

Názov stavby : Rodinný dom

Objekt : Rodinný dom

Miesto stavby :

Investor :

PROJEKT STAVBY

- BAKALÁRSKA PRÁCA -

SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Vypracoval: Marek Borovský

Dátum: 1.4.2016

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: Rodinný dom

Miesto stavby: XYZ

Projektant: Marek Borovský

Investor:

Dátum: 4/2016

2. DISPOZIČNO – PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

Ide o objekt rodinného domu, ktorý má 1 podlažie. Rodinný dom, ktorého úžitková plocha predstavuje 110,54 m² je prispôsobený k potrebám 4 člennej domácnosti, nachádzajú sa v ňom chodba, samostatné WC, kúpeľňa ktorej sa nachádza technické vybavenie rod. domu, ďalej má obývaciu izbu spojenú kuchyňou, komoru, kotolňu, 2 izby a spálňu. Do budovy je navrhnuté ústredne kúrenie. Budova bude napojená na verejnú vetvu mestského vodovodu a taktiež sa počíta z odkanalizovaným budovy. Elektrická prípojka bude realizovaná podzemným vedením. S plynifikáciou objektu sa počíta.

Údaje o plochách:

	Plocha
Úžitková plocha	110,54 m ²
Zastavaná plocha	135 m ²
Obostavaný priestor	652m ³

3. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Navrhovaná stavba je pôdorysného tvaru štvorca , rozmerov 13,5 m x 10 m. Realizáciou stavby sa nenaruší architektonický vzhľad okolia a splňa všetky kritéria požadované miestnym úradom. Budova je navrhnutá v zastavenej oblasti, hlavný vstup je situovaný na severnej strane objektu. Na juhozápadnom rohu rod. domu je včlenená terasa. Výška hrebeňa strechy je 4,48 metra nad okolitým terénom, stavba architektonicky zapadá do okolitej zástavby.

4. ZEMNÉ PRÁČE

Predpokladá sa vyhlbenie rýh pre základové pásy o rozmeroch 800 mm x 400 mm. Hĺbenie rýh je navrhované strojovo, ďalej sa počíta odňatím ornice v hĺbke 300 mm, ktorá bude dočasne uložená na južnej strane parcely č.XYZ, objem ornice predstavuje 40,5 m³, predpokladá sa, že po dokončení stavby bude ornice použitá na terénne úpravy.

5. ZÁKLADY

Betónové pásy široké 400 mm sú navrhnuté v hĺbke a 800 mm, s nevystuženého betónu triedy C 8/10 . Pásy sa betónujú súčasne s podkladovou betónovou vrstvou z vystuženého betónu triedy C 25 O 10 505, na ktorú bude umiestnená vodorovná hydroizolácia proti vode a zemnej vlhkosti. Na vodorovnú izoláciu bude použitá izolácia Fatrafol 803. Izolácia musí byť vyhotovená s platnými zásadami. Na dozor nad správnym vyhotoveným bude poverená kvalifikovaná osoba, ktorá bude zodpovedať za správne vyhotovenie.

6. ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

Konštrukcia je stenová, nosným prvkom konštrukcie NOVATOP SOLID panel hrúbky 124 mm, zo smrekového dreva. Obvodový plášť tvorí tep. izolácia hrúbky 200 mm, CLT hrúbky 124 mm. Vnútorne priečky budú realizované NOVATOP SOLID hrúbky 62mm a 124mm.

STROP

Strop je navrhnutý z lepeného nosníku do ktoreho sa inštaluje tepelna izolácia .

7. OKNÁ A DVERE

Na stavbe sú navrhnuté drevené okná s hliníkovým profilom TrocalInnoNova a s izolačným dvojsklom. Ako vstupné dvere bude použité drevené dvere ktoré budú osadené na navrhované miesto podľa PD, upravené štruktúrovanou fóliou. Na všetky interiérové dvere je navrhnutý typ Comsi so zárubňou MDF s fóliovanou úpravou, rôznych rozmerov.

8. ZASTREŠENIE

Pre veľký rozpon 10 metrov nebolo možné použiť Novatop strechu preto sme použili priehradový nosník. Jedná sa o tvarovo pultový typ strechy so sklonom 7°. Konštrukciu krovu tvoria priehradové väzníky ako krytina je navrhnutá lepenka .

9. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Počas výstavby a počas prevádzky objektu treba dodržiavať všetky podmienky vyplývajúce zo stavebného povolenia. Odpadového hospodárstvo stavby, v prvej fáze ide o odpady vznikajúce počas výstavby a v druhej fáze ide o odpady z prevádzky objektu. V oboch prípadoch je potrebné nakladať s odpadmi v súlade s vyhláškou MŽP ČR č. 283/2001 a vyhláškou MŽP ČR č. 284/2001 a v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadkoch.

Zoznam odpadov, ktorých vznik sa predpokladá počas výstavby a prevádzky stavby. So zaradeným v zmysle vyhlášky č. 284/2001:

A – počas výstavby:	Kat. č.	Názov a druh odpadu
	170101	Betón
	170103	Dlaždice, obkladačky, keramika
	170201	Drevo
	170503	Zemina a kamenivo
	170506	Železo a oceľ
	170904	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií
B – počas prevádzky		
	200301	zmesový komunálny odpad

Komunálny odpad č. 200301 bude zbieraný v 120 l KUKO nádobách, ktoré budú umiestnené na pozemku RD č. XYZ. O starostlivosť odpadov z prevádzky je investor zmluvne dohodnutý s dotknutými organizáciami.

Zmeny a náhradu stavebných materiálov treba riešiť so stavebným dozorom stavby alebo s autorom projektu!

V Brne 4/2016

Vypracoval: Marek Borovký