu, obchodní prodej, stravování, služby se zaměřením na vinařství a vinařskou turistiku (OS)“. Tento záměr má vytvořit lepší podmínky pro hospodářský rozvoj území.

4. SOUČASNÝ STAV ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území je nepravidelného tvaru a nachází se na parcelních číslech 4706/68, 5010, 4706/66, 4706/182, 4706/69 katastrálního území Mikulova. Na pozemku zůstaly zbytky bývalého zemědělského objektu. Současný stav je špatný a parcela není žádným způsobem využívána a je zarostlá zelení. Pozůstatky objektu jsou cihelný komín a zděné rozvodné elektrické skříně. Řešené území zahrnuje vinice ve vlastnictví stejného majitele. Z pozemku je vidět panorama Mikulova a pohledy na okolní vinice. V současném stavu kolem pozemku prochází asfaltová komunikace, která je ve vlastnictví obce Mikulov. V návrhu se počítá s využitím této silnice pro příjezdovou a obslužnou funkci hotelu.

5. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

Navržený objekt „VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV“ se nachází v městě Mikulově, které je městem v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji, 18 km západně od Břeclavi na hranicích s Rakouskem. Území je svahovitého rázu a nachází se v nezastavěné části Mikulova. Z pozemku jsou nádherné pohledy na centrum Mikulova, Svatý kopeček, Kozí horku a vinice. Nedaleko od místa návrhu z jižní strany prochází cyklostezka.

5.1. HISTORIE ÚZEMÍ A PŘÍLEHLÉHO OKOLÍ

Vznik Mikulova se zpravidla klade na počátek 12. století, kdy zde byla založena trhov^á osada, je^ž se v roce 1279 dočkala povýšení na městečko a v roce 1410 na město. Na místě románského a později gotického hradu vznikl v 17. století zámek. Mikulov byl od konce 13. do konce 16. století v držení Lichtenštejnů, poté patřil až do 19. století Ditrichštejnům, kteří vlastnili zámek a velkostatek až do roku 1945, kdy také zámek vyhořel.

Od poloviny 19. století Mikulov vlivem polohy mimo hlavní železnice stagnoval a začal ztrácet vliv ve prospěch blízké a výhodněji položené Břeclavi. Po druhé světové válce bylo velkou většinou německé město vysídleno a počet obyvatel dosáhl předválečné úrovně během 70. let 20. století.

Do roku 1960 byl Mikulov okresním městem, pak se v důsledku nového členění státu stal mikulovský okres součástí okresu Břeclav. V letech 1980–1990 byly součástí města dnes samostatné obce Bavory a Klentnice. Po zrušení okresních úřadů získal 1. ledna 2003 Mikulov status obce s rozšířenou působností, jejíž městský úřad převzal některé úkoly zrušeného okresního úřadu pro obce v okolí.

Pěstování vinné révy přinesli na Mikulovsko již Římané, jejichž legie tábořily v místech dnešního vodního díla Nové Mlýny. Po jejich odchodu se pěstování a zpracování hroznů rozvíjelo zejména v období Velkomoravské říše, kdy vinná réva získala své pevné místo v zemědělské produkci jižní Moravy a zejména Mikulovska. V období středověku se vinařství dále rozvíjelo, takže se Mikulov záhy stal díky výborným viničním polohám v bezprostřední blízkosti města i v okolních obcích významným vinařským střediskem.

Zdejší chráněné viniční trati na jižním úpatí Pálavy patří dodnes k nejteplejším místům jižní Moravy. Na jejich vápenitých půdách se výborně daří zejména Ryzlinku vlašskému, jeho^ž keře zabírají největší plochu vinic. Z bílých odrůd se zde dále pěstují Veltlínské zelené, Rulandské bílé, Chardonnay, Müller Thurgau, Veltlínské červené rané, Sauvignon, Ryzlink rýnský, Muškát moravský, Neuburské a zahraniční odrůda Kerner. Daří se i místním nově vyšlechtěným odrůdám Palava a Aurelius. Modré odrůdy jsou v menšině, patří k nim zejména André, Frankovka a Rulandské modré. V poslední době se zde zkoušejí i francouzské odrůdy Merlot a Cabernet Sauvignon.

Mikulov je vinařskou obcí v Mikulovské vinařské podoblasti (viniční tratě Pod Svatým kopečkem I, Pod Svatým kopečkem II, Valtická, Pod valtickou, Milovická, Za cihelnou, Mariánský kopec, Šibeniční vrch, Pod Mušlovem, Turoid, Brněnská, Za Turoidem).

Na zámku je vinařské muzeum.

5.2. MORFOLOGIE ÚZEMÍ

Řešené území se nachází v terénu svažujícím se od severu k jihu západně od Mikulova. Výraznou výhodou daného pozemku je právě jeho poloha na horizontu tohoto terénu, ze kterého je nádherný výhled do krajiny a na příznačné rysy města Mikulov. Návrh se snaží co nejvíce využít právě této výhody. Pozemek nemá pravidelný tvar, díky navážce je částečně srovnán. Celkově se dané území nachází mezi vinohrady, které jej obklopují ze dvou stran. Z geologického hlediska se pozemek nachází na jílovito-písčitém podloží s nízkým radonovým indexem. Vzhledem ke své poloze na horizontu nespadá do záplavového území.

6. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

6.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

KATASTRÁLNÍ VYMEZENÍ ÚZEMÍ: 4706/66, 4706/66, 4706/69, 5010, 5011

VINAŘSKÝ DŮM NIKOLSBURG MIKULOV, VINAŘSTVÍ NIKOLSBURG - MIKULOV

Druh stavby:	Vinařské a kulturní centrum
Místo stavby:	Mikulov, kraj Jihomoravský, okres Břeclav
Provozní schéma:	Ubytování, restaurace, salon vín, degustace, wellness
Počet nadzemních podlaží:	3
Počet podzemních podlaží:	1

ZÁKLADNÍ BILANCE:

Plocha pozemku:	1 900 m ²
Zastavěná plocha:	942,4 m ²
Nezastavěná plocha:	957,6 m ²
Podlahová užitná plocha:	1828 m ²
Obestavěný prostor:	6952 m ³
Přibližné náklady:	(7500 Kč/m ³) -> 52 mil. Kč
Počet uživatelů:	8 zaměstnanců
	40 hostů
	30 hostů na ubytování

6.2. DOPRAVNĚ – URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Dopravní komunikace do řešeného pozemku je zajištěna stávající obslužnou komunikací, díky které je umožněn vjezd do garáží podzemního podlaží. Tato komunikace také zajišťuje přístup pro zásobování hotelu ze severozápadní strany budovy. Směrem na sever bude na komunikaci navrhované parkoviště s točnou pro návštěvníky hotelu. Stávající autobusové zastávky jsou v docházkové zóně kolem jednoho kilometru.

Parkování výpočet:

	Počet osob/lůžek	Potřeba parkovacích míst	Specifická denní spotřeba
Hotel	30 lůžek	2 lůžka / 1 stání	$30/2 = 15$
Zaměstnanci	8 osob	4 osoby / 1 stání	$8/4 = 2$
Celkem			17

Počet parkovacích stání pro návštěvníky	$P_o = 18$
Součinitel vlivu stupně automobilizace	$K_a = 1,13$
Součinitel redukce počtu stání	$K_p = 1$

Celkový počet parkovacích stání N:

$$N = P_o \times K_a \times K_p$$

$$N = 20,3 \text{ stání} - 20 \text{ stání}$$

V návrhu architektonické studie je navrženo celkem 20 parkovacích stání celkově. Z toho 15 parkovacích stání pro ubytované hosty, 2 stání pro zaměstnance, 3 stání pro návštěvníky hotelu. Parkovací stání pro jízdní kola budou umístěna v podzemní garáži v počtu 8 stání pro ubytované hosty a 9 stání pro neubytované návštěvníky.

6.3. HMOTOVĚ – PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ

Při zpracování konceptu ovlivnil řešení umístění a hmoty objektu zejména charakter pozemku a světové strany. Dopravní dostupnost, okolí a výhledy na významná místa této krajiny jsou velkou inspirací při návrhu architektonického objektu. Ve své práci jsem se snažila co nejvíce využít shora uvedené aspekty. Objekt je umístěn na střed pozemku, napojení ze stávající komunikace umožňuje přístup do objektu pro hosty a zaměstnance včetně vjezdu do podzemní garáže z jihozápadní strany a též vjezd pro zásobování hotelu ze severozápadní strany. Oba vjezdy jsou napojené na stávající komunikaci, která prochází kolem pozemku obloukem z jihu na sever. Objekt má půdoris ve tvaru čtverce. Severní linie objektu opticky navazuje na severní linii obslužné komunikace, kde se nachází hlavní vstup a vjezd pro zásobování hotelu. Vzhledem ke všem okolnostem bylo navrženo logické dispoziční řešení, odkud vychází forma objektu. Použití skleněných příček uvnitř budovy opticky spojuje na severozápadní straně umístěný hlavní vchod skrze restauraci až s terasou na jižní straně, což vytváří prosvětlenou cestu s nádherným výhledem na vinice a Mikulov. Blok s ubytovacími pokoji se severovýchodním pohledem na krajinu se nachází v nejklidnější části situované co nejdále od rušné silnice.

6.4. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Na začátku návrhu architektonického konceptu byl zvolen jednoduchý tvar ve formě kostky. Při umístění na pozemek byla zvolena severozápadní část pozemku jako hlavní osa osazení budovy. V souvislosti s tvarem pozemku a jeho svažujícím se terénem bylo rozhodnuto o napojení vjezdu ze stávající komunikace na pozemek. Tím pádem byla též zvolena severozápadní strana jako hlavní fasáda s hlavním vstupem do objektu. Dále bylo řešeno rozdělení kostky na tři díly. Toto rozdělení se odvíjí hlavně od světových stran a výhledových os z pozemku.

Střední díl, kde se nachází hlavní vstup, slouží jako srdce a spojení mezi dvěma ostatními bloky. Má sloužit jako vstupní a informační část budovy s napojením na restauraci a terasu. Severní díl budovy vyplňuje wellness a hotel. Jižní díl je určen pro zázemí kuchyně na prvním patře a prostory administrace na druhém patře. Podzemní podlaží rozdělené na dva bloky, kde první blok tvoří garáže a druhý blok obsahuje prostory pro uložení, expedici, etiketování a degustaci vína.

Jak byla celková hmota upřesněna, dalším hlavním řešením bylo rozhodnutí o návrhu estetiky exteriéru budovy. Hlavní myšlenkou a inspirací pro návrh exteriéru fasád byla vzata pergola. Téma diplomové práce, které je spojeno s vinařstvím a pěstováním vína, ihned asociuje s podobnou malou architektonickou formou. Pergola v mém návrhu nese jednu z hlavních architektonických řešení. Ze severozápadní části budovy slouží zastíněním nad hlavním vchodem. Stejnou funkci nese na jihovýchodní části, kde se nachází terasa s pohledem na centrum Mikulova, a též na jihozápadní části, kde jsou prostory pro administraci. Pokud se podíváme na severovýchod objektu, kde se nachází balkóny pokojů, tak pergola slouží hlavně jako „průhledná zed“ na které bude růst divoké víno. Cílem tohoto

řešení je oddělení od sousedních balkónů, aby ubytovaní hosté měli svoje soukromí a mohli si užít hezké pohledy na vinice.

Dalším architektonickým řešením bylo správně zvolit materiál a barvu pro vinařský hotel. Objekt se nachází v nezastavěné části Mikulova, kde je obkloповán pouze nádhernou přírodou. Podle mého názoru je tato skutečnost velkou výhodou, se kterou má architekt více možností vybrat styl svého objektu. Zvolila jsem světlé barvy zejména vzhledem k tomu, že okolní kraj má od jara až do podzimu hodně oslunění a tepla. Barva použitého materiálu byla též inspirována poblíž se nachazejícími vápencovými kopci Pavlovských vrchů. Světlé barvy se zároveň spojují s okolní přírodou, což činí objekt výraznější a dodává mu svůj půvab. Použitým světlým materiálem jsou odolné a bezúdržbové vláknocementové fasádní desky firmy Cembrit. Tmavá omítka na spodní části fasády dodává budově šarm a styl.

6.5. PROVOZNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Novostavba Vinařského domu je třípodlažní objekt nacházející se ve svažitém terénu, který je tvořen třemi nadzemními podlažními a jedním podzemním podlažím. Na začátku návrhu byl zvolen jednoduchý tvar ve formě kostky, který byl dále rozdělen na tři hlavní části nacházející se na horizontu řešeného území. Další objekt má podzemní část, která je částečně umístěná pod zem.

1.PP

Podzemní blok objektu s vjezdem z jihozápadní strany budovy je využíván pro technické zařízení a též pro parkování 15-ti aut a jízdních kol pro ubytované hosty hotelu. Z garáže vede vstup do chodby, kde se nachází výtah a schodiště. Tento prostor slouží k napojení s prvním nadzemním podlažím a též se vstupem do sklepních prostor.

Dalším blokem podzemního patra jsou sklepní prostory, kde je umístěn sklep k uložení 20000 lahví, ležácký sklep pro 52 dřevěných sudů obsahu 300 l, degustační místnost s vizuální vazbou na ležácký sklep, místnost pro adjustaci vín s etiketovacím strojem, sklad adjustovaných vín v papírových krabicích a prostory pro údržbu.

1.NP

Půdorys prvního patra je dělený na tři funkcionální části:

1 - vstupní společenská

2 - zázemí kuchyně se zvláštním vchodem

3 – wellness, který má vstup z prostoru se schodištěm a výtahem.

Střední část slouží jako hlavní vstup ze severozápadní strany budovy. Hlavním vchodem se dostaneme na recepci vedle níž se nachází prodejna vín. Z tohoto prostoru vedou tři cesty do dalších částí budovy. Ty tvoří jednak vstup do restaurace s terasou, dále vstup do administrativních prostor se schodištěm do druhého patra, a zároveň vstup do prostoru se schodištěm a výtahem, který je napojen na druhé patro s hotelovými pokoji a

na první s wellness. Návštěvníci, kteří chtějí pouze ochutnat jídlo a dobré víno, se snadno dostanou z recepčního prostoru do restaurace pro 40 hostů. Díky prosklené zdi mezi recepcí a restaurací, se člověk může rychle zorientovat, kam má jít. Restaurace nabízí svým hostům možnost ochutnat kvalitní pití u baru nebo jít v zimním období do privátního salonku s velkými okny, kde se otevírají pohledy na vinice a na významné části Mikulova. V letních teplých dnech mohou hosté využít terasu s pergolou, zhluboka se nadechnout čerstvého vzduchu a vychutnat hezké okolí. Poté si mohou nakoupit různé druhy vín v prodejně vedle recepce. Pro ubytované hosty budova nabízí kvalitní pokoje s bezbariérovou dostupností a s možností návštěvy wellness, kde se nachází prostor pro masáže, vyhřívky a finská sauna. Naproti recepci se nachází vstup do únikové cesty, kde je umístěné hygienické zázemí.

Vstup do třetí části 1NP resp. do kuchyně se nachází, stejně jako hlavní vchod, v severozapadní části budovy. Zde je navrhován vjezd pro zásobování a odvoz odpadu. Při vstupu do zázemí kuchyně, se pracovník dostane na chodbu, na kterou navazují další prostory: kancelář – příjem, prostor pro sklad odpadu, sociální zázemí zaměstnanců, úklidová místnost, šatny pro zaměstnance, sklad čistého prádla, chlazený sklad potravin, suchý sklad potravin, sklad pro pití, mytí bílého a černého nádobí a kuchyň, odkud se číšnice snadno dostanou do restaurace.

2.NP + 3.NP

Do druhého nadzemního podlaží k pokojům hotelových hostů se dostaneme po hlavním schodišti nebo výtahem přímo z recepce. Po vystoupení nahoru se člověk dostane na chodbu, na kterou jsou napojené jednotlivé pokoje. Čtyři standardní pokoje a jeden apartmán, které se nachází v severovýchodní části budovy, mají balkóny. Hosté mají možnost pozorovat z balkónu místní krajinu. Na protější straně od pokojů s balkóny jsou umístěny dva pokoje standard, jeden pokoj určený pro imobilní hosty hotelu a jeden pokoj pro zaměstnance. Pokoje jsou určeny k ubytování dvou lidí. Mimo pokoje zde najdeme i sklad čistého prádla, sklad špinavého prádla, úklidovou místnost a technickou místnost. Přímo naproti hlavnímu schodišti je umístěno schodiště pokračující do 3.NP, ve kterém se též nachází ubytovací kapacity a technické zázemí.

Do druhého nadzemního podlaží k prostorům administrace se zaměstnanci dostanou přes recepci do prostoru se schodištěm. Druhé patro administrativní části budovy má chodbu, ze které je možno se dostat na balkón hlavní fasády, do kanceláře majitelů, do kanceláře obchodníků, do kanceláře správy a taky do jednací místnosti s velkými okny, která se nachází na jihovýchodní části budovy.

6.6. KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

6.6.1. ZEMNÍ PRÁCE

Pozemek pro výstavbu má svahovitý charakter a je zatravněný. Z geomorfologických map lze soudit, že základové poměry nebudou složité. Svrchní část pozemku je tvořena orníci, pod kterou je jílovito-písčité podloží. Pozemek, kde se bude nacházet budova, nespada do záplavové oblasti. Hladina podzemních vod je ve velké hloubce, což způsobí zakládání nijak neovlivňuje. Výkopové práce budou provedené strojně. Kvůli velké svažitosti terénu bude velká část zeminy odkopána a dále částečně použita při dokončovacích pracích.

6.6.2. ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Objekt bude založen na základovém roštu s pilotami. Železobetonové zdi leží na základových pásech a sloupy rámového skeletu jsou založeny na sloupových patkách. Přesné dimenze a typy pilotového zakládání nejsou předmětem řešení studie.

6.6.3. SVISLÉ KONSTRUKCE

Navrhovaný nosný systém je kombinací podélného a příčného systému. Nosný systém tvoří nosné železobetonové sloupy o průměru 400 mm na pravedelném rastru 6000 na 6000 mm. Nosné obvodové stěny jsou tl. 250 mm. Nenosné příčky, stěny a předstěny jsou zhotovené z sádkokartonu Rigips. Ve vlhkém prostředí jsou použity speciální impregnované desky Rigips RBI.

6.6.4. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stropní konstrukce tvoří železobetonové monolitické obdelnikové průvlaky. Stropní deska je navržena jako železobetonová, tloušťka 200 až 250 mm. Nenosné vodorovné konstrukce jsou tvořeny zavěšenými sádkokartonovými podhledy značky Rigips akustických desek a akustických izolací.

6.6.5. STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Střecha objektu je řešena jako svažitá pochozí zelená střecha. Odvodnění střechy je řešeno pomocí střešní vpustí. Z chodby 3.NP hotelového bloku z hodby bude umožněn vstup na střechu pro údržbu vrstev střechy. Z chodby 2.NP bude umožněn vstup na střechu pomocí dveří (viz detail atiky a vpustí).

6.6.6. SCHODIŠTĚ

Všechna schodiště jsou navržena jako monolitická železobetonové. Jsou navřené jako dvouramená. Vertikální komunikace je zjištěná 1 výtahem a 2 schodišti. Schodiště s výtahem má průchozí šířku 1500 mm. Schodiště v bloku administrace má průchozí šířku 1200 mm. Všechny schodiště tvoří samostatné požární úseky a jsou zabezpečené na dálku ovládaným systémem odvětrávání. Schodiště jsou zabezpečené nerezovým ocelovým perforovaným zábradlím o výšce 900 mm.

6.6.7. VNITŘNÍ ÚPRAVA POVRCHŮ- PODHLEDY/PODLAHY

Podlahy jsou řešeny v různých variantách vzhledem k jejich umístění v objektu, typu místnosti podle jejich užití. V místech s nadměrnou vlhkostí je navřena keramická dlažba. Keramická dlažba se také nachází v místnostech hygienických zázemí, které mohou být dezinfikovány speciálními prostředky. V 1.PP je podlaha cementová. V místnosti recepce, kde je velký pohyb osob, je navřena litá epoxidová podlaha. V pokojích jsou navřené podlahy s povrchovou úpravou vinylu.

Podhledy jsou navřené z podhledových desek značky AMF-Ecomin Senso z moderní, minerální vlny, perlitu, jílu a škrobu s dobrými stavebně-fyzikálními vlastnostmi v požární akustice. Nakaširovaná akustická netkaná textilie zajišťuje dobrou zvukovou pohltivost a elegantní, hladký vzhled.

V místech s mokrým provozem, nebo se zvýšenými hygienickými požadavky se jako povrchová úprava interiéru používá obklad z keramických dlaždic v kombinaci se sádrokartonovými deskami.

6.6.8. VÝPLNĚ OTVORŮ

Okna: TERMOLUX zasklená Izolačním trojsklem.

Dveře: Vstupní a únikové dveře v 1.NP jsou tvořeny eloxovanými hliníkovými dveřmi značky TERMOLUX. Rám dvěřní tvoří ocelový nerezový rám.

6.7. ÚPRAVA OKOLNÍHO TERÉNU

Okolí budovy je zpevněno betonovou dlažbou. Veřejný prostor před budovou je zpevněný kamennou dlažbou světlé barvy. Povrch vjezdu do garáže je řešen asfaltem. Další terénní úpravy nezpevněných povrchů jsou zatravněny, a doplněny rostlinami.

6.8. HYGIENICKÉ POŽADAVKY

Větrání objektu je zajištěno pomocí VZT a klimatizační jednotkou. Ve studii je navřena varianta řešení tepelného čerpadla země voda.

6.9. TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

Novostavba hotelu bude napojena na stávající veřejnou síť elektrické energie a vodovod. Kanalizace bude řešena splaškovou kanalizací napojenou na ČOV s podélným vsakováním na hranici pozemku. Odpadní šedá voda je napojena na samostatnou ČOV a společně se zachycenou dešťovou vodou do retenční nádrže bude použita jako voda užitková pro provoz objektu.

6.9.1. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zásobování objektu pitnou vodou bude vzhledem k nadměrnému suchu posledních let a s tím spojenou nízkou hladinou podzemních vod řešeno napojením na pitnou vodu z vodovodního řadu města Mikulov. Dále bude využívána tzv. šedá voda ze střech, komunikací a profiltrovaná voda z ČOV pro splachování toalet, a zavlažování.

Veškerá dešťová voda bude sváděna do retenční nádrže COLUMBUS o objemu 4.500 litrů a poté bude dále využita pro splachování toalet a pro provoz objektu.

POTŘEBA VODY

Výpočet potřeby vody je proveden dle směrných čísel roční potřeby vody (Vyhláška č.448/2017 Sb.). Voda bude využívána pro potřeby návštěvníků hotelu a zaměstnanců.

	Počet osob/lůžek	Směrná čistá spotřeba	Specifická denní spotřeba
Hotel	30 lůžek	123 l/lůžko.den	3699 l/den
Wellness	10 lůžek	27,4 l/lůžko.den	274 l/den
Restaurace	40 osob	21,9 l/lůžko.den	876 l/den
Salón vín	20 osob	21,9 l/lůžko.den	438 l/den
Zaměstnanci	8 osob	49,3 l/lůžko.den	395 l/den
Celkem			5682 l/den

Rekapitulace potřeby vody:

	$\frac{3}{m/den}$	$\frac{3}{m/hod}$	l/s
Q_{pden}	5,7	0,25	0,624
$Q_{denmax} (k_d = 1,50)$	8,5	0,37	0,0935
$Q_{hodmax} (k_h = 2,1)$	-	0,497	0,1468
Q_{rok}	$5,7 \times 365 = 2080,5 \text{ m}^3/\text{rok} = 173 \text{ m}^3/\text{měsíc}$		

POTŘBA TEPLÉ VODY

Počítáme zjednodušeně jako 30% z denní potřeby.

$$5700 \times 0,3 = 1710 \text{ m}^3$$

6.9.2. ODVÁDĚNÍ VOD, KANALIZACE, ČIŠTĚNÍ VOD

Novostavba hotelu bude napojena na nově vybudovanou areálovou splaškovou kanalizaci vedenou přes ČOV se vsakováním podél řešeného pozemku v místech vinic.

Dešťová voda bude sváděna do retenční nádrže COLUMBUS o objemu 4.500 litrů a dále využita pro použití na splachování toalet, k provozu vodních prvků a k zavlažování. Dešťová kanalizace bude dělena na čistou odváděnou z plochých střech a na kontaminovanou odváděnou z ploch komunikací a zatravněných parkovacích stání. Dešťová voda z těchto ploch bude muset být nejprve zbavena ropných látek a následně bude zaústěna do kanalizace.

Splaškové vody ze sociálních zařízení budou odváděny splaškovou kanalizací do ČOV a následně nechány vsáknout podél řešeného pozemku.

NÁVRH ZASOBNÍKU DEŠŤOVÝCH A ŠEDÝCH VOD

Druh Povrchu	Plocha (ha)	Součinitel odtoku C	Plocha redukována
Střecha	0,0386	0,9	0,0347
Terasa	0,0476	0,5	0,0238
Zatravnovací dlažba	0,0234	0,25	0,0058
Asfaltová silnice (>5%)	0,0143	0,9	0,0128
Celkem			0,0771 ha

Orientační výpočet velikosti retenční nádrže:

Redukovaná plocha: 0,08180 ha

Návrhový déšť: $I_{10,n} = 1 = 161 \text{ l/s.ha} = 0,161 \text{ m}^3/\text{s.ha}$ – lokalita Brno

Doba trvání deště: 10 min = 600 s

Množství vody: $0,161 \times 0,0818 \times 600 = 7,90 \text{ m}^3 = 800 \text{ l}$

Výpočet šedých vod

$$Q_{\text{prod}} = q_{\text{prod}} \times n_{\text{mj}}$$

$q_{\text{prod}} = \text{Koupelna se sprchou/lůžko}$

$n_{\text{mj}} = \text{počet lůžek}$

$$Q_{\text{prod}} = 90 \times 30$$

$$Q_{\text{prod}} = 2700 \text{ l}$$

Celkové množství dešťové a šedé vody 800 + 2700 = 3500 l 3,5m³

ZASOBNIKY DEŠŤOVÉ VODY

Název: Nikoll Columbus, 4500l

Hmotnost: 190 kg

Rozměry (mm): ø2440/2100

6.9.3 NÁVRH ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD

Podle denní spotřeby vody je navrhována velikost ČOV.

$$Q_{\text{pden}} = 5,7 \text{ m}^3/\text{den}$$

Název výrobku:	Bio Cleaner BC100
Jmenovitý denní průtok (m ³ /den):	8,4
Rozměry L x B x H (m):	5200 x 2400 x 3100
Hmotnost (kg):	2500

6.9.4 ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

ODHAD TEPELNÝCH ZTRÁT A POTŘEBY TEPLA NA VYTÁPĚNÍ

Vytápění objektu je navrženo jako nízkoteplotní, podlahové, s podporou otopných těles ve vybraných místnostech v kombinaci se zařízením vzduchotechniky. Vytápění bude zajištěno v několika samostatných topných okruzích dle funkce a časového využití jednotlivých částí objektu.

Jako zdroj tepla je navržena sestava tří tepelných čerpadel typu země/voda. Tepelná čerpadla jsou vybavena elektrickým dotopem. Tepelná čerpadla budou čerpat nízkopotenciální energii ze zemních vrtů, které budou umístěny ve dvou řadách v zatravněné části v blízkosti objektu.

Přesný počet zemních vrtů bude stanoven v následujícím stupni projektové dokumentace na základě zjištění z průzkumného vrtu. Potrubí z jednotlivých vrtů bude svedeno do zemní jímky a odtud potom do prostor strojovny tepelných čerpadel.

Příprava TUV je zajištěna ve dvou akumulčních zásobníkových ohřivačích, které jsou primárně vyhřívány tepelnými čerpadly. Případný dohřev zajistí elektrický dotop.

Předehřev TUV bude zajištěn pomocí termických kolektorů, které budou umístěny na střeše objektu.

Veškeré popsané zařízení zdroje tepla a přípravy TUV bude umístěno v samostatné technické místnosti v 1.P.P. objektu. V této místnosti bude také umístěno zabezpečovací zařízení proti nežádoucímu přetlaku a další potřebná zařízení.

Výpočet předpokládaných tepelných ztrát objektu je proveden zjednodušenou metodou pomocí obestavěného prostoru.

ODHAD TEPELNÝCH ZTRÁT A POTŘEBY TEPLA NA VYTÁPĚNÍ:

Základní klimatické údaje :

Venkovní výpočtová teplota:	-13°C
Střední venkovní teplota topného období:	4,1°C
Průměrná vnitřní teplota:	20°C
Počet dnů topného období:	220
Poloha objektu:	Nechráněná
Počet dnů topného období	215 dní
Druh budovy	osaměle stojící
Char. číslo budovy B	8 Pa 0,67
Intenzita větrání	0,50x/hod

Základní výpočtové údaje :

Prosklení objektu : standartní prosklení	(20-40% fasády)
Obestavěný vytápěný prostor	6.560,- m ³
Měrná tepelná ztráta	10,- W/m ³
Výpočet potřeby tepla	$Q_{op} = V_{op} \times q_{op} = 6560 \times 10 = 65.600,- W$

Potřeba tepla pro vytápění činní	65.600,-W
Předpokládaná potřeba tepla pro zařízení vzduchotechniky při uvažování 50% rekuperace	15.000,-W

Výpočet potřeby tepla:	$Q_{op} = V_{op} \times q_{op} (W)$		
	Plocha podlahy	Konstrukční výška [m]	Obestavěný prostor
1.PP	441	3,3	1455 m ³
1.NP	727	3,3	2399 m ³
2.NP	550	3,3	1815 m ³
3.NP	389	3,3	1283 m ³

Celkem

$$Q_{op} = 6952 \text{ m}^3 \times 10 \text{ W/m}^3$$

$$Q_{op} = 69520 \text{ W} = 69,52 \text{ kW}$$

Potřeba tepla pro daný objekt: **69,52 Kw**

NÁVRH TEPELNÉHO ČERPADLA ZEMĚ/VODA

Pro pokrytí uvedených potřeb tepla je navržena trojice tepelných čerpadel NIBE 1345 typu země/voda o topném výkonu 3 x 30 kW. Celkový topný výkon sestavy činí 90,- kW

Předností navržených tepelných čerpadel je jejich tichý chod a vysoká teplota výstupní topné vody, která dosahuje hodnot až 65°C. Automatika tepelných čerpadel umožňuje nastavení dvou teplotních úrovní topné vody. V letním období tepelná čerpadla zajišťují výrobu chladné vody pro klimatizační zařízení.

NÁVRH SOLÁRNÍCH PANELŮ

Název výrobku: Solární panel monokrystalický Amerisolar 300Wp

Mechanické vlastnosti

Rozměry:	1640 x 992 x 35mm
Hmotnost:	18,5 kg
Počet článků:	60
Povrch článků:	3,2mm tvrzené sklo
Odolnost:	IP67
Připojení:	MC4
Výstupní kabel:	4mm ²

Elektrické vlastnosti

Maximální výkon (P _{max}):	300W
Napětí naprázdno (V _{oc}):	39.8V
Zkratový proud (I _{sc}):	9.79
Maximální napětí (V _{mp}):	32.6V
Maximální proud (I _{mp}):	9.36
Účinnost (%):	18.75
Výkonová tolerance (%):	+ 3%

Provozní podmínky

Maximální systémové napětí:	1500V DC
Provozní teplota (°C):	-40 ~ + 85
Maximální pojistka (A):	15
Maximální zatížení sněhem (Pa):	5400
Nominální provozní teplota článku:	45 ° C +/- 2 ° C

6.9.5 VZDUCHOTECHNIKA

Větrání objektu v některých prostorách zajišťuje VZT jednotka s reproduktorem. Jedna jednotka je umístěná v 1NP a slouží k odvetraní kuchyňských prostorů a prostorů restaurace. Tento přefiltrovaný vzduch zajistí optimální mikroklima a poté je vypustí ven na jihozápadní fasádě. Vytápění objektu zajišťují tepelné čerpadla země voda.

6.9.6 ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY

Charakteristika budovy:

Objem budovy $V = 8376\text{m}^3$ – Nezahrnuje atiky, základy a nevytápěnou garáž.

Celková plocha $A = 2408,65\text{m}^2$ – Součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem stavby (fasády, terasy, střecha).

Převažující vnitřní teplota v otopném období $\theta_{im} = 20\text{ }^\circ\text{C}$

Vnější návrhová teplota v zimním období $\theta_e = -12\text{ }^\circ\text{C}$

6.9.7 VÝTAHY

V objektu je navržen jeden evakuační výtah vedle recepce a je bezbarierový. Z požárního hlediska výtah evakuační vychovují normě v rozměrech 2100 x 1400 mm. Vytach je umístěn v bezprostřední blízkosti k CHÚC.

6.9.8 POŽÁRNÍ OCHRANA

Z hlediska PBS objekt spadá pod ČSN 73 0802 – PBS – Nevýrobní objekty a věcně příslušnou ČSN 730833.

Konstrukční systém – nehořlavý

Požární výška $h =$ vzdálenosti čistých podlah 1NP až 3NP = 6600mm

Budova typu OB3. Systém EPS a požární evakuační rozhlas je umístěn v 1. NP v blízkosti recepce u obslužného východu pro lepší manipulaci v případě zásahu bezpečnostních složek.

Únik osob je zajištěn pomocí únikového schodiště CHÚC B, která má nucené větrání. Všechny vzdálenosti pro bezpečnou evakuaci jsou dodrženy. (Dle normy je max. vzdálenost k CHÚC dvacetšest metrů).

Podzemní garáže jsou samostatným požárním úsekem se speciálním hasícím systémem sprinkler.

7. ZÁVĚR

Při navrhování vinařského hotelu jsem se snažila co nejvíce využít bohatství krajiny, terénu a malebných výhledů z řešeného pozemku. Proto bylo mým cílem navrhnout objekt, který by okolní krajinu doplňoval. Důležitým bodem je dispoziční řešení budovy takovým způsobem, aby se zde návštěvníci i lidé z personálu snadno orientovali a cítili spokojeně. Dalším hlavním kritériem bylo navrhnout esteticky elegantní exteriér budovy. Při projektování jsem využila všech svých možností a znalostí.

8. POUŽITÁ LITERATURA

STUDIJNÍ MATERIÁLY A KNIŽNÍ PUBLIKACE:

NEUFERT, Ernst: Navrhování staveb.

Stavební Zákon a vyhlášky.

Časopisy ASB

Katalog DEK

Architecture and wine in Central Europe

INTERNETOVÉ ODKAZY:

-Město mikulov. Město s vůní jihu [online]. Copyright © 2006 [cit. 16.05.2019]. Dostupné z: <http://www.mikulov.cz/cz/>

-Archdaily.com. archdaily.com[online]. ISSN 0719-8844. Copyright © 2008 [cit. 16.05.2019] Dostupné z: <https://www.archdaily.com/>

-iKatastr: mapa a informace z KN. iKatastr: mapa a informace z KN [online]. Dostupné z: <https://www.ikatastr.cz/>

-ČÚZK - Úvod. ČÚZK - Úvod [online]. Copyright © [cit. 17.05.2018]. Dostupné z: <http://www.cuzk.cz>

-archiweb.cz. archiweb.cz [online]. Copyright © Archiweb, s.r.o. 1997 [cit. 17.05.2018]. Dostupné z: <https://www.archiweb.cz>

-[online]. Dostupné z: <https://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/>

-Voda, kanalizace - TZB-info. Voda, kanalizace - TZB-info [online]. Copyright © Fotolia.com [cit. 17.05.2018]. Dostupné z: <https://voda.tzb-info.cz>

-Mikulov – Wikipedie. [online]. Dostupné z: <https://cs.wikipedia.org/wiki/Mikulov>

ZÁKONY, NORMY, VYHLÁŠKY:

ČSN 73 041 08 Šatny, umývárny a záchody

ČSN 73 41 30 Schodiště a šikmé rampy

ČSN 74 33 05 Ochranná zábradlí

ČSN 73 60 58 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže

ČSN 73 60 56 Požární bezpečnost – stavby pro ubytování

ČSN 73 05 40 Tepelná ochrana budov

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Vyhláška č. 6/2003 Sb. kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb

PRÁCE NA ANALYZOVÁNÍ MÍSTA STAVBY PROBĚHLA KOLEKTIVNĚ.

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A SYMBOLŮ:

FAST	Fakulta stavební
VUT	Vysoké učení technické
č.	číslo
ČSN	Česká technická norma
Např.	například
m n.m.	metrů nad mořem
NP	nadzemní podlaží
PP	podzemní podlaží
k.ú.	katastrální území
m	metr
mm	milimetr
EPS	elektronický požární systém
VZT	vzduchotechnika
FVP	fotovoltaické panely
t.j.	to je
vč.	Včetně
EPS	elektronický požární systém
VZT	VZT

9. SEZNAM PŘÍLOH

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE A2

Titulní list

Seznam výkresů:

Analýza historie

Analýza přírodních poměru 1:10000

Analýza dopravy 1:35000

Analýza Ing.síti a technologii

Analýza výhledových os 1:10000

Normativní podklady

Normativní podklady

Normativní podklady

Koncept

Situace místa stavby 1:500

Půdorys 1PP 1:200

Půdorys 1NP 1:200

Půdorys 2NP 1:200

Půdorys 3NP 1:200

Půdorys střechy 1:200

Řezy 1:200

Detaily

Detaily

Pohledy 1:200

Architektonický detail

Vizualizace 1

Vizualizace 2

Vizualizace 3

Vizualizace 4

Vizualizace 5

FYZICKÝ ARCHITEKTONICKÝ MODEL 1:140

PREZENTAČNÍ PLAKÁT B1 700 x 1000 mm

CD S DOKUMENTACÍ