# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ
FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV ARCHITEKTURY
INSTITUTE OF ARCHITECTURE


# DOČASNÝ PŘÍBYTEK MIGRANTŮ - PŘIJÍMACÍ A POBYTOVÉ STŘEDISKO
TEMPORARY DWELLING OF MIGRANTS-RECEPTION AND RESIDENTIAL CENTER

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**
DIPLOMA THESIS


**AUTOR PRÁCE** — **Bc. Martin Bosák**
AUTHOR

**VEDOUCÍ PRÁCE** — **prof. Ing. arch. ALOIS NOVÝ, CSc.**
SUPERVISOR


**BRNO 2017**

# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ
FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV ARCHITEKTURY
INSTITUTE OF ARCHITECTURE


# DOČASNÝ PŘÍBYTEK MIGRANTŮ - PŘIJÍMACÍ A POBYTOVÉ STŘEDISKO
TEMPORARY DWELLING OF MIGRANTS-RECEPTION AND RESIDENTIAL CENTER

**DIPLOMOVÁ PRÁCE**
DIPLOMA THESIS


**AUTOR PRÁCE** — **Bc. Martin Bosák**
AUTHOR

**VEDOUCÍ PRÁCE** — **prof. Ing. arch. ALOIS NOVÝ, CSc.**
SUPERVISOR


**BRNO 2017**

# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
# FAKULTA STAVEBNÍ

| | |
|---|---|
| **Studijní program** | N3504 Architektura a rozvoj sídel |
| **Typ studijního programu** | Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia |
| **Studijní obor** | 3501T014 Architektura a rozvoj sídel |
| **Pracoviště** | Ústav architektury |

# ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

| | |
|---|---|
| **Student** | Bc. Martin Bosák |
| **Název** | Dočasný příbytek migrantů - přijímací a pobytové středisko |
| **Vedoucí práce** | prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc. |
| **Datum zadání** | 30. 11. 2016 |
| **Datum odevzdání** | 19. 5. 2017 |

V Brně dne 30. 11. 2016

| | |
|---|---|
| doc. Ing. arch. Antonín Odvárka, Ph.D.<br>Vedoucí ústavu | prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA<br>Děkan Fakulty stavební VUT |

## PODKLADY A LITERATURA

Dokumenty OSN, Všeobecná deklarace lidských práv
Dokumenty OSN, Úmluva o právním postavení uprchlíků, 1951
UNHCR (Úřad Vysokého komisaře OSN pro uprchlíky) v ČR, Protokol týkající se právního postavení uprchlíků, 31. ledna 1967
Mgr. Jelínková, Radka: Právní postavení uprchlíků v České republice
Czechkid.cz, Uprchlické tábory
Neufert Ernst: „Navrhování staveb“,Consultinvest Praha 2000

## ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

Zadáním práce je architektonická studie přijímacího a pobytového střediska na území ČR, které bude splňovat mezinárodní humanitární a zároveň bezpečnostní standardy, spojené se současnou i možnou budoucí migrační krizí.
Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC. Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu diplomové práce v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně. Při zpracování diplomového projektu je nezbytné řídit se směrnicí děkana č. 19/2011 vč. příloh č. 1: Úprava odevzdání a zveřejňování vysokoškolských kvalifikačních prací (VŠKP) na FAST VUT.
Předepsané přílohy
Seznam složek:
A. DOKLADOVÁ ČÁST:
B. ARCHITEKTONICKÁ STUDIE:
- textová část A 4 v předepsané podobě
- architektonická studie v úměrném měřítku
- řez fasádou od atiky až po základy v úměrném měřítku
- architektonický detail v úměrném měřítku
- úplný projekt ve formátu A 3
- presentační plakát 700/1000 mm na výšku
C. MODEL v úměrném měřítku
CD s dokumentací celého projektu

## STRUKTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:
1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.
Vedoucí diplomové práce

## ABSTRAKT

Obsahem práce je architektonická studie dočasného ubytování migrantů a nalezení vhodné lokality na území města Brna. Výběr pozemku vhodný pro výstavbu musí splňovat nejen technické požadavky, ale také brát ohledy na citlivý vztah veřejnosti vůči tomuto druhu zařízení. Lokalita brněnské městské části Maloměřice-Obřany, v současné době vedená jako brownfield, splňuje všechny stanovené požadavky a přispívá k rekultivaci městského prostoru.

## KLÍČOVÁ SLOVA

migranti, dočasný příbytek, azylové centrum

## ABSTRACT

The content of the thesis is an architectural study of the temporary accommodation of migrants and finding a suitable location on the territory of the city of Brno. The choice of land suitable for construction must meet not only the technical requirements but also take into account the sensitive public relation to this type of equipment. The location of the Malměřice-Obřany district in Brno, currently managed as a brownfield, meets all the requirements and contributes to the reclamation of urban space.

## KEYWORDS

migrants, temporary housing, asylum center

## BIBLIOGRAFICKÁ CITACE VŠKP

Bc. Martin Bosák *Dočasný příbytek migrantů - přijímací a pobytové středisko.* Brno, 2017. 3 s., 19s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury. Vedoucí práce prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc.

## PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 19. 5. 2017

Bc. Martin Bosák
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Tímto bych chtěl poděkovat vedoucímu práce panu prof. Ing. arch. Aloisi Novému CSc., za cenné rady a odborné vedení nejen při tvorbě této diplomové práce, ale také za vedení předešlých ateliérových prací.

Dále bych rád poděkoval paní Haně Lukášové za cenné zkušenosti a rady při tvorbě návrhu stravovacího provozu.

## OBSAH

a) Titulní list
b) Zadání VŠKP
c) Abstrakt v českém a anglickém jazyce, klíčová slova v českém a anglickém jazyce
d) Bibliografická citace VŠKP podle ČSN ISO 690
e) Prohlášení autora o původnosti práce
f) Poděkování
g) Obsah
h) Úvod
i) Vlastní text práce: průvodní zpráva
j) Závěr
k) Seznam použitých zdrojů
l) Seznam použitých zkratek a symbolů
n) Popisný soubor závěrečné práce
o) Prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP

# A. Úvod

Obsahem práce je architektonická studie dočasného ubytování migrantů a nalezení vhodné lokality na území města Brna. Výběr pozemku vhodný pro výstavbu musí splňovat nejen technické požadavky, ale také brát ohledy na citlivý vztah veřejnosti vůči tomuto druhu zařízení. Lokalita brněnské městské části Maloměřice-Obřany, v současné době vedená jako brownfield, splňuje všechny stanovené požadavky a přispívá k rekultivaci městského prostoru.

B. Vymezení a účel stavby

Jedná se o zařízení plnící funkci přijímacího a pobytového střediska pro žadatele o azyl na území České republiky.

Přijímací středisko slouží pro identifikaci žadatelů a jejich detenci do doby, než příslušné orgány vyhodnotí jejich nárok na azyl v ČR. Tento proces trvá zpravidla 2-3 týdny a po tuto dobu žadatelé nesmí středisko opustit. Z tohoto důvodu je nutné žadatelům poskytnout dostatek prostoru pro různorodé volnočasové aktivity.

V případě kladného výsledku azylového řízení se klienti přesunou z přijímacího střediska do pobytového zařízení, ve kterém setrvávají zpravidla půl roku. Pobytové středisko, na rozdíl od přijímacího, neplní funkci detenční ale ochrannou. Klienti se během svého pobytu učí český jazyk, překonávají společensko-kulturní bariéry a za pomoci vládních i nevládních organizací si hledají vlastní bydlení a zaměstnání.

C. Urbanistické řešení

Lokalita se nachází na severo-východním okraji města Brna v katastrálním území městské části Maloměřice a Obřany, přibližně 900m od vlakového nádraží. Charakter okolní zástavby je dobou vzniku a funkcí velmi nesourodý. Okolí místa stavby tvoří solitérní a řadové rodinné domy v těsné blízkosti průmyslové zástavby. Na zvoleném pozemku se nachází torza průmyslových hal a množství stavební suti z nich.

Areál je tvořen dvěma polootevřenými bloky, přičemž každý z nich je tvořen čtyřmi objekty půdorysu tvaru „L“. Tím bylo dosaženo uzavřené zástavby, která poskytuje soukromí klientům ve středisku a zároveň jeho provoz neovlivní kvalitu života v okolní zástavbě.

D. Dispoziční řešení

a) objekt PŘ01-ubytování migrantů

Jedná se o dispoziční trojtakt o třech nadzemních podlažích. V každém podlaží jsou pokoje pro 2-4 migranty, hygienické zázemí, kuchyňka a společenská/TV místnost.
V přízemí objektu se navíc nachází kancelář ubytovací služby, sklady lůžkovin a hygienických balíčků pro migranty a bezbariérové pokoje s hygienickým zázemím.
Z důvodu požární ochrany a velkého počtu lidí je centrální schodiště doplněno o dvě úniková, která se nacházejí na krajích budovy.

b) objekt PŘ02-volnočasové aktivity, poradenské centrum

V přízemí objektu se nachází poradenské centrum, dětské denní centrum a učebny českého jazyka.  Poradenské centrum pomáhá klientům v oblasti právních, sociálních a psychologických služeb.

Ve druhém podlaží je výtvarná dílna, fitness centrum a univerzální společenské místnosti.

c) objekt PŘ03-jídelna a kanceláře OAMP

V přízemí této budovy se nachází kuchyně a jídelna pro migranty a zaměstnance střediska. Součástí kuchyně jsou sklady pro jednotlivé druhy potravin a zázemí pro kuchaře. Ve druhém poschodí jsou situovány kanceláře správy uprchlických zařízení (SUZ) a odboru azylové a migrační politiky (OAMP).

d) objekt PŘ04-bezpečnostní a zdravotní centrum

Přízemí objektu je navrženo pro úkony registrace a bezpečnostní kontroly nově příchozích žadatelů o azyl. Ve vstupní části se nachází čekárna, odkud žadatelé pokračují s příslušníky policie k osobní bezpečnostní kontrole a sejmutí otisků. Ve druhé části objektu se nachází zdravotní středisko se dvěma ordinacemi, denní místností pro personál a sklady. V severní části budovy je situována nonstop služba dohlížející na bezpečnost ve středisku. V prvním poschodí se dále nacházejí kanceláře a šatny bezpečnostních složek, cela, sklady a denní místnost s přístupem na terasu.

E. Architektonický výraz

Jednotícím prvkem všech objektů, které v sobě ukrývají množství rozdílných provozů a s tím spojené rozdílné dispozice, je nepravidelné střídání oken a fasádních sklovláknobetonových desek. Aplikací tohoto principu na všechny objekty, včetně těch s pravidelnou dispozicí v jednotlivých patrech, bylo dosaženo uceleného dojmu.  Objekty sloužící ubytování migrantů se liší barevností fasádních panelů z důvodu snadnější orientace.

F. Konstrukční a materiálové řešení

Všechny objekty jsou řešeny stěnovým konstrukčním systémem. Nosné obvodové konstrukce jsou vyzděny z keramických tvárnic Porotherm 38 T profi vyplněných minerální vatou. Pro vnitřní nosné konstrukce je využito keramických tvárnic Porotherm 24 S profi. Vodorovné nosné konstrukce jsou řešeny systémovým keramobetonovým stropem a v místě okenních otvorů překlady Porotherm KP 7 a KP Vario pro umístění venkovních rolet.

Výplně okenních otvorů tvoří hliníkové profily s izolačním dvojsklem a venkovní předokenní roletou s  hliníkovými lamelami.

Fasádu tvoří lehký obvodový provětrávaný plášť ze sklovláknobetonových desek Polycon, kotvený do obvodového zdiva.

G. Požární bezpečnost

Ve všech budovách je umístěna EPS, která v případě požáru zalarmuje pracovníky nonstop služby střediska a HZS. Dalším aktivním prvkem požární ochrany jsou mobilní hasicí přístroje. V případě vypuknutí požáru bude zahájena evakuace po únikových trasách k tomuto účelu dimenzovaných.

Z důvodu velkého počtu unikajících osob bylo nutné objekt PŘ1 rozšířit o dvě nouzová úniková schodiště. V ostatních objektech je hlavní únikovou trasou schodišťový prostor, který je ve standartu CHÚC.

**Základní výměry, plošné údaje**

plocha stavebního pozemku: 14 120$m^2$
zastavěná plocha: 4 060 $m^2$
užitná plocha: 10 620 $m^2$
obestavěný prostor 32 400 $m^3$

# ZÁVĚR:

Cílem této diplomové práce bylo nalézt a ztvárnit vhodné řešení přijímacího a pobytového a střediska pro imigranty přicházející na území ČR. Můj návrh představuje jednu z možných variant jak středisko ztvárnit a zajistit kvalitní a důstojný pobyt imigrantů na přechodnou dobu.

## SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ:

REMEŠ, Josef. Stavební příručka: to nejdůležitější z norem, vyhlášek a zákonů. Praha: Grada, 2013. Stavitel. ISBN 978-80-247-3818-5.

**Normy:**

CSN 01 1901 - Navrhování strech - základní ustanovení
CSN 73 4130 - Schodište a rampy - základní požadavky
CSN 73 0802 - Požární bezpecnost staveb - nevýrobní objekty
CSN 73 6058 Obytné budovy
Vyhláška c. 268/2009Sb. O technických požadavcích na stavby
Vyhláška c. 398/2009 Sb.: Obecne technické požadavky užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, CKA Praha
ČSN 73 4301:2004 – Obytné budovy

Webové stránky:
www.dektrade.cz
www.schiedel.cz
www.wienerberger.cz

## SEZNAM ZKRATEK A SYMBOLŮ:

VUT - Vysoké učení technické
FAST - Fakulta stavební
Př. - přílohy
č. - číslo
ČSN - česká technická norma
ŽB - železobeton
SDK - sádrokarton
TI - tepelná izolace
tl. - tloušťka
m n.m. - metrů nad mořem
NP - nadzemní podlaží

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
FAKULTA STAVEBNÍ

# POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

| | |
|---|---|
| **Vedoucí práce** | prof. Ing. arch. Alois Nový, CSc. |
| **Autor práce** | Bc. Martin Bosák |
| **Škola** | Vysoké učení technické v Brně |
| **Fakulta** | Stavební |
| **Ústav** | Ústav architektury |
| **Studijní obor** | 3501T014 Architektura a rozvoj sídel |
| **Studijní program** | N3504 Architektura a rozvoj sídel |
| **Název práce** | Dočasný příbytek migrantů - přijímací a pobytové středisko |
| **Název práce v anglickém jazyce** | Temporary dwelling of migrants-reception and residential center |
| **Typ práce** | Diplomová práce |
| **Přidělovaný titul** | Ing. arch. |
| **Jazyk práce** | Čeština |
| **Datový formát elektronické verze** | PDF |


| | |
|---|---|
| **Abstrakt práce** | Obsahem práce je architektonická studie dočasného ubytování migrantů a nalezení vhodné lokality na území města Brna. Výběr pozemku vhodný pro výstavbu musí splňovat nejen technické požadavky, ale také brát ohledy na citlivý vztah veřejnosti vůči tomuto druhu zařízení. Lokalita brněnské městské části Maloměřice-Obřany, v současné době vedená jako brownfield, splňuje všechny stanovené požadavky a přispívá k rekultivaci městského prostoru. |
| **Abstrakt práce v anglickém jazyce** | The content of the thesis is an architectural study of the temporary accommodation of migrants and finding a suitable location on the territory of the city of Brno. The choice of land suitable for construction must meet not only the technical requirements but also take into account the sensitive public relation to this type of equipment. The location of the Malměřice-Obřany district in Brno, currently managed as a brownfield, meets all the requirements and contributes to the reclamation of urban space. |



| | |
|---|---|
| **Klíčová slova** | migranti, dočasný příbytek, azylové centrum |
| **Klíčová slova v anglickém jazyce** | migrants, temporary housing, asylum center |

# PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

## PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané diplomové práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 19. 5. 2017

Bc. Martin Bosák
autor práce