

Vysoké učení technické v Brně  
**Fakulta architektury**  
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

## Zadání diplomové práce

Číslo diplomové práce: FA-DIP0016/2011 Akademický rok: 2011/12  
Ústav: Ústav navrhování II.  
Student(ka): **Bc. Jan Přehnal**  
Studijní program: Architektura a urbanismus (N3501)  
Studijní obor: Architektura (3501T002)  
Vedoucí diplomové práce: **prof. Ing. arch. Ivan Ruller**  
Konzultanti diplomové práce:

### Název diplomové práce:

Městská knihovna v Přerově

### Zadání diplomové práce:

V jedné z lokalit prověřených v zimním semestru navrhnete městskou knihovnu v rozsahu a obsahu odpovídajícím cíli práce, stavebnímu programu a velikosti zadaného pozemku. Projekt má prověřit schopnost navrhnout funkční objekt v městském prostředí, ve vztahu k okolní zástavbě. Projekt musí dokumentovat dostatečnou zralost autora při kompozici vnějších a vnitřních prostorů, návrhu dispozice budovy a její architektonické ztvárnění. Z práce musí také jednoznačně vyplývat konstrukční, materiálové a technické řešení objektu. Stavební program je součástí podkladů.

Cílem práce je nalezení podoby současné městské knihovny.

Osnova:

Zahájení diplomové práce bude 20. února 2012

P.01 Zadání diplomové práce ve školním roce 2011/2012 (doc)

P.02 Mapový podklad - katastrální mapa s vymezením řešeného území (dwg)

P.03 Mapový podklad - infrastruktura - sítě (dwg)

P.04 Stavební program (doc)

Ateliérová práce ze zimního semestru

Odevzdání projektu bude 14. května 2012

Způsob odevzdávání prací se řídí směrnici rektora 2/2009  
([https://intra.fa.vutbr.cz/uploads/stud\\_studium/100112\\_133806-90/PRAVIDLA\\_ODEVZDAVANI\\_09-10.pdf](https://intra.fa.vutbr.cz/uploads/stud_studium/100112_133806-90/PRAVIDLA_ODEVZDAVANI_09-10.pdf)).

Pokyny k vypracování:

Model:

Rozsah modelu okolí si stanoví diplomanti sami. Je potřeba, aby zachycoval jak sousední hmoty domů tak i protější strany ulic, každý bude mít vkládací část v rozsahu svého řešeného území (popř.

v rozsahu svého rozšíření řešeného území).

Vzhledem k tomu, že u jedné komise bude cca 8 studentů a komise budou probíhat paralelně, je potřeba zhotovit odpovídající počet modelů okolí (min. 2-3).

Odevzdání:

Kromě odevzdávaných věcí dle směrnice výrazně doporučujeme odevzdat diplomovou práci na panelech A1, které budou prezentovány u komise. Po zkušenostech z předchozích let je tento způsob prezentace spolehlivý a odpovídá významu diplomové práce. Obhajobu lze doplnit audiovizuální prezentací, která by se ovšem měla lišit od prezentace na panelech (neduplikovat, doplnit, využít možností AV prezentace).

Paré A3 ve dvou vyhotoveních - jedno pro oponenta, jedno pro vedoucího práce, obě pak budou k dispozici u komise.

Obsah zpracování:

Širší vztahy v měřítku 1:1000, dokumentující vztah mezi stávající a navrženou urbanistickou strukturou.

Situace v měřítku 1:500.

Půdorysy, řezy a pohledy v měřítku 1:200.

Minimálně dvě perspektivní zobrazení (zákresy do fotografie), co možná nejlépe zachycující charakter zvoleného řešení. Konkrétní stanoviště budou stanovena v průběhu práce a budou společná pro všechny práce.

Technologická studie - tj. konstrukční schéma objektu v měřítku 1:500 a typický řez fasádou v měřítku 1:10.

Model v měřítku 1:200. Model bude zpracován jako vkládací do společně vytvořeného modelu okolí.

Průvodní zpráva na formátu A4 (297 x 210 mm) na výšku. Maximální rozsah zprávy bude 3 normostrany

(60 úhozů na řádek, 30 řádků na stranu - tj. písmo Arial, velikost 12, řádkování odstavce 1.5, okraje 25 mm).

Seznam odborné literatury:

Neufert, E.: navrhování staveb

Norberg-Schulz, Ch.: Genius loci

Valena, T.: Město a topografie

Gehl, J.: Život mezi budovami

Ecco, U.: Jméno růže

Související ČSN, EN, vyhlášky a předpisy

## Rozsah grafických prací:

Způsob zpracování:

panel B1

Panel (formát B1 - 700x1000) na výšku, podlepený na lehkém podkladu pro prezentační účely (např. Kapaplast) tloušťky 3-5 mm. Panel bude obsahovat:

grafické přílohy

průvodní zpráva (může být uvedena v redukovaném rozsahu)

označení návrhu

tištěné paré

1 kopie kompletní práce ve formátu A3, paré bude obsahovat:

veškeré přílohy

shrnutí analytické části práce

označení návrhu

CD

1 kopie CD se všemi přílohami ve formátu PDF, panel ve formátu PDF, průvodní zpráva ve formátu DOC. CD bude označeno obdobně jako návrh!

elektronická forma

elektronické odevzdání práce na intranetu školy dle příslušného dodatku ke směrnici děkana.

Identifikace

Podrobnosti označení návrhu budou dopřesněny v průběhu práce.

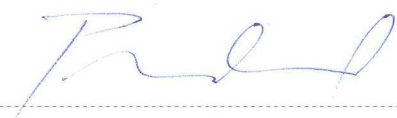
## Seznam odborné literatury:

Viz str. 1

**Termín zadání diplomové práce: 20.2.2012**

**Termín odevzdání diplomové práce: 11.5.2012**

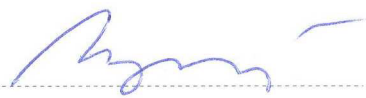
Diplomová práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a diplomová práce v elektronické podobě.



Bc. Jan Přehnal  
Student(ka)

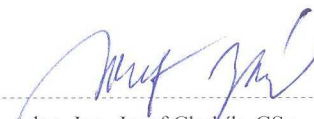


prof. Ing. arch. Ivan Ruller  
Vedoucí práce



Ing. Vítězslav Nový  
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 20.2.2012



doc. Ing. Josef Chybík, CSc.  
Děkan

DIPLOMOVÁ PRÁCE  
„MĚSTSKÁ KNIHOVNA V PŘEROVĚ“

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**



## **I.) ÚVODNÍ ÚDAJE**

<b>Název stavby:</b>	Městská knihovna v Přerově
<b>Místo stavby:</b>	Na Hvězdě, Přerov 750 02
<b>Pozemek - číslo:</b>	2155/1, 1166, 1167/1, 2167/4, 2167/6, 2167/7
<b>Kraj:</b>	Olomoucký
<b>Okres:</b>	okres Přerov
<b>Charakter stavby:</b>	Trvalá
<b>Druh stavby:</b>	Novostavba
<b>Stavební úřad:</b>	Přerov
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Urbanisticko-architektonická studie
<b>Datum zpracování:</b>	Květen 2012
<b>Investor:</b>	Fa VUT Brno
<b>Autor návrhu a projektu:</b>	student fa VUT Brno
<b>Údaje o souladu s ÚPD:</b>	Pro danou lokalitu je zpracována ÚPD Byly respektovány požadavky staveb.úřadu

## **II.) SOUHRNNÁ PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Inspirace:

Francesco Petrarca: „Knihy nemají být nábytkem, který by zdobil dům. Mají být potravou, která živí ducha.“

John Ruskin: „Knihy znamenají pro lidi totéž, co křídla pro ptáky.“

Jorge Luis Borges: „Ráj jsem si vždycky představoval jako knihovnu, nikdy jako zahradu.“

Zdálo by se, že v době neustálého technického a informačního vývoje a pokroku ztratila klasická knihovna svoji důležitost a smysl. Je tomu několik let, co byla kniha prohlášena za mrtvou, a to s takovou jistotou a konečnou platností, že se žádná argumentace nezdála možná. Toto tvrzení, jak jsme si měli asi uvědomit bylo zcela špatné a povrchní. V době, kdy se všichni neustále za něčím ženou a stávají se otroky svých každodenních povinností je knihovna místem odpočinku a relaxace. Místem, kde je možné se podělit o prostor, informace, slova a myšlenky s ostatními. Musí být místem zajišťující ochranu křehkých knih a poskytovat odpovídající atmosféru pro studium. Musí se učit získat si své místo ve středu života obyvatel především tím, že bude povzbuzovat návštěvníky a nabízet jim nevšední zážitky. Jedině tak si knihovna v 21.století udrží svůj historický význam a podtrhne důležitost této městské instituce.

### **1. charakteristika území a stavebního pozemku**

Území nové městské knihovny se nachází v centrální části města Přerova. Rozsáhlá zelená plocha na které se má tyčit objekt knihovny je rozhraním mezi obchodně-komerční částí města s částí obytnou. Na rovinatém pozemku se nachází zpevněné pěší tahy spolu s nahodile rozmístěnými shluky vzrostlé zeleně a nevyužitou zelenou plochou.

Vhodnost zvolené parcely na umístění stavby je podtržena dobrou dopravní i pěší dostupností, dostatečnými prostorovými možnostmi včetně zabezpečení potřebných parkovacích míst a potenciálem území vytvořit vedle kina, školy a kostela nové kulturně-vzdělávací a společenské centrum města.

Urbanismus celé lokality se vyznačuje nesourodou zástavbou, která je tvořena rozdílnými typy domů různé výškové hladiny. Jedná se buď solitéry nebo domy řazené liniově podél ulic Šířavy a třídy 17.listopadu. Nejasná orientace hlavních průčelních fasád okolních domů ve vztahu k řešené parcele poukazuje na roztráštěnou a špatně urbanisticky definovanou strukturu venkovních veřejných prostor.

Severní strana pozemku je lemována třídou 17.listopadu, která představuje jednu z hlavních dopravních tepen procházející skrz celé město. V místě křížení tř.

17.listopadu a ulice Šířava se nachází kruhový objezd. Zastávka městské hromadné dopravy je umístěna na ulici Šířava naproti stávající střední škole.

Území se nachází v záplavové oblasti s výškou hladiny 1 metr v případě stoleté vody.

Řešené území se rozkládá na pozemcích s p.č. 2155/1, 1166, 1167/1, 2167/4, 2167/6, 2167/7, které náleží do vlastnictví města Přerova.

## **2. Urbanistické řešení**

Navržený objem budovy je reakcí na prostředí a urbanistickou strukturu okolní zástavby. Knihovna je navržena jako kompaktní solitérní objekt v obrysu elipsy. Zvolení pravidelně jednoduché formy podtrhuje význam knihovny jakožto důležité městské instituce a navozuje pocit ochrany a koncentrace. Stavba, která neslouží pouze svému vlastnímu účelu, ale zároveň kolem sebe utváří nový venkovní městský prostor. Prostor pro setkávání obyvatel, jejich vzájemnou interakci a odpočinek v parku plné zeleně a sedacího nábytku.

Spolu s okolními budovami (kino, škola, kostel) utváří objekt knihovny nové kulturně-vzdělávací a společenské centrum.

Umístění stavby vychází z několika urbanistických souvislostí jak okolní zástavby, tak i širších vztahů v rámci města. Solitérní elipsovitá budova nové knihovny je umístěna v severní části zvolené parcely, jejíž kratší osa směřující ke stávajícímu kostelu (jeho kořeny sahají do pol.16.st.) a delší osa směřující k hlavní dominantě města – zámku s věží na Horním náměstí – jasně definují přesnou polohu stavby a podtrhují tak význam instituce v rámci celého města. Toto spojení se promítá i z čítáren knihovny a nabízí tak návštěvníkovi zajímavé pohledy a průhledy na tyto význačné budovy jež přispívají k poetické atmosféře uvnitř.

Hlavní vstup do budovy je navrhnout na kratší ose elipsovitého půdorysu naproti kostela z ulice Šířava. Návštěvníci jsou tak jednoduše navedeni přímo ze zastávky městské hromadné dopravy nebo ze strany tř. 17.listopadu, přes kterou lidé přicházejí z centra města. Z důvodu hladiny stoleté vody při povodních je výšková úroveň přízemí knihovny zvýšena o 1,2 metru nad okolní terén.

Vstup pro zaměstnance se nachází na jihovýchodní straně budovy ze strany od parkoviště. Parkoviště je taktéž výškově sníženo o 1,2 m oproti úrovni podlahy v přízemí a spolu s betonovou zdí a vzrostlou zelení opticky odděleno od odpočinkových míst kolem budovy knihovny.

Zásobování knihovny je navrženo z garáže v 1.PP, která je přístupná pomocí rampy z parkoviště.

Samostatný vchod do kavárny se nachází na jižní straně objektu a je tak přístupný z pěší promenády, která se táhne od kina přes celé území, vybavena městským mobiliářem a dotvořena sadovnickými úpravami.

Navrhovaná stavba respektuje měřítko okolní zástavby a nějak ji nepřevyšuje. Objekt je třípodlažní částečně podsklepen.

## **3. Architektonické řešení**

Cílem architektonického řešení bylo vytvoření takového hmotového, materiálového barevného řešení, které by umožnilo vytvářet příjemné a zajímavé prostory při dosažení kvalitního osvětlení uvnitř.

Fasáda je v prostorách čítáren maximálně transparentní pro dosažení kvalitního osvětlení přirozeným světlem a optického spojení exteriéru s interiérem. To je regulováno pomocí sofistikovaného, automaticky řízeného stínícího systému sestaveného z jednotlivých lamel z perforovaných plechů. Mohou se buď otáčet v rozmezí 90 stupňů nebo posouvat po kolejnici, to vše v závislosti na intenzitě denního světla tak, aby čtenáři zajistilo optimální vnitřní prostředí pro studium. Technické řešení fasády vychází ze systémového řešení Schuco. Lamely se stávají hlavním výrazovým prvkem fasády, která se vlivem jejich pohybu neustále v průběhu dne mění. Další materiál, který se propisuje do fasády je omítka imitující pohledový beton. Všechny části objektu mají bezbariérový přístup.

#### **4. Dispoziční řešení**

Jedná se o třípodlažní objekt s jedním podzemním podlažím v části půdorysu budovy.

V 1.PP se nachází garáž pro služební auto, technické místnosti zajišťující technický provoz budovy a sklad nábytku. Garáž je přístupná po rampě od parkoviště. Mezi garáží a technickými místnostmi se nachází schodišťové jádro s nákladním výtahem, kterým se zásobuje celá knihovna.

V 1.NP je navržen hlavní vstup pro návštěvníky ze kterého se dostáváme přes vstupní prostor s uzamykatelnými skříňkami k registračnímu pultu v prostoru čítárny. Volný výběr v 1.NP je věnován periodikům, regionální literatuře a prostoru s internetovými místy.

Vstup pro zaměstnance se nachází na jihovýchodní straně objektu, kde vstupují přímo do schodišťového jádra odkud se dostávají do jednotlivých podlaží a kanceláří. Vchod do kavárny se nachází na jižní straně objektu přístupný z pěší promenády po venkovním schodišti či rampě. Kavárna je navržena tak, aby mohla být v provozu i mimo otevírací dobu knihovny. Prostor čítárny a kavárny rozděluje posuvná skleněná příčka. Ta je v době provozu knihovny složena a tak čítárna s kavárnou tvoří jeden otevřený prostor. V době mimo otevírací dobu knihovny posuvná stěna rozdělí tento prostor a kavárna s přednáškovým sálem tak mohou fungovat samostatně. Dále se na tomto podlaží nachází sociální zázemí pro návštěvníky, zázemí kavárny a uzavřený sklad knihovních fondů.

2.NP je z větší části věnováno prostoru čítáren a studoven. Nachází se zde oddělení pro dospělé a hudební oddělení. Dále je zde navrženo sociální zázemí návštěvníků, kancelář s oddělením pro dospělé a uzavřený sklad knihovních fondů.

Ve 3.NP se nachází taktéž prostor čítáren věnovaný dětem a mládeži a administrativní část zajišťující chod celé knihovny.

Prostor čítáren a volného výběru je vertikálně propojen vnitřním atriem se schodišťovými rameny uprostřed dispozice a osvětlen shora střešním světlíkem. Univerzálnost a variabilita prostorů čítáren je dosažena volnou dispozicí a může se tak v průběhu životnosti stavby jakkoliv měnit.

## 5. Stavebně technické řešení

Nosnou konstrukci tvoří železobetonový monolitický bezprůvlakový skelet vycházející z pravoúhlého modulu 7,0 x 8,0 m. Objekt je ztužen dvěma železobetonovými schodišťovými jádry.

Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými monolitickými deskami tl. 270 mm s navržením veškerých detailů vylučujících tepelné mosty.

Stropní deska nad posledním podlažím je doplněna o železobetonovou atiku se zateplením.

Skeletový systém je založen na železobetonové roštové konstrukci, která je v místě sloupů podepřena vrtanými piloty průměru 500 mm. Přes pasy se přebetonuje podkladní betonová mazanina tl. 150 mm vyztužená ocelovými svařovanými kari sítěmi.

Hlavní schodiště v prostoru vnitřního átria je konstrukčně řešeno jako zalomená železobetonová deska s nadbetonovanými stupni uložená na vodorovných stropních konstrukcích.

Únikové schodiště jsou vetknuty do železobetonových stěn obou ztužujících jader. Ve všech třech nadzemních podlažích jsou navrženy snížené podhledy zakrývající rozvody technické infrastruktury objektu a umožňující integraci svítidel a vzduchotechniky.

## 6. Statistické údaje

Základní údaje o kapacitě stavby:

- Knihovna (počet míst k sezení)	123 lidí
- Přednáškový sál	80 lidí
- Kavárna	31 lidí
- Administrativa (počet zaměstnanců)	25 - 30 lidí
Počet svazků celkem (volný výběr + sklady)	120 000
Počet návštěvníků za rok	40 000
Užitková plocha	3 095 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	12 950 m <sup>2</sup>
Předpokládaná doba výstavby	16 měsíců
Předpokládané náklady stavby	96 425 000 Kč



## 6. základní údaje o provozu

### 6a. Popis navrhovaného provozu

Provozní řešení celého objektu je popsáno v kapitole 4) Dispoziční a provozní řešení.

### 6b. Řešení dopravy, připojení na dopravní systém, garážové parkování, počet stání

#### 6b.1. Doprava vozidlová

Napojení nově navrhovaného domu na dopravní systém města je řešeno s využitím stávající komunikace – ulice Šířava.

Požadované parkování je řešeno na terénu v jihovýchodní části pozemku. Vjezd do podzemní garáže určené zejména pro zásobování knihovny je navržen na jižní straně domu přímo z parkoviště.

#### 6b.2. Doprava v klidu

Posouzení a následný návrh počtu parkovacích stání je proveden dle ČSN 736110 tab. 34.

Potřebný počet stání pro řešený objekt je stanoven podle vzorce :

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p$$

kde N je celkový počet stání u řešeného objektu

O<sub>o</sub> základní počet odstavných (dlouhodobých) stání při stupni automobilizace 1 : 3,0 (dle tab. 34)

pro knihovnu - 1 stání na 20 m<sup>2</sup> plochy pro návštěvníky  
O<sub>o</sub> = 1375 : 20 = 65,75 stání z toho 50% = 32,8 stání

P<sub>o</sub> základní počet parkovacích (krátkodobých) stání při stupni automobilizace 1 : 3,0 (dle tab. 34)

P<sub>o</sub> = 1375 : 20 = 65,75 stání z toho 50% = 32,8 stání

k<sub>a</sub> součinitel stupně automobilizace, pro 1 : 3,0 je k<sub>a</sub> = 0,73  
k<sub>p</sub> součinitel redukce počtu stání, dle tab.30 – k<sub>p</sub> = 0,8

$$N = 32,8 \times 0,73 + 32,8 \times 0,73 \times 0,8 = 43 \text{ stání}$$

---

celkem 41 + 2 inv. stání = 43 stání  
2 stání. (tedy 5,1 % z celkového počtu) jsou určena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, splněn požadavek vyhlášky č,369/2001 Sb.

## 6c. Technologické řešení

Zdojem tepla bude teplárna Dalkia Česká republika a.s. Objekt knihovny bude napojen na horkovod DN 300/125 procházející podél ulice Šířava. Přípojka tepla bude přivedena do nově navržené výměňkové stanice v 1.PP , která zabezpečí vytápění objektu.

Objekt je rozdělen z hlediska technologického na 2 části:

- A) Prostory čítáren, kavárna
- B) Administrativní část, přednáškový sál, sociální zázemí

### A) Prostory čítáren, kavárna

Větrání, vytápění a chlazení knihovny bude zabezpečeno VZT jednotkami umístěnými v technické místnosti v 1.PP popř. na střeše knihovny. Jednotky budou složeny z přívodního a odvodního ventilátoru, vzduchového filtru, vodního ohříváče a chladiče s rekuperací tepla s min. účinností zpětného využití tepla 50%. Teplo bude přivedeno z výměňkové stanice, jako zdroj chladu bude sloužit VZT jednotka umístěná v technické místnosti. Předpokládaný tepelný výkon celého systému je navržen na 450 kW, který se skládá z potřeby pro vzduchotechniku a z tepelných ztrát objektu. Nasávání a výfuk je zabezpečen zemními kanály vyústěnými ve dvou samostatných místech vně objektu vzdálených od sebe min. 10 m. VZT rozvody v objektu budou:

- A) Vertikální (0,8x0,5 m), z nichž budou odbočky
- B) Horizontální (0,6x0,3 m) umístěné ve snížených podhledech

### B) Administrativní část, přednáškový sál, sociální zázemí

Tato část objektu bude vytápěna podlahovým topením. Přichlazování a větrání bude zajištěno stejným způsobem jako u čítáren samostatnou VZT jednotkou. Chlazení jednotlivých prostor bude zajištěno místními decentralizačními klimatizačními jednotkami. Prostory sociální zázemí budou odsávány samostatně podtlakovým systémem. TUV bude zabezpečena pomocí lokálních průtokových el. ohříváčů umístěnými pod zařizovacími předměty.

Napojení objektu na distribuční soustavu EL bude pomocí přípojky NN přivedené do rozvodny NN v 1.PP objektu.

## **7. řešení stavby pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Jedná se o stavbu (polyfunkční objekt), která splňuje požadavky bezbariérovosti. Všechny části stavby jsou navrženy s ohledem pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Jednotlivé podlažní (výškové) úrovně objektu jsou propojeny výtahy, splňující minimální rozměry pro užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

## **8. popis vlivu stavby na životní prostředí**

V daném území se nevyskytují negativní účinky, které by bránily provozu stavby a tudíž není požadováno žádné řešení ochrany.

Dokončením stavby bude do provozu uveden objekt dobré estetické a technické úrovně sloužící svému účelu.

Z hlediska ochrany přírody a péče o životní prostředí nevykazuje stavba ani její provoz negativní faktory. Objekt je vybaven maximálním komfortem pro dosažení hygienických kritérií požadovaných s ohledem na funkci zařízení a lokalitu umístění. Z hlediska vazby objektu na okolní stavby lze konstatovat, že daný provoz nenaruší provozy těchto staveb.

Realizací stavby a jejím užíváním nedojde ke zhoršení stavu životního prostředí v dané lokalitě. Objekt nevyžaduje hodnocení ve smyslu zákona č.244/1992 Sb. „ O posuzování vlivu na životní prostředí „. Odvoz a řádnou likvidaci / ukládání/ odpadů vznikajících při provádění stavebních prací zabezpečí hlavní zhotovitel stavby v souladu s příslušnými předpisy a normami. Běžný domovní odpad bude ukládán do popelnic a vyvážen. Při manipulaci s odpady bude dodržen zákon č.185/2001 Sb. Splaškové vody jsou vedeny do městské kanalizační sítě a na ČOV.

Autor:

FAKULTA ARCHITEKTURY VUT V BRNĚ, 2011/2012

**MĚSTSKÁ KNIHOVNA V PŘEROVĚ**

**TABULKA BILANCÍ**

<b>BILANCE PLOCH (m2)</b>	
PLOCHA POZEMKŮ KNIHOVNY	6970
z toho plocha zeleně	2430
z toho zpevněné plochy	3606
PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	7850

<b>BILANCE ZASTAVĚNÝCH PLOCH (m2)</b>	
ZASTAVĚNÁ PLOCHA NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	996
ZASTAVĚNÁ PLOCHA PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	255

<b>BILANCE HPP (m2)</b>	
HPP NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	2834
HPP PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	261
HPP ZÁSTAVBY CELKEM	3095
INDEX PODLAŽNÍCH PLOCH	0,44

<b>BILANCE UŽITNÝCH PLOCH (m2)</b>	
PLOCHA VOLNÝ VÝBĚR	1590
PLOCHA KNIHOVNÍCH SKLADŮ	110

<b>BILANCE OBESTAVĚNÉHO PROSTORU (m3)</b>	
OBESTAVĚNÝ PROSTOR NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	12065
OBESTAVĚNÝ PROSTOR PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	885
OBESTAVĚNÝ PROSTOR CELKEM	12950

<b>SPECIFIKACE ZMĚN STAVEBNÍHO PROGRAMU (m2)</b>	
NAVÝŠENÍ O PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ PRO VEŘEJNOST	0
NAVÝŠENÍ O RESTAURAČNÍ ZAŘÍZENÍ	0
NAVÝŠENÍ VŠEOBECNÝCH SKLADOVACÍCH PROSTOR	0
NAVÝŠENÍ O TECHNICKÉ PROSTORY (TZB)	0
POMĚRNÉ NAVÝŠENÍ PROGRAMU (%)	0

