

Čas	Dokončení	Zdroj	Otázka 1	Otázka 2	Otázka 3	Otázka 4 - Smluvní podmínky Red Book FIDIC	Otázka 4 - Smluvní podmínky Yellow Book FIDIC	Otázka 4 - Smluvní podmínky Green Book FIDIC
14:21:49	00:08:52	Přímý odkaz	Znám je obecně, u mých pracovních projektů však nejsou používány	Ano	9/10	57	23	20
12:11:47	00:05:24	Přímý odkaz	Znám je obecně, jsou použity u projektů, na kterých se podílím	Ne	5/10	50		50
08:58:03	00:20:51	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	9/10	70	30	
08:50:35	00:12:15	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	9/10	80	10	10

08:38:54	00:07:52	Přímý odkaz	Znám je obecně, jsou použity u projektů, na kterých se podílím	Ano	7/10	64		36
07:59:54	00:13:32	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	7/10	70	20	10
07:57:34	00:09:19	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	10/10	37		63
22:05:39	00:11:39	Přímý odkaz	Znám je obecně, jsou použity u projektů, na kterých se podílím	Ano	5/10	80		20
21:09:59	00:08:15	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	9/10	75	10	15
13:16:37	00:02:53	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	5/10	100		
12:17:20	00:05:41	Přímý odkaz	Neznám					

11:49:24	00:26:51	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	5/10	25		75
11:28:34	00:12:14	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	10/10	50	10	40
11:18:42	00:19:48	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	7/10	50	25	25
11:09:09	00:03:07	Přímý odkaz	Znám je obecně, jsou použity u projektů, na kterých se podílím	Ano	2/10	100		

10:53:38	00:04:31	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	9/10	90	10	
10:01:36	00:05:49	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	9/10	82	8	10
09:29:17	00:04:00	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	6/10	46		54
08:36:40	00:03:55	Přímý odkaz	Znám, aktivně s nimi pracuji	Ano	9/10	90	10	
07:01:27	00:02:41	Přímý odkaz	Znám je obecně, jsou použity u projektů, na kterých se podílím	Ano	5/10	92	1	7
22:07:16	00:06:05	Přímý odkaz	Znám je obecně, jsou použity u projektů, na kterých se podílím	Ne, ale pok	6/10	60	10	30

Otázka 5	Otázka 6	Otázka 7	Otázka 8	Otázka 9 - (Otázka 10	Otázka 11 - I
Nemohu posoudit	Ne	Nemohu posoudit	Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)	Rozhodně -1 ano	Ne
Nemohu posoudit	Ne	Nemohu posoudit	Obecně ano	-1 Spíše ano	Ano
V českých podmínkách, kdy úpravou zvláštních podmínek dochází ke ztrátě původních efektivních nástrojů ne.	Ano	Pro stavby pozemního stavitelství a v případě, že se vezmou do úvahy i náklady a čas na související zakázky se stvbou dle Red book, je to možné.	Rizika zhotovitele a jejich ocenění v případě liniových staveb při normálně fungujícím trhu jsou taková, že by tato situace neměla nastat.	Rozhodně 1 ano	Ne
Náklady jsou vyšší	Ano	Náklady jsou vyšší	Ne, vzhledem k tomu, jak Objednatelé zprznili a neumí využívat Red Book, tak je nepředstavitelné používání Yellow Book.	1 Spíše ano	Ano

Záleží o čí úsporu by se mělo jednat - zda investora (zadavatele) nebo dodavatele (zhotovitele).	Ne	Opět záleží o čí úsporu by se mělo jednat - zda zadavatele nebo zhotovitele. Z pohledu zhotovitele je stavba dle žluté knihy náročnější na přípravu.	Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)	Nedokážu -1 posoudit	Ne
Nemohu posoudit	Ano	Náklady jsou nižší	Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)	-1 Spíše ano	Ano
Nemohu posoudit	Ne	Nemohu posoudit	Ne, praxe s Red Book se osvědčila	Rozhodně -2 ano	Ano
Nemohu posoudit	Ano	Náklady jsou nižší	Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)	Nedokážu -1 posoudit	Ne
Náklady jsou nižší	Ano	Náklady jsou nižší	Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)	-1 Spíše ano	Ne
Nemohu posoudit	Ne	Nemohu posoudit	Obecně ano	Rozhodně -1 ano	Ano

Náklady jsou nižší	Ne	Náklady jsou nižší	nemohu posoudit	0 Spíše ano	Ano
--------------------	----	--------------------	-----------------	-------------	-----

Náklady jsou nižší	Ano	Náklady jsou nižší	Ne, praxe s Red Book se osvědčila	Rozhodně -2 ano	Ne
--------------------	-----	--------------------	-----------------------------------	--------------------	----

Nelze ovlivnit	Ne	Náklady jsou nižší	Obecně ano	Rozhodně -1 ano	Ano
----------------	----	--------------------	------------	--------------------	-----

Nemohu posoudit	Ne	Nemohu posoudit	Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)	0 Spíše ano	Ano
-----------------	----	-----------------	---	-------------	-----

Nelze takto jednoznačně identifikovat, z velké části záleží na kvalitě projektové dokumentace poskytované objednatelem.

Ano

Náklady jsou nižší

Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)

-1 Spíše ano

Ne

Náklady jsou nižší

Ano

Náklady jsou nižší

Obecně ano

Rozhodně
-2 ano

Ne

Náklady jsou vyšší

Ne

Nemohu posoudit

Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)

1 Spíše ano

Ano

Náklady jsou nižší

Ano

Náklady jsou nižší

Obecně ano

Rozhodně
-2 ano

Ano

Bez rozdílu

Ano

Nelze ovlivnit

Ano (např. u technicky náročnějších dopravních staveb)

-1 Spíše ano

Ano

Náklady jsou nižší

Ne

Nelze paušálně říci. U některých projektů je žlutý fidic výhodnější, u jiných nikoliv

Záleží, z jakého finančního zdroje bude zakázka financována.

Rozhodně
-1 ano

Ano

Otázka 1	Otázka 11	Otázka 11	Otázka 11 - Jiná...	Otázka 12	Otázka 13	Otázka 14	Otázka 15	Otázka 15	Otázka 15 - Jiná...	Otázka 16	Otázka 16
Ne	Ne	Ne	Kombinace první a třetí možnosti	5/10	Ne, neznám	Ano	Ne	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	6/10	Ano, profesně BIM využívám	7/10	Ne	Ano	Ne	Ano	Ne
Ne	Ne	Ne	České pojetí úpravy zvláštních podmínek, které vede ke ztrátě efektivity a zbytečnému zvyšování nároků na personál jak objednatel tak zhotovitele.	6/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	3/10	Ne	Ne	Contract manager	Ne	Ano
Ano	Ano	Ne	Ne	4/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	3/10	Ne	Ne	Contract Manager	Ne	Ano

Ano	Ano	Ne	Ne	7/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	3/10	Ano	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ano	Ne	Ne	7/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	1/10	Ano	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	5/10	Ano, profesně BIM využívám	2/10	Ne	Ano	Ne	Ano	Ne
Ne	Ano	Ne	Ne	5/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	2/10	Ne	Ne	výrobně technický manažer	Ne	Ano
Ne	Ano	Ne	Ne	10/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	5/10	Ano	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	5/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	3/10	Ano	Ne	Ne	Ano	Ne
					Ne, neznám		Ano	Ne	Ne	Ne	Ne

Ne	Ne	Ne	Ne	5/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	4/10	Ne	Ne	Vedoucí oddělení vnitřní správy	Ano	Ne
Ne	Ne	Ne	nevýhody nejsou	10/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	8/10	Ne	Ne	contract manager	Ne	Ano
Ne	Ano	Ne	Ne	7/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	4/10	Ano	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	3/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	1/10	Ne	Ne	Veřejné zakázky	Ano	Ne

Ano	Ne	Ne	Ne	7/10	Ano, profesně BIM využívám	7/10	Ne	Ne	zástupce obchodního ředitele	Ne	Ano
Ne	Ano	Ne	Ne	9/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	3/10	Ano	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	6/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	3/10	Ne	Ano	Ne	Ano	Ne
Ne	Ano	Ne	Ne	10/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	5/10	Ano	Ne	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	8/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	5/10	Ne	Ano	Ne	Ne	Ano
Ne	Ne	Ne	Ne	7/10	Ano, ale profesně BIM (zatím) nevyžívám	6/10	Ne	Ano	Ne	Ano	Ne

Otázka 16 Otázka 17

Větší jistotu při řešení více i méně standardních situací v průběhu realizace stavebního díla, které by jinak běžně vedly ke sporům.
Jednotná smluvní dokumentace pro více projektů.

Ne
Ne

Tlak na objednatele, aby věnoval zvýšenou pozornost přípravě projektu. Bohužel, namísto toho se objednatelé snaží tento tlak snaží řešit zvláštními podmínkami přenosem rizik na zhotovitele.
Možnost pozitivní inspirace ze zahraničí, nemusíme vymýšlet, co je vymyšlené a osvědčené. Ale i tak si to pok...viz Metodiky, zneužívání postavení
Objednatelů při claimových procedurách, zneužití pozice
Správce stavby,...

Ne
Ne

Ne Předvídatelnost v případě
ZOP schválených MD.
Standardizované smlouvy,
alokace rizik, nastavené
mechanismy variací, claimů,
Ne postupů

Ne Jednoduchost, přímocharost

Ne jednotné obchodní
podmínky
Vzorové smluvní podmínky -
při jejich znalosti není nutné
studovat celou SoD, která je
obecně každá jiná
(paradoxně i od stejného
zadavatele); vyhrazené
změny závazku (viz např.
měření); rozložení rizik mezi
smluvní strany a mnoho
Ne dalšího...

Ne Sjednocení
Právní poradenství neziskové organizace

Ne jednotný vzorový dokument,
nestane se, že by se použil
nesprávný vzor smlouvy,
není tedy nutné u každé
zakázky kontrolovat celé
znění smluvních podmínek

Ne dlouhodobějším používáním
SP došlo k výraznému
zlepšení znalosti práv a
povinností na stavbách, k
předvídatelnosti dalších
postupů, vyváženost
smluvního vztahu, odpadla
práce s přípravou,
posuzováním a
projednáváním smluvních
podmínek, ve spojení s
metodikami SFDI se výrazně
zlepšily a urychlily procesy
ohledně variací a claimů

Ne

Ne

- Ne předvídatelnost
- Ne přehlednost, jasně
definovaná alokace rizik,
jednotnost pravidel
- Ne měřený kontrakt,
jednoduchost změn
- Ne předvídatelnost, vyváženost,
jasná alokace rizik
- Ne Dobře stanovený poměr
odpovědnosti mezi
jednotlivé subjekty,
snadnější příprava smluvních
vztahů, dobře vyřešené
běžně se vyskytující
problémy na stavbách
formou claimů a variací.
Snadnější zapojení
zahraničních subjektů.