



POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno studenta: Nicole BUDZIKOVÁ

Název práce: Úloha centrální banky v době krize

Autor posudku: Ing. Martina Hedvičáková, Ph.D.

Cíl práce: Cílem diplomové práce je analyzovat a porovnat trendy v spotřebitelském chování související s nemovitostmi určenými k bydlení v České a Slovenské republice.

Povinná kritéria hodnocení práce	Stupeň hodnocení (známka)					
	A	B	C	D	E	F
Práce svým zaměřením odpovídá studovanému oboru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vymezení cíle a jeho naplnění	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zpracování teoretických aspektů tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zpracování praktických aspektů tématu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adekvátnost použitých metod, způsob jejich použití	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hloubka a správnost provedené analýzy	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Práce s literaturou	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Logická stavba a členění práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jazyková a terminologická úroveň	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formální úprava a náležitosti práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vlastní přínos studenta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Využitelnost výsledků práce v teorii (v praxi)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vyjádření k výsledku anti-plagiátorské kontroly

Celková shoda je 10 % procent. Práce nevykazuje prvky plagiátorství, autorka řádně cituje.

Dílčí připomínky a náměty:

V práci se vyskytují drobné překlepy.

Formátování literatury.

Celkové posouzení práce a zdůvodnění výsledné známky:

Diplomová práce se zabývá analýzou a srovnáním trendů v spotřebitelském chování v oblasti bydlení v České republice a na Slovensku. Autorka si stanovila za cíl zjistit, které

faktory nejvíce ovlivňují spokojenost s bydlením a jaké jsou plány a preference respondentů ohledně budoucího bydlení v obou zemích. Cíle práce byly úspěšně naplněny prostřednictvím dotazníkového šetření, jehož data byla pečlivě analyzována a interpretována. Práce je logicky strukturovaná a zahrnuje teoretickou část, metodologii, výsledky šetření a diskusi, které společně poskytují ucelený pohled na zvolené téma.

V teoretické části práce autorka předkládá přehled existujících studií a teoretických východisek, což jí umožňuje adekvátně zakotvit své výzkumné otázky ve vědeckém kontextu. Výběr literatury a teoretické zakotvení je vhodné, což práci dodává na relevanci.

Metodologická část je detailně rozpracovaná, výběr dotazníkového šetření jako hlavní metody sběru dat je adekvátní vzhledem k cílům práce. Autorka správně aplikuje kvantitativní metody analýzy, které umožňují objektivně hodnotit a srovnávat data získaná od respondentů.

Výsledky práce jsou prezentovány přehledně a systematicky. Interpretace dat je podrobná, s důrazem na srovnání mezi oběma zeměmi. Autorka úspěšně identifikuje klíčové faktory ovlivňující spokojenost s bydlením, jako jsou finanční aspekty, potřeba klidného prostředí, bezpečnost, dispoziční řešení a další. Taktéž poskytuje náhled na plány a preference v oblasti budoucího bydlení, včetně motivací pro koupi nemovitosti a preferovaných způsobů financování.

Diskusní část práce umožňuje reflektovat zjištěné výsledky v širším kontextu a porovnat je s výsledky jiných relevantních studií. Autorka zde zvažuje možné implikace pro realitní trh, politiku bydlení a individuální spotřebitelské chování.

Celkově lze hodnotit tuto diplomovou práci jako kvalitně provedenou a přínosnou studii, která přináší nové poznatky o trendech v oblasti bydlení v České republice a na Slovensku. Práce je dobře napsaná, logicky strukturovaná a splňuje všechny požadavky pro diplomovou práci na příslušné akademické úrovni. Doporučuji práci k obhajobě a navrhuji hodnocení A.

Otázky k obhajobě:

1. Jak hodnotíte aktuální výši úrokových sazeb? Jaká výše je optimální výše úrokových sazeb pro ČR v současné době?
2. Jak by mohla ČNB zefektivnit nakládání s devizovými rezervami?

Práci doporučuji k obhajobě.

Navržená výsledná známka: A

V Hradci Králové, dne 14. května 2024

podpis