

POSUDEK VEDOUCÍHO ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Název práce: Komparace vývoje postavení stavebních spořitelén na trhu

Typ práce: Diplomová práce

Jméno studenta: Pavlovská Radka

Vedoucí práce: Ing. Pavel Kovařík

Práce splňuje zadání	Ano	X
	Ne	
Aktuálnost tématu	Velmi aktuální	
	Aktuální	
	Nadčasové-neutrální	X
	Neaktuální	
Náročnost tématu	Náročné teoreticky i metodologicky	
	Teoreticky náročné	
	Metodologicky náročné	X
	Relativně jednoduché	
Struktura práce	Úplná, logická	X
	Úplná, logicky špatně koncipovaná	
	Neúplná, logická	
	Neúplná, logicky špatně koncipovaná	
Literatura a práce s ní	Originální prameny	X
	Aktuální prameny	
	Zastaralé prameny	
	Aktivně využité, organicky zapracované	X
	Využité pasivně, věcně správně citované	
	Nedostatečně využité	
Vybavení práce (tabulky, grafy, přílohy)	Optimální množství	X
	Postačující množství	
	Příliš četné na úkor textu	
	Nedostatečné	
	Organicky spojené s textem	X
	Vhodné doplnění textu	
	Formální bez užších vazeb na text	

Vlastní přínos práce	Formulace původních závěrů	X
	Formulace závěrů kompilovaných ze zdrojů	X
	Chybí formulace vlastních závěrů	

Další hodnocení:

Autorka si v práci klade za cíl: na základě vybraných nástrojů finanční analýzy ověřit, jakým způsobem byly ovlivněny výsledky hospodaření společností působících na trhu specializovaných úvěrů pro financování bydlení v České republice v období let 2009 – 2013. Analyzovanými společnostmi je pět stavebních spořitelen, konkrétně Českomoravská stavební spořitelna, Stavební spořitelna České spořitelny, Modrá pyramida stavební spořitelna, Raiffeisen stavební spořitelna a Wüstenrot stavební spořitelna. Cíl diplomové práce byl splněn. V teoretické části práce autorka definuje účel finanční analýzy z pohledu bankovní instituce, metody finanční analýzy a zdroje informací potřebných pro provedení analýzy. Vzhledem k odlišnostem finančních výkazů bankovní instituce ve srovnání s běžným podnikem, autorka vhodně teoretickou práci obohatil o charakteristiku rozvahy a výsledovky bankovní instituce. V návaznosti na to autorka zkoumá jednotlivé nástroje finanční analýzy se zaměřením se na ukazatele struktury bilance banky, ukazatele rentability, likvidity a produktivity. Zvolené ukazatele doplňuje o ukazatele kvality bankovních aktiv ukazatele kapitálové přiměřenosti. V praktické části práce autorka na základě vybraných nástrojů uvedených v teoretické části práce, provádí finanční analýzu vybraných stavebních spořitelen. Hlavní pozornost se zaměřuje na oblast struktury aktiv a pasiv, rozbor výnosů a nákladů, na kterou navazují ukazatele z oblasti rentability, likvidity, produktivity a kapitálové přiměřenosti. Pro klíčové ukazatele zpracovala autorka práce Spider analýzu, kde vzájemně porovnává dosažené výsledky jednotlivých společností. Hlavní přínos práce vidím ve schopnosti studentky logickým a strukturovaným způsobem analyzovat a vyhodnotit vypočtené ukazatele finanční analýzy, včetně hledání vzájemných souvislostí a příčin vývoje sledovaných ukazatelů. Diplomová práce je odpracovaná a studentka může získané znalosti uplatnit ve své profesní kariéře. Současně oceňuji studentčino úsilí při analýze pěti společností, což při časovém období pěti let (2009 až 2013) bylo z hlediska rozsahu primárních dat náročné. Vypracovaná zjištění jsou zcela konkrétní a odpovídají podnikové praxi. Současně je nutné podotknout, že analýzy finanční instituce má výrazné odlišnosti od analýzy průmyslového nebo obchodního podniku. A právě tyto aspekty se podařilo studentce dobře zpracovat. Obsahová stránka práce a práce s literaturou: Práce má vyváženou teoretickou a praktickou část. Autorka logickým a strukturovaným přístupem analyzuje definovaný problém s využitím nastudovaných metod. Využívá přiměřený rozsah literárních pramenů, včetně odborných statistik z trhu telekomunikací, který jsou dostatečně reprezentativním výběrem zkoumané problematiky. Citace v Harvardském stylu jsou v pořádku. Až na drobné výjimky je jazyková úroveň práce bez závažných jazykových, stylistických a syntaktických nedostatků. Celkově považuji diplomovou práci za odpracovanou a hodnotím známkou velmi dobře.

Otázka č. 1 vztahující se k tématu práce:

Jak sama uvádíte dle bilančních sum má největší objem aktiv Českomoravská stavební spořitelna a nejmenší porovnávanou společností z pohledu tohoto kritéria je Wüstenrot stavební spořitelna. Výsledky ke kterým jste došla (ROAE, zisk na pracovníka nebo kapitálová přiměřenost) mohou opravdu evokovat zjištění, že velikost stavební spořitelny může být faktorem ovlivňujícím její finanční úspěšnost na trhu. Co Vy vnímáte jako kritický faktor, na

VYSOKÁ ŠKOLA EKONOMIE A MANAGEMENTU

Nárožní 2600/9a, 158 00 Praha 5

který by se měl management těchto společností zaměřovat? Vzhledem k tomu, že Vámi analyzovaná data končí v roce 2013, můžete uvést, zda a jak se případně situace změnila u vybraných klíčových kazatelů hospodaření?

Otázka č. 2 vztahující se k tématu práce:

Jaká je podle Vás v současné době nízkých úrokových sazeb prognóza budoucího vývoje stavebního spoření v české republice?

Otázka č. 3 vztahující se k tématu práce:

Ostatní otázky vztahující k tématu práce:

Klasifikace	výborně	
	velmi dobře	X
	dobře	
	nevyhovující	

Datum: 29.05.2016

Podpis vedoucího práce