



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA ARCHITEKTURY

FACULTY OF ARCHITECTURE

## ÚSTAV EXPERIMENTÁLNÍ TVORBY

DEPARTMENT OF EXPERIMENTAL DESIGN

## PROSTOR CYKLICKÉ ZMĚNY

SPACE OF CYCLIC CHANGE

### BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

**Matteo Marchese**

### VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

**mgr inž. arch Szymon Rozwalka**

**BRNO 2022**

## Zadání bakalářské práce

Číslo práce: FA-BAK0024/2021  
Ústav: Ústav experimentální tvorby  
Student: **Matteo Marchese**  
Studijní program: Architektura a urbanismus  
Studijní obor: Architektura  
Vedoucí práce: **mgr inž. arch Szymon Rozwalka**  
Akademický rok: 2021/22

### Název bakalářské práce:

Prostor cyklické změny

### Zadání bakalářské práce:

Město Świnoujście (Polsko) je příkladem prostoru cyklické změny. Sezónní charakter přímořského letoviska výrazně ovlivňuje fungování tohoto prostoru. Několik měsíců v roce se lázeňský prostor stává přelidněným prostorem přemíry. Přemíry dojmů, očekávání, konzumace. Přemíry podnětů a přemíry z JINÝCH. Po zbytek roku (až na výjimky) se tento prostor stává prostorem nepřítomnosti a zapomnění. Prostorem nedostatku a zamrznutí. Prostorem prázdná. Samotné místo projektu je poslední volnou městskou plochou v nejatraktivnější části onoho baltského přímořského letoviska. Jedna se o areál bývalého městského bazénu mezi historickou promenádou a nově vzniklou promenádou zdraví.

### Rozsah grafických prací:

Cílem bakalářské práce bude najít funkci pro řešené území, která by reagovala na zmíněnou cyklickou proměnlivost. Poté bude muset studentka nebo student navrhnout budovu/komplex budov, kde se setkává veřejné a soukromé. Elitní a Egalitní. Komerční a Sociální. V neposlední řadě sezónní a celoroční.

Povinné výstupy:

A. Model 1:100/1:200

B. Grafická část:

– Průvodní zpráva

– Situace širších vztahů

– Situace 1:1000

– Púdorysy podlaží 1:200

– Charakteristické pohledy a řezy 1:200

– Perspektiva/axonometrie exteriéru

– Perspektiva/axonometrie interiéru

– Stavební detail

– Prostorově–konstrukční schéma

### Seznam literatury:

Calvino Italo: Neviditelná města. Dokořán, 2017. ISBN: 978-80-7363-832-0

Koolhaas Rem: Třešticí New York. Arbor Vitae, 2007. ISBN: 978-80-86300-77-1

Venturi Robert, Scott Brown Denise, Izenour Steven: Learning from Las Vegas: The Forgotten Symbolism of Architectural Form. MIT Press, 1977 (první vydání 1972). ISBN: 026272006X

Koolhaas Rem: Junkspace. 2001

**Termín zadání bakalářské práce: 7.2.2022**

**Termín odevzdání bakalářské práce: 2.5.2022**

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

# PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI

Já, Matteo Marchese, prohlašuji, že jsem tuto bakalářskou práci na téma Prostor cyklické změny, vypracoval samostatně.

V Brně dne 30. 4. 2022

# PODĚKOVÁNÍ

Tímto bych chtěl poděkovat mgr inž. arch Szymonovi Rozwalkovi za jeho čas, trpělivost, vstřícnost a cenné rady při pravidelných konzultacích. Také bych chtěl poděkovat své rodině a přátelům za bezmeznou podporu.

# ANOTACE

#### ÚVOD

Cílem bakalářské práce je vytvoření vzdělávacího institutu v oborech gastronomie a hotelnictví, který by v rámci své geografické polohy mohl otevřít debatu o zkvalitnění místních služeb a o vnímání jak samotného oboru, tak o novém potenciálu učňovských škol.

#### URBANISTICKÝ KONTEXT

Stavební parcela projektu o rozloze 10300 m² se nachází v severopolském městě Svinoústi na samotných hranicích s Německem. Jedná se o lázeňské město na mořském pobřeží, které silně využívá těchto vlastností pro turistické účely. I přes nízký počet obyvatel je Svinoústi velké rozlohou, neboť zabírá i mnohé rozlehlé přírodní rezervace a průmyslové zóny přístavu. Co se týče dopravy je město jedním z nejdůležitějších uzlů lodní dopravy, obzvlášť jako spojení s Ystadem a Kodaní.

Parcela objektu je jedna z nejcennějších ve městě – nachází se na v hlavní lázeňské/turistické části 200 metrů od moře. V současné situaci na parcele stojí objekt opuštěného plaveckého bazénu a stále funkční restaurace, všechny objekty jsou již schválené na demolici. Na jihu se parcela napojuje na hlavní lázeňskou cestu – tzv. „promenádu zdraví“. Na severní straně směrem k moři probíhá „promenáda sportu“, která je však oddělená téměř dva metry vysokým kopcem se vzrostlými stromy, jenž je součástí parcely. Na západní straně vznikly v posledních letech hotelové objekty. Je to také jediná strana, ze které bude v budoucnu možné projet automobilem na parcelu. Na straně východní je pak dětské hřiště obklopené zelení.

Územní plán nastavuje širokému lázeňskému pásu, jehož součástí je i řešená parcela, určitá striktnější pravidla než zbytku města. Nesmí zde např. docházet k jakémukoli rušení nočního klidu po desáté hodině, nesmí se na těchto parcelách stavět budovy s funkcí bydlení a jakákoliv novostavba nesmí překročit výšku tří nadzemních podlaží (10 m). V nejbližší době by mělo však dojít ke změně územního plánu, a tak některá pravidla jako výšku objektu jsem měl možnost porušit, avšak jiná udávající části města jasně klidný, lázeňský, ozdravovný charakter již ne.

#### PROGRAM

Program objektu vychází z reakce na některé problémy města, ale zároveň na potenciál jeho na první pohled ničivého turistického rázu. Svinoústi je jedním z mnoha světových letovisek, které prochází dichotomickou proměnou v průběhu roku. V létě ožívá za přílivu tisíců vnitrostátních i zahraničních turistů, kteří využívají vyčerpávajícím způsobem město po celou sezónu trvající přibližně čtyři měsíce. Poté se turisté stahují a město umírá. Restaurace, bary, kluby, hotely, penziony, obchody a stánky šité přímo na míru letní euforie zůstávají prázdné, většinou úplně zavřené. Pro místní, žijící hlavně směrem k centru na jižní straně, nezůstává téměř nic, pro mladší generace ještě méně. Zároveň i nemalý podíl hotelů a restaurací, které se zde žíví z turismu, dle recenzí nenabízejí dostatečnou kvalitu jak služeb, tak i potravin. Proto navrhuji prostor, který by mohl dynamickým způsobem reagovat na cyklické změny lokálního života a zároveň by mohl položit základní kámen změny kvality v oblasti, ze které celé město čerpá.

#### ARCHITEKTONICKÉ / PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Navrhovaná škola gastronomie a hotelnictví se napojuje na hlavní lázeňskou promenádu Svinoústi parterem nabízejícím služby ve formě učňovských podniků, tedy kavárny, restaurace a lobby skromného hotelu, ve kterých pracují samotní studenti učňovské školy v rámci prvních praxí pod dohledem atestovaných mistrů, též pracujich pro školu. Nad parterem se objekt dělí na dvě části.

První je dvoupatrový vzdělávací institut v podobě dvou pater průhledné struktury skeletu s lehkým obvodovým pláštěm, jenž mimo klasické třídy pro výuku jazyků a teoretických předmětů nabízí i specializované laboratoře – rozlehlou kuchařskou laboratoř s výbavou pro studenou a teplou přípravu jako ve skutečném provozu restaurace; laboratoř cukrářství a pekařství, sensorickou laboratoř pro specializované degustace a zkoumání příchutí a ukázkovou učebnu s replikou menší kuchyně a kamerovým systémem, který vše detailně přenáší studentům na televize. Tyto prostory se

nacházejí ve 2NP z pro přímé propojení s podniky v 1NP. Laboratoř se tak může plynule podílet v případě nutnosti na doplňování chodu restaurace nebo kavárny s pekařstvím.

Druhou část nad parterem tvoří pětipatrový plnější objem učňovského hotelu, který se svými distinktivně odlišným vzhledem zařezává do hmoty školy pod úhlem 70°. Toto na první pohled nesmyslné natočení pokojů již orientovaných na severozápadní stranu ještě více na sever však poskytuje ubytovaným návštěvníkům hotelu ještě lepší výhled na mořské pobřeží a jeho písečné pláže. Jak samotný objem, dispozice i fasáda si hrají se zkosením do trojúhelníkových a kosodélníkových tvarů, které ještě více posilují vizuální orientaci k moři, zároveň však přes široká okna zprostředkovávají více slunce ze západní strany, které by jinak samotným pootočením segmentu budovy ztratili. Jižní a východní fasády dotvářejí lamely v rozestupech 0.6m, které tvoří stínící prvek – pevné vertikální žaluzie – zároveň však esteticky dotvářejí objemovou jednotnost uzavřenému obvodové schránce hotelu.

Hotel nabízí celkem čtyři druhy pokojů pro rozmanitější výuku studentů – standardní, rodinný, deluxe a pokoj typu hromadného (studentského) bydlení. Studenti školy tak mají unikátní možnost během tříletého studia být neustále v přímém spojení s praxí, v rámci dvou semestrů v klidu studovat a v létě se změnou sezóny plynule navázat na praxi. Stejně tak hotel může být během větší části roku užíván jak pro ukázkovou výuku v rámci kurzu hotelnictví, tak přímo pro ubytování některých učitelů, mistrů a studentů po dobu 9-10 měsíců školního roku, než se provoz zaměří na letní turistickou sezónu.

Z východní strany se ze severu a jihu napojují na skelet školy další 2 objemy – ze severní strany středně velká tělocvična s šatnami ve dvou nadzvedlých podlažích a z jižní strany struktura vynášející terasy, které se svými širokými zkosenými schodišti vytvářejí hlavní vstup do školy, napojují se však na další veřejnou terasu a podélně končí schodištěm přímo u hlavní promenády. Obě struktury se materiálovostí, barevností a využitím stejných fasádních prvků jako u hotelu stávají jasnými body v krajině, propojené skeletem školy, který nabourávají. Taktéž úhel, pod kterým se s fasádami školy stýkají, je stejný jako úhel natočení hotelového objektu.

#### STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Celý objekt je koncipován jako železobetonový skelet, který však v určitých místech styku segmentů hotelu, školy, tělocvičny a terasového vstupu mění svůj systém podepření monolitických železobetonových stropních konstrukcí. Z důvodu nestálé půdy a agrsivních vod tvoří základy dva různé základové prvky – bílá vana, která ohraničuje podzemní parkoviště, hotelovou prádelnu a technické místnosti; a piloty pod tělocvičnou, terasovitým vchodem i samotnou bílou vanou pro rovnoměrnější sedání. Průměr (1-1.6m) a hloubka pilot (5-9m) se mění v závislosti na výšce podpírané části. Celý objekt je dilatován ve dvou místech ve vzdálenosti do 30m.

Část školy je z většiny prosklena, proto je nutné na železobetonové sloupy nainstalovat 200mm EPS. Balkony (pavlače) které monolitické stropy vytvářejí, nepotřebují zateplovat po celé délce, neboť ve sloupech zamezuje tepelnému mostu sytém Sconnex P. Mezi některými sloupy, kde není použit prosklený lehký obvodový plášť, jsou použity 120mm tlusté desky z pohledového betonu s 200mm EPS tepelné izolace. Na podlahu v interiérech parteru a školy je použita anhydritový potěr krytý epoxidovou vrstvou.

Hotelová část využívá fasádních panelů z barveného betonu Colorcrete. Ty vytvářejí uzavřenější obvodové stěny objektu. Sloupy jsou zde v jiném rozmístění, podírají železobetonové monolitické desky bodově. Od vchodu do hotelu v 1NP až do 6NP ztužují konstrukci stěny ohraničující hlavní schodiště. Střechy jsou řešeny jako vegetační extenzivní střechy s atikou.

## Snahou projektu je návrh, který by mohl dynamickým způsobem reagovat na cyklické změny lokálního života severopolského města Svinoústi a zároveň by mohl položit základní kámen změny kvality v sektoru, ze které celé město čerpá.

## Koncept se snaží co nejlépe propojovat prostory ze tří světů - hotel, restaurace a škola - do komunikujících dynamických prostorů schopných reagovat na cyklické či nárazové změny. Již samotný časový harmonogram školního roku a turistického komerce má potenciál se doplňovat a vytvořit tak neustále živý, oragnický prostor.

## Studenti školy tak mají unikátní možnost během tříletého studia být neustále v přímém spojení s praxí, v rámci dvou semestrů v klidu studovat a v létě se změnou sezóny plynule navázat na praxi.

## Navrhovaná škola gastronomie a hotelnictví se napojuje na hlavní lázeňskou promenádu svým parterem nabízejícím služby ve formě učňovských podniků, tedy kavárny, restaurace a lobby skromného hotelu, ve kterých pracují samotní studenti učňovské školy v rámci prvních praxí pod dohledem atestovaných mistrů, též pracujících pro školu.

# **ŠKOLA GASTRONOMIE & HOTELNICTVÍ ŚWINOUJŚCIE**

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

autor - MATTEO MARCHESE

vedoucí - mgr inž. arch SZYMON ROZWALKA

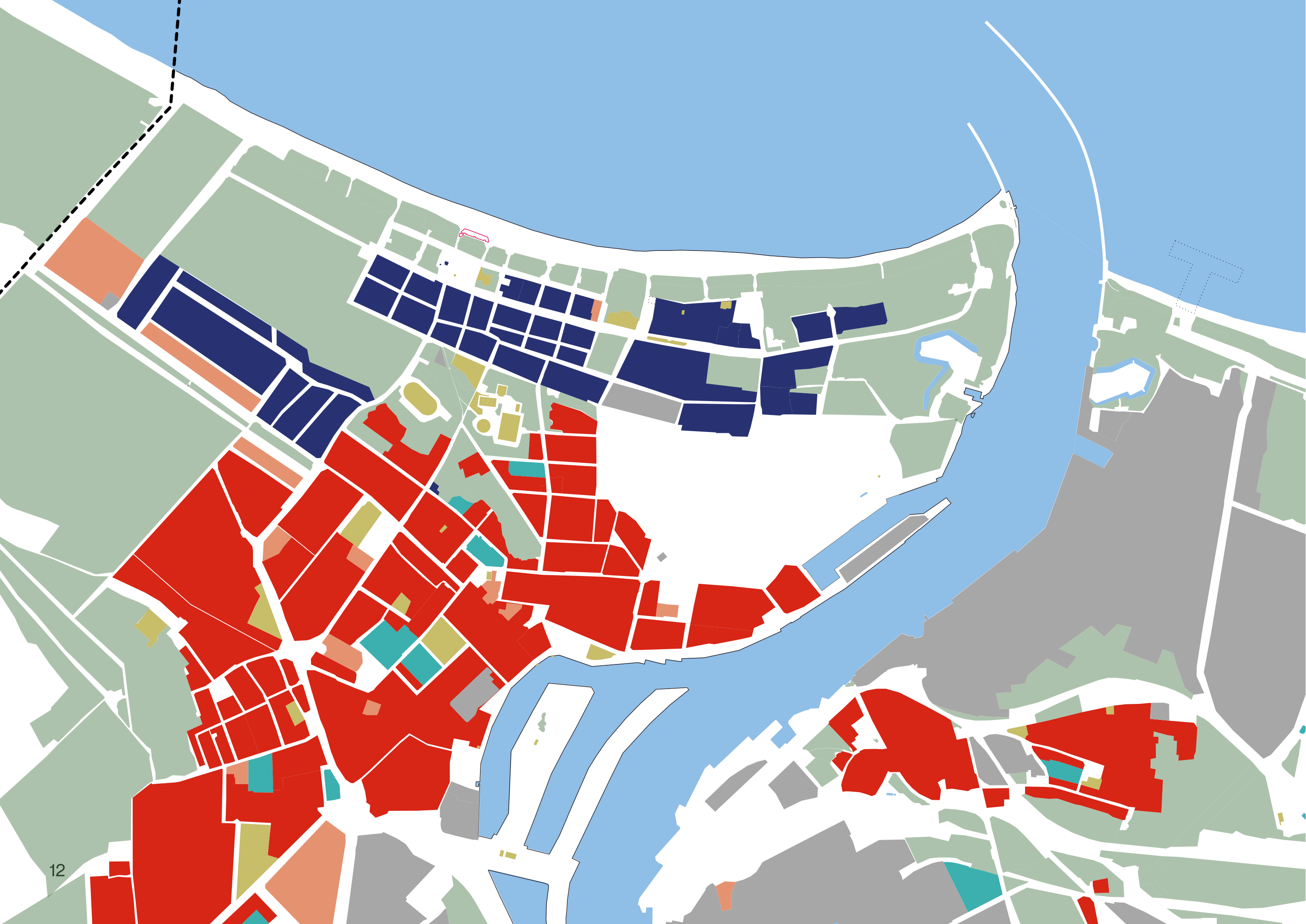


## ŚWINOUJŚCIE // SWINEMÜNDE

Stavební parcela projektu o rozloze 10300 m<sup>2</sup> se nachází v severopolském městě Svinouští na samotných hranicích s Německem. Jedná se o lázeňské město na mořském pobřeží, které silně využívá těchto vlastností pro turistické účely. I přes nízký počet obyvatel je Svinouští velké rozlohou, neboť zabírá i mnohé rozlehlé přírodní rezervace a průmyslové zóny přístavu. Co se týče dopravy je město jedním z nejdůležitějších uzlů lodní dopravy, obzvláště jako spojení s Ystadem a Kodaní.

# ŘEŠENÁ PARCELA





## FUNKČNÍ ANALÝZA

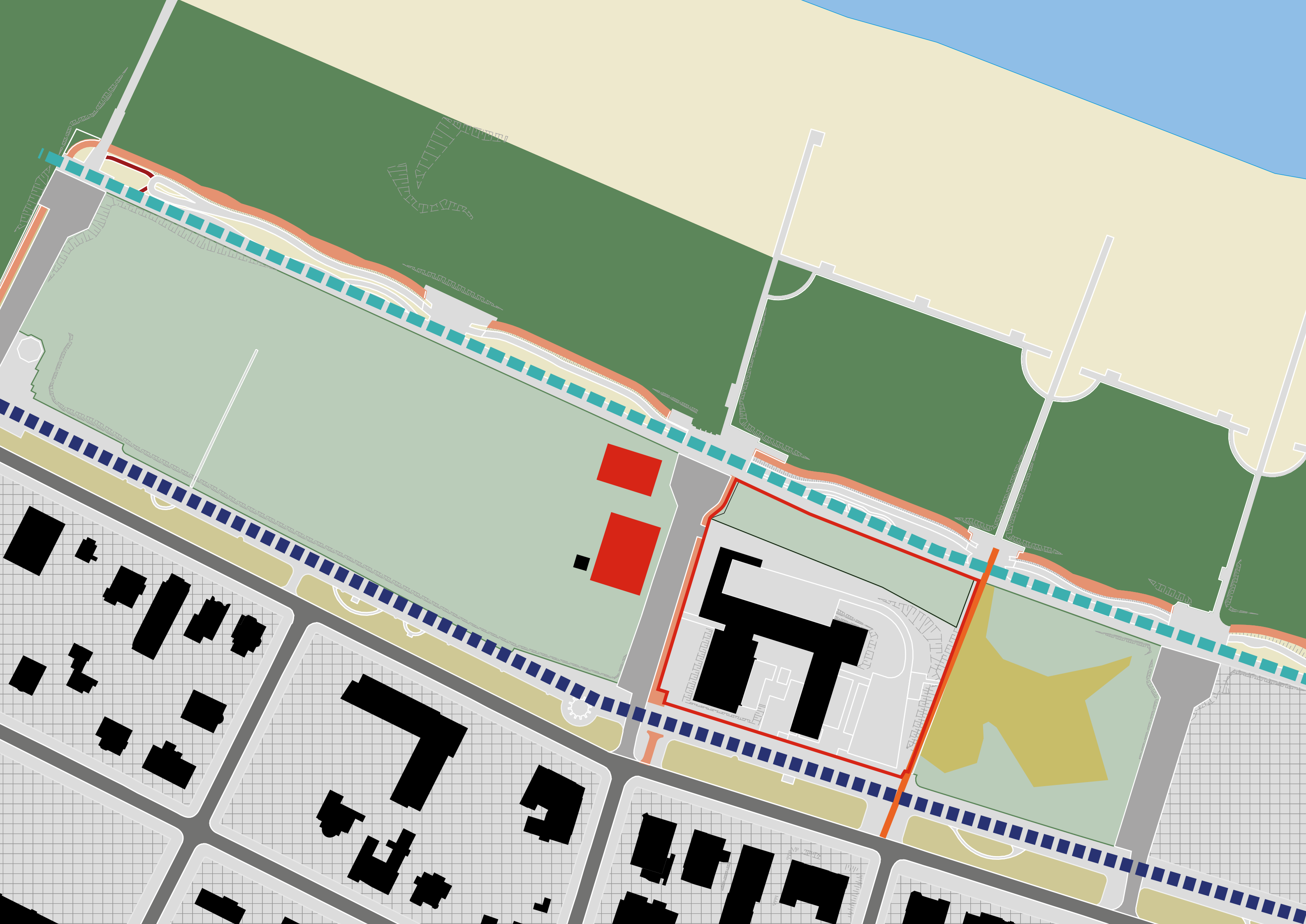
- rodinné a bytové domy
- přechodné ubytování
- sportovní prostory
- obchodní prostory
- občanské vybavení
- průmyslové a dopravní prostory
- příroda








## ANALÝZA DOPRAVY

- silnice A
- silnice C
- druhotné silnice
- cyklostezky
- pěší trasy
- - - lodní doprava
- - - železniční doprava
- ⊙ železniční stanice
- autobusová zastávka
- parkoviště
- půjčovny kol
- ⊙ lodní přístavy





## LIMITY ÚZEMÍ

-  přírodní chráněná oblast
-  nové budovy hotelu (v těsné blízkosti)
-  dětské hřiště - omezení provozu
-  hlavní "promenáda zdraví"
-  sportovní promenáda

# DEMOGRAFICKÝ PROBLÉM



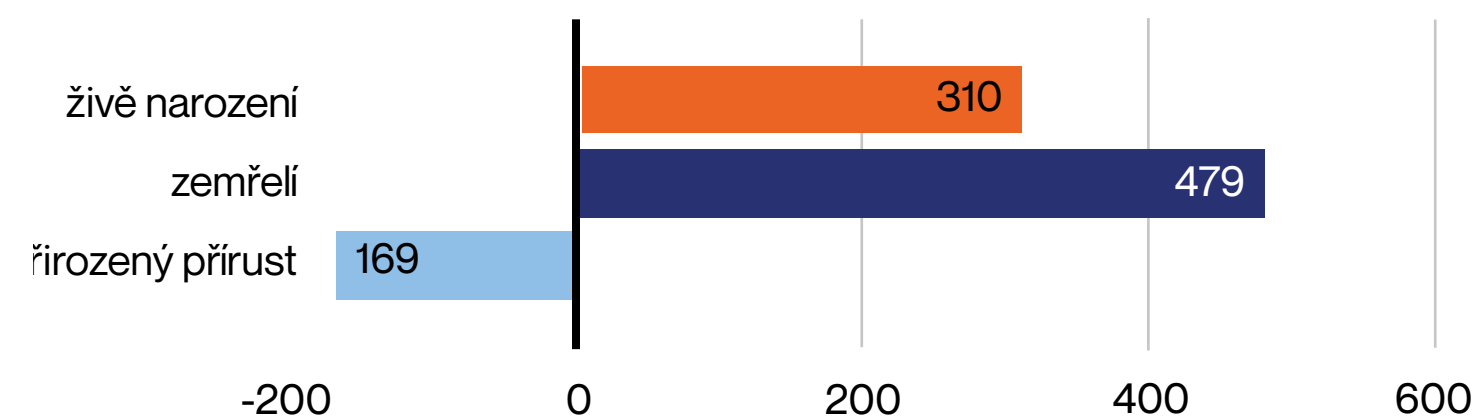
## RÁJ PRO RODINY A SENIORY

Dle místních statistik úbytek mladších obyvatel není tragický, avšak věkové rozložení obyvatelstva ukazuje, že jsou obecně v menšině. Mnozí jezdí studovat nebo pracovat do Štětína či přes již téměř nexistující hranice do Německa, což již statistiky nereflektují. Zůstanou, i když jejich okolí neraguje na jejich potřeby?

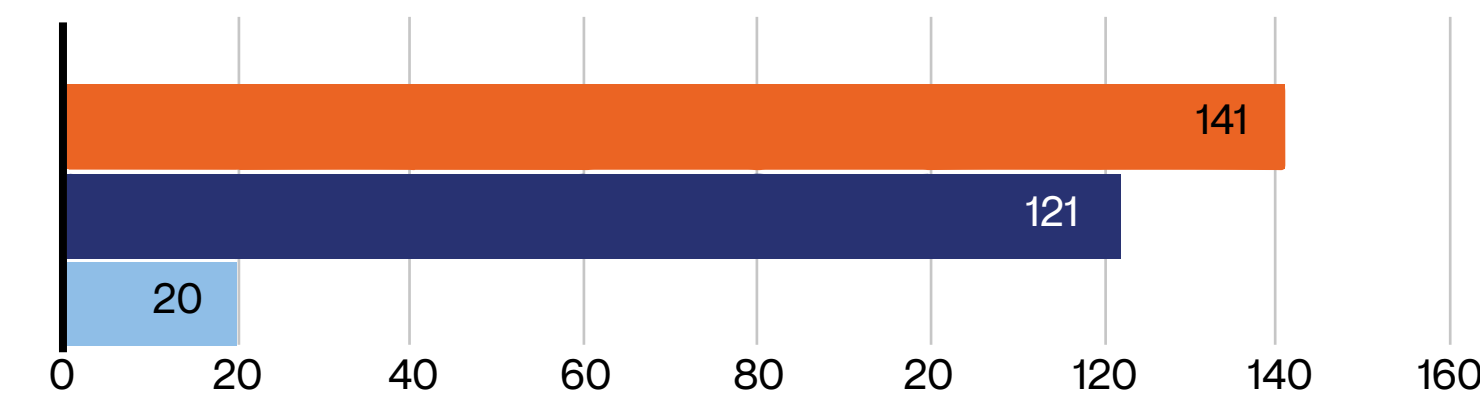


## ATRAKTIVITA MĚSTA PRO MLÁDEŽ?

### Přirozený přírůstek

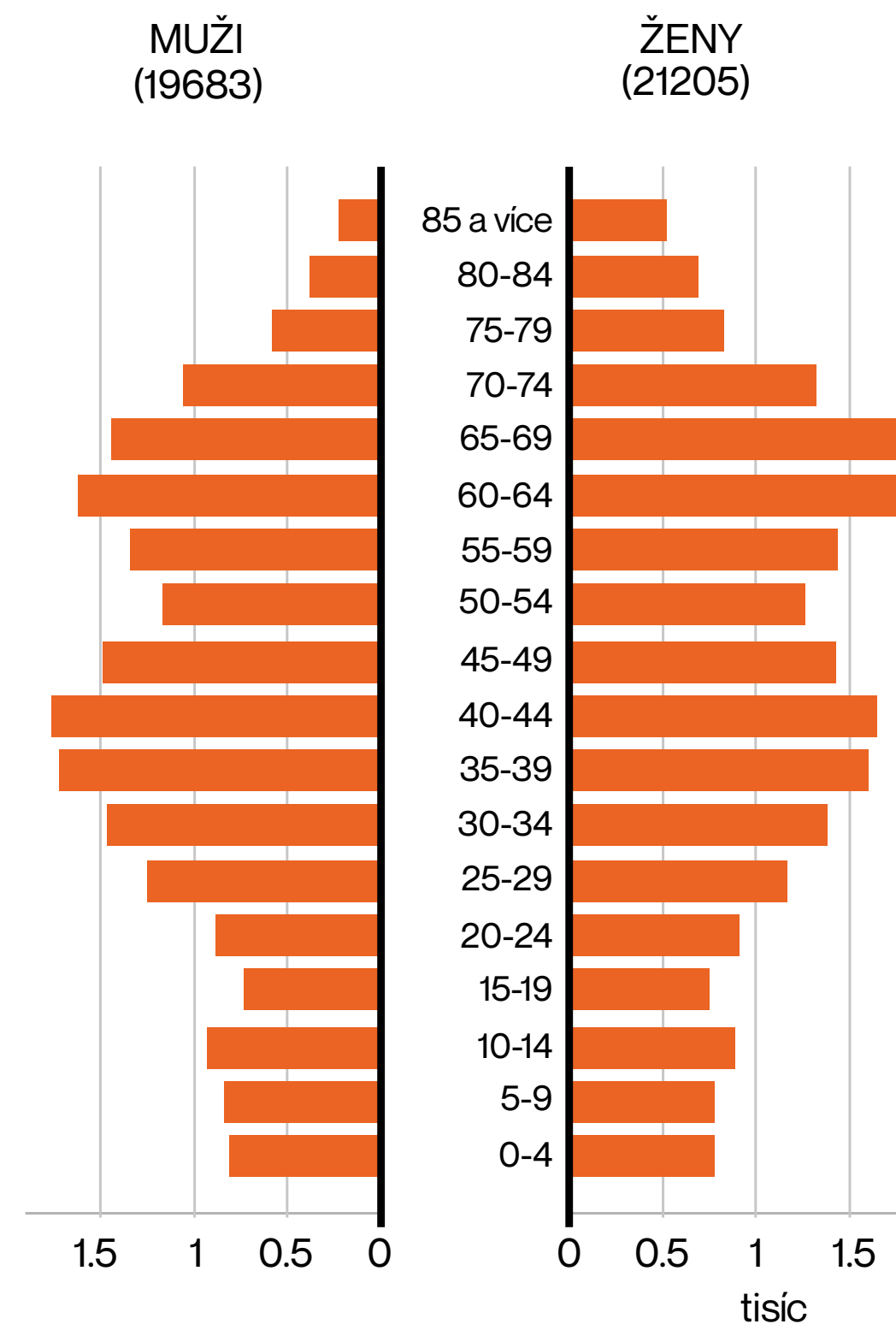


### Migrace



Migrační saldo:   
■ celkově   
■ vnitrostátní   
■ zahraniční

### Věkové rozvrstvení obyvatelstva



# JUNKSPACE VS ŠWINOUJŚCIE

Svinoústí je jedním z mnoha světových letovisek, které prochází dichotomickou proměnou v průběhu roku. V létě ožívá za přílivu tisíců vnitrostátních i zahraničních turistů, kteří využívají vyčerpávajícím způsobem město po celou sezónu trvající přibližně čtyři měsíce. Poté se turisté stahují a město umírá. Restaurace, bary, kluby, hotely, penziony, obchody a stánky šité přímo na míru letní euforie zůstávají prázdné, většinou úplně zavřené.

Pro místní, žijící hlavně směrem k centru na jižní straně, nezůstává téměř nic, pro mladší generace ještě méně. Zároveň i nemalý podíl hotelů a restaurací, které se zde živí z turismu, dle recenzí nenabízejí dostatečnou kvalitu jak služeb, tak i potravin

Většina podniků jakoby nemyslela na město ve kterém existují. Nesourodé budovy, které nekomunikují, opuštěné struktury pro neatraktivní kulturu, nápisy schválně lákající zákazníky na stereotypy a iritující kýč. Turistický "junkspace" si podmanil celé pobřeží města. Ale je tento typ turistiky udržitelný zdroj peněz i do budoucna?

A dá se tento junkspace využít jako potenciál pro zlepšení?



# KONCEPT

Navrhuji prostor, který by mohl dynamickým způsobem reagovat na cyklické změny lokálního života a zároveň by mohl položit základní kámen změny kvality v oblasti, ze které celé město čerpá.

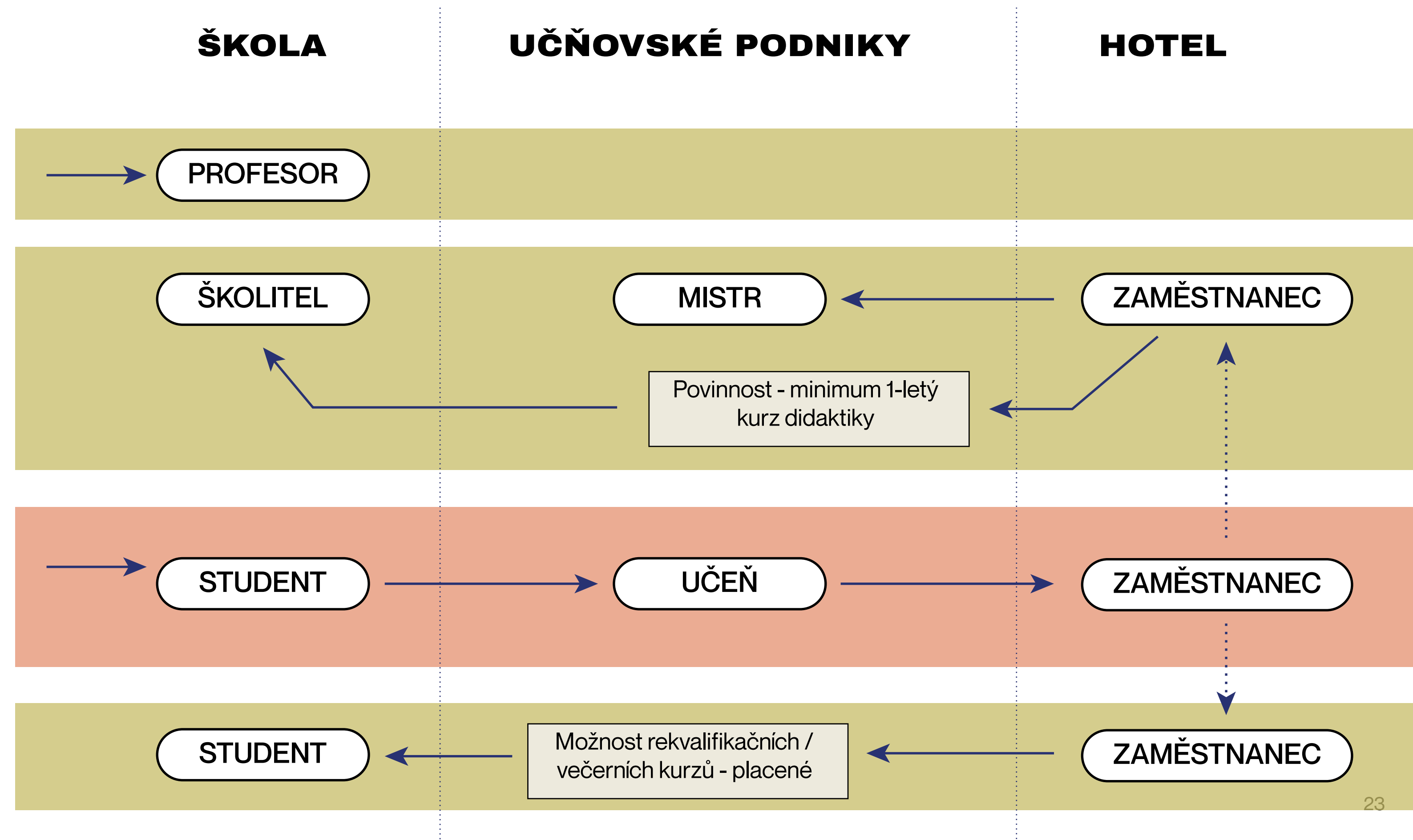
Koncept se snaží co nejlépe propojovat prostory ze tří světů - hotel, restaurace a škola - do komunikujících dynamických prostorů schopných reagovat na cyklické či nárazové změny. Již samotný časový harmonogram školního roku a turistického komerce má potenciál se doplňovat a vytvořit tak neustále živý, organický prostor.

Studenti školy tak mají unikátní možnost během tříletého studia být neustále v přímém spojení s praxí, v rámci dvou semestrů v klidu studovat a v létě se změnou sezóny plynule navázat na praxi.

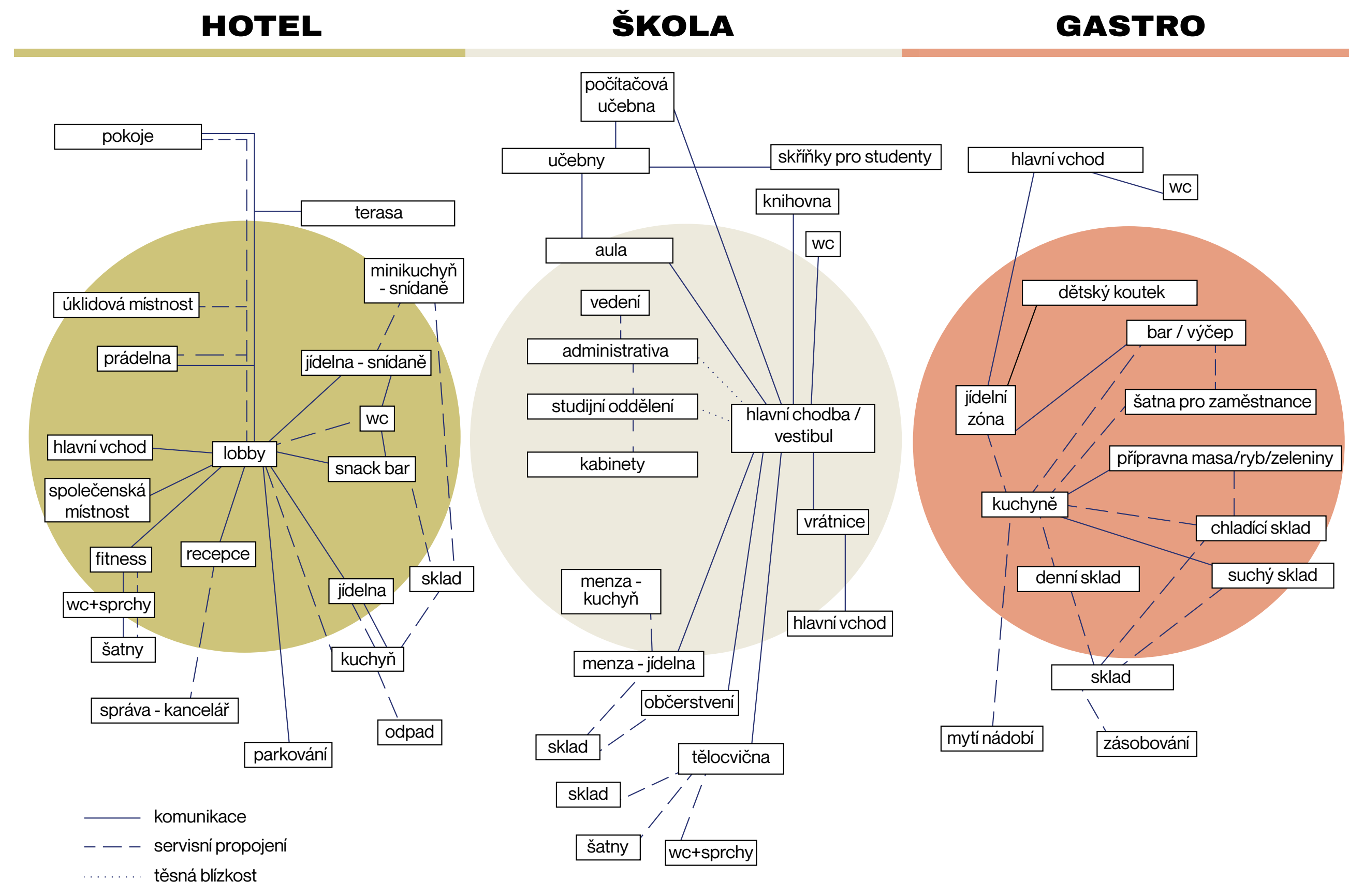
Navrhovaná škola gastronomie a hotelnictví se napojuje na hlavní lázeňskou promenádu svým parterem nabízejícím služby ve formě učňovských podniků, tedy kavárny, restaurace a lobby skromného hotelu, ve kterých pracují samotní studenti učňovské školy v rámci prvních praxí pod dohledem atestovaných mistrů, též pracujících pro školu.

Atraktivní pro rozvoj města je samotná obměna rolí v rámci profesních drah, které mohou vytvořit samoudržitelný systém zaměstnanosti, financování a zlepšení kvality služeb města

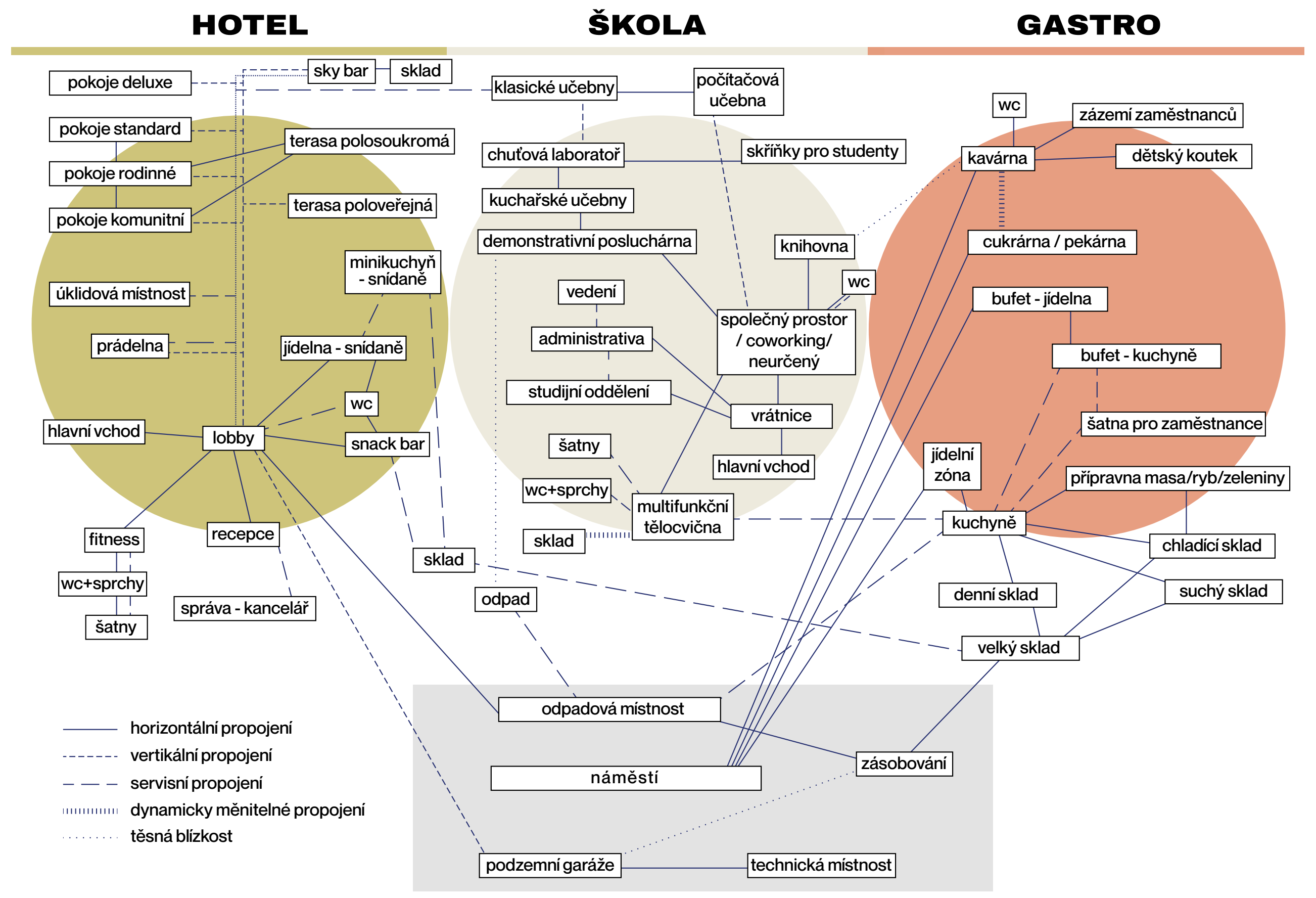
# SCHÉMA ROLÍ



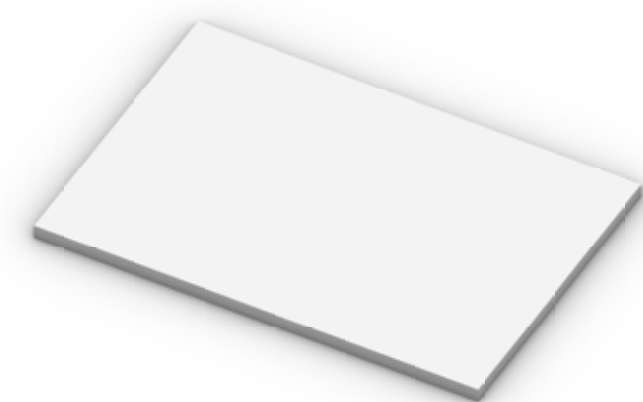
# VARIETÉ KLASICKÝCH TYPOLOGIÍ



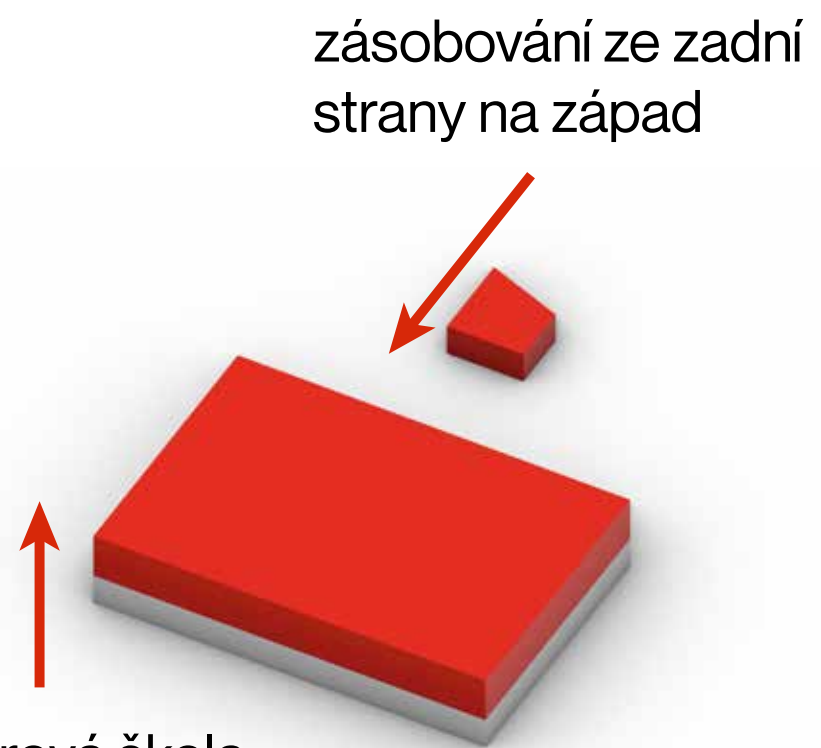
# TYOLOGICKÉ SCHÉMA NÁVRHU



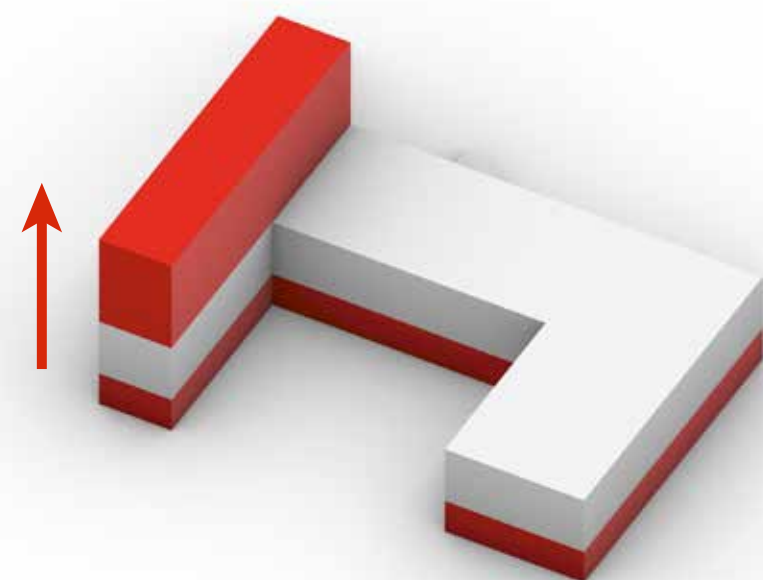
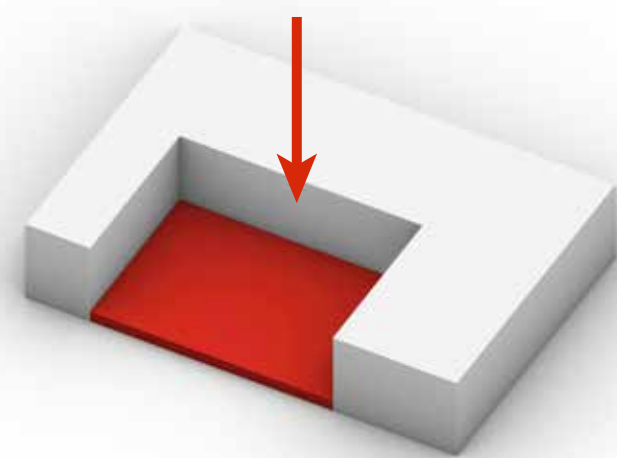
# VZNIK HMOTY



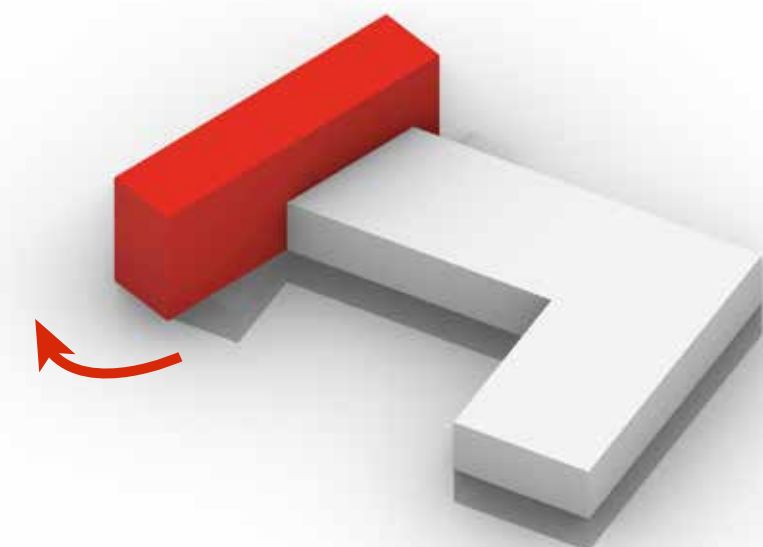
vícepatrová škola



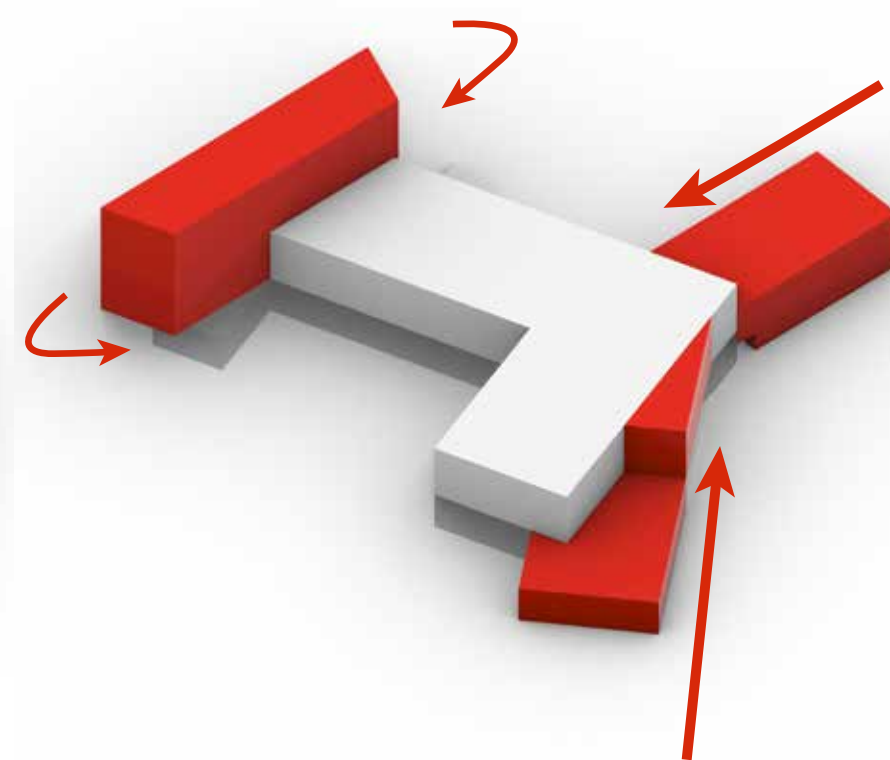
náměstí jako prostor pro setkání všech funkcí s veřejností



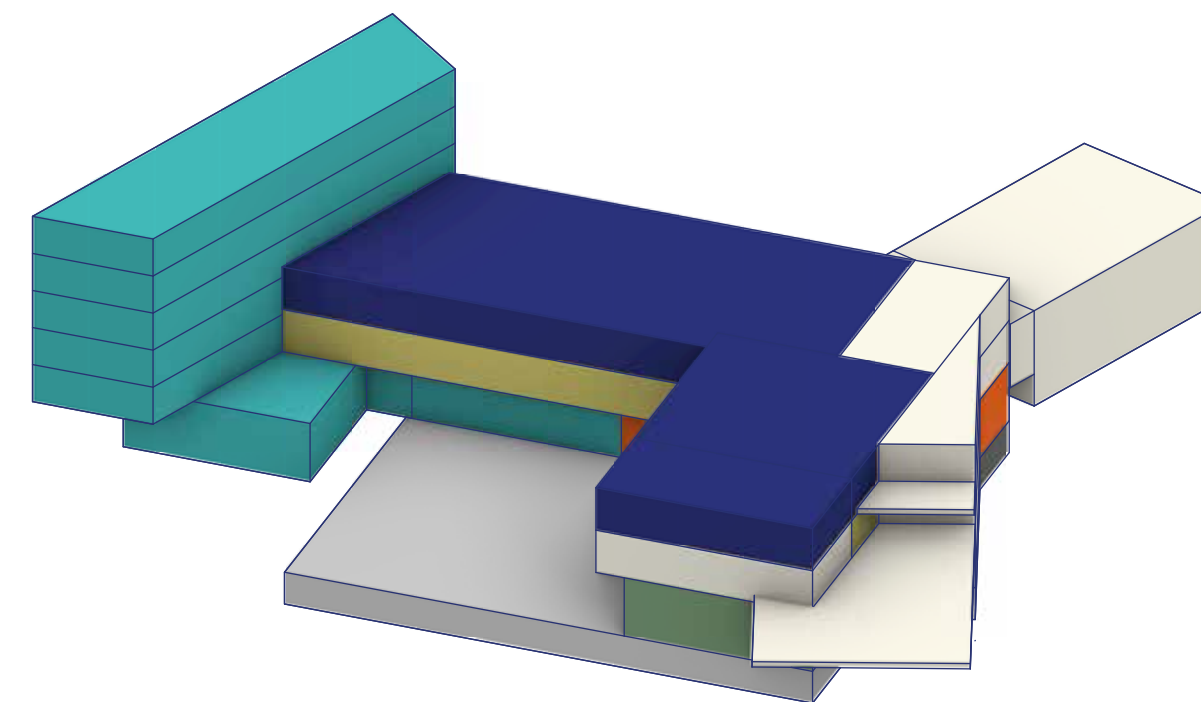
vyvýšení hotelové části pro lepší výhled na pobřeží



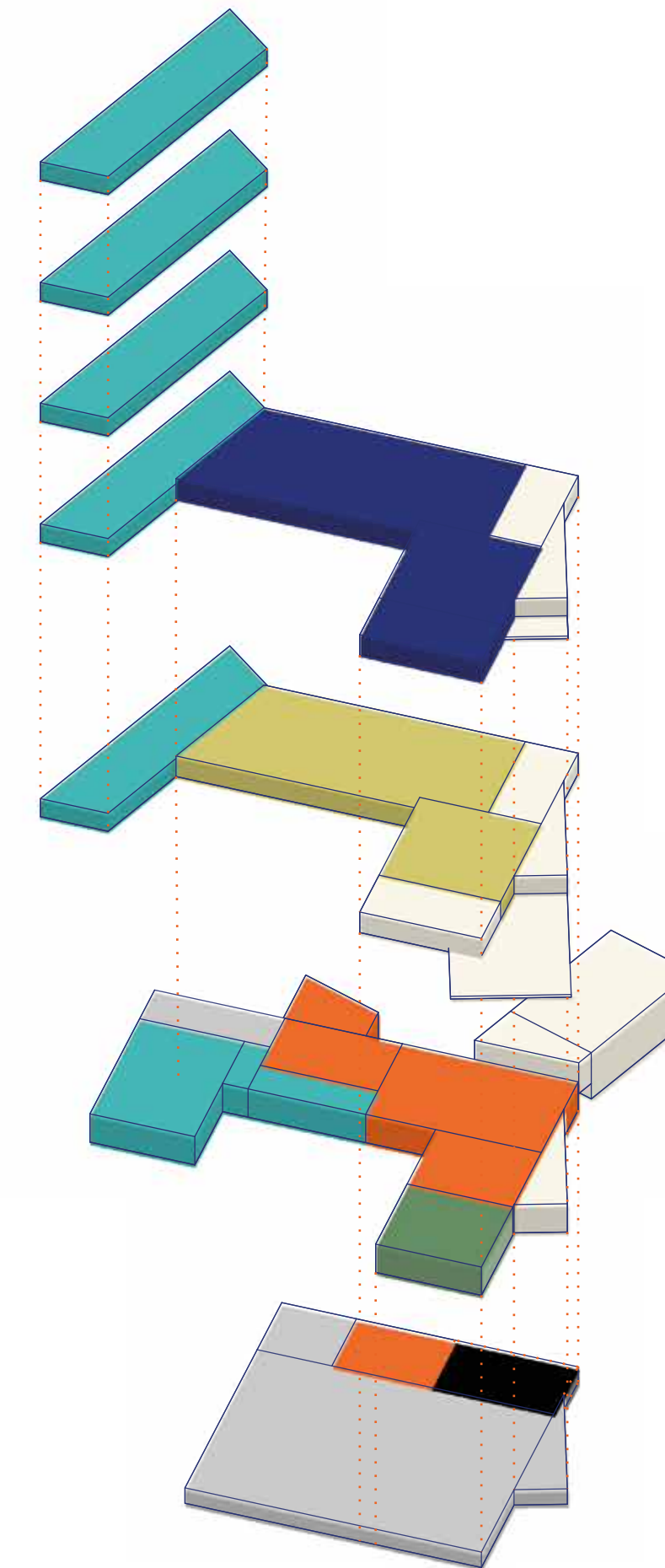
natočení hotelové části pro ideální výhled na pobřeží



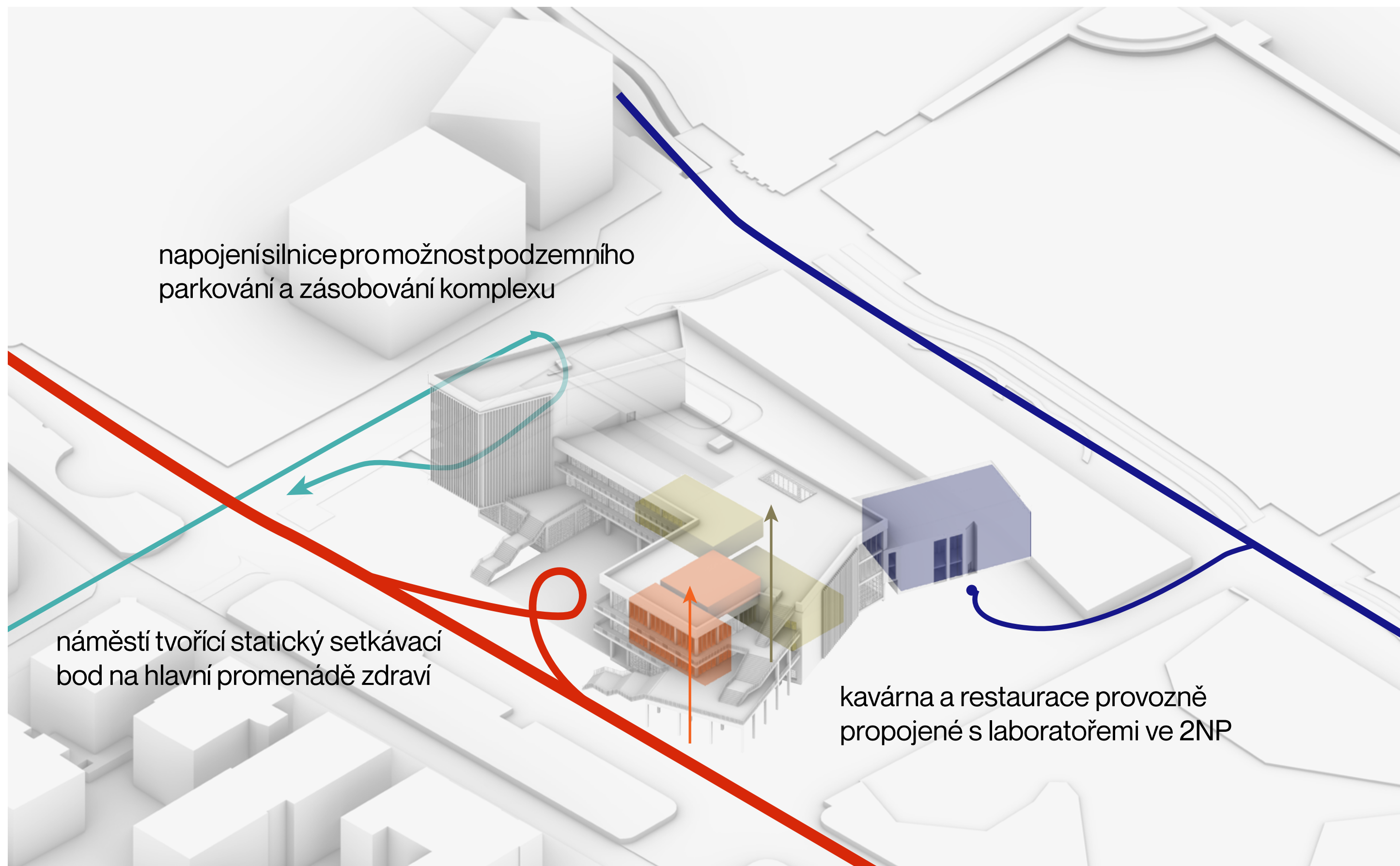
# FUNKČNÍ SCHÉMA



- prostory školy
- prostory školy gastronomie
- prostory školy hotelnictví
- prostory hotelu
- prostory restaurace
- prostory kavárny
- parkování
- technické místnosti



# SCHÉMA PROPOJENOSTI



# CYKlickÉ ZMĚNY



studentská ubytovna x hotelový provoz



laboratoře x pomocné kuchyně



cvičebna na rauty x tělocvična

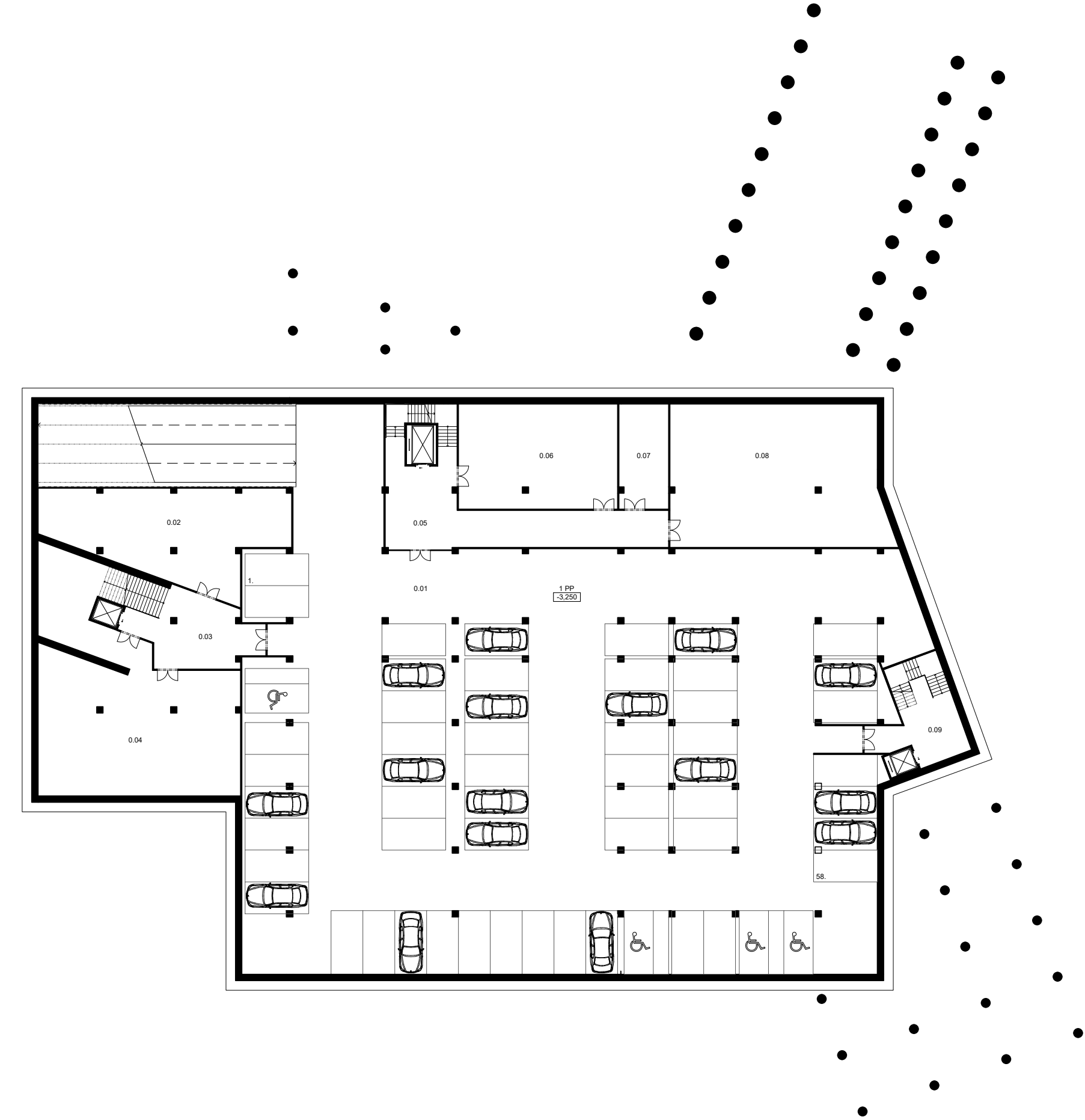


denní školní docházka x večerní kurzy

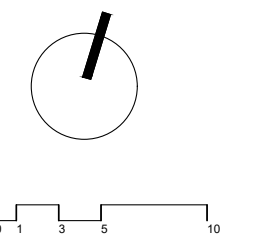
# SITUACE 1:1000



# PŮDORYS 1PP

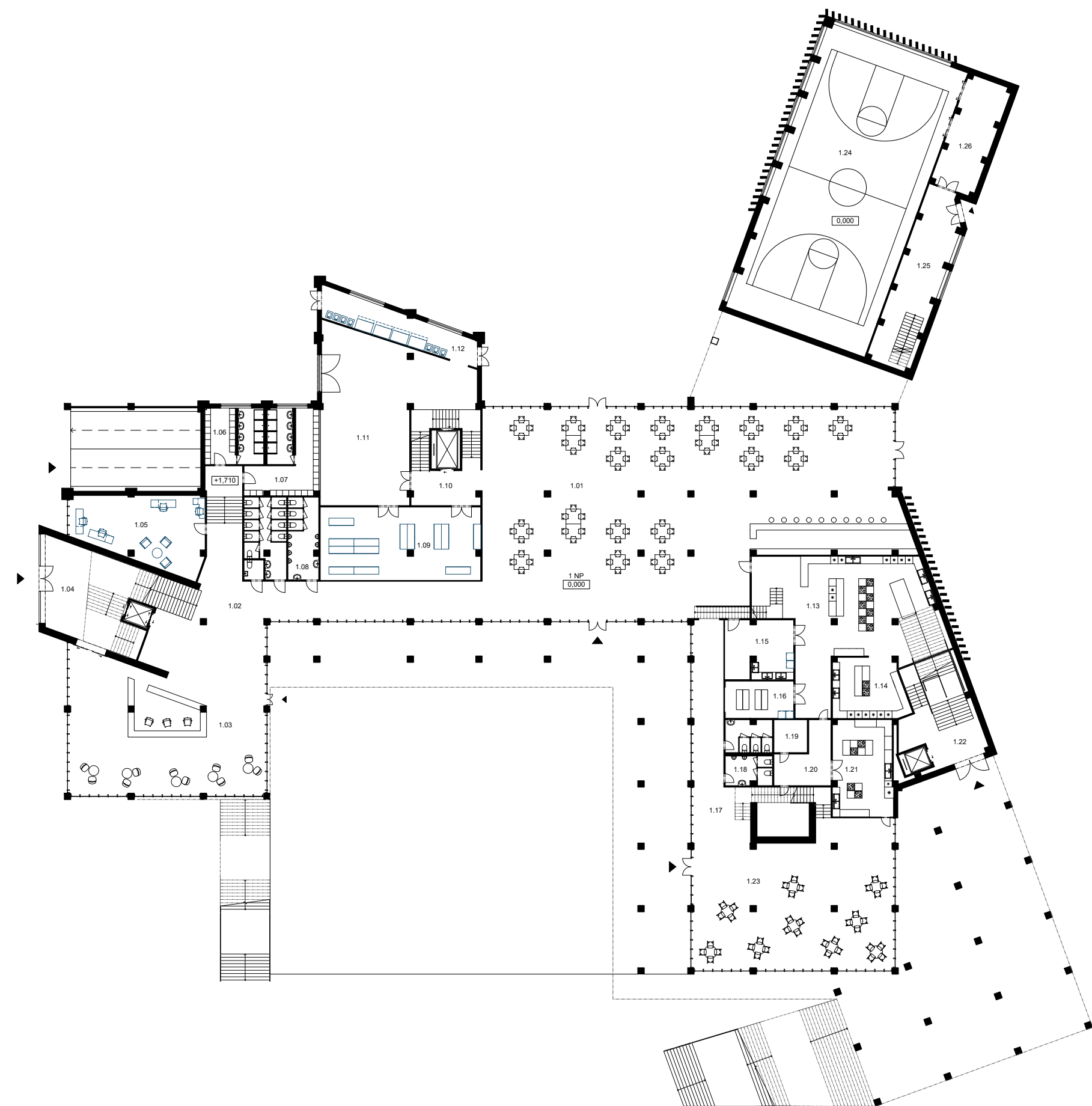


Tabulka místnosti 1 PP		
#	Název	Vyměra m²
0.01	Garáž (58 parkovacích míst)	1823,36 m²
0.02	Technická místnost	120,32 m²
0.03	Schodiště	47,22 m²
0.04	Práděna	214,47 m²
0.05	Schodiště + chodba	111,30 m²
0.06	Technická místnost	102,76 m²
0.07	Technická místnost	31,98 m²
0.08	Technická místnost	186,65 m²
0.09	Schodiště	48,33 m²
Celkem		2686,39 m²

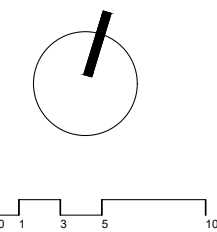




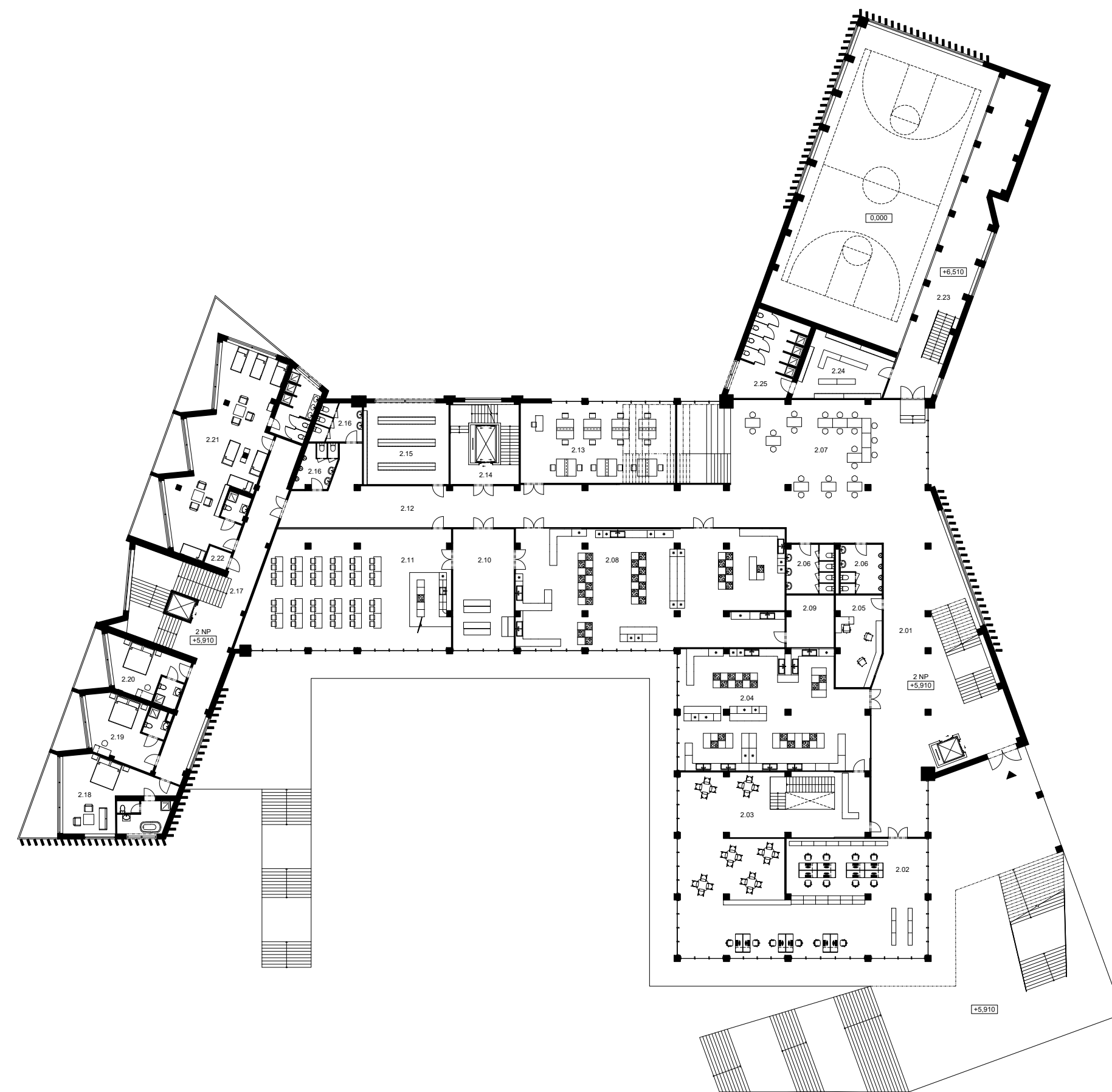
# PŮDORYS 1NP



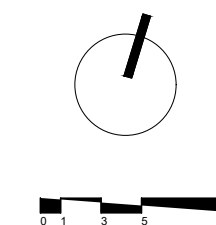
Tabulka místností 1 NP		
#	Název	Výměra m <sup>2</sup>
1.01	Restaurace	484,85 m <sup>2</sup>
1.02	Schodiště + Chodba	150,86 m <sup>2</sup>
1.03	Lobby	157,06 m <sup>2</sup>
1.04	Vstupní hala	53,11 m <sup>2</sup>
1.05	Administrativa	54,53 m <sup>2</sup>
1.06	Šatna 1	20,49 m <sup>2</sup>
1.07	Šatna 2	32,06 m <sup>2</sup>
1.08	WC (ženy, muži, invalidní)	39,27 m <sup>2</sup>
1.09	Suchý sklad	75,50 m <sup>2</sup>
1.10	Schodiště	42,86 m <sup>2</sup>
1.11	Velký sklad	120,21 m <sup>2</sup>
1.12	Odpady	30,65 m <sup>2</sup>
1.13	Kuchyně (Teplá příprava)	123,50 m <sup>2</sup>
1.14	Kuchyně (Studená příprava)	27,57 m <sup>2</sup>
1.15	Místnost pro umývání nádobí	26,06 m <sup>2</sup>
1.16	Denní sklad	16,51 m <sup>2</sup>
1.17	Chodba	52,51 m <sup>2</sup>
1.18	WC (ženy, muži)	18,79 m <sup>2</sup>
1.19	Sklad kávéna	7,14 m <sup>2</sup>
1.20	Zázemí kávéna	16,70 m <sup>2</sup>
1.21	Cukrárna/Pekárna	37,34 m <sup>2</sup>
1.22	Schodiště	44,93 m <sup>2</sup>
1.23	Kavárna	170,27 m <sup>2</sup>
1.24	Tělocvična	279,00 m <sup>2</sup>
1.25	Chodba	42,00 m <sup>2</sup>
1.26	Sklad	26,84 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>		<b>2150,60 m<sup>2</sup></b>



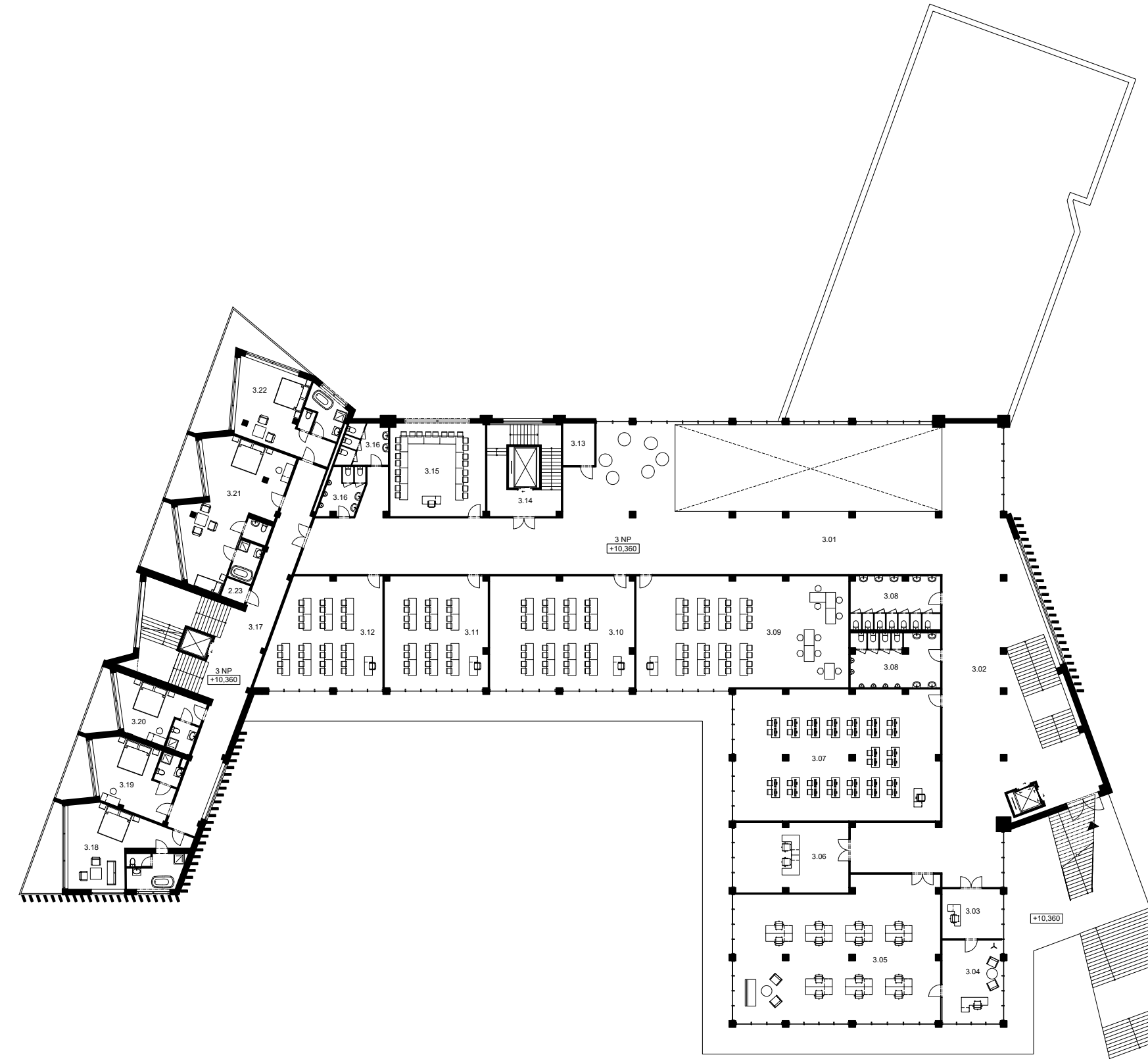
# PŮDORYS 2NP



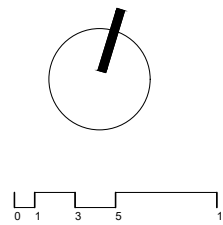
Tabulka místností 2 NP		
#	Název	Výměra m <sup>2</sup>
2.01	Schodišťová hala	180,77 m <sup>2</sup>
2.02	Knihovna	145,44 m <sup>2</sup>
2.03	Kavárna 2 NP	123,60 m <sup>2</sup>
2.04	Laboratoř - Cukrárna/Pekárna	141,28 m <sup>2</sup>
2.05	Váňnice	26,82 m <sup>2</sup>
2.06	WC (ženy, muži)	29,21 m <sup>2</sup>
2.07	Vestibul/Coworking	207,41 m <sup>2</sup>
2.08	Laboratoř - Kuchyně	210,00 m <sup>2</sup>
2.09	Sklad	16,44 m <sup>2</sup>
2.10	Sklad	48,25 m <sup>2</sup>
2.11	Ukázková učebna	150,50 m <sup>2</sup>
2.12	Chodba	129,14 m <sup>2</sup>
2.13	Senzorní laboratoř	81,53 m <sup>2</sup>
2.14	Schodiště	36,20 m <sup>2</sup>
2.15	Skříňky	44,64 m <sup>2</sup>
2.16	WC (ženy, muži)	22,52 m <sup>2</sup>
2.17	Schodiště + chodba	115,85 m <sup>2</sup>
2.18	Pokoj - Typ Deluxe	49,50 m <sup>2</sup>
2.19	Pokoj - Typ Basic	31,60 m <sup>2</sup>
2.20	Pokoj - Typ Basic	25,50 m <sup>2</sup>
2.21	Pokoj - Typ Studentská ubytovna	100,70 m <sup>2</sup>
2.22	Uklízková místnost	2,72 m <sup>2</sup>
2.23	Tržbuna	83,05 m <sup>2</sup>
2.24	Šatna	32,97 m <sup>2</sup>
2.25	Spřechy	31,82 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>		<b>2076,46 m<sup>2</sup></b>



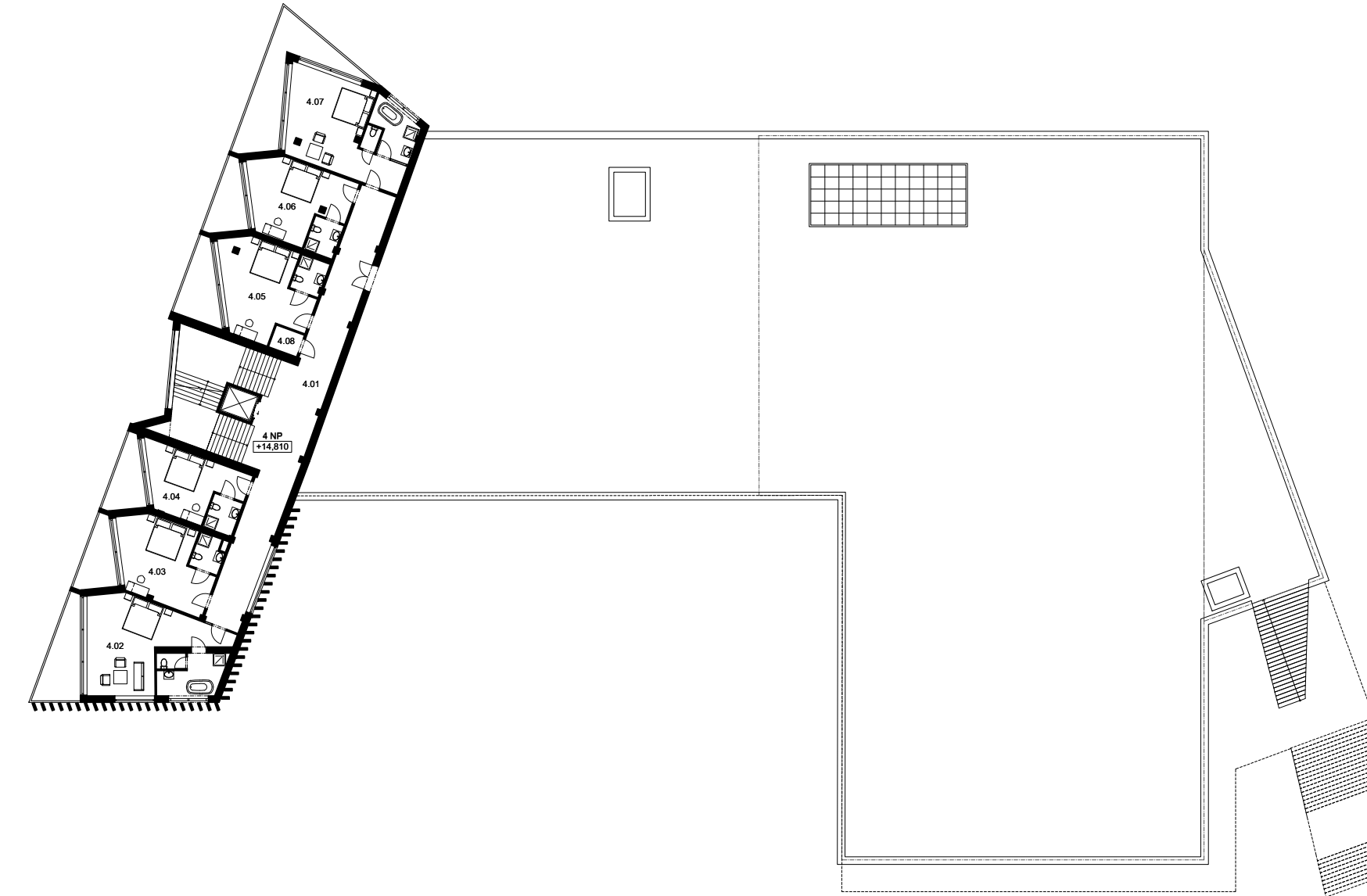
# PŮDORYS 3NP



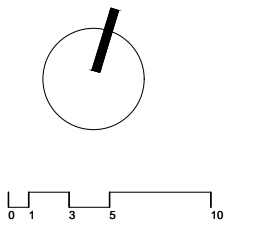
Tabulka místností 3 NP		
#	Název	Vyměra m <sup>2</sup>
3.01	Chodba	318,78 m <sup>2</sup>
3.02	Schodišřová hala	215,99 m <sup>2</sup>
3.03	Sekretariát	16,41 m <sup>2</sup>
3.04	Redakřna	26,54 m <sup>2</sup>
3.05	Sborovna/Administrativa	155,90 m <sup>2</sup>
3.06	Stuřijní oddělení	44,65 m <sup>2</sup>
3.07	Počítařová učebna	151,16 m <sup>2</sup>
3.08	WC (ženy, muži)	54,62 m <sup>2</sup>
3.09	Učebna/Coworking	134,00 m <sup>2</sup>
3.10	Učebna	91,00 m <sup>2</sup>
3.11	Učebna	65,08 m <sup>2</sup>
3.12	Učebna	69,05 m <sup>2</sup>
3.13	Úklidová místnost	7,67 m <sup>2</sup>
3.14	Schodišře	38,42 m <sup>2</sup>
3.15	Učebna	49,42 m <sup>2</sup>
3.16	WC (ženy, muži)	21,40 m <sup>2</sup>
3.17	Schodišře + chodba	115,85 m <sup>2</sup>
3.18	Pokoj - Typ Deluxe	49,50 m <sup>2</sup>
3.19	Pokoj - Typ Basic	31,60 m <sup>2</sup>
3.20	Pokoj - Typ Basic	25,50 m <sup>2</sup>
3.21	Pokoj - Typ Rodinný	70,06 m <sup>2</sup>
3.22	Pokoj - Typ Deluxe	44,50 m <sup>2</sup>
3.23	Úklidová místnost	2,72 m <sup>2</sup>
Celkem		1799,82 m <sup>2</sup>



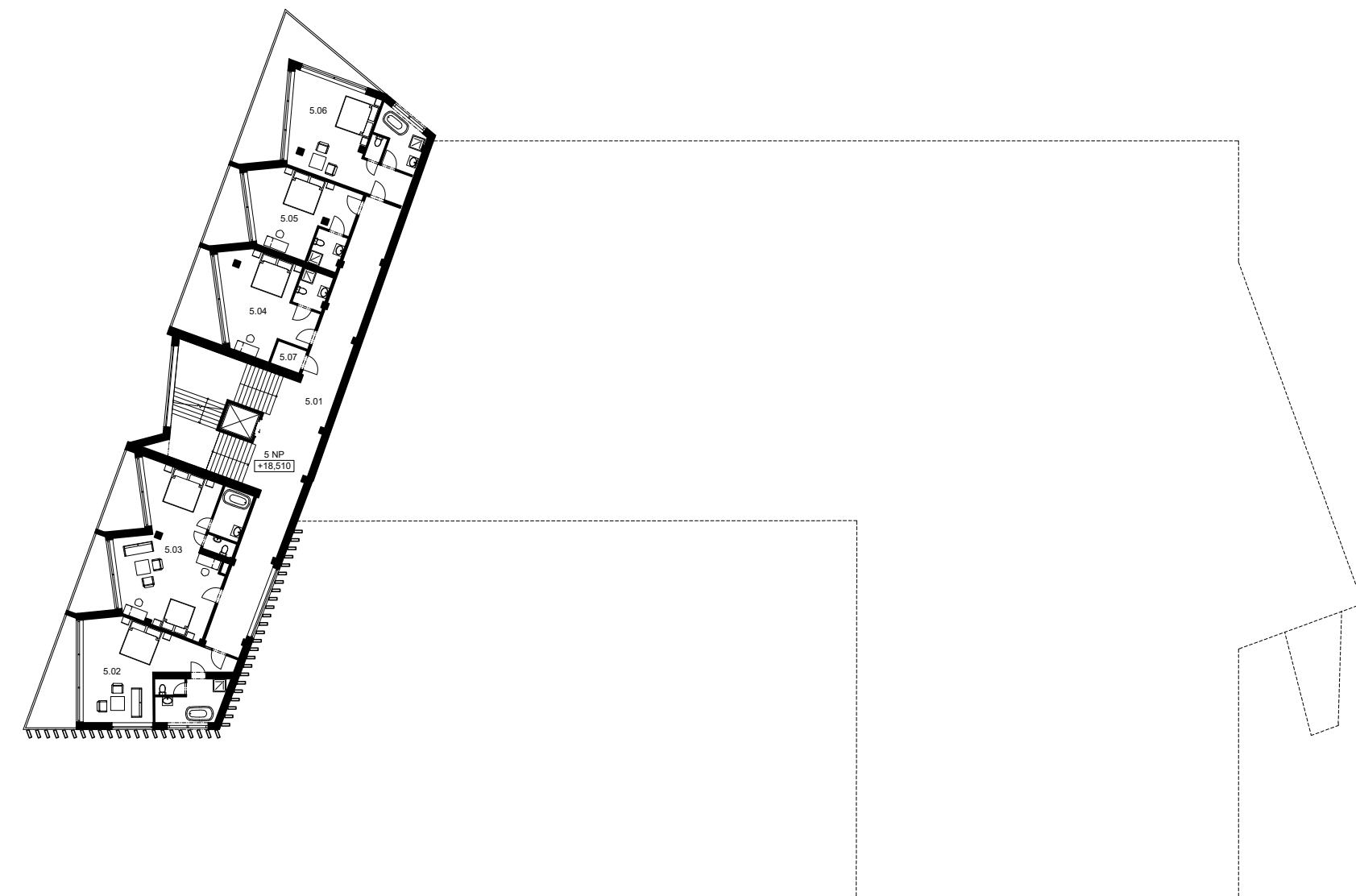
# PŮDORYS 4NP



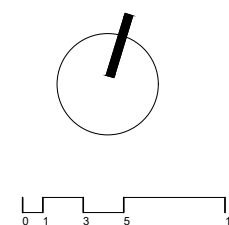
Tabulka místností 4 NP		
#	Název	Vyměra m <sup>2</sup>
4.01	Schodišře + chodba	115,85 m <sup>2</sup>
4.02	Pokoj - Typ Deluxe	49,50 m <sup>2</sup>
4.03	Pokoj - Typ Basic	31,60 m <sup>2</sup>
4.04	Pokoj - Typ Basic	25,50 m <sup>2</sup>
4.05	Pokoj - Typ Basic	33,79 m <sup>2</sup>
4.06	Pokoj - Typ Basic	31,63 m <sup>2</sup>
4.07	Pokoj - Typ Deluxe	45,37 m <sup>2</sup>
4.08	Úklidová místnost	2,72 m <sup>2</sup>
Celkem		335,96 m <sup>2</sup>



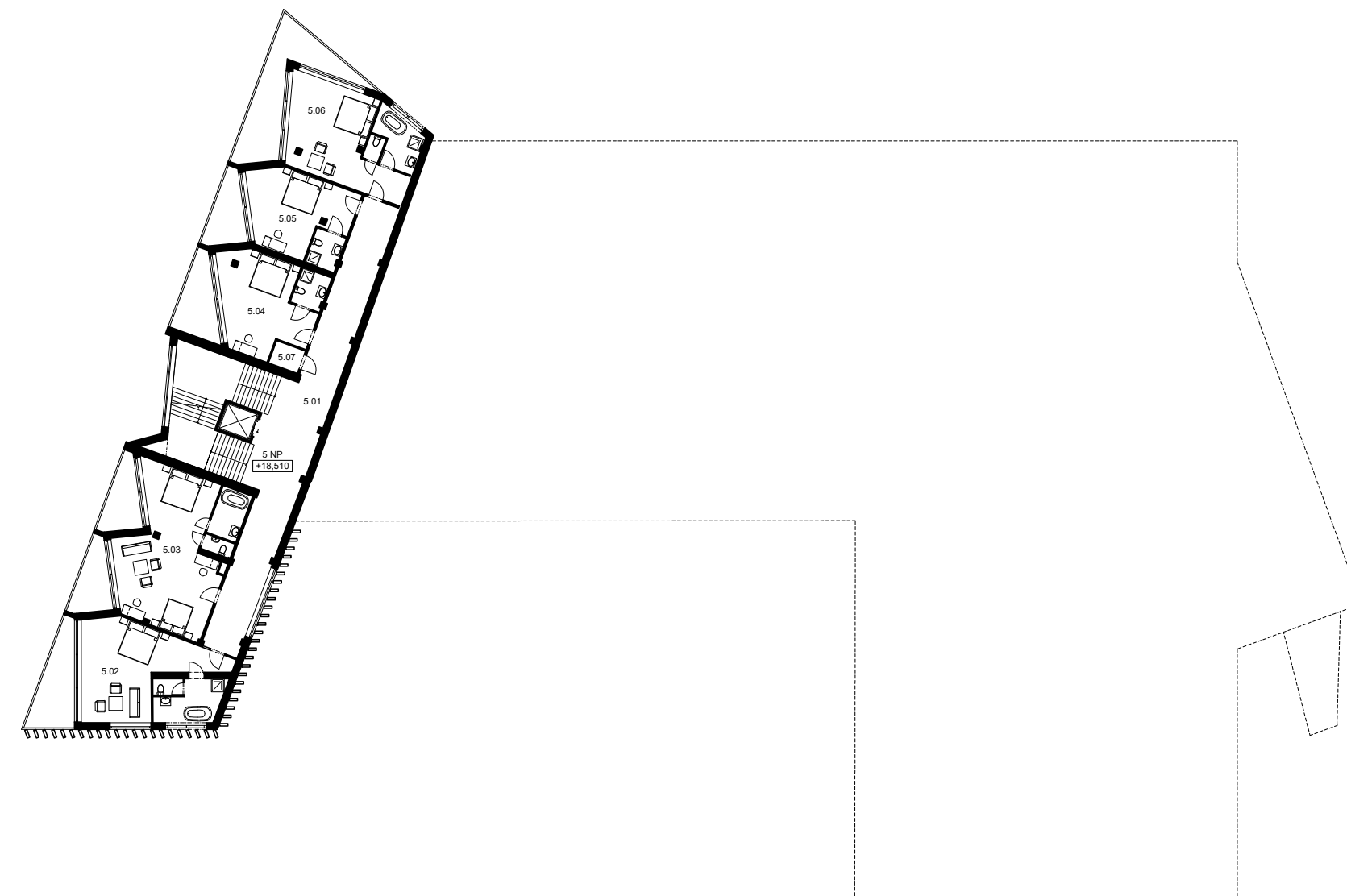
# PŮDORYS 5NP



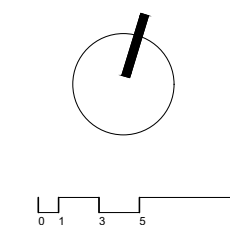
Tabulka místností 5 NP		
#	Název	Výměra m <sup>2</sup>
5.01	Schodiště + chodba	115,85 m <sup>2</sup>
5.02	Pokoj - Typ Deluxe	49,50 m <sup>2</sup>
5.03	Pokoj - Typ Rodinný	58,50 m <sup>2</sup>
5.04	Pokoj - Typ Basic	33,79 m <sup>2</sup>
5.05	Pokoj - Typ Basic	31,63 m <sup>2</sup>
5.06	Pokoj - Typ Deluxe	45,37 m <sup>2</sup>
5.07	Úkládová místnost	2,72 m <sup>2</sup>
Celkem		337,36 m <sup>2</sup>



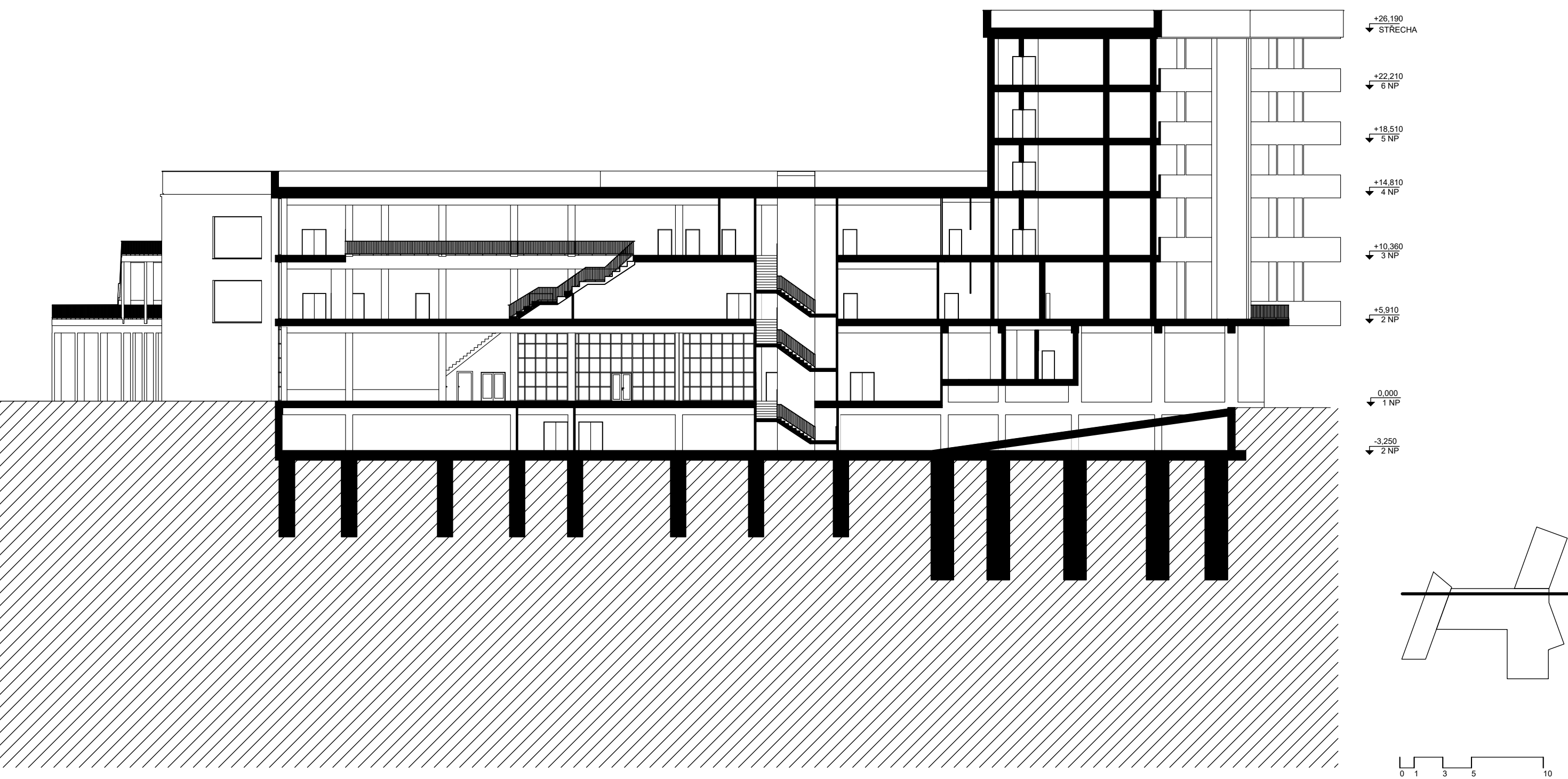
# PŮDORYS 6NP



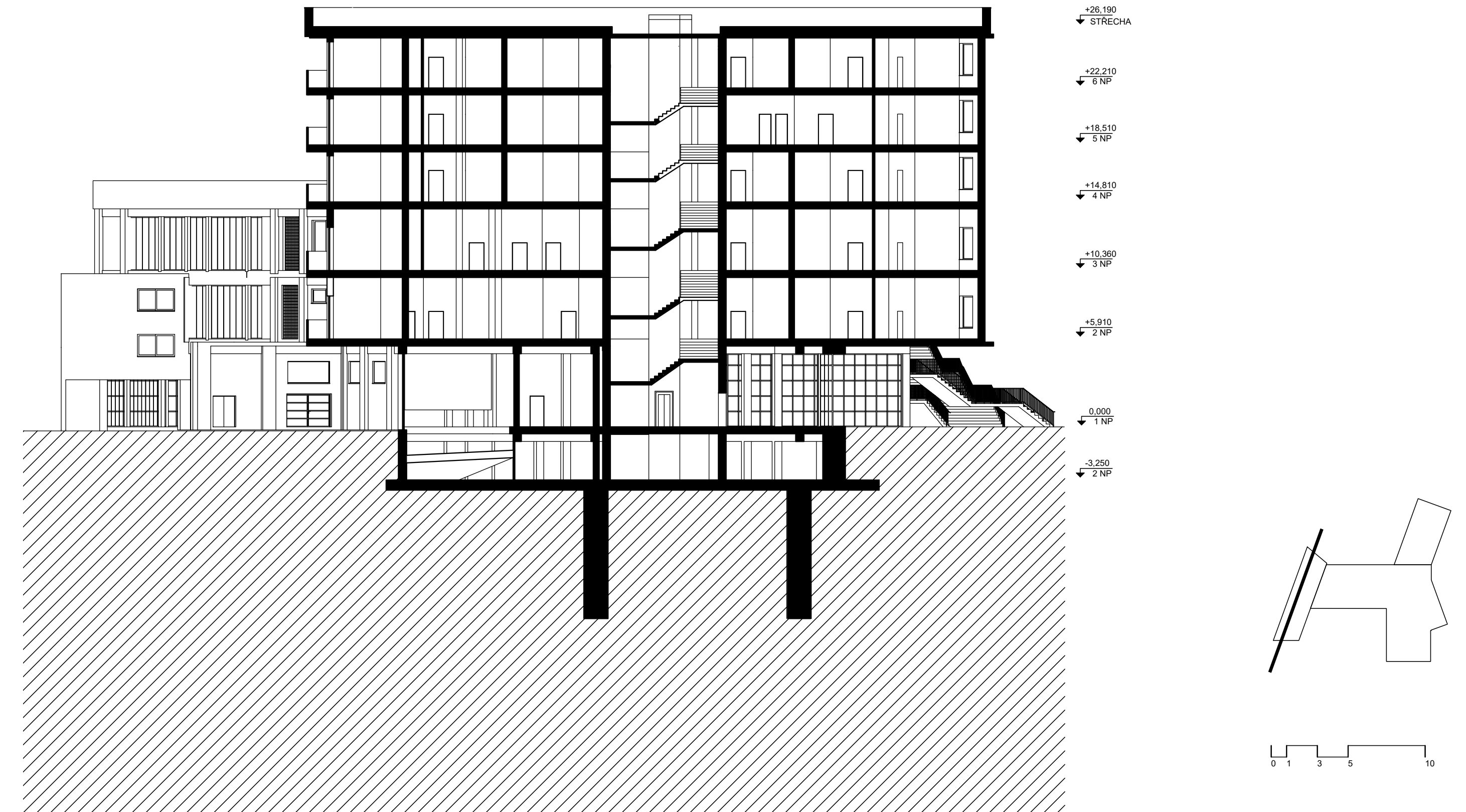
Tabulka místností 6 NP		
#	Název	Výměra m <sup>2</sup>
6.01	Schodiště + chodba	115,85 m <sup>2</sup>
6.02	Pokoj - Typ Deluxe	49,50 m <sup>2</sup>
6.03	Pokoj - Typ Basic	31,60 m <sup>2</sup>
6.04	Pokoj - Typ Basic	25,50 m <sup>2</sup>
6.05	Pokoj - Typ Basic	33,79 m <sup>2</sup>
6.06	Pokoj - Typ Basic	31,63 m <sup>2</sup>
6.07	Pokoj - Typ Deluxe	45,37 m <sup>2</sup>
6.08	Úkládová místnost	2,72 m <sup>2</sup>
Celkem		335,96 m <sup>2</sup>



# ŘEZ PODÉLNÝ 1:200



# ŘEZ PŘÍČNÝ 1:200



**POHLED JIŽNÍ 1:200**



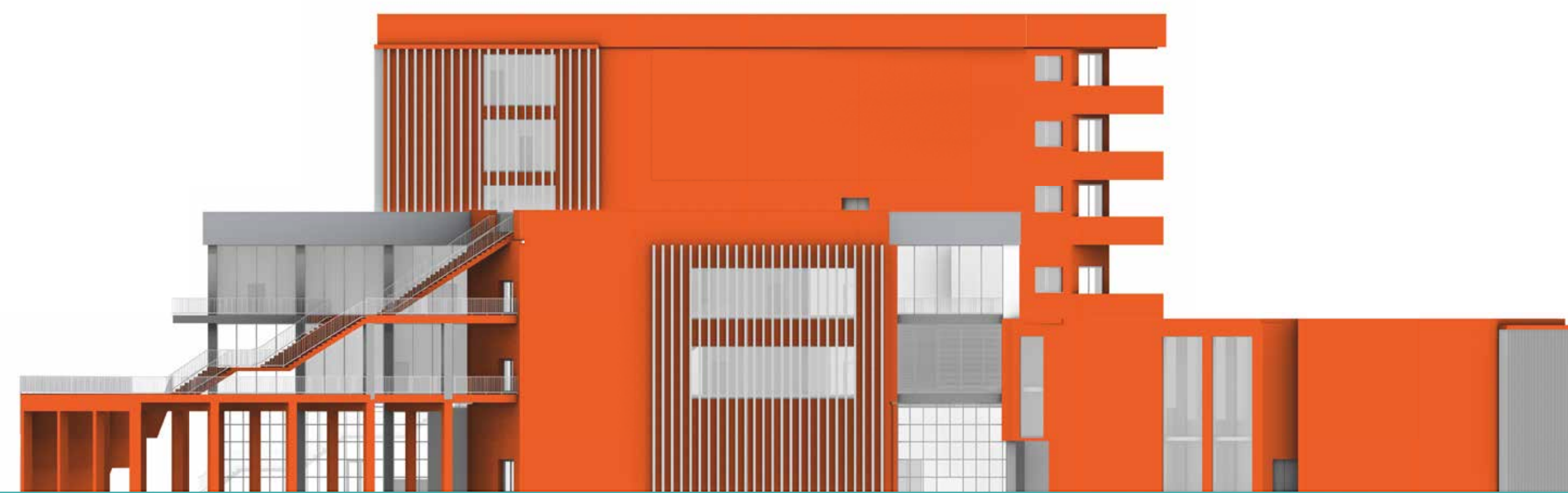
**POHLED SEVERNÍ 1:200**



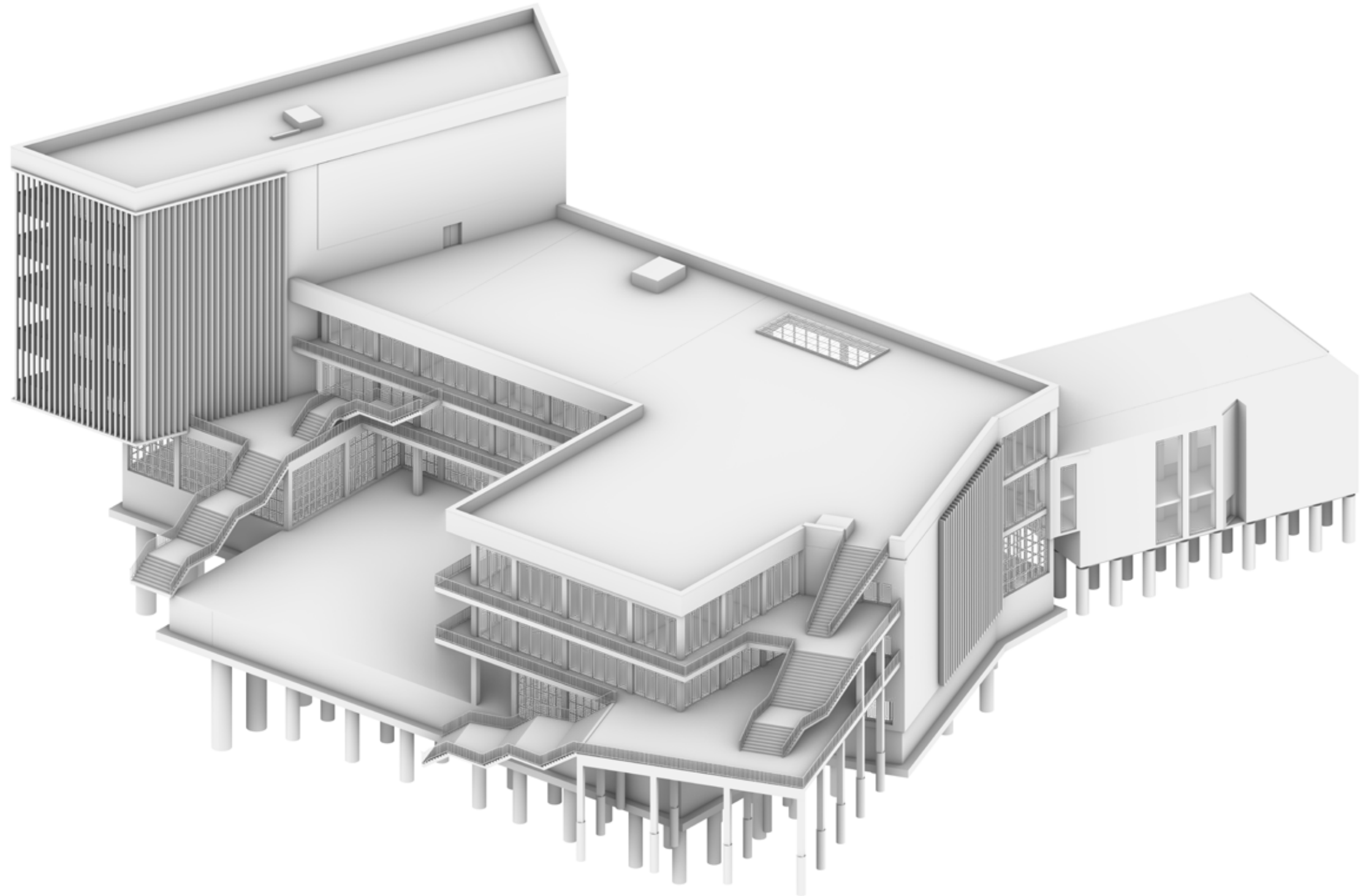
**POHLED ZÁPADNÍ 1:200**



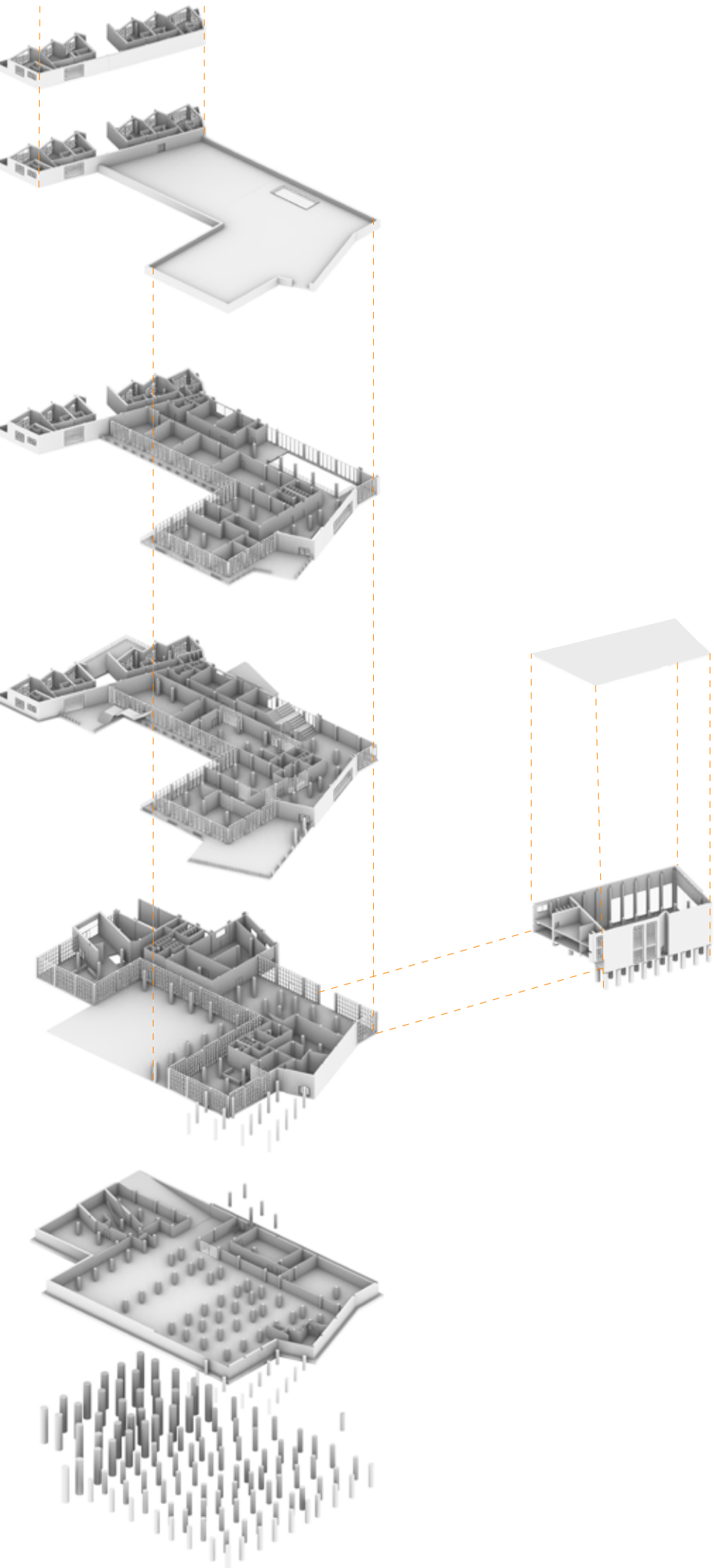
**POHLED VÝCHODNÍ 1:200**



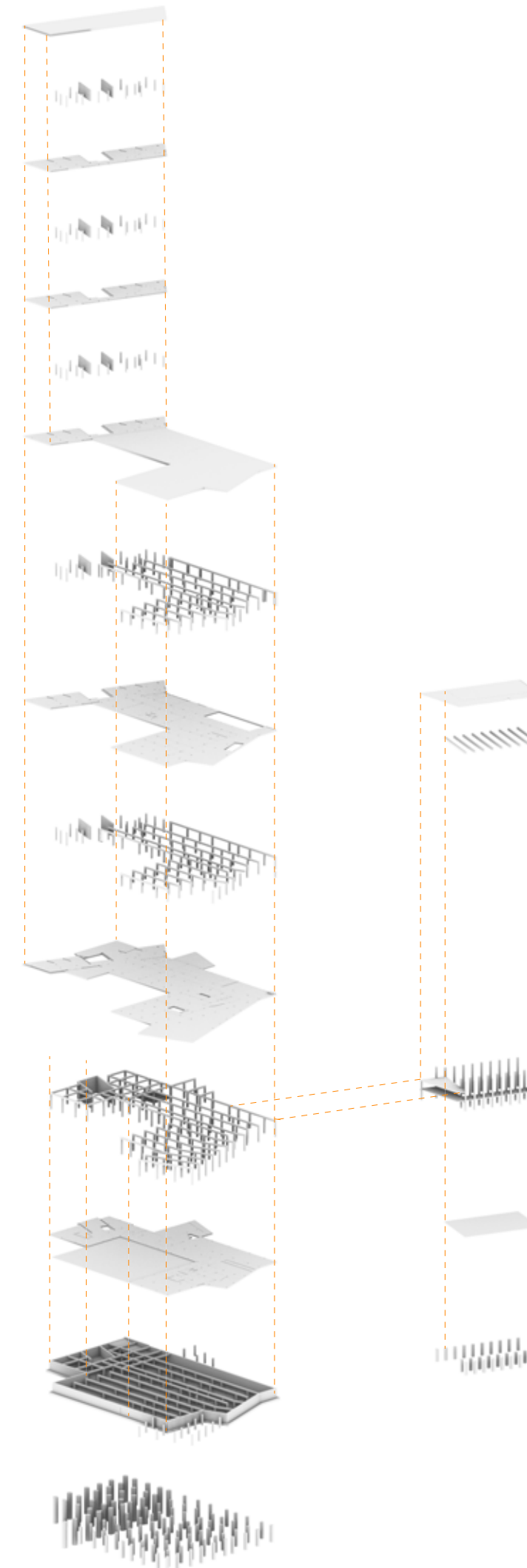
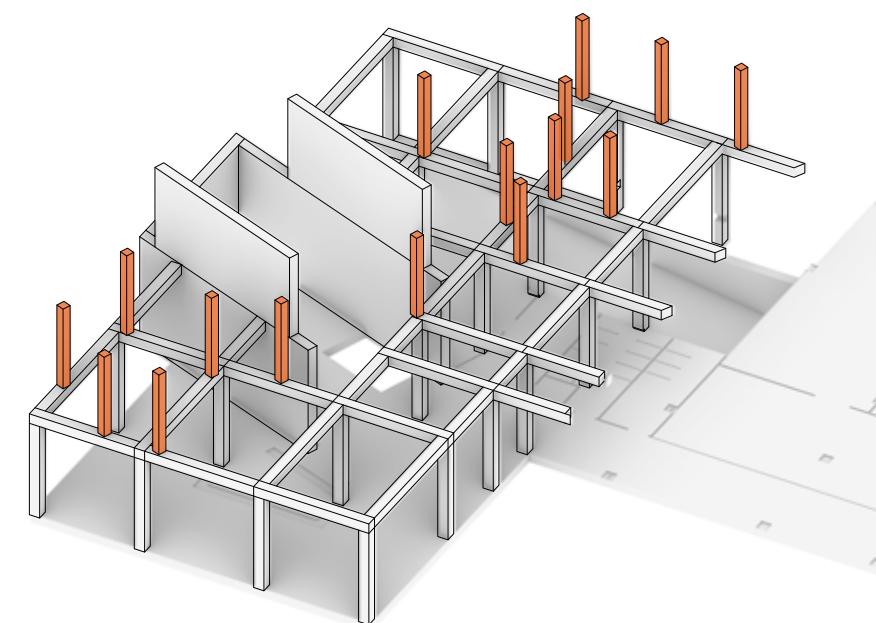
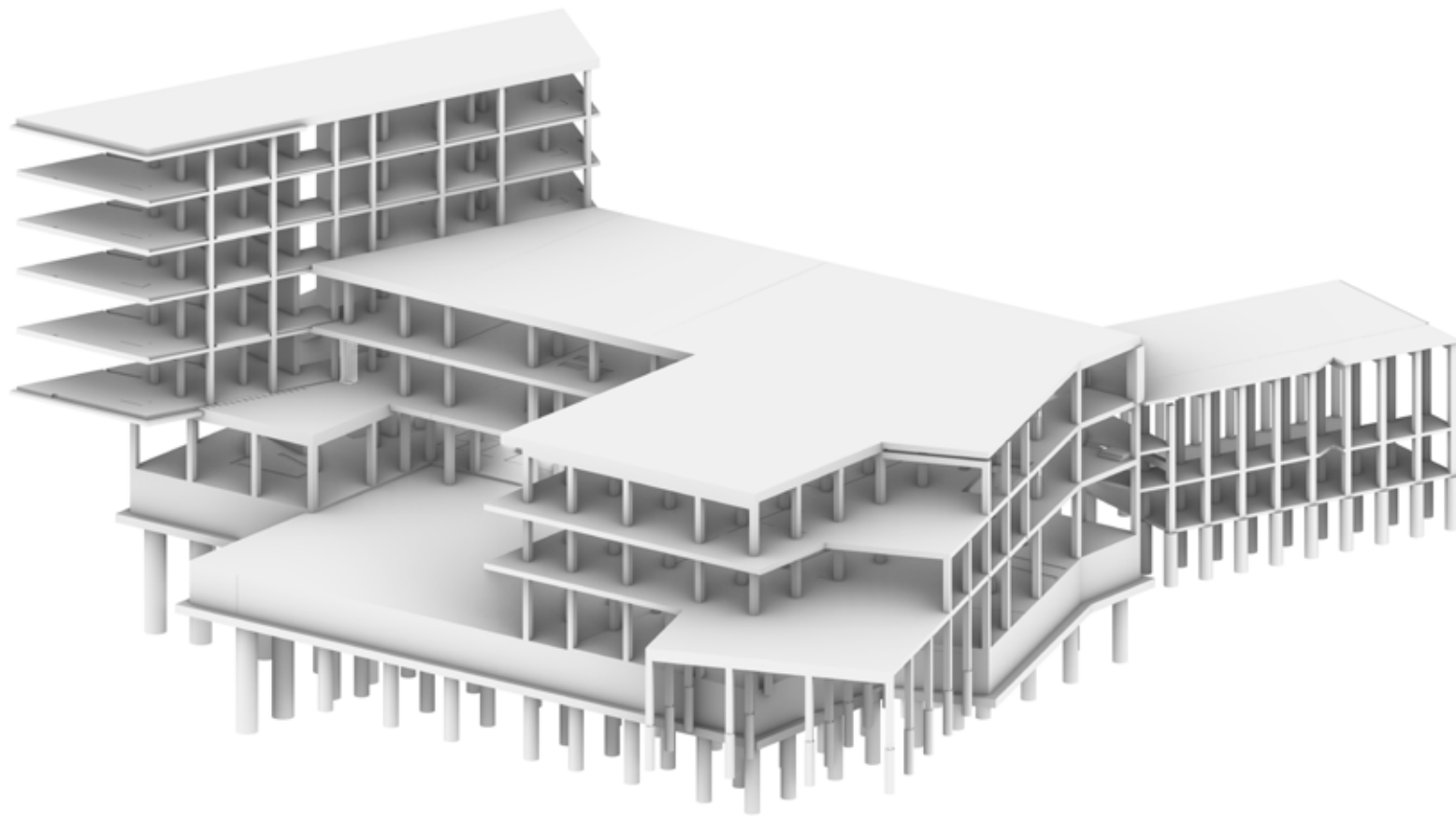
# AXONOMETRIE



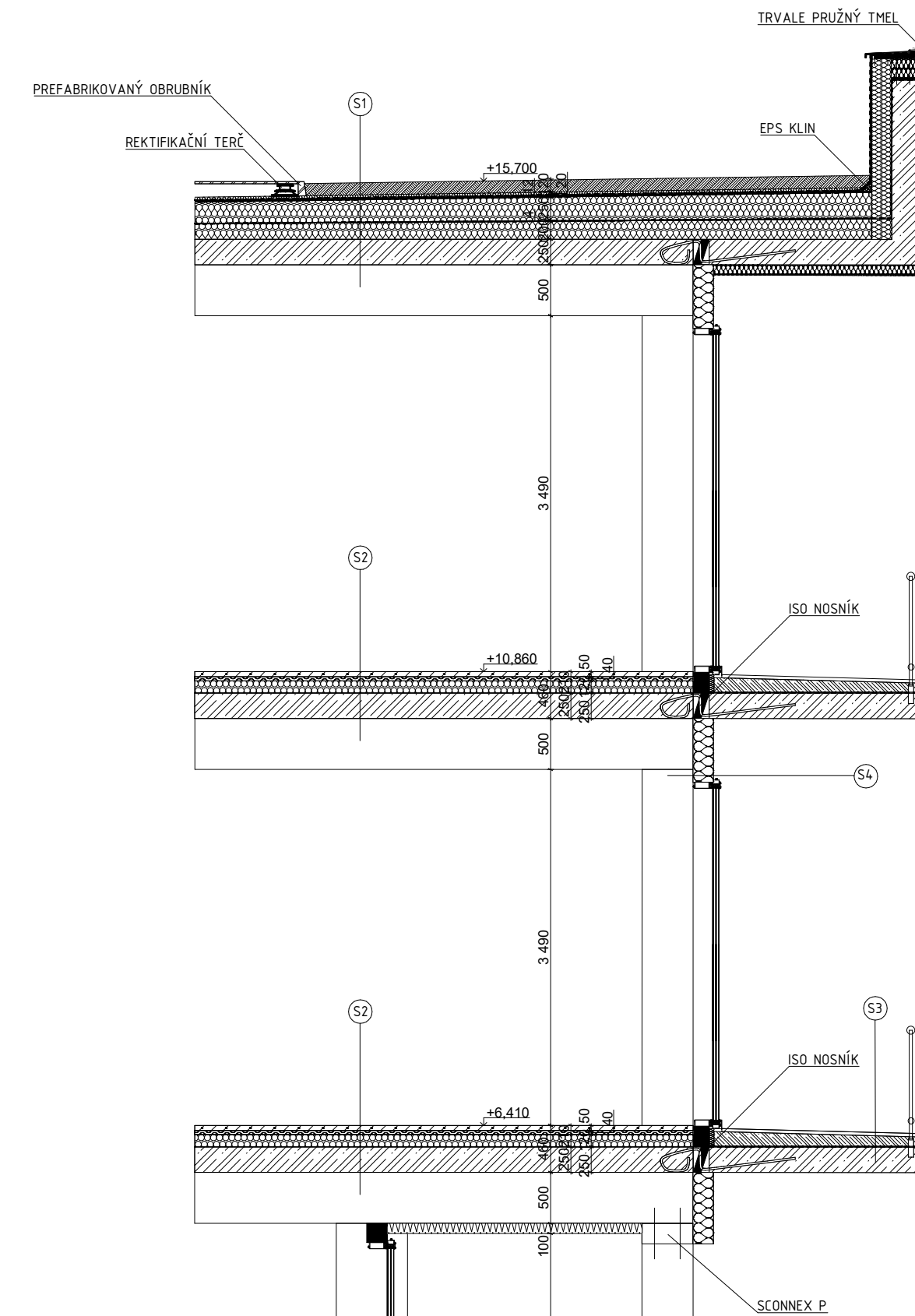
# AXONOMETRIE



# SCHÉMA KONSTRUKCE



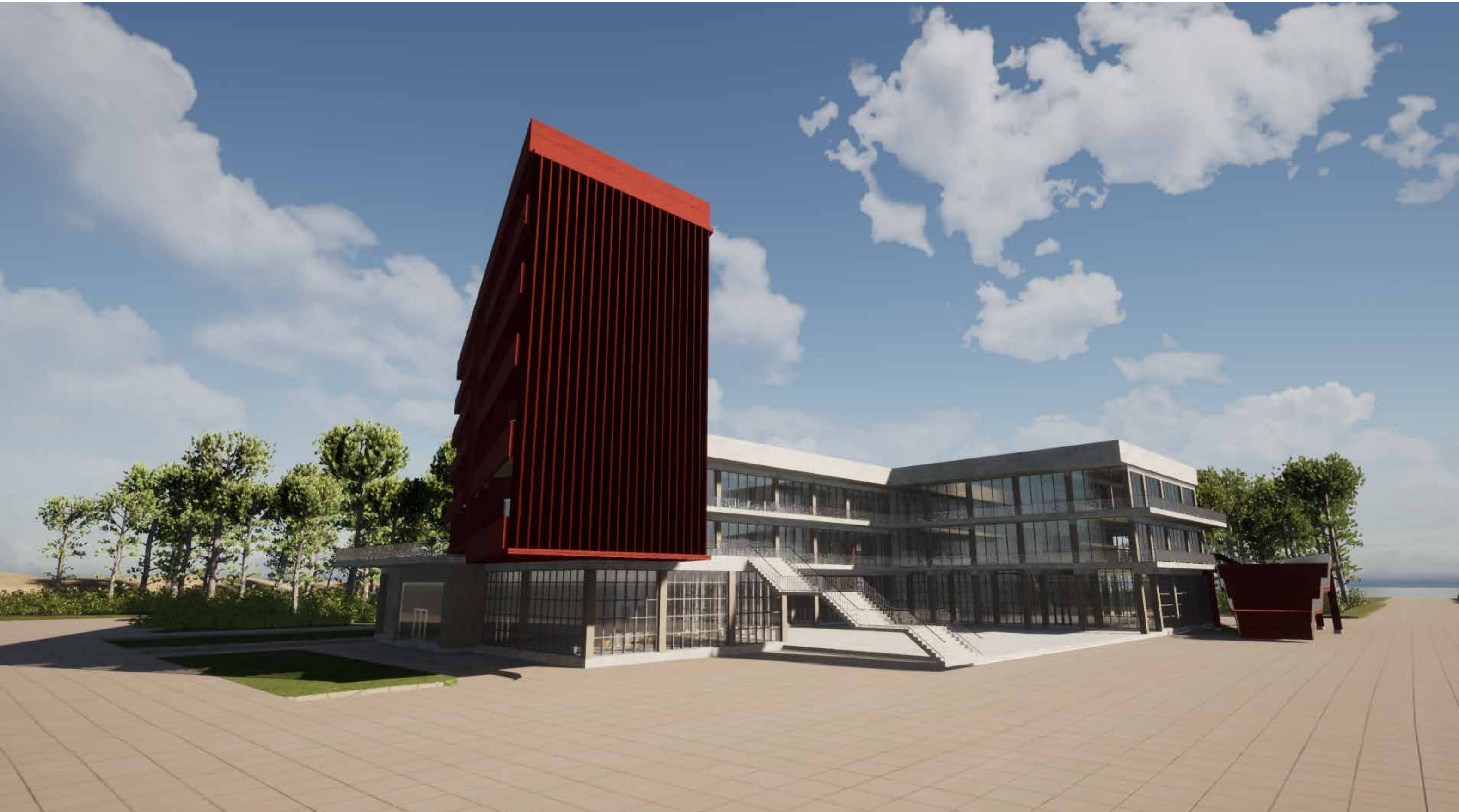
# TECHNICKÝ DETAIL 1:50



S1	VEGETAČNÍ / HYDROAKUMULAČNÍ VRSTVA (EXTENZIVNÍ VEGETACE)	-
	SUBSTRÁT	60-120 MM
	FILTRAČNÍ VRSTVA - NETKANÁ TEXTILIE (FILTEK 200)	-
	NOPOVÁ FOLIE, DRENÁŽNÍ VRSTVA DEKDREN	20 MM
	SEPARAČNÍ VRSTVA - NETKANÁ TEXTILIE (FILTEK 200)	-
	HYDROIZOLAČNÍ ASF. PÁS SBS PROTI PRORŮSTÁNÍ - ELASTEK 50 GARDEN	5 MM
	HYDROIZOLAČNÍ ASF. PÁS SBS PROTI PRORŮSTÁNÍ - GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	4 MM
	SAMOLEPIČÍ ASF. PÁS SBS S POSYPEM - GLASTEK 30 STICKER PLUS	3 MM
	TI VRSTVA - EPS 150 + 100	250 MM
	POLYURETANOVÉ LEPIDLO	-
	HYDROIZOLAČNÍ ASF. PÁS SBS - GLASTEK 40 AL MINERAL	4 MM
	SPÁDOVÉ KLÍNY Z EPS 3%	50-200 MM
	ASFALTOVÁ EMULZE	-
	ŽB NOSNÁ KONSTRUKCE	250 MM
	ŽB PRŮVLAK	500 MM
S2	EPOXIDOVÁ VRSTVA	2 MM
	ANHYDRITOVÝ POTÉR	50 MM
	SEPARAČNÍ VRSTVA	-
	KROČEJOVÁ IZOLACE ISOVER T-P	40MM
	TI EPS 150	120 MM
	ŽB NOSNÁ KONSTRUKCE	250 MM
	ŽB PRŮVLAK	500 MM
S3	EPOXIDOVÁ VRSTVA	2 MM
	BETONOVÁ MAZANINA	90-130 MM
	HYDROIZOLACE	4 MM
	ŽB NOSNÁ KONSTRUKCE	250 MM
S4	BETONOVÁ STĚRKA	10 MM
	TEPELNÁ IZOLACE EPS 150	200 MM
	BETONOVÝ PANEL	120MM
	(NEBO ŽB SLOUP)	500MM



# EXTERIÉR





# INTERIÉR



