

# 1. Příloha č. 1 – Historie společnosti Auto MERCIA, a. s.

2005

VÝVOJ FIRMY Mercia s.r.o. aktualizováno.

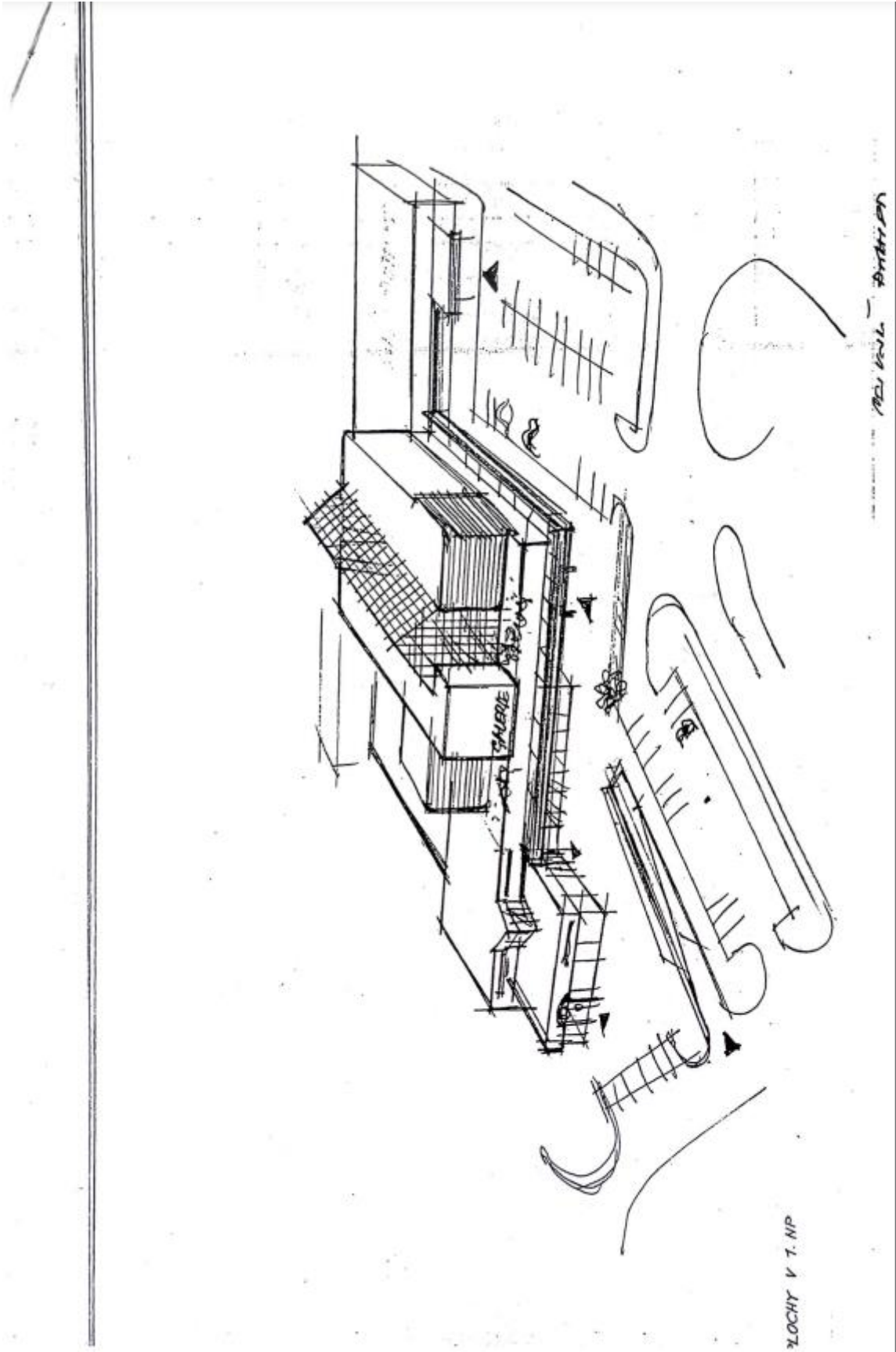
31.10.2001

- 1990 – založení firmy, 3 společníci (Pilař Jar. -majitel bazaru NIKA, Kokeš R., Pohl-jednatel)
- 1991 – obchodní činnost – import aut z Německa a export automobilů a náhradních dílů do Jugoslávie a Polska, obrat cca 11 mil. DM (cca 1100 vozů OLTCIT a Škoda Favorit)
- vyloučení jednoho společníka (3/91 Pilař J.)
  - spolupráce se skupinou z Pelhřimova (příbuzenstvo R. Kokeše – P.Hrala a J. Kokeš)
  - zakoupení prodejny nábytku v Pelhřimově – dražbou holandskou na 1.7mil.- pak nahoru na konečných 3.6 mil. / pokračování v nábytku –prodej vede Pavel Hrala - *velmi dobře*
  - zakoupení uhelných skladů v Chrudimi (holandskou dražbou za 3.8 mil.) a jejich likvidace – vyklizení a dále rekonstrukce staveb nákladem 1 mil.
  - konkurenční privatizační projekt (10/91) na HOBE' s.p. Pardubice (líhovar)
  - začátek vývoje ECO-FLOW / seznámení s Honzou Fechtnerem – Hugo, následně s panem Šlapákem – vynálezce? – magnety, diamantový prach, obytné přívěsy atd.
  - přijetí nového společníka Josef Kokeš Pelhřimov (10/91) –*za aktivitu v prodeji aut a nábytku.*
  - celkem 10 zaměstnanců kmenových a 10 externích
- 1992 – 1. Q – ukončení exportu nových vozů do Jugoslávie a Polska a pokračuje export ojetých vozů i nákladních (Tatra 138) do Ruska včetně os. vozů z Německa
- založení privatizačního fondu „Východočeský fond“ (v 1. kole 30 mil. majetek a asi 560 díků, 1 knížka = 68.000,- Kč)
  - pokračování ve vývoji a zdárné dokončení ECO-FLOW – spojič paliva, včetně schválení prodeje ministerstvem dopravy; výrobek patentován 5/92
  - v lednu začátek vývoje motorové tříkolky – první kontakt s p. Neumairem
  - 9/92 účast ECO-FLOW (schváleného) a motorové tříkolky (neschválený prototyp) na výstavě „Země živitelka“ v Českých Budějovicích
  - 3. Q začátek vývoje těžší verze motorové tříkolky –lepší průchodnost terénem (dodávky určitých dílů z Ruska – Tula, motory Tecumseh –USA, atd.)
  - 10/92 zapsána u soudu s.r.o. MER-IKS společníci Mercia 51% a IKSICO Rusko
  - zakoupena nemovitost – prodejna potravin v Humpolci, od p. Hraly, za 600.000,-kč
  - firma přemístila sídlo do „uhelných skladů“ z „Městského parku“
  - celkem 18 zaměstnanců
  - fungující prodejna nábytku v Pelhřimově, kde pracuje 6 zaměstnanců
  - 11/92 televize „auto moto“, redaktor p. Hrnčič
- 1993 – pokračuje prodej ECO-FLOW - spolupráce s časopisem „Svět motorů“ Petr Dufek – reklama na podporu prodeje – velmi úspěšná spolupráce, sponzorujeme FIESTA cap - p. Charouz, importér Forda pro ČR
- pokračuje vývoj motorové tříkolky MERA - silničně terénní verze
  - vynucené rozdělení firmy na Chrudim a Pelhřimov, odstoupení jednoho společníka (p.Kokeš J. = podvodník) a přijetí dalších dvou (p. ing. Pilař, p. JUDr. Jelínek)
  - pokračují aktivity v Rusku: stavba obilných sil –TMS Pce, zemědělství –řepa –JZD Troubelice atd..
  - 6/93 reklamní jízda na mopedu Babeta přes celou republiku jezdec p. Syrový 72 let
  - 9/93 založena firma KaPePa s.r.o., zakoupení skladů ve městě atd. + další aktivity (Mercia 9% podíl, Pepa s.r.o. Pardubice 40%)
  - prodej mopedů Babetta a zahradní techniky v samostatném objektu č.p.491 +servis
  - zahájen provoz autobazaru
  - tankování nafty – Bencalor, venkovní nádrž na 14.000 litrů, stojan pro 40 odběratelů
  - příprava prodeje licence –patentován rám tříkolky -na výrobu mototříkolky (po nezdařeném pokusu zprivatizovat STS Statiřany)

- odkoupení pozemku od města (smlouva 22.10.1993, s problémy zapsáno 27.10.1994) o výměře 2.837 m<sup>2</sup>, který se nacházel uprostřed našeho areálu – vysoká cena, nepochopení doby a nepřejicnost ze strany starosty p. Nového (jen opravář centra města, ne vizionář – žádný rozvoj města)
- 1994 ♦ prodej licence výroby motorové tříkolky Motoru Jikov České Budějovice (3,5 mil. Kč)
  - pokračování ve vývoji motorové tříkolky – komunální verze s příslušenstvím – sečení vysoké trávy, drtič zahr. odpadu, vodní čerpadlo, sečení – parková úprava atd.
  - prodej privatizačního fondu do HK (p. Maixner – pouze za vynaložené náklady, z důvodu chybějících financí na tříkolku – špatné rozhodnutí, těžká cesta) následně fond přejmenován na Mercia fond (v druhém kole hodnota majetku 1 miliarda- ale už ne v držení p. Maixnera ale podvodníků – p. Hálek – později vytuneloval 600 mil. Kč. Dikové prodali za 14.500,- knížky a firma svůj podíl za 1.2 mil. Kč.
  - JUDr. Jelínek – rozjíždíme realitní kancelář po 8mi měsících bez úspěchu – rušíme to
  - Ing. Misauer z VZP náročná jednání o zařazení tříkolky do katalogu – placená pomůck
  - projednáváno..... Smejkal L. – vybavení nemocnic na Ukrajině:..... Matador Púchov – pneumatiky:..... Jarůšek, mototechna Praha – náhr. díly:..... Pavel Zvala Pha. – ECO-FLOW:..... Michal Woff + Cere – potraviny z Maďarska:..... Milotinský – motorcky Ural z Ukrajiny:..... /koupě 15ha les, rybník, louka od p. Stehna z Rybitví: *p. Stehna z Rybitví*
- 1995 – jednání se Škoda Mladá Boleslav o dealerství vozů ŠKODA v okrese Chrudim
  - cesta do USA afilace Motokovu – obchodní možnosti?
  - výměna společníka (odstoupil p. Jelínek, nic nepředvedl, přistoupil p. Fechtner, vklad 1 mil. Kč 5/95)
    - spolupráce s fa. Matador – prodej a skladování pneumatik
    - jednání o stavbě čerpací stanice – oslovení všech společností v ČR (dohoda s DEA)
    - studie zástavby dvouhektarového pozemku od arch. Kohlera (5/95)
    - územní řízení pro výstavbu (7/95)
    - KaPePa s.r.o. rusko zprivatizovala po vleklých jednáních továrnu na výrobu cukrovinek (*malá Oriňoka*) s 50ti zaměstnanci, rychle znásobila produkci - 250 zaměstnanců, ale po 5ti letech BANKROT – rusáci to rozkradli!
    - úvěr od IPB ČR + ručení Preming (úrok 15.1%)
    - dodavatel stavby Preming dle projektu arch. Ing. Háce z Pardubic
    - říjen 95 zahájení stavby ŠKODA, prosinec 95 zahájení stavby DEA
    - ukončení práce na komunální verzi mototříkolky a dočasné odstoupení od tohoto projektu, i když jsme ho hodnotili že je životaschopný – drahý vývoj a drahé peníze
    - odkoupení od Wall Streetu pozemek (bývalý MAGNET) o výměře 3.001 m<sup>2</sup> včetně haly (další část koupil PePa a další část TMT) z celkových 22.000 m<sup>2</sup> - ( 8.11.95)
    - vyplacení společníka R. Kokeše a přijetí nového společníka p. Neumaira (3 mil. Kč)
- 1996 – pokračuje výstavba autosalonu, autoservisu a STK
  - pokračuje stavba čerpací stanice DEA
  - zrušení stávající naftové čerpačky (Bencalor)
  - prodej zahradní techniky a Babett pokračuje včetně servisu
  - prodej a servis pneumatik již bez účasti firmy Matador – tj. samostatně
  - hledání zájemce o výstavbu diskontní potravinářské prodejny, dohoda s firmou UNIPO Pardubice – výstavba 5/96 provoz zahájen 11/96
  - Škoda zahájila provoz 7/96 (STK pronajato firmě Z-MOTOR, ing. J. Pilař)
  - DEA zahájila provoz 5/96 – investice Mercie cca 700.000,- Kč (zásoby shop)
  - snaha o odprodej výsledků výzkumu a vývoje komunální verze mototříkolky včetně dvou funkčních prototypů – neúspěšně
  - zájem o spolupráci s JCP Štůrovo – lepenky atd. – zastoupení v ČR (neúspěšně)
  - zakoupení bytového domu č.p.491 s pozemky a s věcným břemenem – se šesti nájemníky - od Cukrovaru a.s. Hrochův Týnec 5/96 za 1 mil. Kč, (drahé, ale nutné)
- 1997 – rozšíření služeb v autocentru o:

- a) stanici LPG – majitel GASON Chrudim (pronájem pozemku – provozujeme stanici našimi zaměstnanci)
- b) karosárnu (rovnací stolice Autoline, 2x hever) v zateplené a zasklené hale
- c) pneuservis (hever, zouvačka, vyvažovačka)
- rozšíření servisu o 2 stání – *stará dílna* (vedle pneuservisu)
- finanční krize – prudké navýšení úrokových sazeb, penále škodovce za pozdní plac.
- plán prodeje os. automobilů Škoda 399 ks/ročně byl splněn, prodáno 423 vozidel
- zakoupení 84.000 m<sup>2</sup> pozemků a **náročná změna územního plánu z lesoparku na stavební pozemky** pro výstavbu rodinných domků a občanské vybavenosti mezi Chrudimí a Markovicemi, zástavbové (urbanistická studie zpracována arch. Martiškem), **úvěr od fyzických osob -20% úrok** (velmi těžká jednání s úřady- zástav) zřízena pobočka v Kladně pro obchod s ušlechtilou ocelí ocelárny Breitenfeld AG Rakousko, stejná produkce jako Poldi Kladno- špatný odhad, vysoké státní, strat. a vojenské zásoby v již nefunkční POLDOVCE – nasycený trh..... nízké ceny *(prošvihli jsme dobu dobu)*
- 1998 – pokračování ve všech činnostech:
  - plánuje se rozšíření služeb o lakovnu jako pokračování karosárny v rekonstruované ocelové hale
  - plánuje se rozšíření autoservisu o 8 stání + mycí box v prostoru mezi STK a stávajícím servisem
  - plánuje se výstavba obchodního domu nebo správní budovy v místě dnešního autobazaru, stavba propojí servis Škoda a Diskont UNIPO viz. studie (podzemní garáže pro 80 aut) investice dle velikosti 55-180 mil. Kč – studie p. Martišek
  - dohoda o výhradním zastoupení ocelárny Breitenfeld Rakousko pro Českou republiku a Slovensko (zajišťuje p. Neumair)
  - zhotoven přístřešek nad vchodem do servisu 5 x 12 m (250.000,-)
  - dokončeny plochy pro parkování (350.000,-)
  - postaveny dvě plátěné haly jako sklady (160.000,-)
- 1999 – rekapitulace činností:
  - prodej vozů ŠKODA včetně servisu (28 zaměstnanců)
  - prodej zahradní techniky včetně servisu (4 zaměstnanci)
  - prodej pneumatik + servis (2 zaměstnanci)
  - provozování ČS DEA (10 zaměstnanců)
  - provozování ČS LPG (4 zaměstnanci – současně jako ostraha)
  - stanice technické kontroly – Z-MOTOR (10 zaměstnanců)
  - pronájem nemovitosti v Humpolci – prodejna a sklad léků fy. Biama s.r.o.
  - obchod s ušlechtilou ocelí Breitenfeld AB Rakousko (3 zaměstnanci) – konsignační. celní sklad ale následuje podvodné jednání a fin. ztráta střediska v Kladně (0.6mil)
  - úspěch-prodej pozemků pro výstavbu rod. domků městu Chrudim za cca 16 mil Kč (zisk z této akce cca 9mil. ale téměř vše spadlo do banky na úhradu závazků)
  - dokončení zateplení ocelové haly pro lakovnu /v první etapě zateplena jen karosárna nákladem 0,5mil. zrealizována (plánovaná) přístavba servisu Škoda (stavba v režii Mercia s.r.o., hotové za 64 dny) a bylo přijato 6 nových mechaniků 8/99
  - od 1.9.1999 převedena činnost Škoda na nově vytvořenou a. s. Autocentrum MERCIA -součást náročného plánu (defakto proti bance, spolupráce s JUDr Kavínkem a následně s Ing Paulátem
  - odstoupil společník p. Fechtner, nahrazen manželkou (střet zájmů – Motokov)
  - nabídka Mú Chrudim a úřadům (Kú, Fú, OSSZ, Pú) vybudovat v areálu (prostoru dnešního autobazaru) správní budovu a tím centralizovat úřady pod jednu střechu. Do projektu je zapojen i senátor JUDr. Petr Pithart. (vyloučen p. Šlouf z důvodu politické minulosti - komunista) Pro tento projekt vhodná doba - snaha o využití senátních voleb v listopadu roku 2000 –fin. podpora Pitharta –spletli jsme se, je to slaboch

- 2000 - řešena správní budova, Pithart se stal senátorem, ale v projektu neuspěl, Šlouf silnější, plus velká nechuť k projektu ze strany ředitelky pracáku pí. Tuhé (nechápu, jak se dostala na takový post, je totálně blbá. Asi proto, že kamarádi se Špidlou, stranickým kolegou Šloufa.) - původně Špidla nadšen, ale Šlouf velmi silný a naštvaný - hrozba Pithartovi, aby nepokračoval v projektu. Ten se po.... strachy.
- převod DEA na Shell (prodej celé sítě v ČR)
  - ČSOB odkoupila IPB - problémy s úvěrem (zůstatek jistiny 27 mil, na začátku byl úvěr 30mil. do banky jsme nanosili 35mil za 5.5roků a splatili jsme pouze 3 mil. - vše pohltily úroky respektive banka. splatilo se víc ale v průběhu se musel vzít na pokrytí splátek a provozu úvěr ve výši 10mil. - výnosy firmy nestačily na platby)
  - 10/00 vystoupení společníků ze spol. Fechtnerová 1mil., Neu. 4mil vyplaceno (2x dům, č.p.491 a prodejna v Humpolci) vypláčení prohloubilo krizi ale ustáli jsme to *-myšletit se mi nechtělo*
  - prodej přístavby servisu včetně zařízení Autocentru MERCIA a.s. 10/00 *(Fanda+Otta)*
  - prodej budovy STK a ocelové haly s pozemkem firmě Z-motor s.r.o. 10/00
  - pronájem budovy Dominant Hlinsko od 1.11.00 od správce konkurzní podstaty včetně zaměstnanců - vytvořena pobočka pro prodej a servis škodovek v Hlinsku
  - pro vyplacení společníků použity, v minulosti okolnostmi (vynuceně) vytvořené půjčky
  - provedeny změny na Kú a u Obchodního soudu v HK
- 2001 - pokračuje jednání s ČSOB - nechce nás dál úvěrovat, směřujeme do Konsolidační B *(ČKA)*
- ukončena spolupráce s Breitenfeldem (pomohl tomu určitě Neumair)
  - smlouva se Zďasem - dodávky ušlechtilé ocele - Žďár nad Sázavou *Režie/Přev.*
  - převedení správy úvěrů do HK (p. Aleš Ptáček)
  - hledá se cesta přeuvěrování (odkoupení pohledávky banky - Ing. Paulát)
  - ukončena činnost v pronajatých prostorách v Hlinsku - Dominant - k 1.9.2001 *(Lump → Calk - 6.000,00,- Kč)*
  - odpovědnostní území od škodovky nám zůstává
  - prodej pozemků střediska Škoda za 2,1mil Autocentru MERCIA a.s.
  - certifikát ISO 9001
- 2002 - 8/2002 odkoupil ing. Paulát za 5.5mil pohledávku ČKA za dlužníkem - Mercia s.r.o. (ve výši 27.5mil za investiční úvěr (včetně úroků) ze dne 3.11.1995 + dodatky a 10.5mil za druhý, provozní úvěr ze dne 30.4.1997 + dodatky tj. celkem 38,029mil.kč) a tuto pohledávku odprodal Mercii a.s. za 7,26mil + SPŘEHKY
- zakoupení pásové pily dvousloupcové za 0,8mil pro řezání ocele. Od počátku problémy s managery - ing. Svoboda, ing. Gregor, Skalický... zpronevěry peněz
  - 9/02 prodává Mercia s.r.o. nemovit. - servis Škoda - Mercii a.s. za 12mil - daň - Jana V.
  - režie k oddlužení s.r.o. cca 1,6mil
  - nepovedlo se koupit od správce konkurzní podstaty stavbu UNIPO - prodejna potravin (stavba na našem pozemku) *Režie oblaoval → i mimo režii se*
- 2003 - Metrans Praha - odkoupeny ocelové kontejnery na sklad materiálu 8kusů za cca 0,3mil
- 10/03 předkupní smlouva na odkoupení prodejny ZNZ Chrudim - vedle naší prodejny
  - *společně prodal UNIPO Koblíkov, vše na 19,2 mil, za 2,7 mil → ZAZKOVÁ*
- 2004 - oprava sítí, fasády + zateplení, nová okna, nová střešní krytina domu č.p.491 cca 3mil
- potíže s nájemníky - regulované nájemné, našťastí již jen s jedním
- 2005 - rekonstrukce inženýrských sítí v jedné polovině domu č.p. 491 a bytu ve II. nadzemním podlaží nákladem cca 0,3mil
- ostatní bez změny
  - 25.11.05 utracen 15.000,- Kč SID a rakousko 8.11.2005
  - 3.12.05 utraceno se sahl. výměnkou (P. ....)



LOCHY V T. NP

NEW LEVEL - Distribution

## 2. Příloha č. 2 – Katastrální mapa + výpis z KN

### VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2022 09:26:07

Okres: CZ0531 Chrudim Obec: 571164 Chrudim  
 Kat.území: 654299 Chrudim List vlastnictví: 4793  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MERCIA spol. s r.o., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim	00580414	

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 933/5	192	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Chrudim IV, č.p. 1228, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 933/5					
St. 5989	720	zastavěná plocha a nádvoří			
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 5621					
St. 6022	1542	zastavěná plocha a nádvoří			
Na pozemku stojí stavba: Chrudim IV, č.p. 1249, obč.vyb., LV 5747					
568/3	2363	ostatní plocha	jiná plocha		
568/6	2566	ostatní plocha	manipulační plocha		
568/16	19	ostatní plocha	manipulační plocha		
568/23	6	ostatní plocha	manipulační plocha		
568/27	2712	ostatní plocha	jiná plocha		
568/28	414	ostatní plocha	manipulační plocha		
568/39	1257	ostatní plocha	manipulační plocha		
568/42	273	ostatní plocha	ostatní komunikace		
568/43	430	ostatní plocha	ostatní komunikace		
568/44	64	ostatní plocha	ostatní komunikace		
568/49	432	ostatní plocha	jiná plocha		

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Právo stavby podle zák. č. 89/2012 Sb.

Poslední den trvání práva stavby: 29.10.2024.

Účel: stavba čerpací stanice.

Oprávnění pro

E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České

Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 26078201

Povinnost k

Parcela: 568/27

Listina Smlouva o zřízení práva stavby ze dne 29.10.2014. Právní účinky zápisu k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2022 09:26:07

Okres: CZ0531 Chrudim Obec: 571164 Chrudim  
Kat.území: 654299 Chrudim List vlastnictví: 4793  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

okamžiku 03.09.2015 09:29:00. Zápis proveden dne 29.09.2015.

V-8377/2015-603

Pořadí k 03.09.2015 09:29

o Věcné břemeno cesty

a stezky - dle čl. III. smlouvy, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: St. 5970, Parcela: 568/26

Povinnost k

Parcela: 568/3, Parcela: 568/42, Parcela: 568/43, Parcela: 568/44, Parcela: 568/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 01.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2015 10:44:11. Zápis proveden dne 04.12.2015.

V-10570/2015-603

Pořadí k 12.11.2015 10:44

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, zřízení, provozování, údržby a oprav distribuční soustavy kabelového vedení NN a rozpojovacího piliře SR402 - dle čl.III.smlouvy - vyznačeno v geom.pl.6061-678/2015

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 568/27

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2016 14:48:23. Zápis proveden dne 02.06.2016.

V-4247/2016-603

Pořadí k 09.05.2016 14:48

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a provozování zařízení optické sítě - dle čl. II. smlouvy - vyznačeno v geom. pl. 5713-207/2013

Oprávnění pro

OMEGA plus Chrudim s.r.o., Palackého třída 314, Chrudim  
IV, 53701 Chrudim, RČ/IČO: 27525139

Povinnost k

Parcela: 568/27, Parcela: 568/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.09.2016 10:55:29. Zápis proveden dne 30.09.2016.

V-8214/2016-603

Pořadí k 07.09.2016 10:55

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ze Smlouvy o úvěru č. 1016394 ve výši 20.000.000,- Kč s příslušenstvím a budoucích pohledávek do výše 20.000.000,- Kč

Oprávnění pro

ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 635/6, Jinonice, 15500 Praha 5,  
RČ/IČO: 45805369

Povinnost k

Parcela: 568/39

Nemovitosti jsou v územní obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.  
strana 2





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2022 09:26:07

Okres: CZ0531 Chrudim Obec: 571164 Chrudim  
Kat.území: 654299 Chrudim List vlastnictví: 4793  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

umístění, zřízení, provozování, údržby a oprav distribuční soustavy kabelového vedení nn, skříně SS102 a SD922 - dle čl.III.smlouvy - vyznačeno v geom.pl.6927-224/2020

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 568/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-201945/VB/1 ze dne  
26.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.07.2020 09:35:00. Zápis proveden  
dne 31.07.2020.

V-4844/2020-603

Pořadí k 09.07.2020 09:35

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna číselování parcel  
vytvořena z pp. 568/6, dle GPL. 2163-127/96  
Povinnost k  
Parcela: 568/27
- o Změna číselování parcel  
vytvořena z pp.568/6, dle GPL. 2122-69/96.  
Povinnost k  
Parcela: 568/28
- o Změna číselování parcel  
vznikla z pp.568/3 a z pp.568/6 geom. plánem 2242-80/96  
Povinnost k  
Parcela: St. 6022
- o Změna výměr obnovou operátu  
Povinnost k  
Parcela: St. 933/5

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

- o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení  
ZDR-182/2017-603 Parcela: 568/39

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Potvrzení o prodeji dražbou 1812/1991.  
POLVZ:319/1992 Z-100319/1992-603  
Pro: MERCIA spol. s r.o., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 00580414
- o Smlouva (dohoda) V1 2904/1993 KUP.SML.ZE DNE 22.10.93 VKLAD 7.12.93.  
POLVZ:610/1994 Z-100610/1994-603

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.  
strana 4



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.03.2022 19:35:02

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 571164 Chrudim

Kat.území: 654299 Chrudim

List vlastnictví: 6339

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim	25922076	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 1522	931	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Chrudim IV, č.p. 491, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1522				
St. 5988	1157	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 5988				
St. 6397	415	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 6397				
St. 7630	911	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
St. 7674	122	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 7674, St. 7675				
St. 7675	7	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st. Další údaje: stavba je součástí pozemku St. 7674				
568/12	573	ostatní plocha	manipulační plocha	
568/13	44	ostatní plocha	manipulační plocha	
568/14	683	ostatní plocha	manipulační plocha	
568/31	4397	ostatní plocha	manipulační plocha	
575/4	932	zahrada		zemědělský půdní fond
575/5	384	zahrada		zemědělský půdní fond
3938	25	ostatní plocha	manipulační plocha	
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če		jiná st.	St. 7630	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.  
strana 1

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.03.2022 19:35:02

Okres: CZ0531 Chrudim Obec: 571164 Chrudim  
Kat.území: 654299 Chrudim List vlastnictví: 6339  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

---

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky z úvěru č. 1016394 ve výši 20.000.000,- Kč s příslušenstvím a budoucích pohledávek do výše 20.000.000,-Kč

Oprávnění pro

ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 635/6, Jinonice, 15500 Praha 5,  
RČ/IČO: 45805369

Povinnost k

Parcela: St. 5988, Parcela: St. 6397, Parcela: St. 7674, Parcela: 568/31

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2017 11:23:18. Zápis proveden dne 10.02.2017; uloženo na prac. Chrudim

V-510/2017-603

Pořadí k 19.01.2017 11:23

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2017 11:23:18. Zápis proveden dne 10.02.2017; uloženo na prac. Chrudim

V-510/2017-603

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ze Smlouvy o úvěru č. 1016394 ve výši 20.000.000,- Kč s příslušenstvím a budoucích pohledávek do výše 20.000.000,- Kč

Oprávnění pro

ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 635/6, Jinonice, 15500 Praha 5,  
RČ/IČO: 45805369

Povinnost k

Parcela: St. 7630

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2017 11:24:49. Zápis proveden dne 10.02.2017; uloženo na prac. Chrudim

V-511/2017-603

Pořadí k 19.01.2017 11:24

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2017 11:24:49. Zápis proveden dne 10.02.2017; uloženo na prac. Chrudim

V-511/2017-603

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění teplovodu a obsluhného zařízení za účelem jeho zřízení, provozování, provádění kontroly, oprav a údržby - v rozsahu dle čl.III.smlouvy - vyznačeno v geom.pl.6267-64/2016

Oprávnění pro

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 53345 Opatovice nad  
Labem, RČ/IČO: 28800621

Povinnost k

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.03.2022 19:35:02

Okres: CZ0531 Chrudim Obec: 571164 Chrudim  
Kat.území: 654299 Chrudim List vlastnictví: 6339  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 568/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.008/2017 ze dne 16.03.2017.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2017 09:30:00. Zápis proveden dne  
11.04.2017.

V-2421/2017-603

Pořadí k 17.03.2017 09:30

o Věcné břemeno chůze a jízdy

vyznačeno v geom.pl.6611-219/2018

Oprávnění pro

Stavba: bez čp/če na parc. St. 5989

Povinnost k

Parcela: 568/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.05.2019. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 01.10.2019 10:37:56. Zápis proveden dne 23.10.2019.

V-7901/2019-603

Pořadí k 01.10.2019 10:37

o Věcné břemeno cesty

a stezky, právo přístupu a příjezdu - vyznačeno v geom. pl. 6902-46/2020

Oprávnění pro

Parcela: St. 5938, Parcela: St. 6846, Parcela: St. 6847

Povinnost k

Parcela: 568/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.05.2020. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 18.05.2020 10:14:42. Zápis proveden dne 09.06.2020.

V-3321/2020-603

Pořadí k 18.05.2020 10:14

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

vytvořena z pp. 568/6, dle GPL. 2163-127/96

Povinnost k

Parcela: St. 5988

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 6397, Parcela: 568/12, Parcela: 568/13, Parcela: 568/14, Parcela:  
575/4, Parcela: 575/5

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.03.2022 19:35:02

Okres: CZ0531 Chrudim Obec: 571164 Chrudim  
 Kat.území: 654299 Chrudim List vlastnictví: 6339  
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Kupní smlouva V11 4574/2000 ze dne 18.12.2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 18.12.2000.
  - POLVZ:1775/2000 Z-101775/2000-603
  - Pro: Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 25922076
- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 29.10.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2001.
  - V-3623/2001-603
  - Pro: Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 25922076
- o Smlouva kupní ze dne 23.09.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.10.2002.
  - V-4195/2002-603
  - Pro: Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 25922076
- o Smlouva kupní ze dne 05.11.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.11.2002.
  - V-4626/2002-603
  - Pro: Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 25922076
- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 21.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2018 14:39:04. Zápis proveden dne 14.06.2018.
  - V-4195/2018-603
  - Pro: Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 25922076
- o Smlouva kupní ze dne 04.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.11.2021 09:09:05. Zápis proveden dne 30.11.2021.
  - V-10195/2021-603
  - Pro: Auto MERCIA a.s., Dašická 1228, Chrudim IV, 53701 Chrudim RČ/IČO: 25922076

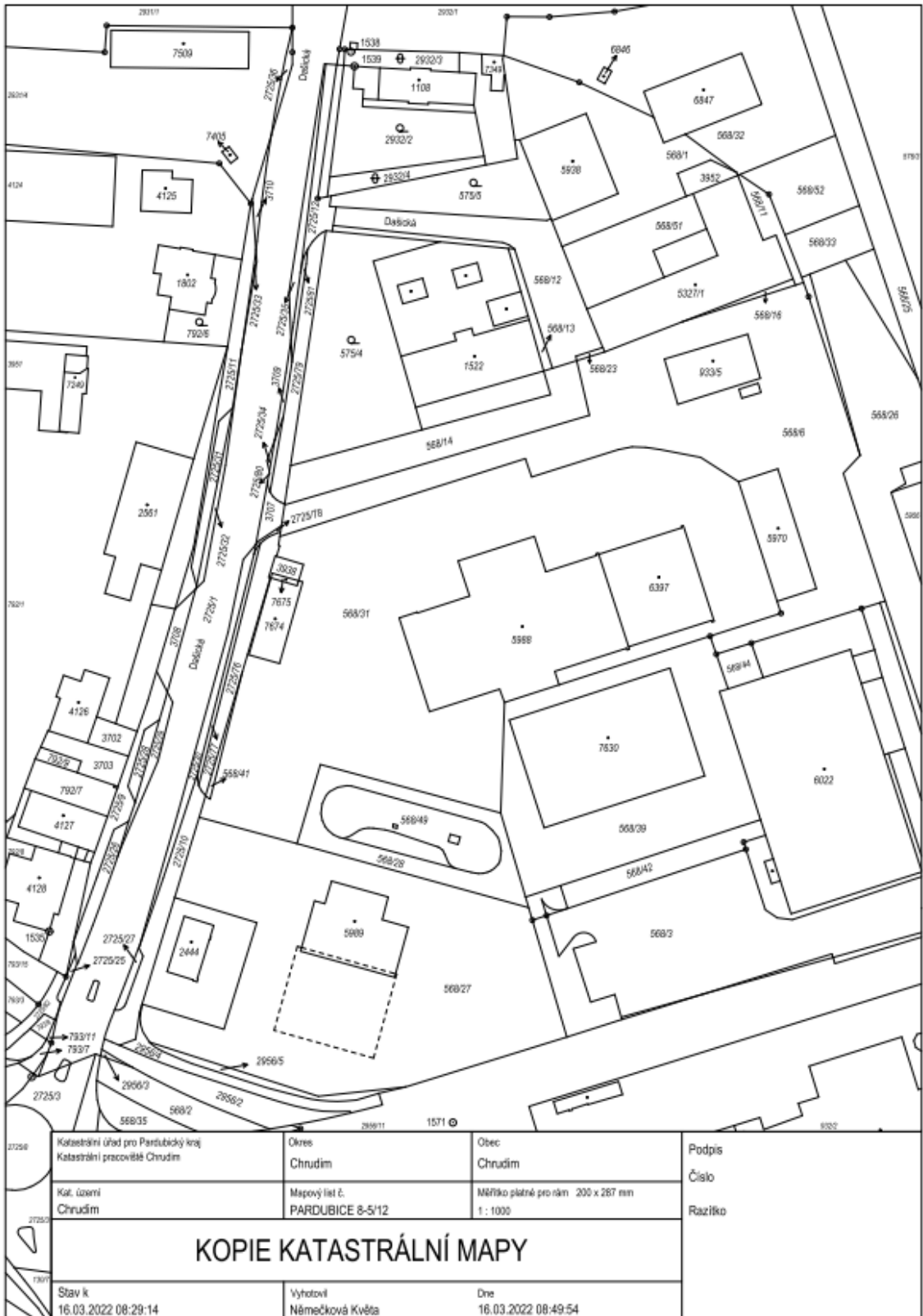
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

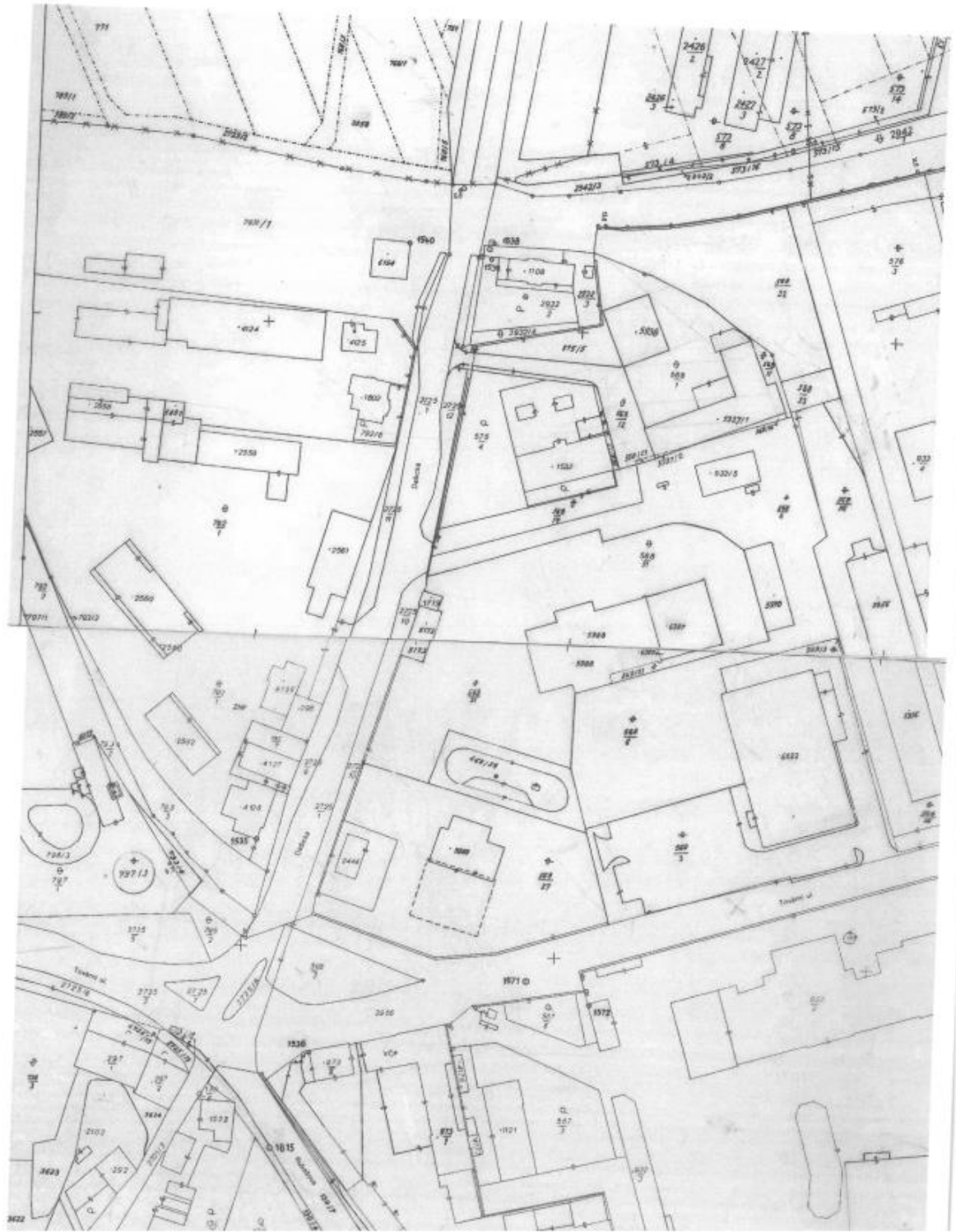
Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
575/4	30501	932
575/5	30501	384

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, kód: 603.**

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD Vyhotoveno: 30.03.2022 19:45:00  
 Vyhotoveno dálkovým přístupem  
 Podpis, razítko: Řízení PŮ: .....





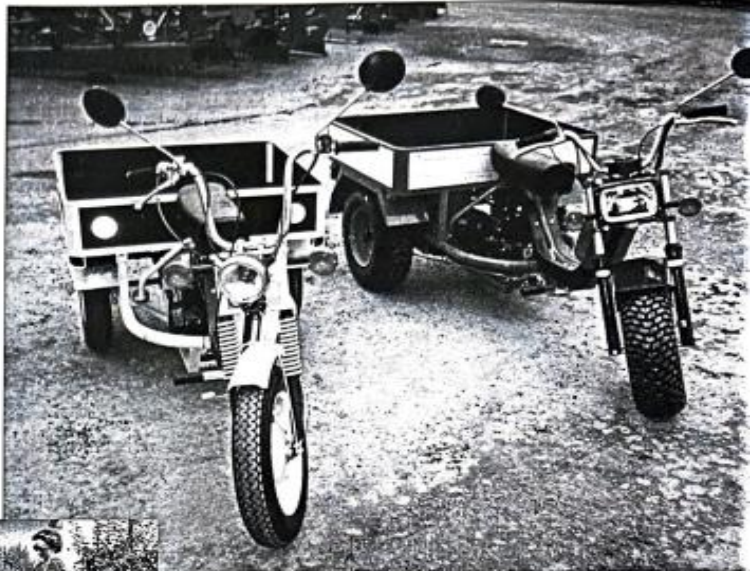


## 3. Příloha č. 3 – výrobky společnosti MERCIA

**MERCIA**  
CHRUDIM S.R.O.

# Když se řekne Mercia...

Mercii, společnost s ručením omezeným, zná dnes už mnoho našich motoristů jako výrobce nového výrobku pro úpravu paliv ECO-FLOW, který používají ve svém automobilu.



**Z**kušebna silničních vozidel  
Ústavu pro výzkum motorových vozidel po ověřovacích zkouškách plně potvrdila funkčnost výrobku mj. takto:

- výrazný pokles kyslíčniku uhlíkatého ve všech měřených otáčkových režimech a zatíženích v úplné charakteristice
- výrazné snížení měrné spotřeby a dodávky paliva ve všech měřených otáčkových a zatíženích
- mírný nárůst středního efektivního tlaku a výkonu ve všech otáčkových režimech a zatíženích
- snížení minimální měrné spotřeby paliva o 3,61 % a její posunutí do oblasti nižších otáček a zatížení (výhodnější pro provoz vozidla).

Ve své reklamě výrobce nenadává, když říká, že jeho výrobek šetří životní prostředí i vaši kapsu. ECO-FLOW byl konstruován především pro motory Škoda Favorit. Na tomto motoru byl také odzkoušen, jednak z důvodů čet-



nosti aut v provozu, jednak také proto, že u těchto typů motorů lze využít víka ventilů motoru na bezpečné opěry magnetu na přívodním potrubí karburátoru. Samozřejmě lze magnet namontovat na všechny typy spalovacích motorů na benzin a naftu, musí však být dbáno dobrého bezpečnostního uchycení magne-

tu a jeho fixaci na přívodním potrubí, podle doporučení výrobce.

### 1000 km s Babettou za tři dny

Chrudimská Mercia je druhým největším prodejcem mopedů Babetta v České republice. Loni jich prodala přes 500 a jejich majitelům zaručuje servis i dostatek náhradních dílů.

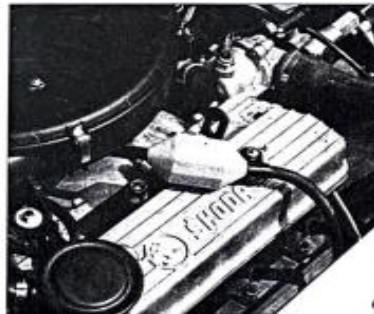
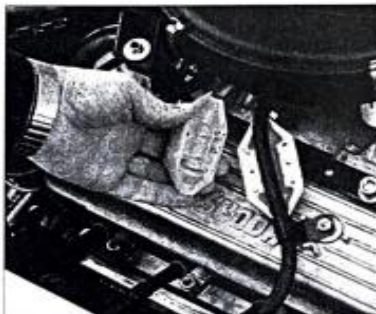
Koncem července letošního roku zorganizovala rekordní cestu z Aše do Vyšného Nemeckého (1100 km), kterou absolvoval sedmdesátiletý jezdec Jaroslav Syrový z Heřmanova Městce bez jediného defektu za tři dny. Na cestě změnil jen svíčku, to bylo vše. Limit tři dny byl splněn a ve chví-

li, kdy odchází tento článek do tiskárny, se pokouší pan Syrový snížit rekord ze tří na dva dny.

### Novinka - tříkolová MERA

Kdekoliv se objevila, ať již na výstavě v Českých Budějovicích či v ulicích východočeských měst, všude se setkala s velkým zájmem. Lehká motocyklová tříkolka MERA, výrobek Mercie, je určena pro dopravu běžných lehkých nákladů v široké oblasti služeb, zemědělství, řemesel i obchodu. Připravuje se ještě výroba tříkolky pro invalidy a sportovní rekreaci (s bantamovými koly). Bude vybavena čtyřřebřímým zářehovým jednoválcem chlazeným vzduchem zahraniční výroby s objemem 198 cm<sup>3</sup>, výkon /kW/min<sup>-1</sup>/ 3, 73/3600. Spojka automatická s mechanickým přitlakem, převodovka dvoustupňová (s možností zpětného chodu), největší dovolená rychlost 25 km/hod, trvalá rychlost 20 km/hod, spotřeba benzínu B-95 Natural 1 l za hodinu, objem nádrže 4 litry. Hmotnost pohotovostní 120 kg, užitečná 200 kg, celková 320 kg. Ložná plocha 800 x 900 mm. Užitečná tříkolka nemá ještě stanovenou definitivní cenu, ale výrobce by ji rád prodával pod 30 000 Kč.

**Kontaktní adresa:**  
Mercia, spol. s r. o., Dašická 1228,  
537 01 Chrudim.

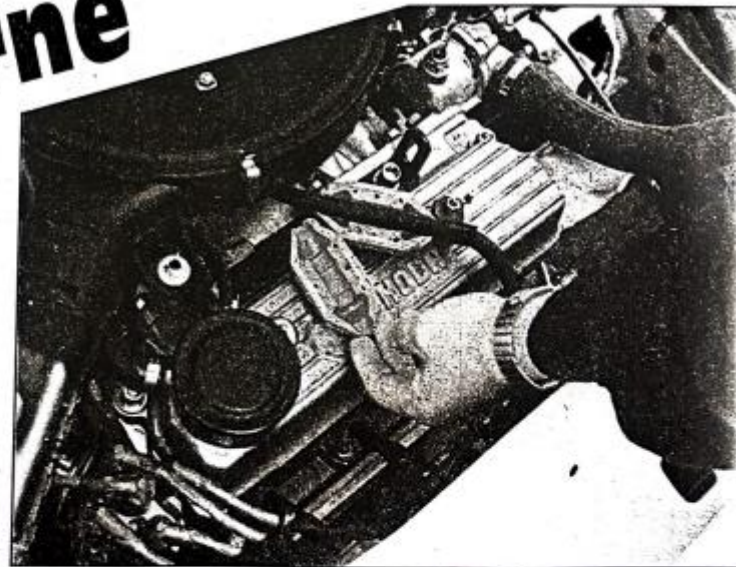




# EKOLOGICKY a úsporně

Po českých silnicích momentálně jezdí téměř dva milióny vozidel, jejichž stáří je v průměru kolem patnácti let. Není divu, že zejména tento zastaralý vozový park se velkou měrou podílí na znečišťování životního prostředí ze strany automobilů. Proto musíme ocenit každou snahu směřující k ochraně životního prostředí.

Ekologický program chrudimské firmy Mercia vychází ze skutečnosti, že stav ovzduší zejména ve velkých městech a průmyslových oblastech je kritický. Proto uvedla na trh originální výrobek ECO-FLOW, jednoduché zařízení pro snížení spotřeby paliva a zlepšení emise výfukových plynů. Po desetiměsíčním vývoji se podařilo zahájit výrobu a prodej předváděcího zařízení, jehož podstatou je působení magnetismu na kapaliny. Zařízení pro úpravu paliva ECO-FLOW je konstruováno tak, aby speciálně optimalizované magnetické pole působilo na palivo před vstupem do karburátoru nebo do vstřikovacího čerpadla. Nevelký osmistěn s podélnou dělicí rovinou obsahuje permanentní magnety. Při průtoku magnetickým polem získává palivo (benzín, nafta) specifické fyzikální vlastnosti, které zvyšují efektivnost využití energie paliva při jeho spalování. Přínos je tedy dvojnásobný: kromě ekologického i ekonomického, protože šetří kapsu spotřebitele. ECO-FLOW navíc svými užitečnými vlastnostmi předčí zahraniční konkurenci. Výsledky závěrečných zkoušek



i testy v provozních podmínkách ukázaly, že je účinnější než zařízení kanadské firmy Softron nebo americký výrobek Fuel Saver či britský Ecoflow. Další předností je jednoduchá montáž, která se provádí pouhým přiložením obou dílů zařízení na potrubí - není nutné žádným způsobem přerušovat palivové potrubí nebo jinak zasahovat do konstrukce motoru. Vzhledem k použitým materiálům je životnost výrobku prakticky neomezená, hmota odolává benzínu, naftě i teplotám obvyklým v motorovém prostoru. Nezanedbatelnou předností je i přijatelná cena 390 korun. ECO-FLOW příznivě ovliv-

ňuje nejen spotřebu paliva, ale také sílu výfukových plynů a výkon motoru.

Tato tvrzení se opírají i o zprávu Zkušny silničních vozidel Ústavu pro výzkum motorových vozidel v Praze. Konstatuje razný pokles CO ve všech měřených o kových režimech, výrazné snížení mí spotřeby a mírný nárůst středního efekti ho tlaku a výkonu. Snížení spotřeby se hybuje kolem půl litru na sto kilometrů, i že návratnost investice je asi při ujetí 4 kilometrů. ECO-FLOW totiž nevyžádá žádné provozní náklady, má neomezen životnost a nepotřebuje údržbu. Jeho m táž zvládne opravdu každý, kdo někdy hlédl pod kapotu automobilu.

Výrobce udává, že ECO-FLOW je urí především pro vozy Škoda Favorit a F man, ale je vhodný i pro další typy se zá hovým i vznětovým motorem. Distributor firma nabízí velice zajímavé rabaty. D: podrobnosti o výhodné možnosti objedí vek výrobku EC FLOW najdete straně 34.

„Vývoj a výrc přípravku EC FLOW je naš příspěvkem k chráně životní prostředí,“ říká i ditel Jaroslav F hl. „Vlastně jsr tím oprášili jed

odložený vynález a uvedli ho do života. C dobné zařízení s názvem Optimizer testov li ve Velké Británii. S patřičnou slávou p. veřejnosti oznámili, že ve fordech uspořj devadesátikilometrové rychlosti asi 7,5

paliva a zároveň snižuje na polovinu kouřivost motoru. Domnívám se, že náš výrobek je ve srovnávání se zahraniční konkurencí minimálně stejně účinný, zato nesrovnatelně levnější. Proto se nám mnozí objednavky ze zahraničí. ECO-FLOW jsme však vyvíjeli pro naše motoristy a proto chceme uspokojovat především jejich zájmy!

V současné době je využívání podobných přípravků dvojnásob aktuální. Proto se chrudimská Mercia rozhodla vyjít vstříc i vzdálenějším zájemcům a je připravena zasílat ECO-FLOW i na dobírku.

-pk-

# EKOLOGICKÉ AKTIVITY FIRMY MERCIA

Firma Mercia, s. r. o., Chrudim zahájila nedávno realizaci některých ekologických programů pro motoristy. Novinkou firmy je v tomto směru ECO-FLOW. Jde o zařízení pro magnetickou úpravu kapalných a plyných paliv. Samotná podstata tohoto zařízení vychází z teorie působení magnetického pole na kapaliny. Intenzivní magnetické pole mění vlastnosti molekul kapalin a plynů, které jím procházejí. Obdobná zařízení na magnetizaci paliva vyrábí několik zahraničních firem, mezi nimi i americká firma SOFTRON; jeho cena na trhu je 100–120 amerických dolarů. Ve spolupráci s odborníky bylo nutno najít řešení jak využívat účinnosti magnetického pole na proces spalování a vyrobit zařízení co nejuniverzálnější, snadno montovatelné a zejména cenově dostupné pro naše motoristy.

Výsledky závěrečných zkoušek ve státní zkušebně i testy v provozních podmínkách předčily očekávání. Ukázaly, že ECO-FLOW MERCIA je účinnější než zařízení americké firmy SOFTRON, snadnost montáže je nesrovnatelná, životnost prakticky neomezená a cena je pouhým zlomkem ceny zahraničních výrobků. Na základě atestu státní zkušebny byl výrobek schválen k montáži do motorových vozidel typové řady ŠKODA 135 a tyto zkoušky prokázaly úsporu paliva od 5 do 13 % podle jízdního režimu, snížení obsahu CO ve výfukových

plynech, zlepšení dynamiky motoru a zvýšení jeho maximálního výkonu. Na jiných typech motorů, včetně naftových, jsou výsledky nejen obdobné, ale ve většině případů i lepší. Úspora motorové nafty při provozu nákladních vozidel znamená úspory provozních nákladů a zároveň 8% snížení negativních emisí.

Pro zlepšení výkonových parametrů je ideální použít ECO-FLOW MERCIA ve vozidle vybaveném katalyzátorem, ECO-FLOW totiž vrátí část výkonu, který se ztrácí v katalyzátoru, a ještě sníží škodlivé emise výfukových plynů. Pro tyto vlastnosti projeví o tento výrobek zájem některé zahraniční automobilky. Na širší využití u nás ECO-FLOW čeká. Pro motoristy je zakoupení ECO-FLOW MERCIA za 390,- Kčs nejen investicí ekologickou, ale i ekonomickou s návratností (při dnešní ceně paliva) po ujetí asi 5000 kilometrů.

I další výrobky vyvíjené a perspektivně vyráběné firmou MERCIA jsou řešeny z hlediska ekologie. Krátce o dvou z nich.

V současné době jsou dokončovány testy speciálních přídavných naftových filtrů s předehřevem. Schopnosti tohoto filtru je odložit prakticky všechnu volnou vodu obsaženou v motorové naftě a pevné mikročástice nezachytitelné běžným filtrem. Předehřátá a předčištěná nafta prodlužuje až pětinásobně životnost celé palivové soustavy, filtrač-



ních vložek, motoru, zlepšuje zejména podmínky zimního provozu a snižuje spotřebu paliva. Ekologické přínosy jsou stejně výrazné. Snižování obsahu dioxidů až o 8 % a CO až o 17 % ve výfukových plynech představují značnou úlevu životnímu prostředí, na jehož zhoršování se používání spalovacích motorů podílí více jak jednou třetinou.

Na výstavě Země živitelka 92 představila firma MERCIA prototyp motorové tříkolky »rikši«

s názvem MERA, připravované do výroby na rok 1993. I zde ekologické hledisko sešlo při vývoji podstatnou roli. Tříkolka bude vybavena čtyřtaktím vysoce spolehlivým americkým motorem na bezolovnatý benzin. Průzkum trhu ukázal, že o toto vozidlo bude velký zájem především mezi zemědělci, pěstiteli, zahradníky a drobnými podnikateli. Snahou výrobce bude držet co nejpřístupnější cenu pro velký okruh zákazníků.

ECO-FLOW

## CENÍK ECO-FLOW

pro zástupce (dealery) a velkoobdoběratele

**ZÁKLADNÍ PRODEJNÍ CENA ČINÍ 390,- Kčs. MNOŽSTEVNÍ RABAT. POSKYTUJEME PŘI MINIMÁLNÍM ODBĚRU 30 KUSŮ VE VÝŠI 20,5 %. PRO VĚTŠÍ ODBĚR JE SMĚRODATNÁ TABULKA MNOŽSTEVNÍCH RABATŮ:**

Rabat %	Cena za 1 ks	odebr. množství
22	310,-	100 ks
23	304,-	250 ks
24	300,-	400 ks
25	296,-	550 ks
26	292,-	700 ks
27	288,-	850 ks
	285,-	1000 ks

**POSKYTNUTÍ RABATU VĚTŠÍHO O 1% JE PODMÍNĚNO ODEBRÁNÍM VĚTŠÍHO POČTU KUSŮ MINIMÁLNĚ O 10% VÍCE OD ZÁKLADU UVEDENÉHO V TABULCE.**

KONTAKT: MERCIA, spol. s r. o., Dašická 1228, 537 01 Chrudim

ECO-FLOW



Lotus 1-2-3 je nejpoužívanější tabulkový kalkulátor na světě. Přináší v této oblasti nejprogressivnější technologie, včetně možnosti práce s třírozměrným formulářem, pokročilou obchodní grafikou a přístupem k externím datům. Ami Pro je vizuální textový editor, který sklízí celou řadu uznání. Na trh nedávno uvedená verze Ami Pro 3.0 for Windows byla uznána mnoha nezávislými recenzenty za nejlepší na softwarovém trhu. 1-2-3 a Ami Pro jsou klíčové komponenty ve strategii Working Together společnosti Lotus. Tato strategie umožňuje lidem spolupracovat navzdory nesourodým informačním systémům a prostředím. Zajišťuje propojení lidí s informacemi a dalšími lidmi. Lotus 1-2-3 a Ami Pro jsou úzce integrovány s ostatními aplikacemi Lotus jako jsou Freelance Graphics, Lotus Notes a cc:Mail.

Alpha je nová 64bitová počítačová architektura firmy Digital, která byla navržena pro vysokorychlostní implementace, které v 25letém časovém horizontu návrhu Alphy vyšplhaly ve výkonu na faktor 1 000. Alpha byla navržena k podpoře velké rodiny systémů a násobných operačních prostředí, včetně Open VMS, OSF/1 a Windows NT. První implementací architektury Alpha je DEC čip 21064, nejrychlejší mikroprocesor na světě, který pracuje rychlostí 150 - 200 MHz.

- ol -

\*\*\*\*\*

## Přeprava jedna radost

Expresní kurýrní služba, světová jednička, firma DHL (VTM 7, 1992) už na našem trhu zakotvila natolik, že stojí za to zavést mezi Prahou a Norimberkem pravidelnou přepravu jí svěřených a do světa spěchajících zásilek. Doklady, dokumentace, dárky či jiné zboží do hmotnosti 250 kg (rozdělené do krabic po 50 kg či 32 kg) odevzdané ke konci pracovní doby v Praze, Brně, Bratislavě, Ostravě, Liberci, Plzni, Košicích, Žilně (a od letoška v nově budovaných kancelářích DHL v Českých Budějovicích, Hradci Králové, Olomouci, Ústí nad Labem, Nitře, Žilině a Banské Bystrici) odletí z Prahy v 21.00. O proclení se postará všech předpisů znalý přepravce. Z letounu L 410 v barvách DHL (dosahuje rychlosti 320 km/h) zásilky v Norimberku přeloží podle adresy příjemce do většiny „sběrného“ letadla. Vedle flotily vlastních letadel používá DHL denně přes 175 leteckých linek. Přes noc putující balíček je druhý den pokud možno dopoledne dodán v Evropě a v USA



Od pizeňské společnosti Škoda air si firma DHL pronajala letoun L 410

a do dvou až tří dnů kamkoliv jinam na zeměkouli. Na satelity DHL - zatím - nedodává.

Svět je rozdělen na osm tarifních zón. V první je Rakousko, Německo, Maďarsko a Polsko. V druhé například Albánie, Bulharsko, Rumunsko, ale i území bývalého Sovětského svazu a Jugoslávie. Třetí zónu tvoří většina ostatních evropských zemí, včetně Velké Británie, severoevropské státy však patří už do zóny čtvrté. V páté je mezi mnoha státy Mexiko, Kanada, Kuba, Korea, Japonsko a USA. Průmyslovější jihoamerické státy patří většinou do zóny šesté, stejně jako Hongkong či Indie. Další jihoamerické země, dále Kypr, Egypt, Turecko a Jihoafrická republika spadají do zóny číslo sedm, africké země a Vietnam do osmičky. Za expresní přepravu a doručení půl kilogramu dokumentů (neproclivají se) se zaplatí v první zóně 950 a v osmé 1 600 korun. U balíčků obdobné hmotnosti je podle zóny rozpětí od 1 400 do 2 050 korun. S hmotností pak roste úměrně i cena. Pro běžného smrtelníka, lépe řečeno skromného našince, expresní kurýrní služba není, ale soukromým podnikatelům i státním institucím, podnikům zahraničního obchodu a bankám se často vynaložené náklady mnohonásobně vyplatí. Zvlášť pokud jim DHL pomůže splnit včas slíbené či dohodnuté... a udržet tak reputaci. Za zvláštní ceny přepravuje i desetidekové dopisy: pět až deset archů formátu A4 za 700 až 1 200 korun. Poslouží ovšem i při vnitrostátní přepravě: první kilo za 450 korun, každé další za stovku. Služba je to ve světě známá, osvědčená, není však všemocná. Nepřebírá zásilky obsahující zvířata, starožitnosti, zlato, zbraně, lidské ostatky, klenoty, peněžní poukázky, rostliny, pornografii a ani to, co jednotlivé státy chrání před vývozem. Ale sušené šípky, což je droga, berou. Vyzkoušel jsem.

Lý

Foto archiv autora

## Co je Eco-flow?

Z jednoho litru olovnatého benzínu se do ovzduší emituje 82 gramů oxidu uhelnatého, 24 gramů uhlovladku, 18 gramů oxidu dusíku a 0,15 g olova. Snižit množství těchto emisí za zvýšeného výkonu motoru a navíc při mírném poklesu spotřeby dokáže osmihránná „krabička“ velikosti lidské dlaně. Tato novinka pocházející z Mercia Churdim s.r.o. se veřejnosti představila pod registrovanou ochrannou známkou Eco-flow.

Co je Eco-flow? Originální československý výrobek vyvinutý na základě fyzikálních



teorií dr. Klause Kronenberga (USA) o působení magnetického pole na kapaliny a palyva. Při průtoku magnetickým polem získává totiž palivo (benzín, nafta) specifické fyzikální vlastnosti, které zvyšují efektivnost využití energie paliva při jeho spalování. Při tomto procesu dochází jak k absolutním úsporám spotřeby paliva, tak ke snížení obsahu škodlivin ve výfukových plynech.



**Auto TIP**  
**PRODEJ**

**Mercia Chrudim**

**V Auto Tipu 11/93**  
bylo negativně hodnoceno britské magnetické zařízení Eco-flow, určené ke snížení spotřeby paliva. Obdobný výrobek již více než rok vyrábí česká firma Mercia a zkoušky prokázaly jeho přínos.

# MÁGNET

## co tahá peníze z kapsy?

Foto J. Maršálek



**S** polečnost Mercia Chrudim se koncem roku 1991 seznámila s kanadským výrobním systémem Eco-Flow, který pomocí magnetického pole upravuje proud vzduchu do karburátoru paliva. Výsledkem se projevuje ve snížení jeho spotřeby. Mezi další výrobky s obdobným účelem patří již zmiňovaný Eco-flow a americký Fuel Saver či další britský produkt Optimizer. Po markémkovém

průzkumu Mercia zjistila, že o takové prostředky mají naši motoristé zájem. Rozhodla se však připravit zařízení vlastní konstrukce, pro které vybrala jméno Eco-Flow. Nešlo však o kopii anglického názvu, nýbrž o vyhlášení účelu: ekonomického vstoku. Výsledný produkt, jehož vývoj byl mimořádně investičně velkým náročným, dostala k posouzení Státní zkušebna silničních vozidel č. 213 v Praze. Ta ukou-

technila schvalovací zkoušky na motoru vozu Škoda Favorit S 781.136. Na jejích základech konstatovala, že přínosem zařízení Eco-Flow firmy Mercia Chrudim je ve všech otáčkách různých režimů a zatíženích: ● výrazné snížení měrné spotřeby a dodávky paliva ● výrazné snížení měrné spotřeby a dodávky paliva ● mírný nárůst středního efektivního tlaku a výkonu ● snížení minimální měrné spotřeby paliva o 3,61 % a její

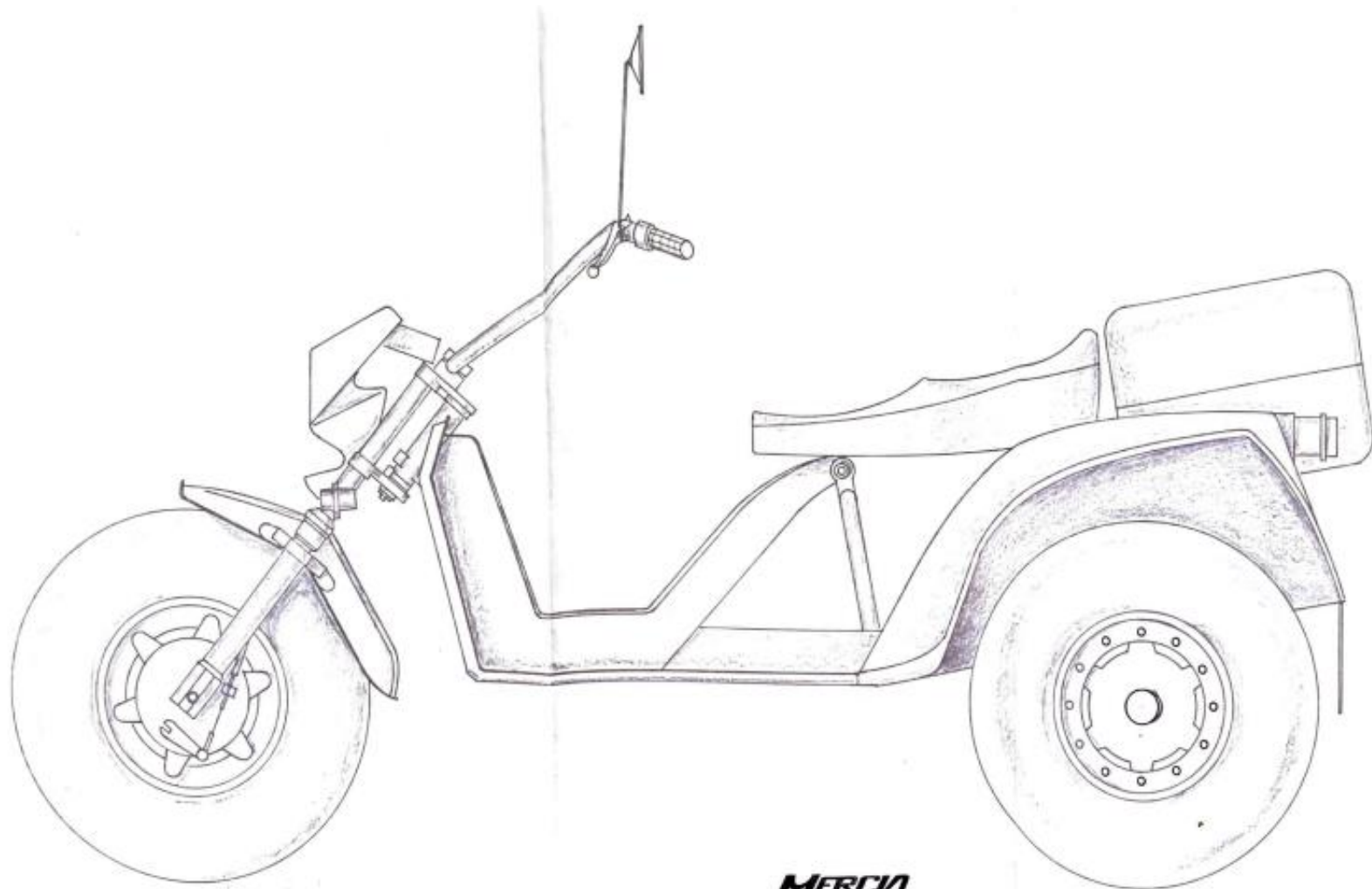
posunutí do oblasti nižších otáček a zatížení, výhodných pro provoz vozidla. Za zkušebek tedy vyplynulo, že zařízení Eco-Flow skutečně zlepšuje využití paliva v motoru, tzn. snížení jeho měrné spotřeby i emisí CO při současném zlepšení výkonových parametrů. Na základě protokolu Státní zkušebny obdržela firma Mercia od správy pro dopravu ministerstva hospodářství povolení k výrobě

a prodeji poplaveného výrobku. Cena pro české spotřebitele je zajímavá. Cílní totiž 390 Kč, což je výrazně méně než u výrobků z Kanady, USA a Velké Británie. Pro srovnání: britský Eco-flow stojí v Anglii 42 liber, Scottron 70 USD a Fuel Saver se u nás prodává za 1300 Kč, přičemž se doporčuje u motorů s objemem nad dva litry montovat dva kusy, tedy 2600 Kč.

**Tomáš Kabát**



**Pony zahrnuje nákladní Pony-K 1,5**  
robit kolem šedesáti na pět set vozů, přičemž většinu tvoří zjednodušeným faktorem zjednodušené poplavenka.



MERA XY 02

*hand*

**MERCA**  
SPOL. S R.O.  
Dašická 1228  
537 01 CHRUDIM

## 4. Příloha č. 4 – Vzorce ukazatelů finanční analýzy

### Ukazatele aktivity

- **Obrat aktiv** = *Obrat stálých aktiv* =  $\text{roční tržby} / \text{stálá aktiva}$
- **Rychlost obratu zásob** =  $\text{tržby} / \text{zásoby}$
- **Doba obratu zásob** =  $\text{zásoby} / (\text{tržby}/365)$
- **Doba inkasa pohledávek** =  $\text{pohledávky} / (\text{tržby}/365)$
- **Doba splatnosti krátkodobých závazků** =  $\text{závazky} / (\text{tržby}/365)$

### Ukazatele rentability

- **Rentabilita aktiv** =  $(\text{zisk} / \text{celková aktiva}) \times 100$
- **Rentabilita vlastního kapitálu** =  $(\text{zisk} / \text{vlastní kapitál}) \times 100$
- **Rentabilita tržeb** =  $(\text{zisk} / \text{tržby}) \times 100$

### Ukazatele likvidity

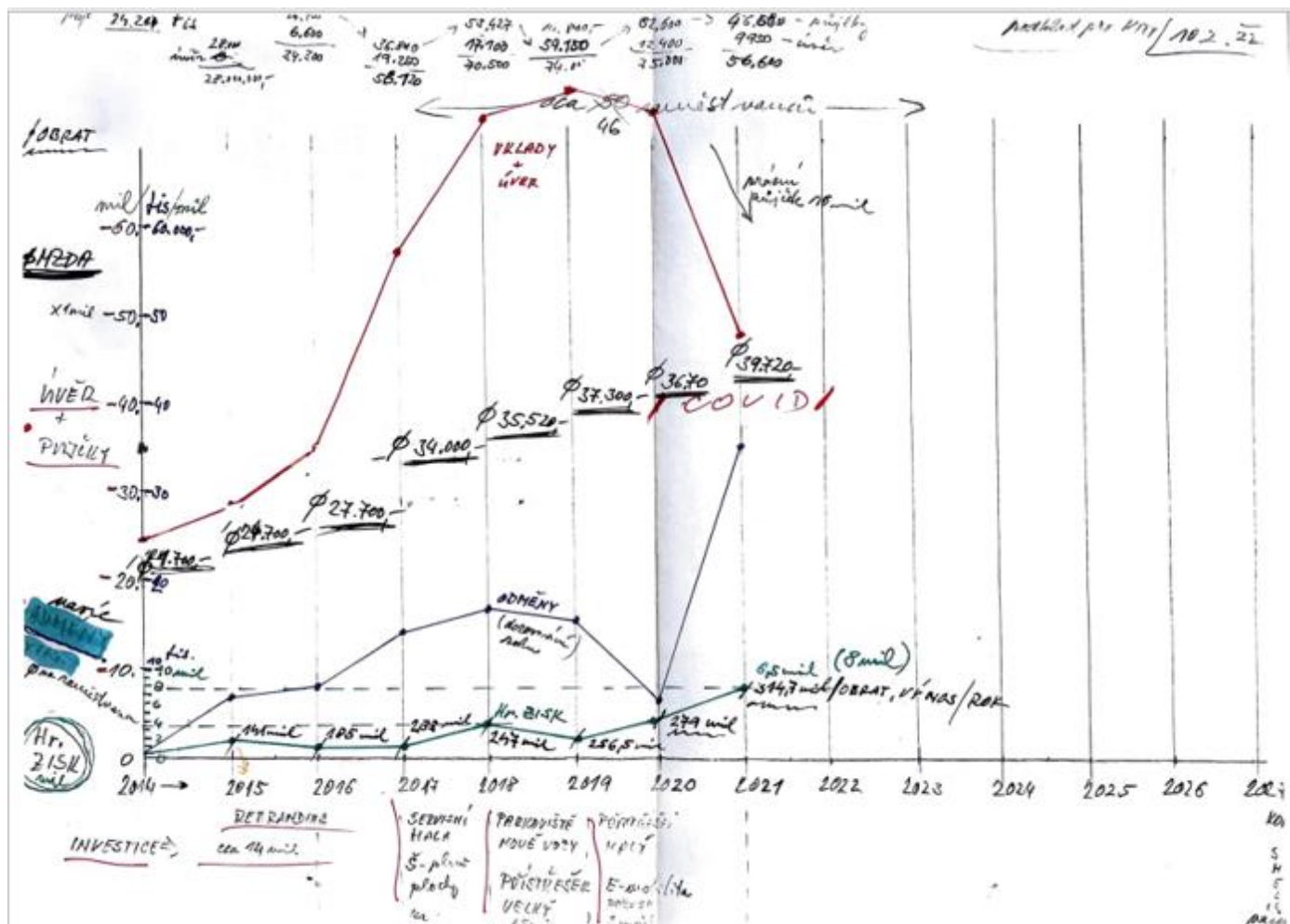
- **Likvidita I. Stupně (okamžitá likvidita)** =  $\text{KFM} / \text{Krátkodobé závazky}$
- **Likvidita II. Stupně (pohotová likvidita)** =  $(\text{Oběžná aktiva} - \text{zásoby}) / \text{Kr. závazky}$
- **Likvidita III. Stupně (běžná likvidita)** =  $\text{Oběžná aktiva} / \text{Krátkodobé závazky}$

### Ukazatele zadluženosti

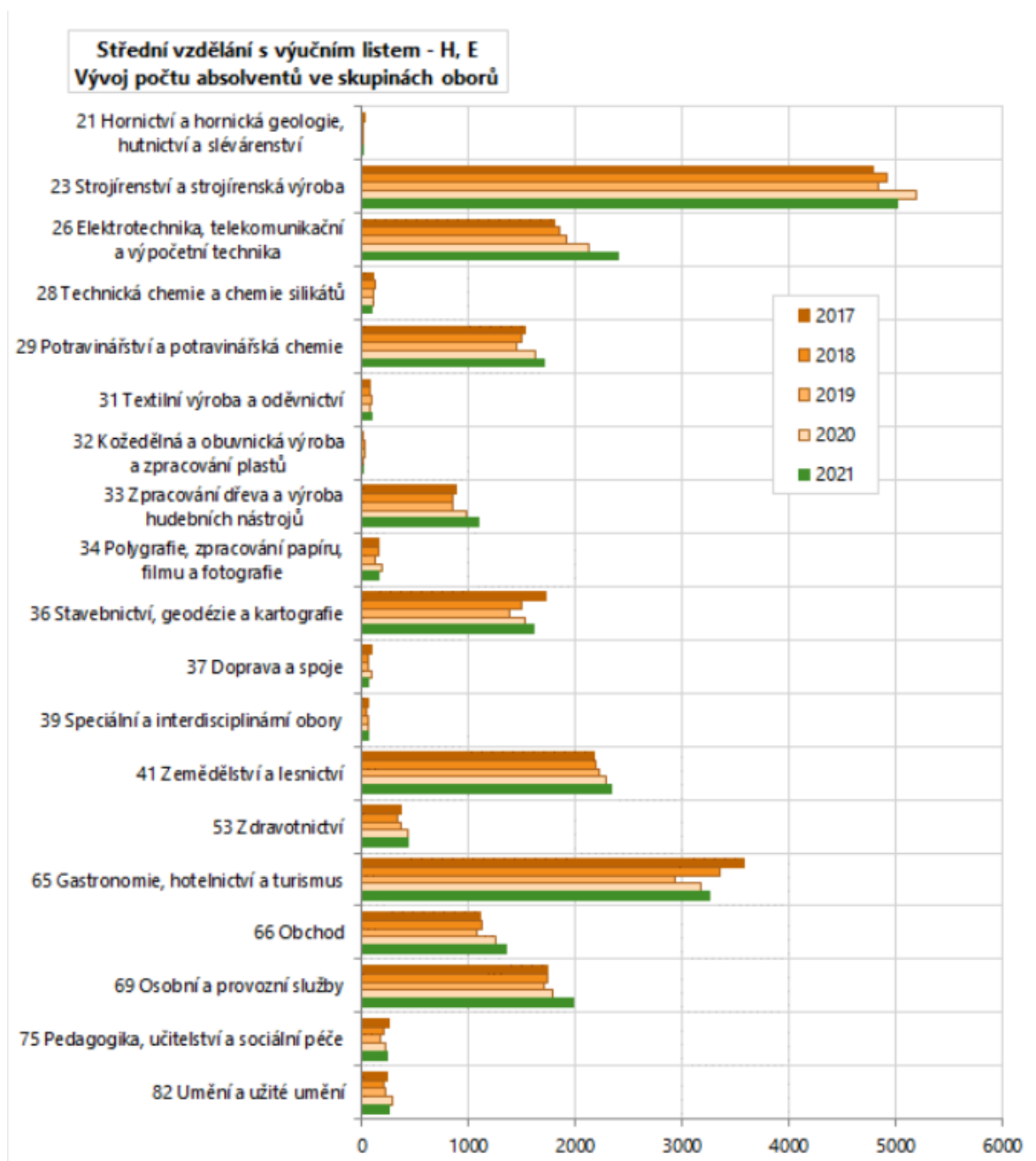
- **Ukazatel věřitelského rizika** =
- **Koeficient samofinancování** =
- **Úrokové krytí** =  $((\text{HV} + \text{nákladové úroky}) / \text{nákladové úroky}) \times 100$
- **Úrokové zatížení** =  $(\text{Nákladové úroky} / (\text{HV} + \text{nákladové úroky})) \times 100$



## 5. Příloha č. 5 – Grafické vyobrazení vývoje finanční situace ve firmě



## 6. Příloha č. 6 – Přehled absolventů jednotlivých oborů SOU



## 7. Příloha č. 7 – Dobročinné akce společnosti



Manželé Zdeňka a Alena Kábrtové ze Svazu paraplegiků – Centra Paraple přebírají ortopedický vozík za více než sto tisíc korun (vpravo). Alení nabídka sedmí vozík Škoda Superb s přívazepsem je k vidění v autoskladu Mercia Chruvín a platí do 16. 5. 2003. Jedním z akčních modelů je i Superb "Beaujolais", v jehož kufří se skrývá šestlístková lahev kvalitního francouzského vína. Na každému superbu pak jako dárek patří i malý motocykl MORIK (vlevo).

# Autocentrum Mercia pomohlo dobré věci

Když jde o dobrou věc, dokáže se i v dnešní uspěchané a nervózní době domluvit spousta lidí. Nápád oslovit někoho významných osobností a získat je pro dobrou myšlenku – pomoci potřebným, jako například dát dobročinný prostředky na nákup hotelevého ortopedického vozíka, vznikl ve společnosti Autocentrum MERCIA a.s. Chruvín.

Různí nadační konta a výzvy se pro svou neosobnost často mají účinkem. V Autocentru MERCIA se rozhodli pro osobní kontakty, jasné a adresné cíle a účel využití získaných peněz. To vše přineslo dobré ovoce. Podarilo se zorganizovat sbírku, na kterou přispěli spolu s organizátorem celé akce Autocentrem MERCIA a.s. někteří její obchodní partneři.

### Posílením pomůžte vozík pro Centrum Paraple

Svým osobním darem se připojily také osobnosti: jako houslový virtuos Jaroslav Svěcený, poslankyně Zdeňka Horákové, poslanec Jan Vidlín, televizní moderátor Michal Janáček a ředitel pobočky České spořitelny Pardubice František Keřil. Z takto získaných finančních prostředků byl zakoupen bateriový ortopedický vozík s cílem darovat jej Svazu para-

plegiků, který nejčpe v, komu nejvíce pomůže.

Aby taková akce nezůstala osamocena, tak při přiležitosti předání vozíku zástupcem Svazu paraplegiků – Centrem Paraple – manželům Kábrtovým, uspořádali organizační sbírky v prostorách svého Autoskladu Škoda v Chruvíně slavnostní setkání dárců a dalších osobností Chruvínska, přátel a významných zakámků s krátkým doprovodným programem.

### Dárcům bylo odměnou setkání a koncert

Lahůdkou byla virtuózní hra houslisty Jaroslava Svěceného. Hosté se mohli dozvědět zajímavosti ze zákulisí slavného "Dakaru" přímo od jeho trojásobného vítěze ve čtyřlístkách Josefa Macháčka, veselý kreslený exhibiční humor Honzy Lučavského bavil všechny přítomné. Své nevědění obrázky ukázal osobně akademický malíř Josef Míniarik. Mnozí využili příležitost získat z rukou spisovatele Ladislava Pečáčka jeho novou knihu s osobitým výtvarným. Slavnostní zájezdní dodala přítomnost místostarosty města Chruvína Petra Rezníčka.

Jelikož akci organizoval a pořádal významný regionální prodejce vozů Škoda Autocen-

trum MERCIA Chruvín, nestředily chybět ani ukázky všech modelů vjížděcí lodi AutoŠkoda Mladá Boleslav – Škoda Superb. Pozvánci přijali i vřelí majitelé superbů, kteří zakoupili vozík Škoda Superb v Mercii, takže v areálu bylo k vidění více než 30 superbů v různých provedení a barvách. Možnost vykoušet si komfort posídky slovním autem, byla hezkým doplněním programu a zážitkem pro ty, kteří ani o tomto luxurním automobilu.

### Na hosty čekalo sedm Superbů

Mercia připravila akční nabídku sedmí superbů s pseudonázvy: Grand Canaria, Tenerife, Canaria, Danell, Sauvignon, Beaujolais a Bordeaux, podle překvapení, (např. 100 lahví výběrného Sauvignonu), které bylo skryto v zavazadlovém prostoru.

Dalším darem ke každému nabízenému superbu byl malý motocykl MORIK v ceně 18 000 Kč a různé veliké slevy z běžné ceny. Tři superbý – Sauvignon, Canaria a Danell si hned získaly srdce přítomných hostů a jsou již prodány. Zbývající čtyři jsou dále v nabídce po dobu 30 dnů a prodejce věří, že si najdou své kupce.

Milovníci veteránů se mohli posadit do vozu Škoda Superb

z roku 1937. Tyto luxusní vozy vyráběla Škodovka v letech 1934 až 1945. Perlektální dělnské provedení luxusní limuziny kdysi ocenil nejen T. G. Masaryk, ale i daleký japonský císařský dvůr. Dalším veteránem ke zhlédnutí bylo coupé – dvacítkový Jaguar z roku 1972.

### Páči i dámy potěšila módní přehlídka a občerstvka vín

Ke každému vozíku patřil i kránský lesy. Čin jen zážitek společnic na mezelech, do nichž byly volány i jiné modelky, které zase potěšily oko přítomných páčů svým půvabem. Skvělé posazení a příjemnou atmosféru dokonale doplňovala ochutnávka dobrých vín, kávy a neméně dobrých lahůdek. Obsluha, v podání hotelevé školy Bohemia Chruvín a hotelu Zlatá štika Pardubice, byla výborná.

Prostřednictvím Centra Paraple získá další z našich méně šťastných spoluobčanů možnost zmírnit problémy běžného života se svým zdravotním omezením, které si my, ostatní mnohdy ani nedokážeme uvědomit. Připomínka, že je stále mezi námi hodně těch, kteří potřebují naši pomoc, je umocněná právě setkáním těch, kteří takovou pomoc mohou a chtějí poskytnout – a toto je hodně následovat. PR



Houslový virtuos Jaroslav Svěcený potěšil všechny přítomné svou skvělou hrou. Foto: Kamil Dubský



**Auto MERCIA**

2 m · 🌐



27. 2. 2022

💙💛 **Není nám lhostejné dění na Ukrajině...**  
Proto jsme se rozhodli poskytnout finanční dar  
ve výši 1.000.000,- Kč prostřednictvím  
humanitární organizace Člověk v tísni.  
#můžeme #pomůžeme #inspirujeme



Stáhnout

Poslat

Informace



## 8. Vysvětlivky

